

**План дополнительных работ  
по текущему ремонту на 2018г.**

№ п/п	Виды работ	Ед.изм.	Количество	Сметная стоимость	Срок выполнения работ
<b>1. ж/д № 81 по ул. Гагарина</b>					
1	Косметический ремонт входных групп в подъездах №1,2,3,4 с облицовкой тротуарной плиткой.	м <sup>2</sup>	25	30000	II кв.

Инженер по техническому надзору  
ООО «ДОМКОМ-СЕРВИС 1»

Исаев С.С.

Мастер участка

Обломов В. А.

Председатель ТСЖ №121

Миронов Е.Н.



Дефектный акт

Г. Саранск

« 06 » 2017 г.

На ремонт

Входных групп к подъездам №1, 2, 3, 4  
с облицовкой фасадов и ж/б ступеней  
процурной плиткой.

В жилом доме по ул. Гагарина, 81

На основании проведения технического осмотра зданий по выявлению неисправностей и  
восстановления работоспособности строительных элементов инженерного оборудования  
трубопроводов установлено, что дом находится в эксплуатации с 2005 года


И за этот период возникла необходимость проведения ремонтных и восстановительных работ, а  
именно:

Жилой дом находится в эксплуатации  
более десяти лет и за этот период  
входные группы с облицовкой ж/бетонные  
ступени с фасадами подверглись  
исходно-работно износу. Восстановитель-  
ный ремонт с цементно-песчаным  
расквотом ж/б покрытие срок службы  
не более года. При увеличении срока  
службы ступенчатых элементов  
возникла необходимость проведения  
ремонта ж/б ступеней и фасадов на  
входных группах к подъездам с  
облицовкой шпательной плиткой в  
объеме - 25 м<sup>2</sup>

Подписи:

Инженер по тех. надзору  
ООО «Домком-Сервис 1»

Председатель ТСЖ

  
Исаев С. С.  
