

Инвестор

Форма по ОКУД

Код
0322005

Заказчик (Генподрядчик)
В лице председателя ТСЖ «Республиканская 151А» Андреевой Т.Н. (кв.№78)

по ОКПО

Подрядчик(Субподрядчик)
В лице директора ООО «ДОМКОМ-СЕРВИС 1» Марычева Ф.М., действующего на основании Устава

по ОКПО

Стройка:
ООО "ДОМКОМ-СЕРВИС 1" сентябрь ✓

по ОКПО

Объект:
Республиканская, д.151 А текущий ремонт ✓

Вид деятельности по ОКДП
Договор подряда (контракта)

номер
дата

Вид операции

Номер документа	Дата составления
1	

Отчетный период	
с	по

А К Т

О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда)

руб.

Сметная стоимость: **26.274** тыс. руб.
 Нормативная трудоемкость: **0.145** тыс.чел.ч
 Сметная заработная плата: **17.002** тыс. руб.

Составлена в текущих ценах на ЖКХ Текущие цены за 3 квартал 2018 по НБ: "ТСНБ по услугам ЖКХ Республики Мордовия".
 ЖКХ Текущие цены за 3 квартал 2018 года

№ поз.	Шифр, номер норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования, масса	Единица измерения	Количество		Сметная стоимость в текущих ценах	
			Кол-во механизаторов	на единицу измерения	по проектным данным	на единицу измерения	общая
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	302-04-001-11	Осмотр системы гвс: устройства в чердачных и подвальных помещениях	1000 м2		2.636	460.64	1 214.25
1. 1.	31-0040	Рабочий среднего разряда 4	чел.-ч	4	10.544	115.160	1 214.25
			Объем: 2636*1				

< 178 * 10 * 1 >

Документ составлен в ПК РИК (вер.1.3.180710) тел./факс (495) 347-33-01

Форма по МДС 81-35.2004

1	2	3	4	5	6	7	8
		<i>Накладные расходы</i>					
		<i>Сметная прибыль</i>				25%	303.56
		<i>Всего с НР и СП</i>				3%	45.53
2.	Э02-04-001-11	Осмотр системы хвс: устройства в подвальных помещениях	1000 м2		1.356	460.64	624.63
2. 1.	з1-0040	Рабочий среднего разряда 4 <i>Накладные расходы</i> <i>Сметная прибыль</i> <i>Всего с НР и СП</i>	Объем: 1356*1 чел.-ч	4	5.424	115.160	624.63
						25%	156.16
						3%	23.42
							804.21
3.	Э02-04-001-11	Осмотр системы канализации: устройства в подвальных помещениях	1000 м2		1.356	460.64	624.63
3. 1.	з1-0040	Рабочий среднего разряда 4 <i>Накладные расходы</i> <i>Сметная прибыль</i> <i>Всего с НР и СП</i>	Объем: 1356*1 чел.-ч	4	5.424	115.160	624.63
						25%	156.16
						3%	23.42
							804.21
4.	Э02-04-001-11	Осмотр системы отопления: устройства в чердачных и подвальных помещениях	1000 м2		2.636	460.64	1 214.25
4. 1.	з1-0040	Рабочий среднего разряда 4 <i>Накладные расходы</i> <i>Сметная прибыль</i> <i>Всего с НР и СП</i>	Объем: 2636*1 чел.-ч	4	10.544	115.160	1 214.25
						25%	303.56
						3%	45.53
							1 563.35
5.	Э02-01-001-30	Слив и наполнение водой системы отопления с осмотром системы	1000 м3 объема здания		60.801	131.31	7 983.49
5. 1.	з1-0030	Рабочий среднего разряда 3 <i>Накладные расходы</i> <i>Сметная прибыль</i> <i>Всего с НР и СП</i>	чел.-ч	1.27	77.21727	103.390	7 983.49
						25%	1 995.87
						3%	299.38
							10 278.74
6.	С1.	Антимагнитная пломба	шт.		7	26.00	182.00
7.	Э02-01-001-02	Притирка запорной арматуры без снятия с места кран диаметром, мм - до 50	1 кран		2	74.44	148.88
7. 1.	з1-0030	Рабочий среднего разряда 3 <i>Накладные расходы</i> <i>Сметная прибыль</i> <i>Всего с НР и СП</i>	чел.-ч	0.72	1.44	103.390	148.88
						25%	37.22
						3%	5.58
							191.68

< 178 * 10 * 1 >

Документ составлен в ПК РИК (вер.1.3.180710) тел./факс (495) 347-33-01

Форма по МДС 81-35.2004

1	2	3	4	5	6	7	8
8.	Э02-01-002-36	Смена вентилей и клапанов обратных муфтовых диаметром до 32 мм					
8. 1.	з1-0030	Рабочий среднего разряда 3	100 шт.		0.01	63 649.17	636.49
8. 2.	с302-9998	Кран шаровой Ду 25 м/м полн. рычаг	чел.-ч	103	1.03	103.390	106.49
		<i>Накладные расходы</i>	шт.	100	1	530.00	530.00
		<i>Сметная прибыль</i>				25%	159.12
		<i>Всего с НР и СП</i>				3%	23.87
							819.48
9.	Э02-01-001-11	Ликвидация воздушных пробок в системе отопления - в стояке					
9. 1.	з1-0030	Рабочий среднего разряда 3	1 стояк		2	57.90	115.80
		<i>Накладные расходы</i>	чел.-ч	0.56	1.12	103.390	115.80
		<i>Сметная прибыль</i>				25%	28.95
		<i>Всего с НР и СП</i>				3%	4.34
							149.09
10.	Э02-01-002-46	Очистка канализационной сети внутренней					
			100 м трубопро вода		0.08	3 166.87	253.35
10. 1.	з1-1025	Рабочий строитель среднего разряда 2,5	чел.-ч	32.2	2.576	98.350	253.35
		<i>Накладные расходы</i>				25%	63.34
		<i>Сметная прибыль</i>				3%	9.50
		<i>Всего с НР и СП</i>					326.19
11.	Э03-05-001-80	Смена оконных приборов ручки					
11. 1.	з1-0030	Рабочий среднего разряда 3	1 прибор		11	79.90	878.94
11. 2.	с101-0959-1	Ручка оконная	чел.-ч	0.24	2.64	103.390	272.95
		<i>Накладные расходы</i>		1	11	55.09	605.99
		<i>Сметная прибыль</i>				25%	219.74
		<i>Всего с НР и СП</i>				3%	32.96
							1 131.64
12.	Ц102-01-001-01	Автоматизированная система управления I категории технической сложности с количеством каналов (Кобщ) 2 (регулировка инженерного оборудования в ИТП, обслуживание теплосчетчиков)					
			1 система		2	2 221.79	4 443.59
		Объем: 1*2					
12. 1.	32-0011	Инженер I категории	чел.-ч	2.68	5.36	181.150	970.96
12. 2.	32-0012	Инженер II категории	чел.-ч	6.03	12.06	164.750	1 986.89
12. 3.	32-0013	Инженер III категории	чел.-ч	2.68	5.36	148.370	795.26
12. 4.	32-2001	Ведущий инженер	чел.-ч	1.34	2.68	197.960	530.53
12. 5.	33-0011	Техник I категории	чел.-ч	0.67	1.34	119.360	159.94
		<i>Накладные расходы</i>				25%	1 110.90
		<i>Сметная прибыль</i>				3%	166.63
		<i>Всего с НР и СП</i>					5 721.12
13.		Услуги по техобслуживанию дымоходов и вентиляционных каналов	руб		1632.08	1.00	1 632.08

< 178 * 10 * 1 >

Документ составлен в ПК РИК (вер.1.3.180710) тел./факс (495) 347-33-01

Форма по МДС 81-35.2004

1	2	3	4	5	6	7	8
14.	Передача данных по сети от 30.09.2018г.						
15.	Дератизация подвального помещения по вх.д. 32 от 28.09.2018г.		руб		49.23	1.00	49.23
			руб		900	1.00	900.00

. ИТОГО ПО АКТУ							
СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -							20 901.61
. НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 1-5, 7-11)							16 458.02
. СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 1-5, 7-11)							3 423.68
ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -							513.55
СТОИМОСТЬ ПУСКОНАЛАДОЧНЫХ РАБОТ -							20 395.25
. НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 12)							4 443.59
. СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 12)							1 110.90
ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ПУСКОНАЛАДОЧНЫХ РАБОТ -							166.63
. ВСЕГО ПО АКТУ							5 721.12
ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ							26 116.37
ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ							4 534.58
Оплата основных рабочих							680.18
Сметная заработная плата							17 002.31
Трудозатраты осн. рабочих							17 002.31
Нормативная трудоемкость							144.75927
Сметная стоимость материалов							144.75927
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ)							3 899.30
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ)						0.030816	139.74
ВСЕГО СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ						0.027	18.36
							26 274.47

Работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
 Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.



Составил: Экономист ООО «ДОМКОМ-СЕРВИС 1»

[Signature]
 (должность, подпись, Ф.И.О) / Н.С. Сульдина

Проверил: Мастер участка ООО «ДОМКОМ-СЕРВИС 1»

[Signature]
 (должность, подпись, Ф.И.О) / В.А. Обломов

Сдал: Директор ООО «ДОМКОМ-СЕРВИС 1»

[Signature]
 (должность, подпись, Ф.И.О) / А.Ф. Марычев

Принял: Председатель ТСЖ «Республиканская 151А»

[Signature]
 (должность, подпись, Ф.И.О) / Т. Н. Андреева