

ПРОТОКОЛ № 1

Общего собрания собственников помещений многоквартирного жилого дома
по адресу: г. Саранск, ул. Волгоградская, д.75/1

г. Саранск

05 марта 2018 года

Вид общего собрания: внеочередное.

Форма проведения собрания: очно-заочное.

Место проведения общего собрания: г. Саранск, ул. Волгоградская, д. 75/1 (придомовая территория возле 1 подъезда).

Дата и время проведения очной части общего собрания: «05» марта 2018 года; 18 час. 00 мин.

Инициатор проведения общего собрания собственников: ООО «Домком-Сервис 1»

Сообщение о проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: РМ, г. Саранск, ул. Волгоградская, д. 75/1 направлено собственникам помещений в указанном многоквартирном доме путем размещения объявлений на дверях подъездов.

Общая площадь жилых и нежилых помещений многоквартирного жилого дома составляет 5521,60 кв.м. Приняли участие в очном голосовании собственники помещений, обладающие 3292,2 кв.м. количеством голосов, что составляет 59,64% от общего количества голосов собственников помещений в многоквартирном доме. Кворум есть, собрание правомочно.

Повестка дня общего собрания:

1. Избрание председателя и секретаря собрания, членов счетной комиссии собрания.
2. Определение порядка подсчета голосов, места хранения протокола, места размещения уведомления по итогам голосования.
3. Утверждение проекта перечня работ и услуг по содержанию и текущему ремонту МКД на 2018г.

Обсуждение вопросов повестки дня проводилось по адресу: г. Саранск, ул. Волгоградская, д. 75/1 (придомовая территория около 1 подъезда).

Дата: «05» марта 2018 года, время 18-00.

Присутствующие:

- представители ООО «Домком-Сервис 1»: экономист-Кузоваткина О.А.
- собственники жилых помещений МКД обладающие 3293,2 кв.м.

В соответствии с п.3. ст.47 Жилищного кодекса РФ, общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме может быть проведено посредством очно-заочного голосования, предусматривающего возможность очного обсуждения вопросов повестки дня и принятия решений по вопросам, поставленным на голосование, а также возможность передачи решений собственников в установленный срок в место или по адресу, которые указаны в сообщении о проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.

Итоги голосования и формулировки решений, принятых общим собранием по каждому вопросу повестки дня общего собрания.

Вопрос 1. Поступило предложение избрать председателем собрания Белоусову Т.В, кв. 71, секретарем Белоусова М.И., кв. 71

Итоги голосования по данному вопросу:

«ЗА» - 3392,2 кв.м.;

«ПРОТИВ» - 0 кв.м.;

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 кв.м.

РЕШИЛИ: избрать председателем собрания Трифонова Белоусову Т.В., кв. 71, секретарем Белоусова М.И., кв. 71.
РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО.

Вопрос 2. Поступило предложение определить порядок подсчета голосов 1 голос = 1 кв.м. Определить местом хранения протокола- г. Саранск, ул. Волгоградская, д. 75/1, кв. 71. Определение места размещения уведомления по итогам голосования- входные группы многоквартирного дома №75/1 по ул. Волгоградская.

Итоги голосования по данному вопросу:

«ЗА» - 3293,2 кв.м.;

«ПРОТИВ» - 0 кв.м.;

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 кв.м.

РЕШИЛИ: определить порядок подсчета голосов 1 голос = 1 кв.м. Определить местом хранения протокола- г. Саранск, ул. Волгоградская, д. 75/1, кв. 71. Определение места размещения уведомления по итогам голосования- входные группы многоквартирного дома №75/1 по ул. Волгоградская.
РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО.

Вопрос 3. Поступило предложение утвердить проект перечня работ и услуг по содержанию и текущему ремонту МКД на 2018г.

Итоги голосования по данному вопросу:

«ЗА» - 3293,2 кв.м.;

«ПРОТИВ» - 0 кв.м.;

«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 0 кв.м.

РЕШИЛИ: утвердить проект перечня работ и услуг по содержанию и текущему ремонту МКД на 2018г.
РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО.

Председатель собрания _____



дата, подпись

Секретарь собрания _____



дата, подпись



Т.В. Белоусова

/М.И. Белоусов