

Унифицированная форма № КС-2

Утверждена постановлением Госкомстата России от 11.11.1999 № 100

Инвестор

Форма по ОКПД Код 0322005

Заказчик (Генподрядчик)

по ОКПО

В лице Директора ООО «ДОМКОМ-СЕРВИС 1» Марычева А.Ф., действующего на основании Устава

по ОКПО

Подрядчик (Субподрядчик)

по ОКПО

В лице Директора ООО «ДОМКОМ-СЕРВИС 1» Марычева А.Ф., действующего на основании Устава

по ОКПО

Стройка:

по ОКПО

ООО «ДОМКОМ-СЕРВИС 1» АПРЕЛЬ

по ОКПО

Объект:

по ОКПО

Лишачева 42 содержание

по ОКПО

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда)

О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

№ документа	Дата составления
1	

Вид деятельности по ОКДП		Отчетный период	
Договор подряда (контракта)	номер	с	по
	дата	01.04.25	30.04.25
Вид операции			

руб.

Составлена в текущих ценах на 2023-1 квартал по №: "ТСНБ по услугам ЖКХ Республики Мордовия". Республика Мордовия. Текущие цены для ЖКХ за 1 квартал 2023 г.

Сметная стоимость: **13.152** тыс. руб.
 Нормативная трудоемкость: **0.100** тыс.чел.ч
 Сметная заработная плата: **8.732** тыс. руб.

№ поз.	Шифр, номер норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования, масса	Единица измерения		Количество		Сметная стоимость в текущих ценах	
			Кол-во механизмов	на единицу измерения	по проектным данным	на единицу измерения	общая	
1	2	3	4	5	6	7	8	
1.	Э01-03-001-57	Подметание лестничных площадок и маршей: Лестничные площадки и марши нижних трех этажей - мусоропровода	100 м2	19.32	111.90	2	161.86	

Объем: 138*14

1.1.	31-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СИ	Чел.-ч	1.28	24.7296	87.420 25% 3%	2 161.86 540.47 81.07
2.	Э01-03-001-61	Подметание лестничных площадок и маршей: лестничные площадки и марши выше третьего этажа, мусоропровода	100 м2	9.66	94.41	912.04	2 783.39
2.1.	31-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СИ	Чел.-ч	1.08	10.4328	87.420 25% 3%	912.04 228.01 34.20
3.	Э01-03-001-38	Мытье лестничных площадок и маршей. Лестничные площадки и марши нижних трех этажей - мусоропровода	100 м2	4.14	183.58	760.03	1 174.25
3.1.	31-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СИ	Чел.-ч	2.1	8.694	87.420 25% 3%	760.03 190.01 28.50
4.	Э01-03-001-42	Мытье лестничных площадок и маршей. Лестничные площадки и марши выше третьего этажа - мусоропровода	100 м2	3.22	148.61	478.54	478.54
4.1.	31-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СИ	Чел.-ч	1.7	5.474	87.420 25% 3%	478.54 119.64 17.95
5.	Э01-02-001-07	Удаление мусора из мусороприемных камер находящихся камер в цокольном этаже: контейнер	100 м3	0.15	6 046.58	906.99	616.12
5.1.	31-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СИ	Чел.-ч	69.167	10.37505	87.420 25% 3%	906.99 226.75 34.01
6.	Э01-02-001-29	Подметание пола мусороприемных камер	10 м2	7.2	9.27	66.72	1 167.75
6.1.	31-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СИ	Чел.-ч	0.106	0.7632	87.420 25% 3%	66.72 16.68 2.50
7.	Э01-01-001-68	Очистка урн от мусора	100 урн	0.15	585.71	87.86	87.86
				Объем: 1*15			

7.1.	Э01-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Чел.-ч	6,7	1,005	87,420	87,86	21,97	3,29	113,12
8.	Э01-03-001-04	Уборка кабин лифтов. Стены и потолок - протирка	100 м2		0,1398	174,84	24,44			
8.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Чел.-ч	2	0,2796	87,420	24,44	6,11	0,92	31,47
9.	Э01-03-001-03	Уборка кабин лифтов полы - мытье	100 м2		0,36	154,73	55,70			
9.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Чел.-ч	1,77	0,6372	87,420	55,70	13,93	2,09	71,71
10.	Э01-03-001-20	Обметание пыли с потолков	100 м2		0,8	91,79	73,43			
10.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Чел.-ч	1,05	0,84	87,420	73,43	18,36	2,75	94,54
11.	Э01-01-001-38	Подметание территории	1000 м2		6,75	116,62	787,17			
11.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Чел.-ч	1,334	9,0045	87,420	787,17	196,79	29,52	1 013,48
12.	Э01-01-001-48	Уборка газонов - газонов средней засоренности от случайного мусора	100 м2		150	11,28	1 691,58			
12.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Чел.-ч	0,129	19,35	87,420	1 691,58	422,90	63,43	2 177,91
13.	Э01-01-001-102	Окразка бордюрного камня	100 м2		0,16	909,17	145,47			
13.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Чел.-ч	10,4	1,664	87,420	145,47	36,37	5,46	187,29
14.	Э01-03-001-45	Влажная протирка элементов лестничных клеток жилых домов - стены, окрашенные масляной краской	100 м2		1	132,62	132,62			

14.1.	31-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СИ	чел.-ч	1.517	1.517	87,420 25% 3% 170,75	132,62 33,16 4,97
15.	Э01-03-001-49	Влажная протирка элементов лестничных клеток жилых домов - перила	100 м2		0,3	158,84	47,65
15.1.	31-0010	Деревянные Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СИ	чел.-ч	1.817	0,5451	87,420 25% 3% 61,35	47,65 11,91 1,79
16.	Э01-03-001-47	Влажная протирка элементов лестничных клеток жилых домов - подоконники	100 м2		0,05	198,18	9,91
16.1.	31-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СИ	чел.-ч	2,267	0,11335	87,420 25% 3% 12,76	9,91 2,48 0,37
17.	Э01-03-001-46	Влажная протирка элементов лестничных клеток жилых домов - двери	100 м2		0,4	199,67	79,87
17.1.	31-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СИ	чел.-ч	2,284	0,9136	87,420 25% 3% 102,83	79,87 19,97 3,00
18.	Э01-03-001-13	Мытье окон	100 м2		0,29	554,24	160,73
18.1.	31-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СИ	чел.-ч	6,34	1,8386	87,420 25% 3% 206,94	160,73 40,18 6,03
19.	Э01-03-001-51	Влажная протирка элементов лестничных клеток жилых домов - отопительные приборы (радиаторы)	100 м2		0,39	249,15	97,17
19.1.	31-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СИ	чел.-ч	2,85	1,1115	87,420 25% 3% 125,11	97,17 24,29 3,64
20.	Э01-03-001-53	Влажная протирка элементов лестничных клеток жилых домов - почтовые ящики	100 м2		0,049	93,28	4,57
20.1.	31-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СИ	чел.-ч	1,067	0,052283	87,420 25% 3% 5,88	4,57 1,14 0,17
21.	Э01-03-001-54	Влажная протирка элементов лестничных клеток жилых домов - шкафы для электрощитков и слаботоочных устройств	100 м2		0,4	118,02	47,21
21.1.	31-0010	Рабочий среднего разряда 1	чел.-ч	1,35	0,54	87,420	47,21

Накладные расходы
Сметная прибыль
Всего с НР и СП

25% 11.80
3% 1.77
60.78

22.	C1.	Краска фасадная Эксперт ВДНК-1180 (14кг)	руб6	1095	1.00	1 095.00
23.	C2.	Колер Лакра №21 зеленый	руб6	59.84	3.00	179.52
24.	C3.	П.Биолан 350гр	руб6	42.9	2.00	85.80
25.	C4.	Перчатки х/х хоз 5 нитей	руб6	20	1.00	20.00
26.	C5.	Сапфетки Бульж никрофифра	руб6	20.98	2.00	41.96
27.	C6.	Х/з мешки Ромашка 120л	руб6	63.48	1.00	63.48
28.	C7.	Ч/с Пемолокс Море	руб6	50	2.00	100.00
29.	C8.	Ч/с Хелп для стекол 500мл	руб6	74.38	2.00	148.76
30.	C9.	Ч/с Белизна 1л	руб6	23.5	2.00	47.00
31.	C10.	Х/з Перчатки резины Др.Клим	руб6	44.4	1.00	44.40

ИТОГО ПО АКТУ

СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -

· НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 1-21)

· СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 1-21)

ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -

· ВСЕГО ПО АКТУ

ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ

ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ

Оплата основных рабочих

Сметная заработная плата

Трудозатраты осн. рабочих

Нормативная трудоемкость

Сметная стоимость материалов

КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ)

КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ)

ВСЕГО СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ

0.03424 74.74
0.03 9.82
13 152.36

Работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством. Претензий по выполнению условий Договора Строитель друг к другу не имеют.

Сделан: Директор ООО «Донком-Сервис 1»



Принят: Председатель «ТСЖ № 116»



(Подпись)
/ А.Ф. Марычев

(Подпись)
/ М.В. Шемерова

Унифицированная форма № КС-2

Утверждена постановлением Госкомстата России от 11.11.1999 № 100

Инвестор

Форма по ОКПД 0322005

Заказчик (Генподрядчик)

по ОКПО

В лице председателя «ТСЖ № 116» Щемеровой М.В. (ка. № 29)

по ОКПО

Подрядчик (Субподрядчик)

В лице директора ООО «ДОМКОМ-СЕРВИС 1» Марычева А.Ф., действующего на основании Устава

по ОКПО

Стройка:

ООО "ДОМКОМ-СЕРВИС 1" АПРЕЛЬ

Объект:

Лихачева 42 текущий ремонт

Вид деятельности по ОКДП

Договор подряда (контракта)

номер	дата	Отчетный период	по
2	31.05.2023	с	по
		01.04.2023	30.04.2023

А К Т

О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда)

руб.

Сметная стоимость: **14,735** тыс. руб.

Нормативная трудоемкость: **0,021** тыс. чел.ч

Сметная заработная плата: **2,723** тыс. руб.

Составлена в текущих ценах на 2023-1 квартал по НВ: "ТСНБ по услугам ЖКХ Республики Мордовия". Республика Мордовия. Текущие цены для ЖКХ за 1 квартал 2023 г.

№ поз.	Шифр, номер норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования, масса	Единица измерения		Количество			Сметная стоимость в текущих ценах	
			Кол-во механизмов	на единицу измерения	по проектным данным	на единицу измерения	общая		
1	2	3	4	5	6	7	8		
1.	Э02-04-001-11	Осмотр системы гвс: устройства в чердачных и подвальных помещениях	1000 м2		1.066		479.08	510.70	

1.1. эл-0040

Рабочий среднего разряда 4

Объем: 1066*1

чел.ч

4

4.264

119.770

510.70

Накладные расходы 25% 127.68
 Сметная прибыль 3% 19.15
 Всего с НР и СП 657.53

2. Э02-04-001-11 Осмотр системы хвс: устройства в чердачных и подвальных помещениях Объем: 1066+1 **1000 м2 1.066 479.08 510.70**

2.1. э1-0040 Рабочий среднего разряда 4 чел.-ч 4 4.264 119.770 510.70
 Накладные расходы 25% 127.68
 Сметная прибыль 3% 19.15
 Всего с НР и СП 657.53

3. Э02-04-001-11 Осмотр системы канализации: устройства в чердачных и подвальных помещениях **1000 м2 1.066 479.08 510.70**

3.1. э1-0040 Рабочий среднего разряда 4 чел.-ч 4 4.264 119.770 510.70
 Накладные расходы 25% 127.68
 Сметная прибыль 3% 19.15
 Всего с НР и СП 657.53

4. Э02-01-001-11 Ликвидация воздушных пробок в системе отопления - в стояке **1 стояк 1 2 60.22 120.43**

4.1. э1-0030 Рабочий среднего разряда 3 чел.-ч 0.56 1.12 107.530 120.43
 Накладные расходы 25% 30.11
 Сметная прибыль 3% 4.52
 Всего с НР и СП 155.05

5. Э02-02-002-71 Ремонт задвижек (чистка фильтра гвс) **100 шт. арматур 0.01 32 517.07 325.17**

5.1. э1-0030 Рабочий среднего разряда 3 чел.-ч 302.4 3.024 107.530 325.17
 Накладные расходы 25% 81.29
 Сметная прибыль 3% 12.19
 Всего с НР и СП 418.66

6. Ц102-02-002-01; Функциональная настройка общего программного обеспечения АС (регулировка инженерного оборудования в узле учета) **1 функция 1 745.47 745.47**

6.1. 32-0011 Инженер I категории чел.-ч 1.27 1.27 188.390 239.26
 6.2. 32-0012 Инженер II категории чел.-ч 1.02 1.02 171.340 174.77
 6.3. 32-2001 Ведущий инженер чел.-ч 1.61 1.61 205.870 331.45
 Накладные расходы 25% 186.37
 Сметная прибыль 3% 22.36
 Всего с НР и СП 954.20

7. Обход и осмотр надземного уличного газопровода по вх.д. 0800-004366 от 28.04.2023 **руб 179.95 1.00 179.95**

8. Обход и осмотр подземного уличного газопровода по вх.д. 0800-004366 от 28.04.2023 **руб 43.23 1.00 43.23**

9. Плата за аварийно-диспетчерское обеспечение в месяц на 1 отключающее устройство Д 50-100мм по вх.д. 0800-004366 от 28.04.2023 **руб 238.22 1.00 238.22**

10.	Аварийное техническое обслуживание по вх.д. 160 от 30.04.2023	руб	2020,71	1,00	2 020,71
11.	Техническое обслуживание вентиляционных каналов и дымоходов в многоквартирных домах по вх.д. 88 от 30.04.2023	руб	770,15	1,00	770,15
12.	Замена плитки в подъезде. Смета №47	руб	7429,8	1,00	7 429,80
13.	Смазка грузового крана Д 50мм по вх.д. 0800-004366 от 28.04.2023	руб	112,46	1,00	112,46
14.	Проверка исправности ИФС по вх.д. 0800-004366 от 28.04.2023	руб	413,52	1,00	413,52

ИТОГО ПО АКТУ

- **СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -**
- **НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 1-5)**
- **СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 1-5)**
- **ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -**
- **СТОИМОСТЬ ПУСКОНАЛАДНЫХ РАБОТ -**
- **НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 6)**
- **СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 6)**
- **ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ПУСКОНАЛАДНЫХ РАБОТ -**
- **ВСЕГО ПО АКТУ**

ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ 13 931,21

ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ 13 185,74

Оплата основных рабочих 494,43

Сметная заработная плата 74,16

Трудовозатраты осн. рабочих 13 754,33

Нормативная трудоемкость 745,47

Сметная стоимость материалов 186,37

Компенсация затрат на уплату НДС (накладные расходы) 22,36

Компенсация затрат на уплату НДС (сметная прибыль) 954,20

ВСЕГО СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ 14 708,53

Работы выполнены полностью в установленные сроки, с надлежащим качеством. Претензий по выполнению работ со стороны друг к другу не имеют.



Сдал, Директор ООО «Домком-Сервис 1»
 М.П. [Signature]



Принял: Председатель «ТЖ № 116»
 М.П. [Signature]

/ А.Ф. Маричев
 / М.В. Щенерова

(Должность, подпись, Ф.И.О.)
 [Signature]

(Должность, подпись, Ф.И.О.)

Унифицированная форма № КС-2
 Утверждена постановлением Госкомстата России от 11.11.1999 № 100

форма по ОКД
 Код 0322005

Инвестор

Заказчик (Генподрядчик)
 В лице председателя «ТСЖ № 116» Щемеровой М.В. (кв.№ 29)

Подрядчик (Субподрядчик)
 В лице директора ООО «ДОМКОМ-СЕРВИС 1» Марычева А.Ф., действующего на основании Устава

Стройка:
 ООО "ДОМКОМ-СЕРВИС 1" МАИ

Объект:

Лишачева 42 содержание

Договор подряда (контракта)

Вид деятельности по ОКДП

Номер документа	Дата составления
1	30.06.2023

номер	дата	Отчетный период	по
		с	по
		01.05.2023	31.05.2023

О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

А К Т

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда) _____ руб.

Сметная стоимость: **13.196** тыс. руб.
 Нормативная трудоемкость: **0,091** тыс. чел.ч
 Сметная заработная плата: **8,097** тыс. руб.

Составлена в текущих ценах на 2023-1 квартал по №Б: "ТСНБ по услугам ЖКХ Республики Мордовия"
 Республика Мордовия. Текущие цены для ЖКХ за 1 квартал 2023 г.

№ поз.	Шифр, номер норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования, масса	Единица измерения		Количество		Сметная стоимость в текущих ценах	
			Кол-во	механика-торов	на единицу измерения	по проектным данным	на единицу измерения	общая
1	2	3	4	5	6	7	8	9
			100 м2		19,32		111,90	2 161,86

1. 901-03-001-57 Подметание лестничных площадок и маршей: Лестничные площадки и марши
 нижних трех этажей - мусоропровода

Объем: 138*14

7.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Чел.-ч	6.7	1.005	87.420	87.86
		Накладные расходы				25%	21.97
		Сметная прибыль				3%	3.29
		Всего с НР и СП					113.12

8.	Э01-01-001-38	Подметание территории	1000 м2		6.75	116.62	787.17
----	----------------------	------------------------------	----------------	--	-------------	---------------	---------------

8.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Чел.-ч	1.334	9.0045	87.420	787.17
		Накладные расходы				25%	196.79
		Сметная прибыль				3%	29.52
		Всего с НР и СП					1 013.48

9.	Э01-01-001-48	Уборка газонов - газонов средней засоренности от случайного мусора	100 м2		105	11.28	1 184.10
----	----------------------	---	---------------	--	------------	--------------	-----------------

9.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Чел.-ч	0.129	13.545	87.420	1 184.10
		Накладные расходы				25%	296.03
		Сметная прибыль				3%	44.40
		Всего с НР и СП					1 524.53

10.	Э01-01-001-90	Выкашивание газонов	1000 м2		1	868.43	868.43
-----	----------------------	----------------------------	----------------	--	----------	---------------	---------------

10.1.	Э1-0030	Рабочий среднего разряда 3	Чел.-ч	5.15	5.15	107.530	553.78
10.2.	Х09-2402	Газонокосилки моторные	Маш.-ч	3.5	3.5	89.90	314.65
		Накладные расходы				25%	217.11
		Сметная прибыль				3%	32.57
		Всего с НР и СП					1 118.10

11.	Э01-06-001-31	Деревянные малые архитектурные формы и оборудование площадок	100 м2		0.08	2 468.89	197.51
-----	----------------------	---	---------------	--	-------------	-----------------	---------------

11.1.	Э1-0030	Рабочий среднего разряда 3	Чел.-ч	22.96	1.8368	107.530	197.51
		Накладные расходы				25%	49.38
		Сметная прибыль				3%	7.41
		Всего с НР и СП					254.29

12.	С1.	Калибр масло моторное для 2х тактных двигателей	руб		337	0.20	67.40
-----	-----	---	-----	--	-----	------	-------

13.	С2.	Корд Трим 2,4*245	руб		6.21	10.00	62.10
-----	-----	-------------------	-----	--	------	-------	-------

14.	С3.	Бензин АИ-92	руб		46.45	4.00	185.80
-----	-----	--------------	-----	--	-------	------	--------

15.	С4.	Эмаль ПФ-115 Лакра Бирюза 1кг	руб		371.63	1.00	371.63
16.	С5.	Эмаль ПФ-115 Лакра Зеленый 1кг	руб		403.92	1.00	403.92
17.	С6.	Эмаль ПФ-115 Лакра Желтый 1кг	руб		430.1	1.00	430.10
18.	С7.	Эмаль ПФ-115 Лакра Зеленый 1кг	руб		403.92	1.00	403.92
19.	С8.	Кисть плоская Белый Т4 Р (63)	руб		56.87	3.00	170.61
20.	С9.	Полотно холстированное 50*150	руб		63.45	2.00	126.90

ИТОГО ПО АКТУ

10 633.63

СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -			
- НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 1-11)			10 633,63
- СМЕТНАЯ ПРИВЫЛЬ - (%=3 - по стр. 1-11)			2 102,81
ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -			315,42
- ВСЕГО ПО АКТУ			13 051,86
ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ			2 102,81
ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИВЫЛЬ			315,42
Оплата основных рабочих			8 096,60
Сметная заработная плата			8 096,60
Трудоулаты осн. рабочих			91.00995
Нормативная трудоемкость			91.00995
Сметная стоимость материалов			2 222,38
Стоимость механизмов			314,65
Затраты на эксплуатацию машин			314,65
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ)		0.03424	72.00
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (СМЕТНАЯ ПРИВЫЛЬ)		0.03	9.46
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (МЕХАНИЗМЫ)		0.2	62.93
ВСЕГО СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ			13 196,25

Работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством. Претензий по выполненным работам, доплат, сторны друг к другу не имеют.



С.А. Директор ООО «Атомком-Сервис 1»
Дружковиков

(Handwritten signature)
(Должность, подпись, Ф.И.О.)

/ А.Ф. Марьчев

Принял: Председатель «ТЭЖ № 116»

(Handwritten signature)
(Должность, подпись, Ф.И.О.)

/ М.В. Щеморова

М.П.



1.1.	з1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	чел.-ч	1.28	24.7296	87.420 25% 3%	2 161.86 540.47 81.07
2.	Э01-03-001-61	Подметание лестничных площадок и маршей: лестничные площадки и марши выше третьего этажа, мусоропровода	100 м2		9.66	94.41	912.04
2.1.	з1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	чел.-ч	1.08	10.4328	87.420 25% 3%	912.04 228.01 34.20
3.	Э01-03-001-38	Мытье лестничных площадок и маршей. Лестничные площадки и марши нижних трех этажей - мусоропровода	100 м2		4.14	183.58	760.03
3.1.	з1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	чел.-ч	2.1	8.694	87.420 25% 3%	760.03 190.01 28.50
4.	Э01-03-001-42	Мытье лестничных площадок и маршей. Лестничные площадки и марши выше третьего этажа - мусоропровода	100 м2		3.22	148.61	478.54
4.1.	з1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	чел.-ч	1.7	5.474	87.420 25% 3%	478.54 119.64 17.95
5.	Э01-02-001-07	Удаление мусора из мусороприемных камер этаже: контейнер	100 м3		0.15	6 046.58	906.99
5.1.	з1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	чел.-ч	69.167	10.37505	87.420 25% 3%	906.99 226.75 34.01
6.	Э01-02-001-29	Подметание пола мусороприемных камер	10 м2		7.2	9.27	66.72
6.1.	з1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	чел.-ч	0.106	0.7632	87.420 25% 3%	66.72 16.68 2.50
7.	Э01-01-001-68	Очистка урн от мусора	100 урн		0.15	585.71	87.86
							Объем: 1*15

Унифицированная форма № КС-2

Утверждена постановлением Госкомстата России от 11.11.1999 № 100

Инвестор

Форма по ОКПД

Код
0322005

Заказчик (Генподрядчик)

по ОКПО

--

В лице председателя «ТСЖ № 116» Щенеровой М.В. (кв. № 29)

по ОКПО

--

Подрядчик (Субподрядчик)

В лице директора ООО «ДОМКОМ-СЕРВИС 1» Марычева А.Ф., действующего на основании Устава

по ОКПО

--

Стройка:

ООО "ДОМКОМ-СЕРВИС 1" МАИ

Объект:

Лихачева 42 текущий ремонт

Вид деятельности по ОКДП

--

Договор подряда (контракта)

номер

--

дата

--

Вид операции

--

Номер документа

Дата составления

2
30.06.2023

А К Т

--

01.05.2023
31.05.2023

О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда) _____ руб.

Сметная стоимость: **23.427** тыс. руб.

Нормативная трудоемкость: **0.054** тыс. чел.ч

Сметная заработная плата: **6.912** тыс. руб.

Составлена в текущих ценах на 2023-1 квартал по №: "ТСНБ по услугам ЖКХ Республики Мордовия". Республика Мордовия. Текущие цены для ЖКХ за 1 квартал 2023 г.

№ поз.	Шифр, номер норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования, масса	Единица измерения		Количество		Сметная стоимость в текущих ценах	
			Кол-во механизированых работ	на единицу измерения	по проектным данным	на единицу измерения	общая	
1.	Э02-04-001-11	Осмотр системы гвс: устройства в чердачных и подвальных помещениях	4	1000 м2	1.066	479.08	510.70	

		Накладные расходы									
		Сметная прибыль									
		Всего с НР и СП									
2.	Э02-04-001-11	Осмотр системы хвс: устройства в чердачных и подвальных помещениях		1000 м2	1066	479,08	25%	127,68	3%	19,15	657,53
2.1.	Э1-0040	Рабочий среднего разряда 4		чел.-ч	4	4,264		119,770	25%	127,68	510,70
		Накладные расходы									
		Сметная прибыль									
		Всего с НР и СП									
3.	Э02-04-001-11	Осмотр системы канализации: устройства в чердачных и подвальных помещениях		1000 м2	1,066	479,08	3%	19,15	3%	657,53	510,70
3.1.	Э1-0040	Рабочий среднего разряда 4		чел.-ч	4	4,264		119,770	25%	127,68	510,70
		Накладные расходы									
		Сметная прибыль									
		Всего с НР и СП									
4.	Э02-01-002-35	Замена вентиля и клапанов обратных муфтовых диаметром до 20 мм		100 шт.	0,06	8 709,93	25%	522,60	3%	19,15	657,53
4.1.	Э1-0030	Рабочий среднего разряда 3		чел.-ч	81	4,86		107,530	25%	522,60	522,60
		Накладные расходы									
		Сметная прибыль									
		Всего с НР и СП									
5.	С1.	Кран вентиль Д.20 (кв. 40)		руб	205	2,00		410,00	3%	19,60	672,85
6.	С2.	Вентиль Д.25 (тех этаж)		руб	570	1,00		570,00			570,00
7.	С3.	Кран шаровой n/n 25 (подавал)		руб	286	1,00		286,00			286,00
8.	С4.	Кран шаровой латунный водной ВР рычаг ST (Ду20) (тех этаж)		руб	326,37	1,00		326,37			326,37
9.	С5.	Кран шаровой латунный водной ВР/НР рычаг ST (Ду15) (кв.4б) (подавал)		руб	245,63	1,00		245,63			245,63
10.	Э02-02-002-57	Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб до 32 мм (кв.4з, 4б, подавал)		100 м	0,08	3 738,87	25%	298,16	3%	11,22	299,11
10.1.	Э1-0030	Рабочий среднего разряда 3		чел.-ч	34,66	2,7728		107,530	25%	0,95	298,16
10.2.	Х04-0504	Аппарат для газовой сварки и резки		шт.	3,3	0,264		3,60			3,60
		Накладные расходы									
		Сметная прибыль									
		Всего с НР и СП									
11.	Э02-02-002-60	Прокладка трубопроводов водоснабжения из напорных полипропиленовых труб низкого давления среднего типа наружным диаметром 32 мм		100 м	0,08	48 044,85	25%	298,16	3%	11,22	385,10
11.1.	Э1-0042	Рабочий среднего разряда 4,2		чел.-ч	121,8	9,744		122,390	25%	0,95	298,16
11.2.	Э1000-0001	Затраты труда машинистов		чел.-ч	4,72	0,3776		341,310	25%	0,95	298,16
11.3.	Х02-0129	Краны башенные при работе на других видах строительства 8 т		шт.	0,05	0,004		593,56	25%	0,95	298,16
		Накладные расходы									
		Сметная прибыль									
		Всего с НР и СП									
		Всего с НР и СП									
		Всего с НР и СП									
		Всего с НР и СП									
		Всего с НР и СП									

11. 4.	X02-1141	Краны на автомобильном ходу при работе на других видах строительства 10 т	Маш.-ч (1)	0.03	0.0024	807.98	1.94
11. 5.	X08-1600	Агрегаты для сварки полиэтиленовых труб	Маш.-ч (1)	4.64	0.3712	341.31	0.82
			Маш.-ч			842.69	212.81
11. 6.	X40-0001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	Маш.-ч (1)	0.22	0.0176	341.31	126.69
			Маш.-ч			1.085.72	19.11
11. 7.	C103-9140-1	Муфта Д.20	(1)			283.98	5.00
11. 8.	C103-9140-2	Муфта соединит Valflex (20)	шт	12.5	1	8.00	8.00
11. 9.	C103-9140-3	Муфта соединит Valflex (25)	шт	25	2	4.84	9.68
11. 10.	C103-9140-4	Муфта комбинир разъемная штуцер 32*1	шт	100	8	7.37	58.96
11. 11.	C103-9140-5	Муфта комбинир гайка п/л 20*1/2	шт	50	4	220.00	880.00
11. 12.	C103-9140-6	Муфта комбинир разъемная (американка) с Нар.р. (25*3/4)	шт	25	2	40.00	80.00
11. 13.	C103-9140-7	Муфта п/л комбинир Нар.р. 20*1/2 белый	шт	12.5	1	214.06	214.06
11. 14.	C103-9140-8	Муфта п/л комбинир Нар.р. 25*3/4 белый	шт	25	2	64.24	128.48
11. 15.	C103-9140-9	Муфта с нежид гайкой п/л 20*1/2	шт	12.5	1	99.55	99.55
11. 16.	C302-9911-1	Тройник п/л переход 25*20*25 белый	шт	12.5	1	130.00	130.00
11. 17.	C302-9911-2	Прокладка	шт	37.5	3	12.32	36.96
11. 18.	C507-0589-1	Труба п/л армированная стекловолокном SDR6 PN25 (4метра) 25*4,2	шт	50	4	2.00	8.00
		Накладные расходы				330.55	661.10
		Сметная прибыль				960.90	960.90
		Всего с НР и СП				25%	144.13
						3%	4.948.62

12.	Э02-02-002-58	Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб диаметром до 63 мм	100 м	0.08	6 431.46	514.52	
		трубопро вода					
12. 1.	Э1-0030	Рабочий среднего разряда 3	чел.-ч	59.62	4.7696	107.530	512.88
12. 2.	X04-0504	Аппарат для газовой сварки и резки	Маш.-ч	5.7	0.456	3.60	1.64
		Накладные расходы				25%	128.63
		Сметная прибыль				3%	19.29
		Всего с НР и СП					662.44
13.	Э02-02-002-62	Прокладка трубопроводов водоснабжения из напорных полиэтиленовых труб низкого давления среднего типа наружным диаметром 50 мм	100 м	0.08	73 950.98	5 916.08	
		трубопро вода					
13. 1.	Э1-0042	Рабочий среднего разряда 4,2	чел.-ч	141.52	11.3216	122.390	1 385.65
13. 2.	Э1000-0001	Затраты труда машинистов	чел.-ч	13.46	1.0768	341.310	367.52
13. 3.	X02-0129	Краны башенные при работе на других видах строительства 8 т	Маш.-ч (1)	0.07	0.0056	593.56	3.32
13. 4.	X02-1141	Краны на автомобильном ходу при работе на других видах строительства 10 т	Маш.-ч (1)	0.05	0.004	341.31	1.91
13. 5.	X08-1600	Агрегаты для сварки полиэтиленовых труб	Маш.-ч (1)	13.34	1.0672	802.98	3.23
13. 6.	X40-0001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	Маш.-ч (1)	0.34	0.0272	341.31	1.37
			Маш.-ч			842.69	859.32
						341.31	364.25
						1.085.72	29.53

13.7.	С103-9140-1	Муфта соединит Valtek (50)	(1)	шт	50	4	283,98	7,72
13.8.	С507-0591-1	Труба п/п армир стекловолокном SDR6 PN25 (4метра) (50*83)		шт	25	2	220,00	880,00
		Накладные расходы					1 357,51	2 715,02
		Сметная прибыль					25%	1 479,02
		Всего с НР и СТ					221,85	7 616,95
14.	Э01-06-001-14	Ремонт песочницы		изделие		1	225,81	225,81
14.1.	Э1-0030	Рабочий среднего разряда 3		чел.-ч	2,1	2,1	107,530	225,81
		Накладные расходы					25%	56,45
		Сметная прибыль					3%	8,47
		Всего с НР и СТ						290,73
15.	С6.	Столярное изделие сух строг 20*140		руб		273	2,00	546,00
16.	Ц102-02-002-01;	Функциональная настройка общего программного обеспечения АС (регулировка инженерного оборудования в узле учета)		руб		1	745,47	745,47
16.1.	32-0011	Инженер I категории		чел.-ч	1,27	1,27	188,390	239,26
16.2.	32-0012	Инженер II категории		чел.-ч	1,02	1,02	171,340	174,77
16.3.	32-2001	Ведущий инженер		чел.-ч	1,61	1,61	205,870	331,45
		Накладные расходы					25%	186,37
		Сметная прибыль					3%	22,36
		Всего с НР и СТ						954,20
17.		Обход и осмотр наземного уличного газопровода по вх.д. 0800-006083 от 31.05.2023		руб			179,95	179,95
18.		Обход и осмотр подземного уличного газопровода по вх.д. 0800-006083 от 31.05.2023		руб			43,23	43,23
19.		Плата за аварийно-диспетчерское обеспечение в месяц на 1 отключающее устройство Д 50-100мм по вх.д. 0800-006083 от 31.05.2023		руб			238,22	238,22
20.		Аварийное техническое обслуживание по вх.д. 207 от 31.05.2023		руб			2020,71	2 020,71
21.		Техническое обслуживание вентиляционных каналов и дымоходов в многоквартирных домах по вх.д. 115 от 31.05.2023		руб			770,15	770,15

ИТОГО ПО АКТУ

- СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ - 19 235,54
- НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 1-4, 10-14) 18 490,07
- СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 1-4, 10-14) 3 213,45
- ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ - 482,02**
- СТОИМОСТЬ ПУСКОНАЛЛАДОЧНЫХ РАБОТ - 22 185,54
- НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 16) 745,47
- СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 16) 186,37
- ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ПУСКОНАЛЛАДОЧНЫХ РАБОТ - 954,20**
- ВСЕГО ПО АКТУ 23 139,74**

ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ					
ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИВЫЛЬ					
Оплата основных рабочих					3 399.82
Оплата механизаторов					504.38
Сметная заработная плата					6 415.24
Трудозатраты осн. рабочих					496.40
Трудозатраты механизаторов					6 911.64
Нормативная трудоемкость					52.26
Сметная стоимость материалов					1.4544
Стоимость механизмов					53.7144
Затраты на эксплуатацию машин					11 546.07
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ)					1 274.23
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (СМЕТНАЯ ПРИВЫЛЬ)					777.83
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (МЕХАНИЗМЫ)					0.03424
ВСЕГО СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ					0.03
Работы выполнены полностью в установленные сроки, с надлежащим качеством.					15.13
Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.					155.57
					23 426.85

Сдан: Директор ООО «Дюнкон-Сервис 1»



(Handwritten signature)
(Должность, подпись, Ф.И.О)

/ А.Ф. Марычев

Принял: Председатель «ТЖ № 116»



(Handwritten signature)
(Должность, подпись, Ф.И.О)

/ М.В. Шемерова

М.П.

Унифицированная форма № КС-2

Утверждена постановлением Госкомстата России от 11.11.1999 № 100

Форма по ОКУД

Код

0322005

Инвестор

по ОКПО

Заказчик (Генподрядчик)
В лице председателя «ТСЖ № 116» Шемеровой М.В. (кв.№ 29)

по ОКПО

Подрядчик (Субподрядчик)

по ОКПО

В лице директора ООО «ДОМКОМ-СЕРВИС 1» Маричева А.Ф., действующего на основании Устава

Стройка:

ООО «ДОМКОМ-СЕРВИС 1» МАРТ

Объект:

Лихачева 42 содержание

Вид деятельности по ОКДП

Договор подряда (контракта)

номер

дата

Вид операции

Отчетный период

с

по

01.03.2023

31.03.2023

Номер документа	Дата составления
1	30.04.2023

А К Т

О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда)

руб.

Сметная стоимость:

10.267 тыс. руб.

Нормативная трудоемкость:

0.091 тыс. чел.ч

Сметная заработная плата:

7.915 тыс. руб.

Составлена в текущих ценах на 2023-1 квартал по №: "ТСНБ по услугам ЖКХ Республики Мордовия".

Республика Мордовия. Текущие цены для ЖКХ за 1 квартал 2023 г.

№ поз.	Шифр, номер норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования, масса	Единица измерения		Количество		Сметная стоимость в текущих ценах	
			Кол-во механизированных работ	на единицу измерения	по проектным данным	на единицу измерения	общая	
1	2	3	4	5	6	7	8	
1.	Э01-03-001-57	Подметание лестничных площадок и маршей: Лестничные площадки и марши нижних трех этажей - мусоропровода	100 м2	19.32	111.90	2 161.86		

Объем: 138*14

1.1.	Э01-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СИ	чел.-ч	1.28	24,7296	87,420	25%	2 161,86
2.	Э01-03-001-61	Подметание лестничных площадок и маршей: лестничные площадки и марши выше третьего этажа, мусоропровода	100 м2	9,66	94,41	2 783,39	3%	912,04
2.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СИ	чел.-ч	1.08	10,4328	87,420	25%	912,04
3.	Э01-03-001-38	Мытье лестничных площадок и маршей. Лестничные площадки и марши нижних трех этажей - мусоропровода	100 м2	4,14	183,58	1 174,25	3%	760,03
3.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СИ	чел.-ч	2.1	8,694	87,420	25%	760,03
4.	Э01-03-001-42	Мытье лестничных площадок и маршей. Лестничные площадки и марши выше третьего этажа - мусоропровода	100 м2	3,22	148,61	978,54	3%	478,54
4.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СИ	чел.-ч	1.7	5,474	87,420	25%	478,54
5.	Э01-02-001-07	Удаление мусора из мусороприемных камер нахождения камер в цокольном этаже: контейнер	100 м3	0,15	6 046,58	616,12	3%	906,99
5.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СИ	чел.-ч	69,167	10,37505	87,420	25%	906,99
6.	Э01-02-001-29	Подметание пола мусороприемных камер	10 м2	7,2	9,27	1 167,75	3%	66,72
6.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СИ	чел.-ч	0,106	0,7632	87,420	25%	66,72
7.	Э01-02-001-01	Профилактический осмотр мусоропроводов	100 м	0,527	391,90	85,90	3%	206,53
7.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	чел.-ч	4,483	2,362541	87,420		206,53

Накладные расходы
Сметная прибыль
Всего с НР и СП

25% 51.63
3% 7.74
265.91

8. Э01-01-001-68 Очистка урн от мусора

Объем: 1*15

100 урн

0.15

585.71

87.86

8.1. Э1-0010 Рабочий среднего разряда 1

Чел.-ч

6.7

1.005

87.420

87.86

Накладные расходы
Сметная прибыль
Всего с НР и СП

25% 21.97
3% 3.29
113.12

9. Э01-03-001-04 Уборка кабин лифтов. Стены и потолок - протирка

Объем: 13.98*1

100 м2

0.1398

174.84

24.44

9.1. Э1-0010 Рабочий среднего разряда 1

Чел.-ч

2

0.2796

87.420

24.44

Накладные расходы
Сметная прибыль
Всего с НР и СП

25% 6.11
3% 0.92
31.47

10. Э01-03-001-03 Уборка кабин лифтов полы - мытье

Объем: 1.8*15

100 м2

0.27

154.73

41.78

10.1. Э1-0010 Рабочий среднего разряда 1

Чел.-ч

1.77

0.4779

87.420

41.78

Накладные расходы
Сметная прибыль
Всего с НР и СП

25% 10.45
3% 1.57
53.79

11. Э01-01-001-77 Подметание свежесвалившегося снега

Объем: 300*4

1000 м2

1.2

306.06

367.27

11.1. Э1-0010 Рабочий среднего разряда 1

Чел.-ч

3.501

4.2012

87.420

367.27

Накладные расходы
Сметная прибыль
Всего с НР и СП

25% 91.82
3% 13.77
472.86

12. Э01-01-001-28 Перекачивание снега и скола (рычление)

Объем: 3*2

м3

6

34.88

209.28

12.1. Э1-0010 Рабочий среднего разряда 1

Чел.-ч

0.399

2.394

87.420

209.28

Накладные расходы
Сметная прибыль
Всего с НР и СП

25% 52.32
3% 7.85
269.45

13. Э01-01-001-48 Уборка территории от случайного мусора

Объем: 1000*15

100 м2

150

11.28

1 691.58

13.1. Э1-0010 Рабочий среднего разряда 1

Чел.-ч

0.129

19.35

87.420

1 691.58

Накладные расходы
Сметная прибыль
Всего с НР и СП

25% 422.90
3% 63.43
2 177.91

ИТОГО ПО АКТУ		
СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -		
- НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25)		7 914,92
- СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3)		7 914,92
ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -		1 978,73
- ВСЕГО ПО АКТУ		296,81
ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ		10 190,46
ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ		10 190,46
Оплата основных рабочих		1 978,73
Сметная заработная плата		296,81
Трудозатраты осн. рабочих		7 914,92
Нормативная трудоемкость		90,538891
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ)		90,538891
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ)		67,75
ВСЕГО СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ		8,90
Работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.		
Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.		
	0,03424	
	0,03	
		10 267,11



Сдан: Директор ООО «Дюжон-Сервис 1»
 М.П. [подпись]
 Председатель «ТЖ № 116»

М.П.

[подпись]
 / А.Ф. Марушев

[подпись]
 / М.В. Шеморова

Унифицированная форма № КС-2
Утверждена постановлением Госкомстата России от 11.11.1999 № 100

Инвестор

Форма по ОКПД 0322005

Заказчик (Генподрядчик)

по ОКПО

В лице председателя «ТСЖ № 116» Шемеровой М.В. (кв. № 29)

по ОКПО

Подрядчик (Субподрядчик)

В лице директора ООО «ДОМКОМ-СЕРВИС 1» Марычева А.Ф., действующего на основании Устава

по ОКПО

Стройка:

ООО «ДОМКОМ-СЕРВИС 1» МАРТ

Объект:

Лихачева 42 текущий ремонт

Вид деятельности по ОКДП
Договор подряда (контракта)

номер

дата

Вид операции

Номер документа

Дата составления

2

30.04.2023

А К Т

Отчетный период

с по

01.03.2023 31.03.2023

О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда)

руб.

Сметная стоимость: **8.845** тыс. руб.
Нормативная трудоемкость: **0.034** тыс. чел.ч
Сметная заработная плата: **4.228** тыс. руб.

Составлена в текущих ценах на 2023-1 квартал по №: "ТСНБ по услугам ЖКХ Республики Мордовия".
Республика Мордовия. Текущие цены для ЖКХ за 1 квартал 2023 г.

№ поз.	Шифр, номер норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования, масса	Единица измерения		Количество		Сметная стоимость в текущих ценах	
			Кол-во механизированных работ	на единицу измерения	по проектным данным	на единицу измерения	общая	
1	2	3	4	5	6	7	8	
1.	Э02-04-001-11	Осмотр системы газ: устройства в чердачных и подвальных помещениях	1000 м2	1.066	479.08	510.70		

1.1. Э1-0040 Рабочий среднего разряда 4

Объем: 1066*1

чел.-ч 4 4.264 119.770 510.70

		Накладные расходы				25%		127.68	
		Сметная прибыль				3%		19.15	
		Всего с НР и СИ						657.53	
2.	Э02-04-001-11	Осмотр системы отопления: устройства в чердачных и подвальных помещениях	1000 м2	1.066	479.08	510.70		510.70	
2.1.	Э1-0040	Рабочий среднего разряда 4	чел.-ч	4	4.264	119.770		510.70	
		Накладные расходы				25%		127.68	
		Сметная прибыль				3%		19.15	
		Всего с НР и СИ						657.53	
3.	Э02-04-001-11	Осмотр системы хвс: устройства в чердачных и подвальных помещениях	1000 м2	1.066	479.08	510.70		510.70	
3.1.	Э1-0040	Рабочий среднего разряда 4	чел.-ч	4	4.264	119.770		510.70	
		Накладные расходы				25%		127.68	
		Сметная прибыль				3%		19.15	
		Всего с НР и СИ						657.53	
4.	Э02-04-001-11	Осмотр системы канализации: устройства в чердачных и подвальных помещениях	1000 м2	1.066	479.08	510.70		510.70	
4.1.	Э1-0040	Рабочий среднего разряда 4	чел.-ч	4	4.264	119.770		510.70	
		Накладные расходы				25%		127.68	
		Сметная прибыль				3%		19.15	
		Всего с НР и СИ						657.53	
5.	Э02-02-002-71	Ремонт движжек диаметром до 100 мм (чистка фильтра гвс)	100 шт. арматур	0.02	32 517.07	650.34		650.34	
5.1.	Э1-0030	Рабочий среднего разряда 3	чел.-ч	302.4	6.048	107.530		650.34	
		Накладные расходы				25%		162.59	
		Сметная прибыль				3%		24.39	
		Всего с НР и СИ						837.31	
6.	Э02-01-001-01	Притирка запорной арматуры без снятия с места кран диаметром, мм - до 25 (резина запорной арматуры)	кран	15	51.61	774.22		774.22	
6.1.	Э1-0030	Рабочий среднего разряда 3	чел.-ч	0.48	7.2	107.530		774.22	
		Накладные расходы				25%		193.56	
		Сметная прибыль				3%		29.03	
		Всего с НР и СИ						996.81	
7.	Э01-06-001-37	Простая окраска за один раз металлических поверхностей стальных труб малых архитектурных форм и оборудования площадок (покраска эл узлов)	100 м	0.015	1 034.45	15.52		15.52	
7.1.	Э1-0020	Рабочий среднего разряда 2	чел.-ч	10.66	0.1599	97.040		15.52	
		Накладные расходы				25%		3.88	
		Сметная прибыль				3%		0.58	
		Всего с НР и СИ						19.98	
8.	С1.	Эмаль ПФ-115 1,9кг коричневая	руб	570	0.20	114.00		114.00	

9.	Ц102-02-002-01;	Функциональная настройка общего программного обеспечения АС (регулировка инженерного оборудования в узле учета)	1	1	745.47	745.47
9.1.	32-0011	Инженер I категории	чел.-ч	1,27	188,390	239,26
9.2.	32-0012	Инженер II категории	чел.-ч	1,02	171,340	174,77
9.3.	32-2001	Ведущий инженер	чел.-ч	1,61	205,870	331,45
		Накладные расходы			25%	186,37
		Сметная прибыль			3%	22,36
		Всего с НР и СП				954,20
10.		Обход и осмотр надземного уличного газопровода по вх.д. 0800-002769 от 31.03.2023	руб	179,95	1,00	179,95
11.		Обход и осмотр подземного уличного газопровода по вх.д. 0800-002769 от 31.03.2023	руб	43,23	1,00	43,23
12.		Плата за аварийно-диспетчерское обеспечение в месяц на 1 отключающее устройство Д 50-100мм по вх.д. 0800-002769 от 31.03.2023	руб	238,22	1,00	238,22
13.		Аварийное техническое обслуживание по вх.д. 121 от 31.03.2023	руб	2020,71	1,00	2 020,71
14.		Техническое обслуживание вентиляционных каналов и дымоходов в многоквартирных домах по вх.д. 63 от 31.03.2023	руб	770,15	1,00	770,15

ИТОГО ПО АКТУ

СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ - 7 594,61

НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 1-7) 6 849,14

СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 1-7) 870,72

ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ - 130,61

СТОИМОСТЬ ПУСКОНАЛАДОЧНЫХ РАБОТ - 7 850,47

НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 9) 745,47

СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 9) 186,37

ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ПУСКОНАЛАДОЧНЫХ РАБОТ - 22,36

ВСЕГО ПО АКТУ 954,20

ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ 8 804,67

ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ 1 057,09

КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ) 152,97

КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ) 36,19

ВСЕГО СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ 0,03424

0,03

8 845,45

Работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Сдал: Директор ООО «Домком-Сервис 1»

(подпись)
/ А.Ф. Марьчев

Принял: Председатель ТСЖ № 116

(подпись)
/ М.В. Щемерова



Унифицированная форма № КС-2

Утверждена постановлением Госкомстата России от 11.11.1999 № 100

Инвестор

Форма по ОКПД 0322005

Заказчик (Генподрядчик)

по ОКПО

В лице председателя «ТСЖ № 116» Щенеровой М.В. (кв. № 29)

Подрядчик (Субподрядчик)

по ОКПО

В лице Директора ООО «ДОМКОМ-СЕРВИС 1» Марычева А.Ф., действующего на основании Устава

по ОКПО

Стройка: ООО "ДОМКОМ-СЕРВИС 1" ФЕВРАЛЬ

Объект:

Лихачева 42 содержание

Вид деятельности по ОКДП
Договор подряда (контракта)

номер
дата

Вид операции

Номер документа

Дата составления

А К Т

Отчетный период
с по

01.02.2023 28.02.2023

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда) **О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ**

руб.

Составлена в текущих ценах на 2022-4 квартал по №: "ТСНБ по услугам ЖКХ Республики Мордовия", Республика Мордовия. Текущие цены для ЖКХ за 4 квартал 2022 г.

Сметная стоимость: **15.524** тыс. руб.

Нормативная трудоемкость: **0.123** тыс. чел.ч

Сметная заработная плата: **11.207** тыс. руб.

№ поз.	Шифр, номер норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования, масса	Единица измерения		Количество		Сметная стоимость в текущих ценах	
			Кол-во механика-торов	на единицу измерения	по проектным данным	на единицу измерения	общая	
1	2	3	4	5	6	7	8	

1. **Э01-03-001-57** **Подметание лестничных площадок и маршей: Лестничные площадки и марши** **100 м2** **19.32** **111.90** **2 161.86**
нижних трех этажей - мусоропровода

Объем: 138*14

1.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	чел.-ч	1.28	24.7296	87.420	25%	2 161.86	540.47	81.07	2 783.39
2.	Э01-03-001-61	Подметание лестничных площадок и маршей: лестничные площадки и марши выше третьего этажа, мусоропровода	100 м2		9.66	94.41		912.04			
2.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	чел.-ч	1.08	10.4328	87.420	25%	912.04	228.01	34.20	1 174.25
3.	Э01-03-001-38	Мытье лестничных площадок и маршей, Лестничные площадки и марши нижних трех этажей - мусоропровода	100 м2		4.14	183.58		760.03			
3.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	чел.-ч	2.1	8.694	87.420	25%	760.03	190.01	28.50	978.54
4.	Э01-03-001-42	Мытье лестничных площадок и маршей, Лестничные площадки и марши выше третьего этажа - мусоропровода	100 м2		3.22	148.61		478.54			
4.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	чел.-ч	1.7	5.474	87.420	25%	478.54	119.64	17.95	616.12
5.	Э01-02-001-07	Удаление мусора из мусороприемных камер находящиеся камер в цокольном этаже: контейнер	100 м3		0.15	6 046.58		906.99			
5.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	чел.-ч	69.167	10.37505	87.420	25%	906.99	226.75	34.01	1 167.75
6.	Э01-02-001-29	Подметание пола мусороприемных камер	10 м2		7.2	9.27		66.72			
6.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	чел.-ч	0.106	0.7632	87.420	25%	66.72	16.68	2.50	85.90
7.	Э01-02-001-01	Профилактический осмотр мусоропроводов	100 м		0.527	391.90		206.53			
7.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	чел.-ч	4.483	2.362541	87.420	3%	206.53			

				Накладные расходы				25%		51.63	
				Сметная прибыль				3%		7.74	
				Всего с НР и СП						265.91	
8.	Э01-01-001-68	Очистка урн от мусора		100 урн	0.15	585.71	87.86				
8.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1		чел.-ч	6.7	1.005	87.420				87.86
		Накладные расходы					25%				21.97
		Сметная прибыль					3%				3.29
		Всего с НР и СП									113.12
9.	Э01-03-001-04	Уборка кабин лифтов. Стены и потолок - протирка		100 м2	0.1398	174.84	24.44				
9.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1		чел.-ч	2	0.2796	87.420				24.44
		Накладные расходы					25%				6.11
		Сметная прибыль					3%				0.92
		Всего с НР и СП									31.47
10.	Э01-03-001-03	Уборка кабин лифтов полы - мытье		100 м2	0.18	154.73	27.85				
10.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1		чел.-ч	1.77	0.3186	87.420				27.85
		Накладные расходы					25%				6.96
		Сметная прибыль					3%				1.04
		Всего с НР и СП									35.86
11.	Э01-01-001-77	Подметание свежевыпавшего снега		1000 м2	3	306.06	918.17				
11.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1		чел.-ч	3.501	10.503	87.420				918.17
		Накладные расходы					25%				229.54
		Сметная прибыль					3%				34.43
		Всего с НР и СП									1 182.14
12.	Э01-01-001-08	Санивание свежевыпавшего снега		1000 м2	4.4	888.80	3 910.72				
12.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1		чел.-ч	10.167	44.7348	87.420				3 910.72
		Накладные расходы					25%				977.68
		Сметная прибыль					3%				146.65
		Всего с НР и СП									5 035.05
13.	Э01-01-001-02	Посылка территории		1000 м2	0.56	284.16	159.13				
13.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1		чел.-ч	3.2505	1.82028	87.420				159.13
		Накладные расходы					25%				39.78
		Сметная прибыль					3%				5.97
		Всего с НР и СП									204.88
14.	Э01-04-001-03	Уборка свежевыпавшего снега (трактор МТЗ - 80)		1000 м2	0.8	1 555.81	1 244.65				

14.1.	31000-0001	Затраты труда машинистов	Объем: 200*4	Чел.-ч	2.145	1.716	341.310	585.69
14.2.	x01-0404	Тракторы на пневмоколесном ходу при работе на водохозяйственном строительстве 59 квт (80 л.с.)		Маш.-ч	2.145	1.716	725.32	1.244.65
		Накладные расходы		(1)			341.31	585.69
		Сметная прибыль					25%	311.16
		Всего с НР и СП					3%	46.67
								1 602.49

- ИТОГО ПО АКТУ								11 865.53
СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -								11 865.53
- НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25)								2 966.38
- СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3)								444.96
ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -								15 276.87
- ВСЕГО ПО АКТУ								15 276.87
ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ								2 966.38
ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ								444.96
Оплата основных рабочих								10 620.88
Оплата механизаторов								585.69
Сметная заработная плата								11 206.57
Трудозатраты осн. рабочих								121.49247
Трудозатраты механизаторов								1.716
Нормативная трудоемкость								123.20847
Стоимость механизмов								1 244.65
Затраты на эксплуатацию машин								658.96
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ)								0.03424
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ)								0.03
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (МЕХАНИЗМЫ)								0.2
ВСЕГО СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ								15 523.58

Работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Сдел: Директор ООО «Дюжкон-Сервис 1»
 М.П. [Подпись]

[Подпись] / А.Ф. Марченев
 (должность, подпись, Ф.И.О.)

[Подпись] / М.В. Шенерова
 (должность, подпись, Ф.И.О.)

Принят: Председатель «ТСЖ № 116»



М.П.

Унифицированная форма № КС-2
 Утверждена постановлением Госкомстата России от 11.11.1999 № 100

Форма по ОКУД Код
 0322005

Инвестор

по ОКПО

Заказчик (Генподрядчик)
 В лице председателя «ТСЖ № 116» Шенеровой М.В. (кв. № 29)

по ОКПО

Подрядчик (Субподрядчик)

по ОКПО

В лице директора ООО «ДОМКОМ-СЕРВИС 1» Марычева А.Ф., действующего на основании Устава

Стройка:

ООО "ДОМКОМ-СЕРВИС 1" ФЕВРАЛЬ

Объект:

Лихачева 42 текущий ремонт

Вид деятельности по ОКДЛ
 Договор подряда (контракта)

Вид операции

Номер документа	Дата составления
2	31.03.2023

номер	дата	Отчетный период
		с по
		01.02.2023 28.02.2023

О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда)

руб.

Сметная стоимость: **7.233** тыс. руб.
 Нормативная трудоемкость: **0.021** тыс. чел.ч
 Сметная заработная плата: **2.807** тыс. руб.

Составлена в текущих ценах на 2022-4 квартал по №: "ТСНБ по услугам ЖКХ Республики Мордовия".
 Республика Мордовия. Текущие цены для ЖКХ за 4 квартал 2022 г.

№ поз.	Шифр, номер норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования, масса	Единица измерения		Количество		Сметная стоимость в текущих ценах	
			Кол-во механизмов	торов	на единицу измерения	по проектным данным	на единицу измерения	общая
1	2	3	4	5	6	7	8	
1.	Э02-04-001-11	Осмотр системы гвс: устройства в чердачных и подвальных помещениях	1000 м2		1.066		479,08	510,70

Объем: 1066*1

1. 1. Э1-0040 Рабочий среднего разряда 4 чел.ч 4 4.264 119.770 510.70

Накладные расходы
Сметная прибыль
Всего с НР и СИ

25%
3%

127,68
19,15
657,53

2. Э02-04-001-11 Осмотр системы отопления: устройства в чердачных и подвальных помещениях 1000 м2 1.066 479,08 510,70

Объем: 1066*1

2.1. э1-0040 Рабочий среднего разряда 4 4,264 119,770 510,70
Накладные расходы 25% 127,68
Сметная прибыль 3% 19,15
Всего с НР и СИ 657,53

3. Э02-04-001-11 Осмотр системы хвс: устройства в чердачных и подвальных помещениях 1000 м2 1.066 479,08 510,70

Объем: 1066*1

3.1. э1-0040 Рабочий среднего разряда 4 4,264 119,770 510,70
Накладные расходы 25% 127,68
Сметная прибыль 3% 19,15
Всего с НР и СИ 657,53

4. Э02-04-001-11 Осмотр системы канализации: устройства в чердачных и подвальных помещениях 1000 м2 1.066 479,08 510,70

4.1. э1-0040 Рабочий среднего разряда 4 4,264 119,770 510,70
Накладные расходы 25% 127,68
Сметная прибыль 3% 19,15
Всего с НР и СИ 657,53

5. С1. Лен сантехнический (500гр) руб 50 0,20 10,00

6. С2. Смазка редукторов Arsenal AP-417 руб 297 0,20 59,40

7. Э02-02-001-58 Промывка трубопроводов системы гвс и хвс (от ржавой воды) 100 м3 0,2 93,55 18,71

7.1. э1-0030 Рабочий среднего разряда 3 0,87 0,174 107,530 18,71
Накладные расходы 25% 4,68
Сметная прибыль 3% 0,70
Всего с НР и СИ 24,09

8. Ц102-02-002-01: Функциональная настройка общего программного обеспечения АС (регулировка инженерного оборудования в узле учета) функция 1 1 745,47 745,47

8.1. 32-0011 Инженер I категории чел.-ч 1,27 1,27 188,390 239,26
8.2. 32-0012 Инженер II категории чел.-ч 1,02 1,02 171,340 174,77
8.3. 32-2001 Ведущий инженер чел.-ч 1,61 1,61 205,870 331,45
Накладные расходы 25% 186,37
Сметная прибыль 3% 22,36
Всего с НР и СИ 954,20

9. Обход и осмотр надземного Уличного газопровода по вх.д. 08-00-001231 от 28.02.2023 руб 179,95 1,00 179,95

10.	Обход и осмотр подземного уличного газопровода по вх.д. 08-00-001231 от 28.02.2023	руб	43.23	1.00	43.23
11.	Плата за аварийно-диспетчерское обеспечение в месяц на 1 отключающее устройство Д 50-100мм по вх.д. 08-00-001231 от 28.02.2023	руб	238.22	1.00	238.22
12.	Аварийное техническое обслуживание по вх.д. 81 от 28.02.2023	руб	2020.71	1.00	2 020.71
13.	Техническое обслуживание вентиляционных каналов и дымоходов в многоквартирных домах по вх.д. 6 от 31.01.2023	руб	770.15	1.00	770.15
14.	Договор страхования ОСОПО по вх.д. 6/н от 16.02.2023	руб	275.6	1.00	275.60

ИТОГО ПО АКТУ

СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -

- НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 1-4, 7) 6 404.24
- СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 1-4, 7) 5 658.77
- СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 1-4, 7) 515.38
- СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ - 77.31
- НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 8) 6 251.46
- СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 8) 745.47
- СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 8) 186.37
- СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 8) 22.36
- СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 8) 954.20
- СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 8) 7 205.66
- СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 8) 701.75
- СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 8) 99.67
- СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 8) 2 806.98
- СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 8) 2 806.98
- СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 8) 21.13
- СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 8) 21.13
- СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 8) 3 597.26
- СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 8) 0.03424
- СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 8) 24.03
- СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 8) 2.99
- СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 8) 7 232.68

Работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством. Претензий по выполнению условий договора стороны друг к другу не имеют.



Создан: Директор ООО «Донком-Сервис 1»
 М.П. Директор
 Принято: Председатель ТСЖ № 116»

(Signature)
 / А.Ф. Маричев

(Signature)
 / М.В. Щемерова

(Должность, подпись, Ф.И.О)

М.П.

Унифицированная форма № КС-2

Утверждена постановлением Госкомстата России от 11.11.1999 № 100

Форма по ОКД 0322005

Инвестор

Заказчик (Генподрядчик)

В лице председателя «ТСЖ № 116» Шенеровой М.В. (кв. № 29)

Подрядчик (Субподрядчик)

В лице директора ООО «ДОМКОМ-СЕРВИС 1» Марычева А.Ф., действующего на основании Устава

Стройка:

ООО «ДОМКОМ-СЕРВИС 1» ЯНВАРЬ

Объект:

Лихачева 42 содержание

Вид деятельности по ОКДП
Договор подряда (контракта)

Вид операции

Номер документа	Дата составления
1	28.02.2023

номер	дата	Отчетный период	по
		с	по
		01.01.2023	31.01.2023

А К Т

О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда)

руб.

Сметная стоимость: **10.889** тыс. руб.
 Нормативная трудоемкость: **0.086** тыс. чел.ч
 Сметная заработная плата: **7.766** тыс. руб.

Составлена в текущих ценах на 2022-4 квартал по №: ТСНБ по услугам ЖКХ Республики Мордовия.
Республика Мордовия. Текущие цены для ЖКХ за 4 квартал 2022 г.

№ по.н.	Шифр, номер норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования, масса	Единица измерения		Количество		Сметная стоимость в текущих ценах	
			Кол-во механизмов	на единицу измерения	по проектным данным	на единицу измерения	общая	
1	2	3	4	5	6	7	8	

1. **Э01-03-001-57** Подметание лестничных площадок и маршей: Лестничные площадки и марши **100 м2** **19.32** **111.90** **2 161.86**
 нижних трех этажей - мусоропровода

Объем: 138*14

1.1. э1-0010

Рабочий среднего разряда 1
Накладные расходы
Сметная прибыль
Всего с НР и СП

Документ составлен в ПК РИК (вер.1.3.221207) тел./факс (495) 347-33-01

Форма по МДС 81-35.2004

2. Э01-03-001-61

Подметание лестничных площадок и маршей: выше третьего этажа, мусоропровода

2.1. э1-0010

Рабочий среднего разряда 1
Накладные расходы
Сметная прибыль
Всего с НР и СП

Объем: 322*3

100 м2

1.28 24.7296

9.66 94.41

912.04

3. Э01-03-001-38

Мытье лестничных площадок и маршей. Лестничные площадки и марши нижних трех этажей - мусоропровода

3.1. э1-0010

Рабочий среднего разряда 1
Накладные расходы
Сметная прибыль
Всего с НР и СП

Объем: 138*3

100 м2

2.1 8.694

4.14 183.58

760.03

4. Э01-03-001-42

Мытье лестничных площадок и маршей. Лестничные площадки и марши выше третьего этажа - мусоропровода

4.1. э1-0010

Рабочий среднего разряда 1
Накладные расходы
Сметная прибыль
Всего с НР и СП

Объем: 322*1

100 м2

1.7 5.474

3.22 148.61

478.54

5. Э01-02-001-07

Удаление мусора из мусороприемных камер находящиеся камер в цокольном этаже: контейнер

5.1. э1-0010

Рабочий среднего разряда 1
Накладные расходы
Сметная прибыль
Всего с НР и СП

Объем: 1*15

100 м3

0.15 6 046.58

906.99

6. Э01-02-001-29

Подметание пола мусороприемных камер

6.1. э1-0010

Рабочий среднего разряда 1
Накладные расходы
Сметная прибыль
Всего с НР и СП

Объем: 4.8*15

10 м2

0.106 0.7632

7.2 9.27

66.72

7. Э01-01-001-68

Очистка урн от мусора

Объем: 1*15

100 урн

0.15 585.71

87.86

87.86

7.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Чел.-ч	6,7	1,005	87,420 25% 3%	87,86 21,97 3,29 113,12
8.	Э01-03-001-04	Уборка кабин лифтов. Стены и потолок - протирка	Объем: 13,98*1	100 м2	0,1398	174,84	24,44
8.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Чел.-ч	2	0,2796	87,420 25% 3%	24,44 6,11 0,92 31,47
9.	Э01-03-001-03	Уборка кабин лифтов полы - мытье	Объем: 1,8*15	100 м2	0,27	154,73	41,78
9.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Чел.-ч	1,77	0,4779	87,420 25% 3%	41,78 10,45 1,57 53,79
10.	Э01-01-001-77	Подметание свежесыпавшего снега	Объем: 300*4	1000 м2	1,2	408,08	489,69
10.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Чел.-ч	4,668	5,6016	87,420 25% 3%	489,69 122,42 18,36 630,48
11.	Э01-01-001-08	Санивание свежесыпавшего снега	Объем: 400*4	1000 м2	1,6	888,80	1 422,08
11.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Чел.-ч	10,167	16,2672	87,420 25% 3%	1 422,08 355,52 53,33 1 830,93
12.	Э01-01-001-02	Посылка территории	Объем: 80*4	1000 м2	0,32	378,88	121,24
12.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Чел.-ч	4,334	1,38688	87,420 25% 3%	121,24 30,31 4,55 156,10
13.	Э01-04-001-03	Уборка свежесыпавшего снега (трактор МТЗ - 80)	Объем: 200*2	1000 м2	0,4	1 555,81	622,32
13.1.	Э1000-0001	Затраты труда машинистов	Чел.-ч	2,145	0,858	341,310	292,84
13.2.	Х01-0404	Тракторы на пневмоколесном ходу при работе на водохозяйственном строительстве 59 кВт (80 л.с.) Накладные расходы	Маш.-ч (1)	2,145	0,858	725,32 341,31 25%	622,32 292,84 155,58

Сметная прибыль		Всего с НР и СТ		3%	
14.	С1.	Веник Сорго прошивной			23.34
15.	С2.	Порошок Биолан	190.96	1.00	801.24
16.	С3.	Перчатки х/з хоа	42.9	1.00	190.96
17.	С4.	Перчатки х/з резины Чистюля	20	1.00	42.90
18.	С5.	Ч/с Белизна Пенза 1л	44.4	1.00	20.00
			23.27	1.00	44.40

ИТОГО ПО АКТУ

СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -

НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 1-13)

СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 1-13)

ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -

ВСЕГО ПО АКТУ

ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ

ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ

Оплата основных рабочих

Оплата механизаторов

Сметная заработная плата

Трудовые затраты осн. рабочих

Трудовые затраты механизаторов

Нормативная трудоемкость

Сметная стоимость материалов

Стоимость механизмов

Затраты на эксплуатацию машин

КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ)

КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ)

КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (МЕХАНИЗМЫ)

ВСЕГО СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ

Работы выполнены полностью в установленные сроки, с надлежащим качеством.

Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

8 417.12	8 417.12	0.03424	0.03	65.90
2 023.90	2 023.90	0.03	9.11	10 888.91
303.58	303.58			
10 744.60	10 744.60			
2 023.90	2 023.90			
303.58	303.58			
7 473.27	7 473.27			
292.84	292.84			
7 766.11	7 766.11			
85.48683	85.48683			
0.858	0.858			
86.34483	86.34483			
321.53	321.53			
622.32	622.32			
329.48	329.48			
69.30	69.30			
9.11	9.11			
65.90	65.90			
10 888.91	10 888.91			



Судья Директор ООО «Донкон-Сервис 1»

(Signature)
Должность, подпись, Ф.И.О.

/ А.Ф. Маричев

(Signature)
Должность, подпись, Ф.И.О.

/ М.В. Шемерова

Унифицированная форма № КС-2

Утверждена постановлением Госкомстата России от 11.11.1999 № 100

Форма по ОКУД 0322005

Инвестор

Заказчик (Генподрядчик)

В лице председателя «ТЭЖ № 116» Шемеровой М.В. (ка. № 29)

Подрядчик (Субподрядчик)

В лице директора ООО «ДОМКОМ-СЕРВИС 1» Марычева А.Ф., действующего на основании Устава

по ОКПО

по ОКПО

по ОКПО

Объект: ООО "ДОМКОМ-СЕРВИС 1" ЯНВАРЬ

Лихачева 42 текущий ремонт

Вид деятельности по ОКДП
Договор подряда (контракта)

номер

дата

Вид операции

Номер документа

Дата составления

Отчетный период

с по

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда)

О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

А К Т

Номер документа	Дата составления	Отчетный период
2	28.02.2023	с 01.01.2023 по 31.01.2023

руб.

Сметная стоимость: **9.910** тыс. руб.
 Нормативная трудоемкость: **0.023** тыс. чел.ч
 Сметная заработная плата: **2.990** тыс. руб.

Составлена в текущих ценах на 2022-4 квартал по №: "ТСНБ по услугам ЖКХ Республики Мордовия", Республика Мордовия. Текущие цены для ЖКХ за 4 квартал 2022 г.

№ поз.	Шифр, номер норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования, масса	Единица измерения		Количество		Сметная стоимость в текущих ценах	
			Кол-во механизированных работ	на единицу измерения	по проектным данным	на единицу измерения	общая	
1	2	3	4	5	6	7	8	
1.	Э02-04-001-11	Осмотр системы гас: устройства в чердачных и подвальных помещениях	1000 м2		1,066		479,08	510,70

1.1. 31-0040

Рабочий среднего разряда 4

Объем: 1066*1

чел.-ч

4

4,264

119,770

510,70

		Накладные расходы		Сметная прибыль		Всего с НР и СП			
2.	Э02-04-001-11	Осмотр системы отопления: устройства в чердачных и подвальных помещениях							
2.1.	Э1-0040	Рабочий среднего разряда 4		Объем: 1066+1		1000 м2	1.066	479.08	510.70
		Накладные расходы				Чел.-ч	4	4,264	119,770
		Сметная прибыль						25%	127,68
		Всего с НР и СП						3%	19,15
3.	Э02-04-001-11	Осмотр системы хвс: устройства в чердачных и подвальных помещениях							
3.1.	Э1-0040	Рабочий среднего разряда 4		Объем: 1066+1		1000 м2	1.066	479.08	510.70
		Накладные расходы				Чел.-ч	4	4,264	119,770
		Сметная прибыль						25%	127,68
		Всего с НР и СП						3%	19,15
4.	Э02-01-001-11	Ликвидация воздушных пробок в системе гвс - в стояке							
4.1.	Э1-0030	Рабочий среднего разряда 3		1 стояк		Чел.-ч	0,56	2,24	60,22
		Накладные расходы						107,530	240,87
		Сметная прибыль						25%	240,87
		Всего с НР и СП						60,22	60,22
								3%	9,03
5.	Э02-01-002-46	Очистка канализационной сети внутренней							
5.1.	Э1-1025	Рабочий строитель среднего разряда 2,5		100 м		Трубопро	0.1	3 304.27	330.43
5.2.	Х40-0001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т		Объем: 10*1		вода			
		Накладные расходы				Чел.-ч	32.2	3.22	102.280
		Сметная прибыль				Маш.-ч	0.01	0.001	1 085.77
		Всего с НР и СП				(1)			283.98
								25%	82.61
								3%	12.39
6.	Э03-13-001-10	Установка люка							
6.1.	Э1-0031	Рабочий среднего разряда 3,1		1 шт.		Чел.-ч	1.31	1.31	2 240.49
6.2.	Х40-0001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т		Маш.-ч		0.07	0.07	1 085.77	142.46
		Накладные расходы				(1)			283.98
		Сметная прибыль				шт	1	1	2 022.02
		Всего с НР и СП						25%	560.12
								3%	84.02
7.	С1.	Антиржавчина		руб			230	0.20	46.00

8.	Ц102-02-002-01;	Функциональная настройка обшего программного обеспечения АС (рег.улировка инженерного оборудования в узле учета)	1	1	745.47	745.47
8.1.	32-0011	Инженер I категории	Чел.-ч	1.27	188.390	239.26
8.2.	32-0012	Инженер II категории	Чел.-ч	1.02	171.340	174.77
8.3.	32-2001	Ведущий инженер	Чел.-ч	1.61	205.870	331.45
		Накладные расходы			25%	186.37
		Сметная прибыль			3%	22.36
		Всего с НР и СТ				954.20
9.		Обход и осмотр наземного уличного газопровода по вх.д. 218 от 31.01.2023	руб		1.00	179.95
10.		Обход и осмотр подземного уличного газопровода по вх.д. 218 от 31.01.2023	руб		1.00	43.23
11.		Плата за аварийно-диспетчерское обеспечение в месяц на 1 отключающее устройство Д 50-100мм по вх.д. 218 от 31.01.2023	руб		1.00	238.22
12.		Аварийное техническое обслуживание по вх.д. 41 от 31.01.2023	руб		1.00	2 020.71
13.		Техническое обслуживание вентиляционных каналов и дымоходов в многоквартирных домах по вх.д. 6 от 31.01.2023	руб		1.00	770.15

ИТОГО ПО АКТУ

СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -	8 387.62
• НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 1-6)	7 642.15
• СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 1-6)	1 085.97
ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -	162.90
СТОИМОСТЬ ПУСКОНАЛАДОЧНЫХ РАБОТ -	8 891.02
• НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 8)	745.47
• СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 8)	186.37
ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ПУСКОНАЛАДОЧНЫХ РАБОТ -	22.36
• ВСЕГО ПО АКТУ	954.20
ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ	9 845.22
ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ	1 272.34
Оплата основных рабочих	185.26
Сметная заработная плата	2 990.24
	2 990.24

Трудоозатраты осн. рабочих
 Нормативная трудоёмкость
 Сметная стоимость материалов
 Стоимость механизмов
 Затраты на эксплуатацию машин
 КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ)
 КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ)
 КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (МЕХАНИЗМЫ)
 ВСЕГО СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ

23.462
 23.462
 5 320.28
 77.09
 77.09
 43.56
 5.56
 15.42
 9 909.76

Работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Сдал: Директор ООО «Донкон-Сервис 1»



Принял: Председатель ТСЖ № 116»

М.П.

(подпись, подпись, Ф.И.О.)

/ А.Ф. Марычев

(подпись, подпись, Ф.И.О.)

/ М.В. Шенерова

Унифицированная форма № КС-2
Утверждена постановлением Госкомстата России от 11.11.1999 № 100

Инвестор

Форма по ОКД Код 0322005

Заказчик (Генподрядчик)

В лице председателя «ТСЖ № 116» Шемеровой М.В. (кв.№ 29)

по ОКПО

Подрядчик (Субподрядчик)

по ОКПО

В лице директора ООО «ДОМКОМ-СЕРВИС 1» Марычева А.Ф., действующего на основании Устава

по ОКПО

Стройка:

ООО "ДОМКОМ-СЕРВИС 1" ИЮЛЬ

Объект:

Вид деятельности по ОКД
Договор подряда (контракта)

Вид операции

Номер документа	Дата составления
2	31.08.2023

номер	дата	Отчетный период
		с по
		01.07.2023 31.07.2023

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда)

О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

руб.

Составлена в текущих ценах на 2023-2 квартал по №: "ТСНБ по услугам ЖКХ Республики Мордовия"
Республика Мордовия. Текущие цены для ЖКХ за 2 квартал 2023 г.

Сметная стоимость: **55.538** тыс. руб.
Нормативная трудоемкость: **0.244** тыс.чел.ч
Сметная заработная плата: **28.857** тыс. руб.

№ поз.	Шифр, номер норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования, масса	Единица измерения	Кол-во	на единицу измерения	по проектным данным	Сметная стоимость в текущих ценах	на единицу измерения	общая
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.1.	Э02-04-001-11	Осмотр системы гвс: устройства в чердачных и подвальных помещениях	1000 м2	1	1.066	479.08	510.70		

1.1. 31-0040

Рабочий среднего разряда 4

Объем: 1066*1

Чел.-ч

4

4.264

119.770

510.70

Накладные расходы
Сметная прибыль
Всего с НР и СП

25% 127.68
3% 19.15
657.53

2. Э02-04-001-11 Осмотр системы хвс: устройства в чердачных и подвальных помещениях Объем: 1066*1

2.1. 31-0040 Рабочий среднего разряда 4 чел.-ч 4 4.264 119.770 25% 510.70

Накладные расходы

Сметная прибыль

Всего с НР и СП

25% 127.68
3% 19.15
657.53

3. Э02-04-001-11 Осмотр системы канализации: устройства в чердачных и подвальных помещениях

3.1. 31-0040 Рабочий среднего разряда 4 чел.-ч 4 4.264 119.770 25% 510.70

Накладные расходы

Сметная прибыль

Всего с НР и СП

25% 127.68
3% 19.15
657.53

4. Э02-06-001-14 Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром до 50 мм (Опрессовка ВСО)

4.1. 31-1053 Рабочий строитель среднего разряда 5,3 чел.-ч 5.01 70.01976 137.340 9 616.51

4.2. Х04-2900 Установки для гидравлических испытаний трубопроводов, давление нагнетания низкое 0,1 МПа (1 кгс/см2), высокое 10 МПа (100 кгс/см2) маш.-ч 1.5 20.964 103.43 2 168.31

Накладные расходы

Сметная прибыль

Всего с НР и СП

25% 2 946.21
3% 441.93
15 172.96

5. Э02-02-001-58 Промывка трубопроводов системы центрального отопления

5.1. 31-0030 Рабочий среднего разряда 3 чел.-ч 0.87 155.7474 107.530 16 747.52

Накладные расходы

Сметная прибыль

Всего с НР и СП

25% 4 186.88
3% 628.03
21 562.43

6. Э02-04-001-12 Осмотр электросетей, арматуры и электрооборудования на лестничных клетках

100 м3 задания 100 лестничн ых клеток 0.2 1 077.93 215.59

6.1. 31-0040 Рабочий среднего разряда 4 чел.-ч 9 1.8 119.770 25% 215.59

Накладные расходы

Сметная прибыль

Всего с НР и СП

25% 53.90
3% 8.08
277.57

7. С1. Датчик положения магнитночувствительный ДПМ (для лифта) руб 4212 1.00 4 212.00

8. С2. Маховник D=335мм (для лифта) руб 6420 1.00 6 420.00

9.	Ц102-02-002-01;	Функциональная настройка общего программного обеспечения АС (регулировка инженерного оборудования в узле учета)	1	1	745.47	745.47
9.1.	32-0011	Инженер I категории	чел.-ч	1.27	188.390	239.26
9.2.	32-0012	Инженер II категории	чел.-ч	1.02	171.340	174.77
9.3.	32-2001	Ведущий инженер	чел.-ч	1.61	205.870	331.45
		Накладные расходы			25%	186.37
		Сметная прибыль			3%	22.36
		Всего с НР и СП				954.20
10.		Обход и осмотр надземного Уличного газопровода по вх.д. 0800-009408 от 31.07.2023				
11.		Обход и осмотр подземного Уличного газопровода по вх.д. 0800-009408 от 31.07.2023			179.95	179.95
12.		Плата за аварийно-диспетчерское обеспечение в месяц на 1 отключающее устройство Д 50-100мм по вх.д. 0800-009408 от 31.07.2023			43.23	43.23
13.		Аварийное техническое обслуживание по вх.д. 266 от 31.07.2023			238.22	238.22
14.		Техническое обслуживание вентиляционных каналов и дымоходов в многоквартирных Домах по вх.д. 172 от 31.07.2023			2020.71	2 020.71
15.		Доставка по вх.д. ЦБ-4555 от 03.07.2023 (ООО СНАБЛИФТ)			770.15	770.15
		Итого по Акту			980	980.00

- **СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -**
- **НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 1-6)**
- **СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 1-6)**
- ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -**
- **НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 9)**
- **СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 9)**
- ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ПУСКОНАЛАДОЧНЫХ РАБОТ -**
- **ВСЕГО ПО АКТУ**

ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ	954.20	980.00	45 889.76
ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ	54 804.00		45 144.29
Оплата основных рабочих	7 756.38		7 570.01
Сметная заработная плата	1 157.86		1 135.50
ТРУДОЗАТРАТЫ осн. рабочих	28 857.19		53 849.80
Нормативная трудоемкость	28 857.19		745.47
Сметная стоимость материалов	244.25916		186.37
Стоимость механизмов	244.25916		22.36
Затраты на эксплуатацию машин	14 864.26		954.20
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ)	2 168.31		54 804.00
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ)	265.58		7 756.38

0.03424
0.03
34.74

КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (МЕХАНИЗМЫ)
ВСЕГО СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ

Работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

0.2 433.66
55 537.98

Сдал: Директор ООО «Домком-Сервис 1»

(Должность, подпись, Ф.И.О)

/ А.Ф. Марычев

М.П.



Принял: Председатель «ТСЖ № 116»

(Должность, подпись, Ф.И.О)

/ М.В. Цемерова

М.П.



Унифицированная форма № КС-2
 Утверждена постановлением Госкомстата России от 11.11.1999 № 100

Форма по ОКД
 Код 0322005

Инвестор

Заказчик (Генподрядчик)
 В лице председателя «ТСЖ № 116» Щемеровой М.В. (кв.№ 29)

Подрядчик (Субподрядчик)
 В лице директора ООО «ДОМКОМ-СЕРВИС 1» Марычева А.Ф., действующего на основании Устава

Стройка:
 ООО "ДОМКОМ-СЕРВИС 1" ИЮНЬ

Объект:

Лишачева 42 содержание

Вид деятельности по ОКДП
 Договор подряда (контракта)

Номер документа	Дата составления	номер	дата	Отчетный период	по
1	31.07.2023			с	по
				01.06.2023	30.06.2023

О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда) _____ руб.

Сметная стоимость: **8.369** тыс. руб.
 Нормативная трудоемкость: **0.074** тыс. чел.ч
 Сметная заработная плата: **6.452** тыс. руб.

Составлена в текущих ценах на 2023-2 квартал по №: "ТСНБ по услугам ЖКХ Республики Мордовия"
 Республика Мордовия. Текущие цены для ЖКХ за 2 квартал 2023 г.

№ поз.	Шифр, номер норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования, масса	Единица измерения		Количество		Сметная стоимость в текущих ценах	
			Кол-во механизмов	измерения	на единицу измерения	по проектным данным	на единицу измерения	общая
1	2	3	4	5	6	7	8	
1.	Э01-03-001-57	Подметание лестничных площадок и маршей: Лестничные площадки и марши нижних трех этажей - мусоропровода	100 м ²	19.32	111.90	2	161.86	
Объем: 138*14								

1. 1.	з1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Чел.-ч	1.28	24,7296	87,420	25%	2161,86	540,47	81,07	2783,39
2.	Э01-03-001-61	Подметание лестничных площадок и маршей: лестничные площадки и марши выше третьего этажа, мусоропровода	100 м2	9,66	94,41	912,04					
2. 1.	з1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Чел.-ч	1.08	10,4328	87,420	25%	912,04	228,01	34,20	1174,25
3.	Э01-03-001-38	Мытье лестничных площадок и маршей. Лестничные площадки и марши нижних трех этажей - мусоропровода	100 м2	4,14	183,58	760,03					
3. 1.	з1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Чел.-ч	2.1	8,694	87,420	25%	760,03	190,01	28,50	978,54
4.	Э01-03-001-42	Мытье лестничных площадок и маршей. Лестничные площадки и марши выше третьего этажа - мусоропровода	100 м2	3,22	148,61	478,54					
4. 1.	з1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Чел.-ч	1.7	5,474	87,420	25%	478,54	119,64	17,95	616,12
5.	Э01-01-001-68	Очистка урн от мусора	100 урн	0,15	585,71	87,86					
5. 1.	з1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Чел.-ч	6.7	1,005	87,420	25%	87,86	21,97	3,29	113,12
6.	Э01-03-001-04	Уборка кабин лифтов. Стены и потолок - протирка	100 м2	0,1398	174,84	24,44					
6. 1.	з1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Чел.-ч	2	0,2796	87,420	25%	24,44	6,11	0,92	31,47
7.	Э01-03-001-03	Уборка кабин лифтов полы - мытье	100 м2	0,36	154,73	55,70					
7. 1.	з1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Чел.-ч	1.77	0,6372	87,420		55,70			
		Объем: 1,8*20									
		Объем: 1*15									
		Объем: 13,98*1									

25% 13.93
3% 2.09
71.71

		Накладные расходы							
		Сметная прибыль							
		Всего с НР и СП							
8.	Э01-01-001-38	Подметание территории	Объем: 450*15	1000 м2	6.75	116.62	787.17		
8.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	чел.-ч	1.334	9.0045	87.420	787.17		
		Накладные расходы				25%	196.79		
		Сметная прибыль				3%	29.52		
		Всего с НР и СП					1 013.48		
9.	Э01-01-001-48	Уборка газонов - газонов средней засоренности от случайного мусора	Объем: 700*15	100 м2	105	11.28	1 184.10		
9.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	чел.-ч	0.129	13.545	87.420	1 184.10		
		Накладные расходы				25%	296.03		
		Сметная прибыль				3%	44.40		
		Всего с НР и СП					1 524.53		

ИТОГО ПО АКТУ

СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -

НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25)

СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3)

ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -

ВСЕГО ПО АКТУ

ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ

ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ

Оплата основных рабочих

Сметная заработная плата

Трудозаплаты осн. рабочих

Нормативная трудоёмкость

КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ)

ВСЕГО СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ

0.03424

0.03

8 369.11

Работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством. Претензий по выполнению условий Договора стороны друг к другу не имеют.

Сдан Директор ООО «Донком-Сервис-1»

Дир. Директор ООО «Донком-Сервис-1»

Представитель «ТОЖ № 116»

Принял Председатель

М.П. ООО «Донком-Сервис-1»

М.П. «ТОЖ № 116»

Должность, подпись, Ф.И.О.

[Подпись]

/ А.Ф. Марычев

[Подпись]

/ М.В. Шенерова

Унифицированная форма № КС-2

Утверждена постановлением Госкомстата России от 11.11.1999 № 100

форма по ОКД

Код
0322005

Инвестор

по ОКПО

--

Заказчик (Генподрядчик)
В лице председателя «ТСЖ № 116» Шемеровой М.В. (кв.№ 29)

по ОКПО

--

Подрядчик (Субподрядчик)

по ОКПО

--

В лице директора ООО «ДОМКОМ-СЕРВИС 1» Марычева А.Ф., действующего на основании Устава

Стройка:

ООО "ДОМКОМ-СЕРВИС 1" ИЮНЬ

Объект:

Лихачева 42 текущий ремонт

Вид деятельности по ОКДП

--

Договор подряда (контракта)

номер

--

дата

--

Вид операции

--

Номер документа

Дата составления

2
31.07.2023

01.06.2023
30.06.2023

А К Т

О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда)

руб.

Сметная стоимость: **18.109** тыс. руб.

Нормативная трудоемкость: **0.017** тыс. чел.ч

Сметная заработная плата: **2.278** тыс. руб.

Составлена в текущих ценах на 2023-2 квартал по НБ: "ТСНБ по услугам ЖКХ Республики Мордовия".
Республика Мордовия. Текущие цены для ЖКХ за 2 квартал 2023 г.

№ поз.	Шифр, номер норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования, масса	Единица измерения		Количество		Сметная стоимость в текущих ценах	
			Кол-во механизаторов	на единицу измерения	по проектным данным	на единицу измерения	общая	
1	2	3	4	5	6	7	8	
1.	Э02-04-001-11	Осмотр системы гвс: устройства в чердачных и подвальных помещениях	1000 м2	1.066	479.08	510.70		

1.1. э1-0040

Рабочий среднего разряда 4

Объем: 1066*1

чел.-ч

4

4,264

119.770

510.70

		<i>Накладные расходы</i>		25%	127.68
		<i>Сметная прибыль</i>		3%	19.15
		<i>Всего с НР и СП</i>			657.53
2.	Э02-04-001-11	Осмотр системы хвс: устройства в чердачных и подвальных помещениях	1000 м2	1.066	479.08
		Объем: 1066*1			510.70
2.1.	Э1-0040	Рабочий среднего разряда 4	чел.-ч	4	4.264
		<i>Накладные расходы</i>			119.770
		<i>Сметная прибыль</i>			25%
		<i>Всего с НР и СП</i>			3%
					19.15
					657.53
3.	Э02-04-001-11	Осмотр системы канализации: устройства в чердачных и подвальных помещениях	1000 м2	1.066	479.08
3.1.	Э1-0040	Рабочий среднего разряда 4	чел.-ч	4	4.264
		<i>Накладные расходы</i>			119.770
		<i>Сметная прибыль</i>			25%
		<i>Всего с НР и СП</i>			3%
					19.15
					657.53
4.	С1.	Подшипник 6211 ДРУСМ	руб	1538	2.00
5.	С2.	Подшипник 6304 229ЖЕ	руб	772	1.00
6.	С3.	Смазка Вд проникающая	руб	300	0.20
7.	Ц102-02-002-01;	Функциональная настройка общего программного обеспечения АС (регулировка инженерной оборулования в узле учета)	1	1	745.47
7.1.	32-0011	Инженер I категории	чел.-ч	1.27	1.27
7.2.	32-0012	Инженер II категории	чел.-ч	1.02	1.02
7.3.	32-2001	Ведущий инженер	чел.-ч	1.61	1.61
		<i>Накладные расходы</i>			205.870
		<i>Сметная прибыль</i>			25%
		<i>Всего с НР и СП</i>			3%
					22.36
					954.20
8.	Обход и осмотр наземного уличного газопровода	по вх.д. 0800-007793 от 30.06.2023	руб	179.95	1.00
9.	Обход и осмотр подземного уличного газопровода	по вх.д. 0800-007793 от 30.06.2023	руб	43.23	1.00
10.	Плата за аварийно-диспетчерское обеспечение в месяц на 1 отключающее устройство Д 50-100мм	по вх.д. 0800-007793 от 30.06.2023	руб	238.22	1.00
11.	Аварийное техническое обслуживание	по вх.д. 224 от 30.06.2023	руб	2020.71	1.00
12.	Техническое обслуживание вентиляционных каналов и дымоходов в многоквартирных домах	по вх.д. 145 от 30.06.2023	руб	770.15	1.00
13.	Оценка соответствия лифтов	по вх.д. 255 от 28.06.2023 (ООО Лифтсервис)	руб	8000	1.00

ИТОГО ПО АКТУ

СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -

НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 1-3)

17 437.83
16 692.36
383.03

• СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 1-3)	57,45
ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -	17 132,84
СТОИМОСТЬ ПУСКОНАКЛАДНЫХ РАБОТ -	745,47
• НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 7)	186,37
• СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 7)	22,36
ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ПУСКОНАКЛАДНЫХ РАБОТ -	954,20
• ВСЕГО ПО АКТУ	18 087,04
ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ	569,40
ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ	79,81
Оплата основных рабочих	2 277,57
Трудовые затраты осн. рабочих	2 277,57
Нормативная трудоемкость	16,692
Сметная стоимость материалов	16,692
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ)	15 160,26
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ)	0,03424
ВСЕГО СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ	18 108,93
	0,03

Работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством. Претензий по выполнению, условиям Договора Стороны друг к другу не имеют.

Сдал: Директор ООО «Домком-Сервис 1»

Для Документов



(Handwritten signature)

(должность, подпись, Ф.И.О)

/ А.Ф. Марычев

М.П. Председатель ТОЖ № 116



(Handwritten signature)

(должность, подпись, Ф.И.О)

/ М.В. Цемерова

М.П.

Унифицированная форма № КС-2
Утверждена постановлением Госкомстата России от 11.11.1999 № 100

Форма по ОКД
Код
0322005

Инвестор

Заказчик (Генподрядчик)

В лице председателя «ТСЖ № 116» Шемеровой М.В. (кв.№ 29)

Подрядчик (Субподрядчик)

В лице директора ООО «ДОМКОМ-СЕРВИС 1» Марычева А.Ф., действующего на основании Устава

Стройка:

ООО "ДОМКОМ-СЕРВИС 1" НОЯБРЬ

Объект:

Лихачева 42 содержание

Вид деятельности по ОКДП

номер	
дата	

Вид операции

Отчетный период	
с	по
01.11.2023	30.11.2023

Договор подряда (контракта)

Номер документа	Дата составления
1	31.12.2023

А К Т

О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда) _____ руб.

Сметная стоимость: **14.162** тыс. руб.
Нормативная трудоемкость: **0.125** тыс. чел.ч
Сметная заработная плата: **10.917** тыс. руб.

Составлена в текущих ценах на 2023-3 квартал по №: "ТСНБ по услугам ЖКХ Республики Мордовия".
Республика Мордовия. Текущие цены для ЖКХ за 3 квартал 2023 г.

№ поз.	Шифр, номер норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования, масса	Единица измерения	Кол-во	на единицу измерения	по проектным данным	Сметная стоимость в текущих ценах	
							на единицу измерения	общая
1	2	3	4	5	6	7	8	
			100 м2		19.32		111.90	2 161.86

1. 301-03-001-57 Подметание лестничных площадок и маршей: Лестничные площадки и марши
нижних трех этажей - мусоропровода

Объем: 138*14

1.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Чел.-ч	1.28	24.7296	87.420	25%	2 161.86
		Накладные расходы				25%		540.47
		Сметная прибыль				3%		81.07
		Всего с НР и СП						2 783.39

2.	Э01-03-001-61	Подметание лестничных площадок и маршей: лестничные площадки и марши выше третьего этажа, мусоропровода	100 м2	9.66	94.41	912.04		912.04
----	---------------	---	--------	------	-------	--------	--	--------

2.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Чел.-ч	1.08	10.4328	87.420	25%	912.04
		Накладные расходы				25%		228.01
		Сметная прибыль				3%		34.20
		Всего с НР и СП						1 174.25

3.	Э01-03-001-38	Мытье лестничных площадок и маршей. Лестничные площадки и марши нижних трех этажей - мусоропровода	100 м2	4.14	183.58	760.03		760.03
----	---------------	--	--------	------	--------	--------	--	--------

3.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Чел.-ч	2.1	8.694	87.420	25%	760.03
		Накладные расходы				25%		190.01
		Сметная прибыль				3%		28.50
		Всего с НР и СП						978.54

4.	Э01-03-001-42	Мытье лестничных площадок и маршей. Лестничные площадки и марши выше третьего этажа - мусоропровода	100 м2	3.22	148.61	478.54		478.54
----	---------------	---	--------	------	--------	--------	--	--------

4.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Чел.-ч	1.7	5.474	87.420	25%	478.54
		Накладные расходы				25%		119.64
		Сметная прибыль				3%		17.95
		Всего с НР и СП						616.12

5.	Э01-02-001-29	Подметание пола мусороприемных камер	10 м2	7.68	9.27	71.17		71.17
----	---------------	--------------------------------------	-------	------	------	-------	--	-------

5.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Чел.-ч	0.106	0.81408	87.420	25%	71.17
		Накладные расходы				25%		17.79
		Сметная прибыль				3%		2.67
		Всего с НР и СП						91.63

6.	Э01-01-001-68	Очистка урн от мусора	100 урн	0.22	585.71	128.86		128.86
----	---------------	-----------------------	---------	------	--------	--------	--	--------

6.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Чел.-ч	6.7	1.474	87.420	25%	128.86
		Накладные расходы				25%		32.22
		Сметная прибыль				3%		4.83
		Всего с НР и СП						165.91

7.	Э01-03-001-04	Уборка кабин лифтов. Стены и потолок - протирка	100 м2	0.2796	174.84	48.89		48.89
----	---------------	---	--------	--------	--------	-------	--	-------

7.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Чел.-ч	2	0.5592	87.420		48.89
------	---------	----------------------------	--------	---	--------	--------	--	-------

Объем: 13.98*2

Накладные расходы
Сметная прибыль

25% 12.22
3% 1.83
62.95

Всего с НР и СП

100 м2 0.396 154.73 61.27

8. Э01-03-001-03 Уборка кабин лифтов пола - мытье

Объем: 1.8*22

8.1. Э1-0010 Рабочий среднего разряда 1

чел.-ч 1.77 0.70092 87.420

Накладные расходы

25% 15.32

Сметная прибыль

3% 2.30

Всего с НР и СП

1000 м2 7.2 116.62 839.65

9. Э01-01-001-38 Подметание территории

Объем: 450*16

9.1. Э1-0010 Рабочий среднего разряда 1

чел.-ч 1.334 9.6048 87.420

Накладные расходы

25% 209.91

Сметная прибыль

3% 31.49

Всего с НР и СП

1000 м2 11.2 11.28 1 263.04

10. Э01-01-001-48 Уборка территории от случайного мусора

Объем: 700*16

10.1. Э1-0010 Рабочий среднего разряда 1

чел.-ч 0.129 14.448 87.420

Накладные расходы

25% 315.76

Сметная прибыль

3% 47.36

Всего с НР и СП

100 м2 4.08 322.06 1 313.99

11. Э01-01-001-36 Уборка отмосток

Объем: 102*4

11.1. Э1-0010 Рабочий среднего разряда 1

чел.-ч 3.684 15.03072 87.420

Накладные расходы

25% 328.50

Сметная прибыль

3% 49.27

Всего с НР и СП

1000 м2 0.48 189.44 90.93

12. Э01-01-001-02 Посылка территории

Объем: 80*6

12.1. Э1-0010 Рабочий среднего разряда 1

чел.-ч 2.167 1.04016 87.420

Накладные расходы

25% 22.73

Сметная прибыль

3% 3.41

Всего с НР и СП

1000 м2 8 260.86 2 086.89

13. Э01-01-001-17 Очистка территорий от уплотненного снега

Объем: 400*2

13.1. Э1-0010 Рабочий среднего разряда 1

чел.-ч 2.984 23.872 87.420

Накладные расходы

25% 521.72

Сметная прибыль

3% 78.26

Всего с НР и СП

МЗ 8 34.88 279.04

14. Э01-01-001-28 Перекидывание снега и скола

14. 1.	з1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Объем: 2*4 чел.-ч	0.399	3.192	87.420 25% 3% 359.26	279.04 69.76 10.46 359.26
15.	Э01-01-001-34	Укладка снега в валы или кучи	Объем: 2*4 м3		8	22.03	176.24
15. 1.	з1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	чел.-ч	0.252	2.016	87.420 25% 3% 226.91	176.24 44.06 6.61 226.91
16.	Э01-01-001-77	Подметание свежевыпавшего снега	Объем: 300*4 1000 м2		1.2	204.04	244.85
16. 1.	з1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	чел.-ч	2.334	2.808	87.420 25% 3% 315.24	244.85 61.21 9.18 315.24

ИТОГО ПО АКТУ
СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -
НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25)
СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3)
ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -
ВСЕГО ПО АКТУ
ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ
ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ
Оплата основных рабочих
Сметная заработная плата
Трудозатраты осн. рабочих
Нормативная трудоемкость
ВСЕГО СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ

Работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Сдал: Директор ООО «Донком-Сервис 1» / А.Ф. Марычев
М.П. (Должность, подпись, Ф.И.О)



Принял: Председатель «ТЖ № 116» / М.В. Шемерова

Унифицированная форма № КС-2

Утверждена постановлением Госкомстата России от 11.11.1999 № 100

Инвестор Форма по ОКД
Код
0322005

Заказчик (Генподрядчик) по ОКПО

В лице председателя «ТСЖ № 116» Щемеровой М.В. (кв.№ 29) по ОКПО

Подрядчик (Субподрядчик) по ОКПО

В лице директора ООО «ДОМКОМ-СЕРВИС 1» Марычева А.Ф., действующего на основании Устава по ОКПО

Стройка: ООО "ДОМКОМ-СЕРВИС 1" НОЯБРЬ

Объект: Лихачева 42 текущий ремонт

Вид деятельности по ОКДП		Отчетный период	
номер	дата	с	по
Договор подряда (контракта)		01.11.2023	30.11.2023
Вид операции			
Номер документа	Дата составления		
2	31.12.2023		

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда)

О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

руб.

Сметная стоимость: **9.657** тыс. руб.
 Монтажных работ: **1.007** тыс. руб.
 Нормативная трудоемкость: **0.025** тыс. чел.ч
 Сметная заработная плата: **3.175** тыс. руб.

Составлена в текущих ценах на 2023-3 квартал по НБ: "ТСНБ по услугам ЖКХ Республики Мордовия".
 Республика Мордовия. Текущие цены для ЖКХ за 3 квартал 2023 г.

№ поз.	Шифр, номер норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования, масса	Единица измерения		Количество		Сметная стоимость в текущих ценах	
			Кол-во механизаторов	на единицу измерения	по проектным данным	на единицу измерения	общая	
1	2	3	4	5	6	7	8	
1. 302-04-001-11 Осмотр системы гвс: устройства в чердачных и подвальных помещениях Объем: 1066*1			1000 м2		1,066		479,08	510,70

1. 1.	з1-0040	Рабочий среднего разряда 4 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	чел.-ч	4	4.264	119.770	25%	19.15	657.53	510.70
2.	Э02-04-001-11	Осмотр системы хвс: устройства в чердачных и подвальных помещениях	1000 м2		1.066	479.08		510.70		
2. 1.	з1-0040	Рабочий среднего разряда 4 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	чел.-ч	4	4.264	119.770	25%	19.15	657.53	510.70
3.	Э02-04-001-11	Осмотр системы канализации: устройства в чердачных и подвальных помещениях	1000 м2		1.066	479.08		510.70		
3. 1.	з1-0040	Рабочий среднего разряда 4 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	чел.-ч	4	4.264	119.770	25%	19.15	657.53	510.70
4.	Э02-04-001-11	Осмотр системы отопления: устройства в чердачных и подвальных помещениях	1000 м2		1.066	479.08		510.70		
4. 1.	з1-0040	Рабочий среднего разряда 4 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	чел.-ч	4	4.264	119.770	25%	19.15	657.53	510.70
5.	Э02-01-001-11	Ликвидация воздушных пробок в системе гвс - в стояке	1 стояк		2	60.22		120.43		
5. 1.	з1-0030	Рабочий среднего разряда 3 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	чел.-ч	0.56	1.12	107.530	25%	30.11	4.52	120.43
6.	Э02-01-002-35	Смена вентиля и клапанов обратных муфтовых диаметром до 20 мм	100 шт.		0.01	8709.93		87.10		
6. 1.	з1-0030	Рабочий среднего разряда 3 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	чел.-ч	81	0.81	107.530	25%	21.78	3.27	87.10
7.	С1.	Вентиль 20 п/п	руб		420	1.00		420.00		
8.	Э02-01-002-36	Смена вентиля и клапанов обратных муфтовых диаметром до 32 мм	100 шт.		0.01	11075.59		110.76		
8. 1.	з1-0030	Рабочий среднего разряда 3 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	чел.-ч	103	1.03	107.530	25%	27.69	4.15	110.76
9.	С2.	Фильтр сетчатый латунный (32)	руб		814.44	1.00		814.44		
10.	Э02-01-003-13	Смена ламп	100 шт.		0.01	1494.67		14.95		
10. 1.	з1-0030	Рабочий среднего разряда 3	чел.-ч	13.9	0.139	107.530		14.95		

Накладные расходы
Сметная прибыль
Всего с НР и СП

25% 3.74
3% 0.56
19.25

11. СЗ. Лампа светодиодная E27 10Вт руб 113 1.00 113.00
12. Э02-02-003-07 Замена светильников руб 1 781.77 781.77

12.1. э1-0030 Рабочий среднего разряда 3 чел.-ч 0.5 0.5 107.530 53.77
12.2. С509-9042-1 Светильник накладной с фотощумовым датчиком 60Вт E27 шт 1 1 728.00 728.00

Накладные расходы 25% 195.44
Сметная прибыль 3% 29.32
Всего с НР и СП 1 006.53

13. Ц102-02-002-01; Функциональная настройка общего программного обеспечения АС (регулировка инженерного оборудования в узле учета) функция 1 1 745.47 745.47

13.1. 32-0011 Инженер I категории чел.-ч 1.27 1.27 188.390 239.26
13.2. 32-0012 Инженер II категории чел.-ч 1.02 1.02 171.340 174.77
13.3. 32-2001 Ведущий инженер чел.-ч 1.61 1.61 205.870 331.45

Накладные расходы 25% 186.37
Сметная прибыль 3% 22.36
Всего с НР и СП 954.20

14. Аварийное техническое обслуживание по вх.д. 451 от 30.11.2023 руб 2020.71 1.00 2 020.71

15. Техническое обслуживание вентиляционных каналов и дымоходов в многоквартирных домах по вх.д. 299 от 30.11.2023 руб 770.15 1.00 770.15

16. Плата за аварийно-диспетчерское обеспечение в месяц на 1 отключающее устройство Д 50-100мм по вх.д. 0800-16104 от 30.11.2023 руб 238.22 1.00 238.22

17. Обход и осмотр надземного уличного газопровода по вх.д. 0800-16104 от 30.11.2023 руб 179.95 1.00 179.95

18. Обход и осмотр подземного уличного газопровода по вх.д. 0800-16104 от 30.11.2023 руб 43.23 1.00 43.23

ИТОГО ПО АКТУ

СТОИМОСТЬ МОНТАЖНЫХ РАБОТ - 8 502.98

НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 12) 781.77

СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 12) 195.44

ВСЕГО, СТОИМОСТЬ МОНТАЖНЫХ РАБОТ - 29.32

СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ - 1 006.53

НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 1-6, 8, 10) 6 975.74

СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 1-6, 8, 10) 594.01

ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ - 89.10

СТОИМОСТЬ ПУСКОНАЛАДОЧНЫХ РАБОТ - 7 658.85

НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 13) 745.47

186.37

СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 13)	22.36
ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ПУСКОНАЛАДОЧНЫХ РАБОТ -	954.20
. ВСЕГО ПО АКТУ	9 619.58
ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ	975.82
ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ	140.78
Оплата основных рабочих	3 175.28
Сметная заработная плата	3 175.28
Трудозатраты осн. рабочих	24.555
Нормативная трудоемкость	24.555
Сметная стоимость материалов	5 327.70
ВСЕГО СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ	9 657.21

Работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Сдал: Директор ООО «Домком-Сервис 1»

(подпись)
(должность, подпись, Ф.И.О)

/ А.Ф. Марычев



Принял: Председатель «ТСЖ № 116»

(подпись)
(должность, подпись, Ф.И.О)

/ М.В. Цемецова

М.П.

Унифицированная форма № КС-2
Утверждена постановлением Госкомстата России от 11.11.1999 № 100

Форма по ОКД Код
0322005

Инвестор

по ОКПО

Заказчик (генподрядчик)

по ОКПО

В лице председателя «ТСЖ № 116» Шемеровой М.В. (кв.№ 29)

Подрядчик (субподрядчик)

по ОКПО

В лице директора ООО «ДОМКОМ-СЕРВИС 1» Марычева А.Ф., действующего на основании Устава

Стройка:

ООО «ДОМКОМ-СЕРВИС 1» ОКТЯБРЬ

Объект:

Лихачева 42 содержание

Вид деятельности по ОКД
Договор подряда (контракта)

номер _____
дата _____

Номер документа	Дата составления
1	30.11.2023

Вид операции		Отчетный период	
		с	по
		01.10.2023	31.10.2023

О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда) _____ руб.

Сметная стоимость: **15.469** тыс. руб.
Нормативная трудоемкость: **0.109** тыс. чел.ч
Сметная заработная плата: **9.491** тыс. руб.

Составлена в текущих ценах на 2023-3 квартал по №: "ТСНБ по услугам ЖКХ Республики Мордовия", Республика Мордовия. Текущие цены для ЖКХ за 3 квартал 2023 г.

№ поз.	Шифр, номер норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования, масса	Единица измерения		Количество		Сметная стоимость в текущих ценах	
			Кол-во механизированных работ	на единицу измерения	по проектным данным	на единицу измерения	общая	
1	2	3	4	5	6	7	8	
1. 301-03-001-57 Подметание лестничных площадок и маршей: Лестничные площадки и марши нижних трех этажей - мусоропровода			100 м2	19.32	111.90	2 161.86		

Объем: 138*14

1. 1. 31-0010

Рабочий среднего разряда 1
Накладные расходы
Сметная прибыль
Всего с НР и СП

чел.-ч 1.28 24.7296

87.420 2 161.86
25% 540.47
3% 81.07
2 783.39

2. 301-03-001-61

Подметание лестничных площадок и маршей: лестничные площадки и марши выше третьего этажа, мусоропровода

100 м2 9.66 94.41

912.04

2. 1. 31-0010

Рабочий среднего разряда 1
Накладные расходы
Сметная прибыль
Всего с НР и СП

Объем: 322*3

чел.-ч 1.08 10.4328 87.420

25% 228.01
3% 34.20
1 174.25

3. 301-03-001-38

Мытье лестничных площадок и маршей. Лестничные площадки и марши нижних трех этажей - мусоропровода

100 м2 4.14 183.58

760.03

3. 1. 31-0010

Рабочий среднего разряда 1
Накладные расходы
Сметная прибыль
Всего с НР и СП

Объем: 138*3

чел.-ч 2.1 8.694 87.420

25% 190.01
3% 28.50
978.54

4. 301-03-001-42

Мытье лестничных площадок и маршей. Лестничные площадки и марши выше третьего этажа - мусоропровода

100 м2 3.22 148.61

478.54

4. 1. 31-0010

Рабочий среднего разряда 1
Накладные расходы
Сметная прибыль
Всего с НР и СП

Объем: 322*1

чел.-ч 1.7 5.474 87.420

25% 119.64
3% 17.95
616.12

5. 301-02-001-07

Удаление мусора из мусороприемных камер

100 м3 0.24 6 046.58

1 451.18

5. 1. 31-0010

Рабочий среднего разряда 1
Накладные расходы
Сметная прибыль
Всего с НР и СП

Объем: 1.5*16

чел.-ч 69.167 16.60008 87.420

25% 362.80
3% 54.42
1 868.39

6. 301-02-001-29

Подметание пола мусороприемных камер

10 м2 7.68 9.27

71.17

6. 1. 31-0010

Рабочий среднего разряда 1
Накладные расходы
Сметная прибыль
Всего с НР и СП

Объем: 4.8*16

чел.-ч 0.106 0.81408 87.420

25% 17.79
3% 2.67
91.63

7. 301-01-001-68

Очистка урн от мусора

100 урн 0.22 585.71

128.86

7. 1. 31-0010

Рабочий среднего разряда 1

Объем: 1*22

чел.-ч 6.7 1.474 87.420

128.86

25% 32.22
3% 4.83
165.91

Накладные расходы
Сметная прибыль
Всего с НР и СП

100 м2 0.2796 174.84 48.89

8. Э01-03-001-04 Уборка кабин лифтов. Стены и потолок - протирка

Объем: 13.98*2

чел.-ч 2 0.5592 87.420 25% 12.22

8.1. Э1-0010 Рабочий среднего разряда 1

Накладные расходы 3% 1.83

Сметная прибыль 62.95

Всего с НР и СП 61.27

9. Э01-03-001-03 Уборка кабин лифтов полы - мытье

Объем: 1.8*22

100 м2 0.396 154.73 61.27

9.1. Э1-0010 Рабочий среднего разряда 1

Накладные расходы 25% 15.32

Сметная прибыль 3% 2.30

Всего с НР и СП 78.89

10. Э01-01-001-38 Подметание территории

Объем: 450*16

1000 м2 7.2 116.62 839.65

10.1. Э1-0010 Рабочий среднего разряда 1

Накладные расходы 25% 209.91

Сметная прибыль 3% 31.49

Всего с НР и СП 1 081.05

11. Э01-01-001-48 Уборка газонов - газонов средней засоренности от случайного мусора

Объем: 700*16

100 м2 112 11.28 1 263.04

11.1. Э1-0010 Рабочий среднего разряда 1

Накладные расходы 25% 315.76

Сметная прибыль 3% 47.36

Всего с НР и СП 1 626.16

12. Э01-01-001-36 Уборка отмосток

Объем: 102*4

100 м2 4.08 322.06 1 313.99

12.1. Э1-0010 Рабочий среднего разряда 1

Накладные расходы 25% 328.50

Сметная прибыль 3% 49.27

Всего с НР и СП 1 691.76

13. С1. Концентрат минеральный галит

14. С2. Лопата снеговая Крепыш 440 1.00 220.00

15. С3. Лопата штыковая прямая 220 1.00 47.29

16. С4. Порошок Сорти 90 1.00 90.00

17. С5. Черенок для лопат 23.27 1.00 23.27

18. С6. Белизна Пенза Лп

19.	С7.	Перчатки х/х хоз	руб	20	1.00	20.00
20.	С8.	Перчатки резин Клим	руб	34,8	1.00	34.80
21.	С10.	Полотно холстпрошивное	руб	68,68	2.00	137.36
22.	С11.	Гроби веерные	руб	140	1.00	140.00
23.	С12.	Мешки х/з Бульк	руб	65,23	1.00	65.23

ИТОГО ПО АКТУ 12 648,47

СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ - 12 648,47

НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 1-12) 2 372,63

СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 1-12) 355,89

ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ - 15 376,99

ВСЕГО ПО АКТУ 15 376,99

ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ 2 372,63

ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ 355,89

Оплата основных рабочих 9 490,52

Сметная заработная плата 9 490,52

Трудозаплаты осн. рабочих 108.5622

Нормативная трудоемкость 108.5622

Сметная стоимость материалов 3 157,95

ВСЕГО СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ 15 468,91

Работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Сдал: Директор ООО «Донком-Сервис 1»

(Должность, подпись, Ф.И.О)

/ А.Ф. Марычев

Принял: Председатель «ТСЖ № 116»

(Должность, подпись, Ф.И.О)

/ М.В. Цемерова

М.П.



Унифицированная форма № КС-2
 Утверждена постановлением Госкомстата России от 11.11.1999 № 100

Форма по ОКЛА
 Код 0322005

Инвестор _____ по ОКПО _____

Заказчик (Генподрядчик) _____ по ОКПО _____

В лице председателя «ТСЖ № 116» Шемеровой М.В. (кв. № 29) _____ по ОКПО _____

Подрядчик (Субподрядчик) _____ по ОКПО _____

В лице директора ООО «ДОМКОМ-СЕРВИС 1» Марычева А.Ф., действующего на основании Устава _____ по ОКПО _____

Стройка: _____

ООО «ДОМКОМ-СЕРВИС 1» ОКТЯБРЬ _____

Объект: _____

Лихачева 42 текущий ремонт _____

Вид деятельности по ОКДП		Вид операции	
номер	дата	номер	дата
Договор подряда (контракта)			
2	30.11.2023		
АКТ		Отчетный период	
		с	по
		01.10.2023	31.10.2023

О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда) _____ руб.

Сметная стоимость: **22.674** тыс. руб.
 Нормативная трудоемкость: **0.032** тыс. чел.ч
 Сметная заработная плата: **3.940** тыс. руб.

Составлена в текущих ценах на 2023-3 квартал по №: "ТСНБ по услугам ЖКХ Республики Мордовия"
 Республика Мордовия. Текущие цены для ЖКХ за 3 квартал 2023 г.

№ поз.	Шифр, номер норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования, масса	Единица измерения	Количество	на единицу измерения	по проектным данным	Сметная стоимость в текущих ценах			
							на единицу измерения	общая		
1	2	3	4	5	6	7	8			
1. 302-04-001-11 Осмотр системы гвс: устройства в чердачных и подвальных помещениях							1000 м2	1.066	479.08	516.70
Объем: 1066*1										

Накладные расходы
Сметная прибыль
Всего с НР и СП

25% 127.68
3% 19.15
657.53

2. Э02-04-001-11 Осмотр системы хвс: устройства в чердачных и подвальных помещениях Объем: 1066*1 **1000 м2** **1.066** **479.08** **510.70**

2.1. 31-0040 Рабочий среднего разряда 4 чел.-ч 4 4.264 119.770 510.70
Накладные расходы 25% 127.68
Сметная прибыль 3% 19.15
Всего с НР и СП 657.53

3. Э02-04-001-11 Осмотр системы канализации: устройства в чердачных и подвальных помещениях **1000 м2** **1.066** **479.08** **510.70**

3.1. 31-0040 Рабочий среднего разряда 4 чел.-ч 4 4.264 119.770 510.70
Накладные расходы 25% 127.68
Сметная прибыль 3% 19.15
Всего с НР и СП 657.53

4. Э02-04-001-11 Осмотр системы отопления: устройства в чердачных и подвальных помещениях **1000 м2** **1.066** **479.08** **510.70**

4.1. 31-0040 Рабочий среднего разряда 4 чел.-ч 4 4.264 119.770 510.70
Накладные расходы 25% 127.68
Сметная прибыль 3% 19.15
Всего с НР и СП 657.53

5. Э02-01-001-11 Ликвидация воздушных пробок в системе отопления - в стояке **1 стояк** **12** **60.22** **722.60**

5.1. 31-0030 Рабочий среднего разряда 3 чел.-ч 0.56 6.72 107.530 722.60
Накладные расходы 25% 180.65
Сметная прибыль 3% 27.10
Всего с НР и СП 930.35

6. Э02-01-001-11 Ликвидация воздушных пробок в системе гвс - в стояке **1 стояк** **2** **60.22** **120.43**

6.1. 31-0030 Рабочий среднего разряда 3 чел.-ч 0.56 1.12 107.530 120.43
Накладные расходы 25% 30.11
Сметная прибыль 3% 4.52
Всего с НР и СП 155.05

7.1. 31-0030 Рабочий среднего разряда 3 чел.-ч 0.81 0.81 107.530 87.10
Накладные расходы 25% 21.78
Сметная прибыль 3% 3.27
Всего с НР и СП 112.14

7. Э02-01-002-35 Замена вентилей и клапанов обратных муфтовых диаметром до 20 мм **100 шт.** **0.01** **8 709.93** **87.10**

8. С1. Кран американка Ду20 Ру16 руб 364.98 1.00 364.98

9. С2. Соединитель прямой ВР-НР никелир (Ду20*3/4) руб 278.08 1.00 278.08

10. Э02-01-002-36 Замена вентилей и клапанов обратных муфтовых диаметром до 32 мм **100 шт.** **0.02** **11 075.59** **221.51**

10.1. 31-0030 Рабочий среднего разряда 3 чел.-ч 103 2.06 107.530 221.51
Накладные расходы 25% 55.38

Сметная прибыль
Всего с НР и СП

3%

8.31
285.19

11.	С3.	Вентиль проходной п/п 90 (32)	руб	553.19	1.00	553.19
12.	С4.	Кран п/п Дн32	руб	350	1.00	350.00

13.	Ц102-02-002-01;	Функциональная настройка общего программного обеспечения АС (регулировка инженерного оборудования в узле учета)	Функция 1	1	745.47	745.47
-----	-----------------	---	-----------	---	--------	--------

13.1.	32-0011	Инженер I категории	чел.-ч	1.27	1.27	188.390	239.26
13.2.	32-0012	Инженер II категории	чел.-ч	1.02	1.02	171.340	174.77
13.3.	32-2001	Ведущий инженер	чел.-ч	1.61	1.61	205.870	331.45

Накладные расходы
Сметная прибыль
Всего с НР и СП

25%
3%

186.37
22.36
954.20

14.		Аварийное техническое обслуживание по вх.д. 400 от 31.10.2023	руб	2020.71	1.00	2 020.71
15.		Техническое обслуживание вентиляционных каналов и дымоходов в многоквартирных домах по вх.д. 269 от 31.10.2023	руб	770.15	1.00	770.15

16.		Плата за аварийно-диспетчерское обеспечение в месяц на 1 отключающее устройство Д 50-100мм по вх.д. 0800-014600 от 31.10.2023	руб	238.22	1.00	238.22
17.		Обход и осмотр наземного уличного газопровода по вх.д. 0800-014600 от 31.10.2023	руб	179.95	1.00	179.95
18.		Обход и осмотр подземного уличного газопровода по вх.д. 0800-014600 от 31.10.2023	руб	43.23	1.00	43.23

19.		Ремонт редуктора лебедки главного привода (лифт) по вх.д. 247 от 12.10.2023 (Лифтремонттаж)	руб	12770	1.00	12 770.00
-----	--	---	-----	-------	------	-----------

ИТОГО ПО АКТУ

СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ - 21 508.42

• НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 1-7, 10) 20 762.95

• СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 1-7, 10) 798.61

ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ - 21 681.35

СТОИМОСТЬ ПУСКОНАЛАДОЧНЫХ РАБОТ - 745.47

• НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 13) 186.37

• СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 13) 22.36

ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ПУСКОНАЛАДОЧНЫХ РАБОТ - 954.20

ВСЕГО ПО АКТУ 22 635.55

ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ 984.98

ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ 142.15

Оплата основных рабочих 3 939.91

Сметная заработная плата 3 939.91

Трудовые затраты осн. рабочих 31.666

Нормативная трудоемкость 31.666

Сметная стоимость материалов

ВСЕГО СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ

Работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Сдал: Директор ООО «Домком-Сервис 1»

Для

документов

М.П.



Принял: Председатель «ТСЖ № 116»

(Handwritten signature)

(должность, подпись, Ф.И.О)

/ А.Ф. Марычев

(Handwritten signature)

(должность, подпись, Ф.И.О)

/ М.В. Цемерова

М.П.



Унифицированная форма № КС-2
 Утверждена постановлением Госкомстата России от 11.11.1999 № 100

Инвестор Форма по ОКД 0322005

Заказчик (Генподрядчик) по ОКПО

В лице председателя «ТСЖ № 116» Шемеровой М.В. (кв. № 29) по ОКПО

Подрядчик (Субподрядчик) по ОКПО

В лице директора ООО «ДОМКОМ-СЕРВИС 1» Марычева А.Ф., действующего на основании Устава по ОКПО

Стройка: по ОКПО

Объект: по ОКПО

Лишачева 42 содержание по ОКПО

Договор подряда (контракта)		Вид деятельности по ОКДП	
Номер документа	Дата составления	номер	дата
1	31.10.2023		
А К Т		Вид операции	
Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
		с	по
		01.09.2023	30.09.2023

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда) руб.

О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Сметная стоимость: **10.518** тыс. руб.
 Нормативная трудоемкость: **0.090** тыс. чел.ч
 Сметная заработная плата: **7.879** тыс. руб.

Составлена в текущих ценах на 2023-3 квартал по НБ: "ТСНБ по услугам ЖКХ Республики Мордовия".
 Республика Мордовия. Текущие цены для ЖКХ за 3 квартал 2023 г.

№ поз.	Шифр, номер норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования, масса	Единица измерения		Количество		Сметная стоимость в текущих ценах	
			Кол-во механизмов	на единицу измерения	по проектным данным	на единицу измерения	общая	
1	2	3	4	5	6	7	8	
1.	Э01-03-001-57	Подметание лестничных площадок и маршей: Лестничные площадки и марши нижних трех этажей - мусоропровода	100 м2		19.32		111.90	2 161.86

Объем: 138*14

1.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	чел.-ч	1.28	24.7296	87.420	25%	2 161.86	540.47	81.07
2.	Э01-03-001-61	Подметание лестничных площадок и маршей: лестничные площадки и марши	100 м2	9.66	94.41	2 783.39		912.04		
2.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	чел.-ч	1.08	10.4328	87.420	25%	912.04	228.01	34.20
3.	Э01-03-001-38	Мытье лестничных площадок и маршей. Лестничные площадки и марши	100 м2	4.14	183.58	1 174.25		760.03		
3.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	чел.-ч	2.1	8.694	87.420	25%	760.03	190.01	28.50
4.	Э01-03-001-42	Мытье лестничных площадок и маршей. Лестничные площадки и марши выше	100 м2	3.22	148.61	478.54		478.54		
4.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	чел.-ч	1.7	5.474	87.420	25%	478.54	119.64	17.95
5.	Э01-02-001-07	Удаление мусора из мусороприемных камер	100 м3	0.225	6 046.58	1 360.48		1 360.48		
5.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	чел.-ч	69.167	15.562575	87.420	25%	1 360.48	340.12	51.02
6.	Э01-02-001-29	Подметание пола мусороприемных камер	10 м2	7.2	9.27	1 751.62		66.72		
6.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	чел.-ч	0.106	0.7632	87.420	25%	66.72	16.68	2.50
7.	Э01-01-001-68	Очистка урн от мусора	100 урн	0.15	585.71	87.86		87.86		
7.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	чел.-ч	6.7	1.005	87.420		87.86		

Накладные расходы	25%	21.97
Сметная прибыль	3%	3.29
Всего с НР и СП		113.12

8. Э01-03-001-04 Уборка кабин лифтов. Стены и потолок - протирка	Объем: 13.98*1	100 м2	0.1398	174.84	24.44
---	-----------------------	---------------	---------------	---------------	--------------

8.1. Э1-0010 Рабочий среднего разряда 1	чел.-ч	2	0.2796	87.420	24.44
---	--------	---	--------	--------	-------

Накладные расходы	25%	6.11
-------------------	-----	------

Сметная прибыль	3%	0.92
-----------------	----	------

Всего с НР и СП		31.47
-----------------	--	-------

9. Э01-03-001-03 Уборка кабин лифтов полы - мытье	Объем: 1.8*20	100 м2	0.36	154.73	55.70
--	----------------------	---------------	-------------	---------------	--------------

9.1. Э1-0010 Рабочий среднего разряда 1	чел.-ч	1.77	0.6372	87.420	55.70
---	--------	------	--------	--------	-------

Накладные расходы	25%	13.93
-------------------	-----	-------

Сметная прибыль	3%	2.09
-----------------	----	------

Всего с НР и СП		71.71
-----------------	--	-------

10. Э01-01-001-38 Подметание территории	Объем: 450*15	1000 м2	6.75	116.62	787.17
--	----------------------	----------------	-------------	---------------	---------------

10.1. Э1-0010 Рабочий среднего разряда 1	чел.-ч	1.334	9.0045	87.420	787.17
--	--------	-------	--------	--------	--------

Накладные расходы	25%	196.79
-------------------	-----	--------

Сметная прибыль	3%	29.52
-----------------	----	-------

Всего с НР и СП		1 013.48
-----------------	--	----------

11. Э01-01-001-48 Уборка газонов - газонов средней засоренности от случайного мусора	Объем: 700*15	100 м2	105	11.28	1 184.10
---	----------------------	---------------	------------	--------------	-----------------

11.1. Э1-0010 Рабочий среднего разряда 1	чел.-ч	0.129	13.545	87.420	1 184.10
--	--------	-------	--------	--------	----------

Накладные расходы	25%	296.03
-------------------	-----	--------

Сметная прибыль	3%	44.40
-----------------	----	-------

Всего с НР и СП		1 524.53
-----------------	--	----------

12. С1. Веник Сорго прошивной	руб	197.12	1.00	197.12	197.12
--------------------------------------	------------	---------------	-------------	---------------	---------------

13. С2. Мешок белый	руб	20	5.00	100.00	100.00
----------------------------	------------	-----------	-------------	---------------	---------------

ИТОГО ПО АКТУ

СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -

НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 1-11)

СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 1-11)

ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -

ВСЕГО ПО АКТУ

ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ

ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ

Оплата основных рабочих

Сметная заработная плата

8 176.06	8 176.06
8 176.06	1 969.74
1 969.74	295.46
295.46	10 441.26
10 441.26	10 441.26
10 441.26	1 969.74
1 969.74	295.46
295.46	7 878.94
7 878.94	7 878.94

Трудозащиты осн. рабочих	90.127475
Нормативная трудоемкость	90.127475
Сметная стоимость материалов	297.12
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ)	0.03424
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ)	0.03
ВСЕГО СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ	10 517.56

Работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством. Претензий по выполнению работ, сторонами друг к другу не имеют.

Сдел: Директор ООО «Донком-Сервис 1»

М.П. Документов



Принял: Председатель ТСОЖ № 116

М.П.

(Handwritten signature)
/ А.Ф. Марычев

(должность, подпись, Ф.И.О)

(Handwritten signature)
/ М.В. Цемерова

(должность, подпись, Ф.И.О)



Унифицированная форма № КС-2
Утверждена постановлением Госкомстата России от 11.11.1999 № 100

Форма по ОКУД
Код
0322005

Инвестор

Заказчик (Генподрядчик)
В лице председателя «ТСЖ № 116» Шемеровой М.В. (кв. № 29)

Подрядчик (Субподрядчик)
В лице директора ООО «ДОМКОМ-СЕРВИС 1» Марычева А.Ф., действующего на основании Устава

Стройка:

ООО «ДОМКОМ-СЕРВИС 1» СЕНТЯБРЬ

Объект:

Лихачева 42 текущий ремонт

Вид деятельности по ОКДП
Договор подряда (контракта)

Номер документа	Дата составления
2	31.10.2023

номер	дата	Отчетный период	по
		с	по
		01.09.2023	30.09.2023

**А К Т
О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ**

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда) _____ руб.

Сметная стоимость: **10.164** тыс. руб.
Нормативная трудоемкость: **0.042** тыс. чел.ч
Сметная заработная плата: **4.963** тыс. руб.

Составлена в текущих ценах на 2023-3 квартал по №: ТСНБ по услугам ЖКХ Республики Мордовия".
Республика Мордовия. Текущие цены для ЖКХ за 3 квартал 2023 г.

№ поз.	Шифр, номер норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования, масса	Единица измерения	Количество		Сметная стоимость в текущих ценах	общая
				на единицу измерения	по проектным данным		
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	Э02-04-001-11	Осмотр системы гвс: устройства в чердачных и подвальных помещениях	1000 м2	4	1.066	479.08	510.70
Объем: 1066*1			чел.ч	4	4.264	119.770	510.70

Накладные расходы
Сметная прибыль

25% 127.68
3% 19.15
657.53

Всего с НР и СП

1000 м2

1.066

479.08

510.70

2. Э02-04-001-11 Осмотр системы хвс: устройства в чердачных и подвальных помещениях

Объем: 1066*1

чел.-ч

4

4.264

119.770

510.70

2.1. Э1-0040 Рабочий среднего разряда 4

Накладные расходы

25% 127.68

Сметная прибыль

3% 19.15

Всего с НР и СП

1000 м2

1.066

479.08

510.70

3. Э02-04-001-11 Осмотр системы канализации: устройства в чердачных и подвальных помещениях

чел.-ч

4

4.264

119.770

510.70

3.1. Э1-0040 Рабочий среднего разряда 4

Накладные расходы

25% 127.68

Сметная прибыль

3% 19.15

Всего с НР и СП

100

0.02

12 736.36

254.73

4. Э02-02-002-74 Установка заглушек диаметром трубопроводов до 100 мм

заглушек

112

2.24

107.530

240.87

4.1. Э1-0030 Рабочий среднего разряда 3

Прокладка паронит 50

шт

100

2

6.93

13.86

Накладные расходы

25% 63.68

Сметная прибыль

3% 9.55

Всего с НР и СП

1000 м3

17.902

136.56

2 444.75

5. Э02-01-001-30 Слив и наполнение водой системы отопления с осмотром системы

объема

1.27

22.73554

107.530

2 444.75

5.1. Э1-0030 Рабочий среднего разряда 3

Накладные расходы

25% 611.19

Сметная прибыль

3% 91.68

Всего с НР и СП

1

1

745.47

745.47

6. Ц102-02-002-01; Функциональная настройка общего программного обеспечения АС (регулировка инженерной оборудования в Узле учета)

Функция

1.27

1.27

188.390

239.26

6.1. Э2-0011 Инженер I категории

Инженер II категории

чел.-ч

1.02

1.02

171.340

174.77

6.2. Э2-0012 Ведущий инженер

Накладные расходы

25% 331.45

Сметная прибыль

3% 186.37

Всего с НР и СП

руб

2020.71

1.00

2 020.71

7. Аварийное техническое обслуживание по вх.д. 355 от 30.09.2023

руб

770.15

1.00

770.15

8. Техническое обслуживание вентиляционных каналов и дымоходов в многоквартирных домах по вх.д. 237 от 29.09.2023

руб

770.15

1.00

770.15

9. Плата за аварийно-диспетчерское обеспечение в месяц на 1 отключающее устройство Д 50-100мм за август, сентябрь 2023 г. Объем: 238.22*2 руб 476.44 1.00 476.44

10. Обход и осмотр надземного уличного газопровода за август, сентябрь 2023 г. Объем: 179.95*2 руб 359.9 1.00 359.90

11. Обход и осмотр подземного уличного газопровода за август, сентябрь 2023 г. Объем: 43.23*2 руб 86.46 1.00 86.46

ИТОГО ПО АКТУ			
СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -			8 690.71
НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 1-5)			7 945.24
СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 1-5)			1 057.90
ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -			158.68
СТОИМОСТЬ ПУСКОНАЛАДОЧНЫХ РАБОТ -			9 161.82
НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 6)			745.47
СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 6)			186.37
ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ПУСКОНАЛАДОЧНЫХ РАБОТ -			22.36
ВСЕГО ПО АКТУ			954.20
ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ			10 116.02
ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ			1 244.27
Оплата основных рабочих			181.04
Сметная заработная плата			4 963.19
Трудозатраты осн. рабочих			4 963.19
Нормативная трудоемкость			41.66754
Сметная стоимость материалов			41.66754
ВСЕГО СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ			3 727.52
Работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством. Претензий по выполненным условиям договора стороны друг к другу не имеют.			10 164.05

Директор ООО «Домком-Сервис 1» / А.Ф. Марчев

Подпись: 

(Должность, подпись, Ф.И.О)

Принят Председатель ТСЖ № 116» / М.В. Щемерова

Подпись: 

(Должность, подпись, Ф.И.О)



М.П.

Унифицированная форма № КС-2

Утверждена постановлением Госкомстата России от 11.11.1999 № 100

Форма по ОКУД Код
0322005

Инвестор

по ОКПО

Заказчик (Генподрядчик)

по ОКПО

В лице председателя «ТСЖ № 116» Шемеровой М.В. (кв.№ 29)

по ОКПО

Подрядчик (Субподрядчик)

по ОКПО

В лице директора ООО «ДОМКОМ-СЕРВИС 1» Марычева А.Ф., действующего на основании Устава

Стройка:

ООО "ДОМКОМ-СЕРВИС 1" АВГУСТ

Объект:

Лихачева 42 содержание

Вид деятельности по ОКДП

Договор подряда (контракта)

номер

дата

Вид операции

Отчетный период

с по

01.08.2023 31.08.2023

Номер документа	Дата составления
1	30.09.2023

А К Т

О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда)

руб.

Сметная стоимость: **12,828** тыс. руб.

Нормативная трудоемкость: **0,098** тыс. чел.ч

Сметная заработная плата: **8,710** тыс. руб.

Составлена в текущих ценах на 2023-2 квартал по №: "ТСНБ по услугам ЖКХ Республики Мордовия".
Республика Мордовия. Текущие цены для ЖКХ за 2 квартал 2023 г.

№ поз.	Шифр, номер норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования, масса	Единица измерения		Количество		Сметная стоимость в текущих ценах	
			Кол-во механизированных работ	на единицу измерения	по проектным данным	на единицу измерения	общая	
1	2	3	4	5	6	7	8	

1. **Э01-03-001-57** Подметание лестничных площадок и маршей: Лестничные площадки и марши **100 м2** **19.32** **111.90** **2 161.86**

нижних трех этажей - мусоропровода

Объем: 138*14

1. 1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Чел.-ч	1.28	24.7296	87.420 25% 3%	2 161.86 540.47 81.07	2 783.39
2.	Э01-03-001-61	Подметание лестничных площадок и маршей: лестничные площадки и марши выше третьего этажа, мусоропровода	100 м2	9.66	94.41	912.04		
2. 1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Чел.-ч	1.08	10.4328	87.420 25% 3%	912.04 228.01 34.20	1 174.25
3.	Э01-03-001-38	Мытье лестничных площадок и маршей. Лестничные площадки и марши нижних трех этажей - мусоропровода	100 м2	4.14	183.58	760.03		
3. 1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Чел.-ч	2.1	8.694	87.420 25% 3%	760.03 190.01 28.50	978.54
4.	Э01-03-001-42	Мытье лестничных площадок и маршей. Лестничные площадки и марши выше третьего этажа - мусоропровода	100 м2	3.22	148.61	478.54		
4. 1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Чел.-ч	1.7	5.474	87.420 25% 3%	478.54 119.64 17.95	616.12
5.	Э01-02-001-07	Удаление мусора из мусороприемных камер	100 м3	0.225	6 046.58	1 360.48		
5. 1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Чел.-ч	69.167	15.562575	87.420 25% 3%	1 360.48 340.12 51.02	1 751.62
6.	Э01-02-001-29	Подметание пола мусороприемных камер	10 м2	7.2	9.27	66.72		
6. 1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Чел.-ч	0.106	0.7632	87.420 25% 3%	66.72 16.68 2.50	85.90
7.	Э01-01-001-68	Очистка урн от мусора	100 урн	0.15	585.71	87.86		
7. 1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Чел.-ч	6.7	1.005	87.420	87.86	

Объем: 1*15

100 урн

0.15

585.71

87.86

19.	С7.	Порошок Биолан 350гр	руб	42.9	1.00	42.90
20.	С8.	Перчатки резин Др Клим	руб	44.4	1.00	44.40
21.	С9.	Перчатки х/х хоз	руб	20	1.00	20.00

ИТОГО ПО АКТУ

СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -	9 999.08
НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 1-12)	9 999.08
СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 1-12)	2 998.26
ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -	344.74
ВСЕГО ПО АКТУ	12 642.08
ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ	12 642.08
ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ	2 998.26
Оплата основных рабочих	344.74
Сметная заработная плата	8 709.61
Трудоозатраты осн. рабочих	8 709.61
Нормативная трудоемкость	97.852475
Сметная стоимость материалов	806.05
Стоимость механизмов	483.42
Затраты на эксплуатацию машин	483.42
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ)	0.03424
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ)	0.03
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (МЕХАНИЗМЫ)	0.2
ВСЕГО СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ	12 827.79

Работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Сдан: Директор ООО «Домком-Сервис 1»

(Должность, подпись, Ф.И.О)

/ А.Ф. Марычев



М.П.

(Должность, подпись, Ф.И.О)

/ М.В. Шемерова

Унифицированная форма № КС-2

Утверждена постановлением Госкомстата России от 11.11.1999 № 100

Форма по ОКУД

0322005

Инвестор

Заказчик (Генподрядчик)

В лице председателя «ТСЖ № 116» Шемеровой М.В. (кв.№ 29)

Подрядчик (Субподрядчик)

В лице директора ООО «ДОМКОМ-СЕРВИС 1» Марычева А.Ф., действующего на основании Устава

Стройка:

ООО "ДОМКОМ-СЕРВИС 1" АВГУСТ

Объект:

Лихачева 42 текущий ремонт

Договор подряда (контракта)		Вид деятельности по ОКДП	
Номер документа	Дата составления	номер	дата
2	30.09.2023		
Вид операции		Отчетный период	
		с	по
		01.08.2023	31.08.2023

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда)

руб.

О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Сметная стоимость: **9.462** тыс. руб.
 Нормативная трудоемкость: **0.017** тыс. чел.ч
 Сметная заработная плата: **2.320** тыс. руб.

Составлена в текущих ценах на 2023-2 квартал по НБ: "ТСНБ по услугам ЖКХ Республики Мордовия".
 Республика Мордовия. Текущие цены для ЖКХ за 2 квартал 2023 г.

№ поз.	Шифр, номер норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования, масса	Единица измерения		Количество		Сметная стоимость в текущих ценах	
			Кол-во механизированных работ	на единицу измерения	по проектным данным	на единицу измерения	общая	
1	2	3	4	5	6	7	8	
1.	Э02-04-001-11	Осмотр системы гвс: устройства в чердачных и подвальных помещениях.	1000 м2		1.066		479,08	510,70

1.1. 31-0040

Рабочий среднего разряда 4

Объем: 1066*1

чел.-ч

4

4.264

119.770

510.70

Накладные расходы
Сметная прибыль
Всего с НР и СП

25%
3%

127.68
19.15
657.53

2. Э02-04-001-11 Осмотр системы хвс: устройства в чердачных и подвальных помещениях Объем: 1066*1 1000 м2 1.066 479.08 510.70

2.1. Э1-0040 Рабочий среднего разряда 4 чел.-ч 4 4.264 119.770 510.70

Накладные расходы

Сметная прибыль

Всего с НР и СП

25%
3%

127.68
19.15
657.53

3. Э02-04-001-11 Осмотр системы канализации: устройства в чердачных и подвальных помещениях 1000 м2 1.066 479.08 510.70

3.1. Э1-0040 Рабочий среднего разряда 4 чел.-ч 4 4.264 119.770 510.70

Накладные расходы

Сметная прибыль

Всего с НР и СП

25%
3%

127.68
19.15
657.53

4. Э01-06-001-01 Ремонт скамеек (песочницы) 1 шт. 42.70 42.70

4.1. Э1-0020 Рабочий среднего разряда 2 чел.-ч 0.44 0.44 97.040 42.70

Накладные расходы

Сметная прибыль

Всего с НР и СП

25%
3%

10.68
1.60
54.98

5. С1. Саморез 3,5*41 руб 1 10.00 10.00

6. С2. Лен сантехнический 100гр руб 155.21 0.20 31.04

7. С3. Паста уплотнительная 250гр руб 330 0.20 66.00

8. Ц102-02-002-01; Функциональная настройка общего программного обеспечения АС (регулировка инженерного оборудования в узле учета) функция 1 1 745.47 745.47

8.1. 32-0011 Инженер I категории чел.-ч 1.27 1.27 188.390 239.26

8.2. 32-0012 Инженер II категории чел.-ч 1.02 1.02 171.340 174.77

8.3. 32-2001 Ведущий инженер чел.-ч 1.61 1.61 205.870 331.45

Накладные расходы

Сметная прибыль

Всего с НР и СП

25%
3%

186.37
22.36
954.20

9. Аварийное техническое обслуживание по вх.д. 307 от 31.08.2023 руб 2020.71 1.00 2 020.71

10. Техническое обслуживание вентиляционных каналов и дымоходов в многоквартирных домах по вх.д. 203 от 31.08.2023 руб 770.15 1.00 770.15

11. Услуги по измерениям параметров электрооборудования жилых домов (МКД) по вх.д. 6/н от 01.08.2023 (ООО Элсэиф) руб 3560 1.00 3 560.00

Итого по акту

Стоимость общестроительных работ -

Накладные расходы - (%=25 - по стр. 1-4)

8 778.17
8 032.70
393.70

. СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 1-4)	59.06
ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -	8 485.46
СТОИМОСТЬ ПУСКОНАЛАДОЧНЫХ РАБОТ -	745.47
. НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 8)	186.37
. СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 8)	22.36
ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ПУСКОНАЛАДОЧНЫХ РАБОТ -	954.20
. ВСЕГО ПО АКТУ	9 439.66
ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ	580.07
ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ	81.42
Оплата основных рабочих	2 320.27
Сметная заработная плата	2 320.27
Трудовые затраты осн. рабочих	17.132
Нормативная трудоемкость	17.132
Сметная стоимость материалов	6 457.90
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ)	0.03424
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ)	0.03
ВСЕГО СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ	9 461.96

Работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством. Претензий по выполненному условию Договора стороны друг к другу не имеют.

Сметный Директор ООО «Донком-Сервис 1»

(должность, подпись, Ф.И.О)

/ А.Ф. Марычев



Принят: Председатель «ТОЖ № 116»

(должность, подпись, Ф.И.О)

/ М.В. Щемерова



М.П.

Унифицированная форма № КС-2

Утверждена постановлением Госкомстата России от 11.11.1999 № 100

Форма по ОКД 0322005

Инвестор

Заказчик (Генподрядчик) В лице председателя «ТСЖ № 116» Шемеровой М.В. (кв.№ 29)

Подрядчик (Субподрядчик)

В лице директора ООО «ДОМКОМ-СЕРВИС 1» Марычева А.Ф., действующего на основании Устава

Стройка:

ООО "ДОМКОМ-СЕРВИС 1" ДЕКАБРЬ

Объект:

Лихачева 42 текущий ремонт

Вид деятельности по ОКДП

номер дата

Вид операции

Отчетный период

Номер документа	Дата составления
2	31.01.2023

с	по
01.12.2022	31.12.2022

О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с Договором подряда (субподряда)

руб.

Сметная стоимость: 18.194 тыс. руб.

Нормативная трудоемкость: 0.022 тыс.чел.ч

Сметная заработная плата: 2.747 тыс. руб.

Составлена в текущих ценах на 2022-3 квартал по №: "ТСНБ по услугам ЖКХ Республики Мордовия". Республика Мордовия. Текущие цены для ЖКХ за 3 квартал 2022 г.

№ поз.	Шифр, номер норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования, масса	Единица измерения	Кол-во	на единицу измерения	по проектным данным	Сметная стоимость в текущих ценах	
							на единицу измерения	общая
1	2	3	4	5	6	7	8	
1.	Э02-04-001-11	Осмотр системы гвс: устройства в чердачных и подвальных помещениях	1000 м2	4	4,264	1.066	479,08	510,70

Объем: 1066*1

чел.-ч

4

4,264

119,770

510,70

32-23-54

Накладные расходы	25%	127.68
Сметная прибыль	3%	19.15
Всего с НР и СП		657.53

2. Э02-04-001-11 Осмотр системы отопления: устройства в чердачных и подвальных помещениях	1000 м2	1.066	479.08	510.70
Объем: 1066*1				

2.1. 31-0040	Рабочий среднего разряда 4	чел.-ч	4	4,264	119,770	510,70
	Накладные расходы				25%	127,68
	Сметная прибыль				3%	19,15
	Всего с НР и СП					657,53

3. Э02-01-002-46 Очистка канализационной сети внутренней	100 м	0.1	3304.25	330.43
трубопровод вода				

3.1. 31-1025	Рабочий строитель среднего разряда 2,5	чел.-ч	32.2	3.22	102.280	329.34
3.2. 440-0001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0.01	0.001	1 083.45	1.08
	Накладные расходы				25%	283.98
	Сметная прибыль				25%	82.61
	Всего с НР и СП					425.43

4. Э02-02-002-71 Ремонт движжек диаметром до 100 мм без снятия с места (чистка фильтра гвс)	100 шт. арматуры	0.02	32 517.07	650.34
--	-------------------------	-------------	------------------	---------------

4.1. 31-0030	Рабочий среднего разряда 3	чел.-ч	302.4	6.048	107.530	650.34
	Накладные расходы				25%	162.59
	Сметная прибыль				3%	24.39
	Всего с НР и СП					837.31

5. Ц102-02-002-01; Функциональная настройка общего программного обеспечения АС (регулировка инженерного оборудования в узле учета)	1 функция	1	745.47	745.47
---	------------------	----------	---------------	---------------

5.1. 32-0011	Инженер I категории	чел.-ч	1.27	1.27	188.390	239.26
5.2. 32-0012	Инженер II категории	чел.-ч	1.02	1.02	171.340	174.77
5.3. 32-2001	Ведущий инженер	чел.-ч	1.61	1.61	205.870	331.45
	Накладные расходы				25%	186.37
	Сметная прибыль				3%	22.36
	Всего с НР и СП					954.20

6. Обход и осмотр наземного Уличного газопровода по вх.д. 00800-018281 от 30.12.2022	руб	169.61	1.00	169.61
---	------------	---------------	-------------	---------------

7. Обход и осмотр подземного Уличного газопровода по вх.д. 00800-018281 от 30.12.2022	руб	40.75	1.00	40.75
--	------------	--------------	-------------	--------------

8. Плата за аварийно-диспетчерское обеспечение в месяц на 1 отключающее устройство Д 50-100мм по вх.д. 00800-018281 от 30.12.2022	руб	224.53	1.00	224.53
--	------------	---------------	-------------	---------------

9. Аварийное техническое обслуживание по вх.д. 438 от 31.12.2022	руб	2020.71	1.00	2 020.71
---	------------	----------------	-------------	-----------------

10. Техническое обслуживание вентиляционных каналов и дымоходов в многоквартирных домах по вх.д.113 от 30.11.2022
 Герметизация межпанельных швов без вскрытия по вх.д. 3 от 15.12.2022 (ИП Федюнин В.Н.)

Итого по акту	руб	руб	руб
СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -			
НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 1-4)	770.15	1.00	770.15
СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 1-4)			
ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -	11410	1.00	11 410.00
СТОИМОСТЬ ПУСКОНАЛАДОЧНЫХ РАБОТ -			
НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 5)			
СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 5)			
ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ПУСКОНАЛАДОЧНЫХ РАБОТ -			
ВСЕГО ПО АКТУ			
ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ			17 383.39
ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ			16 637.92
Оплата основных рабочих			500.54
Сметная заработная плата			75.08
Трудозатраты осн. рабочих			745.47
Нормативная трудоемкость			186.37
Сметная стоимость материалов			22.36
Стоимость механизмов			954.20
Затраты на эксплуатацию машин			18 167.74
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ)			686.91
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ)			97.44
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (МЕХАНИЗМЫ)			2 746.55
ВСЕГО СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ			21.696
Работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.			14 635.75
Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.			1.08
			1.08
			23.52
			0.03424
			0.03
			0.2
			18 194.40

Сделан Договор № 116
 / А.Ф. Марычев
 (Должность, подпись, Ф.И.О.)

Принят Председатель «ТЖ № 116»
 / М.В. Шемерова
 (Должность, подпись, Ф.И.О.)



Унифицированная форма № КС-2

Утверждена постановлением Госкомстата России от 11.11.1999 № 100

Форма по ОКД

Код
0322005

Инвестор

Заказчик (Генподрядчик)

В лице председателя «ТСК № 116» Шемеровой М.В. (кв.№ 29)

Подрядчик (Субподрядчик)

В лице директора ООО «ДОМКОМ-СЕРВИС 1» Марычева А.Ф., действующего на основании Устава

по ОКПО

Стройка:
ООО "ДОМКОМ-СЕРВИС 1" ИЮЛЬ

по ОКПО

Объект:
Лихачева 42 содержание

Вид деятельности по ОКДП
Договор подряда (контракта)

номер

дата

Вид операции

Номер документа

Дата составления

А К Т

1 30.09.2023

Отчетный период
с по
01.08.2023 31.08.2023

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда) **О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ**

руб.

Составлена в текущих ценах на 2023-2 квартал по №: "ТСНБ по услугам ЖКХ Республики Мордовия".
Республика Мордовия. Текущие цены для ЖКХ за 2 квартал 2023 г.

Сметная стоимость: **12.474** тыс. руб.
Нормативная трудоемкость: **0.098** тыс. чел.ч
Сметная заработная плата: **8.710** тыс. руб.

№ поз.	Шифр, номер норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования, масса	Единица измерения	Количество	Сметная стоимость в текущих ценах		
					на единицу измерения	общая	
1	2	3	4	5	6	7	8
1. Э01-03-001-57 Подметание лестничных площадок и маршей: Лестничные площадки и марши нижних трех этажей - мусоропровода			100 м2	19.32	111.90	2 161.86	

Объем: 138*14

11016

1.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	чел.-ч	1.28	24.7296	87.420	25%	2 161.86
2.	Э01-03-001-61	Подметание лестничных площадок и маршей: лестничные площадки и марши Выше третьего этажа, мусоропровода	100 м2	9.66	94.41	94.41	3%	2 783.39
2.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	чел.-ч	1.08	10.4328	87.420	25%	912.04
3.	Э01-03-001-38	Мытье лестничных площадок и маршей. Лестничные площадки и марши Нижних трех этажей - мусоропровода	100 м2	4.14	183.58	183.58	3%	1 174.25
3.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	чел.-ч	2.1	8.694	87.420	25%	760.03
4.	Э01-03-001-42	Мытье лестничных площадок и маршей. Лестничные площадки и марши выше Третьего этажа - мусоропровода	100 м2	3.22	148.61	148.61	3%	978.54
4.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	чел.-ч	1.7	5.474	87.420	25%	478.54
5.	Э01-02-001-07	Удаление мусора из мусороприемных камер	100 м3	0.225	6 046.58	1 360.48	3%	616.12
5.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	чел.-ч	69.167	15.562575	87.420	25%	1 360.48
6.	Э01-02-001-29	Подметание пола мусороприемных камер	10 м2	7.2	9.27	9.27	3%	1 751.62
6.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	чел.-ч	0.106	0.7632	87.420	25%	66.72
7.	Э01-01-001-68	Очистка урн от мусора	100 урн	0.15	585.71	585.71	3%	87.86
7.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	чел.-ч	6.7	1.005	87.420	3%	87.86

		Накладные расходы									
		Сметная прибыль									
		Всего с НР и СП									
8.	Э01-03-001-04	Уборка кабин лифтов. Стены и потолок - протирка						25%	21.97		
8.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Объем: 13.98*1	100 м2	0.1398	174.84	24.44	3%	3.29		113.12
		Накладные расходы		Чел.-ч	2	0.2796	87.420				24.44
		Сметная прибыль					25%				6.11
		Всего с НР и СП					3%				0.92
9.	Э01-03-001-03	Уборка кабин лифтов полы - мытье									31.47
9.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Объем: 1.8*20	100 м2	0.36	154.73	55.70				55.70
		Накладные расходы		Чел.-ч	1.77	0.6372	87.420				13.93
		Сметная прибыль					25%				2.09
		Всего с НР и СП					3%				2.09
10.	Э01-01-001-38	Подметание территории									71.71
10.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Объем: 450*15	1000 м2	6.75	116.62	787.17				787.17
		Накладные расходы		Чел.-ч	1.334	9.0045	87.420				787.17
		Сметная прибыль					25%				196.79
		Всего с НР и СП					3%				29.52
11.	Э01-01-001-48	Уборка газонов - газонов средней засоренности от случайного мусора									1 013.48
11.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Объем: 700*15	100 м2	105	11.28	1 184.10				1 184.10
		Накладные расходы		Чел.-ч	0.129	13.545	87.420				1 184.10
		Сметная прибыль					25%				296.03
		Всего с НР и СП					3%				44.40
12.	Э01-01-001-90	Выкашивание газонов									1 524.53
12.1.	Э1-0030	Рабочий среднего разряда 3	1000 м2	1.5	876.06	1 314.09					1 314.09
12.2.	Х09-2402	Газонокосилки моторные	Чел.-ч	5.15	7.725	107.530	830.67				830.67
		Накладные расходы	Маш.-ч	3.5	5.25	92.08	483.42				483.42
		Сметная прибыль					25%				328.52
		Всего с НР и СП					3%				49.28
13.	С1.	Полотно холстпрошивное 50*150									1 691.89
14.	С2.	Корд Трим 2,4мм*245									126.90
15.	С3.	Колибр масло для 2х тактных двигателей									64.90
16.	С4.	Бензин АИ-92									67.40
		Итого по акту									9 645.63

СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -		
НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 1-12)		9 645.63
СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 1-12)		2 298.26
ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -		344.74
ВСЕГО ПО АКТУ		12 288.63
ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ		2 298.26
ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ		344.74
Оплата основных рабочих		8 709.61
Сметная заработная плата		8 709.61
Трудозатраты осн. рабочих		97.852475
Нормативная трудоемкость		97.852475
Сметная стоимость материалов		452.60
Стоимость механизмов		483.42
Затраты на эксплуатацию машин		483.42
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ)	0.03424	
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ)	0.03	
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (МЕХАНИЗМЫ)	0.2	
ВСЕГО СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ		12 474.34

Работы выполнены полностью в установленные сроки, с надлежащим качеством. Претензий по выполнению условий договора Стороны друг к другу не имеют.

Сдел: Директор ООО «Домком-Сервис 1»

Итого документов



Принят Председатель «ТСЖ № 116»

М.П.

(Должность, подпись, Ф.И.О)

/ А.Ф. Марычев

(Должность, подпись, Ф.И.О)

/ М.В. Шемерова