

ПК РИК (вер.1.3.170208) тел./факс (495) 347-33-01 Форма по МДС 81-35.2004  
 Унифицированная форма № КС-2  
 Утверждена постановлением Госкомстата России от 11.11.1999 № 100

ИИН	Код
0322005	

Форма по ОКУД  
 по ОКПО  
 по ОКПО  
 по ОКПО

Инвестор  
 Заказчик (Генподрядчик)  
 Подрядчик(Субподрядчик)  
 Стройка:  
 ООО "ДОМКОМ-СЕРВИС 1" март ✓  
 Объект:  
 Волгоградская, д.73 содержание ✓

Вид деятельности по ОКДП	
Договор подряда (контракта)	номер
	дата
Вид операции	
Отчетный период	
с	по

Номер документа	Дата составления
2	21.04.17

**А К Т**

**О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ**

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда) \_\_\_\_\_ руб.

Сметная стоимость: **69.700** тыс. руб.  
 Нормативная трудоемкость: **0.715** тыс. чел.ч  
 Сметная заработная плата: **49.824** тыс. руб.

Составлена в текущих ценах на 04.2017 г. по НБ: "ТСНБ по услугам ЖКХ Республики Мордовия".

№ поз.	Шифр, номер норматива, код ресурса	Единица измерения	Количество	Сметная стоимость в текущих ценах		
				на единицу измерения	общая	
1	2	4	5	6	7	8
	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования, масса	Кол-во механизаторов	на единицу измерения	по проектным данным	на единицу измерения	общая
1.	Э02-04-001-11 Осмотр системы центрального отопления: устройства в подвальных помещениях	1000 м2	3	1.368	353.12	483.07
1.1.	31-0040 Рабочий среднего разряда 4 Накладные расходы	чел.-ч	4	5.472	88.280	483.07
					25%	120.77

Объем: 1368\*1

1	2	3	4	5	6	7	8
		Сметная прибыль Всего с НР и СП				3%	18.12 621.95
<b>2.</b>	<b>Э02-04-001-11</b>	<b>Осмотр системы гвс: устройства в чердачных и подвальных помещениях</b> Объем: 3232*1	<b>1000 м2</b>	<b>3.232</b>	<b>353.12</b>	<b>1 141.28</b>	
2. 1.	31-0040	Рабочий среднего разряда 4 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	чел.-ч	4	12.928	88.280 285.32 42.80 1 469.40	1 141.28 285.32 42.80 1 469.40
<b>3.</b>	<b>Э02-04-001-11</b>	<b>Осмотр системы хвс: устройства в подвальных помещениях</b> Объем: 1368*1	<b>1000 м2</b>	<b>1.368</b>	<b>353.12</b>	<b>483.07</b>	
3. 1.	31-0040	Рабочий среднего разряда 4 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	чел.-ч	4	5.472	88.280 25% 3% 621.95	483.07 120.77 18.12 621.95
<b>4.</b>	<b>Э02-04-001-11</b>	<b>Осмотр системы канализации: устройства в подвальных помещениях</b> Объем: 1368*1	<b>1000 м2</b>	<b>1.368</b>	<b>353.12</b>	<b>483.07</b>	
4. 1.	31-0040	Рабочий среднего разряда 4 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	чел.-ч	4	5.472	88.280 25% 3% 621.95	483.07 120.77 18.12 621.95
<b>5.</b>	<b>Э02-01-001-02</b>	<b>Притирка запорной арматуры без снятия с места кран диаметром, мм - до 50 (гвс)</b>	<b>1 кран</b>	<b>4</b>	<b>57.07</b>	<b>228.27</b>	
5. 1.	31-0030	Рабочий среднего разряда 3 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	чел.-ч	0.72	2.88	79.260 25% 3% 293.90	228.27 57.07 8.56 293.90
<b>6.</b>	<b>Э02-01-001-11</b>	<b>Ликвидация воздушных пробок в системе гвс - в стояке</b>	<b>1 стояк</b>	<b>4</b>	<b>44.39</b>	<b>177.54</b>	
6. 1.	31-0030	Рабочий среднего разряда 3 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	чел.-ч	0.56	2.24	79.260 25% 3% 228.58	177.54 44.39 6.66 228.58
<b>7.</b>	<b>Э02-01-001-01</b>	<b>Притирка запорной арматуры без снятия с места пробочный кран диаметром, мм - до 25</b>	<b>кран</b>	<b>2</b>	<b>38.04</b>	<b>76.09</b>	
7. 1.	31-0030	Рабочий среднего разряда 3 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	чел.-ч	0.48	0.96	79.260 25% 3% 97.97	76.09 19.02 2.85 97.97
<b>8.</b>	<b>Э02-01-003-01</b>	<b>Замена перегоревшей электролампы (1 под.)</b>	<b>электрол ампа</b>	<b>10</b>	<b>24.32</b>	<b>243.20</b>	
8. 1.	31-0030	Рабочий среднего разряда 3	чел.-ч	0.095	0.95	79.260 75.30	75.30

1	2	3	4	5	6	7	8
8.2.	с509-9012	Лампы накаливания Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	шт.	1	10	16.79	167.90
						25%	60.80
						3%	9.12
							313.12
<b>9.</b>	<b>Э02-01-001-02</b>	<b>Притирка запорной арматуры без снятия с места кран диаметром, мм - до 100 (предъявление запорной арматуры ВСО на плотность)</b>	<b>1 кран</b>		<b>12</b>	<b>57.07</b>	<b>684.81</b>
9.1.	з1-0030	Рабочий среднего разряда 3 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	чел.-ч	0.72	8.64	79.260	684.81
						25%	171.20
						3%	25.68
							881.69
<b>10.</b>	<b>Ц102-01-001-1;</b>	<b>Автоматизированные системы управления I категории технической сложности. Система с количеством каналов (К-общ): 2 (регулировка инженерного оборудования в ИТП, обслуживание теплосчетчиков)</b>	<b>система</b>		<b>3</b>	<b>1 591.11</b>	<b>4 773.33</b>
		<b>Объем: 1*3</b>					
10.1.	3000-1020-1	Инженер I категории	чел.-ч	2.68	8.04	138.200	1 111.13
10.2.	3000-1020-2	Инженер II категории	чел.-ч	6.03	18.09	155.910	2 820.41
10.3.	3000-1030-0	Ведущий инженер Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	чел.-ч	1.34	4.02	209.400	841.79
						25%	1 193.33
						3%	179.00
							6 145.66
<b>11.</b>	<b>Э01-03-001-58</b>	<b>Подметание лестничных площадок и маршей с 1го по 10й этажи</b>	<b>100 м2</b>		<b>388.08</b>	<b>76.04</b>	<b>29 509.29</b>
		<b>Объем: 2156*18</b>					
11.1.	з1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	чел.-ч	1.18	457.9344	64.440	29 509.29
						25%	7 377.32
						3%	1 106.60
							37 993.21
<b>12.</b>	<b>Э01-03-001-39</b>	<b>Мытье лестничных площадок и маршей с 1го по 3й этажи</b>	<b>100 м2</b>		<b>19.32</b>	<b>97.76</b>	<b>1 888.64</b>
		<b>Объем: 644*3</b>					
12.1.	з1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	чел.-ч	1.517	29.30844	64.440	1 888.64
						25%	472.16
						3%	70.82
							2 431.62
<b>13.</b>	<b>Э01-03-001-43</b>	<b>Мытье лестничных площадок и маршей с 1го по 10й этажи</b>	<b>100 м2</b>		<b>21.56</b>	<b>83.77</b>	<b>1 806.12</b>
		<b>Объем: 2156*1</b>					
13.1.	з1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	чел.-ч	1.3	28.028	64.440	1 806.12
						25%	451.53
						3%	67.73
							2 325.38
<b>14.</b>	<b>Э01-01-001-38</b>	<b>Подметание территории</b>	<b>1000 м2</b>		<b>30.9</b>	<b>85.96</b>	<b>2 656.26</b>
		<b>Объем: 5150*6</b>					

1	2	3	4	5	6	7	8
14.1.	31-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	чел.-ч	1.334	41.2206	64.440	2 656.26 664.07 99.61 3 419.93
<b>15.</b>	<b>Э01-01-001-48</b>	<b>Уборка территории от случайного мусора</b>	<b>100 м2</b>	<b>148.08</b>	<b>8.31</b>	<b>1 230.95</b>	
		Объем: 2468*6					
15.1.	31-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	чел.-ч	0.129	19.10232	64.440	1 230.95 307.74 46.16 1 584.85
<b>16.</b>	<b>Э01-01-001-36</b>	<b>Уборка отмосток</b>	<b>100 м2</b>	<b>9.6</b>	<b>237.40</b>	<b>2 279.01</b>	
		Объем: 240*4					
16.1.	31-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	чел.-ч	3.684	35.3664	64.440	2 279.01 569.75 85.46 2 934.23
<b>17.</b>	<b>Э01-01-001-68</b>	<b>Очистка урн от мусора</b>	<b>100 урн</b>	<b>0.96</b>	<b>431.75</b>	<b>414.48</b>	
		Объем: 6*16					
17.1.	31-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	чел.-ч	6.7	6.432	64.440	414.48 103.62 15.54 533.64
<b>18.</b>	<b>Э01-01-001-77</b>	<b>Подметание свежевывапавшего снега</b>	<b>1000 м2</b>	<b>1.327</b>	<b>150.40</b>	<b>199.58</b>	
		Объем: 1327*1					
18.1.	31-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	чел.-ч	2.334	3.097218	64.440	199.58 49.90 7.48 256.96
<b>19.</b>	<b>Э01-01-001-28</b>	<b>Рыхление снега</b>	<b>м3</b>	<b>48</b>	<b>25.71</b>	<b>1 234.15</b>	
		Объем: 12*4					
19.1.	31-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	чел.-ч	0.399	19.152	64.440	1 234.15 308.54 46.28 1 588.97
<b>20.</b>		<b>Техническое обслуживание ВДГО</b>	<b>руб.</b>	<b>603.41</b>	<b>1.00</b>	<b>603.41</b>	
<b>21.</b>		<b>Ремонт дымоходов и вентиляционных каналов</b>	<b>руб.</b>	<b>1137.85</b>	<b>1.00</b>	<b>1 137.85</b>	
<b>22.</b>		<b>Передача данных по сети от 31.03.2017г.</b>	<b>руб.</b>	<b>157.89</b>	<b>1.00</b>	<b>157.89</b>	
		Объем: 52.63*3					
<b>23.</b>		<b>Обслуживание передающего устройства</b>	<b>руб.</b>	<b>349.95</b>	<b>1.00</b>	<b>349.95</b>	

1	2	3	4	5	6	7	8
<b>Объем: 116.65*3</b>							
24.	Уборка дворовых территорий от снега по акту №28 от 31.03.2017г.	час	0.5	116 400.00	700.00		
25.	Механизированная очистка территории по вх.д. №1 от 20.03.2017г.	руб.	1950	1.00	1 950.00		

· ИТОГО ПО АКТУ	54 891.31
· СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -	50 117.98
· МАТЕРИАЛОВ -	4 899.10
· НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 1-9, 11-19)	11 304.72
· СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 1-9, 11-19)	1 695.71
· ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -	63 118.41
· СТОИМОСТЬ ПУСКОНАЛАДОЧНЫХ РАБОТ -	4 773.33
· НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 10)	1 193.33
· СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 10)	179.00
· ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ПУСКОНАЛАДОЧНЫХ РАБОТ -	6 145.66
· ВСЕГО ПО АКТУ	69 264.07
· ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ	12 498.05
· ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ	1 874.71
Оплата основных рабочих	49 824.31
Сметная заработная плата	49 824.31
Трудозатраты осн. рабочих	714.80538
Нормативная трудоемкость	714.80538
Сметная стоимость материалов	5 067.00
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ)	0.030816
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ)	0.027
· ВСЕГО СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ	69 699.83

Составил: Сметчик ООО «ДОМКОМ-СЕРВИС 1» /Кузоваткина О.А.

Проверил: Мастер участка ООО «ДОМКОМ-СЕРВИС 1» /Обломов В.А.

Сдал: Директор ООО «ДОМКОМ-СЕРВИС 1» /Марычев Ф.М.

М.П.

Принял: Председатель ТСЖ «Волгоградская 73» /Киселёв Н.Н.

