

Протокол №2

Общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме расположенного по адресу :
г.Саранск ,улица Волгоградская ,дом 79

г.Саранск

«09» августа 2017 года

Место проведения общего собрания: г. Саранск ул.Волгоградская д. №79 подъезд № 3

Вид общего собрания: Внеочередное (годовое или внеочередное)

Форма проведения общего собрания: очное (очное или заочное голосование)

Время проведения общего собрания: 09 августа 2017г. в 18 часов 00минут

Инициатор проведения общего собрания собственников: собственник жилого помещения №140 Казаков Вячеслав Алексеевич.

Общая площадь жилых помещений собственников в многоквартирном доме ,расположенного по адресу :г. Саранск ,ул. Волгоградская д. №79 составляет 8795,5 кв.м., общее число голосов - 8795,5.

На собрании присутствовали 104, собственников, общая площадь жилых помещений собственников в многоквартирном доме присутствующих на общем собрании равна 5,525,90 кв. м., что составляет (из расчета 1 кв. м. =1 голос) 5525,90 голосов, и соответственно 62,83% от общего числа собственников, что подтверждается реестром регистрации собственников помещений многоквартирного дома присутствующих на общем собрании (Приложение №1 к настоящему протоколу).

В соответствии со ст. 45 Жилищного кодекса РФ общее собрание собственников жилых помещений в многоквартирном доме правомочно, если в нем приняли участие собственники жилых помещений в данном доме или их представители, обладающие более чем пятьюдесятью процентами голосов от общего числа голосов.

Кворум имеется. Собрание правомочно.

Повестка дня для общего собрания:

1.Выбор председателя и секретаря общего собрания, членов счетной комиссии .

2.Рассмотрение и утверждение тарифов на жилищные услуги

-содержание- 7,50 руб(семь рублей пятьдесят копеек),

-текущий ремонт общедомового имущества – 3,00 руб(три рубля), с «01» января 2018 года.

3. Рассмотрение и утверждение собственниками проекта перечня работ и услуг по содержанию МКД на 2018год.

4. Выбор места (адреса) хранения протокола общего собрания собственников жилых помещений, определение порядка доведения до сведения всех собственников помещений итогов голосования.

По первому вопросу о выборе председателя общего собрания и секретаря выступил Казаков В.А. (кв.№140), который(ая) предложил выбрать председателем общего собрания собственника помещения Казакова В.А.(кв.№140),секретарем собрания выбрать собственника помещения(кв.№117) Митрофанову Н.В.членов счетной комиссии избрать Кулагина Е.И.(кв.№ 41), Хоневичеву Е.А.(кв.№ 131), Палькина М.А.(кв.№ 103).

Голосовали:

За 552590 кв.м. 62,83%

Против 0 кв.м. _____%

Воздержались 0 кв.м. _____%

Решение принято единогласно.

Решили : председателем общего собрания избрать собственника помещения (кв.№140) Казакова В.А., секретарем собрания выбрать собственника помещения (кв.№117) Митрофанову Н.В., членов счетной комиссии избрать Кулагина Е.И.(кв.№ 41), Хоневичеву Е.А.(кв.№ 131), Палькина М.А.(кв.№ 103).

По второму вопросу повестки дня слушали выступление Казакова В.А. собственника помещения(кв.№140) о рассмотрении и утверждении тарифов на жилищные услуги

-содержание- 7,50 руб(семь рублей),

-текущий ремонт общедомового имущества – 3,00 руб(три рубля), с «01» января 2018 года.

Голосовали:

За 552590 кв.м. 62,83%

Против 0 кв.м. _____%

Воздержались 0 кв.м. _____%

Решение принято единогласно.

Решили: утвердить тарифы на жилищные услуги от ООО «Домком-Сервис 1»

-содержание- 7,50 руб(семь рублей),

-текущий ремонт общедомового имущества – 3,00 руб(три рубля), с «01» января 2018 года.

По третьему вопросу повестки дня поступило предложение от собственника жилого помещения Казакова В.А.кв.№ 140), о рассмотрении и утверждении собственниками проекта перечня работ и услуг по содержанию МКД на 2018год .

Голосовали:

За 552590 кв.м. 62,83%

Против 0 кв.м. _____%

Воздержались 0 кв.м. _____%

Решение принято единогласно.

Решили: утвердить собственниками проект перечня работ и услуг по содержанию МКД на 2018год .

По четвертому вопросу повестки дня поступило предложение от собственника помещения (кв.№46) Ивлиевой Н.А. о том, что протокол общего собрания собственников помещения жилого дома № 79 по

ул.Волгоградской, г. Саранска должен храниться у председателя совета многоквартирного дома Казакова В.А.собственника жилого помещения (кв.№140),а порядок доведения до сведения всех собственников жилых помещений сообщения о проведении общего собрания, итогов голосования путем размещения соответствующих объявлений на специальных информационных стендах в доме.

Голосовали:

За 5525,90 кв.м. 62,83%

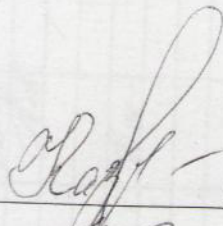
Против 0 кв.м. _____%


Воздержались 0 кв.м. _____%

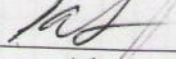
Решение принято единогласно.

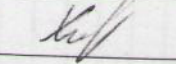
Решили: протокол общего собрания собственников жилого дома № 79 по ул.Волгоградская г. Саранска должен храниться у председателя совета многоквартирного дома Казакова В.А.собственника жилого помещения (кв.№140).Определить порядок доведения до сведения всех собственников помещений итогов голосования путем размещения соответствующих объявлений на специальных информационных стендах в доме по адресу: г.Саранск, ул.Волгоградская , д.79.

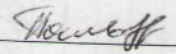
- Собрание закрыто.

Председатель общего собрания  / Казаков В.А. /

Секретарь общего собрания  / Митрофанова Н.В. /

Члены счетной комиссии:  / Кулагин Е.И. /

 / Хоневичева Е.А. /

 / Палькин М.А. /

Дата составления протокола « 09 » августа 2017года.