

Унифицированная форма № КС-2

Утверждена постановлением Госкомстата России от 11.11.1999 № 100

Форма по ОКУД 0322005

Инвестор

Заказчик (Генподрядчик)

В лице представителя ТОО «Волгоградская, 77» Киреева Е.А. (кв.№14)

Подрядчик (Субподрядчик)

В лице директора ООО «ДОМКОМ-СЕРВИС 1» Марычева А.Ф., действующего на основании Устава

Стройка: ООО "ДОМКОМ-СЕРВИС 1" МАРТ

Объект:

Волгоградская 77 текущий ремонт

Вид деятельности по ОКДП
Договор подряда (контракта)

номер
дата

Вид операции

Номер документа
2

Дата составления
30.04.2023

Отчетный период
с по
01.03.2023 31.03.2023

О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда)

руб.

Сметная стоимость: **19.995** тыс. руб.
монтажных работ: **3.067** тыс. руб.
Нормативная трудоемкость: **0.068** тыс. чел.ч
Сметная заработная плата: **7.701** тыс. руб.

Составлена в текущих ценах на 2023-1 квартал по №: "ТСНБ по услугам ЖКХ Республики Мордовия".
Республика Мордовия. Текущие цены для ЖКХ за 1 квартал 2023 г.

№ поз.	Шифр, номер норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования, масса	Единица измерения		Количество		Сметная стоимость в текущих ценах	
			Кол-во механизаторов	на единицу измерения	по проектным данным	на единицу измерения	общая	
1	2	3	4	5	6	7	8	

1.	Э02-02-003-07	Замена светильников								
1.1.	Э1-0030	Рабочий среднего разряда 3								
1.2.	С509-9042-1	Светильник светодиодный ЖКХ 18Вт с оптико-акжус датчиком Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Светильны НК Чел.-ч шт	4 2 1	595.57	2 382.26	107.530 541.80 25%	215.06 2 167.20 595.57	3%	89.33
2.	С1.	Бур Д.5-110мм								
3.	Э02-01-002-35	Замена вентиля и клапанов обратных муфтовых диаметром до 20 мм								
3.1.	Э1-0030	Рабочий среднего разряда 3 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	100 шт. Чел.-ч	50 81	0.02 1.62	8 709.93	1.00 107.530 25%	174.20	3%	6.53
4.	С2.	Кран шаровой латунный водяной ВР рычаг ST (D20)								
5.	Э02-01-002-36	Замена вентиля и клапанов обратных муфтовых диаметром до 32 мм								
5.1.	Э1-0030	Рабочий среднего разряда 3 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	100 шт. Чел.-ч	315.7 103	0.02 2.06	11 075.59	2.00 107.530 25%	221.51	3%	8.31
6.	С3.	Удлинитель латунный 3/4 хромированный 25мм								
7.	Э03-07-001-15	Разборка покрытия полов из плиток								
7.1.	Э1-0020	Рабочий среднего разряда 2 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	м2 пола Чел.-ч	200 0.31	35 10.85	30.08	2.00 97.040 25%	1 052.88	3%	39.48
8.	Э03-07-001-24	Устройство покрытия на растворе из сухой смеси с приготовлением в полевых условиях из плиток гладких неглазурованных керамических для полов одноцветных	100 м2	0.35	15 048.98	5 267.14				
8.1.	Э1-0032	Рабочий среднего разряда 3,2	Чел.-ч	119.78	41.923	109.970				
8.2.	Э1000-0001	Затраты труда машинистов	Чел.-ч	4.22	1.477	295.148				
8.3.	Х03-0101	Автогрузчики 5 т	Маш.-ч	0.36	0.126	649.82				
8.4.	Х03-0954	Подъемники грузоподъемностью до 500 кг одноэтажные, высота подъема 45 м	Маш.-ч (1)	2.3	0.805	239.85				
8.5.	Х11-0901	Растворомесители передвижные 65 л	Маш.-ч (1)	1.56	0.546	341.31				
8.6.	Х40-0001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	Маш.-ч (1)	0.28	0.098	1 085.77				
		Накладные расходы				283.98				
					25%	1 316.79				

9.	С4.	Грунтовка акриловая универсальная	10кг				3%	197.52
10.	С5.	Грунтовка акриловая универсальная	5кг					6 781.44
11.	С6.	Керамогранит соль-перец	40*40см светло-серый	руб	235	1.00		235.00
12.	С7.	Клей для плитки УМС 23кг		руб	165	1.00		165.00
13.	С8.	Лента малярная 50мм*50м оребренная		руб	924.25	4.00		3 697.00
14.	Э03-09-001-98	Штукатурка поверхности цементно-известковой или цементным раствором по камню и бетону простая стен		руб	310	4.00		1 240.00
				руб	195	1.00		195.00
					0.1	10 250.07		1 025.01
14.1.	з1-0035	Рабочий среднего разряда 3,5		чел.-ч	75.4	113.650		856.92
14.2.	з1000-0001	Затраты труда машинистов		чел.-ч	6.07	0.607		134.10
14.3.	х03-0954	Подъемники грузоподъемностью до 500 кг однонапольные, высота подъема 45 м		маш.-ч	0.62	0.062		24.63
14.4.	х11-1500	Растворонасосы 1 м3/ч		маш.-ч	(1)	341.31		21.16
		Накладные расходы		маш.-ч	5.45	263.22		143.45
		Сметная прибыль				207.23		112.94
		Всего с НР и СП				25%		256.25
		Штукатурка цементная М400				3%		38.44
15.	С9.			руб	199	1.00		1 319.70
		ИТОГО ПО АКТУ						16 935.40
		СТОИМОСТЬ МОНТАЖНЫХ РАБОТ -						2 382.26
		· НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 1)						595.57
		· СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 1)						89.33
		ВСЕГО, СТОИМОСТЬ МОНТАЖНЫХ РАБОТ -						3 067.16
		· НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 3, 5, 7, 8, 14)						14 553.14
		· СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 3, 5, 7, 8, 14)						1 935.19
		ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -						290.28
		· ВСЕГО ПО АКТУ						16 778.61
		ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ						19 845.77
		ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ						2 530.76
		Оплата основных рабочих						379.61
		Оплата механизаторов						7 130.84
		Сметная заработная плата						570.03
		Трудозатраты осн. рабочих						7 700.87
								65.993

Трудозатраты механизаторов		2.084
Нормативная трудоемкость		68.077
Сметная стоимость материалов		8 979.60
Стоимость механизмов		824.96
Затраты на эксплуатацию машин		254.93
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ)	0.03424	86.65
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ)	0.03	11.39
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (МЕХАНИЗМЫ)	0.2	50.99
ВСЕГО СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ		19 994.80

Работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством. Претензий по выполненным работам, в соответствии с условиями Договора Стороны друг к другу не имеют.



Сдел: Директор ООО «Донком-Сервис 1»
 Должность, подпись, Ф.И.О.
 / А.Ф. Марьчев

Должность, подпись, Ф.И.О.
 / Е.А. Киреев



Унифицированная форма № КС-2
Утверждена постановлением Госкомстата России от 11.11.1999 № 100

Форма по ОКД 0322005

Инвестор

Заказчик (Генподрядчик)

В лице председателя ТСЖ «Волгоградская, 77» Киреева Е.А. (кв. №14)

Подрядчик (Субподрядчик)

В лице директора ООО «ДОМКОМ-СЕРВИС 1» Маричева А.Ф., действующего на основании Устава

Стройка: ООО «ДОМКОМ-СЕРВИС 1» МАРТ

Объект:

Волгоградская 77 содержание и техническое обслуживание общего имущества МКД

Вид деятельности по ОКДП
Договор подряда (контракта)

Номер документа	Дата составления	Вид операции	Отчетный период
1	30.04.2023	номер дата	с по
			01.03.2023 31.03.2023

А К Т

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда) **О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ**

руб.

Составлена в текущих ценах на 2023-1 квартал по №: "ТСНБ по услугам ЖКХ Республики Мордовия".
Республика Мордовия. Текущие цены для ЖКХ за 1 квартал 2023 г.

Сметная стоимость: **45.627** тыс. руб.
Нормативная трудоемкость: **0.333** тыс. чел.ч
Сметная заработная плата: **31.449** тыс. руб.

№ поз.	Шифр, номер норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования, масса	Единица измерения		Количество		Сметная стоимость в текущих ценах	
			Кол-во механика-торов	на единицу измерения	по проектным данным	на единицу измерения	общая	
1	2		4	5	6	7	8	

1. 1. **Э01-03-001-62: Подметание лестничных площадок и маршей с 1го по 8й этажи** **100 м2** **121.56** **89.69** **10 903.07**

1. 1. 31-0010 Рабочий среднего разряда I **Объем: 1013*12** чел.-ч 1.026 124.72056 87.420 10 903.07

		Накладные расходы		25%	2 725.77	
		Сметная прибыль		3%	327.09	
		Всего с НР и СП			13 955.93	
2.	Э01-03-001-39; Мытье лестничных площадок и маршей с 1го по 3й этажи	Объем: 455.5*3	100 м2	13.665	132.62	1 812.20
2.1.	Э1-0010 Рабочий среднего разряда 1	Чел.-ч	1.517	20.729805	87.420	1 812.20
	Накладные расходы				25%	453.05
	Сметная прибыль				3%	54.37
	Всего с НР и СП					2 319.62
3.	Э01-03-001-43; Мытье лестничных площадок и маршей с 1го по 8й этажи	Объем: 1013*1	100 м2	10.13	113.65	1 151.23
3.1.	Э1-0010 Рабочий среднего разряда 1	Чел.-ч	1.3	13.169	87.420	1 151.23
	Накладные расходы				25%	287.81
	Сметная прибыль				3%	34.54
	Всего с НР и СП					1 473.57
4.	Э01-01-001-36 Уборка отмоеток	Объем: 120*2	100 м2	2.4	322.06	772.93
4.1.	Э1-0010 Рабочий среднего разряда 1	Чел.-ч	3.684	8.8416	87.420	772.93
	Накладные расходы				25%	193.23
	Сметная прибыль				3%	28.98
	Всего с НР и СП					995.15
5.	Э01-01-001-68 Очистка урн от мусора	Объем: 6*15	100 урн	0.9	585.71	527.14
5.1.	Э1-0010 Рабочий среднего разряда 1	Чел.-ч	6.7	6.03	87.420	527.14
	Накладные расходы				25%	131.79
	Сметная прибыль				3%	19.77
	Всего с НР и СП					678.69
6.	Э01-01-001-48 Уборка территории от случайного мусора	Объем: 2211*15	100 м2	331.65	11.28	3 740.08
6.1.	Э1-0010 Рабочий среднего разряда 1	Чел.-ч	0.129	42.78285	87.420	3 740.08
	Накладные расходы				25%	935.02
	Сметная прибыль				3%	140.25
	Всего с НР и СП					4 815.35
7.	Э01-03-001-03 Уборка кабин лифтов полы - мытье	Объем: 9.68*20	100 м2	1.936	464.20	898.69
7.1.	Э1-0010 Рабочий среднего разряда 1	Чел.-ч	5.31	10.28016	87.420	898.69
	Накладные расходы				25%	224.67
	Сметная прибыль				3%	33.70
	Всего с НР и СП					1 157.06
8.	Э01-03-001-05 Уборка кабин лифтов. Стены и потолок - мытье	Объем: 100 м2	100 м2	0.6176	731.71	451.90

8.1.	з1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Объем: 61.76*1	чел.-ч	8.37	5.169312	87.420	25%	451.90
9.	Э01-01-001-77	Подметание свежевыпавшего снега	Объем: 2755*4	1000 м2	11.02	204.04	2 248.50		
9.1.	з1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Объем: 2755*4	чел.-ч	2.334	25.72068	87.420	25%	2 248.50
10.	Э01-01-001-28	Перекидывание снега и скола (рыхление)	Объем: 4*3	м3	12	34.88	418.57		
10.1.	з1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Объем: 4*3	чел.-ч	0.399	4.788	87.420	25%	418.57
11.	Э01-01-001-41	Подметание территории (уборка детской площадки)	Объем: 641*12	1000 м2	7.692	145.73	1 120.95		
11.1.	з1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Объем: 641*12	чел.-ч	1.667	12.822564	87.420	25%	1 120.95
12.	Э02-04-001-11	Осмотр системы гвс: устройства в чердачных и подвальных помещениях	Объем: 2431*1	1000 м2	2.431	479.08	1 164.64		
12.1.	з1-0040	Рабочий среднего разряда 4 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Объем: 2431*1	чел.-ч	4	9.724	119.770	25%	1 164.64
13.	Э02-04-001-11	Осмотр системы хвс: устройства в чердачных и подвальных помещениях	Объем: 1215*1	1000 м2	1.215	479.08	582.08		
13.1.	з1-0040	Рабочий среднего разряда 4 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Объем: 1215*1	чел.-ч	4	4.86	119.770	25%	582.08
14.	Э02-04-001-11	Осмотр системы отопления: устройства в чердачных и подвальных помещениях	Объем: 2431*1	1000 м2	2.431	479.08	1 164.64		
14.1.	з1-0040	Рабочий среднего разряда 4 Накладные расходы Сметная прибыль	Объем: 2431*1	чел.-ч	4	9.724	119.770	25%	1 164.64
							291.16	3%	291.16
							43.67	3%	43.67
							749.43		749.43

Всего с НР и СП

1 499,47

15. Э02-04-001-11 Осмотр системы канализации: устройства в чердачных и подвальных помещениях **1000 м2** **1.215** **479.08** **582.08**

Объем: 1215*1

15.1. э1-0040 Рабочий среднего разряда 4 чел.-ч 4 4,86 119,770 582,08
 Накладные расходы 25% 145,52
 Сметная прибыль 3% 21,83
 Всего с НР и СП 749,43

16. Э02-01-001-11 Ликвидация воздушных пробок в системе гвс - в стояке **1 стояк** **6** **60,22** **361,30**

16.1. э1-0030 Рабочий среднего разряда 3 чел.-ч 0,56 3,36 107,530 361,30
 Накладные расходы 25% 90,33
 Сметная прибыль 3% 13,55
 Всего с НР и СП 465,17

17. Э02-01-001-02 Притирка запорной арматуры без снятия с места кран диаметром, мм - до 50 **1 кран** **16** **77,42** **1 238,75**

17.1. э1-0030 (ревизия запорной арматуры) Рабочий среднего разряда 3 чел.-ч 0,72 11,52 107,530 1 238,75
 Накладные расходы 25% 309,69
 Сметная прибыль 3% 46,45
 Всего с НР и СП 1 594,89

18. Ц102-01-001-01: Автоматизированная система управления I категории технической сложности с использованием каналов (Койш) 2 (регулировка инженерного оборудования в ИТП) **1 система** **1** **2 310,62** **2 310,62**

18.1. 32-0011 Инженер I категории чел.-ч 2,68 2,68 188,390 504,89
 18.2. 32-0012 Инженер II категории чел.-ч 6,03 6,03 171,340 1 033,18
 18.3. 32-0013 Инженер III категории чел.-ч 2,68 2,68 154,300 413,52
 18.4. 32-2001 Ведущий инженер чел.-ч 1,34 1,34 205,870 275,87
 18.5. 33-0011 Техник I категории чел.-ч 0,67 0,67 124,130 83,17
 Накладные расходы 25% 577,66
 Сметная прибыль 3% 69,32
 Всего с НР и СП 2 957,59

19. Техническое обслуживание вентиляционных каналов и дымоходов в многоквартирных домах по вх.д. 63 от 31.03.2023 **руб** **1155,82** **1,00** **1 155,82**

20. Аварийное техническое обслуживание по вх.д. 121 от 31.03.2023 **руб** **3809,6** **1,00** **3 809,60**

ИТОГО ПО АКТУ

СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ - 36 414,79

НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 1-17) 34 104,17

СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 1-17) 7 284,69

ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ - 979,97

СТОИМОСТЬ ПУСКОНАЛАДОЧНЫХ РАБОТ - 42 368,83

НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 18) 2 310,62

577,66

Документ составлен в ПК РИК (вер.1.3.230419) тел./факс (495) 347-33-01

Форма по МДС 81-35.2004

СМЕТНАЯ ПРИВЫЛЬ - (%=3 - по стр. 18)
ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ПУСКОНАКЛАДНЫХ РАБОТ -
ВСЕГО ПО АКТУ
ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ
ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИВЫЛЬ
 Оплата основных рабочих
 Сметная заработная плата
 Трудозатраты осн. рабочих
 Нормативная трудоемкость
 Сметная стоимость материалов
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ)
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (СМЕТНАЯ ПРИВЫЛЬ)
ВСЕГО СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ

Работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
 Претензий по выполненно условию Договора стороны друг к другу не имеют.

69.32
2 957.60
45 326.43
7 862.35
1 049.29
31 449.37
31 449.37
332.50253
332.50253
4 965.42
269.21
31.48
0.03424
0.03
45 627.12

Служ. Директор ООО «Домком-Сервис 1»



(Должность, подпись, Ф.И.О)

/ А.Ф. Марычев

Принят Председателем ТСЖ «Волгоградская, 77»



(Должность, подпись, Ф.И.О)

/ Е. А. Киреев

Унифицированная форма № КС-2

Утверждена постановлением Госкомстата России от 11.11.1999 № 100

Форма по ОКЖД 0322005

Код

Инвестор _____

Заказчик (Генподрядчик) _____

В лице председателя ТСЖ «Волгоградская, 77» Киреева Е.А. (кв.№14)

Подрядчик (Субподрядчик) _____

В лице директора ООО «ДОМКОМ-СЕРВИС 1» Марычева А.Ф., действующего на основании Устава

Стройка: _____

ООО "ДОМКОМ-СЕРВИС 1" ФЕВРАЛЬ

Объект: _____

Волгоградская 77 содержание и техническое обслуживание общего имущества МКД

Номер документа	Дата составления	Вид деятельности по ОКДП		Отчетный период	
		номер	дата	с	по
1	31.03.2023			01.02.2023	28.02.2023

О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда) _____ руб.

Сметная стоимость: **75.755** тыс. руб.
 Нормативная трудоемкость: **0.452** тыс.чел.ч
 Сметная заработная плата: **43.048** тыс. руб.

№ поз.	Шифр, номер норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования, масса	Единица измерения	Количество		Сметная стоимость в текущих ценах	
				на единицу измерения	по проектным данным	на единицу измерения	общая
1.	Э01-03-001-62;	Подметание лестничных площадок и маршей с 1го по 8й этажи	м2	100	121.56	89.69	10 903.07

1.1. э1-0010 Рабочий среднего разряда 1

Объем: 1013*12

Чел.ч 1.026 124.72056 87.420 10 903.07

8.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Объем: 61.76*1	Чел.-ч	8.37	5.169312	87.420	25%	451.90
9.	Э01-01-001-77	Подметание свежевыпавшего снега	Объем: 2755*10	1000 м2	27.55	204.04	5 621.25	3%	112.98
9.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Объем: 2755*10	Чел.-ч	2.334	64.3017	87.420	25%	5 621.25
10.	Э01-01-001-02	Посылка территории	Объем: 200*7	1000 м2	1.4	189.44	265.21	3%	1 405.31
10.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Объем: 200*7	Чел.-ч	2.167	3.0338	87.420	25%	210.80
11.	Э01-01-001-08	Сдвигание свежевыпавшего снега	Объем: 2000*7	1000 м2	14	888.80	12 443.19	3%	7 237.36
11.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Объем: 2000*7	Чел.-ч	10.167	142.338	87.420	25%	341.46
12.	Э01-04-001-03	Уборка свежевыпавшего снега (трактор МТЗ - 80)	Объем: 1000*5	1000 м2	5	718.07	3 590.33	3%	16 020.61
12.1.	Э1000-0001	Затраты труда машинистов	Объем: 1000*5	Чел.-ч	0.99	4.95	341.310		1 689.48
12.2.	Х01-0404	Тракторы на пневмоколесном ходу при работе на водохозяйственном строительстве 59 квт (80 л.с.) Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Объем: 1000*5	Маш.-ч (1)	0.99	4.95	725.32	25%	3 590.33
13.	С1.	Порошок Биолан					25%	1 689.48	
14.	С2.	Перчатки резин Чистюля		руб	42.9	1.00	134.64	3%	897.58
15.	С3.	Перчатки х/з хоа		руб	95.88	1.00	42.90		4 622.55
16.	С4.	Ч/с Белкина Пенза Дл		руб	20	1.00	95.88		20.00
17.	Э02-04-001-11;	Оснотр системы гас: устройства в чердачных и подвальных помещениях	Объем: 2431*1	1000 м2	23.27	2.431	479.08	1.00	23.27
17.1.	Э1-0040	Рабочий среднего разряда 4 Накладные расходы Сметная прибыль	Объем: 2431*1	Чел.-ч	4	9.724	119.770	25%	1 164.64
							3%	291.16	
									34.94

Всего с НР и СП

1 490,74

18. 302-04-001-11 Осмотр системы хвс: устройства в чердачных и подвальных помещениях 1000 м2 1.215 479.08 582.08

18.1. 31-0040 Рабочий среднего разряда 4 Объем: 1215*1 чел.-ч 4 4.86 119,770 582,08

Накладные расходы 25%

Сметная прибыль 3%

Всего с НР и СП 21.83 145,52

749,43

19. 302-04-001-11 Осмотр системы отопления: устройства в чердачных и подвальных помещениях 1000 м2 2.431 479.08 1 164.64

19.1. 31-0040 Рабочий среднего разряда 4 Объем: 2431*1 чел.-ч 4 9,724 119,770 1 164,64

Накладные расходы 25%

Сметная прибыль 3%

Всего с НР и СП 21.83 43,67

1 499,47

20. 302-04-001-11 Осмотр системы канализации: устройства в чердачных и подвальных помещениях 1000 м2 1.215 479.08 582.08

20.1. 31-0040 Рабочий среднего разряда 4 Объем: 1215*1 чел.-ч 4 4,86 119,770 582,08

Накладные расходы 25%

Сметная прибыль 3%

Всего с НР и СП 21.83 145,52

749,43

21. 302-01-001-11 Ликвидация воздушных пробок в системе гвс - в стояке 1 стояк 3 60.22 180.65

21.1. 31-0030 Рабочий среднего разряда 3 чел.-ч 0,56 1,68 107,530 180,65

Накладные расходы 25%

Сметная прибыль 3%

Всего с НР и СП 6.77 45,16

232,59

22. 302-01-002-37 Замена вентиля и клапанов обратных муфтовых диаметром до 50 мм 100 шт. 0.04 14 301.49 572.06

22.1. 31-0030 Рабочий среднего разряда 3 чел.-ч 133 5,32 107,530 572,06

Накладные расходы 25%

Сметная прибыль 3%

Всего с НР и СП 21.45 143,02

736,53

23. 302-01-002-37 Клапан обратный чугунный 2-х створчатый 2.00 8 473.30

24. 302-01-002-35 Клапан обратный чугунный 2-х створчатый (Ду65) 2.00 2 405.26

25. 302-01-002-35 Замена вентиля и клапанов обратных муфтовых диаметром до 20 мм 100 шт. 0.03 8 709.93 261.30

25.1. 31-0030 Рабочий среднего разряда 3 чел.-ч 81 2,43 107,530 261,30

Накладные расходы 25%

Сметная прибыль 3%

Всего с НР и СП 9.80 65,33

336,42

26. 302-02-001-58 Кран шаровой латунный водной ВР рычаг СТ (d15) руб 173.36 3.00 520.08

27. 302-02-001-58 Промывка трубопроводов системы гвс (от ржавой воды) 100 м3 1 93.55 93.55

Здания

		Накладные расходы				25%		2 725.77	
		Сметная прибыль				3%		327.09	
		Всего с НР и СП						13 955.93	
2.	Э01-03-001-39;	Мытье лестничных площадок и маршей с 1го по 3й этажи		Объем: 455.5*3	100 м2	13.665	132.62	1 812.20	
2.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1		Чел.-ч	1.517	20.729805	87.420	1 812.20	
		Накладные расходы					25%	453.05	
		Сметная прибыль					3%	54.37	
		Всего с НР и СП						2 319.62	
3.	Э01-03-001-43;	Мытье лестничных площадок и маршей с 1го по 8й этажи		Объем: 1013*1	100 м2	10.13	113.65	1 151.23	
3.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1		Чел.-ч	1.3	13.169	87.420	1 151.23	
		Накладные расходы					25%	287.81	
		Сметная прибыль					3%	34.54	
		Всего с НР и СП						1 473.57	
4.	Э01-01-001-36	Уборка отмосток		Объем: 120*2	100 м2	2.4	322.06	772.93	
4.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1		Чел.-ч	3.684	8.8416	87.420	772.93	
		Накладные расходы					25%	193.23	
		Сметная прибыль					3%	28.98	
		Всего с НР и СП						995.15	
5.	Э01-01-001-68	Очистка урн от мусора		Объем: 4*15	100 урн	0.6	585.71	351.43	
5.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1		Чел.-ч	6.7	4.02	87.420	351.43	
		Накладные расходы					25%	87.86	
		Сметная прибыль					3%	13.18	
		Всего с НР и СП						452.47	
6.	Э01-01-001-48	Уборка территории от случайного мусора		Объем: 500*4	100 м2	20	11.28	225.54	
6.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1		Чел.-ч	0.129	2.58	87.420	225.54	
		Накладные расходы					25%	56.39	
		Сметная прибыль					3%	8.46	
		Всего с НР и СП						290.38	
7.	Э01-03-001-03	Уборка кабин лифтов полы - мытье		Объем: 9.68*10	100 м2	0.968	464.20	449.35	
7.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1		Чел.-ч	5.31	5.14008	87.420	449.35	
		Накладные расходы					25%	112.34	
		Сметная прибыль					3%	16.85	
		Всего с НР и СП						578.54	
8.	Э01-03-001-05	Уборка кабин лифтов. Стены и потолок - мытье		Объем: 100 м2	100 м2	0.6176	731.71	451.90	

27.1.	31-0030	Рабочий среднего разряда 3	чел.-ч	0,87	0,87	107,530	93,55
		Накладные расходы				25%	23,39
		Сметная прибыль				3%	3,51
		Всего с НР и СП					120,45

28.	Ц102-01-001-	Автоматизированная система управления I категории технической сложности с количеством каналов (Кобш) 2 (регулировка инженерного оборудования в ИТП)	СИСТЕМА	1	1	2 310,62	2 310,62
28.1.	32-0011	Инженер I категории	чел.-ч	2,68	2,68	188,390	504,89
28.2.	32-0012	Инженер II категории	чел.-ч	6,03	6,03	171,340	1 033,18
28.3.	32-0013	Инженер III категории	чел.-ч	2,68	2,68	154,300	413,52
28.4.	32-2001	Ведущий инженер	чел.-ч	1,34	1,34	205,870	275,87
28.5.	33-0011	Техник I категории	чел.-ч	0,67	0,67	124,130	83,17
		Накладные расходы				25%	577,66
		Сметная прибыль				3%	69,32
		Всего с НР и СП					2 957,59

29.		Техническое обслуживание вентиляционных каналов и дымоходов в многоквартирных домах по вх.д. 35 от 28.02.2023	РУБ	1155,82	1,00	1 155,82	1 155,82
30.		Аварийное техническое обслуживание по вх.д. 81 от 28.02.2023	РУБ	3809,6	1,00	3 809,60	3 809,60
31.		Передача данных по сети по вх.д. 100955182190 от 28.02.2023	РУБ	103,68	1,00	103,68	103,68
32.		Договор страхования ОСОПО по вх.д. 6/н от 16.02.2023	РУБ	551,2	1,00	551,20	551,20

ИТОГО ПО АКТУ

- **СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -**
- **НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 1-12, 17-22, 25, 27)**
- **СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 1-12, 17-22, 25, 27)**
- ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -**
- СТОИМОСТЬ ПУСКОНАЛАДОЧНЫХ РАБОТ -**
- **НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 28)**
- **СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 28)**
- ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ПУСКОНАЛАДОЧНЫХ РАБОТ -**
- **ВСЕГО ПО АКТУ**
- ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ**
- ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ**
- Оплата основных рабочих
- Оплата механизаторов
- Сметная заработная плата
- Трудоиздержки осн. рабочих
- Трудоиздержки механизаторов
- Нормативная трудоемкость
- Сметная стоимость материалов
- Стоимость механизмов

62 150,24	59 839,62	10 659,66	1 486,22	71 985,50	2 310,62	577,66	69,32	2 957,60	74 943,10	11 237,32	1 555,54	41 358,92	1 689,48	43 048,40	446 911,86	4,95	451,86186	17 200,99	3 590,33
-----------	-----------	-----------	----------	-----------	----------	--------	-------	----------	-----------	-----------	----------	-----------	----------	-----------	------------	------	-----------	-----------	----------

Затраты на эксплуатацию машин		
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ)	0.03424	1 900.85
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ)	0.03	384.77
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (МЕХАНИЗМЫ)	0.2	46.67
ВСЕГО СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ		380.17
		75 754.71

Работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством. Претензий по выполненным работам, услугам, Договору Стороны друг к другу не имеют.

Сдал: Директор ООО «Донком-Сервис 1»

Должность, подпись, Ф.И.О)

/ А.Ф. Марычев

Принял: Председатель ТСК «Волгоградская, 77»

Должность, подпись, Ф.И.О)

/ Е. А. Киреев



Унифицированная форма № КС-2
Утверждена постановлением Госкомстата России от 11.11.1999 № 100

Форма по ОКЛД Код
0322005

по ОКПО _____

по ОКТО _____

по ОКПО _____

Инвестор _____

Заказчик (Генподрядчик) _____

В лице председателя ТСЖ «Волгоградская, 77» Киреева Е.А. (кв.№14)

Подрядчик (Субподрядчик) _____

В лице директора ООО «ДОМКОМ-СЕРВИС 1» Марычева А.Ф., действующего на основании Устава

Стройка: _____

ООО «ДОМКОМ-СЕРВИС 1» ЯНВАРЬ

Объект: _____

Волгоградская 77 содержание и техническое обслуживание общего имущества МКД

Вид деятельности по ОКДП		Отчетный период	
номер	дата	с	по
_____	_____	01.01.2023	31.01.2023

Договор подряда (контракта)		Вид операции	
номер	дата	с	по
_____	_____	_____	_____

А К Т	Номер документа	Дата составления
1	1	28.02.2023

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда) _____ руб.

О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Составлена в текущих ценах на 2022-4 квартал по №: ТСНБ по услугам ЖКХ Республики Мордовия".
Республика Мордовия. Текущие цены для ЖКХ за 4 квартал 2022 г.

Сметная стоимость: **52.096** тыс. руб.
Нормативная трудоемкость: **0.347** тыс.чел.ч
Сметная заработная плата: **33.201** тыс. руб.

№ поз.	Шифр, номер норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования, масса	Единица измерения		Количество		Сметная стоимость в текущих ценах	
			Кол-во механизмов	на единицу измерения	по проектным данным	на единицу измерения	общая	
1	2	3	4	5	6	7	8	
1.	Э01-03-001-62;	Подметание лестничных площадок и маршей с 1го по 8й этажи	100 м2	121.56	89.69	10 903.07		

1.1. 31-0010 Рабочий среднего разряда 1 Объем: 1013*12 чел.-ч 1.026 124.72056 87.420 10 903.07

		Накладные расходы							
		Сметная прибыль							
		Всего с НР и СП							
2.	Э01-03-001-39;	Мытье лестничных площадок и маршей с 1го по 8й этажи							
2.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Объем: 455,5*3	100 м2	13.665	132.62	13.665	132.62	1 812.20
		Накладные расходы		чел.-ч	1.517	20.729805	87.420	25%	1 812.20
		Сметная прибыль					25%	453.05	
		Всего с НР и СП					3%	54.37	
									2 319.62
3.	Э01-03-001-43;	Мытье лестничных площадок и маршей с 1го по 8й этажи							
3.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Объем: 1013*1	100 м2	10.13	113.65	10.13	113.65	1 151.23
		Накладные расходы		чел.-ч	1.3	13.169	87.420	25%	1 151.23
		Сметная прибыль					25%	287.81	
		Всего с НР и СП					3%	34.54	
									1 473.57
4.	Э01-01-001-36	Уборка отмосток							
4.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Объем: 120*2	100 м2	2.4	322.06	2.4	322.06	772.93
		Накладные расходы		чел.-ч	3.684	8.8416	87.420	25%	772.93
		Сметная прибыль					25%	193.23	
		Всего с НР и СП					3%	28.98	
									995.15
5.	Э01-01-001-68	Очистка урн от мусора							
5.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Объем: 6*15	100 урн	0.9	585.71	0.9	585.71	527.14
		Накладные расходы		чел.-ч	6.7	6.03	87.420	25%	527.14
		Сметная прибыль					25%	131.79	
		Всего с НР и СП					3%	19.77	
									678.69
6.	Э01-01-001-48	Уборка территории от случайного мусора							
6.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Объем: 500*4	100 м2	20	11.28	20	11.28	225.54
		Накладные расходы		чел.-ч	0.129	2.58	87.420	25%	225.54
		Сметная прибыль					25%	56.39	
		Всего с НР и СП					3%	8.46	
									290.38
7.	Э01-03-001-03	Уборка кабин лифтов пола - мытье							
7.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Объем: 9,68*15	100 м2	1.452	464.20	1.452	464.20	674.02
		Накладные расходы		чел.-ч	5.31	7.71012	87.420	25%	674.02
		Сметная прибыль					25%	168.51	
		Всего с НР и СП					3%	25.28	
									867.80
8.	Э01-03-001-05	Уборка кабин лифтов. Стены и потолок - мытье							
				100 м2	0.6176	731.71	0.6176	731.71	451.90

8.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Объем: 61.76*1	Чел.-ч	8.37	5.169312	87.420	25%	112.98	16.95	581.82
9.	Э01-01-001-77	Подметание свежевыпавшего снега	Объем: 2755*4	1000 м2	11.02	204.04	2 248.50				
9.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Объем: 2755*4	Чел.-ч	2.334	25.72068	87.420	25%	562.13	84.32	2 894.94
10.	Э01-01-001-02	Посылка территории	Объем: 200*4	1000 м2	0.8	189.44	151.55				
10.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Объем: 200*4	Чел.-ч	2.167	1.7336	87.420	25%	37.89	5.68	195.12
11.	Э01-01-001-08	Сдвигание свежевыпавшего снега	Объем: 2000*4	1000 м2	8	888.80	7 110.39				
11.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Объем: 2000*4	Чел.-ч	10.167	81.336	87.420	25%	1 777.60	266.64	9 154.63
12.	Э01-04-001-03	Уборка свежевыпавшего снега (трактор МТЗ - 80)	Объем: 1000*3	1000 м2	3	718.07	2 154.20				
12.1.	Э1000-0001	Затраты труда машинистов	Объем: 1000*3	Чел.-ч	0.99	2.97	341.310		1 013.69		
12.2.	Х01-0404	Тракторы на пневмоколесном ходу при работе на водохранилищевенном строительстве 59 кВт (80 л.с.) Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Объем: 1000*3	Маш.-ч (1)	0.99	2.97	725.32	25%	2 154.20	341.31	1 013.69
13.	С1.	Концентрат минеральный галит, тип С, сорт		руб		8300	0.18		1 494.00		
14.	С2.	Веник Сорго прошиваной		руб		190.96	1.00		190.96		
15.	С3.	Порошок Бмолан		руб		42.9	1.00		42.90		
16.	С4.	Перчатки резины Др Клим		руб		60.63	1.00		60.63		
17.	С5.	Перчатки Х/3 хоа		руб		20	1.00		20.00		
18.	С6.	Ч/с Беллана Пенза Лп		руб		23.27	1.00		23.27		
19.	Э02-04-001-11;	Осмотр систем гвс: устройства в чердачных и подвальных помещениях	Объем: 2431*1	1000 м2	2.431	479.08	1 164.64				

19. 1.	з1-0040	Рабочий среднего разряда 4 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	чел.-ч	4	9,724		119,770	25%	1 164,64	291,16	34,94	
20.	Э02-04-001-11	Осмотр системы хвс: устройства в чердачных и подвальных помещениях	1000 м2		1,215		479,08		582,08		1 490,74	
20. 1.	з1-0040	Рабочий среднего разряда 4 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	чел.-ч	4	4,86		119,770	25%	582,08	145,52	21,83	
21.	Э02-04-001-11	Осмотр системы отопления: устройства в чердачных и подвальных помещениях	1000 м2		2,431		479,08		1 164,64		1 499,43	
21. 1.	з1-0040	Рабочий среднего разряда 4 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	чел.-ч	4	9,724		119,770	25%	1 164,64	291,16	43,67	
22.	Э02-04-001-11	Осмотр системы канализации: устройства в чердачных и подвальных помещениях	1000 м2		1,215		479,08		582,08		1 499,47	
22. 1.	з1-0040	Рабочий среднего разряда 4 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	чел.-ч	4	4,86		119,770	25%	582,08	145,52	21,83	
23.	Э02-01-001-11	Ликвидация воздушных пробок в системе гвс - в стояке	1 стояк		3		60,22		180,65		749,43	
23. 1.	з1-0030	Рабочий среднего разряда 3 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	чел.-ч	0,56	1,68		107,530	25%	180,65	45,16	6,77	
24.	Э02-01-002-35	Замена вентилей и клапанов обратных муфтовых диаметром до 20 мм	100 шт.		0,02		8 709,93		174,20		232,59	
24. 1.	з1-0030	Рабочий среднего разряда 3 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	чел.-ч	81	1,62		107,530	25%	174,20	43,55	6,53	
25.	С7.	Удлинитель латунный 1/2 хромированный 15мм	руб		109		2,00		218,00			
26.	С8.	Санорез 3,5*41	руб		1		20,00		20,00			
27.	С9.	Горелка газ №915	руб		300		1,00		300,00			
28.	Ц102-01-001-01;	Автоматизированная система управления I категории технической сложности с количеством каналов (Кобш) 2 (регулировка инженерного оборудования в ИТП)	1 система		1		2 310,62		2 310,62		2 310,62	
28. 1.	32-0011	Инженер I категории	чел.-ч	2,68	2,68		188,390		504,89			
28. 2.	32-0012	Инженер II категории	чел.-ч	6,03	6,03		171,340		1 033,18			

28. 3.	32-0013	Инженер III категории	чел.-ч	2,68	2,68	154,300	413,52
28. 4.	32-2001	Ведущий инженер	чел.-ч	1,34	1,34	205,870	275,87
28. 5.	33-0011	Техник I категории	чел.-ч	0,67	0,67	124,130	83,17
		Накладные расходы				25%	577,66
		Сметная прибыль				3%	69,32
		Всего с НР и СП					2 957,59
29.		Техническое обслуживание вентиляционных каналов и дымоходов в многоквартирных домах по вх.д. 6 от 31.01.2023	руб	1155,82	1,00		1 155,82
30.		Аварийное техническое обслуживание по вх.д. 41 от 31.01.2023	руб	3809,6	1,00		3 809,60
31.		Передача данных по сети по вх.д. 100948876541 от 31.01.2023	руб	119,64	1,00		119,64

ИТОГО ПО АКТУ

СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -

- НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 1-12, 19-24)
- СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 1-12, 19-24)

ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -

СТОИМОСТЬ ПУСКОНАЛДОННЫХ РАБОТ -

- НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 28)
- СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 28)

ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ПУСКОНАЛДОННЫХ РАБОТ -

ВСЕГО ПО АКТУ

ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ

ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ

КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ)

КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ)

КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (МЕХАНИЗМЫ)

ВСЕГО СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ

Работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством. Претензий по выполненным условиям Договора Стороны друг к другу не имеют.

М.П. Директор ООО «Домком-Сервис 1»

М.П. ООО «Домком-Сервис 1»

(Должность, подпись, Ф.И.О.)

/ А.Ф. Марьчев

М.П. ООО «ТСК «Волгоградская, 77»

(Должность, подпись, Ф.И.О.)

/ Е. А. Киреев



Унифицированная форма № КС-2

Утверждена постановлением Госкомстата России от 11.11.1999 № 100

Инвестор

Форма по ОКПД

Код
0322005

Заказчик (Генподрядчик)

по ОКПО

В лице председателя ТСЖ «Волгоградская, 77» Киреева Е.А. (кв.№14)
Подрядчик(Субподрядчик)

по ОКПО

В лице директора ООО «ДОМКОМ-СЕРВИС 1» Марычева А.Ф., действующего на основании Устава

по ОКПО

Стройка:
ООО "ДОМКОМ-СЕРВИС 1" АПРЕЛЬ

Объект:

Волгоградская 77 содержание и техническое обслуживание общего имущества МКД

Вид деятельности по ОКДП
Договор подряда (контракта)

номер

дата

Вид операции

Номер документа

Дата составления

Ответный период

А К Т

1

01.04.2023 30.04.2023

О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда)

руб.

Сметная стоимость: **61.700** тыс. руб.

Нормативная трудоемкость: **0.435** тыс.чел.ч

Сметная заработная плата: **39.939** тыс. руб.

Составлена в текущих ценах на 2023-1 квартал по №: ТСНБ по услугам ЖКХ Республики Мордовия",
Республика Мордовия. Текущие цены для ЖКХ за 1 квартал 2023 г.

№ поз.	Шифр, номер норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования, масса	Единица измерения		Количество		Сметная стоимость в текущих ценах	
			Кол-во механизаторов	на единицу измерения	по проектным данным	на единицу измерения	общая	
1	2	3	4	5	6	7	8	
1.	Э01-03-001-62;	Подметание лестничных площадок и маршей с 1го по 8й этажи	100 м2		121.56	89.69	10 903.07	

1.1. 31-0010

Рабочий среднего разряда 1
Накладные расходы

Объем: **1013*12**

чел.-ч

1.026 124.72056

87.420

10 903.07

25% 2 725.77

Сметная прибыль										
Всего с НР и СИ										
2.	Э01-03-001-39;	Мытье лестничных площадок и маршей с 1го по 3й этажи							3%	327.09
2.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Объем: 455.5*3	100 м2	13.665	132.62	1 812.20	13 955.93		
		Накладные расходы		чел.-ч	1.517	20.729805	87.420	1 812.20		
		Сметная прибыль				25%	453.05			
		Всего с НР и СИ				3%	54.37			
3.	Э01-03-001-43;	Мытье лестничных площадок и маршей с 1го по 8й этажи								2 319.62
3.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Объем: 1013*1	100 м2	10.13	113.65	1 151.23			
		Накладные расходы		чел.-ч	1.3	13.169	87.420	1 151.23		
		Сметная прибыль				25%	287.81			
		Всего с НР и СИ				3%	34.54			
4.	Э01-01-001-36	Уборка отмоеток								1 473.57
4.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Объем: 120*4	100 м2	4.8	322.06	1 545.87			
		Накладные расходы		чел.-ч	3.684	17.6832	87.420	1 545.87		
		Сметная прибыль				25%	386.47			
		Всего с НР и СИ				3%	57.97			
5.	Э01-01-001-68	Очистка урн от мусора								1 990.31
5.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Объем: 10*15	100 урн	1.5	585.71	878.57			
		Накладные расходы		чел.-ч	6.7	10.05	87.420	878.57		
		Сметная прибыль				25%	219.64			
		Всего с НР и СИ				3%	32.95			
6.	Э01-01-001-48	Уборка территории от случайного мусора								1 131.16
6.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Объем: 2211*15	100 м2	331.65	11.28	3 740.08			
		Накладные расходы		чел.-ч	0.129	42.78285	87.420	3 740.08		
		Сметная прибыль				25%	935.02			
		Всего с НР и СИ				3%	140.25			
7.	Э01-03-001-03	Уборка кабин лифтов пола - мытье								4 815.35
7.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Объем: 9.68*20	100 м2	1.936	464.20	898.69			
		Накладные расходы		чел.-ч	5.31	10.28016	87.420	898.69		
		Сметная прибыль				25%	224.67			
		Всего с НР и СИ				3%	33.70			
8.	Э01-03-001-05	Уборка кабин лифтов. Стены и потолок - мытье								1 157.06
			Объем: 61.76*1	100 м2	0.6176	731.71	451.90			

8.1.	31-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Чел.-ч	8.37	5.169312	87.420	25%	451.90	112.98	16.95	581.82
9.	Э01-03-001-20	Обметание пыли с потолков	100 м2			2.9		91.79	266.19		
9.1.	31-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Чел.-ч	1.05	3.045	87.420	25%	266.19	66.55	9.98	342.72
10.	Э01-01-001-38	Подметание территории	1000 м2			41.325		116.62	4819.25		
10.1.	31-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Чел.-ч	1.334	55.12755	87.420	25%	4819.25	1204.81	180.72	6204.78
11.	Э01-01-001-41	Подметание территории (Убока детской площадки)	1000 м2			7.692		145.73	1120.95		
11.1.	31-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Чел.-ч	1.667	12.822564	87.420	25%	1120.95	280.24	42.04	1443.22
12.	Э01-01-001-102	Окраска бордюрного камня	100 м2			2		909.17	1818.34		
12.1.	31-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Чел.-ч	10.4	20.8	87.420	25%	1818.34	454.59	68.19	2341.11
13.	Э01-03-001-45	Влажная протирка элементов лестничных клеток жилых домов - стены, окрашенные масляной краской	100 м2			6		397.85	2387.09		
13.1.	31-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Чел.-ч	4.551	27.306	87.420	25%	2387.09	596.77	89.52	3073.38
14.	Э01-03-001-49	Влажная протирка элементов лестничных клеток жилых домов - перила деревянные	100 м2			0.95		1270.74	1207.20		
14.1.	31-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Чел.-ч	14.536	13.8092	87.420	25%	1207.20	301.80	45.27	1554.27
15.	Э01-03-001-47	Влажная протирка элементов лестничных клеток жилых домов - подоконники	100 м2			0.045		2378.17	107.02		
15.1.	31-0010	Рабочий среднего разряда 1	Чел.-ч	27.204	1.22418	87.420		107.02			107.02

		Накладные расходы							
		Сметная прибыль							
		Всего с НР и СП							
16.	Э01-03-001-46	Влажная протирка элементов лестничных клеток жилых домов - двери	100 м2	0.16	1 397.67	223.63	25%	26.76	
16.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	чел.-ч	15.988	2.55808	87.420	3%	4.01	
		Накладные расходы				223.63	25%	55.91	
		Сметная прибыль				8.39	3%		
		Всего с НР и СП				287.92			
17.	Э01-03-001-13	Мытье окон	100 м2	0.12	3 325.46	399.05	25%	99.76	
17.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	чел.-ч	38.04	4.5648	87.420	25%	14.96	
		Накладные расходы				399.05	25%	99.76	
		Сметная прибыль				14.96	3%		
		Всего с НР и СП				513.78			
18.	Э01-03-001-51	Влажная протирка элементов лестничных клеток жилых домов - отопительные приборы (радиаторы)	100 м2	0.05	2 989.76	149.49	25%	37.37	
18.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	чел.-ч	34.2	1.71	87.420	25%	5.61	
		Накладные расходы				149.49	25%	37.37	
		Сметная прибыль				5.61	3%		
		Всего с НР и СП				192.47			
19.	Э01-03-001-53	Влажная протирка элементов лестничных клеток жилых домов - почтовые ящики	100 м2	0.1	932.77	93.28	25%	23.32	
19.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	чел.-ч	10.67	1.067	87.420	25%	3.50	
		Накладные расходы				93.28	25%	23.32	
		Сметная прибыль				3.50	3%		
		Всего с НР и СП				120.10			
20.	Э01-03-001-54	Влажная протирка элементов лестничных клеток жилых домов - шкафы для электрощитков и слаботоочных устройств	100 м2	0.55	944.14	519.27	25%	129.82	
20.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	чел.-ч	10.8	5.94	87.420	25%	19.47	
		Накладные расходы				519.27	25%	129.82	
		Сметная прибыль				19.47	3%		
		Всего с НР и СП				668.56			
21.	С1.	Щетка хоз утюжок	ру6	65	2.00	130.00			
22.	С2.	Полотно холстпрошивное 50*150	ру6	65	2.00	130.00			
23.	С3.	П.Бюксан 350г/р	ру6	63.45	2.00	126.90			
24.	С4.	Перчатки х/х хоз 5 нитей	ру6	42.9	4.00	171.60			
25.	С5.	Сапфетки Булак микрофибра	ру6	20	1.00	20.00			
26.	С6.	Х/з мешки Ромашка 120л	ру6	20.98	2.00	41.96			
27.	С7.	Ч/с Пемолокс Морс	ру6	63.48	1.00	63.48			
28.	С8.	Ч/с Хелп для стекол 500мл	ру6	50	4.00	200.00			
29.	С9.	Ч/с Белизна 1л	ру6	74.38	3.00	223.14			
				23.5	4.00	94.00			

30.	C10.	Х/з Перчатки резин Др.Клим	руб		44.4			2.00		88.80
31.	C11.	Совок с деревянной ручкой	руб		180			1.00		180.00
32.	Э02-04-001-11;	Основр системы гвс: устройства в чердачных и подвальных помещениях	1000 м2		2.431			479.08		1 164.64
32.1.	з1-0040	Рабочий среднего разряда 4	чел.-ч		4	9.724		119.770		1 164.64
		Накладные расходы						25%		291.16
		Сметная прибыль						3%		34.94
		Всего с НР и СП								1 490.74
33.	Э02-04-001-11	Основр системы хвс: устройства в чердачных и подвальных помещениях	1000 м2		1.215			479.08		582.08
33.1.	з1-0040	Рабочий среднего разряда 4	чел.-ч		4	4.86		119.770		582.08
		Накладные расходы						25%		145.52
		Сметная прибыль						3%		21.83
		Всего с НР и СП								749.43
34.	Э02-04-001-11	Основр системы канализации: устройства в чердачных и подвальных помещениях	1000 м2		1.215			479.08		582.08
34.1.	з1-0040	Рабочий среднего разряда 4	чел.-ч		4	4.86		119.770		582.08
		Накладные расходы						25%		145.52
		Сметная прибыль						3%		21.83
		Всего с НР и СП								749.43
35.	Э02-01-002-37	Замена вентилей и клапанов обратных муфтовых диаметром до 50 мм	100 шт.		0.02			14 301.49		286.03
35.1.	з1-0030	Рабочий среднего разряда 3	чел.-ч		133	2.66		107.530		286.03
		Накладные расходы						25%		71.51
		Сметная прибыль						3%		10.73
		Всего с НР и СП								368.26
36.	C12.	Клапан регулирующий прямой Valflex (1/2)	руб			313.72		2.00		627.44
37.	C13.	Гайка удлинительная 1/2 (25мм)	руб			128.26		4.00		513.04
38.	Э02-01-002-35	Замена вентилей и клапанов обратных муфтовых диаметром до 20 мм	100 шт.		0.05			8 709.93		435.50
38.1.	з1-0030	Рабочий среднего разряда 3	чел.-ч		81	4.05		107.530		435.50
		Накладные расходы						25%		108.88
		Сметная прибыль						3%		16.33
		Всего с НР и СП								560.71
39.	C14.	Кран шаровой латунный водяной ВР рычаг ST (d15)	руб			209.77		3.00		629.31
40.	C15.	Кран шаровой латунный водяной ВР/НР рычаг ST (d15)	руб			214.06		2.00		428.12
41.	Э01-06-001-01	Ремонт скамеек (закрепление на детской площадке)	шт.		2			42.70		85.40
41.1.	з1-0020	Рабочий среднего разряда 2	чел.-ч		0.44	0.88		97.040		85.40
		Накладные расходы						25%		21.35
		Сметная прибыль						3%		3.20

Всего с НР и СТ

Документ составлен в ПК РИК (вер.1.3.230419) тел./факс (495) 347-33-01

Форма по МДС 81-35.2004

42.	С16.	Лента тканево-армированная универсальная 50мм*50м	руб	273.9	1.00	273.90	109.95
43.	С17.	Цемент М-500 ЦЕМ (42) 25кг	руб	230	2.00	460.00	460.00
44.	С18.	Клей для плитки UNIS 2000 23кг	руб	310	1.00	310.00	310.00
45.	С19.	Грунтовка глубокого проникновения 5кг	руб	225	1.00	225.00	225.00
46.	С102-01-001-01:	Автоматизированная система управления I категории технической сложности с количеством каналов (Кобы) 2 (регулировка инженерного оборудования в ИТП)	руб	1	2 310.62	2 310.62	2 310.62
46.1.	32-0011	Инженер I категории	чел.-ч	2.68	2.68	188.390	504.89
46.2.	32-0012	Инженер II категории	чел.-ч	6.03	6.03	171.340	1 033.18
46.3.	32-0013	Инженер III категории	чел.-ч	2.68	2.68	154.300	413.52
46.4.	32-2001	Ведущий инженер	чел.-ч	1.34	1.34	205.870	275.87
46.5.	33-0011	Техник I категории	чел.-ч	0.67	0.67	124.130	83.17
		Накладные расходы					577.66
		Сметная прибыль					25%
		Всего с НР и СТ					3%
47.		Техническое обслуживание вентиляционных каналов и дымоходов в многоквартирных домах по вх.д. 88 от 30.04.2023	руб	1155.82	1.00	1 155.82	2 957.59
48.		Аварийное техническое обслуживание по вх.д. 160 от 30.04.2023	руб	3809.6	1.00	3 809.60	3 809.60
49.		Проверка Манометров по вх.д. ИСЭЗ-004720 от 06.04.2023	руб	253.82	1.00	253.82	253.82

ИТОГО ПО АКТУ
СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -
ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -
СТОИМОСТЬ ПУСКОНАЛЛОЧНЫХ РАБОТ -
ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ПУСКОНАЛЛОЧНЫХ РАБОТ -
ВСЕГО ПО АКТУ
ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ
ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ)
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ)
ВСЕГО СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ

Работы выполнены полностью, в Устававленные сроки, с надлежащим качеством. Претензий по выполненному уходу Договором Строительн друг к другу не имеют.



Слал: Директор ООО «Дирком-Сервис 1»

/ А.Ф. Марычев

Принял: Председатель ТСО «Волгоградская, 77»

/ Е. А. Киреев

Унифицированная форма № КС-2

Утверждена постановлением Госкомстата России от 11.11.1999 № 100

Инвестор

Форма по ОКПД

Код
0322005

Заказчик (Генподрядчик)

по ОКПО

В лице председателя ТСЖ «Волгоградская, 77» Киреева Е.А. (ка. №14)
Подрядчик (Субподрядчик)

по ОКПО

В лице директора ООО «ДОМКОМ-СЕРВИС 1» Марычева А.Ф., действующего на основании Устава
Стройка:

по ОКПО

ООО «ДОМКОМ-СЕРВИС 1» ИЮНЬ

Объект:
Волгоградская 77 содержание и техническое обслуживание общего имущества МКД

Вид деятельности по ОКДП
Договор подряда (контракта)

Номер документа	Дата составления	Вид операции		Отчетный период	
		номер	дата	с	по
1	31.07.2023			01.06.2023	30.06.2023

А К Т

О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ
Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда)

руб.

Составлена в текущих ценах на 2023-2 квартал по №: "ТСНБ по услугам ЖКХ Республики Мордовия".
Республика Мордовия. Текущие цены для ЖКХ за 2 квартал 2023 г.

Сметная стоимость: **167,690** тыс. руб.
Нормативная трудоемкость: **0,884** тыс. чел.ч
Сметная заработная плата: **94,524** тыс. руб.

№ поз.	Шифр, номер норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования, масса	Единица измерения	Кол-во	Сметная стоимость в текущих ценах	объем	
							на единицу измерения
1	2		4	5	6	7	8
1. ЭО1-03-001-62; Подметание лестничных площадок и маршей с 1го по 8и этажи			100 м2		121,56	89,69	10 903,07

1.1. э1-0010

Рабочий среднего разряда 1

Объем: 1013*12

Чел.-ч 1.026 124,72056

87,420 10 903,07

2 725.77
327.09
13 955.93

Накладные расходы
Сметная прибыль

Всего с НР и СИ

2. Э01-03-001-39; Мытье лестничных площадок и маршей с 1го по 3й этажи

2.1. 31-0010 Рабочий среднего разряда 1
Накладные расходы
Сметная прибыль

Всего с НР и СИ

3. Э01-03-001-43; Мытье лестничных площадок и маршей с 1го по 8й этажи

3.1. 31-0010 Рабочий среднего разряда 1
Накладные расходы
Сметная прибыль

Всего с НР и СИ

4. Э01-01-001-36 Уборка отмосток

4.1. 31-0010 Рабочий среднего разряда 1
Накладные расходы
Сметная прибыль

Всего с НР и СИ

5. Э01-01-001-68 Очистка урн от мусора

5.1. 31-0010 Рабочий среднего разряда 1
Накладные расходы
Сметная прибыль

Всего с НР и СИ

6. Э01-01-001-48 Уборка территории от случайного мусора

6.1. 31-0010 Рабочий среднего разряда 1
Накладные расходы
Сметная прибыль

Всего с НР и СИ

7. Э01-03-001-03 Уборка кабин лифтов пола - мытье

7.1. 31-0010 Рабочий среднего разряда 1
Накладные расходы
Сметная прибыль

Всего с НР и СИ

8. Э01-03-001-05 Уборка кабин лифтов. Стены и потолок - мытье

Объем: 455.5*3	100 м2	13.665	132.62	1 812.20
цел.-ч	1.517	20.729805	87.420	1 812.20
			25%	453.05
			3%	54.37
				2 319.62
Объем: 1013*1	100 м2	10.13	113.65	1 151.23
цел.-ч	1.3	13.169	87.420	1 151.23
			25%	287.81
			3%	34.54
				1 473.57
Объем: 120*4	100 м2	4.8	322.06	1 545.87
цел.-ч	3.684	17.6832	87.420	1 545.87
			25%	386.47
			3%	57.97
				1 990.31
Объем: 6*15	100 урн	0.9	585.71	527.14
цел.-ч	6.7	6.03	87.420	527.14
			25%	131.79
			3%	19.77
				678.69
Объем: 2211*15	100 м2	331.65	11.28	3 740.08
цел.-ч	0.129	42.78285	87.420	3 740.08
			25%	935.02
			3%	140.25
				4 815.35
Объем: 9.68*20	100 м2	1.936	464.20	898.69
цел.-ч	5.31	10.28016	87.420	898.69
			25%	224.67
			3%	33.70
				1 157.06
Объем: 100 м2	100 м2	0.6176	731.71	451.90

8.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Объем: 61,76*1	Чел.-ч	8,37	5.169312	87,420	25%	451,90	112,98	16,95	581,82
9.	Э01-01-001-38	Подметание территории		1000 м2			41,325	116,62		4 819,25		
9.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Объем: 2755*15	Чел.-ч	1,334	55,12755	87,420	25%	4 819,25	1 204,81	180,72	6 204,78
10.	Э01-01-001-41	Подметание территории (Уборка детской площадки)		1000 м2			7,692	145,73		1 120,95		
10.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Объем: 641*12	Чел.-ч	1,667	12,822564	87,420	25%	1 120,95	280,24	42,04	1 443,22
11.	Э01-01-001-90	Выкашивание газонов		1000 м2			2,211	876,06		1 936,97		
11.1.	Э1-0030	Рабочий среднего разряда 3 Газонокосилки моторные Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП		Чел.-ч	5,15	11,38665	107,530	25%	1 224,41	712,56	484,24	2 421,21
11.2.	Х09-2402			Маш.-ч	3,5	7,7385	92,08	25%	484,24	72,64	2,493,85	2 493,85
12.	С1.	Бензин ДИ-92		Руб		46,45	6,00		278,70			
13.	С2.	Корд Трин 2,4мм*245М		Руб		6,49	15,00		97,35			
14.	С3.	Мыло хозяйственное		Руб		30	1,00		30,00			
15.	С4.	порошок Биолан 350гр		Руб		42,9	1,00		42,90			
16.	С5.	Перчатки х/б		Руб		22	1,00		22,00			
17.	С6.	Полотно холстпрошное 50*150		Руб		63,45	2,00		126,90			
18.	С7.	Х/з Перчатки резин Др Клин		Руб		44,4	1,00		44,40			
19.	С8.	Лентяйка с ручкой		Руб		250	1,00		250,00			
20.	С9.	Велюзна 1л		Руб		11,52	1,00		11,52			
21.	Э02-04-001-11;	Осмотр системы гвс; устройства в чердачных и подвальных помещениях		1000 м2			2,431	479,08		1 164,64		
21.1.	Э1-0040	Рабочий среднего разряда 4 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Объем: 2431*1	Чел.-ч	4	9,724	119,770	25%	1 164,64	291,16	34,94	1 490,74
22.	Э02-04-001-11	Осмотр системы хвс; устройства в чердачных и подвальных помещениях		1000 м2			1,215	479,08		582,08		

		Объем: 1215*1					
22.1.	Э1-0040	Рабочий среднего разряда 4	чел.-ч	4	4,86	119,770	582,08
		Накладные расходы				25%	145,52
		Сметная прибыль				3%	21,83
		Всего с НР и СИ					749,43
23.	Э02-04-001-11	Осмотр системы канализации: устройства в чердачных и подвальных помещениях	1000 м2	1,215	479,08	582,08	
				Объем: 1215*1			
23.1.	Э1-0040	Рабочий среднего разряда 4	чел.-ч	4	4,86	119,770	582,08
		Накладные расходы				25%	145,52
		Сметная прибыль				3%	21,83
		Всего с НР и СИ					749,43
24.	Э02-02-001-58	Промывка трубопроводов системы центрального отопления	100 м3 здания	416,36	93,55	38 950,94	
24.1.	Э1-0030	Рабочий среднего разряда 3	чел.-ч	0,87	362,2332	107,530	38 950,94
		Накладные расходы				25%	9 737,74
		Сметная прибыль				3%	1 460,66
		Всего с НР и СИ					50 149,34
25.	Э02-06-001-14	Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром до 50 мм (Опрессовка ВСО)	100 м трубопро вода	29,875	843,22	25 191,15	
25.1.	Э1-1053	Рабочий строитель среднего разряда 5,3	чел.-ч	5,01	149,67375	137,340	20 556,19
25.2.	Х04-2900	Установки для гидравлических испытаний трубопроводов, Давление нагнетания ниже 0,1 МПа (1 кгс/см2), высокое 10 МПа (100 кгс/см2)	маш.-ч	1,5	44,8125	103,43	4 634,96
		Накладные расходы				25%	6 297,79
		Сметная прибыль				3%	944,67
		Всего с НР и СИ					32 433,61
26.	Э02-06-001-14	Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром до 50 мм (Опрессовка ИТП)	100 м трубопро вода	0,6	843,22	505,93	
26.1.	Э1-1053	Рабочий строитель среднего разряда 5,3	чел.-ч	5,01	3,006	137,340	412,84
26.2.	Х04-2900	Установки для гидравлических испытаний трубопроводов, Давление нагнетания ниже 0,1 МПа (1 кгс/см2), высокое 10 МПа (100 кгс/см2)	маш.-ч	1,5	0,9	103,43	93,09
		Накладные расходы				25%	126,48
		Сметная прибыль				3%	18,97
		Всего с НР и СИ					651,38
27.	Э02-02-002-74	Установка заглушек и колибровка	100 заглушек	0,05	12 043,36	602,17	
27.1.	Э1-0030	Рабочий среднего разряда 3	чел.-ч	112	5,6	107,530	602,17
		Накладные расходы				25%	150,54
		Сметная прибыль				3%	22,58

28.	C10.	Всего с НР и СП							
29.	C11.	Заглушка Д15	руб	45	3.00				775.29
30.	E02-01-002-35	Прокладка паронит (50)	руб	6.6	4.00				135.00
30.1.	31-0030	Смена вентиля и клапанов обратных муфтовых диаметром до 20 мм							
		Рабочий среднего разряда 3	100 шт.	81	0.04	3.24	8 709.93	4.00	26.40
		Накладные расходы	чел.-ч				107.530	25%	348.40
		Сметная прибыль						25%	87.10
		Всего с НР и СП						3%	13.07
31.	C12.	Кран шаровой латунный водной ВР рычаг СТ (ДУ15)	руб						448.57
32.	E02-05-003-01	Установка фланцевых соединений на стальных трубопроводах диаметром 50 мм							
			руб	206.81	4.00				827.24
32.1.	31-0042	Рабочий среднего разряда 4,2	соединен	1	4	1 491.80	5 967.21		
32.2.	x04-0502	Установки для сварки ручной дуговой (постоянного тока)	не						
32.3.	x40-0001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	чел.-ч	0.96	3.84	122.390			469.98
			маш.-ч	0.44	1.76	54.73			96.32
			маш.-ч	0.01	0.04	1174.65			46.99
			(1)			313.17			12.53
32.4.	C507-0983-1	Кран шаровой стальной приварной неоплунпроходной ЦД(32.40)	шт	1	4	1 338.48	5 353.92		
		Накладные расходы						25%	1 491.80
		Сметная прибыль							223.77
		Всего с НР и СП							7 682.78
33.	C13.	Круг отрезной по металлу 125*1,2*22	руб						204.16
34.	E02-05-003-03	Установка фланцевых соединений на стальных трубопроводах диаметром 80 мм							
			руб	25.52	8.00				5 320.05
34.1.	31-0042	Рабочий среднего разряда 4,2	соединен	1	1	5 320.05	5 320.05		
34.2.	x04-0502	Установки для сварки ручной дуговой (постоянного тока)	не						
34.3.	x40-0001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	чел.-ч	1.46	1.46	122.390			178.69
			маш.-ч	0.75	0.75	54.73			41.05
			маш.-ч	0.01	0.01	1174.65			11.75
			(1)			313.17			3.13
34.4.	C101-1522-1	Электроды МР-3 ресанта (Эмм)	шт	1.5	1.5	325.71	488.57		
34.5.	C507-0985-1	Кран шаровой стальной с/с Ду 80 Ру 25 с рукояткой	шт	1	1	4 600.00	4 600.00		
		Накладные расходы						25%	1 330.01
		Сметная прибыль							199.50
		Всего с НР и СП							6 849.56
35.	E02-01-003-13	Смена лампы							
35.1.	31-0030	Рабочий среднего разряда 3	100 шт.		0.01	7 189.67	71.90		
35.2.	C509-0696-1	Лампа светодиодная LED 18Вт E27 белый	чел.-ч	13.9	0.139	107.530	14.95		
		Накладные расходы	шт	100	1	56.95	56.95		
		Сметная прибыль						25%	17.98
		Всего с НР и СП						3%	2.70
									92.57

36.	Э01-06-001-40	Ремонт металлических изделий малых архитектурных форм и оборудования площадок с заменой поврежденных элементов	форма	1	165.15	165.15
36.1.	Э1-0020	Рабочий среднего разряда 2	Чел.-ч	1.6	1.6	97.040
36.2.	Х04-0251	Агрегаты сварочные однофазовые для ручной электродуговой сварки	Маш.-ч	0.09	0.09	155.26
36.3.	Х33-0301	Машины шлифовальные электрические	Маш.-ч	0.05	0.05	97.24
		Накладные расходы				8.75
		Сметная прибыль				22.73
		Всего с НР и СИ				1.14
						25%
						41.29
						6.19
						3%
						212.63
37.	С14.	Проволока стальная низкоуглеродистая	руб	307	0.01	3.07
38.	С15.	Смазка универсальная	руб	300	0.17	51.00
39.	С16.	Санорез 4*40мм	руб	2	10.00	20.00
40.	Ц102-01-001-01;	Автоматизированная система управления I категории технической сложности с количеством каналов (Кобш) 2 (регулировка инженерного оборудования в ИТП)	система	1	1	2 310.62
40.1.	32-0011	Инженер I категории	Чел.-ч	2.68	2.68	188.390
40.2.	32-0012	Инженер II категории	Чел.-ч	6.03	6.03	504.89
40.3.	32-0013	Инженер III категории	Чел.-ч	2.68	2.68	171.340
40.4.	32-2001	Ведущий инженер	Чел.-ч	1.34	1.34	1 033.18
40.5.	33-0011	Техник I категории	Чел.-ч	0.67	0.67	413.52
		Накладные расходы				205.870
		Сметная прибыль				275.87
		Всего с НР и СИ				83.17
						25%
						577.66
						69.32
						2 957.59
41.		Техническое обслуживание вентиляционных каналов и дымоходов в многоквартирных домах по вх.д. 145 от 30.06.2023	руб	1155.82	1.00	1 155.82
42.		Аварийное техническое обслуживание по вх.д. 224 от 30.06.2023	руб	3809.6	1.00	3 809.60
43.		Оценка соответствия лифтов по вх.д. 255 от 28.06.2023 (ООО Лифтсервис)	руб	16000	1.00	16 000.00

ИТОГО ПО АКТУ

СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -

· **НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 1-11, 21-27, 30, 32, 34-36)**

· **СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 1-11, 21-27, 30, 32, 34-36)**

ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -

· **НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 40)**

· **СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 40)**

ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ПУСКОНАЛАДОЧНЫХ РАБОТ -

· **ВСЕГО ПО АКТУ**

ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ

ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ

Оплата основных рабочих

Сметная заработная плата

133 805.73	131 495.11	27 089.76	3 950.73	162 535.60	2 310.62	577.66	69.32	165 493.20	27 667.42	4 020.05	94 523.63	94 523.63
------------	------------	-----------	----------	------------	----------	--------	-------	------------	-----------	----------	-----------	-----------

Трудозаплаты осн. рабочих	883.5376
Нормативная трудоемкость	883.5376
Сметная стоимость материалов	33 635.50
Стоимость механизмов	5 646.60
Затраты на эксплуатацию машин	5 646.60
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ)	0.03424
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ)	0.03
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (МЕХАНИЗМЫ)	0.2
ВСЕГО СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ	167 690.45

Работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

С. деп. Директор ООО «Домком-Сервис 1»



[Handwritten signature]
/ А.Ф. Маричев

Исполнитель, Председатель ТСК «Волгоградская, 77»



[Handwritten signature]
/ Е. А. Киреев

Унифицированная форма № КС-2
 Утверждена постановлением Госкомстата России от 11.11.1999 № 100

Инвестор

Форма по ОКД

Код
0322005

Заказчик (генподрядчик)

по ОКПО

В лице председателя ТСЖ «Волгоградская, 77» Киреева Е.А. (ка.№14)

по ОКПО

Подрядчик (субподрядчик)
 В лице директора ООО «ДОМКОМ-СЕРВИС 1» Маричева А.Ф., действующего на основании Устава

по ОКПО

Стройка:
 ООО "ДОМКОМ-СЕРВИС 1" МАЙ

Объект:
 Волгоградская 77 содержание и техническое обслуживание общего имущества МКД

Вид деятельности по ОКДП		Отчетный период	
номер	дата	с	по
Договор подряда (контракта)			
1	30.06.2023	01.05.2023	31.05.2023
Вид операции			
Номер документа		Дата составления	
1		30.06.2023	

О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда)

руб.

Сметная стоимость: **145,948** тыс. руб.
 Нормативная трудоемкость: **0,384** тыс. чел.ч
 Сметная заработная плата: **36,152** тыс. руб.

Составлена в текущих ценах на 2023-1 квартал по №: "ГСНБ по услугам ЖКХ Республики Мордовия", Республика Мордовия. Текущие цены для ЖКХ за 1 квартал 2023 г.

№ поз.	Шифр, номер норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования, масса	Единица измерения		Количество		Сметная стоимость в текущих ценах	
			Кол-во механика-торов	на единицу измерения	по проектным данным	на единицу измерения	общая	
1	2	3	4	5	6	7	8	
1. Э01-03-001-62: Подметание лестничных площадок и маршей с 1го по 8й этажи			100 м2		121.56	89.69	10 903.07	

1.1. 31-0010

Рабочий среднего разряда 1

Объем: 1013*12

чел.ч

1.026 124,72056

87,420

10 903,07

		Накладные расходы				25%		2 725.77	
		Сметная прибыль				3%		327.09	
		Всего с НР и СП						13 955.93	
2.	Э01-03-001-39;	Мытье лестничных площадок и маршей с 1го по 3й этажи		100 м2	13.665	132.62	113.62	1 812.20	
2.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1		чел.-ч	1.517	20.729805	87.420	1 812.20	
		Накладные расходы					25%	453.05	
		Сметная прибыль					3%	54.37	
		Всего с НР и СП						2 319.62	
3.	Э01-03-001-43;	Мытье лестничных площадок и маршей с 1го по 8й этажи		100 м2	10.13	113.65	113.65	1 151.23	
3.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1		чел.-ч	1.3	13.169	87.420	1 151.23	
		Накладные расходы					25%	287.81	
		Сметная прибыль					3%	34.54	
		Всего с НР и СП						1 473.57	
4.	Э01-01-001-36	Уборка отмосток		100 м2	4.8	322.06	1 545.87		
4.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1		чел.-ч	3.684	17.6832	87.420	1 545.87	
		Накладные расходы					25%	386.47	
		Сметная прибыль					3%	57.97	
		Всего с НР и СП						1 990.31	
5.	Э01-01-001-68	Очистка урн от мусора		100 урн	0.9	585.71	527.14		
5.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1		чел.-ч	6.7	6.03	87.420	527.14	
		Накладные расходы					25%	131.79	
		Сметная прибыль					3%	19.77	
		Всего с НР и СП						678.69	
6.	Э01-01-001-48	Уборка территории от случайного мусора		100 м2	331.65	11.28	3 740.08		
6.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1		чел.-ч	0.129	42.78285	87.420	3 740.08	
		Накладные расходы					25%	935.02	
		Сметная прибыль					3%	140.25	
		Всего с НР и СП						4 815.35	
7.	Э01-03-001-03	Уборка кабин лифтов полаы - мытье		100 м2	1.936	464.20	898.69		
7.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1		чел.-ч	5.31	10.28016	87.420	898.69	
		Накладные расходы					25%	224.67	
		Сметная прибыль					3%	33.70	
		Всего с НР и СП						1 157.06	
8.	Э01-03-001-05	Уборка кабин лифтов. Стены и потолок - мытье		100 м2	0.6176	731.71	451.90		

8.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Объем: 61.76*1	Чел.-ч	8.37	5.169312	87.420	25%	451.90	112.98	16.95	581.82
------	---------	---	----------------	--------	------	----------	--------	-----	--------	--------	-------	--------

9.	Э01-01-001-38	Подметание территории	Объем: 2755*15	1000 м2	41.325	116.62	4 819.25					
9.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП		Чел.-ч	1.334	55.12755	87.420	25%	4 819.25	1 204.81	180.72	6 204.78

10.	Э01-01-001-41	Подметание территории (уборка детской площадки)	Объем: 641*12	1000 м2	7.692	145.73	1 120.95					
10.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП		Чел.-ч	1.667	12.822564	87.420	25%	1 120.95	280.24	42.04	1 443.22

11.	Э01-06-001-31	Деревянные малые архитектурные формы и оборудования площадок (покраска МДФ)		100 м2	0.5	3 703.33	1 851.67					
11.1.	Э1-0030	Рабочий среднего разряда 3 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП		Чел.-ч	34.44	17.22	107.530	25%	1 851.67	462.92	69.44	2 384.03

12.	Э01-01-001-90	Выкашивание газонов		1000 м2	2.211	868.43	1 920.10					
12.1.	Э1-0030	Рабочий среднего разряда 3		Чел.-ч	5.15	11.38665	107.530		1 224.41			
12.2.	Х09-2402	Газонокосилки моторные Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП		Маш.-ч	3.5	7.7385	89.90	25%	695.69	480.03	72.00	1 177.72

13.	С1.	Бензин АИ-92		Руб	46.05	4.00	184.20					
14.	С2.	Корд Трин 2,4мм*245м		Руб	6.49	15.00	97.35					
15.	С3.	Кисть 38мм		Руб	50	1.00	50.00					
16.	С4.	Кисть 63мм		Руб	80	1.00	80.00					
17.	С5.	Кисть плоская Белый ТАР (63)		Руб	56.87	4.00	227.48					
18.	С6.	Уайт Спирит		Руб	61.93	1.00	61.93					
19.	С7.	Эмаль ПФ-115 Лакра (коричневый 2,8кг)		Руб	890.45	2.00	1 780.90					
20.	С8.	Эмаль ПФ-115 Лакра (бежевый 2,8кг)		Руб	961.84	6.00	5 771.04					
21.	С9.	Эмаль ПФ-115 Лакра синтез (красный 2,8кг)		Руб	1123.21	2.00	2 246.42					
22.	С10.	Эмаль ПФ-115 Лакра синтез (оранжевый 2,8кг)		Руб	927.3	1.00	927.30					

23.	C11.	Эмаль ПФ-115 Лакра синтез (желтый 2,8кг)	Руб	1105.5	2.00	2 211.00
24.	C12.	Эмаль ПФ-115 Лакра синтез (зеленый 2,8кг)	Руб	1025.86	1.00	1 025.86
25.	C13.	Эмаль ПФ-115 Лакра (синий 2кг)	Руб	924.22	1.00	924.22
26.	C14.	Краска для разметки дорог Белая 5кг	Руб	2243	1.00	2 243.00
27.	C15.	Полотно холстрошное 50*150	Руб	63.45	2.00	126.90
28.	Э02-04-001-11;	Осмотр системы гвс: устройства в чердачных и подвальных помещениях	Чел.-ч	9.724	4	479.08
28.1.	Э1-0040	Рабочий среднего разряда 4	Чел.-ч	4.86	4	119.770
		Накладные расходы				25%
		Сметная прибыль				3%
		Всего с НР и СП				34.94
29.	Э02-04-001-11	Осмотр системы хвс: устройства в чердачных и подвальных помещениях	Чел.-ч	4.86	4	119.770
29.1.	Э1-0040	Рабочий среднего разряда 4	Чел.-ч	4.86	4	119.770
		Накладные расходы				25%
		Сметная прибыль				3%
		Всего с НР и СП				21.83
30.	Э02-04-001-11	Осмотр системы канализации: устройства в чердачных и подвальных помещениях	Чел.-ч	4.86	4	119.770
30.1.	Э1-0040	Рабочий среднего разряда 4	Чел.-ч	4.86	4	119.770
		Накладные расходы				25%
		Сметная прибыль				3%
		Всего с НР и СП				21.83
31.	Э01-06-001-40	Ремонт металлических изделий малых архитектурных форм и оборудования площадок с заменой поврежденных элементов	Чел.-ч	1.6	2	97.040
31.1.	Э1-0020	Рабочий среднего разряда 2	Чел.-ч	0.09	2	21.75
31.2.	Х04-0251	Аргетаты сварочные однопостовые для ручной электродуговой сварки	Маш.-ч	0.05	0.1	2.18
31.3.	Х33-0301	Машины шлифовальные электрические	Маш.-ч	0.05	0.1	2.18
		Накладные расходы				25%
		Сметная прибыль				3%
		Всего с НР и СП				82.31
32.	C16.	Болт М8 с гайкой и шайбой	Руб	13	4.00	52.00
33.	C17.	Бур 6*160	Руб	80	1.00	80.00
34.	C18.	Крут отрезной по металлу 125*1,2*22	Руб	25.52	2.00	51.04
35.	C19.	Лента пленка улаков	Руб	75.08	1.00	75.08
36.	Э03-07-001-15	Разборка покрытия полов из плиток	Чел.-ч	0.31	4.5	30.08
36.1.	Э1-0020	Рабочий среднего разряда 2	Чел.-ч	0.31	4.5	30.08
		Накладные расходы				25%
		Сметная прибыль				33.84

Сметная прибыль		Всего с НР и СТ		3% 5,08					
37.	Э03-07-001-22 Устройство покрытий из плиток			100 м2 покрыти	0,045	13 172,21	592,75	3%	174,29
37.1.	Э1-0032	Рабочий среднего разряда 3,2	чел.-ч	119,78	5,3901	109,970	592,75	25%	148,19
		Накладные расходы						3%	22,23
		Сметная прибыль							763,17
		Всего с НР и СТ							1 155,82
38.	С20. Плитка резиновая 500*500*30 (цвет коричневый)			Руб	1600	4,50	7 200,00		763,17
39.	Э01-06-001-01 Ремонт МАФ			шт.	10	413,44	4 134,40		4 134,40
39.1.	Э1-0020	Рабочий среднего разряда 2	чел.-ч	0,44	4,4	97,040	426,98		426,98
39.2.	С101-1805	Гвозди строительные	т	0,00034	0,0034	50 018,86	170,06		170,06
39.3.	С102-0108	Доски обрезные хвойных пород длиной 2-3,75 м, шириной 75-150 мм, толщиной 19-22 мм, II сорта	м3	0,02	0,2	17 686,80	3 537,36		3 537,36
		Накладные расходы						25%	1 033,60
		Сметная прибыль						3%	155,04
		Всего с НР и СТ							5 323,04
40.	С21. Санорез 3,5*32			Руб	1	30,00	30,00		30,00
41.	С22. Санорез 3,5*41			Руб	1	30,00	30,00		30,00
42.	С23. Столярное изделие 40*100*0,74			Руб	1	30,00	30,00		30,00
43.	С24. Столярное изделие 40*100*1,2			Руб	260	10,00	2 600,00		2 600,00
44.	С25. Столярное изделие 40*100*1,7			Руб	344	2,00	688,00		688,00
45.	С26. Столярное изделие 40*85*1			Руб	728	2,00	1 456,00		1 456,00
46.	С27. Столярное изделие 95*95*2			Руб	221	7,00	1 547,00		1 547,00
47.	Ц102-01-001-01; Автоматизированная система управления I категории технической сложности с количеством каналов (Кобц) 2 (регулировка инженерного оборудования в ИТП)			Руб	1170	2,00	2 340,00		2 340,00
47.1.	32-0011	Инженер I категории	чел.-ч	2,68	2,68	188,390	504,89		504,89
47.2.	32-0012	Инженер II категории	чел.-ч	6,03	6,03	171,340	1 033,18		1 033,18
47.3.	32-0013	Инженер III категории	чел.-ч	2,68	2,68	154,300	413,52		413,52
47.4.	32-2001	Ведущий инженер	чел.-ч	1,34	1,34	205,870	275,87		275,87
47.5.	33-0011	Техник I категории	чел.-ч	0,67	0,67	124,130	83,17		83,17
		Накладные расходы						25%	577,66
		Сметная прибыль						3%	69,32
		Всего с НР и СТ							2 957,59
48.	Техническое обслуживание вентиляционных каналов и дымоходов в многоквартирных домах по вх.д. 115 от 31.05.2023			Руб	1155,82	1,00	1 155,82		1 155,82
49.	Аварийное техническое обслуживание по вх.д. 207 от 31.05.2023			Руб	3809,6	1,00	3 809,60		3 809,60
50.	Разборная прокладка ПТО НН08 по вх.д. 155 от 02.05.2023			Руб	39476	1,00	39 476,00		39 476,00
				Объем: 12781+13234+13461					

	руб	1.00	14 760.00
ИТОГО ПО АКТУ			14 760.00
СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -			
НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 1-12, 28-31, 36, 37, 39)			133 881.48
СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 1-12, 28-31, 36, 37, 39)			131 570.86
ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -			9 565.68
СТОИМОСТЬ ПУСКОНАКЛАДНЫХ РАБОТ -			1 322.12
НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 47)			142 458.66
СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 47)			2 310.62
ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ПУСКОНАКЛАДНЫХ РАБОТ -			577.66
- ВСЕГО ПО АКТУ			69.32
ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ			2 957.60
ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ			145 416.26
Оплата основных рабочих			10 143.34
Сметная заработная плата			1 391.44
Трудоулаты осн. рабочих			36 151.51
Нормативная трудоемкость			36 151.51
Сметная стоимость материалов			384.35075
Стоимость механизмов			384.35075
Затраты на эксплуатацию машин			97 015.56
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ)			714.41
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ)			714.41
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (МЕХАНИЗМЫ)			347.31
ВСЕГО СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ			41.74
			0.03424
			0.03
			0.2
			142.88
			145 948.19

Работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Служба: Директор ООО «Донком-Сервис 1»



(подпись, подпись, Ф.И.О.)

/ А.Ф. Марычев

Подпись Представителя ТОЖ «Волгоградская, 77»



(подпись, подпись, Ф.И.О.)

/ Е. А. Киреев

Унифицированная форма № КС-2

Утверждена постановлением Госкомстата России от 11.11.1999 № 100

Форма по ОКД
Код
0322005

Инвестор

Заказчик (Генподрядчик)

В лице председателя ТСЖ «Волгоградская, 77» Киреева Е.А. (кв.№14)

Подрядчик (Субподрядчик)

В лице директора ООО «ДОМКОМ-СЕРВИС 1» Марычева А.Ф., действующего на основании Устава

по ОКПО
по ОКПО
по ОКПО

Стройка:
ООО "ДОМКОМ-СЕРВИС 1" НОЯБРЬ

Объект:

Волгоградская 77 содержание и техническое обслуживание общего имущества МКД

Вид деятельности по ОКДП
Договор подряда (контракта)

Номер документа	Дата составления	Вид операции		Отчетный период	
		номер	дата	с	по
1	31.12.2023			01.11.2023	30.11.2023

А К Т

О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда)

руб.

Составлена в текущих ценах на 2023-3 квартал по №: "ТСНБ по услугам ЖКХ Республики Мордовия".
Республика Мордовия. Текущие цены для ЖКХ за 3 квартал 2023 г.

Сметная стоимость: **59.560** тыс. руб.
Нормативная трудоемкость: **0.452** тыс. чел.ч
Сметная заработная плата: **41.763** тыс. руб.

№ поз.	Шифр, номер норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования, масса	Единица измерения	Количество		Сметная стоимость в текущих ценах	
				Кол-во механизмов	на единицу измерения	по проектным данным	на единицу измерения
1	2		4	5	6	7	8
1.	Э01-03-001-62;	Подметание лестничных площадок и маршей с 1го по 8й этажи					

1.1. э1-0010

Рабочий среднего разряда I

Объем: 1013*12

100 М2
121.56
89.69
10 903.07

чел.ч
1.026
124.72056
87.420
10 903.07

		Накладные расходы						25%	2 725.77
		Сметная прибыль						3%	327.09
		Всего с НР и СП							13 955.93
2.	Э01-03-001-39;	Мытье лестничных площадок и маршей с 1го по 3й этажи							1 812.20
2.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Объем: 455.5*3	100 м2	13.665	132.62	113.65	87.420	1 812.20
		Накладные расходы		Чел.-ч	1.517	20.729805	25%	453.05	
		Сметная прибыль				3%	54.37	3%	2 319.62
		Всего с НР и СП							1 151.23
3.	Э01-03-001-43;	Мытье лестничных площадок и маршей с 1го по 8й этажи							1 545.87
3.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Объем: 1013*1	100 м2	10.13	113.65	113.65	87.420	1 545.87
		Накладные расходы		Чел.-ч	1.3	13.169	25%	287.81	
		Сметная прибыль				3%	34.54	3%	1 473.57
		Всего с НР и СП							1 545.87
4.	Э01-01-001-36	Уборка отмосток							773.14
4.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Объем: 120*4	100 м2	4.8	322.06	322.06	87.420	773.14
		Накладные расходы		Чел.-ч	3.684	17.6832	25%	386.47	
		Сметная прибыль				3%	57.97	3%	1 990.31
		Всего с НР и СП							585.71
5.	Э01-01-001-68	Очистка урн от мусора							773.14
5.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Объем: 6*22	100 урн	1.32	585.71	585.71	87.420	773.14
		Накладные расходы		Чел.-ч	6.7	8.844	25%	193.29	
		Сметная прибыль				3%	28.99	3%	995.42
		Всего с НР и СП							353.76
6.	Э01-01-001-48	Уборка территории от случайного мусора							3 989.42
6.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Объем: 2211*16	100 м2	11.28	3 989.42	3 989.42	87.420	3 989.42
		Накладные расходы		Чел.-ч	0.129	45.63504	25%	997.36	
		Сметная прибыль				3%	149.60	3%	5 136.38
		Всего с НР и СП							2 129.6
7.	Э01-03-001-03	Уборка кабин лифтов полы - мытье							659.04
7.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Объем: 9.68*22	100 м2	2.1296	309.47	309.47	87.420	659.04
		Накладные расходы		Чел.-ч	3.54	7.538784	25%	164.76	
		Сметная прибыль				3%	24.71	3%	848.51
		Всего с НР и СП							1 235.2
8.	Э01-03-001-05	Уборка кабин лифтов. Стены и потолок - мытье							602.54
									487.80
									100 м2

8.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Объем: 61.76*2	чел.-ч	5.58	6.892416	87.420	25%	602.54
9.	Э01-01-001-02	Посылка территории	Объем: 200*6	1000 м2	1.2	189.44	227.33		
9.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Объем: 200*6	чел.-ч	2.167	2.6004	87.420	25%	227.33
10.	Э01-01-001-17	Очистка территорий от уплотненного снега	Объем: 2000*2	100 м2	40	260.86	10434.45		
10.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Объем: 2000*2	чел.-ч	2.984	119.36	87.420	25%	10434.45
11.	Э01-01-001-28	Перекидывание снега и скола	Объем: 4*4	м3	16	34.88	558.09		
11.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Объем: 4*4	чел.-ч	0.399	6.384	87.420	25%	558.09
12.	Э01-01-001-34	Укладка снега в валы или кучи	Объем: 4*4	м3	16	22.03	352.48		
12.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Объем: 4*4	чел.-ч	0.252	4.032	87.420	25%	352.48
13.	Э01-01-001-77	Подметание свежевыпавшего снега	Объем: 2755*4	1000 м2	11.02	204.04	2248.50		
13.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Объем: 2755*4	чел.-ч	2.334	25.72068	87.420	25%	2248.50
14.	С1.	Белизна Пенза 1л					3%	84.32	
15.	С2.	Перчатка резин Др.Клим					3%	2.894.94	
16.	С3.	Перчатка х/х хоз Синтей					1.00	23.27	
17.	С4.	Полотно холстпрошивное 50*150					1.00	34.80	
							1.00	20.00	
							3.00	206.04	

18.	С5.	Порошок Сорти	руб	47.29	1.00				47.29
19.	С6.	Хелп для стекла 500мл	руб	74.39	1.00				74.39
20.	Э02-04-001-11;	Осмотр системы гвс: устройства в чердачных и подвальных помещениях	1000 м2	2.431	479.08	1.164,64			
	Э02-04-001-11;	Осмотр системы гвс: устройства в чердачных и подвальных помещениях	Объем: 2431*1						
20.1.	Э1-0040	Рабочий среднего разряда 4	чел.-ч	4	9.724	119.770	1.164,64		
		Накладные расходы				25%	291.16		
		Сметная прибыль				3%	34.94		
		Всего с НР и СП					1.490.74		
21.	Э02-04-001-11	Осмотр системы хвс: устройства в чердачных и подвальных помещениях	1000 м2	1.215	479.08	582.08			
	Э02-04-001-11	Осмотр системы хвс: устройства в чердачных и подвальных помещениях	Объем: 1215*1						
21.1.	Э1-0040	Рабочий среднего разряда 4	чел.-ч	4	4.86	119.770	582.08		
		Накладные расходы				25%	145.52		
		Сметная прибыль				3%	21.83		
		Всего с НР и СП					749.43		
22.	Э02-04-001-11	Осмотр системы канализации: устройства в чердачных и подвальных помещениях	1000 м2	1.215	479.08	582.08			
	Э02-04-001-11	Осмотр системы канализации: устройства в чердачных и подвальных помещениях	Объем: 1215*1						
22.1.	Э1-0040	Рабочий среднего разряда 4	чел.-ч	4	4.86	119.770	582.08		
		Накладные расходы				25%	145.52		
		Сметная прибыль				3%	21.83		
		Всего с НР и СП					749.43		
23.	Э02-04-001-11	Осмотр системы отопления: устройства в чердачных и подвальных помещениях	1000 м2	2.431	479.08	1.164,64			
	Э02-04-001-11	Осмотр системы отопления: устройства в чердачных и подвальных помещениях	Объем: 2431*1						
23.1.	Э1-0040	Рабочий среднего разряда 4	чел.-ч	4	9.724	119.770	1.164,64		
		Накладные расходы				25%	291.16		
		Сметная прибыль				3%	43.67		
		Всего с НР и СП					1.499.47		
24.	Э02-01-001-11	Ликвидация воздушных пробок в системе гвс - в стояке	1 стояк	4	60.22	240.87			
	Э02-01-001-11	Ликвидация воздушных пробок в системе гвс - в стояке	Объем: 4						
24.1.	Э1-0030	Рабочий среднего разряда 3	чел.-ч	0.56	2.24	107.530	240.87		
		Накладные расходы				25%	60.22		
		Сметная прибыль				3%	9.03		
		Всего с НР и СП					310.12		
25.	Э02-01-002-35	Смена вентилялей и клапанов обратных муфтовых диаметром до 20 мм	100 шт.	0.02	8.709.93	174.20			
	Э02-01-002-35	Смена вентилялей и клапанов обратных муфтовых диаметром до 20 мм	Объем: 81						
25.1.	Э1-0030	Рабочий среднего разряда 3	чел.-ч	81	1.62	107.530	174.20		
		Накладные расходы				25%	43.55		
		Сметная прибыль				3%	6.53		
		Всего с НР и СП					224.28		
26.	С7.	Кран шаровой латунный ВР/ВР LD (15.40)	руб	230.56	2.00	461.12			
27.	Э02-01-002-37	Смена вентилялей и клапанов обратных муфтовых диаметром до 50 мм (снятие и установка обратного клапана)	100 шт.	0.02	14.301.49	286.03			

Рабочий среднего разряда 3
Накладные расходы
Сметная прибыль
Всего с НР и СП

чел.-ч 133 2.66 107.530 25% 286.03
3% 71.51
10.73

Документ составлен в ПК РИК (вер.1.3.230419) тел./факс (495) 347-33-01

Форма по МДС 81-35.2004

28. С8. Прокладка паронит 50

руб 6.93 5.00 34.65

29. С9. Прокладка паронит 100

руб 13.42 4.00 53.68

30.1.	32-0011	Инженер I категории	чел.-ч	2.68	2.68	188.390	504.89
30.2.	32-0012	Инженер II категории	чел.-ч	6.03	6.03	171.340	1 033.18
30.3.	32-0013	Инженер III категории	чел.-ч	2.68	2.68	154.300	413.52
30.4.	32-2001	Ведущий инженер	чел.-ч	1.34	1.34	205.870	275.87
30.5.	33-0011	Техник I категории	чел.-ч	0.67	0.67	124.130	83.17

Накладные расходы
Сметная прибыль
Всего с НР и СП

31. Техническое обслуживание вентиляционных каналов и дымоходов в многоквартирных домах по вх.д. 299 от 30.11.2023

руб 1155.82 1.00 1 155.82

32. Аварийное техническое обслуживание по вх.д. 451 от 30.11.2023

руб 3809.6 1.00 3 809.60

- ИТОГО ПО АКТУ
 - СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -
 - НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 1-13, 20-25, 27)
 - СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 1-13, 20-25, 27)
 - ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -
 - СТОИМОСТЬ ПУСКОНАЛАДОЧНЫХ РАБОТ -
 - НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 30)
 - СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 30)
 - ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ПУСКОНАЛАДОЧНЫХ РАБОТ -
 - ВСЕГО ПО АКТУ
 - ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ
 - ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ
 - ВСЕГО СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ
- Работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

47 683.18
45 372.56
9 862.98
1 366.71
56 602.25
2 310.62
577.66
69.32
2 957.60
59 559.85
10 440.64
1 436.03
59 559.85

Сдел. Директор ООО «Домком-Сервис 1»

(Должность, подпись, Ф.И.О.)

И.А.Ф. Марычев

Приним. Председатель ТСК «Волгоградская, 77»

/ Е. А. Киреев



Унифицированная форма № КС-2

Утверждена постановлением Госкомстата России от 11.11.1999 № 100

Форма по ОКД 0322005

Инвестор

Заказчик (Генподрядчик)

В лице председателя ТСЖ «Волгоградская, 77» Киреева Е.А. (кв.№14)

Подрядчик (Субподрядчик)

В лице директора ООО «ДОМКОМ-СЕРВИС 1» Марычева А.Ф., действующего на основании Устава

Стройка:

ООО "ДОМКОМ-СЕРВИС 1" ОКТЯБРЬ

Объект:

Волгоградская 77 содержание и техническое обслуживание общего имущества МКД

Договор подряда (контракта)		Вид деятельности по ОКДП	
Номер документа	Дата составления	номер	дата
1	30.11.2023		
Вид операции		Отчетный период	
		с	по
		01.10.2023	31.10.2023

О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с Договором подряда (субподряда)

руб.

Сметная стоимость: **60.074** тыс. руб.
 Нормативная трудоемкость: **0.382** тыс. чел.ч
 Сметная заработная плата: **35.878** тыс. руб.

Составлена в текущих ценах на 2023-3 квартал по НБ: "ТСНБ по услугам ЖКХ Республики Мордовия". Республика Мордовия. Текущие цены для ЖКХ за 3 квартал 2023 г.

№ поз.	Шифр, номер норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования, масса	Единица измерения	Кол-во	Количество		Сметная стоимость в текущих ценах	
					на единицу измерения	по проектным данным	на единицу измерения	общая
1	2	3	4	5	6	7	8	
1. 901-03-001-62; Подметание лестничных площадок и маршей с 1го по 8й этажи			100 м2		121,56	89,69	10 903,07	

1.1. 31-0010

Рабочий среднего разряда 1

Объем: 1013*12

чел.-ч. 1.026 124,72056 87,420 10 903,07

Накладные расходы
Сметная прибыль
Всего с НР и СП

25% 2 725.77
3% 327.09
13 955.93

2. Э01-03-001-39; Мытье лестничных площадок и маршей с 1го по 8й этажи

Объем: 455.5*3

100 м2 13.665 132.62 1 812.20

2.1. Э1-0010 Рабочий среднего разряда 1

чел.-ч 1.517 20.729805 87.420 1 812.20

Накладные расходы
Сметная прибыль
Всего с НР и СП

25% 453.05
3% 54.37
2 319.62

3. Э01-03-001-43; Мытье лестничных площадок и маршей с 1го по 8й этажи

Объем: 1013*1

100 м2 10.13 113.65 1 151.23

3.1. Э1-0010 Рабочий среднего разряда 1

чел.-ч 1.3 13.169 87.420 1 151.23

Накладные расходы
Сметная прибыль
Всего с НР и СП

25% 287.81
3% 34.54
1 473.57

4. Э01-01-001-36 Уборка отмосток

Объем: 120*4

100 м2 4.8 322.06 1 545.87

4.1. Э1-0010 Рабочий среднего разряда 1

чел.-ч 3.684 17.6832 87.420 1 545.87

Накладные расходы
Сметная прибыль
Всего с НР и СП

25% 386.47
3% 57.97
1 990.31

5. Э01-01-001-68 Очистка урн от мусора

Объем: 6*22

100 урн 1.32 585.71 773.14

5.1. Э1-0010 Рабочий среднего разряда 1

чел.-ч 6.7 8.844 87.420 773.14

Накладные расходы
Сметная прибыль
Всего с НР и СП

25% 193.29
3% 28.99
995.42

6. Э01-01-001-48 Уборка территории от случайного мусора

Объем: 2211*16

100 м2 353.76 11.28 3 989.42

6.1. Э1-0010 Рабочий среднего разряда 1

чел.-ч 0.129 45.63504 87.420 3 989.42

Накладные расходы
Сметная прибыль
Всего с НР и СП

25% 997.36
3% 149.60
5 136.38

7. Э01-03-001-03 Уборка кабин лифтов полы - мытье

Объем: 9.68*22

100 м2 2.1296 309.47 659.04

7.1. Э1-0010 Рабочий среднего разряда 1

чел.-ч 3.54 7.538784 87.420 659.04

Накладные расходы
Сметная прибыль
Всего с НР и СП

25% 164.76
3% 24.71
848.51

8. Э01-03-001-05 Уборка кабин лифтов. Стены и потолок - мытье

100 м2 1.2352 487.80 602.54

8.1.	31-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Объем: 61.76*2	чел.-ч	5.58	6.892416	87.420	25%	602.54	150.64	22.60
------	---------	---	----------------	--------	------	----------	--------	-----	--------	--------	-------

9.	Э01-01-001-38	Подметание территории	Объем: 2755*16	1000 м2		44.08	116.62		5 140.53		
9.1.	31-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП		чел.-ч	1.334	58.80272	87.420	25%	5 140.53	1 285.13	192.77

10.	Э01-01-001-41	Подметание территории (Уборка детской площадки)	Объем: 641*16	1000 м2		10.256	145.73		1 494.60		
10.1.	31-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП		чел.-ч	1.667	17.096752	87.420	25%	1 494.60	373.65	56.05

11.	С1.	Концентрат минеральный галит		руб		9700	0.20		1 940.00		
12.	С2.	Лопата снеговая Крепыш		руб		440	1.00		440.00		
13.	С3.	Лопата штыковая прямоугол		руб		220	1.00		220.00		
14.	С4.	Порошок Сорти		руб		47.29	1.00		47.29		
15.	С5.	Черенок для лопат		руб		90	1.00		90.00		
16.	С6.	Белизна Пеназа 1л		руб		23.27	1.00		23.27		
17.	С7.	Перчатки х/х хоз		руб		20	1.00		20.00		
18.	С8.	Перчатки резин Клим		руб		34.8	1.00		34.80		
19.	С10.	Полотно холстпрошивное		руб		68.68	4.00		274.72		
20.	С11.	Грабли веерные		руб		140	1.00		140.00		
21.	С12.	Мешки х/з Бульк		руб		65.23	1.00		65.23		

22.	Э02-04-001-11;	Осмотр системы гвс: устройства в чердачных и подвальных помещениях	Объем: 2431*1	1000 м2		2.431	479.08		1 164.64		
22.1.	31-0040	Рабочий среднего разряда 4 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП		чел.-ч	4	9.724	119.770	25%	1 164.64	291.16	34.94

23.	Э02-04-001-11	Осмотр системы хвс: устройства в чердачных и подвальных помещениях	Объем: 1215*1	1000 м2		1.215	479.08		582.08		
23.1.	31-0040	Рабочий среднего разряда 4 Накладные расходы Сметная прибыль		чел.-ч	4	4.86	119.770	25%	582.08	145.52	21.83

Всего с НР и СП

749,43

24.	Э02-04-001-11	Осмотр системы канализации: устройства в чердачных и подвальных помещениях	1000 м2	1.215	479.08	582.08
------------	----------------------	---	----------------	--------------	---------------	---------------

Объем: 1215*1

24.1.	Э1-0040	Рабочий среднего разряда 4	чел.-ч	4	4,86	119,770	582,08
		Накладные расходы				25%	145,52
		Сметная прибыль				3%	21,83
		Всего с НР и СП					749,43

25.	Э02-04-001-11	Осмотр системы отопления: устройства в чердачных и подвальных помещениях	1000 м2	2.431	479.08	1 164.64
------------	----------------------	---	----------------	--------------	---------------	-----------------

25.1.	Э1-0040	Рабочий среднего разряда 4	чел.-ч	4	9,724	119,770	1 164,64
		Накладные расходы				25%	291,16
		Сметная прибыль				3%	43,67
		Всего с НР и СП					1 499,47

26.	Э02-01-001-11	Ликвидация воздушных пробок в системе отопления - в стояке	1 стояк	15	60.22	903.25
------------	----------------------	---	----------------	-----------	--------------	---------------

26.1.	Э1-0030	Рабочий среднего разряда 3	чел.-ч	0,56	8,4	107,530	903,25
		Накладные расходы				25%	225,81
		Сметная прибыль				3%	33,87
		Всего с НР и СП					1 162,93

27.	Э02-01-001-11	Ликвидация воздушных пробок в системе гвс - в стояке	1 стояк	4	60.22	240.87
------------	----------------------	---	----------------	----------	--------------	---------------

27.1.	Э1-0030	Рабочий среднего разряда 3	чел.-ч	0,56	2,24	107,530	240,87
		Накладные расходы				25%	60,22
		Сметная прибыль				3%	9,03
		Всего с НР и СП					310,12

28.	Э02-01-002-37	Смена вентиля и клапанов обратных муфтовых диаметром до 50 мм	100 шт.	0.01	14 301.49	143.01
------------	----------------------	--	----------------	-------------	------------------	---------------

28.1.	Э1-0030	Рабочий среднего разряда 3	чел.-ч	133	1,33	107,530	143,01
		Накладные расходы				25%	35,75
		Сметная прибыль				3%	5,36
		Всего с НР и СП					184,13

29.	С13.	Клапан обратный 2х створчатый Ду50	руб	635.14	1.00	635.14
------------	-------------	---	------------	---------------	-------------	---------------

30.	Э02-01-003-01	Замена перегоревшей электролампы	электрол амп	10	23.78	237.75
------------	----------------------	---	---------------------	-----------	--------------	---------------

30.1.	Э1-0030	Рабочий среднего разряда 3	чел.-ч	0,095	0,95	107,530	102,15
		Лампа ЛОН (40Вт)	шт	1	10	13,56	135,60
		Накладные расходы				25%	59,44
		Сметная прибыль				3%	8,92
		Всего с НР и СП					306,10

31.	Э02-02-002-57	Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб до 32 мм	100 м трубопр вода	0.003	3 740.06	11.22
------------	----------------------	--	---------------------------	--------------	-----------------	--------------

31. 1. 31-0030
31. 2. Х04-0504

Рабочий среднего разряда 3
Аппарат для газовой сварки и резки
Накладные расходы
Сметная прибыль
Всего с НР и СП

Чел.-ч 34.66 0.10398
Маш.-ч 3.3 0.0099

107.530 3.96 25% 2.81 3%

32. С14.

Круг отрезной по металлу 125*1,2*22

руб 29.7 4.00

14.45

33. Э02-02-002-60 Прокладка трубопроводов водоснабжения из напорных полиэтиленовых труб
низкого давления среднего типа наружным диаметром 32 мм

100 м трубопровода 0.003 911 958.04

2 735.87

33. 1. 31-0042

Рабочий среднего разряда 4,2
Затраты труда машинистов

Чел.-ч 121.8 0.3654
Маш.-ч 4.72 0.01416

122.390 376.380 44.72 5.33

33. 3. Х02-0129

Краны башенные при работе на других видах строительства 8 т

Маш.-ч 0.05 0.00015
(1)

620.82 376.38 0.09 0.06

33. 4. Х02-1141

Краны на автомобильном ходу при работе на других видах строительства 10 т

Маш.-ч 0.03 0.00009
(1)

866.81 376.38 0.08 0.03

33. 5. Х08-1600

Агрегаты для сварки полиэтиленовых труб

Маш.-ч 4.64 0.01392
(1)

904.33 376.38 12.59 5.24

33. 6. Х40-0001

Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т

Маш.-ч 0.22 0.00066
(1)

1174.65 376.38 0.78 0.21

33. 7. С103-9140-1

Муфта зажимная ВР (Ду 25 (1))

шт 333.5 1.0005
шт 1 367.85

1 368.53

33. 8. С103-9140-2

Муфта комбинир Нар.р. (32*1)

шт 333.5 1.0005

167.09

33. 10. С103-9140-3

Муфта комбинир Нар.р. 20*1/2

шт 667 2.001

184.67

33. 11. С302-9911-1

Муфта комбинир разъемная (американка) с Внут.р. (32*1)

шт 333.5 1.0005

341.61

33. 12. С302-9911-2

Тройник л/п переход 32*20*32
Удлинитель латун 3/4 хромир 25мм
Накладные расходы
Сметная прибыль
Всего с НР и СП

шт 667 2.001
шт 285.00 25%
3% 102.60

570.29 683.97 102.60

34. Э03-11-001-24 Устройство заборов решетчатых высотой до 1,2 м

34. 1. 31-0033

Рабочий среднего разряда 3,3

100 м2 забора Чел.-ч 98.21 4.9105

588.87

34. 2. Э1000-0001

Затраты труда машинистов

Чел.-ч 0.31 0.0155

546.05

34. 3. Х02-1141

Краны на автомобильном ходу при работе на других видах строительства 10 т

Маш.-ч 0.31 0.0155
(1)

376.380 866.81 13.44 5.83

34. 4. Х33-0206

Дрега электрические

Маш.-ч 5.8 0.29

376.38 5.83

34. 5. Х40-0001

Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т

Маш.-ч 0.45 0.0225
(1)

10.19 2.96 26.43 7.05

Накладные расходы
Сметная прибыль
Всего с НР и СП

313.17 25% 147.22 3% 22.08

758.17

35.	С15.	Круг отрезной по металлу 125*1,2*22	руб	29,7	9,00	267,30
36.	С16.	Сетка загородительная арт 4030 цвет зеленый	руб	208	5,00	1 040,00
37.	С102-01-001-01;	Автоматизированная система управления I категории технической сложности с количеством каналов (Кобщ) 2 (регулировка инженерного оборудования в ИТП)	руб	1	2 310,62	2 310,62
37.1.	32-0011	Инженер I категории	чел.-ч	2,68	2,68	188,390
37.2.	32-0012	Инженер II категории	чел.-ч	6,03	6,03	171,340
37.3.	32-0013	Инженер III категории	чел.-ч	2,68	2,68	154,300
37.4.	32-2001	Ведущий инженер	чел.-ч	1,34	1,34	205,870
37.5.	33-0011	Техник I категории	чел.-ч	0,67	0,67	124,130
		Накладные расходы				25%
		Сметная прибыль				3%
		Всего с НР и СП				2 957,59

38.		Техническое обслуживание вентиляционных каналов и дымоходов в многоквартирных домах по вх.д. 269 от 31.10.2023	руб	1155,82	1,00	1 155,82
39.		Аварийное техническое обслуживание по вх.д. 400 от 31.10.2023	руб	3809,6	1,00	3 809,60

ИТОГО ПО АКТУ

СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ - 49 058,51

НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 1-10, 22-28, 30, 31, 33, 34) 46 747,89

СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 1-10, 22-28, 30, 31, 33, 34) 9 106,48

ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ - 1 253,24

СТОИМОСТЬ ПУСКОНАЛАДОЧНЫХ РАБОТ - 57 107,61

НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 37) 2 310,62

СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 37) 577,66

ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ПУСКОНАЛАДОЧНЫХ РАБОТ - 69,32

ВСЕГО ПО АКТУ 2 957,60

ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ 60 065,21

ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ 9 684,14

ВСЕГО СМЕТНАЯ ЗАТРАТА НА УПЛАТУ НДС (МЕХАНИЗМЫ) 1 322,56

ВСЕГО СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ 9,05

60 074,26

Работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Сдел: Директор ООО «Домком-Сервис 1»

Для Документов

М.П.

Принял: Председатель ТСОЖ «Волгоградская, 77»

(должность, подпись, Ф.И.О.)



/ А.Ф. Марычев

(должность, подпись, Ф.И.О.)



/ Е. А. Киреев

Унифицированная форма № КС-2
 Утверждена постановлением Госкомстата России от 11.11.1999 № 100

Форма по ОКПД Код
 0322005

Инвестор

Заказчик (Генподрядчик)

В лице представителя ТСЖ «Волгоградская, 77» Киреева Е.А. (кв.№14)

Подрядчик (Субподрядчик)

В лице директора ООО «ДОМКОМ-СЕРВИС 1» Марычева А.Ф., действующего на основании Устава

Стройка:

ООО "ДОМКОМ-СЕРВИС 1" СЕНТЯБРЬ

Объект:

Волгоградская 77 содержание и техническое обслуживание общего имущества МКД

Вид деятельности по ОКДП
 Договор подряда (контракта)

Номер документа	Дата составления	Вид операции		Отчетный период	
		номер	дата	с	по
1	31.10.2023			01.09.2023	30.09.2023

О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда) руб.

Составлена в текущих ценах на 2023-3 квартал по №: "ТСНБ по услугам ЖКК Республики Мордовия"
 Республика Мордовия. Текущие цены для ЖКХ за 3 квартал 2023 г.

Сметная стоимость: **110.271** тыс. руб.
 Нормативная трудоемкость: **0.396** тыс. чел.ч
 Сметная заработная плата: **37.500** тыс. руб.

№ поз.	Шифр, номер норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования, масса	Единица измерения	Количество		Сметная стоимость в текущих ценах	
				Кол-во механизмов	на единицу измерения	по проектным данным	на единицу измерения
1	2	3	4	5	6	7	8
1. Э01-03-001-62; Подметание лестничных площадок и маршей с 1го по 8й этажи							
Объем: 1013*12			100 м2		121.56	89.69	10 903.07

1.1. Э1-0010 Рабочий среднего разряда 1

чел.-ч 1.026 124.72056 87.420 10 903.07

Накладные расходы
Сметная прибыль
Всего с НР и СП

25% 2 725.77
3% 327.09
13 955.93

2. Э01-03-001-39; Мытье лестничных площадок и маршей с 1го по 3й этажи

Объем: 455.5*3 100 м2 13.665 132.62 1 812.20

2. 1. Э1-0010 Рабочий среднего разряда 1 чел.-ч 1.517 20.729805 87.420 1 812.20
Накладные расходы 25% 453.05
Сметная прибыль 3% 54.37
Всего с НР и СП 2 319.62

3. Э01-03-001-43; Мытье лестничных площадок и маршей с 1го по 8й этажи

Объем: 1013*1 100 м2 10.13 113.65 1 151.23

3. 1. Э1-0010 Рабочий среднего разряда 1 чел.-ч 1.3 13.169 87.420 1 151.23
Накладные расходы 25% 287.81
Сметная прибыль 3% 34.54
Всего с НР и СП 1 473.57

4. Э01-01-001-36 Уборка отмосток

Объем: 120*4 100 м2 4.8 322.06 1 545.87

4. 1. Э1-0010 Рабочий среднего разряда 1 чел.-ч 3.684 17.6832 87.420 1 545.87
Накладные расходы 25% 386.47
Сметная прибыль 3% 57.97
Всего с НР и СП 1 990.31

5. Э01-01-001-68 Очистка урн от мусора

Объем: 6*15 100 урн 0.9 585.71 527.14

5. 1. Э1-0010 Рабочий среднего разряда 1 чел.-ч 6.7 6.03 87.420 527.14
Накладные расходы 25% 131.79
Сметная прибыль 3% 19.77
Всего с НР и СП 678.69

6. Э01-01-001-48 Уборка территории от случайного мусора

Объем: 2211*15 100 м2 331.65 11.28 3 740.08

6. 1. Э1-0010 Рабочий среднего разряда 1 чел.-ч 0.129 42.78285 87.420 3 740.08
Накладные расходы 25% 935.02
Сметная прибыль 3% 140.25
Всего с НР и СП 4 815.35

7. Э01-03-001-03 Уборка кабин лифтов полы - мытье

Объем: 9.68*20 100 м2 1.936 464.20 898.69

7. 1. Э1-0010 Рабочий среднего разряда 1 чел.-ч 5.31 10.28016 87.420 898.69
Накладные расходы 25% 224.67
Сметная прибыль 3% 33.70
Всего с НР и СП 1 157.06

8. Э01-03-001-05 Уборка кабин лифтов. Стены и потолок - мытье

100 м2 0.6176 731.71 451.90

8.1.	з1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Объем: 61.76*1	Чел.-ч	8.37	5.169312	87.420	25%	451.90	112.98	16.95	581.82
9.	Э01-01-001-38	Подметание территории	Объем: 2755*15	1000 м2		41.325	116.62		4 819.25			
9.1.	з1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП		Чел.-ч	1.334	55.12755	87.420	25%	4 819.25	1 204.81	180.72	6 204.78
10.	Э01-01-001-41	Подметание территории (уборка детской площадки)	Объем: 641*12	1000 м2		7.692	145.73		1 120.95			
10.1.	з1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП		Чел.-ч	1.667	12.822564	87.420	25%	1 120.95	280.24	42.04	1 443.22
11.	С1.	Мешок белый		руб		20	10.00		200.00			
12.	С2.	Веник Сорго прошивной		руб		197.12	1.00		197.12			
13.	Э02-04-001-11;	Осмотр системы гвс: устройства в чердачных и подвальных помещениях	Объем: 2431*1	1000 м2		2.431	479.08		1 164.64			
13.1.	з1-0040	Рабочий среднего разряда 4 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП		Чел.-ч	4	9.724	119.770	25%	1 164.64	291.16	34.94	1 490.74
14.	Э02-04-001-11	Осмотр системы хвс: устройства в чердачных и подвальных помещениях	Объем: 1215*1	1000 м2		1.215	479.08		582.08			
14.1.	з1-0040	Рабочий среднего разряда 4 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП		Чел.-ч	4	4.86	119.770	25%	582.08	145.52	21.83	749.43
15.	Э02-04-001-11	Осмотр системы канализации: устройства в чердачных и подвальных помещениях	Объем: 1215*1	1000 м2		1.215	479.08		582.08			
15.1.	з1-0040	Рабочий среднего разряда 4 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП		Чел.-ч	4	4.86	119.770	25%	582.08	145.52	21.83	749.43

16.	Э02-01-001-30	Слив и наполнение водой системы отопления с осмотром системы	1000 м3	41.636	136.56	5 685.94
16.1.	Э1-0030	Рабочий среднего разряда 3	объем			
		Накладные расходы	Здания	1.27	52.87772	107.530
		Сметная прибыль				25%
		Всего с НР и СП				3%
						7 320.65
17.	Э02-01-002-35	Замена вентиляцией и клапанов обратных муфтовых диаметром до 20 мм	100 шт.	0.02	8 709.93	174.20
17.1.	Э1-0030	Рабочий среднего разряда 3	шт.	81	1.62	107.530
		Накладные расходы				25%
		Сметная прибыль				3%
		Всего с НР и СП				224.28
18.	С3.	Кран шаровой латунный водяной ВР/НР рычаг СТ (d15)	руб	245.63	2.00	491.26
19.	Э02-01-003-13	Замена ламп	100 шт.	0.02	6 362.67	127.25
19.1.	Э1-0030	Рабочий среднего разряда 3	шт.	13.9	0.278	107.530
19.2.	С509-0696-1	Лампа светодиодная LED 7Вт E27 белый	шт	100	2	48.68
		Накладные расходы				25%
		Сметная прибыль				3%
		Всего с НР и СП				163.83
20.	С4.	Блок питания MDR-20-12 MW 12V 1.67A 20W/in	руб	1810	2.00	3 620.00
21.	Ц102-01-001-01;	Автоматизированная система управления I категории технической сложности с количеством каналов (Кобц) 2 (регулировка инженерного оборудования в ИТП)	1 система	1	2 310.62	2 310.62
21.1.	32-0011	Инженер I категории	шт.	2.68	2.68	188.390
21.2.	32-0012	Инженер II категории	шт.	6.03	6.03	171.340
21.3.	32-0013	Инженер III категории	шт.	2.68	2.68	154.300
21.4.	32-2001	Ведущий инженер	шт.	1.34	1.34	205.870
21.5.	33-0011	Техник I категории	шт.	0.67	0.67	124.130
		Накладные расходы				25%
		Сметная прибыль				3%
		Всего с НР и СП				2 957.59
22.		Техническое обслуживание вентиляционных каналов и дымоходов в многоквартирных домах по вх.д. 237 от 29.09.2023	руб	1155.82	1.00	1 155.82
23.		Аварийное техническое обслуживание по вх.д. 355 от 30.09.2023	руб	3809.6	1.00	3 809.60
24.		Разборная промывка ПТО ННО8 по вх.д. 169 от 21.09.2023	руб	52521	1.00	52 521.00
		Объем: 12781+13234+13461+13045				

ИТОГО ПО АКТУ

СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТВЕННЫХ РАБОТ -

НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 1-10, 13-17, 19)

СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 1-10, 13-17, 19)

99 591.99
97 281.37
8 821.64
1 210.51

ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -	107 313.52
СТОИМОСТЬ ПУСКОНАЛАДОЧНЫХ РАБОТ -	2 310.62
. НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 21)	577.66
. СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 21)	69.32
ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ПУСКОНАЛАДОЧНЫХ РАБОТ -	2 957.60
. ВСЕГО ПО АКТУ	110 271.12
ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ	9 399.30
ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ	1 279.83
Оплата основных рабочих	37 499.83
Сметная заработная плата	37 499.83
Трудоуслуги осн. рабочих	396.13472
Нормативная трудоемкость	396.13472
Сметная стоимость материалов	62 092.16
ВСЕГО СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ	110 271.12

Работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством. Претензий по выполнению условий Договора стороны друг к другу не имеют.

Статьи: Директор ООО «Домком-Сервис 1»
 М.П. ООО «Домком-Сервис 1»
 Принял: Председатель ТСЖ «Волгоградская, 77»


 (должность, подпись, Ф.И.О)

/ А.Ф. Марычев


 (должность, подпись, Ф.И.О)

/ Е. А. Киреев



Унифицированная форма № КС-2

Утверждена постановлением Госкомстата России от 11.11.1999 № 100

Инвестор

форма по ОКУД

Код	0322005
-----	---------

Заказчик (Генподрядчик)

по ОКПО

--	--

В лице председателя ТСЖ «Волгоградская, 77» Киреева Е.А. (кв.№14)

по ОКПО

--	--

Подрядчик (Субподрядчик)

В лице директора ООО «ДОМКОМ-СЕРВИС 1» Марычева А.Ф., действующего на основании Устава

по ОКПО

--	--

Стройка:

ООО "ДОМКОМ-СЕРВИС 1" АВГУСТ

Объект:

Волгоградская 77 содержание и техническое обслуживание общего имущества МКД

Вид деятельности по ОКДП

номер	
дата	

Вид операции

Отчетный период	
с	
по	

А К Т	Номер документа	Дата составления
1	1	30.09.2023

01.08.2023	31.08.2023
------------	------------

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда) **О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ**

руб.

Сметная стоимость: **59.412** тыс. руб.
 Нормативная трудоемкость: **0.377** тыс. чел.ч
 Сметная заработная плата: **35.457** тыс. руб.

Составлена в текущих ценах на 2023-2 квартал по №: "ТСНБ по услугам ЖКХ Республики Мордовия".
 Республика Мордовия. Текущие цены для ЖКХ за 2 квартал 2023 г.

№ поз.	Шифр, номер норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования, масса	Единица измерения	Кол-во	на единицу измерения	по проектным данным	Сметная стоимость в текущих ценах	
							на единицу измерения	общая
1	2		4	5	6	7	8	
1. Э01-03-001-62; Подметание лестничных площадок и маршей с 1го по 8й этажи			100 м2		121.56	89.69	10 903.07	

1.1. 31-0010

Рабочий среднего разряда 1

Объем: 1013*12

чел.ч

1.026 124.72056

87.420

10 903.07

		Накладные расходы				Сметная прибыль				Всего с НР и СП	
2.	Э01-03-001-39;	Мытье лестничных площадок и маршей с 1го по 3й этажи									
2.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Объем: 455.5*3	100 м2		13.665	132.62	1 812.20			
		Накладные расходы		чел.-ч	1.517	20.729805	87.420	1 812.20	25%	453.05	2 725.77
		Сметная прибыль					3%	54.37	3%	13 955.93	
		Всего с НР и СП						2 319.62			
3.	Э01-03-001-43;	Мытье лестничных площадок и маршей с 1го по 8й этажи									
3.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Объем: 1013*1	100 м2		10.13	113.65	1 151.23			
		Накладные расходы		чел.-ч	1.3	13.169	87.420	1 151.23	25%	287.81	1 511.23
		Сметная прибыль					3%	34.54	3%	1 473.57	
		Всего с НР и СП						1 473.57			
4.	Э01-01-001-36	Уборка отмосток									
4.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Объем: 120*4	100 м2		4.8	322.06	1 545.87			
		Накладные расходы		чел.-ч	3.684	17.6832	87.420	1 545.87	25%	386.47	1 545.87
		Сметная прибыль					3%	57.97	3%	1 990.31	
		Всего с НР и СП						1 990.31			
5.	Э01-01-001-68	Очистка урн от мусора									
5.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Объем: 6*15	100 урн		0.9	585.71	527.14			
		Накладные расходы		чел.-ч	6.7	6.03	87.420	527.14	25%	131.79	527.14
		Сметная прибыль					3%	19.77	3%	19.77	
		Всего с НР и СП						678.69			
6.	Э01-01-001-48	Уборка территории от случайного мусора									
6.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Объем: 2211*15	100 м2		11.28	331.65	11.28			
		Накладные расходы		чел.-ч	0.129	42.78285	87.420	3 740.08	25%	935.02	3 740.08
		Сметная прибыль					3%	140.25	3%	140.25	
		Всего с НР и СП						4 815.35			
7.	Э01-03-001-03	Уборка кабин лифтов полы - мытье									
7.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Объем: 9.68*20	100 м2		1.936	464.20	898.69			
		Накладные расходы		чел.-ч	5.31	10.28016	87.420	898.69	25%	224.67	898.69
		Сметная прибыль					3%	33.70	3%	33.70	
		Всего с НР и СП						1 157.06			
8.	Э01-03-001-05	Уборка кабин лифтов. Стены и потолок - мытье									
				100 м2		0.6176	731.71	451.90			

8.1.	з1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Объем: 61.76*1	Чел.-ч	8.37	5.169312	87.420	25%	451.90
								3%	112.98
									16.95
									581.82

9.	Э01-01-001-38	Подметание территории	Объем: 2755*15	1000 м2	41.325	116.62	4 819.25		
9.1.	з1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП		Чел.-ч	1.334	55.12755	87.420	25%	4 819.25
								3%	1 204.81
									180.72
									6 204.78

10.	Э01-01-001-41	Подметание территории (уборка детской площадки)	Объем: 641*12	1000 м2	7.692	145.73	1 120.95		
10.1.	з1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП		Чел.-ч	1.667	12.822564	87.420	25%	1 120.95
								3%	280.24
									42.04
									1 443.22

11.	Э01-01-001-90	Выкашивание газонов	1000 м2	2.211	876.06	1 936.97			
11.1.	з1-0030	Рабочий среднего разряда 3	Чел.-ч	5.15	11.38665	107.530	1 224.41		
11.2.	х09-2402	Газонокосилки моторные Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Маш.-ч	3.5	7.7385	92.08	712.56	25%	484.24
								3%	72.64
									2 493.85

12.	С1.	Перчатки х/б	руб	20	1.00	20.00
13.	С2.	Полотно холстопршивное 50*150	руб	63.45	2.00	126.90
14.	С3.	Корд Трим 2,4мм*245	руб	6.49	15.00	97.35
15.	С4.	Бензин АИ 92	руб	48.65	7.00	340.55
16.	С5.	Белизна Пенза 1л	руб	23.27	1.00	23.27
17.	С6.	Мешки для мусора 120л	руб	13.86	1.00	13.86
18.	С7.	Мешки х/з Бульк 120л	руб	65.23	1.00	65.23
19.	С8.	Мыло хоз-ное	руб	18.19	1.00	18.19
20.	С9.	Порошок Биолан 350г-р	руб	42.9	1.00	42.90
21.	С10.	Перчатки резин Клим	руб	44.4	1.00	44.40
22.	С11.	Пемолкс Лимон	руб	50	1.00	50.00
23.	С12.	Веник Сорго прошивной	руб	197.12	1.00	197.12
24.	С13.	Масло для двухтактных двигателей	руб	386.76	0.20	77.35

25.	Э02-04-001-11;	Осмотр системы гвс: устройства в чердачных и подвальных помещениях	Объем: 2431*1	1000 м2	2.431	479.08	1 164.64
25.1.	з1-0040	Рабочий среднего разряда 4	Чел.-ч	4	9.724	119.770	1 164.64

Накладные расходы
Сметная прибыль
Всего с НР и СП

25%
3%

291.16
34.94
1 490.74

26. 302-04-001-11 Осмотр системы хвс: устройства в чердачных и подвальных помещениях **1000 м2** **1.215** **479.08** **582.08**

Объем: 1215*1

26.1. 31-0040 Рабочий среднего разряда 4

Чел.-ч 4 4.86

119.770

582.08

Накладные расходы

25%

145.52

Сметная прибыль

3%

21.83

Всего с НР и СП

749.43

27. 302-04-001-11 Осмотр системы канализации: устройства в чердачных и подвальных помещениях **1000 м2** **1.215** **479.08** **582.08**

Объем: 1215*1

27.1. 31-0040 Рабочий среднего разряда 4

Чел.-ч 4 4.86

119.770

582.08

Накладные расходы

25%

145.52

Сметная прибыль

3%

21.83

Всего с НР и СП

749.43

28. 301-06-001-34 Деревянные малые архитектурные формы и оборудования площадок (ремонт на детской площадке) **3** **490.34** **1 471.01**

28.1. 31-0030 Рабочий среднего разряда 3

Чел.-ч 4.56 13.68

107.530

1 471.01

Накладные расходы

25%

367.75

Сметная прибыль

3%

55.16

Всего с НР и СП

1 893.93

29. 302-01-002-36 Замена вентиля и клапанов обратных муфтовых диаметром до 32 мм **100 шт.** **0.02** **11 075.59** **221.51**

31.1. 31-0030 Рабочий среднего разряда 3

Чел.-ч 103 2.06

107.530

221.51

Накладные расходы

25%

55.38

Сметная прибыль

3%

8.31

Всего с НР и СП

285.19

30. 302-01-002-36 Болт мебельный 6*50 **5** **20.00** **100.00**

32. С16. Удлинитель латунный 3/4 хромированный 25мм

руб 200

1.00

200.00

33. С17. Удлинитель латунный хромированный 30мм

руб 230

1.00

230.00

34. С18. Шайба М10

руб 2

6.00

12.00

35. С19. Шайба М12

руб 2

6.00

12.00

36. 303-09-001-125 Простая окраска масляными составами по штукатурке и сборным конструкциям стен (шпаклевка входных групп) **100 м2** **0.2** **6 433.21** **1 286.64**

100 м2 окрасив асмой поверхно сти

0.2

6 433.21

36.1. 31-0032 Рабочий среднего разряда 3,2

Чел.-ч 42.24

8.448

109.970

36.2. 31000-0001 Затраты труда машинистов

Чел.-ч 0.01

0.002

376.380

36. 3.	X03-0954	Подъемники грузоподъемностью до 500 кг одномаховые, высота подъема 45 м	Маш.-ч (1)	0.01	0.002	434.59	0.82
36. 4.	X40-0001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	Маш.-ч (1)	0.05	0.01	376.38	0.75
36. 5.	S101-1667-1	Шпаклевка масляно-клеевая Ижесинтез 10кг Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	шт (1)	5	1	1174.65 313.17 345.00 25% 3%	11.75 3.13 345.00 321.66 48.25
37.	Ц102-01-001-01:	Автоматизированная система управления I категории технической сложности с количеством каналов (Кобц) 2 (регулировка инженерного оборудования в ИТП)	1 система		1	2 310.62	2 310.62

37. 1.	32-0011	Инженер I категории	чел.-ч	2.68	2.68	188.390	504.89
37. 2.	32-0012	Инженер II категории	чел.-ч	6.03	6.03	171.340	1 033.18
37. 3.	32-0013	Инженер III категории	чел.-ч	2.68	2.68	154.300	413.52
37. 4.	32-2001	Ведущий инженер	чел.-ч	1.34	1.34	205.870	275.87
37. 5.	33-0011	Техник I категории	чел.-ч	0.67	0.67	124.130	83.17
		Накладные расходы				25%	577.66
		Сметная прибыль				3%	69.32
		Всего с НР и СП					2 957.59

38.		Техническое обслуживание вентиляционных каналов и дымоходов в многоквартирных домах по вх.д. 203 от 31.08.2023	руб	1155.82	1.00	1 155.82	1 155.82
-----	--	--	-----	---------	------	----------	----------

39.		Аварийное техническое обслуживание по вх.д. 266 от 31.07.2023	руб	3809.6	1.00	3 809.60	3 809.60
40.		Услуги по измерениям параметров электрооборудования жилых домов (МКД) по вх.д. 6/н от 01.08.2023 (ООО Элсэйф)	руб	3860	1.00	3 860.00	3 860.00

ИТОГО ПО АКТУ							
СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -							
· НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 1-11, 25-28, 31, 36)							
· СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 1-11, 25-28, 31, 36)							
ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -							
СТОИМОСТЬ ПУСКОНАЛАДОЧНЫХ РАБОТ -							
· НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 37)							
· СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 37)							
ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ПУСКОНАЛАДОЧНЫХ РАБОТ -							
ВСЕГО ПО АКТУ							
ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ							
ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ							
Оплата основных рабочих							
Оплата механизаторов							
Сметная заработная плата							
Трудозатраты осн. рабочих							
						48 546.47	
						46 235.85	
						8 553.83	
						1 170.34	
						55 960.02	
						2 310.62	
						577.66	
						69.32	
						2 957.60	
						58 917.62	
						9 131.49	
						1 239.66	
						35 455.76	
						0.75	
						35 456.51	
						376.93365	

Трудозатраты механизаторов	0.002	
Нормативная трудоемкость	376.93565	
Сметная стоимость материалов	12 365.54	
Стоимость механизмов	725.18	
Затраты на эксплуатацию машин	724.43	
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ)	312.66	0.03424
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ)	37.19	0.03
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (МЕХАНИЗМЫ)	144.89	0.2
ВСЕГО СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ	59 412.36	

Работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством. Претензий по выполнению условий договора Стороны друг к другу не имеют.

М.П. М.П.
 Служба: Директор ООО «Домком-Сервис 1»
 документов

(должность, подпись, Ф.И.О.)

/ А.Ф. Марычев

М.П. М.П.
 Подпись: Председатель ТЖ «Волгоградская, 77»

(должность, подпись, Ф.И.О.)

/ Е. А. Киреев



Документ составлен в ПК РИК (вер.1.3.230419) тел./факс (495) 347-33-01

Форма по МДС 81-35.2004

Унифицированная форма № КС-2

Утверждена постановлением Госкомстата России от 11.11.1999 № 100

Инвестор

Форма по ОКД 0322005

Заказчик (Генподрядчик)

по ОКПО

В лице председателя ТСЖ «Волгоградская, 77» Киреева Е.А. (кв.№14)

по ОКПО

Подрядчик (Субподрядчик)

по ОКПО

В лице директора ООО «ДОМКОМ-СЕРВИС 1» Марычева А.Ф., действующего на основании Устава

по ОКПО

Стройка: ООО "ДОМКОМ-СЕРВИС 1" ИЮЛЬ

Вид деятельности по ОКДП

Номер документа	Дата составления
1	31.08.2023

Вид операции		Отчетный период	
номер	дата	с	по
		01.07.2023	31.07.2023

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда)

О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

руб.

Составлена в текущих ценах на 2023-2 квартал по №: "ТСНБ по услугам ЖКХ Республики Мордовия". Республика Мордовия. Текущие цены для ЖКХ за 2 квартал 2023 г.

Сметная стоимость: **46.672** тыс. руб.
 Нормативная трудоемкость: **0.344** тыс.чел.ч
 Сметная заработная плата: **31.901** тыс. руб.

№ поз.	Шифр, номер норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования, масса	Единица измерения		Количество		Сметная стоимость в текущих ценах			
			Кол-во механизмов	на тор	на единицу измерения	по проектным данным	на единицу измерения	общая		
1.	Э01-03-001-62;	Подметание лестничных площадок и маршей с 1го по 8й этажи	4	100 м2	5	121.56	7	89.69	8	10 903.07

1.1. Э1-0010 Рабочий среднего разряда 1

Объем: 1013*12

Чел.-ч 1.026 124.72056 87.420 10 903.07

Накладные расходы
Сметная прибыль
Всего с НР и СП

25% 2 725.77
3% 327.09
13 955.93

2. Э01-03-001-39; Мытье лестничных площадок и маршей с 1го по 3й этажи

Объем: 455.5*3

100 м2

13.665

132.62

1 812.20

2.1. э1-0010 Рабочий среднего разряда 1

чел.-ч

1.517 20.729805

87.420

1 812.20

Накладные расходы

25%

453.05

Сметная прибыль

3%

54.37

Всего с НР и СП

2 319.62

3. Э01-03-001-43; Мытье лестничных площадок и маршей с 1го по 8й этажи

Объем: 1013*1

100 м2

10.13

113.65

1 151.23

3.1. э1-0010 Рабочий среднего разряда 1

чел.-ч

1.3 13.169

87.420

1 151.23

Накладные расходы

25%

287.81

Сметная прибыль

3%

34.54

Всего с НР и СП

1 473.57

4. Э01-01-001-36 Уборка отмоеток

Объем: 120*4

100 м2

4.8

322.06

1 545.87

4.1. э1-0010 Рабочий среднего разряда 1

чел.-ч

3.684 17.6832

87.420

1 545.87

Накладные расходы

25%

386.47

Сметная прибыль

3%

57.97

Всего с НР и СП

1 990.31

5. Э01-01-001-68 Очистка урн от мусора

Объем: 6*15

100 урн

0.9

585.71

527.14

5.1. э1-0010 Рабочий среднего разряда 1

чел.-ч

6.7 6.03

87.420

527.14

Накладные расходы

25%

131.79

Сметная прибыль

3%

19.77

Всего с НР и СП

678.69

6. Э01-01-001-48 Уборка территории от случайного мусора

Объем: 2211*15

100 м2

331.65

11.28

3 740.08

6.1. э1-0010 Рабочий среднего разряда 1

чел.-ч

0.129 42.78285

87.420

3 740.08

Накладные расходы

25%

935.02

Сметная прибыль

3%

140.25

Всего с НР и СП

4 815.35

7. Э01-03-001-03 Уборка кабин лифтов пола - мытье

Объем: 9.68*20

100 м2

1.936

464.20

898.69

7.1. э1-0010 Рабочий среднего разряда 1

чел.-ч

5.31 10.28016

87.420

898.69

Накладные расходы

25%

224.67

Сметная прибыль

3%

33.70

Всего с НР и СП

1 157.06

8. Э01-03-001-05 Уборка кабин лифтов. Стены и потолок - мытье

100 м2

0.6176

731.71

451.90

8.1.	з1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Объем: 61.76*1	чел.-ч	8.37	5.169312	87.420 25% 3%	451.90 112.98 16.95
9.	Э01-01-001-38	Подметание территории	Объем: 2755*15	1000 м2		41.325	116.62	4 819.25
9.1.	з1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП		чел.-ч	1.334	55.12755	87.420 25% 3%	4 819.25 1 204.81 180.72
10.	Э01-01-001-41	Подметание территории (Уборка детской площадки)	Объем: 641*12	1000 м2		7.692	145.73	1 120.95
10.1.	з1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП		чел.-ч	1.667	12.822564	87.420 25% 3%	1 120.95 280.24 42.04
11.	С1.	Перчатки х/б		руб		20	1.00	1 443.22
12.	С2.	Полотно холстированное 50*150		руб		63.45	2.00	20.00
13.	Э02-04-001-11;	Осмотр системы гвс: устройства в чердачных и подвальных помещениях	Объем: 2431*1	1000 м2		2.431	479.08	1 164.64
13.1.	з1-0040	Рабочий среднего разряда 4 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП		чел.-ч	4	9.724	119.770 25% 3%	1 164.64 291.16 34.94
14.	Э02-04-001-11	Осмотр системы хвс: устройства в чердачных и подвальных помещениях	Объем: 1215*1	1000 м2		1.215	479.08	1 490.74
14.1.	з1-0040	Рабочий среднего разряда 4 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП		чел.-ч	4	4.86	119.770 25% 3%	582.08 145.52 21.83
15.	Э02-04-001-11	Осмотр системы канализации: устройства в чердачных и подвальных помещениях	Объем: 1215*1	1000 м2		1.215	479.08	749.43
15.1.	з1-0040	Рабочий среднего разряда 4 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП		чел.-ч	4	4.86	119.770 25% 3%	582.08 145.52 21.83
								749.43

16.	Э02-04-001-12	Осмотр электросетей, арматуры и электрооборудования на лестничных клетках	100	0.27	1 077.93	291.04
16.1.	Э1-0040	Рабочий среднего разряда 4	лестничн			
		Накладные расходы	вых			
		Сметная прибыль	клеток			
		Всего с НР и СП	чел.-ч	9	2.43	119.770
						25%
						3%
						374.71
17.	С3.	Ключ (Аубликат)				
18.	С4.	Бирка для ключа				
19.	Ц102-01-001-01;	Автоматизированная система управления I категории технической сложности с количеством каналов (Кобщ) 2 (регулировка инженерного оборудования в ИТП)	система	1	11.17	13.00
19.1.	32-0011	Инженер I категории	чел.-ч	2.68	2.68	188.390
19.2.	32-0012	Инженер II категории	чел.-ч	6.03	6.03	171.340
19.3.	32-0013	Инженер III категории	чел.-ч	2.68	2.68	154.300
19.4.	32-2001	Ведущий инженер	чел.-ч	1.34	1.34	205.870
19.5.	33-0011	Техник I категории	чел.-ч	0.67	0.67	124.130
		Накладные расходы				25%
		Сметная прибыль				3%
		Всего с НР и СП				2 957.59
20.		Техническое обслуживание вентиляционных каналов и дымоходов в многоквартирных домах по вх.д. 172 от 31.07.2023				
21.		Аварийное техническое обслуживание по вх.д. 266 от 31.07.2023				

ИТОГО ПО АКТУ						37 325.04
СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -						35 014.42
НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 1-10, 13-16)						7 397.56
СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 1-10, 13-16)						996.90
ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -						43 408.88
СТОИМОСТЬ ПУСКОНАЛАДОЧНЫХ РАБОТ -						2 310.62
НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 19)						577.66
СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 19)						69.32
ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ПУСКОНАЛАДОЧНЫХ РАБОТ -						2 957.60
ВСЕГО ПО АКТУ						46 366.48
ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ						7 975.22
ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ						1 066.22
Оплата основных рабочих						31 900.84
Сметная заработная плата						31 900.84
Трудозаплаты осн. рабочих						343.789
Нормативная трудоемкость						343.789
Сметная стоимость материалов						5 424.20

**КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ)
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (СМЕТНАЯ ПРИВЫЛЬ)
ВСЕГО СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ**

Работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

0.03424	273.07
0.03	31.99
46 671.54	

Сдал: Директор ООО «Домком-Сервис 1»

М.П.

Принял: Председатель ТСЖ «Волгоградская, 77»

(Должность, подпись, Ф.И.О)

/ А.Ф. Марычев

(Должность, подпись, Ф.И.О)

/ Е. А. Киреев

