

< 140 \* 14 \* 1 >

ПК РИК (вер.1.3.160712) тел./факс (495) 347-33-01

Форма по МДС 81-35.2004

Унифицированная форма № КС-2

Утверждена постановлением Госкомстата России от 11.11.1999 № 100

Инвестор

Заказчик (Генподрядчик)

Подрядчик(Субподрядчик)

Стройка:

ООО "ДОМКОМ-СЕРВИС 1" февраль ✓

Объект:

Щорса, д.14 текущий ремонт ✓

Форма по ОКДП Код  
0322005

по ОКПО

по ОКПО

по ОКПО

Вид деятельности по ОКДП  
Договор подряда (контракта) номер  
дата

Вид операции

Номер документа	Дата составления
1	27.03.17

Отчетный период	
с	по

**А К Т**

**О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ**

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда)

руб.

Сметная стоимость: **9.123** тыс. руб.

монтажных работ: **0.395** тыс. руб.

Нормативная трудоемкость: **0.037** тыс.чел.ч

Сметная заработная плата: **3.814** тыс. руб.

Составлена в текущих ценах на 03.2017 г. по НБ: "ТСНБ по услугам ЖКХ Республики Мордовия".

№ поз.	Шифр, номер норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования, масса	Единица измерения			Сметная стоимость в текущих ценах	
			Кол-во механизаторов	на единицу измерения	по проектным данным	на единицу измерения	общая
1	2	3	4	5	6	7	8
<b>1.</b>	<b>302-04-001-11</b>	<b>Осмотр системы центрального отопления: устройства в чердачных и подвальных помещениях</b>	<b>1000 м2</b>		<b>0.639</b>	<b>353.12</b>	<b>225.64</b>
			<b>Объем: 639*1</b>				
1.1.	з1-0040	Рабочий среднего разряда 4	чел.-ч	4	2.556	88.280	225.64



&lt; 140 \* 14 \* 1 &gt;

ПК РИК (вер.1.3.160712) тел./факс (495) 347-33-01

Форма по МДС 81-35.2004

1	2	3	4	5	6	7	8
		<i>Накладные расходы</i>				25%	56.41
		<i>Сметная прибыль</i>				3%	8.46
		<i>Всего с НР и СП</i>					290.51
<b>2.</b>	<b>Э02-04-001-11</b>	<b>Осмотр системы гвс: устройства в чердачных и подвальных помещениях</b>	<b>1000 м2</b>		<b>0.639</b>	<b>353.12</b>	<b>225.64</b>
		<b>Объем: 639*1</b>					
2. 1.	з1-0040	Рабочий среднего разряда 4	чел.-ч	4	2.556	88.280	225.64
		<i>Накладные расходы</i>				25%	56.41
		<i>Сметная прибыль</i>				3%	8.46
		<i>Всего с НР и СП</i>					290.51
<b>3.</b>	<b>Э02-04-001-11</b>	<b>Осмотр системы хвс: устройства в чердачных и подвальных помещениях</b>	<b>1000 м2</b>		<b>0.639</b>	<b>353.12</b>	<b>225.64</b>
		<b>Объем: 639*1</b>					
3. 1.	з1-0040	Рабочий среднего разряда 4	чел.-ч	4	2.556	88.280	225.64
		<i>Накладные расходы</i>				25%	56.41
		<i>Сметная прибыль</i>				3%	8.46
		<i>Всего с НР и СП</i>					290.51
<b>4.</b>	<b>Э02-04-001-11</b>	<b>Осмотр системы канализации: устройства в подвальных помещениях</b>	<b>1000 м2</b>		<b>0.639</b>	<b>353.12</b>	<b>225.64</b>
		<b>Объем: 639*1</b>					
4. 1.	з1-0040	Рабочий среднего разряда 4	чел.-ч	4	2.556	88.280	225.64
		<i>Накладные расходы</i>				25%	56.41
		<i>Сметная прибыль</i>				3%	8.46
		<i>Всего с НР и СП</i>					290.51
<b>5.</b>	<b>Э02-01-001-02</b>	<b>Притирка запорной арматуры без снятия с места пробочный кран диаметром, мм - до 50 (на гвс)</b>	<b>1 кран</b>		<b>4</b>	<b>57.07</b>	<b>228.27</b>
5. 1.	з1-0030	Рабочий среднего разряда 3	чел.-ч	0.72	2.88	79.260	228.27
		<i>Накладные расходы</i>				25%	57.07
		<i>Сметная прибыль</i>				3%	8.56
		<i>Всего с НР и СП</i>					293.90
<b>6.</b>	<b>Э02-01-002-35</b>	<b>Смена вентиля и клапанов обратных муфтовых диаметром до 20 мм</b>	<b>100 шт.</b>		<b>0.02</b>	<b>32 215.06</b>	<b>644.30</b>
6. 1.	з1-0030	Рабочий среднего разряда 3	чел.-ч	81	1.62	79.260	128.40
6. 2.	с302-9978	Кран шаровой 11Б27п1 А30 Ду 20 м/м рыча	шт.	100	2	257.95	515.90
		<i>Накладные расходы</i>				25%	161.08
		<i>Сметная прибыль</i>				3%	24.16
		<i>Всего с НР и СП</i>					829.54



&lt; 140 \* 14 \* 1 &gt;

ПК РИК (вер.1.3.160712) тел./факс (495) 347-33-01

Форма по МДС 81-35.2004

1	2	3	4	5	6	7	8
<b>7.</b>	<b>Э02-01-004-26</b>	<b>Смена сгонов у трубопроводов диаметром до 20 мм</b>	<b>100 сгонов</b>		<b>0.02</b>	<b>7 430.56</b>	<b>148.61</b>
7. 1.	з1-1039	Рабочий строитель среднего разряда 3,9	чел.-ч	28.7	0.574	87.380	50.16
7. 2.	з1000-0001	Затраты труда машинистов	чел.-ч	0.02	0.0004	242.520	0.10
7. 3.	х03-0954	Подъемники грузоподъемностью до 500 кг одномачтовые, высота подъема 45 м	маш.-ч	0.02	0.0004	287.72	0.12
			(1)			242.52	0.10
7. 4.	с300-0056	Сгон Ду 20 оцинк	шт.	100	2	27.39	54.78
7. 5.	с302-3234	Контргайка Ду 20 б/п	шт.	100	2	5.17	10.34
7. 6.	с502-9002	Муфта Ду 20 оцинк	шт.	100	2	16.61	33.22
		Накладные расходы				25%	37.15
		Сметная прибыль				3%	5.57
		Всего с НР и СП					191.34
<b>8.</b>	<b>Э02-01-002-46</b>	<b>Очистка канализационной сети внутренней</b>	<b>100 м трубопро вода</b>		<b>0.1</b>	<b>2 427.56</b>	<b>242.76</b>
8. 1.	з1-1025	Рабочий строитель среднего разряда 2,5	чел.-ч	32.2	3.22	75.390	242.76
		Накладные расходы				25%	60.69
		Сметная прибыль				3%	9.10
		Всего с НР и СП					312.55
<b>9.</b>	<b>Э02-01-002-35</b>	<b>Смена вентиля и клапанов обратных муфтовых диаметром до 20 мм</b>	<b>100 шт.</b>		<b>0.03</b>	<b>23 580.06</b>	<b>707.40</b>
9. 1.	з1-0030	Рабочий среднего разряда 3	чел.-ч	81	2.43	79.260	192.60
9. 2.	с302-9230	Кран 11Б27п7 Ду 15 Ру16	шт.	100	3	171.60	514.80
		Накладные расходы				25%	176.85
		Сметная прибыль				3%	26.53
		Всего с НР и СП					910.78
<b>10.</b>	<b>Э02-01-002-36</b>	<b>Смена вентиля и клапанов обратных муфтовых диаметром до 32 мм</b>	<b>100 шт.</b>		<b>0.02</b>	<b>49 633.78</b>	<b>992.68</b>
10. 1.	з1-0030	Рабочий среднего разряда 3	чел.-ч	103	2.06	79.260	163.28
10. 2.	с302-9088	Кран 11Б27п5 Ду 25 Ру16	шт.	100	2	414.70	829.40
		Накладные расходы				25%	248.17
		Сметная прибыль				3%	37.23
		Всего с НР и СП					1 278.08
<b>11.</b>	<b>Э02-01-004-27</b>	<b>Смена сгонов у трубопроводов диаметром до 32 мм</b>	<b>100 сгонов</b>		<b>0.02</b>	<b>14 360.39</b>	<b>287.21</b>
11. 1.	з1-1039	Рабочий строитель среднего разряда 3,9	чел.-ч	41.6	0.832	87.380	72.70
11. 2.	з1000-0001	Затраты труда машинистов	чел.-ч	0.05	0.001	242.520	0.24



&lt; 140 \* 14 \* 1 &gt;

ПК РИК (вер.1.3.160712) тел./факс (495) 347-33-01

Форма по МДС 81-35.2004

1	2	3	4	5	6	7	8
11. 3.	х03-0954	Подъемники грузоподъемностью до 500 кг одномаховые, высота подъема 45 м	маш.-ч	0.05	0.001	287.72	0.29
			(1)			242.52	0.24
11. 4.	с300-0956	Сгон Ду 25 оцинк	шт.	100	2	45.10	90.20
11. 5.	с302-3234	Контргайка Ду 25 чугуна оцинк	шт.	100	2	31.98	63.96
11. 6.	с502-9092	Муфта Ду 25 оцинк	шт.	100	2	30.03	60.06
		Накладные расходы				25%	71.80
		Сметная прибыль				3%	10.77
		Всего с НР и СП					369.78
<b>12.</b>	<b>Э02-02-003-74</b>	<b>Провод, количество проводов в резинокбитумной трубке до 2, сечение провода до 16 мм<sup>2</sup></b>	<b>100 м трубок</b>		<b>0.04</b>	<b>7 666.76</b>	<b>306.67</b>
12. 1.	з1-0038	Рабочий среднего разряда 3,8	чел.-ч	28.1	1.124	86.480	97.20
12. 2.	х40-0002	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 8 т	маш.-ч	0.33	0.0132	735.37	9.71
			(1)			201.79	2.66
12. 3.	с502-9001	Провод ПВ 1 16 голуб	м	100	4	49.94	199.76
		Накладные расходы				25%	76.67
		Сметная прибыль				3%	11.50
		Всего с НР и СП					394.84
<b>13.</b>	<b>Э02-01-001-01</b>	<b>Притирка запорной арматуры без снятия с места пробочный кран диаметром, мм - до 32 (на гвс)</b>	<b>кран</b>		<b>2</b>	<b>38.04</b>	<b>76.09</b>
13. 1.	з1-0030	Рабочий среднего разряда 3	чел.-ч	0.48	0.96	79.260	76.09
		Накладные расходы				25%	19.02
		Сметная прибыль				3%	2.85
		Всего с НР и СП					97.97
<b>14.</b>	<b>Э02-02-002-118</b>	<b>Смена фасонных частей на трубопроводах из стальных труб диаметром до 15 мм</b>	<b>100 шт.</b>		<b>0.01</b>	<b>9 074.39</b>	<b>90.74</b>
14. 1.	з1-0040	Рабочий среднего разряда 4	чел.-ч	77.8	0.778	88.280	68.68
14. 2.	х04-0502	Установки для сварки ручной дуговой (постоянного тока)	маш.-ч	4.58	0.0458	37.60	1.72
14. 3.	х04-0504	Аппарат для газовой сварки и резки	маш.-ч	3.07	0.0307	2.75	0.08
14. 4.	х40-0001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0.21	0.0021	655.03	1.38
			(1)			201.79	0.42
14. 5.	с103-9022	Резьба Ду 15 из трубы по ГОСТ 3262-75	шт.	100	1	18.88	18.88
		Накладные расходы				25%	22.69
		Сметная прибыль				3%	3.40
		Всего с НР и СП					116.83
<b>15.</b>	<b>С1.</b>	<b>Электроды МР-ЗС ф 3,0 (ЛЭЗ)</b>	<b>кг</b>		<b>0.1</b>	<b>263.99</b>	<b>26.40</b>
<b>16.</b>	<b>С2.</b>	<b>Круг отрезной 125*1,6*22</b>	<b>шт.</b>		<b>1</b>	<b>30.59</b>	<b>30.59</b>
<b>17.</b>	<b>С3.</b>	<b>Лен сантехнический (500гр)</b>	<b>шт.</b>		<b>0.5</b>	<b>426.39</b>	<b>213.20</b>



< 140 \* 14 \* 1 >

ПК РИК (вер.1.3.160712) тел./факс (495) 347-33-01

Форма по МДС 81-35.2004

1	2	3	4	5	6	7	8
18.	Ц102-01-001-1;	Автоматизированные системы управления I категории технической сложности. Система с количеством каналов (К-общ): 2 (регулировка инженерного оборудования в узле учета, обслуживание теплосчетчика)	система		1	1 591.11	1 591.11
18.1.	з000-1020-1	Инженер I категории	чел.-ч	2.68	2.68	138.200	370.38
18.2.	з000-1020-2	Инженер II категории	чел.-ч	6.03	6.03	155.910	940.14
18.3.	з000-1030-0	Ведущий инженер	чел.-ч	1.34	1.34	209.400	280.60
		Накладные расходы				25%	397.78
		Сметная прибыль				3%	59.67
		Всего с НР и СП					2 048.55
19.		Услуги по техобслуживанию дымоходов и вентиляционных каналов	м2		2696.6	0.18	485.39
20.		Техническое обслуживание ВДГО	руб		145.62	1.00	145.62
21.		Передача данных по сети от 28.02.2017г.	руб		44.29	1.00	44.29
22.		Обслуживание передающего устройства	руб		116.65	1.00	116.65

. ИТОГО ПО АКТУ	7 280.54
СТОИМОСТЬ МОНТАЖНЫХ РАБОТ -	306.67
. НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 12)	76.67
. СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 12)	11.50
ВСЕГО, СТОИМОСТЬ МОНТАЖНЫХ РАБОТ -	394.84
СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -	5 382.76
. МАТЕРИАЛОВ -	791.95
. НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 1-11, 13, 14)	1 080.16
. СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 1-11, 13, 14)	162.02
ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -	6 624.94
СТОИМОСТЬ ПУСКОНАЛАДОЧНЫХ РАБОТ -	1 591.11
. НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 18)	397.78
. СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 18)	59.67
ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ПУСКОНАЛАДОЧНЫХ РАБОТ -	2 048.56
. ВСЕГО ПО АКТУ	9 068.34
ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ	1 554.61
ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ	233.19
Оплата основных рабочих	3 813.81
Оплата механизаторов	0.34
Сметная заработная плата	3 814.15
Трудозатраты осн. рабочих	36.752
Трудозатраты механизаторов	0.0014
Нормативная трудоемкость	36.7534



1	2	3	4	5	6	7	8
	Сметная стоимость материалов						3 453.44
	Стоимость механизмов						13.30
	Затраты на эксплуатацию машин						12.96
	КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ)					0.030816	47.91
	КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ)					0.027	6.30
	<b>ВСЕГО СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ</b>						<b>9 122.55</b>

Составил: Сметчик ООО «ДОМКОМ-СЕРВИС 1»

*Кузоваткина О.А.*  
(должность, подпись, Ф.И.О)

/Кузоваткина О.А.

Проверил: Мастер участка ООО «ДОМКОМ-СЕРВИС 1»

*Обломов В.А.*  
(должность, подпись, Ф.И.О)

/Обломов В.А.

Сдал: Директор ООО «ДОМКОМ-СЕРВИС 1»

(должность, подпись, Ф.И.О)

/Марычев Ф.М.

М.П.

Принял: Председатель ТСЖ «Лидер»

*Першева И.А.*  
(должность, подпись, Ф.И.О)

/Першева И.А.

М.П.



Сметная стоимость: 9,122 тыс. руб.  
 материалов работ: 0,295 тыс. руб.  
 нормативная трудоемкость: 0,037 тыс. чел.ч.  
 Сметная заработная плата: 3,014 тыс. руб.

Шифр, наименование работ	Материальные работы и затраты, затратостроительного обслуживания, монтаж	Единица измерения			Сметная стоимость в текущих ценах	
		по количеству	по площади	по протяженности	на единицу измерения	общая
100-04-001-11	Монтаж систем автоматического оповещения, устройств в чердачных и подвальных помещениях	1000 м2		0,039	353,13	225,64
100-04-002	Работы по устройству полов	чел.ч	4	2,556	10,224	225,64