

Унифицированная форма № КС-2

Утверждена постановлением Госкомстата России от 11.11.1999 № 100

Форма по ОКД
Код
0322005

Инвестор

Заказчик (Генподрядчик)

В лице председателя Совета МКД Федосеевой О.А., действующей на основании протокола №1 от 28.01.2021 (кв.№60)

Подрядчик(Субподрядчик)

В лице директора ООО «ДОМКОМ-СЕРВИС 1» Марычева А.Ф., действующего на основании Устава

Стройка:

ООО "ДОМКОМ-СЕРВИС 1" ЯНВАРЬ

Объект:

Комарова 6 содержание и техническое обслуживание общего имущества МКД

Вид деятельности по ОКДП	Договор подряда (контракта)		Вид операции	Отчетный период	
	номер	дата		с	по
	1	28.02.2023		01.01.2023	31.01.2023

А К Т

О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда)

руб.

Сметная стоимость: **34.435** тыс. руб.
 Нормативная трудоемкость: **0.253** тыс. чел.ч
 Сметная заработная плата: **23.549** тыс. руб.

Составлена в текущих ценах на 2022-4 квартал по №: "ТСНБ по услугам ЖКХ Республики Мордовия", Республика Мордовия. Текущие цены для ЖКХ за 4 квартал 2022 г.

№ поз.	Шифр, номер норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования, масса	Единица измерения		Количество		Сметная стоимость в текущих ценах	
			Кол-во механизированных работ	на единицу измерения	по проектным данным	на единицу измерения	общая	
1	2	3	4	5	6	7	8	

1. 301-03-001-56 Подметание лестничных площадок и маршей с 1го по 5й этажи

Объем: 564.6*18

100 м2

101.628

85.67

8 706.63

1.1. 31-0010

Рабочий среднего разряда 1

чел.-ч

0.98

99.59544

87.420

8 706.63

		Накладные расходы		25%	2 176,66		
		Сметная прибыль		3%	326,50		
		Всего с НР и СИ			11 209,79		
2.	Э01-03-001-37	Мытье лестничных площадок и маршей. Лестничные площадки и марши нижних трех этажей	100 м2	9,864	196,70	1 940,20	
		Объем: 328,8*3					
2.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	чел.-ч	2,25	22,194	87,420	1 940,20
		Накладные расходы				25%	485,05
		Сметная прибыль				3%	72,76
		Всего с НР и СИ					2 498,01
3.	Э01-03-001-41	Мытье лестничных площадок и маршей с 1го по 5й этажи	100 м2	5,646	158,84	896,82	
		Объем: 564,6*1					
3.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	чел.-ч	1,817	10,258782	87,420	896,82
		Накладные расходы				25%	224,21
		Сметная прибыль				3%	33,63
		Всего с НР и СИ					1 154,66
4.	Э01-01-001-36	Уборка отмосток	100 м2	6,92	322,06	2 228,62	
		Объем: 173*4					
4.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	чел.-ч	3,684	25,49328	87,420	2 228,62
		Накладные расходы				25%	557,16
		Сметная прибыль				3%	83,57
		Всего с НР и СИ					2 869,35
5.	Э01-01-001-68	Очистка урн от мусора	100 урн	0,9	585,71	527,14	
		Объем: 5*18					
5.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	чел.-ч	6,7	6,03	87,420	527,14
		Накладные расходы				25%	131,79
		Сметная прибыль				3%	19,77
		Всего с НР и СИ					678,69
6.	Э01-01-001-53	Подметание ступеней и площадок перед входом в подъезд	100 м2	0,9	22,29	20,06	
		Объем: 5*18					
6.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	чел.-ч	0,255	0,2295	87,420	20,06
		Накладные расходы				25%	5,02
		Сметная прибыль				3%	0,75
		Всего с НР и СИ					25,83
7.	Э01-01-001-77	Подметание свежевыпавшего снега	1000 м2	6,084	204,04	1 241,37	
		Объем: 338*18					
7.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	чел.-ч	2,334	14,200056	87,420	1 241,37
		Накладные расходы				25%	310,34
		Сметная прибыль				3%	46,55
		Всего с НР и СИ					1 598,26

8.	Э01-01-001-02	Посылка территории																	
8.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП																	
			Объем: 180*6																
			чел.-ч	2.167	2.34036	87.420	25%	204.59	51.15	7.67	263.41								
9.	Э01-01-001-17	Очистка территорий от уплотненного снега																	
9.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП																	
			Объем: 150*6																
			100 м2	9	9	260.86		2 347.75											
			чел.-ч	2.984	26.856	87.420	25%	2 347.75	586.94	88.04	3 022.73								
10.	Э01-01-001-28	Перекидывание снега и скола																	
10.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП																	
			Объем: 2*8																
			м3	16	16	34.88		558.09											
			чел.-ч	0.399	6.384	87.420	25%	558.09	139.52	20.93	718.54								
11.	Э01-01-001-34	Укладка снега в валы или кучи																	
11.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП																	
			Объем: 2*8																
			м3	16	16	66.09		1 057.43											
			чел.-ч	0.756	12.096	87.420	25%	1 057.43	264.36	39.65	1 361.44								
12.	С1.	Перчатки х/з хоз	руб		20	1.00		20.00											
13.	С2.	Перчатки х/з резин Чистюля	руб		95.88	1.00		95.88											
14.	С3.	Порошок Биолан	руб		42.9	1.00		42.90											
15.	С4.	Ч/с Велизна Лп Пенза	руб		23.27	1.00		23.27											
16.	С5.	Полотно холстировальное 50*150	руб		62.45	2.00		124.90											
17.	С6.	Мешки Ромашка 120л	руб		63.48	2.00		126.96											
18.	С7.	Концентрат минеральный галит тип С I сорт	руб		8300	0.06		498.00											
19.	Э02-04-001-11	Осмотр системы отопления: устройства в чердачных и подвальных помещениях																	
19.1.	Э1-0040	Рабочий среднего разряда 4 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП																	
			Объем: 438.1*1																
			чел.-ч	4	1.7524	119.770	25%	209.88	52.47	7.87	270.22								
20.	Э02-04-001-11	Осмотр системы ГВС: устройства в чердачных и подвальных помещениях																	
			Объем: 880.2*1																
			1000 м2	0.8802	479.08	421.69													

20.1.	з1-0040	Рабочий среднего разряда 4 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	чел.-ч	4	3.5208		119,770	25%	421.69	105.42	15.81	542.93
-------	---------	---	--------	---	--------	--	---------	-----	--------	--------	-------	--------

21.	Э02-04-001-11	Осмотр системы ХВС: устройства в чердачных и подвальных помещениях	1000 м2	0.4381	479.08	209.88						
21.1.	з1-0040	Рабочий среднего разряда 4 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	чел.-ч	4	1.7524		119,770	25%	209.88	52.47	7.87	270.22
		Объем: 438,1*1										

22.	Э02-04-001-11	Осмотр системы канализации: устройства в чердачных и подвальных помещениях	1000 м2	0.4381	479.08	209.88						
22.1.	з1-0040	Рабочий среднего разряда 4 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	чел.-ч	4	1.7524		119,770	25%	209.88	52.47	7.87	270.22
		Объем: 438,1*1										

23.	Э02-01-001-11	Ликвидация воздушных пробок в системе гвс - в стояке	1 стояк	6	60.22	361.30						
23.1.	з1-0030	Рабочий среднего разряда 3 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	чел.-ч	0.56	3.36		107,530	25%	361.30	90.33	13.55	465.17

24.	Э02-01-001-02	Притирка запорной арматуры без снятия с места кран диаметром, мм - до 50	1 кран	4	77.42	309.69						
24.1.	з1-0030	Рабочий среднего разряда 3 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	чел.-ч	0.72	2.88		107,530	25%	309.69	77.42	11.61	398.73

25.	Э02-02-002-57	Разборка трубопроводов из водопроводных труб до 32 мм	100 м трубопро вода	0.03	3738.87	112.17						
25.1.	з1-0030	Рабочий среднего разряда 3	чел.-ч	34.66	1.0398		107,530		111.81			
25.2.	х04-0504	Аппарат для газовой сварки и режки Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	маш.-ч	3.3	0.099		3.60	25%	0.36	28.04	4.21	144.42

26.	Э02-02-002-60	Прокладка трубопроводов водоснабжения из напорных полиэтиленовых труб низкого давления среднего типа наружным диаметром 32 мм	100 м трубопро вода	0.03	19109.97	573.30						
26.1.	з1-0042	Рабочий среднего разряда 4,2	чел.-ч	121.8	3.654		122,390		447.21			
26.2.	з1000-0001	Затраты труда машинистов	чел.-ч	4.72	0.1416		341,310		48.33			
26.3.	х02-0129	Краны башенные при работе на других видах строительства 8 т	маш.-ч	0.05	0.0015		593,56		0.89			

26.4.	x02-1141	Краны на автомобильном ходу при работе на других видах строительства 10 т	Маш.-ч (1)	0.03	0.0009	341.31 807.98	0.51 0.73
26.5.	x08-1600	Агрегаты для сварки полиэтиленовых труб	Маш.-ч (1)	4.64	0.1392	341.31 842.69	0.31 112.30
26.6.	x40-0001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	Маш.-ч (1)	0.22	0.0066	341.31 1.085.72	47.51 7.17
		Накладные расходы				283.98	1.87
		Сметная прибыль				25%	143.33
		Всего с НР и СП				3%	21.50
							738.12
27.	Ц102-02-002-01;	Функциональная настройка общего программного обеспечения АС, количество функций - 1	1	1	745.47	1 490.95	
27.1.	32-0011	Инженер I категории	Чел.-ч	2.54	2.54	188.390	478.51
27.2.	32-0012	Инженер II категории	Чел.-ч	2.04	2.04	171.340	349.53
27.3.	32-2001	Ведущий инженер	Чел.-ч	3.22	3.22	205.870	662.90
		Накладные расходы				25%	372.74
		Сметная прибыль				3%	44.73
		Всего с НР и СП					1 908.42
28.		Аварийное техническое обслуживание по вх.д. 41 от 31.01.2023	руб		2127.17	1.00	2 127.17
29.		Техническое обслуживание вентиляционных каналов и дымоходов в многоквартирных домах по вх.д. 6 от 31.01.2023	руб		722.92	1.00	722.92

ИТОГО ПО АКТУ

СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -

· **НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 1-11, 19-26)**

· **СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 1-11, 19-26)**

ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -

СТОИМОСТЬ ПУСКОНАЛАДОЧНЫХ РАБОТ -

· **НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 27)**

· **СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 27)**

ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ПУСКОНАЛАДОЧНЫХ РАБОТ -

· **ВСЕГО ПО АКТУ**

ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ

ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ

Оплата основных рабочих

Оплата механизаторов

Сметная заработная плата

Трудовые затраты осн. рабочих

Трудовые затраты механизаторов

Нормативная трудоемкость

27 409.44	25 918.49	5 534.12	830.12	32 282.73	1 490.95	372.74	44.73	1 908.42	34 191.15	5 906.86	874.85	23 500.99	48.33	23 549.32	253.18922	0.1416	253.33082
-----------	-----------	----------	--------	-----------	----------	--------	-------	----------	-----------	----------	--------	-----------	-------	-----------	-----------	--------	-----------

Сметная стоимость материалов	3 782.00
Стоимость механизмов	126.45
Затраты на эксплуатацию машин	78.12
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ)	0.03424
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ)	0.03
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (МЕХАНИЗМЫ)	0.2
ВСЕГО СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ	34 435.27

Работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.



Стан: Директор ООО «Донком-Сервис 1»

(должность, подпись, Ф.И.О)

/ А.Ф. Марычев

Приказ: Председатель Совета МКД

(должность, подпись, Ф.И.О)

/ О.А. Федосеева

М.П.

Унифицированная форма № КС-2
 Утверждена постановлением Госкомстата России от 11.11.1999 № 100

Форма по ОКПД
 Код 0322005

Инвестор

по ОКПО

Заказчик (Генподрядчик)

по ОКПО

В лице председателя Совета МКД Федосеевой О.А., действующей на основании протокола №1 от 28.01.2021 (кв.№60)

по ОКПО

Подрядчик (Субподрядчик)
 В лице директора ООО «ДОМКОМ-СЕРВИС 1» Марычева А.Ф., действующего на основании Устава

Стройка:
 ООО "ДОМКОМ-СЕРВИС 1" ИЮНЬ

Объект:
 Комарова б содержание, техническое обслуживание и текущий ремонт общего имущества МКД

Вид деятельности по ОКДП
 Договор подряда (контракта)

номер
 дата

Номер документа	Дата составления
1	31.07.2023

Вид операции	Отчетный период
	с по
	01.06.2023 30.06.2023

О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда)

руб.

Сметная стоимость: **53.320** тыс. руб.
 Нормативная трудоемкость: **0.322** тыс. чел.ч
 Сметная заработная плата: **30.164** тыс. руб.

Составлена в текущих ценах на 2023-2 квартал по №: "ТСНБ по услугам ЖКХ Республики Мордовия", Республика Мордовия. Текущие цены для ЖКХ за 2 квартал 2023 г.

№ поз.	Шифр, номер норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования, масса	Единица измерения		Количество		Сметная стоимость в текущих ценах	
			Кол-во механизированных работ	на единицу измерения	по проектным данным	на единицу измерения	общая	
1	2	3	4	5	6	7	8	
1.	Э01-03-001-56	Подметание лестничных площадок и маршей с 1го по 5й этажи	100 м2		101.628		85.67	8 706.63

Объем: 564.6*18

				Накладные расходы	25%	2 176,66
				Сметная прибыль	3%	326,50
				Всего с НР и СГ		11 209,79
2.	Э01-03-001-37	Мытье лестничных площадок и маршей. Лестничные площадки и марши нижних трех этажей	100 м2	9,864	196,70	1 940,20
2.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	чел.-ч	2,25	22,194	87,420
		Накладные расходы				25%
		Сметная прибыль				3%
		Всего с НР и СГ				2 498,01
3.	Э01-03-001-41	Мытье лестничных площадок и маршей с 1го по 5й этажи	100 м2	5,646	158,84	896,82
3.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	чел.-ч	1,817	10,258782	87,420
		Накладные расходы				25%
		Сметная прибыль				3%
		Всего с НР и СГ				1 154,66
4.	Э01-01-001-48	Уборка территории от случайного мусора	100 м2	430,02	11,28	4 849,41
4.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	чел.-ч	0,129	55,47258	87,420
		Накладные расходы				25%
		Сметная прибыль				3%
		Всего с НР и СГ				6 243,62
5.	Э01-01-001-36	Уборка отмосток	100 м2	6,92	322,06	2 228,62
5.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	чел.-ч	3,684	25,49328	87,420
		Накладные расходы				25%
		Сметная прибыль				3%
		Всего с НР и СГ				2 869,35
6.	Э01-01-001-68	Очистка урн от мусора	100 урн	0,9	585,71	527,14
6.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	чел.-ч	6,7	6,03	87,420
		Накладные расходы				25%
		Сметная прибыль				3%
		Всего с НР и СГ				678,69
7.	Э01-01-001-38	Подметание территории	1000 м2	13,284	116,62	1 549,16
7.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	чел.-ч	1,334	17,720856	87,420
		Накладные расходы				25%
		Сметная прибыль				3%
		Всего с НР и СГ				1 994,54
		Объем: 738*18				

		Объем: 438.1*1					
21.1.	з1-0040	Рабочий среднего разряда 4	Чел.-ч	4	1.7524	119.770	209.88
		Накладные расходы				25%	52.47
		Сметная прибыль				3%	7.87
		Всего с НР и СП					270.22
22.	Э02-01-001-11	Линиядация воздушных пробок в системе гвс - в стояке	1 стояк	4	60.22	240.87	240.87
22.1.	з1-0030	Рабочий среднего разряда 3	Чел.-ч	0.56	2.24	107.530	240.87
		Накладные расходы				25%	60.22
		Сметная прибыль				3%	9.03
		Всего с НР и СП					310.12
23.	Э01-06-001-03	Окрашивание скамеек за два раза	шт.	8	498.94	3 991.51	3 991.51
23.1.	з1-0030	Рабочий среднего разряда 3	Чел.-ч	4.64	37.12	107.530	3 991.51
		Накладные расходы				25%	997.88
		Сметная прибыль				3%	149.68
		Всего с НР и СП					5 139.07
24.	С10.	Средство ДЕРЕВОЗАЩИТНОЕ Текстуран Орех 2,5л	руб	1799	1.00	1 799.00	1 799.00
25.	С11.	Эмаль ПФ-115 черная	руб	250	1.00	250.00	250.00
26.	Э02-05-003-15	Установка счетчиков (водомеров) (демонтаж датчика давления)	Счетчик (водомер)	1	2	174.03	348.06
26.1.	з1-0038	Рабочий среднего разряда 3,8	Чел.-ч	1.22	2.44	117.320	286.26
26.2.	х04-0502	Установки для сварки ручной дуговой (постоянного тока)	Маш.-ч	0.35	0.7	54.73	38.31
26.3.	х40-0001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	Маш.-ч	0.01	0.02	1 174.65	23.49
		Накладные расходы				25%	6.26
		Сметная прибыль				3%	87.02
		Всего с НР и СП					13.05
27.	С12.	Знак безопасности на электрощитовую	руб	45.24	1.00	45.24	448.13
28.	Ц102-02-002-01:	Функциональная настройка общего программного обеспечения АС, количество функций - 1	Функции	1	1	745.47	1 490.95
28.1.	32-0011	Инженер I категории	Чел.-ч	2.54	2.54	188.390	478.51
28.2.	32-0012	Инженер II категории	Чел.-ч	2.04	2.04	171.340	349.53
28.3.	32-2001	Ведущий инженер	Чел.-ч	3.22	3.22	205.870	662.90
		Накладные расходы				25%	372.74
		Сметная прибыль				3%	44.73
		Всего с НР и СП					1 908.42
29.		Аварийное техническое обслуживание по вх.д. 224 от 30.06.2023	руб	2127.17	1.00	2 127.17	2 127.17
30.		Техническое обслуживание вентиляционных каналов и дымоходов в многоквартирных домах по вх.д. 115 от 31.05.2023	руб	722.92	1.00	722.92	722.92

31. Герметизация шиферной кровли 5-ти этажного дома по вх.д. б/н от 05.06.2023 руб 8000 1.00 8 000.00 (ИП Едлокинов С.П.)

ИТОГО ПО АКТУ				
СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -				
·	НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 1-10, 19-23, 26)			44 144.33
·	СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 1-10, 19-23, 26)			42 653.38
·	ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -			7 280.50
·	СТОИМОСТЬ ПУСКОНАКЛАДНЫХ РАБОТ -			1 092.07
·	НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 28)			51 025.95
·	СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 28)			1 490.95
·	ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ПУСКОНАКЛАДНЫХ РАБОТ -			372.74
·	ВСЕГО ПО АКТУ			44.73
·	ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ			1 908.42
·	ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ			52 934.37
·	Оплата основных рабочих			7 653.24
·	Сметная заработная плата			1 136.80
·	Трудозатраты осн. рабочих			30 164.41
·	Нормативная трудоёмкость			30 164.41
·	Сметная стоимость материалов			321.88634
·	Стоимость механизмов			321.88634
·	Затраты на эксплуатацию машин			13 531.39
·	КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ)			448.54
·	КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ)			448.54
·	КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (МЕХАНИЗМЫ)			262.05
·	ВСЕГО СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ			34.10
·	Работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.			89.71
·	Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.			53 320.23

Сдал: Директор ООО «Донком-Сервис 1»

/ А.Ф. Марьчев

М.П.



Принял: Председатель Совета МКД

/ О.А. Федосеева

М.П.

(должность, подпись, Ф.И.О)

Унифицированная форма № КС-2
Утверждена постановлением Госкомстата России от 11.11.1999 № 100

Инвестор

Форма по ОКПД

Код
0322005

Заказчик (Генподрядчик)

по ОКПО

В лице председателя Совета МКД Федосеевой О.А., действующей на основании протокола №1 от 28.01.2021 (кв.№60)
Подрядчик (Субподрядчик)

по ОКПО

В лице Директора ООО «ДОМКОМ-СЕРВИС 1» Марычева А.Ф., действующего на основании Устава

по ОКПО

Стройка:
ООО "ДОМКОМ-СЕРВИС 1" НОЯБРЬ

Объект:
Комарова 6 содержание, техническое обслуживание и текущий ремонт общего имущества МКД

Вид деятельности по ОКДП
Договор подряда (контракта)

Номер документа	Дата составления	номер	дата	Отчетный период
1	31.12.2023			с 01.11.2023 по 30.11.2023

О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда)

руб.

Составлена в текущих ценах на 2023-3 квартал по №: "ТСНБ по услугам ЖКХ Республики Мордовия"
Республика Мордовия. Текущие цены для ЖКХ за 3 квартал 2023 г.

Сметная стоимость: **32.760** тыс. руб.
Нормативная трудоемкость: **0.237** тыс. чел.ч
Сметная заработная плата: **21.821** тыс. руб.

№ поз.	Шифр, номер норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования, масса	Единица измерения		Количество		Сметная стоимость в текущих ценах	
			Кол-во механизмов	на единицу измерения	по проектным данным	на единицу измерения	общая	
1	2	3	4	5	6	7	8	
1.	Э01-03-001-56	Подметание лестничных площадок и маршей с 1го по 5й этажи	100 м2		101.628		85.67	8 706.63

1.1. Э1-0010 Рабочий среднего разряда 1 Объем: 564.6*18 чел.ч 0.98 99.59544 87.420 8 706.63

	Накладные расходы								25%	2 176,66
	Сметная прибыль								3%	326,50
	Всего с НР и СП									11 209,79
2.	Э01-03-001-37	Мытье лестничных площадок и маршей. Лестничные площадки и марши нижних трех этажей	100 м2	9,864	196,70	1 940,20				
	2.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1							
			Накладные расходы						25%	485,05
			Сметная прибыль						3%	72,76
			Всего с НР и СП							2 498,01
			Объем: 328,8*3							
3.	Э01-03-001-41	Мытье лестничных площадок и маршей с 1го по 5й этажи	100 м2	5,646	158,84	896,82				
	3.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1							
			Накладные расходы						25%	224,21
			Сметная прибыль						3%	33,63
			Всего с НР и СП							1 154,66
			Объем: 564,6*1							
4.	Э01-01-001-48	Уборка территории от случайного мусора	100 м2	191,12	11,28	2 155,29				
	4.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1							
			Накладные расходы						25%	538,82
			Сметная прибыль						3%	80,82
			Всего с НР и СП							2 774,94
			Объем: 2389*8							
5.	Э01-01-001-36	Уборка отмосток	100 м2	6,92	322,06	2 228,62				
	5.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1							
			Накладные расходы						25%	557,16
			Сметная прибыль						3%	83,57
			Всего с НР и СП							2 869,35
			Объем: 173*4							
6.	Э01-01-001-68	Очистка урн от мусора	100 урн	0,9	585,71	527,14				
	6.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1							
			Накладные расходы						25%	131,79
			Сметная прибыль						3%	19,77
			Всего с НР и СП							678,69
			Объем: 5*18							
7.	Э01-01-001-02	Посылка территории	1000 м2	0,52	189,44	98,51				
	7.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1							
			Накладные расходы						25%	24,63
			Сметная прибыль						3%	3,69
			Всего с НР и СП							126,83
			Объем: 130*4							

8.	Э01-01-001-17	Очистка территорий от уплотненного снега	Объем: 300*2	100 м2	6	260.86	1 565.17
8.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	чел.-ч	2.984	17.904	87.420 25% 3%	1 565.17 391.29 58.69 2 015.16
9.	Э01-01-001-28	Перекидывание снега и скола	Объем: 3*2	м3	6	34.88	209.28
9.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	чел.-ч	0.399	2.394	87.420 25% 3%	209.28 52.32 7.85 269.45
10.	Э01-01-001-34	Укладка снега в валы или кучи	Объем: 3*2	м3	6	22.03	132.18
10.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	чел.-ч	0.252	1.512	87.420 25% 3%	132.18 33.05 4.96 170.18
11.	Э01-01-001-77	Подметание свежевыпавшего снега	Объем: 738*4	1000 м2	2.952	204.04	602.32
11.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	чел.-ч	2.334	6.889968	87.420 25% 3%	602.32 150.58 22.59 775.49
12.	С1.	Перчатки х/б Снитгей	руб		20	1.00	20.00
13.	С2.	Перчатки резин	руб		34.8	1.00	34.80
14.	С3.	Порошок Сорти	руб		47.29	1.00	47.29
15.	С4.	Белизна Пенза 1л	руб		23.27	1.00	23.27
16.	С5.	Концентрат минеральный галит тип 1сорт	руб		9700	0.15	1 455.00
17.	Э02-04-001-11	Осмотр системы ГВС: устройства в чердачных и подвальных помещениях	Объем: 880.2*1	1000 м2	0.8802	479.08	421.69
17.1.	Э1-0040	Рабочий среднего разряда 4 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	чел.-ч	4	3.5208	119.770 25% 3%	421.69 105.42 15.81 542.93
18.	Э02-04-001-11	Осмотр системы ХВС: устройства в чердачных и подвальных помещениях	Объем: 438.1*1	1000 м2	0.4381	479.08	209.88
18.1.	Э1-0040	Рабочий среднего разряда 4 Накладные расходы	чел.-ч	4	1.7524	119.770 25%	209.88 52.47

		Сметная прибыль				3%		7.87	
		Всего с НР и СП						270.22	
19.	Э02-04-001-11	Осмотр системы канализации: устройства в чердачных и подвальных помещениях		1000 м2	0.4381	479.08	209.88		
		Объем: 438,1*1							
19.1.	з1-0040	Рабочий среднего разряда 4		чел.-ч	4	1.7524	119.770	209.88	
		Накладные расходы					25%	52.47	
		Сметная прибыль					3%	7.87	
		Всего с НР и СП						270.22	
20.	Э02-01-001-11	Ликвидация воздушных пробок в системе гвс - в стояке		1 стояк	4	60.22	240.87		
20.1.	з1-0030	Рабочий среднего разряда 3		чел.-ч	0.56	2.24	107.530	240.87	
		Накладные расходы					25%	60.22	
		Сметная прибыль					3%	9.03	
		Всего с НР и СП						310.12	
21.	Э02-01-002-46	Очистка канализационной сети внутренней		100 м трубопро вода	0.05	3 305.18	165.26		
21.1.	з1-1025	Рабочий строитель среднего разряда 2,5		чел.-ч	32.2	1.61	102.280	164.67	
21.2.	х40-0001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т		маш.-ч	0.01	0.0005	1176.82	0.59	
		Накладные расходы		(1)			313.17	0.16	
		Сметная прибыль					25%	41.32	
		Всего с НР и СП					3%	6.20	
								212.77	
22.	Э02-01-003-01	Замена перегоревшей электролампы		электрол ампа	2	23.78	47.55		
22.1.	з1-0030	Рабочий среднего разряда 3		чел.-ч	0.095	0.19	107.530	20.43	
22.2.	с509-9012-1	Лампа накаливания ЛОН 40Вт		шт	1	2	13.56	27.12	
		Накладные расходы					25%	11.89	
		Сметная прибыль					3%	1.78	
		Всего с НР и СП						61.22	
23.	Ц102-02-002-01;	Функциональная настройка общего программного обеспечения АС, количество функций - 1		1 функция	1	745.47	1 490.95		
23.1.	32-0011	Инженер I категории		чел.-ч	2.54	2.54	188.390	478.51	
23.2.	32-0012	Инженер II категории		чел.-ч	2.04	2.04	171.340	349.53	
23.3.	32-2001	Ведущий инженер		чел.-ч	3.22	3.22	205.870	662.90	
		Накладные расходы					25%	372.74	
		Сметная прибыль					3%	44.73	
		Всего с НР и СП						1 908.42	
24.		Аварийное техническое обслуживание по вх.д. 451 от 30.11.2023		руб	2127.17	1.00	2 127.17		
25.		Техническое обслуживание вентиляционных каналов и дымоходов в многоквартирных домах по вх.д. 299 от 30.11.2023		руб	722.92	1.00	722.92		

ИТОГО ПО АКТУ	26 278,69
СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -	24 787,74
НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 1-11, 17-22)	5 089,32
СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 1-11, 17-22)	763,40
ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -	30 640,46
СТОИМОСТЬ ПУСКОНАЛАДОЧНЫХ РАБОТ -	1 490,95
НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 23)	372,74
СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 23)	44,73
ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ПУСКОНАЛАДОЧНЫХ РАБОТ -	1 908,42
ВСЕГО ПО АКТУ	32 548,88
ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ	5 462,06
ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ	808,13
Оплата основных рабочих	21 820,53
Сметная заработная плата	21 820,53
Трудоуплаты осн. рабочих	236,91839
Нормативная трудоемкость	236,91839
Сметная стоимость материалов	4 457,57
Стоимость механизмов	0,59
Затраты на эксплуатацию машин	0,59
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (МЕХАНИЗМЫ)	0,12
ВСЕГО СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ	32 760,26

Работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.



(Должность, подпись, Ф.И.О)

/ А.Ф. Марычев

(Должность, подпись, Ф.И.О)

/ О.А. Федосеева

М.П.

Унифицированная форма № КС-2

Утверждена постановлением Госкомстата России от 11.11.1999 № 100

Инвестор

Форма по ОКД 0322005

Заказчик (Генподрядчик)

по ОКПО

В лице председателя Совета МКД Федосеевой О.А., действующей на основании протокола №1 от 28.01.2021 (кв.№60)

по ОКПО

Подрядчик (Субподрядчик)
В лице директора ООО «ДОМКОМ-СЕРВИС 1» Марычева А.Ф., действующего на основании Устава

по ОКПО

Стройка:
ООО "ДОМКОМ-СЕРВИС 1" ОКТЯБРЬ

Объект:
Комарова 6 содержание, техническое обслуживание и текущий ремонт общего имущества МКД

Вид деятельности по ОКДП
Договор подряда (контракта)

Номер документа	Дата составления	Вид операции		Отчетный период	
		номер	дата	с	по
1	30.11.2023			01.10.2023	31.10.2023

А К Т

О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда)

руб.

Сметная стоимость: **43.624** тыс. руб.

Нормативная трудоемкость: **0.312** тыс. чел.ч

Сметная заработная плата: **29.456** тыс. руб.

Составлена в текущих ценах на 2023-3 квартал по №: "ТСНБ по услугам ЖКХ Республики Мордовия"
Республика Мордовия. Текущие цены для ЖКХ за 3 квартал 2023 г.

№ поз.	Шифр, номер норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования, масса	Единица измерения		Количество		Сметная стоимость в текущих ценах	
			Кол-во механизаторов	на единицу измерения	по проектным данным	на единицу измерения	общая	
1.	301-03-001-56	Подметание лестничных площадок и маршей с 1го по 5й этажи	4	5	6	7	8	
			100 м2		101.628		85.67	8 706.63

1.1. 31-0010

Рабочий среднего разряда 1

Объем: 564.6*18

чел.ч 0.98 99.59544

87-420 8 706.63

		Накладные расходы					25%	2 176,66
		Сметная прибыль					3%	326,50
		Всего с НР и СП						11 209,79
2.	Э01-03-001-37	Мытье лестничных площадок и маршей. Лестничные площадки и марши нижних трех этажей	100 м2	9,864	196,70	1 940,20		
		Объем: 328,8*3						
2. 1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	чел.-ч	2,25	22,194	87,420	25%	1 940,20
		Накладные расходы					25%	485,05
		Сметная прибыль					3%	72,76
		Всего с НР и СП						2 498,01
3.	Э01-03-001-41	Мытье лестничных площадок и маршей с 1го по 5й этажи	100 м2	5,646	158,84	896,82		
		Объем: 564,6*1						
3. 1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	чел.-ч	1,817	10,258782	87,420	25%	896,82
		Накладные расходы					25%	224,21
		Сметная прибыль					3%	33,63
		Всего с НР и СП						1 154,66
4.	Э01-01-001-48	Уборка территории от случайного мусора	100 м2	430,02	11,28	4 849,41		
		Объем: 2389*18						
4. 1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	чел.-ч	0,129	55,47258	87,420	25%	4 849,41
		Накладные расходы					25%	1 212,35
		Сметная прибыль					3%	181,85
		Всего с НР и СП						6 243,62
5.	Э01-01-001-36	Уборка отмосток	100 м2	6,92	322,06	2 228,62		
		Объем: 173*4						
5. 1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	чел.-ч	3,684	25,49328	87,420	25%	2 228,62
		Накладные расходы					25%	557,16
		Сметная прибыль					3%	83,57
		Всего с НР и СП						2 869,35
6.	Э01-01-001-68	Очистка урн от мусора	100 урн	0,9	585,71	527,14		
		Объем: 5*18						
6. 1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	чел.-ч	6,7	6,03	87,420	25%	527,14
		Накладные расходы					25%	131,79
		Сметная прибыль					3%	19,77
		Всего с НР и СП						678,69
7.	Э01-01-001-38	Подметание территории	1000 м2	7,38	116,62	860,64		
		Объем: 738*10						
7. 1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	чел.-ч	1,334	9,84492	87,420	25%	860,64
		Накладные расходы					25%	215,16
		Сметная прибыль					3%	32,27
		Всего с НР и СП						1 108,07

8.	Э01-01-001-41	Уборка детской площадки		1000 м2	5.4	145.73	786.94
8.1.	э1-0010	Рабочий среднего разряда 1		чел.-ч	1.667	9.0018	87.420
		Накладные расходы					25%
		Сметная прибыль					3%
		Всего с НР и СП					1 013.19
9.	С1.	Мешок белый		руб	20	10.00	200.00
10.	С2.	Лопата Крепыш		руб	440	1.00	440.00
11.	С3.	Лопата прямоугольная		руб	220	1.00	220.00
12.	С4.	Метла с черенком		руб	270	1.00	270.00
13.	С6.	Черенок для лопат		руб	90	1.00	90.00
14.	С7.	Грабли веерные		руб	140	1.00	140.00
15.	С8.	Саморезы 4,2*19		руб	1.2	6.00	7.20
16.	С9.	Полотно холстированное		руб	68.68	1.00	68.68
17.	Э02-04-001-11	Осмотр системы ГВС: устройства в чердачных и подвальных помещениях		1000 м2	0.8802	479.08	421.69
							Объем: 880.2*1
17.1.	э1-0040	Рабочий среднего разряда 4		чел.-ч	4	3.5208	119.770
		Накладные расходы					25%
		Сметная прибыль					3%
		Всего с НР и СП					542.93
18.	Э02-04-001-11	Осмотр системы ХВС: устройства в чердачных и подвальных помещениях		1000 м2	0.4381	479.08	209.88
							Объем: 438.1*1
18.1.	э1-0040	Рабочий среднего разряда 4		чел.-ч	4	1.7524	119.770
		Накладные расходы					25%
		Сметная прибыль					3%
		Всего с НР и СП					270.22
19.	Э02-04-001-11	Осмотр системы канализации: устройства в чердачных и подвальных помещениях		1000 м2	0.4381	479.08	209.88
							Объем: 438.1*1
19.1.	э1-0040	Рабочий среднего разряда 4		чел.-ч	4	1.7524	119.770
		Накладные расходы					25%
		Сметная прибыль					3%
		Всего с НР и СП					270.22
20.	Э02-01-001-11	Ликвидация воздушных пробок в системе гвс - в стояке		1 стояк	8	60.22	481.73
20.1.	э1-0030	Рабочий среднего разряда 3		чел.-ч	0.56	4.48	107.530
		Накладные расходы					25%
		Сметная прибыль					3%
		Всего с НР и СП					120.43
							18.06
							620.23

21.	Э02-02-001-35	Первое рабочее испытание отдельных частей системы отопления (пуск, наладка)	100 м трубопро вода	15.47	354.85	5 489.51
21.1.	Э1-0030	Рабочий среднего разряда 3	чел.-ч	3.3	51.051	107.530
		Накладные расходы				25%
		Сметная прибыль				3%
		Всего с НР и СП				7 067.74
22.	Э02-01-003-01	Замена перегоревшей электролампы	электрол ампла	2	23.78	47.55
22.1.	Э1-0030	Рабочий среднего разряда 3	чел.-ч	0.095	0.19	107.530
22.2.	С509-9012-1	Лампа ЛОН (40 Вт)	шт	1	2	13.56
		Накладные расходы				25%
		Сметная прибыль				3%
		Всего с НР и СП				61.22
23.	Э03-05-002-50	Смена дверных приборов пружины (на вход дверь в тамбур)	1 прибор	3	131.29	393.88
23.1.	Э1-0030	Рабочий среднего разряда 3	чел.-ч	0.57	1.71	107.530
23.2.	С101-2004-1	Пружина дверная 18,5	шт	1	3	70.00
		Накладные расходы				25%
		Сметная прибыль				3%
		Всего с НР и СП				507.12
24.	Э02-01-001-01	Притирка запорной арматуры без снятия с места кран диаметром, мм - до 25	кран	2	51.61	103.23
24.1.	Э1-0030	Рабочий среднего разряда 3	чел.-ч	0.48	0.96	107.530
		Накладные расходы				25%
		Сметная прибыль				3%
		Всего с НР и СП				132.91
25.	Э02-05-003-14	Установка счетчиков (фильтра)	Счетчик (водомер)	1	59.85	59.85
25.1.	Э1-0038	Рабочий среднего разряда 3,8	чел.-ч	0.41	0.41	117.320
25.2.	Х40-0001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0.01	0.01	1174.65
		Накладные расходы				313.17
		Сметная прибыль				25%
		Всего с НР и СП				77.06
26.	С10.	Фильтр сетчатый лагунный (32)	руб		814.44	814.44
27.	С102-02-002-01;	Функциональная настройка общего программного обеспечения АС, количество функций - 1	Функция	1	745.47	1 490.95
27.1.	С2-0011	Инженер I категории	чел.-ч	2.54	2.54	188.390
27.2.	С2-0012	Инженер II категории	чел.-ч	2.04	2.04	171.340
27.3.	С2-2001	Ведущий инженер	чел.-ч	3.22	3.22	205.870

Накладные расходы
Сметная прибыль
Всего с НР и СИ

25% 372,74
3% 44,73
1 908,42

28.	Аварийное техническое обслуживание по вх.д. 400 от 31.10.2023	руб	2127,17	1,00	2 127,17
29.	Техническое обслуживание вентиляционных каналов и дымоходов в многоквартирных домах по вх.д. 269 от 31.10.2023	руб	722,92	1,00	722,92

ИТОГО ПО АКТУ					
СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -					
. НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 1-8, 17-25)					
. СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 1-8, 17-25)					
ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -					
СТОИМОСТЬ ПУСКОНАЛАДОЧНЫХ РАБОТ -					
. НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 27)					
. СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 27)					
ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ПУСКОНАЛАДОЧНЫХ РАБОТ -					
. ВСЕГО ПО АКТУ					
ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ					
ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ					
Оплата основных рабочих					
Сметная заработная плата					
Трудозатраты осн. рабочих					
Нормативная трудоемкость					
Сметная стоимость материалов					
Стоимость механизмов					
Затраты на эксплуатацию машин					
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (МЕХАНИЗМЫ)					
ВСЕГО СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ					
0.2 43 623.54					

Работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.



Стан: Директор ООО «Домком-Сервис 1»

Документов

Принял, Председатель Совета МКД

(Должность, подпись, Ф.И.О)

[Signature]

/ А.Ф. Марычев

(Должность, подпись, Ф.И.О)

[Signature]

/ О.А. Федосеева

М.П.

Унифицированная форма № КС-2

Утверждена постановлением Госкомстата России от 11.11.1999 № 100

Форма по ОКД
Код
0322005

Инвестор

Заказчик (Генподрядчик)

В лице председателя Совета МКД Федосеевой О.А., действующей на основании протокола №1 от 28.01.2021 (кв.№60)

Подрядчик (Субподрядчик)
В лице директора ООО «ДОМКОМ-СЕРВИС 1» Марычева А.Ф., действующего на основании Устава

Стройка:
ООО "ДОМКОМ-СЕРВИС 1" СЕНТЯБРЬ

Объект:
Комарова 6 содержание, техническое обслуживание и текущий ремонт общего имущества МКД

Договор подряда (контракта)		Вид деятельности по ОКДП	
Номер документа	Дата составления	номер	дата
1	31.10.2023		
Вид операции		Отчетный период	
		с	по
		01.09.2023	30.09.2023

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с Договором подряда (субподряда)

О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

А К Т

руб.

Сметная стоимость: **53.239** тыс. руб.
 Нормативная трудоемкость: **0.299** тыс. чел.ч
 Сметная заработная плата: **28.374** тыс. руб.

Составлена в текущих ценах на 2023-3 квартал по НЕ: "ТСНБ по услугам ЖКХ Республики Мордовия". Республика Мордовия. Текущие цены для ЖКХ за 3 квартал 2023 г.

№ поз.	Шифр, номер норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования, масса	Единица измерения		Количество		Сметная стоимость в текущих ценах	
			Кол-во механизмов	на единицу измерения	по проектным данным	на единицу измерения	общая	
1	2	3	4	5	6	7	8	
1. Э01-03-001-56 Подметание лестничных площадок и маршей с 1го по 5й этажи			100 м2		101.628	85.67	8 706.63	

1.1. 31-0010

Рабочий среднего разряда 1

Объем: 564,6*18

чел.-ч 0.98 99.59544

87.420

8 706.63

Накладные расходы
Сметная прибыль
Всего с НР и СП

25% 2 176,66
3% 326,50
11 209,79

2. Э01-03-001-37 Мытье лестничных площадок и маршей, Лестничные площадки и марши **100 м2** **9,864** **196,70** **1 940,20**
нижних трех этажей

Объем: 328,8*3

2. 1. Э1-0010 Рабочий среднего разряда 1 чел.-ч 2,25 22,194 87,420 1 940,20
Накладные расходы 25% 485,05
Сметная прибыль 3% 72,76
Всего с НР и СП 2 498,01

3. Э01-03-001-41 Мытье лестничных площадок и маршей с 1го по 5й этажи **100 м2** **5,646** **158,84** **896,82**

Объем: 564,6*1

3. 1. Э1-0010 Рабочий среднего разряда 1 чел.-ч 1,817 10,258782 87,420 896,82
Накладные расходы 25% 224,21
Сметная прибыль 3% 33,63
Всего с НР и СП 1 154,66

4. Э01-01-001-48 Уборка территории от случайного мусора **100 м2** **430,02** **11,28** **4 849,41**

Объем: 2389*18

4. 1. Э1-0010 Рабочий среднего разряда 1 чел.-ч 0,129 55,47258 87,420 4 849,41
Накладные расходы 25% 1 212,35
Сметная прибыль 3% 181,85
Всего с НР и СП 6 243,62

5. Э01-01-001-36 Уборка отмосток **100 м2** **6,92** **322,06** **2 228,62**

Объем: 173*4

5. 1. Э1-0010 Рабочий среднего разряда 1 чел.-ч 3,684 25,49328 87,420 2 228,62
Накладные расходы 25% 557,16
Сметная прибыль 3% 83,57
Всего с НР и СП 2 869,35

6. Э01-01-001-68 Очистка урн от мусора **100 урн** **0,9** **585,71** **527,14**

Объем: 5*18

6. 1. Э1-0010 Рабочий среднего разряда 1 чел.-ч 6,7 6,03 87,420 527,14
Накладные расходы 25% 131,79
Сметная прибыль 3% 19,77
Всего с НР и СП 678,69

7. Э01-01-001-38 Подметание территории **1000 м2** **7,38** **116,62** **860,64**

Объем: 738*10

7. 1. Э1-0010 Рабочий среднего разряда 1 чел.-ч 1,334 9,84492 87,420 860,64
Накладные расходы 25% 215,16
Сметная прибыль 3% 32,27
Всего с НР и СП 1 108,07

8. Э01-01-001-41 Уборка детской площадки

8.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Объем: 300*18	1000 м2	Чел.-ч	1.667	9.0018	5.4	145.73	786.94
		Накладные расходы								87.420
		Сметная прибыль								25%
		Всего с НР и СП								196.74
										29.51
										1 013.19

9.	С1.	Перчатки Х/Х хоз 5 нитей								
10.	С2.	Перчатки резин								
11.	С3.	Порошок Зифа								
12.	С4.	Белизна Пенза 1л								
13.	С6.	Корд Трим 2,4*245								
14.	С7.	Мешки для мусора								
15.	С8.	Плотно холстпрошивное								

16.1.	Э1-0040	Рабочий среднего разряда 4	Объем: 880.2*1	1000 м2	Чел.-ч	4	3.5208			
		Накладные расходы								119.770
		Сметная прибыль								25%
		Всего с НР и СП								105.42
										15.81
										542.93

17.	Э02-04-001-11	Осмотр системы ХВС: устройства в чердачных и подвальных помещениях	Объем: 438.1*1	1000 м2	Чел.-ч	4	1.7524			
17.1.	Э1-0040	Рабочий среднего разряда 4								
		Накладные расходы								119.770
		Сметная прибыль								25%
		Всего с НР и СП								7.87
										270.22

18.	Э02-04-001-11	Осмотр системы канализации: устройства в чердачных и подвальных помещениях	Объем: 438.1*1	1000 м2	Чел.-ч	4	1.7524			
18.1.	Э1-0040	Рабочий среднего разряда 4								
		Накладные расходы								119.770
		Сметная прибыль								25%
		Всего с НР и СП								7.87
										270.22

19.	Э02-01-001-11	Ликвидация воздушных пробок в системе гвс - в стояке	Объем: 438.1*1	1000 м2	Чел.-ч	4	1.7524			
19.1.	Э1-0030	Рабочий среднего разряда 3								
		Накладные расходы								107.530
		Сметная прибыль								25%
		Всего с НР и СП								7.87
										270.22

20.	Э02-01-001-02	Притирка запорной арматуры без снятия с места кран диаметром, мм - до 50	Объем: 438.1*1	1000 м2	Чел.-ч	2	1.44			
20.1.	Э1-0030	Рабочий среднего разряда 3								
		Накладные расходы								77.42
		Сметная прибыль								3%
		Всего с НР и СП								154.84
										310.12

Накладные расходы
Сметная прибыль
Всего с НР и СП

25% 38.71
3% 5.81
199.36

21. Э02-02-002-57 Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб до 32 мм (кв.12, подвал)

100 м трубопро вода 0.095 3 740.06 355.31

- 21.1. э1-0030 Рабочий среднего разряда 3
- 21.2. х04-0504 Аппарат для газовой сварки и резки

Накладные расходы
Сметная прибыль

Всего с НР и СП

25% 354.06
3% 1.24
88.83
13.32
457.46

22. Э02-02-002-60 Прокладка трубопроводов водоснабжения из напорных полиэтиленовых труб низкого давления среднего типа наружным диаметром 32 мм

100 м трубопро вода 0.08 101 404.16 8 112.33

- 22.1. э1-0042 Рабочий среднего разряда 4,2
- 22.2. э1000-0001 Затраты труда машинистов
- 22.3. х02-0129 Краны башенные при работе на других видах строительства 8 т
- 22.4. х02-1141 Краны на автомобильном ходу при работе на других видах строительства 10 т
- 22.5. х08-1600 Агрегаты для сварки полиэтиленовых труб
- 22.6. х40-0001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т
- 22.7. с103-9140-1 Муфта зажимная НР (Ду25 (1))
- 22.8. с103-9140-2 Муфта комбинир разъемная (американка) с Нар.р. (25*3/4)
- 22.9. с302-9911-1 Угол 25*45 п/п
- 22.10. с302-9911-2 Тройник п/п 25
- 22.11. с302-9911-3 Тройник 25*20*25
- 22.12. с507-0589-1 Труба п/п армир стекловолокном SDR6 PN25 (4м) 25*4,2

Накладные расходы
Сметная прибыль

25% 107.530
3% 3.96
88.83
13.32
208.08
304.21
10 444.62

23. Э01-06-001-14 Ремонт песочницы

изделие 1 225.81 225.81

- 23.1. э1-0030 Рабочий среднего разряда 3

Накладные расходы
Сметная прибыль

25% 56.45
3% 8.47
290.73

24. С1. Саморез 4,8*127

руб 4 4.00 16.00

25. С2. Маска техническая

руб 70 1.00 70.00

26.	Э02-01-002-35	Смена вентиляей и клапанов обратных муфтовых диаметром до 20 мм	100 шт.		0.08		8 709.93	696.79
26.1.	Э1-0030	Рабочий среднего разряда 3	Чел.-ч	81	6.48		107.530	696.79
		Накладные расходы					25%	174.20
		Сметная прибыль					3%	26.13
		Всего с НР и СП						897.12
27.	С3.	Кран шаровый латунный водяной ВР рычаг СТ (d20)	руб		288.64		6.00	1 731.84
28.	С4.	Кран шаровой латунный ВР/ВР рычаг LD (15.40)	руб		230.56		2.00	461.12
29.	С5.	Муфта комбинир Нар.р. 20*1/2	руб		68.75		3.00	206.25
30.	С6.	Муфта комбинир разъемная американка с ВН.р. 25*1	руб		221.32		4.00	885.28
31.	С7.	Муфта комбинир разъемная п/п 25*3/4 Вн.р.	руб		250		3.00	750.00
32.	Э02-02-002-74	Установка заглушек диаметром трубопроводов до 100 мм	100 заглушек		0.02		12 043.36	240.87
32.1.	Э1-0030	Рабочий среднего разряда 3	Чел.-ч	112	2.24		107.530	240.87
		Накладные расходы					25%	60.22
		Сметная прибыль					3%	9.03
		Всего с НР и СП						310.12
33.	С8.	Техпластина ТМКШ	руб		156.2		0.30	46.86
34.	Э02-01-001-30	Слив и наполнение водой системы отопления с осмотром системы	1000 м3 объема здания		14.14		136.56	1 931.00
34.1.	Э1-0030	Рабочий среднего разряда 3	Чел.-ч	1.27	17.9578		107.530	1 931.00
		Накладные расходы					25%	482.75
		Сметная прибыль					3%	72.41
		Всего с НР и СП						2 486.16
35.	Э02-01-002-46	Очистка канализационной сети (ливневой трубы)	100 м трубопро вода		0.02		3 305.16	66.10
35.1.	Э1-1025	Рабочий строитель среднего разряда 2,5	Чел.-ч	32.2	0.644		102.280	65.87
35.2.	Х40-0001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	Маш.-ч	0.01	0.0002		1 174.65	0.23
		Накладные расходы					(1) 313.17	0.06
		Сметная прибыль					25%	16.53
		Всего с НР и СП					3%	2.48
36.	Ц102-02-002-01;	Функциональная настройка общего программного обеспечения АС, количество функций - 1	1 функция		1		745.47	1 490.95
36.1.	32-0011	Инженер I категории	Чел.-ч	2.54	2.54		188.390	478.51
36.2.	32-0012	Инженер II категории	Чел.-ч	2.04	2.04		171.340	349.53
36.3.	32-2001	Ведущий инженер	Чел.-ч	3.22	3.22		205.870	662.90
		Накладные расходы					25%	372.74
		Сметная прибыль					3%	44.73

Всего с НР и СИ

1 908,42

37.	Аварийное техническое обслуживание по вх.д. 355 от 30.09.2023	руб	2127,17	1,00	2 127,17
38.	Техническое обслуживание вентиляционных каналов и дымоходов в многоквартирных домах по вх.д. 237 от 29.09.2023	руб	722,92	1,00	722,92

ИТОГО ПО АКТУ					
СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -					
	НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 1-8, 16-23, 26, 32, 34, 35)				42 759,41
	СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 1-8, 16-23, 26, 32, 34, 35)				8 415,44
	ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -				50 946,22
СТОИМОСТЬ ПУСКОНАЛАДОЧНЫХ РАБОТ -					
	НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 36)				1 490,95
	СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 36)				372,74
	ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ПУСКОНАЛАДОЧНЫХ РАБОТ -				44,73
	ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ				1 908,42
	ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ				52 854,64
	Оплата основных рабочих				8 788,18
	Оплата механизаторов				1 307,05
	Сметная заработная плата				28 231,48
	Трудозатраты осн. рабочих				142,12
	Трудозатраты механизаторов				28 373,60
	Нормативная трудоемкость				298,8549
	Сметная стоимость материалов				0,3776
	Стоимость механизмов				299,2325
	ВСЕГО СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ				14 165,53
	Затраты на эксплуатацию машин				362,39
	КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (МЕХАНИЗМЫ)				220,27
	ВСЕГО СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ				44,05
	Затраты на эксплуатацию машин				0,2
	ВСЕГО СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ				53 238,81

Работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.



Сдел: Директор ООО «Домкон-Сервис 1»
 М.П. Председатель Совета МКД

(Handwritten signature)
 Должность, подпись, Ф.И.О.

/ А.Ф. Марычев
 Должность, подпись, Ф.И.О.
 / О.А. Федосеева

М.П.

Унифицированная форма № КС-2

Утверждена постановлением Госкомстата России от 11.11.1999 № 100

Инвестор

Форма по ОКД

Код
0322005

Заказчик (Генподрядчик)

по ОКПО

--

В лице Председателя Совета МКД Федосеевой О.А., действующей на основании протокола №1 от 28.01.2021 (кв.№60)

по ОКПО

--

В лице Директора ООО «ДОМКОМ-СЕРВИС 1» Марычева А.Ф., действующего на основании Устава

по ОКПО

--

Стройка:

ООО "ДОМКОМ-СЕРВИС 1" АВГУСТ

Комарова б содержание, техническое обслуживание и текущий ремонт общего имущества МКД

Вид деятельности по ОКДП
Договор подряда (контракта)

номер
Дата

Вид операции

--

А К Т
Номер документа
1
Дата составления
30.09.2023

Отчетный период
с
01.08.2023
по
31.08.2023

О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

руб.

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда)

Сметная стоимость: **57.679** тыс. руб.
 Нормативная трудоемкость: **0.365** тыс. чел.ч
 Сметная заработная плата: **37.549** тыс. руб.

№ поз.	Шифр, номер норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования, масса	1	2	3	4		5		7	8
						Единица измерения	Кол-во	на единицу измерения	количество		
1.	Э01-03-001-56	Подметание лестничных площадок и маршей с 1го по 5й этажи	100 м2	0.98	99.59544	85.67	8706.63	87.420	8706.63	87.420	8706.63

1.1. 31-0010 Рабочий среднего разряда 1 Объем: 564.6*18 чел.-ч 0.98 99.59544 87.420 8706.63

Накладные расходы	25%	2 176.66
Сметная прибыль	3%	326.50
Всего с НР и СП		11 209.79

Код	Наименование	Объем	Ед. изм.	Норматив	Стоимость	Процент	Сметная стоимость
2.	Э01-03-001-37 Мытье лестничных площадок и маршей. Лестничные площадки и марши нижних трех этажей	100 м2		9.864	196.70		1 940.20
2.1.	Э1-0010 Рабочий среднего разряда 1	чел.-ч	2.25	22.194	87.420	25%	1 940.20
	Накладные расходы				485.05	25%	485.05
	Сметная прибыль				72.76	3%	72.76
	Всего с НР и СП				2 498.01		2 498.01
3.	Э01-03-001-41 Мытье лестничных площадок и маршей с 1го по 5й этажи	100 м2		5.646	158.84		896.82
3.1.	Э1-0010 Рабочий среднего разряда 1	чел.-ч	1.817	10.258782	87.420	25%	896.82
	Накладные расходы				224.21	25%	224.21
	Сметная прибыль				33.63	3%	33.63
	Всего с НР и СП				1 154.66		1 154.66
4.	Э01-01-001-48 Уборка территории от случайного мусора	100 м2		430.02	11.28		4 849.41
4.1.	Э1-0010 Рабочий среднего разряда 1	чел.-ч	0.129	55.47258	87.420	25%	4 849.41
	Накладные расходы				1 212.35	25%	1 212.35
	Сметная прибыль				181.85	3%	181.85
	Всего с НР и СП				6 243.62		6 243.62
5.	Э01-01-001-36 Уборка отмосток	100 м2		6.92	322.06		2 228.62
5.1.	Э1-0010 Рабочий среднего разряда 1	чел.-ч	3.684	25.49328	87.420	25%	2 228.62
	Накладные расходы				557.16	25%	557.16
	Сметная прибыль				83.57	3%	83.57
	Всего с НР и СП				2 869.35		2 869.35
6.	Э01-01-001-68 Очистка урн от мусора	100 урн		0.9	585.71		527.14
6.1.	Э1-0010 Рабочий среднего разряда 1	чел.-ч	6.7	6.03	87.420	25%	527.14
	Накладные расходы				131.79	25%	131.79
	Сметная прибыль				19.77	3%	19.77
	Всего с НР и СП				678.69		678.69
7.	Э01-01-001-38 Подметание территории	1000 м2		7.38	116.62		860.64
7.1.	Э1-0010 Рабочий среднего разряда 1	чел.-ч	1.334	9.84492	87.420	25%	860.64
	Накладные расходы				215.16	25%	215.16
	Сметная прибыль				32.27	3%	32.27
	Всего с НР и СП				1 108.07		1 108.07

8.	Э01-01-001-41	Уборка Детской площадки	Объем: 300*18	1000 м2	5.4	145.73	786.94
8.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	чел.-ч.	1.667	9.0018	87.420	786.94
		Накладные расходы				25%	196.74
		Сметная прибыль				3%	29.51
		Всего с НР и СП					1 013.19
9.	Э01-01-001-90	Выкашивание газонов	1000 м2	1.2	876.06	1 051.27	
9.1.	Э1-0030	Рабочий среднего разряда 3	чел.-ч	5.15	6.18	107.530	664.54
9.2.	Х09-2402	Газонокосилки моторные	маш.-ч	3.5	4.2	92.08	386.74
		Накладные расходы				25%	262.82
		Сметная прибыль				3%	39.42
		Всего с НР и СП					1 353.51
10.	Э01-01-001-102	Окраска бордюрного камня	100 м2	0.12	909.17	109.10	
10.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	чел.-ч	10.4	1.248	87.420	109.10
		Накладные расходы				25%	27.28
		Сметная прибыль				3%	4.09
		Всего с НР и СП					140.47
11.	С1.	Перчатки Х/х хоз 5 нитей	руб	20	1.00	20.00	
12.	С2.	Перчатки резин	руб	44.4	1.00	44.40	
13.	С3.	Порошок Биолан	руб	42.9	1.00	42.90	
14.	С4.	Белизна Пенза 1л	руб	23.27	1.00	23.27	
15.	С6.	Корд Трим 2,4*245	руб	6.41	20.00	128.20	
16.	С7.	Бензин АИ-92	руб	48.65	1.40	68.11	
17.	С8.	Веник Сорго прошивной	руб	197.12	1.00	197.12	
18.	Э02-04-001-11	Осмотр системы ГВС: устройства в чердачных и подвальных помещениях	Объем: 880.2*1	1000 м2	0.8802	479.08	421.69
18.1.	Э1-0040	Рабочий среднего разряда 4	чел.-ч	4	3.5208	119.770	421.69
		Накладные расходы				25%	105.42
		Сметная прибыль				3%	15.81
		Всего с НР и СП					542.93
19.	Э02-04-001-11	Осмотр системы ХВС: устройства в чердачных и подвальных помещениях	Объем: 438.1*1	1000 м2	0.4381	479.08	209.88
19.1.	Э1-0040	Рабочий среднего разряда 4	чел.-ч	4	1.7524	119.770	209.88
		Накладные расходы				25%	52.47
		Сметная прибыль				3%	7.87
		Всего с НР и СП					270.22
20.	Э02-04-001-11	Осмотр системы канализации: устройства в чердачных и подвальных помещениях	Объем: 438.1*1	1000 м2	0.4381	479.08	209.88

Объем: 438.1*1

20. 1.	з1-0040	Рабочий среднего разряда 4 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	чел.-ч	4	1.7524		119.770	25%	209.88	52.47	7.87	270.22
21.	Э02-01-001-11	Ликвидация воздушных пробок в системе гвс - в стояке	1 стояк	6	60.22		361.30		361.30			
21. 1.	з1-0030	Рабочий среднего разряда 3 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	чел.-ч	0.56	3.36		107.530	25%	90.33	13.55	465.17	
22.	Э02-06-001-14	Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром до 50 мм (Опресовка ВСО)	100 м трубопро вода	15.47	843.22		13 044.59		13 044.59			
22. 1.	з1-1053	Рабочий строитель среднего разряда 5,3	чел.-ч	5.01	77.5047		137.340		10 644.50			
22. 2.	х04-2900	Установки для гидравлических испытаний трубопроводов, давление нагнетания низкое 0,1 МПа (1 кгс/см2), высокое 10 МПа (100 кгс/см2) Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	маш.-ч	1.5	23.205		103.43	25%	2 400.09	3 261.15	489.17	16 794.91
23.	Э02-06-001-14	Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром до 50 мм (Опресовка ИТП)	100 м трубопро вода	0.3	843.22		252.97		252.97			
23. 1.	з1-1053	Рабочий строитель среднего разряда 5,3	чел.-ч	5.01	1.503		137.340		206.42			
23. 2.	х04-2900	Установки для гидравлических испытаний трубопроводов, давление нагнетания низкое 0,1 МПа (1 кгс/см2), высокое 10 МПа (100 кгс/см2) Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	маш.-ч	1.5	0.45		103.43	25%	46.54	63.24	9.49	325.70
24.	Э02-01-001-02	Притирка запорной арматуры без снятия с места кран диаметром, мм - до 50 (кв.79)	1 кран	2	77.42		154.84		154.84			
24. 1.	з1-0030	Рабочий среднего разряда 3 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	чел.-ч	0.72	1.44		107.530	25%	38.71	5.81	199.36	
25.	Э02-05-003-15	Установка счетчиков (водомеров) (Монтаж регулятора температуры)	1 счетчик (водомер)	1	174.03		174.03		174.03			
25. 1.	з1-0038	Рабочий среднего разряда 3,8	чел.-ч	1.22	1.22		117.320		143.13			
25. 2.	х04-0502	Установки для сварки ручной дуговой (постоянного тока)	маш.-ч	0.35	0.35		54.73		19.16			
25. 3.	х40-0001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т Накладные расходы	маш.-ч	0.01	0.01		313.17	25%	43.51			

Сметная прибыль
Всего с НР и СП

3%

6.53

26. С9. Фум лента М1 500гр

руб 1152.12

0.30

224.06

27. С10. Льноволокно 100гр

руб 156.21

0.50

345.64

28. Э02-01-001-02 Притирка запорной арматуры без снятия с места кран диаметром, мм - до 50 (кв.18)

1 кран 25

77.42

78.11

28.1. Э1-0030 Рабочий среднего разряда 3

чел.-ч 0.72

18

107.530

Накладные расходы

25%

483.89

Сметная прибыль

3%

72.58

29. Э02-02-002-60 Прокладка трубопроводов водоснабжения из напорных полиэтиленовых труб низкого давления среднего типа

100 м трубопрово вода 0.01

19 418.66

Рабочий среднего разряда 4,2

чел.-ч 121.8

122.390

Затраты труда машинистов

4.72

0.0472

Краны башенные при работе на других видах строительства 8 т

0.05

0.0005

Краны на автомобильном ходу при работе на других видах строительства 10 т

0.03

0.0003

Агрегаты для сварки полиэтиленовых труб

4.64

0.0464

Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т

0.22

0.0022

Накладные расходы

25%

48.55

Сметная прибыль

3%

7.28

Всего с НР и СП

250.02

65.00

30. С11. Труба м/п 16мм

руб 65

140.00

31. С12. Фитинг 16ц 20Вн.р.

руб 140

265.00

32. С13. Тройник 28ц*20*26ц

руб 265

290.00

33. С14. Муфта комбинир разъемная г/п 25 Нар.р.

руб 290

7 051.79

34. Э02-01-004-26 Смена стенов у трубопроводов диаметром до 20 мм

100 стенов 0.01

118.540

34.1. Э1-1039 Рабочий строитель среднего разряда 3,9

чел.-ч 28.7

0.08

34.2. Э1000-0001 Затраты труда машинистов

0.02

0.0002

34.3. Х03-0954 Подъемники грузоподъемностью до 500 кг одностачные, высота подъема 45 м

0.02

0.0002

34.4. СЭ02-1237-1 Стен стальной оцинк 20

шт 100

36.41

Накладные расходы

25%

17.63

Сметная прибыль

3%

2.64

Всего с НР и СП

90.79

5

5

5

35.	С15.	Муфта чугунная оцинк 20 (3/4)	руб	25.85	1.00	25.85
36.	С16.	Контргайка оцинк 20	руб	21.78	1.00	21.78
37.	С102-02-002-01;	Функциональная настройка общего программного обеспечения АС, количество функций - 1	руб	745.47	1.00	1 490.95
37.1.	32-0011	Инженер I категории	чел.-ч	2.54	2.54	188.390
37.2.	32-0012	Инженер II категории	чел.-ч	2.04	2.04	171.340
37.3.	32-2001	Ведущий инженер	чел.-ч	3.22	3.22	205.870
		Накладные расходы			25%	372.74
		Сметная прибыль			3%	44.73
		Всего с НР и СП				1 908.42
38.		Аварийное техническое обслуживание по вх.д. 307 от 31.08.2023	руб	2127.17	1.00	2 127.17
39.		Техническое обслуживание вентиляционных каналов и дымоходов в многоквартирных домах по вх.д. 203 от 31.08.2023	руб	722.92	1.00	722.92

ИТОГО ПО АКТУ

СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -

- НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 1-10, 18-25, 28, 29, 34)
- СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 1-10, 18-25, 28, 29, 34)

ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -

СТОИМОСТЬ ПУСКОНАЛАДОЧНЫХ РАБОТ -

- НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 37)
- СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 37)

ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ПУСКОНАЛАДОЧНЫХ РАБОТ -

ВСЕГО ПО АКТУ

ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ

ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ

Оплата основных рабочих

Оплата механизаторов

Сметная заработная плата

Трудозатраты осн. рабочих

Трудозатраты механизаторов

Нормативная трудоемкость

Сметная стоимость материалов

Стоимость механизмов

Затраты на эксплуатацию машин

КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ)

КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ)

КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (МЕХАНИЗМЫ)

45 082.62	43 591.67	9 746.55	1 461.93	54 800.20	1 490.95	372.74	44.73	1 908.42	56 708.62	10 119.29	1 506.71	37 531.26	17.85	37 549.11	364.6771	0.0474	364.7245	4 641.88	2 909.48	2 891.63	346.48	45.20	578.33
																					0.03424	0.03	0.2

ВСЕГО СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ

Работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством. Претензий по выполнению условий договора стороны друг к другу не имеют.

57 678,63

Сдал: Директор ООО «Домком-Сервис 1»

(Должность, подпись, Ф.И.О)

/ А.Ф. Марычев



Принял: Председатель Совета МКД

(Должность, подпись, Ф.И.О)

/ О.А. Федосеева

М.П.

Унифицированная форма № КС-2

Утверждена постановлением Госкомстата России от 11.11.1999 № 100

Форма по ОКД
Код
0322005

Инвестор

Заказчик (Генподрядчик)

В лице председателя Совета МКД Федосеевой О.А., действующей на основании протокола №1 от 28.01.2021 (кв.№60)

Подрядчик (Субподрядчик)

В лице директора ООО «ДОМКОМ-СЕРВИС 1» Марычева А.Ф., действующего на основании Устава

Стройка:

ООО "ДОМКОМ-СЕРВИС 1" ИЮЛЬ

Объект:

Комарова 6 содержание, техническое обслуживание и текущий ремонт общего имущества МКД

Договор подряда (контракта)		Вид деятельности по ОКДП	
номер	дата	номер	дата
1	31.08.2023		
А К Т		Вид операции	
Номер документа		Отчетный период	
1	31.08.2023	с	по
		01.07.2023	31.07.2023

О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда)

руб.

Сметная стоимость: **77.612** тыс. руб.
 Нормативная трудоемкость: **0.401** тыс. чел.ч
 Сметная заработная плата: **39.075** тыс. руб.

Составлена в текущих ценах на 2023-2 квартал по №: "ТСНБ по услугам ЖКХ Республики Мордовия". Республика Мордовия. Текущие цены для ЖКХ за 2 квартал 2023 г.

№ поз.	Шифр, номер норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования, масса	Единица измерения		Количество		Сметная стоимость в текущих ценах	
			Кол-во механизированых работ	на единицу измерения	по проектным данным	на единицу измерения	общая	
1	2	3	4	5	6	7	8	
1.	Э01-03-001-56	Подметание лестничных площадок и маршей с 1го по 5й этажи	100 м2		101.628		85.67	8 706.63

1.1. 31-0010

Рабочий среднего разряда 1

Объем: 564.6*18

чел.ч

0.98 99.59544

87.420

8 706.63

Накладные расходы
Сметная прибыль
Всего с НР и СП

25%
3%

2 176,66
326,50
11 209,79

2. Э01-03-001-37 Мытье лестничных площадок и маршей. Лестничные площадки и марши нижних трех этажей

Объем: 328,8*3

100 м2

9,864

196,70

1 940,20

2.1. Э1-0010 Рабочий среднего разряда 1

Чел.-ч

2,25

22,194

87,420

1 940,20

Накладные расходы

Чел.-ч

2,25

22,194

25%

485,05

Сметная прибыль

Чел.-ч

2,25

22,194

3%

72,76

Всего с НР и СП

100 м2

5,646

158,84

2 498,01

3. Э01-03-001-41 Мытье лестничных площадок и маршей с 1го по 5й этажи

Объем: 564,6*1

100 м2

5,646

158,84

896,82

3.1. Э1-0010 Рабочий среднего разряда 1

Чел.-ч

1,817

10,258782

87,420

896,82

Накладные расходы

Чел.-ч

1,817

10,258782

25%

224,21

Сметная прибыль

Чел.-ч

1,817

10,258782

3%

33,63

Всего с НР и СП

100 м2

430,02

11,28

4 849,41

4. Э01-01-001-48 Уборка территории от случайного мусора

Объем: 2389*18

100 м2

430,02

11,28

4 849,41

4.1. Э1-0010 Рабочий среднего разряда 1

Чел.-ч

0,129

55,47258

87,420

4 849,41

Накладные расходы

Чел.-ч

0,129

55,47258

25%

1 212,35

Сметная прибыль

Чел.-ч

0,129

55,47258

3%

181,85

Всего с НР и СП

100 м2

6,92

322,06

2 228,62

5. Э01-01-001-36 Уборка отмосток

Объем: 173*4

100 м2

6,92

322,06

2 228,62

5.1. Э1-0010 Рабочий среднего разряда 1

Чел.-ч

3,684

25,49328

87,420

2 228,62

Накладные расходы

Чел.-ч

3,684

25,49328

25%

557,16

Сметная прибыль

Чел.-ч

3,684

25,49328

3%

83,57

Всего с НР и СП

100 урн

0,9

585,71

527,14

6. Э01-01-001-68 Очистка урн от мусора

Объем: 5*18

100 урн

0,9

585,71

527,14

6.1. Э1-0010 Рабочий среднего разряда 1

Чел.-ч

6,7

6,03

87,420

527,14

Накладные расходы

Чел.-ч

6,7

6,03

25%

131,79

Сметная прибыль

Чел.-ч

6,7

6,03

3%

19,77

Всего с НР и СП

1000 м2

7,38

116,62

860,64

7. Э01-01-001-38 Подметание территории

Объем: 738*10

1000 м2

7,38

116,62

860,64

7.1. Э1-0010 Рабочий среднего разряда 1

Чел.-ч

1,334

9,84492

87,420

860,64

Накладные расходы

Чел.-ч

1,334

9,84492

25%

215,16

Сметная прибыль

Чел.-ч

1,334

9,84492

3%

32,27

Всего с НР и СП

1000 м2

7,38

116,62

1 108,07

8. Э01-01-001-41 Уборка детской площадки

8.1. Э1-0010

Рабочий среднего разряда 1

Накладные расходы

Сметная прибыль

Всего с НР и СП

Объем: 300*18

1000 м2

Чел.-ч

1.667

9.0018

87.420

25%

196.74

29.51

3%

1 013.19

5.4

145.73

786.94

9. Э01-01-001-90 Выкашивание газонов

9.1. Э1-0030

Рабочий среднего разряда 3

Газонокосилки моторные

Накладные расходы

Сметная прибыль

Всего с НР и СП

1000 м2

Чел.-ч

5.15

6.18

107.530

92.08

386.74

262.82

39.42

3%

1.2

876.06

1 051.27

10. Э01-07-001-06 Переноска грузов: сподручные грузы, на первые 10 м (Засыпка песка в песочницу)

10.1. Э1-0020

Рабочий среднего разряда 2

Накладные расходы

Сметная прибыль

Всего с НР и СП

1 т

Чел.-ч

12.4

3.72

97.040

25%

90.25

13.54

3%

0.3

1 203.30

360.99

1 353.51

11. С1. Перчатки Х/Х хоз 5 нитей

12. С2. Перчатки резин

13. С3. Порошок Биолан

14. С4. Белизна Пенза 1л

15. С6. Корд Трим 2,4*245

16. С7. Бензин АИ-92

17. С8. Мешок белый

18. С9. Мешки Х/з Mr Бульк 120л

19. Э02-04-001-11 Осмотр системы ГВС: устройства в чердачных и подвальных помещениях

19.1. Э1-0040

Рабочий среднего разряда 4

Накладные расходы

Сметная прибыль

Всего с НР и СП

Объем: 880.2*1

Чел.-ч

4

3.5208

119.770

25%

105.42

15.81

3%

0.8802

479.08

421.69

421.69

20. Э02-04-001-11 Осмотр системы ХВС: устройства в чердачных и подвальных помещениях

20.1. Э1-0040

Рабочий среднего разряда 4

Накладные расходы

Сметная прибыль

Всего с НР и СП

Объем: 438.1*1

Чел.-ч

4

1.7524

119.770

25%

52.47

7.87

3%

0.4381

479.08

209.88

209.88

270.22

21. **Э02-04-001-11 Осмотр системы канализации: устройства в чердачных и подвальных помещениях** **1000 м2** **0.4381** **479.08** **209.88**

Объем: 438,1*1

21.1. 31-0040 Рабочий среднего разряда 4 чел.-ч 4 1.7524 119.770 209.88
Накладные расходы 25% 52.47
Сметная прибыль 3% 7.87
Всего с НР и СП 270.22

22. **Э02-01-001-11 Ликвидация воздушных пробок в системе гвс - в стояке** **1 стояк** **4** **60.22** **240.87**

22.1. 31-0030 Рабочий среднего разряда 3 чел.-ч 0.56 2.24 107.530 240.87
Накладные расходы 25% 60.22
Сметная прибыль 3% 9.03
Всего с НР и СП 310.12

23. **Э02-02-001-58 Промывка трубопроводов системы отопления** **100 м3** **141.4** **93.55** **13 228.13**

23.1. 31-0030 Рабочий среднего разряда 3 чел.-ч 0.87 123.018 107.530 13 228.13
Накладные расходы 25% 3 307.03
Сметная прибыль 3% 496.05
Всего с НР и СП 17 031.22

24. **Э02-01-001-02 Притирка запорной арматуры без снятия с места кран диаметром, мм - до 50** **1 кран** **2** **77.42** **154.84**

24.1. 31-0030 Рабочий среднего разряда 3 чел.-ч 0.72 1.44 107.530 154.84
Накладные расходы 25% 38.71
Сметная прибыль 3% 5.81
Всего с НР и СП 199.36

25. **Э02-02-001-19 Смена параллельной задвижки (демонтаж)** **1 задвижка** **1** **607.07** **607.07**

25.1. 31-0020 Рабочий среднего разряда 2 чел.-ч 2.8 2.8 97.040 271.71
25.2. 31-0040 Рабочий среднего разряда 4 чел.-ч 2.8 2.8 119.770 335.36
Накладные расходы 25% 151.77
Сметная прибыль 3% 22.77
Всего с НР и СП 781.60

26. **Э02-05-003-03 Установка фланцевых соединений на стальных трубопроводах диаметром 80 мм** **1 соединен** **2** **6 205.78** **12 411.55**

26.1. 31-0042 Рабочий среднего разряда 4,2 чел.-ч 1.46 2.92 122.390 357.38
26.2. Х04-0502 Установки для сварки ручной дуговой (постоянного тока) маш.-ч 0.75 1.5 54.73 82.10
26.3. Х40-0001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т маш.-ч 0.01 0.02 1 174.65 23.49
(1) 313.17 6.26

26.4. с101-2576-1 Гайка шестигранная М16 шт 0.05 0.1 172.40 17.24
26.5. с101-2576-2 Гайка М16 шт 0.1 0.2 211.63 42.33
26.6. с101-2576-3 Болт с шестигранной головкой 58 (16,70) шт 0.5 1 168.74 168.74

26. 7. С507-0985-1 Кран шаровый стальной фланцевый неполнопроходной LD Ду (80.16)

шт 1 2 5 837.26 11 674.52

26. 8. С509-0967-1 Прокладка паронит (80)

шт 2 4 11.44 45.76

Накладные расходы

25% 3 102.89

Сметная прибыль

3% 465.43

Всего с НР и СП

15 979.87

27. 302-01-002-36 Замена вентиля и клапанов обратных муфтовых диаметром до 32 мм

100 шт. 0.03 11 075.59 332.27

27. 1. э1-0030 Рабочий среднего разряда 3

чел.-ч 103 3.09 107.530 332.27

Накладные расходы

25% 83.07

Сметная прибыль

3% 12.46

Всего с НР и СП

427.80

28. С10. Кран шаровой латунный водяной ВР рычаг СТ (ДУ25)

руб 614.54 3.00 1 843.62

29. С11. Лен сантехнический 100Гр

руб 155.21 0.50 77.61

30. С12. Лента ФУМ М1 500Гр

руб 1152.14 0.30 345.64

31. Ц102-02-002- Функциональная настройка общего программного обеспечения АС, количество функций - 1

1 функция 1 745.47 1 490.95

31. 1. 32-0011 Инженер I категории

чел.-ч 2.54 2.54 188.390 478.51

31. 2. 32-0012 Инженер II категории

чел.-ч 2.04 2.04 171.340 349.53

31. 3. 32-2001 Ведущий инженер

чел.-ч 3.22 3.22 205.870 662.90

Накладные расходы

25% 372.74

Сметная прибыль

3% 44.73

Всего с НР и СП

1 908.42

32. Аварийное техническое обслуживание по вх.д. 266 от 31.07.2023

руб 2127.17 1.00 2 127.17

33. Техническое обслуживание вентиляционных каналов и дымоходов в многоквартирных домах по вх.д. 172 от 31.07.2023

руб 722.92 1.00 722.92

34. Поверка Преобразователи давления измерительные по вх.д. ИС23-207566 от 03.07.2023

руб 5172 1.00 5 172.00

ИТОГО ПО АКТУ

СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -

НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 1-10, 19-27)

СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 1-10, 19-27)

ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -

СТОИМОСТЬ ПУСКОНАЛАДОЧНЫХ РАБОТ -

НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 31)

СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 31)

ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ПУСКОНАЛАДОЧНЫХ РАБОТ -

ВСЕГО ПО АКТУ

ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ

ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ

Оплата основных рабочих

62 215.42
60 724.47
12 506.21
1 875.93
75 106.61
1 490.95
372.74
44.73
1 908.42
77 015.03
12 878.95
1 920.66
39 074.89

Сметная заработная плата	39 074,89
Трудозатраты осн. рабочих	400,9244
Нормативная трудоемкость	400,9244
Сметная стоимость материалов	22 648,22
Стоимость механизмов	492,33
Затраты на эксплуатацию машин	492,33
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ)	0,03424
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ)	0,03
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (МЕХАНИЗМЫ)	0,2
ВСЕГО СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ	77 612,10

Работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.



Сдал: Директор ООО «Донком-Сервис 1»

(Должность, подпись, Ф.И.О)

/ А.Ф. Марычев

Принял: Председатель Совета МКД

(Должность, подпись, Ф.И.О)

/ О.А. Федосеева

М.П.

Унифицированная форма № КС-2

Утверждена постановлением Госкомстата России от 11.11.1999 № 100

Форма по ОКУД 0322005

Инвестор

по ОКПО

Заказчик (Генподрядчик)
В лице председателя Совета МКД Федосеевой О.А., действующей на основании протокола №1 от 28.01.2021 (кв.№60)

по ОКПО

Подрядчик (Субподрядчик)

В лице директора ООО «ДОМКОМ-СЕРВИС 1» Марычева А.Ф., действующего на основании Устава

по ОКПО

Стройка:

ООО "ДОМКОМ-СЕРВИС 1" МАЙ

Объект:

Комарова 6 содержание, техническое обслуживание и текущий ремонт общего имущества МКД

Вид деятельности по ОКДП
Договор подряда (контракта)

Номер документа	Дата составления
1	30.06.2023

номер	дата	Отчетный период
		с по
		01.05.2023 31.05.2023

А К Т

О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда)

руб.

Сметная стоимость: **40.699** тыс. руб.
 Монтажных работ: **0.700** тыс. руб.
 Нормативная трудоемкость: **0.295** тыс.чел.ч
 Сметная заработная плата: **27.190** тыс. руб.

Составлена в текущих ценах на 2023-1 квартал по №: "ТСНБ по услугам ЖКХ Республики Мордовия".
Республика Мордовия. Текущие цены для ЖКХ за 1 квартал 2023 г.

№ поз.	Шифр, номер норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования, масса	Единица измерения		Количество		Сметная стоимость в текущих ценах	
			Кол-во механизмов	на единицу измерения	по проектным данным	на единицу измерения	общая	
1	2	3	4	5	6	7	8	

1. 901-03-001-56 Подметание лестничных площадок и маршей с 1го по 5й этажи 100 м2 101.628 85.67 8 706.63

Объем: 564.6*18

1.1.	з1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	чел.-ч	0.98	99.59544	87.420	25%	8 706.63	2 176.66	326.50	11 209.79
2.	Э01-03-001-37	Мытье лестничных площадок и маршей. Лестничные площадки и марши нижних трех этажей	100 м2	9.864	196.70	1 940.20					
2.1.	з1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	чел.-ч	2.25	22.194	87.420	25%	1 940.20	485.05	72.76	2 498.01
3.	Э01-03-001-41	Мытье лестничных площадок и маршей с 1го по 5й этажи	100 м2	5.646	158.84	896.82					
3.1.	з1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	чел.-ч	1.817	10.258782	87.420	25%	896.82	224.21	33.63	1 154.66
4.	Э01-01-001-48	Уборка территории от случайного мусора	100 м2	430.02	11.28	4 849.41					
4.1.	з1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	чел.-ч	0.129	55.47258	87.420	25%	4 849.41	1 212.35	181.85	6 243.62
5.	Э01-01-001-36	Уборка отмосток	100 м2	6.92	322.06	2 228.62					
5.1.	з1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	чел.-ч	3.684	25.49328	87.420	25%	2 228.62	557.16	83.57	2 869.35
6.	Э01-01-001-68	Очистка урн от мусора	100 урн	0.9	585.71	527.14					
6.1.	з1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	чел.-ч	6.7	6.03	87.420	25%	527.14	131.79	19.77	678.69
7.	Э01-01-001-38	Подметание территории	1000 м2	13.284	116.62	1 549.16					
7.1.	з1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль	чел.-ч	1.334	17.720856	87.420	25%	1 549.16	387.29	58.09	2 094.54

Всего с НР и СП

8. Э01-01-001-41 Уборка детской площадки

Объем: 300*18

1000 м2 5.4 145.73 786.94

8.1. з1-0010 Рабочий среднего разряда 1

чел.-ч 1.667 9.0018 87.420

Накладные расходы

25% 196.74

Сметная прибыль

3% 29.51

Всего с НР и СП

1 013.19

9. Э01-01-001-90 Выкашивание газонов

9.1. з1-0030 Рабочий среднего разряда 3

чел.-ч 5.15 6.18 107.530

9.2. х09-2402 Газонокосилки моторные

маш.-ч 3.5 4.2 89.90

Накладные расходы

25% 260.53

Сметная прибыль

3% 39.08

Всего с НР и СП

1 341.73

10. Э01-03-001-13 Мытье окон

10.1. з1-0010 Рабочий среднего разряда 1

чел.-ч 31.7 13.314 87.420

Накладные расходы

25% 290.98

Сметная прибыль

3% 43.65

Всего с НР и СП

1 498.53

11. Э01-03-001-49 Влажная протирка элементов лестничных клеток жилых домов - перила

11.1. з1-0010 Рабочий среднего разряда 1

чел.-ч 14.536 1.4536 87.420

Накладные расходы

25% 31.77

Сметная прибыль

3% 4.77

Всего с НР и СП

163.60

12. С1. Перчатки х/х хоз 5 нитей

руб 20 1.00 20.00

13. С2. Перчатки резин

руб 44.4 1.00 44.40

14. С3. Порошок Биолан

руб 42.9 1.00 42.90

15. С4. Белизна Пенза 1л

руб 23.27 1.00 23.27

16. С5. Полотно холстпрошивное 50*150

руб 63.45 2.00 126.90

17. С6. Корд Трим 2,4*245

руб 6.23 15.00 93.45

18. С7. Бензин АИ-92

руб 46.05 1.40 64.47

19. С8. Масло для компрессора 1л

руб 321 0.20 64.20

20. Э02-04-001-11 Осмотр системы ГВС: устройства в чердачных и подвальных помещениях

Объем: 880.2*1

1000 м2 0.8802 479.08 421.69

20.1. з1-0040 Рабочий среднего разряда 4

чел.-ч 4 3.5208 119.770

Накладные расходы

25% 105.42

Сметная прибыль

3% 15.81

Всего с НР и СП

542.93

21. Э02-04-001-11 Осмотр системы ХВС: устройства в чердачных и подвальных помещениях

Объем: 438.1*1

1000 м2 0.4381 479.08 209.88

21.1.	Э1-0040	Рабочий среднего разряда 4 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	чел.-ч	4	1.7524		119.770	25%	52.47	7.87	270.22	209.88
22.	Э02-04-001-11	Осмотр системы канализации: устройства в чердачных и подвальных помещениях	1000 м2		0.4381		479.08		209.88			
22.1.	Э1-0040	Рабочий среднего разряда 4 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	чел.-ч	4	1.7524		119.770	25%	52.47	7.87	270.22	209.88
23.	Э02-01-001-11	Ликвидация воздушных пробок в системе гвс - в стояке	1 стояк		4		60.22		240.87			
23.1.	Э1-0030	Рабочий среднего разряда 3 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	чел.-ч	0.56	2.24		107.530	25%	60.22	9.03	310.12	240.87
24.	Э02-01-001-02	Приписка запорной арматуры без снятия с места кран диаметром, мм - до 50	1 кран		4		77.42		309.69			
24.1.	Э1-0030	Рабочий среднего разряда 3 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	чел.-ч	0.72	2.88		107.530	25%	77.42	11.61	398.73	309.69
25.	Э02-01-004-27	Смена стенов у трубопроводов диаметром до 32 мм	100 стенов		0.02		14 219.63		284.39			
25.1.	Э1-1039	Рабочий строитель среднего разряда 3,9	чел.-ч	41.6	0.832		118.540		98.63			
25.2.	Э1000-0001	Затраты труда машинистов	чел.-ч	0.05	0.001		341.310		0.34			
25.3.	Х03-0954	Подъемники грузоподъемностью до 500 кг одномаховые, высота подъема 45 м	Маш.-ч (1)	0.05	0.001		397.27		0.40			
25.4.	С302-1239-1	Стон стальной Ду32 оцинк	шт	50	1		341.31		0.34			
25.5.	С302-1239-2	Стон стальной Ду32	шт	50	1		95.94		89.43			
		Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	шт	50	1		89.43	25%	71.10	10.66	106.66	89.43
26.	Э01-06-001-37	Простая окраска за один раз металлических поверхностей стальных труб малых архитектурных форм и оборудования площадок (покраска труб гвс)	100 м		0.1		1 034.45		103.44			
26.1.	Э1-0020	Рабочий среднего разряда 2 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	чел.-ч	10.66	1.066		97.040	25%	25.86	3.88	133.18	103.44
27.	С9.	Эмаль ПФ-115	руб		570		0.50		285.00			

28.	Э01-06-001-41	Ремонт металлических малых архитектурных форм и оборудования площадок с укреплением стоек, заменой деталей, выправлением гнутых деталей (ремонт качелей)	Форма	1	814.75	814.75
28.1.	Э1-0025	Рабочий среднего разряда 2,5	Чел.-ч	5.38	5.38	102.280
28.2.	Х04-0251	Агрегаты сварочные однопостовые для ручной электродуговой сварки	Маш.-ч	0.09	0.09	91.94
28.3.	Х33-0301	Машины шлифовальные электрические	Маш.-ч	0.05	0.05	21.75
28.4.	С101-1523-11	Электроды МР-3 люкс	кг	0.9	0.9	283.47
		Накладные расходы				255.12
		Сметная прибыль				25%
		Всего с НР и СП				203.69
						30.55
						3%
						1 048.99
29.	Э02-02-003-09	Замена автоматических выключателей	1	1	543.91	543.91

29.1.	Э1-0030	Рабочий среднего разряда 3	Чел.-ч	1.06	1.06	107.530
29.2.	С300-0031-1	Выключатель автомат трехполюсный 50АС ВА47-29,4	шт	1	1	429.93
		Накладные расходы				25%
		Сметная прибыль				20.40
		Всего с НР и СП				3%
						20.40
						700.28

30.	С10.	Круг отрезной по металлу 125*1,2	руб	23.32	1	5.00	116.60
31.	Ц102-02-002-01;	Функциональная настройка общего программного обеспечения АС, количество функций - 1	руб	23.32	1	745.47	1 490.95
31.1.	32-0011	Инженер I категории	Функция	2.54	2.54	188.390	
31.2.	32-0012	Инженер II категории	Чел.-ч	2.04	2.04	171.340	
31.3.	32-2001	Ведущий инженер	Чел.-ч	3.22	3.22	205.870	
		Накладные расходы				25%	
		Сметная прибыль				372.74	
		Всего с НР и СП				44.73	
						3%	
						1 908.42	

32.		Аварийное техническое обслуживание по вх.д. 207 от 31.05.2023	руб	2127.17	1.00	2 127.17
33.		Техническое обслуживание вентиляционных каналов и дымоходов в многоквартирных домах по вх.д. 115 от 31.05.2023	руб	722.92	1.00	722.92

ИТОГО ПО АКТУ						32 178.75
СТОИМОСТЬ МОНТАЖНЫХ РАБОТ -						543.91
· НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 29)						135.98
· СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 29)						20.40
ВСЕГО, СТОИМОСТЬ МОНТАЖНЫХ РАБОТ -						700.29
СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -						30 143.89
· НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 1-11, 20-26, 28)						6 603.15
· СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 1-11, 20-26, 28)						990.47
ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -						37 737.51

СТОИМОСТЬ ПУСКОНАЛАДНЫХ РАБОТ -		1 490.95
· НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 31)		372.74
· СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 31)		44.73
· ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ПУСКОНАЛАДНЫХ РАБОТ -		1 908.42
· ВСЕГО ПО АКТУ		40 346.22
ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ		7 111.87
ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ		1 055.60
Оплата основных рабочих		27 189.72
Оплата механизаторов		0.34
Сметная заработная плата		27 190.06
Трудозатраты осн. рабочих		294.99794
Трудозатраты механизаторов		0.001
Нормативная трудоемкость		294.99894
Сметная стоимость материалов		4 601.70
Стоимость механизмов		387.34
Затраты на эксплуатацию машин		387.00
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ)	0.03424	243.51
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ)	0.03	31.67
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (МЕХАНИЗМЫ)	0.2	77.40
ВСЕГО СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ		40 698.80

Работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.



Служба: Директор ООО «Дюжком-Сервис 1»
 Должность, подпись, Ф.И.О

Должность, подпись, Ф.И.О

/ А.Ф. Марычев

Принял: Председатель Совета МКД

Должность, подпись, Ф.И.О

/ О.А. Федосеева

М.П.

Унифицированная форма № КС-2

Утверждена постановлением Госкомстата России от 11.11.1999 № 100

Форма по ОКД Код 0322005

Инвестор

Заказчик (Генподрядчик)

В лице председателя Совета МКД Федосеевой О.А., действующей на основании протокола №1 от 28.01.2021 (кв.№60)

Подрядчик (Субподрядчик) В лице директора ООО «ДОМКОМ-СЕРВИС 1» Марычева А.Ф., действующего на основании Устава

Стройка: ООО "ДОМКОМ-СЕРВИС 1" АПРЕЛЬ

Объект: Комарова 6 содержание, техническое обслуживание и текущий ремонт общего имущества МКД

Вид деятельности по ОКДП Договор подряда (контракта)

номер	дата	Отчетный период	по
		с	по
		01.04.2023	30.04.2023

Номер документа	Дата составления
1	31.05.2023

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда) **О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ**

руб.

Составлена в текущих ценах на 2023-1 квартал по №: "ТСНБ по услугам ЖКХ Республики Мордовия". Республика Мордовия. Текущие цены для ЖКХ за 1 квартал 2023 г.

Сметная стоимость: **37.808 тыс. руб.**

Нормативная трудоемкость: **0.286 тыс. чел.ч**

Сметная заработная плата: **26.170 тыс. руб.**

№ поз.	Шифр, номер норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования, масса	Единица измерения	Количество		Сметная стоимость в текущих ценах		
				на единицу измерения	по проектным данным	на единицу измерения	общая	
1	2		Кол-во механизмов	4	5	6	7	8
1.	301-03-001-56	Подметание лестничных площадок и маршей с 1го по 5й этажи	100 м ²			101.628	85.67	8706.63

1.1. эл-0010

Рабочий среднего разряда 1

Объем: 564.6*18

чел.-ч 0.98 99.59544

87.420 8706.63

	Накладные расходы								25%	2 176,66
	Сметная прибыль								3%	326,50
	Всего с НР и СП									11 209,79
2.	Э01-03-001-37	Мытье лестничных площадок и маршей. Лестничные площадки и марши нижних трех этажей	100 м2	9,864	196,70	1 940,20				
	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	чел.-ч	2,25	22,194	87,420				1 940,20
		Накладные расходы				25%				485,05
		Сметная прибыль				3%				72,76
		Всего с НР и СП								2 498,01
3.	Э01-03-001-41	Мытье лестничных площадок и маршей с 1го по 5й этажи	100 м2	5,646	158,84	896,82				
	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	чел.-ч	1,817	10,258782	87,420				896,82
		Накладные расходы				25%				224,21
		Сметная прибыль				3%				33,63
		Всего с НР и СП								1 154,66
4.	Э01-01-001-48	Уборка территории от случайного мусора	100 м2	430,02	11,28	4 849,41				
	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	чел.-ч	0,129	55,47258	87,420				4 849,41
		Накладные расходы				25%				1 212,35
		Сметная прибыль				3%				181,85
		Всего с НР и СП								6 243,62
5.	Э01-01-001-36	Уборка отмосток	100 м2	6,92	322,06	2 228,62				
	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	чел.-ч	3,684	25,49328	87,420				2 228,62
		Накладные расходы				25%				557,16
		Сметная прибыль				3%				83,57
		Всего с НР и СП								2 869,35
6.	Э01-01-001-68	Очистка урн от мусора	100 урн	0,9	585,71	527,14				
	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	чел.-ч	6,7	6,03	87,420				527,14
		Накладные расходы				25%				131,79
		Сметная прибыль				3%				19,77
		Всего с НР и СП								678,69
7.	Э01-01-001-38	Подметание территории	1000 м2	13,284	116,62	1 549,16				
	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	чел.-ч	1,334	17,720856	87,420				1 549,16
		Накладные расходы				25%				387,29
		Сметная прибыль				3%				58,09
		Всего с НР и СП								1 994,54

8. Э01-01-001-41 Уборка детской площадки

8.1. 31-0010

Рабочий среднего разряда 1

Накладные расходы

Сметная прибыль

Всего с НР и СП

Объем: 300*18

1000 м2

1.667

5.4

145.73

786.94

чел.-ч

9.0018

87.420

786.94

25%

196.74

3%

29.51

1 013.19

9. Э01-01-001-47 Уборка газонов - газонов средней засоренности от листьев, сучьев, мусора

9.1. 31-0010

Рабочий среднего разряда 1

Накладные расходы

Сметная прибыль

Всего с НР и СП

100 м2

0.4

0.4

102.02

40.81

чел.-ч

1.167

0.4668

87.420

25%

10.20

3%

1.53

52.54

10. Э01-03-001-20 Обметание пыли с потолков

10.1. 31-0010

Рабочий среднего разряда 1

Накладные расходы

Сметная прибыль

Всего с НР и СП

100 м2

1.05

0.22

91.79

20.19

чел.-ч

0.231

87.420

20.19

25%

5.05

3%

0.76

25.99

11. Э01-01-001-102 Окраска известковыми составами бордюрного камня

11.1. 31-0010

Рабочий среднего разряда 1

Накладные расходы

Сметная прибыль

Всего с НР и СП

100 м2

10.4

0.12

909.17

109.10

чел.-ч

1.248

87.420

109.10

25%

27.28

3%

4.09

140.47

12. Э01-03-001-45 Влажная протирка элементов лестничных клеток жилых домов - стены

12.1. 31-0010

Рабочий среднего разряда 1

Накладные расходы

Сметная прибыль

Всего с НР и СП

100 м2

4.551

3.2

397.85

1 273.11

чел.-ч

14.5632

87.420

1 273.11

25%

318.28

3%

47.74

1 639.13

13. Ц1. Щетка Утюжок

Ц1. Щетка Утюжок

Салфетка из микрофибры

Макловица 140*50

Полотно холстпрошивное

Гипохлорид кальция 45%

Мешки Ромашка 120л

Рабочий среднего разряда 4

Накладные расходы

Сметная прибыль

Всего с НР и СП

руб

65

1.00

65.00

руб

40

1.00

40.00

руб

106.48

1.00

106.48

руб

63.45

2.00

126.90

руб

132

2.30

303.60

руб

63.48

2.00

126.96

19. Э02-04-001-11 Осмотр системы ГВС: устройства в чердачных и подвальных помещениях

19.1. 31-0040

Рабочий среднего разряда 4

Накладные расходы

Сметная прибыль

Всего с НР и СП

Объем: 880.2*1

1000 м2

0.8802

0.8802

479.08

421.69

чел.-ч

4

3.5208

119.770

25%

105.42

3%

15.81

542.93

20. Э02-04-001-11 Осмотр системы ХВС: устройства в чердачных и подвальных помещениях		Объем: 438.1*1	1000 м2	0.4381	479.08	209.88
20.1.	31-0040	Рабочий среднего разряда 4	чел.-ч	4	1.7524	119.770
		Накладные расходы				25%
		Сметная прибыль				3%
		Всего с НР и СП				270.22
21. Э02-04-001-11 Осмотр системы канализации: устройства в чердачных и подвальных помещениях		Объем: 438.1*1	1000 м2	0.4381	479.08	209.88
21.1.	31-0040	Рабочий среднего разряда 4	чел.-ч	4	1.7524	119.770
		Накладные расходы				25%
		Сметная прибыль				3%
		Всего с НР и СП				270.22
22. Э02-01-001-11 Ликвидация воздушных пробок в системе гвс - в стояке			1 стояк	4	60.22	240.87
22.1.	31-0030	Рабочий среднего разряда 3	чел.-ч	0.56	2.24	107.530
		Накладные расходы				25%
		Сметная прибыль				3%
		Всего с НР и СП				310.12
23. Э02-01-002-46 Очистка канализационной сети внутренней (3, 4 подъезды)			100 м трубопро вода	0.13	3 304.27	429.56
23.1.	31-1025	Рабочий строитель среднего разряда 2,5	чел.-ч	32.2	4.186	102.280
23.2.	Х40-0001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0.01	0.0013	1 085.77
		Накладные расходы				25%
		Сметная прибыль				3%
		Всего с НР и СП				553.06
24. Э02-02-002-74 Установка заглушек диаметром трубопроводов до 100 мм			100 заглушек	0.02	12 043.36	240.87
24.1.	31-0030	Рабочий среднего разряда 3	чел.-ч	112	2.24	107.530
		Накладные расходы				25%
		Сметная прибыль				3%
		Всего с НР и СП				310.12
25.	С7.	Заглушка д.110	ру6	20		2.00
26.	С8.	Уплотнительное кольцо 110	ру6	25		2.00
27.	С9.	Смазка	ру6	160		1.00
28. Ц102-02-002-01; Функциональная настройка общего программного обеспечения АС, количество функций - 1			1 функция	1	745.47	1 490.95
28.1.	32-0011	Инженер I категории	чел.-ч	2.54	2.54	188.390
28.2.	32-0012	Инженер II категории	чел.-ч	2.04	2.04	171.340

28. 3.	32-2001	Ведущий инженер Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Чел.-ч 3.22	3.22	205,870 25% 3%	662.90 372.74 44.73 1 908.42
--------	---------	--	----------------	------	----------------------	---------------------------------------

29.		Аварийное техническое обслуживание по вх.д. 160 от 30.04.2023	руб	2127.17	1.00	2 127.17
30.		Техническое обслуживание вентиляционных каналов и дымоходов в многоквартирных домах по вх.д. 88 от 30.04.2023	руб	722.92	1.00	722.92

ИТОГО ПО АКТУ						
СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -						
		НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 1-12, 19-24)				30 040.86
		СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 1-12, 19-24)				28 549.91
		ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -				6 170.22
		СТОИМОСТЬ ПУСКОНАЛАДочНЫХ РАБОТ -				925.53
		НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 28)				35 645.66
		СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 28)				1 490.95
		ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ПУСКОНАЛАДочНЫХ РАБОТ -				372.74
		ВСЕГО ПО АКТУ				44.73
		ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ				1 908.42
		ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ				37 554.08
		Оплата основных рабочих				6 542.96
		Сметная заработная плата				970.26
		Трудоуплаты осн. рабочих				26 170.41
		Нормативная трудоемкость				26 170.41
		Сметная стоимость материалов				285,76734
		Стоимость механизмов				285,76734
		Затраты на эксплуатацию машин				3 869.03
		КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ)				1.41
		КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ)				1.41
		КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (МЕХАНИЗМЫ)				0.03424
		ВСЕГО СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ				0.03
		ВСЕГО СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ С НДС				0.2
		ВСЕГО СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ С НДС (МЕХАНИЗМЫ)				37 807.50

Работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.



Сделан: Директор ООО «Домком-Сервис 1»

(Должность, подпись, Ф.И.О)

/ А.Ф. Марычев

Принял: Председатель Совета МКД

/ О.А. Федосеева

Унифицированная форма № КС-2

Утверждена постановлением Госкомстата России от 11.11.1999 № 100

Форма по ОКД Код 0322005

Инвестор

Заказчик (Генподрядчик)

В лице председателя Совета МКД Федосеевой О.А., действующей на основании протокола №1 от 28.01.2021 (кв.№60)

Подрядчик (Субподрядчик) В лице директора ООО «ДОМКОМ-СЕРВИС 1» Марычева А.Ф., действующего на основании Устава

Стройка: ООО "ДОМКОМ-СЕРВИС 1" МАРТ

Объект: Комарова 6 содержание, техническое обслуживание и текущий ремонт общего имущества МКД

Вид деятельности по ОКДП		Вид операции	
Договор подряда (контракта)	номер	Дата	Отчетный период
1		30.04.2023	с 01.03.2023 по 31.03.2023

О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда) _____ руб.

Составлена в текущих ценах на 2021-1 квартал по №: "ТСНБ по услугам ЖКХ Республики Мордовия". Республика Мордовия. Текущие цены для ЖКХ за 1 квартал 2023 г.

Сметная стоимость: **45.991** тыс. руб.
 Нормативная трудоемкость: **0.307** тыс. чел.ч
 Сметная заработная плата: **28.541** тыс. руб.

№ поз.	Шифр, номер норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования, масса	Единица измерения		Количество		Сметная стоимость в текущих ценах	
			Кол-во механизмов	на единицу измерения	по проектным данным	на единицу измерения	общая	
1.	901-03-001-56	Подметание лестничных площадок и маршей с 1го по 5й этажи	4	5	6	7	8	
			100 м2		101,628	85,67	8 706,63	

1.1. 31-0010 Рабочий среднего разряда 1 Объем: 564,6*18 чел.-ч 0,98 99,59544 87,420 8 706,63

Накладные расходы	25%	2 176.66
Сметная прибыль	3%	326.50
Всего с НР и СП		11 209.79

2. Э01-03-001-37 Мытье лестничных площадок и маршей. Лестничные площадки и марши нижних трех этажей		100 м2	9.864	196.70	1 940.20
2.1.	Э1-0010 Рабочий среднего разряда 1	чел.-ч	2.25	22.194	87.420
	Накладные расходы				25%
	Сметная прибыль				3%
	Всего с НР и СП				2 498.01
Объем: 328.8*3					
3. Э01-03-001-41 Мытье лестничных площадок и маршей с 1го по 5й этажи		100 м2	5.646	158.84	896.82
3.1.	Э1-0010 Рабочий среднего разряда 1	чел.-ч	1.817	10.258782	87.420
	Накладные расходы				25%
	Сметная прибыль				3%
	Всего с НР и СП				1 154.66
Объем: 564.6*1					
4. Э01-01-001-48 Уборка территории от случайного мусора		100 м2	430.02	11.28	4 849.41
4.1.	Э1-0010 Рабочий среднего разряда 1	чел.-ч	0.129	55.47258	87.420
	Накладные расходы				25%
	Сметная прибыль				3%
	Всего с НР и СП				6 243.62
Объем: 2389*18					
5. Э01-01-001-36 Уборка отмосток		100 м2	6.92	322.06	2 228.62
5.1.	Э1-0010 Рабочий среднего разряда 1	чел.-ч	3.684	25.49328	87.420
	Накладные расходы				25%
	Сметная прибыль				3%
	Всего с НР и СП				2 869.35
Объем: 173*4					
6. Э01-01-001-68 Очистка урн от мусора		100 урн	0.9	585.71	527.14
6.1.	Э1-0010 Рабочий среднего разряда 1	чел.-ч	6.7	6.03	87.420
	Накладные расходы				25%
	Сметная прибыль				3%
	Всего с НР и СП				678.69
Объем: 5*18					
7. Э01-01-001-53 Подметание ступеней и площадок перед входом в подъезд		100 м2	0.9	111.46	100.31
7.1.	Э1-0010 Рабочий среднего разряда 1	чел.-ч	1.275	1.1475	87.420
	Накладные расходы				25%
	Сметная прибыль				3%
	Всего с НР и СП				129.15
Объем: 5*18					

8. Э01-01-001-77 Подметание свежевыпавшего снега

8.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Объем: 208,8*4	1000 м2	0,8352	612,11	511,24
		Накладные расходы		чел.-ч	7,002	5,8480704	87,420
		Сметная прибыль					25%
		Всего с НР и СП					3%
							19,17
							658,22

9. Э01-01-001-02 Посылка территории

9.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Объем: 208,8*4	1000 м2	0,8352	568,32	474,66
		Накладные расходы		чел.-ч	6,501	5,4296352	87,420
		Сметная прибыль					25%
		Всего с НР и СП					3%
							17,80
							611,12

10. Э01-01-001-17 Очистка территорий от уплотненного снега

10.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Объем: 208,8*4	100 м2	8,352	260,86	2178,71
		Накладные расходы		чел.-ч	2,984	24,922368	87,420
		Сметная прибыль					25%
		Всего с НР и СП					3%
							81,70
							2805,09

11. Э01-01-001-28 Перекидывание снега и скола (рыхление)

11.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Объем: 4*4	м3	16	34,88	558,09
		Накладные расходы		чел.-ч	0,399	6,384	87,420
		Сметная прибыль					25%
		Всего с НР и СП					3%
							20,93
							718,54

12. Э01-01-001-34 Укладка снега в валы или кучи

12.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Объем: 2*2	м3	4	66,09	264,36
		Накладные расходы		чел.-ч	0,756	3,024	87,420
		Сметная прибыль					25%
		Всего с НР и СП					3%
							9,91
							340,36

13.	С1.	Перчатки X/3 хоз					340,36
-----	-----	------------------	--	--	--	--	--------

14.	С2.	Перчатки X/3 резин			20	1,00	20,00
-----	-----	--------------------	--	--	----	------	-------

15.	С3.	Порошок Биолан			44,4	1,00	44,40
-----	-----	----------------	--	--	------	------	-------

16.	С4.	Ч/с Белизна 1л Пенза			42,9	1,00	42,90
-----	-----	----------------------	--	--	------	------	-------

17.	С5.	Пемолокс			23,27	1,00	23,27
-----	-----	----------	--	--	-------	------	-------

18.	С6.	Мешки Ир.Бульк 120л			50,72	1,00	50,72
-----	-----	---------------------	--	--	-------	------	-------

19.	Э02-04-001-11	Осмотр системы отопления: устройства в чердачных и подвальных помещениях	1000 м2		0,4381	479,08	209,88
-----	---------------	--	---------	--	--------	--------	--------

19.1.	Э1-0040	Рабочий среднего разряда 4	Объем: 438,1*1	чел.-ч	4	1,7524	119,770
							209,88

Накладные расходы
Сметная прибыль

25% 52.47
3% 7.87
270.22

Всего с НР и СП

421.69

20. Э02-04-001-11 Осмотр системы ГВС: устройства в чердачных и подвальных помещениях

Объем: 880.2*1
1000 м2
0.8802 479.08

20.1. 31-0040 Рабочий среднего разряда 4

чел.-ч 4 3.5208 119.770

25% 105.42

Накладные расходы

3% 15.81

Сметная прибыль

542.93

21. Э02-04-001-11 Осмотр системы ХВС: устройства в чердачных и подвальных помещениях

Объем: 438.1*1
1000 м2
0.4381 479.08

21.1. 31-0040 Рабочий среднего разряда 4

чел.-ч 4 1.7524 119.770

25% 209.88

Накладные расходы

3% 52.47

Сметная прибыль

7.87

22. Э02-04-001-11 Осмотр системы канализации: устройства в чердачных и подвальных помещениях

Объем: 438.1*1
1000 м2
0.4381 479.08

22.1. 31-0040 Рабочий среднего разряда 4

чел.-ч 4 1.7524 119.770

25% 209.88

Накладные расходы

3% 52.47

Сметная прибыль

7.87

23. Э02-01-001-11 Ликвидация воздушных пробок в системе ГВС - в стояке

1 стояк
0.56 6.72 12 60.22 722.60

23.1. 31-0030 Рабочий среднего разряда 3

чел.-ч 0.56 6.72 12 60.22 722.60

25% 180.65

Накладные расходы

3% 27.10

Сметная прибыль

930.35

24. Э02-01-001-02 Притирка запорной арматуры без снятия с места кран диаметром, мм - до 50

1 кран
0.72 1.44 2 77.42 154.84

24.1. 31-0030 Рабочий среднего разряда 3

чел.-ч 0.72 1.44 2 77.42 154.84

25% 154.84

Накладные расходы

3% 38.71

Сметная прибыль

5.81

25. Э02-05-003-01 Установка фланцевых соединений на стальных трубопроводах диаметром 50 мм

1 соединен
0.96 0.96 1 3 002.30 3 002.30

25.1. 31-0042 Рабочий среднего разряда 4,2

чел.-ч 0.96 0.96 1 3 002.30 3 002.30

117.49

25.2. Х04-0502 Установки для сварки ручной дуговой (постоянного тока)

маш.-ч 0.44 0.44 1 1085.77 10.86

22.53

25.3. Х40-0001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т

маш.-ч (1) 0.01 0.01 1 283.98 2.84

2.84

25.4. С507-0983-1 Кран шаровой стальной фланцевый неполнопроходной LD (50.40)

шт 1 1 1 2 851.42 2 851.42

2 851.42

Накладные расходы
Сметная прибыль
Всего с НР и СП

25% 750,58
3% 112,59
3 865,46

26. Э02-02-002-71 Ремонт движжек диаметром до 100 мм (чистка фильтра)

26.1. Э1-0030

Рабочий среднего разряда 3
Накладные расходы
Сметная прибыль
Всего с НР и СП

100 шт. арматур **0.01** **32 517,07** **325,17**

Чел.-ч 302,4 3,024 107,530 325,17

25% 81,29
3% 12,19
418,66

27. Э02-01-002-46 Очистка канализационной сети внутренней

27.1. Э1-1025
27.2. Х40-0001

Рабочий строитель среднего разряда 2,5
Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т
Накладные расходы
Сметная прибыль
Всего с НР и СП

100 м трубопро **0.1** **3 304,27** **330,43**

Чел.-ч 32,2 3,22 102,280 329,34
Маш.-ч 0,01 0,001 1,085,72 1,09
(1) 283,98 0,28 82,61 12,39
25% 82,61
3% 12,39
425,43

28. Э02-01-002-35 Замена вентиля и клапанов обратных муфтовых диаметром до 20 мм

28.1. Э1-0030

Рабочий среднего разряда 3
Накладные расходы
Сметная прибыль
Всего с НР и СП

100 шт. **0.02** **8 709,93** **174,20**

Чел.-ч 81 1,62 107,530 174,20

25% 43,55
3% 6,53
224,28

29. С7. Э03-09-003-08 Изоляция трубопроводов изделиями из вспененного каучука (<Армофлекс>), вспененного полиэтилена (<Термофлекс>) трубками

30.1. Э1-0042
30.2. ХЗЗ-2101
30.3. Х40-0001

Рабочий среднего разряда 4,2
Установки для изготовления бандажей, диафрагм, пражек
Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т
Накладные расходы
Сметная прибыль
Всего с НР и СП

10 м трубопро **2** **705,78** **1 411,57**

Чел.-ч 3,52 7,04 122,390 861,63
Маш.-ч 0,39 0,78 9,05 7,06
Маш.-ч 0,25 0,5 1,085,72 542,89
(1) 283,98 141,99 352,89
25% 352,89
3% 52,93
1 817,40

31. С8. Э02-01-002-01 Ремонт водопроводного крана без снятия с места - смена прокладок

32.1. Э1-0030
32.2. С300-0054-1

Рабочий среднего разряда 3
Прокладка паронит (50)
Накладные расходы
Сметная прибыль

1 кран **4** **25,41** **101,62**

Чел.-ч 0,18 0,72 107,530 77,42
Шт. 1 4 6,05 24,20
25% 25,41
3% 3,81
101,62

Всего с НР и СП 130,84

33.	Ц102-02-002-01; Функциональная настройка общего программного обеспечения АС, количество функций - 1	1		745,47	1 490,95	
		Функция	1			
33.1.	32-0011 Инженер I категории	чел.-ч	2,54	2,54	188,390	478,51
33.2.	32-0012 Инженер II категории	чел.-ч	2,04	2,04	171,340	349,53
33.3.	32-2001 Ведущий инженер	чел.-ч	3,22	3,22	205,870	662,90
	Накладные расходы				25%	372,74
	Сметная прибыль				3%	44,73
	Всего с НР и СП					1 908,42
34.	Аварийное техническое обслуживание по вх.д. 121 от 31.03.2023	руб	2127,17	1,00	2 127,17	
35.	Техническое обслуживание вентиляционных каналов и дымоходов в многоквартирных домах по вх.д. 6 от 31.01.2023	руб	722,92	1,00	722,92	

- ИТОГО ПО АКТУ
- СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ - 36 375,01
- НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 1-12, 19-28, 30, 32) 34 884,06
- СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 1-12, 19-28, 30, 32) 7 627,56
- ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ - 1 144,13
- СТОИМОСТЬ ПУСКОНАЛАДОЧНЫХ РАБОТ - 43 655,75
- НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 33) 1 490,95
- СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 33) 372,74
- ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ПУСКОНАЛАДОЧНЫХ РАБОТ - 44,73
- ВСЕГО ПО АКТУ 1 908,42
- ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ 273,93
- ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ 35,67
- КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ) 116,88
- КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ) 0,2
- КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (МЕХАНИЗМЫ) 0,03
- ВСЕГО СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ 0,03424

Работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.



Сдел: Директор ООО «Дюком-Сервис 1»

Должность, подпись, Ф.И.О)

/ А.Ф. Марычев

Принял: Председатель Совета МКД

(Handwritten signature)

Должность, подпись, Ф.И.О)

/ О.А. Федосеева

Унифицированная форма № КС-2

Утверждена постановлением Госкомстата России от 11.11.1999 № 100

Форма по ОКД	Код
	0322005

Инвестор

Заказчик (Генподрядчик)

В лице председателя Совета МКД Федосеевой О.А., действующей на основании протокола №1 от 28.01.2021 (кв.№60)

Подрядчик (Субподрядчик)

В лице директора ООО «ДОМКОМ-СЕРВИС 1» Марычева А.Ф., действующего на основании Устава

Стройка:

ООО "ДОМКОМ-СЕРВИС 1" ФЕВРАЛЬ

Объект:

Комарова 6 содержание и техническое обслуживание общего имущества МКД

Номер документа	Дата составления	Вид деятельности по ОКДП		Отчетный период	
		номер	дата	с	по
1	31.03.2023			01.02.2023	28.02.2023

О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с Договором подряда (субподряда)

руб.

Сметная стоимость: **39,682** тыс. руб.
 Нормативная трудоемкость: **0,296** тыс. чел.ч
 Сметная заработная плата: **27,268** тыс. руб.

Составлена в текущих ценах на 2022-4 квартал по №: "ТСНБ по услугам ЖКХ Республики Мордовия", Республика Мордовия. Текущие цены для ЖКХ за 4 квартал 2022 г.

№ поз.	Шифр, номер норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования, масса	Единица измерения		Количество		Сметная стоимость в текущих ценах	
			Кол-во	механиза-торов	на единицу измерения	по проектным данным	на единицу измерения	общая
1	2	3	4	5	6	7	8	
1.	Э01-03-001-56	Подметание лестничных площадок и маршей с 1го по 5й этажи	100 м2		101.628		85.67	8 706.63

1.1. э1-0010

Рабочий среднего разряда 1

Объем: 564.6*18

чел.-ч

0.98 99.59544

87.420

8 706.63

Накладные расходы

25%

Сметная прибыль

3%

Всего с НР и СП

2 176.66
326.50
11 209.79

2. Э01-03-001-37 Мытье лестничных площадок и маршей. Лестничные площадки и марши нижних трех этажей

100 м2

9.864

196.70

1 940.20

Объем: 328.8*3

2.1. Э1-0010 Рабочий среднего разряда 1

чел.-ч

2.25

22.194

87.420

1 940.20

Накладные расходы

25%

Сметная прибыль

3%

Всего с НР и СП

2 498.01

3. Э01-03-001-41 Мытье лестничных площадок и маршей с 1го по 5й этажи

100 м2

5.646

158.84

896.82

Объем: 564.6*1

3.1. Э1-0010 Рабочий среднего разряда 1

чел.-ч

1.817

10.258782

87.420

896.82

Накладные расходы

25%

Сметная прибыль

3%

Всего с НР и СП

1 154.66

4. Э01-01-001-48 Уборка территории от случайного мусора

100 м2

119.45

11.28

1 347.06

Объем: 2389*5

4.1. Э1-0010 Рабочий среднего разряда 1

чел.-ч

0.129

15.40905

87.420

1 347.06

Накладные расходы

25%

Сметная прибыль

3%

Всего с НР и СП

1 734.34

5. Э01-04-001-03 Уборка свежеевыпавшего снега (трактор МТЗ - 80) (14.02.23, 21.02.23, 22.02.23)

1000 м2

0.6

957.42

574.45

Объем: 200*3

5.1. Э1000-0001 Затраты труда машинистов

чел.-ч

1.32

0.792

341.310

270.32

5.2. Х01-0404 Тракторы на пневмоколесном ходу при работе на водохозяйственном строительстве 59 кВт (80 л.с.)

маш.-ч (1)

1.32

0.792

725.32

574.45

Накладные расходы

25%

Сметная прибыль

3%

Всего с НР и СП

143.61

Всего с НР и СП

21.54

Объем: 173*4

6.1. Э1-0010 Рабочий среднего разряда 1

чел.-ч

3.684

25.49328

87.420

2 228.62

Накладные расходы

25%

Сметная прибыль

3%

Всего с НР и СП

83.57

7. Э01-01-001-68 Очистка урн от мусора

100 урн

0.9

585.71

527.14

Объем: 5*18

7.1. Э1-0010 Рабочий среднего разряда 1

чел.-ч

6.7

6.03

87.420

527.14

Накладные расходы

25%

Всего с НР и СП

131.79

		Сметная прибыль							
		Всего с НР и СП							
8.	Э01-01-001-53	Подметание ступеней и площадок перед входом в подъезд						3%	19,77
8.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Объем: 5*18	100 м2	0,9	0,2295	22,29		678,69
		Накладные расходы		чел.-ч			87,420		20,06
		Сметная прибыль					25%		5,02
		Всего с НР и СП					3%		0,75
9.	Э01-01-001-77	Подметание свежевыпавшего снега							25,83
9.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Объем: 208,8*18	1000 м2	3,7584	8,7721056	204,04		766,86
		Накладные расходы		чел.-ч			87,420		25%
		Сметная прибыль					25%		191,72
		Всего с НР и СП					3%		28,76
10.	Э01-01-001-02	Посылка территории							987,33
10.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Объем: 208,8*6	1000 м2	1,2528	2,7148176	189,44		237,33
		Накладные расходы		чел.-ч			87,420		25%
		Сметная прибыль					25%		59,33
		Всего с НР и СП					3%		8,90
11.	Э01-01-001-17	Очистка территорий от уплотненного снега							305,56
11.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Объем: 208,8*10	100 м2	20,88	62,30592	260,86		5446,78
		Накладные расходы		чел.-ч			87,420		25%
		Сметная прибыль					25%		1361,70
		Всего с НР и СП					3%		204,25
12.	Э01-01-001-28	Перекидывание снега и скола							7012,73
12.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Объем: 2*8	м3	16	6,384	34,88		558,09
		Накладные расходы		чел.-ч			87,420		25%
		Сметная прибыль					25%		139,52
		Всего с НР и СП					3%		20,93
13.	Э01-01-001-34	Укладка снега в валы или кучи							718,54
13.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Объем: 2*8	м3	16	12,096	66,09		1057,43
		Накладные расходы		чел.-ч			87,420		25%
		Сметная прибыль					25%		264,36
		Всего с НР и СП					3%		39,65
14.	С1.	Перчатки х/з хоз							1361,44
15.	С2.	Перчатки х/з резин Чистюля							20,00
				руб	20	95,88	1,00		95,88
				руб			1,00		95,88

16.	СЗ.	Порошок Биолан	руб	42.9	1.00	42.90		
17.	С4.	Ч/с Белизна 1л Пенза	руб	23.27	1.00	23.27		
18.	С5.	Полотно холстпрошивное 50*150	руб	62.45	2.00	124.90		
19.	С6.	Веник Сорго	руб	190.96	1.00	190.96		
20.	С7.	Гипохлорид кальция 45%	руб	144	3.60	518.40		
21.	Э02-04-001-11	Осмотр системы отопления: устройства в чердачных и подвальных помещениях	1000 м2	0.4381		479.08	209.88	
		Объем: 438.1*1						
21.1.	Э1-0040	Рабочий среднего разряда 4	чел.-ч	4	1.7524	119.770	209.88	
		Накладные расходы				25%	52.47	
		Сметная прибыль				3%	7.87	
		Всего с НР и СП					270.22	
22.	Э02-04-001-11	Осмотр системы ГВС: устройства в чердачных и подвальных помещениях	1000 м2	0.8802		479.08	421.69	
		Объем: 880.2*1						
22.1.	Э1-0040	Рабочий среднего разряда 4	чел.-ч	4	3.5208	119.770	421.69	
		Накладные расходы				25%	105.42	
		Сметная прибыль				3%	15.81	
		Всего с НР и СП					542.93	
23.	Э02-04-001-11	Осмотр системы ХВС: устройства в чердачных и подвальных помещениях	1000 м2	0.4381		479.08	209.88	
		Объем: 438.1*1						
23.1.	Э1-0040	Рабочий среднего разряда 4	чел.-ч	4	1.7524	119.770	209.88	
		Накладные расходы				25%	52.47	
		Сметная прибыль				3%	7.87	
		Всего с НР и СП					270.22	
24.	Э02-04-001-11	Осмотр системы канализации: устройства в чердачных и подвальных помещениях	1000 м2	0.4381		479.08	209.88	
		Объем: 438.1*1						
24.1.	Э1-0040	Рабочий среднего разряда 4	чел.-ч	4	1.7524	119.770	209.88	
		Накладные расходы				25%	52.47	
		Сметная прибыль				3%	7.87	
		Всего с НР и СП					270.22	
25.	Э02-01-001-11	Ликвидация воздушных пробок в системе гвс - в стояке	1 стояк	12	60.22	722.60		
		Объем: 438.1*1						
25.1.	Э1-0030	Рабочий среднего разряда 3	чел.-ч	0.56	6.72	107.530	722.60	
		Накладные расходы				25%	180.65	
		Сметная прибыль				3%	27.10	
		Всего с НР и СП					930.35	
26.	Ц102-02-002-01:	Функциональная настройка общего программного обеспечения АС, количество функций - 1	1 функция	1	745.47	1 490.95		
		Объем: 438.1*1						
26.1.	Э2-0011	Инженер I категории	чел.-ч	2.54	2.54	188.390	478.51	
		Инженер II категории	чел.-ч	2.04	2.04	171.340	349.53	
		Ведущий инженер	чел.-ч	3.22	3.22	205.870	662.90	

Накладные расходы
Сметная прибыль
Всего с НР и СП

25%
3%

372.74
44.73
1 908.42

27.	Аварийное техническое обслуживание по вх.д. 41 от 31.01.2023	руб	2127.17	1.00	2 127.17
28.	Техническое обслуживание вентиляционных каналов и дымоходов в многоквартирных домах по вх.д. 6 от 31.01.2023	руб	722.92	1.00	722.92

ИТОГО ПО АКТУ

СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -

- НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 1-13, 21-25) 31 438.75
- СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 1-13, 21-25) 29 947.80

ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ - 65 20.35

СТОИМОСТЬ ПУСКОНАЛАДочНЫХ РАБОТ -

- НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 26) 37 446.20
- СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 26) 1 490.95

ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ПУСКОНАЛАДочНЫХ РАБОТ - 37 22.74

ВСЕГО ПО АКТУ 44.73

ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ 1 908.42

ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ 39 354.62

Оплата основных рабочих 6 893.09

Оплата механизаторов 26 997.90

Сметная заработная плата 270.32

Трудозатраты осн. рабочих 27 268.22

Трудозатраты механизаторов 294.7809

Нормативная трудоёмкость 0.792

Сметная стоимость материалов 3 866.40

Стоимость механизмов 574.45

Затраты на эксплуатацию машин 304.13

КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ) 0.03424

КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ) 0.03

КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (МЕХАНИЗМЫ) 0.2

ВСЕГО СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ 39 682.15

Работы выполнены полностью, установленные сроки, с надлежащим качеством. Претензий по выполнению условий Договора стороны друг к другу не имеют.



С.В. Палаткин, директор ООО «Домком-Сервис 1»

(Должность, подпись, Ф.И.О)

[Handwritten signature]

/ С.В. Палаткин

Принят Председатель Совета МКД

(Должность, подпись, Ф.И.О)

[Handwritten signature]

/ О.А. Федосеева

Унифицированная форма № КС-2
Утверждена постановлением Госкомстата России от 11.11.1999 № 100

Инвестор

Форма по ОКУД 0322005

Заказчик (Генподрядчик)

по ОКПО

В лице председателя Совета МКД Федосеевой О.А., действующей на основании протокола №1 от 28.01.2021 (кв.№60)
Подрядчик (Субподрядчик)

по ОКПО

В лице директора ООО «ДОМКОМ-СЕРВИС 1» Марычева А.Ф., действующего на основании Устава
Стройка:

по ОКПО

ООО "ДОМКОМ-СЕРВИС 1" ДЕКАБРЬ

Объект:
Комарова 6 содержание, техническое обслуживание и текущий ремонт общего имущества МКД

Вид деятельности по ОКДП
Договор подряда (контракта)

номер

дата

Вид операции

Номер документа	Дата составления
1	31.01.2024

на отчетный период	по
с	по
01.12.2023	31.12.2023

О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

руб.

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда)

Сметная стоимость: **53.617** тыс. руб.
Нормативная трудоемкость: **0.290** тыс. чел.ч
Сметная заработная плата: **27.538** тыс. руб.

№ поз.	Шифр, номер норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования, масса	Единица измерения	Количество		Сметная стоимость в текущих ценах	
			Кол-во механизмов	на единицу измерения	по проектным данным	на единицу измерения	общая
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	Э01-03-001-56	Подметание лестничных площадок и маршей с 1го по 5й этажи	100 м2		101.628	85.67	8 706.63

1. 1. э1-0010 Рабочий среднего разряда 1

Объем: 564,6*18

чел.-ч 0.98 99.59544 87.420 8 706.63

		Накладные расходы							
		Сметная прибыль					25%		2 176.66
		Всего с НР и СП					3%		326.50
									11 209.79
2.	Э01-03-001-37	Мытье лестничных площадок и маршей. Лестничные площадки и марши нижних трех этажей		100 м2	9.864	196.70			1 940.20
		Объем: 328.8*3							
2.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1		чел.-ч	2.25	22.194	87.420		1 940.20
		Накладные расходы					25%		485.05
		Сметная прибыль					3%		72.76
		Всего с НР и СП							2 498.01
3.	Э01-03-001-41	Мытье лестничных площадок и маршей с 1го по 5й этажи		100 м2	5.646	158.84			896.82
		Объем: 564.6*1							
3.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1		чел.-ч	1.817	10.258782	87.420		896.82
		Накладные расходы					25%		224.21
		Сметная прибыль					3%		33.63
		Всего с НР и СП							1 154.66
4.	Э01-01-001-48	Уборка территории от случайного мусора		100 м2	191.12	11.28			2 155.29
		Объем: 2389*8							
4.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1		чел.-ч	0.129	24.65448	87.420		2 155.29
		Накладные расходы					25%		538.82
		Сметная прибыль					3%		80.82
		Всего с НР и СП							2 774.94
5.	Э01-01-001-36	Уборка отмосток		100 м2	6.92	322.06			2 228.62
		Объем: 173*4							
5.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1		чел.-ч	3.684	25.49328	87.420		2 228.62
		Накладные расходы					25%		557.16
		Сметная прибыль					3%		83.57
		Всего с НР и СП							2 869.35
6.	Э01-01-001-68	Очистка урн от мусора		100 урн	0.9	585.71			527.14
		Объем: 5*18							
6.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1		чел.-ч	6.7	6.03	87.420		527.14
		Накладные расходы					25%		131.79
		Сметная прибыль					3%		19.77
		Всего с НР и СП							678.69
7.	Э01-01-001-02	Посылка территории		1000 м2	1.32	189.44			250.06
		Объем: 220*6							
7.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1		чел.-ч	2.167	2.86044	87.420		250.06
		Накладные расходы					25%		62.52
		Сметная прибыль					3%		9.38
		Всего с НР и СП							321.95

8. 301-01-001-17 Очистка территорий от уплотненного снега		Объем: 300*5	100 м2	15	260.86	3 912.92
8.1.	31-0010 Рабочий среднего разряда 1	чел.-ч	2.984	44.76	87.420	3 912.92
	Накладные расходы				25%	978.23
	Сметная прибыль				3%	146.73
	Всего с НР и СП					5 037.88
9. 301-01-001-28 Перекидывание снега и скола		Объем: 3*11	МЗ	33	34.88	1 151.06
9.1.	31-0010 Рабочий среднего разряда 1	чел.-ч	0.399	13.167	87.420	1 151.06
	Накладные расходы				25%	287.77
	Сметная прибыль				3%	43.16
	Всего с НР и СП					1 481.99
10. 301-01-001-34 Укладка снега в валы или кучи		Объем: 3*11	МЗ	33	22.03	726.98
10.1.	31-0010 Рабочий среднего разряда 1	чел.-ч	0.252	8.316	87.420	726.98
	Накладные расходы				25%	181.75
	Сметная прибыль				3%	27.26
	Всего с НР и СП					935.99
11. 301-01-001-77 Подметание свежевыпавшего снега		Объем: 220*11	1000 м2	2.42	204.04	493.77
11.1.	31-0010 Рабочий среднего разряда 1	чел.-ч	2.334	5.64828	87.420	493.77
	Накладные расходы				25%	123.44
	Сметная прибыль				3%	18.52
	Всего с НР и СП					635.73
12. 301-04-001-03 Уборка свежевыпавшего снега, толщиной слоя свыше 2 см КО-707 (трактор)		Объем: 420*3	1000 м2	1.26	2 107.80	2 655.83
12.1.	31000-0001 Затраты труда машинистов	чел.-ч	2.64	3.3264	376.380	1 251.99
12.2.	х01-0404 Тракторы на пневмоколесном ходу при работе на водохранилищном строительстве 59 кВт (80 л.с.)	маш.-ч (1)	2.64	3.3264	798.41	2 655.83
	Накладные расходы				25%	663.96
	Сметная прибыль				3%	99.59
	Всего с НР и СП					3 419.38
13.	С1. Перчатки х/б Снитей	руб		20	1.00	20.00
14.	С2. Перчатки резиновые	руб		34.8	1.00	34.80
15.	С3. Порошок Зифа Эконом	руб		45.13	1.00	45.13
16.	С4. Белизна Пенза 1л	руб		23.27	1.00	23.27
17.	С5. Полотно холстпрошивное 50*150	руб		68.68	2.00	137.36
18.	302-04-001-11 Осмотр системы ГВС: устройства в чердачных и подвальных помещениях	1000 м2		0.8802	479.08	421.69
	Объем: 880.2*1					

18. 1.	з1-0040	Рабочий среднего разряда 4 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	чел.-ч	4	3.5208	119.770	25%	105.42	15.81	542.93
--------	---------	---	--------	---	--------	---------	-----	--------	-------	--------

19.	Э02-04-001-11	Осмотр системы отопления: устройства в чердачных и подвальных помещениях	1000 м2		0.4381	479.08		209.88		
19. 1.	з1-0040	Рабочий среднего разряда 4 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	чел.-ч	4	1.7524	119.770	25%	105.42	15.81	542.93

20.	Э02-04-001-11	Осмотр системы ХВС: устройства в чердачных и подвальных помещениях	1000 м2		0.4381	479.08		209.88		
20. 1.	з1-0040	Рабочий среднего разряда 4 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	чел.-ч	4	1.7524	119.770	25%	105.42	15.81	542.93

21.	Э02-04-001-11	Осмотр системы канализации: устройства в чердачных и подвальных помещениях	1000 м2		0.4381	479.08		209.88		
21. 1.	з1-0040	Рабочий среднего разряда 4 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	чел.-ч	4	1.7524	119.770	25%	105.42	15.81	542.93

22.	Э02-01-001-11	Ликвидация воздушных пробок в системе гвс - в стояке	1 стояк		8	60.22		481.73		
22. 1.	з1-0030	Рабочий среднего разряда 3 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	чел.-ч	0.56	4.48	107.530	25%	120.43	18.06	620.23

23.	Э02-01-002-46	Очистка канализационной сети внутренней	100 м трубопро вода		0.03	3 305.18		99.16		
23. 1.	з1-1025	Рабочий строитель среднего разряда 2,5	чел.-ч	32.2	0.966	102.280		98.80		
23. 2.	х40-0001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	Маш.-ч	0.01	0.0003	1176.82		0.35		
		Накладные расходы	(1)			313.17		0.09		
		Сметная прибыль				24.79	25%	24.79		
		Всего с НР и СП				3.72		3.72		

24.	Э02-01-002-35	Смена вентиляей и клапанов обратных муфтовых диаметром до 20 мм	100 шт.		0.02	8 709.93		174.20		
24. 1.	з1-0030	Рабочий среднего разряда 3 Накладные расходы Сметная прибыль	чел.-ч	81	1.62	107.530	25%	43.55		

