

Унифицированная форма № КС-2

Утверждена постановлением Госкомстата России от 11.11.1999 № 100

Форма по ОКУД Код
0322005

Инвестор

по ОКПО

Заказчик (Генподрядчик)

по ОКПО

В лице председателя ТСЖ «Галарина, 102» Косолапова С.М.

Подрядчик (Субподрядчик)

по ОКПО

В лице директора ООО «ДОМКОМ-СЕРВИС 1» Марычева А.Ф., действующего на основании Устава

Стройка:

ООО "ДОМКОМ-СЕРВИС 1" МАРТ

Объект:

Галарина 102 содержание

Вид деятельности по ОКДП

Договор подряда (контракта)

номер _____ дата _____

Вид операции

Отчетный период

Номер документа	Дата составления	с	по
1	30.04.2023	01.03.2023	31.03.2023

О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

А К Т

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с Договором подряда (субподряда) _____ руб.

Сметная стоимость: **33.202** тыс. руб.

Нормативная трудоемкость: **0.291** тыс.чел.ч

Сметная заработная плата: **25.472** тыс. руб.

Составлена в текущих ценах на 2023-1 квартал по НЕ: ТСНБ по услугам ЖКХ Республики Мордовия*, Республика Мордовия. Текущие цены для ЖКХ за 1 квартал 2023 г.

№ поз.	Шифр, номер норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования, масса	Единица измерения	Количество		Сметная стоимость в текущих ценах	
				на единицу измерения	по проектным данным	на единицу измерения	общая
1	2	3	4	5	6	7	8

1. **Э01-03-001-58; Подметание лестничных площадок и маршей с 1го по 10й этажи** Объем: **1305*12** **100 м2** **156.6** **103.16** **16 154.17**

1. 1.	31-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Чел.-ч	1.18	184,788	87,420	25%	16 154,17	4 038,54	605,78	20 798,49
2.	Э01-03-001-39;	Мытье лестничных площадок и маршей с 1го по 3й этажи	100 м2	11,73	132,62	1 555,59					
2. 1.	31-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Чел.-ч	1.517	17,79441	87,420	25%	1 555,59	388,90	58,33	2 002,82
3.	Э01-03-001-43;	Мытье лестничных площадок и маршей с 1го по 10й этажи	100 м2	13,05	113,65	1 483,08					
3. 1.	31-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Чел.-ч	1.3	16,965	87,420	25%	1 483,08	370,77	55,62	1 909,47
4.	Э01-03-001-03	Уборка кабин лифтов пола - мытье	100 м2	0,9	232,10	208,89					
4. 1.	31-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Чел.-ч	2,655	2,3895	87,420	25%	208,89	52,22	7,83	268,95
5.	Э01-03-001-05	Уборка кабин лифтов. Стены и двери - мытье	100 м2	0,624	365,85	228,29					
5. 1.	31-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Чел.-ч	4,185	2,61144	87,420	25%	228,29	57,07	8,56	293,92
6.	Э01-01-001-36;	Уборка отмосток	100 м2	7,56	322,06	2 434,74					
6. 1.	31-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Чел.-ч	3,684	27,85104	87,420	25%	2 434,74	608,68	73,04	3 116,47
7.	Э01-01-001-68;	Очистка урн от мусора	100 урн	0,36	585,71	210,86					
7. 1.	31-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Чел.-ч	6,7	2,412	87,420	25%	210,86	52,72	6,33	269,90

Сметная прибыль		3%		6.82	
Всего с НР и СП				234.14	
15.	С1. Перчатки х/з хоз	руб	20	1.00	20.00
16.	С2. Перчатки х/з резин	руб	44.4	1.00	44.40
17.	С3. Порошок Биолан	руб	42.9	1.00	42.90
18.	С4. Ч/с Белкина 1л Пенза	руб	23.27	1.00	23.27
19.	С5. Пенолокк	руб	50.72	1.00	50.72
Итого по акту					25 653.01
СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -					25 653.01
. НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 1-14)					6 367.93
. СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 1-14)					935.35
ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -					32 956.29
. ВСЕГО ПО АКТУ					6 367.93
ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ					935.35
ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ					25 471.72
Оплата основных рабочих					25 471.72
Трудозащиты осн. рабочих					291.37161
Нормативная трудоемкость					291.37161
Сметная стоимость материалов					181.29
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НАС (НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ)					0.03424
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НАС (СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ)					0.03
ВСЕГО СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ					33 202.39

Работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством. Претензий по выполнению работ и договору строительства друг к другу не имеют.



Служба: Директор ООО «Домком-Сервис 1»

(Handwritten signature)
/ А.Ф. Марьчев

(Handwritten signature)
/ С.М. Косолапов

Принял: Председатель ТСЖ «Гагарина, 102»

(Handwritten signature)
(должность, подпись, Ф.И.О)

М.П.

Унифицированная форма № КС-2

Утверждена постановлением Госкомстата России от 11.11.1999 № 100

Инвестор

Форма по ОКПД 0322005

Заказчик (Генподрядчик)

В лице председателя ТСЖ «Галарина, 102» Косолапова С.М.

по ОКПО

Подрядчик (Субподрядчик)

В лице директора ООО «ДОМКОМ-СЕРВИС 1» Маричева А.Ф., действующего на основании Устава

по ОКПО

Стройка:

ООО "ДОМКОМ-СЕРВИС 1" МАРТ

по ОКПО

Объект:

Галарина 102 текущий ремонт

Вид деятельности по ОКДП

номер

дата

Вид операции

Номер документа

Дата составления

2 30.04.2023

01.03.2023 31.03.2023

А К Т

О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда)

руб.

Сметная стоимость: **16,069** тыс. руб.

Нормативная трудоемкость: **0,031** тыс. чел.ч

Сметная заработная плата: **4,338** тыс. руб.

Составлена в текущих ценах на 2023-1 квартал по №: "ТСНБ по услугам ЖКХ Республики Мордовия", Республика Мордовия. Текущие цены для ЖКХ за 1 квартал 2023 г.

№ поз.	Шифр, номер норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования, масса	Единица измерения		Количество		Сметная стоимость в текущих ценах	
			Кол-во механизмов	на единицу измерения	по проектным данным	на единицу измерения	общая	
1	2	3	4	5	6	7	8	
1. Э02-04-001-11; Осмотр системы отопления: устройства в чердачных и подвальных помещениях			1000 м2		1.067	479.08	511.18	

1.1. 31-0040 Рабочий среднего разряда 4 Объем: 1067*1

чел.-ч 4 4,268 119,770 511,18

Накладные расходы
Сметная прибыль
Всего с НР и СТ

25% 127.80
3% 15.34
654.31

2. Э02-04-001-11; Осмотр системы гвс: устройства в чердачных и подвальных помещениях 1000 м2 1.067 479.08 511.18

2.1. э1-0040 Рабочий среднего разряда 4 Объем: 1067*1

Накладные расходы чел.-ч 4 4.268 119.770 511.18

Сметная прибыль чел.-ч 25% 127.80

Всего с НР и СТ чел.-ч 3% 15.34
654.31

3. Э02-04-001-11; Осмотр системы хвс: устройства в чердачных и подвальных помещениях 1000 м2 1.067 479.08 511.18

3.1. э1-0040 Рабочий среднего разряда 4 Объем: 1067*1

Накладные расходы чел.-ч 4 4.268 119.770 511.18

Сметная прибыль чел.-ч 25% 127.80

Всего с НР и СТ чел.-ч 3% 15.34
654.31

4. Э02-04-001-11; Осмотр системы канализация: устройства в чердачных и подвальных помещениях 1000 м2 0.529 479.08 253.43

4.1. э1-0040 Рабочий среднего разряда 4 Объем: 529*1

Накладные расходы чел.-ч 4 2.116 119.770 253.43

Сметная прибыль чел.-ч 25% 63.36

Всего с НР и СТ чел.-ч 3% 7.60
324.39

5. Э02-01-001-11; Ликвидация воздушных пробок в системе гвс - в стояке 1 стояк 0.56 2.24 60.22 240.87

5.1. э1-0030 Рабочий среднего разряда 3

Накладные расходы чел.-ч 0.56 2.24 107.530 240.87

Сметная прибыль чел.-ч 25% 60.22

Всего с НР и СТ чел.-ч 3% 9.03
310.12

6. Ц102-01-001-01; Автоматизированная система управления I категории технической сложности с количеством каналов (Коща) 2 (регулировка инженерного оборудования в ИТП) система 1 1 2 310.62 2 310.62

6.1. 32-0011 Инженер I категории чел.-ч 2.68 2.68 188.390 504.89

6.2. 32-0012 Инженер II категории чел.-ч 6.03 6.03 171.340 1 033.18

6.3. 32-0013 Инженер III категории чел.-ч 2.68 2.68 154.300 413.52

6.4. 32-2001 Ведущий инженер чел.-ч 1.34 1.34 205.870 275.87

6.5. 33-0011 Техник I категории чел.-ч 0.67 0.67 124.130 83.17

Накладные расходы 25% 577.66

Сметная прибыль 3% 69.32

Всего с НР и СТ 2 957.59

7. Обход и осмотр надземного уличного газопровода по вх.д. 0800-002769 от 31.03.2023 руб 243.26 1.00 243.26

8.	Плата за аварийно-диспетчерское обеспечение в месяц на 1 отключающее устройство до Д 50мм по вх.д. 0800-002769 от 31.03.2023	руб	193,81	1,00	193,81
9.	Техническое обслуживание вентиляционных каналов и дымоходов в многоквартирных домах по вх.д. 63 от 31.03.2023	руб	638,41	1,00	638,41
10.	Аварийное техническое обслуживание по вх.д. 128 от 31.03.2023	руб	1397,18	1,00	1 397,18
11.	Оценка соответствия лифтов по вх.д. 126 от 31.03.2023 (ООО Лифтсервис)	руб	8000	1,00	8 000,00

ИТОГО ПО АКТУ

СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ - 14 811,12

НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 1-5) 12 500,50

СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 1-5) 506,96

ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ - СТОИМОСТЬ ПУСКОНАЛАДОЧНЫХ РАБОТ - 13 070,10

НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 6) 2 310,62

СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 6) 577,66

ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ПУСКОНАЛАДОЧНЫХ РАБОТ - ВСЕГО ПО АКТУ 69,32

ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ 2 957,60

ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ 16 027,70

Оплата основных рабочих 1 084,62

Сметная заработная плата 131,96

Трудовозатраты осн. рабочих 4 338,46

Нормативная трудоемкость 30,56

Сметная стоимость материалов 30,56

КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ) 10 472,66

КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ) 37,14

ВСЕГО СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ 0,03424

0,03

16 068,80

Работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Сдел: Директор ООО «Домком-Сервис 1»



Принял: Председатель ТСЖ «Гарина, 102»

(Должность, подпись, Ф.И.О)

/ А.Ф. Марычев

(Должность, подпись, Ф.И.О)

/ С.М. Косолапов

М.П.

Унифицированная форма № КС-2
 Утверждена постановлением Госкомстата России от 11.11.1999 № 100

Форма по ОКД
 Код 0322005

Инвестор _____ по ОКПО _____

Заказчик (Генподрядчик) _____ по ОКПО _____

В лице председателя ТСЖ «Галарина, 102» Косолапова С.М. _____ по ОКПО _____

Подрядчик (Субподрядчик) _____ по ОКПО _____

В лице директора ООО «ДОМКОМ-СЕРВИС 1» Марычева А.Ф., действующего на основании Устава _____ по ОКПО _____

Стройка: _____

ООО «ДОМКОМ-СЕРВИС 1» ФЕВРАЛЬ _____

Объект: _____

Галарина 102 содержание _____

Вид деятельности по ОКДП		Вид операции	
Договор подряда (контракта)	номер	дата	Отчетный период
			с по
1		31.03.2023	01.02.2023 28.02.2023

О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с Договором подряда (субподряда) _____ руб.

Сметная стоимость: **43,966** тыс. руб.
 Нормативная трудоемкость: **0,362** тыс. чел.ч
 Сметная заработная плата: **32,193** тыс. руб.

Составлена в текущих ценах на 2022-4 квартал по №: "ТСНБ по услугам ЖКХ Республики Мордовия", Республика Мордовия, Текущие цены для ЖКХ за 4 квартал 2022 г.

№ поз.	Шифр, номер норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования, масса	Единица измерения		Количество		Сметная стоимость в текущих ценах	
			Кол-во механизма-торов	на единицу измерения	по проектным данным	на единицу измерения	общая	
1	2	3	4	5	6	7	8	
1.	Э01-03-001-58;	Подметание лестничных площадок и маршей с 1го по 10й этажи	100 м2		156,6	103,16	16 154,17	

Объем: 1305*12

1.1. э1-0010 Рабочий среднего разряда 1 чел.-ч 1.18 184,788 87,420 16 154,17

				Накладные расходы					
				Сметная прибыль				25%	
				Всего с НР и СП				3%	
								4 038,54	
								605,78	
								20 798,49	
2.	Э01-03-001-39;	Мытье лестничных площадок и маршей с 1го по 3й этажи							
2.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Объем: 391*3	100 м2	11,73	132,62	132,62	1 555,59	
		Накладные расходы		чел.-ч	1,517	17,79441	87,420	1 555,59	
		Сметная прибыль					25%	388,90	
		Всего с НР и СП					3%	58,33	
								2 002,82	
3.	Э01-03-001-43;	Мытье лестничных площадок и маршей с 1го по 10й этажи							
3.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Объем: 1305*1	100 м2	13,05	113,65	113,65	1 483,08	
		Накладные расходы		чел.-ч	1,3	16,965	87,420	1 483,08	
		Сметная прибыль					25%	370,77	
		Всего с НР и СП					3%	55,62	
								1 909,47	
4.	Э01-03-001-03	Уборка кабин лифтов полаы - мытье							
4.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Объем: 5*18	100 м2	0,9	154,73	154,73	139,26	
		Накладные расходы		чел.-ч	1,77	1,593	87,420	139,26	
		Сметная прибыль					25%	34,82	
		Всего с НР и СП					3%	5,22	
								179,30	
5.	Э01-03-001-05	Уборка кабин лифтов. Стены и двери - мытье							
5.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Объем: 120*10	100 м2	12	243,90	243,90	2 926,82	
		Накладные расходы		чел.-ч	2,79	33,48	87,420	2 926,82	
		Сметная прибыль					25%	731,71	
		Всего с НР и СП					3%	109,76	
								3 768,28	
6.	Э01-01-001-36;	Уборка отмосток							
6.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Объем: 189*4	100 м2	7,56	322,06	322,06	2 434,74	
		Накладные расходы		чел.-ч	3,684	27,85104	87,420	2 434,74	
		Сметная прибыль					25%	608,68	
		Всего с НР и СП					3%	73,04	
								3 116,47	
7.	Э01-01-001-68;	Очистка урн от мусора							
7.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Объем: 2*18	100 урн	0,36	585,71	585,71	210,86	
		Накладные расходы		чел.-ч	6,7	2,412	87,420	210,86	
		Сметная прибыль					25%	52,72	
		Всего с НР и СП					3%	6,33	
								269,90	
8.	Э01-01-001-48	Уборка территории от случайного мусора							
				100 м2	140,58	11,28	11,28	1 585,35	

		Объем: 781*18							
8.1.	з1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	чел.-ч	0.129	18.13482	87.420	25%	1 585.35	396.34
							3%	59.45	2 041.14
9.	Э01-01-001-53	Подметание ступеней и площадок перед входом в подъезд	100 м2	1.8	22.29	40.13			
9.1.	з1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	чел.-ч	0.255	0.459	87.420	25%	40.13	10.03
							3%	1.50	51.67
10.	Э01-01-001-77	Подметание свежевыпавшего снега	1000 м2	2.16	204.04	440.72			
10.1.	з1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	чел.-ч	2.334	5.04144	87.420	25%	440.72	110.18
							3%	16.53	567.43
11.	Э01-04-001-03	Уборка свежевыпавшего снега (трактор МТЗ - 80) (17.02.23, 22.02.23)	1000 м2	1.9954	837.74	1 671.64			
11.1.	Э1000-0001	Затраты труда машинистов	чел.-ч	1.155	2.304687	341.310		786.61	
11.2.	X01-0404	Тракторы на пневмоколесном ходу при работе на водохранилищенном строительстве 59 кВт (80 л.с.) Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Маш.-ч (1)	1.155	2.304687	725.32		1 671.64	
							25%	786.61	
							3%	62.69	2 152.24
12.	Э01-01-001-17	Очистка территорий от уплотненного снега	100 м2	12	260.86	3 130.34			
12.1.	з1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	чел.-ч	2.984	35.808	87.420	25%	3 130.34	782.59
							3%	117.39	4 030.31
13.	Э01-01-001-28	Перекидывание снега и скола	м3	12	34.88	418.57			
13.1.	з1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	чел.-ч	0.399	4.788	87.420	25%	418.57	104.64
							3%	15.70	538.91
14.	Э01-01-001-34	Укладка снега в валы или кучи	м3	16	44.06	704.95			
14.1.	з1-0010	Рабочий среднего разряда 1	чел.-ч	0.504	8.064	87.420		704.95	

Накладные расходы
Сметная прибыль
Всего с НР и СТ

25% 176,24
3% 26,44
907,62

15.	Э01-01-001-02	Посыпка территории	Объем: 120*8	1000 м2	0,96	189,44	181,86
15.1.	э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	чел.ч	2,167	2,08032	87,420	181,86
		Накладные расходы				25%	45,47
		Сметная прибыль				3%	6,82
		Всего с НР и СТ					234,14
16.	С1.	Печатки х/з хоз	руб	20		1,00	20,00
17.	С2.	Печатки х/з резин Чистюля	руб	95,88		1,00	95,88
18.	С3.	Порошок Биолан	руб	42,9		1,00	42,90
19.	С4.	Ч/с Белкина 1л Пенза	руб	23,27		1,00	23,27
20.	С5.	Полотно холстпрошивное 50*150	руб	62,45		2,00	124,90
21.	С6.	Гипсокартон кальция 45%	руб	144		2,80	403,20
22.	С7.	Веник Сорго	руб	190,96		1,00	190,96

ИТОГО ПО АКТУ

СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ - 33 979,19

НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 1-15) 33 979,19

СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 1-15) 8 269,52

ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ - 1 220,59

ВСЕГО ПО АКТУ 43 469,30

ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ 43 469,30

ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ 8 269,52

КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ) 1 220,59

КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ) 283,15

КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (МЕХАНИЗМЫ) 0,03

ВСЕГО СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ 177,01

43 966,08

Работы выполнены полностью, в установленном порядке, с надлежащим качеством. Претензий по выполнению условий Договора стороны друг к другу не имеют.

Сдал: И.О. директора ООО «Дюнкон-Сервис 1» / С.В. Палаткин

М.П. Директор / Должность, подпись, Ф.И.О.

Принял: Председатель ТСОЖ «Гарина, 102» / С.М. Косолапов



Handwritten signatures in blue ink.

Унифицированная форма № КС-2

Утверждена постановлением Госкомстата России от 11.11.1999 № 100

Инвестор

Форма по ОКЖД

Код
0322005

Заказчик (Генподрядчик)

по ОКПО

В лице председателя ТСЖ «Гагарина, 102» Косолапова С.М.

по ОКПО

Подрядчик (Субподрядчик)

В лице директора ООО «ДОМКОМ-СЕРВИС 1» Маричева А.Ф., действующего на основании Устава

по ОКПО

Стройка:

ООО «ДОМКОМ-СЕРВИС 1» ФЕВРАЛЬ

Объект:

Гагарина 102 текущий ремонт

Вид деятельности по ОКДП
Договор подряда (контракта)

номер

дата

Вид операции

Номер документа

Дата составления

Отчетный период

2	31.03.2023	01.02.2023	28.02.2023
---	------------	------------	------------

О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда) _____ руб.

Сметная стоимость: **8.162** тыс. руб.
Нормативная трудоемкость: **0.029** тыс. чел.ч
Сметная заработная плата: **4.158** тыс. руб.

Составлена в текущих ценах на 2022-4 квартал по №: "ТСНБ по услугам ЖКХ Республики Мордовия", Республика Мордовия. Текущие цены для ЖКХ за 4 квартал 2022 г.

№ поз.	Шифр, номер норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования, масса	Единица измерения		Количество		Сметная стоимость в текущих ценах	
			Кол-во механизмов	на единицу измерения	по проектным данным	на единицу измерения	общая	
1.	Э02-04-001-11;	Осмотр системы отопления: устройства в чердачных и подвальных помещениях	1000 м2	4	1.067	479.08	511.18	

1.1. э1-0040 Рабочий среднего разряда 4

Объем: 1067*1

чел.ч

4

4.268

119.770

511.18

Накладные расходы
Сметная прибыль
Всего с НР и СТ

25% 127.80
3% 15.34
654.31

2. Э02-04-001-11; Осмотр системы гвс: устройства в чердачных и подвальных помещениях Объем: 1067*1

2.1.	Э1-0040	Рабочий среднего разряда 4	Чел.-ч	4	4.268	119.770	25%	511.18
		Накладные расходы					25%	127.80
		Сметная прибыль					3%	15.34
		Всего с НР и СТ						654.31

3. Э02-04-001-11; Осмотр системы хвс: устройства в чердачных и подвальных помещениях Объем: 1067*1

3.1.	Э1-0040	Рабочий среднего разряда 4	Чел.-ч	4	4.268	119.770	25%	511.18
		Накладные расходы					25%	127.80
		Сметная прибыль					3%	15.34
		Всего с НР и СТ						654.31

4. Э02-04-001-11; Осмотр системы канализация: устройства в чердачных и подвальных помещениях Объем: 529*1

4.1.	Э1-0040	Рабочий среднего разряда 4	Чел.-ч	4	2.116	119.770	25%	253.43
		Накладные расходы					25%	63.36
		Сметная прибыль					3%	7.60
		Всего с НР и СТ						324.39

5. Э02-01-001-11; Ликвидация воздушных пробок в системе гвс - в стояке 1 стояк

5.1.	Э1-0030	Рабочий среднего разряда 3	Чел.-ч	0.56	0.56	107.530	25%	60.22
		Накладные расходы					25%	15.06
		Сметная прибыль					3%	2.26
		Всего с НР и СТ						77.53

6. Ц102-01-001-01; Автоматизированная система управления I категории технической сложности с количеством каналов (Кощ) 2 (регулировка инженерного оборудования в ИТП) система

6.1.	Э2-0011	Инженер I категории	Чел.-ч	2.68	2.68	188.390		504.89
6.2.	Э2-0012	Инженер II категории	Чел.-ч	6.03	6.03	171.340		1 033.18
6.3.	Э2-0013	Инженер III категории	Чел.-ч	2.68	2.68	154.300		413.52
6.4.	Э2-2001	Ведущий инженер	Чел.-ч	1.34	1.34	205.870		275.87
6.5.	Э3-0011	Техник I категории	Чел.-ч	0.67	0.67	124.130		83.17
		Накладные расходы					25%	577.66
		Сметная прибыль					3%	69.32
		Всего с НР и СТ						2 957.59

7. Обход и осмотр надземного уличного газопровода по вх.д. 08-00-001231 от 28.02.2023 руб 243.26 1.00 243.26

8.	Плата за аварийно-диспетчерское обеспечение в месяц на 1 отключающее устройство до Д 50мм по вх.д. 08-00-001231 от 28.02.2023	руб	193,81	1,00	193,81
9.	Техническое обслуживание вентиляционных каналов и дымоходов в многоквартирных домах по вх.д. 35 от 28.02.2023	руб	638,41	1,00	638,41
10.	Передача данных по сети по вх.д. 100955182190 от 28.02.2023	руб	51,84	1,00	51,84
11.	Аварийное техническое обслуживание по вх.д. 81 от 28.02.2023	руб	1397,18	1,00	1 397,18
12.	Договор страхования ОСОПО по вх.д. 6/н от 16.02.2023 (СПАО Иннострах)	руб	275,6	1,00	275,60

ИТОГО ПО АКТУ					
СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -					
- НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 1-5)					
- СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 1-5)					
ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -					
СТОИМОСТЬ ПУСКОНАЛАДОЧНЫХ РАБОТ -					
- НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 6)					
- СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 6)					
ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ПУСКОНАЛАДОЧНЫХ РАБОТ -					
ВСЕГО ПО АКТУ					
ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ					
ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ					
Оплата основных рабочих					
Трудовозатраты осн. рабочих					
Сметная заработная плата					
Трудовозатраты осн. рабочих					
Нормативная трудоемкость					
Сметная стоимость материалов					
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ)					
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ)					
ВСЕГО СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ					
0.03424					
0.03					
8 161,91					

Работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством. Претензий по выполненным условиям договора Стороны друг к другу не имеют.



И.О. Директора ООО «Донком-Сервис 1»

(Должность, подпись, Ф.И.О.)

/ С.В. Палаткин

Принят: Председатель ТСЖ «Гарарина, 102»

(Должность, подпись, Ф.И.О.)

/ С.М. Косолапов

М.П.

Унифицированная форма № КС-2

Утверждена постановлением Госкомстата России от 11.11.1999 № 100

Инвестор

форма по ОКПД

Код
0322005

Заказчик (Генподрядчик)

по ОКПО

--

В лице председателя ТОО «Галарина, 102» Косолапова С.М.

по ОКПО

--

Подрядчик (Субподрядчик)

по ОКПО

--

В лице директора ООО «ДОМКОМ-СЕРВИС 1» Марычева А.Ф., действующего на основании Устава

Стройка:

ООО "ДОМКОМ-СЕРВИС 1" ЯНВАРЬ

Объект:

Галарина 102 содержание

Вид деятельности по ОКДП

Договор подряда (контракта)

номер
дата

Номер документа

Дата составления

1

28.02.2023

А К Т

О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с Договором подряда (субподряда)

руб.

Сметная стоимость: **38.481** тыс. руб.

Нормативная трудоемкость: **0.304** тыс. чел.ч

Сметная заработная плата: **27.412** тыс. руб.

Составлена в текущих ценах на 2022-4 квартал по НБ: "ТСНБ по услугам ЖКХ Республики Мордовия".
Республика Мордовия. Текущие цены для ЖКХ за 4 квартал 2022 г.

№ поз.	Шифр, номер норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования, масса	Единица измерения		Количество			Сметная стоимость в текущих ценах	
			Кол-во механизмов	на единицу измерения	по проектным данным	на единицу измерения	общая		
1	2	3	4	5	6	7	8		
1. Э01-03-001-58; Подметание лестничных площадок и маршей с 1го по 10й этажи			100 м2		156.6	103.16	16 154.17		

1.1. Э1-0010

Рабочий среднего разряда 1

Объем: 1305*12

чел.-ч

1.18

184,788

87,420

16 154,17

8.1.	з1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Объем: 10*18	чел.-ч	0.255	0.459	87.420 25% 3%	40.13 10.03 1.50
------	---------	---	--------------	--------	-------	-------	---------------------	------------------------

9.	Э01-01-001-77	Подметание свежевыпавшего снега	Объем: 120*4	1000 м2	0.48	204.04	97.94
9.1.	з1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	чел.-ч	2.334	1.12032	87.420 25% 3%	97.94 24.49 3.67 126.10

10.	Э01-04-001-03	Уборка свежевыпавшего снега (трактор МТЗ - 80)	Объем: 997.7*3	1000 м2	2.9931	837.74	2 507.45
10.1.	Э1000-0001	Затраты труда машинистов	чел.-ч	1.155	3.4570305	341.310	1 179.92
10.2.	х01-0404	Тракторы на пневмоколесном ходу при работе на водохранилищном строительстве 59 кВт (80 л.с.) Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Маш.-ч (1)	1.155	3.4570305	725.32 341.31 25% 3%	2 507.45 1 179.92 626.86 94.03 3 228.34

11.	Э01-01-001-17	Очистка территории от уплотненного снега	Объем: 120*8	100 м2	9.6	260.86	2 504.27
11.1.	з1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	чел.-ч	2.984	28.6464	87.420 25% 3%	2 504.27 626.07 93.91 3 224.25

12.	Э01-01-001-28	Перекидывание снега и скола	Объем: 2*6	м3	12	34.88	418.57
12.1.	з1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	чел.-ч	0.399	4.788	87.420 25% 3%	418.57 104.64 15.70 538.91

13.	Э01-01-001-34	Укладка снега в валы или кучи	Объем: 2*8	м3	16	44.06	704.95
13.1.	з1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	чел.-ч	0.504	8.064	87.420 25% 3%	704.95 176.24 26.44 907.62

14.	Э01-01-001-02	Посыпка территории	Объем: 120*6	1000 м2	0.72	189.44	136.40
14.1.	з1-0010	Рабочий среднего разряда 1	чел.-ч	2.167	1.56024	87.420	136.40

Накладные расходы			25%	34.10		
Сметная прибыль			3%	5.12		
Всего с НДС и СТ				175.62		
15.	С1.	Печатки х/з хоз	руб	20	1.00	20.00
16.	С2.	Печатки х/з резин Чистюля	руб	95.88	1.00	95.88
17.	С3.	Порошок Биолан	руб	42.9	1.00	42.90
18.	С4.	Ч/с Белкина 1л Пенза	руб	23.27	1.00	23.27
19.	С5.	Полотно холстпрошивное 50*150	руб	62.45	2.00	124.90
20.	С6.	Концентрат минеральный галит тип С 1 сорт	руб	8300	0.06	498.00
21.	С7.	Ведро 1бл	руб	150	1.00	150.00

ИТОГО ПО АКТУ

СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -

· НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 1-14)

· СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 1-14)

· ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -

· ВСЕГО ПО АКТУ

· ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ

· ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ

· Оплата основных рабочих

· Оплата механизаторов

· Сметная заработная плата

· Трудозатраты осн. рабочих

· Трудозатраты механизаторов

· Нормативная трудоемкость

· Сметная стоимость материалов

· Стоимость механизмов

· Затраты на эксплуатацию машин

· КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ)

· КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ)

· КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (МЕХАНИЗМЫ)

· ВСЕГО СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ

Работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Свид. Директор ООО «Донжон-Сервис»

Должность, подпись, Ф.И.О.

/ А.Ф. Марычев

0.03424

0.03

0.2

38 480.75

246.01

31.74

265.51

31.74

31.74

31.74

31.74

Принял: Председатель ТСЖ «Гарина», 102-ГАРИНА 102

Должность, подпись, Ф.И.О.

/ С.М. Косопанов

Унифицированная форма № КС-2

Утверждена постановлением Госкомстата России от 11.11.1999 № 100

Форма по ОКПД Код 0322005

Инвестор

Заказчик (Генподрядчик)

В лице предсдателя ТСЖ «Галарина, 102» Косолапова С.М.

Подрядчик (Субподрядчик)

В лице директора ООО «ДОМКОМ-СЕРВИС 1» Марычева А.Ф., действующего на основании Устава

Стройка:

ООО "ДОМКОМ-СЕРВИС 1" ЯНВАРЬ

Объект:

Галарина 102 текущий ремонт

по ОКПО

по ОКПО

по ОКПО

Вид деятельности по ОКДП
Договор подряда (контракта)

номер
дата

Вид операции

Номер документа

Дата составления

Отчетный период
с по

01.01.2023 31.01.2023

О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда)

руб.

Сметная стоимость: **20.278** тыс. руб.
Нормативная трудоемкость: **0.040** тыс. чел.ч
Сметная заработная плата: **5.382** тыс. руб.

Составлена в текущих ценах на 2022-4 квартал по №: "ТСНБ по услугам ЖКХ Республики Мордовия", Республика Мордовия. Текущие цены для ЖКХ за 4 квартал 2022 г.

№ поз.	Шифр, номер норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования, масса	Единица измерения		Количество		Сметная стоимость в текущих ценах	
			Кол-во механизированных работ	на единицу измерения	по проектным данным	на единицу измерения	общая	
1	2	3	4	5	6	7	8	

1. 302-04-001-11; Осмотр системы отопления: устройства в чердачных и подвальных помещениях 1000 м2 1.067 479.08 511.18

1.1. 31-0040 Рабочий среднего разряда 4 Объем: 1067*1

чел.-ч 4 4.268 119.770 511.18

Накладные расходы

Сметная прибыль

Всего с НР и СП

25% 127.80
3% 15.34
654.31

2. Э02-04-001-11; Осмотр системы гвс: устройства в чердачных и подвальных помещениях

Объем: 1067*1
1000 м2 1.067 479.08 511.18

2.1. э1-0040 Рабочий среднего разряда 4

Накладные расходы

Сметная прибыль

Всего с НР и СП

25% 119.770
3% 127.80
15.34
654.31

3. Э02-04-001-11; Осмотр системы хвс: устройства в чердачных и подвальных помещениях

Объем: 1067*1
1000 м2 1.067 479.08 511.18

3.1. э1-0040 Рабочий среднего разряда 4

Накладные расходы

Сметная прибыль

Всего с НР и СП

25% 119.770
3% 127.80
15.34
654.31

4. Э02-04-001-11; Осмотр системы канализации: устройства в чердачных и подвальных помещениях

Объем: 529*1
1000 м2 0.529 479.08 253.43

4.1. э1-0040 Рабочий среднего разряда 4

Накладные расходы

Сметная прибыль

Всего с НР и СП

25% 119.770
3% 63.36
7.60
324.39

5. Э02-01-001-11; Ликвидация воздушных пробок в системе гвс - в стояке

1 стояк 4 60.22 240.87
0.56 2.24 107.530 240.87
25% 60.22 60.22
3% 9.03 9.03
310.12

5.1. э1-0030 Рабочий среднего разряда 3

Накладные расходы

Сметная прибыль

Всего с НР и СП

25% 107.530
3% 9.03
632.28

6. Э03-05-002-07 Замена дверных приборов (проушина)

1 прибор 4 158.07 632.28
1.47 5.88 107.530 632.28
25% 158.07 158.07
3% 23.71 23.71
814.06

6.1. э1-0030 Рабочий среднего разряда 3

Накладные расходы

Сметная прибыль

Всего с НР и СП

25% 107.530
3% 23.71
80.00

7. С1. Проушина 30*70

1 прибор 4 78.50 313.99
0.73 2.92 107.530 313.99
25% 78.50 78.50
3% 11.77 11.77
404.26

8.1. э1-0030 Рабочий среднего разряда 3

Накладные расходы

Сметная прибыль

Всего с НР и СП

25% 107.530
3% 11.77
1 800.00

9. С2. Личина Алекс С80 (35/45)

руб 900 2.00 1 800.00
руб 850 2.00 1 700.00

10. С3. Личина Алекс С70 (30/40)

11.	C4.	Сверло по металлу А.3,5	руб	20	4,00	80,00
12.	C5.	Занок височный	руб	210	2,00	420,00
13.	C6.	Саморез 3,5*25мм	руб	1	24,00	24,00
14.	C7.	Бирка для ключа	руб	12	10,00	120,00
15.	C8.	Кольцо для ключа	руб	12	3,00	36,00
16.	Э02-01-003-01	Замена перегоревшей электролампы	электр лампа	2	31,23	62,45
16.1.	Э1-0030	Рабочий среднего разряда 3	чел.-ч	0,095	0,19	107,530
16.2.	С509-9012-1	Лампа ЛОН (40 Вт)	шт	1	2	21,01
		Накладные расходы				25%
		Сметная прибыль				25%
		Всего с НР и СП				3%
17.	Э03-05-002-08	Смена дверных приборов ручки-скобы	1 прибор	2	38,33	76,65
17.1.	Э1-0040	Рабочий среднего разряда 4	чел.-ч	0,32	0,64	119,770
		Накладные расходы				25%
		Сметная прибыль				25%
		Всего с НР и СП				3%
18.	С9.	Гвозди 1,2*25мм	руб	260	0,10	26,00
19.	С10.	Сверло по металлу 8,1	руб	75	1,00	75,00
20.	С11.	Ручка дверная металл	руб	190	2,00	380,00
21.	Ц102-01-001-01;	Автоматизированная система управления I категории технической сложности с количеством каналов (Кобил) 2 (регулировка инженерного оборудования в ИТП)	1 система	1	2 310,62	2 310,62
21.1.	32-0011	Инженер I категории	чел.-ч	2,68	2,68	188,390
21.2.	32-0012	Инженер II категории	чел.-ч	6,03	6,03	171,340
21.3.	32-0013	Инженер III категории	чел.-ч	2,68	2,68	154,300
21.4.	32-2001	Ведущий инженер	чел.-ч	1,34	1,34	205,870
21.5.	33-0011	Техник I категории	чел.-ч	0,67	0,67	124,130
		Накладные расходы				25%
		Сметная прибыль				25%
		Всего с НР и СП				3%
22.		Обход и осмотр надземного уличного газопровода по вх.д. 218 от 31.01.2023	руб	243,26	1,00	243,26
23.		Плата за аварийно-диспетчерское обеспечение в месяц на 1 отключенное устройство до D 50мм по вх.д. 218 от 31.01.2023	руб	193,81	1,00	193,81
24.		Техническое обслуживание вентиляционных каналов и дымоходов в многоквартирных домах по вх.д. 6 от 31.01.2023	руб	638,41	1,00	638,41
25.		Передача данных по сети по вх.д. 100948876541 от 31.01.2023	руб	59,81	1,00	59,81
26.		Аварийное техническое обслуживание за январь 2023 г.	руб	1397,18	1,00	1 397,18
27.		Услуги экскаватор-погрузчика по вх.д. 2 от 30.01.2023 (ИП Бурова А.А.)	руб	6000	1,00	6 000,00

. ИТОГО ПО АКТУ		
СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -		18 697.30
НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 1-6, 8, 16, 17)		16 386.68
СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 1-6, 8, 16, 17)		778.30
СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 1-6, 8, 16, 17)		103.34
ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -		17 268.32
СТОИМОСТЬ ПУСКОНАЛАДНЫХ РАБОТ -		2 310.62
НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 21)		577.66
СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 21)		69.32
ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ПУСКОНАЛАДНЫХ РАБОТ -		2 957.60
. ВСЕГО ПО АКТУ		20 225.92
ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ		1 355.96
ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ		172.66
Оплата основных рабочих		5 381.81
Сметная заработная плата		5 381.81
Трудовые затраты осн. рабочих		40.19
Нормативная трудоемкость		40.19
Сметная стоимость материалов		13 315.49
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ)	0.03424	46.43
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ)	0.03	5.18
ВСЕГО СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ		20 277.53

Работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
 Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Сдал: Директор ООО «Домком-Сервис 1» (подпись, Ф.И.О)

М.П.

Принял: Председатель ТСЖ «Гагарина 103» (подпись, Ф.И.О)

М.П.



/ А.Ф. Марчев

/ С.М. Косолапов

Унифицированная форма № КС-2

Утверждена постановлением Госкомстата России от 11.11.1999 № 100

Форма по ОКУД

Код
0322005

Инвестор

по ОКПО

Заказчик (Генподрядчик)
В лице председателя ТСЖ «Галарина, 102» Косолапова С.М.

по ОКПО

Подрядчик (Субподрядчик)

В лице директора ООО «ДОМКОН-СЕРВИС 1» Марьячева А.Ф., действующего на основании Устава

по ОКПО

Стройка:

ООО "ДОМКОН-СЕРВИС 1" МАЙ

Объект:

Галарина 102 содержание

Вид деятельности по ОКДП

Договор подряда (контракта)

номер
дата

Вид операции

Номер документа

Дата составления

Отчетный период
по

1 30.06.2023

01.05.2023 31.05.2023

О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

А К Т

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда)

руб.

Сметная стоимость: **36.624** тыс. руб.

Нормативная трудоемкость: **0.315** тыс.чел.ч

Сметная заработная плата: **27.628** тыс. руб.

Составлена в текущих ценах на 2023-1 квартал по №: "ТСНБ по услугам ЖКХ Республики Мордовия", Республика Мордовия. Текущие цены для ЖКХ за 1 квартал 2023 г.

№ поз.	Шифр, номер норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования, масса	1	2	3	Единица измерения		Количество		Сметная стоимость в текущих ценах	
						Кол-во механизмов	на единицу измерения	по проектным данным	на единицу измерения	общая	
1.	Э01-03-001-58;	Подметание лестничных площадок и маршей с 1го по 10й этажи	100	М2	156.6	103.16	16	154.17			

Объем: 1305*12

1.1. 31-0010

Рабочий среднего разряда 1

Чел.ч

1.18

184.788

87.420

16 154.17

8.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Объем: 781*18	чел.-ч	0.129	18.13482	87.420	25%	1 585.35	396.34	59.45	2 041.14
9.	Э01-01-001-38	Подметание территории	Объем: 997.7*18	1000 м2			17.9586	116.62	2 094.30			
9.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП		чел.-ч	1.334	23.956772	87.420	25%	2 094.30	523.58	78.54	2 696.41
						4		3%				
10.	Э01-01-001-41	Уборка детской площадки	Объем: 322*18	1000 м2			5.796	145.73	844.65			
10.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП		чел.-ч	1.667	9.661932	87.420	25%	844.65	211.16	31.67	1 087.49
11.	Э01-03-001-13	Мытье окон		100 м2			0.06	2 771.21	166.27			
11.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП		чел.-ч	31.7	1.902	87.420	25%	166.27	41.57	6.24	214.07
12.	Э01-03-001-49	Влажная протирка элементов лестничных клеток жилых домов - перила		100 м2			0.18	1 270.74	228.73			
12.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП		чел.-ч	14.536	2.61646	87.420	25%	228.73	57.18	8.58	294.49
13.	Э01-01-001-90	Выкашивание газонов	1000 м2				0.7818	868.43	678.94			
13.1.	Э1-0030	Рабочий среднего разряда 3		чел.-ч	5.15	4.02627	107.530		432.94			
13.2.	Х09-2402	Газонокосилки моторные Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП		маш.-ч	3.5	2.7363	89.90	25%	245.99	169.74	25.46	874.14
14.	С1.	Перчатки х/х хоз Синтеп		руб		20	1.00	20.00				
15.	С2.	Перчатки резин		руб		44.4	1.00	44.40				
16.	С3.	Порошок Биолан		руб		42.9	1.00	42.90				
17.	С4.	Велизна Пенза 1л		руб		23.27	1.00	23.27				
18.	С5.	Корд Тром 2,47*245		руб		6.23	9.00	56.07				
19.	С6.	Бензин АИ-92		руб		46.05	1.40	64.47				

20.	С7.	Полотно холстировальное 50*150	руб	63.45	2.00	126.90
21.	С8.	Смазка редуктора Arsenal	руб	297	0.20	59.40

ИТОГО ПО АКТУ						
СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -						
· НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 1-13)						
· СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 1-13)						
ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -						
· ВСЕГО ПО АКТУ						
ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ						
ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ						
Оплата основных рабочих						
Сметная заработная плата						
Трудоустройство осн. рабочих						
Нормативная трудоемкость						
Сметная стоимость материалов						
Стоимость механизмов						
Затраты на эксплуатацию машин						
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ)						
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ)						
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (МЕХАНИЗМЫ)						
ВСЕГО СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ						
Работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством. Претензий по выполнению условий Договора Сторонами друг к другу не имеют.						

Сдел: Директор ООО «Домкон-Сервис 1» / А.Ф. Марычев

Принял: Председатель ТСЖ «Гагарина, 102» / С.М. Косолапов

Директор ООО «Домкон-Сервис 1» / А.Ф. Марычев

Председатель ТСЖ «Гагарина, 102» / С.М. Косолапов



М.П.

Унифицированная форма № КС-2

Утверждена постановлением Госкомстата России от 11.11.1999 № 100

форма по ОКД

Код
0322005

Инвестор

Заказчик (Генподрядчик)

В лице представителя ТСЖ «Гарина, 102» Косолапова С.М.

Подрядчик (Субподрядчик)

В лице директора ООО «ДОМКОМ-СЕРВИС 1» Марычева А.Ф., действующего на основании Устава

Стройка:

ООО "ДОМКОМ-СЕРВИС 1" МАЙ

Объект:

Гарина 102 текущий ремонт

Вид деятельности по ОКДП		Вид операции	
номер	дата	номер	дата
Договор подряда (контракта)		Отчетный период	
номер документа	дата составления	с	по
2	30.06.2023	01.05.2023	31.05.2023

А К Т

О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда)

руб.

Сметная стоимость: **8.960** тыс. руб.
 Нормативная трудоемкость: **0.029** тыс. чел.ч
 Сметная заработная плата: **4.140** тыс. руб.

Составлена в текущих ценах на 2023-1 квартал по НБ: "ТСНБ по услугам ЖКХ Республики Мордовия".
Республика Мордовия. Текущие цены для ЖКХ за 1 квартал 2023 г.

№ поз.	Шифр, номер норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования, масса	Единица измерения		Количество		Сметная стоимость в текущих ценах	
			Кол-во механизаторов	на единицу измерения	по проектным данным	на единицу измерения	общая	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	Э02-04-001-11;	Осмотр системы гвс: устройства в чердачных и подвальных помещениях	1000 м2	1.067	479.08	511.18		

Объем: 1067*1

1.1. 31-0040

Рабочий среднего разряда 4

чел.ч

4

4.268

119.770

511.18

Всего с НР и СП

8.	С1.	Кран шаровой лагуинный водной ВР рычаг ST (ДУ15)	руб	192.06	1.00	112.14
9.	С2.	Муфта комбинир Нар.р. (20*1/2)	руб	68.09	1.00	68.09
10.	С3.	Электроды МР-3 люкс	руб	283.47	0.20	56.69
11.	С4.	Лента ФУМ М1 500	руб	1152.14	0.50	576.07
12.	Э03-05-002-48	Смена дверных приборов	1 прибор	2	78.50	156.99
12.1.	Э1-0030	Рабочий среднего разряда 3	чел.-ч	0.73	1.46	107.530
		Накладные расходы			25%	39.25
		Сметная прибыль			3%	5.89
		Всего с НР и СП				202.12
13.	С5.	Проушина	руб	24	2.00	48.00
14.	С6.	Саморез 3,5*35	руб	1	6.00	6.00
15.	С7.	Замок навесной РД-01-32	руб	150	1.00	150.00
16.	Ц102-01-001-01:	Автоматизированная система управления I категории технической сложности с количеством каналов (Кобц) 2 (регулировка инженерного оборудования в ИТП)	1 система	1	2 310.62	2 310.62
16.1.	32-0011	Инженер I категории	чел.-ч	2.68	2.68	188.390
16.2.	32-0012	Инженер II категории	чел.-ч	6.03	6.03	171.340
16.3.	32-0013	Инженер III категории	чел.-ч	2.68	2.68	154.300
16.4.	32-2001	Ведущий инженер	чел.-ч	1.34	1.34	205.870
16.5.	33-0011	Техник I категории	чел.-ч	0.67	0.67	124.130
		Накладные расходы			25%	83.17
		Сметная прибыль			25%	577.66
		Всего с НР и СП			3%	69.32
17.		Обход и осмотр надземного уличного газопровода по вх.д. 0800-006083 от 31.05.2023	руб	243.26	1.00	243.26
18.		Плата за аварийно-диспетчерское обеспечение в месяц на 1 отключающее устройство до D 50мм по вх.д. 0800-006083 от 31.05.2023	руб	193.81	1.00	193.81
19.		Техническое обслуживание вентиляционных каналов и дымоходов в многоквартирных домах по вх.д. 115 от 31.05.2023	руб	638.41	1.00	638.41
20.		Аварийное техническое обслуживание по вх.д. 227 от 31.05.2023	руб	1397.18	1.00	1 397.18

ИТОГО ПО АКТУ

СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -

НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 1-7, 12)

СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 1-7, 12)

ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -

СТОИМОСТЬ ПУСКОНАЛАДОЧНЫХ РАБОТ -

НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 16)

СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 16)

ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ПУСКОНАЛАДОЧНЫХ РАБОТ -

· ВСЕГО ПО АКТУ			
ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ			8 920.21
ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ			1 044.19
Оплата основных рабочих			129.73
Оплата механизаторов			4 139.79
Сметная заработная плата			0.07
Трудозатраты осн. рабочих			4 139.86
Трудозатраты механизаторов			29.169
Нормативная трудоемкость			0.0002
Сметная стоимость материалов			29.1692
Стоимость механизмов			3 606.42
Затраты на эксплуатацию машин			0.08
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ)		0.03424	35.75
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ)		0.03	3.89
ВСЕГО СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ			8 959.85

Работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством. Претензий по выполненно услугой Договора Стороны друг к другу не имеют.



Сдан: Директор ООО «Мужик-Сервис 1»

(Handwritten signature)
Должность, подпись, Ф.И.О)

/ А.Ф. Марычев

Принял: Председатель ТЖ «Гагарина, 102»

(Handwritten signature)
Должность, подпись, Ф.И.О)

/ С.М. Косолапов

М.П.

Унифицированная форма № КС-2
Утверждена постановлением Госкомстата России от 11.11.1999 № 100

Форма по ОКД
Код
0322005

Инвестор

Заказчик (Генподрядчик)
В лице председателя ТСЖ «Г.Гагарина, 102» Слугиной С.П.

Подрядчик (Субподрядчик)
В лице директора ООО «ДОМКОМ-СЕРВИС 1» Марычева А.Ф., действующего на основании Устава

Стройка:
ООО "ДОМКОМ-СЕРВИС 1" АВГУСТ

Объект:
Гагарина 102 содержание

Договор подряда (контракта)		Вид деятельности по ОКДП	
Номер документа	Дата составления	номер	дата
1	30.09.2023		
Вид операции		Отчетный период	
		с	по
		01.08.2023	31.08.2023

Сметная (Договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда)

О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Составлена в текущих ценах на 2023-2 квартал по НБ: "ТСНБ по услугам ЖКХ Республики Мордовия".
Республика Мордовия. Текущие цены для ЖКХ за 2 квартал 2023 г.

Сметная стоимость: **35.522** тыс. руб.
 Нормативная трудоемкость: **0.307** тыс.чел.ч
 Сметная заработная плата: **26.925** тыс. руб.

№ поз.	Шифр, номер норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования, масса	Единица измерения		Количество		Сметная стоимость в текущих ценах	
			Кол-во механизаторов	на единицу измерения	по проектным данным	на единицу измерения	общая	
1	2	3	4	5	6	7	8	
1.	Э01-03-001-58;	Подметание лестничных площадок и маршей с 1го по 10й этажи	100 м2		156,6	103,16	16 154,17	

1.1.0001-31-0010

Рабочий среднего разряда 1

Объем: 1305*12

чел.-ч 1.18 184.788

87.420 16 154,17

		Накладные расходы							25%	4 038.54
		Сметная прибыль							3%	605.78
		Всего с НР и СП								20 798.49
2.	Э01-03-001-39;	Мытье лестничных площадок и маршей с 1го по 3й этажи	Объем: 391*3	100 м2	11.73	132.62	1 555.59			
2.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Чел.-ч	1.517	17.79441	87.420	1 555.59			
		Накладные расходы				25%	388.90			
		Сметная прибыль				3%	58.33			
		Всего с НР и СП					2 002.82			
3.	Э01-03-001-43;	Мытье лестничных площадок и маршей с 1го по 10й этажи	Объем: 1305*1	100 м2	13.05	113.65	1 483.08			
3.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Чел.-ч	1.3	16.965	87.420	1 483.08			
		Накладные расходы				25%	370.77			
		Сметная прибыль				3%	55.62			
		Всего с НР и СП					1 909.47			
4.	Э01-03-001-03	Уборка кабин лифтов полы - мытье	Объем: 5*18	100 м2	0.9	232.10	208.89			
4.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Чел.-ч	2.655	2.3895	87.420	208.89			
		Накладные расходы				25%	52.22			
		Сметная прибыль				3%	7.83			
		Всего с НР и СП					268.95			
5.	Э01-03-001-05	Уборка кабин лифтов. Стены и Двери - мытье	Объем: 15.6*2	100 м2	0.312	365.85	114.15			
5.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Чел.-ч	4.185	1.30572	87.420	114.15			
		Накладные расходы				25%	28.54			
		Сметная прибыль				3%	4.28			
		Всего с НР и СП					146.97			
6.	Э01-01-001-36;	Уборка отмосток	Объем: 189*4	100 м2	7.56	322.06	2 434.74			
6.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Чел.-ч	3.684	27.85104	87.420	2 434.74			
		Накладные расходы				25%	608.68			
		Сметная прибыль				3%	73.04			
		Всего с НР и СП					3 116.47			
7.	Э01-01-001-68;	Очистка урн от мусора	Объем: 2*18	100 урн	0.36	585.71	210.86			
7.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Чел.-ч	6.7	2.412	87.420	210.86			
		Накладные расходы				25%	52.72			
		Сметная прибыль				3%	6.33			
		Всего с НР и СП					269.90			
8.	Э01-01-001-48	Уборка территории от случайного мусора	100 м2	140.58	11.28	1 585.35				

8.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Объем: 781*18	Чел.-ч	0.129	18.13482	87.420	25%	1 585.35	396.34	59.45	2 041.14
9.	Э01-01-001-38	Подметание территории	Объем: 997.7*18	1000 м2		17.9586	116.62		2 094.30			
9.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП		Чел.-ч	1.334	23.956772	87.420	25%	2 094.30	523.58	78.54	2 696.41
10.	Э01-01-001-41	Уборка детской площадки	Объем: 322*10	1000 м2		3.22	145.73		469.25			
10.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП		Чел.-ч	1.667	5.36774	87.420	25%	469.25	117.31	17.60	604.16
11.	Э01-01-001-90	Выкашивание газонов	1000 м2			0.7818	876.06		684.90			
11.1.	Э1-0030	Рабочий среднего разряда 3		Чел.-ч	5.15	4.02627	107.530		432.94			
11.2.	Х09-2402	Газонокосилки моторные Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП		Маш.-ч	3.5	2.7363	92.08	25%	251.96	171.23	25.68	881.81
12.	Э01-01-001-102	Окраска бордюрного камня	100 м2			0.2	909.17		181.83			
12.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП		Чел.-ч	10.4	2.08	87.420	25%	181.83	45.46	6.82	234.11
13.	С1.	Перчатки Х/Х хоз Смитей	РУ6			20	1.00		20.00			
14.	С2.	Перчатки резины	РУ6			44.4	1.00		44.40			
15.	С3.	Порошок Биолан	РУ6			42.9	1.00		42.90			
16.	С4.	Веник Сорго прошивной	РУ6			197.12	1.00		197.12			
17.	С5.	Корд Трим 2,47*245	РУ6			6.41	20.00		128.20			
18.	С6.	Бензин АИ-92	РУ6 40			48.65	1.40		68.11			

ИТОГО ПО АКТУ

СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -

НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 1-12)

СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 1-12)

27 677.84	27 677.84
27 677.84	6 794.28
999.30	3

ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -	35 471.42
. ВСЕГО ПО АКТУ	35 471.42
ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ	6 794.28
ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИРЫЛЬ	999.30
Оплата основных рабочих	26 925.15
Сметная заработная плата	26 925.15
Трудозатраты осн. рабочих	307.07127
Нормативная трудоемкость	307.07127
Сметная стоимость материалов	500.73
Стоимость механизмов	251.96
Затраты на эксплуатацию машин	251.96
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАГ НА УПЛАТУ НДС (МЕХАНИЗМЫ)	50.39
ВСЕГО СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ	35 521.81

Работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством. Претензий по выполнению Условий Договора, Стороны друг к другу не имеют.

Сдел: Директор ООО «Домком-Сервис 1»



М.П. Принял: Председатель ТСЖ «Гарина, 102»

М.П.

подпись, Ф.И.О

/ А.Ф. Марычев



подпись, Ф.И.О

/ С.П. Слугина

Унифицированная форма № КС-2

Утверждена постановлением Госкомстата России от 11.11.1999 № 100

Форма по ОКУД 0322005

Инвестор

Заказчик (Генподрядчик)

В лице председателя ТСЖ «Гагарина, 102» Слугиной С.П.

Подрядчик (Субподрядчик)

В лице директора ООО «ДОМКОМ-СЕРВИС 1» Марычева А.Ф., действующего на основании Устава

по ОКПО

Стройка: ООО "ДОМКОМ-СЕРВИС 1" АВГУСТ

Объект:

Гагарина 102 текущий ремонт

Вид деятельности по ОКДП

Договор подряда (контракта)

по ОКПО

Номер документа	Дата составления
2	30.09.2023

А К Т

номер	дата	Отчетный период
		с по
		01.08.2023 31.08.2023

О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда)

руб.

Сметная стоимость: **10.378** тыс. руб.

Нормативная трудоемкость: **0.025** тыс.чел.ч

Сметная заработная плата: **3.707** тыс. руб.

Составлена в текущих ценах на 2023-2 квартал по №: "ТСНБ по услугам ЖКХ Республики Мордовия". Республика Мордовия. Текущие цены для ЖКХ за 2 квартал 2023 г.

№ поз.	Шифр, номер норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования, масса	Единица измерения		Количество		Сметная стоимость в текущих ценах	
			Кол-во механизмов	на единицу измерения	по проектным данным	на единицу измерения	общая	
1	2	3	4	5	6	7	8	
1.	Э02-04-001-11;	Осмотр системы гвс устройства в чердачных и подвальных помещениях	1000 м2	1.067	479.08	511.18		

1.1. 31-0040

Рабочий среднего разряда 4

Объем: 1067*1

чел.ч

4

4.268

119.770

511.18

Накладные расходы
Сметная прибыль
Всего с НР и СП

25%
3%

127.80
15.34
654.31

2. Э02-04-001-11; Осмотр системы хвс: устройства в чердачных и подвальных помещениях

Объем: 1067*1

1000 м2

1.067

479.08

511.18

2. 1. 31-0040

Рабочий среднего разряда 4
Накладные расходы
Сметная прибыль

чел.-ч

4

4.268

119.770

511.18

Всего с НР и СП

25%
3%

127.80
15.34
654.31

3. Э02-04-001-11; Осмотр системы канализация: устройства в чердачных и подвальных помещениях

Объем: 529*1

1000 м2

0.529

479.08

253.43

3. 1. 31-0040

Рабочий среднего разряда 4
Накладные расходы
Сметная прибыль

чел.-ч

4

2.116

119.770

253.43

Всего с НР и СП

25%
3%

63.36
7.60
324.39

4. Э02-01-001-11; Ликвидация воздушных пробок в системе гвс - в стояке

4. 1. 31-0030

Рабочий среднего разряда 3
Накладные расходы
Сметная прибыль

чел.-ч

0.56

1.12

107.530

120.43

Всего с НР и СП

25%
3%

30.11
4.52
155.05

5. Ц102-01-001-01; Автоматизированная система управления I категории технической сложности с коллещивом каналов (Кобц) 2 (регулировка инженерного оборудования в ИТП)

5. 1. 32-0011
5. 2. 32-0012
5. 3. 32-0013
5. 4. 32-2001
5. 5. 33-0011

Инженер I категории
Инженер II категории
Инженер III категории
Ведущий инженер
Техник I категории
Накладные расходы
Сметная прибыль

чел.-ч

2.68

6.03

2.68

188.390

Всего с НР и СП

171.340

1 033.18

6. 31.08.2023

Обход и осмотр надземного уличного газопровода по вх.д. 0800-011135 от 31.08.2023

чел.-ч

6.03

6.03

154.300

413.52

7. Устройство до D 50мм по вх.д. 0800-011135 от 31.08.2023

чел.-ч

2.68

2.68

205.870

275.87

8. Техническое обслуживание вентиляционных каналов и дымоходов в многоквартирных домах по вх.д. 203 от 31.08.2023

чел.-ч

1.34

1.34

124.130

83.17

9. Аварийное техническое обслуживание по вх.д. 178 от 31.08.2023

чел.-ч

0.67

0.67

577.66

69.32

10. Услуги по измерениям параметров электрооборудования жилых домов (МКД) по вх.д. 6/н от 01.08.2023 (000 Элсэйф)

руб

243.26

1.00

2 957.59

243.26

руб

193.81

1.00

1397.18

193.81

руб

638.41

1.00

3160

638.41

руб

1397.18

1.00

3160

3 160.00

ИТОГО ПО АКТУ	9 339,50
СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -	7 028,88
НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 1-4)	349,06
СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 1-4)	42,79
ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -	7 420,73
СТОИМОСТЬ ПУСКОНАЛАДОЧНЫХ РАБОТ -	2 310,62
НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 5)	577,66
СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 5)	69,32
ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ПУСКОНАЛАДОЧНЫХ РАБОТ -	2 957,60
ВСЕГО ПО АКТУ	10 378,33
ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ	926,72
ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ	112,11
Оплата основных рабочих	3 706,84
Сметная заработная плата	3 706,84
Трудозатраты осн. рабочих	25.172
Нормативная трудоемкость	25.172
Сметная стоимость материалов	25.172
ВСЕГО СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ	5 632,66
Работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.	10 378,33
Претензий по выполнению Условий Договора Стороны друг к другу не имеют.	

Сдел: Директор ООО «Домком-Сервис 1»
 Для документов
 М.П.
 Принял: Председатель ТСЖ «Гагарина, 102»

(подпись)
 / А.Ф. Марычев
 (должность, подпись, Ф.И.О)

(подпись)
 / С.П. Слугина
 (должность, подпись, Ф.И.О)
 М.П.
 ООО «ТОВАРИЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ГАГАРИНА»

Унифицированная форма № КС-2

Утверждена постановлением Госкомстата России от 11.11.1999 № 100

Форма по ОКУД
Код
0322005

Инвестор

Заказчик (Генподрядчик)

В лице председателя ТСЖ «Гагарина, 102» Косолапова С.М.

Подрядчик (Субподрядчик)

В лице директора ООО «ДОМКОМ-СЕРВИС 1» Марычева А.Ф., действующего на основании Устава

Стройка:

ООО "ДОМКОМ-СЕРВИС 1" ИЮЛЬ

Объект:

Гагарина 102 содержание

Вид деятельности по ОКДП

Договор подряда (контракта)

Вид операции

Номер документа	Дата составления
1	31.08.2023

Отчетный период	по
с	по
01.07.2023	31.07.2023

А К Т

О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с Договором подряда (субподряда)

руб.

Сметная стоимость: **35.328** тыс. руб.

Нормативная трудоемкость: **0.305** тыс. чел.ч

Сметная заработная плата: **26.743** тыс. руб.

Составлена в текущих ценах на 2023-2 квартал по №: "ТСНБ по услугам ЖКХ Республики Мордовия".
Республика Мордовия. Текущие цены для ЖКХ за 2 квартал 2023 г.

№ поз.	Шифр, номер норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования, масса	Единица измерения		Количество		Сметная стоимость в текущих ценах	
			Кол-во механизированных работ	на единицу измерения	по проектным данным	на единицу измерения	общая	
1	2	3	4	5	6	7	8	
1. 901-03-001-58; Подметание лестничных площадок и маршей с 1го по 10й этажи			100 м2	156.6	103.16	16	154.17	

1.1. 31-0010

Рабочий среднего разряда 1

Объем: 1305*12

Чел.ч 1.18 184,788

87,420 16 154,17

Накладные расходы
Сметная прибыль
Всего с НР и СП

25% 4 038.54
3% 605.78
20 798.49

2. Э01-03-001-39; Мытье лестничных площадок и маршей с 1го по 3й этажи

Объем: 391*3

100 м2 11.73

132.62 1 555.59

2.1. Э1-0010 Рабочий среднего разряда 1

чел.-ч 1.517 17.79441

87.420 1 555.59

Накладные расходы

25% 388.90

58.33

Сметная прибыль

3% 2 002.82

2 002.82

3. Э01-03-001-43; Мытье лестничных площадок и маршей с 1го по 10й этажи

Объем: 1305*1

100 м2 13.05

113.65 1 483.08

3.1. Э1-0010 Рабочий среднего разряда 1

чел.-ч 1.3 16.965

87.420 1 483.08

Накладные расходы

25% 370.77

55.62

Сметная прибыль

3% 1 909.47

1 909.47

4. Э01-03-001-03 Уборка кабин лифтов полы - мытье

Объем: 5*18

100 м2 0.9

232.10 208.89

4.1. Э1-0010 Рабочий среднего разряда 1

чел.-ч 2.655 2.3895

87.420 208.89

Накладные расходы

25% 52.22

7.83

Сметная прибыль

3% 268.95

268.95

5. Э01-03-001-05 Уборка кабин лифтов. Стены и двери - мытье

Объем: 15.6*2

100 м2 0.312

365.85 114.15

5.1. Э1-0010 Рабочий среднего разряда 1

чел.-ч 4.185 1.30572

87.420 114.15

Накладные расходы

25% 28.54

4.28

Сметная прибыль

3% 146.97

146.97

Объем: 189*4

100 м2 7.56

322.06 2 434.74

6.1. Э1-0010 Рабочий среднего разряда 1

чел.-ч 3.684 27.85104

87.420 2 434.74

Накладные расходы

25% 608.68

73.04

Сметная прибыль

3% 3 116.47

3 116.47

Объем: 2*18

100 урн 0.36

585.71 210.86

7.1. Э1-0010 Рабочий среднего разряда 1

чел.-ч 6.7 2.412

87.420 210.86

Накладные расходы

25% 52.72

6.33

Сметная прибыль

3% 269.90

269.90

8. Э01-01-001-48 Уборка территории от случайного мусора

100 м2 140.58

11.28 1 585.35

8.1.	з1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Объем: 781*18	чел.-ч	0.129	18.13482	87.420	25%	1 585.35	396.34	59.45
9.	Э01-01-001-38	Подметание территории	Объем: 997.7*18	1000 м2		17.9586	116.62		2 094.30	2 041.14	
9.1.	з1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП		чел.-ч	1.334	23.956772	87.420	25%	2 094.30	523.58	78.54
10.	Э01-01-001-41	Уборка детской площадки		1000 м2		3.22	145.73		469.25	2 696.41	
10.1.	з1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Объем: 322*10	чел.-ч	1.667	5.36774	87.420	25%	469.25	117.31	17.60
11.	Э01-01-001-90	Выкашивание газонов		1000 м2		0.7818	876.06		684.90	432.94	251.96
11.1.	з1-0030	Рабочий среднего разряда 3		чел.-ч	5.15	4.02627	107.530	92.08	251.96	171.23	25.68
11.2.	х09-2402	Газонокосилки моторные Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП		маш.-ч	3.5	2.7363	25%	171.23	25.68		
12.	С1.	Перчатки х/х хоз 5нитей		ру6		20	1.00		881.81		
13.	С2.	Перчатки резин		ру6		44.4	1.00		44.40		
14.	С3.	Порошок Биолан		ру6		42.9	1.00		42.90		
15.	С4.	Белизна Пенза 1л		ру6		11.64	1.00		11.64		
16.	С5.	Корд Трим 2,47*245		ру6		6.49	9.00		58.41		
17.	С6.	Бензин АИ-92		ру6		48.35	1.30		62.86		
18.	С7.	Мешок белый		ру6		20	2.00		40.00		

ИТОГО ПО АКТУ
СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -
 . НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 1-11)
 . СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 1-11)
 ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -
 . ВСЕГО ПО АКТУ
 ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ
 ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ

27 275.49
27 275.49
6 748.82
992.48
35 016.79
35 016.79
6 748.82
992.48

Оплата основных рабочих	26 743.32
Сметная заработная плата	26 743.32
Трудозатраты осн. рабочих	304.991227
Нормативная трудоемкость	304.991227
Сметная стоимость материалов	280.21
Стоимость механизмов	251.96
Затраты на эксплуатацию машин	251.96
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ)	231.08
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ)	29.77
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (МЕХАНИЗМЫ)	50.39
ВСЕГО СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ	35 328.03

Работы выполнены полностью. В установленные сроки, с надлежащим качеством. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Сдел: Директор ООО «Домком-Сервис 1»



(должность, подпись, Ф.И.О)

/ А.Ф. Марычев

Принял: Председатель ТСЖ «Гагарина, 102»

(должность, подпись, Ф.И.О)

/ С.М. Косолапов

М.П.

Унифицированная форма № КС-2

Утверждена постановлением Госкомстата России от 11.11.1999 № 100

Форма по ОКД

Код

0322005

Инвестор

по ОКПО

по ОКПО

по ОКПО

Заказчик (Генподрядчик)

В лице председателя ТСЖ «Гагарина, 102» Косолапова С.М.

Подрядчик (Субподрядчик)

В лице директора ООО «ДОМКОМ-СЕРВИС 1» Марычева А.Ф., действующего на основании Устава

Стройка:

ООО "ДОМКОМ-СЕРВИС 1" ИЮЛЬ

Объект:

Гагарина 102 текущий ремонт

Вид деятельности по ОКДП
Договор подряда (контракта)

номер

дата

Вид операции

Отчетный период

с по

01.07.2023 31.07.2023

Номер документа

2

Дата составления

31.08.2023

А К Т

О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда)

руб.

Сметная стоимость: **7.747** тыс. руб.

Нормативная трудоемкость: **0.028** тыс. чел.ч

Сметная заработная плата: **4.034** тыс. руб.

Составлена в текущих ценах на 2023-2 квартал по №: "ГСНБ по услугам ЖКХ Республики Мордовия".
Республика Мордовия. Текущие цены для ЖКХ за 2 квартал 2023 г.

№ поз.	Шифр, номер норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования, масса	Единица измерения		Количество		Сметная стоимость в текущих ценах	
			Кол-во механизирован-торов	на единицу измерения	по проектным данным	на единицу измерения	общая	
1	2	3	4	5	6	7	8	
1. 302-04-001-11; Осмотр системы гвс: устройства в чердачных и подвальных помещениях.			1000 м2		1.067	479.08	511.18	

Объем: 1067*1

1. 1. 31-0040

Рабочий среднего разряда 4

чел.-ч

4

4.268

119.770

511.18

Накладные расходы
Сметная прибыль
Всего с НР и СП

25% 127.80
3% 15.34
654.31

2.	Э02-04-001-11; Осмотр системы хвс: устройства в чердачных и подвальных помещениях	1000 м2	1.067	479.08	511.18
2.1.	31-0040 Рабочий среднего разряда 4	чел.-ч	4	4.268	119.770
	Накладные расходы			25%	127.80
	Сметная прибыль			3%	15.34
	Всего с НР и СП				654.31
3.	Э02-04-001-11; Осмотр системы канализация: устройства в чердачных и подвальных помещениях	1000 м2	0.529	479.08	253.43
3.1.	31-0040 Рабочий среднего разряда 4	чел.-ч	4	2.116	119.770
	Накладные расходы			25%	63.36
	Сметная прибыль			3%	7.60
	Всего с НР и СП				324.39

Объем: 529*1

4.	Э02-01-001-11; Ликвидация воздушных пробок в системе гвс - в стояке	1 стояк	4	60.22	240.87
4.1.	31-0030 Рабочий среднего разряда 3	чел.-ч	0.56	2.24	107.530
	Накладные расходы			25%	60.22
	Сметная прибыль			3%	9.03
	Всего с НР и СП				310.12

5.	Э02-06-001-14 Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром до 50 мм (Опрессовка ВСО)	100 м трубопровода	0.3	843.22	252.97
5.1.	31-1053 Рабочий строитель среднего разряда 5,3	чел.-ч	5.01	1.503	137.340
5.2.	Х04-2900 Установки для гидравлических испытаний трубопроводов, давление нагнетания низкое 0,1 МПа (1 кгс/см2), высокое 10 МПа (100 кгс/см2)	маш.-ч	1.5	0.45	103.43
	Накладные расходы			25%	63.24
	Сметная прибыль			3%	9.49
	Всего с НР и СП				325.70

6.	Ц102-01-001-01; Автоматизированная система управления I категории технической сложности с количеством каналов 2 (регулировка инженерного оборудования в ИТП)	1 система	1	2 310.62	2 310.62
6.1.	32-0011 Инженер I категории	чел.-ч	2.68	2.68	188.390
6.2.	32-0012 Инженер II категории	чел.-ч	6.03	6.03	171.340
6.3.	32-0013 Инженер III категории	чел.-ч	2.68	2.68	154.300
6.4.	32-2001 Ведущий инженер	чел.-ч	1.34	1.34	205.870
6.5.	33-0011 Техник I категории	чел.-ч	0.67	0.67	124.130
	Накладные расходы			25%	577.66
	Сметная прибыль			3%	69.32
	Всего с НР и СП				2 957.59

7.	Обход и осмотр надземного газопровода по вх.д. 0800-009408 от 31.07.2023	руб	243.26	1.00	243.26
8.	Плата за аварийно-диспетчерское обеспечение в месяц на 1 отключающее устройство до Д 50мм по вх.д. 0800-009408 от 31.07.2023	руб	193.81	1.00	193.81
9.	Техническое обслуживание вентиляционных каналов и дымоходов в многоквартирных домах по вх.д. 172 от 31.07.2023	руб	638.41	1.00	638.41
10.	Аварийное техническое обслуживание по вх.д. 323 от 31.07.2023	руб	1397.18	1.00	1 397.18

ИТОГО ПО АКТУ					
	СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -				6 552.91
	НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 1-5)				4 242.29
	СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 1-5)				442.41
	ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -				56.79
	СТОИМОСТЬ ПУСКОНАЛАДочНЫХ РАБОТ -				4 741.49
	НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 6)				2 310.62
	СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 6)				577.66
	ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ПУСКОНАЛАДочНЫХ РАБОТ -				69.32
	ВСЕГО ПО АКТУ				2 957.60
	ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ				7 699.09
	ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ				1 020.07
	Оплата основных рабочих				126.11
	Сметная заработная плата				4 033.70
	Трудозатраты осн. рабочих				4 033.70
	Нормативная трудоемкость				27.795
	Сметная стоимость материалов				27.795
	Стоимость механизмов				2 472.66
	Затраты на эксплуатацию машин				46.54
	КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ)				46.54
	КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ)				0.03424
	КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (МЕХАНИЗМЫ)				0.03
	ВСЕГО СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ				0.2
	ВСЕГО				7 747.11

Работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.



Сдал Председатель ТСЖ «Гарина, 102»
Документов

(Должность, подпись, Ф.И.О)

[Handwritten signature]

/ С.М. Косолапов

Принял: Директор ООО «Домком-Сервис 1»

[Handwritten signature]

/ А.Ф. Марычев

Накладные расходы
Сметная прибыль
Всего с НР и СП

25% 4 038.54
3% 605.78
20 798.49

2. Э01-03-001-39; Мытье лестничных площадок и маршей с 1го по 3й этажи

Объем: 391*3

100 м2 11.73

132.62 1 555.59

2.1. Э1-0010 Рабочий среднего разряда 1

чел.-ч 1.517 17.79441

87.420 1 555.59

Накладные расходы

25% 388.90

58.33

Сметная прибыль

3% 2 002.82

2 002.82

Всего с НР и СП

3. Э01-03-001-43; Мытье лестничных площадок и маршей с 1го по 10й этажи

Объем: 1305*1

100 м2 13.05

113.65 1 483.08

3.1. Э1-0010 Рабочий среднего разряда 1

чел.-ч 1.3 16.965

87.420 1 483.08

Накладные расходы

25% 370.77

55.62

Сметная прибыль

3% 1 909.47

1 909.47

Всего с НР и СП

4. Э01-03-001-03 Уборка кабин лифтов полы - мытье

Объем: 5*18

100 м2 0.9

232.10 208.89

4.1. Э1-0010 Рабочий среднего разряда 1

чел.-ч 2.655 2.3895

87.420 208.89

Накладные расходы

25% 52.22

7.83

Сметная прибыль

3% 268.95

268.95

Всего с НР и СП

5. Э01-03-001-05 Уборка кабин лифтов. Стены и Двери - мытье

Объем: 15.6*4

100 м2 0.624

365.85 228.29

5.1. Э1-0010 Рабочий среднего разряда 1

чел.-ч 4.185 2.61144

87.420 228.29

Накладные расходы

25% 57.07

8.56

Сметная прибыль

3% 293.92

293.92

Всего с НР и СП

6. Э01-01-001-36; Уборка отмосток

Объем: 189*4

100 м2 7.56

322.06 2 434.74

6.1. Э1-0010 Рабочий среднего разряда 1

чел.-ч 3.684 27.85104

87.420 2 434.74

Накладные расходы

25% 608.68

73.04

Сметная прибыль

3% 3 116.47

3 116.47

Всего с НР и СП

7. Э01-01-001-68; Очистка урн от мусора

Объем: 2*18

100 урн 0.36

585.71 210.86

7.1. Э1-0010 Рабочий среднего разряда 1

чел.-ч 6.72 2.412

87.420 210.86

Накладные расходы

25% 52.72

6.33

Сметная прибыль

3% 269.90

269.90

Всего с НР и СП

8. Э01-01-001-48 Уборка территории от случайного мусора

100 м2 140.58

11.28 1 585.35

8.1.	31-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Объем: 781*18	чел.-ч	0.129	18.13482	87.420	25%	3%	1 585.35 396.34 59.45 2 041.14
9.	Э01-01-001-38	Подметание территории	Объем: 997.7*18	1000 м2		17.9586	116.62			2 094.30
9.1.	31-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП		чел.-ч	1.334	23.956772 4	87.420	25%	3%	2 094.30 523.58 78.54 2 696.41
10.	Э01-01-001-41	Уборка детской площадки	Объем: 322*18	1000 м2		5.796	145.73			844.65
10.1.	31-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП		чел.-ч	1.667	9.661932	87.420	25%	3%	844.65 211.16 31.67 1 087.49
11.	Э01-03-001-13	Мытье окон		100 м2		0.36	2 771.21			997.64
11.1.	31-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП		чел.-ч	31.7	11.412	87.420	25%	3%	997.64 249.41 37.41 1 284.46
12.	Э01-01-001-90	Выкашивание газонов		1000 м2		0.7818	876.06			684.90
12.1.	31-0030	Рабочий среднего разряда 3		чел.-ч	5.15	4.02627	107.530			432.94
12.2.	Х09-2402	Газонокосилки моторные Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП		маш.-ч	3.5	2.7363	92.08	25%	3%	251.96 171.23 25.68 881.81
13.	Э01-01-001-102	Окраска бордюрного камня		100 м2		0.42	909.17			381.85
13.1.	31-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП		чел.-ч	10.4	4.368	87.420	25%	3%	381.85 95.46 14.32 491.63
14.	С1.	Перчатки х/х хоз Снители		руб		20	1.00			20.00
15.	С2.	Перчатки резин		руб		60.63	1.00			60.63
16.	С3.	Порошок Биолан		руб		42.9	1.00			42.90
17.	С4.	Белизна Пенза 1л		руб		11.88	1.00			11.88
18.	С5.	Корд Трим 2,47*245		руб		6.49	11.00			71.39
19.	С6.	Бензин АИ-92		руб		46.45	1.40			65.03

ИТОГО ПО АКТУ		29 136.14
СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -		29 136.14
· НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 1-13)		7 216.08
· СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 1-13)		1 062.57
ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -		37 414.79
· ВСЕГО ПО АКТУ		37 414.79
ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ		7 216.08
ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ		1 062.57
Оплата основных рабочих		28 612.35
Сметная заработная плата		28 612.35
Трудозатраты осн. рабочих		326.37118
Нормативная трудоемкость		326.37118
Сметная стоимость материалов		271.83
Стоимость механизмов		251.96
Затраты на эксплуатацию машин		251.96
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ)	0.03424	247.08
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ)	0.03	31.88
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (МЕХАНИЗМЫ)	0.2	50.39
ВСЕГО СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ		37 744.14

Работы выполнены полностью, в установленном порядке, в установленные сроки, с надлежащим качеством. Претензий по выполнению условий договора стороны друг к другу не имеют.



И.О. Директора ООО «Домком-Сервис 1»

(Должность, подпись, Ф.И.О)

/ С.В. Палаткин

Принят Председатель ТСЖ «Гагарина, 102»

(Должность, подпись, Ф.И.О)

/ С.М. Косолапов

М.П.

Унифицированная форма № КС-2
Утверждена постановлением Госкомстата России от 11.11.1999 № 100

Форма по ОКУД Код
0322005

Инвестор

по ОКПО

Заказчик (генподрядчик)
В лице председателя ТСЖ «Гагарина, 102» Косолапова С.М.

по ОКПО

Подрядчик (субподрядчик)
В лице директора ООО «ДОМКОМ-СЕРВИС 1» Марычева А.Ф., действующего на основании Устава

по ОКПО

Стройка:
ООО "ДОМКОМ-СЕРВИС 1" ИЮНЬ

Объект:
Гагарина 102 текущий ремонт

Вид деятельности по ОКДП

Договор подряда (контракта)

Вид операции

Номер документа	Дата составления
2	31.07.2023

номер	дата	Отчетный период
		с по
		01.06.2023 30.06.2023

**А К Т
О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ**

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда)

руб.

Сметная стоимость: **43.143** тыс. руб.
Нормативная трудоемкость: **0.220** тыс.чел.ч
Сметная заработная плата: **24.732** тыс. руб.

Составлена в текущих ценах на 2023-2 квартал по №: "ТСНБ по услугам ЖКХ Республики Мордовия"
Республика Мордовия. Текущие цены для ЖКХ за 2 квартал 2023 г.

№ поз.	Шифр, номер норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования, масса	Единица измерения		Количество		Сметная стоимость в текущих ценах	
			Кол-во механизма топов	на единицу измерения	по проектным данным	на единицу измерения	общая	
1	2	3	4	5	6	7	8	
1. 302-04-001-11; Осмотр системы гвс: устройства в чердачных и подвальных помещениях.			1000 м2		1.067		479.08	511.18

Объем: 1067*1

1.1. 31-0040

Рабочий среднего разряда 4

чел.ч

4

4.268

119.770

511.18

Накладные расходы
Сметная прибыль
Всего с НР и СП

25%
3%

127.80
15.34
654.31

2. Э02-04-001-11; Осмотр системы хвс: устройства в чердачных и подвальных помещениях

Объем: 1067*1

1000 м2 **1.067** **479.08**

511.18

- 2.1. 31-0040 Рабочий среднего разряда 4
- Накладные расходы
- Сметная прибыль
- Всего с НР и СП

чел.-ч 4 4.268 119.770
25%
3%

511.18
127.80
15.34
654.31

3. Э02-04-001-11; Осмотр системы канализация: устройства в чердачных и подвальных помещениях

Объем: 529*1

1000 м2 **0.529** **479.08**

253.43

- 3.1. 31-0040 Рабочий среднего разряда 4
- Накладные расходы
- Сметная прибыль
- Всего с НР и СП

чел.-ч 4 2.116 119.770
25%
3%

253.43
63.36
7.60
324.39

4. Э02-01-001-11; Ликвидация воздушных пробок в системе гвс - в стояке

1 стояк **2** **60.22**

120.43

- 4.1. 31-0030 Рабочий среднего разряда 3
- Накладные расходы
- Сметная прибыль
- Всего с НР и СП

чел.-ч 0.56 1.12 107.530
25%
3%

120.43
30.11
4.52
155.05

5. Э02-02-002-74 Установка заглушек диаметром трубопроводов до 100 мм

100 заглушек **0.02** **16 069.36**

321.39

- 5.1. 31-0030 Рабочий среднего разряда 3
- 5.2. С509-0968-1 Прокладка паронит 100
- Накладные расходы
- Сметная прибыль
- Всего с НР и СП

чел.-ч 112 2.24 107.530
шт. 300 6 13.42
25%
3%

240.87
80.52
80.35
12.05
413.79

6. Э02-06-001-14 Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром до 50 мм (Опрессовка ИТП)

100 м трубопровода **0.3** **843.22**

252.97

- 6.1. 31-1053 Рабочий строитель среднего разряда 5,3
- 6.2. Х04-2900 Установки для гидравлических испытаний трубопроводов, давление нагнетания низкое 0,1 МПа (1 кгс/см2), высокое 10 МПа (100 кгс/см2)
- Накладные расходы
- Сметная прибыль
- Всего с НР и СП

чел.-ч 5.01 1.503 137.340
маш.-ч 1.5 0.45 103.43
25%
3%

206.42
46.54
63.24
9.49
325.70

7. Э02-02-001-58 Промывка трубопроводов системы отопления

100 м3 здания **219.33** **93.55**

20 518.56

- 7.1. 31-0030 Рабочий среднего разряда 3
- Накладные расходы

чел.-ч 0.87 190.8171 107.530
25%

20 518.56
5 129.64

Сметная прибыль
Всего с НР и СП

3%

769.45

26 417.65

8.	Э02-01-003-13	Смена ламп (лифт 1 подъезд)	100 шт.	0.04	7 189.67	287.59	
8.1.	Э1-0030	Рабочий среднего разряда 3	Чел.-ч	13.9	0.556	107.530	59.79
8.2.	С509-06966-1	Лампа светодиодная LED 7Вт E27 белый	шт.	100	4	56.95	227.80
		Сметная прибыль				25%	71.90
		Всего с НР и СП				3%	10.78
							370.27

9.	С1.	Знак безопасности на электрощитовую	руб	45.24	1.00	45.24	
10.	Ц102-01-001-01;	Автоматизированная система управления I категории технической сложности с количеством каналов (Кобщ) 2 (регулировка инженерного оборудования в ИТП)	1 система	1	2 310.62	2 310.62	
10.1.	32-0011	Инженер I категории	Чел.-ч	2.68	2.68	188.390	504.89
10.2.	32-0012	Инженер II категории	Чел.-ч	6.03	6.03	171.340	1 033.18
10.3.	32-0013	Инженер III категории	Чел.-ч	2.68	2.68	154.300	413.52
10.4.	32-2001	Ведущий инженер	Чел.-ч	1.34	1.34	205.870	275.87
10.5.	33-0011	Техник I категории	Чел.-ч	0.67	0.67	124.130	83.17
		Сметная прибыль				25%	577.66
		Всего с НР и СП				3%	69.32
							2 957.59
11.		Обход и осмотр надземного уличного газопровода по вх.д. 0800-007793 от 30.06.2023	руб	243.26	1.00	243.26	
12.		Плата за аварийно-диспетчерское обеспечение в месяц на 1 отключающее устройство до D 50мм по вх.д. 0800-007793 от 30.06.2023	руб	193.81	1.00	193.81	
13.		Техническое обслуживание вентиляционных каналов и дымоходов в многоквартирных домах по вх.д. 145 от 30.06.2023	руб	638.41	1.00	638.41	
14.		Аварийное техническое обслуживание по вх.д. 275 от 30.06.2023	руб	1397.18	1.00	1 397.18	
15.		Дезинсекция (блохи) разовая обработка по вх.д. 629 от 23.06.2023	руб	8100.5	1.00	8 100.50	

ИТОГО ПО АКТУ

СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -

- НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 1-8)
- СМЕТНАЯ ПРИВЫЛЬ - (%=3 - по стр. 1-8)

ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -

СТОИМОСТЬ ПУСКОНАЛАДОЧНЫХ РАБОТ -

- НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 10)
- СМЕТНАЯ ПРИВЫЛЬ - (%=3 - по стр. 10)

ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ПУСКОНАЛАДОЧНЫХ РАБОТ -

ВСЕГО ПО АКТУ

ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ

ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИВЫЛЬ

35 705.75

33 395.13

5 694.18

844.56

39 933.87

2 310.62

577.66

69.32

2 957.60

42 891.47

6 271.84

913.88

Оплата основных рабочих	24 732.48
Сметная заработная плата	24 732.48
Трудозатраты осн. рабочих	220.2881
Нормативная трудоемкость	220.2881
Сметная стоимость материалов	10 926.72
Стоимость механизмов	46.54
Затраты на эксплуатацию машин	46.54
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ)	0.03424
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ)	0.03
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (МЕХАНИЗМЫ)	0.2
ВСЕГО СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ	43 142.95

Работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством. Претензий по выполнению работ нет. Стороны друг к другу не имеют.



Сдал: И.О. Директора ООО «Домком-Сервис 1»

(Должность, подпись, Ф.И.О)

/ С.В. Палаткин

Принял: Председатель ТСЖ «Гарина, 102»

(Должность, подпись, Ф.И.О)

/ С.М. Косолапов

М.П.

Унифицированная форма № КС-2
Утверждена постановлением Госкомстата России от 11.11.1999 № 100

Инвестор

Форма по ОКУД 0322005

Заказчик (Генподрядчик)

по ОКПО

В лице председателя ТСЖ «Гагарина, 102» Слугиной С.П.

по ОКПО

Подрядчик (Субподрядчик)

В лице директора ООО «ДОМКОМ-СЕРВИС 1» Марычева А.Ф., действующего на основании Устава

по ОКПО

Стройка:

ООО "ДОМКОМ-СЕРВИС 1" НОЯБРЬ

Объект:

Гагарина 102 содержание

Вид деятельности по ОКДП

Договор подряда (контракта)

по ОКПО

Номер документа	Дата составления
1	31.12.2023

А К Т

Вид операции	Отчетный период
	с по
	01.11.2023 30.11.2023

О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с Договором подряда (субподряда)

руб.

Составлена в текущих ценах на 2023-3 квартал по №: "ТСНБ по услугам ЖКХ Республики Мордовия", Республика Мордовия. Текущие цены для ЖКХ за 3 квартал 2023 г.

Сметная стоимость: **32.517** тыс. руб.
 Нормативная трудоемкость: **0.275** тыс. чел.ч
 Сметная заработная плата: **24.044** тыс. руб.

№ поз.	Шифр, номер норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования, масса	Единица измерения		Количество		Сметная стоимость в текущих ценах	
			Кол-во механизмов	на единицу измерения	по проектным данным	на единицу измерения	общая	
1	2	3	4	5	6	7	8	
1.	901-03-001-58;	Подметание лестничных площадок и маршей с 1го. по 10й этажи	100 м2		156.6	103.16	16 154.17	

Накладные расходы
Сметная прибыль
Всего с НР и СП

25% 4 038.54
3% 605.78
20 798.49

2. Э01-03-001-39; Мытье лестничных площадок и маршей с 1го по 10й этажи

Объем: 391*3

100 м2

11.73

132.62

1 555.59

2.1. Э1-0010 Рабочий среднего разряда 1

чел.-ч

1.517 17.79441

87.420

1 555.59

Накладные расходы
Сметная прибыль
Всего с НР и СП

25% 388.90
3% 58.33
2 002.82

3. Э01-03-001-43; Мытье лестничных площадок и маршей с 1го по 10й этажи

Объем: 1305*1

100 м2

13.05

113.65

1 483.08

3.1. Э1-0010 Рабочий среднего разряда 1

чел.-ч

1.3 16.965

87.420

1 483.08

Накладные расходы
Сметная прибыль
Всего с НР и СП

25% 370.77
3% 55.62
1 909.47

4. Э01-03-001-03 Уборка кабин лифтов полы - мытье

Объем: 5*18

100 м2

0.9

232.10

208.89

4.1. Э1-0010 Рабочий среднего разряда 1

чел.-ч

2.655 2.3895

87.420

208.89

Накладные расходы
Сметная прибыль
Всего с НР и СП

25% 52.22
3% 7.83
268.95

5. Э01-03-001-05 Уборка кабин лифтов. Стены и Двери - мытье

Объем: 15.6*2

100 м2

0.312

365.85

114.15

5.1. Э1-0010 Рабочий среднего разряда 1

чел.-ч

4.185 1.30572

87.420

114.15

Накладные расходы
Сметная прибыль
Всего с НР и СП

25% 28.54
3% 4.28
146.97

6. Э01-01-001-36; Уборка отмосток

Объем: 189*4

100 м2

7.56

322.06

2 434.74

6.1. Э1-0010 Рабочий среднего разряда 1

чел.-ч

3.684 27.85104

87.420

2 434.74

Накладные расходы
Сметная прибыль
Всего с НР и СП

25% 608.68
3% 73.04
3 116.47

7. Э01-01-001-68; Очистка урн от мусора

Объем: 2*18

100 урн

0.36

585.71

210.86

7.1. Э1-0010 Рабочий среднего разряда 1

чел.-ч

6.7 2.412

87.420

210.86

Накладные расходы
Сметная прибыль
Всего с НР и СП

25% 52.72
3% 6.33
269.90

8. Э01-01-001-48 Уборка территории от случайного мусора

100 м2

62.48

11.28

704.60

Объем: 781*8

8.1.	31-0010	Рабочий среднего разряда 1	чел.-ч	0.129	8.05992	87.420	25%	704.60
		Накладные расходы					3%	176.15
		Сметная прибыль						26.42
		Всего с НР и СП						907.17

9. Э01-01-001-17 Очистка территорий от уплотненного снега

Объем: 100*2

9.1.	31-0010	Рабочий среднего разряда 1	чел.-ч	2.984	5.968	87.420	25%	521.72
		Накладные расходы					3%	130.43
		Сметная прибыль						19.56
		Всего с НР и СП						671.71

10. Э01-01-001-28 Перекидывание снега и скола

Объем: 3*2

10.1.	31-0010	Рабочий среднего разряда 1	чел.-ч	0.399	2.394	87.420	25%	209.28
		Накладные расходы					3%	52.32
		Сметная прибыль						7.85
		Всего с НР и СП						269.45

11. Э01-01-001-34 Укладка снега в валы или кучи

Объем: 3*2

11.1.	31-0010	Рабочий среднего разряда 1	чел.-ч	0.252	1.512	87.420	25%	132.18
		Накладные расходы					3%	33.05
		Сметная прибыль						4.96
		Всего с НР и СП						170.18

12. Э01-01-001-77 Подметание свежевыпавшего снега

Объем: 200*4

12.1.	31-0010	Рабочий среднего разряда 1	чел.-ч	2.334	1.8672	87.420	25%	163.23
		Накладные расходы					3%	40.81
		Сметная прибыль						6.12
		Всего с НР и СП						210.16

13. Э01-01-001-02 Посылка территории

Объем: 200*4

13.1.	31-0010	Рабочий среднего разряда 1	чел.-ч	2.167	1.7336	87.420	25%	151.55
		Накладные расходы					3%	37.89
		Сметная прибыль						5.68
		Всего с НР и СП						195.12

14. С1. Перчатки х/б 5 нитей

14.	С1.	Перчатки х/б 5 нитей	руб		20	1.00		20.00
-----	-----	----------------------	-----	--	----	------	--	-------

15.	С2.	Перчатки резины	руб		34.8	1.00		34.80
-----	-----	-----------------	-----	--	------	------	--	-------

16.	С3.	Порошок Сорти	руб		47.29	1.00		47.29
-----	-----	---------------	-----	--	-------	------	--	-------

17.	С4.	Белизна Пенза 1л	руб		23.27	1.00		23.27
-----	-----	------------------	-----	--	-------	------	--	-------

18. С5. Концентрат минеральный галит тип 1сорт р/б 9700 0.15 1 455.00

· ИТОГО ПО АКТУ	25 624.40
СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -	25 624.40
· НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 1-13)	6 011.01
· СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 1-13)	881.81
ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -	32 517.22
· ВСЕГО ПО АКТУ	32 517.22
ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ	6 011.01
ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ	881.81
Оплата основных рабочих	24 044.04
Сметная заработная плата	24 044.04
Трудозатраты осн. рабочих	275.04039
Нормативная трудоемкость	275.04039
Сметная стоимость материалов	1 580.36
ВСЕГО СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ	32 517.22

Работы выполнены полностью в установленные сроки, с надлежащим качеством. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Сдал: Директор ООО «Домком-Сервис 1»



(Должность, подпись, Ф.И.О)

[Handwritten signature]

/ А.Ф. Марычев

Принял: Председатель ТСЖ «Гагарина, 102»



(Должность, подпись, Ф.И.О)

[Handwritten signature]

/ С.П. Слугина

Унифицированная форма № КС-2
Утверждена постановлением Госкомстата России от 11.11.1999 № 100

Форма по ОКД Код 0322005

Инвестор

Заказчик (Генподрядчик)

В лице председателя ТСЖ «Гагарина, 102» Слугиной С.П.

Подрядчик (Субподрядчик)

В лице директора ООО «ДОМКОМ-СЕРВИС 1» Марычева А.Ф., действующего на основании Устава

Стройка:

ООО "ДОМКОМ-СЕРВИС 1" НОЯБРЬ

Объект:

Гагарина 102 текущий ремонт

Вид деятельности по ОКДП

Договор подряда (контракта)

Вид операции

Номер документа	Дата составления
2	31.12.2023

номер	дата	Отчетный период
		с по
		01.11.2023 30.11.2023

**А К Т
О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ**

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда)

руб.

Сметная стоимость: **11.247** тыс. руб.
Нормативная трудоемкость: **0.042** тыс. чел.ч
Сметная заработная плата: **5.611** тыс. руб.

Составлена в текущих ценах на 2023-3 квартал по №: "ГСНБ по услугам ЖКХ Республики Мордовия".
Республика Мордовия. Текущие цены для ЖКХ за 3 квартал 2023 г.

№ поз.	Шифр, номер норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования, масса	Единица измерения		Количество		Сметная стоимость в текущих ценах	
			Кол-во механизированных работ	на единицу измерения	по проектным данным	на единицу измерения	общая	
1	2	3	4	5	6	7	8	
1. 302-04-001-11; Осмотр системы гвс: устройства в чердачных и подвальных помещениях			1000 м2	511	1.067	479.08	511.18	

Объем: 1067*1

1.1. 31-0040

Рабочий среднего разряда 4

чел.ч 4 4.268

119.770

511.18

Накладные расходы

Сметная прибыль

Всего с НР и СП

25% 127.80
3% 15.34
654.31

2. Э02-04-001-11; Осмотр системы хвс: устройства в чердачных и подвальных помещениях Объем: 1067*1 **1000 м2 1.067 479.08 511.18**

2.1. Э1-0040 Рабочий среднего разряда 4 чел.-ч 4 4.268 119.770 511.18
Накладные расходы 25% 127.80
Сметная прибыль 3% 15.34
Всего с НР и СП 654.31

3. Э02-04-001-11; Осмотр системы канализация: устройства в чердачных и подвальных помещениях Объем: 529*1 **1000 м2 0.529 479.08 253.43**

3.1. Э1-0040 Рабочий среднего разряда 4 чел.-ч 4 2.116 119.770 253.43
Накладные расходы 25% 63.36
Сметная прибыль 3% 7.60
Всего с НР и СП 324.39

4. Э02-04-001-11 Осмотр системы отопления: устройства в чердачных и подвальных помещениях **1000 м2 1.067 479.08 511.18**

4.1. Э1-0040 Рабочий среднего разряда 4 чел.-ч 4 4.268 119.770 511.18
Накладные расходы 25% 127.80
Сметная прибыль 3% 19.17
Всего с НР и СП 658.14

5. Э02-01-001-11 Ликвидация воздушных пробок в системе гвс - в стояке **1 стояк 2 60.22 120.43 120.43**

5.1. Э1-0030 Рабочий среднего разряда 3 чел.-ч 0.56 1.12 107.530 120.43
Накладные расходы 25% 30.11
Сметная прибыль 3% 4.52
Всего с НР и СП 155.05

6. Э02-01-002-15 Временная заделка свищей и трещин на внутренних трубопроводах и стояках **1 место 35 74.79 2 617.51**

6.1. Э1-0030 Рабочий среднего разряда 3 чел.-ч 0.37 12.95 107.530 1 392.51
Хомут 40*60 1 шт 35 35.00 1 225.00
Накладные расходы 25% 654.38
Сметная прибыль 3% 98.16
Всего с НР и СП 3 370.04

7. Ц102-01-001- Автоматизированная система управления I категории технической сложности с количеством каналов (Кобц) 2 (регулировка инженерного оборудования в ИТП) Система 1 2 310.62 2 310.62

7.1. 32-0011 Инженер I категории чел.-ч 2.68 2.68 188.390 504.89

7.2. 32-0012 Инженер II категории чел.-ч 6.03 6.03 171.340 1 033.18

7.3. 32-0013 Инженер III категории чел.-ч 2.68 2.68 154.300 413.52

7.4. 32-2001 Ведущий инженер чел.-ч 1.34 1.34 205.870 275.87

7.5. 33-0011 Техник I категории чел.-ч 0.67 0.67 124.130 83.17

Накладные расходы
Сметная прибыль
Всего с НР и СП

25% 577.66
3% 69.32
2 957.59

8.	Обход и осмотр надземного газопровода по вх.д. 0800-16104 от 30.11.2023	руб	243.26	1.00	243.26
9.	Плата за аварийно-диспетчерское обеспечение в месяц на 1 отключающее устройство до Д 50мм по вх.д. 0800-16104 от 30.11.2023	руб	193.81	1.00	193.81
10.	Техническое обслуживание вентиляционных каналов и дымоходов в многоквартирных домах по вх.д. 299 от 30.11.2023	руб	638.41	1.00	638.41
11.	Аварийное техническое обслуживание за ноябрь 2023 г.	руб	1397.18	1.00	1 397.18

ИТОГО ПО АКТУ

СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ - 9 308.19

НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 1-6) 6 997.57

СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 1-6) 1 131.23

ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ - 160.12

СТОИМОСТЬ ПУСКОНАЛАДОЧНЫХ РАБОТ - 8 288.92

НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 7) 2 310.62

СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 7) 577.66

ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ПУСКОНАЛАДОЧНЫХ РАБОТ - 69.32

ВСЕГО ПО АКТУ 2 957.60

ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ 11 246.52

ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ 1 708.89

Оплата основных рабочих 229.44

Сметная заработная плата 5 610.53

Трудовые затраты осн. рабочих 5 610.53

Нормативная трудоемкость 42.39

Сметная стоимость материалов 42.39

ВСЕГО СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ 3 697.66

Работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.



Сдел: Директор ООО «Домком-Сервис 1»

(Должность, подпись, Ф.И.О)

/ А.Ф. Марычев

Принял: Председатель ТСЖ «Гарина, 102»



(Должность, подпись, Ф.И.О)

/ С.П. Слугина

Унифицированная форма № КС-2
Утверждена постановлением Госкомстата России от 11.11.1999 № 100

Форма по ОКУД 0322005

Инвестор

по ОКПО

Заказчик (Генподрядчик)
В лице председателя ТСЖ «Гагарина, 102» Слугиной С.П.

по ОКПО

Подрядчик (Субподрядчик)

по ОКПО

В лице директора ООО «ДОМКОМ-СЕРВИС 1» Марычева А.Ф., действующего на основании Устава

Стройка:

ООО "ДОМКОМ-СЕРВИС 1" ОКТЯБРЬ

Объект:

Гагарина 102 содержание

Вид деятельности по ОКДП
Договор подряда (контракта)

номер
дата

Номер документа	Дата составления
1	30.11.2023

Вид операции

Отчетный период	по
с	по
01.10.2023	31.10.2023

А К Т

О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда)

руб.

Сметная стоимость: **35.410** тыс. руб.
Нормативная трудоемкость: **0.305** тыс. чел.ч
Сметная заработная плата: **26.686** тыс. руб.

Составлена в текущих ценах на 2023-3 квартал по НБ: "ТСНБ по услугам ЖКХ Республики Мордовия".
Республика Мордовия. Текущие цены для ЖКХ за 3 квартал 2023 г.

№ поз.	Шифр, номер норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования, масса	Единица измерения				Сметная стоимость в текущих ценах
			Кол-во механизированных работ	на единицу измерения	по проектным данным	на единицу измерения	
1	2		4	5	6	7	8
1. Э01-03-001-58; Подметание лестничных площадок и маршей с 1го по 10й этажи			100 м2	103.16	156.6	103.16	16 154.17
Объем: 1305*12							

Накладные расходы
Сметная прибыль
Всего с НР и СП

25% 4 038,54
3% 605,78
20 798,49

2. Э01-03-001-39; Мытье лестничных площадок и маршей с 1го по 3й этажи

2.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Объем: 391*3	100 м2	11.73	132.62	1 555.59
		Накладные расходы	чел.-ч	1.517	17.79441	87.420	1 555.59
		Сметная прибыль				25%	388.90
		Всего с НР и СП				3%	58.33
							2 002.82

3. Э01-03-001-43; Мытье лестничных площадок и маршей с 1го по 10й этажи

3.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Объем: 1305*1	100 м2	13.05	113.65	1 483.08
		Накладные расходы	чел.-ч	1.3	16.965	87.420	1 483.08
		Сметная прибыль				25%	370.77
		Всего с НР и СП				3%	55.62
							1 909.47

4. Э01-03-001-03 Уборка кабин лифтов полы - мытье

4.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Объем: 5*18	100 м2	0.9	232.10	208.89
		Накладные расходы	чел.-ч	2.655	2.3895	87.420	208.89
		Сметная прибыль				25%	52.22
		Всего с НР и СП				3%	7.83
							268.95

5. Э01-03-001-05 Уборка кабин лифтов. Стены и двери - мытье

5.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Объем: 15.6*2	100 м2	0.312	365.85	114.15
		Накладные расходы	чел.-ч	4.185	1.30572	87.420	114.15
		Сметная прибыль				25%	28.54
		Всего с НР и СП				3%	4.28
							146.97

6. Э01-01-001-36; Уборка отмолок

6.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Объем: 189*4	100 м2	7.56	322.06	2 434.74
		Накладные расходы	чел.-ч	3.684	27.85104	87.420	2 434.74
		Сметная прибыль				25%	608.68
		Всего с НР и СП				3%	73.04
							3 116.47

7. Э01-01-001-68; Очистка урн от мусора

7.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Объем: 2*18	100 урн	0.36	585.71	210.86
		Накладные расходы	чел.-ч	6.7	2.412	87.420	210.86
		Сметная прибыль				25%	52.72
		Всего с НР и СП				3%	6.33
							269.90

8. Э01-01-001-48 Уборка территории от случайного мусора

			100 м2	140.58	11.28	1 585.35	
--	--	--	---------------	---------------	--------------	-----------------	--

8.1.	31-0010	Рабочий среднего разряда 1	чел.-ч	0.129	18.13482	87.420	1 585.35
		Накладные расходы				25%	396.34
		Сметная прибыль				3%	59.45
		Всего с НР и СП					2 041.14

Объем: 781*18

9.	Э01-01-001-38	Подметание территории	1000 м2		17.9586	116.62	2 094.30
----	---------------	-----------------------	---------	--	---------	--------	----------

Объем: 997.7*18

9.1.	31-0010	Рабочий среднего разряда 1	чел.-ч	1.334	23.956772	87.420	2 094.30
		Накладные расходы				25%	523.58
		Сметная прибыль				3%	78.54
		Всего с НР и СП					2 696.41

10.	Э01-01-001-41	Подметание территории (уборка детской площадки)	1000 м2		5.796	145.73	844.65
-----	---------------	---	---------	--	-------	--------	--------

Объем: 322*18

10.1.	31-0010	Рабочий среднего разряда 1	чел.-ч	1.667	9.661932	87.420	844.65
		Накладные расходы				25%	211.16
		Сметная прибыль				3%	31.67
		Всего с НР и СП					1 087.49

11.	С1.	Лопата Крепыш	ру6		440	1.00	440.00
12.	С2.	Лопата прямоут	ру6		220	1.00	220.00
13.	С4.	Черенок для лопат	ру6		90	1.00	90.00
14.	С5.	Грабли веерные	ру6		140	1.00	140.00
15.	С6.	Саморезы 3,5*3,2	ру6		1	5.00	5.00
16.	С7.	Полотно холстпрошивное	ру6		68.68	2.00	137.36
17.	С8.	Мешок	ру6		20	2.00	40.00

ИТОГО ПО АКТУ

СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -

НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 1-10)

СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 1-10)

ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -

ВСЕГО ПО АКТУ

ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ

ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ

Оплата основных рабочих

Сметная заработная плата

Трудозатраты осн. рабочих

Нормативная трудоемкость

Сметная стоимость материалов

27 758.14
27 758.14
6 671.45
980.87
35 410.46
35 410.46
6 671.45
980.87
26 685.78
26 685.78
305.25919
305.25919
1 072.36

ВСЕГО СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ

Работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Дан: Директор ООО «Домком-Сервис 1»

(подпись, подпись, Ф.И.О)

/ А.Ф. Марычев



М.П.

Председатель ТСЖ «Гагарина, 102»



(подпись, подпись, Ф.И.О)

/ С.П. Слугина

Унифицированная форма № КС-2
Утверждена постановлением Госкомстата России от 11.11.1999 № 100

форма по ОКУД
Код
0322005

Инвестор _____ по ОКПО _____

Заказчик (Генподрядчик) _____ по ОКПО _____

В лице председателя ТСЖ «Галарина, 102» Слугиной С.П. _____ по ОКПО _____

Подрядчик (Субподрядчик) _____ по ОКПО _____

В лице директора ООО «ДОМКОМ-СЕРВИС 1» Марычева А.Ф., действующего на основании Устава _____ по ОКПО _____

Стройка: _____

ООО "ДОМКОМ-СЕРВИС 1" ОКТЯБРЬ _____

Объект: _____

Галарина 102 текущий ремонт _____

Вид деятельности по ОКДП _____

номер _____

дата _____

Номер документа	Дата составления
2	30.11.2023

Отчетный период	по
с	по
01.10.2023	31.10.2023

**А К Т
О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ**

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда) _____ руб.

Сметная стоимость: **8.713** тыс. руб.

Нормативная трудоемкость: **0.035** тыс. чел.ч

Сметная заработная плата: **4.841** тыс. руб.

Составлена в текущих ценах на 2023-3 квартал по №: "ТСНБ по услугам ЖКХ Республики Мордовия".
Республика Мордовия. Текущие цены для ЖКХ за 3 квартал 2023 г.

№ поз.	Шифр, номер норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования, масса	Единица измерения		Количество		Сметная стоимость в текущих ценах	
			Кол-во механизированых работ	на единицу измерения	по проектным данным	на единицу измерения	общая	
1	2	3	4	5	6	7	8	

1. **Э02-04-001-11; Осмотр системы гвс: устройства в чердачных и подвальных помещениях**
Объем: **1067*1** **1000 м2** **1.067** **479.08** **511.18**

1.1. **Э1-0040** Рабочий среднего разряда 4 чел-ч 4 4.268 119.770 511.18

Накладные расходы
Сметная прибыль
Всего с НР и СП

25%
3%

127.80
15.34
654.31

2. Э02-04-001-11; Осмотр системы хвс: устройства в чердачных и подвальных помещениях

Объем: 1067*1

1000 м2

1.067

479.08

511.18

2.1. Э1-0040 Рабочий среднего разряда 4

чел.-ч

4 4.268

119.770

511.18

Накладные расходы

чел.-ч

4 4.268

25%

127.80

Сметная прибыль

чел.-ч

4 4.268

3%

15.34

Всего с НР и СП

чел.-ч

4 4.268

3%

654.31

3. Э02-04-001-11; Осмотр системы канализация: устройства в чердачных и подвальных помещениях

Объем: 529*1

1000 м2

0.529

479.08

253.43

3.1. Э1-0040 Рабочий среднего разряда 4

чел.-ч

4 2.116

119.770

253.43

Накладные расходы

чел.-ч

4 2.116

25%

63.36

Сметная прибыль

чел.-ч

4 2.116

3%

7.60

Всего с НР и СП

чел.-ч

4 2.116

3%

324.39

4. Э02-04-001-11 Осмотр системы отопления: устройства в чердачных и подвальных помещениях

1000 м2

1.067

479.08

511.18

4.1. Э1-0040 Рабочий среднего разряда 4

чел.-ч

4 4.268

119.770

511.18

Накладные расходы

чел.-ч

4 4.268

25%

127.80

Сметная прибыль

чел.-ч

4 4.268

3%

19.17

Всего с НР и СП

чел.-ч

4 4.268

3%

658.14

5. Э02-01-001-11 Ликвидация воздушных пробок в системе отопления - в стояке

1 стояк

12

60.22

722.60

5.1. Э1-0030 Рабочий среднего разряда 3

чел.-ч

0.56 6.72

107.530

722.60

Накладные расходы

чел.-ч

0.56 6.72

25%

180.65

Сметная прибыль

чел.-ч

0.56 6.72

3%

27.10

Всего с НР и СП

чел.-ч

0.56 6.72

3%

930.35

6. Э02-01-003-01 Замена перегоревшей электролампы

**электрол
ампа**

2

23.78

47.55

6.1. Э1-0030 Рабочий среднего разряда 3

чел.-ч

0.095 0.19

107.530

20.43

Лампа ЛОН (40Вт)

шт

1 2

13.56

27.12

Накладные расходы

шт

1 2

25%

11.89

Сметная прибыль

шт

1 2

3%

1.78

Всего с НР и СП

шт

1 2

3%

61.22

7. Ц102-01-001-01; Автоматизированная система управления I категории технической сложности с количеством каналов (Кобш) 2 (регулировка инженерного оборудования в ИТП)

1 система

1

2 310.62

2 310.62

7.1. 32-0011 Инженер I категории

чел.-ч

2.68 2.68

188.390

504.89

7.2. 32-0012 Инженер II категории

чел.-ч

6.03 6.03

171.340

1 033.18

7.3. 32-0013 Инженер III категории

чел.-ч

2.68 2.68

154.300

413.52

7.4. 32-2001 Ведущий инженер

чел.-ч

1.34 1.34

205.870

275.87

7.5. 33-0011 Техник I категории

чел.-ч

0.67 0.67

124.130

83.17

Накладные расходы
Сметная прибыль
Всего с НР и СИ

25% 577.66
3% 69.32
2 957.59

8.	Обход и осмотр надземного уличного газопровода по вх.д. 0800-014600 от 31.10.2023	руб	243.26	1.00	243.26
9.	Плата за аварийно-диспетчерское обеспечение в месяц на 1 отключающее устройство до Д 50мм по вх.д. 0800-014600 от 31.10.2023	руб	193.81	1.00	193.81
10.	Техническое обслуживание вентиляционных каналов и дымоходов в многоквартирных домах по вх.д. 269 от 31.10.2023	руб	638.41	1.00	638.41
11.	Аварийное техническое обслуживание по вх.д. 276 от 31.10.2023	руб	1397.18	1.00	1397.18

- ИТОГО ПО АКТУ
- СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -
- НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 1-6)
- СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 1-6)
- ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -
- СТОИМОСТЬ ПУСКОНАЛАДОЧНЫХ РАБОТ -
- НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 7)
- СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 7)
- ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ПУСКОНАЛАДОЧНЫХ РАБОТ -
- ВСЕГО ПО АКТУ
- ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ
- ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ
- Оплата основных рабочих
- Сметная заработная плата
- Трудозатраты осн. рабочих
- Нормативная трудоемкость
- Сметная стоимость материалов
- ВСЕГО СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ

в установленные сроки, с надлежащим качеством.
 Работы выполнены полностью.
 Претензий по выполнению условий Договора, Стороны друг к другу не имеют.



Сдано: Директор ООО «Домком-Сервис 1»

Должность, подпись, Ф.И.О

/ А.Ф. Марычев



Принял: Председатель ТСЖ «Гагарина, 102»

Должность, подпись, Ф.И.О

/ С.П. Слугина

Унифицированная форма № КС-2

Утверждена постановлением Госкомстата России от 11.11.1999 № 100

Форма по ОКЛА

Код
0322005

по ОКПО

--

по ОКПО

--

по ОКПО

--

Инвестор

Заказчик (Генподрядчик)

В лице председателя ТСЖ «Гагарина, 102» Слугиной С.П.

Подрядчик (Субподрядчик)

В лице директора ООО «ДОМКОМ-СЕРВИС 1» Марычева А.Ф., действующего на основании Устава

Стройка:

ООО "ДОМКОМ-СЕРВИС 1" СЕНТЯБРЬ

Объект:

Гагарина 102 содержание

Вид деятельности по ОКДП
Договор подряда (контракта)

номер
дата

Вид операции

--

Номер документа	Дата составления
1	31.10.2023

Отчетный период	по
с 01.09.2023	по 30.09.2023

А К Т

О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда)

руб.

Сметная стоимость: **33.528** тыс. руб.

Нормативная трудоемкость: **0.296** тыс.чел.ч

Сметная заработная плата: **25.841** тыс. руб.

Составлена в текущих ценах на 2023-3 квартал по №: "ГСНБ по услугам ЖКХ Республики Мордовия".
Республика Мордовия. Текущие цены для ЖКХ за 3 квартал 2023 г.

№ поз.	Шифр, номер норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования, масса	Единица измерения		Количество		Сметная стоимость в текущих ценах	
			Кол-во механизмов	на единицу измерения	по проектным данным	на единицу измерения	общая	
1	2	3	4	5	6	7	8	
1. 301-03-001-58; Подметание лестничных площадок и маршей с 1го по 10й этажи			100 м2	156.6	103.16	16 154.17		

Объем: 1305*12

Накладные расходы
Сметная прибыль
Всего с НР и СП

25%
3%

4 038,54
605,78
20 798,49

2. Э01-03-001-39; Мытье лестничных площадок и маршей с 1го по 3й этажи

Объем: 391*3

100 м2

11,73

132,62

1 555,59

2. 1. Э1-0010 Рабочий среднего разряда 1

Чел.-ч

1,517 17,79441

87,420

1 555,59

Накладные расходы

Чел.-ч

25%

388,90

Сметная прибыль

Чел.-ч

3%

58,33

Всего с НР и СП

Чел.-ч

2 002,82

3. Э01-03-001-43; Мытье лестничных площадок и маршей с 1го по 10й этажи

Объем: 1305*1

100 м2

13,05

113,65

1 483,08

3. 1. Э1-0010 Рабочий среднего разряда 1

Чел.-ч

1,3 16,965

87,420

1 483,08

Накладные расходы

Чел.-ч

25%

370,77

Сметная прибыль

Чел.-ч

3%

55,62

Всего с НР и СП

Чел.-ч

1 909,47

4. Э01-03-001-03 Уборка кабин лифтов полы - мытье

Объем: 5*18

100 м2

0,9

232,10

208,89

4. 1. Э1-0010 Рабочий среднего разряда 1

Чел.-ч

2,655 2,3895

87,420

208,89

Накладные расходы

Чел.-ч

25%

52,22

Сметная прибыль

Чел.-ч

3%

7,83

Всего с НР и СП

Чел.-ч

268,95

5. Э01-03-001-05 Уборка кабин лифтов. Стены и Двери - мытье

Объем: 15,6*2

100 м2

0,312

365,85

114,15

5. 1. Э1-0010 Рабочий среднего разряда 1

Чел.-ч

4,185 1,30572

87,420

114,15

Накладные расходы

Чел.-ч

25%

28,54

Сметная прибыль

Чел.-ч

3%

4,28

Всего с НР и СП

Чел.-ч

146,97

6. Э01-01-001-36; Уборка отмосток

Объем: 189*4

100 м2

7,56

322,06

2 434,74

6. 1. Э1-0010 Рабочий среднего разряда 1

Чел.-ч

3,684 27,85104

87,420

2 434,74

Накладные расходы

Чел.-ч

25%

608,68

Сметная прибыль

Чел.-ч

3%

73,04

Всего с НР и СП

Чел.-ч

3 116,47

7. Э01-01-001-68; Очистка урн от мусора

Объем: 2*18

100 урн

0,36

585,71

210,86

7. 1. Э1-0010 Рабочий среднего разряда 1

Чел.-ч

6,7 2,412

87,420

210,86

Накладные расходы

Чел.-ч

25%

52,72

Сметная прибыль

Чел.-ч

3%

6,33

Всего с НР и СП

Чел.-ч

269,90

8. Э01-01-001-48 Уборка территории от случайного мусора

100 м2

140,58

11,28

1 585,35

		Объем: 781*18			
8.1.	31-0010	Рабочий среднего разряда 1	чел.-ч	0.129	18.13482
		Накладные расходы			87.420
		Сметная прибыль			25%
		Всего с НР и СП			3%
					1 585.35
					396.34
					59.45
					2 041.14

9.	Э01-01-001-38	Подметание территории	1000 м2	17.9586	116.62	2 094.30
9.1.	31-0010	Рабочий среднего разряда 1	чел.-ч	1.334	23.956772	4
		Накладные расходы				87.420
		Сметная прибыль				25%
		Всего с НР и СП				3%
						2 094.30
						2 094.30

10.	С1.	Перчатки х/х хоз Знигтей	руб	20	1.00	20.00
11.	С2.	Перчатки резин	руб	36.08	1.00	36.08
12.	С3.	Белизна Пенза 1л	руб	23.27	1.00	23.27
13.	С4.	Порошок Зифа	руб	45.13	1.00	45.13
14.	С5.	Полотно холстпрошивное	руб	68.68	2.00	137.36
15.	С6.	Корд Трим 2,4мм	руб	6.37	2.40	15.29

ИТОГО ПО АКТУ

СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ - 26 118.26

НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 1-9) 6 460.28

СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 1-9) 949.20

ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ - 33 527.74

ВСЕГО ПО АКТУ 6 460.28

ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ 949.20

ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ 25 841.13

Оплата основных рабочих 25 841.13

Сметная заработная плата 295.59726

Трудоиздержки осн. рабочих 295.59726

Нормативная трудоемкость 277.13

Сметная стоимость материалов 33 527.74

Работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством. Претензий по выполнению условий Договора стороны друг к другу не имеют.

Сдал: Директор ООО «Домком-Сервис 1»

А.Ф. Марычев

(подпись, подпись, Ф.И.О)

Принял: Председатель ТСЖ «Гагарина, 102»

/ С.П.Слугина



(Handwritten signature)

Унифицированная форма № КС-2

Утверждена постановлением Госкомстата России от 11.11.1999 № 100

Форма по ОКУД 0322005 Код

Инвестор

по ОКПО

Заказчик (Генподрядчик) В лице председателя ТСЖ «Гагарина, 102» Слугиной С.П.

по ОКПО

Подрядчик (Субподрядчик) В лице директора ООО «ДОМКОМ-СЕРВИС 1» Марычева А.Ф., действующего на основании Устава

по ОКПО

Стройка: ООО "ДОМКОМ-СЕРВИС 1" СЕНТЯБРЬ

Объект: Гагарина 102 текущий ремонт

Вид деятельности по ОКДП

Договор подряда (контракта)

номер дата

Вид операции

Отчетный период

с по

Номер документа	Дата составления
2	31.10.2023

с	по
01.09.2023	30.09.2023

А К Т

О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда) _____ руб.

Сметная стоимость: **11.492** тыс. руб.

Нормативная трудоемкость: **0.053** тыс. чел.ч

Сметная заработная плата: **6.747** тыс. руб.

Составлена в текущих ценах на 2023-3 квартал по НЕ: "ТСНБ по услугам ЖКХ Республики Мордовия".
Республика Мордовия. Текущие цены для ЖКХ за 3 квартал 2023 г.

№ поз.	Шифр, номер норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования, масса	Единица измерения		Количество		Сметная стоимость в текущих ценах	
			Кол-во механизмов	на единицу измерения	по проектным данным	на единицу измерения	общая	
1	2	3	4	5	6	7	8	
			1000 м2		1.067		479.08	511.18

1. 302-04-001-11; Осмотр системы гвс: устройства в чердачных и подвальных помещениях

Объем: 1067*1

чел.-ч

4 512 4.268

119.770

511.18

Накладные расходы
Сметная прибыль
Всего с НР и СП

25% 127.80
3% 15.34
654.31

2. Э02-04-001-11; Осмотр системы хвс: устройства в чердачных и подвальных помещениях

2.1. Э1-0040

Рабочий среднего разряда 4
Накладные расходы
Сметная прибыль
Всего с НР и СП

Объем: 1067*1

1000 м2

1.067

479.08

511.18

Рабочий среднего разряда 4
Накладные расходы
Сметная прибыль
Всего с НР и СП

чел.-ч

4

4.268

119.770

511.18

3. Э02-04-001-11; Осмотр системы канализация: устройства в чердачных и подвальных помещениях

3.1. Э1-0040

Рабочий среднего разряда 4
Накладные расходы
Сметная прибыль
Всего с НР и СП

Объем: 529*1

1000 м2

0.529

479.08

253.43

Рабочий среднего разряда 4
Накладные расходы
Сметная прибыль
Всего с НР и СП

чел.-ч

4

2.116

119.770

253.43

4. Э02-01-001-11; Ликвидация воздушных пробок в системе гвс - в стояке

4.1. Э1-0030

Рабочий среднего разряда 3
Накладные расходы
Сметная прибыль
Всего с НР и СП

1 стояк

чел.-ч

0.56

2.24

60.22

Рабочий среднего разряда 3
Накладные расходы
Сметная прибыль
Всего с НР и СП

чел.-ч

4

2.24

107.530

240.87

5. Э02-01-001-01 Притирка запорной арматуры без снятия с места кран диаметром, мм - до 25 (подвал)

5.1. Э1-0030

Рабочий среднего разряда 3
Накладные расходы
Сметная прибыль
Всего с НР и СП

кран

чел.-ч

0.48

0.96

51.61

Рабочий среднего разряда 3
Накладные расходы
Сметная прибыль
Всего с НР и СП

чел.-ч

2

0.96

107.530

103.23

6. Э02-01-002-35 Замена вентиля и клапанов обратных муфтовых диаметром до 20 мм (1 кран кв.72)

6.1. Э1-0030

Рабочий среднего разряда 3
Накладные расходы
Сметная прибыль
Всего с НР и СП

100 шт.

чел.-ч

0.02

8 709.93

174.20

Рабочий среднего разряда 3
Накладные расходы
Сметная прибыль
Всего с НР и СП

чел.-ч

81

1.62

107.530

174.20

7. С1. Э02-01-001-30 Слив и наполнение водой системы отопления с осмотром системы

8.1. Э1-0030

Кран шаровой латунный водяной ВР Д Д15.40
Рабочий среднего разряда 3
Накладные расходы
Сметная прибыль
Всего с НР и СП

руб

чел.-ч

230.56

1.00

230.56

Кран шаровой латунный водяной ВР Д Д15.40
Рабочий среднего разряда 3
Накладные расходы
Сметная прибыль
Всего с НР и СП

1000 м3

чел.-ч

17.585

136.56

2 401.46

Рабочий среднего разряда 3
Накладные расходы
Сметная прибыль
Всего с НР и СП

объем задания

чел.-ч

22.33295

107.530

2 401.46

Рабочий среднего разряда 3
Накладные расходы
Сметная прибыль
Всего с НР и СП

объем задания

чел.-ч

22.33295

25%

600.37

Рабочий среднего разряда 3
Накладные расходы
Сметная прибыль
Всего с НР и СП

объем задания

чел.-ч

22.33295

3%

90.05

Рабочий среднего разряда 3
Накладные расходы
Сметная прибыль
Всего с НР и СП

объем задания

чел.-ч

22.33295

3%

3 091.88

9.	Э02-02-002-74	Установка заглушек (снятие)	100	0.02	12 043.36	240.87
9.1.	Э1-0030	Рабочий среднего разряда 3	чел.-ч	112	2.24	107.530
		Накладные расходы				25%
		Сметная прибыль				3%
		Всего с НР и СП				310.12
			руб.	156.2	0.30	46.86

10.	С2.	Техпластина ТМКШ	1	1	2 310.62	2 310.62
11.	Ц102-01-001-01:	Автоматизированная система управления I категории технической сложности с количеством каналов (Кобщ) 2 (регулировка инженерного оборудования в ИТП)	система			
11.1.	32-0011	Инженер I категории	чел.-ч	2.68	2.68	188.390
11.2.	32-0012	Инженер II категории	чел.-ч	6.03	6.03	171.340
11.3.	32-0013	Инженер III категории	чел.-ч	2.68	2.68	154.300
11.4.	32-2001	Ведущий инженер	чел.-ч	1.34	1.34	205.870
11.5.	33-0011	Техник I категории	чел.-ч	0.67	0.67	124.130
		Накладные расходы				25%
		Сметная прибыль				3%
		Всего с НР и СП				2 957.59



12.		Обход и осмотр надземного уличного газопровода по вх.д. 013006 от 29.09.2023	руб	243.26	1.00	243.26
13.		Плата за аварийно-диспетчерское обеспечение в месяц на 1 отключающее устройство до D 50мм по вх.д. 013006 от 29.09.2023	руб	193.81	1.00	193.81
14.		Техническое обслуживание вентиляционных каналов и дымоходов в многоквартирных домах по вх.д. 237 от 29.09.2023	руб	638.41	1.00	638.41
15.		Аварийное техническое обслуживание по вх.д. 227 от 30.09.2023	руб	1397.18	1.00	1 397.18
16.		Смазка газового крана D 25-40мм по вх.д. 013006 от 29.09.2023	руб	82.46	1.00	82.46

ИТОГО ПО АКТУ

СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -

· НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 1-6, 8, 9)

· СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 1-6, 8, 9)

ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -

СТОИМОСТЬ ПУСКОНАЛАДОЧНЫХ РАБОТ -

· НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 11)

· СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 11)

ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ПУСКОНАЛАДОЧНЫХ РАБОТ -

· ВСЕГО ПО АКТУ

ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ

ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ

Оплата основных рабочих

Сметная заработная плата

Трудозатраты осн. рабочих

9 579.58	7 268.96	1 109.11	156.80	8 534.87	2 310.62	577.66	69.32	2 957.60	11 492.47	1 686.77	226.12	6 747.04	6 747.04	53.44495
----------	----------	----------	--------	----------	----------	--------	-------	----------	-----------	----------	--------	----------	----------	----------

Нормативная трудоемкость
Сметная стоимость материалов
ВСЕГО СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ

Работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

53.44495
2 832.54
11 492.47



Слава-Директор ООО «Домком-Сервис 1»

(Должность, подпись, Ф.И.О)

/ А.Ф. Марычев



Принял: Председатель ТСЖ «Гагарина, 102»

(Должность, подпись, Ф.И.О)

/ С.П. Слугина

М.П.