

< 178 * 18 * 2 >

Документ составлен в ПК РИК (вер.1.3.180710) тел./факс (495) 347-33-01
 Унифицированная форма № КС-2
 Утверждена постановлением Госкомстата России от 11.11.1999 № 100

Форма по МДС 81-35.2004

Инвестор _____

Заказчик (Генподрядчик) _____

В лице председателя ТСЖ «Волгоградская, 75/1» Белоусовой Т.В. (кв.№71) _____

Подрядчик(Субподрядчик) _____

В лице директора ООО «ДОМКОМ-СЕРВИС 1» Марычева Ф.М., действующего на основании Устава _____

Стройка: _____

ООО "ДОМКОМ-СЕРВИС 1" сентябрь ✓

Объект: _____

Волгоградская, д.75 / 1 содержание ✓

Форма по ОКДП

Код
0322005

по ОКПО _____

по ОКПО _____

по ОКПО _____

Вид деятельности по ОКДП _____

Договор подряда (контракта) _____

номер
дата

Вид операции _____

Отчетный период	
с	по

Номер документа	Дата составления
2	

А К Т

О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда) _____ руб.

Сметная стоимость: **72.185** тыс. руб. ✓

монтажных работ: **9.020** тыс. руб.

Нормативная трудоемкость: **0.536** тыс.чел.ч

Сметная заработная плата: **47.787** тыс. руб.

Составлена в текущих ценах на ЖКХ Текущие цены за 3 квартал 2018 по НБ: "ТСНБ по услугам ЖКХ Республики Мордовия".

ЖКХ Текущие цены за 3 квартал 2018 года

№ поз.	Шифр, номер норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования, масса	Единица измерения		Количество		Сметная стоимость в текущих ценах	
			Кол-во механизаторов	на единицу измерения	по проектным данным	на единицу измерения	общая	
1	2	3	4	5	6	7	8	
1.	302-04-001-11	Осмотр системы гвс: устройства в чердачных и подвальных помещениях	1000 м2		0.923		460.64	425.17
1.1.	31-0040	Рабочий среднего разряда 4	чел.-ч	4	3.692		115.160	425.17
								Объем: 923*1

< 178 * 18 * 2 >

Документ составлен в ПК РИК (вер.1.3.180710) тел./факс (495) 347-33-01

Форма по МДС 81-35.2004

1	2	3	4	5	6	7	8
		Накладные расходы					
		Сметная прибыль				25%	106.29
		Всего с НР и СП				3%	15.94
2.	Э02-04-001-11	Осмотр системы хвс: устройства в чердачных и подвальных помещениях	1000 м2		0.426	460.64	547.41
		Объем: 426*1					196.23
2.1.	з1-0040	Рабочий среднего разряда 4	чел.-ч	4	1.704	115.160	196.23
		Накладные расходы					
		Сметная прибыль				25%	49.06
		Всего с НР и СП				3%	7.36
3.	Э02-04-001-11	Осмотр системы канализации: устройства в чердачных и подвальных помещениях	1000 м2		0.426	460.64	252.65
		Объем: 426*1					196.23
3.1.	з1-0040	Рабочий среднего разряда 4	чел.-ч	4	1.704	115.160	196.23
		Накладные расходы					
		Сметная прибыль				25%	49.06
		Всего с НР и СП				3%	7.36
4.	Э02-04-001-11	Осмотр системы отопления: устройства в чердачных и подвальных помещениях	1000 м2		0.426	460.64	252.65
		Объем: 426*1					196.23
4.1.	з1-0040	Рабочий среднего разряда 4	чел.-ч	4	1.704	115.160	196.23
		Накладные расходы					
		Сметная прибыль				25%	49.06
		Всего с НР и СП				3%	7.36
5.	Э02-01-001-30	Слив и наполнение водой системы отопления с осмотром системы	1000 м3 объема здания		56.431	131.31	7 409.69
		Объем: 426*1					196.23
5.1.	з1-0030	Рабочий среднего разряда 3	чел.-ч	1.27	71.66737	103.390	7 409.69
		Накладные расходы					
		Сметная прибыль				25%	1 852.42
		Всего с НР и СП				3%	277.86
6.	С 1.	Антимагнитная пломба	шт.		5	26.00	130.00
7.	С 2.	Графитовая смазка 2,1 кг.	шт.		0.1	140.00	14.00
8.	Ц102-01-001-01	Автоматизированная система управления I категории технической сложности с количеством каналов (Кобц) 2 (регулировка инженерного оборудования в ИТП, обслуживание теплосчетчиков)	шт.		1	2 221.79	2 221.79
		система					
8.1.	32-0011	Инженер I категории					
8.2.	32-0012	Инженер II категории	чел.-ч	2.68	2.68	181.150	485.48
8.3.	32-0013	Инженер III категории	чел.-ч	6.03	6.03	164.750	993.44
8.4.	32-2001	Ведущий инженер	чел.-ч	2.68	2.68	148.370	397.63
8.5.	33-0011	Техник I категории	чел.-ч	1.34	1.34	197.960	265.27
		Накладные расходы	чел.-ч	0.67	0.67	119.360	79.97
						25%	555.45

< 178 * 18 * 2 >

Документ составлен в ПК РИК (вер.1.3.180710) тел./факс (495) 347-33-01

Форма по МДС 81-35.2004

1	2	3	4	5	6	7	8
		Сметная прибыль Всего с НР и СП				3%	83.32 2 860.55
9.	Э02-02-003-20	Замена электромагнитных контакторов					
			1	1	7 006.17	7 006.17	
9.1.	з1-0030	Рабочий среднего разряда 3	контакто				
9.2.	с509-4001-1	Контактор КТИ 115 А 230 В АС	р				
		Накладные расходы	чел.-ч	0.64	0.64	103.390	66.17
		Сметная прибыль		1	1	6 940.00	6 940.00
		Всего с НР и СП				25%	1 751.54
						3%	262.73
							9 020.44
10.	Э01-03-001-58	Подметание лестничных площадок и маршей с 1го по 10й этажи					
			100 м2	216	99.19	21 425.21	
10.1.	з1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Объем: 1200*18				
		Накладные расходы	чел.-ч	1.18	254.88	84.060	21 425.21
		Сметная прибыль				25%	5 356.30
		Всего с НР и СП				3%	803.45
							27 584.96
11.	Э01-03-001-39	Мытье лестничных площадок и маршей с 1го по 3й этажи					
			100 м2	6.75	127.52	860.75	
11.1.	з1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Объем: 225*3				
		Накладные расходы	чел.-ч	1.517	10.23975	84.060	860.75
		Сметная прибыль				25%	215.19
		Всего с НР и СП				3%	32.28
							1 108.22
12.	Э01-03-001-43	Мытье лестничных площадок и маршей с 1го по 10й этажи					
			100 м2	12	109.28	1 311.34	
12.1.	з1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Объем: 1200*1				
		Накладные расходы	чел.-ч	1.3	15.6	84.060	1 311.34
		Сметная прибыль				25%	327.84
		Всего с НР и СП				3%	49.18
							1 688.35
13.	Э01-01-001-68	Очистка урн от мусора					
			100 урн	1.08	563.20	608.26	
13.1.	з1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Объем: 6*18				
		Накладные расходы	чел.-ч	6.7	7.236	84.060	608.26
		Сметная прибыль				25%	152.07
		Всего с НР и СП				3%	22.81
							783.13

< 178 * 18 * 2 >

Документ составлен в ПК РИК (вер.1.3.180710) тел./факс (495) 347-33-01

Форма по МДС 81-35.2004

1	2	3	4	5	6	7	8
14.	Э01-01-001-38	Подметание территории					
14.1.	з1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Объем: 1482*18 1000 м2 чел.-ч	1.334	35.585784	84.060 25% 3%	2 991.34 747.84 112.18 3 851.35
15.	Э01-01-001-48	Уборка газонов - газонов средней засоренности от случайного мусора					
15.1.	з1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Объем: 1529*18 100 м2 чел.-ч	0.129	35.50338	84.060 25% 3%	2 984.41 746.10 111.92 3 842.43
16.	Э01-01-001-36	Уборка отмосток					
16.1.	з1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Объем: 64*18 100 м2 чел.-ч	3.684	42.43968	84.060 25% 3%	3 567.48 891.87 133.78 4 593.13
17.	Э01-01-001-41	Уборка детской площадки					
17.1.	з1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Объем: 944*18 1000 м2 чел.-ч	1.667	28.325664	84.060 25% 3%	2 381.06 595.27 89.29 3 065.61
18.	Э01-01-001-41	Уборка спортивной площадки					
18.1.	з1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Объем: 375*18 1000 м2 чел.-ч	1.667	11.25225	84.060 25% 3%	945.86 236.47 35.47 1 217.79
19.	С 3.	Перчатки текстурированные	пара			1	50.00
20.	С 4.	Перчатки с пвх	пара			1	50.00
21.	С 5.	Полотно хпп	рулон			0.04	16.61
22.	С 6.	Услуги по ремонту дымоходов и вентиляционных каналов	руб.			2 750.00	110.00
						925.99	1.00

- ИТОГО ПО АКТУ
- СТОИМОСТЬ МОНТАЖНЫХ РАБОТ -
- НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 9)
- СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 9)

55 973.82
7 006.17
1 751.54
262.73

< 178 * 18 * 2 >

Документ составлен в ПК РИК (вер.1.3.180710) тел./факс (495) 347-33-01

Форма по МДС 81-35.2004

1	2	3	4	5	6	7	8
	ВСЕГО, СТОИМОСТЬ МОНТАЖНЫХ РАБОТ -						9 020.44
	СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -						46 745.86
	. НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 1-5, 10-18)						
	. СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 1-5, 10-18)						
	ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -						11 374.82
	СТОИМОСТЬ ПУСКОНАЛАДОЧНЫХ РАБОТ -						1 706.22
	. НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 8)						59 826.90
	. СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 8)						2 221.79
	ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ПУСКОНАЛАДОЧНЫХ РАБОТ -						555.45
	. ВСЕГО ПО АКТУ						83.32
	ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ						2 860.56
	ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ						71 707.90
	Оплата основных рабочих						13 681.81
	Сметная заработная плата						2 052.27
	Трудозатраты осн. рабочих						47 787.22
	Нормативная трудоемкость						47 787.22
	Сметная стоимость материалов						535.57388
	КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ)						535.57388
	КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ)						8 186.60
	ВСЕГО СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ					0.030816	421.62
						0.027	55.41
							72 184.93

Работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
 Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Составил: Экономист ООО «ДОМКОМ-СЕРВИС 1» _____ / Н.С. Сульдина
 (должность, подпись, Ф.И.О)

Проверил: Мастер ООО «ДОМКОМ-СЕРВИС 1» _____ / В.А. Обломов
 (должность, подпись, Ф.И.О)

Сдал: Директор ООО «ДОМКОМ-СЕРВИС 1» _____ / А.Ф. Марычев
 (должность, подпись, Ф.И.О)

Принял: Председатель ТСЖ «Волгоградская, 75/1» _____ / Т. В. Белоусова
 (должность, подпись, Ф.И.О)

М.П.

