

< 145 \* 26 \* 2 >

ПК РИК (вер.1.3.170208) тел./факс (495) 347-33-01

Форма по МДС 81-35.2004

Унифицированная форма № КС-2

Утверждена постановлением Госкомстата России от 11.11.1999 № 100

Инвестор	Форма по ОКУД	Код
		0322005

Заказчик (Генподрядчик)	по ОКПО	
-------------------------	---------	--

Подрядчик(Субподрядчик)	по ОКПО	
-------------------------	---------	--

Стройка:	по ОКПО	
----------	---------	--

ООО "ДОМКОМ-СЕРВИС 1" апрель		
------------------------------	--	--

Объект:		
---------	--	--

Есенина, 1А содержание		
------------------------	--	--

Вид деятельности по ОКДП	
Договор подряда (контракта)	номер
	дата
Вид операции	

Номер документа	Дата составления
2	12.05.17

Отчетный период	
с	по

**А К Т**

**О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ**

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда) \_\_\_\_\_ руб.

Сметная стоимость: **22.626** тыс. руб.  
 Нормативная трудоемкость: **0.234** тыс.чел.ч  
 Сметная заработная плата: **16.198** тыс. руб.

Составлена в текущих ценах на 05.2017 г. по НБ: "ТСНБ по услугам ЖКХ Республики Мордовия".

№ поз.	Шифр, номер норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования, масса	Единица измерения	Количество		Сметная стоимость в текущих ценах	
			Кол-во механизаторов	на единицу измерения	по проектным данным	на единицу измерения	общая
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	302-04-001-11	Осмотр системы центрального отопления: устройства в чердачных и подвальных помещениях	1000 м2		0.754	353.12	266.25
				<b>Объем: 754*1</b>			
1. 1.	31-0040	Рабочий среднего разряда 4 Накладные расходы	чел.-ч	4	3.016	88.280 25%	266.25 66.56

1	2	3	4	5	6	7	8
		Сметная прибыль				3%	9.98
		Всего с НР и СП					342.80
<b>2.</b>	<b>Э02-04-001-11</b>	<b>Осмотр системы гвс: устройства в чердачных и подвальных помещениях</b>	<b>1000 м2</b>		<b>0.754</b>	<b>353.12</b>	<b>266.25</b>
		<b>Объем: 754*1</b>					
2.1.	з1-0040	Рабочий среднего разряда 4	чел.-ч	4	3.016	88.280	266.25
		Накладные расходы				25%	66.56
		Сметная прибыль				3%	9.98
		Всего с НР и СП					342.80
<b>3.</b>	<b>Э02-04-001-11</b>	<b>Осмотр системы хвс: устройства в подвальных помещениях</b>	<b>1000 м2</b>		<b>0.323</b>	<b>353.12</b>	<b>114.06</b>
		<b>Объем: 323*1</b>					
3.1.	з1-0040	Рабочий среднего разряда 4	чел.-ч	4	1.292	88.280	114.06
		Накладные расходы				25%	28.52
		Сметная прибыль				3%	4.28
		Всего с НР и СП					146.85
<b>4.</b>	<b>Э02-02-002-74</b>	<b>Установка заглушек диаметром трубопроводов до 100 мм</b>	<b>100 заглушек</b>		<b>0.02</b>	<b>8 877.12</b>	<b>177.54</b>
4.1.	з1-0030	Рабочий среднего разряда 3	чел.-ч	112	2.24	79.260	177.54
		Накладные расходы				25%	44.39
		Сметная прибыль				3%	6.66
		Всего с НР и СП					228.58
<b>5.</b>	<b>Э02-01-003-01</b>	<b>Замена перегоревшей электролампы</b>	<b>электрол ампа</b>		<b>1</b>	<b>24.32</b>	<b>24.32</b>
5.1.	з1-0030	Рабочий среднего разряда 3	чел.-ч	0.095	0.095	79.260	7.53
5.2.	с509-9012	Лампы накаливания	шт.	1	1	16.79	16.79
		Накладные расходы				25%	6.08
		Сметная прибыль				3%	0.91
		Всего с НР и СП					31.31
<b>6.</b>	<b>Ц102-01-001-1;</b>	<b>Автоматизированные системы управления I категории технической сложности. Система с количеством каналов (К-общ): 2 (регулировка инженерного оборудования в узле учета, обслуживание теплосчетчика)</b>	<b>система</b>		<b>1</b>	<b>1 525.80</b>	<b>1 525.80</b>
6.1.	з000-1020-1	Инженер I категории	чел.-ч	2.68	2.68	132.530	355.18
6.2.	з000-1020-2	Инженер II категории	чел.-ч	6.03	6.03	149.510	901.55
6.3.	з000-1030-0	Ведущий инженер	чел.-ч	1.34	1.34	200.800	269.07
		Накладные расходы				25%	381.45
		Сметная прибыль				3%	57.22
		Всего с НР и СП					1 964.47
<b>7.</b>	<b>Э01-03-001-58</b>	<b>Подметание лестничных площадок и маршей. Лестничные площадки и марши с 1го по 10й этажи</b>	<b>100 м2</b>		<b>102.42</b>	<b>76.04</b>	<b>7 787.93</b>
		<b>Объем: 569*18</b>					
7.1.	з1-0010	Рабочий среднего разряда 1	чел.-ч	1.18	120.8556	64.440	7 787.93

&lt; 145 \* 26 \* 2 &gt;

ПК РИК (вер.1.3.170208) тел./факс (495) 347-33-01

Форма по МДС 81-35.2004

1	2	3	4	5	6	7	8
		Накладные расходы				25%	1 946.98
		Сметная прибыль				3%	292.05
		Всего с НР и СП					10 026.96
<b>8.</b>	<b>Э01-03-001-39</b>	<b>Мытье лестничных площадок и маршей с1го по 3й этажи</b>	<b>100 м2</b>		<b>5.13</b>	<b>97.76</b>	<b>501.49</b>
			<b>Объем: 171*3</b>				
8.1.	з1-0010	Рабочий среднего разряда 1	чел.-ч	1.517	7.78221	64.440	501.49
		Накладные расходы				25%	125.37
		Сметная прибыль				3%	18.81
		Всего с НР и СП					645.67
<b>9.</b>	<b>Э01-03-001-43</b>	<b>Мытье лестничных площадок и маршей с 1го по 10й этажи</b>	<b>100 м2</b>		<b>5.69</b>	<b>83.77</b>	<b>476.66</b>
			<b>Объем: 569*1</b>				
9.1.	з1-0010	Рабочий среднего разряда 1	чел.-ч	1.3	7.397	64.440	476.66
		Накладные расходы				25%	119.17
		Сметная прибыль				3%	17.87
		Всего с НР и СП					613.70
<b>10.</b>	<b>Э01-01-001-68</b>	<b>Очистка урн от мусора</b>	<b>100 урн</b>		<b>0.4</b>	<b>431.75</b>	<b>172.70</b>
			<b>Объем: 2*20</b>				
10.1.	з1-0010	Рабочий среднего разряда 1	чел.-ч	6.7	2.68	64.440	172.70
		Накладные расходы				25%	43.18
		Сметная прибыль				3%	6.48
		Всего с НР и СП					222.35
<b>11.</b>	<b>Э01-01-001-38</b>	<b>Подметание территории</b>	<b>1000 м2</b>		<b>7.46</b>	<b>85.96</b>	<b>641.28</b>
			<b>Объем: 746*10</b>				
11.1.	з1-0010	Рабочий среднего разряда 1	чел.-ч	1.334	9.95164	64.440	641.28
		Накладные расходы				25%	160.32
		Сметная прибыль				3%	24.05
		Всего с НР и СП					825.65
<b>12.</b>	<b>Э01-01-001-48</b>	<b>Уборка территории от случайного мусора</b>	<b>100 м2</b>		<b>101.7</b>	<b>8.31</b>	<b>845.41</b>
			<b>Объем: 1017*10</b>				
12.1.	з1-0010	Рабочий среднего разряда 1	чел.-ч	0.129	13.1193	64.440	845.41
		Накладные расходы				25%	211.35
		Сметная прибыль				3%	31.70
		Всего с НР и СП					1 088.47
<b>13.</b>	<b>Э01-01-001-36</b>	<b>Уборка отмосток</b>	<b>100 м2</b>		<b>5.4</b>	<b>237.40</b>	<b>1 281.94</b>
			<b>Объем: 135*4</b>				
13.1.	з1-0010	Рабочий среднего разряда 1	чел.-ч	3.684	19.8936	64.440	1 281.94
		Накладные расходы				25%	320.49
		Сметная прибыль				3%	48.07
		Всего с НР и СП					1 650.50

1	2	3	4	5	6	7	8
<b>14.</b>	<b>Э01-01-001-08</b>	<b>Сдвигание свежесвыпавшего снега</b>	<b>1000 м2</b>		<b>1.684</b>	<b>655.16</b>	<b>1 103.29</b>
			<b>Объем: 421*4</b>				
14.1.	31-0010	Рабочий среднего разряда 1	чел.-ч	10.167	17.121228	64.440	1 103.29
		<i>Накладные расходы</i>				25%	275.82
		<i>Сметная прибыль</i>				3%	41.37
		<i>Всего с НР и СП</i>					1 420.49
<b>15.</b>	<b>Э01-01-001-28</b>	<b>Рыхление снега</b>	<b>м3</b>		<b>14</b>	<b>25.71</b>	<b>359.96</b>
			<b>Объем: 2*7</b>				
15.1.	31-0010	Рабочий среднего разряда 1	чел.-ч	0.399	5.586	64.440	359.96
		<i>Накладные расходы</i>				25%	89.99
		<i>Сметная прибыль</i>				3%	13.50
		<i>Всего с НР и СП</i>					463.45
<b>16.</b>	<b>Э01-01-001-102</b>	<b>Окраска известковыми составами бордюрного камня</b>	<b>100 м2</b>		<b>1</b>	<b>670.18</b>	<b>670.18</b>
			<b>Объем: 100*1</b>				
16.1.	31-0010	Рабочий среднего разряда 1	чел.-ч	10.4	10.4	64.440	670.18
		<i>Накладные расходы</i>				25%	167.55
		<i>Сметная прибыль</i>				3%	25.13
		<i>Всего с НР и СП</i>					862.86
<b>17.</b>	<b>С1.</b>	<b>Перчатки резиновые</b>	<b>пара</b>		<b>1</b>	<b>72.00</b>	<b>72.00</b>
<b>18.</b>	<b>С2.</b>	<b>Перчатки х/б</b>	<b>пара</b>		<b>1</b>	<b>21.00</b>	<b>21.00</b>
<b>19.</b>	<b>С3.</b>	<b>Полотно хпп</b>	<b>рулон</b>		<b>0.04</b>	<b>4 200.00</b>	<b>168.00</b>
<b>20.</b>	<b>С4.</b>	<b>Порошок 400гр</b>	<b>шт.</b>		<b>1</b>	<b>49.56</b>	<b>49.56</b>
<b>21.</b>	<b>С5.</b>	<b>Веник 3-х прошивной</b>	<b>шт.</b>		<b>1</b>	<b>155.00</b>	<b>155.00</b>
<b>22.</b>	<b>С6.</b>	<b>Мешки для мусора 120л</b>	<b>шт.</b>		<b>14</b>	<b>10.23</b>	<b>143.22</b>
<b>23.</b>		<b>Ремонт дымоходов и вентиляционных каналов</b>	<b>руб.</b>			<b>768.51</b>	<b>1.00</b>
<b>24.</b>		<b>Техническое обслуживание ВДГО</b>	<b>руб.</b>			<b>230.55</b>	<b>1.00</b>

. ИТОГО ПО АКТУ	17 822.90
СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -	16 297.10
. МАТЕРИАЛОВ -	999.06
. НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 1-5, 7-16)	3 672.32
. СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 1-5, 7-16)	550.85
ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -	20 520.27
СТОИМОСТЬ ПУСКОНАЛАДОЧНЫХ РАБОТ -	1 525.80
. НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 6)	381.45
. СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 6)	57.22
ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ПУСКОНАЛАДОЧНЫХ РАБОТ -	1 964.47
. ВСЕГО ПО АКТУ	22 484.74
ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ	4 053.77

1	2	3	4	5	6	7	8	
<b>ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ</b>							<b>608.07</b>	
Оплата основных рабочих							16 198.27	
Сметная заработная плата							16 198.27	
Трудозатраты осн. рабочих							234.49558	
Нормативная трудоемкость							234.49558	
Сметная стоимость материалов							1 624.63	
<b>КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ)</b>							<b>0.030816</b>	<b>124.92</b>
<b>КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ)</b>							<b>0.027</b>	<b>16.42</b>
<b>ВСЕГО СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ</b>							<b>22 626.08</b>	

Составил: Сметчик ООО «ДОМКОМ-СЕРВИС 1»

(должность, подпись, Ф.И.О)

/Кузоваткина О.А.

Проверил: Мастер участка

(должность, подпись, Ф.И.О)

/Пиегин А.Б.

Сдал: Директор ООО «ДОМКОМ-СЕРВИС 1»

(должность, подпись, Ф.И.О)

/Марычев Ф.М.

М.П.

Принял: Председатель ТСЖ «Есенин»

(должность, подпись, Ф.И.О)

/Федосеев В.В.

М.П.

