

Унифицированная форма № КС-2
 Утверждена постановлением Госкомстата России от 11.11.1999 № 100

Форма по ОКУД 0322005 Код

по ОКПО

по ОКТО

по ОКЛО

Заказчик (Генподрядчик)
 В лице председателя ТСЖ «Пр 60 лет Октября, 6/3» Томашевича С.С. (ка.№ 73)
 Подрядчик (Субподрядчик)
 В лице директора ООО «ДОМКОМ-СЕРВИС 1» Марычева А.Ф., действующего на основании Устава
 Стройка:
 ООО «ДОМКОМ-СЕРВИС 1» ИЮНЬ

Объект:
 пр.60 лет Октября 6/3 текущий ремонт

Вид деятельности по ОКДП		Вид операции	
номер	дата	номер	дата
Договор подряда (контракта)		Отчетный период по	
2		с	по
31.07.2023		01.06.2023	30.06.2023

О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда) _____ руб.

Сметная стоимость: **8.123** тыс. руб.
 Нормативная трудоемкость: **0.018** тыс. чел.ч
 Сметная заработная плата: **2.779** тыс. руб.

Составлена в текущих ценах на 2023-2 квартал по НБ: "ГСНБ по услугам ЖКХ Республики Мордовия".
 Республика Мордовия. Текущие цены для ЖКХ за 2 квартал 2023 г.

№ поз.	Шифр, номер норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования, масса	Единица измерения	Количество			Сметная стоимость в текущих ценах	
				на единицу измерения	по проектным данным	на единицу измерения	общая	
1	2	3	4	5	6	7	8	
1	2	3	4	5	6	7	8	

1. Э02-01-001-11 Ликвидация воздушных пробок в системе ГВС - в стояке **60.22** **120.43**
 1.1. э1-0030 Рабочий среднего разряда 3 **0.56** **1.12** **107.530** **120.43**
 Накладные расходы **25%** **30.11**

		Сметная прибыль				3%		4.52	
		Всего с НР и СИ						155.05	
2.	Э02-01-002-35	Замена вентилялей и клапанов обратных муфтовых диаметром до 20 мм	100 шт.	0.04	8 709.93	348.40			
2.1.	Э1-0030	Рабочий среднего разряда 3	чел.-ч	81	3.24	107.530	25%	87.10	
		Накладные расходы					3%	13.07	
		Сметная прибыль						448.57	
		Всего с НР и СИ							448.57
3.	С1.	Кран шаровой латунный водной ВР СТ (D15)	руб	210.76	4.00	843.04			
4.	Ц102-01-001-01:	Автоматизированная система управления I категории технической сложности с количеством каналов (Кобц) 2 (регулировка инженерного оборудования в ИТП)	СИСТЕМА 1	1	2 310.62	2 310.62			
4.1.	32-0011	Инженер I категории	чел.-ч	2.68	2.68	188.390		504.89	
4.2.	32-0012	Инженер II категории	чел.-ч	6.03	6.03	171.340		1 033.18	
4.3.	32-0013	Инженер III категории	чел.-ч	2.68	2.68	154.300		413.52	
4.4.	32-2001	Ведущий инженер	чел.-ч	1.34	1.34	205.870		275.87	
4.5.	33-0011	Техник I категории	чел.-ч	0.67	0.67	124.130	25%	83.17	
		Накладные расходы						577.66	
		Сметная прибыль						69.32	
		Всего с НР и СИ						2 957.59	
5.		Обход и осмотр надземного уличного газопровода по вх.д. 0800-007793 от 30.06.2023	руб	233.26	1.00	233.26			
6.		Техническое обслуживание вентиляционных каналов и дымоходов в многоквартирных домах по вх.д. 145 от 30.06.2023	руб	743.96	1.00	743.96			
7.		Аварийное техническое обслуживание по вх.д. 168 от 30.06.2023	руб	2471.13	1.00	2 471.13			
8.		Плата за аварийно-диспетчерское обеспечение в месяц на 1 отключающее устройство D 50-100мм по вх.д. 0800-007793 от 30.06.2023	руб	238.22	1.00	238.22			
9.		Обход и осмотр подземного уличного газопровода по вх.д. 0800-007793 от 30.06.2023	руб	6.18	1.00	6.18			

ИТОГО ПО АКТУ

СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ - **7 315.24**

НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 1, 2) **5 004.62**

СМЕТНАЯ ПРИВЫЛЬ - (%=3 - по стр. 1, 2) **117.21**

ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ - **17.58**

СТОИМОСТЬ ПУСКОНАЛАДОЧНЫХ РАБОТ - **5 139.41**

НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 4) **2 310.62**

СМЕТНАЯ ПРИВЫЛЬ - (%=3 - по стр. 4) **577.66**

ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ПУСКОНАЛАДОЧНЫХ РАБОТ - **69.32**

ВСЕГО ПО АКТУ **2 957.60**

ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ **8 097.01**

ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИВЫЛЬ **694.87**

86.90

Оплата основных рабочих	2 779,45
Сметная заработная плата	2 779,45
Трудозаплаты осн. рабочих	17,76
Нормативная трудоёмкость	17,76
Сметная стоимость материалов	4 535,79
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ)	23,79
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ)	2,61
ВСЕГО СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ	8 123,41

Работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Сдел: Директор ООО «Донкон-Сервис 1»



[Signature]
Должность, подпись, Ф.И.О)

/ А.Ф. Марычев

М.П.



[Signature]
Должность, подпись, Ф.И.О)

/ С.С. Тоняшевич

22.09.2023г.

Унифицированная форма № КС-2

Утверждена постановлением Госкомстата России от 11.11.1999 № 100

Инвестор

Форма по ОКПД

Код
0322005

Заказчик (Генподрядчик)

В лице председателя ТСЖ «Пр.60 лет Октября, 6/3» Томашевича С.С. (кв.№ 73)

по ОКПО

по ОКПО

Подрядчик (Субподрядчик)
В лице директора ООО «ДОМКОМ-СЕРВИС 1» Марычева А.Ф., действующего на основании Устава

по ОКПО

Стройка:
ООО "ДОМКОМ-СЕРВИС 1" МАИ

Объект:
пр.60 лет Октября 6/3 содержание

Вид деятельности по ОКДП
Договор подряда (контракта)

номер

дата

Вид операции

Номер документа

Дата составления

1 30.06.2023

Отчетный период
с по
01.05.2023 31.05.2023

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда)

О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

А К Т

руб.

Сметная стоимость: **18,738** тыс. руб.

Нормативная трудоемкость: **0,156** тыс. чел.ч

Сметная заработная плата: **13,792** тыс. руб.

Составлена в текущих ценах на 2023-1 квартал по НБ: "ТСНБ по услугам ЖКХ Республики Мордовия".
Республика Мордовия. Текущие цены для ЖКХ за 1 квартал 2023 г.

№ поз.	Шифр, номер норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования, масса	Единица измерения		Количество		Сметная стоимость в текущих ценах	
			Кол-во механизмов	на единицу измерения	по проектным данным	на единицу измерения	общая	
1	2	3	4	5	6	7	8	
1.	Э01-03-001-58	Подметание лестничных площадок и маршей. Лестничные площадки и марши с 1го по 10й этажи	100 м2	36,35	103,16	3749,71		

Объем: 727*5

1.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СИ	Чел.-ч	1.18	42.893	87.420	25%	3 749.71	937.43	140.61	4 827.75
2.	Э01-03-001-39	Мытье лестничных площадок и маршей 1го этажа	100 м2	8.8	132.62	113.65		3 304.83	826.21	123.93	4 254.97
2.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СИ	Чел.-ч	1.517	13.3496	87.420	25%	1 167.02	291.76	43.76	1 502.54
3.	Э01-03-001-43	Мытье лестничных площадок и маршей с 1го по 10й этажи	100 м2	29.08	113.65	113.65		3 304.83	826.21	123.93	4 254.97
3.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СИ	Чел.-ч	1.3	37.804	87.420	25%	3 304.83	826.21	123.93	4 254.97
4.	Э01-03-001-03	Уборка кабин лифтов полы - мытье	100 м2	1.032	232.10	232.10		239.53	59.88	8.98	308.39
4.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СИ	Чел.-ч	2.655	2.73996	87.420	25%	239.53	59.88	8.98	308.39
5.	Э01-03-001-05	Уборка кабин лифтов. Стены и потолок - мытье	100 м2	0.632	365.85	231.22		231.22	57.81	8.67	297.70
5.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СИ	Чел.-ч	4.185	2.64492	87.420	25%	231.22	57.81	8.67	297.70
6.	Э01-01-001-36	Уборка отмоеток	100 м2	6.88	322.06	215.74		215.74	53.93	83.09	282.77
6.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СИ	Чел.-ч	3.684	25.34592	87.420	25%	215.74	53.93	83.09	282.77
7.	Э01-01-001-68	Очистка урн от мусора	100 урн	0.4	585.71	234.29		234.29	58.57	8.79	301.65
7.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СИ	Чел.-ч	6.7	2.68	87.420	25%	234.29	58.57	8.79	301.65

8. Э01-01-001-48 Уборка территории от случайного мусора

8.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Объем: 1171*8	100 м2	93,68	11,28	1 056,45
			чел.-ч	0,129	12,08472	87,420	1 056,45
						25%	264,11
						3%	39,62
							1 360,18

9.	Э01-01-001-38	Подметание территории	Объем: 1350*6	1000 м2	8,1	116,62	944,61
----	---------------	-----------------------	---------------	---------	-----	--------	--------

9.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Объем: 1171*1	1000 м2	1,171	868,43	1 016,93
			чел.-ч	1,334	10,8054	87,420	944,61
						25%	236,15
						3%	35,42
							1 216,19

10.	Э01-01-001-90	Выкашивание газонов	Объем: 1171*1	1000 м2	1,171	868,43	1 016,93
-----	---------------	---------------------	---------------	---------	-------	--------	----------

10.1.	Э1-0030	Рабочий среднего разряда 3	чел.-ч	5,15	6,03065	107,530	648,48
10.2.	Х09-2402	Газонокосилки моторные Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Маш.-ч	3,5	4,0985	89,90	368,46
						25%	254,23
						3%	38,13
							1 309,30

11.	С1.	Калибр масло моторное для 2х тактных двигателей	руб		337	0,10	33,70
-----	-----	---	-----	--	-----	------	-------

12.	С2.	Корд Трим 2,4мм	руб		5,67	14,00	79,38
-----	-----	-----------------	-----	--	------	-------	-------

13.	С3.	Бензин АИ-92	руб		46,45	3,50	162,58
-----	-----	--------------	-----	--	-------	------	--------

14.	С4.	Перчатки х/х хоз 5 нитей	руб		20	1,00	20,00
-----	-----	--------------------------	-----	--	----	------	-------

ИТОГО ПО АКТУ

СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -

· НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 1-10)

· СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 1-10)

· ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -

· ВСЕГО ПО АКТУ

· ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ

· ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ

· Оплата основных рабочих

· Сметная заработная плата

· Трудозатраты осн. рабочих

· Нормативная трудоемкость

· Сметная стоимость материалов

· Стоимость механизмов

· Затраты на эксплуатацию машин

· КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ)

14 455,99
14 455,99
3 540,08
531,01
18 527,08
18 527,08
3 540,08
531,01
13 791,88
13 791,88
156,37817
156,37817
295,66
368,46
368,46
121,21

КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ)
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (МЕХАНИЗМЫ)
ВСЕГО СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ

Работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
Претензий по выполнению условий Договора стороны друг к другу не имеют.

0.03 15.93
0.2 73.69
18 737.91

Сделка Директор ООО «Домкон-Сервис 1»

Должность, подпись, Ф.И.О.

/ А.Ф. Марьин



Принят Председатель ТСЖ «Пр.60 лет Октября» Женяков Ф.И.О.

Должность, подпись, Ф.И.О.

/ С.С. Томашевин



М.П.

00.07.2013г.

Унифицированная форма № КС-2
Утверждена постановлением Госкомстата России от 11.11.1999 № 100

Форма по ОКУД Код 0322005

Инвестор

Заказчик (Генподрядчик)

В лице председателя ТОЖ «Пр. 60 лет Октября, 6/3» Томашевича С.С. (кв. № 73)

Подрядчик (Субподрядчик)

В лице директора ООО «ДОМКОМ-СЕРВИС 1» Марычева А.Ф., действующего на основании Устава

Стройка:

ООО "ДОМКОМ-СЕРВИС 1" МАЙ

Объект:

пр.60 лет Октября 6/3 текущий ремонт

Вид деятельности по ОКДП	номер	Отчетный период	
	дата	с	по
Договор подряда (контракта)	Дата составления	01.05.2023 по 31.05.2023	
		номер документа	2

А К Т

О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда) _____ руб.

Сметная стоимость: **44.934** тыс. руб.

Нормативная трудоемкость: **0.224** тыс. чел.ч

Сметная заработная плата: **25.093** тыс. руб.

Составлена в текущих ценах на 2023-1 квартал по №: ТСНБ по услугам ЖКО Республики Мордовия".
Республика Мордовия. Текущие цены для ЖКХ за 1 квартал 2023 г.

№ поз.	Шифр, номер норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования, масса	Единица измерения		Количество		Сметная стоимость в текущих ценах	
			Кол-во механизмов	на единицу измерения	по проектным данным	на единицу измерения	общая	
1	2	3	4	5	6	7	8	
1.	Э02-04-001-11	Осмотр системы ГВС: устройства в чердачных и подвальных помещениях	1000 м2		1.026		479.08	491.54

Объем: 1026*1

1.1. э1-0040

Рабочий среднего разряда 4

чел.ч

4

4.104

119.770

491.54

Накладные расходы

Сметная прибыль

Всего с НР и СП

25% 122,89

3% 18,43

632,86

2. Э02-04-001-11 Осмотр системы ХВС: устройства в чердачных и подвальных помещениях

Объем: 520*1

1000 м2 0,52 479,08 249,12

2.1. Э1-0040 Рабочий среднего разряда 4 чел.-ч 4 2,08 119,770 25% 62,28

Накладные расходы 3% 9,34

Сметная прибыль 320,74

Всего с НР и СП **1,026 479,08 491,54**

3. Э02-04-001-11 Осмотр системы канализации: устройства в чердачных и подвальных помещениях

Объем: 1026*1

1000 м2 1,026 479,08 491,54

3.1. Э1-0040 Рабочий среднего разряда 4 чел.-ч 4 4,104 119,770 25% 491,54

Накладные расходы 3% 122,89

Сметная прибыль 18,43

Всего с НР и СП **60,22 120,43 632,86**

4. Э02-01-001-11 Ликвидация воздушных пробок в системе ГВС - в стояке

1 стояк 2 60,22 120,43 120,43

4.1. Э1-0030 Рабочий среднего разряда 3 чел.-ч 0,56 1,12 107,530 25% 30,11

Накладные расходы 3% 4,52

Сметная прибыль 155,05

Всего с НР и СП **227,16 93,55 21 251,07**

5. Э02-02-001-58 Промывка трубопроводов системы отопления

100 м3 0,87 197,6292 107,530 25% 5 312,77

5.1. Э1-0030 Рабочий среднего разряда 3 чел.-ч 0,87 197,6292 107,530 25% 796,92

Накладные расходы 3% 27 360,75

Сметная прибыль

Всего с НР и СП **6 065,21 6 065,21**

6. Э02-05-003-03 Установка фланцевых соединений на стальных трубопроводах диаметром 80 мм

1 соединен не 1 6 065,21 6 065,21

6.1. Э1-0042 Рабочий среднего разряда 4,2 чел.-ч 1,46 1,46 122,390 38,40

6.2. Х04-0502 Установки для сварки ручной дуговой (постоянного тока) маш.-ч 0,75 0,75 1,085,72 10,86

6.3. Х40-0001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т (1) шт 0,01 0,01 283,98 2,84

6.4. С507-0985-1 Кран шаровой стальной фланцевый неполнопроходной LD Ду (80,16) шт 1 1 5 837,26 5 837,26

Накладные расходы 25% 1 516,30

Сметная прибыль 227,45

Всего с НР и СП **158,75 0,32 50,80**

7. С1. Гайка шестигранная (М16) руб 158,75 143,55 1,12 **160,78**

8. С2. Болт с шестигранной головкой 5,8 (16*65) руб 143,55 1,12 **160,78**

9.	СЗ.	Круг отрезной по металлу 125*1,2*22	руб	22,44	4,00	89,76
10.	С4.	Прокладка паронит (80)	руб	10,34	4,00	41,36
11.	Ц102-01-001-01:	Автоматизированная система управления I категории технической сложности с количеством каналов (Кобц) 2 (регулировка инженерного оборудования в ИТП)	система I	1	2 310,62	2 310,62
11.1.	32-0011	Инженер I категории	Чел.-ч	2,68	188,390	504,89
11.2.	32-0012	Инженер II категории	Чел.-ч	6,03	171,340	1 033,18
11.3.	32-0013	Инженер III категории	Чел.-ч	2,68	154,300	413,52
11.4.	32-2001	Ведущий инженер	Чел.-ч	1,34	205,870	275,87
11.5.	33-0011	Техник I категории	Чел.-ч	0,67	124,130	83,17
		Накладные расходы			25%	577,66
		Сметная прибыль			3%	69,32
		Всего с НР и СП				2 957,59
12.		Обход и осмотр наземного уличного газопровода по вх.д. 0800-006083 от 31.05.2023	руб	233,26	1,00	233,26
13.		Техническое обслуживание вентиляционных каналов и дымоходов в многоквартирных домах по вх.д. 115 от 31.05.2023	руб	743,96	1,00	743,96
14.		Аварийное техническое обслуживание по вх.д. 164 от 31.05.2023	руб	2471,13	1,00	2 471,13
15.		Плата за аварийно-диспетчерское обеспечение в месяц на 1 отключающее устройство Д 50-100мм по вх.д. 0800-006083 от 31.05.2023	руб	238,22	1,00	238,22
16.		Обход и осмотр подземного уличного газопровода по вх.д. 0800-006083 от 31.05.2023	руб	6,18	1,00	6,18
17.		Временное отключение абонента от сетей централизованного водоснабжения или водоотведения по вх.д. 18959 от 17.05.2023	руб	360	1,00	360,00
18.		Снятие ограничения подачи воды или сброса сточных вод абоненту по вх.д. 18959 от 17.05.2023	руб	360	1,00	360,00
		ИТОГО ПО АКТУ				35 734,98
		СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -				33 424,36
		НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 1-6)				7 167,23
		СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 1-6)				1 075,08
		ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -				41 666,67
		СТОИМОСТЬ ПУСКОНАГЛАДочНЫХ РАБОТ -				2 310,62
		НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 11)				577,66
		СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 11)				69,32
		ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ПУСКОНАГЛАДочНЫХ РАБОТ -				2 957,60
		ВСЕГО ПО АКТУ				44 624,27
		ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ				7 744,89
		ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ				1 144,40
		Оплата основных рабочих				25 093,01
		Сметная заработная плата				25 093,01

Трудозатраты осн. рабочих			223,8972
Нормативная трудоемкость			223,8972
Сметная стоимость материалов			10 592,71
Стоимость механизмов			49,26
Затраты на эксплуатацию машин			49,26
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ)		0,03424	265,19
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ)		0,03	34,33
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (МЕХАНИЗМЫ)		0,2	9,85
ВСЕГО СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ			44 933,64

Работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Слава: Директор ООО «Домком-Сервис 1»

Длин
Сергейчиков
М.П.



Принин: Председатель ТСЖ «Пр.60 лет Октября, 6/1»

М.П.

Григорьев, подпись, Ф.И.О)

/ А.Ф. Марычев



Григорьев, Ф.И.О)

/ С.С. Томашевин

05.07.2023г.

Унифицированная форма № КС-2

Утверждена постановлением Госкомстата России от 11.11.1999 № 100

Форма по ОКУД

Код
0322005

Инвестор

по ОКПО

Заказчик (генподрядчик)
в лице председателя ТСЖ «Пр.60 лет Октября, 6/3» Томашевича С.С. (кв.№ 73)

по ОКПО

Подрядчик (субподрядчик)

в лице директора ООО «ДОМКОН-СЕРВИС 1» Марычева А.Ф., действующего на основании Устава

по ОКПО

Стройка:

ООО «ДОМКОН-СЕРВИС 1» МАРТ

Объект:

пр.60 лет Октября 6/3 содержание

Вид деятельности по ОКДП

Договор подряда (контракта)

номер

дата

Вид операции

Номер документа

Дата составления

1 30.04.2023

Отчетный период
с по
01.03.2023 31.03.2023

А К Т

О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда) _____ руб.

Сметная стоимость: **20.268** тыс. руб.

Нормативная трудоемкость: **0.179** тыс. чел.ч

Сметная заработная плата: **15.625** тыс. руб.

Составлена в текущих ценах на 2023-1 квартал по №: "ТСНБ по услугам ЖКХ Республики Мордовия".
Республика Мордовия. Текущие цены для ЖКХ за 1 квартал 2023 г.

№ поз.	Шифр, номер норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования, масса	Единица измерения		Количество		Сметная стоимость в текущих ценах	
			Кол-во механизмов	измерения	на единицу измерения	по проектным данным	на единицу измерения	общая
1	2	3	4	5	6	7	8	
1.	Э01-03-001-58	Подметание лестничных площадок и маршей. Лестничные площадки и марши с	100 м2	36.35	103.16	3 749.71		
		Ито по 10й этажи						

Объем: 727*5

1.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СИ	Чел.-ч	1.18	42.893	87.420	25%	3 749.71	937.43	140.61	4 827.75
2.	Э01-03-001-39	Мытье лестничных площадок и маршей 1го этажа									
2.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СИ	100 м2	1.517	14.68456	87.420	25%	1 283.72	320.93	48.14	1 652.79
3.	Э01-03-001-43	Мытье лестничных площадок и маршей с 1го по 10й этажи									
3.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СИ	100 м2	1.3	47.255	87.420	25%	4 131.03	1 032.76	154.91	5 318.70
4.	Э01-03-001-03	Уборка кабин лифтов полы - мытье									
4.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СИ	100 м2	2.655	3.013956	87.420	25%	263.48	65.87	9.88	339.23
5.	Э01-03-001-05	Уборка кабин лифтов. Стены и потолок - мытье									
5.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СИ	100 м2	4.185	2.64492	87.420	25%	231.22	57.81	8.67	297.70
6.	Э01-01-001-36	Уборка отмосток									
6.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СИ	100 м2	3.684	25.34592	87.420	25%	2 215.74	553.93	83.09	2 852.77
7.	Э01-01-001-68	Очистка урн от мусора									
7.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СИ	100 урн	6.7	2.948	87.420	25%	257.71	64.43	9.66	331.80
		Объем: 2*22									
		100 урн									
					0.44	585.71		257.71			
		Объем: 172*4									
		100 м2									
					6.88	322.06		2 215.74			

8. Э01-01-001-48 Уборка территории от случайного мусора		Объем: 1171*5	100 м2	58.55	11.28	660.28
8.1.	Э1-0010 Рабочий среднего разряда 1	Чел.-ч	0.129	7.55295	87.420	660.28
	Накладные расходы				25%	165.07
	Сметная прибыль				3%	24.76
	Всего с НР и СП					850.11
9. Э01-01-001-77 Подметание свежевыпавшего снега		Объем: 329*3	1000 м2	0.987	204.04	201.39
9.1.	Э1-0010 Рабочий среднего разряда 1	Чел.-ч	2.334	2.303658	87.420	201.39
	Накладные расходы				25%	50.35
	Сметная прибыль				3%	7.55
	Всего с НР и СП					259.29
10. Э01-01-001-02 Посылка территории		Объем: 329*1	1000 м2	0.329	1 136.63	373.95
10.1.	Э1-0010 Рабочий среднего разряда 1	Чел.-ч	13.002	4.277658	87.420	373.95
	Накладные расходы				25%	93.49
	Сметная прибыль				3%	14.02
	Всего с НР и СП					481.46
11. Э01-01-001-17 Очистка территории от уплотненного снега		Объем: 549.65*1	100 м2	5.4965	260.86	1 433.82
11.1.	Э1-0010 Рабочий среднего разряда 1	Чел.-ч	2.984	16.401556	87.420	1 433.82
	Накладные расходы				25%	358.46
	Сметная прибыль				3%	53.77
	Всего с НР и СП					1 846.04
12. Э01-01-001-34 Укладка снега в валы или кучи		Объем: 2*2	м3	4	66.09	264.36
12.1.	Э1-0010 Рабочий среднего разряда 1	Чел.-ч	0.756	3.024	87.420	264.36
	Накладные расходы				25%	66.09
	Сметная прибыль				3%	9.91
	Всего с НР и СП					340.36
13. Э01-01-001-28 Перекидывание снега и скола (рыхление)		Объем: 4*4	м3	16	34.88	558.09
13.1.	Э1-0010 Рабочий среднего разряда 1	Чел.-ч	0.399	6.384	87.420	558.09
	Накладные расходы				25%	139.52
	Сметная прибыль				3%	20.93
	Всего с НР и СП					718.54

ИТОГО ПО АКТУ
СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -
НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25)

15 624.50
15 624.50
3 906.13

· СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3)	585.92
ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -	20 116.55
· ВСЕГО ПО АКТУ	20 116.55
ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ	3 906.13
ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ	585.92
Оплата основных рабочих	15 624.50
Сметная заработная плата	15 624.50
Трудозаплаты осн. рабочих	178.72918
Нормативная трудоемкость	178.72918
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ)	0.03424
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ)	0.03
ВСЕГО СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ	20 267.88

Работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством. Претензий по выполнению условий Договора Строитель Друг к Другу не имеют.

Служ: Директор ООО «Донкон-Сервис 1»



(должность, подпись, Ф.И.О)

[Handwritten signature]

/ А.Ф. Марьчев

Приним.: Председатель ТСЖ «Пр.60 лет Октября, 6/3»



(должность, подпись, Ф.И.О)

[Handwritten signature]

/ С.С. Томашевич

05.05.2023 г.

М.П.

Унифицированная форма № КС-2

Утверждена постановлением Госкомстата России от 11.11.1999 № 100

форма по ОКД

Код
0322005

Инвестор

по ОКПО

--

Заказчик (Генподрядчик)

по ОКПО

--

В лице председателя ТСЖ «Пр.60 лет Октября, 6/3» Томашевича С.С. (кв. № 73)

Подрядчик (Субподрядчик)

по ОКПО

--

В лице директора ООО «ДОМКОН-СЕРВИС 1» Марычева А.Ф., действующего на основании Устава

Стройка:

ООО «ДОМКОН-СЕРВИС 1» МАРТ

Объект:

пр.60 лет Октября 6/3 текущий ремонт

Вид деятельности по ОКДП

--

Договор подряда (контракта)

номер

--

дата

--

Вид операции

Отчетный период

с	по
01.03.2023	31.03.2023

Номер документа	Дата составления
2	30.04.2023

О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда) _____ руб.

Сметная стоимость: **18.428** тыс. руб.

Нормативная трудоемкость: **0.039** тыс. чел.ч

Сметная заработная плата: **5.206** тыс. руб.

Составлена в текущих ценах на 2022-4 квартал по НБ: "ТСНБ по услугам ЖКХ Республики Мордовия".
Республика Мордовия. Текущие цены для ЖКХ за 4 квартал 2022 г.

№ поз.	Шифр, номер норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования, масса	Единица измерения		Количество		Сметная стоимость в текущих ценах	
			Кол-во механизмов	на единицу измерения	по проектным данным	на единицу измерения	общая	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	Э02-04-001-11	Осмотр системы ГВС: устройства в чердачных и подвальных помещениях	1000 м2	4	1.026	479.08	491.54	

Объем: 1026*1

чел.-ч 4 4.104 119.770 491.54

		Накладные расходы				25%		122.89	
		Сметная прибыль				3%		18.43	
		Всего с НР и СП						632.86	
2.	Э02-04-001-11	Осмотр системы ХВС: устройства в чердачных и подвальных помещениях		1000 м2	0.52	479.08	249.12		
2.1.	Э1-0040	Рабочий среднего разряда 4		чел.-ч	4	2.08	119.770	249.12	
		Накладные расходы					25%	62.28	
		Сметная прибыль					3%	9.34	
		Всего с НР и СП						320.74	
3.	Э02-04-001-11	Осмотр системы канализации: устройства в чердачных и подвальных помещениях		1000 м2	1.026	479.08	491.54		
3.1.	Э1-0040	Рабочий среднего разряда 4		чел.-ч	4	4.104	119.770	491.54	
		Накладные расходы					25%	122.89	
		Сметная прибыль					3%	18.43	
		Всего с НР и СП						632.86	
4.	Э02-04-001-11	Осмотр системы отопления: устройства в чердачных и подвальных помещениях		1000 м2	2.052	479.08	983.07		
4.1.	Э1-0040	Рабочий среднего разряда 4		чел.-ч	4	8.208	119.770	983.07	
		Накладные расходы					25%	245.77	
		Сметная прибыль					3%	36.87	
		Всего с НР и СП						1 265.70	
5.	Э02-01-001-11	Ликвидация воздушных пробок в системе ГВС - в стояке		1 стояк	2	60.22	120.43		
5.1.	Э1-0030	Рабочий среднего разряда 3		чел.-ч	0.56	1.12	107.530	120.43	
		Накладные расходы					25%	30.11	
		Сметная прибыль					3%	4.52	
		Всего с НР и СП						155.05	
6.	Э03-04-001-67	Очистка кровли от снега вручную при толщине снега 10 см		м2	8	69.94	559.49		
6.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1		чел.-ч	0.8	6.4	87.420	559.49	
		Накладные расходы					25%	139.87	
		Сметная прибыль					3%	20.98	
		Всего с НР и СП						720.34	
7.	Ц102-01-001-01;	Автоматизированная система управления I категории технической сложности с количеством каналов (Ковш) 2		1 система	1	2 310.62	2 310.62		
7.1.	32-0011	Инженер I категории		чел.-ч	2.68	2.68	188.390	504.89	
7.2.	32-0012	Инженер II категории		чел.-ч	6.03	6.03	171.340	1 033.18	
7.3.	32-0013	Инженер III категории		чел.-ч	2.68	2.68	154.300	413.52	
7.4.	32-2001	Ведущий инженер		чел.-ч	1.34	1.34	205.870	275.87	
7.5.	33-0011	Техник I категории		чел.-ч	0.67	0.67	124.130	83.17	

Накладные расходы
Сметная прибыль
Всего с НР и СП

25% 577.66
3% 69.32
2 957.59

8. Обход и осмотр надземного уличного газопровода по вх.д. 0800-002769 от 31.03.2023 руб 233.26 1.00 233.26

9. Техническое обслуживание вентиляционных каналов и дымоходов в многоквартирных домах по вх.д. 63 от 31.03.2023 руб 743.96 1.00 743.96

10. Аварийное техническое обслуживание за февраль 2023г. руб 2471.13 1.00 2 471.13

11. Плата за аварийно-диспетчерское обеспечение в месяц на 1 отключающее устройство Д 50-100мм по вх.д. 0800-002769 от 31.03.2023 руб 238.22 1.00 238.22

12. Обход и осмотр подземного уличного газопровода по вх.д. 0800-002769 от 31.03.2023 руб 6.18 1.00 6.18

13. Оценка соответствия лифтов по вх.д. 126 от 31.03.2023 (ООО Лифтсервис) руб 8000 1.00 8 000.00

ИТОГО ПО АКТУ

СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ - 16 898.56

НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 1-6) 14 587.94

СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 1-6) 723.80

ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ - 15 420.31

СТОИМОСТЬ ПУСКОНАЛАДОЧНЫХ РАБОТ - 2 310.62

НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 7) 577.66

СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 7) 69.32

ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ПУСКОНАЛАДОЧНЫХ РАБОТ - 2 957.60

ВСЕГО ПО АКТУ 18 377.91

ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ 1 301.46

ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ 177.89

Оплата основных рабочих 5 205.81

Сметная заработная плата 39.416

Трудовые затраты осн. рабочих 39.416

Нормативная трудоемкость 11 692.75

Сметная стоимость материалов 0.03424 44.56

КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ) 5.34

КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ) 0.03 18 427.81

Работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Служба Технического обслуживания
ООО «Домком-Сервис 1»
Должность, подпись, (Ф.И.О)

/ А.Ф. Марычев

Служба Технического обслуживания
ООО «Домком-Сервис 1»
Должность, подпись, (Ф.И.О)

/ С.С. Томашевич

Принят: Председатель ТСЖ «Пр-60 лет Октября, 61 Э» * 05.05.2023 г. / С.С. Томашевич

Унифицированная форма № КС-2

Утверждена постановлением Госкомстата России от 11.11.1999 № 100

Инвестор

форма по ОКЖД

код
0322005

Заказчик (Генподрядчик)

по ОКПО

В лице председателя ТОЖ «Пр.60 лет Октября, 6/3» Томашевича С.С. (кв. № 73)
Подрядчик (Субподрядчик)

по ОКПО

В лице директора ООО «ДОМКОМ-СЕРВИС 1» Марычева А.Ф., действующего на основании Устава
Стройка:

по ОКПО

ООО «ДОМКОМ-СЕРВИС 1» ФЕВРАЛЬ

Объект:

пр.60 лет Октября 6/3 содержание

Вид деятельности по ОКДП

Договор подряда (контракта)

номер

дата

Вид операции

Номер документа

1 31.03.2023

Отчетный период

с по
01.02.2023 28.02.2023

О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда)

руб.

Сметная стоимость: **23.142** тыс. руб.

Нормативная трудоемкость: **0.179** тыс.чел.ч

Сметная заработная плата: **16.430** тыс. руб.

Составлена в текущих ценах на 2022-4 квартал по НБ: "ТСНБ по услугам ЖКХ Республики Мордовия".
Республика Мордовия. Текущие цены для ЖКХ за 4 квартал 2022 г.

№ поз.	Шифр, номер норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования, масса	Единица измерения		Количество		Сметная стоимость в текущих ценах	
			Кол-во механизированных работ	на единицу измерения	по проектным данным	на единицу измерения	объем	
1	2	3	4	5	6	7	8	
1.	Э01-03-001-58	Подметание лестничных площадок и маршей. Лестничные площадки и марши с 1го по 10й этажи	100 м2	29.08	103.16	2 999.76		

Объем: 727*4

1.1.	з1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Чел.-ч	1.18	34.3144	87.420	25%	2 999.76	749.94	112.49	3 862.19
2.	Э01-03-001-39	Мытье лестничных площадок и маршей 1го этажа									
2.1.	з1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	100 м2		8.36	132.62		1 108.67			
			Чел.-ч	1.517	12.68212	87.420	25%	1 108.67			
						277.17	3%	41.58			1 427.41
3.	Э01-03-001-43	Мытье лестничных площадок и маршей с 1го по 10й этажи									
3.1.	з1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	100 м2		21.81	113.65		2 478.62			
			Чел.-ч	1.3	28.353	87.420	25%	2 478.62			
						619.66	3%	92.95			3 191.22
4.	Э01-03-001-03	Уборка кабин лифтов пола - мытье									
4.1.	з1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	100 м2		0.9804	154.73		151.70			
			Чел.-ч	1.77	1.735308	87.420	25%	151.70			
						37.93	3%	5.69			195.31
5.	Э01-03-001-05	Уборка кабин лифтов. Стены и потолок - мытье									
5.1.	з1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	100 м2		0.632	243.90		154.15			
			Чел.-ч	2.79	1.76328	87.420	25%	154.15			
						38.54	3%	5.78			198.47
6.	Э01-01-001-36	Уборка отстойков									
6.1.	з1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	100 м2		6.88	322.06		2 215.74			
			Чел.-ч	3.684	25.34592	87.420	25%	2 215.74			
						553.93	3%	83.09			2 852.77
7.	Э01-01-001-68	Очистка урн от мусора									
7.1.	з1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	100 урн		0.38	585.71		222.57			
			Чел.-ч	6.7	2.546	87.420	25%	222.57			
						55.64	3%	8.35			286.56

8.	Э01-01-001-48	Уборка территории от случайного мусора								
8.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Объем: 1171*8	100 м2	93,68	11,28	1 056,45	25%	264,11	39,62
				чел.-ч	0,129	12,08472	87,420	3%	1 056,45	1 360,18
9.	Э01-01-001-77	Подметание свежевыпавшего снега								
9.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Объем: 329*10	1000 м2	3,29	204,04	671,29	25%	167,82	25,17
				чел.-ч	2,334	7,67886	87,420	3%	167,82	864,29
10.	Э01-01-001-02	Посылка территории								
10.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Объем: 329*8	1000 м2	2,632	189,44	498,60	25%	124,65	18,70
				чел.-ч	2,167	5,703544	87,420	3%	124,65	641,95
11.	Э01-01-001-17	Очистка территорий от уплотненного снега								
11.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Объем: 549,65*2	100 м2	10,993	260,86	2 867,65	25%	716,91	107,54
				чел.-ч	2,984	32,803112	87,420	3%	716,91	3 692,10
12.	Э01-01-001-28	Перекидывание снега								
12.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Объем: 3*5	м3	15	34,88	523,21	25%	130,80	19,62
				чел.-ч	0,399	5,985	87,420	3%	130,80	673,63
13.	Э01-01-001-34	Укладка снега в валы или кучи после механизированной уборки								
13.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Объем: 2*3	м3	6	66,09	396,54	25%	99,14	14,87
				чел.-ч	0,756	4,536	87,420	3%	99,14	510,55
14.	Э01-04-001-03	Уборка свежевыпавшего снега (трактор МТЗ - 80)								
14.1.	Э1000-0001	Затраты труда машинистов	Объем: 771*5	1000 м2	3,855	598,39	2 306,79			
14.2.	к01-0404	Тракторы на пневмоколесном ходу при работе на водохозяйственном строительстве 59		чел.-ч	0,825	3,180375	341,310			
				маш.-ч	0,825	3,180375	225,32			

кВт (80 л.с.)
Накладные расходы
Сметная прибыль
Всего с НР и СТ

(1)
341.31 1 085.49
25% 576.70
3% 86.50
2 969.99

ИТОГО ПО АКТУ		17 651.74
СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -		17 651.74
НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25)		4 412.94
СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3)		661.94
ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -		22 726.62
ВСЕГО ПО АКТУ		22 726.62
ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ		4 412.94
ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ		661.94
Оплата основных рабочих		15 344.95
Оплата механизаторов		1 085.49
Сметная заработная плата		16 430.44
Трудоуслуги осн. рабочих		175.53126
Трудоуслуги механизаторов		3.180375
Нормативная трудоемкость		178.71164
Стоимость механизмов		2 306.79
Затраты на эксплуатацию машин		1 221.30
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ)	0.03424	151.10
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ)	0.03	19.86
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (МЕХАНИЗМЫ)	0.2	244.26
ВСЕГО СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ		23 141.84

Работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством. Претензий по выполнению условий Договора, Стороны друг к другу не имеют.

Сдан Директор ООО «Молком-Сервис 1»



[Signature]
/ Должность, подпись, Ф.И.О)

/ А.Ф. Марычев



Принял Председатель ТСЖ «Пр. 60 лет Октября, 623»

[Signature]
/ Должность, подпись, Ф.И.О)

/ С.С. Тоняшевич

М.П.

05.04.2023 г.

Унифицированная форма № КС-2
 Утверждена постановлением Госкомстата России от 11.11.1999 № 100

Форма по ОКДЛ Код

по ОКПО

по ОКПО

по ОКПО

Заказчик (Генподрядчик)
 В лице председателя ТОЖ «Пр 60 лет Октября, 6/3» Томашевича С.С. (ка.№ 73)
 Подрядчик (Субподрядчик)
 В лице директора ООО «ДОМКОН-СЕРВИС 1» Маричева А.Ф., действующего на основании Устава
 Стройка:
 ООО «ДОМКОН-СЕРВИС 1» ФЕВРАЛЬ

Объект:
 пр.60 лет Октября 6/3 текущий ремонт

Вид деятельности по ОКДЛ

Договор подряда (контракта)

Номер документа	Дата составления	номер	дата	Отчетный период	
				с	по
2	31.03.2023			01.02.2023	28.02.2023

А К Т

О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда) _____ руб.

Сметная стоимость: **13.029** тыс. руб.
 Нормативная трудоемкость: **0.033** тыс. чел.ч
 Сметная заработная плата: **4.646** тыс. руб.

Составлена в текущих ценах на 2022-4 квартал по №: ТСНБ по услугам ЖКХ Республики Мордовия.
 Республика Мордовия. Текущие цены для ЖКХ за 4 квартал 2022 г.

№ поз.	Шифр, номер норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования, масса	Единица измерения	Кол-во измерения	на единицу измерения	по проектным данным	Сметная стоимость в текущих ценах	
							на единицу измерения	общая
1	2	3	4	5	6	7	8	
1.	Э02-04-001-11	Осмотр системы ГВС: устройства в чердачных и подвальных помещениях	1000 м2	1	1.026	479.08	491.54	

Объем: 1026*1

		Накладные расходы						25%		122.89	
		Сметная прибыль						3%		18.43	
		Всего с НР и СП								632.86	
2.	Э02-04-001-11	Осмотр системы ХВС: устройства в чердачных и подвальных помещениях	1000 м2	0.52	479.08	249.12					
2.1.	Э1-0040	Рабочий среднего разряда 4	чел.-ч	4	2.08	119.770					249.12
		Накладные расходы				25%					62.28
		Сметная прибыль				3%					9.34
		Всего с НР и СП									320.74
3.	Э02-04-001-11	Осмотр системы канализации: устройства в чердачных и подвальных помещениях	1000 м2	1.026	479.08	491.54					
		Объем: 1026*1									
3.1.	Э1-0040	Рабочий среднего разряда 4	чел.-ч	4	4.104	119.770					491.54
		Накладные расходы				25%					122.89
		Сметная прибыль				3%					18.43
		Всего с НР и СП									632.86
4.	Э02-04-001-11	Осмотр системы отопления: устройства в чердачных и подвальных помещениях	1000 м2	2.052	479.08	983.07					
		Объем: 1026*2									
4.1.	Э1-0040	Рабочий среднего разряда 4	чел.-ч	4	8.208	119.770					983.07
		Накладные расходы				25%					245.77
		Сметная прибыль				3%					36.87
		Всего с НР и СП									1 265.70
5.	Э02-01-001-11	Ликвидация воздушных пробок в системе ГВС - в стояке	1 стояк	2	60.22	120.43					
5.1.	Э1-0030	Рабочий среднего разряда 3	чел.-ч	0.56	1.12	107.530					120.43
		Накладные расходы				25%					30.11
		Сметная прибыль				3%					4.52
		Всего с НР и СП									155.05
6.	Ц102-01-001-01;	Автоматизированная система управления I категории технической сложности с количеством каналов (Кобц) 2 (регулировка инженерного оборудования в ИТП)	1 система	1	2 310.62	2 310.62					
6.1.	32-0011	Инженер I категории	чел.-ч	2.68	2.68	188.390					504.89
6.2.	32-0012	Инженер II категории	чел.-ч	6.03	6.03	171.340					1 033.18
6.3.	32-0013	Инженер III категории	чел.-ч	2.68	2.68	154.300					413.52
6.4.	32-2001	Ведущий инженер	чел.-ч	1.34	1.34	205.870					275.87
6.5.	33-0011	Техник I категории	чел.-ч	0.67	0.67	124.130					83.17
		Накладные расходы				25%					577.66
		Сметная прибыль				3%					69.32
		Всего с НР и СП									2 957.59
7.	Обход и осмотр надземного Ulrichного газопровода по вх.д. 08-00-001231 от 28.02.2023		руб		233.26	1.00					233.26

8.	Техническое обслуживание вентиляционных каналов и дымоходов в многоквартирных домах по вх.д. 35 от 28.02.2023	руб	743,96	1,00	743,96
9.	Аварийное техническое обслуживание по вх.д. 61 от 28.02.2023	руб	2471,13	1,00	2 471,13
10.	Плата за аварийно-диспетчерское обеспечение в месяц на 1 отключающее устройство Д 50-100мм по вх.д. 08-00-001231 от 28.02.2023	руб	238,22	1,00	238,22
11.	Передача данных по сети по вх.д. 100955182190 от 28.02.2023	руб	51,83	1,00	51,83
12.	Обход и осмотр подземного уличного газопровода по вх.д. 218 от 31.01.2023	руб	6,18	1,00	6,18
13.	Договор страхования ОСОПО по вх.д. 6/н от 16.02.2023	руб	275,6	1,00	275,60
14.	Услуги эксковатор-погрузчика по вх.д. 13 от 28.02.2023	руб	3000	1,00	3 000,00

ИТОГО ПО АКТУ

СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -	11 666,50
• НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 1-5)	9 355,88
• СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 1-5)	583,93
ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -	87,59
• НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 6)	10 027,40
• СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 6)	2 310,62
ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ПУСКОНАКЛАДНЫХ РАБОТ -	577,66
• ВСЕГО ПО АКТУ	69,32
ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ	2 957,60
ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ	12 985,00
Оплата основных рабочих	1 161,59
Сметная заработная плата	156,91
Трудовые затраты осн. рабочих	4 646,32
Нормативная трудоёмкость	33,016
Сметная стоимость материалов	33,016
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ)	7 020,18
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ)	39,77
ВСЕГО СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ	0,03424
	0,03
	13 029,48

Работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Сдел: Директор ООО «Домком-Сервис 1»

(подпись)
/ А.Ф. Марьчев

/ А.Ф. Марьчев



(подпись)
/ С.С. Томашевич

/ С.С. Томашевич

05.04.2023

Документ составлен в ПК РИК (вер.1.3.221207) тел./факс (495) 347-33-01

Форма по МДС 81-35.2004

Унифицированная форма № КС-2

Утверждена постановлением Госкомстата России от 11.11.1999 № 100

Инвестор

Форма по ОКПД Код 0322005

Заказчик (Генподрядчик) В лице председателя ТСЖ «Пр.60 лет Октября, 6/3» Томашевича С.С. (кв.№ 73)

Подрядчик (Субподрядчик) В лице директора ООО «ДОМКОМ-СЕРВИС 1» Маричева А.Ф., действующего на основании Устава

Стройка: ООО «ДОМКОМ-СЕРВИС 1» ЯНВАРЬ

Объект: пр.60 лет Октября 6/3 содержание

пр.60 лет Октября 6/3 содержание

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда)

О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Номер документа	Дата составления
1	28.02.2023

Вид деятельности по ОКДП		Вид операции	
Договор подряда (контракта)	номер	дата	Отчетный период
			с по
			01.01.2023 31.01.2023

руб.

Составлена в текущих ценах на 2022-4 квартал по №: ТСНБ по услугам ЖКХ Республики Мордовия.
Республика Мордовия. Текущие цены для ЖКХ за 4 квартал 2022 г.

Сметная стоимость: **21.996** тыс. руб.
Нормативная трудоемкость: **0.173** тыс. чел.ч
Сметная заработная плата: **15.599** тыс. руб.

№ поз.	Шифр, номер норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования, масса	Единица измерения		Количество		Сметная стоимость в текущих ценах	
			Кол-во механизмов	на единицу измерения	по проектным данным	на единицу измерения	общая	
1.	301-03-001-58	Подметание лестничных площадок и маршей. Лестничные площадки и марши с 1го по 10й этажи	4	на 100 м2	29.08	103.16	2 999.76	

Объем: 727*4

1.1.	Э01-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СТ	Чел.-ч	1.18	34.3144	87.420	25%	2 999.76	749.94	112.49	3 862.19
2.	Э01-03-001-39	Мытье лестничных площадок и маршей 1го этажа									
2.1.	Э01-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СТ	100 м2		8.36	132.62	3%	1 108.67	277.17	41.58	1 427.41
3.	Э01-03-001-43	Мытье лестничных площадок и маршей с 1го по 10й этажи									
3.1.	Э01-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СТ	100 м2	1.3	21.81	113.65	3%	2 478.62	619.66	92.95	3 191.22
4.	Э01-03-001-03	Уборка кабин лифтов полы - мытье									
4.1.	Э01-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СТ	100 м2	1.77	0.9804	154.73	3%	151.70	37.93	5.69	195.31
5.	Э01-03-001-05	Уборка кабин лифтов. Стены и потолок - мытье									
5.1.	Э01-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СТ	100 м2	2.79	0.632	243.90	3%	154.15	38.54	5.78	198.47
6.	Э01-01-001-36	Уборка отстойков									
6.1.	Э01-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СТ	100 м2	3.684	6.88	322.06	3%	2 215.74	553.93	83.09	2 852.77
7.	Э01-01-001-68	Очистка урн от мусора									
7.1.	Э01-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СТ	100 урн	6.7	0.38	585.71	3%	222.57	55.64	8.35	286.56

8.	Э01-01-001-48	Уборка территории от случайного мусора								
8.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Объем: 1171*7	100 м2	0.129	10.57413	81.97	11.28	924.39	924.39
9.	Э01-01-001-77	Подметание свежевыпавшего снега								
9.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Объем: 329*4	1000 м2	2.334	3.071544	1.316	204.04	268.51	1190.15
10.	Э01-01-001-02	Посылка территории								
10.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Объем: 329*12	1000 м2	2.167	8.555316	3.948	189.44	747.91	345.71
11.	Э01-01-001-17	Очистка территории от уплотненного снега								
11.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Объем: 549.65*2	100 м2	2.984	32.803112	10.993	260.86	2867.65	962.93
12.	Э01-01-001-28	Перекидывание снега								
12.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Объем: 2*4	м3	0.399	3.192	8	34.88	279.04	279.04
13.	Э01-01-001-34	Укладка снега в валы или кучи после механизированной уборки								
13.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Объем: 2*4	м3	0.756	6.048	8	66.09	528.72	359.26
14.	Э01-04-001-03	Уборка свежевыпавшего снега (трактор МТЗ - 80)								
14.1.	Э1000-0001	Затраты труда машинистов	Объем: 771*3	1000 м2	0.825	1.908225	2.313	598.39	1384.07	651.30
14.2.	Х01-0404	Тракторы на пневмокопном ходу при работе на водохранилищном строительстве 59		маш.-ч	0.825	1.908225		225.32	1384.07	

кВт (80 л.с.)
 Накладные расходы
 Сметная прибыль
 Всего с НР и СИ

(1)
 341,31
 25%
 3%
 651,30
 346,02
 51,90
 1 781,99

15. С1. Концентрат минеральный галит, 1 сорт

руб 8300 0,08 664,00

ИТОГО ПО АКТУ				
СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -				16 995,50
НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 1-14)				16 995,50
СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 1-14)				4 082,88
ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -				612,43
ВСЕГО ПО АКТУ				21 690,81
ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ				4 082,88
ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ				612,43
Оплата основных рабочих				14 947,43
Оплата механизаторов				651,30
Сметная заработная плата				15 598,73
Трудозатраты осн. рабочих				170,98413
Трудозатраты механизаторов				1,908225
Нормативная трудоемкость				172,89236
Сметная стоимость материалов				664,00
Стоимость механизмов				1 384,07
Затраты на эксплуатацию машин				732,77
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ)			0,03424	139,80
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ)			0,03	18,37
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (МЕХАНИЗМЫ)			0,2	146,55
ВСЕГО СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ				21 995,53

Работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Сдал Директор ООО «Донжон-Сервис 1»



Подпись, подпись, Ф.И.О.

/ А.Ф. Маричев

Принял: Председатель ТСЖ «Пр.60 лет Октября, 673»



Подпись, подпись, Ф.И.О.

/ С.С. Томашевич

М.П.

13.03.2023 г.

Унифицированная форма № КС-2

Утверждена постановлением Госкомстата России от 11.11.1999 № 100

Форма по ОКЕЛ Код 0322005

Инвестор

Заказчик (Генподрядчик)

В лице предодателя ТСЖ «Пр.60 лет Октября, 6/3» Томашевича С.С. (кв.№ 73)

Подрядчик (Субподрядчик)

В лице директора ООО «ДОМКОМ-СЕРВИС 1» Марычева А.Ф., действующего на основании Устава

по ОКПО

по ОКПО

по ОКПО

Стройка: ООО "ДОМКОМ-СЕРВИС 1" ЯНВАРЬ

Объект: пр.60 лет Октября 6/3 текущий ремонт

Вид деятельности по ОКДл
 Договор подряда (контракта)

Номер документа	Дата составления	номер	дата	Отчетный период
2	28.02.2023			с по
А К Т		01.01.2023 31.01.2023		

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда)

О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

руб.

Составлена в текущих ценах на 2022-4 квартал по №: "ТСНБ по услугам ЖКХ Республики Мордовия".
 Республика Мордовия. Текущие цены для ЖКХ за 4 квартал 2022 г.

Сметная стоимость: **9.965** тыс. руб.
 Нормативная трудоемкость: **0.033** тыс. чел.ч
 Сметная заработная плата: **4.696** тыс. руб.

№ поз.	Шифр, номер норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования, масса	Единица измерения		Количество		Сметная стоимость в текущих ценах	
			Кол-во механизмов	на единицу измерения	по проектным данным	на единицу измерения	общая	
1.	Э02-04-001-11	Осмотр системы ГВС: устройства в чердачных и подвальных помещениях	4	1000 м2	1.026	479.08	491.54	

1.1. 31-0040

Рабочий среднего разряда 4

Объем: 1026*1

чел.ч

4

4.104

119.770

491.54

		Накладные расходы				25%		122.89	
		Сметная прибыль				3%		18.43	
		Всего с НР и СП						632.86	
2.	Э02-04-001-11	Осмотр системы ХВС: устройства в чердачных и подвальных помещениях	1000 м2	0.52	479.08	249.12			
2.1.	Э1-0040	Рабочий среднего разряда 4	Чел.-ч	4	2.08	119.770		249.12	
		Накладные расходы				25%		62.28	
		Сметная прибыль				3%		9.34	
		Всего с НР и СП						320.74	
3.	Э02-04-001-11	Осмотр системы канализации: устройства в чердачных и подвальных помещениях	1000 м2	1.026	479.08	491.54			
3.1.	Э1-0040	Рабочий среднего разряда 4	Чел.-ч	4	4.104	119.770		491.54	
		Накладные расходы				25%		122.89	
		Сметная прибыль				3%		18.43	
		Всего с НР и СП						632.86	
4.	Э02-04-001-11	Осмотр системы отопления: устройства в чердачных и подвальных помещениях	1000 м2	2.052	479.08	983.07			
4.1.	Э1-0040	Рабочий среднего разряда 4	Чел.-ч	4	8.208	119.770		983.07	
		Накладные расходы				25%		245.77	
		Сметная прибыль				3%		36.87	
		Всего с НР и СП						1 265.70	
5.	Э02-01-001-11	Ликвидация воздушных пробок в системе ГВС - в стояке	1 стояк	2	60.22	120.43			
5.1.	Э1-0030	Рабочий среднего разряда 3	Чел.-ч	0.56	1.12	107.530		120.43	
		Накладные расходы				25%		30.11	
		Сметная прибыль				3%		4.52	
		Всего с НР и СП						155.05	
6.	Э02-01-004-27	Смена стенов у трубопроводов диаметром до 32 мм	100 стенов	0.01	4 951.13	49.51			
6.1.	Э1-1039	Рабочий строитель среднего разряда 3,9	Чел.-ч	41.6	0.416	118.540		49.31	
6.2.	Э1000-0001	Затраты труда машинистов	Чел.-ч	0.05	0.0005	341.310		0.17	
6.3.	Х03-0954	Подъемники грузоподъемностью до 500 кг однокопьевые, высота подъема 45 м	Маш.-ч	0.05	0.0005	397.27		0.20	
		Накладные расходы				25%		0.17	
		Сметная прибыль				3%		1.86	
		Всего с НР и СП						63.74	
7.	С1.	Стен сталь Ду25	руб		67.98	1.00		67.98	
8.	С2.	Контрагайка Ду25 оцинк	руб		21.78	1.00		21.78	
9.	С3.	Муфта чулун оцинк Ду25 (1)	руб		48.95	1.00		48.95	

10.	Ц102-01-001-01;	Автоматизированная система управления I категории технической сложности с количеством каналов (Кобш) 2 (регулировка инженерного оборудования в ИТП)	1	1	2 310,62	2 310,62
10.1.	32-0011	Инженер I категории	чел.-ч	2,68	188,390	504,89
10.2.	32-0012	Инженер II категории	чел.-ч	6,03	171,340	1 033,18
10.3.	32-0013	Инженер III категории	чел.-ч	2,68	154,300	413,52
10.4.	32-2001	Ведущий инженер	чел.-ч	1,34	205,870	275,87
10.5.	33-0011	Техник I категории	чел.-ч	0,67	124,130	83,17
		Накладные расходы				25%
		Сметная прибыль				3%
		Всего с НР и СП				69,32

11.		Обход и осмотр надземного уличного газопровода по вх.д. 218 от 31.01.2023	руб	233,26	1,00	233,26
12.		Техническое обслуживание вентиляционных каналов и дымоходов в многоквартирных домах по вх.д. 6 от 31.01.2023	руб	743,96	1,00	743,96
13.		Аварийное техническое обслуживание по вх.д. 30 от 31.01.2023	руб	2471,13	1,00	2 471,13
14.		Плата за аварийно-диспетчерское обеспечение в месяц на 1 отключающее устройство Д 50-100мм по вх.д. 218 от 31.01.2023	руб	238,22	1,00	238,22
15.		Передача данных по сети по вх.д. 100948876541 от 31.01.2023	руб	59,82	1,00	59,82
16.		Обход и осмотр подземного уличного газопровода по вх.д. 218 от 31.01.2023	руб	6,18	1,00	6,18

ИТОГО по АКТУ

СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ - 8 587,11

НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 1-6) 6 276,49

СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 1-6) 596,30

ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ - 89,45

СТОИМОСТЬ ПУСКОНАЛАДОЧНЫХ РАБОТ - 6 962,24

НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 10) 2 310,62

СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 10) 577,66

ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ПУСКОНАЛАДОЧНЫХ РАБОТ - 69,32

ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ 2 957,60

ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ 9 919,84

Оплата основных рабочих 1 173,96

Оплата механизаторов 158,77

Сметная заработная плата 4 695,63

Трудозатраты осн. рабочих 0,17

Трудозатраты механизаторов 4 695,80

Нормативная трудоемкость 33,432

Сметная стоимость материалов 0,0005

Стоимость механизмов 33,4325

Затраты на эксплуатацию машин 3 891,28

0,20

0,03

КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ)
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ)
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (МЕХАНИЗМЫ)
ВСЕГО СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ

Работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

0.03424	40.20
0.03	4.76
0.2	0.01
9.964.81	

Сдел: Директор ООО «Дюнкон-Сервис 1»



(должность, подпись, Ф.И.О)

/ А.Ф. Марьчев

Принят: Председатель ТСЖ «Пр.60 лет Октября» 6/3»



(должность, подпись, Ф.И.О)

/ С.С. Томашевич

М.П.

13.03.2023г.

Унифицированная форма № КС-2
 Утверждена постановлением Госкомстата России от 11.11.1999 № 100

Форма по ОКЗД Код 0322005

по ОКПО

по ОКПО

по ОКПО

Инвестор

Заказчик (Генподрядчик) _____

В лице председателя ТСЖ «Пр.60 лет Октября, 6/3» Томашевича С.С. (кв.№ 73)

Подрядчик (Субподрядчик) _____

В лице директора ООО «ДОМКОМ-СЕРВИС 1» Марычева А.Ф., действующего на основании Устава

Стройка: _____

ООО «ДОМКОМ-СЕРВИС 1» АПРЕЛЬ

Объект: _____

пр.60 лет Октября 6/3 содержание

Вид деятельности по ОКДИ

Договор подряда (контракта)

номер _____

дата _____

Вид операции

Отчетный период _____

с _____ по _____

А К Т

О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Номер документа	Дата составления
1	31.05.2023

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда) _____ руб.

Сметная стоимость: **21.709** тыс. руб.

Нормативная трудоемкость: **0.183** тыс. чел.ч

Сметная заработная плата: **16.004** тыс. руб.

Составлена в текущих ценах на 2023-1 квартал по №: ТСНБ по услугам ЖКХ Республики Мордовия".
 Республика Мордовия. Текущие цены для ЖКХ за 1 квартал 2023 г.

№ поз.	Шифр, номер норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования, масса	Единица измерения		Количество		Сметная стоимость в текущих ценах	
			Кол-во механизмов-торгов	на единицу измерения	по проектным данным	на единицу измерения	общая	
1	2	3	4	5	6	7	8	
1.	Э01-03-001-58	Подметание лестничных площадок и маршей. Лестничные площадки и марши с 1го по 10й этажи	100 м2		29,08	103,16	2 999,76	
			Объем: 727*4				1	

1. 1.	з1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Чел.-ч	1.18	34.3144	87.420	25%	2 999.76	749.94	112.49	3 862.19
2.	Э01-03-001-39	Мытье лестничных площадок и маршей 1го этажа	100 м2	8.8	132.62	1 167.02					
2. 1.	з1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Чел.-ч	1.517	13.3496	87.420	25%	1 167.02	291.76	43.76	1 502.54
3.	Э01-03-001-43	Мытье лестничных площадок и маршей с 1го по 10й этажи	100 м2	29.08	113.65	3 304.83					
3. 1.	з1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Чел.-ч	1.3	37.804	87.420	25%	3 304.83	826.21	123.93	4 254.97
4.	Э01-03-001-03	Уборка кабин лифтов полы - мытье	100 м2	1.032	232.10	239.53					
4. 1.	з1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Чел.-ч	2.655	2.73996	87.420	25%	239.53	59.88	8.98	308.39
5.	Э01-03-001-05	Уборка кабин лифтов. Стены и потолок - мытье	100 м2	0.632	365.85	231.22					
5. 1.	з1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Чел.-ч	4.185	2.64492	87.420	25%	231.22	57.81	8.67	297.70
6.	Э01-01-001-36	Уборка отмосток	100 м2	6.88	322.06	2 215.74					
6. 1.	з1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Чел.-ч	3.684	25.34592	87.420	25%	2 215.74	553.93	83.09	2 852.77
7.	Э01-01-001-68	Очистка урн от мусора	100 урн	0.4	585.71	234.29					
7. 1.	з1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Чел.-ч	6.7	2.68	87.420	25%	234.29	58.57	8.79	301.65

< 23-04 * 29 * 1 >

Документ составлен в ПК РИК (вер.1.3.230419) тел./факс (495) 347-33-01

Форма по МДС 81-35.2004

8.	Э01-01-001-48	Уборка территории от случайного мусора	Объем: 1171*12	100 м2	140.52	11.28	1 584.67
8.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Чел.-ч	0.129	18.12708	87.420	1 584.67
		Накладные расходы				25%	396.17
		Сметная прибыль				3%	59.43
		Всего с НР и СП					2 040.26
9.	Э01-01-001-38	Подметание территории	Объем: 1350*6	1000 м2	8.1	116.62	944.61
9.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Чел.-ч	1.334	10.8054	87.420	944.61
		Накладные расходы				25%	236.15
		Сметная прибыль				3%	35.42
		Всего с НР и СП					1 216.19
10.	Э01-01-001-102	Окраска известковыми составами бордюрного камня	Объем: 85*1	100 м2	0.85	909.17	772.79
10.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Чел.-ч	10.4	8.84	87.420	772.79
		Накладные расходы				25%	193.20
		Сметная прибыль				3%	28.98
		Всего с НР и СП					994.97
11.	Э01-03-001-20	Обметание пыли с потолков	Объем: 720*1	100 м2	7.2	91.79	660.90
11.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Чел.-ч	1.05	7.56	87.420	660.90
		Накладные расходы				25%	165.23
		Сметная прибыль				3%	24.78
		Всего с НР и СП					850.91
12.	Э01-03-001-13	Мытье окон	Объем: 720*1	100 м2	0.32	1 108.49	354.72
12.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Чел.-ч	12.68	4.0576	87.420	354.72
		Накладные расходы				25%	88.68
		Сметная прибыль				3%	13.30
		Всего с НР и СП					456.70
13.	Э01-03-001-45	Влажная протирка элементов лестничных клеток жилых домов - стены	Объем: 720*1	100 м2	5.5	132.62	729.39
13.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Чел.-ч	1.517	8.3435	87.420	729.39
		Накладные расходы				25%	182.35
		Сметная прибыль				3%	27.35
		Всего с НР и СП					939.09
14.	Э01-03-001-49	Влажная протирка элементов лестничных клеток жилых домов - перила	Объем: 720*1	100 м2	0.2	317.68	63.54
14.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Чел.-ч	3.634	0.7268	87.420	63.54
		Накладные расходы				25%	15.89
		Сметная прибыль				3%	2.38
		Всего с НР и СП					81.81
15.	Э01-03-001-47	Влажная протирка элементов лестничных клеток жилых домов - подоконники	Объем: 720*1	100 м2	0.04	396.36	15.85

15.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Чел.-ч	4.534	0.18136	87.420	25%	3.96	15.85	3.96	0.59	20.41
16.	Э01-03-001-46	Влажная протирка элементов лестничных клеток жилых домов - двери	100 м2		0.8	399.33		319.47				
16.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Чел.-ч	4.568	3.6544	87.420	25%	319.47	319.47	79.87	11.98	411.32
17.	Э01-03-001-51	Влажная протирка элементов лестничных клеток жилых домов - отопительные приборы (радиаторы)	100 м2		0.08	498.29		39.86				
17.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Чел.-ч	5.7	0.456	87.420	25%	9.97	39.86	9.97	1.49	51.32
18.	Э01-03-001-53	Влажная протирка элементов лестничных клеток жилых домов - почтовые ящики	100 м2		0.04	186.55		7.46				
18.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Чел.-ч	2.134	0.08536	87.420	25%	1.87	7.46	1.87	0.28	9.60
19.	Э01-03-001-54	Влажная протирка элементов лестничных клеток жилых домов - шкафы для электрощитков и слаботоочных устройств	100 м2		0.2	590.09		118.02				
19.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Чел.-ч	6.75	1.35	87.420	25%	29.51	118.02	29.51	4.43	151.95
20.	С1.	Белизна Пеназа Лл	руб		23.27	3.00		69.81				
21.	С2.	П.Биолан 350	руб		42.9	3.00		128.70				
22.	С3.	Перчатки х/х хоз 5 нитер	руб		20	2.00		40.00				
23.	С4.	Полотно холстпрошивное 50*150	руб		63.45	2.00		126.90				
24.	С5.	Салфетки Мр.Бульк Микрофибра	руб		20.98	2.00		41.96				
25.	С6.	Х/з мешки Ромашка 120л	руб		63.48	1.00		63.48				
26.	С7.	Х/з перчатки резин Др.Клин	руб		44.4	2.00		88.80				
27.	С8.	Ч/с Пенмоложс Море 480гп	руб		50	2.00		100.00				
28.	С9.	Ч/с Хелп для стекл 500мл	руб		74.36	1.00		74.36				
29.	С10.	Черенок для грабеля	руб		69.3	1.00		69.30				
30.	С11.	Грабли веер с пласт тулейкой 20 зуб	руб		146.3	1.00		146.30				

- ИТОГО ПО АКТУ
- СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -
- НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 1-19)
- СМЕТНАЯ ПРИВЫЛЬ - (%=3 - по стр. 1-19)
- ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -
- ВСЕГО ПО АКТУ
- ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ
- ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИВЫЛЬ
- Оплата основных рабочих
- Сметная заработная плата
- Трудозатраты осн. рабочих
- Нормативная трудоемкость
- Сметная стоимость материалов
- КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (СМЕТНАЯ ПРИВЫЛЬ)
- КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (СМЕТНАЯ ПРИВЫЛЬ)
- ВСЕГО СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ

16 953.28
16 953.28
4 000.92
600.14
21 554.34
21 554.34
4 000.92
600.14
16 003.67
16 003.67
183.0663
183.0663
949.61
136.99
18.00
21 709.33
0.03424
0.03

Работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

(Подпись)
Должность, подпись, Ф.И.О

/ А.Ф. Маричев



Сделано в г. Москва, Директор ФАУС «Донкон-Сервис 1»

Принято, Председатель ТСЖ «Пр.60 лет Октября» (Ф.И.О)



(Подпись)
Должность, Ф.И.О

/ С.С. Томашевич

М.П.

05.06.2023 г.

Унифицированная форма № КС-2

Утверждена постановлением Госкомстата России от 11.11.1999 № 100

Форма по ОКУД Код 0322005

Инвестор

Заказчик (Генподрядчик)

В лице председателя ТСЖ «Пр.60 лет Октября, б/з» Томашевича С.С. (кв.№ 73)

Подрядчик (Субподрядчик)

В лице директора ООО «ДОМКОН-СЕРВИС 1» Марычева А.Ф., действующего на основании Устава

Стройка:

ООО «ДОМКОН-СЕРВИС 1» АПРЕЛЬ

Объект:

пр.60 лет Октября б/з текущий ремонт

Вид деятельности по ОКДП

Договор подряда (контракта)

номер
дата

Вид операции

Отчетный период

с по

Номер документа	Дата составления
2	31.05.2023

01.04.2023	30.04.2023
------------	------------

А К Т

О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда)

руб.

Сметная стоимость: **8.852** тыс. руб.

Нормативная трудоемкость: **0.027** тыс. чел.ч

Сметная заработная плата: **3.904** тыс. руб.

Составлена в текущих ценах на 2023-1 квартал по №: ТСНБ по услугам ЖКХ Республики Мордовия".
Республика Мордовия. Текущие цены для ЖКХ за 1 квартал 2023 г.

№ поз.	Шифр, номер норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования, масса	Единица измерения		Количество		Сметная стоимость в текущих ценах	
			Кол-во механика-топов	на единицу измерения	по проектным данным	на единицу измерения	общая	
1	2	3	4	5	6	7	8	
1.	Э02-04-001-11	Оснотр системы ГВС: устройства в чердачных и подвальных помещениях	1000 м2	1,026	479,08	491,54		

Объем: 1026*1

чел.ч

4

4.104

119.770

491.54

Накладные расходы
Сметная прибыль

25% 122.89
3% 18.43

Всего с НР и СП

632.86

2. Э02-04-001-11 Осмотр системы ХВС: устройства в чердачных и подвальных помещениях Объем: 520*1

2.1. 31-0040 Рабочий среднего разряда 4 чел.-ч 2.08 119.770 249.12

Накладные расходы

25% 62.28

Сметная прибыль

3% 9.34

Всего с НР и СП

320.74

3. Э02-04-001-11 Осмотр системы канализации: устройства в чердачных и подвальных помещениях Объем: 1026*1

3.1. 31-0040 Рабочий среднего разряда 4 чел.-ч 4.104 119.770 491.54

Накладные расходы

25% 122.89

Сметная прибыль

3% 18.43

Всего с НР и СП

632.86

4. Э02-01-001-11 Ликвидация воздушных пробок в системе ГВС - в стояке

4.1. 31-0030 Рабочий среднего разряда 3 чел.-ч 0.56 1.12 60.22

Накладные расходы

25% 120.43

Сметная прибыль

3% 30.11

Всего с НР и СП

4.52

Всего с НР и СП

155.05

5. Э02-02-002-74 Установка проглушек диаметром трубопроводов до 100 мм

5.1. 31-0030 Рабочий среднего разряда 3 чел.-ч 112 2.24 107.530

Накладные расходы

25% 60.22

Сметная прибыль

3% 9.03

Всего с НР и СП

310.12

6. Ц102-01-001-01: Автоматизированная система управления I категории технической сложности с количеством каналов (Кобц) 2 (регулировка инженерного оборудования в ИТП)

6.1. 32-0011 Инженер I категории 2.68 чел.-ч 2.68 188.390 504.89

6.2. 32-0012 Инженер II категории 6.03 чел.-ч 6.03 171.340 1 033.18

6.3. 32-0013 Инженер III категории 2.68 чел.-ч 2.68 154.300 413.52

6.4. 32-2001 Ведущий инженер 1.34 чел.-ч 1.34 205.870 275.87

6.5. 33-0011 Техник I категории 0.67 чел.-ч 0.67 124.130 83.17

Накладные расходы

25% 577.66

Сметная прибыль

3% 69.32

Всего с НР и СП

2 957.59

7. Обход и осмотр надземного уличного газопровода по вх.д. 0800-004366 от 28.04.2023 руб 233.26 1.00 233.26

8.	Техническое обслуживание вентиляционных каналов и дымоходов в многоквартирных домах по вх.д. 88 от 30.04.2023	руб	743,96	1,00	743,96
9.	Аварийное техническое обслуживание по вх.д. 130 от 30.04.2023	руб	2471,13	1,00	2471,13
10.	Плата за аварийно-диспетчерское обеспечение в месяц на 1 отключающее устройство Д 50-100мм по вх.д. 0800-004366 от 28.04.2023	руб	238,22	1,00	238,22
11.	Обход и осмотр подземного уличного газопровода по вх.д. 0800-004366 от 28.04.2023	руб	6,18	1,00	6,18
12.	Смазка газового крана Д 50мм по вх.д. 0800-004366 от 28.04.2023	руб	112,46	1,00	112,46

ИТОГО ПО АКТУ					
СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -					
· НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 1-5)					
· СМЕТНАЯ ПРИВЫЛЬ - (%=3 - по стр. 1-5)					
ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -					
СТОИМОСТЬ ПУСКОНАЛАДОЧНЫХ РАБОТ -					
· НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 6)					
· СМЕТНАЯ ПРИВЫЛЬ - (%=3 - по стр. 6)					
ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ПУСКОНАЛАДОЧНЫХ РАБОТ -					
ВСЕГО ПО АКТУ					
ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ					
ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИВЫЛЬ					
Оплата основных рабочих					
Сметная заработная плата					
Трудовые затраты осн. рабочих					
Нормативная трудоемкость					
Сметная стоимость материалов					
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ)					
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (СМЕТНАЯ ПРИВЫЛЬ)					
ВСЕГО СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ					
			0.03424		33.42
			0.03		3.87
					8 851.74

Работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Служба: Директор ООО «Домком-Сервис 1»

Подпись, подпись, Ф.И.О.)

/ А.Ф. Маричев



Принят: Председатель ТСО «Пр.60 лет Октября»



Подпись, подпись, Ф.И.О.)

/ С.С. Томашевич

М.П.

05.06.2023 г.

Унифицированная форма № КС-2
 Утверждена постановлением Госкомстата России от 11.11.1999 № 100

Инвестор

форма по ОКД
 Код
 0322005

Заказчик (Генподрядчик)

по ОКПО

В лице председателя ТСЖ «Пр.60 лет Октября, 6/3» Тонашевича С.С. (кв.№ 73)

по ОКПО

Подрядчик (Субподрядчик)

по ОКПО

В лице Директора ООО «ДОМКОМ-СЕРВИС 1» Марычева А.Ф., действующего на основании Устава

по ОКПО

Стройка:
 ООО "ДОМКОМ-СЕРВИС 1" - ИЮНЬ

Объект:

пр.60 лет Октября 6/3 содержание

Вид деятельности по ОКДП

Договор подряда (контракта)

номер
 дата

Вид операции

Отчетный период

Номер документа	Дата составления
1	31.07.2023

с	по
01.06.2023	30.06.2023

О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда)

руб.

Сметная стоимость: **19.295** тыс. руб.
 Нормативная трудоемкость: **0.162** тыс.чел.ч
 Сметная заработная плата: **14.268** тыс. руб.

Составлена в текущих ценах на 2023-2 квартал по НВ: "ТСНБ по услугам ЖКХ Республики Мордовия", Республика Мордовия. Текущие цены для ЖКХ за 2 квартал 2023 г.

№ поз.	Шифр, номер норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования, масса	Единица измерения		Количество		Сметная стоимость в текущих ценах	
			Кол-во механизаторов	на единицу измерения	по проектным данным	на единицу измерения	общая	
1	2	3	4	5	6	7	8	
1	Э01-03-001-58	Подметание лестничных площадок и маршей. Лестничные площадки и марши с 1го по 10й этажи						
			100 м2		29.08	103.16	2 999.76	

Объем: 727*4

1.1.	з1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	чел.-ч	1,18	34,3144	87,420	25%	2 999,76	749,94	112,49	3 862,19
2.	Э01-03-001-39	Мытье лестничных площадок и маршей 1го этажа	100 м2		9,24	132,62		1 225,37			
2.1.	з1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	чел.-ч	1,517	14,01708	87,420	25%	1 225,37	306,34	45,95	1 577,66
3.	Э01-03-001-43	Мытье лестничных площадок и маршей с 1го по 10й этажи	100 м2		29,08	113,65		3 304,83			
3.1.	з1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	чел.-ч	1,3	37,804	87,420	25%	3 304,83	826,21	123,93	4 254,97
4.	Э01-03-001-03	Уборка кабин лифтов полы - мытье	100 м2		1,0836	232,10		251,50			
4.1.	з1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	чел.-ч	2,655	2,876958	87,420	25%	251,50	62,88	9,43	323,81
5.	Э01-03-001-05	Уборка кабин лифтов. Стены и потолок - мытье	100 м2		0,632	365,85		231,22			
5.1.	з1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	чел.-ч	4,185	2,64492	87,420	25%	231,22	57,81	8,67	297,70
6.	Э01-01-001-36	Уборка отмосток	100 м2		6,88	322,06		2 215,74			
6.1.	з1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	чел.-ч	3,684	25,34592	87,420	25%	2 215,74	553,93	83,09	2 852,77
7.	Э01-01-001-68	Очистка урн от мусора	100 урн		0,42	585,71		246,00			
7.1.	з1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	чел.-ч	6,7	2,814	87,420	25%	246,00	61,50	9,23	316,73

8.	Э01-01-001-48	Уборка территории от случайного мусора											
8.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СИ	Объем: 1171*12	чел.-ч	0.129	18.12708	87.420	25%	1 584.67				
							3%		396.17				
									59.43				
									2 040.26				
9.	Э01-01-001-38	Подметание территории											
9.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СИ	Объем: 1350*5	чел.-ч	1.334	9.0045	87.420	25%	787.17				
							3%		196.79				
									29.52				
									1 013.48				
10.	Э01-01-001-90	Выкашивание газонов											
10.1.	Э1-0030	Рабочий среднего разряда 3	1000 м2	чел.-ч	5.15	6.03065	107.530		648.48				
10.2.	Х09-2402	Газонокосилки моторные Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СИ	маш.-ч	3.5	4.0985	92.08	25%	377.39					
							3%	256.47					
									38.47				
									1 320.81				
11.	Э01-01-001-102	Окраска бордюрного камня											
11.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СИ	100 м2	чел.-ч	10.4	8.84	87.420	25%	772.79				
							3%	772.79					
									193.20				
									28.98				
									994.97				
12.	С1.	Копир моторное для 2х тактных двигателей	руб			386.76	0.10		38.68				
13.	С2.	Корд Трим 2,4мм	руб			6.49	14.00		90.86				
14.	С3.	Бензин АИ-92	руб			46.45	2.00		92.90				

ИТОГО ПО АКТУ

СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -

НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 1-11)

СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 1-11)

ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -

ВСЕГО ПО АКТУ

ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ

ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ

Оплата основных рабочих

Сметная заработная плата

Трудозатраты осн. рабочих

Нормативная трудоемкость

Сметная стоимость материалов

14 867.36
14 867.36
3 661.23
549.18
19 077.77
19 077.77
3 661.23
549.18
14 267.53
14 267.53
161.81951
161.81951
222.44

Стоимость механизмов				377.39
Затраты на эксплуатацию машин				377.39
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ)			0.03424	125.36
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ)			0.03	16.48
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (МЕХАНИЗМЫ)			0.2	75.48
ВСЕГО СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ				19 295.09

Работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством. Претензий по выполнению работ Дольвова Стороны друг к другу не имеют.

Салат: Директор ООО «Донжон-Сервис 1»



М.П.

Принимать Председатель ТСО «ВР-00» г. Москва, 6/3»



28.07.2012.

(Должность, подпись Ф.И.О)

/ А.Ф. Марычев

(Должность, подпись Ф.И.О)

/ С.С. Томашевич

Унифицированная форма № КС-2

Утверждена постановлением Госкомстата России от 11.11.1999 № 100

Форма по ОКД Код 0322005

Инвестор

Заказчик (Генподрядчик)

В лице председателя ТСЖ «Пр.60 лет Октября, 6/3» Томашевича С.С. (кв.№ 73)

Подрядчик (Субподрядчик)

В лице директора ООО «ДОМКОМ-СЕРВИС 1» Марычева А.Ф., действующего на основании Устава

по ОКПО

Стройка: ООО "ДОМКОМ-СЕРВИС 1" НОЯБРЬ

Объект:

пр.60 лет Октября 6/3 содержание

Вид деятельности по ОКДП

номер

дата

Вид операции

Номер документа

Дата составления

Отчетный период по с 01.11.2023 по 30.11.2023

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда)

О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

АКТ	1	31.12.2023
-----	---	------------

руб.

Сметная стоимость: **25.748** тыс. руб.

Нормативная трудоемкость: **0.226** тыс. чел.ч

Сметная заработная плата: **19.794** тыс. руб.

Составлена в текущих ценах на 2023-3 квартал по №: "ТСНБ по услугам ЖКХ Республики Мордовия". Республика Мордовия. Текущие цены для ЖКХ за 3 квартал 2023 г.

№ поз.	Шифр, номер норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования, масса	Единица измерения		Количество		Сметная стоимость в текущих ценах	
			Кол-во механизаторов	на единицу измерения	по проектным данным	на единицу измерения	общая	
1	2	3	4	5	6	7	8	

1. Э01-03-001-58 Подметание лестничных площадок и маршей. Лестничные площадки и марши с 1го по 10й этажи 100 м2 36.35 103.16 3749.71

Объем: 727*5

1. 1.		31-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	чел.-ч	1.18	42.893	87.420	25%	3 749.71	937.43	140.61	4 827.75
2.		Э01-03-001-39	Мытье лестничных площадок и маршей 1го этажа	100 м2		9.68	132.62		1 283.72			
2. 1.		31-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	чел.-ч	1.517	14.68456	87.420	25%	1 283.72	320.93	48.14	1 652.79
3.		Э01-03-001-43	Мытье лестничных площадок и маршей с 1го по 10й этажи	100 м2		36.35	113.65		4 131.03			
3. 1.		31-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	чел.-ч	1.3	47.255	87.420	25%	4 131.03	1 032.76	154.91	5 318.70
4.		Э01-03-001-03	Уборка кабин лифтов полы - мытье	100 м2		1.1352	232.10		263.48			
4. 1.		31-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	чел.-ч	2.655	3.013956	87.420	25%	263.48	65.87	9.88	339.23
5.		Э01-03-001-05	Уборка кабин лифтов. Стены и потолок - мытье	100 м2		0.632	365.85		231.22			
5. 1.		31-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	чел.-ч	4.185	2.64492	87.420	25%	231.22	57.81	8.67	297.70
6.		Э01-01-001-36	Уборка отмосток	100 м2		6.88	322.06		2 215.74			
6. 1.		31-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	чел.-ч	3.684	25.34592	87.420	25%	2 215.74	553.93	83.09	2 852.77
7.		Э01-01-001-68	Очистка урн от мусора	100 урн		0.44	585.71		257.71			
7. 1.		31-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	чел.-ч	6.7	2.948	87.420	25%	257.71	64.43	9.66	331.80

8. Э01-01-001-48 Уборка территории от случайного мусора									
8.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Объем: 1171*8	100 м2	0.129	12.08472	87.420	25%	1 056.45
							25%	264.11	
							3%	39.62	1 360.18
9. Э01-01-001-02 Посылка территории									
9.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Объем: 329*6	1000 м2	2.167	4.277658	87.420	25%	373.95
							25%	93.49	
							3%	14.02	481.46
10. Э01-01-001-17 Очистка территорий от уплотненного снега									
10.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Объем: 1099.3*2	100 м2	2.984	65.606224	87.420	25%	5 735.30
							25%	1 433.83	
							3%	215.07	7 384.20
11. Э01-01-001-28 Перекидывание снега и скола									
11.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Объем: 2*2	м3	0.399	1.596	87.420	25%	139.52
							25%	34.88	
							3%	5.23	179.63
12. Э01-01-001-34 Укладка снега в валы или кучи									
12.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Объем: 2*2	м3	0.252	1.008	87.420	25%	88.12
							25%	22.03	
							3%	3.30	113.45
13. Э01-01-001-77 Подметание свежевыпавшего снега									
13.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Объем: 329*4	1000 м2	2.334	3.071544	87.420	25%	268.51
							25%	67.13	
							3%	10.07	345.71
14.	С1.	Белизна Пенза 1л		ру6		23.27	1.00		23.27
15.	С2.	Перчатки резин Др. Клим		ру6		34.8	1.00		34.80
16.	С3.	Перчатки х/х хоз		ру600		20	1.00		20.00
									268.51
									204.04
									268.51
									23.27
									34.80
									20.00

17. С4. Полотно холстпрошивное 50*150
18. С5. Порошок Сорти

руб	68.68	2.00	137.36
руб	47.29	1.00	47.29

ИТОГО ПО АКТУ

СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -

• НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 1-13)

• СМЕТНАЯ ПРИВЫЛЬ - (%=3 - по стр. 1-13)

ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -

• ВСЕГО ПО АКТУ

ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ

ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИВЫЛЬ

Оплата основных рабочих

Сметная заработная плата

Трудоузаплаты осн. рабочих

Нормативная трудоемкость

Сметная стоимость материалов

ВСЕГО СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ

Работы выполнены полностью в установленные сроки, с надлежащим качеством. Претензий по выполнению работ нет.

Сдал: Директор ООО «Домком-Сервис 1»

(Должность, подпись, Ф.И.О)

/ А.Ф. Марычев



Принял: Председатель ТСЖ «Пр.60 лет Октября, 6/3»

(Должность, подпись, Ф.И.О)

/ С.С. Томашевич

М.П.



31.10.2013 г.

Унифицированная форма № КС-2

Утверждена постановлением Госкомстата России от 11.11.1999 № 100

Инвестор

Форма по ОКД 0322005

Заказчик (Генподрядчик)

по ОКПО

В лице председателя ТСЖ «Пр.60 лет Октября, 6/3» Томашевича С.С. (кв.№ 73)

по ОКПО

Подрядчик (Субподрядчик)

В лице директора ООО «ДОМКОМ-СЕРВИС 1» Марычева А.Ф., действующего на основании Устава

по ОКПО

Стройка:

ООО "ДОМКОМ-СЕРВИС 1" НОЯБРЬ

Объект:

пр.60 лет Октября 6/3 текущий ремонт

Вид деятельности по ОКДП

Договор подряда (контракта)

Номер документа	Дата составления
2	31.12.2023

Вид операции

Отчетный период	по
с 01.11.2023	по 30.11.2023

О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда)

руб.

Сметная стоимость: **50.475** тыс. руб.

Нормативная трудоемкость: **0.045** тыс. чел.ч

Сметная заработная плата: **6.061** тыс. руб.

Составлена в текущих ценах на 2023-3 квартал по №: "ТСНБ по услугам ЖКХ Республики Мордовия".
Республика Мордовия. Текущие цены для ЖКХ за 3 квартал 2023 г.

№ поз.	Шифр, номер норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования, масса	Единица измерения	Кол-во	на единицу измерения	количество по проектным данным	Сметная стоимость в текущих ценах	
							на единицу измерения	общая
1	2	3	4	5	6	7	8	

1.1. **Э02-04-001-11 Осмотр системы ХВС: устройства в чердачных и подвальных помещениях** **1000 м2** **0.5203** **479.08** **249.27**
 1.1. **Э02-04-001-11** **0.045** **2.0812** **119.770** **249.27**
 Рабочий среднего разряда 4 **25%**
 Накладные расходы

		Сметная прибыль							3%	9.35
		Всего с НР и СП								320.94
2.	Э02-04-001-11	Осмотр системы канализации: устройства в чердачных и подвальных помещениях	1000 м2	1.026	479.08	491.54				
2.1.	Э1-0040	Рабочий среднего разряда 4	чел.-ч	4	4.104	119.770			25%	491.54
		Накладные расходы				122.89			3%	122.89
		Сметная прибыль				18.43				18.43
		Всего с НР и СП				632.86				632.86
3.	Э02-04-001-11	Осмотр системы отопления: устройства в чердачных и подвальных помещениях	1000 м2	1.026	479.08	491.54				
3.1.	Э1-0040	Рабочий среднего разряда 4	чел.-ч	4	4.104	119.770			25%	491.54
		Накладные расходы				122.89			3%	122.89
		Сметная прибыль				18.43				18.43
		Всего с НР и СП				632.86				632.86
4.	Э02-04-001-11	Осмотр системы гвс: устройства в чердачных и подвальных помещениях	1000 м2	1.026	479.08	491.54				
4.1.	Э1-0040	Рабочий среднего разряда 4	чел.-ч	4	4.104	119.770			25%	491.54
		Накладные расходы				122.89			3%	122.89
		Сметная прибыль				18.43				18.43
		Всего с НР и СП				632.86				632.86
5.	Э02-01-001-11	Ликвидация воздушных пробок в системе ГВС - в стояке	1 стояк	2	60.22	120.43				
5.1.	Э1-0030	Рабочий среднего разряда 3	чел.-ч	0.56	1.12	107.530			25%	120.43
		Накладные расходы				30.11			3%	30.11
		Сметная прибыль				4.52				4.52
		Всего с НР и СП				155.05				155.05
6.	Э02-01-004-26	Смена стенов у трубопроводов диаметром до 20 мм	100 стенов	0.04	3 410.80	136.43				
6.1.	Э1-1039	Рабочий строитель среднего разряда 3,9	чел.-ч	28.7	1.148	118.540				136.08
6.2.	Э1000-0001	Затраты труда машинистов	чел.-ч	0.02	0.0008	376.380				0.30
6.3.	Х03-0954	Подъемники грузоподъемностью до 500 кг одномаховые, высота подъема 45 м	маш.-ч	0.02	0.0008	435.25				0.35
		(1)				376.38				0.30
		Накладные расходы				25%				34.11
		Сметная прибыль				3%				5.12
		Всего с НР и СП				175.65				175.65
7.	С6.	Стон стальной оцинк ДУ20	руб		36.41	4.00				145.64
8.	С7.	Контрагайка оцинк (ДУ20 (3/4))	руб		21.78	4.00				87.12
9.	С8.	Муфта чугу оцин ДУ20 (3/4)	руб		25.85	4.00				103.40
10.	С9.	Круг отрезной по металлу 125*1,2*22	руб		27.28	2.00				54.56
11.	Э02-01-002-36	Смена вентиляей и клапанов обратных муфтовых диаметром до 32 мм	100 шт.	0.01	11 075.59	110.76				
11.1.	Э1-0030	Рабочий среднего разряда 3	чел.-ч	103	1.03	107.530			25%	110.76
		Накладные расходы				27.69			3%	27.69
		Сметная прибыль				4.15				4.15

Всего с НР и СП

142,60

12.	C10.	Клапан обратный пруж латунный СТ с латунным штоком Ду32	руб	670.01	1.00	670.01	1.00	670.01
13.	Э02-02-001-33	Замена насосов	1 насос	1	1 658.83	1 658.83		
13.1.	31-0030	Рабочий среднего разряда 3	чел.-ч	6.9	6.9	107.530	1.00	741.96
13.2.	31-0050	Рабочий среднего разряда 5	чел.-ч	6.9	6.9	132.880	1.00	916.87
		Накладные расходы			25%	414.71	1.00	414.71
		Сметная прибыль			3%	62.21	1.00	62.21
		Всего с НР и СП				2 135.74		2 135.74
14.	C11.	Прокладка паронит (32)	руб	3.96	2.00	7.92	1.00	7.92
15.	C12.	Комплект механического сальника для насосов РУ2/4/6 d=12	руб	23961.13	1.00	23 961.13	1.00	23 961.13
16.	C13.	Подшипник 6204-2Z/С3	руб	1276.37	2.00	2 552.74	1.00	2 552.74
17.	Ц102-01-001-01;	Автоматизированная система управления I категории технической сложности с количеством каналов (Кобщ) 2 (регулировка инженерного оборудования в ИТП)	1 система	1	2 310.62	2 310.62		
17.1.	32-0011	Инженер I категории	чел.-ч	2.68	2.68	188.390	1.00	504.89
17.2.	32-0012	Инженер II категории	чел.-ч	6.03	6.03	171.340	1.00	1 033.18
17.3.	32-0013	Инженер III категории	чел.-ч	2.68	2.68	154.300	1.00	413.52
17.4.	32-2001	Ведущий инженер	чел.-ч	1.34	1.34	205.870	1.00	275.87
17.5.	33-0011	Техник I категории	чел.-ч	0.67	0.67	124.130	1.00	83.17
		Накладные расходы			25%	577.66	1.00	577.66
		Сметная прибыль			3%	69.32	1.00	69.32
		Всего с НР и СП				2 957.59		2 957.59
18.		Обход и осмотр надземного уличного газопровода по вх.д. 0800-16104 от 30.11.2023	руб	233.26	1.00	233.26	1.00	233.26
19.		Техническое обслуживание вентиляционных каналов и дымоходов в многоквартирных домах по вх.д. 299 от 30.11.2023	руб	743.96	1.00	743.96	1.00	743.96
20.		Аварийное техническое обслуживание по вх.д. 378 от 30.11.2023	руб	2471.13	1.00	2 471.13	1.00	2 471.13
21.		Плата за аварийно-диспетчерское обеспечение в месяц на 1 отключающее устройство Д 50-100мм по вх.д. 0800-16104 от 30.11.2023	руб	238.22	1.00	238.22	1.00	238.22
22.		Обход и осмотр подземного уличного газопровода по вх.д. 0800-16104 от 30.11.2023	руб	6.18	1.00	6.18	1.00	6.18
23.		Услуги по организации отправки груза по вх.д. УТД000046576 от 15.11.2023	руб	4500	1.00	4 500.00	1.00	4 500.00
24.		Диагностика и ремонт оборудования по вх.д. УТД000046580 от 15.11.2023	руб	6913.66	1.00	6 913.66	1.00	6 913.66

ИТОГО ПО АКТУ

СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -

НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 1-6, 11, 13)

СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 1-6, 11, 13)

ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -

СТОИМОСТЬ ПУСКОНАЛАДОЧНЫХ РАБОТ -

НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 17)

48 749.89	46 439.27	937.59	140.64	47 517.50	2 310.62	577.66
-----------	-----------	--------	--------	-----------	----------	--------

· СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 17)	69.32
ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ПУСКОНАЛАДОЧНЫХ РАБОТ -	2 957.60
· ВСЕГО ПО АКТУ	50 475.10
ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ	1 515.25
ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ	209.96
Оплата основных рабочих	6 060.61
Оплата механизаторов	0.30
Сметная заработная плата	6 060.91
Трудооценочные работы	44.8912
Трудооценочные работы осн. рабочих	0.0008
Трудооценочные работы механизаторов	44.892
Нормативная трудоемкость	42 688.93
Сметная стоимость материалов	0.35
Стоимость механизмов	0.05
Затраты на эксплуатацию машин	50 475.11
ВСЕГО СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ	

Работы выполнены полностью в установленные сроки, с надлежащим качеством. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.



Дал: Директор ООО «Домком-Сервис 1»

(Должность, подпись, Ф.И.О)

/ А.Ф. Марычев



(Должность, подпись, Ф.И.О)

/ С.С. Томашевич

М.П.

31.12.2022г.

Унифицированная форма № КС-2

Утверждена постановлением Госкомстата России от 11.11.1999 № 100

Форма по ОКД

Код
0322005

по ОКПО

--

по ОКПО

--

по ОКПО

--

Заказчик (Генподрядчик)

В лице председателя ТСЖ «Пр.60 лет Октября, 6/3» Томашевича С.С. (кв.№ 73)

Подрядчик (Субподрядчик)

В лице директора ООО «ДОМКОМ-СЕРВИС 1» Марычева А.Ф., действующего на основании Устава

Стройка:

ООО "ДОМКОМ-СЕРВИС 1" ОКТЯБРЬ

Объект:

пр.60 лет Октября 6/3 содержание

Вид деятельности по ОКДП
Договор подряда (контракта)

номер
дата

Вид операции

Отчетный период

с	по
01.10.2023	31.10.2023

Номер документа	Дата составления
1	30.11.2023

А К Т

О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда)

руб.

Сметная стоимость: **18.563** тыс. руб.

Нормативная трудоемкость: **0.147** тыс.чел.ч

Сметная заработная плата: **12.872** тыс. руб.

Составлена в текущих ценах на 2023-3 квартал по №: "ТСНБ по услугам ЖКХ Республики Мордовия".
Республика Мордовия. Текущие цены для ЖКХ за 3 квартал 2023 г.

№ поз.	Шифр, номер норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования, масса	Единица измерения		Количество		Сметная стоимость в текущих ценах	
			Кол-во механизированных работ	на единицу измерения	по проектным данным	на единицу измерения	общая	
1	2	3	4	5	6	7	8	

1. 901-03-001-58 Подметание лестничных площадок и маршей. Лестничные площадки и марши с 1го по 10й этажи 100 м2 29.08 103.16 2 999.76

Объем: 727*4

1. 1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	чел.-ч	1.18	34.3144	87.420	25%	2 999.76	749.94	112.49	3 862.19
2.	Э01-03-001-39	Мытье лестничных площадок и маршей 1го этажа	100 м2			9.68		132.62		1 283.72	
2. 1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	чел.-ч	1.517	14.68456	87.420	25%	1 283.72	320.93	48.14	1 652.79
3.	Э01-03-001-43	Мытье лестничных площадок и маршей с 1го по 10й этажи	100 м2			29.08		113.65		3 304.83	
3. 1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	чел.-ч	1.3	37.804	87.420	25%	3 304.83	826.21	123.93	4 254.97
4.	Э01-03-001-03	Уборка кабин лифтов полы - мытье	100 м2			1.1352		232.10		263.48	
4. 1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	чел.-ч	2.655	3.013956	87.420	25%	263.48	65.87	9.88	339.23
5.	Э01-03-001-05	Уборка кабин лифтов. Стены и потолок - мытье	100 м2			0.632		365.85		231.22	
5. 1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	чел.-ч	4.185	2.64492	87.420	25%	231.22	57.81	8.67	297.70
6.	Э01-01-001-36	Уборка отмосток	100 м2			6.88		322.06		2 215.74	
6. 1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	чел.-ч	3.684	25.34592	87.420	25%	2 215.74	553.93	83.09	2 852.77
7.	Э01-01-001-68	Очистка урн от мусора	100 урн			0.44		585.71		257.71	
7. 1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	чел.-ч	6.7	2.948	87.420	25%	257.71	64.43	9.66	331.80

8. 901-01-001-48 Уборка территории от случайного мусора

8.1.	31-0010	Рабочий среднего разряда 1										
		Накладные расходы										
		Сметная прибыль										
		Всего с НР и СП										
		Объем: 1171*8										
		чел.-ч	0.129	12.08472	87.420	25%	3%	1 056.45	264.11	39.62	1 360.18	
		100 м2										
		Объем: 1350*8										
		чел.-ч	1.334	14.4072	87.420	25%	3%	1 259.48	314.87	47.23	1 621.58	
		1000 м2										
		Подметание территории										
		Объем: 1350*8										
		чел.-ч	1.334	14.4072	87.420	25%	3%	1 259.48	314.87	47.23	1 621.58	
		1000 м2										
		10.8										
		116.62										
		1 259.48										

9.1.	31-0010	Рабочий среднего разряда 1										
		Накладные расходы										
		Сметная прибыль										
		Всего с НР и СП										
		Объем: 1350*8										
		чел.-ч	1.334	14.4072	87.420	25%	3%	1 259.48	314.87	47.23	1 621.58	
		1000 м2										
		10.8										
		116.62										
		1 259.48										

10.	С1.	Концентрат минеральный галит	руб	9700	0.10							
11.	С2.	Лопата снеговая Крепыш	руб	440	1.00							
12.	С3.	Лопата штыковая прямоут	руб	220	1.00							
13.	С4.	Метла пластмассовая с черенком	руб	270	1.00							
14.	С5.	Черенок для лопат	руб	90	1.00							
		Итого по акту										
		СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -										
		НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 1-9)										
		СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 1-9)										
		ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -										
		ВСЕГО ПО АКТУ										
		ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ										
		ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ										
		Оплата основных рабочих										
		Сметная заработная плата										
		Трудозатраты осн. рабочих										
		Нормативная трудоемкость										
		Сметная стоимость материалов										
		ВСЕГО СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ										
		Работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.										
		Претензий по выполнению работ нет. Договор стороны друг к другу не имеют.										



Служба Технического Регулирования
 Федеральное агентство по техническому регулированию и метрологии
 Подпись, Ф.И.О.
 30.11.2023г.

Служба Технического Регулирования
 Федеральное агентство по техническому регулированию и метрологии
 Подпись, Ф.И.О.
 / А.Ф. Марычев
 / С.С. Томашевич

Унифицированная форма № КС-2
Утверждена постановлением Госкомстата России от 11.11.1999 № 100

Форма по ОКД
0322005

Инвестор

Заказчик (Генподрядчик)

В лице председателя ТСЖ «Пр.60 лет Октября, 6/3» Томашевича С.С. (кв.№ 73)

Подрядчик (Субподрядчик)

В лице директора ООО «ДОМКОМ-СЕРВИС 1» Марычева А.Ф., действующего на основании Устава

Стройка:

ООО "ДОМКОМ-СЕРВИС 1" ОКТЯБРЬ

Объект:

пр.60 лет Октября 6/3 текущий ремонт

Договор подряда (контракта)		Вид деятельности по ОКДП	
Номер документа	Дата составления	номер	дата
2	30.11.2023		
Вид операции		Отчетный период	
		с	по
		01.10.1023	31.10.2023

О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда)

руб.

Сметная стоимость: **19.990** тыс. руб.
Нормативная трудоемкость: **0.084** тыс. чел.ч
Сметная заработная плата: **10.058** тыс. руб.

Составлена в текущих ценах на 2023-3 квартал по НБ: "ГСНБ по услугам ЖКХ Республики Мордовия".
Республика Мордовия. Текущие цены для ЖКХ за 3 квартал 2023 г.

№ поз.	Шифр, номер норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования, масса	Единица измерения		Количество		Сметная стоимость в текущих ценах	
			Кол-во механизаторов	на единицу измерения	по проектным данным	на единицу измерения	общая	
1	2	3	4	5	6	7	8	

1. 1. 31-0040 **Э02-04-001-11 Осмотр системы ГВС: устройства в чердачных и подвальных помещениях** **1000 м2** **1.026** **479.08** **491.54**

Рабочий среднего разряда 4 чел.-ч 4 4.104 119.770 491.54

Накладные расходы 25% 122.89

				Сметная прибыль					
				Всего с НР и СП					
2.	Э02-04-001-11	Осмотр системы ХВС: устройства в чердачных и подвальных помещениях							
2.1.	Э1-0040	Рабочий среднего разряда 4	1000 м2	0.5203	4	2.0812	479.08	3%	18.43
		Накладные расходы	чел.-ч				119.770		632.86
		Сметная прибыль					249.27	25%	249.27
		Всего с НР и СП					62.32	3%	62.32
							9.35		9.35
3.	Э02-04-001-11	Осмотр системы канализации: устройства в чердачных и подвальных помещениях							
3.1.	Э1-0040	Рабочий среднего разряда 4	1000 м2	1.026	4	4.104	479.08	3%	18.43
		Накладные расходы	чел.-ч				119.770		491.54
		Сметная прибыль					122.89	25%	122.89
		Всего с НР и СП					18.43	3%	18.43
4.	Э02-04-001-11	Осмотр системы отопления: устройства в чердачных и подвальных помещениях							
4.1.	Э1-0040	Рабочий среднего разряда 4	1000 м2	1.026	4	4.104	479.08	3%	18.43
		Накладные расходы	чел.-ч				119.770		491.54
		Сметная прибыль					122.89	25%	122.89
		Всего с НР и СП					18.43	3%	18.43
5.	Э02-01-001-11	Ликвидация воздушных пробок в системе ГВС - в стояке							
5.1.	Э1-0030	Рабочий среднего разряда 3	1 стояк	0.56	2	1.12	60.22	3%	1.843
		Накладные расходы	чел.-ч				107.530		632.86
		Сметная прибыль					120.43	25%	120.43
		Всего с НР и СП					30.11	3%	30.11
6.	Э02-01-001-11	Ликвидация воздушных пробок в системе отопления - в стояке							
6.1.	Э1-0030	Рабочий среднего разряда 3	1 стояк	0.56	26	14.56	60.22	3%	4.52
		Накладные расходы	чел.-ч				107.530		155.05
		Сметная прибыль					391.41	25%	391.41
		Всего с НР и СП					58.71	3%	58.71
7.	Э02-02-001-35	Первое рабочее испытание отдельных частей системы отопления (пуск, наладка)							
7.1.	Э1-0030	Рабочий среднего разряда 3	100 м трубопровода	10.26	33.858	33.858	354.85	3%	2 015.76
		Накладные расходы	чел.-ч				107.530		3 640.75
		Сметная прибыль					910.19	25%	910.19
		Всего с НР и СП					136.53	3%	136.53
8.	Э03-05-001-80	Смена оконных приборов ручки							
8.1.	Э1-0030	Рабочий среднего разряда 3	1 прибор	0.24	27	6.48	25.81	3%	4 687.47
		Накладные расходы	чел.-ч				107.530		696.79
		Сметная прибыль					174.20	25%	174.20
		Всего с НР и СП					26.13	3%	26.13
							897.12		897.12

9.	С1.	Ручка оконная	руб	60.3	27.00	1 628.10
10.	С102-01-001-01:	Автоматизированная система управления I категории технической сложности с количеством каналов (Кобщ) 2 (регулировка инженерного оборудования в ИТП)	руб	1	2 310.62	2 310.62
10.1.	32-0011	Инженер I категории	чел.-ч	2.68	188.390	504.89
10.2.	32-0012	Инженер II категории	чел.-ч	6.03	171.340	1 033.18
10.3.	32-0013	Инженер III категории	чел.-ч	2.68	154.300	413.52
10.4.	32-2001	Ведущий инженер	чел.-ч	1.34	205.870	275.87
10.5.	33-0011	Техник I категории	чел.-ч	0.67	124.130	83.17
		Накладные расходы			25%	577.66
		Сметная прибыль			3%	69.32
		Всего с НР и СП				2 957.59
11.		Обход и осмотр надземного уличного газопровода по вх.д. 0800-014600 от 31.10.2023	руб	233.26	1.00	233.26
12.		Техническое обслуживание вентиляционных каналов и дымоходов в многоквартирных домах по вх.д. 269 от 31.10.2023	руб	743.96	1.00	743.96
13.		Аварийное техническое обслуживание за октябрь 2023 г.	руб	2471.13	1.00	2 471.13
14.		Плата за аварийно-диспетчерское обеспечение в месяц на 1 отключающее устройство Д 50-100мм по вх.д. 0800-014600 от 31.10.2023	руб	238.22	1.00	238.22
15.		Обход и осмотр подземного уличного газопровода по вх.д. 0800-014600 от 31.10.2023	руб	6.18	1.00	6.18
16.		Услуги по организации доставки(экспедированию) по вх.д. 23-01051089606 от 06.10.2023	руб	1737	1.00	1 737.00
ИТОГО ПО АКТУ						
СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -						
· НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 1-8)						
· СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 1-8)						
ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -						
СТОИМОСТЬ ПУСКОНАЛАДОЧНЫХ РАБОТ -						
· НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 10)						
· СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 10)						
ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ПУСКОНАЛАДОЧНЫХ РАБОТ -						
ВСЕГО ПО АКТУ						
ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ						
ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ						
Оплата основных рабочих						
Сметная заработная плата						
Трудозатраты осн. рабочих						
Нормативная трудоемкость						
Сметная стоимость материалов						

ВСЕГО СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ

Работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Документ составлен в ПК РИК (вер. 1.3.230419) тел./факс (495) 347-33-01

Форма по МДС 81-35.2004

19 990.36

Сдал: Директор ООО «Домком-Сервис 1»

М.П.

(Должность, подпись, Ф.И.О.)

/ А.Ф. Марычев

Принял: Председатель ТСЖ «Пр.60 лет Октября, 6/3»

М.П.

(Должность, подпись, Ф.И.О.)

/ С.С. Томашевич



30.11.2023 г.

Унифицированная форма № КС-2
 Утверждена постановлением Госкомстата России от 11.11.1999 № 100

Форма по ОКУД
 Код 0322005

Инвестор

Заказчик (Генподрядчик)

В лице председателя ТСЖ «Пр. 60 лет Октября, 6/3» Томашевича С.С. (кв. № 73)

Подрядчик (Субподрядчик)

В лице директора ООО «ДОМКОМ-СЕРВИС 1» Марычева А.Ф., действующего на основании Устава

Стройка:

ООО "ДОМКОМ-СЕРВИС 1" СЕНТЯБРЬ

Объект:

пр.60 лет Октября 6/3 содержание

Вид деятельности по ОКДП
 Договор подряда (контракта)

номер	дата	Отчетный период
		с по
		01.09.2023 30.09.2023

А К Т	Вид операции
1	31.10.2023

Номер документа	Дата составления
1	31.10.2023

О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда) _____ руб.

Сметная стоимость: **16.468** тыс. руб.
 Нормативная трудоемкость: **0.146** тыс. чел.ч
 Сметная заработная плата: **12.790** тыс. руб.

Составлена в текущих ценах на 2023-3 квартал по №: "ТСНБ по услугам ЖКХ Республики Мордовия".
 Республика Мордовия. Текущие цены для ЖКХ за 3 квартал 2023 г.

№ поз.	Шифр, номер норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования, масса	Единица измерения		Количество		Сметная стоимость в текущих ценах	
			Кол-во механизмов	на единицу измерения	по проектным данным	на единицу измерения	общая	
1	2	3	4	5	6	7	8	
1.	Э01-03-001-58	Подметание лестничных площадок и маршей. Лестничные площадки и марши с 1го по 10й этажи	100 м2	3.507	29.08	103.16	2 999.76	

Объем: 727*4

1.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Чел.-ч	1.18	34.3144	87.420	25%	2 999.76
2.	Э01-03-001-39	Мытье лестничных площадок и маршей 1го этажа						
2.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Чел.-ч	1.517	14.01708	87.420	25%	1 225.37
3.	Э01-03-001-43	Мытье лестничных площадок и маршей с 1го по 10й этажи						
3.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Чел.-ч	1.3	37.804	87.420	25%	3 304.83
4.	Э01-03-001-03	Уборка кабин лифтов полы - мытье						
4.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Чел.-ч	2.655	2.876958	87.420	25%	4 254.97
5.	Э01-03-001-05	Уборка кабин лифтов. Стены и потолок - мытье						
5.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Чел.-ч	4.185	2.64492	87.420	25%	3 23.81
6.	Э01-01-001-36	Уборка отмосток						
6.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Чел.-ч	3.684	25.34592	87.420	25%	2 297.70
7.	Э01-01-001-68	Очистка урн от мусора						
7.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Чел.-ч	6.7	2.814	87.420	25%	2 316.73
		Объем: 2*21	100 урн		0.42	585.71		246.00
							3%	9.23
								316.73

8. 301-01-001-48 Уборка территории от случайного мусора		Объем: 1171*8	100 м2	93.68	11.28	1 056.45
8.1.	31-0010 Рабочий среднего разряда 1	чел.-ч	0.129	12.08472	87.420	1 056.45
	Накладные расходы				25%	264.11
	Сметная прибыль				3%	39.62
	Всего с НР и СП					1 360.18
9. 301-01-001-38 Подметание территории		Объем: 1350*8	1000 м2	10.8	116.62	1 259.48
9.1.	31-0010 Рабочий среднего разряда 1	чел.-ч	1.334	14.4072	87.420	1 259.48
	Накладные расходы				25%	314.87
	Сметная прибыль				3%	47.23
	Всего с НР и СП					1 621.58

ИТОГО ПО АКТУ
СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -
 . НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25)
 . СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3)
ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -
 . ВСЕГО ПО АКТУ
ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ
ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ
 Оплата основных рабочих
 Сметная заработная плата
 Трудозатраты осн. рабочих
Нормативная трудоемкость
ВСЕГО СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ
 Работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
 Претензий по выполнению условий Договора стороны друг к другу не имеют.



(подпись)
 / А.Ф. Марычев
 (Должность, подпись, Ф.И.О)



(подпись)
 / С.С. Томашевич
 (Должность, подпись, Ф.И.О)

М.П.



Унифицированная форма № КС-2

Утверждена постановлением Госкомстата России от 11.11.1999 № 100

Форма по ОКУД

Код	0322005
-----	---------

Инвестор

Заказчик (Генподрядчик)

В лице председателя ТСЖ «Пр.60 лет Октября, 6/3» Томашевича С.С. (кв.№ 73)

Подрядчик (Субподрядчик)

В лице директора ООО «ДОМКОМ-СЕРВИС 1» Марычева А.Ф., действующего на основании Устава

Стройка:

ООО "ДОМКОМ-СЕРВИС 1" СЕНТЯБРЬ

Объект:

пр.60 лет Октября 6/3 текущий ремонт

Вид деятельности по ОКДП

номер	
дата	

Договор подряда (контракта)

Вид операции

Номер документа	Дата составления
2	31.10.2023

Отчетный период	по
с	по
01.09.2023	30.09.2023

О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда)

руб.

Сметная стоимость: **12.386** тыс. руб.
 Нормативная трудоемкость: **0.054** тыс.чел.ч
 Сметная заработная плата: **6.766** тыс. руб.

Составлена в текущих ценах на 2023-3 квартал по №: "ТСНБ по услугам ЖКХ Республики Мордовия".
 Республика Мордовия. Текущие цены для ЖКХ за 3 квартал 2023 г.

№ поз.	Шифр, номер норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования, масса	1	2	3	Единица измерения		Количество		6	7	8
						Кол-во механизмов	на единицу измерения	по проектным данным	на единицу измерения			
1.	302-04-001-11	Осмотр системы ГВС: устройства в чердачных и подвальных помещениях	1000 м2	4	4	1.026	479.08	491.54				
1.1.	31-0040	Рабочий среднего разряда 4	чел.-ч	4	4	4.104	119.770	491.54				
		Накладные расходы					25%	122.89				

Накладные расходы

Сметная прибыль
Всего с НР и СП

3% 18.43

2. 302-04-001-11 Осмотр системы ХВС: устройства в чердачных и подвальных помещениях **1000 м2** **0.5203** **479.08** **479.08** **249.27** **632.86**

2.1. 31-0040 Рабочий среднего разряда 4 2.0812 119.770 249.27

Накладные расходы 25% 62.32

Сметная прибыль 3% 9.35

Всего с НР и СП 320.94

3. 302-04-001-11 Осмотр системы канализации: устройства в чердачных и подвальных помещениях **1000 м2** **1.026** **479.08** **491.54**

3.1. 31-0040 Рабочий среднего разряда 4 4.104 119.770 491.54

Накладные расходы 25% 122.89

Сметная прибыль 3% 18.43

Всего с НР и СП 632.86

4. 302-01-001-11 Ликвидация воздушных пробок в системе ГВС - в стояке **1 стояк** **2** **60.22** **120.43**

4.1. 31-0030 Рабочий среднего разряда 3 1.12 107.530 120.43

Накладные расходы 25% 30.11

Сметная прибыль 3% 4.52

Всего с НР и СП 155.05

5. 302-01-001-30 Слив и наполнение водой системы отопления с осмотром системы **1000 м3 объема здания** **22.716** **136.56** **3 102.17**

5.1. 31-0030 Рабочий среднего разряда 3 1.27 28.84932 107.530 3 102.17

Накладные расходы 25% 775.54

Сметная прибыль 3% 116.33

Всего с НР и СП 3 994.04

6. Ц102-01-001- Автоматизированная система управления I категории технической сложности с количеством каналов (Кобц) 2 (Регулировка инженерного оборудования в ИТП) система 1 1 2 310.62 2 310.62 3 994.04

6.1. 32-0011 Инженер I категории чел.-ч 2.68 2.68 188.390 504.89

6.2. 32-0012 Инженер II категории чел.-ч 6.03 6.03 171.340 1 033.18

6.3. 32-0013 Инженер III категории чел.-ч 2.68 2.68 154.300 413.52

6.4. 32-2001 Ведущий инженер чел.-ч 1.34 1.34 205.870 275.87

6.5. 33-0011 Техник I категории чел.-ч 0.67 0.67 124.130 83.17

Накладные расходы 25% 577.66

Сметная прибыль 3% 69.32

Всего с НР и СП 2 957.59

7. Обход и осмотр надземного Уличного газопровода по вх.д. 013006 от 29.09.2023 **руб** **233.26** **1.00** **233.26**

8. Техническое обслуживание вентиляционных каналов и дымоходов в многоквартирных домах по вх.д. 237 от 29.09.2023 **руб** **743.96** **1.00** **743.96**

9. Аварийное техническое обслуживание за сентября 2023 г. **руб** **2471.13** **1.00** **2 471.13**

10.	Плата за аварийно-диспетчерское обеспечение в месяц на 1 отключающее устройство Д 50-100мм по вх.д. 013006 от 29.09.2023	руб	238.22	1.00	238.22
11.	Обход и осмотр подземного уличного газопровода по вх.д. 013006 от 29.09.2023	руб	6.18	1.00	6.18

ИТОГО ПО АКТУ	СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -	10 458.32
НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 1-5)		8 147.70
СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 1-5)		1 113.74
ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -		167.06
СТОИМОСТЬ ПУСКОНАКЛАДНЫХ РАБОТ -		9 428.50
НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 6)		2 310.62
СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 6)		577.66
ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ПУСКОНАКЛАДНЫХ РАБОТ -		69.32
ВСЕГО ПО АКТУ		2 957.60
ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ		12 386.10
ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ		1 691.40
Оплата основных рабочих		236.38
Сметная заработная плата		6 765.57
Трудозатраты осн. рабочих		6 765.57
Нормативная трудоемкость		53.65852
Сметная стоимость материалов		53.65852
ВСЕГО СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ		3 692.75
Работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством. Претензий по выполнению условий Договора стороны друг к другу не имеют.		12 386.10

Сдал: Директор ООО «Домком-Сервис 1»



Должность, подпись, Ф.И.О. / А.Ф. Марычев

Должность, подпись, Ф.И.О. / С.С. Томашевич

М.П.



Унифицированная форма № КС-2
Утверждена постановлением Госкомстата России от 11.11.1999 № 100

Форма по ОКД
Код
0322005

Инвестор

по ОКПО

Заказчик (Генподрядчик)

по ОКПО

В лице председателя ТСЖ «Пр.60 лет Октября, б/з» Томашевича С.С. (кв.№ 73)

Подрядчик (Субподрядчик)

по ОКПО

В лице директора ООО «ДОМКОМ-СЕРВИС 1» Марычева А.Ф., действующего на основании Устава

Стройка:

ООО "ДОМКОМ-СЕРВИС 1" АВГУСТ

Объект:

пр.60 лет Октября б/з содержание

Вид деятельности по ОКДП

Договор подряда (контракта)

номер
дата

Вид операции

Отчетный период

Номер документа	Дата составления
1	30.09.2023

с	по
01.08.2023	31.08.2023

О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

А К Т

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда)

руб.

Сметная стоимость: **22.287** тыс. руб.

Нормативная трудоемкость: **0.187** тыс. чел.ч

Сметная заработная плата: **16.480** тыс. руб.

Составлена в текущих ценах на 2023-2 квартал по №: "ТСНБ по услугам ЖКХ Республики Мордовия".
Республика Мордовия. Текущие цены для ЖКХ за 2 квартал 2023 г.

№ поз.	Шифр, номер норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования, масса	Единица измерения		Количество		Сметная стоимость в текущих ценах	
			Кол-во механизированых работ	на единицу измерения	по проектным данным	на единицу измерения	общая	
1	2	3	4	5	6	7	8	
1.	Э01-03-001-58	Подметание лестничных площадок и маршей. Лестничные площадки и марши с	100 м2	36.35	103.16	3749.71		
		Итого по 10й этажи		Объем: 727*5				

1.1.	31-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	чел.-ч	1.18	42.893	87.420	25%	3%	3 749.71	937.43	140.61	4 827.75
2.	Э01-03-001-39	Мытье лестничных площадок и маршей 1го этажа	100 м2	10.12	132.62	1 342.08						
2.1.	31-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	чел.-ч	1.517	15.35204	87.420	25%	3%	1 342.08	335.52	50.33	1 727.93
3.	Э01-03-001-43	Мытье лестничных площадок и маршей с 1го по 10й этажи	100 м2	36.35	113.65	4 131.03						
3.1.	31-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	чел.-ч	1.3	47.255	87.420	25%	3%	4 131.03	1 032.76	154.91	5 318.70
4.	Э01-03-001-03	Уборка кабин лифтов полы - мытье	100 м2	1.1868	232.10	275.46						
4.1.	31-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	чел.-ч	2.655	3.150954	87.420	25%	3%	275.46	68.86	10.33	354.65
5.	Э01-03-001-05	Уборка кабин лифтов. Стены и потолок - мытье	100 м2	0.632	365.85	231.22						
5.1.	31-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	чел.-ч	4.185	2.64492	87.420	25%	3%	231.22	57.81	8.67	297.70
6.	Э01-01-001-36	Уборка отмосток	100 м2	6.88	322.06	2 215.74						
6.1.	31-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	чел.-ч	3.684	25.34592	87.420	25%	3%	2 215.74	553.93	83.09	2 852.77
7.	Э01-01-001-68	Очистка урн от мусора	100 урн	0.46	585.71	269.43						
7.1.	31-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	чел.-ч	6.7	3.082	87.420	25%	3%	269.43	67.36	10.10	346.89

8. 901-01-001-48 Уборка территории от случайного мусора		Объем: 1171*12	100 м2	140.52	11.28	1 584.67
8.1.	31-0010 Рабочий среднего разряда 1	чел.-ч	0.129	18.12708	87.420	1 584.67
	Накладные расходы				25%	396.17
	Сметная прибыль				3%	59.43
	Всего с НР и СП					2 040.26
9. 901-01-001-38 Подметание территории		Объем: 1350*8	1000 м2	10.8	116.62	1 259.48
9.1.	31-0010 Рабочий среднего разряда 1	чел.-ч	1.334	14.4072	87.420	1 259.48
	Накладные расходы				25%	314.87
	Сметная прибыль				3%	47.23
	Всего с НР и СП					1 621.58
10. 901-01-001-90 Выкашивание газонов		1000 м2	1.171	876.06	1 025.87	648.48
10.1.	31-0030 Рабочий среднего разряда 3	чел.-ч	5.15	6.03065	107.530	648.48
10.2.	Х09-2402 Газонокосилки моторные	Маш.-ч	3.5	4.0985	92.08	377.39
	Накладные расходы				25%	256.47
	Сметная прибыль				3%	38.47
	Всего с НР и СП					1 320.81
11. 901-01-001-102 Окраска бордюрного камня		100 м2	0.85	909.17	772.79	772.79
11.1.	31-0010 Рабочий среднего разряда 1	чел.-ч	10.4	8.84	87.420	772.79
	Накладные расходы				25%	193.20
	Сметная прибыль				3%	28.98
	Всего с НР и СП					994.97
12.	С1. Бензин АИ-92	руб		48.85	2.00	97.70
13.	С2. Корд Трим 2,4мм	руб		6.37	14.00	89.18
14.	С3. Масло для 2х тактных двигателей	руб		386.76	0.10	38.68
15.	С4. Белизна Пенза 1л	руб		23.27	1.00	23.27
16.	С5. Порошок Биолан 350Gr	руб		42.9	1.00	42.90
17.	С6. Перчатки резин Клим	руб		44.4	1.00	44.40
18.	С7. Перчатки Х/Х хоз	руб		44.4	1.00	44.40
19.	С7. Полотно холстпрошивное 50*150	руб		63.45	2.00	126.90

ИТОГО ПО АКТУ

СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -

НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 1-11)

СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 1-11)

ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -

. ВСЕГО ПО АКТУ

ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ

17 364.91

17 364.91

4 214.37

632.16

22 211.44

22 211.44

4 214.37

ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ	
Оплата основных рабочих	632.16
Сметная заработная плата	16 480.09
ТРУДОЗАТРАТЫ осн. рабочих	16 480.09
Нормативная трудоёмкость	187.12876
Сметная стоимость материалов	187.12876
Стоимость механизмов	507.43
Затраты на эксплуатацию машин	377.39
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (МЕХАНИЗМЫ)	377.39
ВСЕГО СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ	0.2
	75.48
	22 286.92

Работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Сдал: Директор ООО «Домком-Сервис 1»

(Должность, подпись, ФИО)

/ А.Ф. Марычев



М.П.

Принят: Председатель ТСЖ «Пр.60 лет Октября 6/3»

(Должность, подпись, Ф.И.О)

/ С.С. Томашевич



21.10.2022 г.

Унифицированная форма № КС-2

Утверждена постановлением Госкомстата России от 11.11.1999 № 100

Форма по ОКЛД

Код	0322005
-----	---------

Инвестор

по ОКПО

Заказчик (Генподрядчик)

по ОКПО

В лице председателя ТСЖ «Пр.60 лет Октября, 6/3» Томашевича С.С. (кв.№ 73)

Подрядчик (Субподрядчик)

по ОКПО

В лице директора ООО «ДОМКОМ-СЕРВИС 1» Марычева А.Ф., действующего на основании Устава

Стройка: ООО "ДОМКОМ-СЕРВИС 1" АВГУСТ

Объект:

пр.60 лет Октября 6/3 текущий ремонт

Вид деятельности по ОКДП

Договор подряда (контракта)

номер	
дата	

Вид операции

Номер документа	Дата составления
2	30.09.2023

Отчетный период	по
с	по
01.08.2023	31.08.2023

О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда)

руб.

Сметная стоимость: **12.247** тыс. руб.

Нормативная трудоемкость: **0.026** тыс.чел.ч

Сметная заработная плата: **3.838** тыс. руб.

Составлена в текущих ценах на 2023-2 квартал по НБ: "ТСНБ по услугам ЖКХ Республики Мордовия".
Республика Мордовия. Текущие цены для ЖКХ за 2 квартал 2023 г.

№ поз.	Шифр, номер норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования, масса	Единица измерения		Количество		Сметная стоимость в текущих ценах	
			Кол-во механизированных работ	на единицу измерения	по проектным данным	на единицу измерения	общая	
1	2	3	4	5	6	7	8	
1.1.	Э02-04-001-11	Осмотр системы ГВС: устройства в чердачных и подвальных помещениях	1000 м2	4	1.026	479.08	491.54	
1.1.	Э1-0040	Рабочий среднего разряда 4	чел.-ч	4	4.104	119.770	491.54	
		Накладные расходы				25%	122.89	

1

		Сметная прибыль						3%		18.43	
		Всего с НР и СП								632.86	
2.	Э02-04-001-11	Осмотр системы ХВС: устройства в чердачных и подвальных помещениях		1000 м2	0.5203	479.08	249.27				
2.1.	Э1-0040	Рабочий среднего разряда 4		чел.-ч	4	2.0812	119.770	25%	249.27		
		Накладные расходы						25%	62.32		
		Сметная прибыль						3%	9.35		
		Всего с НР и СП							320.94		
3.	Э02-04-001-11	Осмотр системы канализации: устройства в чердачных и подвальных помещениях		1000 м2	1.026	479.08	491.54				
3.1.	Э1-0040	Рабочий среднего разряда 4		чел.-ч	4	4.104	119.770	25%	491.54		
		Накладные расходы						25%	122.89		
		Сметная прибыль						3%	18.43		
		Всего с НР и СП							632.86		
4.	Э02-01-001-11	Ликвидация воздушных пробок в системе ГВС - в стояке		1 стояк	2	60.22	120.43				
4.1.	Э1-0030	Рабочий среднего разряда 3		чел.-ч	0.56	1.12	107.530	25%	120.43		
		Накладные расходы						25%	30.11		
		Сметная прибыль						3%	4.52		
		Всего с НР и СП							155.05		
5.	Э02-01-002-35	Замена вентиля и клапанов обратных муфтовых диаметром до 20 мм		100 шт.	0.02	8 709.93	174.20				
5.1.	Э1-0030	Рабочий среднего разряда 3		чел.-ч	81	1.62	107.530	25%	174.20		
		Накладные расходы						25%	43.55		
		Сметная прибыль						3%	6.53		
		Всего с НР и СП							224.28		
6.	С1.	Кран шаровой латунный водяной ВР СТ (D15)		руб	216.81	2.00	433.62				
7.	Ц102-01-001-01;	Автоматизированная система управления I категории технической сложности с количеством каналов (Кощ) 2 (регулировка инженерного оборудования в ИТП)		1 система	1	2 310.62	2 310.62				
7.1.	32-0011	Инженер I категории		чел.-ч	2.68	2.68	188.390		504.89		
7.2.	32-0012	Инженер II категории		чел.-ч	6.03	6.03	171.340		1 033.18		
7.3.	32-0013	Инженер III категории		чел.-ч	2.68	2.68	154.300		413.52		
7.4.	32-2001	Ведущий инженер		чел.-ч	1.34	1.34	205.870		275.87		
7.5.	33-0011	Техник I категории		чел.-ч	0.67	0.67	124.130	25%	83.17		
		Накладные расходы						25%	577.66		
		Сметная прибыль						3%	69.32		
		Всего с НР и СП							2 957.59		
8.	Обход и осмотр надземного уличного газопровода по вх.д. 0800-011135 от 31.08.2023			руб	233.26	1.00	233.26				
9.	Техническое обслуживание вентиляционных каналов и дымоходов в многоквартирных домах по вх.д. 203 от 31.08.2023			руб	743.96	1.00	743.96				
10.	Аварийное техническое обслуживание за август 2023 г.			руб	2471.13	1.00	2 471.13				

11.	Плата за аварийно-диспетчерское обеспечение в месяц на 1 отключающее устройство Д 50-100мм по вх.д. 0800-011135 от 31.08.2023	руб	238.22	1.00	238.22
12.	Обход и осмотр подземного газопровода по вх.д. 0800-011135 от 31.08.2023	руб	6.18	1.00	6.18
13.	Услуги по измерениям параметров электрооборудования жилых домов (МКД) по вх.д. 6/н от 01.08.2023 (000 Элсэйф)	руб	3160	1.00	3 160.00

ИТОГО ПО АКТУ

СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ - 11 123.97

НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 1-5) 8 813.35

СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 1-5) 381.75

ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ - 9 252.36

СТОИМОСТЬ ПУСКОНАЛАДОЧНЫХ РАБОТ - 2 310.62

НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 7) 577.66

СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 7) 69.32

ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ПУСКОНАЛАДОЧНЫХ РАБОТ - 2 957.60

ВСЕГО ПО АКТУ 12 209.96

ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ 959.41

ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ 126.58

Оплата основных рабочих 3 837.60

Сметная заработная плата 3 837.60

Трудозатраты осн. рабочих 26.4292

Нормативная трудоёмкость 26.4292

Сметная стоимость материалов 7 286.37

КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ) 32.85

ВСЕГО СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ 0.03424

0.03

12 246.61

Работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством. Претензий по выполнению условий договора стороны друг к другу не имеют.



Стал: Директор ООО «Домком-Сервис 1»
 Документ № 132/2023

(Должность, подпись, Ф.И.О)
 / А.Ф. Марычев



Принят: Председатель ТСЖ «Пр.60 лет Октября, 6/3»

(Должность, подпись, Ф.И.О)
 / С.С. Томашевич

М.П.

21.10.2023

Унифицированная форма № КС-2

Утверждена постановлением Госкомстата России от 11.11.1999 № 100

Форма по ОКУД

Код	
0322005	

Инвестор

по ОКПО

по ОКПО

по ОКПО

Заказчик (Генподрядчик)
В лице председателя ТСЖ «Пр.60 лет Октября, 6/3» Томашевича С.С. (кв.№ 73)

Подрядчик (Субподрядчик)
В лице директора ООО «ДОМКОМ-СЕРВИС 1» Марычева А.Ф., действующего на основании Устава

Стройка:

ООО "ДОМКОМ-СЕРВИС 1" ИЮЛЬ

Объект:

пр.60 лет Октября 6/3 текущий ремонт

Вид деятельности по ОКДП
Договор подряда (контракта)

Вид операции

Номер документа	Дата составления
2	31.08.2023

Отчетный период	
с	по
01.07.2023	31.07.2023

О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда) _____ руб.

Сметная стоимость: **50.733** тыс. руб.
 Нормативная трудоемкость: **0.182** тыс.чел.ч
 Сметная заработная плата: **24.838** тыс. руб.

Составлена в текущих ценах на 2023-2 квартал по №: "ТСНБ по услугам ЖКХ Республики Мордовия".
 Республика Мордовия. Текущие цены для ЖКХ за 2 квартал 2023 г.

№ поз.	Шифр, номер норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования, масса	Единица измерения		Количество		Сметная стоимость в текущих ценах		общая
			Кол-во механизмов	на единицу измерения	по проектным данным	на единицу измерения	с	по	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	Э02-04-001-11	Осмотр системы ГВС: устройства в чердачных и подвальных помещениях	1000 м2	4	4	4.104	1.026	479.08	491.54
1.1.	31-0040	Рабочий среднего разряда 4	чел.ч	4	4	4.104	119.770	122.89	25%
		Накладные расходы							

		Сметная прибыль							
		Всего с НР и СП							
2.	Э02-04-001-11	Осмотр системы ХВС: устройства в чердачных и подвальных помещениях						3%	18.43
2.1.	Э1-0040	Рабочий среднего разряда 4		1000 м2	0.5203	4	2.0812	479.08	632.86
		Накладные расходы		Чел.-ч				119.770	249.27
		Сметная прибыль						25%	62.32
		Всего с НР и СП						3%	9.35
3.	Э02-04-001-11	Осмотр системы канализации: устройства в чердачных и подвальных помещениях							
3.1.	Э1-0040	Рабочий среднего разряда 4		1000 м2	1.026	4	4.104	479.08	491.54
		Накладные расходы		Чел.-ч				119.770	491.54
		Сметная прибыль						25%	122.89
		Всего с НР и СП						3%	18.43
4.	Э02-01-001-11	Ликвидация воздушных пробок в системе ГВС - в стояке							
4.1.	Э1-0030	Рабочий среднего разряда 3		1 стояк	4	4	2.24	60.22	240.87
		Накладные расходы		Чел.-ч				107.530	240.87
		Сметная прибыль						25%	60.22
		Всего с НР и СП						3%	9.03
5.	Э02-06-001-14	Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром до 50 мм (Опресовка ИТП)							
5.1.	Э1-1053	Рабочий строитель среднего разряда 5,3		100 м трубопро вода	0.3			843.22	252.97
5.2.	Х04-2900	Установки для гидравлических испытаний трубопроводов, Давление нагнетания низкое 0,1 МПа (1 кгс/см2), высокое 10 МПа (100 кгс/см2)		Чел.-ч		5.01	1.503	137.340	206.42
		Накладные расходы		Маш.-ч		1.5	0.45	103.43	46.54
		Сметная прибыль						25%	63.24
		Всего с НР и СП						3%	9.49
6.	Э02-06-001-14	Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром до 50 мм (Опресовка ВСО)							
6.1.	Э1-1053	Рабочий строитель среднего разряда 5,3		100 м трубопро вода	26.93			843.22	22 707.87
6.2.	Х04-2900	Установки для гидравлических испытаний трубопроводов, Давление нагнетания низкое 0,1 МПа (1 кгс/см2), высокое 10 МПа (100 кгс/см2)		Чел.-ч		5.01	134.9193	137.340	18 529.82
		Накладные расходы		Маш.-ч		1.5	40.395	103.43	4 178.05
		Сметная прибыль						25%	5 676.97
		Всего с НР и СП						3%	851.55
7.	Э02-02-001-34	Замена насосов							
7.1.	Э1-0030	Рабочий среднего разряда 3		1 насос	1	1	7.8	1 875.20	1 875.20
7.2.	Э1-0050	Рабочий среднего разряда 5		Чел.-ч		7.8	7.8	107.530	838.73
		Накладные расходы		Чел.-ч		7.8	7.8	132.880	1 036.46
		Сметная прибыль						25%	468.80
								3%	70.32

		Всего с НР и СП		руб	4781.26	1.00	4 781.26
8.	С1.	Насос циркуляционный ВСР32 Valfex (80)		100 шт.	0.04	11 075.59	443.02
9.	Э02-01-002-36	Замена вентиля и клапанов обратных муфтовых диаметром до 32 мм		чел.-ч.	103	107.530	443.02
9.1.	Э1-0030	Рабочий среднего разряда 3				25%	110.76
		Накладные расходы				3%	16.61
		Сметная прибыль					570.39
		Всего с НР и СП		руб	1462.05	2.00	2 924.10
10.	С2.	Муфта зажимная НР (ДУ32 (1 1/4))		руб	362.45	1.00	362.45
11.	С3.	Муфта комбинир разъемная (американка) с Нар.р. (40*1 1/4)		руб	445.83	1.00	445.83
12.	С4.	Муфта комбинир разъемная (американка) с Нар.р. (40*1 1/4)		руб	445.83	1.00	445.83
13.	Ц102-01-001-01;	Автоматизированная система управления I категории технической сложности с количеством каналов (Кобш) 2 (регулировка инженерного оборудования в ИТП)		1 система	1	2 310.62	2 310.62
13.1.	32-0011	Инженер I категории		чел.-ч	2.68	2.68	188.390
13.2.	32-0012	Инженер II категории		чел.-ч	6.03	6.03	171.340
13.3.	32-0013	Инженер III категории		чел.-ч	2.68	2.68	154.300
13.4.	32-2001	Ведущий инженер		чел.-ч	1.34	1.34	205.870
13.5.	33-0011	Техник I категории		чел.-ч	0.67	0.67	124.130
		Накладные расходы				25%	577.66
		Сметная прибыль				3%	69.32
		Всего с НР и СП		руб	233.26	1.00	233.26
14.		Обход и осмотр надземного уличного газопровода по вх.д. 0800-009408 от 31.07.2023		руб	743.96	1.00	743.96
15.		Техническое обслуживание вентиляционных каналов и дымоходов в многоквартирных домах по вх.д. 172 от 31.07.2023		руб	2471.13	1.00	2 471.13
16.		Аварийное техническое обслуживание по вх.д. 237 от 31.07.2023		руб	238.22	1.00	238.22
17.		Плата за аварийно-диспетчерское обеспечение в месяц на 1 отключающее устройство Д 50-100мм по вх.д. 0800-009408 от 31.07.2023		руб	6.18	1.00	6.18
18.		Обход и осмотр подземного уличного газопровода по вх.д. 0800-009408 от 31.07.2023		руб	6.18	1.00	6.18

ИТОГО ПО АКТУ

СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -

НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 1-7, 9)

СМЕТНАЯ ПРИВЫЛЬ - (%=3 - по стр. 1-7, 9)

ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -

СТОИМОСТЬ ПУСКОНАЛАДОЧНЫХ РАБОТ -

НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 13)

СМЕТНАЯ ПРИВЫЛЬ - (%=3 - по стр. 13)

ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ПУСКОНАЛАДОЧНЫХ РАБОТ -

ВСЕГО ПО АКТУ

41 269.29	38 958.67	6 688.07	1 003.21	46 649.95	2 310.62	577.66	69.32	2 957.60	49 607.55
-----------	-----------	----------	----------	-----------	----------	--------	-------	----------	-----------

ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ
ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ
 Оплата основных рабочих
 Сметная заработная плата
 Трудозатраты осн. рабочих
 Нормативная трудоемкость
 Сметная стоимость материалов
 Стоимость механизмов

7	265,73
1	072,53
24	838,30
24	838,30
182	0715
182	0715
12	206,39
4	224,59
4	224,59
248	78
32	18
844	92
50	733,43

Затраты на эксплуатацию машин
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ)
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ)
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (МЕХАНИЗМЫ)
ВСЕГО СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ

Работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством. Претензий по выполнению Условий Договора Стороны друг к другу не имеют.



[Signature]
 (Должность, подпись, Ф.И.О)

/ А.Ф. Марычев



[Signature]
 (Должность, подпись, Ф.И.О)

/ С.С. Томашевич

Принят: Председатель ТСЖ «Пр.60 лет Октября 633»

М.П.

21.10.2023 г.

Унифицированная форма № КС-2
Утверждена постановлением Госкомстата России от 11.11.1999 № 100

Форма по ОКУД
Код
0322005

Инвестор

Заказчик (Генподрядчик)
В лице председателя ТСЖ «Пр. 60 лет Октября, 6/3» Томашевича С.С. (кв. № 73)

Подрядчик (Субподрядчик)
В лице директора ООО «ДОМКОМ-СЕРВИС 1» Марычева А.Ф., действующего на основании Устава

Стройка:
ООО "ДОМКОМ-СЕРВИС 1" ИЮЛЬ

Объект:
пр.60 лет Октября 6/3 содержание

Вид деятельности по ОКДП
Договор подряда (контракта)

Номер документа	Дата составления
1	31.08.2023

А К Т

О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда) _____ руб.

Сметная стоимость: **18.028** тыс. руб.
Нормативная трудоемкость: **0.152** тыс. чел.ч
Сметная заработная плата: **13.388** тыс. руб.

Составлена в текущих ценах на 2023-2 квартал по ИБ: "ТСНБ по услугам ЖКХ Республики Мордовия".
Республика Мордовия. Текущие цены для ЖКХ за 2 квартал 2023 г.

№ поз.	Шифр, номер норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования, масса	Единица измерения		Количество		Сметная стоимость в текущих ценах		
			Кол-во механизмов	торов	на единицу измерения	по проектным данным	на единицу измерения	общая	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	
Итого по 10й этажи					100 м2		29.08	103.16	2 999.76

1. Э01-03-001-58 Подметание лестничных площадок и маршей. Лестничные площадки и марши с
1го по 10й этажи

Объем: 727*4

1.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	чел.-ч	1.18	34.3144	87.420	25%	2 999.76	749.94	112.49	3 862.19
2.	Э01-03-001-39	Мытье лестничных площадок и маршей 1го этажа	100 м2		9.24	132.62		1 225.37			
2.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	чел.-ч	1.517	14.01708	87.420	25%	1 225.37	306.34	45.95	1 577.66
3.	Э01-03-001-43	Мытье лестничных площадок и маршей с 1го по 10й этажи	100 м2		29.08	113.65		3 304.83			
3.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	чел.-ч	1.3	37.804	87.420	25%	3 304.83	826.21	123.93	4 254.97
4.	Э01-03-001-03	Уборка кабин лифтов полы - мытье	100 м2		1.0836	232.10		251.50			
4.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	чел.-ч	2.655	2.876958	87.420	25%	251.50	62.88	9.43	323.81
5.	Э01-03-001-05	Уборка кабин лифтов. Стены и потолок - мытье	100 м2		0.632	365.85		231.22			
5.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	чел.-ч	4.185	2.64492	87.420	25%	231.22	57.81	8.67	297.70
6.	Э01-01-001-36	Уборка отмосток	100 м2		6.88	322.06		2 215.74			
6.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	чел.-ч	3.684	25.34592	87.420	25%	2 215.74	553.93	83.09	2 852.77
7.	Э01-01-001-68	Очистка урн от мусора	100 урн		0.42	585.71		246.00			
7.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль	чел.-ч	6.7	2.814	87.420	25%	246.00	61.50	9.23	306.73

Всего с НР и СП

316.73

8. 301-01-001-48 Уборка территории от случайного мусора

Объем: 1171*10

100 м2 117.1 11.28 1 320.56

8.1. 31-0010 Рабочий среднего разряда 1

Накладные расходы

Сметная прибыль

Всего с НР и СП

чел.-ч 0.129 15.1059 87.420 1 320.56

25% 330.14

3% 49.52

1 700.22

9. 301-01-001-38 Подметание территории

Объем: 1350*6

1000 м2 8.1 116.62 944.61

9.1. 31-0010 Рабочий среднего разряда 1

Накладные расходы

Сметная прибыль

Всего с НР и СП

чел.-ч 1.334 10.8054 87.420 944.61

25% 236.15

3% 35.42

1 216.19

10. 301-01-001-90 Выкашивание газонов

10.1. 31-0030 Рабочий среднего разряда 3

Газонокосилки и моторные

Накладные расходы

Сметная прибыль

Всего с НР и СП

1000 м2 1.171 876.06 1 025.87

чел.-ч 5.15 6.03065 107.530 648.48

Маш.-ч 3.5 4.0985 92.08 377.39

25% 256.47

3% 38.47

1 320.81

11. С1. Бензин АИ-92

руб 48.25 2.00 **96.50**

Итого по акту

СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -

· НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 1-10)

· СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 1-10)

ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -

· ВСЕГО ПО АКТУ

ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ

ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ

Оплата основных рабочих

Сметная заработная плата

Трудоустройство осн. рабочих

Нормативная трудоемкость

Сметная стоимость материалов

Стоимость механизмов

Затраты на эксплуатацию машин

КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ)

КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ)

КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (МЕХАНИЗМЫ)

13 861.96

13 861.96

3 441.37

516.20

17 819.53

17 819.53

3 441.37

516.20

13 388.07

13 388.07

151.75923

151.75923

96.50

377.39

377.39

0.03424 117.83

0.03 15.49

0.2 75.48

ВСЕГО СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ

Работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Сдан: Директор ООО «Домком-Сервис 1»

/ А.Ф. Марычев

(Должность, подпись Ф.И.О)

М.П.



Принят: Председатель ТСЖ «Пр.60 лет Октября»

(Должность, Подпись Ф.И.О)

/ С.С. Томашевич

М.П.



31.08.2023 г.