

Унифицированная форма № КС-2

Утверждена постановлением Госкомстата России от 11.11.1999 № 100

Форма по ОКД Код 0322005

Инвестор

Заказчик (Генподрядчик)

В лице председателя ТСЖ «Волгоградская, 73» Афонина А.В. (кв. №17)

Подрядчик (Субподрядчик)

В лице директора ООО «ДОМКОМ-СЕРВИС 1» Марычева А.Ф., действующего на основании Устава

Стройка: ООО «ДОМКОМ-СЕРВИС 1» ИЮНЬ

Объект:

Волгоградская 73 текущий ремонт

Вид деятельности по ОКДП		Отчетный период	
номер	дата	с	по
Договор подряда (контракта)		01.06.2023 30.06.2023	
Вид операции			
Номер документа		2	
Дата составления		31.07.2023	

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда) (субподряда) **О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ**

руб.

Составлена в текущих ценах на 2023-2 квартал по №: ТСНБ по услугам ЖКХ Республики Мордовия* Республика Мордовия. Текущие цены для ЖКХ за 2 квартал 2023 г.

Сметная стоимость: **226.170** тыс. руб.
 Нормативная трудоемкость: **0.161** тыс. чел.ч
 Сметная заработная плата: **17.509** тыс. руб.

№ поз.	Шифр, номер норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования, масса	Единица измерения		Количество		Сметная стоимость в текущих ценах	
			Кол-во	механиза-торов	на единицу измерения	по проектным данным	на единицу измерения	общая
1.	Э03-01-001-31	Ремонт кирпичных стен примыков	4		5	6	7	8
			М2 стен примыко в		40		354,85	14 193,96

1. 1.	Э1-0030	Рабочий среднего разряда 3 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СИ	Чел.-ч	3.3	132	107.530	14 193.96	3 548.49	532.27	18 274.72
2.	С1.	Цемент М-500 ЦЕМ (42,5Н) 25кг	руб		255	1.00	255.00			
3.	С2.	Штукатурка цементная Матра 25кг	руб		199	3.00	597.00			
4.	С3.	Паста колорная универсальная коричневый	руб		67	2.00	134.00			
5.	С4.	Грунтовка акриловая универсальная 10кг	руб		235	1.00	235.00			
6.	Э03-08-001-24	Окрашивание фасадов	100 м2 обработка нной поверхно СТИ		0.4		2 498.67			999.47
6. 1.	Э1-0030	Рабочий среднего разряда 3	Чел.-ч	22.8	9.12	107.530	980.67			
6. 2.	Х40-0001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	Маш.-ч	0.04	0.016	1174.65	18.79			
		Накладные расходы	(1)			313.17	5.01			
		Сметная прибыль				25%	249.87			
		Всего с НР и СИ				3%	37.48			1 286.82
7.	С5.	Кисть плоская 200мм	руб		150	2.00	300.00			
8.	С6.	Колер синий	руб		39	1.00	39.00			
9.	С7.	Краска фасадная Эксперт ВДАК 1180 белая 7кг	руб		685	1.00	685.00			
10.	С8.	Набор (валик в сборе полиэстер 230мм, ванночка 330*350мм)	руб		665	1.00	665.00			
11.	С9.	Эмаль ПФ-115 РЮРЕМОНТ (серый 2,7кг)	руб		599.94	1.00	599.94			
12.	Э02-01-002-35	Смена вентилей и клапанов обратных муфтовых диаметром до 20 мм	100 шт.		0.04		8 709.93			348.40
12. 1.	Э1-0030	Рабочий среднего разряда 3	Чел.-ч	81	3.24	107.530	348.40			
		Накладные расходы				25%	87.10			
		Сметная прибыль				3%	13.07			
		Всего с НР и СИ					448.57			
13.	С10.	Кран шаровой латунный водяной ВР рычаг СТ (d15)	руб		216.81	4.00	867.24			
14.	Э02-01-003-13	Смена ламп	100 шт.		0.03		7 189.67			215.69
14. 1.	Э1-0030	Рабочий среднего разряда 3	Чел.-ч	13.9	0.417	107.530	44.84			
14. 2.	С509-0696-1	Лампа светодиодная LED 7Вт E27	шт	100	3	56.95	170.85			
		Накладные расходы				25%	53.92			
		Сметная прибыль				3%	8.09			
		Всего с НР и СИ					277.70			
15.	Э02-02-001-34	Замена насосов	1 насос		1		6 482.88			6 482.88
15. 1.	Э1-0030	Рабочий среднего разряда 3	Чел.-ч	7.8	7.8	107.530	838.73			
15. 2.	Э1-0050	Рабочий среднего разряда 5	Чел.-ч	7.8	7.8	132.880	1 036.46			
15. 3.	С300-0012-1	Насос циркуляционный 32 Vallex (80)	шт	1	1	4 607.68	4 607.68			

		Накладные расходы				25%		1 620.72	
		Сметная прибыль				3%		243.11	
		Всего с НР и СП						8 346.71	
16.	Э01-01-001-51	Поливка газонов (обработка кустарников от вредителей)	1000 м2	0.03	2 185.50	65.57			
16.1.	з1-0010	Рабочий среднего разряда 1	чел.-ч	25	0.75	87.420	25%	16.39	
		Накладные расходы				2.46	3%	84.42	
		Сметная прибыль							
		Всего с НР и СП							
17.	С11.	Средство защиты Искра Золотая 10мл от тли	руб	110	3.00	330.00			
18.		Ремонт кровли в жилом доме. Смета №59	руб	144523.6	1.00	144 523.66			
19.		Устройство сливов. Смета №67	руб	48000	1.00	48 000.00			

ИТОГО ПО АКТУ

СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -

- НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 1, 6, 12, 14-16)
- СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 1, 6, 12, 14-16)

ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -

- ВСЕГО ПО АКТУ

ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ

ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ

Оплата основных рабочих

Сметная заработная плата

Трудоуслуги осн. рабочих

Нормативная трудоемкость

Сметная стоимость материалов

Стоимость механизмов

Затраты на эксплуатацию машин

КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ)

КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ)

КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (МЕХАНИЗМЫ)

ВСЕГО СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ

Работы выполнены полностью, в установленном порядке, с надлежащим качеством. Претензий по выполненным работам и условиям Договора Стороны друг к другу не имеют.

Сделано в о. директора ООО «Донкон-Сервис 1»
 (подпись)
 (подпись)
 Принял: Председатель ИОЖ «Валюгадская, 73»



(Должность, подпись, Ф.И.О.)
 / С.В. Палаткин

(Должность, подпись, Ф.И.О.)
 / А.В. Афонин

Унифицированная форма № КС-2

Утверждена постановлением Госкомстата России от 11.11.1999 № 100

Инвестор

Форма по ОКУД

0322005

Заказчик (Генподрядчик)

В лице председателя ТСЖ «Волгоградская, 73» Афонина А.В. (кв. №17)

по ОКПО

по ОКПО

Подрядчик(Субподрядчик)
В лице директора ООО «ДОМКОМ-СЕРВИС 1» Марычева А.Ф., действующего на основании Устава

по ОКПО

Стройка:
ООО «ДОМКОМ-СЕРВИС 1» ИЮНЬ

Объект:
Волгоградская 73 содержание и техническое обслуживание общего имущества МКД

Вид деятельности по ОКДП
Договор подряда (контракта)

номер

дата

Вид операции

Отчетный период

по

Номер документа	Дата составления
1	31.07.2023

01.06.2023

30.06.2023

О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда)

руб.

Сметная стоимость: **244,988** тыс. руб.

Нормативная трудоемкость: **1,595** тыс. чел.ч

Сметная заработная плата: **169,664** тыс. руб.

Составлена в текущих ценах на 2023-2 квартал по №: "ТСНБ по услугам ЖКХ Республики Мордовия", Республика Мордовия. Текущие цены для ЖК за 2 квартал 2023 г.

№ поз.	Шифр, номер норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования, масса	Единица измерения	Кол-во	по		Сметная стоимость в текущих ценах
					на единицу измерения	проектным данным	
1	2		4	5	6	7	8
1. Э01-03-001-62; Подметание лестничных площадок и маршей с 1го по 10й этажи			100 м2		388,08	89,69	34 808,03

Объем: 2156 * 18

1.1. 21-0010

Рабочий среднего разряда 1

чел.-ч

1,026 398,17008

87,420

34 808,03

		Накладные расходы		25%	8 702.01	
		Сметная прибыль		3%	1 044.24	
		Всего с НР и СП			44 554.28	
2.	Э01-03-001-39; Мытье лестничных площадок и маршей с 1го по 3й этажи	Объем: 644*3	100 м2	19.32	132.62	2 562.14
2.1.	Э1-0010 Рабочий среднего разряда 1	чел.-ч	1.517	29.30844	87.420	2 562.14
	Накладные расходы				25%	640.54
	Сметная прибыль				3%	76.86
	Всего с НР и СП					3 279.54
3.	Э01-03-001-43; Мытье лестничных площадок и маршей с 1го по 10й этажи	Объем: 2156*1	100 м2	21.56	113.65	2 450.21
3.1.	Э1-0010 Рабочий среднего разряда 1	чел.-ч	1.3	28.028	87.420	2 450.21
	Накладные расходы				25%	612.55
	Сметная прибыль				3%	73.51
	Всего с НР и СП					3 136.27
4.	Э01-01-001-36; Уборка отмосток	Объем: 240*6	100 м2	14.4	322.06	4 637.60
4.1.	Э1-0010 Рабочий среднего разряда 1	чел.-ч	3.684	53.0496	87.420	4 637.60
	Накладные расходы				25%	1 159.40
	Сметная прибыль				3%	173.91
	Всего с НР и СП					5 970.91
5.	Э01-01-001-48 Уборка территории от случайного мусора	Объем: 2468*15	100 м2	370.2	11.28	4 174.81
5.1.	Э1-0010 Рабочий среднего разряда 1	чел.-ч	0.129	47.7558	87.420	4 174.81
	Накладные расходы				25%	1 043.70
	Сметная прибыль				3%	156.56
	Всего с НР и СП					5 375.07
6.	Э01-01-001-68 Очистка урн от мусора	Объем: 8*15	100 урн	1.2	585.71	702.86
6.1.	Э1-0010 Рабочий среднего разряда 1	чел.-ч	6.7	8.04	87.420	702.86
	Накладные расходы				25%	175.72
	Сметная прибыль				3%	26.36
	Всего с НР и СП					904.93
7.	Э01-03-001-03 Уборка кабин лифтов пола - мытье	Объем: 14.52*20	100 м2	2.904	232.10	674.02
7.1.	Э1-0010 Рабочий среднего разряда 1	чел.-ч	2.655	7.71012	87.420	674.02
	Накладные расходы				25%	168.51
	Сметная прибыль				3%	25.28
	Всего с НР и СП					867.80
8.	Э01-03-001-05 Уборка кабин лифтов. Стены и потолок - мытье		100 м2	0.951	365.85	347.93

8.1. 21-0010

Рабочий среднего разряда 1
Накладные расходы
Сметная прибыль
Всего с НР и СИ

Объем: 95,1*1

Чел.-ч 4,185 3,979935

87,420 86,98 13,05

25%

3%

9. 201-03-001-04

Уборка кабин лифтов, Протирка зеркал

Объем: 0,5*10

100 м2 0,05 262,26 13,11

Чел.-ч 3 0,15 87,420 13,11

25% 3,28

3% 0,49

Всего с НР и СИ 16,88

10. 201-01-001-41

Подметание территории (уборка детской площадки)

Объем: 418*15

1000 м2 6,27 145,73 913,72

Чел.-ч 1,667 10,45209 87,420 913,72

25% 228,43

3% 34,26

Всего с НР и СИ 1176,41

11. 201-01-001-38

Подметание территории

Объем: 2151*15

1000 м2 32,265 116,62 3762,69

Чел.-ч 1,334 43,04151 87,420 3762,69

25% 940,67

3% 141,10

Всего с НР и СИ 4844,46

12. 201-01-001-90

Выкашивание газонов

12.1. 21-0030

Рабочий среднего разряда 3

Газонокосилки моторные

Накладные расходы

Сметная прибыль

Всего с НР и СИ

1000 м2 2,468 876,06 2162,11

Чел.-ч 5,15 12,7102 107,530 2162,11

Маш.-ч 3,5 8,638 92,08 795,39

25% 540,53

3% 81,08

Всего с НР и СИ 2783,72

13. 21-0010

Бензин АИ-92

Корд Трим 2,4мм*245м

Мыло хозяйственное

Порошок Биолан 350гр

Перчатки х/б

Полотно холстошовное 50м*150см

Х/з Перчатки резин Др Клим

Белизна Пенза 1л

руб 46,45 7,00 325,15

руб 6,49 18,00 116,82

руб 30 2,00 60,00

руб 42,9 2,00 85,80

руб 22 2,00 44,00

руб 63,45 4,00 253,80

руб 44,4 2,00 88,80

руб 11,52 2,00 23,04

21. 202-04-001-11;

Осмотр системы гвс: устройства в чердачных и подвальных помещениях

1000 м2 0,9233 479,08 442,33

Объем: 923,3*1

21.1.	з1-0040	Рабочий среднего разряда 4 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	чел.-ч	4	3.6932	119.770	25%	110.58	13.27	566.18
22.	Э02-04-001-11	Осмотр системы хвс: устройства в чердачных и подвальных помещениях	1000 м2		0.4361	479.08		208.93		208.93
		Объем: 436.1*1								
22.1.	з1-0040	Рабочий среднего разряда 4 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	чел.-ч	4	1.7444	119.770	25%	208.93	52.23	7.83
23.	Э02-04-001-11	Осмотр системы канализации: устройства в чердачных и подвальных помещениях	1000 м2		0.4361	479.08		208.93		208.93
		Объем: 436.1*1								
23.1.	з1-0040	Рабочий среднего разряда 4 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	чел.-ч	4	1.7444	119.770	25%	208.93	52.23	7.83
24.	Э02-02-002-74	Установка заглушек диаметром трубопроводов до 100 мм	100 заглушек		0.02	12 043.36		240.87		240.87
24.1.	з1-0030	Рабочий среднего разряда 3 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	чел.-ч	112	2.24	107.530	25%	240.87	60.22	9.03
25.	С9.	Залушка Д15	руб		45	2.00		90.00		90.00
26.	С10.	Прокладка паронит (50)	руб		6.6	4.00		26.40		26.40
27.	Э02-02-001-58	Промывка трубопроводов системы отопления	100 м3 задания		679.6	93.55		63 577.33		63 577.33
27.1.	з1-0030	Рабочий среднего разряда 3 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	чел.-ч	0.87	591.252	107.530	25%	15 894.33	2 384.15	81 855.81
28.	Э02-06-001-14	Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром до 50 мм (Опрессовка ВСО)	100 м трубопро вода		54.73	843.22		46 149.34		46 149.34
28.1.	з1-1053	Рабочий строитель среднего разряда 5,3	чел.-ч	5.01	274.1973	137.340		37 658.26		
28.2.	х04-2900	Установки для гидравлических испытаний трубопроводов, давление нагнетания ниже 0,1 МПа (1 кг/см2), высокое 10 МПа (100 кг/см2) Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	маш.-ч	1.5	82.095	103.43	25%	8 491.09	1 537.34	1 730.60
							3%	59 417.28		

29.	Э02-06-001-14	Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром до 50 мм (Опрессовка ИТП)	100 м	1	843.22	843.22
29.1.	Э1-1053	Рабочий строитель среднего разряда 5,3	Чел.-ч	5.01	5.01	137.340
29.2.	Х04-2900	Установки для гидравлических испытаний трубопроводов, давление нагнетания низкое 0,1 МПа (1 кгс/см2), высокое 10 МПа (100 кгс/см2) Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СИ	Маш.-ч	1.5	1.5	103.43
30.	Э02-01-002-46	Очистка канализационной сети внутренней	100 м	1	3305.16	3305.16
30.1.	Э1-1025	Рабочий строитель среднего разряда 2,5	Чел.-ч	32.2	32.2	102.280
30.2.	Х40-0001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СИ	Маш.-ч	0.01	0.01	1174.65
31.	Ц102-01-001-01:	Автоматизированная система управления I категории технической сложности с количеством каналов (Коды) 2 (регулировка инженерного оборудования в ИТП)	СИСТЕМА	3	2310.62	6931.87
31.1.	32-0011	Инженер I категории	Чел.-ч	2.68	8.04	188.390
31.2.	32-0012	Инженер II категории	Чел.-ч	6.03	18.09	171.340
31.3.	32-0013	Инженер III категории	Чел.-ч	2.68	8.04	154.300
31.4.	32-2001	Ведущий инженер	Чел.-ч	1.34	4.02	205.870
31.5.	33-0011	Техник I категории Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СИ	Чел.-ч	0.67	2.01	124.130
32.		Аварийное техническое обслуживание по вх.д. 224 от 30.06.2023	РУБ	7553.79	1.00	7553.79
33.		Обход и осмотр надземного уличного газопровода по вх.д. 0800-007793 от 30.06.2023	РУБ	240.76	1.00	240.76
34.		Плата за аварийно-диспетчерское обеспечение в месяц на I отключающее устройство до D 50мм по вх.д. 0800-007793 от 30.06.2023	РУБ	193.81	1.00	193.81
35.		Техническое обслуживание вентиляционных каналов и дымоходов в многоквартирных домах по вх.д. 145 от 30.06.2023	РУБ	2011.37	1.00	2011.37

ИТОГО ПО АКТУ

СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТВЕННЫХ РАБОТ -

НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 1-12, 21-24, 27-30)

СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 1-12, 21-24, 27-30)

190 230,75
183 298,88
43 046,34
6 154,98

ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -	232 500.20
СТОИМОСТЬ ПУСКОНАЛАДОЧНЫХ РАБОТ -	6 931.87
. НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 31)	1 732.97
. СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 31)	207.96
ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ПУСКОНАЛАДОЧНЫХ РАБОТ -	8 872.80
. ВСЕГО ПО АКТУ	241 373.00
ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ	44 779.31
ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ	6 362.94
Оплата основных рабочих	169 663.86
Сметная заработная плата	169 663.86
Трудоуплаты осн. рабочих	1594.6771
Нормативная трудоемкость	1594.6771
Сметная стоимость материалов	11 113.54
Стоимость механизмов	9 453.38
Затраты на эксплуатацию машин	9 453.38
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ)	0.03424
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ)	0.03
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (МЕХАНИЗМЫ)	0.2
ВСЕГО СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ	244 987.81

Работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством. Претензий по выполнению условий договора Стороны друг к другу не имеют.



Сдан: И.О. Директора ООО «Домком-Сервис 1»

Для документов

М.П.

Принципал: Председатель ТСЖ «Волгоградская, 73»

(должность, подпись, Ф.И.О)

/ С.В. Палаткин

(должность, подпись, Ф.И.О)

/ А.В. Афонин

М.П.

Унифицированная форма № КС-2

Утверждена постановлением Госкомстата России от 11.11.1999 № 100

Форма по ОКД 0322005

Код

по ОКПО

по ОКПО

по ОКПО

по ОКПО

по ОКПО

Заказчик (генподрядчик)
В лице председателя ТСЖ «Волгоградская, 73» Афонина А.В. (кв.№17)
Подрядчик (субподрядчик)
В лице директора ООО «ДОМКОМ-СЕРВИС 1» Марычева А.Ф., действующего на основании Устава
Стройка:
ООО "ДОМКОМ-СЕРВИС 1" МАРТ
Объект:
Волгоградская 73 текущий ремонт

Вид деятельности по ОКДЛ
Договор подряда (контракта)

Номер документа	Дата составления	Вид операции	Отчетный период
2	30.04.2023	по ОКПО	с 01.03.2023 по 31.03.2023

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда)

руб.

О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Сметная стоимость: **120.635** тыс. руб.

Нормативная трудоемкость: **0.241** тыс. чел.ч

Сметная заработная плата: **29.560** тыс. руб.

Составлена в текущих ценах на 2023-1 квартал по №: "ТСНБ по услугам ЖКХ Республики Мордовия".
Республика Мордовия. Текущие цены для ЖКХ за 1 квартал 2023 г.

№ поз.	Шифр, номер норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования, масса	Единица измерения		Количество		Сметная стоимость в текущих ценах	
			Кол-во механизмов	на единицу измерения	по проектным данным	на единицу измерения	общая	
1	2	3	4	5	6	7	8	

1.	Э03-05-002-55	Установка дверного доводчика к дверям	1 шт.					
1.1.	Э1-0042	Рабочий среднего разряда 4,2	чел.-ч	1.11	1.11			152.76
1.2.	Х04-0502	Установки для сварки ручной дуговой (постоянного тока)	маш.-ч	0.26	0.26			122.390
								51.20
								135.85
								13.31

- 1.3. Х13-4041
- 1.4. ХЗЗ-0206
- 1.5. ХЗЗ-0301

Шуроповерт
 Дрели электрические
 Машины шлифовальные электрические
 Накладные расходы
 Сметная прибыль
 Всего с НР и СП

маш.-ч	0.15	0.15	13.95	2.09
маш.-ч	0.11	0.11	9.71	1.07
маш.-ч	0.02	0.02	21.75	0.44
			25%	38.19
			3%	5.73
				196.68

2. С1.

Доводчик дверной морозостойкий Норма-М 430 от50 до 110 кг.коричневый

3. Э02-01-002-37

Рабочий среднего разряда 3

3.1. э1-0030

Накладные расходы

Сметная прибыль

Всего с НР и СП

руб	1361.34	0.02	1.00	1 361.34
100 шт.	133	2.66	107.530	286.03
			25%	71.51
			3%	10.73
				368.26

4. С2.

Клапан (вентиль) ручного регулирования прямой 3/4

5. Э02-01-002-36

Рабочий среднего разряда 3

5.1. э1-0030

Накладные расходы

Сметная прибыль

Всего с НР и СП

руб	575	0.08	2.00	1 150.00
100 шт.	103	8.24	107.530	886.05
			25%	221.51
			3%	33.23
				1 140.79

6. С3.

Кран шаровой латунный водяной ВР рычаг СТ (d25)

7. Э02-02-002-57

Разборка трубопроводов из водопроводных труб до 32 мм

руб	569.74	0.76	8.00	4 557.92
100 м				2 841.54

трубопро

вода

7.1. э1-0030

Рабочий среднего разряда 3

Аппарат для газовой сварки и резки

Накладные расходы

Сметная прибыль

Всего с НР и СП

чел.-ч	34.66	26.3416	107.530	2 832.51
маш.-ч	3.3	2.508	3.60	9.03
			25%	710.39
			3%	106.56
				3 658.48

8. С4.

Круж отрезной по металлу 125*1,2*22

9. Э02-02-002-60

Прокладка трубопроводов водоснабжения из напорных полиэтиленовых труб низкого давления среднего типа наружным диаметром 32 мм

руб

100 м

трубопро

вода

9.1. э1-0042

Рабочий среднего разряда 4,2

Загрязн трудя машинистов

Краны башенные при работе на других видах строительства 8 т

Краны на автомобильном ходу при работе на других видах строительства 10 т

9.2. э1000-0001

Краны башенные при работе на других видах строительства 8 т

9.3. Х02-0129

Краны на автомобильном ходу при работе на других видах строительства 10 т

9.4. Х02-1141

Краны на автомобильном ходу при работе на других видах строительства 10 т

9.5. Х08-1600

Агрегаты для сварки полиэтиленовых труб

9.6. Х40-0001

Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т

руб	23.87	0.76	25.00	596.75
100 м				31 706.22
чел.-ч	121.8	92.568	122.390	11 329.40
чел.-ч	4.72	3.5872	341.310	1 224.35
маш.-ч	0.05	0.038	593.56	22.56
			(1)	341.31
			(1)	807.98
			(1)	341.31
			(1)	7.78
			(1)	842.69
			(1)	341.31
			(1)	1 203.60
			(1)	181.54

9.7.	C103-9140-1	Муфта п/л комбинир Нар.д. 32*1 белый	шт	3.948	3.00048	283.98	47.48
9.8.	C103-9140-2	Муфта соединит Уайтек (32)	шт	10.6	8.056	139.37	418.18
9.9.	C103-9140-3	Муфта комбинир разъемная (американка)с Вн.д. (32*3/4)	шт	2.7	2.052	13.20	106.34
9.10.	C103-9140-4	Муфта комбинир разъемная (американка) с Нар.д. (32*1)	шт	9.23	7.0148	252.12	517.35
9.11.	C103-9140-5	Муфта комбинир разъемная (американка) с нар.д. (32*1)	шт	6.58	5.0008	289.96	2 034.01
9.12.	C302-9911-1	Тройник п/л (32)	шт	18.5	14.06	289.96	1 450.03
9.13.	C302-9911-2	Уголок п/л 3245	шт	13.16	10.0016	25.41	357.26
9.14.	C302-9911-3	Уголок п/л 32-90	шт	8	6.08	20.00	200.03
9.15.	C302-9911-4	Угольник п/л 45(32)	шт	39.5	30.02	25.00	152.00
9.16.	C302-9911-5	Угольник п/л 90(32)	шт	77.7	59.052	14.63	439.19
9.17.	C507-0589-1	Труба п/л армированная стекловолокном SDR 6PN 25 (метра) (32*54)	шт	25	19.23	19.23	1 135.57
		Накладные расходы				545.93	10 372.67
		Сметная прибыль				25%	7 926.56
		Всего с НР и СП				1 188.98	1 188.98
						3%	40 821.76

10.	C5.	Хомут трубный (1 32-36)	руб	33.44	145.00	4 848.80
11.	Э03-09-003-08	Изоляция трубопровода изделиями из вспененного каучука (<Армофлекс>), вспененного полиэтилена (<Термофлекс>) трубками	10 м трубопровода вода	22.8	705.78	16 091.89

11.1.	з1-0042	Рабочий среднего разряда 4,2	чел.-ч	3.52	80.256	122.390	9 822.53
11.2.	ХЗ3-2101	Установки для изготовления бандажей, диафрагм, пражек	маш.-ч	0.39	8.892	9.05	80.47
11.3.	х40-0001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0.25	5.7	1 085.72	6 188.89
		Накладные расходы				283.98	1 618.69
		Сметная прибыль				25%	4 022.97
		Всего с НР и СП				603.45	603.45
						3%	20 718.31

12.	C6.	Теплоизоляция труб Изолайн 2м (35,9)	руб	18.37	104.00	1 910.48
-----	-----	--------------------------------------	-----	-------	--------	----------

13.	C7.	Теплоизоляция труб Изолайн 2м (65,9м)	руб	44.913	10.00	449.13
-----	-----	---------------------------------------	-----	--------	-------	--------

14.	C8.	Стеклопластик рулонный (РСТ 250 100м) для изоляции ВСО	руб	67.649	5.33	360.57
15.	Э01-06-001-37	Простая окраска за один раз металлургических поверхностей стальных труб малых архитектурных форм (покраска эл углов)	100 м	0.2	1 034.45	206.89

15.1.	з1-0020	Рабочий среднего разряда 2	чел.-ч	10.66	2.132	97.040	206.89
		Накладные расходы				25%	51.72
		Сметная прибыль				3%	7.76
		Всего с НР и СП				266.37	266.37

16.	C9.	Кисть 63мм	руб	70	1.00	70.00
-----	-----	------------	-----	----	------	-------

17.	C10.	Уайт-Спирит 0,5л	руб	90	1.00	90.00
-----	------	------------------	-----	----	------	-------

18.	C11.	Эмаль ПФ-115 0,9кг корич	руб	260	1.00	260.00
-----	------	--------------------------	-----	-----	------	--------

19.	Э03-05-002-08	Смена дверных приборов ручки	1 прибор	2	543.33	1 086.65	
19.1.	з1-0040	Рабочий среднего разряда 4	чел.-ч	0.32	0.64	119.770	76.65

19. 2.	С101-0953-1	Ручка дверная Н-14023	шт	1	2	500,00	1 000,00
19. 3.	С101-1480-1	Саморез 3,5*32	шт	5	10	1,00	10,00
		Накладные расходы				25%	271,66
		Сметная прибыль				3%	40,75
		Всего с НР и СП					1 399,06
20.	Э03-05-002-48	Смена дверных приборов замки врезные	1 прибор		1	478,50	478,50
20. 1.	Э1-0030	Рабочий среднего разряда 3	Чел.-ч	0,73	0,73	107,530	78,50
20. 2.	С101-0950-1	Линия 9С-80-Z-C	шт	1	1	400,00	400,00
		Накладные расходы				25%	119,63
		Сметная прибыль				3%	17,94
		Всего с НР и СП					616,07
21.	Э02-02-001-33	Замена насосов	1 насос		1	1 658,83	1 658,83
21. 1.	Э1-0030	Рабочий среднего разряда 3	Чел.-ч	6,9	6,9	107,530	741,96
21. 2.	Э1-0050	Рабочий среднего разряда 5	Чел.-ч	6,9	6,9	132,880	916,87
		Накладные расходы				25%	414,71
		Сметная прибыль				3%	62,21
		Всего с НР и СП					2 135,74
22.	С12.	Насос циркуляционный ВСР 32 Vallex (80)	1 шт.		1	1 24,00	1 24,00
23.	Э02-05-003-13	Установка вентиляций, движим, затворов, клапанов обратных (установка пластин)	1 шт.		10	124,00	1 240,00
23. 1.	Э1-0035	Рабочий среднего разряда 3,5	Чел.-ч	0,9	9	113,650	1 022,85
23. 2.	Х40-0001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	Маш.-ч	0,02	0,2	1 085,77	217,15
		Накладные расходы				25%	56,80
		Сметная прибыль				3%	310,00
		Всего с НР и СП					46,50
24.	С13.	Пластина А19 1316 0,5 ТЛ1234	1 шт.		1	1,00	1 596,50
25.	С14.	Прокладка РДМ 9 14А	1 шт.		1	10,00	16 670,00
26.	С15.	Ключ (дубликат)	1 шт.		1	10,00	7 260,00
27.	С16.	Лента тканево-армированная универсальная 50мм*50м	1 шт.		1	1,00	250,00
28.	С17.	Пакет майка 240*450	3 шт.		3	4,00	1 095,60
		Всего с НР и СП					3,00

ИТОГО ПО АКТУ

СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -

НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 1, 3, 5, 7, 9, 11, 15, 19-21, 23)

СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 1, 3, 5, 7, 9, 11, 15, 19-21, 23)

ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -

ВСЕГО ПО АКТУ

ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ

ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ

102 107,22
102 107,22
14 158,84
2 123,83
118 389,89
118 389,89
14 158,84
2 123,83

Оплата основных рабочих	28 336,09
Оплата механизаторов	1 224,35
Сметная заработная плата	29 560,44
Трудозатраты осн. рабочих	237,4776
Трудозатраты механизаторов	3,5872
Нормативная трудоемкость	241,0648
Сметная стоимость материалов	64 064,50
Стоимость механизмов	9 706,63
Затраты на эксплуатацию машин	8 482,28
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ)	0,03424
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (СМЕТНАЯ ПРИВЫЛЬ)	0,03
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (МЕХАНИЗМЫ)	0,2
ВСЕГО СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ	120 634,86

Работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством. Претензий по выполнению условий договора Стройки друг к другу не имеют.

С/дир. Директор ООО «Донком-Сервис 1»
 (подпись)
 (подпись, Ф.И.О.)

Принял: Председатель ТСЖ «Волгоградская, 73»

(должность, подпись, Ф.И.О.)

/ А.В. Афонин

М.П.

Унифицированная форма № КС-2

Утверждена постановлением Госкомстата России от 11.11.1999 № 100

форма по ОКЖД
Код
0322005

Инвестор

Заказчик (Генподрядчик)

В лице председателя ТСЖ «Волгоградская, 73» Афонаина А.В. (кв.№17)

Подрядчик (Субподрядчик)

В лице директора ООО «ДОМКОМ-СЕРВИС 1» Марычева А.Ф., действующего на основании Устава

Стройка:

ООО "ДОМКОМ-СЕРВИС 1" МАРТ

Объект:

Волгоградская 73 содержание и техническое обслуживание общего имущества МКД

Договор подряда (контракта)		Вид деятельности по ОКДП	
Номер документа	Дата составления	номер	дата
1	30.04.2023		
Вид операции		Отчетный период	
		с	по
		01.03.2023	31.03.2023

О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с Договором подряда (субподряда)

руб.

Составлена в текущих ценах на 2023-1 квартал по НБ: "ТСНБ по услугам ЖКХ Республики Мордовия", Республика Мордовия. Текущие цены для ЖКХ за 1 квартал 2023 г.

Сметная стоимость: **121.883** тыс. руб.
Нормативная трудоемкость: **0,793** тыс. чел.ч
Сметная заработная плата: **74.518** тыс. руб.

№ поз.	Шифр, номер норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования, масса	Единица измерения		Количество		Сметная стоимость в текущих ценах	
			Кол-во	механиза-торов	на единицу измерения	по проектным данным	на единицу измерения	общая
1	2	3	4	5	6	7	8	
1. Э01-03-001-62; Подметание лестничных площадок и маршей с 1го по 10й этажи			100 м2		388,08	89,69	34 808,03	

Объем: 2156*18

1.1. 31-0010

Рабочий среднего разряда 1

чел.ч

1.026 398.17008

87.420

34 808,03

		Накладные расходы		25%	8 702.01	
		Сметная прибыль		3%	1 044.24	
		Всего с НР и СП			44 554.28	
2.	Э01-03-001-39; Мытье лестничных площадок и маршей с 1го по 3й этажи	Объем: 644*3	100 м2	19.32	132.62	2 562.14
2.1.	Э1-0010 Рабочий среднего разряда 1	Чел.-ч	1.517	29.30844	87.420	2 562.14
	Накладные расходы				25%	640.54
	Сметная прибыль				3%	76.86
	Всего с НР и СП					3 279.54
3.	Э01-03-001-43; Мытье лестничных площадок и маршей с 1го по 10й этажи	Объем: 2156*1	100 м2	21.56	113.65	2 450.21
3.1.	Э1-0010 Рабочий среднего разряда 1	Чел.-ч	1.3	28.028	87.420	2 450.21
	Накладные расходы				25%	612.55
	Сметная прибыль				3%	73.51
	Всего с НР и СП					3 136.27
4.	Э01-01-001-36; Уборка отмосток	Объем: 240*6	100 м2	14.4	322.06	4 637.60
4.1.	Э1-0010 Рабочий среднего разряда 1	Чел.-ч	3.684	53.0496	87.420	4 637.60
	Накладные расходы				25%	1 159.40
	Сметная прибыль				3%	173.91
	Всего с НР и СП					5 970.91
5.	Э01-01-001-48 Уборка территории от случайного мусора	Объем: 1500*15	100 м2	225	11.28	2 537.37
5.1.	Э1-0010 Рабочий среднего разряда 1	Чел.-ч	0.129	29.025	87.420	2 537.37
	Накладные расходы				25%	634.34
	Сметная прибыль				3%	95.15
	Всего с НР и СП					3 266.86
6.	Э01-01-001-68 Очистка урн от мусора	100 урн	1.2	585.71	702.86	
6.1.	Э1-0010 Рабочий среднего разряда 1	Чел.-ч	6.7	8.04	87.420	702.86
	Накладные расходы				25%	175.72
	Сметная прибыль				3%	26.36
	Всего с НР и СП					904.93
7.	Э01-03-001-03 Уборка кабин лифтов пола - мытье	Объем: 14.52*20	100 м2	2.904	464.20	1 348.04
7.1.	Э1-0010 Рабочий среднего разряда 1	Чел.-ч	5.31	15.42024	87.420	1 348.04
	Накладные расходы				25%	337.01
	Сметная прибыль				3%	50.55
	Всего с НР и СП					1 735.60
8.	Э01-03-001-05 Уборка кабин лифтов. Стены и потолок - мытье	100 м2	0.951	731.71	695.85	

8.1.		з1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Объем: 95,1*1	чел.-ч	8,37	7,95987	87,420 25% 3%	695,85 173,96 26,09 895,91
9.		Э01-03-001-04	Уборка кабин лифтов. Протирка зеркал	Объем: 0,5*10	100 м2		0,05	524,52	26,23
9.1.		з1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП		чел.-ч	6	0,3	87,420 25% 3%	26,23 6,56 0,98 33,77
10.		Э01-01-001-77	Подметание свежевыпавшего снега	Объем: 2154,3*4	1000 м2		8,6172	204,04	1 758,24
10.1.		з1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП		чел.-ч	2,334	20,112544 8	87,420 25% 3%	1 758,24 439,56 65,93 2 263,73
11.		Э01-01-001-28	Перекидывание снега и скола (рычление)	Объем: 8*4	м3		32	34,88	1 116,18
11.1.		з1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП		чел.-ч	0,399	12,768	87,420 25% 3%	1 116,18 279,05 41,86 1 437,08
12.		Э01-01-001-126	Очистка помещений от мусора (тех этаж)	Объем: 3786*1	100 м2		37,86	201,07	7 612,36
12.1.		з1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП		чел.-ч	2,3	87,078	87,420 25% 3%	7 612,36 1 903,09 285,46 9 800,91
13.		Э02-04-001-11;	Осмотр системы гвс: устройства в чердачных и подвальных помещениях	Объем: 3231,6*1	1000 м2		3,2316	479,08	1 548,19
13.1.		з1-0040	Рабочий среднего разряда 4 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП		чел.-ч	4	12,9264	119,770 25% 3%	1 548,19 387,05 46,45 1 981,68
14.		Э02-04-001-11	Осмотр системы хвс: устройства в чердачных и подвальных помещениях	Объем: 1367,1*1	1000 м2		1,3671	479,08	654,95
14.1.		з1-0040	Рабочий среднего разряда 4 Накладные расходы		чел.-ч	4	5,4684	119,770 25%	654,95 163,74

		Сметная прибыль				3%		24.56	
		Всего с НР и СП						843.25	
15.	Э02-04-001-11	Осмотр системы отопления: устройства в чердачных и подвальных помещениях	1000 м2	3.2316	479.08	1 548.19			
15.1.	Э1-0040	Рабочий среднего разряда 4	чел.-ч	4	12.9264	119.770	25%	1 548.19	
		Накладные расходы				387.05	25%		
		Сметная прибыль				58.06	3%		
		Всего с НР и СП				1 993.29			
16.	Э02-04-001-11	Осмотр системы канализации: устройства в чердачных и подвальных помещениях	1000 м2	1.3677	479.08	655.24			
16.1.	Э1-0040	Рабочий среднего разряда 4	чел.-ч	4	5.4708	119.770	25%	655.24	
		Накладные расходы				163.81	25%		
		Сметная прибыль				24.57	3%		
		Всего с НР и СП				843.62			
17.	Э02-01-001-11	Ликвидация воздушных пробок в системе гвс - в стояке	1 стояк	10	60.22	602.17			
17.1.	Э1-0030	Рабочий среднего разряда 3	чел.-ч	0.56	5.6	107.530	25%	602.17	
		Накладные расходы				150.54	25%		
		Сметная прибыль				22.58	3%		
		Всего с НР и СП				775.29			
18.	Э02-01-001-02	Притирка запорной арматуры без снятия с места кран диаметром, мм - до 50 (ревизия запорной арматуры)	1 кран	30	77.42	2 322.65			
18.1.	Э1-0030	Рабочий среднего разряда 3	чел.-ч	0.72	21.6	107.530	25%	2 322.65	
		Накладные расходы				580.66	25%		
		Сметная прибыль				87.10	3%		
		Всего с НР и СП				2 990.41			
19.	Ц102-01-001-01;	Автоматизированная система управления I категории технической сложности с количеством каналов (Кощц) 2 (регулировка инженерного оборудования в ИТП)	1 система	1	2 310.62	6 931.87			
19.1.	Э2-0011	Инженер I категории	чел.-ч	8.04	8.04	188.390		1 514.66	
19.2.	Э2-0012	Инженер II категории	чел.-ч	18.09	18.09	171.340		3 099.54	
19.3.	Э2-0013	Инженер III категории	чел.-ч	8.04	8.04	154.300		1 240.57	
19.4.	Э2-2001	Ведущий инженер	чел.-ч	4.02	4.02	205.870		827.60	
19.5.	Э3-0011	Техник I категории	чел.-ч	2.01	2.01	124.130		249.50	
		Накладные расходы				1 732.97	25%		
		Сметная прибыль				207.96	3%		
		Всего с НР и СП				8 872.79			
20.		Аварийное техническое обслуживание по вх.д. 121 от 31.03.2023	руб	7553.79	1.00	7 553.79			
21.		Обход и осмотр надземного Уличного газопровода по вх.д. 0800-002769 от 31.03.2023	руб	240.76	1.00	240.76			

22.	Плата за аварийно-диспетчерское обеспечение в месяц на 1 отключающее устройство до Д 50ми по вх.д. 0800-002769 от 31.03.2023	руб	193.81	1.00	193.81
23.	Техническое обслуживание вентиляционных каналов и дымоходов в многоквартирных домах по вх.д. 63 от 31.03.2023	руб	2011.37	1.00	2 011.37
24.	Разборная промывка ПТО НН14 по вх.д. 4 от 14.02.2023	руб	14876	1.00	14 876.00
25.	Услуги по организации доставки(экспедированию) по вх.д. 270223	руб	716	1.00	716.00

ИТОГО ПО АКТУ					
СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -					
· НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 1-18)					
· СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 1-18)					
ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -					
СТОИМОСТЬ ПУСКОНАКЛАДНЫХ РАБОТ -					
· НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 19)					
· СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 19)					
ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ПУСКОНАКЛАДНЫХ РАБОТ -					
ВСЕГО ПО АКТУ					
ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ					
ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ					
Оплата основных рабочих					
Сметная заработная плата					
Трудоуплаты осн. рабочих					
Нормативная трудоемкость					
Сметная стоимость материалов					
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ)					
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ)					
ВСЕГО СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ					
					100 110.10
					93 178.23
					16 896.63
					2 224.23
					112 299.09
					6 931.87
					1 732.97
					207.96
					8 872.80
					121 171.89
					18 629.60
					2 432.19
					74 518.37
					74 518.37
					793.45178
					793.45178
					25 591.73
					637.88
					72.97
					121 882.74

Работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Счет Директор ООО «Динком-Сервис 1»



(подлинность, подпись, Ф.И.О)

/ А.Ф. Марычев

Принимает Председатель Т.О.Ж «Волгоградская, 73»

(подлинность, подпись, Ф.И.О)

/ А.В. Афонин

М.П.

Унифицированная форма № КС-2

Утверждена постановлением Госкомстата России от 11.11.1999 № 100

Инвестор

Форма по ОКД
Код
0322005

Заказчик (Генподрядчик)

по ОКПО

В лице председателя ТСЖ «Волгоградская, 73» Афонаина А.В. (ка. №17)

по ОКПО

Подрядчик (Субподрядчик)
В лице директора ООО «ДОМКОМ-СЕРВИС 1» Марычева А.Ф., действующего на основании Устава

по ОКПО

Стройка:
ООО "ДОМКОМ-СЕРВИС 1" АПРЕЛЬ

Объект:

Волгоградская 73 содержание и техническое обслуживание общего имущества МКД

Вид деятельности по ОКДП
Договор подряда (контракта)

номер
дата

Номер документа	Дата составления
1	31.05.2023

А К Т

Вид операции		Ответный период	
		с	по
		01.04.2023	30.04.2023

О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Сметная (договорная) стоимость, в соответствии с договором подряда (субподряда)

руб.

Сметная стоимость: **115,589** тыс. руб.
Нормативная трудоемкость: **0,773** тыс. чел.ч
Сметная заработная плата: **71,390** тыс. руб.

Составлена в текущих ценах на 2023-1 квартал по №: "ТСНБ по услугам ЖКХ Республики Мордовия", Республика Мордовия. Текущие цены для ЖКХ за 1 квартал 2023 г.

№ поз.	Шифр, номер норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования, масса	Единица измерения	Кол-во	по		Сметная стоимость в текущих ценах	
					на единицу измерения	проектным данным	на единицу измерения	общая
1	2	3	4	5	6	7	8	
1. Э01-03-001-62: Подметание лестничных площадок и маршей с 1го по 10й этажи			100 м2		388,08	89,69	34 808,03	

1.1. э1-0010

Рабочий среднего разряда 1

Объем: 2156*18

Чел.ч 1.026 398,17008 87,420 34 808,03

Накладные расходы
Сметная прибыль

25% 8 702.01
3% 1 044.24
44 554.28

Всего с НР и СП

19.32 132.62 2 562.14

2. Э01-03-001-39; Мытье лестничных площадок и маршей с 1го по 3й этажи

Объем: 644*3

100 м2 19.32 132.62 2 562.14
чел.-ч 1.517 29.30844 87.420 2 562.14
25% 640.54
3% 76.86
3 279.54

2.1. Э1-0010 Рабочий среднего разряда 1

Накладные расходы

25% 640.54

Сметная прибыль

3% 76.86

Всего с НР и СП

3 279.54

3. Э01-03-001-43; Мытье лестничных площадок и маршей с 1го по 10й этажи

Объем: 2156*1

100 м2 21.56 113.65 2 450.21
чел.-ч 1.3 28.028 87.420 2 450.21
25% 612.55
3% 73.51
3 136.27

3.1. Э1-0010 Рабочий среднего разряда 1

Накладные расходы

25% 612.55

Сметная прибыль

3% 73.51

Всего с НР и СП

3 136.27

4. Э01-01-001-36; Уборка отмосток

Объем: 240*6

100 м2 14.4 322.06 4 637.60
чел.-ч 3.684 53.0496 87.420 4 637.60
25% 1 159.40
3% 173.91
5 970.91

4.1. Э1-0010 Рабочий среднего разряда 1

Накладные расходы

25% 1 159.40

Сметная прибыль

3% 173.91

Всего с НР и СП

5 970.91

5. Э01-01-001-48 Уборка территории от случайного мусора

Объем: 2468*15

100 м2 370.2 11.28 4 174.81
чел.-ч 0.129 47.7558 87.420 4 174.81
25% 1 043.70
3% 156.56
5 375.07

5.1. Э1-0010 Рабочий среднего разряда 1

Накладные расходы

25% 1 043.70

Сметная прибыль

3% 156.56

Всего с НР и СП

5 375.07

6. Э01-01-001-68 Очистка урн от мусора

Объем: 8*15

100 урн 1.2 585.71 702.86
чел.-ч 6.7 8.04 87.420 702.86
25% 175.72
3% 26.36
904.93

6.1. Э1-0010 Рабочий среднего разряда 1

Накладные расходы

25% 175.72

Сметная прибыль

3% 26.36

Всего с НР и СП

904.93

7. Э01-03-001-03 Уборка кабин лифтов пола - мытье

Объем: 14.52*20

100 м2 2.904 232.10 674.02
чел.-ч 2.655 7.71012 87.420 674.02
25% 168.51
3% 25.28
867.80

7.1. Э1-0010 Рабочий среднего разряда 1

Накладные расходы

25% 168.51

Сметная прибыль

3% 25.28

Всего с НР и СП

867.80

8. Э01-03-001-05 Уборка кабин лифтов. Стены и потолок - мытье

100 м2

0.951

365.85

347.93

8.1.	з1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СТ	Объем: 95.1*1	чел.-ч	4,185	3,979935	87,420	25%	86,98	13,05	447,96
9.	Э01-03-001-04	Уборка кабин лифтов. Протирка зеркал		100 м2		0,05	262,26		13,11		
9.1.	з1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СТ	Объем: 0.5*10	чел.-ч	3	0,15	87,420	25%	3,28	0,49	16,88
10.	Э01-01-001-41	Подметание территории (уборка детской площадки)		1000 м2		6,27	145,73		913,72		
10.1.	з1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СТ	Объем: 418*15	чел.-ч	1,667	10,45209	87,420	25%	228,43	34,26	1,176,41
11.	Э01-01-001-38	Подметание территории		1000 м2		32,265	116,62		3 762,69		
11.1.	з1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СТ	Объем: 2151*15	чел.-ч	1,334	43,04151	87,420	25%	940,67	141,10	4 844,46
12.	Э01-01-001-102	Окраска бордюрного камня		100 м2		3,44	909,17		3 127,54		
12.1.	з1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СТ		чел.-ч	10,4	35,776	87,420	25%	781,89	117,28	4 026,71
13.	Э01-03-001-20	Обметание пыли с потолков		100 м2		4,2	91,79		385,52		
13.1.	з1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СТ		чел.-ч	1,05	4,41	87,420	25%	96,38	14,46	496,36
14.	Э01-03-001-49	Влажная протирка элементов лестничных клеток жилых домов - перила деревянные		100 м2		1,1	953,05		1 048,36		
14.1.	з1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СТ		чел.-ч	10,902	11,9922	87,420	25%	262,09	39,31	1 349,76
15.	Э01-03-001-45	Влажная протирка элементов лестничных клеток жилых домов - стены		100 м2		7	198,92		1 392,47		

15.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	чел.-ч	2.2755	15.9285	87.420	25%	348.12	52.22	1.792.81
16.	Э01-03-001-47	Влажная протирка элементов лестничных клеток жилых домов - подоконники	100 м2		0.06	2 378.17		142.69		
16.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	чел.-ч	27.204	1.63224	87.420	25%	142.69	35.67	5.35
17.	Э01-03-001-46	Влажная протирка элементов лестничных клеток жилых домов - Двери	100 м2		0.25	1 397.67		349.42		
17.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	чел.-ч	15.988	3.997	87.420	25%	349.42	87.36	13.10
18.	Э01-03-001-13	Мытье окон	100 м2		0.16	3 325.46		532.07		
18.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	чел.-ч	38.04	6.0864	87.420	25%	532.07	133.02	19.95
19.	Э01-03-001-51	Влажная протирка элементов лестничных клеток жилых домов - отопительные приборы (радиаторы)	100 м2		0.07	2 989.76		209.28		
19.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	чел.-ч	34.2	2.394	87.420	25%	209.28	52.32	7.85
20.	Э01-03-001-53	Влажная протирка элементов лестничных клеток жилых домов - почтовые ящики	100 м2		0.15	932.77		139.92		
20.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	чел.-ч	10.67	1.6005	87.420	25%	139.92	34.98	5.25
21.	Э01-03-001-54	Влажная протирка элементов лестничных клеток жилых домов - шкафы для электрошпитков и слаботоочных устройств	100 м2		0.63	590.09		371.75		
21.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	чел.-ч	6.75	4.2525	87.420	25%	371.75	92.94	13.94
22.	С1.	Щетка ход Утюжок	руб		65	5.00		325.00		
23.	С2.	Полотно холстировальное 50*150	руб		63.45	4.00		253.80		
24.	С3.	П.Биолан 350гр	руб		42.9	6.00		257.40		

25.	C4.	Перчатки х/х хоз 5 нитей	руб	20	2.00	40.00
26.	C5.	Сапфетки Бульж микрофибра	руб	20.98	4.00	83.92
27.	C6.	Х/з мешки Ромашка 120л	руб	63.48	4.00	253.92
28.	C7.	Ч/с Пемолокс Море	руб	50	4.00	200.00
29.	C8.	Ч/с Хелп для стекла 500мл	руб	74.38	4.00	297.52
30.	C9.	Ч/с Белжана 1л	руб	23.5	4.00	94.00
31.	C10.	Х/з Перчатки резин Др.Клин	руб	44.4	2.00	88.80
32.	C11.	Краска фасадная Эксперт ВДАК-1180 14кг	руб	1095	4.00	4380.00
33.	C12.	Эмаль ПФ Лапра (желтый)	руб	1105.5	2.00	2211.00
34.	C13.	Кисть100мм	руб	110	2.00	220.00
35.	C14.	Кисть плоская Белый	руб	72.71	2.00	145.42
36.	C15.	Мешки х/з Бульж 120л	руб	65.23	1.00	65.23
37.	C16.	Совок с ручкой	руб	180	1.00	180.00
38.	Э02-04-001-11:	Осмотр системы гвс: устройства в чердачных и подвальных помещениях	руб	0.9233	1.00	442.33
38.1.	Э1-0040	Рабочий среднего разряда 4	чел.-ч	4	3.6932	119.770
		Накладные расходы				25%
		Сметная прибыль				3%
		Всего с НР и СТ				13.27
39.	Э02-04-001-11	Осмотр системы хвс: устройства в чердачных и подвальных помещениях	руб	0.4361	1.00	208.93
39.1.	Э1-0040	Рабочий среднего разряда 4	чел.-ч	4	1.7444	119.770
		Накладные расходы				25%
		Сметная прибыль				7.83
		Всего с НР и СТ				269.00
40.	Э02-04-001-11	Осмотр системы канализации: устройства в чердачных и подвальных помещениях	1000 м2	0.4361	1.00	208.93
40.1.	Э1-0040	Рабочий среднего разряда 4	чел.-ч	4	1.7444	119.770
		Накладные расходы				25%
		Сметная прибыль				7.83
		Всего с НР и СТ				269.00
41.	Э01-06-001-40	Ремонт металлических изделий малых архитектурных форм и оборудования	форма	1	155.26	155.26
41.1.	Э1-0020	площадь (закрепление урны)	чел.-ч	1.6	1.6	97.040
		Рабочий среднего разряда 2				25%
		Накладные расходы				3%
		Сметная прибыль				7.83
		Всего с НР и СТ				269.00
42.	C17.	Шайба увеличенная М8	руб	3	4.00	12.00

43.	C18.	Анкер рамный д.8*72мм	руб	13	4,00	52,00
44.	302-01-002-35	Сиена вентиляей и клапанов обратных муфтовых диаметром до 20 мм	100 шт.	0,08	8 709,93	696,79
44.1.	31-0030	Рабочий среднего разряда 3	чел.-ч	81	107,530	696,79
		Накладные расходы			25%	174,20
		Сметная прибыль			3%	26,13
		Всего с НР и СИ				897,12
45.	C19.	Кран шаровой латунный водной ВР рычаг ST (D15)	руб	209,77	5,00	1 048,85
46.	C20.	Кран шаровой латунный водной ВР-НР рычаг ST (D15)	руб	214,06	3,00	642,18
47.	C21.	Хомут нейлон 4,8*350мм	руб	256	1,00	256,00
48.	C22.	Кольцо 012-016-25-2-4	руб	78	2,00	156,00
49.	C23.	Кольцо 026-030-25-2-6	руб	78	1,00	78,00
50.	C24.	Прокладка 8683 324-0,5	руб	110	1,00	110,00
51.	C25.	Прокладка 8683 324-0,9	руб	74	1,00	74,00
52.	Ц102-01-001-01:	Автоматизированная система управления I категории технической сложности с количеством каналов (Кощ) 2 (регулировка инженерного оборудования в ИТП)	1 система	3	2 310,62	6 931,87
52.1.	32-0011	Инженер I категории	чел.-ч	2,68	8,04	188,390
52.2.	32-0012	Инженер II категории	чел.-ч	6,03	18,09	3 099,54
52.3.	32-0013	Инженер III категории	чел.-ч	2,68	8,04	1 54,300
52.4.	32-2001	Ведущий инженер	чел.-ч	1,34	4,02	827,60
52.5.	33-0011	Техник I категории	чел.-ч	0,67	2,01	249,50
		Накладные расходы			25%	1 732,97
		Сметная прибыль			3%	207,96
		Всего с НР и СИ				8 872,79
53.		Аварийное техническое обслуживание по вх.д. 160 от 30.04.2023	руб	7553,79	1,00	7 553,79
54.		Обход и осмотр надземного уличного газопровода по вх.д. 0800-004366 от 28.04.2023	руб	240,76	1,00	240,76
55.		Плата за аварийно-диспетчерское обеспечение в месяц на 1 отключающее устройство до D 50мм по вх.д. 0800-004366 от 28.04.2023	руб	193,81	1,00	193,81
56.		Техническое обслуживание вентиляционных каналов и дымоходов в многоквартирных домах по вх.д. 88 от 30.04.2023	руб	2011,37	1,00	2 011,37
57.		Поверка Манометров по вх.д. ИС23-004720 от 06.04.2023	руб	253,83	1,00	253,83
58.		Услуги по организации доставки(экспедированию) по вх.д. 5001655/0062 от 27.04.2023	руб	286	1,00	286,00
59.		Диагностика шлагбаума по вх.д. 179 от 21.04.2023	руб	700	1,00	700,00
60.		Выезд мастера по вх.д. 179 от 21.04.2023	руб	500	1,00	500,00
61.		Смазка газового крана D 25-40мм по вх.д. 0800-004366 от 28.04.2023	руб	82,46	1,00	82,46

ИТОГО ПО АКТУ
СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -

94 737,31
87 805,44

- НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 1-21, 38-41, 44)
- СМЕТНАЯ ПРИВЫЛЬ - (%=3 - по стр. 1-21, 38-41, 44)
- ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -
- СТОИМОСТЬ ПУСКОНАКЛАДНЫХ РАБОТ -
- НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 52)
- СМЕТНАЯ ПРИВЫЛЬ - (%=3 - по стр. 52)
- ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ПУСКОНАКЛАДНЫХ РАБОТ -
- ВСЕГО ПО АКТУ

- ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ
- ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИВЫЛЬ
- Оплата основных рабочих
- Сметная заработная плата
- Трудозатраты осн. рабочих
- Нормативная трудоемкость
- Сметная стоимость материалов
- КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ)
- КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (СМЕТНАЯ ПРИВЫЛЬ)
- ВСЕГО СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ

Работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.



Сидор Директор ООО «Домком-Сервис 1»

[Handwritten signature]

/ А.Ф. Марычев

Принял: Председатель ТСЖ «Волгоградская, 73»

[Handwritten signature]

/ А.В. Афонин

М.П.

Унифицированная форма № КС-2
 Утверждена постановлением Госкомстата России от 11.11.1999 № 100

Инвестор

Форма по ОКД 0322005

Заказчик (Генподрядчик) _____ по ОКПО _____

В лице председателя ТСЖ «Волгоградская, 73» Афонина А.В. (кв.№17) _____ по ОКПО _____

Подрядчик (Субподрядчик) _____ по ОКПО _____

В лице директора ООО «ДОМКОМ-СЕРВИС 1» Марычева А.Ф., действующего на основании Устава _____ по ОКПО _____

Стройка: _____

ООО "ДОМКОМ-СЕРВИС 1" НОЯБРЬ _____

Объект: _____

Волгоградская 73 содержание и техническое обслуживание общего имущества МКД _____

А К Т	Вид деятельности по ОКДП		Отчетный период	
	номер	дата	с	по
1		31.12.2023	01.11.2023	30.11.2023

Сметная (Договорная) стоимость в соответствии с Договором подряда (субподряда) **О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ** _____ руб.

Составлена в текущих ценах на 2023-3 квартал по НБ: "ТСНБ по услугам ЖКХ Республики Мордовия".
 Республика Мордовия. Текущие цены для ЖКХ за 3 квартал 2023 г.

Сметная стоимость: **118,046** тыс. руб.
 Нормативная трудоемкость: **0,788** тыс. чел.ч
 Сметная заработная плата: **73,636** тыс. руб.

№ поз.	Шифр, номер норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования, масса	Единица измерения		Количество		Сметная стоимость в текущих ценах	
			Кол-во механизмов	на единицу измерения	по проектным данным	на единицу измерения	общая	
1	2	3	4	5	6	7	8	
1.	Э01-03-001-62;	Подметание лестничных площадок и маршей с 1го по 10й этажи	100 м2	388,08	89,69	34 808,03		

Накладные расходы	25%	8 702.01
Сметная прибыль	3%	1 044.24
Всего с НР и СП		44 554.28

Код	Наименование	Единица измерения	Количество	Цена	Сумма	Процент	Сумма
2.	Э01-03-001-39; Мытье лестничных площадок и маршей с 1го по 3й этажи	100 м2	19.32	132.62	2 562.14		
2.1.	Э1-0010 Рабочий среднего разряда 1	чел.-ч	1.517	29.30844	87.420	25%	2 562.14
	Накладные расходы				640.54	25%	640.54
	Сметная прибыль				76.86	3%	76.86
	Всего с НР и СП				3 279.54		3 279.54
3.	Э01-03-001-43; Мытье лестничных площадок и маршей с 1го по 10й этажи	100 м2	21.56	113.65	2 450.21		
3.1.	Э1-0010 Рабочий среднего разряда 1	чел.-ч	1.3	28.028	87.420	25%	2 450.21
	Накладные расходы				612.55	25%	612.55
	Сметная прибыль				73.51	3%	73.51
	Всего с НР и СП				3 136.27		3 136.27
4.	Э01-01-001-36; Уборка отмосток	100 м2	9.6	322.06	3 091.73		
4.1.	Э1-0010 Рабочий среднего разряда 1	чел.-ч	3.684	35.3664	87.420	25%	3 091.73
	Накладные расходы				772.93	25%	772.93
	Сметная прибыль				115.94	3%	115.94
	Всего с НР и СП				3 980.60		3 980.60
5.	Э01-01-001-48 Уборка территории от случайного мусора	100 м2	296.16	11.28	3 339.85		
5.1.	Э1-0010 Рабочий среднего разряда 1	чел.-ч	0.129	38.20464	87.420	25%	3 339.85
	Накладные расходы				834.96	25%	834.96
	Сметная прибыль				125.24	3%	125.24
	Всего с НР и СП				4 300.06		4 300.06
6.	Э01-01-001-68 Очистка урн от мусора	100 урн	1.76	585.71	1 030.86		
6.1.	Э1-0010 Рабочий среднего разряда 1	чел.-ч	6.7	11.792	87.420	25%	1 030.86
	Накладные расходы				257.72	25%	257.72
	Сметная прибыль				38.66	3%	38.66
	Всего с НР и СП				1 327.23		1 327.23
7.	Э01-03-001-03 Уборка кабин лифтов полы - мытье	100 м2	3.1944	232.10	741.42		
7.1.	Э1-0010 Рабочий среднего разряда 1	чел.-ч	2.655	8.481132	87.420	25%	741.42
	Накладные расходы				185.36	25%	185.36
	Сметная прибыль				27.80	3%	27.80
	Всего с НР и СП				954.58		954.58
8.	Э01-03-001-05 Уборка кабин лифтов. Стены и потолок - мытье	100 м2	1.902	365.85	695.85		

8.1.	з1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Объем: 95.1*2	чел.-ч	4.185	7.95987	87.420	695.85
							25%	173.96
							3%	26.09
								895.91

9.	Э01-01-001-02	Посылка территории	Объем: 300*4	1000 м2	1.2	189.44	227.33	
9.1.	з1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Объем: 300*4	чел.-ч	2.167	2.6004	87.420	227.33
							25%	56.83
							3%	8.52
								292.69

10.	Э01-01-001-17	Очистка территорий от уплотненного снега	Объем: 1200*3	100 м2	36	260.86	9 391.01	
10.1.	з1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Объем: 1200*3	чел.-ч	2.984	107.424	87.420	9 391.01
							25%	2 347.75
							3%	352.16
								12 090.93

11.	Э01-01-001-28	Перекидывание снега и скола	Объем: 6*4	м3	24	34.88	837.13	
11.1.	з1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Объем: 6*4	чел.-ч	0.399	9.576	87.420	837.13
							25%	209.28
							3%	31.39
								1 077.80

12.	Э01-01-001-34	Укладка снега в валы или кучи	Объем: 6*4	м3	24	22.03	528.72	
12.1.	з1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Объем: 6*4	чел.-ч	0.252	6.048	87.420	528.72
							25%	132.18
							3%	19.83
								680.73

13.	Э01-01-001-77	Подметание свежевыпавшего снега	Объем: 2154.3*4	1000 м2	8.6172	204.04	1 758.24	
13.1.	з1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Объем: 2154.3*4	чел.-ч	2.334	20.112544	87.420	1 758.24
							25%	439.56
							3%	65.93
								2 263.73

14.	С1.	Белизна Пенза Лп		руб	23.27	2.00	46.54
-----	-----	------------------	--	-----	-------	------	-------

15.	С2.	Перчатки резин Др. Клим		руб	34.8	2.00	69.60
-----	-----	-------------------------	--	-----	------	------	-------

16.	С3.	Перчатки Х/Х хоз		руб	20	2.00	40.00
-----	-----	------------------	--	-----	----	------	-------

17.	С4.	Плоттно холстпрошивное 50*150		руб	68.68	6.00	412.08
-----	-----	-------------------------------	--	-----	-------	------	--------

18.	С5.	Порошок Сорти	руб	47.29	2.00	94.58
19.	С6.	Хелп для стекла	руб	74.39	2.00	148.78
20.	Э02-04-001-11;	Осмотр системы гвс: устройства в чердачных и подвальных помещениях	1000 м2	3.2316	479.08	1 548.19
20.1.	Э1-0040	Рабочий среднего разряда 4	чел.-ч	4	119.770	1 548.19
		Накладные расходы			25%	387.05
		Сметная прибыль			3%	46.45
		Всего с НР и СП				1 981.68
21.	Э02-04-001-11	Осмотр системы хвс: устройства в чердачных и подвальных помещениях	1000 м2	1.3671	479.08	654.95
21.1.	Э1-0040	Рабочий среднего разряда 4	чел.-ч	4	119.770	654.95
		Накладные расходы			25%	163.74
		Сметная прибыль			3%	24.56
		Всего с НР и СП				843.25
22.	Э02-04-001-11	Осмотр системы канализации: устройства в чердачных и подвальных помещениях	1000 м2	1.3671	479.08	654.95
22.1.	Э1-0040	Рабочий среднего разряда 4	чел.-ч	4	119.770	654.95
		Накладные расходы			25%	163.74
		Сметная прибыль			3%	24.56
		Всего с НР и СП				843.25
23.	Э02-04-001-11	Осмотр системы отопления: устройства в чердачных и подвальных помещениях	1000 м2	3.2616	479.08	1 562.57
23.1.	Э1-0040	Рабочий среднего разряда 4	чел.-ч	4	119.770	1 562.57
		Накладные расходы			25%	390.64
		Сметная прибыль			3%	58.60
		Всего с НР и СП				2 011.81
24.	Э02-01-001-11	Ликвидация воздушных пробок в системе гвс - в стояке	1 стояк	6	60.22	361.30
24.1.	Э1-0030	Рабочий среднего разряда 3	чел.-ч	0.56	3.36	361.30
		Накладные расходы			25%	90.33
		Сметная прибыль			3%	13.55
		Всего с НР и СП				465.17
25.	Э02-01-002-35	Замена вентиляций и клапанов обратных муфтовых диаметром до 20 мм	100 шт.	0.01	8 709.93	87.10
25.1.	Э1-0030	Рабочий среднего разряда 3	чел.-ч	81	107.530	87.10
		Накладные расходы			25%	21.78
		Сметная прибыль			3%	3.27
		Всего с НР и СП				112.14
26.	С7.	Кран шаровой латунный водной ВР-НР ST(d15)	руб	253.88	1.00	253.88
27.	Э02-01-002-37	Замена вентиляций и клапанов обратных муфтовых диаметром до 50 мм (Снятие и установка обратного клапана)	100 шт.	0.02	14 301.49	286.03
27.1.	Э1-0030	Рабочий среднего разряда 3	чел.-ч	133	2.66	286.03
		Накладные расходы			25%	71.51
		Сметная прибыль			3%	10.73
		Всего с НР и СП				368.26

28.	С8.	Прокладка паронит 80								
29.	Э02-01-003-01	Замена перегоревшей электролампы	руб	20.9		4.00				83.60
29.1.	Э1-0030	Рабочий среднего разряда 3	электр лампа	7		23.78				166.43
29.2.	С509-9012-1	Лампа ЛОН (40 Вт) Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	чел.-ч шт. %	0.095 1 7	0.665	107.530 13.56 25%				71.51 94.92 41.61 6.24
30.	Э02-01-003-13	Смена ламп	100 шт.		0.01	12 794.67				214.28
30.1.	Э1-0030	Рабочий среднего разряда 3	чел.-ч	13.9	0.139	107.530				14.95
30.2.	С509-0696-1	Лампа светодиодная E27 10Вт Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	шт. %	100 25%	1	113.00 31.99 4.80				113.00 31.99 4.80
31.	Ц102-01-001-01;	Автоматизированная система управления I категории технической сложности с количеством каналов (Кобц) 2 (регулировка инженерного оборудования в ИТП)	1 система	3	2 310.62	6 931.87				164.74
31.1.	32-0011	Инженер I категории	чел.-ч	2.68	8.04	188.390				1 514.66
31.2.	32-0012	Инженер II категории	чел.-ч	6.03	18.09	171.340				3 099.54
31.3.	32-0013	Инженер III категории	чел.-ч	2.68	8.04	154.300				1 240.57
31.4.	32-2001	Ведущий инженер	чел.-ч	1.34	4.02	205.870				827.60
31.5.	33-0011	Техник I категории Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	чел.-ч %	0.67 25%	2.01	124.130 249.50 1 732.97 207.96				249.50 249.50 1 732.97 207.96
32.		Аварийное техническое обслуживание по вх.д. 451 от 30.11.2023	руб		7553.79	1.00				8 872.79
33.		Техническое обслуживание вентиляционных каналов и дымоходов в многоквартирных домах по вх.д. 299 от 30.11.2023	руб		2011.37	1.00				7 553.79
34.		Обход и осмотр надземного Уличного газопровода по вх.д. 0800-16104 от 30.11.2023	руб		240.76	1.00				2 011.37
35.		Плата за аварийно-диспетчерское обеспечение в месяц на 1 отключающее устройство до D 50мм по вх.д. 0800-014600 от 31.10.2023	руб		193.81	1.00				240.76
36.		Осмотр технического состояния газопровода (ввод) по вх.д. 0800-020047 от 30.11.2023	руб		114	1.00				193.81
37.		Проверка герметичности внутридомового газопровода и технологических устройств на нем при количестве приборов на одном стояке по вх.д. 0800-020047 от 30.11.2023	руб		4427	1.00				114.00
38.		Оповещения и отключение жилого дома на период ремонтных работ по вх.д. 0800-020047 от 30.11.2023	руб		119	1.00				4 427.00
39.		Техническое обслуживание (осмотр) тех.состояния внутриквартирного газопровода по вх.д. 0800-020047 от 30.11.2023	руб		5643	1.00				119.00
40.		Проверка на плотность фланцевых резьбов-соединений сварных стыков на газопроводе в подьездах здания по вх.д. 0800-020047 от 30.11.2023	руб		1178	1.00				5 643.00

- ИТОГО ПО АКТУ
- СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -
- НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 1-13, 20-25, 27, 29, 30)
- СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 1-13, 20-25, 27, 29, 30)
- ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -
- СТОИМОСТЬ ПУСКОНАКЛАДНЫХ РАБОТ -
- НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 31)
- СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 31)
- ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ПУСКОНАКЛАДНЫХ РАБОТ -
- ВСЕГО ПО АКТУ
- ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ
- ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ
- Оплата основных рабочих
- Сметная заработная плата
- Трудоузаплаты осн. рабочих
- Нормативная трудоемкость
- Сметная стоимость материалов
- ВСЕГО СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ

96 473.65
 89 541.78
 16 728.00
 2 198.94
 108 468.72
 6 931.87
 1 732.97
 207.96
 8 872.80
 117 341.52
 18 460.97
 2 406.90
 73 635.94
 73 635.94
 787.81511
 787.81511
 22 837.71
 118 045.83

Сдан: Директор ООО «Донком-Сервис 1»



(Должность, подпись, Ф.И.О)

/ А.Ф. Марычев

(Должность, подпись, Ф.И.О)

М.П.

Унифицированная форма № КС-2
 Утверждена постановлением Госкомстата России от 11.11.1999 № 100

Форма по ОКУД
 Код 0322005

по ОКПО

по ОКПО

по ОКПО

Инвестор

Заказчик (Генподрядчик)

В лице председателя ТСЖ «Волгоградская, 73» Афонина А.В. (кв.№17)

Подрядчик (Субподрядчик)

В лице директора ООО «ДОМКОМ-СЕРВИС 1» Марычева А.Ф., действующего на основании Устава

Стройка:

ООО "ДОМКОМ-СЕРВИС 1" ОКТЯБРЬ

Объект:

Волгоградская 73 текущий ремонт

Вид деятельности по ОКДП
 Договор подряда (контракта)

Номер документа	Дата составления	Вид операции		Отчетный период	
		номер	дата	с	по
2	30.11.2023			01.10.2023	31.10.2023

О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда)

Сметная стоимость: **342,748** тыс. руб.

Составлена в текущих ценах на 11.2023 г. по №: "ТСНБ по услугам ЖКХ Республики Мордовия".

№ поз.	Шифр, номер норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования, масса	Единица измерения	Количество	Сметная стоимость в текущих ценах	общая
1.		Ремонт фасада по вх.д. от 03.10.2023	руб	5000	1.00	5 000,00
2.		Ямочный ремонт по вх.д. 1 от 16.10.2023 (ИП Еникаев Д.Х.)	руб	102864	1.00	102 864,00
3.		Ямочный ремонт по вх.д. 1 от 16.10.2023 (ИП Кайкин А.Н.)	руб	234884	1.00	234 884,00

ИТОГО ПО АКТУ

342 748,00

**СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -
ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -
ВСЕГО ПО АКТУ**

**342 748.00
342 748.00
342 748.00**

Работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Сдан: Директор ООО «Домком-Сервис 1»

(Должность, подпись, Ф.И.О)

/ А.Ф. Марычев



Принят: Председатель ТСЖ «Волгоградская, 73»

(Должность, подпись, Ф.И.О)

/ А.В. Афонин

М.П.

Унифицированная форма № КС-2

Утверждена постановлением Госкомстата России от 11.11.1999 № 100

Форма по ОКПД	Код
	0322005

Инвестор

Заказчик (Генподрядчик)

В лице председателя ТСЖ «Волгоградская, 73» Афонина А.В. (кв.№17)

Подрядчик (Субподрядчик)

В лице директора ООО «ДОМКОМ-СЕРВИС 1» Марычева А.Ф., Действующего на основании Устава

Стройка:

ООО "ДОМКОМ-СЕРВИС 1" ОКТЯБРЬ

Объект:

Волгоградская 73 содержание и техническое обслуживание общего имущества МКД

Вид деятельности по ОКДП

Договор подряда (контракта)		Вид операции	
номер	дата	номер	дата
Отчетный период		Отчетный период	
с		по	
01.10.2023		31.10.2023	

А К Т

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда) **О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ**

руб.

Сметная стоимость: **104,972** тыс. руб.

Нормативная трудоемкость: **0,727** тыс.чел.ч

Сметная заработная плата: **68,607** тыс. руб.

Составлена в текущих ценах на 2023-3 квартал по №: "ТСНБ по услугам ЖКХ Республики Мордовия". Республика Мордовия. Текущие цены для ЖКХ за 3 квартал 2023 г.

№ поз.	Шифр, номер норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования, масса	Единица измерения		Количество		Сметная стоимость в текущих ценах	
			Кол-во механизированных работ	на единицу измерения	по проектным данным	на единицу измерения	общая	
1	2	3	4	5	6	7	8	
1.	Э01-03-001-62;	Подметание лестничных площадок и маршей с 1го по 10й этажи						
			100 м2		388,08	89,69	34 808,03	

1.1. 31-0010

Рабочий среднего разряда 1

Объем: 2156*18

чел.-ч 1,026 398,17008

87,420 34 808,03

		Накладные расходы								
		Сметная прибыль								
		Всего с НР и СП								
2.	Э01-03-001-39;	Мытье лестничных площадок и маршей с 1го по 3й этажи								
2.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Объем: 644*3	100 м2	19.32	132.62	25%	8 702.01	2 562.14	1 044.24
		Накладные расходы		чел.-ч	1.517	29.30844	3%	44 554.28	2 562.14	
		Сметная прибыль				87.420	25%	2 562.14	640.54	
		Всего с НР и СП				76.86	3%	3 279.54	76.86	
3.	Э01-03-001-43;	Мытье лестничных площадок и маршей с 1го по 10й этажи								
3.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Объем: 2156*1	100 м2	21.56	113.65	25%	2 450.21	2 450.21	2 450.21
		Накладные расходы		чел.-ч	1.3	28.028	3%	612.55	73.51	
		Сметная прибыль				87.420	25%	2 450.21	612.55	
		Всего с НР и СП				73.51	3%	3 136.27	73.51	
4.	Э01-01-001-36;	Уборка отмоеток								
4.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Объем: 240*4	100 м2	9.6	322.06	25%	3 091.73	3 091.73	3 091.73
		Накладные расходы		чел.-ч	3.684	35.3664	3%	772.93	115.94	
		Сметная прибыль				87.420	25%	3 091.73	772.93	
		Всего с НР и СП				115.94	3%	3 980.60	115.94	
5.	Э01-01-001-48	Уборка территории от случайного мусора								
5.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Объем: 2468*16	100 м2	394.88	11.28	25%	4 453.13	4 453.13	4 453.13
		Накладные расходы		чел.-ч	0.129	50.93952	3%	1 113.28	166.99	
		Сметная прибыль				87.420	25%	4 453.13	1 113.28	
		Всего с НР и СП				166.99	3%	5 733.40	166.99	
6.	Э01-01-001-68	Очистка урн от мусора								
6.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Объем: 8*22	100 урн	1.76	585.71	25%	1 030.86	1 030.86	1 030.86
		Накладные расходы		чел.-ч	6.7	11.792	3%	257.72	38.66	
		Сметная прибыль				87.420	25%	1 030.86	257.72	
		Всего с НР и СП				11.792	3%	1 327.23	38.66	
7.	Э01-03-001-03	Уборка кабин лифтов полы - мытье								
7.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Объем: 14.52*22	100 м2	3.1944	232.10	25%	741.42	741.42	741.42
		Накладные расходы		чел.-ч	2.655	8.481132	3%	185.36	27.80	
		Сметная прибыль				87.420	25%	741.42	185.36	
		Всего с НР и СП				11.792	3%	954.58	27.80	
8.	Э01-03-001-05	Уборка кабин лифтов. Стены и потолок - мытье								
			Объем: 100 м2	100 м2	1.902	365.85	25%	695.85	695.85	695.85

		Объем: 95.1*2					
8.1.	31-0010	Рабочий среднего разряда 1	чел.-ч	4.185	7.95987	87.420	695.85
		Накладные расходы				25%	173.96
		Сметная прибыль				3%	26.09
		Всего с НР и СП					895.91
		Объем: 418*16					
9.	Э01-01-001-41	Подметание территории (Уборка детской площадки)	1000 м2	6.688	145.73	974.64	
9.1.	31-0010	Рабочий среднего разряда 1	чел.-ч	1.667	11.148896	87.420	974.64
		Накладные расходы				25%	243.66
		Сметная прибыль				3%	36.55
		Всего с НР и СП					1 254.85
		Объем: 2151*16					
10.	Э01-01-001-38	Подметание территории	1000 м2	34.416	116.62	4 013.53	
10.1.	31-0010	Рабочий среднего разряда 1	чел.-ч	1.334	45.910944	87.420	4 013.53
		Накладные расходы				25%	1 003.38
		Сметная прибыль				3%	150.51
		Всего с НР и СП					5 167.42
11.	C1.	Концентрат минеральный галит	руб	9700	0.25	2 425.00	
12.	C2.	Лопата снеговая Крепыш	руб	440	2.00	880.00	
13.	C3.	Лопата штыковая прямоуго	руб	220	1.00	220.00	
14.	C4.	Порошок Сорти	руб	47.29	2.00	94.58	
15.	C5.	Черенок для лопат	руб	90	1.00	90.00	
16.	C6.	Белизна Пенза 1л	руб	23.27	2.00	46.54	
17.	C7.	Перчатки х/х хоз	руб	20	2.00	40.00	
18.	C8.	Перчатки резин Клим	руб	34.8	2.00	69.60	
19.	C10.	Полотно холстпрошивное	руб	68.68	8.00	549.44	
20.	C11.	Грабли веерные	руб	140	1.00	140.00	
21.	C12.	Мешки х/з Бульк	руб	65.23	2.00	130.46	
22.	Э02-04-001-11;	Осмотр системы гвс: устройства в чердачных и подвальных помещениях	1000 м2	3.2316	479.08	1 548.19	
22.1.	31-0040	Рабочий среднего разряда 4	чел.-ч	4	12.9264	119.770	1 548.19
		Накладные расходы				25%	387.05
		Сметная прибыль				3%	46.45
		Всего с НР и СП					1 981.68
23.	Э02-04-001-11	Осмотр системы хвс: устройства в чердачных и подвальных помещениях	1000 м2	1.3671	479.08	654.95	
23.1.	31-0040	Рабочий среднего разряда 4	чел.-ч	4	5.4684	119.770	654.95
		Накладные расходы				25%	163.74
		Сметная прибыль				3%	24.56
		Всего с НР и СП					843.25

24.	Э02-04-001-11	Осмотр системы канализации: устройства в чердачных и подвальных помещениях	1000 м2		1.3671	479.08	654.95
24.1.	Э1-0040	Рабочий среднего разряда 4	чел.-ч	4	5.4684	119.770	654.95
		Накладные расходы				25%	163.74
		Сметная прибыль				3%	24.56
		Всего с НР и СП					843.25
25.	Э02-04-001-11	Осмотр системы отопления: устройства в чердачных и подвальных помещениях	1000 м2		3.2616	479.08	1562.57
25.1.	Э1-0040	Рабочий среднего разряда 4	чел.-ч	4	13.0464	119.770	1562.57
		Накладные расходы				25%	390.64
		Сметная прибыль				3%	58.60
		Всего с НР и СП					2011.81
26.	Э02-01-001-11	Ликвидация воздушных пробок в системе отопления - в стояке	1 стояк		26	60.22	1565.64
26.1.	Э1-0030	Рабочий среднего разряда 3	чел.-ч	0.56	14.56	107.530	1565.64
		Накладные расходы				25%	391.41
		Сметная прибыль				3%	58.71
		Всего с НР и СП					2015.76
27.	Э02-01-001-11	Ликвидация воздушных пробок в системе гвс - в стояке	1 стояк		6	60.22	361.30
27.1.	Э1-0030	Рабочий среднего разряда 3	чел.-ч	0.56	3.36	107.530	361.30
		Накладные расходы				25%	90.33
		Сметная прибыль				3%	13.55
		Всего с НР и СП					465.17
28.	Э02-01-002-35	Смена вентиляей и клапанов обратных муфтовых диаметром до 20 мм	100 шт.		0.03	8709.93	261.30
28.1.	Э1-0030	Рабочий среднего разряда 3	чел.-ч	81	2.43	107.530	261.30
		Накладные расходы				25%	65.33
		Сметная прибыль				3%	9.80
		Всего с НР и СП					336.42
29.	С13.	Кран шаровой латунный водяной ВР-НР СТ (d15)					736.89
30.	Э02-01-002-37	Смена вентиляей и клапанов обратных муфтовых диаметром до 50 мм	100 шт.		0.01	14301.49	143.01
30.1.	Э1-0030	Рабочий среднего разряда 3	чел.-ч	133	1.33	107.530	143.01
		Накладные расходы				25%	35.75
		Сметная прибыль				3%	5.36
		Всего с НР и СП					184.13
31.	С14.	Кран шар БАЗ 1/2					750.00
32.	Э02-01-003-01	Замена перегоревшей электролампы	электрoл ампa		10	23.78	237.75
32.1.	Э1-0030	Рабочий среднего разряда 3	чел.-ч	0.095	0.95	107.530	102.15
32.2.	С509-9012-1	Лампа ЛОН (40Вт)	шт	1	10	13.56	135.60
		Накладные расходы				25%	59.44
		Сметная прибыль				3%	8.92
		Всего с НР и СП					306.10

33.	Ц102-01-001-01:	Автоматизированная система управления I категории технической сложности с количеством каналов (Кобш) 2 (регулировка инженерного оборудования в ИТП)	1	3	2 310,62	6 931,87
33.1.	32-0011	Инженер I категории	чел.-ч	2,68	8,04	188,390
33.2.	32-0012	Инженер II категории	чел.-ч	6,03	18,09	171,340
33.3.	32-0013	Инженер III категории	чел.-ч	2,68	8,04	154,300
33.4.	32-2001	Ведущий инженер	чел.-ч	1,34	4,02	205,870
33.5.	33-0011	Техник I категории	чел.-ч	0,67	2,01	124,130
		Накладные расходы				249,50
		Сметная прибыль				25%
		Всего с НР и СП				3%
						207,96
34.		Аварийное техническое обслуживание по вх.д. 400 от 31.10.2023	руб		7553,79	1,00
35.		Техническое обслуживание вентиляционных каналов и дымоходов в многоквартирных домах по вх.д. 269 от 31.10.2023	руб		2011,37	1,00
36.		Обход и осмотр надземного уличного газопровода по вх.д. 0800-014600 от 31.10.2023	руб		240,76	1,00
37.		Плата за аварийно-диспетчерское обеспечение в месяц на 1 отключающее устройство до Д 50мм по вх.д. 0800-014600 от 31.10.2023	руб		193,81	1,00

ИТОГО ПО АКТУ

СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ - 84 915,31

НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 1-10, 22-28, 30, 32) 77 983,44

СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 1-10, 22-28, 30, 32) 15 452,80

ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ - 2 007,66

СТОИМОСТЬ ПУСКОНАЛАДОЧНЫХ РАБОТ - 95 443,90

НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 33) 6 931,87

СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 33) 1 732,97

ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ПУСКОНАЛАДОЧНЫХ РАБОТ - 207,96

ВСЕГО ПО АКТУ 8 872,80

ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ 104 316,70

ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ 17 185,77

ВСЕГО СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ 2 215,62

104 971,61

Работы выполнены полностью в установленные сроки, с надлежащим качеством. Претензий по выполнению Уставом Договора Стороны друг к другу не имеют.



Сидан Директор ООО «Домком-Сервис 1»

(Должность, подпись, Ф.И.О.)

/ А.Ф. Марычев

Принял: Председатель ТСЖ «Волгоградская, 73»

(Должность, подпись, Ф.И.О.)

/ А.В. Афонин

Унифицированная форма № КС-2

Утверждена постановлением Госкомстата России от 11.11.1999 № 100

Инвестор

Форма по ОКЛА

Код
0322005

Заказчик (Генподрядчик)

по ОКЛО

В лице председателя ТСЖ «Волгоградская, 73» Афонина А.В. (кв.№17)

по ОКЛО

Подрядчик (Субподрядчик)

В лице директора ООО «ДОМКОМ-СЕРВИС 1» Марычева А.Ф., действующего на основании Устава

по ОКЛО

Стройка:

ООО "ДОМКОМ-СЕРВИС 1" СЕНТЯБРЬ

Объект:

Волгоградская 73 содержание и техническое обслуживание общего имущества МКД

Вид деятельности по ОКДП

Договор подряда (контракта)

номер

дата

Вид операции

Номер документа

Дата составления

Отчетный период

1

31.10.2023

с по
01.09.2023 30.09.2023

А К Т

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда)

руб.

О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Сметная стоимость: **107.366** тыс. руб.

монтажных работ: **0.129** тыс. руб.

Нормативная трудоемкость: **0.772** тыс. чел.ч

Сметная заработная плата: **73.043** тыс. руб.

Составлена в текущих ценах на 2023-3 квартал по №: "ТСНБ по услугам ЖКХ Республики Мордовия".
Республика Мордовия. Текущие цены для ЖКХ за 3 квартал 2023 г.

№ поз.	Шифр, номер норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования, масса	Единица измерения		Количество		Сметная стоимость в текущих ценах	
			Кол-во механизаторов	на единицу измерения	по проектным данным	на единицу измерения	общая	
1	2	3	4	5	6	7	8	

1. Э01-03-001-62; Подметание лестничных площадок и маршей с 1го по 10й этажи

100 м2

388.08

89.69

34 808.03

Объем: 2156*18

23.	Ц102-01-001-01;	Автоматизированная система управления I категории технической сложности с количеством каналов (Кобщ) 2 (регулировка инженерного оборудования в ИТП)	1	1	2 310.62	6 931.87
23. 1.	32-0011	Инженер I категории	чел.-ч	8.04	8.04	188.390
23. 2.	32-0012	Инженер II категории	чел.-ч	18.09	18.09	171.340
23. 3.	32-0013	Инженер III категории	чел.-ч	8.04	8.04	154.300
23. 4.	32-2001	Ведущий инженер	чел.-ч	4.02	4.02	205.870
23. 5.	33-0011	Техник I категории	чел.-ч	2.01	2.01	124.130
		Накладные расходы				249.50
		Сметная прибыль				25%
		Всего с НР и СП				1 732.97
						207.96
						8 872.79

Всего с НР и СП

Аварийное техническое обслуживание по вх.д. 355 от 30.09.2023

Техническое обслуживание вентиляционных каналов и дымоходов в многоквартирных Домах по вх.д. 237 от 29.09.2023

Диагностика шлагбаума по вх.д. 480 от 26.09.2023

Выезд мастера по вх.д. 480 от 26.09.2023

Обход и осмотр надземного уличного газопровода за август, сентябрь 2023 г. Объем: 240,76*2

Плата за аварийно-диспетчерское обеспечение в месяц на 1 отключающее устройство до D 50мм за август, сентябрь 2023 г. Объем: 193,81*2

Объем: 193,81*2

ИТОГО ПО АКТУ

СТОИМОСТЬ МОНТАЖНЫХ РАБОТ -

· НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 21)

· СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 21)

ВСЕГО, СТОИМОСТЬ МОНТАЖНЫХ РАБОТ -

СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -

· НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 1-11, 14-19, 22)

· СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 1-11, 14-19, 22)

ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -

СТОИМОСТЬ ПУСКОНАЛАДОЧНЫХ РАБОТ -

· НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 23)

· СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 23)

ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ПУСКОНАЛАДОЧНЫХ РАБОТ -

· ВСЕГО ПО АКТУ

ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ

ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ

Оплата основных рабочих

Сметная заработная плата

Трудозатраты осн. рабочих

85 969,55

100,43

25,11

3,77

129,31

78 937,25

16 547,26

2 180,12

97 664,63

6 931,87

1 732,97

207,96

8 872,80

106 666,74

18 305,34

2 391,85

73 042,90

73 042,90

772,27285

Нормативная трудоемкость
 Сметная стоимость материалов
 Стоимость механизмов
 Затраты на эксплуатацию машин
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (МЕХАНИЗМЫ)
ВСЕГО СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ
 Работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
 Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

772.27285
 12 925.47
 1.17
 1.17
 0.23
 107 365.50

Сдан: Директор ООО «Домком-Сервис 1»



(Должность, подпись, Ф.И.О)
 / А.Ф. Марычев

Принят: Председатель ТСК «Волгоградская, 73»

(Должность, подпись, Ф.И.О)
 / А.В. Афонин

М.П.

Объем: 436.1*1

16.1.	з1-0040	Рабочий среднего разряда 4 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Чел.-ч	4	1.7444		119.770	208.93
							25%	52.23
							3%	7.83
17.	Э02-01-001-30	Слив и наполнение водой системы отопления с осмотром системы	1000 м3 объема здания		70.801		136.56	9 668.80
17.1.	з1-0030	Рабочий среднего разряда 3 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Чел.-ч	1.27	89.91727		107.530	9 668.80
							25%	2 417.20
							3%	362.58
18.	Э02-01-002-46	Очистка канализационной сети внутренней	100 м трубопро вода		0.1		3 305.16	12 448.58
18.1.	з1-1025	Рабочий строитель среднего разряда 2,5	Чел.-ч	32.2	3.22		102.280	329.34
18.2.	х40-0001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	Маш.-ч	0.01	0.001		1 174.65	1.17
		Накладные расходы	(1)				313.17	0.31
		Сметная прибыль					25%	82.63
		Всего с НР и СП					3%	12.39
19.	Э01-06-001-40	Ремонт металлических изделий малых архитектурных форм и оборудования	форма		1		155.26	425.54
19.1.	з1-0020	площадь (сетка заграждения) Рабочий среднего разряда 2 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Чел.-ч	1.6	1.6		97.040	155.26
							25%	38.82
							3%	5.82
20.	С3.	Проволока стальная низкоуглеродистая общего назначения термообработанная (16)	руб		196.7		0.10	199.90
21.	Э02-02-003-05	Замена вышедших из строя электроустановочных изделий (выключатели)	1 прибор		1		100.43	100.43
21.1.	з1-0030	Рабочий среднего разряда 3	Чел.-ч	0.19	0.19		107.530	20.43
21.2.	С509-9011-1	Выключатель СП 1кл белый	шт	1	1		80.00	80.00
		Накладные расходы					25%	25.11
		Сметная прибыль					3%	3.77
		Всего с НР и СП						129.30
22.	Э02-01-003-13	Смена ламп	100 шт.		0.02		6 357.67	127.15
22.1.	з1-0030	Рабочий среднего разряда 3	Чел.-ч	13.9	0.278		107.530	29.89
22.2.	С509-0696-1	Лампа светодиодная LED 7Вт E27 белый	шт	100	2		48.63	97.26
		Накладные расходы					25%	31.79
		Сметная прибыль					3%	4.77
		Всего с НР и СП						163.71

1.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Чел.-ч	1.026	398.17008	87.420	34 808.03
		Накладные расходы				25%	8 702.01
		Сметная прибыль				3%	1 044.24
		Всего с НР и СП					44 554.28
2.	Э01-03-001-39;	Мытье лестничных площадок и маршей с 1го по 3й этажи					
2.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	100 м2		19.32	132.62	2 562.14
		Объем: 644*3					
		Накладные расходы	Чел.-ч	1.517	29.30844	87.420	2 562.14
		Сметная прибыль				25%	640.54
		Всего с НР и СП				3%	76.86
3.	Э01-03-001-43;	Мытье лестничных площадок и маршей с 1го по 10й этажи					
3.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	100 м2		21.56	113.65	2 450.21
		Объем: 2156*1					
		Накладные расходы	Чел.-ч	1.3	28.028	87.420	2 450.21
		Сметная прибыль				25%	612.55
		Всего с НР и СП				3%	73.51
4.	Э01-01-001-36;	Уборка отмосток					
4.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	100 м2		14.4	322.06	4 637.60
		Объем: 240*6					
		Накладные расходы	Чел.-ч	3.684	53.0496	87.420	4 637.60
		Сметная прибыль				25%	1 159.40
		Всего с НР и СП				3%	173.91
5.	Э01-01-001-48	Уборка территории от случайного мусора					
5.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	100 м2		370.2	11.28	4 174.81
		Объем: 2468*15					
		Накладные расходы	Чел.-ч	0.129	47.7558	87.420	4 174.81
		Сметная прибыль				25%	1 043.70
		Всего с НР и СП				3%	156.56
6.	Э01-01-001-68	Очистка урн от мусора					
6.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	100 урн		1.2	585.71	702.86
		Объем: 6*20					
		Накладные расходы	Чел.-ч	6.7	8.04	87.420	702.86
		Сметная прибыль				25%	175.72
		Всего с НР и СП				3%	26.36
7.	Э01-03-001-03	Уборка кабин лифтов полы - мытье					
7.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	100 м2		2.904	232.10	674.02
		Объем: 14.52*20					
		Накладные расходы	Чел.-ч	2.655	7.71012	87.420	674.02
		Сметная прибыль				25%	168.51
		Всего с НР и СП				3%	25.28

Унифицированная форма № КС-2

Утверждена постановлением Госкомстата России от 11.11.1999 № 100

Форма по ОКД Код 0322005

Инвестор

Заказчик (Генподрядчик)

содержание и техническое обслуживание общего имущества МКД

Подрядчик (Субподрядчик)

В лице директора ООО «ДОМКОМ-СЕРВИС 1» Марычева А.Ф., действующего на основании Устава

по ОКПО

Стройка: ООО "ДОМКОМ-СЕРВИС 1" ФЕВРАЛЬ

по ОКПО

Объект: Волгоградская 73 текущий ремонт

Вид деятельности по ОКДП

номер

дата

Вид операции

Номер документа

Дата составления

Отчетный период

с по

А К Т

2

31.03.2023

01.02.2023

28.02.2023

О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда)

руб.

Сметная стоимость: 118.089 тыс. руб.

Нормативная трудоемкость: 0.289 тыс. чел.ч

Сметная заработная плата: 35.541 тыс. руб.

Составлена в текущих ценах на 2022-4 квартал по №: "ТСНБ по услугам ЖКХ Республики Мордовия". Республика Мордовия. Текущие цены для ЖКХ за 4 квартал 2022 г.

№ поз.	Шифр, номер норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования, масса	Единица измерения		Количество		Сметная стоимость в текущих ценах	
			Кол-во механизаторов	на единицу измерения	по проектным данным	на единицу измерения	общая	
1.	Э02-02-002-57	Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб до 32 мм	4	5	6	7	8	
			100 м трубопро вода		1.12	3 738.87	4 187.53	

1.1.	Э1-0030	Рабочий среднего разряда 3	Чел.-ч	34.66	38.8192	107.530	4 174.23
1.2.	Х04-0504	Аппарат для газовой сварки и резки	Маш.-ч	3.3	3.696	3.60	13.31
		Накладные расходы				25%	1 046.88
		Сметная прибыль				3%	157.03
		Всего с НР и СП					5 391.44

2.	Э02-02-002-60	Прокладка трубопроводов водоснабжения из напорных полиэтиленовых труб низкого давления среднего типа наружным диаметром 32 мм	100 м трубопровода	1.12	44 143.82	49 441.08	
2.1.	Э1-0042	Рабочий среднего разряда 4,2	Чел.-ч	121.8	136.416	122.390	16 695.95
2.2.	Э1000-0001	Затраты труда машинистов	Чел.-ч	4.72	5.2864	341.310	1 804.30
2.3.	Х02-0129	Краны башенные при работе на других видах строительства 8 т	Маш.-ч	0.05	0.056	593.56	33.24
			(1)			341.31	19.11
2.4.	Х02-1141	Краны на автомобильном ходу при работе на других видах строительства 10 т	Маш.-ч	0.03	0.0336	807.98	22.15
			(1)			341.31	11.47
2.5.	Х08-1600	Агрегаты для сварки полиэтиленовых труб	Маш.-ч	4.64	5.1968	842.69	4 379.29
			(1)			341.31	1 773.72
2.6.	Х40-0001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	Маш.-ч	0.22	0.2464	1 085.77	267.53
			(1)			283.98	69.97
2.7.	С103-9140-1	Муфта соединит Valtex (32)	шт	15.18	17.0016	13.20	224.42
2.8.	С103-9140-2	Муфта комбинир разъемная (американка) с Нар.р. (32*1)	шт	16.1	18.032	285.50	5 148.14
2.9.	С103-9140-3	Муфта комбинир разъемная (американка) с Нар.р. (32*1)	шт	9.85	11.032	268.51	2 962.20
2.10.	С103-9140-4	Муфта соединит (32)	шт	14.29	16.0048	13.42	214.78
2.11.	С302-9911-1	Тройник п/п (32)	шт	9	10.08	25.74	259.46
2.12.	С302-9911-2	Угольник п/п 45(32)	шт	37.5	42	14.63	614.46
2.13.	С302-9911-3	Угольник п/п 90(32)	шт	37.5	42	20.08	843.36
2.14.	С302-9911-4	Хомут трубный (1*32-36)	шт	80.4	90.048	30.57	2 752.77
2.15.	С302-9911-5	Тройник п/п (32)	шт	8.1	9.072	25.41	230.52
2.16.	С507-0589-1	Труба п/п армированная стекловолокном SDR6 PN25 (32*5.4)	шт	13.4	15.008	529.54	7 947.34
2.17.	С507-0589-2	Труба п/п армированная стекловолокном SDR6 PN25 (диаметра) (32*4,2)	шт	11.61	13.0032	526.06	6 840.46
		Накладные расходы				25%	12 360.27
		Сметная прибыль				3%	1 854.04
		Всего с НР и СП					63 655.39

3.	Э02-02-002-57	Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб до 32 мм	100 м трубопровода	0.24	3 738.87	897.33	
3.1.	Э1-0030	Рабочий среднего разряда 3	Чел.-ч	34.66	8.3184	107.530	894.48
3.2.	Х04-0504	Аппарат для газовой сварки и резки	Маш.-ч	3.3	0.792	3.60	2.85
		Накладные расходы				25%	224.33
		Сметная прибыль				3%	33.65
		Всего с НР и СП					1 155.31

4.	Э02-02-002-60	Прокладка трубопроводов водоснабжения из напорных полиэтиленовых труб низкого давления среднего типа наружным диаметром 32 мм	100 м трубопро вода	0.24	27 710.82	6 650.60
4.1.	Э1-0042	Рабочий среднего разряда 4,2	Чел.-ч	121.8	29.232	122.390
4.2.	Э1000-0001	Затраты труда машинистов	Чел.-ч	4.72	1.1328	341.310
4.3.	Х02-0129	Краны башенные при работе на других видах строительства 8 т	Маш.-ч	0.05	0.012	593.56
4.4.	Х02-1141	Краны на автомобильном ходу при работе на других видах строительства 10 т	(1)		0.0072	341.31
4.5.	Х08-1600	Агрегаты для сварки полиэтиленовых труб	Маш.-ч (1)	0.03	1.1136	807.98
4.6.	Х40-0001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	Маш.-ч (1)	4.64	0.0528	341.31
4.7.	С302-9911-1	Тройник п/п переход 25*20*25 бел	шт	0.22	0.0528	842.69
4.8.	С302-9911-2	Угольник п/п 45 (25)	шт	33.5	8.04	341.31
4.9.	С507-0589-1	Труба п/п армир стекловолокном SDR6PN25 (4метра) (25*4,2)	шт	33.5	12.32	283.98
		Накладные расходы	шт	25	8.25	12.32
		Сметная прибыль		6	8.25	8.25
		Всего с НР и СП				316.47
5.	Э02-01-002-36	Смена вентилей и клапанов обратных муфтовых диаметром до 32 мм	100 шт.	0.25	11 075.59	2 768.90
5.1.	Э1-0030	Рабочий среднего разряда 3	Чел.-ч	103	25.75	107.530
		Накладные расходы			25%	692.23
		Сметная прибыль			3%	103.83
		Всего с НР и СП				3 564.96
6.	С1.	Кран шаровой латунный водяной ВР рычаг СТ (d25)	руб	506.42	25.00	12 660.50
7.	С2.	Лен сантехнический (200 гр)	руб	311.3	1.00	311.30
8.	С3.	Лента тканево армир универсальная	руб	273.9	2.00	547.80
9.	Э02-01-002-37	Смена вентилей и клапанов обратных муфтовых диаметром до 50 мм	100 шт.	0.02	14 301.49	286.03
9.1.	Э1-0030	Рабочий среднего разряда 3	Чел.-ч	133	2.66	107.530
		Накладные расходы			25%	286.03
		Сметная прибыль			3%	71.51
		Всего с НР и СП				10.73
10.	С4.	Клапан обратный пружинный латунный СТ с латунным штоком (ДУ40)	руб	703.12	1.00	703.12
11.	С5.	Клапан обратный чугунный 2х створчатый ДУ50	руб	604.45	1.00	604.45
12.	С6.	Гайка шестигранная (М16)	руб	163.9	1.00	163.90
13.	Э02-01-002-35	Смена вентилей и клапанов обратных муфтовых диаметром до 20 мм	100 шт.	0.08	8 709.93	696.79
13.1.	Э1-0030	Рабочий среднего разряда 3	Чел.-ч	81	6.48	107.530
		Накладные расходы			25%	174.20
		Сметная прибыль			3%	26.13
		Всего с НР и СП				897.12

14.	С7.	Кран шаровой латунный водяной ВР рычаг СТ (Ду20)	руб	275.11	2.00	550.22
15.	С8.	Кран шаровой латунный водяной ВР/НР рычаг СТ (Ду15)	руб	221.54	6.00	1 329.24
16.	Э02-01-004-26	Смена стенов у трубопроводов диаметром до 20 мм	100	0.02	3 410.04	68.20
16.1.	з1-1039	Рабочий строитель среднего разряда 3,9	Чел.-ч	28.7	0.574	118.540
16.2.	з1000-0001	Затраты труда машинистов	Чел.-ч	0.02	0.0004	341.310
16.3.	х03-0954	Подъемники грузоподъемностью до 500 кг одномагчтовые, высота подъема 45 м	Маш.-ч	0.02	0.0004	392.22
		Накладные расходы	(1)			341.31
		Сметная прибыль				25%
		Всего с НР и СП				3%
17.	С9.	Сгон сталь Ду20	руб	46.2	1.00	46.20
18.	С10.	Сгон сталь оцинк Ду20	руб	36.41	1.00	36.41
19.	Э02-01-004-27	Смена стенов у трубопроводов диаметром до 32 мм	100	0.02	4 951.13	99.02
19.1.	з1-1039	Рабочий строитель среднего разряда 3,9	Чел.-ч	41.6	0.832	118.540
19.2.	з1000-0001	Затраты труда машинистов	Чел.-ч	0.05	0.001	341.310
19.3.	х03-0954	Подъемники грузоподъемностью до 500 кг одномагчтовые, высота подъема 45 м	Маш.-ч	0.05	0.001	392.22
		Накладные расходы	(1)			341.31
		Сметная прибыль				25%
		Всего с НР и СП				3%
20.	С11.	Сгон сталь Ду25	руб	67.98	2.00	135.96
21.	Э02-02-002-58	Разборка трубопроводов из водопроводных труб диаметром до 63 мм	100 м	0.08	6 431.46	514.52
21.1.	з1-0030	Рабочий среднего разряда 3	Чел.-ч	59.62	4.7696	107.530
21.2.	х04-0504	Аппарат для газовой сварки и резки	Маш.-ч	5.7	0.456	3.60
		Накладные расходы				25%
		Сметная прибыль				3%
		Всего с НР и СП				662.44
22.	Э02-02-002-61	Прокладка трубопроводов водоснабжения из напорных полиэтиленовых труб низкого давления среднего типа наружным диаметром 40 мм	100 м	0.08	60 196.38	4 815.71
22.1.	з1-0042	Рабочий среднего разряда 4,2	Чел.-ч	162.4	12.992	122.390
22.2.	з1000-0001	Затраты труда машинистов	Чел.-ч	5.9	0.472	341.310
22.3.	х02-0129	Краны башенные при работе на других видах строительства 8 т	Маш.-ч	0.06	0.0048	593.56
			(1)			341.31
22.4.	х02-1141	Краны на автомобильном ходу при работе на других видах строительства 10 т	Маш.-ч	0.04	0.0032	807.98
			(1)			341.31
22.5.	х08-1600	Агрегаты для сварки полиэтиленовых труб	Маш.-ч	5.8	0.464	842.69
						391.01

22. 6.	Х40-0001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	(1)	Маш.-ч	0.31	0.0248	341.31	158.37
22. 7.	С103-9140-1	Муфта комбинир внутренняя резьба (25*1/2)	(1)	шт	12.5	1	1085.72	26.93
22. 8.	С103-9140-2	Муфта комбинир Нар.р. 40*1 1/2	(1)	шт	12.5	1	283.98	7.04
22. 9.	С302-9911-1	Отвод стальной шовный (Ду25)	(1)	шт	12.5	1	54.45	54.45
22. 10.	С302-9911-2	Отвод стальной круглоизогнутый Ду25	(1)	шт	12.5	1	530.09	530.09
22. 11.	С302-9911-3	Резьба стальная (Ду25)	(1)	шт	12.5	1	43.01	43.01
22. 12.	С302-9911-4	Шлипка резьбовая 482п 45 (М16*1000)	(1)	шт	50	4	43.01	43.01
22. 13.	С302-9911-5	Флуторка (Ду32*25 (1 1/4*1))	(1)	шт	12.5	1	17.49	69.96
22. 14.	С507-0590-1	Труба п/п армир стекловолокном SDR6 PN25 (40*67)	(1)	шт	25	2	180.51	180.51
		Накладные расходы		шт	25	2	145.31	290.62
		Сметная прибыль		шт	25	2	795.30	1 590.60
		Всего с НР и СП					25%	1 203.93
							3%	180.59
23.	Э02-02-002-58	Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб диаметром до 63 мм						6 200.23

23. 1.	З1-0030	Рабочий среднего разряда 3	100 м	трубопро вода	59.62	0.04	6 431.46	257.26
23. 2.	Х04-0504	Аппарат для газовой сварки и резки	(1)	Чел.-ч	5.7	0.228	107.530	256.44
		Накладные расходы		Маш.-ч			3.60	0.82
		Сметная прибыль					25%	64.32
		Всего с НР и СП					3%	9.65
24.	Э02-02-002-63	Прокладка трубопроводов водоснабжения из напорных полиэтиленовых труб низкого давления среднего типа наружным диаметром 63 мм						331.22

24. 1.	З1-0039	Рабочий среднего разряда 3,9	100 м	трубопро вода	141.52	0.04	125 903.63	5 036.15
24. 2.	Э1000-0001	Затраты труда машинистов	(1)	Чел.-ч	13.46	0.5384	118.540	671.03
24. 3.	Х02-0129	Краны башенные при работе на других видах строительства 8 т	(1)	Маш.-ч	0.07	0.0028	341.310	183.76
24. 4.	Х02-1141	Краны на автомобильном ходу при работе на других видах строительства 10 т	(1)	Маш.-ч	0.05	0.002	593.56	1.66
24. 5.	Х08-1600	Агрегаты для сварки полиэтиленовых труб	(1)	Маш.-ч	0.05	0.002	341.31	0.96
24. 6.	Х40-0001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	(1)	Маш.-ч	13.34	0.5336	807.98	1.62
24. 7.	С302-9911-1	Отвод круглоизогнутый бесшовный (Дн89 Ду80)	(1)	Маш.-ч	0.34	0.0136	341.31	0.68
24. 8.	С507-0592-1	Труба п/п армир стекловолокном SDR6 PN25 (63*105)	(1)	шт	100	4	842.69	449.66
		Накладные расходы		шт	25	1	1 085.72	182.12
		Сметная прибыль		шт	25	1	283.98	14.77
		Всего с НР и СП					3.86	3.86
							25%	1 888.04
							25%	2 009.37
							3%	1 259.04
								188.86
								6 484.04

25.	С12.	Изолянта ПВХ желт 19мм 10м	руб	34	1.00			34.00
------------	-------------	-----------------------------------	-----	----	------	--	--	--------------

26.	Э03-05-002-48	Смена дверных приборов замки врезные	1 прибор	1	78.50	78.50
26.1.	Э1-0030	Рабочий среднего разряда 3	Чел.-ч	0.73	0.73	107.530
		Накладные расходы			25%	19.63
		Сметная прибыль		3%		2.94
		Всего с НР и СП				101.07
27.	С13.	Личина двери ЗС-80-С-СР	руб	1000	1.00	1 000.00
28.	Э02-01-001-21	Прочистка и промывка радиаторов отопления (теплообменника)	100 прибор	0.01	57 937.16	579.37
28.1.	Э1-0030	Рабочий среднего разряда 3	Чел.-ч	538.8	5.388	107.530
		Накладные расходы			25%	144.84
		Сметная прибыль		3%		21.73
		Всего с НР и СП				745.94
29.	Э02-02-001-58	Промывка трубопроводов системы гвс (от ржавой воды)	100 м3 задания	0.6	93.55	56.13
29.1.	Э1-0030	Рабочий среднего разряда 3	Чел.-ч	0.87	0.522	107.530
		Накладные расходы			25%	14.03
		Сметная прибыль			3%	2.10
		Всего с НР и СП				72.27

ИТОГО ПО АКТУ

СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -

НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 1-5, 9, 13, 16, 19, 21-24, 26, 28, 29)

СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 1-5, 9, 13, 16, 19, 21-24, 26, 28, 29)

ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -

ВСЕГО ПО АКТУ

ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ

ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ

КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ)

КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ)

КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (МЕХАНИЗМЫ)

ВСЕГО СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ

Работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством. Претензий по выполнению работ и Договором стороны друг к другу не имеют.



Директор ООО «Домком-Сервис 1»

(должность, подпись, Ф.И.О)

/ А.Ф. Марычев

Принял: Председатель ТСЖ «Волгоградская, 73»

/ А.В. Афонин

Унифицированная форма № КС-2

Утверждена постановлением Госкомстата России от 11.11.1999 № 100

Инвестор

Форма по ОКД 0322005

Заказчик (Генподрядчик)

по ОКПО

В лице председателя ТСЖ «Волгоградская, 73» Афонина А.В. (кв. №17)

по ОКПО

Подрядчик (Субподрядчик)

В лице директора ООО «ДОМКОМ-СЕРВИС 1» Марычева А.Ф., действующего на основании Устава

по ОКПО

Стройка: ООО "ДОМКОМ-СЕРВИС 1" ФЕВРАЛЬ

Объект: Волгоградская 73 содержание и техническое обслуживание общего имущества МКД

Вид деятельности по ОКДП
Договор подряда (контракта)

Номер документа	Дата составления	Вид операции		Отчетный период	
		номер	дата	с	по
1	31.03.2023			01.02.2023	28.02.2023

О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда)

руб.

Сметная стоимость: **123,074** тыс. руб.
 Монтажных работ: **0,356** тыс. руб.
 Нормативная трудоемкость: **0,885** тыс. чел.ч
 Сметная заработная плата: **83,608** тыс. руб.

Составлена в текущих ценах на 2022-4 квартал по №: "ТСНБ по услугам ЖКХ Республики Мордовия". Республика Мордовия. Текущие цены для ЖКХ за 4 квартал 2022 г.

№ поз.	Шифр, номер норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования, масса	Единица измерения		Количество		Сметная стоимость в текущих ценах	
			Кол-во механизированных работ	на единицу измерения	по проектным данным	на единицу измерения	общая	
1	2	3	4	5	6	7	8	
1. 301-03-001-62; Подметание лестничных площадок и маршей с 1го по 10й этажи			100 м2	388,08	89,69	34 808,03		

Объем: 2156*18

8. Э01-03-001-05 Уборка кабин лифтов. Стены и потолок - мытье									
8.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Объем: 95.1*1	чел.-ч	8.37	7.95987	87.420	25%	695.85
							25%	173.96	
							3%	26.09	
									895.91
9. Э01-03-001-04 Уборка кабин лифтов. Протирка зеркал									
9.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Объем: 0.5*10	чел.-ч	6	0.3	87.420	25%	26.23
							25%	6.56	
							3%	0.98	
									33.77
10. Э01-01-001-77 Подметание свежевыпавшего снега									
10.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Объем: 2154.3*10	чел.-ч	2.334	50.281362	87.420	25%	4 395.60
							25%	1 098.90	
							3%	164.84	
									5 659.34
11. Э01-01-001-02 Посылка территории									
11.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Объем: 300*7	чел.-ч	2.167	4.5507	87.420	25%	397.82
							25%	99.46	
							3%	14.92	
									512.19
12. Э01-01-001-08 Савиганье свежевыпавшего снега									
12.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Объем: 2000*10	чел.-ч	10.167	203.34	87.420	25%	17 775.98
							25%	4 444.00	
							3%	666.60	
									22 886.57
13. Э01-04-001-03 Уборка свежевыпавшего снега (трактор МТЗ - 80)									
13.1.	Э1000-0001	Затраты труда машинистов	Объем: 1500*5	чел.-ч	0.825	6.1875	341.310		2 111.86
13.2.	Х01-0404	Тракторы на пневмоколесном ходу при работе на водохозяйственном строительстве 59 кВт (80 л.с.)		маш.-ч	0.825	6.1875	725.32		4 487.92
		Накладные расходы		(1)			341.31		2 111.86
		Сметная прибыль					25%	1 121.98	
		Всего с НР и СП							168.30
									5 778.20
14.	С1.	Порошок Биолан Эконом		руб		42.9	2.00		85.80
15.	С2.	Перчатки резин Др Клим		руб		60.63	2.00		121.26

< 23-02 * 8 * 1 >

Документ составлен в ПК РИК (вер.1.3.221207) тел./факс (495) 347-33-01

Форма по МДС 81-35.2004

1. 1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Чел.-ч	1.026	398.17008	87.420 25% 3%	34 808.03 8 702.01 1 044.24
2.	Э01-03-001-39;	Мытье лестничных площадок и маршей с 1го по 3й этажи					44 554.28
2. 1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	100 м2	19.32	132.62	87.420 25% 3%	2 562.14 640.54 76.86
3.	Э01-03-001-43;	Мытье лестничных площадок и маршей с 1го по 10й этажи					3 279.54
3. 1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	100 м2	21.56	113.65	87.420 25% 3%	2 450.21 612.55 73.51
4.	Э01-01-001-36;	Уборка отмосток					3 136.27
4. 1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	100 м2	14.4	322.06	87.420 25% 3%	4 637.60 1 159.40 173.91
5.	Э01-01-001-48	Уборка территории от случайного мусора					5 970.91
5. 1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	100 м2	60	11.28	87.420 25% 3%	676.63 169.16 25.37
6.	Э01-01-001-68	Очистка урн от мусора					871.16
6. 1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	100 урн	1.2	585.71	87.420 25% 3%	702.86 175.72 26.36
7.	Э01-03-001-03	Уборка кабин лифтов полаы - мытье					904.93
7. 1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	100 м2	1.452	464.20	87.420 25% 3%	674.02 168.51 25.28

24.	Ц102-01-001-01;	Автоматизированная система управления I категории технической сложности с количеством каналов (Кобш) 2 (регулировка инженерного оборудования в ИТП)	1	3	2 310.62	6 931.87
24.1.	32-0011	Инженер I категории	чел.-ч	2,68	8,04	188,390
24.2.	32-0012	Инженер II категории	чел.-ч	6,03	18,09	171,340
24.3.	32-0013	Инженер III категории	чел.-ч	2,68	8,04	154,300
24.4.	32-2001	Ведущий инженер	чел.-ч	1,34	4,02	205,870
24.5.	33-0011	Техник I категории	чел.-ч	0,67	2,01	124,130
		Накладные расходы				249,50
		Сметная прибыль				25%
		Всего с НР и СП				1 732,97
						3%
						207,96
						8 872,79
25.		Аварийное техническое обслуживание по вх.д. 81 от 28.02.2023	руб	7553,79	1,00	7 553,79
26.		Обход и осмотр надземного уличного газопровода по вх.д. 08-00-001231 от 28.02.2023	руб	240,76	1,00	240,76
27.		Плата за аварийно-диспетчерское обеспечение в месяц на 1 отключающее устройство до Д 50мм по вх.д. 08-00-001231 от 28.02.2023	руб	193,81	1,00	193,81
28.		Техническое обслуживание вентиляционных каналов и дымоходов в многоквартирных домах по вх.д. 35 от 28.02.2023	руб	2011,37	1,00	2 011,37
29.		Передача данных по сети по вх.д. 100955182190 от 28.02.2023	руб	103,68	1,00	103,68
30.		Договор страхования ОСОПО по вх.д. 6/н от 16.02.2023	руб	826,8	1,00	826,80
		ИТОГО ПО АКТУ				97 370,57
		СТОИМОСТЬ МОНТАЖНЫХ РАБОТ -				276,56
		· НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 23)				69,14
		· СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 23)				10,37
		ВСЕГО, СТОИМОСТЬ МОНТАЖНЫХ РАБОТ -				356,07
		СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -				90 162,14
		· НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 1-13, 18-22)				19 734,58
		· СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 1-13, 18-22)				2 649,92
		ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -				112 546,64
		СТОИМОСТЬ ПУСКОНАЛАДОЧНЫХ РАБОТ -				6 931,87
		· НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 24)				1 732,97
		· СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 24)				207,96
		ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ПУСКОНАЛАДОЧНЫХ РАБОТ -				8 872,80
		ВСЕГО ПО АКТУ				121 775,51
		ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ				21 536,69
		ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ				2 868,25
		Оплата основных рабочих				81 496,26
		Оплата механизаторов				2 111,86
		Сметная заработная плата				83 608,12

Трудозатраты осн. рабочих
 Трудозатраты механизаторов
 Нормативная трудоемкость
 Сметная стоимость материалов
 Стоимость механизмов
 Затраты на эксплуатацию машин
 КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ)
 КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ)
 КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (МЕХАНИЗМЫ)
ВСЕГО СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ

	878.77017
	6.1875
	884.95767
	11 386.39
	4 487.92
	2 376.06
	737.42
	86.05
	475.21
	123 074.19
0.03424	
0.03	
0.2	

Работы выполнены полностью в установленные сроки, с надлежащим качеством.
 Претензий по выполнению работ нет. Стороны друг к другу не имеют.



Слава: Директор ООО «Домком-Сервис 1»
 Документов

Принял: Председатель ТСЖ «Волгоградская, 73»

(подпись, Ф.И.О)

/ А.Ф. Марычев

(должность, подпись, Ф.И.О)

/ А.В. Афонин

М.П.

Унифицированная форма № КС-2
Утверждена постановлением Госкомстата России от 11.11.1999 № 100

Форма по ОКУД 0322005
Код

Инвестор

по ОКПО

Заказчик (Генподрядчик)

по ОКПО

В лице председателя ТСЖ «Волгоградская, 73» Афонина А.В. (кв.№17)

Подрядчик (Субподрядчик)

по ОКПО

В лице директора ООО «ДОМКОМ-СЕРВИС 1» Марычева А.Ф., действующего на основании Устава

Стройка:

ООО "ДОМКОМ-СЕРВИС 1" ЯНВАРЬ

Объект:

Волгоградская 73 содержание и техническое обслуживание общего имущества МКД

Вид деятельности по ОКДП

Договор подряда (контракта)

Номер документа	Дата составления	Вид операции		Отчетный период	
		номер	дата	с	по
1	28.02.2023			01.01.2023	31.01.2023

А К Т

О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с Договором подряда (субподряда)

руб.

Сметная стоимость: **127.267** тыс. руб.
 Монтажных работ: **0.584** тыс. руб.
 Нормативная трудоемкость: **0.870** тыс. чел.ч
 Сметная заработная плата: **81.869** тыс. руб.

Составлена в текущих ценах на 2022-4 квартал по №: "ТСНБ по услугам ЖКХ Республики Мордовия".
Республика Мордовия. Текущие цены для ЖКХ за 4 квартал 2022 г.

№ поз.	Шифр, номер норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования, масса	Единица измерения	Кол-во	на единицу измерения	по проектным данным	Сметная стоимость в текущих ценах	
							на единицу измерения	общая
1	2	3	4	5	6	7	8	

1. 301-03-001-62; Подметание лестничных площадок и маршей с 1го по 10й этажи

Объем: 2156*18

100 м2

388.08

89.69

34 808.03

1. 1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Чел.-ч	1.026	398.17008	87.420 25% 3%	34 808.03 8 702.01 1 044.24
2.	Э01-03-001-39;	Мытье лестничных площадок и маршей с 1го по 3й этажи	100 м2	19.32	132.62	2 562.14	44 554.28
2. 1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Чел.-ч	1.517	29.30844	87.420 25% 3%	2 562.14 640.54 76.86
3.	Э01-03-001-43;	Мытье лестничных площадок и маршей с 1го по 10й этажи	100 м2	21.56	113.65	2 450.21	3 279.54
3. 1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Чел.-ч	1.3	28.028	87.420 25% 3%	2 450.21 612.55 73.51
4.	Э01-01-001-36;	Уборка отмосток	100 м2	14.4	322.06	4 637.60	3 136.27
4. 1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Чел.-ч	3.684	53.0496	87.420 25% 3%	4 637.60 1 159.40 173.91
5.	Э01-01-001-48	Уборка территории от случайного мусора	100 м2	60	11.28	676.63	5 970.91
5. 1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Чел.-ч	0.129	7.74	87.420 25% 3%	676.63 169.16 25.37
6.	Э01-01-001-68	Очистка урн от мусора	100 урн	1.2	585.71	702.86	871.16
6. 1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Чел.-ч	6.7	8.04	87.420 25% 3%	702.86 175.72 26.36
7.	Э01-03-001-03	Уборка кабин лифтов пола - мытье	100 м2	2.178	464.20	1 011.03	904.93
7. 1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Чел.-ч	5.31	11.56518	87.420 25% 3%	1 011.03 252.76 37.91
		Объем: 14.52*15					1 301.70

15.	С2.	Веник Сорго							
16.	С3.	Порошок Биолан Эконом	руб	190.96	2.00				381.92
17.	С4.	Перчатки резин Др Клим	руб	42.9	2.00				85.80
18.	С5.	Перчатки х/з хоз	руб	60.63	2.00				121.26
19.	С6.	Ч/с Белизна Пенза 1л	руб	20	2.00				40.00
20.	Э02-04-001-11;	Осмотр системы гвс: устройства в чердачных и подвальных помещениях	руб	23.27	2.00				46.54
20.1.	Э1-0040	Рабочий среднего разряда 4	чел.-ч	4	12.9264				119.770
		Накладные расходы							25%
		Сметная прибыль							3%
		Всего с НР и СП							46.45
21.	Э02-04-001-11	Осмотр системы хвс: устройства в чердачных и подвальных помещениях	1000 м2	1.3671					1 981.68
21.1.	Э1-0040	Рабочий среднего разряда 4	чел.-ч	4	5.4684				654.95
		Накладные расходы							25%
		Сметная прибыль							3%
		Всего с НР и СП							24.56
22.	Э02-04-001-11	Осмотр системы отопления: устройства в чердачных и подвальных помещениях	1000 м2	3.2316					843.25
22.1.	Э1-0040	Рабочий среднего разряда 4	чел.-ч	4	12.9264				119.770
		Накладные расходы							25%
		Сметная прибыль							3%
		Всего с НР и СП							58.06
23.	Э02-04-001-11	Осмотр системы канализации: устройства в чердачных и подвальных помещениях	1000 м2	1.3677					1 993.29
23.1.	Э1-0040	Рабочий среднего разряда 4	чел.-ч	4	5.4708				119.770
		Накладные расходы							25%
		Сметная прибыль							3%
		Всего с НР и СП							24.57
24.	Э02-01-001-11	Ликвидация воздушных пробок в системе гвс - в стояке	1 стояк	4					60.22
24.1.	Э1-0030	Рабочий среднего разряда 3	чел.-ч	0.56	2.24				107.530
		Накладные расходы							25%
		Сметная прибыль							3%
		Всего с НР и СП							843.62
25.	Э02-01-002-46	Очистка канализационной сети внутренней	100 м трубопро вода	0.1					3 304.27
25.1.	Э1-1025	Рабочий строитель среднего разряда 2,5	чел.-ч	32.2	3.22				102.280
		Объем: 10*1							329.34
		Объем: 10*1							330.43

25. 2. х40-0001 Автомобили бортовой, грузоподъемность до 5 т

Маш.-ч	0.01	0.001	1 085,72	1,09
(1)			283,98	0,28
Накладные расходы			25%	82,61
Сметная прибыль			3%	12,39
Всего с НР и СП				425,43

26. 302-01-002-37 Смена вентиляей и клапанов обратных муфтовых диаметром до 50 мм

26. 1. з1-0030	Рабочий среднего разряда 3	100 шт.	0.02	14 301,49	286,03
	Накладные расходы	чел.-ч	133	2,66	107,530
	Сметная прибыль				25%
	Всего с НР и СП				3%
					10,73
					368,26

27. С7. Кран шаровой 1/2

27. 28. 302-01-003-13	Смена ламп	руб	356	2,00	712,00
28. 1. з1-0030	Рабочий среднего разряда 3	100 шт.	0.02	9 994,67	199,89
28. 2. с509-0696-1	Лампа светодиодная фарлайт 11Вт 4000К груша А60	чел.-ч	13,9	0,278	107,530
	Накладные расходы	шт	100	2	85,00
	Сметная прибыль				25%
	Всего с НР и СП				3%
					7,50
					257,36

29. 302-02-003-07 Замена светильников

29. 1. з1-0030	Рабочий среднего разряда 3	1	1	453,77	453,77
29. 2. с509-9042-1	Светильник IN HOME LED СПЛ-А круг 8W (640) 6500 с lphxbrgv	чел.-ч	0,5	0,5	107,530
	Накладные расходы	шт	1	1	400,00
	Сметная прибыль				25%
	Всего с НР и СП				3%
					17,02
					584,23

30. 302-02-002-57 Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб до 32 мм

30. 1. з1-0030	Рабочий среднего разряда 3	100 м	0.04	3 738,87	149,55
30. 2. х04-0504	Аппарат для газовой сварки и резки	чел.-ч	34,66	1,3864	107,530
	Накладные расходы	маш.-ч	3,3	0,132	3,60
	Сметная прибыль				25%
	Всего с НР и СП				3%
					5,61
					192,55

31. С8. Круг отрезной по металлу (125*1,2*22)

31. 32. 302-02-002-60	Прокладка трубопроводов водоснабжения из напорных полиэтиленовых труб низкого Давления среднего типа наружным диаметром 32 мм	руб	23,43	4,00	93,72
		100 м	0.04	35 300,97	1 412,04
		трубопро вода			

32. 1. з1-0042 Рабочий среднего разряда 4,2

32. 1. з1-0042	Рабочий среднего разряда 4,2	чел.-ч	121,8	4,872	122,390
32. 2. з1000-0001	Затраты труда машинистов	чел.-ч	4,72	0,1888	341,310
32. 3. х02-0129	Краны башенные при работе на других видах строительства 8 т	маш.-ч	0,05	0,002	593,56
		(1)			341,31
					0,68

32. 4.	X02-1141	Краны на автомобильном ходу при работе на других видах строительства 10 т	Маш.-ч (1)	0.03	0.0012	807.98	0.97
32. 5.	X08-1600	Агрегаты для сварки полиэтиленовых труб	Маш.-ч (1)	4.64	0.1856	341.31 842.69	0.41 156.40
32. 6.	X40-0001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	Маш.-ч (1)	0.22	0.0088	341.31 1 085.77	63.35 9.55
32. 7.	C103-9140-1	Муфта п/п 25 белый	шт	50	2	283.98	2.50
32. 8.	C103-9140-2	Муфта комб Нар р (американка) 32*3/4	шт	25	1	5.94	11.88
32. 9.	C103-9140-3	Муфта п/п 25 соединит	шт	25	1	247.72	247.72
32. 10.	C302-9911-1	Уголок п/п 25*45	шт	50	2	11.00	22.00
32. 11.	C302-9911-2	Угольник п/п 25*90	шт	100	4	30.00	120.00
32. 12.	C302-9911-3	Резьба стальная (ДУ15)	шт	50	2	8.03	16.06
32. 13.	C507-0589-1	Труба п/п армированная стекловолоконн SDR6 PN25 (4 метра 20*34)	шт	25	1	14.41	14.41
		Накладные расходы				215.57	215.57
		Сметная прибыль				25%	353.01
		Всего с НР и СП				3%	52.95
33.	Э02-02-002-58	Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб диаметром до 63 мм	100 м трубопро вода	0.02	0.02	6 431.46	128.63
33. 1.	Э1-0030	Рабочий среднего разряда 3	чел.-ч	59.62	1.1924	107.530	128.22
33. 2.	X04-0504	Аппарат для газовой сварки и резки	Маш.-ч	5.7	0.114	3.60	0.41
		Накладные расходы				25%	32.16
		Сметная прибыль				3%	4.82
		Всего с НР и СП					165.61

34.	С9.	Электроды (2,5кг)	руб	276	2.50	690.00	
35.	Э02-02-002-61	Прокладка трубопроводов водоснабжения из напорных полиэтиленовых труб низкого давления среднего типа наружным диаметром 40 мм	100 м трубопро вода	0.02	157 842.26	3 156.85	
35. 1.	Э1-0042	Рабочий среднего разряда 4,2	чел.-ч	162.4	3.248	122.390	397.52
35. 2.	Э1000-0001	Затраты труда машинистов	чел.-ч	5.9	0.118	341.310	40.27
35. 3.	X02-0129	Краны башенные при работе на других видах строительства 8 т	Маш.-ч (1)	0.06	0.0012	593.56	0.71
35. 4.	X02-1141	Краны на автомобильном ходу при работе на других видах строительства 10 т	Маш.-ч (1)	0.04	0.0008	341.31 807.98	0.41 0.65
35. 5.	X08-1600	Агрегаты для сварки полиэтиленовых труб	Маш.-ч (1)	5.8	0.116	341.31 842.69	0.27 97.75
35. 6.	X40-0001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	Маш.-ч (1)	0.31	0.0062	341.31 1 085.77	39.59 6.73
35. 7.	C302-9911-1	Переход стальной (Дн57*38)	шт	100	2	283.98	1.76
35. 8.	C302-9911-2	Переход стальной (Дн76*57)	шт	50	1	95.70	191.40
35. 9.	C302-9911-3	Переход стальной (Дн89*57)	шт	250	5	172.81	172.81
						216.04	1 080.20

35. 10.	С302-9911-4	Прокладка паронит (50)	шт	100	2	6.05	12.10
35. 11.	С302-9911-5	Тройник стальной оцинк (Дн89 (Дн80))	шт	50	1	858.00	858.00
35. 12.	С507-0590-1	Труба п/л армированная стекловолокном SDR6 PN25 (4метра) (40*67)	шт	25	0.5	677.94	338.97
		Накладные расходы				25%	789.21
		Сметная прибыль				3%	118.38
		Всего с НР и СП					4 064.44

36.	Э02-01-004-26	Смена стенов у трубопроводов диаметром до 20 мм	100	0.01	7 095.04	70.95	
36. 1.	Э1-1039	Рабочий строитель среднего разряда 3,9	чел.-ч	28.7	0.287	118.540	34.02
36. 2.	Э1000-0001	Затраты труда машинистов	чел.-ч	0.02	0.0002	341.310	0.07
36. 3.	Х03-0954	Подъемники грузоподъемностью до 500 кг одномаховые, высота подъема 45 м	маш.-ч	0.02	0.0002	397.22	0.08
			(1)			341.31	0.07
36. 4.	С302-1237-1	Стен стальной Ду15	шт	100	1	36.85	36.85
		Накладные расходы				25%	17.74
		Сметная прибыль				3%	2.66
		Всего с НР и СП					91.35
37.	С10.	Бур Д.10-160мм	руб	140	2.00	280.00	
38.	С11.	Газ в баллоне	руб	130	1.00	130.00	

39.	Ц102-01-001-01;	Автоматизированная система управления I категории технической сложности с количеством каналов (Кобц) 2 (регулировка инженерного оборудования в ИТП)	1	3	2 310.62	6 931.87	
39. 1.	32-0011	Инженер I категории	чел.-ч	2.68	8.04	188.390	1 514.66
39. 2.	32-0012	Инженер II категории	чел.-ч	6.03	18.09	171.340	3 099.54
39. 3.	32-0013	Инженер III категории	чел.-ч	2.68	8.04	154.300	1 240.57
39. 4.	32-2001	Ведущий инженер	чел.-ч	1.34	4.02	205.870	827.60
39. 5.	33-0011	Техник I категории	чел.-ч	0.67	2.01	124.130	249.50
		Накладные расходы				25%	1 732.97
		Сметная прибыль				3%	207.96
		Всего с НР и СП					8 872.79

40.		Аварийное техническое обслуживание по вх.д. 41 от 31.01.2023	руб	7553.79	1.00	7 553.79
41.		Обход и осмотр надземного уличного газопровода по вх.д. 218 от 31.01.2023	руб	240.76	1.00	240.76
42.		Плата за аварийно-диспетчерское обеспечение в месяц на 1 отключающее устройство до D 50мм по вх.д. 218 от 31.01.2023	руб	193.81	1.00	193.81
43.		Техническое обслуживание вентиляционных каналов и дымоходов в многоквартирных Домах по вх.д. 6 от 31.01.2023	руб	2011.37	1.00	2 011.37
44.		Передача данных по сети по вх.д. 100948876541 от 31.01.2023	руб	119.64	1.00	119.64

ИТОГО ПО АКТУ
СТОИМОСТЬ МОНТАЖНЫХ РАБОТ - 101 590.92
НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 29) 113.44
453.77

· СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 29)	17.02
ВСЕГО, СТОИМОСТЬ МОНТАЖНЫХ РАБОТ -	584.23
СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -	94 205.28
· НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 1-13, 20-26, 28, 30, 32, 33, 35, 36)	19 878.17
· СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 1-13, 20-26, 28, 30, 32, 33, 35, 36)	2 671.46
ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -	116 754.91
СТОИМОСТЬ ПУСКОНАЛАДОЧНЫХ РАБОТ -	6 931.87
· НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 39)	1 732.97
· СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 39)	207.96
ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ПУСКОНАЛАДОЧНЫХ РАБОТ -	8 872.80
· ВСЕГО ПО АКТУ	126 211.94
ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ	21 724.58
ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ	2 896.44
Оплата основных рабочих	80 919.15
Оплата механизаторов	949.52
Сметная заработная плата	81 868.67
Трудозатраты осн. рабочих	867.13059
Трудозатраты механизаторов	2.782
Нормативная трудоемкость	869.91259
Сметная стоимость материалов	18 600.58
Стоимость механизмов	2 071.18
Затраты на эксплуатацию машин	1 121.66
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ)	0.03424
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ)	0.03
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (МЕХАНИЗМЫ)	0.2
ВСЕГО СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ	127 267.01

Работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством. Претензий по выполнению условий договора, спорные друг к другу не имеют.



(Подпись)
/ А.Ф. Марычев

Сдел: Директор ООО «Домком-Сервис 1»
Документов
Принял: Председатель ТСЖ «Волгоградская, 73»

(Должность, подпись, Ф.И.О)
/ А.В. Афонин

М.П.

Унифицированная форма № КС-2
Утверждена постановлением Госкомстата России от 11.11.1999 № 100

Форма по ОКД
Код 0322005

по ОКПО

по ОКПО

по ОКПО

Заказчик (Генподрядчик)
В лице председателя ТСЖ «Волгоградская, 73» Фонина А.В. (кв.№17)
Подрядчик (Субподрядчик)
В лице директора ООО «ДОМКОМ-СЕРВИС 1» Марьичева А.Ф., действующего на основании Устава
Стройка:
ООО «ДОМКОМ-СЕРВИС 1» АВГУСТ
Объект:
Волгоградская 73 содержание и техническое обслуживание общего имущества МКД

Вид деятельности по ОКДП
Договор подряда (контракта)

номер	
дата	
Вид операции	
Отчетный период	
с	по
01.08.2023	31.08.2023

Номер документа	Дата составления
1	30.09.2023

А К Т

О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда)

руб.

Сметная стоимость: **140.406** тыс. руб.
 монтажных работ: **1.017** тыс. руб.
 Нормативная трудоемкость: **0.694** тыс. чел.ч
 Сметная заработная плата: **64.726** тыс. руб.

Составлена в текущих ценах на 2023-2 квартал по №: "ТСНБ по услугам ЖКХ Республики Мордовия".
Республика Мордовия. Текущие цены для ЖКХ за 2 квартал 2023 г.

№ поз.	Шифр, номер норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования, масса	Единица измерения		Количество		Сметная стоимость в текущих ценах	
			Кол-во механизмов	на единицу измерения	по проектным данным	на единицу измерения	общая	
1	2	3	4	5	6	7	8	

1. **Э01-03-001-62; Подметание лестничных площадок и маршей с 1го по 10й этажи** **100 м2** **388.08** **89.69** **34 808.03**
 Объем: 2156*18

1.1.	31-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	чел.-ч	1.026	398.17008	87.420	25%	34 808.03	8 702.01	1 044.24	44 554.28
2.	Э01-03-001-39;	Мытье лестничных площадок и маршей с 1го по 3й этажи	100 м2	19.32	132.62	2 562.14					
2.1.	31-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	чел.-ч	1.517	29.30844	87.420	25%	2 562.14	640.54	76.86	3 279.54
3.	Э01-03-001-43;	Мытье лестничных площадок и маршей с 1го по 10й этажи	100 м2	21.56	113.65	2 450.21					
3.1.	31-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	чел.-ч	1.3	28.028	87.420	25%	2 450.21	612.55	73.51	3 136.27
4.	Э01-01-001-36;	Уборка отмосток	100 м2	14.4	322.06	4 637.60					
4.1.	31-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	чел.-ч	3.684	53.0496	87.420	25%	4 637.60	1 159.40	173.91	5 970.91
5.	Э01-01-001-48	Уборка территории от случайного мусора	100 м2	370.2	11.28	4 174.81					
5.1.	31-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	чел.-ч	0.129	47.7558	87.420	25%	4 174.81	1 043.70	156.56	5 375.07
6.	Э01-01-001-68	Очистка урн от мусора	100 урн	0.9	585.71	527.14					
6.1.	31-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	чел.-ч	6.7	6.03	87.420	25%	527.14	131.79	19.77	678.69
7.	Э01-03-001-03	Уборка кабин лифтов полы - мытье	100 м2	2.904	232.10	674.02					
7.1.	31-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	чел.-ч	2.655	7.71012	87.420	25%	674.02	168.51	25.28	867.80
								Объем: 14.52*20			

8.	Э01-03-001-05	Уборка кабин лифтов. Стены и потолок - мытье													
8.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП		Объем: 95.1*1		100 м2			0.951		365.85		347.93		
						Чел.-ч	4.185	3.979935			87.420	25%	347.93		
												3%	86.98		
													13.05		
													447.96		
9.	Э01-03-001-04	Уборка кабин лифтов. Протирка зеркал				100 м2			0.05		262.26		13.11		
9.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП		Объем: 0.5*10		Чел.-ч	3	0.15			87.420	25%	13.11		
												3%	3.28		
													0.49		
													16.88		
10.	Э01-01-001-41	Подметание территории (Уборка детской площадки)				1000 м2			6.27		145.73		913.72		
10.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП		Объем: 418*15		Чел.-ч	1.667	10.45209			87.420	25%	913.72		
												3%	228.43		
													34.26		
													1176.41		
11.	Э01-01-001-38	Подметание территории				1000 м2			32.265		116.62		3762.69		
11.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП		Объем: 2151*15		Чел.-ч	1.334	43.04151			87.420	25%	3762.69		
												3%	940.67		
													141.10		
													4844.46		
12.	Э01-01-001-90	Выкашивание газонов				1000 м2			2.468		876.06		2162.11		
12.1.	Э1-0030	Рабочий среднего разряда 3				Чел.-ч	5.15	12.7102			107.530		1366.73		
12.2.	Х09-2402	Газонокосилки моторные Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП				Маш.-ч	3.5	8.638			92.08	25%	795.39		
												3%	540.53		
													81.08		
													2783.72		
13.	С1.	Полотно холстпрошивное 50м*150см				руб		63.45			4.00		253.80		
14.	С2.	Перчатки х/х хоз				руб		20			2.00		40.00		
15.	С3.	Корд Трим 2,4мм*245м				руб		6.49			20.00		129.80		
16.	С4.	Бензин АИ-92				руб		48.65			6.00		291.90		
17.	С5.	Белизна Пенза 1л				руб		23.27			2.00		46.54		
18.	С6.	Веник Сорго прошивной				руб		197.12			2.00		394.24		
19.	С7.	Мешки для мусора 120л				руб		13.86			2.00		27.72		
20.	С8.	Мешки х/з Бульк				руб		65.23			2.00		130.46		
21.	С9.	Мыло хоз-ное				руб		18.19			2.00		36.38		

22.	С10.	Порошок Биоплан	руб	42.9	2.00	85.80
23.	С11.	Перчатки резин Клим	руб	44.4	2.00	88.80
24.	С12.	Мемолокс Лимон 480гр	руб	50	2.00	100.00
25.	С13.	Масло для 2х тактных Двигателей	руб	386.76	0.20	77.35
26.	Э02-04-001-11;	Осмотр системы гвс: устройства в чердачных и подвальных помещениях	1000 м2	0.9233	479.08	442.33
26.1.	Э1-0040	Рабочий среднего разряда 4	чел.-ч	4	3.6932	119.770
		Накладные расходы				25%
		Сметная прибыль				3%
		Всего с НР и СП				13.27
27.	Э02-04-001-11	Осмотр системы хвс: устройства в чердачных и подвальных помещениях	1000 м2	0.4361	479.08	566.18
27.1.	Э1-0040	Рабочий среднего разряда 4	чел.-ч	4	1.7444	208.93
		Накладные расходы				25%
		Сметная прибыль				3%
		Всего с НР и СП				7.83
28.	Э02-04-001-11	Осмотр системы канализации: устройства в чердачных и подвальных помещениях	1000 м2	0.4361	479.08	269.00
28.1.	Э1-0040	Рабочий среднего разряда 4	чел.-ч	4	1.7444	208.93
		Накладные расходы				25%
		Сметная прибыль				3%
		Всего с НР и СП				7.83
29.	Э02-02-003-07	Замена светильников	1	2	394.92	789.83
29.1.	Э1-0030	Рабочий среднего разряда 3	чел.-ч	0.5	1	107.530
29.2.	С509-9042-1	Светильник светодиодный 12Вт с оптико-аккуст Датчиком	шт	1	2	341.15
		Накладные расходы				25%
		Сметная прибыль				3%
		Всего с НР и СП				29.62
30.	Э02-02-002-74	Установка заглушек Диаметргом трубопроводов до 100 мм	100 заглушек	0.03	12 043.36	361.30
30.1.	Э1-0030	Рабочий среднего разряда 3	чел.-ч	112	3.36	107.530
		Накладные расходы				25%
		Сметная прибыль				3%
		Всего с НР и СП				13.55
31.	С14.	Заглушка Д110	руб	20	3.00	60.00
32.	С15.	Прокладка паронит 65	руб	8.25	1.00	8.25
33.	Э01-02-001-14	Влажное подметание (обработка кустарников)	10 м2	3	9.27	27.80

33. 1.	31-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	чел.-ч	0.106	0.318	87.420	27.80	6.95	1.04	35.79
34.	С16.	Средство защиты Искра Золотая 10мл от гли	руб		110	4.00	440.00			
35.	902-01-002-15	Временная заделка свищей и трещин на внутренних трубопроводах и стояках (ремонт течи)	1 место		5	39.79	198.93			
35. 1.	31-0030	Рабочий среднего разряда 3 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	чел.-ч	0.37	1.85	107.530	198.93	49.73	7.46	256.12
36.	С17.	Лезвие 18мм	руб		60	1.00	60.00			
37.	С18.	Лента герметик самоклеющаяся	руб		415	1.00	415.00			
38.	С19.	Уайт Спирит 0,5л	руб		79	1.00	79.00			
39.	Ц102-01-001-01;	Автоматизированная система управления I категории технической сложности с количеством каналов (Кобц) 2 (регулировка инженерного оборудования в ИТП)	1 система		1	2 310.62	6 931.87			
39. 1.	32-0011	Инженер I категории	чел.-ч	8.04	8.04	188.390	1 514.66			
39. 2.	32-0012	Инженер II категории	чел.-ч	18.09	18.09	171.340	3 099.54			
39. 3.	32-0013	Инженер III категории	чел.-ч	8.04	8.04	154.300	1 240.57			
39. 4.	32-2001	Ведущий инженер	чел.-ч	4.02	4.02	205.870	827.60			
39. 5.	33-0011	Техник I категории	чел.-ч	2.01	2.01	124.130	249.50			
		Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП				25%	1 732.97			207.96
40.		Аварийное техническое обслуживание по вх.д. 307 от 31.08.2023	руб			7553.79	7 553.79			8 872.79
41.		Техническое обслуживание вентиляционных каналов и дымоходов в многоквартирных домах по вх.д. 203 от 31.08.2023	руб			2011.37	2 011.37			
42.		Поверка вычислители количества теплоты по вх.д. ИС23-209359 от 23.08.2023	руб			2910	2 910.00			
43.		Поверка Комплекты Термометров сопротивления платиновые по вх.д. ИС23-209237 от 23.08.2023	руб			1200	1 200.00			
44.		Услуги по измерениям параметров электрооборудования жилых домов (ИКАД) по вх.д. 6/н от 01.08.2023 (ООО Элэксиф)	руб			4280	4 280.00			
45.		Поверка Комплекты Термометров сопротивления платиновые по вх.д. ИС23-209237 от 23.08.2023	руб			2028	2 028.00			
46.		Поверка Преобразователи расхода электромагнитные Ду 25 по вх.д. ИС23-209237 от 23.08.2023	руб			3021.88	3 021.88			
47.		Поверка Преобразователи расхода электромагнитные Ду 65 по вх.д. ИС23-209237 от 23.08.2023	руб			7494.24	7 494.24			
48.		Дезинсекция (блохи) разовая обработка по вх.д. 739 от 24.08.2023 (ИП Савкин П.С.)	руб			8364	8 364.00			

49.

Услуги по организации доставки(экспедированию) по вх.Д. 1025703/0062 от 28.08.2023

Форма по МДС 81-35.2004

50.

Оценка соответствия лифтов по вх.Д. 338 от 30.08.2023 (ООО Лифтсервис)

	руб	руб	1.00	12 000.00
ИТОГО ПО АКТУ		12000		12 000.00
СТОИМОСТЬ МОНТАЖНЫХ РАБОТ -				
• НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 29)				120 936.75
• СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 29)				789.83
ВСЕГО, СТОИМОСТЬ МОНТАЖНЫХ РАБОТ -		1105	1.00	1 105.00
СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -				
• НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 1-12, 26-28, 30, 33, 35)				1 016.91
• СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 1-12, 26-28, 30, 33, 35)				113 215.05
ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -				14 620.43
СТОИМОСТЬ ПУСКОНАЛАДОЧНЫХ РАБОТ -				
• НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 39)				1 891.09
• СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 39)				129 726.57
ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ПУСКОНАЛАДОЧНЫХ РАБОТ -				6 931.87
ВСЕГО ПО АКТУ				1 732.97
ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ				207.96
ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ				8 872.80
Оплата основных рабочих				139 616.28
Сметная заработная плата				16 550.86
Трудозатраты осн. рабочих				2 128.67
Нормативная трудоемкость				64 725.75
Сметная стоимость материалов				64 725.75
Стоимость механизмов				694.29578
Затраты на эксплуатацию машин				694.29578
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ)				55 415.62
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ)				795.39
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (МЕХАНИЗМЫ)				795.39
ВСЕГО СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ				795.39
Работы выполнены полностью в установленные сроки, с надлежащим качеством.				0.03424
Претензий по выполнению работ нет. Стороны друг к другу не имеют.				0.03
				63.86
				159.08
				140 405.92



(подпись)
(должность, подпись, Ф.И.О)

/ А.Ф. Марычев

Принял: Председатель ТСЖ «Волгоградская, 73»

/ А.В. Афонин

Унифицированная форма № КС-2

Утверждена постановлением Госкомстата России от 11.11.1999 № 100

Инвестор

Форма по ОКПД Код 0322005

Заказчик (Генподрядчик)

по ОКПО

Собственники помещений МКД №73 по ул. Волгоградская
Подрядчик (Субподрядчик)

по ОКПО

В лице Директора ООО «ДОМКОМ-СЕРВИС 1» Марычева А.Ф., действующего на основании Устава

по ОКПО

Стройка:
ООО "ДОМКОМ-СЕРВИС 1" ИЮЛЬ

Объект:
Волгоградская 73 содержание и техническое обслуживание общего имущества МКД

Вид деятельности по ОКДП
Договор подряда (контракта)

номер	
дата	

Вид операции

А К Т	Номер документа	Дата составления
	1	31.08.2023

Отчетный период	по
с	
01.07.2023	31.07.2023

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда)
О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

руб.

Сметная стоимость: **175.197** тыс. руб.
 монтажных работ: **1.827** тыс. руб.
 Нормативная трудоемкость: **0.724** тыс. чел.ч
 Сметная заработная плата: **68.234** тыс. руб.

Составлена в текущих ценах на 2023-2 квартал по НБ: "ТСНБ по услугам ЖКХ Республики Мордовия".
Республика Мордовия. Текущие цены для ЖКХ за 2 квартал 2023 г.

№ поз.	Шифр, номер норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования, масса	Единица измерения		Количество		Сметная стоимость в текущих ценах	
			Кол-во механизаторов	на единицу измерения	по проектным данным	на единицу измерения	общая	
1	2	3	4	5	6	7	8	
1. 301-03-001-62; Подметание лестничных площадок и маршей с 1го по 10й этажи			100 м2		388.08		89.69	34 808.03
Объем: 2156*18								

1.1.	з1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	чел.-ч	1.026	398.17008	87.420	25%	34 808.03	8 702.01	1 044.24	44 554.28
2.	Э01-03-001-39;	Мытье лестничных площадок и маршей с 1го по 3й этажи	Объем: 644*3	100 м2	19.32	132.62	256.21	2 562.14			
2.1.	з1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	чел.-ч	1.517	29.30844	87.420	25%	2 562.14	640.54	76.86	3 279.54
3.	Э01-03-001-43;	Мытье лестничных площадок и маршей с 1го по 10й этажи	Объем: 2156*1	100 м2	21.56	113.65	2 450.21	2 450.21			
3.1.	з1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	чел.-ч	1.3	28.028	87.420	25%	2 450.21	612.55	73.51	3 136.27
4.	Э01-01-001-36;	Уборка отмосток	Объем: 240*6	100 м2	14.4	322.06	4 637.60	4 637.60			
4.1.	з1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	чел.-ч	3.684	53.0496	87.420	25%	4 637.60	1 159.40	173.91	5 970.91
5.	Э01-01-001-48	Уборка территории от случайного мусора	Объем: 2468*15	100 м2	370.2	11.28	4 174.81	4 174.81			
5.1.	з1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	чел.-ч	0.129	47.7558	87.420	25%	4 174.81	1 043.70	156.56	5 375.07
6.	Э01-01-001-68	Очистка урн от мусора	Объем: 6*15	100 урн	0.9	585.71	527.14	527.14			
6.1.	з1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	чел.-ч	6.7	6.03	87.420	25%	527.14	131.79	19.77	678.69
7.	Э01-03-001-03	Уборка кабин лифтов полы - мытье	Объем: 14.52*20	100 м2	2.904	232.10	674.02	674.02			
7.1.	з1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	чел.-ч	2.655	7.71012	87.420	25%	674.02	168.51	25.28	867.80

Объем: 436.1*1

16.1.	з1-0040	Рабочий среднего разряда 4 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	чел.-ч	4	1.7444		119.770	25%	52.23	7.83	269.00
17.	Э02-02-003-07	Замена светильников	1	2		595.57	1 191.13				
17.1.	з1-0030	Рабочий среднего разряда 3	чел.-ч	0.5	1	107.530	107.53				
17.2.	С509-9042-1	Светильник светодиодный ЖКХ 18Вт с оптико-акуст датчиком Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	шт	1	2	541.80	1 083.60	25%	297.78	44.67	1 533.58
18.	Э02-02-003-09	Замена автоматических выключателей	1	2		113.98	227.96				
18.1.	з1-0030	Рабочий среднего разряда 3 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	чел.-ч	1.06	2.12	107.530	227.96	25%	56.99	8.55	293.50
19.	С3.	Выключатель СП 1 клави	руб			140	140.00				
20.	С4.	Элемент питания с коннектором	руб			438	438.00				
21.	Э02-04-001-12	Осмотр электросетей, арматуры и электрооборудования на лестничных клетках	100 шт.	0.48	1 077.93	517.41					
21.1.	з1-0040	Рабочий среднего разряда 4 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	чел.-ч	9	4.32	119.770	517.41	25%	129.35	19.40	666.17
22.	Э02-01-002-36	Смена вентиляей и клапанов обратных муфтовых диаметром до 32 мм	100 шт.	0.02	11 075.59	221.51					
22.1.	з1-0030	Рабочий среднего разряда 3 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	чел.-ч	103	2.06	107.530	221.51	25%	55.38	8.31	285.19
23.	С5.	Кран шаровой латунный водной ВР рычаг ST(d25)	руб			601.15	2.00				
24.	С6.	Прокладка паронит 65	руб			8.25	4.00				
25.	Э03-07-001-22	Устройство покрытия на цементном растворе из плиток керамических для полов многоцветных	100 м2	0.3	14 746.22	4 423.87					
25.1.	з1-0032	Рабочий среднего разряда 3,2	чел.-ч	119.78	35.934	109.970	3 951.66				

25. 2.	Э1000-0001	Затраты труда машинистов	Чел.-ч	2.66	0.798	361.238	288.27
25. 3.	Х03-0101	Автопогрузчики 5 т	Маш.-ч	0.36	0.108	682.09	73.67
25. 4.	Х03-0954	Подъемники грузоподъемностью до 500 кг одномащтовые, высота подъема 45 м	Маш.-ч (1)	2.3	0.69	264.50	28.57
25. 5.	Х40-0001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	Маш.-ч (1)	0.28	0.084	434.59	299.87
		Накладные расходы				376.38	259.70
		Сметная прибыль				1174.65	98.67
		Всего с НР и СП				313.17	26.31
26.	С7.	Керамогранит Техпрогресс Профи Серый (1,35)	руб			830	1.00
27.	С8.	Клей для плитки UNIS 2000 23кг	руб			340	2.00
28.	Э01-06-001-01	Ремонт скамеек	шт.		6	42.70	256.19
28. 1.	Э1-0020	Рабочий среднего разряда 2	Чел.-ч	0.44	2.64	97.040	256.19
		Накладные расходы					25%
		Сметная прибыль					64.05
		Всего с НР и СП					3%
29.	С1.	Столярное изделие сух строг 40*90*1,7	руб			368	6.00
30.	Ц102-01-001-01;	Автоматизированная система управления I категории технической сложности с количеством каналов (Кобш) 2 (регулировка инженерного оборудования в ИТП)	система 1		3	2 310.62	6 931.87
30. 1.	32-0011	Инженер I категории	Чел.-ч	2.68	8.04	188.390	1 514.66
30. 2.	32-0012	Инженер II категории	Чел.-ч	6.03	18.09	171.340	3 099.54
30. 3.	32-0013	Инженер III категории	Чел.-ч	2.68	8.04	154.300	1 240.57
30. 4.	32-2001	Ведущий инженер	Чел.-ч	1.34	4.02	205.870	827.60
30. 5.	33-0011	Техник I категории	Чел.-ч	0.67	2.01	124.130	249.50
		Накладные расходы					25%
		Сметная прибыль					1 732.97
		Всего с НР и СП					3%
31.		Аварийное техническое обслуживание по вх.д. 266 от 31.07.2023	руб			7553.79	1.00
32.		Обход и осмотр надземного уличного газопровода по вх.д. 0800-009408 от 31.07.2023	руб			240.76	1.00
33.		Плата за аварийно-диспетчерское обеспечение в месяц на 1 отключающее устройство до Д 50мм по вх.д. 0800-009408 от 31.07.2023	руб			193.81	1.00
34.		Техническое обслуживание вентиляционных каналов и дымоходов в многоквартирных домах по вх.д. 172 от 31.07.2023	руб			2011.37	1.00
35.		Поверка Преобразователи расхода электромагнитные Ду 65 по вх.д. ИС23-208085 от 13.07.2023	руб			7494.24	1.00
36.		Поверка Преобразователи расхода электромагнитные Ду 25 по вх.д. ИС23-208085 от 13.07.2023	руб			3021.88	1.00
37.		Дезинсекция (блохи) разовая обработка по вх.д. 680 от 20.07.2023	руб			45830.3	1.00

Объем: 23851.0+21979.30

38.	Услуги по организации доставки (экспедированию) по вх.д. 23-01051053234 от 27.07.2023	руб	1197	1.00	1 197.00
39.	Оценка соответствия лифтов по вх.д. 300 от 31.07.2023	руб	12000	1.00	12 000.00

ИТОГО ПО АКТУ					
СТОИМОСТЬ МОНТАЖНЫХ РАБОТ -					
· НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 17, 18)					
· СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 17, 18)					
ВСЕГО, СТОИМОСТЬ МОНТАЖНЫХ РАБОТ -					
СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -					
· НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 1-11, 14-16, 21, 22, 25, 28)					
· СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 1-11, 14-16, 21, 22, 25, 28)					
ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -					
СТОИМОСТЬ ПУСКОНАГЛАДЧОЧНЫХ РАБОТ -					
· НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 30)					
· СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 30)					
ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ПУСКОНАГЛАДЧОЧНЫХ РАБОТ -					
· ВСЕГО ПО АКТУ					
ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ					
ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ					
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ)					
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ)					
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (МЕХАНИЗМЫ)					
ВСЕГО СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ					
154 869.78					
1 419.09					
354.77					
53.22					
1 827.08					
146 518.82					
15 287.64					
1 991.18					
163 797.64					
6 931.87					
1 732.97					
207.96					
8 872.80					
174 497.52					
17 375.38					
2 252.36					
594.93					
67.57					
36.79					
175 196.81					

Работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Сдал: Директор ООО «Домком-Сервис 1»

(Должность, подпись, Ф.И.О)

/ А.Ф. Марычев



Принял:

(Должность, подпись, Ф.И.О)

М.П.

Унифицированная форма № КС-2
Утверждена постановлением Госкомстата России от 11.11.1999 № 100

Инвестор

Форма по ОКПД
0322005

Заказчик (Генподрядчик)

по ОКПО

В лице председателя ТСЖ «Волгоградская, 73» Афонина А.В. (кв. №17)

по ОКПО

Подрядчик (Субподрядчик)
В лице директора ООО «ДОМКОМ-СЕРВИС 1» Марычева А.Ф., действующего на основании Устава

по ОКПО

Стройка:
ООО "ДОМКОМ-СЕРВИС 1" МАИ

Объект:
Волгоградская 73 текущий ремонт

Вид деятельности по ОКДП
Договор подряда (контракта)

Номер документа	Дата составления	Вид операции	Отчетный период
2	30.06.2023		с 01.05.2023 по 31.05.2023

О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда)

руб.

Сметная стоимость: **150.836** тыс. руб.
Нормативная трудоемкость: **0.008** тыс. чел.ч
Сметная заработная плата: **0.833** тыс. руб.

Составлена в текущих ценах на 2023-1 квартал по №: "ТСНБ по услугам ЖКХ Республики Мордовия".
Республика Мордовия. Текущие цены для ЖКХ за 1 квартал 2023 г.

№ поз.	Шифр, номер норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования, масса	Единица измерения		Количество		Сметная стоимость в текущих ценах	
			Кол-во механизмов	на единицу измерения	по проектным данным	на единицу измерения	общая	
1	2	3	4	5	6	7	8	
1.	Э01-06-001-01	Ремонт скамеек	шт.	0,44	11	42,70	469,67	
1.1.	Э1-0020	Рабочий среднего разряда 2 Накладные расходы	чел.-ч	0,44	4,84	97,040	469,67	
						25%	117,42	

		Сметная прибыль				3%		17.61	
		Всего с НР и СП						604.70	
2.	С1.	Дюбель гвоздь		2	23.00				46.00
3.	С2.	Саморез 4,2-70мм		2	30.00				60.00
4.	С3.	Столярное изделие 40*40*0,97 для лавок		104	22.00				2 288.00
5.	С4.	Сэндвич-панель 10мм		500	0.46				230.00
6.	Э02-01-002-35	Смена вентилялей и клапанов обратных муфтовых диаметром до 20 мм		100 шт.	0.02	8 709.93			174.20
6.1.	Э1-0030	Рабочий среднего разряда 3		81	1.62	107.530			174.20
		Накладные расходы				25%			43.55
		Сметная прибыль				3%			6.53
		Всего с НР и СП							224.28
7.	С5.	Кран шаровой латунный водяной ВР-НР рычаг СТ (Ду15)		214.06	2.00				428.12
8.	Э02-01-002-36	Смена вентилялей и клапанов обратных муфтовых диаметром до 32 мм		100 шт.	0.01	11 075.59			110.76
8.1.	Э1-0030	Рабочий среднего разряда 3		103	1.03	107.530			110.76
		Накладные расходы				25%			27.69
		Сметная прибыль				3%			4.15
		Всего с НР и СП							142.60
9.	С6.	Кран шаровой латунный водяной ВР рычаг СТ (Ду25)		581.57	1.00				581.57
10.	Э03-05-002-48	Смена дверных приборов замки врезные		1 прибор	1	624.20			624.20
10.1.	Э1-0030	Рабочий среднего разряда 3		0.73	0.73	107.530			78.50
10.2.	С101-0950	Замок врезной оцинкованный с цилиндриковым механизмом		1	1	536.60			536.60
10.3.	С101-1480	Шурупы с полукруглой головкой 3,5х35 мм		0.00004	0.00004	227 685.44			9.11
		Накладные расходы				25%			156.05
		Сметная прибыль				3%			23.41
		Всего с НР и СП							803.66
11.	С7.	Личина Алекс SC-80		890	1.00				890.00
12.		Ремонт мягкой кровли на входных группах. Смета №59		144523.6	1.00	144 523.66			144 523.66

ИТОГО ПО АКТУ

СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -

• **НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 1, 6, 8, 10)**

• **СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 1, 6, 8, 10)**

ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -

ВСЕГО ПО АКТУ

ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ

ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ

Оплата основных рабочих

Сметная заработная плата

Унифицированная форма № КС-2

Утверждена постановлением Госкомстата России от 11.11.1999 № 100

Инвестор

Форма по ОКПД

Код
0322005

Заказчик (Генподрядчик)

по ОКПО

--

В лице председателя ТСЖ «Волгоградская, 73» Афонина А.В. (кв.№17)

по ОКПО

--

Подрядчик (Субподрядчик)

В лице директора ООО «ДОМКОМ-СЕРВИС 1» Марычева А.Ф., действующего на основании Устава

по ОКПО

--

Стройка:

ООО "ДОМКОМ-СЕРВИС 1" МАЙ

Объект:

Волгоградская 73 содержание и техническое обслуживание общего имущества МКД

Вид деятельности по ОКДП

--

Договор подряда (контракта)

номер

--

дата

--

Вид операции

--

Номер документа

Дата составления

1
30.06.2023

А К Т

	Отчетный период
	с
01.05.2023	по
	31.05.2023

О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с Договором подряда (субподряда)

руб.

Сметная стоимость: **160.919** тыс. руб.

Нормативная трудоемкость: **0.739** тыс.чел.ч

Сметная заработная плата: **69.617** тыс. руб.

Составлена в текущих ценах на 2023-1 квартал по №: "ТСНБ по услугам ЖКХ Республики Мордовия".
Республика Мордовия. Текущие цены для ЖКХ за 1 квартал 2023 г.

№ поз.	Шифр, номер норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования, масса	Единица измерения		Количество		Сметная стоимость в текущих ценах	
			Кол-во механизмов	на единицу измерения	по проектным данным	на единицу измерения	общая	
1	2	3	4	5	6	7	8	
1. Э01-03-001-62: Подметание лестничных площадок и маршей с 1го по 10й этажи			100 м2		388.08		89.69	34 808.03

1.1. э1-0010

Рабочий среднего разряда 1

Объем: 2156*18

Чел.-ч

1.026 398.17008

87.420

34 808.03

Накладные расходы
Сметная прибыль
Всего с НР и СП

25%
3%

8 702.01
1 044.24
44 554.28

2. Э01-03-001-39; Мытьё лестничных площадок и маршей с 1го по 3й этажи

Объем: 644*3

100 м2

19.32

132.62

2 562.14

2.1. Э1-0010 Рабочий среднего разряда 1

Чел.-ч

1.517 29.30844

87.420

2 562.14

Накладные расходы

25%

640.54

Сметная прибыль

3%

76.86

Всего с НР и СП

3 279.54

3. Э01-03-001-43; Мытьё лестничных площадок и маршей с 1го по 10й этажи

Объем: 2156*1

100 м2

21.56

113.65

2 450.21

3.1. Э1-0010 Рабочий среднего разряда 1

Чел.-ч

1.3 28.028

87.420

2 450.21

Накладные расходы

25%

612.55

Сметная прибыль

3%

73.51

Всего с НР и СП

3 136.27

4. Э01-01-001-36; Уборка отмосток

Объем: 240*6

100 м2

14.4

322.06

4 637.60

4.1. Э1-0010 Рабочий среднего разряда 1

Чел.-ч

3.684 53.0496

87.420

4 637.60

Накладные расходы

25%

1 159.40

Сметная прибыль

3%

173.91

Всего с НР и СП

5 970.91

5. Э01-01-001-48 Уборка территории от случайного мусора

Объем: 2468*15

100 м2

370.2

11.28

4 174.81

5.1. Э1-0010 Рабочий среднего разряда 1

Чел.-ч

0.129 47.7558

87.420

4 174.81

Накладные расходы

25%

1 043.70

Сметная прибыль

3%

156.56

Всего с НР и СП

5 375.07

6. Э01-01-001-68 Очистка урн от мусора

Объем: 8*15

100 урн

1.2

585.71

702.86

6.1. Э1-0010 Рабочий среднего разряда 1

Чел.-ч

6.7 8.04

87.420

702.86

Накладные расходы

25%

175.72

Сметная прибыль

3%

26.36

Всего с НР и СП

904.93

7. Э01-03-001-03 Уборка кабин лифтов полы - мытьё

Объем: 14.52*20

100 м2

2.904

232.10

674.02

7.1. Э1-0010 Рабочий среднего разряда 1

Чел.-ч

2.655 7.71012

87.420

674.02

Накладные расходы

25%

168.51

Сметная прибыль

3%

25.28

Всего с НР и СП

867.80

8. Э01-03-001-05 Уборка кабин лифтов. Стены и потолок - мытьё

100 м2

0.951

365.85

347.93

8.1.	31-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Объем: 95.1*1	чел.-ч	4.185	3.979935	87.420	25%	347.93	86.98	13.05	447.96
9.	Э01-03-001-04	Уборка кабин лифтов. Протирка зеркал										
9.1.	31-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Объем: 0.5*10	чел.-ч	3	0.15	87.420	25%	13.11	3.28	0.49	16.88
10.	Э01-01-001-41	Подметание территории (Уборка детской площадки)										
10.1.	31-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Объем: 418*15	чел.-ч	1.667	10.45209	87.420	25%	913.72	228.43	34.26	1176.41
11.	Э01-01-001-38	Подметание территории										
11.1.	31-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Объем: 2151*15	чел.-ч	1.334	43.04151	87.420	25%	3762.69	940.67	141.10	4844.46
12.	Э01-01-001-90	Выкашивание газонов										
12.1.	31-0030	Рабочий среднего разряда 3	1000 м2	чел.-ч	5.15	12.7102	107.530		1366.73	776.56	535.82	2679.01
12.2.	X09-2402	Газонокосилки моторные Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	маш.-ч		3.5	8.638	89.90	25%	776.56	194.14	80.37	1051.07
13.	Э01-01-001-94	Стрижка кустарников										
13.1.	31-0020	Рабочий среднего разряда 2	100 шт.	чел.-ч	4.04	3.232	97.040		313.63	347.54	165.29	826.46
13.2.	31-0030	Рабочий среднего разряда 3 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	чел.-ч		4.04	3.232	107.530	25%	347.54	165.29	24.79	537.52
14.	Э01-06-001-03	Окрашивание скамеек, горки, лестницы										
14.1.	31-0030	Рабочий среднего разряда 3 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	шт.	чел.-ч	4.64	32.48	107.530	25%	3492.57	873.14	130.97	4496.68

15. Э03-09-001-27 Улучшенная окраска ранее окрашенных поверхностей - Двери

контр. код	наименование	единица измерения	количество	цена	сумма	накладные расходы	сметная прибыль	итоговая стоимость
15.1.	31-0040	Рабочий среднего разряда 4	чел.-ч	0,7	10,5	119,770		1 257,59
15.2.	440-0001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	Маш.-ч	0,0006	0,009			
		Накладные расходы					25%	314,40
		Сметная прибыль					3%	47,16
		Всего с НР и СП						1 619,15

контр. код	наименование	единица измерения	количество	цена	сумма	накладные расходы	сметная прибыль	итоговая стоимость
16.	С1.	Бензин АИ-92	руб	46,05	7,00			322,35
17.	С2.	Корд Трим 2,4мм*245	руб	6,49	20,00			129,80
18.	С3.	Кисть 38мм	руб	50	1,00			50,00
19.	С4.	Кисть 68мм	руб	80	1,00			80,00
20.	С5.	Кисть плоская Белый Т4Р (63)	руб	56,83	1,00			56,83
21.	С6.	Кисть плоская Белый Т4Р (38)	руб	35,09	1,00			35,09
22.	С7.	Уайт спирит 0,5л	руб	61,93	1,00			61,93
23.	С8.	Эмаль ПФ РЮ Ремонт (черный 1,9кг)	руб	427,02	1,50			640,53
24.	С9.	Эмаль ПФ-115 Лакра синтез Бежевый 2,8кг	руб	961,84	3,00			2 885,52
25.	С10.	Эмаль ПФ-115 Лакра синтез Красный 2,8кг	руб	1123,23	1,00			1 123,23
26.	С11.	Эмаль ПФ-115 Лакра синтез Серый 2кг	руб	633,05	8,00			5 064,40
27.	С12.	Эмаль ПФ-115 Лакра Желтый 2,8кг	руб	1105,5	1,00			1 105,50
28.	С13.	Эмаль ПФ-115 Лакра Зеленый 2,8кг	руб	1025,86	2,00			2 051,72
29.	С14.	Эмаль ПФ-115 Лакра Синий 2кг	руб	924,22	1,00			924,22
30.	С15.	Валик 100мм	руб	150	2,00			300,00
31.	С16.	Полотно холстпрошивное 50*150	руб	63,45	4,00			253,80
32.	С17.	Шпатель 80мм	руб	70	1,00			70,00
33.	Э02-04-001-11;	Осмотр системы гвс: устройства в чердачных и подвальных помещениях	1000 м2	0,9233	479,08			442,33
		Объем: 923,3*1						
33.1.	31-0040	Рабочий среднего разряда 4	чел.-ч	4	3,6932	119,770	25%	442,33
		Накладные расходы					25%	110,58
		Сметная прибыль					3%	13,27
		Всего с НР и СП						566,18

контр. код	наименование	единица измерения	количество	цена	сумма	накладные расходы	сметная прибыль	итоговая стоимость
34.	Э02-04-001-11	Осмотр системы хвс: устройства в чердачных и подвальных помещениях	1000 м2	0,4361	479,08			208,93
		Объем: 436,1*1						
34.1.	31-0040	Рабочий среднего разряда 4	чел.-ч	4	1,7444	119,770	25%	208,93
		Накладные расходы					25%	52,23
		Сметная прибыль					3%	7,83

Всего с НР и СП

35.	Э02-04-001-11	Осмотр системы канализации: устройства в чердачных и подвальных помещениях	1000 м2	0,4361	479,08	208,93	269,00
-----	---------------	--	---------	--------	--------	--------	--------

35.1.	Э1-0040	Рабочий среднего разряда 4	чел.-ч	4	1.7444	119,770	208,93
-------	---------	----------------------------	--------	---	--------	---------	--------

Накладные расходы

Сметная прибыль

Всего с НР и СП

Объем: 436,1*1

чел.-ч

4

119,770

208,93

25%

52,23

3%

7,83

36.	Ц102-01-001-01;	Автоматизированная система управления I категории технической сложности с количеством каналов (Кобш) 2 (регулировка инженерного оборудования в ИТП)	1 система	1	2 310,62	6 931,87	269,00
-----	-----------------	---	-----------	---	----------	----------	--------

36.1.	32-0011	Инженер I категории	чел.-ч	8,04	8,04	188,390	1 514,66
-------	---------	---------------------	--------	------	------	---------	----------

36.2.	32-0012	Инженер II категории	чел.-ч	18,09	18,09	171,340	3 099,54
-------	---------	----------------------	--------	-------	-------	---------	----------

36.3.	32-0013	Инженер III категории	чел.-ч	8,04	8,04	154,300	1 240,57
-------	---------	-----------------------	--------	------	------	---------	----------

36.4.	32-2001	Ведущий инженер	чел.-ч	4,02	4,02	205,870	827,60
-------	---------	-----------------	--------	------	------	---------	--------

36.5.	33-0011	Техник I категории	чел.-ч	2,01	2,01	124,130	249,50
-------	---------	--------------------	--------	------	------	---------	--------

Накладные расходы

Сметная прибыль

Всего с НР и СП

25%

1 732,97

3%

207,96

Аварийное техническое обслуживание по вх.д. 207 от 31.05.2023

Обход и осмотр наземного уличного газопровода по вх.д. 0800-006083 от 31.05.2023

31.05.2023

Плата за аварийно-диспетчерское обеспечение в месяц на 1 отключающее устройство до D 50мм по вх.д. 0800-006083 от 31.05.2023

Техническое обслуживание вентиляционных каналов и дымоходов в многоквартирных домах по вх.д. 115 от 31.05.2023

Разборная промывка ПТО НН14 по вх.д. 19 от 24.05.2023

Гидродинамическая прочистка труб канализационных сетей по вх.д. 199 от 22.05.2023 (ИП Кубанцев А.В.)

22.05.2023 (ИП Кубанцев А.В.)

Итого по акту

Стоимость общестроительных работ -

Накладные расходы - (%=25 - по стр. 1-15, 33-35)

Сметная прибыль - (%=3 - по стр. 1-15, 33-35)

Всего, стоимость общестроительных работ -

Стоимость пусконаладочных работ -

Накладные расходы - (%=25 - по стр. 36)

Сметная прибыль - (%=3 - по стр. 36)

Всего, стоимость пусконаладочных работ -

Всего по акту

Всего накладные расходы

140 208,44

133 276,57

15 865,48

2 077,85

151 219,90

6 931,87

1 732,97

207,96

8 872,80

160 092,70

17 598,45

ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ		2 285.81
Оплата основных рабочих		69 617.24
Сметная заработная плата		69 617.24
Трудозатраты осн. рабочих		739.22178
Нормативная трудоемкость		739.22178
Сметная стоимость материалов		69 814.65
Стоимость механизмов		776.56
Затраты на эксплуатацию машин		776.56
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ)	0.03424	602.57
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ)	0.03	68.57
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (МЕХАНИЗМЫ)	0.2	155.31
ВСЕГО СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ		160 919.15

Работы выполнены полностью в установленные сроки, с надлежащим качеством. Претензий по выполнению работ Сторонами Договора Стороны друг к другу не имеют.



Сдал: Директор ООО «Долком-Сервис 1»

(Должность, подпись, Ф.И.О)

/ А.Ф. Марьчев

Принял: Председатель ТСЖ «Волгоградская, 73»

(Должность, подпись, Ф.И.О)

/ А.В. Афонин

М.П.