

Унифицированная форма № КС-2

Утверждена постановлением Госкомстата России от 11.11.1999 № 100

Инвестор

форма по ОКПД

код  
0322005

Заказчик (Генподрядчик)

по ОКПО

В лице председателя ТСЖ «Счастливые новоселы» Левинной И.В. (кв.№10)

по ОКПО

Подрядчик (Субподрядчик)  
В лице директора ООО «ДОМКОМ-СЕРВИС 1» Марычева А.Ф., действующего на основании Устава

по ОКПО

Стройка:  
ООО "ДОМКОМ-СЕРВИС 1" ФЕВРАЛЬ

Объект:  
П.Морозова 7/2 содержание и техническое обслуживание общего имущества МКД

Вид деятельности по ОКДП

Договор подряда (контракта)

номер  
дата

Вид операции

Номер документа

Дата составления

Отчетный период

с по  
01.02.2023 28.02.2023

**О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ**

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда)

руб.

Сметная стоимость: **21.090** тыс. руб.

Нормативная трудоемкость: **0.138** тыс.чел.ч

Сметная заработная плата: **13.351** тыс. руб.

Составлена в текущих ценах на 2022-4 квартал по №: "ТСНБ по услугам ЖКХ Республики Мордовия".  
Республика Мордовия. Текущие цены для ЖКХ за 4 квартал 2022 г.

№ поз.	Шифр, номер норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования, масса	Единица измерения		Количество		Сметная стоимость в текущих ценах	
			Кол-во механизированных работ	на единицу измерения	по проектным данным	на единицу измерения	общая	
1	2	3	4	5	6	7	8	
1.	Э01-03-001-56;	Подметание лестничных площадок и маршей с 1го по 5й этажи	100 м2	0,98	46,44	85,67	3 978,59	
Объем: 258*18			чел.-ч	0,98	45,512	87,420	3 978,59	

1.1. Э1-0010

Рабочий среднего разряда 1

						25%	994,65
						3%	119,36
							5 092,60
<b>Накладные расходы</b>							
<b>Сметная прибыль</b>							
<b>Всего с НР и СТ</b>							
<b>2.</b>	<b>Э01-03-001-37;</b>	<b>Мытье лестничных площадок и маршей с 1го по 5й этажи</b>	<b>Объем: 155*3</b>	<b>100 м2</b>	<b>4,65</b>	<b>196,70</b>	<b>914,63</b>
2.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	цел.-ч	2,25	10,4625	87,420	914,63
		Накладные расходы				25%	228,66
		Сметная прибыль				3%	27,44
		<b>Всего с НР и СТ</b>					<b>1 170,73</b>
<b>3.</b>	<b>Э01-03-001-41;</b>	<b>Мытье лестничных площадок и маршей с 1го по 5й этажи</b>	<b>Объем: 258*1</b>	<b>100 м2</b>	<b>2,58</b>	<b>158,84</b>	<b>409,81</b>
3.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	цел.-ч	1,817	4,68786	87,420	409,81
		Накладные расходы				25%	102,45
		Сметная прибыль				3%	12,29
		<b>Всего с НР и СТ</b>					<b>524,56</b>
<b>4.</b>	<b>Э01-01-001-53</b>	<b>Подметание ступеней и площадок перед входом в подъезд</b>	<b>Объем: 4*18</b>	<b>100 м2</b>	<b>0,72</b>	<b>22,29</b>	<b>16,05</b>
4.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	цел.-ч	0,255	0,1836	87,420	16,05
		Накладные расходы				25%	4,01
		Сметная прибыль				3%	0,60
		<b>Всего с НР и СТ</b>					<b>20,66</b>
<b>5.</b>	<b>Э01-01-001-36</b>	<b>Уборка отмоеток</b>	<b>Объем: 112,4*4</b>	<b>100 м2</b>	<b>4,496</b>	<b>322,06</b>	<b>1 447,96</b>
5.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	цел.-ч	3,684	16,563264	87,420	1 447,96
		Накладные расходы				25%	361,99
		Сметная прибыль				3%	54,30
		<b>Всего с НР и СТ</b>					<b>1 864,25</b>
<b>6.</b>	<b>Э01-01-001-68</b>	<b>Очистка урн от мусора</b>	<b>Объем: 3*18</b>	<b>100 урн</b>	<b>0,54</b>	<b>585,71</b>	<b>316,29</b>
6.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	цел.-ч	6,7	3,618	87,420	316,29
		Накладные расходы				25%	79,07
		Сметная прибыль				3%	11,86
		<b>Всего с НР и СТ</b>					<b>407,22</b>
<b>7.</b>	<b>Э01-01-001-77</b>	<b>Подметание свежавыпавшего снега</b>	<b>Объем: 139*10</b>	<b>1000 м2</b>	<b>1,39</b>	<b>408,08</b>	<b>567,23</b>
7.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	цел.-ч	4,668	6,48852	87,420	567,23
		Накладные расходы				25%	141,81
		Сметная прибыль				3%	21,27
		<b>Всего с НР и СТ</b>					<b>730,31</b>
<b>8.</b>	<b>Э01-01-001-02</b>	<b>Посылка территории</b>	<b>1000 м2</b>	<b>1</b>	<b>189,44</b>	<b>189,44</b>	<b>189,44</b>

8.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Объем: 100*10	Чел.-ч	2.167	2.167	87.420	189.44
							25%	47.36
							3%	7.10
								243.90
9.	Э01-01-001-17	Очистка территории от уплотненного снега	Объем: 100*6	100 м2	6	6	260.86	1 565.17
9.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП		Чел.-ч	2.984	17.904	87.420	1 565.17
							25%	391.29
							3%	58.69
								2 015.16
10.	Э01-01-001-34	Укладка снега в валы или кучи	Объем: 2*6	м3	12	12	66.09	793.07
10.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП		Чел.-ч	0.756	9.072	87.420	793.07
							25%	198.27
							3%	29.74
								1 021.08
11.	Э01-01-001-28	Перекидывание снега и скола	Объем: 2*6	м3	12	12	34.88	418.57
11.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП		Чел.-ч	0.399	4.788	87.420	418.57
							25%	104.64
							3%	15.70
								538.91
12.	Э01-04-001-03	Уборка свежевыпавшего снега (трактор МТЗ - 80) (14.02.23, 17.02.23, 21.02.23)	Объем: 200*3	1000 м2	0.6	0.6	837.74	502.65
12.1.	Э1000-0001	Затраты труда машинистов		Чел.-ч	1.155	0.693	341.310	236.53
12.2.	Х01-0404	Тракторы на пневмоколесном ходу при работе на водохранилищном строительстве 59 кВт (80 л.с.) Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП		Маш.-ч (1)	1.155	0.693	725.32	502.65
							25%	236.53
							3%	125.66
								18.85
								647.16
13.	С1.	Перчатки х/з хоз		руб	20	20	1.00	20.00
14.	С2.	Перчатки х/з резин Чистюля		руб	95.88	95.88	1.00	95.88
15.	С3.	Порошок Биолан		руб	42.9	42.9	1.00	42.90
16.	С4.	Ч/с Велизна 1л Пенза		руб	23.27	23.27	1.00	23.27
17.	С5.	Полотно хопспрошивное 50*150		руб	63.45	63.45	2.00	126.90
18.	С6.	Гипохлорид кальция 45%		руб	144	144	2.80	403.20
19.	С7.	Веник Sorgo		руб	190.96	190.96	1.00	190.96
20.	Э02-04-001-11	Осмотр системы ГВС: устройства в чердачных и подвальных помещениях	1000 м2		0.4627	0.4627	479.08	221.67

**Объем: 462.7\*1**

20.1. 31-0040 Рабочий среднего разряда 4 чел.-ч 4 1.8508 119.770 25% 221.67  
 Накладные расходы 8.31 25% 55.42  
 Сметная прибыль 285.40 3% 8.31

Всего с НР и СП **221.67**

**21. Э02-04-001-11 Осмотр системы ХВС: устройства в чердачных и подвальных помещениях** Объем: 462.7\*1 **1000 м2** **0.4627** **479.08** **221.67**

21.1. 31-0040 Рабочий среднего разряда 4 чел.-ч 4 1.8508 119.770 25% 221.67  
 Накладные расходы 8.31 25% 55.42  
 Сметная прибыль 285.40 3% 8.31

Всего с НР и СП **221.67**

**22. Э02-04-001-11 Осмотр системы канализации: устройства в чердачных и подвальных помещениях** Объем: 462.7\*1 **1000 м2** **0.4627** **479.08** **221.67**

22.1. 31-0040 Рабочий среднего разряда 4 чел.-ч 4 1.8508 119.770 25% 221.67  
 Накладные расходы 8.31 25% 55.42  
 Сметная прибыль 285.40 3% 8.31

Всего с НР и СП **221.67**

**23. Э02-04-001-11 Осмотр системы отопления: устройства в чердачных и подвальных помещениях** Объем: 462.7\*1 **1000 м2** **0.4627** **479.08** **221.67**

23.1. 31-0040 Рабочий среднего разряда 4 чел.-ч 4 1.8508 119.770 25% 221.67  
 Накладные расходы 8.31 25% 55.42  
 Сметная прибыль 285.40 3% 8.31

Всего с НР и СП **221.67**

**24. Э02-01-001-11 Ликвидация воздушных пробок в системе гвс - в стояке** **1 стояк** **2** **60.22** **120.43**

24.1. 31-0030 Рабочий среднего разряда 3 чел.-ч 0.56 1.12 107.530 25% 120.43  
 Накладные расходы 30.11 25% 30.11  
 Сметная прибыль 155.05 3% 4.52

Всего с НР и СП **1490.95**

**25. Ц102-02-002-01; Функциональная настройка общего программного обеспечения АС, количество функций - 1** **1** **745.47** **1490.95**

25.1. 32-0011 Инженер I категории 2.54 чел.-ч 2.54 188.390 478.51  
 25.2. 32-0012 Инженер II категории 2.04 чел.-ч 2.04 171.340 349.53  
 25.3. 32-2001 Ведущий инженер 3.22 чел.-ч 3.22 205.870 662.90  
 Накладные расходы 372.74 25% 372.74  
 Сметная прибыль 44.73 3% 44.73

Всего с НР и СП **371.55**


**26. Обход и осмотр надземного Уличного газопровода по вх.д. 08-00-001231 от 28.02.2023** **руб** **371.55** **1.00** **371.55**

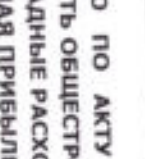
27.	Плата за аварийно-диспетчерское обеспечение в месяц на 1 отключающее устройство Д 50-100мм по вх.д. 08-00-001231 от 28.02.2023	руб	238.22	1.00	238.22
28.	Плата за аварийно-диспетчерское обеспечение в месяц на 1 отключающее устройство до Д 50мм по вх.д. 08-00-001231 от 28.02.2023	руб	193.81	1.00	193.81
29.	Аварийное техническое обслуживание по вх.д. 81 от 28.02.2023	руб	953.08	1.00	953.08
30.	Техническое обслуживание вентиляционных каналов и дымоходов в многоквартирных домах по вх.д. 35 от 28.02.2023	руб	392.35	1.00	392.35
31.	Передача данных по сети по вх.д. 100955182190 от 28.02.2023	руб	51.83	1.00	51.83
32.	Техническое обслуживание ШРП при одной нитке газопровода по вх.д. 08-00-001231 от 28.02.2023	руб	320.44	1.00	320.44

**ИТОГО ПО АКТУ**

СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -	17 041.91
НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 1-12, 20-24)	15 550.96
СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 1-12, 20-24)	3 031.64
ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -	414.97
СТОИМОСТЬ ПУСКОНАЛАДОЧНЫХ РАБОТ -	18 997.57
НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 25)	1 490.95
СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 25)	372.74
ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ПУСКОНАЛАДОЧНЫХ РАБОТ -	44.73
ВСЕГО ПО АКТУ	1 908.42
ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ	20 905.99
ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ	3 404.38
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ)	459.70
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ)	116.57
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (МЕХАНИЗМЫ)	13.79
ВСЕГО СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ	53.22
	0.2
	0.03424
	0.03
	21 089.57

Работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством. Претензий по выполненным условиям договора, стороны друг к другу не имеют.

 / С.В. Палаткин  
 (Должность, подпись, Ф.И.О.)

 / И. В. Левина  
 (Должность, подпись, Ф.И.О.)



М.П.

Унифицированная форма № КС-2

Утверждена постановлением Госкомстата России от 11.11.1999 № 100

Форма по ОКУД Код  
0322005

Инвестор

по ОКПО

Заказчик (Генподрядчик)  
В лице председателя ТЖ «Счастливый новосел» Лепиной И.В. (ка.№10)

по ОКПО

Подрядчик(Субподрядчик)

В лице директора ООО «ДОМКОМ-СЕРВИС 1» Марычева А.Ф., действующего на основании Устава

по ОКПО

Стройка:

ООО "ДОМКОМ-СЕРВИС 1" ЯНВАРЬ

Объект:

П.Морозова 7/2 содержание и техническое обслуживание общего имущества МКД

Вид деятельности по ОКДП

Договор подряда (контракта)

номер

дата

Вид операции

Номер документа

Дата составления

1 28.02.2023

Отчетный период

с по

01.01.2023 31.01.2023

**А К Т**

**О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ**

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда)

руб.

Сметная стоимость: **22.826** тыс. руб.

Нормативная трудоемкость: **0.143** тыс. чел.ч

Сметная заработная плата: **13.610** тыс. руб.

Составлена в текущих ценах на 2022-3 квартал по №: "ТСНБ по услугам ЖКХ Республики Мордовия".  
Республика Мордовия. Текущие цены для ЖКХ за 3 квартал 2022 г.

№ поз.	Шифр, номер норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования, масса	Единица измерения		Количество		Сметная стоимость в текущих ценах	
			Кол-во механизмов	на единицу измерения	по проектным данным	на единицу измерения	общая	
1	2	3	4	5	6	7	8	
1.	Э01-03-001-56;	Подметание лестничных площадок и маршей с 1го по 5й этажи	100 м2	0.96	46.44	85.67	3 978.59	
Объем: 258*18			чел.ч	0.96	45.5112	87.420	3 978.59	

				25%	994.65	
				3%	119.36	
					5 092.60	
<b>Накладные расходы</b>						
<b>Сметная прибыль</b>						
<b>Всего с НР и СП</b>						
<b>2.</b>	<b>Э01-03-001-37; Мытье лестничных площадок и маршей с 1го по 5й этажи</b>	<b>Объем: 155*3</b>	<b>100 м2</b>	<b>4.65</b>	<b>196.70</b>	<b>914.63</b>
2.1.	Э1-0010 Рабочий среднего разряда 1	чел.-ч	2.25	10.4625	87.420	914.63
	Накладные расходы				25%	228.66
	Сметная прибыль				3%	27.44
	<b>Всего с НР и СП</b>					<b>1 170.73</b>
<b>3.</b>	<b>Э01-03-001-41; Мытье лестничных площадок и маршей с 1го по 5й этажи</b>	<b>Объем: 258*1</b>	<b>100 м2</b>	<b>2.58</b>	<b>158.84</b>	<b>409.81</b>
3.1.	Э1-0010 Рабочий среднего разряда 1	чел.-ч	1.817	4.68786	87.420	409.81
	Накладные расходы				25%	102.45
	Сметная прибыль				3%	12.29
	<b>Всего с НР и СП</b>					<b>524.56</b>
<b>4.</b>	<b>Э01-01-001-53 Подметание ступеней и площадок перед входом в подъезды</b>	<b>Объем: 4*18</b>	<b>100 м2</b>	<b>0.72</b>	<b>22.29</b>	<b>16.05</b>
4.1.	Э1-0010 Рабочий среднего разряда 1	чел.-ч	0.255	0.1836	87.420	16.05
	Накладные расходы				25%	4.01
	Сметная прибыль				3%	0.60
	<b>Всего с НР и СП</b>					<b>20.66</b>
<b>5.</b>	<b>Э01-01-001-36 Уборка отмосток</b>	<b>Объем: 112.4*4</b>	<b>100 м2</b>	<b>4.496</b>	<b>322.06</b>	<b>1 447.96</b>
5.1.	Э1-0010 Рабочий среднего разряда 1	чел.-ч	3.684	16.563264	87.420	1 447.96
	Накладные расходы				25%	361.99
	Сметная прибыль				3%	54.30
	<b>Всего с НР и СП</b>					<b>1 864.25</b>
<b>6.</b>	<b>Э01-01-001-68 Очистка урн от мусора</b>	<b>Объем: 3*18</b>	<b>100 урн</b>	<b>0.54</b>	<b>585.71</b>	<b>316.29</b>
6.1.	Э1-0010 Рабочий среднего разряда 1	чел.-ч	6.7	3.618	87.420	316.29
	Накладные расходы				25%	79.07
	Сметная прибыль				3%	11.86
	<b>Всего с НР и СП</b>					<b>407.22</b>
<b>7.</b>	<b>Э01-01-001-77 Подметание свежеевпавшего снега</b>	<b>Объем: 139*12</b>	<b>1000 м2</b>	<b>1.668</b>	<b>408.08</b>	<b>680.67</b>
7.1.	Э1-0010 Рабочий среднего разряда 1	чел.-ч	4.668	7.786224	87.420	680.67
	Накладные расходы				25%	170.17
	Сметная прибыль				3%	25.53
	<b>Всего с НР и СП</b>					<b>876.36</b>
<b>8.</b>	<b>Э01-01-001-02 Посылка территории</b>		<b>1000 м2</b>	<b>1.668</b>	<b>189.44</b>	<b>315.98</b>

		<b>Объем: 139*12</b>							
8.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль	чел.-ч	2.167	3.614556	87.420	25%	315.98	79.00
		Всего с НР и СП				3%		11.85	406.82
<b>9.</b>		<b>Э01-01-001-17</b>	<b>Очистка территорий от уплотненного снега</b>	<b>100 м2</b>	<b>6</b>	<b>260.86</b>		<b>1 565.17</b>	
		<b>Объем: 100*6</b>							
9.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль	чел.-ч	2.984	17.904	87.420	25%	1 565.17	391.29
		Всего с НР и СП				3%		58.69	2 015.16
<b>10.</b>		<b>Э01-01-001-34</b>	<b>Укладка снега в валы или кучи</b>	<b>м3</b>	<b>12</b>	<b>66.09</b>		<b>793.07</b>	
		<b>Объем: 2*6</b>							
10.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль	чел.-ч	0.756	9.072	87.420	25%	793.07	198.27
		Всего с НР и СП				3%		29.74	1 021.08
<b>11.</b>		<b>Э01-01-001-28</b>	<b>Перекидывание снега и скола</b>	<b>м3</b>	<b>12</b>	<b>34.88</b>		<b>418.57</b>	
		<b>Объем: 2*6</b>							
11.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль	чел.-ч	0.399	4.788	87.420	25%	418.57	104.64
		Всего с НР и СП				3%		15.70	538.91
12.	С1.	Перчатки х/з хоз	руб		20	1.00		20.00	
13.	С2.	Перчатки х/з резин	руб		44.4	1.00		44.40	
14.	С3.	Порошок Биолан	руб		42.9	1.00		42.90	
15.	С4.	Ч/с Белкина 1л Пенза	руб		23.27	1.00		23.27	
16.	С5.	Полотно холстрошное 50*150	руб		63.45	2.00		126.90	
17.	С6.	Концентрат минеральный галит тип С 1сорт	руб		8300	0.06		498.00	
<b>18.</b>		<b>Э02-04-001-11</b>	<b>Осмотр системы ГВС: устройства в чердачных и подвальных помещениях</b>	<b>1000 м2</b>	<b>0.4627</b>	<b>479.08</b>		<b>221.67</b>	
		<b>Объем: 462.7*1</b>							
18.1.	Э1-0040	Рабочий среднего разряда 4 Накладные расходы Сметная прибыль	чел.-ч	4	1.8508	119.770	25%	221.67	55.42
		Всего с НР и СП				3%		8.31	285.40
<b>19.</b>		<b>Э02-04-001-11</b>	<b>Осмотр системы ХВС: устройства в чердачных и подвальных помещениях</b>	<b>1000 м2</b>	<b>0.4627</b>	<b>479.08</b>		<b>221.67</b>	
		<b>Объем: 462.7*1</b>							
19.1.	Э1-0040	Рабочий среднего разряда 4 Накладные расходы	чел.-ч	4	1.8508	119.770	25%	221.67	55.42



3%

8.31

Сметная прибыль  
Всего с НР и СИ

3%

285.40

**20. Э02-04-001-11 Осмотр системы канализации: устройства в чердачных и подвальных помещениях 1000 м2 0.4627 479.08 221.67**

Объем: 462.7\*1

20.1. 31-0040 Рабочий среднего разряда 4 чел.-ч 4 1.8508 119.770 221.67

Накладные расходы 25%

25%

55.42

Сметная прибыль 3%

3%

8.31

Всего с НР и СИ 285.40

**21. Э02-04-001-11 Осмотр системы отопления: устройства в чердачных и подвальных помещениях Объем: 462.7\*1 1000 м2 0.4627 479.08 221.67**

21.1. 31-0040 Рабочий среднего разряда 4 чел.-ч 4 1.8508 119.770 221.67

Накладные расходы 25%

25%

55.42

Сметная прибыль 3%

3%

8.31

Всего с НР и СИ 285.40

**22. Э02-01-001-11 Ликвидация воздушных пробок в системе гвс - в стояке 1 стояк 1 прибор 113.98 113.98 113.98**

22.1. 31-0030 Рабочий среднего разряда 3 чел.-ч 0.56 2.24 107.530 113.98

Накладные расходы 25%

25%

28.50

Сметная прибыль 3%

3%

4.27

Всего с НР и СИ 146.75

**23. Э03-05-002-49 Замена дверных приборов замки 1 прибор 1 1.06 1.06 107.530 113.98**

23.1. 31-0030 Рабочий среднего разряда 3 чел.-ч 1.06 1.06 107.530 113.98

Накладные расходы 25%

25%

28.50

Сметная прибыль 3%

3%

4.27

Всего с НР и СИ 146.75

**24. С7. Проушина прямая 30\*70мм руб 20 2.00 40.00**

25. С8. Саморез 4,2\*16 руб 1 10.00 10.00

26. С9. Замок висющий 50мм руб 210 1.00 210.00

**27. Э02-01-003-01 Замена перегоревшей электролампы электрод лампа 2 31.23 62.45**

27.1. 31-0030 Рабочий среднего разряда 3 чел.-ч 0.095 0.19 107.530 20.43

Лампа ЛОН (40Вт) 1 шт 2 21.01 42.02

Накладные расходы 25%

25%

15.61

Сметная прибыль 3%

3%

2.34

Всего с НР и СИ 80.40

**28. С1102-02-002-01: Функциональная настройка обшего программного обеспечения АС, количество функций - 1 1 745.47 1 490.95**

28.1. 32-0011 Инженер I категории чел.-ч 2.54 2.54 188.390 478.51

28.2. 32-0012 Инженер II категории чел.-ч 2.04 2.04 171.340 349.53

28.3. 32-2001 Ведущий инженер чел.-ч 3.22 3.22 205.870 662.90

Накладные расходы  
Сметная прибыль  
Всего с НР и СП

25% 372.74  
3% 44.73  
1 908.42

29.	Обход и осмотр надземного уличного газопровода по вх.д. 218 от 31.01.2023	руб	371.55	1.00	371.55
30.	Плата за аварийно-диспетчерское обеспечение в месяц на 1 отключающее устройство Д 50-100мм по вх.д. 218 от 31.01.2023	руб	238.22	1.00	238.22
31.	Плата за аварийно-диспетчерское обеспечение в месяц на 1 отключающее устройство до Д 50мм по вх.д. 218 от 31.01.2023	руб	193.81	1.00	193.81
32.	Аварийное техническое обслуживание за январь 2023 г.	руб	953.08	1.00	953.08
33.	Техническое обслуживание вентиляционных каналов и дымоходов в многоквартирных домах по вх.д. 6 от 31.01.2023	руб	392.35	1.00	392.35
34.	Передача данных по сети по вх.д. 100948876541 от 31.01.2023	руб	59.81	1.00	59.81
35.	Техническое обслуживание ШРП при одной нитке газопровода по вх.д. 218 от 31.01.2023	руб	1945.47	1.00	1 945.47

**ИТОГО ПО АКТУ**

- СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ - 18 821.48
- НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 1-11, 18-23, 27) 17 330.53
- СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 1-11, 18-23, 27) 3 040.19
- ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ - 416.26
- СТОИМОСТЬ ПУСКОНАЛАДОЧНЫХ РАБОТ - 20 786.98
- НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 28) 1 490.95
- СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 28) 372.74
- ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ПУСКОНАЛАДОЧНЫХ РАБОТ - 44.73
- ВСЕГО ПО АКТУ 1 908.42
- ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ 22 695.40
- ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ 3 412.93
- Оплата основных рабочих 460.99
- Сметная заработная плата 13 609.70
- Трудовые затраты осн. рабочих 13 609.70
- Нормативная трудоемкость 142.8844
- Сметная стоимость материалов 142.8844
- КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ) 5 211.78
- КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ) 0.03424
- ВСЕГО СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ 116.86
- 0.03 13.83
- 22 826.09

Работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.  
Претензий по выполненным условиям Договора Стороны друг к другу не имеют.

Сдел: Директор ООО «Домком-Сервис 1» Частливый  
Принял: Председатель ТСОЖ «Счастливый Индустри»

(Должность, подпись, Ф.И.О) / А.Ф. Марьчев  
/ И. В. Левина



Унифицированная форма № КС-2

Утверждена постановлением Госкомстата России от 11.11.1999 № 100

Инвестор

Форма по ОКПД 0322005

Заказчик (Генподрядчик)

по ОКПО

В лице председателя ТСЖ «Счастливые новосел» Левиной И.В. (кв.№10)

по ОКПО

Подрядчик (Субподрядчик)

В лице директора ООО «ДОМКОМ-СЕРВИС 1» Марычева А.Ф., действующего на основании Устава

по ОКПО

Стройка:

ООО "ДОМКОМ-СЕРВИС 1" ИЮНЬ

Объект:

П.Морозова 7/2 содержание и техническое обслуживание общего имущества МКД

Вид деятельности по ОКДЛ

Договор подряда (контракта)

номер	дата	Отчетный период	с	по
			01.06.2023	30.06.2023

Вид операции

**А К Т**

**О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ**

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда)

руб.

Составлена в текущих ценах на 2023-2 квартал по №: ТСНБ по услугам ЖКХ Республики Мордовия\*, Республика Мордовия. Текущие цены для ЖКХ за 2 квартал 2023 г.

Сметная стоимость: **20.863** тыс. руб.

Нормативная трудоемкость: **0.135** тыс.чел.ч

Сметная заработная плата: **13.113** тыс. руб.

№ поз.	Шифр, номер норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования, масса	Единица измерения		Количество		Сметная стоимость в текущих ценах	
			Кол-во механизмов	на измерении	на единицу измерения	по проектным данным	на единицу измерения	общая
1	2	3	4	5	6	7	8	
1.	Э01-03-001-56;	Подметание лестничных площадок и маршей с 1го по 5й этажи	100 м2		46.44		85.67	3 978.59

1.1. 31-0010 Рабочий среднего разряда I Объем: 258\*18

Чел.-ч 0.98 45.5112 87.420

3 978.59

		Накладные расходы				25%		994,65	
		Сметная прибыль				3%		119,36	
		Всего с НР и СТ						5 092,60	
<b>2.</b>	<b>Э01-03-001-37;</b>	<b>Мытье лестничных площадок и маршей с 1го по 5й этажи</b>							
2.1.	эл-0010	Рабочий среднего разряда 1		<b>Объем: 155*3</b>	<b>100 м2</b>	<b>4,65</b>	<b>196,70</b>	<b>914,63</b>	
		Накладные расходы		чел.-ч	2,25	10,4625	87,420	914,63	
		Сметная прибыль					25%	228,66	
		Всего с НР и СТ					3%	27,44	
								1 170,73	
<b>3.</b>	<b>Э01-03-001-41;</b>	<b>Мытье лестничных площадок и маршей с 1го по 5й этажи</b>							
3.1.	эл-0010	Рабочий среднего разряда 1		<b>Объем: 258*1</b>	<b>100 м2</b>	<b>2,58</b>	<b>158,84</b>	<b>409,81</b>	
		Накладные расходы		чел.-ч	1,817	4,68786	87,420	409,81	
		Сметная прибыль					25%	102,45	
		Всего с НР и СТ					3%	12,29	
								524,56	
<b>4.</b>	<b>Э01-01-001-48</b>	<b>Уборка территории от случайного мусора</b>							
4.1.	эл-0010	Рабочий среднего разряда 1		<b>Объем: 543*18</b>	<b>100 м2</b>	<b>97,74</b>	<b>11,28</b>	<b>1 102,23</b>	
		Накладные расходы		чел.-ч	0,129	12,60846	87,420	1 102,23	
		Сметная прибыль					25%	275,56	
		Всего с НР и СТ					3%	41,33	
								1 419,12	
<b>5.</b>	<b>Э01-01-001-36</b>	<b>Уборка отстояк</b>							
5.1.	эл-0010	Рабочий среднего разряда 1		<b>Объем: 112,4*4</b>	<b>100 м2</b>	<b>4,496</b>	<b>322,06</b>	<b>1 447,96</b>	
		Накладные расходы		чел.-ч	3,684	16,563264	87,420	1 447,96	
		Сметная прибыль					25%	361,99	
		Всего с НР и СТ					3%	54,30	
								1 864,25	
<b>6.</b>	<b>Э01-01-001-68</b>	<b>Очистка урн от мусора</b>							
6.1.	эл-0010	Рабочий среднего разряда 1		<b>Объем: 3*18</b>	<b>100 урн</b>	<b>0,54</b>	<b>585,71</b>	<b>316,29</b>	
		Накладные расходы		чел.-ч	6,7	3,618	87,420	316,29	
		Сметная прибыль					25%	79,07	
		Всего с НР и СТ					3%	11,86	
								407,22	
<b>7.</b>	<b>Э01-01-001-38</b>	<b>Подметание территории</b>							
7.1.	эл-0010	Рабочий среднего разряда 1		<b>Объем: 486,5*18</b>	<b>1000 м2</b>	<b>8,757</b>	<b>116,62</b>	<b>1 021,23</b>	
		Накладные расходы		чел.-ч	1,334	11,681838	87,420	1 021,23	
		Сметная прибыль					25%	255,31	
		Всего с НР и СТ					3%	38,30	
								1 314,83	
<b>8.</b>	<b>Э01-01-001-41</b>	<b>Уборка детской площадки</b>							
				<b>1000 м2</b>		<b>0,756</b>	<b>145,73</b>	<b>110,17</b>	

**Объем: 42\*18**

8.1.	31-0010	Рабочий среднего разряда 1	Чел.-ч	1.667	1.260252	87.420	110.17
		Накладные расходы				25%	27.54
		Сметная прибыль				3%	4.13
		<b>Всего с НР и СП</b>					<b>141.84</b>

<b>9.</b>	<b>Э01-01-001-90</b>	<b>Выкашивание газонов</b>	<b>1000 м2</b>		<b>0.543</b>	<b>876.06</b>	<b>475.70</b>
-----------	----------------------	----------------------------	----------------	--	--------------	---------------	---------------

9.1.	31-0030	Рабочий среднего разряда 3	Чел.-ч	5.15	2.79645	107.530	300.70
------	---------	----------------------------	--------	------	---------	---------	--------

9.2.	Х09-2402	Газонокосилки моторные	Маш.-ч	3.5	1.9005	92.08	175.00
------	----------	------------------------	--------	-----	--------	-------	--------

		Накладные расходы				25%	118.93
--	--	-------------------	--	--	--	-----	--------

		Сметная прибыль				3%	17.84
--	--	-----------------	--	--	--	----	-------

		<b>Всего с НР и СП</b>					<b>612.46</b>
--	--	------------------------	--	--	--	--	---------------

<b>10.</b>	<b>Э01-03-001-13</b>	<b>Мытье окон</b>	<b>100 м2</b>		<b>0.03</b>	<b>2 771.21</b>	<b>83.14</b>
------------	----------------------	-------------------	---------------	--	-------------	-----------------	--------------

10.1.	31-0010	Рабочий среднего разряда 1	Чел.-ч	31.7	0.951	87.420	83.14
-------	---------	----------------------------	--------	------	-------	--------	-------

		Накладные расходы				25%	20.79
--	--	-------------------	--	--	--	-----	-------

		Сметная прибыль				3%	3.12
--	--	-----------------	--	--	--	----	------

		<b>Всего с НР и СП</b>					<b>107.04</b>
--	--	------------------------	--	--	--	--	---------------

<b>11.</b>	<b>Э01-01-001-102</b>	<b>Окраска бордюрного камня</b>	<b>100 м2</b>		<b>0.12</b>	<b>909.17</b>	<b>109.10</b>
------------	-----------------------	---------------------------------	---------------	--	-------------	---------------	---------------

11.1.	31-0010	Рабочий среднего разряда 1	Чел.-ч	10.4	1.248	87.420	109.10
-------	---------	----------------------------	--------	------	-------	--------	--------

		Накладные расходы				25%	27.28
--	--	-------------------	--	--	--	-----	-------

		Сметная прибыль				3%	4.09
--	--	-----------------	--	--	--	----	------

		<b>Всего с НР и СП</b>					<b>140.47</b>
--	--	------------------------	--	--	--	--	---------------

12.	С1.	Перчатки х/х хоз 5 нитей	руб		20	1.00	<b>20.00</b>
-----	-----	--------------------------	-----	--	----	------	--------------

13.	С2.	Перчатки резин	руб		60.63	1.00	<b>60.63</b>
-----	-----	----------------	-----	--	-------	------	--------------

14.	С3.	Порошок Биолан	руб		42.9	1.00	<b>42.90</b>
-----	-----	----------------	-----	--	------	------	--------------

15.	С4.	Белизна Пенза 1л	руб		11.88	1.00	<b>11.88</b>
-----	-----	------------------	-----	--	-------	------	--------------

16.	С5.	Корд Трин 2,4*245	руб		6.49	11.00	<b>71.39</b>
-----	-----	-------------------	-----	--	------	-------	--------------

17.	С6.	Бензин А И-92	руб		46.45	1.40	<b>65.03</b>
-----	-----	---------------	-----	--	-------	------	--------------

<b>18.</b>	<b>Э02-04-001-11</b>	<b>Осмотр системы ГВС: устройства в чердачных и подвальных помещениях</b>	<b>1000 м2</b>		<b>0.4627</b>	<b>479.08</b>	<b>221.67</b>
------------	----------------------	---	----------------	--	---------------	---------------	---------------

18.1.	31-0040	Рабочий среднего разряда 4	Чел.-ч	4	1.8508	119.770	221.67
-------	---------	----------------------------	--------	---	--------	---------	--------

		Накладные расходы				25%	55.42
--	--	-------------------	--	--	--	-----	-------

		Сметная прибыль				3%	8.31
--	--	-----------------	--	--	--	----	------

		<b>Всего с НР и СП</b>					<b>285.40</b>
--	--	------------------------	--	--	--	--	---------------

<b>19.</b>	<b>Э02-04-001-11</b>	<b>Осмотр системы ХВС: устройства в чердачных и подвальных помещениях</b>	<b>1000 м2</b>		<b>0.4627</b>	<b>479.08</b>	<b>221.67</b>
------------	----------------------	---	----------------	--	---------------	---------------	---------------

19.1.	31-0040	Рабочий среднего разряда 4	Чел.-ч	4	1.8508	119.770	221.67
-------	---------	----------------------------	--------	---	--------	---------	--------

		Накладные расходы				25%	55.42
--	--	-------------------	--	--	--	-----	-------

		Сметная прибыль				3%	8.31
--	--	-----------------	--	--	--	----	------

		<b>Всего с НР и СП</b>					<b>285.40</b>
--	--	------------------------	--	--	--	--	---------------

20.	Э02-04-001-11	Оснотр системы канализации: устройства в чердачных и подвальных помещениях	1000 м2	0.4627	479.08	221.67
20.1.	Э1-0040	Рабочий среднего разряда 4 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СИ	Чел.-ч	4	1.8508	119.770 25% 3% 221.67 55.42 8.31
			Объем: 462.7*1			
21.	Э02-01-001-11	Ликвидация воздушных пробок в системе гвс - в стояке	1 стояк	2	60.22	120.43
21.1.	Э1-0030	Рабочий среднего разряда 3 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СИ	Чел.-ч	0.56	1.12	107.530 25% 3% 120.43 30.11 4.52
22.	Э02-01-001-02	Притирка запорной арматуры без снятия с места кран диаметром, мм - до 50 (кв №45)	1 кран	2	77.42	154.84
22.1.	Э1-0030	Рабочий среднего разряда 3 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СИ	Чел.-ч	0.72	1.44	107.530 25% 3% 154.84 38.71 5.81
23.	Э02-01-002-35	Смена вентиля и клапанов обратных муфтовых диаметром до 20 мм	100 шт.	0.01	8.709.93	87.10
23.1.	Э1-0030	Рабочий среднего разряда 3 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СИ	Чел.-ч	81	0.81	107.530 25% 3% 87.10 21.78 3.27
24.	С7.	Кран шаровой латунный водяной ВР рычаг СИ (D15)	руб		215.75	1.00
25.	С8.	Муфта комбинир Нар.р. (20*1/2)	руб		68.75	1.00
26.	С9.	Муфта разъемная п/л 20-15 Нар.р	руб		250	1.00
27.	Э02-01-001-02	Притирка запорной арматуры без снятия с места кран диаметром, мм - до 50 (кв.№4)	1 кран	2	77.42	154.84
27.1.	Э1-0030	Рабочий среднего разряда 3 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СИ	Чел.-ч	0.72	1.44	107.530 25% 3% 154.84 38.71 5.81
28.	Э02-02-002-95	Установка полотенцесушителей из латунных хромированных труб	10 шт.	0.1	3.091.84	309.18
28.1.	Э1-0040	Рабочий среднего разряда 4	Чел.-ч	24.8	2.48	119.770
28.2.	ХЗ3-0206	Дрели электрические	Маш.-ч	0.4	0.04	10.19
28.3.	Х40-0001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	Маш.-ч	0.1	0.01	1.174.65
			(1)		313.17	3.13
					25%	77.30
					3%	11.59
						398.07

<b>29.</b>	<b>Э02-02-002-95</b>	<b>Установка полотенцесушителей (демонтаж)</b>							
29.1.	Э1-0040	Рабочий среднего разряда 4	<b>10 шт.</b>	<b>0.1</b>	<b>3 091.84</b>	<b>309.18</b>			
29.2.	ХЗ3-0206	Древо электрические	чел.-ч	24.8	2.48	119.770	297.03		
29.3.	Х40-0001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	Маш.-ч	0.4	0.04	10.19	0.41		
		Накладные расходы	Маш.-ч	0.1	0.01	1 174.65	11.75		
		Сметная прибыль	(1)			313.17	3.13		
		Всего с НР и СП				25%	77.30		
						3%	11.59		
<b>30.</b>	<b>Э02-01-002-23</b>	<b>Ремонт водопроводного крана без снятия с места -набивка сальников</b>							
30.1.	Э1-0030	Рабочий среднего разряда 3	<b>1 кран</b>	<b>2</b>	<b>25.81</b>	<b>51.61</b>			
		Накладные расходы	чел.-ч	0.24	0.48	107.530	51.61		
		Сметная прибыль				25%	12.90		
		Всего с НР и СП				3%	1.94		
<b>31.</b>	<b>С10.</b>	<b>Сальник 2,2-12*24*7</b>							
<b>32.</b>	<b>С11.</b>	<b>Шайба медная 9*18*2</b>							
<b>33.</b>	<b>С12.</b>	<b>Шайба медная 14*20*3</b>							
<b>34.</b>	<b>С13.</b>	<b>Знак безопасности на электрошитовую</b>							
<b>35.</b>	<b>Ц102-02-002-01;</b>	<b>Функциональная настройка общедо программного обеспечения АС, количество функций - 1</b>							
35.1.	32-0011	Инженер I категории	<b>1</b>	<b>1</b>	<b>745.47</b>	<b>1 490.95</b>			
35.2.	32-0012	Инженер II категории	чел.-ч	2.54	2.54	188.390	478.51		
35.3.	32-2001	Ведущий инженер	чел.-ч	2.04	2.04	171.340	349.53		
		Накладные расходы	чел.-ч	3.22	3.22	205.870	662.90		
		Сметная прибыль				25%	372.74		
		Всего с НР и СП				3%	44.73		
<b>36.</b>		<b>Обход и осмотр наземного Уличного газопровода по вх.д. 0800-007793 от 30.06.2023</b>							
<b>37.</b>		<b>Плата за аварийно-диспетчерское обеспечение в месяц на 1 отключающее устройство Д 50-100мм по вх.д. 0800-007793 от 30.06.2023</b>							
<b>38.</b>		<b>Плата за аварийно-диспетчерское обеспечение в месяц на 1 отключающее устройство до Д 50мм по вх.д. 0800-007793 от 30.06.2023</b>							
<b>39.</b>		<b>Аварийное техническое обслуживание по вх.д. 224 от 30.06.2023</b>							
<b>40.</b>		<b>Техническое обслуживание вентиляционных каналов и дымоходов в многоквартирных домах по вх.д. 145 от 30.06.2023</b>							
<b>41.</b>		<b>Техническое обслуживание ШРП при одной нитке газопровода по вх.д. 0800-007793 от 30.06.2023</b>							

**ИТОГО ПО АКТУ**

**СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -**

**НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 1-11, 18-23, 27-30)**

16 919.02  
15 428.07  
2 955.26

Унифицированная форма № КС-2  
 Утверждена постановлением Госкомстата России от 11.11.1999 № 100

Форма по ОКЛА  
 Код 0322005

Инвестор

по ОКПО

Заказчик (Генподрядчик)  
 В лице председателя ТОЖ «Счастливые новоселы» Левиной И. В. (ка.№10)

по ОКПО

Подрядчик (Субподрядчик)

В лице директора ООО «ДОМКОМ-СЕРВИС 1» Марычева А. Ф., действующего на основании Устава

по ОКПО

Стройка:

ООО «ДОМКОМ-СЕРВИС 1» МАЙ

Объект:

П.Морозова 7/2 содержание и техническое обслуживание общего имущества МКД

Вид деятельности по ОКД  
 Договор подряда (контракта)

номер  
 дата

Номер документа	Дата составления
1	30.06.2023

Вид операции	Отчетный период
	с по
	01.05.2023 31.05.2023

**О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ**

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда)

руб.

Сметная стоимость: **20.892** тыс. руб.  
 Нормативная трудоемкость: **0.135** тыс.чел.ч  
 Сметная заработная плата: **12.963** тыс. руб.

Составлена в текущих ценах на 2023-1 квартал по НЕ: "ТСНБ по услугам ЖКХ Республики Мордовия", Республика Мордовия. Текущие цены для ЖКХ за 1 квартал 2023 г.

№ поз.	Шифр, номер норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования, масса	Единица измерения		Количество			Сметная стоимость в текущих ценах	
			Кол-во механизмов	на единицу измерения	по проектным данным	на единицу измерения	общая		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	
1.	Э01-03-001-56;	Подметание лестничных площадок и маршей с 1го по 5й этажи	100 м2		46.44		85.67	3 978.59	

1.1. э1-0010 Рабочий среднего разряда 1 Объем: 258\*18 чел.ч 0.98 45.5112 87.420 3 978.59



		Накладные расходы							
		Сметная прибыль					25%	994.65	
		Всего с НР и СП					3%	119.36	5 092.60
<b>2.</b>	<b>Э01-03-001-37;</b>	<b>Мытье лестничных площадок и маршей с 1го по 3й этажи</b>		<b>Объем: 155*3</b>	<b>100 м2</b>	<b>4.65</b>	<b>196.70</b>	<b>914.63</b>	
2.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1		чел.-ч	2.25	10.4625	87.420	914.63	
		Накладные расходы					25%	228.66	
		Сметная прибыль					3%	27.44	
		Всего с НР и СП						1 170.73	
<b>3.</b>	<b>Э01-03-001-41;</b>	<b>Мытье лестничных площадок и маршей с 1го по 5й этажи</b>		<b>Объем: 258*1</b>	<b>100 м2</b>	<b>2.58</b>	<b>158.84</b>	<b>409.81</b>	
3.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1		чел.-ч	1.817	4.68786	87.420	409.81	
		Накладные расходы					25%	102.45	
		Сметная прибыль					3%	12.29	
		Всего с НР и СП						524.56	
<b>4.</b>	<b>Э01-01-001-48</b>	<b>Уборка территории от случайного мусора</b>		<b>Объем: 543*18</b>	<b>100 м2</b>	<b>97.74</b>	<b>11.28</b>	<b>1 102.23</b>	
4.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1		чел.-ч	0.129	12.60846	87.420	1 102.23	
		Накладные расходы					25%	275.56	
		Сметная прибыль					3%	41.33	
		Всего с НР и СП						1 419.12	
<b>5.</b>	<b>Э01-01-001-36</b>	<b>Уборка отстойков</b>		<b>Объем: 112.4*4</b>	<b>100 м2</b>	<b>4.496</b>	<b>322.06</b>	<b>1 447.96</b>	
5.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1		чел.-ч	3.684	16.563264	87.420	1 447.96	
		Накладные расходы					25%	361.99	
		Сметная прибыль					3%	54.30	
		Всего с НР и СП						1 864.25	
<b>6.</b>	<b>Э01-01-001-68</b>	<b>Очистка урн от мусора</b>		<b>Объем: 3*18</b>	<b>100 урн</b>	<b>0.54</b>	<b>585.71</b>	<b>316.29</b>	
6.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1		чел.-ч	6.7	3.618	87.420	316.29	
		Накладные расходы					25%	79.07	
		Сметная прибыль					3%	11.86	
		Всего с НР и СП						407.22	
<b>7.</b>	<b>Э01-01-001-38</b>	<b>Подметание территории</b>		<b>Объем: 486.5*16</b>	<b>1000 м2</b>	<b>7.784</b>	<b>116.62</b>	<b>907.76</b>	
7.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1		чел.-ч	1.334	10.383856	87.420	907.76	
		Накладные расходы					25%	226.94	
		Сметная прибыль					3%	34.04	
		Всего с НР и СП						1 168.74	
<b>8.</b>	<b>Э01-01-001-41</b>	<b>Уборка детской площадки</b>		<b>Объем: 1000 м2</b>	<b>1000 м2</b>	<b>0.756</b>	<b>145.73</b>	<b>110.17</b>	

8.1.	31-0010	Рабочий среднего разряда 1	Чел.-ч	1.667	1.260252	87.420	110.17
		Накладные расходы				25%	27.54
		Сметная прибыль				3%	4.13
		<b>Всего с НР и СП</b>					<b>141.84</b>

Объем: 42\*18

9.	<b>Э01-01-001-90</b>	<b>Выкашивание газонов</b>	<b>1000 м2</b>				
9.1.	31-0030	Рабочий среднего разряда 3	Чел.-ч	5.15	2.79645	107.530	300.70
9.2.	X09-2402	Газонокосилки моторные	Маш.-ч	3.5	1.9005	89.90	170.85
		Накладные расходы				25%	117.89
		Сметная прибыль				3%	17.68
		<b>Всего с НР и СП</b>					<b>607.13</b>

10.	<b>Э01-03-001-13</b>	<b>Мытье окон</b>	<b>100 м2</b>				
10.1.	31-0010	Рабочий среднего разряда 1	Чел.-ч	31.7	0.951	87.420	83.14
		Накладные расходы				25%	20.79
		Сметная прибыль				3%	3.12
		<b>Всего с НР и СП</b>					<b>107.04</b>

11.	<b>Э01-03-001-49</b>	<b>Влажная протирка элементов лестничных клеток жилых домов - перила</b>	<b>100 м2</b>				
11.1.	31-0010	Рабочий среднего разряда 1	Чел.-ч	18.17	0.7268	87.420	63.54
		Накладные расходы				25%	15.89
		Сметная прибыль				3%	2.38
		<b>Всего с НР и СП</b>					<b>81.81</b>

12.	С1.	Перчатки х/х хоз 5 нитей	руб		20	1.00	<b>20.00</b>
13.	С2.	Перчатки резины	руб		44.4	1.00	<b>44.40</b>
14.	С3.	Порошок Биолан	руб		42.9	1.00	<b>42.90</b>
15.	С4.	Белизна Пелла 1л	руб		23.27	1.00	<b>23.27</b>
16.	С5.	Корд Трим 2,4*245	руб		6.23	9.00	<b>56.07</b>
17.	С6.	Бензин А И-92	руб		46.05	1.40	<b>64.47</b>

18.	<b>Э02-04-001-11</b>	<b>Осмотр системы ГВС: устройства в чердачных и подвальных помещениях</b>	<b>1000 м2</b>				
18.1.	31-0040	Рабочий среднего разряда 4	Чел.-ч	4	1.8508	119.770	221.67
		Накладные расходы				25%	55.42
		Сметная прибыль				3%	8.31
		<b>Всего с НР и СП</b>					<b>285.40</b>

19.	<b>Э02-04-001-11</b>	<b>Осмотр системы ХВС: устройства в чердачных и подвальных помещениях</b>	<b>1000 м2</b>				
19.1.	31-0040	Рабочий среднего разряда 4	Чел.-ч	4	1.8508	119.770	221.67
		Накладные расходы				25%	55.42
		Сметная прибыль				3%	8.31
		<b>Всего с НР и СП</b>					<b>285.40</b>

				<b>Объем: 462,7*1</b>			
				<b>1000 м2</b>	<b>0.4627</b>	<b>479.08</b>	<b>221.67</b>

20.	Э02-04-001-11	Осмотр системы канализации: устройства в чердачных и подвальных помещениях	1000 м2	0,4627	479,08	221,67
20.1.	Э1-0040	Рабочий среднего разряда 4 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	чел.-ч	4	1,8508	119,770 25% 3% 221,67
		Объем: 462,7*1				55,42 8,31 285,40
21.	Э02-01-001-11	Ликвидация воздушных пробок в системе гвс - в стояке	1 стояк	2	60,22	120,43
21.1.	Э1-0030	Рабочий среднего разряда 3 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	чел.-ч	0,56	1,12	107,530 25% 3% 120,43
						30,11 4,52 155,05
22.	Э01-06-001-01	Ремонт сканек	шт.	1	42,70	42,70
22.1.	Э1-0020	Рабочий среднего разряда 2 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	чел.-ч	0,44	0,44	97,040 25% 3% 42,70
						10,68 1,60 54,98
23.	С7.	Саморез 3,5*35	руб	1	8,00	8,00
24.	С8.	Заглушка д.15 Нар.р.	руб	45	1,00	45,00
25.	Э01-06-001-36	Простая окраска за один раз металлических поверхностей стальных труб малых архитектурных форм и оборудования площадью, диаметр труб 20 мм	100 м	1,35	747,21	1 008,73
25.1.	Э1-0020	Рабочий среднего разряда 2 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	чел.-ч	7,7	10,395	97,040 25% 3% 1 008,73
						252,18 37,83 1 298,74
26.	С9.	Эмаль ПФ-115 1,9кг зеленая	руб	550	2,00	1 100,00
27.	Ц102-02-002-01;	Функциональная настройка общего программного обеспечения АС, количество функций - 1	1 функция	1	745,47	1 490,95
27.1.	32-0011	Инженер I категории	чел.-ч	2,54	2,54	188,390
27.2.	32-0012	Инженер II категории	чел.-ч	2,04	2,04	171,340
27.3.	32-2001	Ведущий инженер Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	чел.-ч	3,22	3,22	205,870 25% 3% 44,73 1 908,42
28.		Обход и осмотр наземного уличного газопровода по вх.д. 0800-006083 от 31.05.2023	руб		371,55	1,00
29.		Плата за аварийно-диспетчерское обеспечение в месяц на 1 отключающее устройство Д 50-100мм по вх.д. 0800-006083 от 31.05.2023	руб		238,22	1,00
30.		Плата за аварийно-диспетчерское обеспечение в месяц на 1 отключающее устройство до Д 50мм по вх.д. 0800-006083 от 31.05.2023	руб		193,81	1,00

31.	Аварийное техническое обслуживание по вх.д. 207 от 31.05.2023	руб	953,08	1,00	953,08
32.	Техническое обслуживание вентиляционных каналов и дымоходов в многоквартирных домах по вх.д. 115 от 31.05.2023	руб	392,35	1,00	392,35
33.	Техническое обслуживание ШРП при одной нитке газопровода по вх.д. 0900-006083 от 31.05.2023	руб	320,44	1,00	320,44

<b>ИТОГО ПО АКТУ</b>					
<b>СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -</b>					
	НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 1-11, 18-22, 25)				17 007,06
	СМЕТНАЯ ПРИВЫЛЬ - (%=3 - по стр. 1-11, 18-22, 25)				15 516,11
	<b>ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -</b>				<b>2 910,64</b>
	СТОИМОСТЬ ПУСКОНАЛАДОЧНЫХ РАБОТ -				396,82
	• НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 27)				18 823,57
	• СМЕТНАЯ ПРИВЫЛЬ - (%=3 - по стр. 27)				1 490,95
	<b>ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ПУСКОНАЛАДОЧНЫХ РАБОТ -</b>				<b>372,74</b>
	<b>ВСЕГО ПО АКТУ</b>				<b>44,73</b>
	<b>ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ</b>				<b>1 908,42</b>
	<b>ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИВЫЛЬ</b>				<b>20 731,99</b>
	Оплата основных рабочих				3 283,38
	Сметная заработная плата				441,55
	Трудоуслуги осн. рабочих				12 962,64
	Нормативная трудоёмкость				12 962,64
	Сметная стоимость материалов				134,87704
	Стоимость механизмов				3 873,56
	Затраты на эксплуатацию машин				170,85
	КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ)				0,03424
	КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (СМЕТНАЯ ПРИВЫЛЬ)				0,03
	КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (МЕХАНИЗМЫ)				0,2
	<b>ВСЕГО СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ</b>				<b>20 891,83</b>

Работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Сдел: Директор ООО «Домком-Сервис 1» / А.Ф. Марячев

М.П. (подпись)

Приняли, Председатель ТОЖ «Счастливый новосел» / И. В. Левина

М.П. (подпись)



Унифицированная форма № КС-2

Утверждена постановлением Госкомстата России от 11.11.1999 № 100

Форма по ОКУД 0322005 Код

Инвестор

по ОКПО

Заказчик (Генподрядчик)  
В лице председателя ТСЖ «Счастливый новосел» Левинной И.В. (ка.№10)

по ОКПО

Подрядчик (Субподрядчик)

по ОКПО

В лице директора ООО «ДОМКОМ-СЕРВИС 1» Марычева А.Ф., действующего на основании Устава

Стройка:

ООО "ДОМКОМ-СЕРВИС 1" МАРТ

Объект:

П.Морозова 7/2 содержание и техническое обслуживание общего имущества МКД

Вид деятельности по ОКДП  
Договор подряда (контракта)

Номер документа	Дата составления
1	30.04.2023

номер	дата	Отчетный период
		с по
		01.03.2023 31.03.2023

**О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ**

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда)

руб.

Сметная стоимость: **19.064** тыс. руб.  
 Нормативная трудоемкость: **0.133** тыс. чел.ч  
 Сметная заработная плата: **12.682** тыс. руб.

Составлена в текущих ценах на 2023-1 квартал по №: "ТСНБ по услугам ЖКХ Республики Мордовия".  
Республика Мордовия. Текущие цены для ЖКХ за 1 квартал 2023 г.

№ поз.	Шифр, номер норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования, масса	Единица измерения		Количество		Сметная стоимость в текущих ценах	
			Кол-во механизмов	на единицу измерения	по проектным данным	на единицу измерения	общая	
1	2	3	4	5	6	7	8	
1.	Э01-03-001-56;	Подметание лестничных площадок и маршей с 1го по 5й этажи	100 м2		46,44		85,67	3 978,59
			Объем: 258*18					

				Накладные расходы																					
				Сметная прибыль																					
				Всего с НР и СП																					
<b>2.</b>	<b>Э01-03-001-37;</b>	<b>Мытье лестничных площадок и маршей с 1го по 3й этажи</b>		<b>100 м2</b>	<b>4.65</b>	<b>196.70</b>	<b>914.63</b>	<b>25%</b>	<b>994.65</b>	<b>3%</b>	<b>119.36</b>	<b>5 092.60</b>													
2.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1		чел.-ч	2.25	10.4625	87.420	25%	914.63			914.63													
		Накладные расходы					228.66	25%	228.66			228.66													
		Сметная прибыль					27.44	3%	27.44			27.44													
		Всего с НР и СП					1 170.73		1 170.73			1 170.73													
<b>3.</b>	<b>Э01-03-001-41;</b>	<b>Мытье лестничных площадок и маршей с 1го по 5й этажи</b>		<b>100 м2</b>	<b>2.58</b>	<b>158.84</b>	<b>409.81</b>	<b>25%</b>	<b>409.81</b>	<b>3%</b>	<b>12.29</b>	<b>524.56</b>													
3.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1		чел.-ч	1.817	4.68786	87.420	25%	409.81			409.81													
		Накладные расходы					102.45	25%	102.45			102.45													
		Сметная прибыль					12.29	3%	12.29			12.29													
		Всего с НР и СП					524.56		524.56			524.56													
<b>4.</b>	<b>Э01-01-001-53</b>	<b>Подметание ступеней и площадок перед входом в подъезд</b>		<b>100 м2</b>	<b>0.72</b>	<b>22.29</b>	<b>16.05</b>	<b>25%</b>	<b>16.05</b>	<b>3%</b>	<b>4.01</b>	<b>20.66</b>													
4.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1		чел.-ч	0.255	0.1836	87.420	25%	16.05			16.05													
		Накладные расходы					4.01	25%	4.01			4.01													
		Сметная прибыль					0.60	3%	0.60			0.60													
		Всего с НР и СП					20.66		20.66			20.66													
<b>5.</b>	<b>Э01-01-001-48</b>	<b>Уборка территории от случайного мусора</b>		<b>100 м2</b>	<b>97.74</b>	<b>11.28</b>	<b>1 102.23</b>	<b>25%</b>	<b>1 102.23</b>	<b>3%</b>	<b>41.33</b>	<b>1 419.12</b>													
5.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1		чел.-ч	0.129	12.60846	87.420	25%	1 102.23			1 102.23													
		Накладные расходы					275.56	25%	275.56			275.56													
		Сметная прибыль					41.33	3%	41.33			41.33													
		Всего с НР и СП					1 419.12		1 419.12			1 419.12													
<b>6.</b>	<b>Э01-01-001-36</b>	<b>Уборка отмосток</b>		<b>100 м2</b>	<b>4.496</b>	<b>322.06</b>	<b>1 447.96</b>	<b>25%</b>	<b>1 447.96</b>	<b>3%</b>	<b>54.30</b>	<b>1 864.25</b>													
6.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1		чел.-ч	3.684	16.563264	87.420	25%	1 447.96			1 447.96													
		Накладные расходы					361.99	25%	361.99			361.99													
		Сметная прибыль					54.30	3%	54.30			54.30													
		Всего с НР и СП					1 864.25		1 864.25			1 864.25													
<b>7.</b>	<b>Э01-01-001-68</b>	<b>Очистка урн от мусора</b>		<b>100 урн</b>	<b>0.54</b>	<b>585.71</b>	<b>316.29</b>	<b>25%</b>	<b>316.29</b>	<b>3%</b>	<b>11.86</b>	<b>407.22</b>													
7.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1		чел.-ч	6.7	3.618	87.420	25%	316.29			316.29													
		Накладные расходы					79.07	25%	79.07			79.07													
		Сметная прибыль					11.86	3%	11.86			11.86													
		Всего с НР и СП					407.22		407.22			407.22													
<b>8.</b>	<b>Э01-01-001-77</b>	<b>Подметание свежевыпавшего снега</b>		<b>1000 м2</b>	<b>0.802</b>	<b>612.11</b>	<b>490.92</b>	<b>25%</b>	<b>490.92</b>	<b>3%</b>	<b>11.86</b>	<b>502.78</b>													

8.1.	з1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Объем: 200,5*4	чел.-ч	7.002	5.615604	87.420	25%	490.92	122.73	18.41	632.06
9.	Э01-01-001-02	Посылка территории	Объем: 200,5*1	1000 м2		0.2005	1 515.51		303.86			
9.1.	з1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП		чел.-ч	17.336	3.475868	87.420	25%	303.86	75.97	11.39	391.22
10.	Э01-01-001-17	Очистка территорий от уплотненного снега	Объем: 100*1	100 м2		1	260.86		260.86			
10.1.	з1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП		чел.-ч	2.984	2.984	87.420	25%	260.86	65.22	9.78	335.86
11.	Э01-01-001-34	Укладка снега в валы или кучи	Объем: 2*2	м3		4	66.09		264.36			
11.1.	з1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП		чел.-ч	0.756	3.024	87.420	25%	264.36	66.09	9.91	340.36
12.	Э01-01-001-28	Перекидывание снега и скота (рыкание)	Объем: 4*4	м3		16	34.88		558.09			
12.1.	з1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП		чел.-ч	0.399	6.384	87.420	25%	558.09	139.52	20.93	718.54
13.	С1.	Перчатки х/з хоз		руб		20	1.00		20.00			
14.	С2.	Перчатки х/з резин Чистюля		руб		44.4	1.00		44.40			
15.	С3.	Порошок Биолан		руб		42.9	1.00		42.90			
16.	С4.	Ч/с Белкина Лп Пенза		руб		23.27	1.00		23.27			
17.	С5.	Пенюлекс		руб		65.8	1.00		65.80			
18.	Э02-04-001-11	Осмотр системы ГВС: устройства в чердачных и подвальных помещениях	Объем: 462,7*1	1000 м2		0.4627	479.08		221.67			
18.1.	з1-0040	Рабочий среднего разряда 4 Накладные расходы Сметная прибыль		чел.-ч	4	1.8508	119.770	25%	221.67	55.42	8.31	

Всего с НР и СТ									
<b>19.</b>	<b>Э02-04-001-11</b>	<b>Осмотр системы ХВС: устройства в чердачных и подвальных помещениях</b>	<b>1000 м2</b>	<b>0.4627</b>	<b>479.08</b>	<b>221.67</b>	<b>285.40</b>		
19.1.	Э1-0040	Рабочий среднего разряда 4	чел.-ч	4	1.8508	119.770	221.67		
		Накладные расходы				25%	55.42		
		Сметная прибыль				3%	8.31		
		Всего с НР и СТ					285.40		
<b>20.</b>	<b>Э02-04-001-11</b>	<b>Осмотр системы канализации: устройства в чердачных и подвальных помещениях</b>	<b>1000 м2</b>	<b>0.4627</b>	<b>479.08</b>	<b>221.67</b>			
Объем: 462.7*1									
20.1.	Э1-0040	Рабочий среднего разряда 4	чел.-ч	4	1.8508	119.770	221.67		
		Накладные расходы				25%	55.42		
		Сметная прибыль				3%	8.31		
		Всего с НР и СТ					285.40		
<b>21.</b>	<b>Э02-04-001-11</b>	<b>Осмотр системы отопления: устройства в чердачных и подвальных помещениях</b>	<b>1000 м2</b>	<b>0.4627</b>	<b>479.08</b>	<b>221.67</b>			
Объем: 462.7*1									
21.1.	Э1-0040	Рабочий среднего разряда 4	чел.-ч	4	1.8508	119.770	221.67		
		Накладные расходы				25%	55.42		
		Сметная прибыль				3%	8.31		
		Всего с НР и СТ					285.40		
<b>22.</b>	<b>Э02-01-001-11</b>	<b>Ликвидация воздушных пробок в системе гвс - в стояке</b>	<b>1 стояк</b>	<b>4</b>	<b>60.22</b>	<b>240.87</b>			
22.1.	Э1-0030	Рабочий среднего разряда 3	чел.-ч	0.56	2.24	107.530	240.87		
		Накладные расходы				25%	60.22		
		Сметная прибыль				3%	9.03		
		Всего с НР и СТ					310.12		
<b>23.</b>	<b>Ц102-02-002-01:</b>	<b>Функциональная настройка общего программного обеспечения АС, количество функций - 1</b>	<b>1 функция</b>	<b>1</b>	<b>745.47</b>	<b>1 490.95</b>			
23.1.	Э2-0011	Инженер I категории	чел.-ч	2.54	2.54	188.390	478.51		
23.2.	Э2-0012	Инженер II категории	чел.-ч	2.04	2.04	171.340	349.53		
23.3.	Э2-2001	Ведущий инженер	чел.-ч	3.22	3.22	205.870	662.90		
		Накладные расходы				25%	372.74		
		Сметная прибыль				3%	44.73		
		Всего с НР и СТ					1 908.42		
<b>24.</b>		<b>Обход и осмотр надземного Уличного газопровода по вх.д. 0800-002769 от 31.03.2023</b>	<b>руб</b>		<b>371.55</b>	<b>1.00</b>	<b>371.55</b>		
<b>25.</b>		<b>Плата за аварийно-диспетчерское обеспечение в месяц на 1 отключающее устройство Д 50-100мм по вх.д. 0800-002769 от 31.03.2023</b>	<b>руб</b>		<b>238.22</b>	<b>1.00</b>	<b>238.22</b>		
<b>26.</b>		<b>Плата за аварийно-диспетчерское обеспечение в месяц на 1 отключающее устройство до Д 50мм по вх.д. 0800-002769 от 31.03.2023</b>	<b>руб</b>		<b>193.81</b>	<b>1.00</b>	<b>193.81</b>		
<b>27.</b>		<b>Аварийное техническое обслуживание по вх.д. 121 от 31.03.2023</b>	<b>руб</b>		<b>953.08</b>	<b>1.00</b>	<b>953.08</b>		



28.	Техническое обслуживание вентиляционных каналов и дымоходов в многоквартирных домах по вх.д. 63 от 31.03.2023	руб	392,35	1,00	392,35
29.	Техническое обслуживание ШРП при одной нитке газопровода по вх.д. 08-00-001231 от 28.02.2023	руб	320,44	1,00	320,44

<b>ИТОГО ПО АКТУ</b>					
СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -					
· НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 1-12, 18-22)					
· СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 1-12, 18-22)					
ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -					
СТОИМОСТЬ ПУСКОНАЛАДОЧНЫХ РАБОТ -					
· НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 23)					
· СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 23)					
ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ПУСКОНАЛАДОЧНЫХ РАБОТ -					
· ВСЕГО ПО АКТУ					
ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ					
ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ					
Оплата основных рабочих					
Сметная заработная плата					
Трудозатраты осн. рабочих					
Нормативная трудоемкость					
Сметная стоимость материалов					
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ)					
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ)					
ВСЕГО СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ					
0,03424					
0,03					
19 064,44					
108,56					
12,74					
132,56156					
132,56156					
2 665,82					
424,63					
3 170,54					
18 943,14					
1 908,42					
44,73					
372,74					
1 490,95					
17 034,72					
379,90					
2 797,80					
13 857,02					
15 347,97					

Работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством. Претензий по выполнению услугим Договора Стороны друг к другу не имеют.

Сдел: Директор ООО «Донкон-Сервис 1»

*(подпись, Ф.И.О)*  
/ А.Ф. Марычев

Принял: Председатель ТСЖ «Счастливые Новоделья»

*(подпись, Ф.И.О)*  
/ И.В. Левина

М.П.



Унифицированная форма № КС-2  
 Утверждена постановлением Госкомстата России от 11.11.1999 № 100

Инвестор \_\_\_\_\_ Форма по ОКД 0322005

Заказчик (Генподрядчик) \_\_\_\_\_ по ОКПО \_\_\_\_\_

Собственники помещений МКД №7 корп. 2 по ул. П.Морозова \_\_\_\_\_ по ОКПО \_\_\_\_\_

Подрядчик (Субподрядчик) \_\_\_\_\_ по ОКПО \_\_\_\_\_

В лице директора ООО «ДОМКОМ-СЕРВИС 1» Марычева А.Ф., действующего на основании Устава \_\_\_\_\_ по ОКПО \_\_\_\_\_

Стройка: \_\_\_\_\_

ООО "ДОМКОМ-СЕРВИС 1" НОЯБРЬ \_\_\_\_\_

Объект: \_\_\_\_\_

П.Морозова 7/2 содержание и техническое обслуживание общего имущества МКД \_\_\_\_\_

**О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ**

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда) \_\_\_\_\_ руб.

А К Т	Вид деятельности по ОКДП		Вид операции	
	номер	дата	номер	дата
1		31.12.2023		01.11.2023
				30.11.2023

Сметная стоимость: **20.034** тыс. руб.  
 монтажных работ: **0.069** тыс. руб.  
 Нормативная трудоемкость: **0.122** тыс. чел.ч  
 Сметная заработная плата: **11.749** тыс. руб.

Составлена в текущих ценах на 2023-3 квартал по НЕ: "ТСНБ по услугам ЖКХ Республики Мордовия", Республика Мордовия. Текущие цены для ЖКХ за 3 квартал 2023 г.

№ поз.	Шифр, номер норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования, масса	Единица измерения		Количество		Сметная стоимость в текущих ценах	
			Кол-во механизмов	на единицу измерения	по проектным данным	на единицу измерения	общая	
1	2	3	4	5	6	7	8	
1.	Э01-03-001-56;	Подметание лестничных площадок и маршей с 1го по 5й этажи	100 м2		46,44	85,67	3 978,59	
		Объем: 258*18						

1. 1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	чел.-ч	0.98	45.5112	87.420	25%	3 978.59	994.65	119.36	5 092.60
2.	<b>Э01-03-001-37;</b>	<b>Мытье лестничных площадок и маршей с 1го по 3й этажи</b>	<b>100 м2</b>		<b>4.65</b>	<b>196.70</b>		<b>914.63</b>			
2. 1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	чел.-ч	2.25	10.4625	87.420	25%	914.63	228.66	27.44	1 170.73
3.	<b>Э01-03-001-41;</b>	<b>Мытье лестничных площадок и маршей с 1го по 5й этажи</b>	<b>100 м2</b>		<b>2.58</b>	<b>158.84</b>		<b>409.81</b>			
3. 1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	чел.-ч	1.817	4.68786	87.420	25%	409.81	102.45	12.29	524.56
4.	<b>Э01-01-001-48</b>	<b>Уборка территории от случайного мусора</b>	<b>100 м2</b>		<b>43.44</b>	<b>11.28</b>		<b>489.88</b>			
4. 1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	чел.-ч	0.129	5.60376	87.420	25%	489.88	122.47	18.37	630.72
5.	<b>Э01-01-001-36</b>	<b>Уборка отмосток</b>	<b>100 м2</b>		<b>4.496</b>	<b>322.06</b>		<b>1 447.96</b>			
5. 1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	чел.-ч	3.684	16.563264	87.420	25%	1 447.96	361.99	54.30	1 864.25
6.	<b>Э01-01-001-68</b>	<b>Очистка урн от мусора</b>	<b>100 урн</b>		<b>0.54</b>	<b>585.71</b>		<b>316.29</b>			
6. 1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	чел.-ч	6.7	3.618	87.420	25%	316.29	79.07	11.86	407.22
7.	<b>Э01-01-001-02</b>	<b>Посылка территории</b>	<b>1000 м2</b>		<b>0.44</b>	<b>189.44</b>		<b>83.35</b>			
7. 1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	чел.-ч	2.167	0.95348	87.420	25%	83.35	20.84	3.13	107.31

**8. 301-01-001-17 Очистка территорий от уплотненного снега**

8.1.	31-0010	Рабочий среднего разряда 1	Объем: 150*2	100 м2	3	260.86	782.58
		Накладные расходы		чел.-ч	2.984	8.952	87.420
		Сметная прибыль					25%
		Всего с НР и СП					3%
							1 007.57

**9. 301-01-001-28 Перекидывание снега и скола**

9.1.	31-0010	Рабочий среднего разряда 1	Объем: 3*2	м3	6	34.88	209.28
		Накладные расходы		чел.-ч	0.399	2.394	87.420
		Сметная прибыль					25%
		Всего с НР и СП					3%
							269.45

**10. 301-01-001-34 Укладка снега в валы или кучи**

10.1.	31-0010	Рабочий среднего разряда 1	Объем: 3*2	м3	6	22.03	132.18
		Накладные расходы		чел.-ч	0.252	1.512	87.420
		Сметная прибыль					25%
		Всего с НР и СП					3%
							4.96
							170.18

**11. 301-01-001-77 Подметание свежевыпавшего снега**

11.1.	31-0010	Рабочий среднего разряда 1	Объем: 486.5*4	1000 м2	1.946	204.04	397.06
		Накладные расходы		чел.-ч	2.334	4.541964	87.420
		Сметная прибыль					25%
		Всего с НР и СП					3%
							511.21

12.	С1.	Печатки х/б 5 нитей		руб	20	1.00	20.00
-----	-----	---------------------	--	-----	----	------	-------

13.	С2.	Печатки резин		руб	34.8	1.00	34.80
-----	-----	---------------	--	-----	------	------	-------

14.	С3.	Порошок Сорти		руб	47.29	1.00	47.29
-----	-----	---------------	--	-----	-------	------	-------

15.	С4.	Белизна Пенза 1л		руб	23.27	1.00	23.27
-----	-----	------------------	--	-----	-------	------	-------

16.	С5.	Концентрат минеральный галит 1сорт		руб	9700	0.15	1 455.00
-----	-----	------------------------------------	--	-----	------	------	----------

**17. 302-04-001-11 Осмотр системы ГВС: устройства в чердачных и подвальных помещениях**

17.1.	31-0040	Рабочий среднего разряда 4	Объем: 462.7*1	1000 м2	4	1.8508	119.770
		Накладные расходы		чел.-ч	4	1.8508	25%
		Сметная прибыль					3%
		Всего с НР и СП					8.31
							285.40

**18. 302-04-001-11 Осмотр системы ХВС: устройства в чердачных и подвальных помещениях**

18.1.	31-0040	Рабочий среднего разряда 4	Объем: 462.7*1	1000 м2	4	1.8508	119.770
		Накладные расходы		чел.-ч	4	1.8508	25%
							55.42
							221.67

Сметная прибыль  
Всего с НР и СП 3% 8.31  
285.40

**19. Э02-04-001-11 Осмотр системы канализации: устройства в чердачных и подвальных помещениях** **1000 м2** **0.4627** **479.08** **221.67**  
Объем: 462.7\*1

19.1. э1-0040 Рабочий среднего разряда 4 чел.-ч 4 1.8508 119.770 221.67  
Накладные расходы 25% 55.42  
Сметная прибыль 3% 8.31  
Всего с НР и СП 285.40

**20. Э02-04-001-11 Осмотр системы отопления: устройства в чердачных и подвальных помещениях** **1000 м2** **0.4627** **479.08** **221.67**  
20.1. э1-0040 Рабочий среднего разряда 4 чел.-ч 4 1.8508 119.770 221.67  
Накладные расходы 25% 55.42  
Сметная прибыль 3% 8.31  
Всего с НР и СП 285.40

**21. Э02-01-001-11 Ликвидация воздушных пробок в системе гвс - в стояке** **1 стояк** **0.56** **1.12** **60.22**  
21.1. э1-0030 Рабочий среднего разряда 3 чел.-ч 0.56 1.12 107.530 120.43  
Накладные расходы 25% 30.11  
Сметная прибыль 3% 4.52  
Всего с НР и СП 155.05

**22. Э02-02-003-07 Замена светильников** **1** **0.5** **0.5** **53.77**  
22.1. э1-0030 Рабочий среднего разряда 3 чел.-ч 0.5 0.5 107.530 53.77  
Накладные расходы 25% 13.44  
Сметная прибыль 3% 2.02  
Всего с НР и СП 69.23

**23. С6. Светильник накладной с фотошумовым датчиком 60Вт Е27** **2** **728** **1.00** **728.00**  
23.1. э1-0030 Рабочий среднего разряда 3 чел.-ч 1 1.00 107.530 20.43  
Накладные расходы 25% 27.12  
Сметная прибыль 3% 11.89  
Всего с НР и СП 61.22

**24. Э02-01-003-01 Замена перегоревшей электроламп** **2** **0.095** **0.19** **23.78**  
24.1. э1-0030 Рабочий среднего разряда 3 чел.-ч 0.095 0.19 107.530 20.43  
24.2. С509-9012-1 Лампа накаливания ЛОН (40Вт) шт 1 1 13.56 27.12  
Накладные расходы 25% 11.89  
Сметная прибыль 3% 1.78  
Всего с НР и СП 61.22

**25. Э02-01-003-13 Замена ламп** **100 шт.** **13.9** **0.01** **12794.67**  
25.1. э1-0030 Рабочий среднего разряда 3 чел.-ч 13.9 0.139 107.530 14.95  
25.2. С509-0696-1 Лампа светодиодная Е27 10Вт шт 100 1 113.00 113.00  
Накладные расходы 25% 31.99  
Сметная прибыль 3% 4.80  
Всего с НР и СП 164.74

4

26.	Ц102-02-002-01:	Функциональная настройка общего программного обеспечения АС, количество функций - 1	1	1	745.47	1 490.95	
26.1.	32-0011	Инженер I категории	чел.-ч	2.54	2.54	188.390	478.51
26.2.	32-0012	Инженер II категории	чел.-ч	2.04	2.04	171.340	349.53
26.3.	32-2001	Ведущий инженер	чел.-ч	3.22	3.22	205.870	662.90
		Накладные расходы				25%	372.74
		Сметная прибыль				3%	44.73
		Всего с НР и СП					1 908.42

27.	Обход и осмотр наземного Уличного газопровода по вх.д. 0800-16104 от 30.11.2023	руб.	371.55	1.00	371.55	
-----	---	------	--------	------	--------	--

28.	Плата за аварийно-диспетчерское обеспечение в месяц на 1 отключающее устройство Д 50-100мм по вх.д. 0800-16104 от 30.11.2023	руб	238.22	1.00	238.22	
-----	--	-----	--------	------	--------	--

29.	Плата за аварийно-диспетчерское обеспечение в месяц на 1 отключающее устройство до Д 50мм по вх.д. 0800-16104 от 30.11.2023	руб	193.81	1.00	193.81	
-----	---	-----	--------	------	--------	--

30.	Аварийное техническое обслуживание по вх.д. 451 от 30.11.2023	руб	953.08	1.00	953.08	
-----	---	-----	--------	------	--------	--

31.	Техническое обслуживание вентиляционных каналов и дымоходов в многоквартирных домах по вх.д. 299 от 30.11.2023	руб	392.35	1.00	392.35	
-----	--	-----	--------	------	--------	--

32.	Технический осмотр ГРПШ с одной линией редуцирования по вх.д. 0800-16104 от 30.11.2023	руб	320.44	1.00	320.44	
-----	--	-----	--------	------	--------	--

ИТОГО ПО АКТУ							16 666.75
СТОИМОСТЬ МОНТАЖНЫХ РАБОТ -							53.77
НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 22)							13.44
СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 22)							2.02
ВСЕГО, СТОИМОСТЬ МОНТАЖНЫХ РАБОТ -							69.23
СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -							15 122.03
НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 1-11, 17-21, 24, 25)							348.14
СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 1-11, 17-21, 24, 25)							18 056.23
ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -							1 490.95
СТОИМОСТЬ ПУСКОНАЛАДОЧНЫХ РАБОТ -							372.74
НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 26)							44.73
СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 26)							1 908.42
ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ПУСКОНАЛАДОЧНЫХ РАБОТ -							20 033.88
ВСЕГО ПО АКТУ							2 972.24
ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ							394.89
ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ							11 748.82
Оплата основных рабочих							11 748.82
Сметная заработная плата							121.95223
Трудаозаплаты осн. рабочих							121.95223
Нормативная трудоемкость							4 917.93
Сметная стоимость материалов							

**ВСЕГО СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ**

Работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.  
Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Сдел: Директор ООО «Домком-Сервис 1»



(Должность, подпись, Ф.И.О)

/ А.Ф. Марычев

(Должность, подпись, Ф.И.О)

М.П.

Унифицированная форма № КС-2

Утверждена постановлением Госкомстата России от 11.11.1999 № 100

Форма по ОКУД

Код  
0322005

Инвестор

Заказчик (Генподрядчик)

Собственники помещений МКД №7 корп. 2 по ул. П.Морозова

Подрядчик (Субподрядчик)

В лице директора ООО «ДОМКОМ-СЕРВИС 1» Марычева А.Ф., действующего на основании Устава

Стройка:

ООО "ДОМКОМ-СЕРВИС 1" ОКТЯБРЬ

Объект:

П.Морозова 7/2 содержание и техническое обслуживание общего имущества МКД

Вид деятельности по ОКДП  
Договор подряда (контракта)

номер  
дата

Вид операции

Номер документа

Дата составления

1

Отчетный период  
с по  
01.10.2023 31.10.2023

**О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ**

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда)

руб.

Составлена в текущих ценах на 2023-3 квартал по №: "ТСНБ по услугам ЖКХ Республики Мордовия".  
Республика Мордовия. Текущие цены для ЖКХ за 3 квартал 2023 г.

Сметная стоимость: **32.311** тыс. руб.

Нормативная трудоемкость: **0.182** тыс.чел.ч

Сметная заработная плата: **17.958** тыс. руб.

№ поз.	Шифр, номер норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования, масса	Единица измерения	Количество		Сметная стоимость в текущих ценах		
				Кол-во механизаторов	на единицу измерения	по проектным данным	на единицу измерения	общая
1	2	3	4	5	6	7	8	
1.	Э01-03-001-56;	Подметание лестничных площадок и маршей с 1го по 5й этажи	100 м2		46.44		85.67	3 978.59

Объем: 258\*18

1.1. 31-0010

Рабочий среднего разряда 1

чел.-ч 0.98 45.5112

87.420 3 978.59



Накладные расходы  
Сметная прибыль  
Всего с НР и СП

25% 994.65  
3% 119.36  
5 092.60

**914.63**

**2. Э01-03-001-37; Мытье лестничных площадок и маршей с 1го по 5й этажи**

**Объем: 155\*3**

**100 м2**

**4.65**

**196.70**

**914.63**

2.1. Э1-0010 Рабочий среднего разряда 1  
Накладные расходы  
Сметная прибыль  
Всего с НР и СП

чел.-ч 2.25 10.4625

чел.-ч 2.25 10.4625

87.420

25%

914.63

Э01-03-001-41; Мытье лестничных площадок и маршей с 1го по 5й этажи

**Объем: 258\*1**

**100 м2**

**2.58**

**158.84**

**409.81**

3.1. Э1-0010 Рабочий среднего разряда 1  
Накладные расходы  
Сметная прибыль  
Всего с НР и СП

чел.-ч 1.817 4.68786

чел.-ч 1.817 4.68786

87.420

25%

409.81

**4. Э01-01-001-48 Уборка территории от случайного мусора**

**Объем: 543\*18**

**100 м2**

**97.74**

**11.28**

**1 102.23**

4.1. Э1-0010 Рабочий среднего разряда 1  
Накладные расходы  
Сметная прибыль  
Всего с НР и СП

чел.-ч 0.129 12.60846

чел.-ч 0.129 12.60846

87.420

25%

1 102.23

5. Э01-01-001-36 Уборка отмосток

**Объем: 112.4\*4**

**100 м2**

**4.496**

**322.06**

**1 447.96**

5.1. Э1-0010 Рабочий среднего разряда 1  
Накладные расходы  
Сметная прибыль  
Всего с НР и СП

чел.-ч 3.684 16.563264

чел.-ч 3.684 16.563264

87.420

25%

1 447.96

**6. Э01-01-001-68 Очистка урн от мусора**

**Объем: 3\*18**

**100 урн**

**0.54**

**585.71**

**316.29**

6.1. Э1-0010 Рабочий среднего разряда 1  
Накладные расходы  
Сметная прибыль  
Всего с НР и СП

чел.-ч 6.7 3.618

чел.-ч 6.7 3.618

87.420

25%

316.29

**7. Э01-01-001-38 Подметание территории**

**Объем: 486.5\*18**

**1000 м2**

**8.757**

**116.62**

**1 021.23**

7.1. Э1-0010 Рабочий среднего разряда 1  
Накладные расходы  
Сметная прибыль  
Всего с НР и СП

чел.-ч 1.334 11.681838

чел.-ч 1.334 11.681838

87.420

25%

1 021.23

**8. Э01-01-001-41 Уборка детской площадки**

**Объем: 0.756**

**1000 м2**

**0.756**

**145.73**

**110.17**

8.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Объем: 42*18	чел.-ч	1.667	1.260252	87.420	110.17
		Накладные расходы					25%	27.54
		Сметная прибыль					3%	4.13
		Всего с НР и СП						141.84

9.	Э01-01-001-47	Уборка газонов - газонов средней засоренности от листьев, сучьев, мусора (грабление)	Объем: 543*2	100 м2	10.86	102.02	1 107.93	
9.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Объем: 543*2	чел.-ч	1.167	12.67362	87.420	1 107.93
		Накладные расходы					25%	276.98
		Сметная прибыль					3%	41.55
		Всего с НР и СП						1 426.46

10.	С1.	Лопата Крепыш		ру6	440	1.00	440.00
11.	С2.	Лопата прямоуг		ру6	220	1.00	220.00
12.	С3.	Метла с черенком		ру6	270	1.00	270.00
13.	С4.	Черенок для лопат		ру6	90	1.00	90.00
14.	С5.	Грабли веерные		ру6	140	1.00	140.00
15.	С6.	Саморезы 3,5*3,2		ру6	1	5.00	5.00
16.	С7.	Полотно холстпрошивное		ру6	68.68	1.00	68.68
17.	С8.	Мешки для мусора		ру6	13.86	12.00	166.32
18.	Э02-04-001-11	Осмотр системы ГВС: устройства в чердачных и подвальных помещениях	Объем: 462.7*1	1000 м2	0.4627	479.08	221.67

18.1.	Э1-0040	Рабочий среднего разряда 4		чел.-ч	4	1.8508	119.770	221.67
		Накладные расходы					25%	55.42
		Сметная прибыль					3%	8.31
		Всего с НР и СП						285.40
19.	Э02-04-001-11	Осмотр системы ХВС: устройства в чердачных и подвальных помещениях	Объем: 462.7*1	1000 м2	0.4627	479.08	221.67	
19.1.	Э1-0040	Рабочий среднего разряда 4		чел.-ч	4	1.8508	119.770	221.67
		Накладные расходы					25%	55.42
		Сметная прибыль					3%	8.31
		Всего с НР и СП						285.40

20.	Э02-04-001-11	Осмотр системы канализации: устройства в чердачных и подвальных помещениях	Объем: 462.7*1	1000 м2	0.4627	479.08	221.67	
20.1.	Э1-0040	Рабочий среднего разряда 4		чел.-ч	4	1.8508	119.770	221.67
		Накладные расходы					25%	55.42
		Сметная прибыль					3%	8.31
		Всего с НР и СП						285.40

21.	Э02-04-001-11	Осмотр системы отопления: устройства в чердачных и подвальных помещениях	Объем: 1000 м2	1000 м2	0.4627	479.08	221.67
-----	---------------	--	----------------	---------	--------	--------	--------

21.1.	з1-0040	Рабочий среднего разряда 4	чел.-ч	4	1.8508	119.770	25%	221.67
		Накладные расходы					3%	55.42
		Сметная прибыль						8.31
		Всего с НР и СП						285.40
22.	<b>Э02-01-001-11</b>	<b>Ликвидация воздушных пробок в системе всо - в стояке</b>	<b>1 стояк</b>	<b>12</b>	<b>60.22</b>	<b>722.60</b>		
22.1.	з1-0030	Рабочий среднего разряда 3	чел.-ч	0.56	6.72	107.530	25%	722.60
		Накладные расходы					3%	180.65
		Сметная прибыль						27.10
		Всего с НР и СП						930.35
23.	<b>Э02-02-001-35</b>	<b>Первое рабочее испытание отдельных частей системы отопления (пуск и наладка)</b>	<b>100 м трубопровода</b>		<b>11.713</b>	<b>354.85</b>		<b>4 156.35</b>
23.1.	з1-0030	Рабочий среднего разряда 3	чел.-ч	3.3	38.6529	107.530	25%	4 156.35
		Накладные расходы					3%	1 039.09
		Сметная прибыль						155.86
		Всего с НР и СП						5 351.30
24.	<b>Э02-01-003-01</b>	<b>Замена перегоревшей электролампы</b>	<b>электролампа</b>	<b>2</b>	<b>23.78</b>	<b>47.55</b>		
24.1.	з1-0030	Рабочий среднего разряда 3	чел.-ч	0.095	0.19	107.530		20.43
24.2.	с509-9012-1	Лампа ЛОН (40 Вт)	шт	1	2	13.56	25%	27.12
		Накладные расходы					3%	11.89
		Сметная прибыль						1.78
		Всего с НР и СП						61.22
25.	<b>Э02-01-001-02</b>	<b>Притирка запорной арматуры без снятия с места кран диаметром, мм - до 50</b>	<b>1 кран</b>	<b>2</b>	<b>77.42</b>	<b>154.84</b>		
25.1.	з1-0030	Рабочий среднего разряда 3	чел.-ч	0.72	1.44	107.530	25%	154.84
		Накладные расходы					3%	38.71
		Сметная прибыль						5.81
		Всего с НР и СП						199.36
25.	<b>Э02-05-003-01</b>	<b>Установка фланцевых соединений на стальных трубопроводах диаметром 50 мм (дроссельной шайбы)</b>	<b>1 соединен</b>	<b>1</b>	<b>153.32</b>	<b>153.32</b>		
26.1.	з1-0042	Рабочий среднего разряда 4,2	чел.-ч	0.96	0.96	122.390		117.49
26.2.	х04-0502	Установки для сварки ручной дуговой (постоянного тока)	маш.-ч	0.44	0.44	54.73		24.08
26.3.	х40-0001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	МЭШ.-ч	0.01	0.01	1 174.65		11.75
		Накладные расходы					25%	3.13
		Сметная прибыль					3%	38.33
		Всего с НР и СП						197.40
27.	С9.	Техпластина ТМЖШ	руб		156.2	0.30		46.86
28.	<b>С102-02-002-01;</b>	<b>Функциональная настройка общего программного обеспечения АС, количество функций - 1</b>	<b>1 функция</b>	<b>1</b>	<b>745.47</b>	<b>1 490.95</b>		

< 23-10 \* 3 \* 1 >

Документ составлен в ПК РИК (вер.1.3.230419) тел./факс (495) 347-33-01

Форма по МДС 81-35.2004

28. 1. 32-0011  
28. 2. 32-0012  
28. 3. 32-2001

Инженер I категории  
Инженер II категории  
Ведущий инженер  
Накладные расходы  
Сметная прибыль

чел.-ч 2.54 2.54 188.390 478.51  
чел.-ч 2.04 2.04 171.340 349.53  
чел.-ч 3.22 3.22 205.870 662.90  
25% 372.74  
3% 44.73  
1 908.42

Всего с НР и СП

руб 371.55 1.00 371.55

29. Обход и осмотр наземного Уличного газопровода по вх.д. 0800-014600 от 31.10.2023

руб 371.55 1.00 371.55

30. Плата за аварийно-диспетчерское обеспечение в месяц на 1 отключающее устройство Д 50-100мм по вх.д. 0800-014600 от 31.10.2023

руб 238.22 1.00 238.22

31. Плата за аварийно-диспетчерское обеспечение в месяц на 1 отключающее устройство до Д 50мм по вх.д. 0800-014600 от 31.10.2023

руб 193.81 1.00 193.81

32. Аварийное техническое обслуживание по вх.д. 400 от 31.10.2023

руб 953.08 1.00 953.08

33. Техническое обслуживание вентиляционных каналов и дымоходов в многоквартирных домах по вх.д. 269 от 31.10.2023

руб 392.35 1.00 392.35

34. Технический осмотр ГРПШ с одной линией редуцирования по вх.д. 0800-014600 от 31.10.2023

руб 320.44 1.00 320.44

35. Деэинсекция (блохи) разовая обработка по вх.д. 820 от 02.10.2023

руб 5236 1.00 5 236.00

**ИТОГО ПО АКТУ**

**СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -**

· **НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 1-9, 18-26)**

· **СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 1-9, 18-26)**

**ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -**

**СТОИМОСТЬ ПУСКОНАЛАДОЧНЫХ РАБОТ -**

· **НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 28)**

· **СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 28)**

**ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ПУСКОНАЛАДОЧНЫХ РАБОТ -**

**ВСЕГО ПО АКТУ**

**ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ**

**ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ**

Оплата основных рабочих

Сметная заработная плата

Трудоустройство осн. рабочих

Нормативная трудоемкость

Сметная стоимость материалов

Стоимость механизмов

Затраты на эксплуатацию машин

**КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (МЕХАНИЗМЫ)**

0.2

0.2

7.17

27 173.44

25 682.49

4 132.55

580.11

30 395.15

1 490.95

372.74

44.73

1 908.42

32 303.57

4 505.29

624.84

17 958.18

17 958.18

182.23309

182.23309

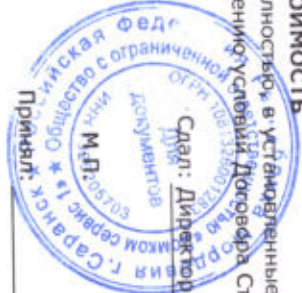
9 179.43

35.83

35.83

**ВСЕГО СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ**

Работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.  
Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.



Сдан: Директор ООО «Домком-Сервис 1»

*(Handwritten signature)*  
(должность, подпись, Ф.И.О)

/ А.Ф. Марычев

*(Handwritten signature)*  
(должность, подпись, Ф.И.О)

М.П.

Унифицированная форма № КС-2

Утверждена постановлением Госкомстата России от 11.11.1999 № 100

Форма по ОКУД  Код

Инвестор

Заказчик (Генподрядчик)

В лице председателя ТСЖ «Счастливый новосел» Левиной И.В. (ка.№10)

Подрядчик (Субподрядчик)

В лице директора ООО «ДОМКОМ-СЕРВИС 1» Марычева А.Ф., действующего на основании Устава

Стройка:

ООО "ДОМКОМ-СЕРВИС 1" СЕНТЯБРЬ

Объект:

П.Морозова 7/2 содержание и техническое обслуживание общего имущества МКД

Вид деятельности по ОКДП  
Договор подряда (контракта)

Номер документа	Дата составления
1	31.10.2023

Вид операции

номер	дата	Отчетный период
		с по
		01.09.2023 30.09.2023

**А К Т**

**О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ**

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда) \_\_\_\_\_ руб.

Сметная стоимость: **25.125** тыс. руб.

Нормативная трудоемкость: **0.150** тыс. чел.ч

Сметная заработная плата: **14.700** тыс. руб.

Составлена в текущих ценах на 2023-3 квартал по №: "ТСНБ по услугам ЖКХ Республики Мордовия"  
Республика Мордовия. Текущие цены для ЖКХ за 3 квартал 2023 г.

№ поз.	Шифр, номер норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования, масса	Единица измерения	Кол-во	на единицу измерения	по проектным данным	Сметная стоимость в текущих ценах	на единицу измерения	общая
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
			100 м2		46.44		85.67		3 978.59

1. 1. 301-03-001-56: Подметание лестничных площадок и маршей с 1го по 5й этажи

Объем: 258\*18

чел.ч

0.98 45:5112

87.420

3 978.59

1. 1. 31-0010

Рабочий среднего разряда 1

Накладные расходы  
Сметная прибыль  
Всего с НР и СП

25% 994.65  
3% 119.36  
5 092.60

**914.63**

**2. Э01-03-001-37; Мытье лестничных площадок и маршей с 1го по 5й этажи**

Объем: 155\*3

100 м2

4.65

196.70

**914.63**

Рабочий среднего разряда 1  
Накладные расходы  
Сметная прибыль  
Всего с НР и СП

чел.-ч

2.25 10.4625

87.420  
25%  
3%

914.63  
228.66  
27.44  
1 170.73

**3. Э01-03-001-41; Мытье лестничных площадок и маршей с 1го по 5й этажи**

Объем: 258\*1

100 м2

2.58

158.84

**409.81**

Рабочий среднего разряда 1  
Накладные расходы  
Сметная прибыль  
Всего с НР и СП

чел.-ч

1.817 4.68786

87.420  
25%  
3%

409.81  
102.45  
12.29  
524.56

**4. Э01-01-001-48 Уборка территории от случайного мусора**

Объем: 543\*18

100 м2

97.74

11.28

**1 102.23**

Рабочий среднего разряда 1  
Накладные расходы  
Сметная прибыль  
Всего с НР и СП

чел.-ч

0.129 12.60846

87.420  
25%  
3%

1 102.23  
275.56  
41.33  
1 419.12

**5. Э01-01-001-36 Уборка отмосток**

Объем: 112.4\*4

100 м2

4.496

322.06

**1 447.96**

Рабочий среднего разряда 1  
Накладные расходы  
Сметная прибыль  
Всего с НР и СП

чел.-ч

3.684 16.563264

87.420  
25%  
3%

1 447.96  
361.99  
54.30  
1 864.25

**6. Э01-01-001-68 Очистка урн от мусора**

Объем: 3\*18

100 урн

0.54

585.71

**316.29**

Рабочий среднего разряда 1  
Накладные расходы  
Сметная прибыль  
Всего с НР и СП

чел.-ч

6.7 3.618

87.420  
25%  
3%

316.29  
79.07  
11.86  
407.22

**7. Э01-01-001-38 Подметание территории**

Объем: 486.5\*18

1000 м2

8.757

116.62

**1 021.23**

Рабочий среднего разряда 1  
Накладные расходы  
Сметная прибыль  
Всего с НР и СП

чел.-ч

1.334 11.681838

87.420  
25%  
3%

1 021.23  
255.31  
38.30  
1 314.83

**8. Э01-01-001-41 Уборка детской площадки**

1000 м2

0.756

145.73

**110.17**

**Объем: 42\*18**

8.1.	э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Чел.-ч	1.667	1.260252	87.420	110.17
		Накладные расходы				25%	27.54
		Сметная прибыль				3%	4.13
		Всего с НР и СП					141.84
9.	С1.	Перчатки х/б 5 нитей	руб	20		2.00	40.00
10.	С2.	Перчатки резин	руб	36.08		1.00	36.08
11.	С3.	Белизна Пенза 1л	руб	23.27		1.00	23.27
12.	С4.	Порошок Зифа	руб	45.13		1.00	45.13
13.	С5.	Полотно холстпрошивное	руб	68.68		2.00	137.36
14.	С6.	Мешки для мусора	руб	13.86		10.00	138.60
15.	С7.	Корд Трим 2,4мм	руб	6.37		2.40	15.29
16.	Э02-04-001-11	Осмотр системы ГВС: устройства в чердачных и подвальных помещениях	1000 м2	0.4627		479.08	221.67
		Объем: 462.7*1					
16.1.	э1-0040	Рабочий среднего разряда 4	Чел.-ч	4	1.8508	119.770	221.67
		Накладные расходы				25%	55.42
		Сметная прибыль				3%	8.31
		Всего с НР и СП					285.40
17.	Э02-04-001-11	Осмотр системы ХВС: устройства в чердачных и подвальных помещениях	1000 м2	0.4627		479.08	221.67
		Объем: 462.7*1					
17.1.	э1-0040	Рабочий среднего разряда 4	Чел.-ч	4	1.8508	119.770	221.67
		Накладные расходы				25%	55.42
		Сметная прибыль				3%	8.31
		Всего с НР и СП					285.40
18.	Э02-04-001-11	Осмотр системы канализации: устройства в чердачных и подвальных помещениях	1000 м2	0.4627		479.08	221.67
		Объем: 462.7*1					
18.1.	э1-0040	Рабочий среднего разряда 4	Чел.-ч	4	1.8508	119.770	221.67
		Накладные расходы				25%	55.42
		Сметная прибыль				3%	8.31
		Всего с НР и СП					285.40
19.	Э02-01-001-11	Ликвидация воздушных пробок в системе гвс - в стояке	1 стояк	4		60.22	240.87
		Объем: 462.7*1					
19.1.	э1-0030	Рабочий среднего разряда 3	Чел.-ч	0.56	2.24	107.530	240.87
		Накладные расходы				25%	60.22
		Сметная прибыль				3%	9.03
		Всего с НР и СП					310.12
20.	Э02-02-002-74	Установка заглушек (снятие)	100 заглушек	0.02		13 429.36	268.59
		Объем: 462.7*1					
20.1.	э1-0030	Рабочий среднего разряда 3	Чел.-ч	112	2.24	107.530	240.87
20.2.	с509-0968-1	Прокладка паронит 50	шт	200	4	6.93	27.72
		Всего с НР и СП					3



Накладные расходы  
Сметная прибыль

25% 67.15  
3% 10.07  
345.81

Всего с НР и СП

руб 156.2 0.30 **46.86**

Техпластина ТМКШ

**1000 м3** **11.713** **136.56** **1 599.56**

21. С8. Э02-01-001-30 Слив и наполнение водой системы отопления с осмотром системы

22. 1. 31-0030 Рабочий среднего разряда 3  
Накладные расходы  
Сметная прибыль

Всего с НР и СП

руб 1.27 14.87551 107.530 1 599.56  
25% 399.89  
3% 59.98  
2 059.43

23. Э02-01-001-02 Притирка запорной арматуры без снятия с места кран диаметром, мм - до 50

23. 1. 31-0030 Рабочий среднего разряда 3  
Накладные расходы  
Сметная прибыль

Всего с НР и СП

1 кран 0.72 1.44 **77.42** **154.84**  
107.530 154.84  
25% 38.71  
3% 5.81  
199.36

24. Э02-02-002-71 Ремонт задвижек (чистка фильтра)

24. 1. 31-0030 Рабочий среднего разряда 3  
Накладные расходы  
Сметная прибыль

Всего с НР и СП

100 шт. арматур ы 302.4 6.048 107.530 650.34  
25% 162.59  
3% 24.39  
837.31

25. Э01-05-001-03 Ямочный ремонт асфальтобетонных покрытий

25. 1. 31-0010 Рабочий среднего разряда 1  
25. 2. 31-0020 Рабочий среднего разряда 2  
25. 3. 31-0030 Рабочий среднего разряда 3  
25. 4. 31-0040 Рабочий среднего разряда 4  
25. 5. ХЗ3-0804 Молотки при работе от передвижных компрессорных станций отбойные пневматические  
Накладные расходы  
Сметная прибыль

Всего с НР и СП

100 м2 15.54 0.777 **7 167.83** **358.39**  
87.420 67.93  
97.040 75.40  
107.530 167.10  
119.770 46.53  
3.69 1.43  
25% 89.60  
3% 13.44  
461.43

26. С9. Асфальт холодный мешок 35кг

руб 795 3.00 **2 385.00**

27. С10. Мастика битумно-резиновая АльфаТехМаст (20кг)

руб 116.55 7.50 **874.13**

28. Ц102-02-002- Функциональная настройка общего программного обеспечения АС, количество функций - 1

28. 1. 32-0011 Инженер I категории 2.54 2.54 188.390 478.51  
28. 2. 32-0012 Инженер II категории 2.04 2.04 171.340 349.53  
28. 3. 32-2001 Ведущий инженер 3.22 3.22 205.870 662.90  
Накладные расходы 25% 372.74

3% 44.73  
1 908.42

Сметная прибыль		Всего с НР и СП	
29.	Обход и осмотр надземного электропровода по вх.д. 013006 от 29.09.2023	руб	371.55
30.	Плата за аварийно-диспетчерское обеспечение в месяц на 1 отключающее устройство Д 50-100мм по вх.д. 013006 от 29.09.2023	руб	238.22
31.	Плата за аварийно-диспетчерское обеспечение в месяц на 1 отключающее устройство до Д 50мм по вх.д. 013006 от 29.09.2023	руб	193.81
32.	Аварийное техническое обслуживание по вх.д. 355 от 30.09.2023	руб	953.08
33.	Техническое обслуживание вентиляционных каналов и дымоходов в многоквартирных домах по вх.д. 237 от 29.09.2023	руб	392.35
34.	Осмотр технического состояния ГРПШ с одной линией редуцирования по вх.д. 013006 от 29.09.2023	руб	320.44

**ИТОГО ПО АКТУ**

СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -			20 940.63
НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 1-8, 16-20, 22-25)			19 449.68
СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 1-8, 16-20, 22-25)			3 309.63
ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -			456.67
СТОИМОСТЬ ПУСКОНАЛАДОЧНЫХ РАБОТ -			23 215.98
НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 28)			1 490.95
СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 28)			372.74
ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ПУСКОНАЛАДОЧНЫХ РАБОТ -			44.73
ВСЕГО ПО АКТУ			1 908.42
ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ			25 124.69
ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ			14 700.31
Оплата основных рабочих			150.08578
Сметная заработная плата			150.08578
Трудозатраты осн. рабочих			6 238.89
Нормативная трудоемкость			1.43
Сметная стоимость материалов			1.43
Стоимость механизмов			0.29
Затраты на эксплуатацию машин			0.2
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (МЕХАНИЗМЫ)			25 124.69
ВСЕГО СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ			

Работы выполнены полностью, в установленном объеме, сроки, с надлежащим качеством. Претензий по выполнению условий договора стороны друг к другу не имеют.

Сдал: Директор ООО «Ломком-Сервис 1»

*(подпись, подпись Ф.И.О.)*

/ А.Ф. Марычев

/ И. В. Левина



Принял: Председатель ТСЖ «Счастливые новости»

Унифицированная форма № КС-2

Утверждена постановлением Госкомстата России от 11.11.1999 № 100

Форма по ОКПД	Код
	0322005

Инвестор

Заказчик (Генподрядчик) \_\_\_\_\_

В лице председателя ТСЖ «Счастливые новоселы» Левинной И.В. (кв.№10)

Подрядчик (Субподрядчик) \_\_\_\_\_

В лице директора ООО «ДОМКОМ-СЕРВИС 1» Марычева А.Ф., действующего на основании Устава

Стройка: \_\_\_\_\_

ООО "ДОМКОМ-СЕРВИС 1" АВГУСТ

Объект: \_\_\_\_\_

П.Морозова 7/2 содержание и техническое обслуживание общего имущества МКД

Вид деятельности по ОКДП  
 Договор подряда (контракта)  
 номер \_\_\_\_\_ дата \_\_\_\_\_

Вид операции \_\_\_\_\_

Отчетный период  
 с \_\_\_\_\_ по \_\_\_\_\_  
 01.08.2023 31.08.2023

А К Т	Номер документа	Дата составления
1	1	30.09.2023

**О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ**

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда) \_\_\_\_\_ руб.

Сметная стоимость: **40.175** тыс. руб.  
 Нормативная трудоемкость: **0.130** тыс. чел.ч  
 Сметная заработная плата: **12.513** тыс. руб.

Составлена в текущих ценах на 2023-2 квартал по №: "ТСНБ по услугам ЖКХ Республики Мордовия".  
 Республика Мордовия. Текущие цены для ЖКХ за 2 квартал 2023 г.

№ поз.	Шифр, номер норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования, масса	Единица измерения				Сметная стоимость в текущих ценах	общая
			Кол-во механизмов	на единицу измерения	по проектным данным	на единицу измерения		
1	2	3	4	5	6	7	8	
1.	Э01-03-001-56:	Подметание лестничных площадок и маршей с 1го по 5й этажи	100 м2	0,98	45,5112	87,420	3 978,59	
Объем: 258*18			чел.ч	0,98	45,5112	87,420	3 978,59	

25% 994.65  
3% 119.36  
5 092.60

Накладные расходы  
Сметная прибыль  
Всего с НР и СП

**4.65** **196.70** **914.63**

**2. Э01-03-001-37; Мытье лестничных площадок и маршей с 1го по 5й этажи**

Объем: 155\*3

2.1. Э1-0010 Рабочий среднего разряда 1  
Накладные расходы  
Сметная прибыль  
Всего с НР и СП

Рабочий среднего разряда 1  
Накладные расходы  
Сметная прибыль  
Всего с НР и СП

100 м2  
цел.-ч 2.25 10.4625 87.420 25% 228.66 27.44 1 170.73  
**2.58** **158.84** **409.81**

**3. Э01-03-001-41; Мытье лестничных площадок и маршей с 1го по 5й этажи**

Объем: 258\*1

3.1. Э1-0010 Рабочий среднего разряда 1  
Накладные расходы  
Сметная прибыль  
Всего с НР и СП

Рабочий среднего разряда 1  
Накладные расходы  
Сметная прибыль  
Всего с НР и СП

100 м2  
цел.-ч 1.817 4.68786 87.420 25% 102.45 12.29 524.56  
**97.74** **11.28** **1 102.23**

**4. Э01-01-001-48 Уборка территории от случайного мусора**

Объем: 543\*18

4.1. Э1-0010 Рабочий среднего разряда 1  
Накладные расходы  
Сметная прибыль  
Всего с НР и СП

Рабочий среднего разряда 1  
Накладные расходы  
Сметная прибыль  
Всего с НР и СП

100 м2  
цел.-ч 0.129 12.60846 87.420 25% 275.56 41.33 1 419.12  
**4.496** **322.06** **1 447.96**

**5. Э01-01-001-36 Уборка отмосток**

Объем: 112.4\*4

5.1. Э1-0010 Рабочий среднего разряда 1  
Накладные расходы  
Сметная прибыль  
Всего с НР и СП

Рабочий среднего разряда 1  
Накладные расходы  
Сметная прибыль  
Всего с НР и СП

100 урн  
цел.-ч 3.684 16.563264 87.420 25% 361.99 54.30 1 864.25  
**0.54** **585.71** **316.29**

**6. Э01-01-001-68 Очистка урн от мусора**

Объем: 3\*18

6.1. Э1-0010 Рабочий среднего разряда 1  
Накладные расходы  
Сметная прибыль  
Всего с НР и СП

Рабочий среднего разряда 1  
Накладные расходы  
Сметная прибыль  
Всего с НР и СП

100 урн  
цел.-ч 6.7 3.618 87.420 25% 79.07 11.86 407.22  
**8.757** **116.62** **1 021.23**

**7. Э01-01-001-38 Подметание территории**

Объем: 486.5\*18

7.1. Э1-0010 Рабочий среднего разряда 1  
Накладные расходы  
Сметная прибыль  
Всего с НР и СП

Рабочий среднего разряда 1  
Накладные расходы  
Сметная прибыль  
Всего с НР и СП

1000 м2  
цел.-ч 1.334 11.681838 87.420 25% 255.31 38.30 1 314.83  
**0.756** **145.73** **110.17**

**8. Э01-01-001-41 Уборка детской площадки**

Объем: 42\*18

Чел.-ч 1.667 1.260252 87.420 25% 110.17  
3% 27.54

8.1. 31-0010

Рабочий среднего разряда 1

Накладные расходы

Сметная прибыль

Всего с НР и СП

1000 м2

0.543

876.06

475.70

9. 31-0030

Выкашивание газонов

Рабочий среднего разряда 3

Газонокосилки моторные

Накладные расходы

Сметная прибыль

Всего с НР и СП

1000 м2

0.12

909.17

109.10

10. 31-0010

Окраска бордюрного камня

Рабочий среднего разряда 1

Накладные расходы

Сметная прибыль

Всего с НР и СП

руб

20

1.00

20.00

11. С1.

Перчатки х/х хоз 5 нитей

12. С2.

Перчатки резин

13. С3.

Веник Сорго прошивной

14. С4.

Белизна Пеназ Лл

15. С5.

Корд Трим 2,4\*245

16. С6.

Бензин АИ-92

17. 302-04-001-11

Осмотр системы ГВС: устройства в чердачных и подвальных помещениях

17.1. 31-0040

Рабочий среднего разряда 4

Накладные расходы

Сметная прибыль

Всего с НР и СП

1000 м2

0.4627

479.08

221.67

18. 302-04-001-11

Осмотр системы ХВС: устройства в чердачных и подвальных помещениях

18.1. 31-0040

Рабочий среднего разряда 4

Накладные расходы

Сметная прибыль

Всего с НР и СП

1000 м2

0.4627

479.08

221.67

19. 302-04-001-11

Осмотр системы канализации: устройства в чердачных и подвальных помещениях

19.1. 31-0040

Рабочий среднего разряда 4

Накладные расходы

Сметная прибыль

1000 м2

0.4627

479.08

221.67

3

Рабочий среднего разряда 4

Накладные расходы

Сметная прибыль

1000 м2

0.4627

479.08

221.67

		Всего с НР и СП		1 стовк		2		3	
		цел.-ч	шт.	цел.-ч	шт.	цел.-ч	шт.	цел.-ч	шт.
20.	<b>Э02-01-001-11</b>	<b>Ликвидация воздушных пробок в системе гвс - в стояке</b>							
20.1.	Э1-0030	Рабочий среднего разряда 3							
		Накладные расходы							
		Сметная прибыль							
		Всего с НР и СП							
		0.56	1.12	107.530	30.11	4.52	155.05	120.43	120.43
				25%		3%		25%	
21.	<b>Э02-01-001-02</b>	<b>Притирка запорной арматуры без снятия с места кран диаметром, мм - до 50</b>							
21.1.	Э1-0030	Рабочий среднего разряда 3							
		Накладные расходы							
		Сметная прибыль							
		Всего с НР и СП							
		0.72	1.44	107.530	38.71	5.81	199.36	174.20	174.20
				25%		3%		25%	
22.	<b>Э02-01-002-35</b>	<b>Смена вентиля и клапанов обратных муфтовых диаметром до 20 мм</b>							
22.1.	Э1-0030	Рабочий среднего разряда 3							
		Накладные расходы							
		Сметная прибыль							
		Всего с НР и СП							
		81	1.62	107.530	43.55	6.53	224.28	433.62	433.62
				25%		3%		25%	
23.	С7.	Кран шаровый латунный водяной ВР рычаг СТ (d15)							
24.	С8.	Муфта комбинир Нар.р. 20*1/2							
25.	С9.	Муфта комбинир разъемная (американка) с Нар.р. 20*1/2							
26.	<b>Э02-05-003-16</b>	<b>Установка счетчиков (водомеров)</b>							
26.1.	Э1-0038	Рабочий среднего разряда 3,8							
26.2.	Х04-0502	Установки для сварки ручной дуговой (постоянного тока)							
26.3.	Х40-0001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т							
		Накладные расходы							
		Сметная прибыль							
		Всего с НР и СП							
		1.68	1.68	117.320	30.10	23.49	197.10	200.00	200.00
		0.55	0.55	54.73	30.10	6.26	62.67	408.32	408.32
		0.02	0.02	1.174.65	23.49	6.26	62.67	250.69	250.69
				3%		3%		3%	
				3%		3%		3%	
				3%		3%		3%	
27.	С10.	Счетчик вода СВМ 32							
28.	С11.	Технопластина ТМКЩ Эм							
29.	<b>Ц102-02-002-01;</b>	<b>Функциональная настройка общего программного обеспечения АС, количество функций - 1</b>							
29.1.	32-0011	Инженер I категории							
29.2.	32-0012	Инженер II категории							
29.3.	32-2001	Ведущий инженер							
		Накладные расходы							
		Сметная прибыль							
		Всего с НР и СП							
		2.54	2.54	188.390	478.51	349.53	478.51	16654.00	16654.00
		2.04	2.04	171.340	349.53	662.90	662.90	46.86	46.86
		3.22	3.22	205.870	372.74	44.73	44.73	1490.95	1490.95
				3%		3%		3%	
				3%		3%		3%	
				3%		3%		3%	

30.	Обход и осмотр надземного уличного газопровода по вх.д. 0800-011135 от 31.08.2023	руб	371.55	1.00	371.55
31.	Плата за аварийно-диспетчерское обеспечение в месяц на 1 отключающее устройство Д 50-100мм по вх.д. 0800-011135 от 31.08.2023	руб	238.22	1.00	238.22
32.	Плата за аварийно-диспетчерское обеспечение в месяц на 1 отключающее устройство до Д 50мм по вх.д. 0800-011135 от 31.08.2023	руб	193.81	1.00	193.81
33.	Аварийное техническое обслуживание по вх.д. 307 от 31.08.2023	руб	953.08	1.00	953.08
34.	Техническое обслуживание вентиляционных каналов и дымоходов в многоквартирных домах по вх.д. 203 от 31.08.2023	руб	392.35	1.00	392.35
35.	Осмотр технического состояния ГРПШ с одной линией редуцирования по вх.д. 0800-011135 от 31.08.2023	руб	320.44	1.00	320.44
36.	Услуги по измерениям параметров электрооборудования жилых домов (МКД) по вх.д. б/н от 01.08.2023 (ООО Элсэйф)	руб	2960	1.00	2 960.00

**ИТОГО ПО АКТУ**

- СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ - 36 395.18
- НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 1-10, 17-22, 26) 34 904.23
- СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 1-10, 17-22, 26) 2 812.72
- СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ - 382.14
- СТОИМОСТЬ ПУСКОНАЛАДОЧНЫХ РАБОТ - 38 099.09
- НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 29) 1 490.95
- СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 29) 372.74
- ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ПУСКОНАЛАДОЧНЫХ РАБОТ - 44.73
- ВСЕГО ПО АКТУ 1 908.42
- ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ 40 007.51
- ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ 3 185.46
- КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (МЕХАНИЗМЫ) 426.87
- ВСЕГО СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ 45.72
- ВСЕГО СМЕТНАЯ ЗАТРАТА НА УПЛАТУ НДС (МЕХАНИЗМЫ) 0.2
- ВСЕГО СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ 40 175.11

Работы выполнены полностью в установленные сроки, с надлежащим качеством. Претензий по выполнению Условий Договора Стороны друг к другу не имеют.



Сдан: Директор ООО «Домком-Сервис 1»  
 М.П. Председатель ТЖ «Счастливы новости!»

(Должность, подпись, Ф.И.О.)

/ А.Ф. Марычев

(Должность, подпись, Ф.И.О.)

/ И.В. Левина

Унифицированная форма № КС-2  
 Утверждена постановлением Госкомстата России от 11.11.1999 № 100

Форма по ОКПД  
 Код 0322005

Инвестор

Заказчик (Генподрядчик)  
 В лице председателя ТСЖ «Счастливые новосел» Левиной И.В. (кв.№10)

Подрядчик (Субподрядчик)  
 В лице директора ООО «ДОМКОМ-СЕРВИС 1» Марычева А.Ф., действующего на основании Устава

Стройка:  
 ООО "ДОМКОМ-СЕРВИС 1" ИЮЛЬ

Объект:  
 П.Морозова 7/2 содержание и техническое обслуживание общего имущества МКД

Вид деятельности по ОКДП

Договор подряда (контракта)

Вид операции

Номер документа	Дата составления
1	31.08.2023

номер	дата	Отчетный период	по
		с	по
		01.07.2023	31.07.2023

**О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ**

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда) \_\_\_\_\_ руб.

Сметная стоимость: **44.184** тыс. руб.  
 Нормативная трудоемкость: **0.274** тыс. чел.ч  
 Сметная заработная плата: **29.392** тыс. руб.

Составлена в текущих ценах на 2023-2 квартал по №: "ТСНБ по услугам ЖКХ Республики Мордовия"  
 Республика Мордовия. Текущие цены для ЖКХ за 2 квартал 2023 г.

№ поз.	Шифр, номер норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования, масса	Единица измерения		Количество		Сметная стоимость в текущих ценах	
			Кол-во механизмов	на единицу измерения	по проектным данным	на единицу измерения	общая	
1	2	3	4	5	6	7	8	
1.	901-03-001-56;	Подметание лестничных площадок и маршей с 1го по 5й этажи	100 м2	0.98	45.5112	87.420	3 978.59	
Объем: 258 * 18			чел.ч					



	Накладные расходы								25%	994.65
	Сметная прибыль								3%	119.36
	Всего с НР и СП									5 092.60
<b>2.</b>	<b>Э01-03-001-37; Мытье лестничных площадок и маршей с 1го по 3й этажи</b>	<b>Объем: 155*3</b>	<b>100 м2</b>	<b>4.65</b>	<b>196.70</b>	<b>914.63</b>				
2.1.	Э1-0010 Рабочий среднего разряда 1		чел.-ч	2.25	10.4625	87.420				914.63
	Накладные расходы					25%				228.66
	Сметная прибыль					3%				27.44
	Всего с НР и СП									1 170.73
<b>3.</b>	<b>Э01-03-001-41; Мытье лестничных площадок и маршей с 1го по 5й этажи</b>	<b>Объем: 258*1</b>	<b>100 м2</b>	<b>2.58</b>	<b>158.84</b>	<b>409.81</b>				
3.1.	Э1-0010 Рабочий среднего разряда 1		чел.-ч	1.817	4.68786	87.420				409.81
	Накладные расходы					25%				102.45
	Сметная прибыль					3%				12.29
	Всего с НР и СП									524.56
<b>4.</b>	<b>Э01-01-001-48 Уборка территории от случайного мусора</b>	<b>Объем: 543*18</b>	<b>100 м2</b>	<b>97.74</b>	<b>11.28</b>	<b>1 102.23</b>				
4.1.	Э1-0010 Рабочий среднего разряда 1		чел.-ч	0.129	12.60846	87.420				1 102.23
	Накладные расходы					25%				275.56
	Сметная прибыль					3%				41.33
	Всего с НР и СП									1 419.12
<b>5.</b>	<b>Э01-01-001-36 Уборка отмосток</b>	<b>Объем: 112.4*4</b>	<b>100 м2</b>	<b>4.96</b>	<b>322.06</b>	<b>1 447.96</b>				
5.1.	Э1-0010 Рабочий среднего разряда 1		чел.-ч	3.684	16.563264	87.420				1 447.96
	Накладные расходы					25%				361.99
	Сметная прибыль					3%				54.30
	Всего с НР и СП									1 864.25
<b>6.</b>	<b>Э01-01-001-68 Очистка урн от мусора</b>	<b>Объем: 3*18</b>	<b>100 урн</b>	<b>0.54</b>	<b>585.71</b>	<b>316.29</b>				
6.1.	Э1-0010 Рабочий среднего разряда 1		чел.-ч	6.7	3.618	87.420				316.29
	Накладные расходы					25%				79.07
	Сметная прибыль					3%				11.86
	Всего с НР и СП									407.22
<b>7.</b>	<b>Э01-01-001-38 Подметание территории</b>	<b>Объем: 486.5*18</b>	<b>1000 м2</b>	<b>8.757</b>	<b>116.62</b>	<b>1 021.23</b>				
7.1.	Э1-0010 Рабочий среднего разряда 1		чел.-ч	1.334	11.681838	87.420				1 021.23
	Накладные расходы					25%				255.31
	Сметная прибыль					3%				38.30
	Всего с НР и СП									1 314.83
<b>8.</b>	<b>Э01-01-001-41 Уборка детской площадки</b>		<b>1000 м2</b>	<b>0.756</b>	<b>145.73</b>	<b>110.17</b>				

Объем: 42\*18

чел.-ч 1.667 1.260252 87.420 27.54 110.17  
25% 3% 25%

8.1. 31-0010

Рабочий среднего разряда 1  
Накладные расходы  
Сметная прибыль  
Всего с НР и СП

1000 м2 0.543 876.06 475.70  
чел.-ч 5.15 2.79645 107.530 300.70  
Маш.-ч 3.5 1.9005 92.08 175.00

9. 301-01-001-90 Выкашивание газонов  
9.1. 31-0030 Рабочий среднего разряда 3  
9.2. Х09-2402 Газонокосилки моторные  
Накладные расходы  
Сметная прибыль

1000 м2 0.543 876.06 475.70  
чел.-ч 5.15 2.79645 107.530 300.70  
Маш.-ч 3.5 1.9005 92.08 175.00  
3% 3% 3%

Всего с НР и СП

10. 301-07-001-06 Переноска грузов: сподручные грузы, на перьях 10 м (засыпка песка в песочницу)

Рабочий среднего разряда 2  
Накладные расходы  
Сметная прибыль

1 т 0.7 120.33 84.23  
чел.-ч 1.24 0.868 97.040 21.06  
3% 3%

10.1. 31-0020

Всего с НР и СП 20 1.00 1.00 20.00  
руб 44.4 1.00 44.40  
руб 42.9 1.00 42.90  
руб 11.64 1.00 11.64  
руб 6.49 9.00 58.41  
руб 48.35 1.30 62.86  
руб 20 1.00 20.00  
руб 900 0.70 630.00

11. С1. Перчатки х/х хоз 5 нитей

12. С2. Перчатки резин

13. С3. Порошок Бюлан

14. С4. Белизна Пенза 1л

15. С5. Корд Трим 2,4\*245

16. С6. Бензин АИ-92

17. С7. Мешок белый

18. С8. Песок

19. 302-04-001-11 Осмотр системы ГВС: устройства в чердачных и подвальных помещениях

19.1. 31-0040

Рабочий среднего разряда 4  
Накладные расходы  
Сметная прибыль  
Всего с НР и СП  
Объем: 462.7\*1  
чел.-ч 4 1.8508 119.770 221.67  
25% 3% 25%

20. 302-04-001-11 Осмотр системы ХВС: устройства в чердачных и подвальных помещениях

20.1. 31-0040

Рабочий среднего разряда 4  
Накладные расходы  
Сметная прибыль  
Всего с НР и СП  
Объем: 462.7\*1  
чел.-ч 4 1.8508 119.770 221.67  
25% 3% 25%

21. 302-04-001-11 Осмотр системы канализации: устройства в чердачных и подвальных помещениях

21.1. 31-0040

Рабочий среднего разряда 4  
Накладные расходы  
Сметная прибыль  
Всего с НР и СП  
Объем: 462.7\*1  
чел.-ч 4 1.8508 119.770 221.67  
25% 3% 25%

21. 1.	з1-0040	Рабочий среднего разряда 4 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Чел.-ч	4	1.8508		119.770	25%	221.67	55.42	8.31	285.40
22.	<b>Э02-01-001-11</b>	<b>Ликвидация воздушных пробок в системе гвс - в стояке</b>	<b>1</b> <b>СТОЯК</b>			<b>2</b>			<b>60.22</b>	<b>120.43</b>		
22. 1.	з1-0030	Рабочий среднего разряда 3 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Чел.-ч	0.56	1.12		107.530	25%	120.43	30.11	4.52	155.05
23.	<b>Э02-02-001-58</b>	<b>Промывка трубопроводов системы отопления</b>	<b>100</b> <b>МЗ</b>						<b>93.55</b>	<b>10 957.64</b>		
23. 1.	з1-0030	Рабочий среднего разряда 3 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Чел.-ч	0.87	101.9031		107.530	25%	109.57.64	2.739.41	410.91	14 107.96
24.	<b>Э02-06-001-14</b>	<b>Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром до 50 мм (Опрессовка ВСО)</b>	<b>100</b> <b>М</b>						<b>9.28</b>	<b>843.22</b>		<b>7 825.07</b>
24. 1.	з1-1053	Рабочий строитель среднего разряда 5,3	Чел.-ч	5.01	46.4928		137.340			6 385.32		
24. 2.	х04-2900	Установки для гидравлических испытаний трубопроводов, давление нагнетания низкое 0,1 МПа (1 кгс/см2), высокое 10 МПа (100 кгс/см2) Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Маш.-ч	1.5	13.92		103.43	25%	1 956.27	293.44	10 074.78	
25.	<b>Э02-01-002-35</b>	<b>Замена вентиля и клапанов обратных муфтовых диаметром до 20 мм</b>	<b>100</b> <b>ШТ.</b>						<b>0.01</b>	<b>8 709.93</b>		<b>87.10</b>
25. 1.	з1-0030	Рабочий среднего разряда 3 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Чел.-ч	81	0.81		107.530	25%	87.10	21.78	3.27	112.14
26.	С9.	Кран шаровой латунный водяной ВР рычаг ST (D15)	руб		216.88		1.00			<b>216.88</b>		
27.	С10.	Лента ФУМ 1500Pr	руб		1152.14		0.10			<b>115.21</b>		
28.	<b>Ц102-02-002-01;</b>	<b>Функциональная настройка общего программного обеспечения АС, количество функций - 1</b>	<b>1</b> <b>ФУНКЦИЯ</b>			<b>1</b>			<b>745.47</b>	<b>1 490.95</b>		
28. 1.	32-0011	Инженер I категории	Чел.-ч	2.54	2.54		188.390			478.51		
28. 2.	32-0012	Инженер II категории	Чел.-ч	2.04	2.04		171.340			349.53		
28. 3.	32-2001	Ведущий инженер Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Чел.-ч	3.22	3.22		205.870	25%	372.74	44.73	1 908.42	
29.		<b>Обход и осмотр наземного уличного газопровода по вх.д. 0800-009408 от 31.07.2023</b>	<b>руб</b>		<b>371.55</b>		<b>1.00</b>			<b>371.55</b>		

30.	Плата за аварийно-диспетчерское обеспечение в месяц на 1 отключающее устройство Д 50-100мм по вх.д. 0800-009408 от 31.07.2023	руб	238.22	1.00	238.22
31.	Плата за аварийно-диспетчерское обеспечение в месяц на 1 отключающее устройство до Д 50мм по вх.д. 0800-009408 от 31.07.2023	руб	193.81	1.00	193.81
32.	Аварийное техническое обслуживание по вх.д. 266 от 31.07.2023	руб	953.08	1.00	953.08
33.	Техническое обслуживание вентиляционных каналов и дымоходов в многоквартирных домах по вх.д. 172 от 31.07.2023	руб	392.35	1.00	392.35
34.	Осмотр технического состояния ГРПШ с одной линией редуцирования по вх.д. 0800-009408 от 31.07.2023	руб	320.44	1.00	320.44

**ИТОГО ПО АКТУ**

СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -					34 698.79
НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 1-10, 19-25)					33 207.84
СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 1-10, 19-25)					7 379.02
ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -					1 067.08
СТОИМОСТЬ ПУСКОНАЛАДОЧНЫХ РАБОТ -					41 653.94
НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 28)					1 490.95
СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 28)					372.74
ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ПУСКОНАЛАДОЧНЫХ РАБОТ -					44.73
ВСЕГО ПО АКТУ					1 908.42
ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ					43 562.36
ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ					7 751.76
Оплата основных рабочих					1 111.81
Сметная заработная плата					29 392.29
Трудозаплаты осн. рабочих					29 392.29
Нормативная трудоемкость					273.73612
Сметная стоимость материалов					273.73612
Стоимость механизмов					3 691.75
Затраты на эксплуатацию машин					1 614.75
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ)					1 614.75
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ)					1 614.75
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (МЕХАНИЗМЫ)					1 614.75
ВСЕГО СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ					265.42
Работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.					0.03424
					0.03
					0.2
					44 184.08

Сдал: Директор ООО «Домком-Сервис 1»

Документов



Принял: Председатель ТСЖ «Счастливые новости»

*(Подпись, подпись, ФИО)*

/ А.Ф. Марычев

/ И. В. Левина

*(Должность, подпись, ФИО)*

Унифицированная форма № КС-2

Утверждена постановлением Госкомстата России от 11.11.1999 № 100

Инвестор Форма по ОКД  
Код  
0322005

Заказчик (Генподрядчик) по ОКПО

В лице председателя ТСЖ «Счастливые Новоселы» Лавиной И.В. (кв.№910) по ОКПО

Подрядчик (Субподрядчик) по ОКПО

В лице директора ООО «ДОМКОМ-СЕРВИС 1» Марычева А.Ф., действующего на основании Устава по ОКПО

Стройка: по ОКПО

ООО "ДОМКОМ-СЕРВИС 1" АПРЕЛЬ

Объект: по ОКПО

П.Морозова 7/2 содержание и техническое обслуживание общего имущества МКД

Договор подряда (контракта)		Вид деятельности по ОКДП	
Номер документа	Дата составления	номер	дата
1	31.05.2023		
Вид операции		Отчетный период	
		с	по
		01.04.2023	30.04.2023

**О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ**

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с Договором подряда (субподряда)

руб.

Сметная стоимость: **25.663** тыс. руб.  
 Нормативная трудоемкость: **0.147** тыс. чел.ч  
 Сметная заработная плата: **14.357** тыс. руб.

Составлена в текущих ценах на 2023-1 квартал по №: "ТСНБ по услугам ЖКХ Республики Мордовия".  
 Республика Мордовия. Текущие цены для ЖКХ за 1 квартал 2023 г.

№ поз.	Шифр, номер норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования, масса	Единица измерения	Количество		Сметная стоимость в текущих ценах		
				на единицу измерения	по проектным данным	на единицу измерения	общая	
1	2		Кол-во механизаторов	4	5	6	7	8
1. 301-03-001-56; Подметание лестничных площадок и маршей с 1го по 5й этажи				100 м2		46.44	85.67	3 978.59

1. 1. 31-0010

Рабочий среднего разряда 1

Объем: 258\*18

чел.ч 0.98 45.5112 87.420 3 978.59

				Накладные расходы	25%	994.65	
				Сметная прибыль	3%	119.36	
				Всего с НР и СП		5 092.60	
<b>2.</b>	<b>Э01-03-001-37;</b>	<b>Мытье лестничных площадок и маршей с 1го по 5й этажи</b>	<b>Объем: 155*3</b>	<b>100 м2</b>	<b>4.65</b>	<b>196.70</b>	<b>914.63</b>
2.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Чел.-ч	2.25	10.4625	87.420	914.63
		Накладные расходы				25%	228.66
		Сметная прибыль				3%	27.44
		Всего с НР и СП					1 170.73
<b>3.</b>	<b>Э01-03-001-41;</b>	<b>Мытье лестничных площадок и маршей с 1го по 5й этажи</b>	<b>Объем: 258*1</b>	<b>100 м2</b>	<b>2.58</b>	<b>158.84</b>	<b>409.81</b>
3.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Чел.-ч	1.817	4.68786	87.420	409.81
		Накладные расходы				25%	102.45
		Сметная прибыль				3%	12.29
		Всего с НР и СП					524.56
<b>4.</b>	<b>Э01-01-001-48</b>	<b>Уборка территории от случайного мусора</b>	<b>Объем: 486.5*18</b>	<b>100 м2</b>	<b>87.57</b>	<b>11.28</b>	<b>987.54</b>
4.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Чел.-ч	0.129	11.29653	87.420	987.54
		Накладные расходы				25%	246.89
		Сметная прибыль				3%	37.03
		Всего с НР и СП					1 271.46
<b>5.</b>	<b>Э01-01-001-36</b>	<b>Уборка отмосток</b>	<b>Объем: 112.4*4</b>	<b>100 м2</b>	<b>4.496</b>	<b>322.06</b>	<b>1 447.96</b>
5.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Чел.-ч	3.684	16.563264	87.420	1 447.96
		Накладные расходы				25%	361.99
		Сметная прибыль				3%	54.30
		Всего с НР и СП					1 864.25
<b>6.</b>	<b>Э01-01-001-68</b>	<b>Очистка урн от мусора</b>	<b>Объем: 3*18</b>	<b>100 урн</b>	<b>0.54</b>	<b>585.71</b>	<b>316.29</b>
6.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Чел.-ч	6.7	3.618	87.420	316.29
		Накладные расходы				25%	79.07
		Сметная прибыль				3%	11.86
		Всего с НР и СП					407.22
<b>7.</b>	<b>Э01-01-001-38</b>	<b>Подметание территории</b>	<b>Объем: 486.5*18</b>	<b>1000 м2</b>	<b>8.757</b>	<b>116.62</b>	<b>1 021.23</b>
7.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Чел.-ч	1.334	11.681838	87.420	1 021.23
		Накладные расходы				25%	255.31
		Сметная прибыль				3%	38.30
		Всего с НР и СП					1 314.83
<b>8.</b>	<b>Э01-01-001-41</b>	<b>Уборка детской площадки</b>	<b>1000 м2</b>		<b>0.756</b>	<b>145.73</b>	<b>110.17</b>

8.1.	з1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Объем: 42*18	Чел.-ч	1.667	1.260252	87.420	25%	110.17
							27.54	3%	4.13

9.	<b>Э01-03-001-20</b>	<b>Обметание пыли с потолков</b>		<b>100 м2</b>			<b>0.1</b>		<b>91.79</b>	<b>9.18</b>
9.1.	з1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП		Чел.-ч	1.05	0.105	87.420	25%	9.18	2.30
							0.34	3%	0.34	11.82

10.	<b>Э01-01-001-102</b>	<b>Окраска известковыми составами бордюрного камня</b>		<b>100 м2</b>			<b>0.12</b>		<b>909.17</b>	<b>109.10</b>
10.1.	з1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП		Чел.-ч	10.4	1.248	87.420	25%	109.10	27.28
							4.09	3%	4.09	140.47

11.	<b>Э01-03-001-45</b>	<b>Влажная протирка элементов лестничных клеток жилых домов - стены, окрашенные масляной краской</b>		<b>100 м2</b>			<b>1.5</b>		<b>397.85</b>	<b>596.77</b>
11.1.	з1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Объем: 150*1	Чел.-ч	4.551	6.8265	87.420	25%	596.77	149.19
							22.38	3%	22.38	768.34

12.	<b>Э01-01-001-103</b>	<b>Окраска известковыми составами стволов деревьев</b>		<b>100 м2</b>			<b>0.06</b>		<b>897.80</b>	<b>53.87</b>
12.1.	з1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП		Чел.-ч	10.27	0.6162	87.420	25%	53.87	13.47
							2.02	3%	2.02	69.36

13.	С1.	Салфетка из микрофибры		руб			40	1.00	<b>40.00</b>	
14.	С2.	Щетка угловок		руб			65	1.00	<b>65.00</b>	
15.	С3.	Макловица 140*50		руб			106.48	1.00	<b>106.48</b>	
16.	С4.	Полотно холстпрошивное		руб			63.45	2.00	<b>126.90</b>	
17.	С5.	Мешки Ромашка 120л		руб			63.4	1.00	<b>63.40</b>	

18.	<b>Э02-04-001-11</b>	<b>Осмотр системы ГВС: устройства в чердачных и подвальных помещениях</b>		<b>1000 м2</b>			<b>0.4627</b>		<b>479.08</b>	<b>221.67</b>
18.1.	з1-0040	Рабочий среднего разряда 4 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Объем: 462,7*1	Чел.-ч	4	1.8508	119.770	25%	221.67	55.42
							8.31	3%	8.31	285.40

19.	<b>Э02-04-001-11</b>	<b>Осмотр системы ХВС: устройства в чердачных и подвальных помещениях</b>		<b>1000 м2</b>			<b>0.4627</b>		<b>479.08</b>	<b>221.67</b>
			Объем: 462,7*1							

19.1.	з1-0040	Рабочий среднего разряда 4 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	чел.-ч	4	1.8508	119.770	25%	55.42	8.31	285.40
20.	Э02-04-001-11	Осмотр системы канализации: устройства в чердачных и подвальных помещениях	1000 м2	0.4627	479.08	221.67				
20.1.	з1-0040	Рабочий среднего разряда 4 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	чел.-ч	4	1.8508	119.770	25%	55.42	8.31	285.40
Объем: 462,7*1										
21.	Э02-01-001-11	Ликвидация воздушных пробок в системе гвс - в стояке	1 стояк	4	60.22	240.87				
21.1.	з1-0030	Рабочий среднего разряда 3 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	чел.-ч	0.56	2.24	107.530	25%	60.22	9.03	310.12
22.	Э03-06-001-06	Укрепление стоек (бетонирование ножек лавочек)	укрепление мая стойка	2	23.66	47.31				
22.1.	з1-0030	Рабочий среднего разряда 3 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	чел.-ч	0.22	0.44	107.530	25%	11.83	1.77	60.91
23.	С6.	Цемент М500 ЦЕМ (42,5)	руб	220	1.00	220.00				
24.	Э03-09-001-139	Покрывные поверхностей грунтовок глубокого проникновения за 1 раз стен	100 м2 покрытия	0.4	799.32	319.73				
24.1.	з1-0040	Рабочий среднего разряда 4	чел.-ч	6.55	2.62	119.770				313.80
24.2.	з1000-0001	Затраты труда машинистов	чел.-ч	0.01	0.004	341.310				1.37
24.3.	х03-0954	Подъемники грузоподъемностью до 500 кг одноплатовые, высота подъема 45 м	маш.-ч (1)	0.01	0.004	397.27				1.59
24.4.	х40-0001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч (1)	0.01	0.004	341.31				1.37
		Накладные расходы				1085.77				4.34
		Сметная прибыль				283.98	25%			1.14
		Всего с НР и СП				11.99	3%			79.93
25.	С7.	Грунтовка акриловая универсальная 10кг	руб	235	0.50	117.50				



26.	Э03-09-001-133	Шпателька при высококачественной окраске стен	100 м2	0.4	1 460.02	584.01
26.1.	Э1-0039	Рабочий среднего разряда 3,9	чел.-ч	12.1	4.84	118.540
26.2.	Э1000-0001	Затраты труда машинистов	чел.-ч	0.01	0.004	341.310
26.3.	Х03-0954	Подъемники грузоподъемностью до 500 кг однокопачные, высота подъема 45 м	Маш.-ч	0.01	0.004	397.22
26.4.	Х40-0001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	Маш.-ч	0.02	0.008	341.31
		Накладные расходы				1 085.72
		Сметная прибыль				283.98
		Всего с НР и СП				2.27
27.	С8.	Шпателька цементная для фасада и цоколя 25	руб6	305	1.00	305.00
28.	С9.	Шпателька цементная для фасадных работ белая	руб6	675	1.00	675.00
29.	Э03-08-001-20	Окрашивание оштукатуренных фасадов	100 м2	0.4	1 980.91	792.36
29.1.	Э1-0030	Рабочий среднего разряда 3	чел.-ч	18.22	7.288	107.530
29.2.	Х40-0001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	Маш.-ч	0.02	0.008	1 085.72
		Накладные расходы				283.98
		Сметная прибыль				25%
		Всего с НР и СП				29.71
30.	С10.	Краска фасадная Эксперт ВДАК 1180 (14кг)	руб6	1095	0.50	1 020.16
31.	Э01-06-001-01	Ремонт скамеек	шт.	1	42.70	42.70
31.1.	Э1-0020	Рабочий среднего разряда 2	чел.-ч	0.44	0.44	97.040
		Накладные расходы				25%
		Сметная прибыль				3%
		Всего с НР и СП				1.60
32.	С11.	Изделие сух строг 50*70*2м (фаска)	руб6	434	1.00	434.00
33.	Э02-02-002-74	Установка заглушек диаметром трубопроводов до 100 мм	100 заглушек	0.02	12 043.36	240.87
33.1.	Э1-0030	Рабочий среднего разряда 3	чел.-ч	112	2.24	107.530
		Накладные расходы				25%
		Сметная прибыль				3%
		Всего с НР и СП				9.03
						310.12

34.	Ц102-02-002-01;	Функциональная настройка общего программного обеспечения АС, количество функций - 1	1	1	745.47	1 490.95
34.1.	32-0011	Инженер I категории	чел.-ч	2.54	2.54	188.390
34.2.	32-0012	Инженер II категории	чел.-ч	2.04	2.04	171.340
34.3.	32-2001	Ведущий инженер	чел.-ч	3.22	3.22	205.870
		Накладные расходы				25%
		Сметная прибыль				3%
		Всего с НР и СП				1 908.42
35.		Обход и осмотр надземного уличного газопровода по вх.д. 0800-004366 от 28.04.2023	руб		371.55	1.00
36.		Плата за аварийно-диспетчерское обеспечение в месяц на 1 отключающее устройство Д 50-100мм по вх.д. 0800-004366 от 28.04.2023	руб		238.22	1.00
37.		Плата за аварийно-диспетчерское обеспечение в месяц на 1 отключающее устройство до Д 50мм по вх.д. 0800-004366 от 28.04.2023	руб		193.81	1.00
38.		Аварийное техническое обслуживание по вх.д. 160 от 30.04.2023	руб		953.08	1.00
39.		Техническое обслуживание вентиляционных каналов и дымоходов в многоквартирных домах по вх.д. 88 от 30.04.2023	руб		392.35	1.00
40.		Техническое обслуживание ШРП при одной нитке газопровода по вх.д. 0800-004366 от 28.04.2023	руб		320.44	1.00
41.		Техническое обслуживание газовых задвижек Д=51-100 на фасадам наруж.газопроводе по вх.д. 0800-004366 от 28.04.2023	руб		449.71	1.00
42.		Техническое обслуживание газовых задвижек до Д 50 на фасадам наруж.газопроводе по вх.д. 0800-004366 от 28.04.2023	руб		359.78	1.00
43.		Проверка исправности ИФС по вх.д. 0800-004366 от 28.04.2023	руб		413.52	1.00
44.		Проверка параметров срабатывания и настройка ПСК-50 по вх.д. 0800-004366 от 28.04.2023	руб		303.48	1.00
45.		Проверка параметров срабатывания и настройка ППК-80 по вх.д. 0800-004366 от 28.04.2023	руб		362.1	1.00

ИТОГО ПО АКТУ

СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -

НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 1-12, 18-22, 24, 26, 29, 31, 33)

СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 1-12, 18-22, 24, 26, 29, 31, 33)

ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -

СТОИМОСТЬ ПУСКОНАЛАДОЧНЫХ РАБОТ -

НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 34)

СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 34)

ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ПУСКОНАЛАДОЧНЫХ РАБОТ -

ВСЕГО ПО АКТУ

ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ

21 437.77

19 946.82

3 222.00

443.53

23 612.35

1 490.95

372.74

44.73

1 908.42

25 520.77

3 594.74

ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИВЫЛЬ	488.26
Оплата основных рабочих	14 354.06
Оплата механизаторов	2.74
Сметная заработная плата	14 356.80
Трудозатраты осн. рабочих	147.33754
Трудозатраты механизаторов	0.008
Нормативная трудоемкость	147.34554
Сметная стоимость материалов	7 058.82
Стоимость механизмов	24.90
Затраты на эксплуатацию машин	22.16
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ)	0.03424
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (СМЕТНАЯ ПРИВЫЛЬ)	0.03
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (МЕХАНИЗМЫ)	0.2
<b>ВСЕГО СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ</b>	<b>25 662.93</b>

Работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.



Принял, Председатель ТСЖ «Счастливые новосёлы»

\_\_\_\_\_  
(должность, подпись, Ф.И.О)

/ А.Ф. Марычев

\_\_\_\_\_  
(должность, подпись, Ф.И.О)

/ И. В. Левина

М.П.