

Документ составлен в ПК РИК (вер.1.3.230419) тел./факс (495) 347-33-01

Форма по МДС 81-35.2004

Унифицированная форма № КС-2
Утверждена постановлением Госкомстата России от 11.11.1999 № 100

Инвестор

Форма по ОКДЛ Код 0322005

Заказчик (Генподрядчик)

В лице председателя Совета МКД Серминой Г.И. (кв.№53), действующей на основании Решения собственников

Подрядчик (Субподрядчик)

В лице директора ООО «ДОМКОМ-СЕРВИС 1» Марычева А.Ф., действующего на основании Устава

Стройка:

ООО "ДОМКОМ-СЕРВИС 1" СЕНТЯБРЬ

Объект:

Гагарина 98/1 содержание и техническое обслуживание общего имущества МКД

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда)

О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

А К Т	Договор подряда (контракта)		Вид деятельности по ОКДЛ		Вид операции		Отчетный период	
	Номер документа	Дата составления	номер	дата	с	по	с	по
1		31.10.2023			01.09.2023			30.09.2023

Составлена в текущих ценах на 2023-3 квартал по №: "ТСНБ по услугам ЖКХ Республики Мордовия".
Республика Мордовия. Текущие цены для ЖКХ за 3 квартал 2023 г.

Сметная стоимость: **55.425** тыс. руб.
Нормативная трудоемкость: **0.323** тыс. чел.ч
Сметная заработная плата: **30.810** тыс. руб.

№ поз.	Шифр, номер норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования, масса	Единица измерения	Кол-во измерения	на единицу измерения	по проектным данным	Сметная стоимость в текущих ценах	на единицу измерения	общая
1	2		4	5	6	7	8		

1. 301-03-001-58 Подметание лестничных площадок и маршей с 1го по 14й этажи

1.1. 31-0010 Рабочий среднего разряда 1 Объем: 1176.9*12 100 м2 141.228 103.16 14568.46

чел.ч 1.18 166.64904 87.420 14568.46

Накладные расходы
Сметная прибыль
Всего с НР и СП

25% 3 642.12
3% 546.32
18 756.89

2. Э01-03-001-39 Мытье лестничных площадок и маршей с 1го по 3й этажи

Объем: 252.2*3

100 м2 7.566 132.62 1 003.37

2.1. Э1-0010 Рабочий среднего разряда 1

Накладные расходы

Чел.-ч 1.517 11.477622 87.420 1 003.37

Сметная прибыль

25% 250.84

Всего с НР и СП

3% 37.63
1 291.84

3. Э01-03-001-43 Мытье лестничных площадок и маршей с 1го по 14й этажи

Объем: 1177*1

100 м2 11.77 113.65 1 337.61

3.1. Э1-0010 Рабочий среднего разряда 1

Накладные расходы

Чел.-ч 1.3 15.301 87.420 1 337.61

Сметная прибыль

25% 334.40

Всего с НР и СП

3% 50.16
1 722.17

4. Э01-03-001-03 Уборка кабин лифтов полы - мытье

Объем: 3.5*18

100 м2 0.63 309.47 194.96

4.1. Э1-0010 Рабочий среднего разряда 1

Накладные расходы

Чел.-ч 3.54 2.2302 87.420 194.96

Сметная прибыль

25% 48.74

Всего с НР и СП

3% 7.31
251.01

5. Э01-03-001-05 Уборка кабин лифтов. Стены и двери - мытье

Объем: 20*2

100 м2 0.4 365.85 146.34

5.1. Э1-0010 Рабочий среднего разряда 1

Накладные расходы

Чел.-ч 4.185 1.674 87.420 146.34

Сметная прибыль

25% 36.59

Всего с НР и СП

3% 5.49
188.41

6. Э01-01-001-36 Уборка отмосток

Объем: 110*4

100 м2 4.4 322.06 1 417.04

6.1. Э1-0010 Рабочий среднего разряда 1

Накладные расходы

Чел.-ч 3.684 16.2096 87.420 1 417.04

Сметная прибыль

25% 354.26

Всего с НР и СП

3% 53.14
1 824.44

7. Э01-01-001-68 Очистка урн от мусора

Объем: 3*18

100 урн 0.54 585.71 316.29

7.1. Э1-0010 Рабочий среднего разряда 1

Накладные расходы

Чел.-ч 6.7 3.618 87.420 316.29

Сметная прибыль

25% 79.07

Всего с НР и СП

3% 11.86
407.22

8. Э01-01-001-38 Подметание территории

1000 м2 11.214 116.62 1 307.76

8.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Объем: 623*18	Чел.-ч	1.334	14.959476	87.420	25%	1 307.76	326.94	49.04	1 683.74
9.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Объем: 175*12	Чел.-ч	1.667	3.5007	87.420	25%	306.03	76.51	11.48	394.01
10.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Объем: 545*18	Чел.-ч	0.129	12.6549	87.420	25%	1 106.29	276.57	41.49	1 424.35
11.1.	С1.	Перчатки х/х хоз 5 нитей	100 м2			98.1	11.28		1 106.29			
12.2.	С2.	Перчатки резин	руб			20	1.00		20.00			
13.3.	С3.	Белизна Пенза	руб			36.08	1.00		36.08			
14.4.	С4.	Порошок Зифа	руб			23.27	1.00		23.27			
15.5.	С5.	Корд Трим 2,4*245	руб			45.13	1.00		45.13			
16.6.	С6.	Полотно холстпрошивное	руб			6.37	2.40		15.29			
17.1.	Э1-0040	Рабочий среднего разряда 4 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Объем: 991.1*1	Чел.-ч	4	3.9644	119.770	25%	474.82	118.71	17.81	611.33
18.1.	Э1-0040	Рабочий среднего разряда 4 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Объем: 516*1	Чел.-ч	4	2.064	119.770	25%	247.21	61.80	9.27	318.28
19.1.	Э02-04-001-11	Осмотр системы хвс: устройства в чердачных и подвальных помещениях	1000 м2			0.5158	479.08	3%	247.11			
19.1.	Э1-0040	Рабочий среднего разряда 4 Накладные расходы	Объем: 515.8*1	Чел.-ч	4	2.0632	119.770	25%	247.11			

		Сметная прибыль				3%		9.27	
		Всего с НР и СП						318.15	
20.	Э02-01-001-11	Ликвидация воздушных пробок в системе гвс - в стояке		1	СТОЯК	4	60.22	240.87	240.87
20.1.	Э1-0030	Рабочий среднего разряда 3	Чел.-ч	0.56	2.24	107.530	25%	240.87	240.87
		Накладные расходы				60.22	3%	60.22	60.22
		Сметная прибыль				9.03		9.03	9.03
		Всего с НР и СП				310.12		310.12	310.12
21.	Э02-02-002-74	Установка заглушек (снятие)		100	ЗАГЛУШЕК	0.02	12 043.36	240.87	240.87
21.1.	Э1-0030	Рабочий среднего разряда 3	Чел.-ч	112	2.24	107.530	25%	240.87	240.87
		Накладные расходы				60.22	3%	60.22	60.22
		Сметная прибыль				9.03		9.03	9.03
		Всего с НР и СП				310.12		310.12	310.12
22.	С1.	Техпластина ТМКЩ		руб	156.2	0.50	78.10	78.10	78.10
23.	Э02-01-001-30	Слив и наполнение водой системы отопления с осмотром системы		1000	МЗ	30.095	136.56	4 109.87	4 109.87
23.1.	Э1-0030	Рабочий среднего разряда 3	Чел.-ч	1.27	38.22065	107.530	25%	4 109.87	4 109.87
		Накладные расходы				1 027.47	3%	1 027.47	1 027.47
		Сметная прибыль				154.12		154.12	154.12
		Всего с НР и СП				5 291.46		5 291.46	5 291.46
24.	Э03-09-001-37	Шпателька при окраске по штукатурке и сборным конструкциям стен, подготовленным под окраску		100	М2	0.42	1 460.88	613.57	613.57
24.1.	Э1-0039	Рабочий среднего разряда 3,9	Чел.-ч	11.99	5.0358	118.540		596.94	596.94
24.2.	Э1000-0001	Затраты труда машинистов	Чел.-ч	0.01	0.0042	376.380		1.58	1.58
24.3.	Х03-0954	Подъемники грузоподъемностью до 500 кг одномачтовые, высота подъема 45 м	Маш.-ч	0.01	0.0042	434.59		1.83	1.83
			(1)			376.38		1.58	1.58
24.4.	Х40-0001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	Маш.-ч	0.03	0.0126	1 174.65		14.80	14.80
		Накладные расходы	(1)			313.17		3.95	3.95
		Сметная прибыль				25%		153.39	153.39
		Всего с НР и СП				3%		23.01	23.01
								789.97	789.97
25.	Э03-09-001-38	Шпателька при окраске по штукатурке и сборным конструкциям потолков, подготовленным под окраску		100	М2	0.16	2 007.24	321.16	321.16
25.1.	Э1-0039	Рабочий среднего разряда 3,9	Чел.-ч	16.5	2.64	118.540		312.95	312.95
25.2.	Э1000-0001	Затраты труда машинистов	Чел.-ч	0.01	0.0016	376.380		0.60	0.60

25. 3. Х03-0954 Подъемники грузоподъемностью до 500 кг однопочтовые, высота подъема 45 м

25. 4. Х40-0001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т

Маш.-ч (1) 0.01 0.0016 434.59 0.70
 Маш.-ч (1) 0.04 0.0064 1174.65 0.60
 Накладные расходы 7.52
 Сметная прибыль 313.17 2.00
 Всего с НР и СП 80.29 25%
 Шпаклевка Эк 12.04 3%

26. С2. Шпаклевка Эк 413.49

27. С3. Грунтовка акриловая универсальная 10кг 250 1.00 250.00

28. Э03-08-001-17 Окрашивание оштукатуренных фасадов 235 0.50 117.50

28. 1. 31-0030 Рабочий среднего разряда 3 107.530 322.85

28. 2. Х40-0001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т 0.03 0.0024 1174.65 2.82

Накладные расходы 313.17 0.75
 Сметная прибыль (1) 25% 81.42
 Всего с НР и СП 12.21

29. С4. Ванночка для краски 110 1.00 110.00

30. С5. Валик фасадный 150 190 1.00 190.00

31. С6. Кисть 100 100 1.00 100.00

32. С7. Краска фасадная Эксперт ВДАК 1180 1095 1.00 1 095.00

33. С8. Колер универсальный персик (0,1) 39 8.00 312.00

34. 01; Автоматизированная система управления I категории технической сложности с количеством каналов (Кобш) 2 (регулировка инженерного оборудования в ИТП) система 1 1 2 310.62 2 310.62

34. 1. 32-0011 Инженер I категории 2.68 2.68 188.390 504.89

34. 2. 32-0012 Инженер II категории 6.03 6.03 171.340 1 033.18

34. 3. 32-0013 Инженер III категории 2.68 2.68 154.300 413.52

34. 4. 32-2001 Ведущий инженер 1.34 1.34 205.870 275.87

34. 5. 33-0011 Техник I категории 0.67 0.67 124.130 83.17

Накладные расходы 25% 577.66
 Сметная прибыль 3% 69.32
 Всего с НР и СП 2 957.59

35. Техническое обслуживание вентиляционных каналов и дымоходов в многоквартирных домах по вх.д. 237 от 29.09.2023 964.35 1.00 964.35

36. Техническое обслуживание пожарной сигнализации, системы звукового оповещения, системы дымоудаления по вх.д. 131 от 30.09.2023 8800 1.00 8 800.00

37. Аварийное техническое обслуживание по вх.д. 227 от 30.09.2023 3144.06 1.00 3 144.06

ИТОГО ПО АКТУ	46 274.06
СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -	43 963.44
НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 1-10, 17-21, 23-25, 28)	7 131.33
СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 1-10, 17-21, 23-25, 28)	1 069.70
ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -	52 164.47
СТОИМОСТЬ ПУСКОНАЛАДочНЫХ РАБОТ -	2 310.62
НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 34)	577.66
СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 34)	69.32
ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ПУСКОНАЛАДочНЫХ РАБОТ -	2 957.60
ВСЕГО ПО АКТУ	55 122.07
ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ	7 708.99
ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ	1 139.02
Оплата основных рабочих	30 808.26
Оплата механизаторов	2.18
Сметная заработная плата	30 810.44
Трудозатраты осн. рабочих	323.14499
Трудозатраты механизаторов	0.0058
Нормативная трудоемкость	323.15079
Сметная стоимость материалов	15 438.14
Стоимость механизмов	27.66
Затраты на эксплуатацию машин	25.48
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (МЕХАНИЗМЫ)	5.10
ВСЕГО СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ	55 425.30

Работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Сдал: Директор ООО «Домком-Сервис 1»

(подпись)
/ А.Ф. Марычев

М.П.

Принял: Председатель Совета МКД

(подпись)
/ Г.И. Сермина

М.П.

Унифицированная форма № КС-2

Утверждена постановлением Госкомстата России от 11.11.1999 № 100

Инвестор

Форма по ОКЖД Код 0322005

Заказчик (Генподрядчик)

В лице председателя Совета МКД Серминой Г.И. (кв.№53), действующей на основании Решения собственников

по ОКПО

Подрядчик (Субподрядчик)

В лице директора ООО «ДОМКОМ-СЕРВИС 1» Марычева А.Ф., действующего на основании Устава

по ОКПО

Стройка:

ООО "ДОМКОМ-СЕРВИС 1" ИЮНЬ

по ОКПО

Объект:

Гагарина 98/1 текущий ремонт

Вид деятельности по ОКДП
 Договор подряда (контракта)

номер	
дата	

Вид операции

Номер документа	Дата составления	Отчетный период
2	31.07.2023	с 01.06.2023 по 30.06.2023

О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

руб.

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда)

Сметная стоимость: **15.339** тыс. руб.

Нормативная трудоемкость: **0.031** тыс. чел.ч

Сметная заработная плата: **4.240** тыс. руб.

Составлена в текущих ценах на 2023-2 квартал по №: "ТЧНБ по услугам ЖКХ Республики Мордовия".
 Республика Мордовия. Текущие цены для ЖКХ за 2 квартал 2023 г.

№ поз.	Шифр, номер норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования, масса	1	2	3	Единица измерения		Количество		Сметная стоимость в текущих ценах	
						Кол-во механизмов	на единицу измерения	по проектным данным	на единицу измерения	общая	
1						4	5	6	7	8	

1. Э03-08-002-02 Наружная облицовка поверхности стен в горизонтальном исполнении из оцинкованной стали

		100 М2 поверхности сти облицовки	0.121	31 215.81	3 777.11
1.1.	Э1-1036	Рабочий строитель среднего разряда 3,6	Чел.-ч	211,8	25,6278
1.2.	Э1000-0001	Затраты труда машинистов	Чел.-ч	0,29	0,03509
1.3.	Х02-1141	Краны на автомобильном ходу при работе на других видах строительства 10 т	Маш.-ч	0,29	0,03509
1.4.	Х13-4041	Шуруповерт	(1)		
1.5.	Х33-0206	Дрели электрические	Маш.-ч	31,17	3,77157
1.6.	Х33-1531	Пила дисковая электрическая	Маш.-ч	8,05	0,97405
1.7.	Х40-0001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	Маш.-ч	3,98	0,48158
		Накладные расходы		0,4	0,0484
		Сметная прибыль			
		Всего с НР и СП	(1)		
2.	С1.	Гладкий лист с защитной пленкой RAL 7004	руб	419	2,50
3.	С2.	Дюбель гвоздь 6*80	руб	110	3,00
4.	С3.	Круг отрезной по металлу 125*1,2*22	руб	25,52	10,00
5.	С4.	Профнастил С-8 RAL 7004	руб	412,5	9,60
6.	С5.	Саморез 4,2*16	руб	1	30,00
7.	С6.	Сверло по металлу 4,1	руб	25	2,00
8.	С7.	Сверло по металлу 3,9	руб	20	2,00
9.	С8.	Угол внешний с вальцем RAL 7004	руб	98	20,00
10.	С9.	Упаковка пленка м4	руб	15	4,00

11. Э03-07-001-16 Устройство стяжек цементных толщиной 20 мм

		100 М2 стяжки	0.04	8 417.02	336.68
11.1.	Э1-0022	Рабочий среднего разряда 2,2	Чел.-ч	79,02	3,1608
11.2.	Э1000-0001	Затраты труда машинистов	Чел.-ч	1,27	0,0508
11.3.	Х03-0954	Подъемники грузоподъемностью до 500 кг одномаховые, высота подъема 45 м	Маш.-ч	1,27	0,0508
11.4.	Х11-1301	Вибратор поверхностный	Маш.-ч	9,07	0,3628
		Накладные расходы			
		Сметная прибыль			
		Всего с НР и СП	(1)		
12.	С10.	Цемент М500 25кг	руб	255	1,00

13. Э03-07-001-22 Устройство покрытий на цементном растворе из плиток для полов

		100 М2 покрытия	0.01	27 918.42	279.18

< 23-06 * 17 * 2 >

Документ составлен в ПК РИЖ (вер.1.3.230419) тел./факс (495) 347-33-01

Форма по МДС 81-35.2004

13. 1.	з1-0032	Рабочий среднего разряда 3,2	чел.-ч	239,56	2.3956	109,970	263,44
13. 2.	з1000-0001	Затраты труда машинистов	чел.-ч	2,66	0,0266	361,238	9,61
13. 3.	х03-0101	Автопогрузчики 5 т	Маш.-ч	0,36	0,0036	682,09	2,46
13. 4.	х03-0954	Подъемники грузоподъемностью до 500 кг одномаховые, высота подъема 45 м	(1)	2,3	0,023	264,50	0,95
13. 5.	х40-0001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	Маш.-ч	0,28	0,0028	434,59	10,00
		Накладные расходы	(1)			376,38	8,66
		Сметная прибыль				1174,65	3,29
		Всего с НР и СП				313,17	0,88
						25%	69,80
						3%	10,47
14.	С11.	Плитка трагуарная 30*30*30	руб		63,64	10,00	636,40
15.	С12.	Клей для плитки UNIS 23кг	руб		295	1,00	295,00
16.	С13.	Диск алмазный	руб		600	1,00	600,00
17.	С14.	Знак безопасности на электроштитовую	руб		45,24	2,00	90,48

ИТОГО ПО АКТУ

СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -

- НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 1, 11, 13) 14 002,55
- СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 1, 11, 13) 14 002,55

ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ - 1 098,24

ВСЕГО ПО АКТУ 164,74

ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ 15 265,53

ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ 15 265,53

ВСЕГО СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ 1 098,24

164,74

37,60

4,94

30,66

15 338,73

Работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Сдел: И.о. директора ООО «Домком-Сервис 1»

/ С.В. Палаткин

М.П.

(Должность, подпись, Ф.И.О)

Принял: Председатель Совета МКД

/ Г.И. Сернина

(Должность, подпись, Ф.И.О)

М.П.

Унифицированная форма № КС-2

Утверждена постановлением Госкомстата России от 11.11.1999 № 100

Форма по ОКД	Код
	0322005

Инвестор

Заказчик (Генподрядчик)

В лице председателя Совета МКД Серминой Г.И. (кв.№53), действующей на основании Решения собственников

Подрядчик (Субподрядчик)

В лице директора ООО «ДОМКОМ-СЕРВИС 1» Марычева А.Ф., действующего на основании Устава

Стройка:

ООО "ДОМКОМ-СЕРВИС 1" ИЮНЬ

Объект:

Гагарина 98/1 содержание и техническое обслуживание общего имущества МКД

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда)

О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

АКТ	Вид деятельности по ОКДП		Отчетный период	
	номер	дата	с	по
1		31.07.2023	01.06.2023	30.06.2023

руб.

Составлена в текущих ценах на 2023-2 квартал по №: "ТСНБ по услугам ЖКХ Республики Мордовия". Республика Мордовия. Текущие цены для ЖКХ за 2 квартал 2023 г.

Сметная стоимость: **78.884** тыс. руб.
 Нормативная трудоемкость: **0.304** тыс. чел.ч
 Сметная заработная плата: **28.392** тыс. руб.

№ поз.	Шифр, номер норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования, масса	Единица измерения		Количество		Сметная стоимость в текущих ценах	
			Кол-во механизированных	на единицу измерения	по проектным данным	на единицу измерения	общая	
1	2	3	4	5	6	7	8	
1.1	901-03-001-58	Подметание лестничных площадок и маршей с 1го по 14й этажи	100 м2		141.228	103.16	14 568.46	

1.1. 31-0010

Рабочий среднего разряда 1

Объем: 1176.9*12

чел.-ч 1.18 166.64904

87.420 14 568.46

Накладные расходы
Сметная прибыль
Всего с НР и СП

25% 3 642.12
3% 546.32
18 756.89

2. Э01-03-001-39 Мытье лестничных площадок и маршей с 1го по 3й этажи

Объем: 252.2*3

100 м2

7.566

132.62

1 003.37

2.1. Э1-0010 Рабочий среднего разряда 1

Чел.-ч

1.517 11.477622

87.420

1 003.37

Накладные расходы

Чел.-ч

1.517 11.477622

87.420

1 003.37

Сметная прибыль

Чел.-ч

1.517 11.477622

87.420

1 003.37

Всего с НР и СП

Чел.-ч

1.517 11.477622

87.420

1 003.37

3. Э01-03-001-43 Мытье лестничных площадок и маршей с 1го по 14й этажи

Объем: 1177*1

100 м2

11.77

113.65

1 337.61

3.1. Э1-0010 Рабочий среднего разряда 1

Чел.-ч

1.3 15.301

87.420

1 337.61

Накладные расходы

Чел.-ч

1.3 15.301

87.420

1 337.61

Сметная прибыль

Чел.-ч

1.3 15.301

87.420

1 337.61

Всего с НР и СП

Чел.-ч

1.3 15.301

87.420

1 337.61

4. Э01-03-001-03 Уборка кабин лифтов полы - мытье

Объем: 3.5*18

100 м2

0.63

309.47

194.96

4.1. Э1-0010 Рабочий среднего разряда 1

Чел.-ч

3.54 2.2302

87.420

194.96

Накладные расходы

Чел.-ч

3.54 2.2302

87.420

194.96

Сметная прибыль

Чел.-ч

3.54 2.2302

87.420

194.96

Всего с НР и СП

Чел.-ч

3.54 2.2302

87.420

194.96

5. Э01-01-001-36 Уборка отмосток

Объем: 110*4

100 м2

4.4

322.06

1 417.04

5.1. Э1-0010 Рабочий среднего разряда 1

Чел.-ч

3.684 16.2096

87.420

1 417.04

Накладные расходы

Чел.-ч

3.684 16.2096

87.420

1 417.04

Сметная прибыль

Чел.-ч

3.684 16.2096

87.420

1 417.04

Всего с НР и СП

Чел.-ч

3.684 16.2096

87.420

1 417.04

6. Э01-01-001-68 Очистка урн от мусора

Объем: 3*18

100 урн

0.54

585.71

316.29

6.1. Э1-0010 Рабочий среднего разряда 1

Чел.-ч

6.7 3.618

87.420

316.29

Накладные расходы

Чел.-ч

6.7 3.618

87.420

316.29

Сметная прибыль

Чел.-ч

6.7 3.618

87.420

316.29

Всего с НР и СП

Чел.-ч

6.7 3.618

87.420

316.29

7. Э01-01-001-38 Подметание территории

Объем: 623*18

1000 м2

11.214

116.62

1 307.76

7.1. Э1-0010 Рабочий среднего разряда 1

Чел.-ч

1.334 14.959476

87.420

1 307.76

Накладные расходы

Чел.-ч

1.334 14.959476

87.420

1 307.76

Сметная прибыль

Чел.-ч

1.334 14.959476

87.420

1 307.76

Всего с НР и СП

Чел.-ч

1.334 14.959476

87.420

1 307.76

8. Э01-01-001-41 Уборка детской площадки

1000 м2

5.058

145.73

737.10

Объем: 281 * 18

8.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	чел.-ч	1.667	8.431686	87.420	737.10
		Накладные расходы				25%	184.28
		Сметная прибыль				3%	27.64
		Всего с НР и СП					949.02

9.	Э01-01-001-48	Уборка газонов - газонов средней засоренности от случайного мусора	100 м2	98.1	11.28	1 106.29	1 106.29
		Объем: 545*18					

9.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	чел.-ч	0.129	12.6549	87.420	1 106.29
		Накладные расходы				25%	276.57
		Сметная прибыль				3%	41.49
		Всего с НР и СП					1 424.35

10.	Э01-01-001-90	Выкашивание газонов	1000 м2	0.545	876.06	477.45	477.45
10.1.	Э1-0030	Рабочий среднего разряда 3	чел.-ч	5.15	2.80675	107.530	301.81
10.2.	Х09-2402	Газонокосилки моторные	маш.-ч	3.5	1.9075	92.08	175.64
		Накладные расходы				25%	119.36
		Сметная прибыль				3%	17.90
		Всего с НР и СП					614.72

11.	Э01-03-001-13	Мытье окон	100 м2	0.4	2 771.21	1 108.49	1 108.49
11.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	чел.-ч	31.7	12.68	87.420	1 108.49
		Накладные расходы				25%	277.12
		Сметная прибыль				3%	41.57
		Всего с НР и СП					1 427.18

12.	Э01-06-001-03	Окрашивание скамеек	шт.	2	498.94	997.88	997.88
12.1.	Э1-0030	Рабочий среднего разряда 3	чел.-ч	4.64	9.28	107.530	997.88
		Накладные расходы				25%	249.47
		Сметная прибыль				3%	37.42
		Всего с НР и СП					1 284.77

13.	С1.	Перчатки X/Х хоз 5 нитей	руб	20	1.00	20.00	20.00
-----	-----	--------------------------	-----	----	------	-------	-------

14.	С2.	Перчатки резин	руб	60.63	1.00	60.63	60.63
-----	-----	----------------	-----	-------	------	-------	-------

15.	С3.	Белизна Пенза	руб	11.88	1.00	11.88	11.88
-----	-----	---------------	-----	-------	------	-------	-------

16.	С4.	Порошок Биолан	руб	42.9	1.00	42.90	42.90
-----	-----	----------------	-----	------	------	-------	-------

17.	С5.	Корд Трим 2,4*245	руб	6.49	11.00	71.39	71.39
-----	-----	-------------------	-----	------	-------	-------	-------

18.	С6.	Эмаль ПФ-115 0,9 серая	руб	330	0.50	165.00	165.00
-----	-----	------------------------	-----	-----	------	--------	--------

19.	С7.	Кисть 75	руб	90	1.00	90.00	90.00
-----	-----	----------	-----	----	------	-------	-------

20.	С8.	Лентайка с дер ручкой	руб	250	1.00	250.00	250.00
-----	-----	-----------------------	-----	-----	------	--------	--------

21.	С9.	Бензин АИ-92	руб	46.45	1.40	65.03	65.03
-----	-----	--------------	-----	-------	------	-------	-------

22.	Э02-04-001-11	Осмотр системы гвс: устройства в чердачных и подвальных помещениях	1000 м2	0.9911	479.08	474.82	474.82
		Объем: 991.1*1					

22.1.	Э1-0040	Рабочий среднего разряда 4	чел.-ч	4	3.9644	119.770	474.82
-------	---------	----------------------------	--------	---	--------	---------	--------

Накладные расходы
Сметная прибыль
Всего с НР и СП

25%
3%

118.71
17.81
611.33

23. Э02-04-001-11 Осмотр системы хвс: устройства в чердачных и подвальных помещениях Объем: 516*1

23.1. Э1-0040 Рабочий среднего разряда 4 чел.-ч 4 2.064 119.770 25% 247.21

Накладные расходы

Сметная прибыль

Всего с НР и СП

25%
3%

61.80
9.27
318.28

24. Э02-04-001-11 Осмотр системы канализации: устройства в чердачных и подвальных помещениях Объем: 515.8*1

24.1. Э1-0040 Рабочий среднего разряда 4 чел.-ч 4 2.0632 119.770 25% 247.11

Накладные расходы

Сметная прибыль

Всего с НР и СП

25%
3%

61.78
9.27
318.15

25. Э02-01-001-11 Ликвидация воздушных пробок в системе гвс - в стояке 1 стояк

25.1. Э1-0030 Рабочий среднего разряда 3 чел.-ч 0.56 1.68 107.530 25% 180.65

Накладные расходы

Сметная прибыль

Всего с НР и СП

25%
3%

45.16
6.77
232.59

26. Э02-02-002-74 Установка заглушек диаметром трубопроводов до 100 мм 100 заглушек

26.1. Э1-0030 Рабочий среднего разряда 3 чел.-ч 112 2.24 107.530 8.91 240.87

26.2. С509-0968-1 Прокладка паронит 65 шт. 200 4 69.13 25% 35.64

Накладные расходы

Сметная прибыль

Всего с НР и СП

25%
3%

69.13
10.37
356.01

27. Э02-06-001-14 Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром до 50 мм (опрессовка ИТП) 100 м трубопровода

27.1. Э1-1053 Рабочий строитель среднего разряда 5,3 чел.-ч 5.01 1.503 137.340 25% 206.42

27.2. Х04-2900 Установки для гидравлических испытаний трубопроводов, давление нагнетания низкое 0,1 МПа (1 кгс/см2), высокое 10 МПа (100 кгс/см2) маш.-ч 1.5 0.45 103.43 3% 46.54

Накладные расходы

Сметная прибыль

Всего с НР и СП

25%
3%

63.24
9.49
325.70

28. Э02-01-002-35 Замена вентилялей и клапанов обратных муфтовых диаметром до 20 мм 100 шт.

28.1. Э1-0030 Рабочий среднего разряда 3 чел.-ч 81 0.81 107.530 25% 87.10

Накладные расходы

Сметная прибыль

25%
3%

21.78
3.27
87.10

Всего с НР и СП

112.14

Кран шаровой латунный водяной с фильтром Т (d15)

руб 436.37 1.00

436.37

29. С10. Автоматизированная система управления I категории технической сложности с количеством каналов (Кощ) 2 (регулировка инженерного оборудования в ИТП) 01;

Система 1 1 2 310.62 2 310.62

30.1. 32-0011 Инженер I категории чел.-ч 2.68 2.68 188.390 504.89

30.2. 32-0012 Инженер II категории чел.-ч 6.03 6.03 171.340 1 033.18

30.3. 32-0013 Инженер III категории чел.-ч 2.68 2.68 154.300 413.52

30.4. 32-2001 Ведущий инженер чел.-ч 1.34 1.34 205.870 275.87

30.5. 33-0011 Техник I категории чел.-ч 0.67 0.67 124.130 83.17

Накладные расходы 25% 577.66

Сметная прибыль 3% 69.32

Всего с НР и СП 2 957.59

31. Техническое обслуживание вентиляционных каналов и дымоходов в многоквартирных домах по вх.д. 145 от 30.06.2023 руб 964.35 1.00 964.35

32. Техническое обслуживание пожарной сигнализации, системы звукового оповещения, системы дымоудаления за июнь 2023 г. руб 8800 1.00 8 800.00

33. Аварийное техническое обслуживание по вх.д. 275 от 30.06.2023 руб 3144.06 1.00 3 144.06

34. Разборная промывка ПТО НН14 по вх.д. 23 от 01.06.2023 руб 12939 1.00 12 939.00

35. Разборная промывка ПТО НН19 по вх.д. 23 от 01.06.2023 руб 14633 1.00 14 633.00

ИТОГО ПО АКТУ

СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ - 70 343.30

НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 1-12, 22-28) 68 032.68

СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 1-12, 22-28) 6 584.77

ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ - 987.72

СТОИМОСТЬ ПУСКОНАЛАДОЧНЫХ РАБОТ - 75 605.17

НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 30) 2 310.62

СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 30) 577.66

ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ПУСКОНАЛАДОЧНЫХ РАБОТ - 69.32

ВСЕГО ПО АКТУ 2 957.60

ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ 78 562.77

ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ 7 162.43

Оплата основных рабочих 1 057.04

Сметная заработная плата 28 391.86

Трудозатраты осн. рабочих 28 391.86

Нормативная трудоемкость 304.02287

Сметная стоимость материалов 304.02287

Стоимость механизмов 41 729.25

Затраты на эксплуатацию машин 222.18

КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НАС (НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ)
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НАС (СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ)
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НАС (МЕХАНИЗМЫ)
ВСЕГО СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ

Работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
 Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Сдал: И.о. директора ООО «Донком-Сервис 1»

(должность, подпись, Ф.И.О)

/ С.В. Палаткин

М.П.

Принял: Председатель Совета МКД

(должность, подпись, Ф.И.О)

/ Г.И. Сермина

М.П.

0.03424	245.24
0.03	31.71
0.2	44.44
	78 884.16

Унифицированная форма № КС-2

Утверждена постановлением Госкомстата России от 11.11.1999 № 100

Форма по ОКД
Код
0322005

Инвестор

Заказчик (Генподрядчик)

В лице председателя Совета МКД Серминой Г.И. (кв.№53), действующей на основании Решения собственников
Подрядчик (Субподрядчик)

В лице директора ООО «ДОМКОМ-СЕРВИС 1» Марычева А.Ф., действующего на основании Устава

Стройка:
ООО "ДОМКОМ-СЕРВИС 1" ФЕВРАЛЬ

Объект:
Гагарина 98/1 содержание и техническое обслуживание общего имущества МКД

Вид деятельности по ОКДП
Договор подряда (контракта)

Номер документа	Дата составления	Вид операции		Отчетный период	
		номер	дата	с	по
1	31.03.2023			01.02.2023	28.02.2023

О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ
Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда)

руб.

Составлена в текущих ценах на 2022-4 квартал по №: ТСНБ по услугам ЖКХ Республики Мордовия".
Республика Мордовия. Текущие цены для ЖКХ за 4 квартал 2022 г.

Сметная стоимость: **59.155** тыс. руб.
Нормативная трудоемкость: **0.331** тыс. чел.ч
Сметная заработная плата: **31.629** тыс. руб.

№ поз.	Шифр, номер норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования, масса	Единица измерения	Количество	Сметная стоимость в текущих ценах	на единицу измерения	
						Кол-во механизмов	общая
1	2	3	4	5	6	7	8
1.1.	301-03-001-58	Подметание лестничных площадок и маршей с 1го по 14й этажи	100 м2	141.228	103.16	14 568.46	

1.1. 31-0010

Рабочий среднего разряда 1

Объем: 1176.9*12

чел.ч

1.18 166.64904

87.420

14 568.46

Накладные расходы
Сметная прибыль
Всего с НР и СП

25% 3 642.12
3% 546.32
18 756.89

2. Э01-03-001-39 Мытье лестничных площадок и маршей с 1го по 3й этажи

Объем: 252.2*3

100 м2 7.566 132.62 1 003.37

2.1. Э1-0010 Рабочий среднего разряда 1

Чел.-ч 1.517 11.477622 87.420 1 003.37

Накладные расходы

25% 250.84

Сметная прибыль

3% 37.63

Всего с НР и СП

1 291.84

3. Э01-03-001-43 Мытье лестничных площадок и маршей с 1го по 14й этажи

Объем: 1177*1

100 м2 11.77 113.65 1 337.61

3.1. Э1-0010 Рабочий среднего разряда 1

Чел.-ч 1.3 15.301 87.420 1 337.61

Накладные расходы

25% 334.40

Сметная прибыль

3% 50.16

Всего с НР и СП

1 722.17

4. Э01-03-001-03 Уборка кабин лифтов полы - мытье

Объем: 3.5*18

100 м2 0.63 154.73 97.48

4.1. Э1-0010 Рабочий среднего разряда 1

Чел.-ч 1.77 1.1151 87.420 97.48

Накладные расходы

25% 24.37

Сметная прибыль

3% 3.66

Всего с НР и СП

125.51

5. Э01-03-001-05 Уборка кабин лифтов. Стены и потолок - мытье

Объем: 20*2

100 м2 0.4 243.90 97.56

5.1. Э1-0010 Рабочий среднего разряда 1

Чел.-ч 2.79 1.116 87.420 97.56

Накладные расходы

25% 24.39

Сметная прибыль

3% 3.66

Всего с НР и СП

125.61

6. Э01-01-001-36 Уборка отмосток

Объем: 110*4

100 м2 4.4 322.06 1 417.04

6.1. Э1-0010 Рабочий среднего разряда 1

Чел.-ч 3.684 16.2096 87.420 1 417.04

Накладные расходы

25% 354.26

Сметная прибыль

3% 53.14

Всего с НР и СП

1 824.44

7. Э01-01-001-68 Очистка урн от мусора

Объем: 3*18

100 урн 0.54 585.71 316.29

7.1. Э1-0010 Рабочий среднего разряда 1

Чел.-ч 6.7 3.618 87.420 316.29

Накладные расходы

25% 79.07

Сметная прибыль

3% 11.86

Всего с НР и СП

407.22

8. Э01-01-001-77 Подметание свежавывающего снега

1000 м2 2.2 204.04 448.88

8.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Объем: 220*10	чел.-ч	2.334	5.1348	87.420	25%	448.88	112.22	16.83	577.93
------	---------	---	---------------	--------	-------	--------	--------	-----	--------	--------	-------	--------

9.	Э01-04-001-03	Уборка свежеевыпавшего снега (трактор МТЗ - 80) (03.02.23, 13.02.23, 15.02.23, 17.02.23, 20.02.23, 21.02.23, 22.02.23)	Объем: 623*7	1000 м2	4.361	718.07	3 131.49					
----	---------------	--	--------------	---------	-------	--------	----------	--	--	--	--	--

9.1.	Э1000-0001	Затраты труда машинистов		чел.-ч	0.99	4.31739	341.310		1 473.57			
------	------------	--------------------------	--	--------	------	---------	---------	--	----------	--	--	--

9.2.	Х01-0404	Тракторы на пневмоколесном ходу при работе на водохозяйственном строительстве 59 кВт (80 л.с.)		Маш.-ч	0.99	4.31739	725.32		3 131.49			
------	----------	--	--	--------	------	---------	--------	--	----------	--	--	--

		Накладные расходы					341.31	25%	1 473.57			
--	--	-------------------	--	--	--	--	--------	-----	----------	--	--	--

		Сметная прибыль						3%	782.87			
--	--	-----------------	--	--	--	--	--	----	--------	--	--	--

		Всего с НР и СП							117.43			
--	--	-----------------	--	--	--	--	--	--	--------	--	--	--

10.	Э01-01-001-02	Посылка территории	Объем: 220*10	1000 м2	2.2	189.44	416.77					
-----	---------------	--------------------	---------------	---------	-----	--------	--------	--	--	--	--	--

10.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП		чел.-ч	2.167	4.7674	87.420	25%	416.77	104.19	15.63	536.59
-------	---------	---	--	--------	-------	--------	--------	-----	--------	--------	-------	--------

11.	Э01-01-001-17	Очистка территорий от уплотненного снега	Объем: 130*10	100 м2	13	260.86	3 391.20					
-----	---------------	--	---------------	--------	----	--------	----------	--	--	--	--	--

11.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП		чел.-ч	2.984	38.792	87.420	25%	3 391.20	847.80	127.17	4 366.17
-------	---------	---	--	--------	-------	--------	--------	-----	----------	--------	--------	----------

12.	Э01-01-001-28	Перекидывание снега и скола	Объем: 4*6	м3	24	34.88	837.13					
-----	---------------	-----------------------------	------------	----	----	-------	--------	--	--	--	--	--

12.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП		чел.-ч	0.399	9.576	87.420	25%	837.13	209.28	31.39	1 077.80
-------	---------	---	--	--------	-------	-------	--------	-----	--------	--------	-------	----------

13.	Э01-01-001-34	Укладка снега в валы или кучи	Объем: 2*6	м3	12	66.09	793.07					
-----	---------------	-------------------------------	------------	----	----	-------	--------	--	--	--	--	--

13.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП		чел.-ч	0.756	9.072	87.420	25%	793.07	198.27	29.74	1 021.08
-------	---------	---	--	--------	-------	-------	--------	-----	--------	--------	-------	----------

14.	Э01-01-001-48	Уборка территории от случайного мусора	Объем: 545*18	100 м2	98.1	11.28	1 106.29					
-----	---------------	--	---------------	--------	------	-------	----------	--	--	--	--	--

14.1.	з1-0010	Рабочий среднего разряда 1	чел.-ч	0.129	12.6549	87.420	1 106.29
		Накладные расходы				25%	276.57
		Сметная прибыль				3%	41.49
		Всего с НР и СП					1 424.35

15.	С1.	Перчатки х/з хоз	руб.		20	2.00	40.00
16.	С2.	Перчатки х/з резиновые	руб		95.88	1.00	95.88
17.	С3.	Порошок Биолан	руб		42.9	1.00	42.90
18.	С4.	Ч/с Белизна 1л Пенза	руб		23.27	1.00	23.27
19.	С5.	Полотно холстпрошивное 50*150	руб		62.45	2.00	124.90
20.	С6.	Гипохлорид кальция 45%	руб		144	2.80	403.20
21.	С7.	Ведро 16л	руб		150	1.00	150.00
22.	С8.	Реагент (МКР 1 тонна)	руб		26500	0.04	1 060.00
23.	С9.	Веник Сорго	руб		190.96	1.00	190.96

24.	Э02-04-001-11	Осмотр системы гвс: устройства в чердачных и подвальных помещениях	1000 м2		0.9911	479.08	474.82
24.1.	з1-0040	Рабочий среднего разряда 4	чел.-ч	4	3.9644	119.770	474.82
		Накладные расходы				25%	118.71
		Сметная прибыль				3%	17.81
		Всего с НР и СП					611.33

25.	Э02-04-001-11	Осмотр системы отопления: устройства в чердачных и подвальных помещениях	1000 м2		0.991	479.08	474.77
25.1.	з1-0040	Рабочий среднего разряда 4	чел.-ч	4	3.964	119.770	474.77
		Накладные расходы				25%	118.69
		Сметная прибыль				3%	17.80
		Всего с НР и СП					611.27

26.	Э02-04-001-11	Осмотр системы хвс: устройства в чердачных и подвальных помещениях	1000 м2		0.516	479.08	247.21
26.1.	з1-0040	Рабочий среднего разряда 4	чел.-ч	4	2.064	119.770	247.21
		Накладные расходы				25%	61.80
		Сметная прибыль				3%	9.27
		Всего с НР и СП					318.28

27.	Э02-04-001-11	Осмотр системы канализации: устройства в чердачных и подвальных помещениях	1000 м2		0.5158	479.08	247.11
27.1.	з1-0040	Рабочий среднего разряда 4	чел.-ч	4	2.0632	119.770	247.11
		Накладные расходы				25%	61.78
		Сметная прибыль				3%	9.27
		Всего с НР и СП					318.15

28.	Э02-01-001-11	Ликвидация воздушных пробок в системе гвс - в стояке	1 стояк		4	60.22	240.87
-----	---------------	--	---------	--	---	-------	--------

28. 1.	з1-0030	Рабочий среднего разряда 3	Чел.-ч	0.56	2.24	107.530	240.87
		Накладные расходы				25%	60.22
		Сметная прибыль				3%	9.03
		Всего с НР и СП					310.12

29. 1.	з1-0030	Рабочий среднего разряда 3	Чел.-ч	0.72	1.44	107.530	154.84
		Накладные расходы				25%	38.71
		Сметная прибыль				3%	5.81
		Всего с НР и СП					199.36

30. 1.	з1-0030	Рабочий среднего разряда 3	Чел.-ч	81	1.62	107.530	174.20
		Накладные расходы				25%	43.55
		Сметная прибыль				3%	6.53
		Всего с НР и СП					224.28

31.	С10.	Кран шаровой латунный водяной ВР рычаг СТ (d15)	руб	173.36	2.00		346.72
-----	------	---	-----	--------	------	--	---------------

32.	С102-01-001-01;	Автоматизированная система управления I категории технической сложности с количеством каналов (Кобш) 2 (регулировка инженерного оборудования в ИТП)	1 система			2 310.62	2 310.62
-----	-----------------	---	-----------	--	--	-----------------	-----------------

32. 1.	32-0011	Инженер I категории	Чел.-ч	2.68	2.68	188.390	504.89
32. 2.	32-0012	Инженер II категории	Чел.-ч	6.03	6.03	171.340	1 033.18
32. 3.	32-0013	Инженер III категории	Чел.-ч	2.68	2.68	154.300	413.52
32. 4.	32-2001	Ведущий инженер	Чел.-ч	1.34	1.34	205.870	275.87
32. 5.	33-0011	Техник I категории	Чел.-ч	0.67	0.67	124.130	83.17
		Накладные расходы				25%	577.66
		Сметная прибыль				3%	69.32
		Всего с НР и СП					2 957.59

33.	руб	Техническое обслуживание вентиляционных каналов и дымоходов в многоквартирных домах по вх.д. 35 от 28.02.2023	руб	964.35	1.00		964.35
-----	-----	---	-----	--------	------	--	---------------

34.	руб	Техническое обслуживание пожарной сигнализации, системы звукового оповещения, системы дымоудаления по вх.д. 28 от 28.02.2023	руб	8800	1.00		8 800.00
-----	-----	--	-----	------	------	--	-----------------

35.	руб	Аварийное техническое обслуживание по вх.д. 81 от 28.02.2023	руб	3144.06	1.00		3 144.06
-----	-----	--	-----	---------	------	--	-----------------

36.	руб	Договор страхования ОСОПО по вх.д. 6/н от 16.02.2023	руб	275.6	1.00		275.60
-----	-----	--	-----	-------	------	--	---------------

		ИТОГО ПО АКТУ					48 948.92
--	--	----------------------	--	--	--	--	------------------

		СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -					46 638.30
--	--	---	--	--	--	--	------------------

		НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 1-14, 24-30)					7 744.12
--	--	--	--	--	--	--	-----------------

		СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 1-14, 24-30)					1 161.62
		ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -					55 544.04
		СТОИМОСТЬ ПУСКОНАЛАДОЧНЫХ РАБОТ -					2 310.62
		НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 32)					577.66

СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 32)		69.32
ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ПУСКОНАЛАДНЫХ РАБОТ -		2 957.60
ВСЕГО ПО АКТУ		58 501.64
ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ		8 321.78
ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ		1 230.94
Оплата основных рабочих		30 155.59
Оплата механизаторов		1 473.57
Сметная заработная плата		31 629.16
Трудозатраты осн. рабочих		326.23906
Трудозатраты механизаторов		4.31739
Нормативная трудоемкость		330.55645
Сметная стоимость материалов		15 661.84
Стоимость механизмов		3 131.49
Затраты на эксплуатацию машин		1 657.92
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ)	0.03424	284.94
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ)	0.03	36.93
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (МЕХАНИЗМЫ)	0.2	331.58
ВСЕГО СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ		59 155.09

Работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Сдал: И.о. Директора ООО «Домкон-Сервис 1»

(Должность, подпись, Ф.И.О)

/ С.В. Палаткин

М.П.

Принял: Председатель Совета МКД

(Должность, подпись, Ф.И.О)

/ Г.М. Сермина

М.П.

Унифицированная форма № КС-2
Утверждена постановлением Госкомстата России от 11.11.1999 № 100

Форма по ОКЛД 0322005
Код

Инвестор

по ОКПО

Заказчик (Генподрядчик)
В лице председателя Совета МКД Серминой Г.И. (кв.№53), действующей на основании Решения собственников

по ОКПО

Подрядчик (Субподрядчик)

В лице директора ООО «ДОМКОМ-СЕРВИС 1» Марычева А.Ф., действующего на основании Устава

по ОКПО

Стройка:

ООО "ДОМКОМ-СЕРВИС 1" ЯНВАРЬ

Объект:

Гагарина 98/1 содержание и техническое обслуживание общего имущества МКД

Вид деятельности по ОКДП
Договор подряда (контракта)

номер
Дата

Вид операции

Отчетный период

Номер документа	Дата составления
1	28.02.2023

с	по
01.01.2023	31.01.2023

А К Т

О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда) _____ руб.

Сметная стоимость: **57.260** тыс. руб.

Нормативная трудоемкость: **0.295** тыс.чел.ч

Сметная заработная плата: **27.896** тыс. руб.

Составлена в текущих ценах на 2022-3 квартал по №: "ТСНБ по услугам ЖКХ Республики Мордовия".
Республика Мордовия. Текущие цены для ЖКХ за 3 квартал 2022 г.

№ поз.	Шифр, номер норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования, масса	Единица измерения		Количество		Сметная стоимость в текущих ценах	
			Кол-во механизаторов	на единицу измерения	по проектным данным	на единицу измерения	общая	
1	2	3	4	5	6	7	8	
1.	301-03-001-58	Подметание лестничных площадок и маршей с 1го по 14й этажи	100 м2		141.228	103.16	14 568.46	

Объем: 1176,9*12

		Накладные расходы					25%	3 642.12
		Сметная прибыль					3%	546.32
		Всего с НР и СП						18 756.89
2.	Э01-03-001-39	Мытье лестничных площадок и маршей с 1го по 3й этажи	Объем: 252.2*3	100 м2	7.566	132.62		1 003.37
2.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	чел.-ч	1.517	11.477622	87.420	25%	1 003.37
		Накладные расходы				250.84	25%	250.84
		Сметная прибыль				37.63	3%	37.63
		Всего с НР и СП				1 291.84		1 291.84
3.	Э01-03-001-43	Мытье лестничных площадок и маршей с 1го по 14й этажи	Объем: 1177*1	100 м2	11.77	113.65		1 337.61
3.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	чел.-ч	1.3	15.301	87.420	25%	1 337.61
		Накладные расходы				334.40	25%	334.40
		Сметная прибыль				50.16	3%	50.16
		Всего с НР и СП				1 722.17		1 722.17
4.	Э01-03-001-03	Уборка кабин лифтов полы - мытье	Объем: 3.5*18	100 м2	0.63	154.73		97.48
4.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	чел.-ч	1.77	1.1151	87.420	25%	97.48
		Накладные расходы				24.37	25%	24.37
		Сметная прибыль				3.66	3%	3.66
		Всего с НР и СП				125.51		125.51
5.	Э01-03-001-05	Уборка кабин лифтов. Стены и потолок - мытье	Объем: 20*4	100 м2	0.8	243.90		195.12
5.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	чел.-ч	2.79	2.232	87.420	25%	195.12
		Накладные расходы				48.78	25%	48.78
		Сметная прибыль				7.32	3%	7.32
		Всего с НР и СП				251.22		251.22
6.	Э01-01-001-36	Уборка отмосток	Объем: 110*4	100 м2	4.4	322.06		1 417.04
6.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	чел.-ч	3.684	16.2096	87.420	25%	1 417.04
		Накладные расходы				354.26	25%	354.26
		Сметная прибыль				53.14	3%	53.14
		Всего с НР и СП				1 824.44		1 824.44
7.	Э01-01-001-68	Очистка урн от мусора	Объем: 3*18	100 урн	0.54	585.71		316.29
7.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	чел.-ч	6.7	3.618	87.420	25%	316.29
		Накладные расходы				79.07	25%	79.07
		Сметная прибыль				11.86	3%	11.86
		Всего с НР и СП				407.22		407.22
8.	Э01-01-001-77	Подметание свежавывающего снега	1000 м2.4	1.2	204.04	244.85		244.85

Объем: 200*6

8.1.	з1-0010	Рабочий среднего разряда 1	чел.-ч	2.334	2.8008	87.420	25%	244.85
		Накладные расходы				61.21	3%	9.18
		Сметная прибыль				315.24		
		Всего с НР и СП				712.51		1 331.69

9. Э01-04-001-03 Уборка свежевыпавшего снега (трактор МТЗ - 80) (25.01.23г - 3 часа)

Объем: 623*3

9.1.	Э1000-0001	Затраты труда машинистов	чел.-ч	0.99	1.85031	341.310		631.53
9.2.	Х01-0404	Тракторы на пневмоколесном ходу при работе на водохозяйственном строительстве 59 кВт (80 л.с.)	Маш.-ч	0.99	1.85031	719.71		1 331.69
		Накладные расходы	(1)			341.31	25%	631.53
		Сметная прибыль				332.92	3%	332.92
		Всего с НР и СП				1 714.55		1 714.55

10. Э01-01-001-02 Посылка территории

Объем: 200*8

10.1.	з1-0010	Рабочий среднего разряда 1	чел.-ч	2.167	3.4672	87.420	25%	303.10
		Накладные расходы				75.78	3%	11.37
		Сметная прибыль				390.24		390.24
		Всего с НР и СП				260.86		2 034.72

11. Э01-01-001-17 Очистка территорий от уплотненного снега

Объем: 130*6

11.1.	з1-0010	Рабочий среднего разряда 1	чел.-ч	2.984	23.2752	87.420	25%	2 034.72
		Накладные расходы				508.68	3%	76.30
		Сметная прибыль				2 619.70		2 619.70
		Всего с НР и СП				34.88		837.13

12. Э01-01-001-28 Перекидывание снега и скола

Объем: 4*6

12.1.	з1-0010	Рабочий среднего разряда 1	чел.-ч	0.399	9.576	87.420	25%	837.13
		Накладные расходы				209.28	3%	31.39
		Сметная прибыль				1 077.80		1 077.80
		Всего с НР и СП				66.09		793.07

13. Э01-01-001-34 Укладка снега в валы или кучи

Объем: 2*6

13.1.	з1-0010	Рабочий среднего разряда 1	чел.-ч	0.756	9.072	87.420	25%	793.07
		Накладные расходы				198.27	3%	29.74
		Сметная прибыль				1 021.08		1 021.08
		Всего с НР и СП				20		20.00

14. С1. Перчатки х/з хоз

руб.	20	1.00	95.88
------	----	------	--------------

15. С2. Перчатки х/з резиновые

руб.	95.88	1.00	42.90
------	-------	------	--------------

16. С3. Порошок Биолан

руб.	42.9	1.00	3
------	------	------	----------

17.	С4.	ч/с Велизна Дл Пенза	руб	23.27	1.00				23.27
18.	С5.	Полотно холстпрошивное 50*150	руб	62.45	2.00				124.90
19.	С6.	Концентрат минеральный галит типс 1сорт	руб	8300	0.06				498.00
20.	С7.	Замок РДР 50-55	руб	330	1.00				330.00
21.	Э02-04-001-11	Осмотр системы гвс: устройства в чердачных и подвальных помещениях	1000 м2	0.9911				479.08	474.82
		Объем: 991.1*1							
21.1.	Э1-0040	Рабочий среднего разряда 4	чел.-ч	4	3.9644			119.770	474.82
		Накладные расходы						25%	118.71
		Сметная прибыль						3%	17.81
		Всего с НР и СП							611.33
22.	Э02-04-001-11	Осмотр системы отопления: устройства в чердачных и подвальных помещениях	1000 м2	0.991				479.08	474.77
		Объем: 991.*1							
22.1.	Э1-0040	Рабочий среднего разряда 4	чел.-ч	4	3.964			119.770	474.77
		Накладные расходы						25%	118.69
		Сметная прибыль						3%	17.80
		Всего с НР и СП							611.27
23.	Э02-04-001-11	Осмотр системы хвс: устройства в чердачных и подвальных помещениях	1000 м2	0.516				479.08	247.21
		Объем: 516*1							
23.1.	Э1-0040	Рабочий среднего разряда 4	чел.-ч	4	2.064			119.770	247.21
		Накладные расходы						25%	61.80
		Сметная прибыль						3%	9.27
		Всего с НР и СП							318.28
24.	Э02-04-001-11	Осмотр системы канализации: устройства в чердачных и подвальных помещениях	1000 м2	0.5158				479.08	247.11
		Объем: 515.8*1							
24.1.	Э1-0040	Рабочий среднего разряда 4	чел.-ч	4	2.0632			119.770	247.11
		Накладные расходы						25%	61.78
		Сметная прибыль						3%	9.27
		Всего с НР и СП							318.15
25.	Э02-01-001-11	Ликвидация воздушных пробок в системе гвс - в стояке	1 стояк	6	60.22			361.30	361.30
		Объем: 60.22*1							
25.1.	Э1-0030	Рабочий среднего разряда 3	чел.-ч	0.56	3.36			107.530	361.30
		Накладные расходы						25%	90.33
		Сметная прибыль						3%	13.55
		Всего с НР и СП							465.17
26.	Ц102-01-001-01;	Автоматизированная система управления I категории технической сложности с количеством каналов (Кобц) 2 (регулировка инженерного оборудования в ИТП)	1 система	1	2310.62			2310.62	2310.62
26.1.	Э2-0011	Инженер I категории	чел.-ч	2.68	2.68			188.390	504.89
26.2.	Э2-0012	Инженер II категории	чел.-ч	6.03	6.03			171.340	1033.18
26.3.	Э2-0013	Инженер III категории	чел.-ч	2.68	2.68			154.300	413.52
26.4.	Э2-2001	Ведущий инженер	чел.-ч	1.34	1.34			205.870	275.87

< 23-01 * 17 * 1 >

Документ составлен в ПК РИК (вер.1.3.221207) тел./факс (495) 347-33-01

Форма по МДС 81-35.2004

26. 5. 33-0011

Техник I категории
Накладные расходы
Сметная прибыль
Всего с НР и СП

Чел.-ч 0.67 0.67 124.130 83.17
25% 577.66
3% 69.32
2 957.59

Техническое обслуживание вентиляционных каналов и дымоходов в многоквартирных домах по вх.д. 6 от 31.01.2023

руб 964.35 1.00 964.35

27.

Техническое обслуживание пожарной сигнализации, системы звукового оповещения, системы дымоудаления по вх.д. 12 от 31.01.2023

руб 8800 1.00 8 800.00

28.

Аварийное техническое обслуживание за январь 2023 г.

руб 3144.06 1.00 3 144.06

29.

Услуги экскаватор-погрузчика по вх.д. 2 от 30.01.2023

руб 6000 1.00 6 000.00

30.

ИТОГО ПО АКТУ

СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -

НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 1-13, 21-25)

СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 1-13, 21-25)

ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -

СТОИМОСТЬ ПУСКОНАЛАДОЧНЫХ РАБОТ -

НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 26)

СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 26)

ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ПУСКОНАЛАДОЧНЫХ РАБОТ -

ВСЕГО ПО АКТУ

ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ

ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ

КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ)

КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ)

КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (МЕХАНИЗМЫ)

ВСЕГО СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ

Работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Сдел. Директор ООО «Домком-Сервис 1»

(Должность, подпись, Ф.И.О.)

/ А.Ф. Марычев

М.П.

/ Г.И. Сермина

Принял: Председатель Совета МКД

(Должность, подпись, Ф.И.О.)

М.П.

Унифицированная форма № КС-2

Утверждена постановлением Госкомстата России от 11.11.1999 № 100

Форма по ОКПД Код 0322005

Инвестор

Заказчик (Генподрядчик)

В лице председателя Совета МКД Серминой Г.И. (кв.№53), действующей на основании Решения собственников

Подрядчик (Субподрядчик)

В лице директора ООО «ДОМКОМ-СЕРВИС 1» Марычева А.Ф., действующего на основании Устава

Стройка:

ООО "ДОМКОМ-СЕРВИС 1" ОКТЯБРЬ

Объект:

Гагарина 98/1 содержание и техническое обслуживание общего имущества МКД

Вид деятельности по ОКПД

номер

дата

Номер документа	Дата составления
1	30.11.2023

А К Т

О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда)

руб.

Сметная стоимость: **51.205** тыс. руб.
 монтажных работ: **0.136** тыс. руб.
 Нормативная трудоемкость: **0.285** тыс.чел.ч
 Сметная заработная плата: **26.623** тыс. руб.

Составлена в текущих ценах на 2023-3 квартал по №: "ТСНБ по услугам ЖКХ Республики Мордовия". Республика Мордовия. Текущие цены для ЖКХ за 3 квартал 2023 г.

№ поз.	Шифр, номер норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования, масса	Единица измерения		Количество		Сметная стоимость в текущих ценах	
			Кол-во механизаторов	на единицу измерения	по проектным данным	на единицу измерения	общая	
1	2	3	4	5	6	7	8	
1.	901-03-001-58	Подметание лестничных площадок и маршей с 1го по 14й этажи	100 м2	141.228	103.16	14 568.46		

Объем: 1176.9*12

1. 1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	чел.-ч	1.18	166.64904	87.420	25%	3%	14 568.46	3 642.12	546.32	18 756.89
2.	Э01-03-001-39	Мытье лестничных площадок и маршей с 1го по 3й этажи	100 м2	7.566	132.62	1 003.37	100%					
2. 1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	чел.-ч	1.517	11.477622	87.420	25%	3%	1 003.37	250.84	37.63	1 291.84
3.	Э01-03-001-43	Мытье лестничных площадок и маршей с 1го по 14й этажи	100 м2	11.77	113.65	1 337.61	100%					
3. 1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	чел.-ч	1.3	15.301	87.420	25%	3%	1 337.61	334.40	50.16	1 722.17
4.	Э01-03-001-03	Уборка кабин лифтов полы - мытье	100 м2	0.63	309.47	194.96	100%					
4. 1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	чел.-ч	3.54	2.2302	87.420	25%	3%	194.96	48.74	7.31	251.01
5.	Э01-03-001-05	Уборка кабин лифтов. Стены и двери - мытье	100 м2	0.4	365.85	146.34	100%					
5. 1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	чел.-ч	4.185	1.674	87.420	25%	3%	146.34	36.59	5.49	188.41
6.	Э01-01-001-36	Уборка отмосток	100 м2	4.4	322.06	1 417.04	100%					
6. 1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	чел.-ч	3.684	16.2096	87.420	25%	3%	1 417.04	354.26	53.14	1 824.44
7.	Э01-01-001-68	Очистка урн от мусора	100 урн	0.54	585.71	316.29	100%					
7. 1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	чел.-ч	6.7	3.618	87.420	25%	3%	316.29	79.07	11.86	407.22

8. Э01-01-001-38 Подметание территории		Объем: 623*18	1000 м2	11.214	116.62	1 307.76
8.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	чел.-ч	1.334	14,959476	87.420
		Накладные расходы				25%
		Сметная прибыль				3%
		Всего с НР и СП				1 683.74
9. Э01-01-001-41 Уборка детских площадки		Объем: 175*18	1000 м2	3.15	145.73	459.05
9.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	чел.-ч	1.667	5.25105	87.420
		Накладные расходы				25%
		Сметная прибыль				3%
		Всего с НР и СП				591.03
10. Э01-01-001-48 Уборка газонов - газонов средней засоренности от случайного мусора		Объем: 545*18	100 м2	98.1	11.28	1 106.29
10.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	чел.-ч	0.129	12.6549	87.420
		Накладные расходы				25%
		Сметная прибыль				3%
		Всего с НР и СП				1 424.35
11.	С1.	Мешок белый	руб	20		10.00
12.	С2.	Лопата Крепыш	руб	440		1.00
13.	С3.	Лопата прямоугольная	руб	220		1.00
14.	С4.	Грабли веерные	руб	140		1.00
15.	С5.	Черенок для лопат	руб	90		1.00
16.	С6.	Саморезы 4,2*19	руб	1.2		6.00
17.	С7.	Полотно холстпрошивное	руб	68.68		1.00
18.	С8.	Замок кодовый	руб	250		1.00
19. Э02-04-001-11 Осмотр системы гвс: устройства в чердачных и подвальных помещениях		Объем: 991.1*1	1000 м2	0.9911	479.08	474.82
19.1.	Э1-0040	Рабочий среднего разряда 4	чел.-ч	4	3.9644	119.770
		Накладные расходы				25%
		Сметная прибыль				3%
		Всего с НР и СП				611.33
20. Э02-04-001-11 Осмотр системы хвс: устройства в чердачных и подвальных помещениях		Объем: 516*1	1000 м2	0.516	479.08	247.21
20.1.	Э1-0040	Рабочий среднего разряда 4	чел.-ч	4	2.064	119.770
		Накладные расходы				25%
		Сметная прибыль				3%
		Всего с НР и СП				318.28

21.	Э02-04-001-11	Осмотр системы канализации: устройства в чердачных и подвальных помещениях	1000 м2	0.5158	479.08	247.11
------------	----------------------	---	----------------	---------------	---------------	---------------

Объем: 515.8*1

21.1.	Э1-0040	Рабочий среднего разряда 4	чел.-ч	4	2.0632	119.770	247.11
		Накладные расходы				25%	61.78
		Сметная прибыль				3%	9.27
		Всего с НР и СП					318.15

22.	Э02-01-001-11	Ликвидация воздушных пробок в системе гвс - в стояке	1 стояк	16	60.22	963.47	
22.1.	Э1-0030	Рабочий среднего разряда 3	чел.-ч	0.56	8.96	107.530	963.47
		Накладные расходы				25%	240.87
		Сметная прибыль				3%	36.13
		Всего с НР и СП					1 240.47

23.	Э02-01-003-01	Замена перегоревшей электролампы	электрол ампа	2	23.78	47.55	
23.1.	Э1-0030	Рабочий среднего разряда 3	чел.-ч	0.095	0.19	107.530	20.43
23.2.	С509-9012-1	Лампа ЛОН	шт	1	2	13.56	27.12
		Накладные расходы				25%	11.89
		Сметная прибыль				3%	1.78
		Всего с НР и СП					61.22

24.	Э02-02-002-57	Разборка трубопроводов из водопроводных труб до 32 мм (8 этаж)	100 м трубопро вода	0.04	3 740.06	149.60	
24.1.	Э1-0030	Рабочий среднего разряда 3	чел.-ч	34.66	1.3864	107.530	149.08
24.2.	Х04-0504	Аппарат для газовой сварки и резки	маш.-ч	3.3	0.132	3.96	0.52
		Накладные расходы				25%	37.40
		Сметная прибыль				3%	5.61
		Всего с НР и СП					192.61

25.	С9.	Круг отрезной по металлу 125*1,2*22	руб	25.52	3.00	76.56	
26.	Э02-01-002-36	Смена вентиля и клапанов обратных муфтовых диаметром до 32 мм	100 шт.	0.03	11 075.59	332.27	
26.1.	Э1-0030	Рабочий среднего разряда 3	чел.-ч	103	3.09	107.530	332.27
		Накладные расходы				25%	83.07
		Сметная прибыль				3%	12.46
		Всего с НР и СП					427.80

27.	С10.	Муфта комбинир разъемная (американка) с нар.р 32*1 1/4	руб	360	1.00	360.00
28.	С11.	Муфта комбинир разъемная (американка) с нар.р 32*1	руб	341.44	1.00	341.44
29.	С12.	Муфта зажимная ВР Ду25(1)	руб	1367.85	1.00	1 367.85
30.	С13.	Уголок П/л 32*90	руб	25	1.00	25.00
31.	С14.	Лен сантехнический	руб	155.21	0.30	46.56

32.	Э02-02-003-05	Замена вышедших из строя электроустановочных изделий (выключатели)	1 прибор	1	105.43	105.43	
32.1.	Э1-0030	Рабочий среднего разряда 3	чел.-ч	0.19	0.19	107.530	20.43

32.2.	С509-9011-1	Выключатель 1 клавишный	шт	1	1	85.00	85.00
		Накладные расходы				25%	26.36
		Сметная прибыль				3%	3.95
		Всего с НР и СП					135.74

33.	Ц102-01-001-01;	Автоматизированная система управления I категории технической сложности с количеством каналов 2 (регулировка инженерного оборудования в ИТП)	система	1	1	2 310.62	2 310.62
33.1.	32-0011	Инженер I категории	чел.-ч	2.68	2.68	188.390	504.89
33.2.	32-0012	Инженер II категории	чел.-ч	6.03	6.03	171.340	1 033.18
33.3.	32-0013	Инженер III категории	чел.-ч	2.68	2.68	154.300	413.52
33.4.	32-2001	Ведущий инженер	чел.-ч	1.34	1.34	205.870	275.87
33.5.	33-0011	Техник I категории	чел.-ч	0.67	0.67	124.130	83.17
		Накладные расходы				25%	577.66
		Сметная прибыль				3%	69.32
		Всего с НР и СП					2 957.59

34.		Техническое обслуживание вентиляционных каналов и дымоходов в многоквартирных домах по вх.д. 269 от 31.10.2023	руб	964.35	1.00	964.35	
35.		Техническое обслуживание пожарной сигнализации, системы звукового оповещения, системы дымоудаления за октябрь 2023 г.	руб	8800	1.00	8 800.00	
36.		Аварийное техническое обслуживание по вх.д. 276 от 31.10.2023	руб	3144.06	1.00	3 144.06	

	ИТОГО ПО АКТУ						43 276.95
	СТОИМОСТЬ МОНТАЖНЫХ РАБОТ -						105.43
	• НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 32)						26.36
	• СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 32)						3.95
	ВСЕГО, СТОИМОСТЬ МОНТАЖНЫХ РАБОТ -						135.74
	СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -						40 860.90
	• НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 1-10, 19-24, 26)						6 079.80
	• СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 1-10, 19-24, 26)						911.97
	ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -						47 852.67
	СТОИМОСТЬ ПУСКОНАЛАДочНЫХ РАБОТ -						2 310.62
	• НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 33)						577.66
	• СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 33)						69.32
	ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ПУСКОНАЛАДочНЫХ РАБОТ -						2 957.60
	ВСЕГО ПО АКТУ						50 946.01
	ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ						6 683.82
	ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ						985.24
	Оплата основных рабочих						26 622.61
	Сметная заработная плата						26 622.61
	Трудовые затраты осн. рабочих						285.33289
	Нормативная трудоемкость						285.33289

Сметная стоимость материалов			
Стоимость механизмов			16 653,82
Затраты на эксплуатацию машин		0,52	
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (МЕХАНИЗМЫ)		0,52	
ВСЕГО СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ		0,10	
		0,2	51 204,52

Работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Сдан: Директор ООО «Домком-Сервис 1»



(Должность, подпись, Ф.И.О)

/ А.Ф. Марычев

Принято Председатель Совета МКД

(Должность, подпись, Ф.И.О)

/ Г.И. Сермина

М.П.

Унифицированная форма № КС-2
 Утверждена постановлением Госкомстата России от 11.11.1999 № 100

Форма по ОКД 0322005

Инвестор

Заказчик (Генподрядчик)

В лице председателя Совета МКД Серминой Г.И. (кв.№53), действующей на основании Решения собственников

Подрядчик (Субподрядчик)

В лице директора ООО «ДОМКОМ-СЕРВИС 1» Марычева А.Ф., действующего на основании Устава

Стройка:
 ООО "ДОМКОМ-СЕРВИС 1" АВГУСТ

Объект:

Гагарина 98/1 содержание и техническое обслуживание общего имущества МКД

Вид деятельности по ОКДП		Вид операции		Отчетный период	
Договор подряда (контракта)		номер	дата	с	по
1	30.09.2023			01.08.2023	31.08.2023

О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с Договором подряда (субподряда)

руб.

Сметная стоимость: **51.867** тыс. руб.
 Нормативная трудоемкость: **0.286** тыс.чел.ч
 Сметная заработная плата: **26.498** тыс. руб.

Составлена в текущих ценах на 2023-2 квартал по №: "ТСНБ по услугам ЖКХ Республики Мордовия".
 Республика Мордовия. Текущие цены для ЖКХ за 2 квартал 2023 г.

№ поз.	Шифр, номер норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования, масса	Единица измерения		Количество		Сметная стоимость в текущих ценах	
			Кол-во механизированных работ	на единицу измерения	по проектным данным	на единицу измерения	общая	
1	2	3	4	5	6	7	8	
1. 301-03-001-58 Подметание лестничных площадок и маршей с 1го по 14й этажи			100 м2		141.228	103.16	14 568.46	

Объем: 1176.9*12

1.1. 31-0010 Рабочий среднего разряда 1 чел.-ч 1.18 166.64904 87.420 14 568.46

Накладные расходы	25%	3 642.12
Сметная прибыль	3%	546.32
Всего с НР и СП		18 756.89

2. Э01-03-001-39 Мытье лестничных площадок и маршей с 1го по 3й этажи

2.1. Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Объем: 252.2*3	100 м2	7.566	132.62	1 003.37
	Накладные расходы	Чел.-ч	1.517	11.477622	87.420	1 003.37
	Сметная прибыль				25%	250.84
	Всего с НР и СП				3%	37.63
						1 291.84

3. Э01-03-001-43 Мытье лестничных площадок и маршей с 1го по 14й этажи

3.1. Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Объем: 1177*1	100 м2	11.77	113.65	1 337.61
	Накладные расходы	Чел.-ч	1.3	15.301	87.420	1 337.61
	Сметная прибыль				25%	334.40
	Всего с НР и СП				3%	50.16
						1 722.17

4. Э01-03-001-03 Уборка кабин лифтов полы - мытье

4.1. Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Объем: 3.5*18	100 м2	0.63	309.47	194.96
	Накладные расходы	Чел.-ч	3.54	2.2302	87.420	194.96
	Сметная прибыль				25%	48.74
	Всего с НР и СП				3%	7.31
						251.01

5. Э01-03-001-05 Уборка кабин лифтов. Стены и двери - мытье

5.1. Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Объем: 20*20	100 м2	4	365.85	1 463.41
	Накладные расходы	Чел.-ч	4.185	16.74	87.420	1 463.41
	Сметная прибыль				25%	365.85
	Всего с НР и СП				3%	54.88
						1 884.14

6. Э01-01-001-36 Уборка отмосток

6.1. Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Объем: 110*4	100 м2	4.4	322.06	1 417.04
	Накладные расходы	Чел.-ч	3.684	16.2096	87.420	1 417.04
	Сметная прибыль				25%	354.26
	Всего с НР и СП				3%	53.14
						1 824.44

7. Э01-01-001-68 Очистка урн от мусора

7.1. Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Объем: 3*18	100 урн	0.54	585.71	316.29
	Накладные расходы	Чел.-ч	6.7	3.618	87.420	316.29
	Сметная прибыль				25%	79.07
	Всего с НР и СП				3%	11.86
						407.22

8. Э01-01-001-38 Подметание территории

		1000 м2	6.23	116.62	726.53
--	--	---------	------	--------	--------

8.1.	31-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Объем: 623*10	чел.-ч	1.334	8.31082	87.420	25%	726.53	181.63	27.24	935.41
9.	Э01-01-001-41	Уборка Детской площадки	Объем: 175*12	1000 м2		2.1	145.73		306.03			306.03
9.1.	31-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП		чел.-ч	1.667	3.5007	87.420	25%	306.03	76.51	11.48	394.01
10.	Э01-01-001-48	Уборка газонов - газонов средней засоренности от случайного мусора	Объем: 545*18	100 м2		98.1	11.28		1106.29			1106.29
10.1.	31-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП		чел.-ч	0.129	12.6549	87.420	25%	1106.29	276.57	41.49	1424.35
11.	Э01-01-001-102	Окраска бордюрного камня		100 м2		0.25	909.17		227.29			227.29
11.1.	31-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП		чел.-ч	10.4	2.6	87.420	25%	227.29	56.82	8.52	292.64
12.	Э01-01-001-90	Выкашивание газонов		1000 м2		0.545	876.06		477.45			477.45
12.1.	31-0030	Рабочий среднего разряда 3		чел.-ч	5.15	2.80675	107.530		301.81			301.81
12.2.	Х09-2402	Газонокосилки моторные Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП		Маш.-ч	3.5	1.9075	92.08	25%	175.64	119.36	17.90	312.90
13.	С1.	Перчатки х/х хоз 5 нитей		руб		20	1.00		20.00			20.00
14.	С2.	Перчатки резин		руб		44.4	1.00		44.40			44.40
15.	С3.	Белизна Пенза		руб		23.27	1.00		23.27			23.27
16.	С4.	Порошок Биолан		руб		42.9	1.00		42.90			42.90
17.	С5.	Корд Трим 2,4*245		руб		6.41	20.00		128.20			128.20
18.	С6.	Бензин АИ-92		руб		48.65	1.40		68.11			68.11
19.	С7.	Веник Сорго прошивной		руб		197.12	1.00		197.12			197.12
20.	Э02-04-001-11	Осмотр системы гвс: устройства в чердачных и подвальных помещениях	Объем: 991.1*1	1000 м2		0.9911	479.08		474.82			474.82
20.1.	31-0040	Рабочий среднего разряда 4 Накладные расходы		чел.-ч	4	3.9644	119.770	25%	474.82	118.71		593.53

		Сметная прибыль						3%		17.81		
		Всего с НР и СП								611.33		
21.	Э02-04-001-11	Осмотр системы хвс: устройства в чердачных и подвальных помещениях		1000 м2	0.516	479.08	247.21					
21.1.	Э1-0040	Рабочий среднего разряда 4		чел.-ч	4	2,064	119,770	25%	247.21			
		Накладные расходы						25%	61.80			
		Сметная прибыль						3%	9.27			
		Всего с НР и СП							318.28			
22.	Э02-04-001-11	Осмотр системы канализации: устройства в чердачных и подвальных помещениях		1000 м2	0.5158	479.08	247.11					
22.1.	Э1-0040	Рабочий среднего разряда 4		чел.-ч	4	2,0632	119,770	25%	247.11			
		Накладные расходы						25%	61.78			
		Сметная прибыль						3%	9.27			
		Всего с НР и СП							318.15			
23.	Э02-01-001-11	Ликвидация воздушных пробок в системе гвс - в стояке		1 стояк	4	60.22	240.87					
23.1.	Э1-0030	Рабочий среднего разряда 3		чел.-ч	0.56	2.24	107.530	25%	240.87			
		Накладные расходы						25%	60.22			
		Сметная прибыль						3%	9.03			
		Всего с НР и СП							310.12			
24.	Э03-05-002-32	Установка и крепление наличников (монтаж сэндвич панели)		10 м	0.0994	83.87	8.34					
24.1.	Э1-0030	Рабочий среднего разряда 3		чел.-ч	0.78	0,077532	107,530	25%	8.34			
		Накладные расходы						25%	2.09			
		Сметная прибыль						3%	0.31			
		Всего с НР и СП							10.74			
25.	С8.	Сэндвич панель 10мм		руб	340	0.99	336.60					
26.	Ц102-01-001-01;	Автоматизированная система управления I категории технической сложности с количеством каналов (Кобщ) 2 (регулировка инженерного оборудования в ИТП)		1 система	1	2 310.62	2 310.62					
26.1.	32-0011	Инженер I категории		чел.-ч	2.68	2.68	188.390		504.89			
26.2.	32-0012	Инженер II категории		чел.-ч	6.03	6.03	171.340		1 033.18			
26.3.	32-0013	Инженер III категории		чел.-ч	2.68	2.68	154.300		413.52			
26.4.	32-2001	Ведущий инженер		чел.-ч	1.34	1.34	205.870		275.87			
26.5.	33-0011	Техник I категории		чел.-ч	0.67	0.67	124.130	25%	83.17			
		Накладные расходы						25%	577.66			
		Сметная прибыль						3%	69.32			
		Всего с НР и СП							2 957.59			
27.	Техническое обслуживание вентиляционных каналов и дымоходов в многоквартирных домах по вк.д. 203 от 31.08.2023		руб	964.35	1.00	964.35						
28.	Техническое обслуживание пожарной сигнализации, системы звукового оповещения, системы дымоудаления за август 2023 г.		руб	8800	1.00	8 800.00						

29.	Аварийное техническое обслуживание по вх.д. 178 от 31.08.2023	руб	3144.06	1.00	3 144.06
30.	Услуги по измерениям параметров электрооборудования жилых домов (МКД) по вх.д. б/н от 01.08.2023 (ООО ЭлСэйф)	руб	3480	1.00	3 480.00

ИТОГО ПО АКТУ					
СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -					
. НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 1-12, 20-24)					
. СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 1-12, 20-24)					
ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -					
. СТОИМОСТЬ ПУСКОНАЛАДОЧНЫХ РАБОТ -					
. НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 26)					
. СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 26)					
ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ПУСКОНАЛАДОЧНЫХ РАБОТ -					
ВСЕГО ПО АКТУ					
ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ					
ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ					
Оплата основных рабочих					
Сметная заработная плата					
Трудооценок осн. рабочих					
Нормативная трудоемкость					
Сметная стоимость материалов					
Стоимость механизмов					
Затраты на эксплуатацию машин					
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ)					
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ)					
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (МЕХАНИЗМЫ)					
ВСЕГО СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ					

Работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством. Претензий по выполнению условий Договора стороны друг к другу не имеют.



Сдел: Директор ООО «Домком-Сервис 1»

(Handwritten signature)
/ А.Ф. Марычев

Приказ: Председатель Совета МКД

М.П.

(Handwritten signature)
/ Г.И. Сермина

(Должность, подпись, Ф.И.О)

Унифицированная форма № КС-2
Утверждена постановлением Госкомстата России от 11.11.1999 № 100

Форма по ОКД
Код
0322005

Инвестор

Заказчик (Генподрядчик)

В лице председателя Совета МКД Серминой Г.И. (кв.№53), действующей на основании Решения собственников

Подрядчик (Субподрядчик)

В лице директора ООО «ДОМКОМ-СЕРВИС 1» Марычева А.Ф., действующего на основании Устава

Стройка:

ООО "ДОМКОМ-СЕРВИС 1" ИЮЛЬ

Объект:

Гагарина 98/1 содержание и техническое обслуживание общего имущества МКД

Вид деятельности по ОКДП		Вид операции	
Договор подряда (контракта)	номер	дата	Отчетный период
			с по
1	1	31.08.2023	01.07.2023 31.07.2023

А К Т

О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда)

руб.

Сметная стоимость: **48.056** тыс. руб.
Нормативная трудоемкость: **0.270** тыс. чел.ч
Сметная заработная плата: **25.186** тыс. руб.

Составлена в текущих ценах на 2023-2 квартал по №: "ТСНБ по услугам ЖКХ Республики Мордовия".
Республика Мордовия. Текущие цены для ЖКХ за 2 квартал 2023 г.

№ поз.	Шифр, номер норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования, масса	Единица измерения		Количество		Сметная стоимость в текущих ценах	
			Кол-во механизаторов	на единицу измерения	по проектным данным	на единицу измерения	общая	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	301-03-001-58	Подметание лестничных площадок и маршей с 1го по 14й этажи	100 м2		141.228		103.16	14 568.46

Объем: 1176,9*12

1.1. 31-0010

Рабочий среднего разряда 1

чел.-ч 1.18 166,64904

87.420

14 568.46

		Накладные расходы							
		Сметная прибыль					25%		3 642.12
		Всего с НР и СП					3%		546.32
2.	Э01-03-001-39	Мытье лестничных площадок и маршей с 1го по 3й этажи	Объем: 252.2*3	100 м2	7.566	132.62			1 003.37
2.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	чел.-ч	1.517	11.477622	87.420			1 003.37
		Накладные расходы				25%			250.84
		Сметная прибыль				3%			37.63
		Всего с НР и СП							1 291.84
3.	Э01-03-001-43	Мытье лестничных площадок и маршей с 1го по 14й этажи	Объем: 1177*1	100 м2	11.77	113.65			1 337.61
3.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	чел.-ч	1.3	15.301	87.420			1 337.61
		Накладные расходы				25%			334.40
		Сметная прибыль				3%			50.16
		Всего с НР и СП							1 722.17
4.	Э01-03-001-03	Уборка кабин лифтов полы - мытье	Объем: 3.5*18	100 м2	0.63	309.47			194.96
			Начисления: Н5= 2						
4.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	чел.-ч	3.54	2.2302	87.420			194.96
		Накладные расходы				25%			48.74
		Сметная прибыль				3%			7.31
		Всего с НР и СП							251.01
5.	Э01-01-001-36	Уборка отмосток	Объем: 110*4	100 м2	4.4	322.06			1 417.04
5.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	чел.-ч	3.684	16.2096	87.420			1 417.04
		Накладные расходы				25%			354.26
		Сметная прибыль				3%			53.14
		Всего с НР и СП							1 824.44
6.	Э01-01-001-68	Очистка урн от мусора	Объем: 3*18	100 урн	0.54	585.71			316.29
6.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	чел.-ч	6.7	3.618	87.420			316.29
		Накладные расходы				25%			79.07
		Сметная прибыль				3%			11.86
		Всего с НР и СП							407.22
7.	Э01-01-001-38	Подметание территории	Объем: 623*10	1000 м2	6.23	116.62			726.53
7.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	чел.-ч	1.334	8.31082	87.420			726.53
		Накладные расходы				25%			181.63
		Сметная прибыль				3%			27.24
		Всего с НР и СП							935.41

8. Э01-01-001-41 Уборка детской площадки

8.1. Э1-0010

Рабочий среднего разряда 1
Накладные расходы
Сметная прибыль
Всего с НР и СП

Объем: 175*12

1000 м2

2.1

145.73

306.03

9. Э01-01-001-48 Уборка газонов - газонов средней засоренности от случайного мусора

9.1. Э1-0010

Рабочий среднего разряда 1
Накладные расходы
Сметная прибыль
Всего с НР и СП

Объем: 545*18

100 м2

98.1

11.28

1 106.29

10.1. Э1-0020

Рабочий среднего разряда 2
Накладные расходы
Сметная прибыль
Всего с НР и СП

10. Э01-07-001-06 Перекопка газонов: спортивно-оздоровительные газоны, на первые 10 м (Засыпка песка в песочницу)

11.1. Э1-0030
11.2. Х09-2402

Рабочий среднего разряда 3
Газонокосилки моторные
Накладные расходы
Сметная прибыль
Всего с НР и СП

1000 м2

0.545

876.06

477.45

12. С1. Перчатки х/х хоз 5 нитей

Перчатки резин

Белизна Пенза

Порошок Биолан

Корд Трим 2,4*245

Бензин АИ-92

Мешок белый

Песок

20. Э02-04-001-11 Осмотр системы гвс: устройства в чердачных и подвальных помещениях

20.1. Э1-0040

Рабочий среднего разряда 4
Накладные расходы
Сметная прибыль
Всего с НР и СП

Объем: 991.1*1

1000 м2

0.9911

479.08

474.82

21. Э02-04-001-11 Осмотр системы хвс: устройства в чердачных и подвальных помещениях

21.1. Э02-04-001-11

Осмотр системы хвс: устройства в чердачных и подвальных помещениях

1000 м2

0.516

479.08

247.21

21.1.	з1-0040	Рабочий среднего разряда 4	чел.-ч	4	2.064	119.770	247.21
		Накладные расходы				25%	61.80
		Сметная прибыль				3%	9.27
		Всего с НР и СП					318.28

22.	Э02-04-001-11	Осмотр системы канализации: устройства в чердачных и подвальных помещениях	1000 м2	0.5158	479.08	247.11	
22.1.	з1-0040	Рабочий среднего разряда 4	чел.-ч	4	2.0632	119.770	247.11
		Накладные расходы				25%	61.78
		Сметная прибыль				3%	9.27
		Всего с НР и СП					318.15

23.	Э02-01-001-11	Ликвидация воздушных пробок в системе гвс - в стояке	1 стояк	4	60.22	240.87	
23.1.	з1-0030	Рабочий среднего разряда 3	чел.-ч	0.56	2.24	107.530	240.87
		Накладные расходы				25%	60.22
		Сметная прибыль				3%	9.03
		Всего с НР и СП					310.12

24.	Э03-07-001-24	Устройство покрытия на растворе из сухой смеси	100 м2	0.02	13 501.11	270.02	
24.1.	з1-0032	Рабочий среднего разряда 3,2	чел.-ч	119.78	2.3956	109.970	263.44
24.2.	х40-0001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	Маш.-ч	0.28	0.0056	1174.65	6.58
		Накладные расходы				25%	1.75
		Сметная прибыль				3%	67.51
		Всего с НР и СП					10.13

25.	С9.	Плитка тротуарная 30*30*30	руб	63.6	13.00	826.80
26.	С10.	Клей плиточный	руб	290	1.50	435.00

27.	Э02-01-002-15	Временная заделка свищей и трещин на внутренних трубопроводах и стояках	1 место	1	39.79	39.79	
27.1.	з1-0030	Рабочий среднего разряда 3	чел.-ч	0.37	0.37	107.530	39.79
		Накладные расходы				25%	9.95
		Сметная прибыль				3%	1.49
		Всего с НР и СП					51.23

28.	С11.	Хомут трубный (4,108-114)	руб	49.39	1.00	49.39
-----	------	---------------------------	-----	-------	------	-------

29.	Ц102-01-001-01;	Автоматизированная система управления I категории технической сложности с количеством каналов (Кобш) 2 (регулировка инженерного оборудования в ИТП)	1 система	1	2 310.62	2 310.62
-----	-----------------	---	-----------	---	----------	----------

29.1.	32-0011	Инженер I категории	чел.-ч	2.68	2.68	188.390	504.89
29.2.	32-0012	Инженер II категории	чел.-ч	6.03	6.03	171.340	1 033.18
29.3.	32-0013	Инженер III категории	чел.-ч	2.68	2.68	154.300	413.52
29.4.	32-2001	Ведущий инженер	чел.-ч	1.34	1.34	205.870	275.87
29.5.	33-0011	Техник I категории	чел.-ч	0.67	0.67	124.130	83.17

Накладные расходы
Сметная прибыль
Всего с НР и СП

25% 577.66
3% 69.32

2 957.59

30. Техническое обслуживание вентиляционных каналов и дымоходов в многоквартирных домах по вх.д. 172 от 31.07.2023 **руб 964.35** **1.00** **964.35**

31. Техническое обслуживание пожарной сигнализации, системы звукового оповещения, системы дымоудаления по вх.д. 103 от 31.07.2023 **руб 8800** **1.00** **8 800.00**

32. Аварийное техническое обслуживание по вх.д. 323 от 31.07.2023 **руб 3144.06** **1.00** **3 144.06**

ИТОГО ПО АКТУ

СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -

• НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 1-11, 20-24, 27) **40 498.51**

• СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 1-11, 20-24, 27) **38 187.89**

ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ - **5 764.52**

СТОИМОСТЬ ПУСКОНАЛАДОЧНЫХ РАБОТ - **864.68**

• НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 29) **44 817.09**

• СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 29) **2 310.62**

ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ПУСКОНАЛАДОЧНЫХ РАБОТ - **577.66**

• **ВСЕГО ПО АКТУ** **69.32**

ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ **2 957.60**

ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ **47 774.69**

Оплата основных рабочих **6 342.18**

Сметная заработная плата **934.00**

Трудоуплаты осн. рабочих **25 186.48**

Нормативная трудоемкость **25 186.48**

Сметная стоимость материалов **270.12383**

Стоимость механизмов **270.12383**

Затраты на эксплуатацию машин **15 129.81**

КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ) **182.22**

КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ) **182.22**

КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (МЕХАНИЗМЫ) **217.16**

ВСЕГО СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ **28.02**

0.03424

0.03

0.2

48 056.31

Работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Сдел: Директор ООО «Домком-Сервис 1»



М.П.

(Должность, подпись, Ф.И.О)

/ А.Ф. Марычев

Принял: Председатель Совета МКД

/ Г.И. Сермина

Унифицированная форма № КС-2

Утверждена постановлением Госкомстата России от 11.11.1999 № 100

Форма по ОКД 0322005

Инвестор

по ОКПО

Заказчик (Генподрядчик)

по ОКПО

В лице председателя Совета МКД Серминой Г.И. (кв.№53), действующей на основании Решения собственников

по ОКПО

Подрядчик (Субподрядчик)
В лице директора ООО «ДОМКОМ-СЕРВИС 1» Марычева А.Ф., действующего на основании Устава

Стройка:
ООО "ДОМКОМ-СЕРВИС 1" МАЙ

Объект:

Гагарина 98/1 содержание и техническое обслуживание общего имущества МКД

Вид деятельности по ОКДП

Договор подряда (контракта)

номер

дата

Вид операции

Номер документа

Дата составления

1 30.06.2023

Отчетный период
с по
01.05.2023 31.05.2023

О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

А К Т

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда)

руб.

Сметная стоимость: **80.110** тыс. руб.

Нормативная трудоемкость: **0.434** тыс.чел.ч

Сметная заработная плата: **46.428** тыс. руб.

Составлена в текущих ценах на 2023-1 квартал по №: "ТСНБ по услугам ЖКХ Республики Мордовия".
Республика Мордовия. Текущие цены для ЖКХ за 1 квартал 2023 г.

№ поз.	Шифр, номер норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования, масса	Единица измерения		Количество		Сметная стоимость в текущих ценах	
			Кол-во механизированных работ	на единицу измерения	по проектным данным	на единицу измерения	общая	
1	2	3	4	5	6	7	8	
1.	Э01-03-001-58	Подметание лестничных площадок и маршей с 1го по 14й этажи	100 м2	141.228	103.16	14 568.46		

Объем: 1176.9*12

1.1. эл-0010

Рабочий среднего разряда 1

чел.-ч

1.18 166.64904

87.420

14 568.46

Объем: 281*18

8.1.	з1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Чел.-ч	1.667	8.431686	87.420	737.10
		Накладные расходы				25%	184.28
		Сметная прибыль				3%	27.64
		Всего с НР и СП					949.02

9.	Э01-01-001-48	Уборка газонов - газонов средней засоренности от случайного мусора	100 м2		98.1	11.28	1 106.29
9.1.	з1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Чел.-ч	0.129	12.6549	87.420	1 106.29
		Накладные расходы				25%	276.57
		Сметная прибыль				3%	41.49
		Всего с НР и СП					1 424.35

10.	Э01-01-001-90	Выкашивание газонов	1000 м2		0.545	868.43	473.29
10.1.	з1-0030	Рабочий среднего разряда 3	Чел.-ч	5.15	2.80675	107.530	301.81
10.2.	х09-2402	Газонокосилки моторные	Маш.-ч	3.5	1.9075	89.90	171.48
		Накладные расходы				25%	118.32
		Сметная прибыль				3%	17.75
		Всего с НР и СП					609.36

11.	Э01-03-001-13	Мытье окон	100 м2		0.4	2 771.21	1 108.49
11.1.	з1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Чел.-ч	31.7	12.68	87.420	1 108.49
		Накладные расходы				25%	277.12
		Сметная прибыль				3%	41.57
		Всего с НР и СП					1 427.18

12.	Э01-03-001-49	Влажная протирка элементов лестничных клеток жилых домов - перила деревянные	100 м2		0.1	1 270.74	127.07
12.1.	з1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Чел.-ч	14.536	1.4536	87.420	127.07
		Накладные расходы				25%	31.77
		Сметная прибыль				3%	4.77
		Всего с НР и СП					163.60

13.	С1.	Перчатки х/х хоз 5 нитей	руб		20	1.00	20.00
14.	С2.	Перчатки резин	руб		44.4	1.00	44.40
15.	С3.	Белизна Пенза	руб		23.29	1.00	23.29
16.	С4.	Порошок Биолан	руб		42.9	1.00	42.90
17.	С5.	Корд Трим 2,4*245	руб		6.23	9.00	56.07
18.	С6.	Полотно холстпрошивное 50*150	руб		63.45	2.00	126.90
19.	С7.	Белизна Пенза 1л	руб		46.05	1.00	46.05
20.	С8.	Смазка Редуктора	руб		297	0.20	59.40

21.	Э02-04-001-11	Осмотр системы гвс: устройства в чердачных и подвальных помещениях	1000 м2		0.9911	479.08	474.82
-----	----------------------	---	----------------	--	---------------	---------------	---------------

21.1.	з1-0040	Рабочий среднего разряда 4	Чел.-ч	4	3.9644	119.770	474.82
		Объем: 991.1*1					

Накладные расходы
Сметная прибыль
Всего с НР и СП

25% 118,71
3% 17,81
3% 611,33

22. Э02-04-001-11 Осмотр системы хвс: устройства в чердачных и подвальных помещениях **1000 м2** **0.516** **479.08** **247.21**

22.1. Э1-0040 Рабочий среднего разряда 4 **Объем: 516*1**

Накладные расходы

чел.-ч 4 2,064 119,770 247,21

Сметная прибыль

25% 61,80

Всего с НР и СП

3% 9,27

23. Э02-04-001-11 Осмотр системы канализации: устройства в чердачных и подвальных помещениях **1000 м2** **0.5158** **479.08** **247.11**

23.1. Э1-0040 Рабочий среднего разряда 4 **Объем: 515,8*1**

Накладные расходы

чел.-ч 4 2,0632 119,770 247,11

Сметная прибыль

25% 61,78

Всего с НР и СП

3% 9,27

24. Э02-01-001-11 Ликвидация воздушных пробок в системе гвс - в стояке **1 стояк** **3** **60.22** **180.65**

24.1. Э1-0030 Рабочий среднего разряда 3

Накладные расходы

чел.-ч 0,56 1,68 107,530 180,65

Сметная прибыль

25% 45,16

Всего с НР и СП

3% 6,77

25. Э02-01-001-02 Притирка запорной арматуры без снятия с места кран диаметром, мм - до 50 **1 кран** **2** **77.42** **154.84**

25.1. Э1-0030 Рабочий среднего разряда 3

Накладные расходы

чел.-ч 0,72 1,44 107,530 154,84

Сметная прибыль

25% 38,71

Всего с НР и СП

3% 5,81

26. Э02-01-004-26 Смена стенов у трубопроводов диаметром до 20 мм **100 стенов** **0.01** **7 095.04** **70.95**

26.1. Э1-1039 Рабочий строитель среднего разряда 3,9

Затраты труда машинистов

чел.-ч 28,7 0,287 118,540 34,02

Подъемники грузоподъемностью до 500 кг одноподъемные, высота подъема 45 м

чел.-ч 0,02 0,0002 341,310 0,07

Сгон стальной Ду15

Маш.-ч 0,02 0,0002 397,22 0,08

Накладные расходы

(1) 341,31 0,07

Сметная прибыль

25% 36,85

Всего с НР и СП

3% 17,74

27. Э02-06-001-14 Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром до 50 мм (опрессовка) **100 м трубопровода** **27.98** **837.74** **23 440.06**

27.1. Э1-1053 Рабочий строитель среднего разряда 5,3

чел.-ч 5,01 140,1798 137,340 19 252,29

27. 2.	X04-2900	Установки для гидравлических испытаний трубопроводов, давление нагнетания низкое 0,1 МПа (1 кгс/см2), высокое 10 МПа (100 кгс/см2)	маш.-ч	1.5	41.97	99.78	4 187.77
		Накладные расходы				25%	5 860.02
		Сметная прибыль				3%	879.00
		Всего с НР и СП					30 179.08

28.	Ц102-01-001-01;	Автоматизированная система управления I категории технической сложности с количеством каналов (Кобш) 2 (регулировка инженерного оборудования в ИТП)	1	1	2 310.62	2 310.62	2 310.62
28. 1.	32-0011	Инженер I категории	чел.-ч	2.68	2.68	188.390	504.89
28. 2.	32-0012	Инженер II категории	чел.-ч	6.03	6.03	171.340	1 033.18
28. 3.	32-0013	Инженер III категории	чел.-ч	2.68	2.68	154.300	413.52
28. 4.	32-2001	Ведущий инженер	чел.-ч	1.34	1.34	205.870	275.87
28. 5.	33-0011	Техник I категории	чел.-ч	0.67	0.67	124.130	83.17
		Накладные расходы				25%	577.66
		Сметная прибыль				3%	69.32
		Всего с НР и СП					2 957.59

29.		Техническое обслуживание вентиляционных каналов и дымоходов в многоквартирных домах по вх.д. 115 от 31.05.2023	руб		964.35	1.00	964.35
-----	--	--	-----	--	---------------	-------------	---------------

30.		Техническое обслуживание пожарной сигнализации, системы звукового оповещения, системы дымоудаления по вх.д. 71 от 31.05.2023	руб		8800	1.00	8 800.00
-----	--	--	-----	--	------	------	----------

31.		Аварийное техническое обслуживание по вх.д. 227 от 31.05.2023	руб		3144.06	1.00	3 144.06
-----	--	---	-----	--	---------	------	----------

ИТОГО ПО АКТУ							
СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -							
		· НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 1-12, 21-27)					64 151.41
		· СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 1-12, 21-27)					61 840.79
		ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -					12 128.34
		· НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 28)					1 819.25
		· СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 28)					75 788.38
		ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ПУСКОНАКЛАДНЫХ РАБОТ -					2 310.62
		· ВСЕГО ПО АКТУ					577.66
							69.32
		ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ					2 957.60
		ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ					78 745.98
		Оплата основных рабочих					12 706.00
		Оплата механизаторов					1 888.57
		Сметная заработная плата					46 427.81
		Трудовые затраты осн. рабочих					0.07
		Трудовые затраты механизаторов					46 427.88
		Нормативная трудоемкость					433.55027
		Сметная стоимость материалов					0.0002
		Стоимость механизмов					433.55047
							13 364.27
							4 359.33

Затраты на эксплуатацию машин
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ)
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ)
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (МЕХАНИЗМЫ)
ВСЕГО СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ

4 359.26
 435.05
 56.66
 871.85
 80 109.54

Работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
 Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.



Сдел: Директор ООО «Домком-Сервис 1»
 Документов

(Должность, подпись, Ф.И.О.)

/ А.Ф. Марычев

М.П. Приказ: Председатель Совета МКД

(Должность, подпись, Ф.И.О.)

/ Г.И. Сермина

М.П.

Унифицированная форма № КС-2
Утверждена постановлением Госкомстата России от 11.11.1999 № 100

Форма по ОКУД Код
0322005

Инвестор

Заказчик (Генподрядчик)

В лице председателя Совета МКД Серминой Г.И. (кв.№53), действующей на основании Решения собственников
Подрядчик (Субподрядчик)

В лице директора ООО «ДОМКОМ-СЕРВИС 1» Марычева А.Ф., действующего на основании Устава

по ОКПО

Стройка:
ООО "ДОМКОМ-СЕРВИС 1" АПРЕЛЬ

по ОКПО

Объект:
Гагарина 98/1 содержание и техническое обслуживание общего имущества МКД

Вид деятельности по ОКДП
Договор подряда (контракта)

номер
Дата

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	по
1	31.05.2023	с	30.04.2023

А К Т

О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с Договором подряда (субподряда)

руб.

Сметная стоимость: **105,682** тыс. руб.
 монтажных работ: **6,150** тыс. руб.
 Нормативная трудоемкость: **0,611** тыс.чел.ч
 Сметная заработная плата: **62,057** тыс. руб.

Составлена в текущих ценах на 2023-1 квартал по №: "ТСНБ по услугам ЖКХ Республики Мордовия".
Республика Мордовия. Текущие цены для ЖКХ за 1 квартал 2023 г.

№ поз.	Шифр, номер норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования, масса	Единица измерения		Количество		Сметная стоимость в текущих ценах	
			Кол-во механизаторов	на единицу измерения	по проектным данным	на единицу измерения	общая	
1.	Э01-03-001-58	Подметание лестничных площадок и маршей с 1го по 14й этажи	4	5	6	7	8	
			100 м2		141.228		103.16	14 568.46

Объем: 1176,9*12

1.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Чел.-ч	1.18	166.64904	87.420 25% 3%	14 568.46 3 642.12 546.32	18 756.89
2.	Э01-03-001-39	Мытье лестничных площадок и маршей с 1го по 3й этажи	100 м2	7.566	132.62	1 003.37	1 003.37	1 003.37
2.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Чел.-ч	1.517	11.477622	87.420 25% 3%	1 003.37 250.84 37.63	1 291.84
3.	Э01-03-001-43	Мытье лестничных площадок и маршей с 1го по 14й этажи	100 м2	11.77	113.65	1 337.61	1 337.61	1 337.61
3.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Чел.-ч	1.3	15.301	87.420 25% 3%	1 337.61 334.40 50.16	1 722.17
4.	Э01-03-001-03	Уборка кабин лифтов полы - мытье	100 м2	0.63	309.47	194.96	194.96	194.96
4.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Чел.-ч	3.54	2.2302	87.420 25% 3%	194.96 48.74 7.31	251.01
5.	Э01-03-001-05	Уборка кабин лифтов. Стены и потолок - мытье	100 м2	0.8	487.80	390.24	390.24	390.24
5.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Чел.-ч	5.58	4.464	87.420 25% 3%	390.24 97.56 14.63	502.43
6.	Э01-01-001-36	Уборка отмосток	100 м2	4.4	322.06	1 417.04	1 417.04	1 417.04
6.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Чел.-ч	3.684	16.2096	87.420 25% 3%	1 417.04 354.26 53.14	1 824.44
7.	Э01-01-001-68	Очистка урн от мусора	100 урн	0.54	585.71	316.29	316.29	316.29
7.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Чел.-ч	6.7	3.618	87.420 25% 3%	316.29 79.07 11.86	407.22

8.	Э01-01-001-38	Подметание территории							
8.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Объем: 623*18	чел.-ч	1.334	14.959476	87.420	25%	1 307.76
							326.94	3%	49.04
							1 683.74		

9.	Э01-01-001-41	Уборка детской площадки							
9.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Объем: 281*18	чел.-ч	1.667	8.431686	87.420	25%	737.10
							184.28	3%	27.64
							949.02		

10.	Э01-01-001-102	Окраска известковыми составами бордюрного камня							
10.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП		чел.-ч	10.4	2.6	87.420	25%	227.29
							56.82	3%	8.52
							292.64		

11.	Э01-03-001-20	Обметание пыли с потолков							
11.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП		чел.-ч	1.05	0.273	87.420	25%	23.87
							5.97	3%	0.90
							30.73		

12.	Э01-03-001-45	Влажная протирка элементов лестничных клеток жилых домов - стены							
12.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП		чел.-ч	2.2755	9.5571	87.420	25%	835.48
							208.87	3%	31.33
							1 075.68		

13.	С1.	Салфетка из микрофибры		руб		40	1.00		40.00
14.	С2.	Щетка Утжок		руб		65	1.00		65.00
15.	С3.	Макловица 140*50		руб		106.48	1.00		106.48
16.	С4.	Ч/с Хелп для стекла		руб		52.31	1.00		52.31
17.	С5.	Полотно холстпрошивное		руб		63.45	2.00		126.90
18.	С6.	Перчатки х/х хоз		руб		20	1.00		20.00
19.	С7.	Гипохлорид кальция		руб		132	0.20		26.40

20.	Э02-04-001-11	Осмотр системы гвс: устройства в чердачных и подвальных помещениях							
20.1.	Э1-0040	Рабочий среднего разряда 4 Накладные расходы Сметная прибыль	Объем: 991.1*1	чел.-ч	4	3.9644	119.770	25%	474.82
							17.81	3%	17.81
							479.08		474.82

		Всего с НР и СП									
21.	Э02-04-001-11	Осмотр системы хвс: устройства в чердачных и подвальных помещениях	1000 м2	0.516	479.08	247.21	611.33				
21.1.	Э1-0040	Рабочий среднего разряда 4	чел.-ч	4	2.064	119.770	247.21				
		Накладные расходы				25%	61.80				
		Сметная прибыль				3%	9.27				
		Всего с НР и СП					318.28				
22.	Э02-04-001-11	Осмотр системы канализации: устройства в чердачных и подвальных помещениях	1000 м2	0.5158	479.08	247.11	318.28				
22.1.	Э1-0040	Рабочий среднего разряда 4	чел.-ч	4	2.0632	119.770	247.11				
		Накладные расходы				25%	61.78				
		Сметная прибыль				3%	9.27				
		Всего с НР и СП					318.15				
23.	Э02-01-001-11	Ликвидация воздушных пробок в системе гвс - в стояке	1 стояк	6	60.22	361.30	318.15				
23.1.	Э1-0030	Рабочий среднего разряда 3	чел.-ч	0.56	3.36	107.530	361.30				
		Накладные расходы				25%	90.33				
		Сметная прибыль				3%	13.55				
		Всего с НР и СП					465.17				
24.	Э03-05-002-49	Смена дверных приборов замки накладные (на подвальную дверь)	1 прибор	1	113.98	113.98	465.17				
24.1.	Э1-0030	Рабочий среднего разряда 3	чел.-ч	1.06	1.06	107.530	113.98				
		Накладные расходы				25%	28.50				
		Сметная прибыль				3%	4.27				
		Всего с НР и СП					146.75				
25.	Э02-02-002-74	Установка заглушек диаметром трубопроводов до 100 мм	100 заглушек	0.02	12 043.36	240.87	146.75				
26.1.	Э1-0030	Рабочий среднего разряда 3	чел.-ч	112	2.24	107.530	240.87				
		Накладные расходы				25%	60.22				
		Сметная прибыль				3%	9.03				
		Всего с НР и СП					310.12				
27.	Э02-02-001-58	Промывка трубопроводов системы центрального отопления	100 м3	41.58	2.00	83.16	310.12				
28.1.	Э1-0030	Рабочий среднего разряда 3	чел.-ч	0.87	287.9265	107.530	83.16				
		Накладные расходы				25%	7 740.19				
		Сметная прибыль				3%	1 161.03				
		Всего с НР и СП					39 861.95				
29.	Э02-01-002-20	Снятие крышек канализационных ревизий (демонтаж отвода канализ)	100 шт.	0.03	914.01	27.42	39 861.95				
29.1.	Э1-0030	Рабочий среднего разряда 3	чел.-ч	8.5	0.255	107.530	27.42				

		Накладные расходы		25%	6.86			
		Сметная прибыль		3%	1.03			
		Всего с НР и СП			35.30			
30.	Э02-01-002-21	Установка крышек канализационных ревизий (монтаж отвода канализ.)		100 шт.	0.03	1 828.01	54.84	
30. 1.	Э1-0030	Рабочий среднего разряда 3		Чел.-ч	17	0.51	107.530	54.84
		Накладные расходы					25%	13.71
		Сметная прибыль					3%	2.06
		Всего с НР и СП						70.61
31.	С10.	Отвод канализ. Valflex (110*45)		руб	68.75	3.00	206.25	
32.	Э02-01-001-02	Притирка запорной арматуры без снятия с места кран диаметром, мм - до 50		1 кран	2	77.42	154.84	
32. 1.	Э1-0030	Рабочий среднего разряда 3		Чел.-ч	0.72	1.44	107.530	154.84
		Накладные расходы					25%	38.71
		Сметная прибыль					3%	5.81
		Всего с НР и СП						199.36
33.	Э02-02-003-115	Светильник на кронштейнах (монтаж извещатель пожарный)		100 шт.	0.2	23 883.88	4 776.78	
33. 1.	Э1-0042	Рабочий среднего разряда 4,2		Чел.-ч	177	35.4	122.390	4 332.61
33. 2.	Х40-0002	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 8 т		Маш.-ч	1.87	0.374	1 187.62	444.17
		Накладные расходы			(1)		283.98	106.21
		Сметная прибыль					25%	1 194.20
		Всего с НР и СП						179.13
34.	С11.	Извещатель пожарный ИП 212-141 V1.04		руб	507	20.00	10 140.00	
35.	С12.	Масло для компрессора		руб	321	0.20	64.20	
36.	Э02-01-002-17	Временная заделка свищей и трещин на внутренних трубопроводах и стояках		1 место	3	56.99	170.97	
36. 1.	Э1-0030	Рабочий среднего разряда 3		Чел.-ч	0.53	1.59	107.530	170.97
		Накладные расходы					25%	42.74
		Сметная прибыль					3%	6.41
		Всего с НР и СП						220.12
37.	С13.	Хомут трубный (4,108-114)		руб	49.39	3.00	148.17	
38.	С14.	Смазка силиконовая (250гр)		руб	338.36	1.00	338.36	
39.	Ц102-01-001-01;	Автоматизированная система управления I категории технической сложности с количеством каналов (Кобш) 2 (регулировка инженерного оборудования в ИТП)		1 система	1	2 310.62	2 310.62	
39. 1.	32-0011	Инженер I категории		Чел.-ч	2.68	2.68	188.390	504.89
39. 2.	32-0012	Инженер II категории		Чел.-ч	6.03	6.03	171.340	1 033.18
39. 3.	32-0013	Инженер III категории		Чел.-ч	2.68	2.68	154.300	413.52
39. 4.	32-2001	Ведущий инженер		Чел.-ч	1.34	1.34	205.870	275.87
39. 5.	33-0011	Техник I категории		Чел.-ч	0.67	0.67	124.130	83.17
		Накладные расходы					25%	577.66
		Сметная прибыль					3%	69.32

Всего с НР и СИ

40.	Техническое обслуживание вентиляционных каналов и дымоходов в многоквартирных домах по вх.д. 88 от 30.04.2023	руб	964.35	1.00	964.35	2 957.59
41.	Техническое обслуживание пожарной сигнализации, системы звукового оповещения, системы дымоудаления по вх.д. 55 от 30.04.2023	руб	8800	1.00	8 800.00	
42.	Аварийное техническое обслуживание за апрель 2023 г.	руб	3144.06	1.00	3 144.06	

- ИТОГО ПО АКТУ
- СТОИМОСТЬ МОНТАЖНЫХ РАБОТ -
- НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 33)
- СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 33)
- ВСЕГО, СТОИМОСТЬ МОНТАЖНЫХ РАБОТ -
- СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -
- НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 1-12, 20-24, 26, 28-30, 32, 36)
- СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 1-12, 20-24, 26, 28-30, 32, 36)
- ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -
- СТОИМОСТЬ ПУСКОНАЛАДОЧНЫХ РАБОТ -
- НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 39)
- СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 39)
- ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ПУСКОНАЛАДОЧНЫХ РАБОТ -
- ВСЕГО ПО АКТУ
- ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ
- ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ
- Оплата основных рабочих
- Сметная заработная плата
- Трудозатраты осн. рабочих
- Нормативная трудоемкость
- Сметная стоимость материалов
- Стоимость механизмов
- Затраты на эксплуатацию машин
- КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ)
- КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ)
- КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (МЕХАНИЗМЫ)
- ВСЕГО СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ

Работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Сдан: Директор ООО «Домком-Сервис 1» _____



Принял, Председатель Совета МКД _____

(подпись, подпись, Ф.И.О)

/ А.Ф. Марычев
/ Г.И. Сермина