

Унифицированная форма № КС-2

Утверждена постановлением Госкомстата России от 11.11.1999 № 100

Инвестор

Форма по ОКД Код 0322005

Заказчик (Генподрядчик)

по ОКПО

В лице председателя ТСЖ «Республиканская 151А» Андреевой Т.Н. (кв.№78)

по ОКПО

Подрядчик (Субподрядчик)
В лице директора ООО «ДОМКОМ-СЕРВИС 1» Марычева А.Ф., действующего на основании Устава

по ОКПО

Стройка:
ООО "ДОМКОМ-СЕРВИС 1" МАРТ

по ОКПО

Объект:
Республиканская 151А содержание

Вид деятельности по ОКДП
Договор подряда (контракта)

номер дата

Номер документа	Дата составления
1	30.04.2023

Вид операции		Отчетный период	
с	по	01.03.2023	31.03.2023

О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда) _____ руб.

Сметная стоимость: **35.270** тыс. руб.
 Нормативная трудоемкость: **0.309** тыс.чел.ч
 Сметная заработная плата: **27.029** тыс. руб.

№ поз.	Шифр, номер норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования, масса	Единица измерения		Количество		Сметная стоимость в текущих ценах	
			Кол-во механизированных работ	на единицу измерения	по проектной длине	на единицу измерения	общая	
1	2	3	4	5	6	7	8	

1. **Э01-03-001-58; Подметание лестничных площадок и маршей с 1го по 10й этажи** **100 м2** **153.6** **103.16** **15 844.70**

1.1. **Э1-0010** Рабочий среднего разряда 1 **Объем: 1280*12** чел.-ч **1.18** **181.248** **87.420** **15 844.70**

8.1.	Э01-0010	Рабочий среднего разряда 1	Объем: 12*18	Чел.-ч	1.275	2.754	87.420	240.75
		Накладные расходы					25%	60.19
		Сметная прибыль					3%	9.03
		Всего с НР и СП						309.97

9.	Э01-01-001-68:	Очистка урн от мусора	Объем: 6*18	100 урн	1.08	585.71	632.57
9.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Чел.-ч	6.7	7.236	87.420	632.57
		Накладные расходы				25%	158.14
		Сметная прибыль				3%	18.98
		Всего с НР и СП					809.69

10.	Э01-01-001-77	Подметание свежевыпавшего снега	Объем: 200*4	1000 м2	0.8	612.11	489.69
10.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Чел.-ч	7.002	5.6016	87.420	489.69
		Накладные расходы				25%	122.42
		Сметная прибыль				3%	18.36
		Всего с НР и СП					630.48

11.	Э01-01-001-02	Посылка территории	Объем: 200*1	1000 м2	0.2	568.32	113.66
11.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Чел.-ч	6.501	1.3002	87.420	113.66
		Накладные расходы				25%	28.42
		Сметная прибыль				3%	4.26
		Всего с НР и СП					146.34

12.	Э01-01-001-17	Очистка территории от уплотненного снега	Объем: 200*2	100 м2	4	260.86	1 043.45
12.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Чел.-ч	2.984	11.936	87.420	1 043.45
		Накладные расходы				25%	260.86
		Сметная прибыль				3%	39.13
		Всего с НР и СП					1 343.44

13.	Э01-01-001-28	Перекидывание снега и скола (рыхление)	Объем: 4*4	м3	16	34.88	558.09
13.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Чел.-ч	0.399	6.384	87.420	558.09
		Накладные расходы				25%	139.52
		Сметная прибыль				3%	20.93
		Всего с НР и СП					718.54

14.	Э01-01-001-34	Укладка снега в валы или кучи	Объем: 2*2	м3	4	44.06	176.24
14.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Чел.-ч	0.504	2.016	87.420	176.24
		Накладные расходы				25%	44.06
		Сметная прибыль				3%	6.61

		Накладные расходы							
		Сметная прибыль							
		Всего с НР и СП							
2.	Э01-03-001-39; Мытье лестничных площадок и маршей с 1го по 3й этажи								
2.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Объем: 380.6*3	100 м2	11.418	132.62	1514.21	25%	3961.18
		Накладные расходы		чел.-ч	1.517	17.321106	87.420	3%	594.18
		Сметная прибыль					378.55		20400.05
		Всего с НР и СП					56.78		1949.55
3.	Э01-03-001-43; Мытье лестничных площадок и маршей с 1го по 10й этажи								
3.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Объем: 1280*1	100 м2	12.8	113.65	1454.67	25%	363.67
		Накладные расходы		чел.-ч	1.3	16.64	87.420	3%	54.55
		Сметная прибыль					363.67		1872.89
		Всего с НР и СП					54.55		222.82
4.	Э01-03-001-03 Уборка кабин лифтов полы - мытье								
4.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Объем: 8*18	100 м2	1.44	154.73	222.82	25%	55.71
		Накладные расходы		чел.-ч	1.77	2.5488	87.420	3%	8.36
		Сметная прибыль					222.82		286.88
		Всего с НР и СП					8.36		292.68
5.	Э01-03-001-05 Уборка кабин лифтов. Стены и потолок - мытье								
5.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Объем: 30*4	100 м2	1.2	243.90	292.68	25%	73.17
		Накладные расходы		чел.-ч	2.79	3.348	87.420	3%	10.98
		Сметная прибыль					292.68		376.83
		Всего с НР и СП					10.98		1930.43
6.	Э01-01-001-48 Уборка территории от случайного мусора								
6.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Объем: 951*18	100 м2	171.18	11.28	1930.43	25%	482.61
		Накладные расходы		чел.-ч	0.129	22.08222	87.420	3%	72.39
		Сметная прибыль					22.08222		2485.43
		Всего с НР и СП					72.39		2515.25
7.	Э01-01-001-36; Уборка отстояк								
7.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Объем: 156.2*5	100 м2	7.81	322.06	2515.25	25%	628.81
		Накладные расходы		чел.-ч	3.684	28.77204	87.420	3%	75.46
		Сметная прибыль					28.77204		3219.52
		Всего с НР и СП					75.46		240.75
8.	Э01-01-001-53 Подметание ступеней и площадок перед входом в подъезд								
				100 м2	2.16	111.46	240.75		

		Всего с НР и СТ		226.91		
15.	С1.	Перчатки х/з хоз	руб	20	1,00	20,00
16.	С2.	Перчатки резин	руб	44,4	1,00	44,40
17.	С3.	Порошок Биолан	руб	42,9	1,00	42,90
18.	С4.	ч/с Белизна 1л Пенза	руб	23,27	1,00	23,27
19.	С5.	Пемолокс	руб	50,72	2,00	101,44

ИТОГО ПО АКТУ

СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ - 27 261,22

- НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 1-14) 27 261,22
- СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 1-14) 6 757,30

ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ - 989,99

ВСЕГО ПО АКТУ 35 008,51

ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ 35 008,51

ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ 6 757,30

Оплата основных рабочих 989,99

Сметная заработная плата 27 029,21

Трудоиздержки осн. рабочих 27 029,21

Нормативная трудоемкость 309,18797

Сметная стоимость материалов 309,18797

КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ) 0,03424

КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ) 0,03

ВСЕГО СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ 35 269,58

Работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Слав. Директор ООО «Донкон-Сервис 1»

М.П. Для доуменьшения



Принял Председатель И.С.К. «Республиканский СИА»

М.П.

_____ / А.Ф. Марычев

_____ / Т. Н. Андреева

(должность, подпись, Ф.И.О.)



Унифицированная форма № КС-2

Утверждена постановлением Госкомстата России от 11.11.1999 № 100

Форма по ОКУД Код
0322005

Инвестор

Заказчик (Генподрядчик)

В лице представителя ТСЖ «Республиканская 151А» Андреевой Т.Н. (ка.№78)

Подрядчик (Субподрядчик)

В лице директора ООО «ДОМКОМ-СЕРВИС 1» Марычева А.Ф., действующего на основании Устава

по ОКПО

по ОКПО

ООО "ДОМКОМ-СЕРВИС 1" МАРТ

Объект:

Республиканская 151А текущий ремонт

Вид деятельности по ОКДП

Договор подряда (контракта)

номер
дата

Вид операции

Номер документа

Дата составления

А К Т

Отчетный период
с по
01.03.2023 31.03.2023

О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ
Сметная (договорная) стоимость в соответствии с Договором подряда (субподряда)

руб.

Сметная стоимость: **39.473** тыс. руб.
монтажных работ: **0.155** тыс. руб.
Нормативная трудоемкость: **0.075** тыс. чел.ч
Сметная заработная плата: **9.278** тыс. руб.

Составлена в текущих ценах на 2023-1 квартал по НБ: "СНБ по услугам ЖКХ Республики Мордовия".
Республика Мордовия. Текущие цены для ЖКХ за 1 квартал 2023 г.

№ поз.	Шифр, номер норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования, масса	Единица измерения		Количество		Сметная стоимость в текущих ценах	
			Кол-во механизмов	на единицу измерения	по проектным данным	на единицу измерения	общая	
1	2	3	4	5	6	7	8	
1.	Э02-04-001-11	Осмотр системы гвс: устройства в чердачных и подвальных помещениях	1000 м2	2.636	479.08	1 262.85		
			Объем: 2636*1					

< 23-03 * 5 * 2 >

Документ составлен в ПК РИК (вер.1.3.230419) тел./факс (495) 347-33-01 Форма по МДС 81-35.2004

1.1.	з1-0040	Рабочий среднего разряда 4 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	чел.-ч	4	10,544	119,770	25%	1 262,85	315,71	47,36	1 625,92
2.	Э02-04-001-11	Осмотр системы отопления: устройства в чердачных и подвальных помещениях	1000 м2	2,636	479,08	1 262,85					
2.1.	з1-0040	Рабочий среднего разряда 4 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	чел.-ч	4	10,544	119,770	25%	1 262,85	315,71	47,36	1 625,92
3.	Э02-01-001-11	Ликвидация воздушных пробок в системе гвс - в стояке	1 стояк	6	60,22	361,30					
3.1.	з1-0030	Рабочий среднего разряда 3 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	чел.-ч	0,56	3,36	107,530	25%	90,33	13,55	465,17	528,68
4.	Э02-01-002-46	Очистка канализационной сети внутренней (4 подъезд)	100 м трубопровода	0,16	3 304,27	526,95					
4.1.	з1-1025	Рабочий строитель среднего разряда 2,5	чел.-ч	32,2	5,152	102,280		1,74	0,45	132,17	19,83
4.2.	х40-0001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч (1)	0,01	0,0016	283,98	25%	680,68			
		Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП									37,23
5.	Э03-01-001-40	Водоотлив из подвала электрическими (механическими) насосами (3, 4 подъезды)	10 м3	0,4	93,08	35,27					
5.1.	з1-0030	Рабочий среднего разряда 3	чел.-ч	0,82	0,328	107,530		1,96	9,31	1,40	47,93
5.2.	х31-0202	Насосы для водопонижения и водоотлива мощностью 8-60 м3/ч, напор 21,7-4,3 м	маш.-ч	0,134	0,0536	36,61	25%	87,10	21,78	3,27	112,14
		Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП									87,10
6.	Э02-01-002-35	Замена вентиля и клапанов обратных муфтовых диаметром до 20 мм	100 шт.	0,01	8 709,93	87,10					
6.1.	з1-0030	Рабочий среднего разряда 3	чел.-ч	81	0,81	107,530	25%	87,10	21,78	3,27	112,14
		Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП									87,10
7.	С1.	Кран шаровой лагуный водяной ВР/НР рычаг СТ (D15)	руб		221,54	1,00					221,54
8.	Э03-07-001-15	Разборка покрытия полов из плиток	м2 пола	17	30,08	511,40					
8.1.	з1-0020	Рабочий среднего разряда 2	чел.-ч	0,31	5,27	97,040					511,40

Накладные расходы
Сметная прибыль
Всего с НР и СИ

25% 127,85
3% 19,18
658,43

9.	Э03-07-001-24	Устройство покрытия на растворе из сухой смеси с приготовлением в	100 м2	0,17	15 048,98	2 558,33
9.1.	Э1-0032	Рабочий среднего разряда 3,2	Чел.-ч	119,78	20,3626	109,970
9.2.	Э1000-0001	Затраты труда машинистов	Чел.-ч	4,22	0,7174	295,148
9.3.	Х03-0101	Автогрузчики 5 т	Маш.-ч	0,36	0,0612	649,82
9.4.	Х03-0954	Подъемники грузоподъемностью до 500 кг однооперные, высота подъема 45 м	(1)	2,3	0,391	239,85
9.5.	Х11-0901	Растворосмесители передвижные 65 л	Маш.-ч (1)	1,56	0,2652	341,31
9.6.	Х40-0001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	Маш.-ч (1)	0,28	0,0476	239,85
		Накладные расходы				1 085,72
		Сметная прибыль				283,98
		Всего с НР и СИ				25% 639,58
						3% 95,94
10.	С2.	Грунт глуб проникновения 5кг	руб6	540	2,00	3 293,85
11.	С3.	Грунтовка акриловая универсальная 10кг	руб6	335	1,00	1 080,00
12.	С4.	Керамогранит соль-перец 40*40см светло-серый 1,6	руб6	889	6,00	335,00
13.	С5.	Кисть 38мм	руб6	50	1,00	5 334,00
14.	С6.	Клей для плитки UNIS 23 кг	руб6	310	2,00	50,00
15.	С7.	Клей плиточный 25кг	руб6	290	1,00	620,00
16.	С8.	Круг отрезной по металлу	руб6	23,43	3,00	290,00
17.	С9.	Сверло по кафелю Д.6	руб6	110	2,00	70,29
18.	Э02-01-002-17	Временная заделка свищей и трещин на внутренних трубопроводах и стояках	1 место	2	101,99	220,00
18.1.	Э1-0030	Рабочий среднего разряда 3	Чел.-ч	0,53	1,06	107,530
18.2.	С101-2091-1	Хомут стальной диаметр 60-80мм	шт	1	2	203,98
		Накладные расходы				45,00
		Сметная прибыль				25% 90,00
		Всего с НР и СИ				3% 51,00
						7,65
19.	Э02-02-003-43	Замена вышедших из строя электроустановочных изделий (розетки)	1 прибор	1	120,43	120,43
19.1.	Э1-0030	Рабочий среднего разряда 3	Чел.-ч	0,19	0,19	107,530
19.2.	С503-9013-1	Розетка Олимп 1-ая 6/3	шт	1	1	20,43
		Накладные расходы				100,00
		Сметная прибыль				25% 30,11
		Всего с НР и СИ				3% 4,52
						155,05

ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ПУСКОНАГЛАДНЫХ РАБОТ -

. ВСЕГО ПО АКТУ		2 957.60
ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ		39 346.01
ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ		2 409.12
Оплата основных рабочих		9 066.16
Оплата механизаторов		211.74
Сметная заработная плата		9 277.90
Трудооценок осн. рабочих		73.9606
Трудооценок механизаторов		0.7174
Нормативная трудоемкость		74.678
Сметная стоимость материалов		27 146.39
Стоимость механизмов		380.31
Затраты на эксплуатацию машин		168.57
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ)	0.03424	82.49
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ)	0.03	10.32
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (МЕХАНИЗМЫ)	0.2	33.71
ВСЕГО СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ		39 472.53

Работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.



Сдает: Директор ООО «Донкон-Саранск 1»

(должность, подпись, Ф.И.О)

/ А.Ф. Мырчиев

Принял: Председатель ТСЖ «Республиканская 151А»

(должность, подпись, Ф.И.О)

/ Т.Н. Андреева

М.П.



20.	902-05-003-12	Установка вентиляей, задвижек, затворов, клапанов обратных, кранов проходных (установка для насоса в элеваторе 1,3 подьезд)	1 шт.	2	195.84	391.69
20.1.	31-0035	Рабочий среднего разряда 3,5	Чел.-ч	1.47	2.94	113.650
20.2.	x04-0502	Установки для сварки ручной дуговой (постоянного тока)	Маш.-ч	0.35	0.7	51.20
20.3.	x40-0001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	Маш.-ч	0.01	0.02	1 085.77
		Накладные расходы	(1)			283.98
		Сметная прибыль				25%
		Всего с НР и СИ				3%
						14.69

21.	С10.	Мех торц уплотнение 00000000147 (на позицию П65)	руб	2717.54	1.00	2 717.54
22.	С11.	Мех торц уплотнение 00000003286 22мм для насоса Эм 40	руб	2305.8	1.00	2 305.80

23.	Ц102-01-001-01;	Автоматизированная система управления I категории технической сложности с количеством каналов (Кобш) 2 (регулировка инженерного оборудования в ИТП, обслуживание теплосчетчиков)	1 система	1	2 310.62	2 310.62
23.1.	32-0011	Инженер I категории	Чел.-ч	2.68	2.68	188.390
23.2.	32-0012	Инженер II категории	Чел.-ч	6.03	6.03	171.340
23.3.	32-0013	Инженер III категории	Чел.-ч	2.68	2.68	154.300
23.4.	32-2001	Ведущий инженер	Чел.-ч	1.34	1.34	205.870
23.5.	33-0011	Техник I категории	Чел.-ч	0.67	0.67	124.130
		Накладные расходы				25%
		Сметная прибыль				3%
		Всего с НР и СИ				69.32

24.		Техническое обслуживание пожарной сигнализации, системы звукового оповещения, системы дымоудаления по вх.д. 39 от 31.03.2023	руб	8000	1.00	8 000.00
25.		Техническое обслуживание вентиляционных каналов и дымоходов в многоквартирных домах по вх.д. 63 от 31.03.2023	руб	1632.08	1.00	1 632.08
26.		Аварийное техническое обслуживание по вх.д. 128 от 31.03.2023	руб	4080.14	1.00	4 080.14

ИТОГО ПО АКТУ

- **СТОИМОСТЬ МОНТАЖНЫХ РАБОТ -**
- **НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 19)**
- **СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 19)**
- **ВСЕГО, СТОИМОСТЬ МОНТАЖНЫХ РАБОТ -**
- **СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -**
- **НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 1-6, 8, 9, 18, 20)**
- **СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 1-6, 8, 9, 18, 20)**
- **ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -**
- **СТОИМОСТЬ ПУСКОНАЛАДОЧНЫХ РАБОТ -**
- **НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 23)**
- **СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 23)**

Унифицированная форма № КС-2

Утверждена постановлением Госкомстата России от 11.11.1999 № 100

Форма по ОКД

Код
0322005

Инвестор

Заказчик (Генподрядчик)
 В лице председателя ТСЖ «Республиканская 151А» Андреевой Т.Н. (ка.№78)
 Подрядчик (Субподрядчик)
 В лице директора ООО «ДОМКОМ-СЕРВИС 1» Марычева А.Ф., действующего на основании Устава
 Стройка:
 ООО "ДОМКОМ-СЕРВИС 1" АПРЕЛЬ
 Объект:
 Республиканская 151А текущий ремонт

Вид деятельности по ОКДП		Отчетный период	
Договор подряда (контракта)		с	по
Номер документа	Дата составления	с	по
2	31.05.2023	01.04.2023	30.04.2023

О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда) _____ руб.

Сметная стоимость: **42.165** тыс. руб.
 Нормативная трудоемкость: **0.077** тыс.чел.ч
 Сметная заработная плата: **9.281** тыс. руб.

Составлена в текущих ценах на 2023-1 квартал по №: "ТСНБ по услугам ЖКХ Республики Мордовия". Республика Мордовия. Текущие цены для ЖКХ за 1 квартал 2023 г.

№ поз.	Шифр, номер норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования, масса	Единица измерения		Количество		Сметная стоимость в текущих ценах	
			Кол-во	на механизированных работах	на единицу измерения	по проектным данным	на единицу измерения	общая
1.	Э02-04-001-11	Осмотр системы гвс: устройства в чердачных и подвальных помещениях	1000 м2	4	2.636	479.08	1 262.85	

1.1. э1-0040 Рабочий среднего разряда 4

Объем: 2636*1

чел.ч 4 10.544 119.770 1 262.85

Накладные расходы
Сметная прибыль
Всего с НР и СП

25% 315,71
3% 47,36

1 625,92

2. Э02-01-001-11 Ликвидация воздушных пробок в системе гвс - в стояке

1 стояк чел.-ч **6** **60,22** **361,30**

Рабочий среднего разряда 3 чел.-ч 0,56 3,36 107,530 361,30

Накладные расходы 25% 90,33

Сметная прибыль 3% 13,55

Всего с НР и СП 465,17

3. Э02-01-001-02 Притирка запорной арматуры без снятия с места кран диаметром, мм - до 50

1 кран чел.-ч **2** **77,42** **154,84**

Рабочий среднего разряда 3 чел.-ч 0,72 1,44 107,530 154,84

Накладные расходы 25% 38,71

Сметная прибыль 3% 5,81

Всего с НР и СП 199,36

4. Э02-02-002-58 Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб диаметром до 63 мм (кв. 28, 24)

100 м трубопро вода чел.-ч **0,04** **6 431,46** **257,26**

4.1. 31-0030 Рабочий среднего разряда 3 чел.-ч 59,62 2,3848 107,530 256,44

4.2. Х04-0504 Аппарат для газовой сварки и резки маш.-ч 5,7 0,228 3,60 0,82

Накладные расходы 25% 64,32

Сметная прибыль 3% 9,65

Всего с НР и СП 331,22

5. Э02-02-002-61 Прокладка трубопроводов водоснабжения из напорных полиэтиленовых труб низкого давления среднего типа наружным диаметром 40 мм

100 м трубопро вода чел.-ч **0,04** **91 267,01** **3 650,68**

5.1. 31-0042 Рабочий среднего разряда 4,2 чел.-ч 162,4 6,496 122,390 795,05

5.2. 31000-0001 Затраты труда машинистов чел.-ч 5,9 0,236 341,310 80,55

5.3. Х02-0129 Краны башенные при работе на других видах строительства 8 т маш.-ч 0,06 0,0024 593,56 1,42

5.4. Х02-1141 Краны на автомобильном ходу при работе на других видах строительства 10 т маш.-ч 0,04 0,0016 341,31 0,82

5.5. Х08-1600 Агрегаты для сварки полиэтиленовых труб маш.-ч 5,8 0,232 341,31 1,29

5.6. Х40-0001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т маш.-ч 0,31 0,0124 1 085,72 0,55

5.7. С103-9140-1 Муфта соединит (40) шт (1) 50 283,98 3,52 79,18

5.8. С103-9140-2 Муфта комбинир Нар.р. 20*1/2 шт 75 22,55 45,10

5.9. С103-9140-3 Муфта переход ВН/НР (40*32) шт 75 64,24 192,72

5.10. С103-9140-4 Муфта зажимная НР (Ду 32(1 1/4) шт 100 13,75 55,00

5.11. С302-9911-1 Угольник п/п 90(20) шт 25 1 375,66 1 375,66

5.12. С302-9911-2 Тройник переход 40*20*40 шт 100 5,61 22,44

5.13. С507-0590-1 Труба п/п армир стекловолокном SDR 6РН 25 (4 метра) (40*6,7) шт 75 41,54 124,62

828,41

828,41

6. Э01-06-001-01 Ремонт сканекс		Накладные расходы							
6.1.	Э1-0020	Рабочий среднего разряда 2	Сметная прибыль	Всего с НР и СП					
		Накладные расходы						25%	912.67
		Сметная прибыль						3%	136.90
		Всего с НР и СП							4 700.25
7. С1.		Столярное изделие строг. 50*90*1,5	шт.	1	42.70				42.70
8.1.	Э1-0030	Рабочий среднего разряда 3	чел.-ч	0.44	0.44	97.040		25%	42.70
		Накладные расходы							10.68
		Сметная прибыль							1.60
		Всего с НР и СП							54.98
8. Э01-06-001-03 Окрашивание сканекс за два раза			шт.	2	498.94				420.00
8.1.	Э1-0030	Рабочий среднего разряда 3	чел.-ч	4.64	9.28	107.530		25%	997.88
		Накладные расходы							997.88
		Сметная прибыль							249.47
		Всего с НР и СП							37.42
9. С2.		Эмаль ПФ-115 0,9 коричневая	шт.						1 284.77
10. Э02-02-002-74 Установка заглушек Диаметрн трубопроводов до 100 мм			шт.	100	0.08	12 043.36			963.47
10.1.	Э1-0030	Рабочий среднего разряда 3	чел.-ч	112	8.96	107.530		25%	963.47
		Накладные расходы							240.87
		Сметная прибыль							36.13
		Всего с НР и СП							1 240.47
11. Э02-01-002-35 Замена вентиля и клапанов обратных муфтовых Диаметрн до 20 мм			шт.	100	0.07	8 709.93			609.70
11.1.	Э1-0030	Рабочий среднего разряда 3	чел.-ч	81	5.67	107.530		25%	609.70
		Накладные расходы							152.43
		Сметная прибыль							22.86
		Всего с НР и СП							784.99
12. С3.		Кран шаровой латунный водяной ВР/НР Ду15	шт.	1	7.00	164.63			1 498.42
13. Э01-06-001-40 Ремонт металлических изделий малых архитектурных форм и оборудования			шт.	1	164.63				164.63
13.1.	Э1-0020	Рабочий среднего разряда 2	чел.-ч	1.6	1.6	97.040		25%	155.26
13.2.	Х04-0251	Агрегаты сварочные однопостовые для ручной электродуговой сварки	маш.-ч	0.09	0.09	91.94			8.27
13.3.	ХЗ3-0301	Машини шлифовальные электрические	маш.-ч	0.05	0.05	21.75			1.09
		Накладные расходы							41.16
		Сметная прибыль							6.17
		Всего с НР и СП							211.96
14. С4.		Труба стальная ВГП ГОСТ 3262 75(32*32)	шт.	138	0.20	27.60			27.60
15. С5.		Электроды сварочные (2,5кг)	шт.	103	1.03	110.76			110.76
16. Э02-01-002-36 Замена вентиля и клапанов обратных муфтовых Диаметрн до 32 мм			шт.	103	1.03	107.530			110.76
16.1.	Э1-0030	Рабочий среднего разряда 3	чел.-ч	103	1.03	107.530		25%	110.76
		Накладные расходы							27.69

3% 4.15

Сметная прибыль
Всего с НР и СИ

142.60

17.	С6.	Кран шаровой латунный водяной ВР рычаг СТ (Q25)	руб	581.57	1	1.00	581.57	150.88	150.88
18.	Э02-05-003-01	Установка фланцевых соединений на стальных трубопроводах диаметром 50 мм	руб	1	1	1.00	150.88	150.88	150.88
18.1.	Э1-0042	Рабочий среднего разряда 4,2	чел.-ч	0.96	0.96	122.390	117.49		
18.2.	Х04-0502	Установки для сварки ручной дуговой (постоянного тока)	маш.-ч	0.44	0.44	51.20	22.53		
18.3.	Х40-0001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0.01	0.01	1.085,72	10.86		
		Накладные расходы	(1)			283.98	2.84		
		Сметная прибыль				25%	37.72		
		Всего с НР и СИ				3%	5.66		
19.	С7.	Удлинитель 1/2-60мм	руб	170	1.00	1.00	170.00		
20.	С8.	Электрод сварочный (2,5кг)	руб	276	0.20	0.20	55.20		
21.	Э01-06-001-37	Простая окраска за один раз металлических поверхностей стальных труб	100 м	0.95	1.034,45	982.72	982.72		
21.1.	Э1-0020	Рабочий среднего разряда 2	чел.-ч	10.66	10.127	97.040	982.72		
		Накладные расходы				25%	245.68		
		Сметная прибыль				3%	36.85		
		Всего с НР и СИ				1.265.25			
22.	С9.	Грунтовка ПФ-021 Лакра (серый)	руб	609.62	4.00	4.00	2.438.48		
23.	С10.	Кисть 63мм	руб	80	5.00	5.00	400.00		
24.	С11.	Лен сантехнический	руб	60	1.00	1.00	60.00		
25.	Э02-01-002-15	Временная заделка свищей и трещин на внутренних трубопроводах и стояках	1 место	2	64.79	129.57	129.57		
25.1.	Э1-0030	Рабочий среднего разряда 3	чел.-ч	0.37	0.74	107.530	79.57		
25.2.	С101-2091-1	Хомут 16-27	шт	1	2	25.00	50.00		
		Накладные расходы				25%	32.39		
		Сметная прибыль				3%	4.86		
		Всего с НР и СИ				166.82			
26.	С12.	Санорез 4,2*13 сверло	руб	1	1	10.00	10.00		
27.	Ц102-01-001-01;	Автоматизированная система управления I категории технической сложности с количеством каналов (Кобит) 2 (регулировка инженерного оборудования в ИТП, обслуживание теплосчетчиков)	1 система	1	2.310,62	2.310,62	2.310,62		
27.1.	32-0011	Инженер I категории	чел.-ч	2.68	2.68	188.390	504.89		
27.2.	32-0012	Инженер II категории	чел.-ч	6.03	6.03	171.340	1.033.18		
27.3.	32-0013	Инженер III категории	чел.-ч	2.68	2.68	154.300	413.52		
27.4.	32-2001	Ведущий инженер	чел.-ч	1.34	1.34	205.870	275.87		
27.5.	33-0011	Техник I категории	чел.-ч	0.67	0.67	124.130	83.17		

Накладные расходы				
Сметная прибыль			25%	577.66
Всего с НР и СИ			3%	69.32
28.	Техническое обслуживание пожарной сигнализации, системы звукового оповещения, системы дымоудаления по вх.д. 55 от 30.04.2023	руб	8000	1.00
29.	Техническое обслуживание вентиляционных каналов и дымоходов в многоквартирных домах по вх.д. 88 от 30.04.2023	руб	1632.08	1.00
30.	Аварийное техническое обслуживание за апрель 2023 г.	руб	4080.14	1.00
31.	Гидродинамическая прочистка труб канализационных сетей по вх.д. 126 от 05.04.2023 (ИП Кубанцев А.В.)	руб	6400	1.00
32.	Проверка Манометров по вх.д. ИС23-005039 от 06.04.2023	руб	253.83	1.00
Итого по акту			253.83	253.83

- **СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -**
- **НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 1-6, 8, 10, 11, 13, 16, 18, 21, 25)**
- **СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 1-6, 8, 10, 11, 13, 16, 18, 21, 25)**
- **ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -**
- **СТОИМОСТЬ ПУСКОНАЛАДОЧНЫХ РАБОТ -**
- **НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 27)**
- **СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 27)**
- **ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ПУСКОНАЛАДОЧНЫХ РАБОТ -**
- **ВСЕГО ПО АКТУ**
- **ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ**
- **ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ**
- **КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ)**
- **КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ)**
- **КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (МЕХАНИЗМЫ)**
- **ВСЕГО СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ**

Работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством. Претензий по выполнению условий договора стороны друг к другу не имеют.



 _____ / А.Ф. Маричев



 _____ / Т.Н. Андреева



Унифицированная форма № КС-2

Утверждена постановлением Госкомстата России от 11.11.1999 № 100

Форма по ОКЕД

Код
0322005

Инвестор

по ОКПО

по ОКПО

Заказчик (Генподрядчик)

В лице председателя ТСЖ «Республиканская 151А» Андреевой Т.Н. (кв.№78)

по ОКПО

по ОКПО

Подрядчик (Субподрядчик)

В лице директора ООО «ДОМКОМ-СЕРВИС 1» Марычева А.Ф., действующего на основании Устава

по ОКПО

по ОКПО

Стройка:

ООО «ДОМКОМ-СЕРВИС 1» ФЕВРАЛЬ

Объект:

Республиканская 151А содержание

Вид деятельности по ОКДП

Договор подряда (контракта)

номер	
дата	

Вид операции

Отчетный период

номер документа	дата составления	с	по
1	31.03.2023	01.02.2023	28.02.2023

А К Т

О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда)

руб.

Сметная стоимость: **42.781** тыс. руб.

Нормативная трудоемкость: **0.366** тыс.чел.ч

Сметная заработная плата: **32.096** тыс. руб.

Составлена в текущих ценах на 2022-4 квартал по №: "ТСНБ по услугам ЖКХ Республики Мордовия".
Республика Мордовия. Текущие цены для ЖКХ за 4 квартал 2022 г.

№ поз.	Шифр, номер норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования, масса	Единица измерения		Количество		Сметная стоимость в текущих ценах	
			Кол-во механизированных работ	на единицу измерения	по проектным данным	на единицу измерения	общая	
1	2	3	4	5	6	7	8	
1.	Э01-03-001-58;	Подметание лестничных площадок и маршей с 1го по 10й этажи	100 м2		153.6	103.16	15 844.70	

Объем: 1280*12

1.1. э1-0010

Рабочий среднего разряда 1

чел.-ч

1.18

181,248

87,420

15 844,70

Накладные расходы
Сметная прибыль
Всего с НР и СИ

25% 3 961.18
3% 594.18
20 400.05

2. Э01-03-001-39; Мытье лестничных площадок и маршей с 1го по 3й этажи

Объем: 380.6*3

100 м2 11.418 132.62 1 514.21

2.1. э1-0010 Рабочий среднего разряда 1
Накладные расходы
Сметная прибыль
Всего с НР и СИ

чел.-ч 1.517 17.321106 87.420 1 514.21
25% 378.55
3% 56.78
1 949.55

3. Э01-03-001-43; Мытье лестничных площадок и маршей с 1го по 10й этажи

Объем: 1280*1

100 м2 12.8 113.65 1 454.67

3.1. э1-0010 Рабочий среднего разряда 1
Накладные расходы
Сметная прибыль
Всего с НР и СИ

чел.-ч 1.3 16.64 87.420 1 454.67
25% 363.67
3% 54.55
1 872.89

4. Э01-03-001-03 Уборка кабин лифтов полы - мытье

Объем: 8*18

100 м2 1.44 154.73 222.82

4.1. э1-0010 Рабочий среднего разряда 1
Накладные расходы
Сметная прибыль
Всего с НР и СИ

чел.-ч 1.77 2.5488 87.420 222.82
25% 55.71
3% 8.36
286.88

5. Э01-03-001-05 Уборка кабин лифтов. Стены и потолок - мытье

Объем: 30*4

100 м2 1.2 243.90 292.68

5.1. э1-0010 Рабочий среднего разряда 1
Накладные расходы
Сметная прибыль
Всего с НР и СИ

чел.-ч 2.79 3.348 87.420 292.68
25% 73.17
3% 10.98
376.83

6. Э01-01-001-48 Уборка территории от случайного мусора

Объем: 951*18

100 м2 171.18 11.28 1 930.43

6.1. э1-0010 Рабочий среднего разряда 1
Накладные расходы
Сметная прибыль
Всего с НР и СИ

чел.-ч 0.129 22.08222 87.420 1 930.43
25% 482.61
3% 72.39
2 485.43

7. Э01-01-001-36; Уборка отстойков

Объем: 156.2*5

100 м2 7.81 322.06 2 515.25

7.1. э1-0010 Рабочий среднего разряда 1
Накладные расходы
Сметная прибыль
Всего с НР и СИ

чел.-ч 3.684 28.77204 87.420 2 515.25
25% 628.81
3% 75.46
3 219.52

8. Э01-01-001-53 Подметание ступеней и площадок перед входом в подъезд

100 м2 2.16 111.46 240.75

8.1.	з1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Объем: 12*18	чел.-ч	1.275	2.754	87.420 25% 3%	240.75 60.19 9.03 309.97
9.	Э01-01-001-68;	Очистка урн от мусора	Объем: 6*18	100 урн	1.08	1.08	585.71	632.57
9.1.	з1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Объем: 6*18	чел.-ч	6.7	7.236	87.420 25% 3%	632.57 158.14 18.98 809.69
10.	Э01-01-001-77	Подметание свежевыпавшего снега	Объем: 200*10	1000 м2	2	2	204.04	408.08
10.1.	з1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Объем: 200*10	чел.-ч	2.334	4.668	87.420 25% 3%	408.08 102.02 15.30 525.40
11.	Э01-01-001-02	Посылка территории	Объем: 200*10	1000 м2	2	2	189.44	378.88
11.1.	з1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Объем: 200*10	чел.-ч	2.167	4.334	87.420 25% 3%	378.88 94.72 14.21 487.81
12.	Э01-01-001-17	Очистка территорий от уплотненного снега	Объем: 200*10	100 м2	20	20	260.86	5 217.23
12.1.	з1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Объем: 200*10	чел.-ч	2.984	59.68	87.420 25% 3%	5 217.23 1 304.31 195.65 6 717.18
13.	Э01-01-001-28	Перекидывание снега и скола	Объем: 2*8	м3	16	16	34.88	558.09
13.1.	з1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Объем: 2*8	чел.-ч	0.399	6.384	87.420 25% 3%	558.09 139.52 20.93 718.54
14.	Э01-01-001-34	Укладка снега в валы или кучи	Объем: 2*8	м3	16	16	44.06	704.95
14.1.	з1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль	Объем: 2*8	чел.-ч	0.504	8.064	87.420 25% 3%	704.95 176.24 26.44

Всего с НР и СТ

15.	Э01-04-001-03	Уборка свежесвыпавшего снега (трактор МТЗ - 80) (17.02.23)	Объем: 400*1	1000 м2	0.4	957.42	382.97	907.62
15.1.	Э1000-0001	Затраты труда машинистов	Чел.-ч	1.32	0.528	341.310	180.21	
15.2.	Х01-0404	Тракторы на пневмокольном ходу при работе на водохранилищном строительстве 59 квт (80 л.с.)	Маш.-ч	1.32	0.528	725.32	382.97	
		Накладные расходы	(1)			341.31	180.21	
		Сметная прибыль				25%	95.74	
		Всего с НР и СТ				3%	14.36	
16.	С1.	Перчатки х/з хоз	руб	20		1.00	20.00	493.07
17.	С2.	Перчатки резин Др.Клим	руб	60.63		1.00	60.63	
18.	С3.	Порошок Биолан	руб	42.9		1.00	42.90	
19.	С4.	Ч/с Беллана 1л Пенза	руб	23.27		1.00	23.27	
20.	С5.	Полотно холстпрошивное 50*150	руб	63.45		2.00	126.90	
21.	С6.	Гипохлорид кальция 45%	руб	144		2.80	403.20	
22.	С7.	Веник Сорго	руб	190.96		1.00	190.96	

ИТОГО ПО АКТУ

СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ - 33 166.14

НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 1-15) 33 166.14

СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 1-15) 8 074.57

ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ - 1 187.58

ВСЕГО ПО АКТУ 42 428.29

ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ 42 428.29

ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ 8 074.57

КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ) 1 187.58

КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ) 276.47

КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (МЕХАНИЗМЫ) 0.03

ВСЕГО СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ 42 780.94

Работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством. Претензий по выполнению работ не имеется. Стороны друг к другу не ищут.

Сдан: И.О. директора ООО «Дорожники-1»

М.П. ООО «Дорожники-1»

Принят: Председатель Т.Н. Андреева

М.П. ООО «Дорожники-1»

М.П. ООО «Дорожники-1»

[Подпись]

И.С.В. Палаткин

(должность, подпись, Ф.И.О)

[Подпись]

Т.Н. Андреева

(должность, подпись, Ф.И.О)

Унифицированная форма № КС-2
 Утверждена постановлением Госкомстата России от 11.11.1999 № 100

Форма по ОКЛД Код 03222005

Инвестор

по ОКПО

Заказчик (Генподрядчик)
 В лице председателя ТСЖ «Республиканская 151А» Андреевой Т.Н. (ка.№78)

по ОКПО

Подрядчик (Субподрядчик)
 В лице директора ООО «ДОМКОМ-СЕРВИС 1» Маричева А.Ф., действующего на основании Устава

по ОКПО

Стройка:
 ООО "ДОМКОМ-СЕРВИС 1" ФЕВРАЛЬ

Объект:
 Республиканская 151А текущий ремонт

Вид деятельности по ОКДЛ
 Договор подряда (контракта)

номер
 дата

Номер документа	Дата составления
2	31.03.2023

Отчетный период	по
с	по
01.02.2023	28.02.2023

А К Т

О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда) _____ руб.

Сметная стоимость: **26.353** тыс. руб.
 Нормативная трудоемкость: **0.047** тыс. чел.ч
 Сметная заработная плата: **6.332** тыс. руб.

Составлена в текущих ценах на 2022-4 квартал по №: "ТСНБ по услугам ЖКХ Республики Мордовия".
 Республика Мордовия. Текущие цены для ЖКХ за 4 квартал 2022 г.

№ поз.	Шифр, номер норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования, масса	Единица измерения		Количество		Сметная стоимость в текущих ценах	
			Кол-во механизированных работ	на единицу измерения	по проектным данным	на единицу измерения	общая	
1	2	3	4	5	6	7	8	
1.	Э02-04-001-11	Осмотр системы гвс: устройства в чердачных и подвальных помещениях.	1000 м2	2.636	479.08	1 262.85		

Объем: 2636*1

1.1. 31-0040 Рабочий среднего разряда 4 чел.ч 4 10.544 119.770 1 262.85

Накладные расходы
Сметная прибыль

25% 315,71
3% 47,36
1 625,92

Всего с НР и СП

2. Э02-04-001-11 Осмотр системы отопления: устройства в чердачных и подвальных помещениях Объем: 2636*1 **1000 м2** **2.636** **479,08** **1 262,85**

2.1. Э1-0040 Рабочий среднего разряда 4 чел.-ч 4 10,544 119,770 1 262,85

Накладные расходы 25% 315,71

Сметная прибыль 3% 47,36

Всего с НР и СП 1 625,92

3. Э02-01-001-11 Ликвидация воздушных пробок в системе гвс - в стояке **1 стояк** **4** **60,22** **240,87**

3.1. Э1-0030 Рабочий среднего разряда 3 чел.-ч 0,56 2,24 107,530 240,87

Накладные расходы 25% 60,22

Сметная прибыль 3% 9,03

Всего с НР и СП 310,12

4. Э02-01-001-02 Притирка запорной арматуры без снятия с места кран диаметром, мм - до 50 **1 кран** **2** **77,42** **154,84**

4.1. Э1-0030 Рабочий среднего разряда 3 чел.-ч 0,72 1,44 107,530 154,84

Накладные расходы 25% 38,71

Сметная прибыль 3% 5,81

Всего с НР и СП 199,36

5. Э02-02-002-57 Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб до 32 мм (кв.№87) **100 м трубопро вода** **0,04** **3 738,87** **149,55**

5.1. Э1-0030 Рабочий среднего разряда 3 чел.-ч 34,66 1,3864 107,530 149,08

5.2. Э04-0504 Аппарат для газовой сварки и резки маш.-ч 3,3 0,132 3,60 0,48

Накладные расходы 25% 37,39

Сметная прибыль 3% 5,61

Всего с НР и СП 192,55

6. Э02-02-002-60 Прокладка трубопроводов водоснабжения из напорных полиэтиленовых труб низкого давления среднего типа наружным диаметром 32 мм **100 м трубопро вода** **0,04** **70 072,97** **2 802,92**

6.1. Э1-0042 Рабочий среднего разряда 4,2 чел.-ч 121,8 4,872 122,390 596,28

6.2. Э1000-0001 Затраты труда машинистов чел.-ч 4,72 0,1888 341,310 64,44

6.3. Э02-0129 Крайны Башенные при работе на других видах строительства 8 т маш.-ч 0,05 0,002 593,56 1,19

6.4. Э02-1141 Крайны на автомобильном ходу при работе на других видах строительства 10 т маш.-ч (1) 0,03 0,0012 802,98 0,97

6.5. Э08-1600 Агрегаты для сварки полиэтиленовых труб маш.-ч (1) 4,64 0,1856 842,69 0,41

6.6. Э40-0001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т маш.-ч (1) 0,22 0,0088 341,31 156,40

6.7. С103-9140-1 Муфта зажимная НР (ДУ32 (1 1/4)) шт. 25 1 1 085,77 63,35

283,98 2,50

1 375,66 1 375,66

2

6. 8. С103-9140-2 Муфта соединит 32
 6. 9. С103-9140-3 Муфта комбинир разъемная (американка) с нар.р. 32*1
 6. 10. С302-9911-1 Угольник п/л 90 (32)
 Накладные расходы
 Сметная прибыль
 Всего с НР и СП

шт 50 2 13.20 26.40
 шт 50 2 258.50 517.00
 шт 150 6 19.91 119.46
 25% 700.73
 3% 105.11
 3 608.76

7. Э01-06-001-36 Простая окраска за один раз металлургических поверхностей стальных труб малых архитектурных форм и оборудования площадок (покраска труб гвс в элеваторе) **100 м** **0.05** **1 494.42** **74.72**

7. 1. Э1-0020 Рабочий среднего разряда 2 чел.-ч 15.4 0.77 97.040 74.72
 Накладные расходы 25% 18.68
 Сметная прибыль 3% 2.80
 Всего с НР и СП 96.20

8. Э03-09-003-08 Изоляция трубопроводов изделиями из вспененного каучука (<Армофлекс>), вспененного полиэтилена (<Термофлекс>) трубками **10 м** **0.5** **705.78** **352.89**

8. 1. Э1-0042 Рабочий среднего разряда 4,2 чел.-ч 3.52 1.76 122.390 215.41
 8. 2. ХЗЗ-2101 Установки для изготовления бандажей, диафрагм, пружек маш.-ч 0.39 0.195 9.05 1.76
 8. 3. Х40-0001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т маш.-ч 0.25 0.125 1 085.72 135.72
 (1) 283.98 35.50
 Накладные расходы 25% 88.22
 Сметная прибыль 3% 13.23
 Всего с НР и СП 454.35

9. С1. Изоляция труб гвс стеклопластик рулонный теплоизоляционный (РСТ 250л 100м) руб 67.65 5.00 **338.25**

10. С2. Хомут нейлон 3,6-250 руб 180 2.00 **360.00**

11. Ц102-01-001-01; Автоматизированная система управления I категории технической сложности с количеством каналов (Кобил) 2 (регулировка инженерного оборудования в ИТП, обслуживание теплосчетчиков) система 1 1 2 310.62 2 310.62

11. 1. 32-0011 Инженер I категории чел.-ч 2.68 2.68 188.390 504.89
 11. 2. 32-0012 Инженер II категории чел.-ч 6.03 6.03 171.340 1 033.18
 11. 3. 32-0013 Инженер III категории чел.-ч 2.68 2.68 154.300 413.52
 11. 4. 32-2001 Ведущий инженер чел.-ч 1.34 1.34 205.870 275.87
 11. 5. 33-0011 Техник I категории чел.-ч 0.67 0.67 124.130 83.17
 Накладные расходы 25% 577.66
 Сметная прибыль 3% 69.32
 Всего с НР и СП 2 957.59

12. Техническое обслуживание пожарной сигнализации, системы звукового оповещения, системы дымоудаления по вх.д. 28 от 28.02.2023 руб 8000 1.00 8 000.00

13. Техническое обслуживание вентиляционных каналов и дымоходов в многоквартирных домах по вх.д. 35 от 28.02.2023 руб 1632.08 1.00 1 632.08

14. Передача данных по сети по вх.д. 100955182190 от 28.02.2023 руб 51.84 1.00 51.84

Аварийное техническое обслуживание по вх.д. 81 от 28.02.2023

15. Договор страхования ОСОПО по вх.д. 6/н от 16.02.2023

16. Итого по акту

СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -	руб	4080.14	1.00	4 080.14
- НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 1-8)				23 763.42
- СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 1-8)				21 452.80
ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -				1 575.37
СТОИМОСТЬ ПУСКОНАЛАДОЧНЫХ РАБОТ -				236.31
- НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 11)				23 264.48
- СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 11)				2 310.62
ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ПУСКОНАЛАДОЧНЫХ РАБОТ -				577.66
ВСЕГО ПО АКТУ				69.32
ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ				2 957.60
ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ				26 222.08
Оплата основных рабочих				2 153.03
Оплата механизаторов				305.63
Сметная заработная плата				6 267.52
Трудозатраты осн. рабочих				64.44
Трудозатраты механизаторов				6 331.96
Нормативная трудоемкость				46.9564
Сметная стоимость материалов				0.1888
Стоимость механизмов				47.1452
Затраты на эксплуатацию машин				17 189.83
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ)				306.08
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ)				241.64
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (МЕХАНИЗМЫ)				73.72
ВСЕГО СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ				0.03424
Работы выполнены полностью в установленные сроки, с надлежащим качеством.				0.03
Претензий по выполнению работы договором, стороны друг к другу не имеют.				0.2
				26 353.30

(Должность, подпись, Ф.И.О)

/ С.В. Палаткин



Принял: Председатель ТСК «Ростов-Белгородский Сервис 1»

(Должность, подпись, Ф.И.О)

/ Т. Н. Андреева

Унифицированная форма № КС-2
 Утверждена постановлением Госкомстата России от 11.11.1999 № 100

Инвестор

форма по ОКД
 Код
 0322005

Заказчик (Генподрядчик)

по ОКПО

В лице председателя ТСЖ «Республиканская 151А» Андреевой Т.Н. (кв. №78)

по ОКПО

Подрядчик (Субподрядчик)

по ОКПО

В лице директора ООО «ДОМКОМ-СЕРВИС 1» Марьчева А.Ф., действующего на основании Устава

Стройка:

ООО "ДОМКОМ-СЕРВИС 1" ЯНВАРЬ

Объект:
 Республиканская 151А содержание

Номер документа	Дата составления	Вид деятельности по ОКДП		Отчетный период	
		номер	дата		с
1	28.02.2023			01.01.2023	31.01.2023

О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда) _____ руб.

Сметная стоимость: **48,875** тыс. руб.
 Нормативная трудоемкость: **0,406** тыс. чел.ч
 Сметная заработная плата: **36,036** тыс. руб.

Составлена в текущих ценах на 2022-3 квартал по №: "ТСНБ по услугам ЖКХ Республики Мордовия".
 Республика Мордовия. Текущие цены для ЖКХ за 3 квартал 2022 г.

№ поз.	Шифр, номер норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования, масса	Единица измерения	Кол-во	Количество		Сметная стоимость в текущих ценах	
					на единицу измерения	по проектным данным	на единицу измерения	общая
1	2	3	4	5	6	7	8	
1.	Э01-03-001-58;	Подметание лестничных площадок и маршей с 1го по 10й этажи	100 м2		153,6	103,16	15 844,70	

1.1. 31-0010 Рабочий среднего разряда 1 Объем: 1280*12

чел.ч 1.18 181,248 87,420 15 844,70

				Накладные расходы	25%	3 961,18	
				Сметная прибыль	3%	594,18	
				Всего с НР и СИ		20 400,05	
2.	Э01-03-001-39;	Мытье лестничных площадок и маршей с 1го по 3й этажи					
2.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Объем: 380,6*3	100 м2	11,418	132,62	1 514,21
		Накладные расходы		чел.-ч	1,517	17,321106	87,420
		Сметная прибыль				25%	378,55
		Всего с НР и СИ				3%	56,78
							1 949,55
3.	Э01-03-001-43;	Мытье лестничных площадок и маршей с 1го по 10й этажи					
3.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Объем: 1280*1	100 м2	12,8	113,65	1 454,67
		Накладные расходы		чел.-ч	1,3	16,64	87,420
		Сметная прибыль				25%	363,67
		Всего с НР и СИ				3%	54,55
							1 872,89
4.	Э01-03-001-03	Уборка кабин лифтов пола - мытье					
4.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Объем: 8*18	100 м2	1,44	154,73	222,82
		Накладные расходы		чел.-ч	1,77	2,5488	87,420
		Сметная прибыль				25%	55,71
		Всего с НР и СИ				3%	8,36
							286,88
5.	Э01-03-001-05	Уборка кабин лифтов. Стены и потолок - мытье					
5.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Объем: 30*2	100 м2	0,6	243,90	146,34
		Накладные расходы		чел.-ч	2,79	1,674	87,420
		Сметная прибыль				25%	36,59
		Всего с НР и СИ				3%	5,49
							188,41
6.	Э01-01-001-36;	Уборка отмосток					
6.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Объем: 156,2*5	100 м2	7,81	322,06	2 515,25
		Накладные расходы		чел.-ч	3,684	28,77204	87,420
		Сметная прибыль				25%	628,81
		Всего с НР и СИ				3%	75,46
							3 219,52
7.	Э01-01-001-53	Подметание ступеней и площадок перед входом в подъезд					
7.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Объем: 12*18	100 м2	2,16	111,46	240,75
		Накладные расходы		чел.-ч	1,275	2,754	87,420
		Сметная прибыль				25%	60,19
		Всего с НР и СИ				3%	9,03
							309,97
8.	Э01-01-001-68;	Очистка урн от мусора					
				100 урн	1,08	585,71	632,57

8.1.	31-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СИ	Объем: 6*18	Чел.-ч	6.7	7.236	87.420	25%	158.14	18.98	809.69		
9.	Э01-01-001-77	Подметание свежевыпавшего снега											
9.1.	31-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СИ	Объем: 843.5*10	1000 м2	Чел.-ч	2.334	19.68729	87.420	25%	430.27	64.54	2 215.86	
10.	Э01-04-001-03	Уборка свежевыпавшего снега (трактор МТЗ - 80) 4 часа											
10.1.	31000-0001	Затраты труда машинистов	Объем: 400*4	1000 м2	Чел.-ч	1.32	2.112	341.310		720.85			
10.2.	x01-0404	Тракторы на пневмоколесном ходу при работе на водохозяйственном строительстве 59 кВт (80 л.с.) Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СИ		Маш.-ч (1)	1.32	2.112	719.71	25%	1 520.03	720.85	380.01	57.00	1 957.04
11.	Э01-01-001-02	Посылка территории											
11.1.	31-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СИ	Объем: 843.5*6	1000 м2	Чел.-ч	2.167	10.967187	87.420	25%	239.69	35.95	958.75	
12.	Э01-01-001-17	Очистка территорий от уплотненного снега											
12.1.	31-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СИ	Объем: 843.5*4	100 м2	Чел.-ч	2.984	100.68016	87.420	25%	2 200.37	330.05	11 331.88	
13.	Э01-01-001-28	Перекидывание снега и скола											
13.1.	31-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СИ	Объем: 2*8	м3	Чел.-ч	0.399	6.384	87.420	25%	139.52	20.93	558.09	
14.	Э01-01-001-34	Укладка снега в валы или кучи											
14.1.	31-0010	Рабочий среднего разряда 1	Объем: 2*8	м3	Чел.-ч	0.504	8.064	87.420		704.95			



		Накладные расходы		
		Сметная прибыль		25%
		Всего с НР и СИ		3%
15.	С1.	Перчатки Х/з хоа	20	1.00
16.	С2.	Перчатки резины Чистюля	95,88	1.00
17.	С3.	Порошок Биолан	42,9	1.00
18.	С4.	Щ/с Белкина 1л Пенза	23,27	1.00
19.	С5.	Полотно холстирошвное 50*150	63,45	2.00
20.	С6.	Концентрат минеральный галит типС 1сорт	8300	0.06
21.	С7.	Ведро 16л	150	1.00

- ИТОГО ПО АКТУ
- СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -
- НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 1-14)
- СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 1-14)
- ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -
- ВСЕГО ПО АКТУ

ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ	37 792.60
ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ	37 792.60
Оплата основных рабочих	9 208.91
Оплата механизаторов	1 357.73
Сметная заработная плата	48 359.24
Трудозатраты осн. рабочих	48 359.24
Трудозатраты механизаторов	9 208.91
Нормативная трудоемкость	1 357.73
Сметная стоимость материалов	35 315.62
Стоимость механизмов	720.85
Затраты на эксплуатацию машин	36 036.47
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ)	403.97658
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ)	2.112
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (МЕХАНИЗМЫ)	406.08858
ВСЕГО СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ	956.95
	1 520.03
	799.18
	315.31
	0.03
	40.73
	159.84
	48 875.12

Работы выполнены полностью, в установленные сроки, в надлежащем качестве.
 Претензий по выполненно условию Договора Стороны друг к другу не имеют.

Сдал: Директор ООО «ДомкранСервис 1»



(Подпись, подпись, Ф.И.О.)

/ А.Ф. Марчев

Принят: Председатель ТСОЖ «Республиканская 159»



(Подпись, подпись, Ф.И.О.)

/ Т. Н. Андреева

Унифицированная форма № КС-2
Утверждена постановлением Госкомстата России от 11.11.1999 № 100

Форма по ОКДЛ Код 0322005

Инвестор

по ОКПО

Заказчик (Генподрядчик)
В лице председателя ТСЖ «Республиканская 151А» Андреевой Т.Н. (ка.№78)

по ОКПО

Подрядчик (Субподрядчик)
В лице директора ООО «ДОМКОМ-СЕРВИС 1» Марычева А.Ф., действующего на основании Устава

по ОКПО

Стройка:
ООО «ДОМКОМ-СЕРВИС 1» ЯНВАРЬ

Объект:

Республиканская 151А текущий ремонт

Вид деятельности по ОКДП

Договор подряда (контракта)

номер дата

Вид операции

Отчетный период

с по

Номер документа	Дата составления
2	28.02.2023

01.01.2023	31.01.2023
------------	------------

О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда)

руб.

Сметная стоимость: **61.165** тыс. руб.

Нормативная трудоемкость: **0,072** тыс. чел.ч

Сметная заработная плата: **9,265** тыс. руб.

Составлена в текущих ценах на 2022-4 квартал по №: "ТСНБ по услугам ЖКХ Республики Мордовия".
Республика Мордовия. Текущие цены для ЖКХ за 4 квартал 2022 г.

№ поз.	Шифр, номер норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования, масса	Единица измерения		Количество		Сметная стоимость в текущих ценах	
			Кол-во механизма-торов	на единицу измерения	по проектным данным	на единицу измерения	общая	
1	2	3	4	5	6	7	8	
1. Э02-04-001-11 Осмотр системы гвс: устройства в чердачных и подвальных помещениях			1000 м2		2,636	479,08	1 262,85	

Объем: 2636*1

		Накладные расходы		25%	315.71		
		Сметная прибыль		3%	47.36		
		Всего с НР и СП			1 625.92		
2.	Э02-04-001-11	Осмотр системы отопления: устройства в чердачных и подвальных помещениях	1000 м2	2,636	479,08	1 262,85	
		Объем: 2636*1					
2.1.	Э1-0040	Рабочий среднего разряда 4	чел.-ч	4	10,544	119,770	1 262,85
		Накладные расходы				25%	315,71
		Сметная прибыль				3%	47,36
		Всего с НР и СП					1 625,92
3.	Э02-01-001-11	Ликвидация воздушных пробок в системе гвс - в стояке	1 стояк	4	60,22	240,87	
3.1.	Э1-0030	Рабочий среднего разряда 3	чел.-ч	0,56	2,24	107,530	240,87
		Накладные расходы				25%	60,22
		Сметная прибыль				3%	9,03
		Всего с НР и СП					310,12
4.	Э02-01-002-46	Очистка канализационной сети внутренней	100 м трубопро вода	0,12	3 304,27	396,51	
		Объем: 12*1					
4.1.	Э1-1025	Рабочий строитель среднего разряда 2,5	чел.-ч	32,2	3,864	102,280	395,21
4.2.	Э40-0001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч (1)	0,01	0,0012	1 085,72	1,30
		Накладные расходы				25%	283,98
		Сметная прибыль				3%	99,13
		Всего с НР и СП					510,51
5.	Э02-01-001-02	Притирка запорной арматуры без снятия с места кран диаметром, мм - до 50 (кв.23, 27, 31)	1 кран	4	77,42	309,69	
5.1.	Э1-0030	Рабочий среднего разряда 3	чел.-ч	0,72	2,88	107,530	309,69
		Накладные расходы				25%	77,42
		Сметная прибыль				3%	11,61
		Всего с НР и СП					398,73
6.	Э02-02-002-58	Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб диаметром до 63 мм	100 м трубопро вода	0,12	6 431,46	771,78	
6.1.	Э1-0030	Рабочий среднего разряда 3	чел.-ч	59,62	7,1544	107,530	769,31
6.2.	Э04-0504	Аппарат для газовой сварки и резки	маш.-ч	5,7	0,684	3,60	2,46
		Накладные расходы				25%	192,95
		Сметная прибыль				3%	28,94
		Всего с НР и СП					993,67
7.	Э02-02-002-61	Прокладка трубопроводов водоснабжения из напорных полиэтиленовых труб низкого давления среднего типа наружным диаметром 40 мм	100 м трубопро вода	0,12	67 409,53	8 089,14	

7.1.	з1-0042	Рабочий среднего разряда 4,2	Чел.-ч	162,4	19,488	122,390	2 385,14
7.2.	з1000-0001	Запчасти груза машинистов	Чел.-ч	5,9	0,708	341,310	241,65
7.3.	х02-0129	Краны башенные при работе на других видах строительства 8 т	Маш.-ч	0,06	0,0072	593,56	4,22
7.4.	х02-1141	Краны на автомобильном ходу при работе на других видах строительства 10 т	(1)			341,31	2,46
			Маш.-ч	0,04	0,0048	802,98	3,88
7.5.	х08-1600	Агрегаты для сварки полиэтиленовых труб	(1)			341,31	1,64
			Маш.-ч	5,8	0,696	842,69	586,51
7.6.	х40-0001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	(1)			341,31	237,55
			Маш.-ч	0,31	0,0372	1 085,77	40,39
7.7.	с103-9140-1	Муфта комбинир Нар.р 20*1/2	(1)			283,98	10,56
			шт	33,35	4,002	57,20	228,91
7.8.	с103-9140-2	Муфта комбинир разъемная (американка) с нар.р. 20*1/2	шт	25	3	123,31	369,93
7.9.	с103-9140-3	Муфта комбинир разъемная американка с нар.р. 40*1 1/4	шт	33,35	4,002	323,18	1 293,37
7.10.	с103-9140-4	Муфта разъемная п/п 20*1/2 Нар.р.	шт	8,35	1,002	170,00	170,34
7.11.	с302-9911-1	Угольник п/п 90 (40)	шт	100	12	39,03	468,36
7.12.	с302-9911-2	Тройник п/п перехода 40*20*40	шт	25	3	43,23	129,69
7.13.	с302-9911-3	Угольник п/п 90 (20)	шт	33,35	4,002	5,61	22,45
7.14.	с507-0590-1	Труба п/п армир стекловолокон SDR6 PN 25 (диаметра) (40*6,7)	шт	25	3	795,30	2 385,90
		Накладные расходы				2 022,29	2 022,29
		Сметная прибыль				303,34	303,34
		Всего с НР и СП					10 414,77

8.	Э02-01-002-35	Замена вентилей и клапанов обратных муфтовых диаметром до 20 мм	100 шт.		0,01	8 709,93	87,10
8.1.	з1-0030	Рабочий среднего разряда 3	Чел.-ч	81	0,81	107,530	87,10
		Накладные расходы				25%	21,78
		Сметная прибыль				3%	3,27
		Всего с НР и СП					112,14

9.	С1.	Кран шаровый латунный водяной ВРНР рычаг ST (d15)	руб	221,54	1,00	221,54	
10.	Ц102-01-001-01:	Автоматизированная система управления I категории технической сложности с количеством каналов (Кобц) 2 (регулировка инженерного оборудования в ИТП, обслуживание теплосчетчиков)	1 СИСТЕМА		1	2 310,62	2 310,62
10.1.	32-0011	Инженер I категории	Чел.-ч	2,68	2,68	188,390	504,89
10.2.	32-0012	Инженер II категории	Чел.-ч	6,03	6,03	171,340	1 033,18
10.3.	32-0013	Инженер III категории	Чел.-ч	2,68	2,68	154,300	413,52
10.4.	32-2001	Ведущий инженер	Чел.-ч	1,34	1,34	205,870	275,87
10.5.	33-0011	Техник I категории	Чел.-ч	0,67	0,67	124,130	83,17
		Накладные расходы				25%	577,66
		Сметная прибыль				3%	69,32
		Всего с НР и СП					2 957,59

11.		Техническое обслуживание пожарной сигнализации, системы звукового оповещения, системы дымоудаления по вх.д. 12 от 31.01.2023	руб	8000	1,00	8 000,00	
-----	--	--	-----	------	------	----------	--

12.	Техническое обслуживание вентиляционных каналов и дымоходов в многоквартирных домах по вх.д. 6 от 31.01.2023	руб	1632.08	1.00	1 632.08
13.	Передача данных по сети по вх.д. 100948876541 от 31.01.2023	руб	59.82	1.00	59.82
14.	Аварийное техническое обслуживание за январь 2023 г.	руб	4080.14	1.00	4 080.14
15.	Оценка соответствия лифтов по вх.д. 24 от 31.01.2023 (ООО Лифтсервис)	руб	20000	1.00	20 000.00
16.	Услуги экскаватор-погрузчика по вх.д. 2 от 30.01.2023 (ИП Бурова А.А.)	руб	8000	1.00	8 000.00

ИТОГО ПО АКТУ

СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -

- НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 1-8)
- СМЕТНАЯ ПРИВЫЛЬ - (%=3 - по стр. 1-8)

ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -

СТОИМОСТЬ ПУСКОНАЛАДочНЫХ РАБОТ -

- НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 10)
- СМЕТНАЯ ПРИВЫЛЬ - (%=3 - по стр. 10)

ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ПУСКОНАЛАДочНЫХ РАБОТ -

ВСЕГО ПО АКТУ

ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ

ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИВЫЛЬ

Оплата основных рабочих

Оплата механизаторов

Сметная заработная плата

Трудовые затраты осн. рабочих

Трудовые затраты механизаторов

Нормативная трудоемкость

Сметная стоимость материалов

Стоимость механизмов

Затраты на эксплуатацию машин

КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ)

КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (СМЕТНАЯ ПРИВЫЛЬ)

КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (МЕХАНИЗМЫ)

ВСЕГО СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ

Работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством. Претензий по выполнению условий Договора, Стороны друг к другу не имеют.



(Подпись, подпись, Ф.И.О)

/ А.Ф. Маричев

(Подпись, подпись, Ф.И.О)

/ Т. Н. Андреева

Унифицированная форма № КС-2
Утверждена постановлением Госкомстата России от 11.11.1999 № 100

Форма по ОКД
0322005

Инвестор

Заказчик (Генподрядчик)

В лице председателя ТСЖ «Республиканская 151А» Андреевой Т.Н. (кв.№78)

Подрядчик (Субподрядчик)

В лице директора ООО «ДОМКОН-СЕРВИС 1» Марычева А.Ф., действующего на основании Устава

Стройка:

ООО «ДОМКОН-СЕРВИС 1» АПРЕЛЬ

Объект:

Республиканская 151А содержание

Вид деятельности по ОКДЛ		Отчетный период	
номер	дата	с	по
1	31.05.2023	01.04.2023	30.04.2023

О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

А К Т

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда)

руб.

Сметная стоимость: **41.562** тыс. руб.
Нормативная трудоемкость: **0.362** тыс.чел.ч
Сметная заработная плата: **31.642** тыс. руб.

Составлена в текущих ценах на 2023-1 квартал по №: "ТСНБ по услугам ЖКХ Республики Мордовия", Республика Мордовия. Текущие цены для ЖКХ за 1 квартал 2023 г.

№ поз.	Шифр, номер норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования, масса	Единица измерения		Количество		Сметная стоимость в текущих ценах	
			Кол-во механизированных работ	на единицу измерения	по проектным данным	на единицу измерения	общая	
1	2	3	4	5	6	7	8	
1.	Э01-03-001-58;	Подметание лестничных площадок и маршей с 1го по 10й этажи	100 м2	153.6	103.16	15 844.70		

Объем: 1280*12

1.1. э1-0010

Рабочий среднего разряда 1

чел.-ч

1.18 -181.248

87.420

15 844.70

2. Э01-03-001-39; Мытье лестничных площадок и маршей с 1го по 3й этажи									
Накладные расходы									
Сметная прибыль									
Всего с НР и СП									
2.1.	Э01-0010	Рабочий среднего разряда 1	Объем: 380,6*3	100 м2	11,418	132,62	25%	3 961,18	
		Накладные расходы		чел.-ч	1,517	17,321106	3%	594,18	20 400,05
		Сметная прибыль				87,420		1 514,21	
		Всего с НР и СП				25%		378,55	
						3%		56,78	
3. Э01-03-001-43; Мытье лестничных площадок и маршей с 1го по 10й этажи									
3.1.	Э01-0010	Рабочий среднего разряда 1	Объем: 1280*1	100 м2	12,8	113,65		1 454,67	
		Накладные расходы		чел.-ч	1,3	16,64	87,420	1 454,67	
		Сметная прибыль				25%		363,67	
		Всего с НР и СП				3%		54,55	
								1 872,89	
4. Э01-03-001-03 Уборка кабин лифтов полы - мытье									
4.1.	Э01-0010	Рабочий среднего разряда 1	Объем: 8*18	100 м2	1,44	154,73		222,82	
		Накладные расходы		чел.-ч	1,77	2,5488	87,420	222,82	
		Сметная прибыль				25%		55,71	
		Всего с НР и СП				3%		8,36	
								286,88	
5. Э01-03-001-05 Уборка кабин лифтов. Стены и потолок - мытье									
5.1.	Э01-0010	Рабочий среднего разряда 1	Объем: 30*4	100 м2	1,2	243,90		292,68	
		Накладные расходы		чел.-ч	2,79	3,348	87,420	292,68	
		Сметная прибыль				25%		73,17	
		Всего с НР и СП				3%		10,98	
								376,83	
6. Э01-01-001-48 Уборка территории от случайного мусора									
6.1.	Э01-0010	Рабочий среднего разряда 1	Объем: 951*18	100 м2	171,18	11,28		1 930,43	
		Накладные расходы		чел.-ч	0,129	22,08222	87,420	1 930,43	
		Сметная прибыль				25%		482,61	
		Всего с НР и СП				3%		72,39	
								2 485,43	
7. Э01-01-001-36; Уборка отмосток									
7.1.	Э01-0010	Рабочий среднего разряда 1	Объем: 156,2*5	100 м2	7,81	322,06		2 515,25	
		Накладные расходы		чел.-ч	3,684	28,77204	87,420	2 515,25	
		Сметная прибыль				25%		628,81	
		Всего с НР и СП				3%		75,46	
								3 219,52	
8. Э01-01-001-68; Очистка урн от мусора									
				100 урн	1,08	585,71		632,57	

8.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СИ	Объем: 6*18	Чел.-ч	6.7	7.236	87.420	25%	632.57	158.14	18.98	809.69
9.	Э01-01-001-38	Подметание территории	Объем: 2330*18	1000 м2	41.94	116.62	4 890.97					
9.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СИ		Чел.-ч	1.334	55.94796	87.420	25%	4 890.97	1 222.74	183.41	6 297.12
10.	Э01-01-001-41	Уборка детской площадки	Объем: 306.3*18	1000 м2	5.5134	145.73	803.46					
10.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СИ		Чел.-ч	1.667	9.1908378	87.420	25%	803.46	200.87	30.13	1 034.45
11.	Э01-01-001-102	Окразка известковоыми составами бордюрного камня		100 м2	0.62	909.17	563.68					
11.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СИ		Чел.-ч	10.4	6.448	87.420	25%	563.68	140.92	21.14	725.74
12.	Э01-03-001-20	Обметание пыли с потолков		100 м2	0.24	91.79	22.03					
12.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СИ		Чел.-ч	1.05	0.252	87.420	25%	22.03	5.51	0.83	28.36
13.	Э01-03-001-45	Влажная протирка элементов лестничных клеток жилых домов - стены		100 м2	4.8	198.92	954.84					
13.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СИ		Чел.-ч	2.2755	10.9224	87.420	25%	954.84	238.71	35.81	1 229.36
14.	С1.	Сапфетка из микрофибры		руб	40	40.00						
15.	С2.	Щетка утюжок		руб	65	65.00						
16.	С3.	Махловка 140*50		руб	106.48	106.48						
17.	С4.	Ч/с Хелп для стекол		руб	52.31	52.31						
18.	С5.	Плотное холспрошивное		руб	63.45	63.45						
19.	С6.	Перчатки х/х хоз		руб	20	20.00						
20.	С7.	Кисть плоская белый (75)		руб	77	77.00						



ИТОГО ПО АКТУ		
СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -		
· НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 1-13)		32 182.31
· СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 1-13)		7 910.58
ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -		1 162.98
· ВСЕГО ПО АКТУ		41 255.87
ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ		41 255.87
ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ		41 255.87
Оплата основных рабочих		7 910.58
Сметная заработная плата		1 162.98
Трудозатраты осн. рабочих		31 642.31
Нормативная трудоемкость		31 642.31
Сметная стоимость материалов		361.95736
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ)		540.00
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ)		270.86
ВСЕГО СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ	0.03424	34.89
	0.03	41 561.62

Работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством. Претензий по выполнению работ нет.

Стал: Директор ООО «Донком-Сервис 1»



(подпись)
/ А.Ф. Марычев

М.П. Прямой: Председатель Исполкома «Республиканская ИСИА»



(подпись)
/ Т. Н. Андреева

Унифицированная форма № КС-2
 Утверждена постановлением Госкомстата России от 11.11.1999 № 100

Форма по ОКУД
 Код 0322005

Инвестор _____ по ОКПО _____

Заказчик (Генподрядчик) _____ по ОКПО _____

В лице председателя ТСЖ «Республиканская 151А» Андреевой Т.Н. (ка.№78)

Подрядчик (Субподрядчик) _____ по ОКПО _____

В лице директора ООО «ДОМКОМ-СЕРВИС 1» Марычева А.Ф., действующего на основании Устава

Стройка: _____

ООО «ДОМКОМ-СЕРВИС 1» МАИ

Объект: _____

Республиканская 151А содержание

Договор подряда (контракта)		Вид деятельности по ОКДП	
Номер документа	Дата составления	номер	дата
1	30.06.2023		
Вид операции		Отчетный период	
		с	по
		01.05.2023	31.05.2023

О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда) _____ руб.

Сметная стоимость: **48.959** тыс. руб.
 Нормативная трудоемкость: **0.409** тыс. чел.ч
 Сметная заработная плата: **36.627** тыс. руб.

Составлена в текущих ценах на 2023-1 квартал по №: "ТСНБ по услугам ЖКХ Республики Мордовия"
 Республика Мордовия. Текущие цены для ЖКХ за 1 квартал 2023 г.

№ поз.	Шифр, номер норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования, масса	Единица измерения		Количество		Сметная стоимость в текущих ценах	
			Кол-во механизированное	на единицу измерения	по проектным данным	на единицу измерения	общая	
1	2	3	4	5	6	7	8	
1. Э01-03-001-58; Подметание лестничных площадок и маршей с 1го по 10й этажи			100 м2		153,6	103,16	15 844,70	
Объем: 1280 * 12			чел.-ч	1,18	181,248	87,420	15 844,70	

				Накладные расходы	25%	3 961.18		
				Сметная прибыль	3%	594.18		
				Всего с НР и СП		20 400.05		
2.	Э01-03-001-39:	Мытье лестничных площадок и маршей с 1го по 3й этажи	Объем: 380.6*3	100 м2	11.418	132.62	1 514.21	
2.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	чел.-ч	1.517	17.321106	87.420	1 514.21	
		Накладные расходы				25%	378.55	
		Сметная прибыль				3%	56.78	
		Всего с НР и СП					1 949.55	
3.	Э01-03-001-43:	Мытье лестничных площадок и маршей с 1го по 10й этажи	Объем: 1280*1	100 м2	12.8	113.65	1 454.67	
3.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	чел.-ч	1.3	16.64	87.420	1 454.67	
		Накладные расходы				25%	363.67	
		Сметная прибыль				3%	54.55	
		Всего с НР и СП					1 872.89	
4.	Э01-03-001-03	Уборка кабин лифтов полы - мытье	Объем: 8*18	100 м2	1.44	154.73	222.82	
4.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	чел.-ч	1.77	2.5488	87.420	222.82	
		Накладные расходы				25%	55.71	
		Сметная прибыль				3%	8.36	
		Всего с НР и СП					286.88	
5.	Э01-03-001-05	Уборка кабин лифтов. Стены и потолок - мытье	Объем: 30*4	100 м2	1.2	243.90	292.68	
5.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	чел.-ч	2.79	3.348	87.420	292.68	
		Накладные расходы				25%	73.17	
		Сметная прибыль				3%	10.98	
		Всего с НР и СП					376.83	
6.	Э01-01-001-48	Уборка территории от случайного мусора	Объем: 951*18	100 м2	171.18	11.28	1 930.43	
6.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	чел.-ч	0.129	22.08222	87.420	1 930.43	
		Накладные расходы				25%	482.61	
		Сметная прибыль				3%	72.39	
		Всего с НР и СП					2 485.43	
7.	Э01-01-001-36:	Уборка отмосток	Объем: 156.2*5	100 м2	7.81	322.06	2 515.25	
7.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	чел.-ч	3.684	28.77204	87.420	2 515.25	
		Накладные расходы				25%	628.81	
		Сметная прибыль				3%	75.46	
		Всего с НР и СП					3 219.52	
8.	Э01-01-001-68:	Очистка урн от мусора	100 урн	1.08	585.71	632.57		

Объем: 6*18

8.1.	31-0010	Рабочий среднего разряда 1	чел.-ч	6.7	7.236	87.420	25%	632.57
		Накладные расходы				87.420	25%	158.14
		Сметная прибыль				87.420	3%	18.98
		Всего с НР и СП				173.260		809.69

9.	301-01-001-38	Подметание территории	1000 м2		41.94	116.62		4 890.97
		Объем: 2330*18						

9.1.	31-0010	Рабочий среднего разряда 1	чел.-ч	1.334	55.94796	87.420	25%	4 890.97
		Накладные расходы				87.420	25%	1 222.74
		Сметная прибыль				87.420	3%	183.41
		Всего с НР и СП				173.260		6 297.12

10.	301-01-001-41	Уборка детской площадки	1000 м2		5.5134	145.73		803.46
		Объем: 306.3*18						

10.1.	31-0010	Рабочий среднего разряда 1	чел.-ч	1.667	9.1908378	87.420	25%	803.46
		Накладные расходы				87.420	25%	200.87
		Сметная прибыль				87.420	3%	30.13
		Всего с НР и СП				173.260		1 034.45

11.	301-01-001-90	Выкашивание газонов	1000 м2		0.9516	868.43		826.40
-----	---------------	----------------------------	----------------	--	---------------	---------------	--	---------------

11.1.	31-0030	Рабочий среднего разряда 3	чел.-ч	5.15	4.90074	107.530		526.98
11.2.	х09-2402	Газонокосилки моторные	маш.-ч	3.5	3.3306	89.90		299.42
		Накладные расходы				89.90	25%	206.60
		Сметная прибыль				89.90	3%	30.99
		Всего с НР и СП				173.260		1 063.99

12.	301-03-001-13	Мытье окон	100 м2		0.52	2 771.21		1 441.03
-----	---------------	-------------------	---------------	--	-------------	-----------------	--	-----------------

12.1.	31-0010	Рабочий среднего разряда 1	чел.-ч	31.7	16.484	87.420	25%	1 441.03
		Накладные расходы				87.420	25%	360.26
		Сметная прибыль				87.420	3%	54.04
		Всего с НР и СП				173.260		1 855.33

13.	301-03-001-49	Влажная протирка элементов лестничных клеток жилых домов - перила	100 м2		0.25	1 270.74		317.68
-----	---------------	--	---------------	--	-------------	-----------------	--	---------------

13.1.	31-0010	Рабочий среднего разряда 1	чел.-ч	14.536	3.634	87.420	25%	317.68
		Накладные расходы				87.420	25%	79.42
		Сметная прибыль				87.420	3%	11.91
		Всего с НР и СП				173.260		409.01

14.	301-06-001-03	Окрашивание сканеек за два раза	шт.		8	498.94		3 991.51
-----	---------------	--	------------	--	----------	---------------	--	-----------------

14.1.	31-0030	Рабочий среднего разряда 3	чел.-ч	4.64	37.12	107.530	25%	3 991.51
		Накладные расходы				107.530	25%	997.88
		Сметная прибыль				107.530	3%	149.68
		Всего с НР и СП				173.260		5 139.07



15.	Э01-06-001-37	Простая окраска за один раз металлических поверхностей стальных труб	100 м	0.24	1 034.45	248.27
		малых архитектурных форм и оборудования площадок, диаметр труб 32 мм				
		(огражденные)				
15.1.	Э1-0020	Рабочий среднего разряда 2	чел.-ч	10.66	2.5584	97.040
		Накладные расходы				25%
		Сметная прибыль				3%
		Всего с НР и СИ				319.65
16.	С1.	Эмаль ПФ-115 1,9 коричневая	руб		570	1.00
17.	С2.	Перчатки х/х хоз	руб		20	1.00
18.	С3.	Перчатки резин	руб		44.4	1.00
19.	С4.	Порошок Биолан	руб		42.9	1.00
20.	С5.	Белизна Пенза 1л	руб		23.27	1.00
21.	С6.	Полотно холстпрошное 50*150	руб		63.45	2.00
22.	С7.	Корд Трин 2,4*245	руб		6.23	9.00
23.	С8.	Бензин АИ-92	руб		46.05	1.40
24.	С9.	Хелп для стекол	руб		74.39	1.00

ИТОГО ПО АКТУ

СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ - 37 949.05

НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 1-15) 37 949.05

СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 1-15) 9 231.66

ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ - 48 541.85

ВСЕГО ПО АКТУ 48 541.85

ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ 48 541.85

ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ 9 231.66

КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ) 1 361.14

КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ) 316.09

КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (МЕХАНИЗМЫ) 0.03

ВСЕГО СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ 59.88

48 958.65

Работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством. Претензий по выполненным условиям договора стороны друг к другу не имеют.

Служ. Директор ООО «Донком-Сервис 1»

(Должность, подпись, Ф.И.О)

/ А.Ф. Марычев



Принял: Председатель ТСЖ



(Должность, подпись, Ф.И.О)

/ Т. Н. Андреева

Унифицированная форма № КС-2

Утверждена постановлением Госкомстата России от 11.11.1999 № 100

Инвестор

Форма по ОКПД 0322005

Код

Заказчик (Генподрядчик)

В лице председателя ТСЖ «Республиканская 151А» Андреевой Т.Н. (кв.№78)

по ОКПО

Подрядчик (Субподрядчик)

В лице директора ООО «ДОМКОМ-СЕРВИС 1» Марычева А.Ф., действующего на основании Устава

по ОКПО

Стройка:

ООО «ДОМКОМ-СЕРВИС 1» МАЙ

по ОКПО

Объект:

Республиканская 151А текущий ремонт

Вид деятельности по ОКДП

Договор подряда (контракта)

номер

Дата

Вид операции

Отчетный период

с по

Номер документа	Дата составления
2	30.06.2023

А К Т

О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда)

руб.

Сметная стоимость: **25.086** тыс. руб.
 Монтажных работ: **0.021** тыс. руб.
 Нормативная трудоемкость: **0.057** тыс. чел.ч
 Сметная заработная плата: **7.117** тыс. руб.

Составлена в текущих ценах на 2023-1 квартал по №: ТСНБ по услугам ЖКХ Республики Мордовия*.
 Республика Мордовия. Текущие цены для ЖКХ за 1 квартал 2023 г.

№ поз.	Шифр, номер норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования, масса	Единица измерения		Количество			Сметная стоимость в текущих ценах	
			Кол-во механико-торгов	на единицу измерения	по проектным данным	на единицу измерения	общая		
1.	Э02-04-001-11	Оснотр системы гас: устройства в чердачных и подвальных помещениях	4	5	6	7	8		
			1000 м2		2.636	479.08	1 262.85		

Объем: 2636*1

1.1.	з1-0040	Рабочий среднего разряда 4	чел.-ч	4	10,544	119,770	25%	1 262,85
		Накладные расходы					25%	315,71
		Сметная прибыль					3%	47,36
		Всего с НР и СП						1 625,92
2.	Э02-01-001-11	Ликвидация воздушных пробок в системе гвс - в стояке						
2.1.	з1-0030	Рабочий среднего разряда 3	1 СТОЯК чел.-ч	6	3,36	60,22	25%	361,30
		Накладные расходы				107,530	25%	90,33
		Сметная прибыль					3%	13,55
		Всего с НР и СП						465,17
3.	Э02-01-001-02	Притирка запорной арматуры без снятия с места кран диаметром, мм - до 50						
3.1.	з1-0030	Рабочий среднего разряда 3	1 КРАН чел.-ч	2	1,44	77,42	25%	154,84
		Накладные расходы				107,530	25%	38,71
		Сметная прибыль					3%	5,81
		Всего с НР и СП						199,36
4.	Э02-01-002-37	Замена вентилей и клапанов обратных муфтовых диаметром до 50 мм						
4.1.	з1-0030	Рабочий среднего разряда 3	100 ШТ. чел.-ч	0,01	1,33	14 301,49	25%	143,01
		Накладные расходы				107,530	25%	35,75
		Сметная прибыль					3%	5,36
		Всего с НР и СП						184,13
5.	С1.	Клапан обратный чугунный 2х створчатый (Ду50)						
6.	Э02-02-003-08	Замена предохранителей						
6.1.	з1-0030	Рабочий среднего разряда 3	предохра нитель чел.-ч	2	0,15	107,530	25%	16,13
		Накладные расходы					25%	4,03
		Сметная прибыль					3%	0,60
		Всего с НР и СП						20,77
7.	С2.	Предохранитель плавный ППНИ-35 125 габарит 1						
8.	С3.	Предохранитель плавный ППНИ-35 100А габарит 1						
9.	Э01-06-001-01	Ремонт сканекс						
9.1.	з1-0020	Рабочий среднего разряда 2	шт. чел.-ч	4	1,76	42,70	25%	170,79
		Накладные расходы				97,040	25%	42,70
		Сметная прибыль					3%	6,40
		Всего с НР и СП						219,89
10.	С4.	Санорез 3,5*51						
11.	Э01-06-001-02	Окрашивание сканекс за один раз						
11.1.	з1-0030	Рабочий среднего разряда 3	шт. чел.-ч	4	9,92	266,67	25%	1 066,70
		Накладные расходы				107,530	25%	266,68
		Сметная прибыль					3%	40,00
		Всего с НР и СП						1 373,38
12.	С5.	Эмаль ПФ-115 1,9кг коричневая						
			руб	570	0,50	285,00		

13. Э02-01-004-26		Смена стенов у трубопроводов диаметром до 20 мм							
13.1.	з1-1039	Рабочий строитель среднего разряда 3,9	100	0.02	7 571.10			151.42	
13.2.	с302-1237-1	Сгон стальной оцинк Ду15	чел.-ч	28,7	0,574	118,540		68,04	
		Накладные расходы	шт	100	2	41,69		83,38	
		Сметная прибыль				25%		37,86	
		Всего с НР и СИ						5,68	
14.	Э03-07-001-15	Разборка покрытия полов из плиток							
14.1.	з1-0020	Рабочий среднего разряда 2	М2 пола	8	30.08			240.66	
		Накладные расходы	чел.-ч	0,31	2,48	97,040		240,66	
		Сметная прибыль				25%		60,17	
		Всего с НР и СИ						9,02	
15.	Э03-07-001-22	Устройство покрытия из цементном растворе из плиток для полов							
15.1.	з1-0032	Рабочий среднего разряда 3,2	100 м2	0.08	14 623.88			1 169.91	
15.2.	з1000-0001	Затраты труда машинистов	чел.-ч	119,78	9,5824	109,970		1 053,78	
15.3.	х03-0101	Автогрузчики 5 т	чел.-ч	2,66	0,2128	327,579		69,71	
		Подъемники грузоподъемностью до 500 кг одномаховые, высота подъема 45 м	Маш.-ч	0,36	0,0288	649,82		18,71	
		Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	Маш.-ч	2,3	0,184	239,85		6,91	
		Накладные расходы	(1)			397,22		73,10	
		Сметная прибыль	(1)			341,31		62,80	
		Всего с НР и СИ	Маш.-ч	0,28	0,0224	1 085,72		24,32	
		Клей для плитки UNIS 23кг				283,98		6,36	
		Всего с НР и СИ						292,48	
		Клей для плитки UNIS 23кг						43,87	
16.	С6.								
17.	Э02-01-002-15	Временная заделка свищей и трещин на внутренних трубопроводах и стояках							
17.1.	з1-0030	Рабочий среднего разряда 3	1 место	5	1.00			301.00	
17.2.	с101-2091-1	Хомут 20*32	чел.-ч	0,37	1,85	107,530		198,93	
		Накладные расходы	шт	1	5	30,00		150,00	
		Сметная прибыль				25%		87,23	
		Всего с НР и СИ						13,08	
18.	Ц102-01-001-01;	Автоматизированная система управления I категории технической сложности с количеством каналов (Кобш) 2 (регулировка инженерного оборудования в ИТЦ, обслуживание теплосчетчиков)	СИСТЕМА	1	2 310.62			2 310.62	
18.1.	32-0011	Инженер I категории	чел.-ч	2,68	2,68	188,390		504,89	
18.2.	32-0012	Инженер II категории	чел.-ч	6,03	6,03	171,340		1 033,18	
18.3.	32-0013	Инженер III категории	чел.-ч	2,68	2,68	154,300		413,52	
18.4.	32-2001	Ведущий инженер	чел.-ч	1,34	1,34	205,870		275,87	



18.5.	33-0011	Техник I категории Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	руб.	0.67	0.67	124.130	25%	83.17	577.66
						3%		69.32	2 957.59

19.		Техническое обслуживание пожарной сигнализации, системы звукового оповещения, системы дымоудаления по вх.д. 71 от 31.05.2023	руб			8000	1.00	8 000.00	
20.		Техническое обслуживание вентиляционных каналов и дымоходов в многоквартирных домах по вх.д. 115 от 31.05.2023	руб			1632.08	1.00	1 632.08	
21.		Аварийное техническое обслуживание по вх.д. 227 от 31.05.2023	руб			4080.14	1.00	4 080.14	

ИТОГО ПО АКТУ									
СТОИМОСТЬ МОНТАЖНЫХ РАБОТ -									
· НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 6)									
· СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 6)									
ВСЕГО, СТОИМОСТЬ МОНТАЖНЫХ РАБОТ -									
СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -									
· НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 1-4, 9, 11, 13-15, 17)									
· СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 1-4, 9, 11, 13-15, 17)									
ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -									
СТОИМОСТЬ ПУСКОНАЛАДОЧНЫХ РАБОТ -									
· НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 18)									
· СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 18)									
ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ПУСКОНАЛАДОЧНЫХ РАБОТ -									
· ВСЕГО ПО АКТУ									
ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ									
ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ									
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ)									
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ)									
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (МЕХАНИЗМЫ)									
ВСЕГО СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ									
22 896.62									
16.13									
4.03									
0.60									
20.76									
20 569.87									
1 267.60									
190.14									
22 027.61									
2 310.62									
577.66									
69.32									
2 957.60									
25 005.97									
1 849.29									
260.06									
63.32									
7.80									
9.28									
25 086.37									

Работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством. Претензий по выполнению условий Договора, Стороны друг к другу не имеют.

Директор ООО «Домком-Сервис»

(Должность, подпись, Ф.И.О)

/ А.Ф. Маричев

Принципал: Председатель ТСОЖ «Республиканская 151А»

(Должность, подпись, Ф.И.О)

/ Т. Н. Андреева



Унифицированная форма № КС-2

Утверждена постановлением Госкомстата России от 11.11.1999 № 100

Форма по ОКПД Код 0322005

Инвестор

Заказчик (Генподрядчик)

В лице председателя ТСЖ «Республиканская 151А» Андреевой Т.Н. (кв.№78)

Подрядчик (Субподрядчик)

В лице директора ООО «ДОМКОМ-СЕРВИС 1» Марычева А.Ф., действующего на основании Устава

по ОКПО

ООО "ДОМКОМ-СЕРВИС 1" НОЯБРЬ

по ОКПО

Объект:

Республиканская 151А содержание

Вид деятельности по ОКДП

Договор подряда (контракта)

Номер документа	Дата составления	номер	дата	Отчетный период	по
1	31.12.2023			с	по
				01.11.2023	30.11.2023

А К Т

О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда)

руб.

Сметная стоимость: **38.767** тыс. руб.
 Нормативная трудоемкость: **0.327** тыс.чел.ч
 Сметная заработная плата: **28.571** тыс. руб.

Составлена в текущих ценах на 2023-3 квартал по №: "ТСНБ по услугам ЖКХ Республики Мордовия". Республика Мордовия. Текущие цены для ЖКХ за 3 квартал 2023 г.

№ поз.	Шифр, номер норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования, масса	Единица измерения		Количество		Сметная стоимость в текущих ценах	
			Кол-во механизмов	на единицу измерения	по проектным данным	на единицу измерения	общая	
1	2	3	4	5	6	7	8	
1. Э01-03-001-58; Подметание лестничных площадок и маршей с 1го по 10й этажи			100 м2		153.6	103.16	15 844.70	

1.1. Э1-0010

Рабочий среднего разряда 1

Объем: 1280*12

100 м2

153.6

103.16

15 844.70

чел.ч

1.18

181.248

87.420

15 844.70

		Накладные расходы		Сметная прибыль		Всего с НР и СП	
2.	Э01-03-001-39; Мытье лестничных площадок и маршей с 1го по 3й этажи	Объем: 380.6*3	100 м2	11.418	132.62	1 514.21	
2.1.	Э1-0010 Рабочий среднего разряда 1	чел.-ч	1.517	17.321106	87.420	1 514.21	3 961.18
	Накладные расходы				25%		594.18
	Сметная прибыль				3%		20 400.05
	Всего с НР и СП						1 949.55
3.	Э01-03-001-43; Мытье лестничных площадок и маршей с 1го по 10й этажи	Объем: 1280*1	100 м2	12.8	113.65	1 454.67	
3.1.	Э1-0010 Рабочий среднего разряда 1	чел.-ч	1.3	16.64	87.420	1 454.67	1 454.67
	Накладные расходы				25%		363.67
	Сметная прибыль				3%		54.55
	Всего с НР и СП						1 872.89
4.	Э01-03-001-03 Уборка кабин лифтов полы - мытье	Объем: 8*18	100 м2	1.44	154.73	222.82	
4.1.	Э1-0010 Рабочий среднего разряда 1	чел.-ч	1.77	2.5488	87.420	222.82	222.82
	Накладные расходы				25%		55.71
	Сметная прибыль				3%		8.36
	Всего с НР и СП						286.88
5.	Э01-03-001-05 Уборка кабин лифтов. Стены и потолок - мытье	Объем: 30*4	100 м2	1.2	243.90	292.68	
5.1.	Э1-0010 Рабочий среднего разряда 1	чел.-ч	2.79	3.348	87.420	292.68	292.68
	Накладные расходы				25%		73.17
	Сметная прибыль				3%		10.98
	Всего с НР и СП						376.83
6.	Э01-01-001-48 Уборка территории от случайного мусора	Объем: 951*8	100 м2	76.08	11.28	857.97	
6.1.	Э1-0010 Рабочий среднего разряда 1	чел.-ч	0.129	9.81432	87.420	857.97	857.97
	Накладные расходы				25%		214.49
	Сметная прибыль				3%		32.17
	Всего с НР и СП						1 104.64
7.	Э01-01-001-36; Уборка отмосток	Объем: 156.2*5	100 м2	7.81	322.06	2 515.25	
7.1.	Э1-0010 Рабочий среднего разряда 1	чел.-ч	3.684	28.77204	87.420	2 515.25	2 515.25
	Накладные расходы				25%		628.81
	Сметная прибыль				3%		75.46
	Всего с НР и СП						3 219.52
8.	Э01-01-001-68; Очистка урн от мусора		100 урн	1.08	585.71	632.57	

8.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Объем: 6*18	чел.-ч	6.7	7.236	87.420 25% 3%	632.57 158.14 18.98	809.69
9.	Э01-01-001-02	Посылка территории	Объем: 300*2	1000 м2		0.6	189.44	113.66	
9.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Объем: 300*2	чел.-ч	2.167	1.3002	87.420 25% 3%	113.66 28.42 4.26	146.34
10.	Э01-01-001-17	Очистка территорий от уплотненного снега	Объем: 530*2	100 м2		10.6	260.86	2 765.13	
10.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Объем: 530*2	чел.-ч	2.984	31.6304	87.420 25% 3%	2 765.13 691.28 103.69	3 560.10
11.	Э01-01-001-28	Перекидывание снега и скола	Объем: 4*2	м3		8	34.88	279.04	
11.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Объем: 4*2	чел.-ч	0.399	3.192	87.420 25% 3%	279.04 69.76 10.46	359.26
12.	Э01-01-001-34	Укладка снега в валы или кучи	Объем: 4*2	м3		8	22.03	176.24	
12.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Объем: 4*2	чел.-ч	0.252	2.016	87.420 25% 3%	176.24 44.06 6.61	226.91
13.	Э01-01-001-77	Подметание свежевыпавшего снега	Объем: 2330*4	1000 м2		9.32	204.04	1 901.64	
13.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Объем: 2330*4	чел.-ч	2.334	21.75288	87.420 25% 3%	1 901.64 475.41 71.31	2 448.36
14.	С1.	Перчатки х/б 5нитей		руб600		20	1.00	20.00	
15.	С2.	Перчатки резины		руб600		34.8	1.00	34.80	
16.	С3.	Порошок Сорти		руб600		47.29	1.00	47.29	
17.	С4.	Белизна Пенза 1л		руб600		23.27	1.00	23.27	

18.	С5.	Концентрат минеральный галит	руб	9700	0.15	1 455.00
19.	С6.	Ведро 16л	руб	150	1.00	150.00

ИТОГО ПО АКТУ	30 300.94
СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -	30 300.94
· НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 1-13)	7 142.65
· СМЕТНАЯ ПРИВЫЛЬ - (%=3 - по стр. 1-13)	1 047.79
ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -	38 491.38
· ВСЕГО ПО АКТУ	38 491.38
ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ	7 142.65
ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИВЫЛЬ	1 047.79
Оплата основных рабочих	28 570.58
Сметная заработная плата	28 570.58
Трудозащиты осн. рабочих	326.81975
Нормативная трудоемкость	326.81975
Сметная стоимость материалов	1 730.36
ВСЕГО СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ	38 767.37

Работы выполнены полностью, в указанные сроки, с надлежащим качеством. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Сдел: Директор ООО «Домком-Сервис 1»



(Должность, подпись, Ф.И.О)

[Handwritten signature]

/ А.Ф. Марычев

Принял: Председатель ТСЖ «Республиканская 151А»



(Должность, подпись, Ф.И.О)

[Handwritten signature]

/ Т. Н. Андреева

Унифицированная форма № КС-2

Утверждена постановлением Госкомстата России от 11.11.1999 № 100

Форма по ОКУД	Код
	0322005

Инвестор

Заказчик (Генподрядчик)

В лице председателя ТСЖ «Республиканская 151А» Андреевой Т.Н. (ка.№78)

Подрядчик (Субподрядчик)

В лице директора ООО «ДОМКОМ-СЕРВИС 1» Марычева А.Ф., действующего на основании Устава

по ОКПО

Стройка: ООО "ДОМКОМ-СЕРВИС 1" НОЯБРЬ

по ОКПО

Объект: Республиканская 151А текущий ремонт

Вид деятельности по ОКДП

Договор подряда (контракта)

номер	дата	Отчетный период	по
2	31.12.2023	с	по
		01.11.2023	30.11.2023

А К Т

О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда)

руб.

Сметная стоимость: **23.797** тыс. руб.

Нормативная трудоемкость: **0.043** тыс. чел.ч

Сметная заработная плата: **5.797** тыс. руб.

Составлена в текущих ценах на 2023-3 квартал по №: "ТСНБ по услугам ЖКХ Республики Мордовия". Республика Мордовия. Текущие цены для ЖКХ за 3 квартал 2023 г.

№ поз.	Шифр, номер норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования, масса	Единица измерения		Количество		Сметная стоимость в текущих ценах	
			Кол-во механизирован	на единицу измерения	по проектным данным	на единицу измерения	общая	
1	2	3	4	5	6	7	8	

1. 902-04-001-11 Осмотр системы гвс: устройства в чердачных и подвальных помещениях: **1000 М2** **2.636** **479.08** **1 262.85**

1.1. 31-0040 Рабочий среднего разряда 4 Объем: 2636*1 **1000 М2** **2.636** **479.08** **1 262.85**

чел.ч 4 10.544 119.770 1 262.85

Накладные расходы
Сметная прибыль

25% 315.71
3% 47.36
1 625.92

Всего с НР и СП

2. Э02-04-001-11 Осмотр системы отопления: устройства в чердачных и подвальных помещениях

1000 м2

2.1. Э1-0040 Рабочий среднего разряда 4

чел.-ч 4 10.544 479.08 1 262.85

Накладные расходы

25% 119.770 1 262.85

Сметная прибыль

3% 315.71 47.36

Всего с НР и СП

1 625.92

3. Э02-01-001-11 Ликвидация воздушных пробок в системе гвс - в стояке

1 стояк

3.1. Э1-0030 Рабочий среднего разряда 3

чел.-ч 0.56 2.24 60.22 240.87

Накладные расходы

25% 107.530 240.87

Сметная прибыль

3% 60.22 9.03

Всего с НР и СП

310.12

4. Э02-02-002-44 Замена отдельных участков трубопроводов холодного и горячего водоснабжения из стальных водопроводных оцинкованных труб диаметр труб, мм: 100 (лента ФУМ)

1 м

4.1. Э1-0020 Рабочий среднего разряда 2

чел.-ч 3 3 97.040 291.12

4.2. Э1-0040 Рабочий среднего разряда 4

чел.-ч 3 3 119.770 359.31

Накладные расходы

25% 162.61 162.61

Сметная прибыль

3% 24.39 24.39

Всего с НР и СП

837.43

5. С1. Труба оцинк 89*3,7/7,80

руб 398.84 0.63 251.27

6. С2. Круг отрезной по металлу 125*1,2*22

руб 26.1 3.00 78.30

7. С3. Электроды МР люкс МЭЗ

руб 283.47 0.15 42.52

8. С4. Муфта двухтрубная канализ 110

руб 110.55 1.00 110.55

9. С5. Отвод каналаз (110,45)

руб 1033.4 2.00 2 066.80

10. Э02-01-002-01 Ремонт водопроводного крана без снятия с места - смена прокладок

1 кран

10.1. Э1-0030 Рабочий среднего разряда 3

чел.-ч 0.18 0.36 27.61 55.21

10.2. С300-0054-1 Прокладка паронит 65

шт 1 2 8.25 16.50

Накладные расходы

25% 13.80 13.80

Сметная прибыль

3% 2.07 2.07

Всего с НР и СП

71.08

11. Э02-01-003-01 Замена перегоревшей электролампы

3

11.1. Э1-0030 Рабочий среднего разряда 3

чел.-ч 0.095 0.285 107.530 30.65

11.2. С509-9012-1 Лампа ЛОН 40Вт

шт 1 3 3.00 9.00

Накладные расходы

25% 9.91 9.91

Сметная прибыль

3% 1.49 1.49

Всего с НР и СП

51.05

12.	Ц102-01-001-01;	Автоматизированная система управления I категории технической сложности с количеством каналов (Кобш) 2 (регулировка инженерного оборудования в ИТП, обслуживание теплосчетчиков)	1	2 310.62	2 310.62
12.1.	32-0011	Инженер I категории	чел.-ч	2.68	2.68
12.2.	32-0012	Инженер II категории	чел.-ч	6.03	6.03
12.3.	32-0013	Инженер III категории	чел.-ч	2.68	2.68
12.4.	32-2001	Ведущий инженер	чел.-ч	1.34	1.34
12.5.	33-0011	Техник I категории	чел.-ч	0.67	0.67
		Накладные расходы			124.130
		Сметная прибыль			25%
		Всего с НР и СП			3%
13.		Техническое обслуживание пожарной сигнализации, системы звукового оповещения, системы дымоудаления по вх.д. 163 от 30.11.2023	руб	8000	1.00
14.		Техническое обслуживание вентиляционных каналов и дымоходов в многоквартирных домах по вх.д. 299 от 30.11.2023	руб	1632.08	1.00
15.		Аварийное техническое обслуживание за ноябрь 2023 г.	руб	4080.14	1.00

ИТОГО ПО АКТУ

СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -

- НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 1-4, 10, 11)
- СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 1-4, 10, 11)

ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -

СТОИМОСТЬ ПУСКОНАЛАДОЧНЫХ РАБОТ -

- НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 12)
- СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 12)

ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ПУСКОНАЛАДОЧНЫХ РАБОТ -

ВСЕГО ПО АКТУ

ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ

ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ

ВСЕГО СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ

Работы выполнены полностью, в установленном порядке, в надлежащем качестве. Претензий по выполнению условий Договора Строительству не имеется.



Служба Технического Сервиса
 ООО «Свердловская Региональная Компания»
 (должность, подпись, Ф.И.О)
 / А.Ф. Марычев

Принял: Председатель ТСЖ «Республиканская 151А»

(должность, подпись, Ф.И.О)
 / Т. Н. Андреева

Унифицированная форма № КС-2

Утверждена постановлением Госкомстата России от 11.11.1999 № 100

Форма по ОКУД 0322005

Инвестор

Заказчик (Генподрядчик)

В лице председателя ТСЖ «Республиканская 151А» Андреевой Т.Н. (кв.№78)

Подрядчик (Субподрядчик)

В лице директора ООО «ДОМКОМ-СЕРВИС 1» Марычева А.Ф., действующего на основании Устава

Стройка:

ООО "ДОМКОМ-СЕРВИС 1" ОКТЯБРЬ

Объект:

Республиканская 151А содержание

Вид деятельности по ОКДП	Договор подряда (контракта)		Вид операции	Отчетный период	
	номер	дата		с	по
	1	30.11.2023		01.10.2023	31.10.2023

А К Т

О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда)

руб.

Сметная стоимость: **40.568** тыс. руб.

Нормативная трудоемкость: **0.344** тыс.чел.ч

Сметная заработная плата: **30.102** тыс. руб.

Составлена в текущих ценах на 2023-3 квартал по №: "ТСНБ по услугам ЖКХ Республики Мордовия".
Республика Мордовия. Текущие цены для ЖКХ за 3 квартал 2023 г.

№ поз.	Шифр, номер норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования, масса	1	2	3	Единица измерения		4	5	6	7	8
						Кол-во	на единицу измерения					
1	2					Кол-во механизмов	на единицу измерения	100 м2	153.6	103.16	15 844.70	

1. 1. **Э01-03-001-58; Подметание лестничных площадок и маршей с 1го по 10й этажи**

Объем: 1280*12

1. 1. 31-0010 Рабочий среднего разряда 1

чел.ч 1.18 181.248

87.420 15 844.70

Накладные расходы
Сметная прибыль
Всего с НР и СП

25% 3 961.18
3% 594.18
20 400.05

2. Э01-03-001-39; Мытье лестничных площадок и маршей с 1го по 3й этажи

Объем: 380.6*3

100 м2

11.418

132.62

1 514.21

- 2.1. э1-0010 Рабочий среднего разряда 1
- Накладные расходы
- Сметная прибыль
- Всего с НР и СП

87.420 1 514.21
25% 378.55
3% 56.78
1 949.55

3. Э01-03-001-43; Мытье лестничных площадок и маршей с 1го по 10й этажи

Объем: 1280*1

100 м2

12.8

113.65

1 454.67

- 3.1. э1-0010 Рабочий среднего разряда 1
- Накладные расходы
- Сметная прибыль
- Всего с НР и СП

87.420 1 454.67
25% 363.67
3% 54.55
1 872.89

4. Э01-03-001-03 Уборка кабин лифтов полы - мытье

Объем: 8*18

100 м2

1.44

154.73

222.82

- 4.1. э1-0010 Рабочий среднего разряда 1
- Накладные расходы
- Сметная прибыль
- Всего с НР и СП

87.420 222.82
25% 55.71
3% 8.36
286.88

5. Э01-03-001-05 Уборка кабин лифтов. Стены и потолок - мытье

Объем: 30*4

100 м2

1.2

243.90

292.68

- 5.1. э1-0010 Рабочий среднего разряда 1
- Накладные расходы
- Сметная прибыль
- Всего с НР и СП

87.420 292.68
25% 73.17
3% 10.98
376.83

6. Э01-01-001-48 Уборка территории от случайного мусора

Объем: 951*18

100 м2

171.18

11.28

1 930.43

- 6.1. э1-0010 Рабочий среднего разряда 1
- Накладные расходы
- Сметная прибыль
- Всего с НР и СП

87.420 1 930.43
25% 482.61
3% 72.39
2 485.43

7. Э01-01-001-36; Уборка отмосток

Объем: 156.2*5

100 м2

7.81

322.06

2 515.25

- 7.1. э1-0010 Рабочий среднего разряда 1
- Накладные расходы
- Сметная прибыль
- Всего с НР и СП

87.420 2 515.25
25% 628.81
3% 75.46
3 219.52

8. Э01-01-001-68; Очистка урн от мусора

100 урн

1.08

585.71

632.57

		Объем: 6*18					
8.1.	з1-0010	Рабочий среднего разряда 1	чел.-ч	6.7	7.236	87.420	632.57
		Накладные расходы				25%	158.14
		Сметная прибыль				3%	18.98
		Всего с НР и СП					809.69
9.		Э01-01-001-38	Подметание территории	1000 м2	41.94	116.62	4 890.97
		Объем: 2330*18					
9.1.	з1-0010	Рабочий среднего разряда 1	чел.-ч	1.334	55.94796	87.420	4 890.97
		Накладные расходы				25%	1 222.74
		Сметная прибыль				3%	183.41
		Всего с НР и СП					6 297.12
10.		Э01-01-001-41	Уборка детской площадки	1000 м2	5.5134	145.73	803.46
		Объем: 306.3*18					
10.1.	з1-0010	Рабочий среднего разряда 1	чел.-ч	1.667	9.1908378	87.420	803.46
		Накладные расходы				25%	200.87
		Сметная прибыль				3%	30.13
		Всего с НР и СП					1 034.45
11.	С1.	Полотно холстпрошивное	руб		68.68	2.00	137.36
12.	С2.	Мешок белый	руб		20	12.00	240.00
13.	С3.	Лопата Крепыш	руб		440	1.00	440.00
14.	С4.	Лопата штыковая прямоугольная	руб		220	1.00	220.00
15.	С5.	Метла с черенком	руб		270	1.00	270.00
16.	С6.	Черенок для лопат	руб		90	1.00	90.00
17.	С7.	Грабли веерные	руб		140	1.00	140.00
18.	С8.	Саморезы 4,2*19	руб		1.2	6.00	7.20

ИТОГО ПО АКТУ

СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -

НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 1-10)

СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 1-10)

ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -

ВСЕГО ПО АКТУ

ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ

ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ

Оплата основных рабочих

Сметная заработная плата

Трудоозаплаты осн. рабочих

Нормативная трудоемкость

Сметная стоимость материалов

31 646.32

31 646.32

7 525.44

1 105.21

40 276.97

40 276.97

7 525.44

1 105.21

30 101.76

30 101.76

344.33496

344.33496

1 544.56

ВСЕГО СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ в установленных сроках, с надлежащим качеством.
Работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

/ А. Ф. Марычев

(Должность, подпись, Ф.И.О)

Сдал: Директор ООО «Домком-Сервис 1»

Дни
документов

М.П.



Принял Председатель ТСЖ «Республиканская 151А»

(Должность, подпись, Ф.И.О)

/ Т. Н. Андреева



Унифицированная форма № КС-2
 Утверждена постановлением Госкомстата России от 11.11.1999 № 100

Форма по ОКПД
 Код
 0322005

Инвестор

Заказчик (Генподрядчик)

В лице председателя ТСЖ «Республиканская 151А» Андреевой Т.Н. (кв.№78)

Подрядчик (Субподрядчик)

В лице директора ООО «ДОМКОМ-СЕРВИС 1» Марычева А.Ф., действующего на основании Устава

Стройка:

ООО "ДОМКОМ-СЕРВИС 1" ОКТЯБРЬ

Объект:

Республиканская 151А текущий ремонт

Вид деятельности по ОКДП
 Договор подряда (контракта)

Номер документа	Дата составления	Вид операции		Отчетный период	
		номер	дата	с	по
2	30.11.2023			01.10.2023	31.10.2023

А К Т

О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда)

руб.

Сметная стоимость: **27.022** тыс. руб.
 Монтажных работ: **0.026** тыс. руб.
 Нормативная трудоемкость: **0.054** тыс. чел.ч
 Сметная заработная плата: **7.019** тыс. руб.

Составлена в текущих ценах на 2023-3 квартал по №: "ТСНБ по услугам ЖКХ Республики Мордовия".
 Республика Мордовия. Текущие цены для ЖКХ за 3 квартал 2023 г.

№ поз.	Шифр, номер норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования, масса	Единица измерения		на единицу измерения	Количество		Сметная стоимость в текущих ценах	
			Кол-во механизмов	торов		по проектным данным	на единицу измерения	общая	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1. 902-04-001-11 Осмотр системы гвс: устройства в чердачных и подвальных помещениях			1000 м2		2.636		479.08		1 262.85
Объем: 2636*1									

1.1.	з1-0040	Рабочий среднего разряда 4 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	чел.-ч	4	10.544	119.770	25%	315.71	47.36	1 625.92
2.	Э02-01-001-11	Ликвидация воздушных пробок в системе гвс - в стойке	1 стойка	16	60.22	963.47				
2.1.	з1-0030	Рабочий среднего разряда 3 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	чел.-ч	0.56	8.96	107.530	25%	240.87	36.13	1 240.47
3.	Э02-01-003-01	Замена перегоревшей электролампы	электрол ампа	3	23.78	71.33				
3.1.	з1-0030	Рабочий среднего разряда 3 Лампа ЛОН	чел.-ч шт	0.095 1	0.285 3	107.530 13.56		30.65 40.68		
3.2.	с509-9012-1	Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП					25%	17.83	2.67	91.84
4.	Э02-02-003-05	Замена вышедших из строя электроустановочных изделий (выключатели)	1 прибор	1	20.43	20.43				
4.1.	з1-0030	(вх. группа) Рабочий среднего разряда 3 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	чел.-ч	0.19	0.19	107.530	25%	20.43	5.11	26.30
5.	Э03-05-002-55	Установка дверного доводчика к металлическим дверям (на тамбурную дверь кв.122, 123)	1 шт.	1	153.86	153.86				
5.1.	з1-0042	Рабочий среднего разряда 4,2	чел.-ч	1.11	1.11	122.390		135.85		
5.2.	Х04-0502	Установки для сварки ручной дуговой (постоянного тока)	Маш.-ч	0.26	0.26	54.73		14.23		
5.3.	Х13-4041	Шуруповерт	Маш.-ч	0.15	0.15	14.71		2.21		
5.4.	ХЗЗ-0206	Дрели электрические	Маш.-ч	0.11	0.11	10.19		1.12		
5.5.	ХЗЗ-0301	Машины шлифовальные электрические Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Маш.-ч	0.02	0.02	22.73	25%	38.47	5.77	198.09
6.	С1.	Доводчик дверной морозостойкий Норма М430	руб.		1361.34	1.00		1 361.34		
7.	Э02-01-001-02	Притирка запорной арматуры без снятия с места кран диаметром, мм - до 50	1 кран	2	77.42	154.84				
7.1.	з1-0030	Рабочий среднего разряда 3 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	чел.-ч	0.72	1.44	107.530	25%	154.84	38.71	199.36
8.	Э02-01-002-37	Смена вентилялей и клапанов обратных муфтовых диаметром до 50 мм	100 шт.	0.01	14 301.49	143.01				
8.1.	з1-0030	Рабочий среднего разряда 3	чел.-ч	133	1.33	107.530		143.01		

Накладные расходы 25% 35,75
 Сметная прибыль 3% 5,36
 Всего с НР и СП 184,13

9. С2. Клапан обратный чугунный 2х створчатый Ду50 руб 741,07 1,00 741,07

10. Э02-01-001-01 Притирка запорной арматуры без снятия с места кран диаметром, мм - до 25 кран 2 51,61 103,23
 10.1. Э1-0030 Рабочий среднего разряда 3 чел.-ч 0,48 0,96 107,530 103,23
 Накладные расходы 25% 25,81
 Сметная прибыль 3% 3,87
 Всего с НР и СП 132,91

11. Э02-02-002-58 Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб диаметром до 63 мм (тех этаж, кв.31. 34) 100 м трубопро вода 0,06 6 433,51 386,01

11.1. Э1-0030 Рабочий среднего разряда 3 чел.-ч 59,62 3,5772 107,530 384,66
 11.2. Х04-0504 Аппарат для газовой сварки и резки маш.-ч 5,7 0,342 3,96 1,35
 Накладные расходы 25% 96,50
 Сметная прибыль 3% 14,48
 Всего с НР и СП 496,99

12. Э02-02-002-61 Прокладка трубопроводов водоснабжения из напорных полиэтиленовых труб низкого давления среднего типа наружным диаметром 40 мм 100 м трубопро вода 0,06 44 896,12 2 693,77

12.1. Э1-0042 Рабочий среднего разряда 4,2 чел.-ч 162,4 9,744 122,390 1 192,57
 12.2. Э1000-0001 Затраты труда машинистов чел.-ч 5,9 0,354 376,380 133,24
 12.3. Х02-0129 Краны башенные при работе на других видах строительства 8 т маш.-ч 0,06 0,0036 620,82 2,23
 (1) 376,38 1,35
 12.4. Х02-1141 Краны на автомобильном ходу при работе на других видах строительства 10 т маш.-ч 0,04 0,0024 866,81 2,08
 (1) 376,38 0,90
 12.5. Х08-1600 Агрегаты для сварки полиэтиленовых труб маш.-ч 5,8 0,348 904,33 314,71
 (1) 376,38 130,98
 12.6. Х40-0001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т маш.-ч 0,31 0,0186 1 174,65 21,85
 (1) 313,17 5,82

12.7. С103-9140-1 Муфта соединит 32 шт 34 2,04 13,65 27,85
 12.8. С103-9140-2 Муфта соединит 40 шт 16,7 1,002 25,08 25,13
 12.9. С302-9911-1 Уголок 40*90 шт 83,35 5,001 41,03 205,19
 12.10. С507-0590-1 Труба п/л армир стекловолокном SDR6 PN25 (40*6,7) шт 16,7 1,002 853,27 854,98
 12.11. С507-0590-2 Труба п/л армир стекловолокном SDR6 PN25 (4 метра) 20*3,4 шт 3,35 0,201 234,75 47,18

Накладные расходы 25% 673,44
 Сметная прибыль 3% 101,02
 Всего с НР и СП 3 468,23

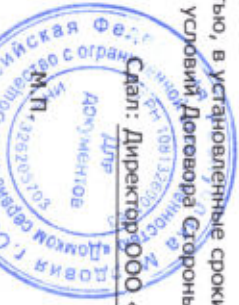
13. Э03-05-002-50 Замена дверных приборов пружины 1 прибор чел.-ч 0,57 1,71 61,29 183,88
 13.1. Э1-0030 Рабочий среднего разряда 3 чел.-ч 107,530 183,88
 Накладные расходы 25% 45,97

		Сметная прибыль		Всего с НР и СП		3%	
		руб	70	3.00	210.00	руб	12.00
14.	СЗ. Пружина	руб	1	12.00	12.00		
15.	С4. Саморез 3,5*3,5	руб	1	2 310.62	2 310.62		
16.	Ц102-01-001-01; Автоматизированная система управления I категории технической сложности с количеством каналов (Кощц) 2 (регулировка инженерного оборудования в ИТП, обслуживание теплосчетчиков)	чел.-ч	1	2 310.62	2 310.62		
16. 1.	32-0011 Инженер I категории	чел.-ч	2,68	2,68	188,390	504,89	
16. 2.	32-0012 Инженер II категории	чел.-ч	6,03	6,03	171,340	1 033,18	
16. 3.	32-0013 Инженер III категории	чел.-ч	2,68	2,68	154,300	413,52	
16. 4.	32-2001 Ведущий инженер	чел.-ч	1,34	1,34	205,870	275,87	
16. 5.	33-0011 Техник I категории	чел.-ч	0,67	0,67	124,130	83,17	
	Накладные расходы				25%	577,66	
	Сметная прибыль				3%	69,32	
	Всего с НР и СП	руб	8000	1,00	8 000,00		
17.	Техническое обслуживание пожарной сигнализации , системы звукового оповещения, системы дымоудаления за октябрь 2023 г.	руб	1632,08	1,00	1 632,08		
18.	Техническое обслуживание вентиляционных каналов и дымоходов в многоквартирных домах по вх.д. 269 от 31.10.2023	руб	4080,14	1,00	4 080,14		
19.	Аварийное техническое обслуживание по вх.д. 276 от 31.10.2023	руб					
	ИТОГО ПО АКТУ				24 483,93		
	СТОИМОСТЬ МОНТАЖНЫХ РАБОТ -				20,43		
	НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 4)				5,11		
	СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 4)				0,77		
	ВСЕГО, СТОИМОСТЬ МОНТАЖНЫХ РАБОТ -				26,31		
	СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -				22 152,88		
	НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 1-3, 5, 7, 8, 10-13)				1 529,06		
	СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 1-3, 5, 7, 8, 10-13)				229,36		
	ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -				23 911,30		
	СТОИМОСТЬ ПУСКОНАЛАДОЧНЫХ РАБОТ -				2 310,62		
	НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 16)				577,66		
	СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 16)				69,32		
	ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ПУСКОНАЛАДОЧНЫХ РАБОТ -				2 957,60		
	ВСЕГО ПО АКТУ				26 895,21		
	ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ				2 111,83		
	ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ				299,45		
	Оплата основных рабочих				6 886,06		
	Оплата механизаторов				133,24		
	Сметная заработная плата				7 019,30		

Трудозатраты осн. рабочих	53.2502
Трудозатраты механизаторов	0.354
Нормативная трудоёмкость	53.6042
Сметная стоимость материалов	17 237.64
Стоимость механизмов	360.23
Затраты на эксплуатацию машин	226.99
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (МЕХАНИЗМЫ)	0.2
ВСЕГО СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ	27 021.90

Работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством. Претензий по выполнению условий Договора стороны друг к другу не имеют.

Сдел: Директор ООО «Домком-Сервис 1»



[Signature]
Должность, подпись, Ф.И.О.)

/ А.Ф. Марычев

Принял: Председатель ТСЖ «Республиканская 151А»



(Должность, подпись, Ф.И.О.)

/ Т. Н. Андреева

Унифицированная форма № КС-2

Утверждена постановлением Госкомстата России от 11.11.1999 № 100

Инвестор

Форма по ОКД 0322005

Заказчик (Генподрядчик)

по ОКПО

В лице председателя ТСЖ «Республиканская 151А» Андреевой Т.Н. (кв.№78)

по ОКПО

Подрядчик (Субподрядчик)

В лице директора ООО «ДОМКОМ-СЕРВИС 1» Марычева А.Ф., действующего на основании Устава

по ОКПО

Стройка: ООО "ДОМКОМ-СЕРВИС 1" СЕНТЯБРЬ

Объект:

Республиканская 151А содержание

Вид деятельности по ОКДП

Договор подряда (контракта)

номер	дата	Отчетный период	с	по
			01.09.2023	30.09.2023

А К Т

О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда)

руб.

Сметная стоимость: **35.921** тыс. руб.

Нормативная трудоемкость: **0.312** тыс. чел.ч

Сметная заработная плата: **27.310** тыс. руб.

Составлена в текущих ценах на 2023-3 квартал по №: "ГСНБ по услугам ЖКХ Республики Мордовия". Республика Мордовия. Текущие цены для ЖКХ за 3 квартал 2023 г.

№ поз.	Шифр, номер норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования, масса	Единица измерения		Количество		Сметная стоимость в текущих ценах	
			Кол-во механизаторов	на единицу измерения	по проектным данным	на единицу измерения	общая	
1	2	3	4	5	6	7	8	

1. 1. 301-03-001-58; Подметание лестничных площадок и маршей с 1го по 10й этажи

Объем: 1280*12

100 м2

153.6

103.16

15 844.70

1. 1. 31-0010

Рабочий среднего разряда 1

чел.ч

1.18

181.248

87.420

15 844.70

		Накладные расходы			25%	3 961.18	
		Сметная прибыль			3%	594.18	
		Всего с НР и СП				20 400.05	
2.	Э01-03-001-39;	Мытье лестничных площадок и маршей с 1го по 3й этажи	Объем: 380.6*3	100 м2	11.418	132.62	1 514.21
2.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Чел.-ч	1.517	17.321106	87.420	1 514.21
		Накладные расходы				25%	378.55
		Сметная прибыль				3%	56.78
		Всего с НР и СП					1 949.55
3.	Э01-03-001-43;	Мытье лестничных площадок и маршей с 1го по 10й этажи	Объем: 1280*1	100 м2	12.8	113.65	1 454.67
3.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Чел.-ч	1.3	16.64	87.420	1 454.67
		Накладные расходы				25%	363.67
		Сметная прибыль				3%	54.55
		Всего с НР и СП					1 872.89
4.	Э01-03-001-03	Уборка кабин лифтов полы - мытье	Объем: 8*18	100 м2	1.44	154.73	222.82
4.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Чел.-ч	1.77	2.5488	87.420	222.82
		Накладные расходы				25%	55.71
		Сметная прибыль				3%	8.36
		Всего с НР и СП					286.88
5.	Э01-03-001-05	Уборка кабин лифтов. Стены и потолок - мытье	Объем: 30*4	100 м2	1.2	243.90	292.68
5.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Чел.-ч	2.79	3.348	87.420	292.68
		Накладные расходы				25%	73.17
		Сметная прибыль				3%	10.98
		Всего с НР и СП					376.83
6.	Э01-01-001-48	Уборка территории от случайного мусора	Объем: 951*18	100 м2	171.18	11.28	1 930.43
6.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Чел.-ч	0.129	22.08222	87.420	1 930.43
		Накладные расходы				25%	482.61
		Сметная прибыль				3%	72.39
		Всего с НР и СП					2 485.43
7.	Э01-01-001-36;	Уборка отмосток	Объем: 156.2*5	100 м2	7.81	322.06	2 515.25
7.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Чел.-ч	3.684	28.77204	87.420	2 515.25
		Накладные расходы				25%	628.81
		Сметная прибыль				3%	75.46
		Всего с НР и СП					3 219.52
8.	Э01-01-001-68;	Очистка урн от мусора	100 урн		1.08	585.71	632.57

		Объем: 6*18					
8.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Чел.-ч	6.7	7.236	87.420	632.57
						25%	158.14
						3%	18.98
							809.69
		Объем: 1000*18					
9.	Э01-01-001-38	Подметание территории	1000 м2	18		116.62	2 099.13
9.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Чел.-ч	1.334	24.012	87.420	2 099.13
						25%	524.78
						3%	78.72
							2 702.63
		Объем: 306.3*18					
10.	Э01-01-001-41	Уборка детской площадки	1000 м2		5.5134	145.73	803.46
10.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Чел.-ч	1.667	9.1908378	87.420	803.46
						25%	200.87
						3%	30.13
							1 034.45
11.	С1.	Полотно холстпрошивное	руб		68.68	4.00	274.72
12.	С2.	Перчатки х/з хоз	руб		20	3.00	60.00
13.	С3.	Перчатки резин	руб		36.08	1.00	36.08
14.	С4.	Порошок Зифа	руб		45.13	1.00	45.13
15.	С5.	Белизна Пенза 1л	руб		23.27	1.00	23.27
16.	С6.	Корд Трим 2,4*245	руб		6.37	2.40	15.29
17.	С7.	Мешки для мусора	руб		65.23	1.00	65.23

ИТОГО ПО АКТУ

СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -

· **НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 1-10)**

· **СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 1-10)**

ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -

· ВСЕГО ПО АКТУ

ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ

ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ

Оплата основных рабочих

Сметная заработная плата

Трудоиздержки осн. рабочих

Нормативная трудоемкость

Сметная стоимость материалов

27 829.64
27 829.64

6 827.48

1 000.51

35 657.63

35 657.63

6 827.48

1 000.51

27 309.92

27 309.92

312.399

312.399

519.72

ВСЕГО СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ

Работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Сдел: Директор ООО «Домком-Сервис 1»

(Должность, подпись, Ф.И.О)

/ А.Ф. Марьчев



Принял: Председатель ТСЖ «Республиканская 151А»

(Должность, подпись, Ф.И.О)

/ Т. Н. Андреева

М.П.



Унифицированная форма № КС-2

Утверждена постановлением Госкомстата России от 11.11.1999 № 100

Форма по ОКУД 0322005

Инвестор

по ОКПО

Заказчик (Генподрядчик)
В лице председателя ТСЖ «Республиканская 151А» Андреевой Т.Н. (кв.№78)

по ОКПО

Подрядчик (Субподрядчик)
В лице директора ООО «ДОМКОМ-СЕРВИС 1» Марычева А.Ф., действующего на основании Устава

по ОКПО

Стройка:
ООО "ДОМКОМ-СЕРВИС 1" СЕНТЯБРЬ

Объект:

Республиканская 151А текущий ремонт

Вид деятельности по ОКДИ

Договор подряда (контракта)

по номеру

по дате

по операции

Номер документа

Дата составления

2

31.10.2023

Отчетный период с 01.09.2023 по 30.09.2023

О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда)

руб.

Сметная стоимость: **23.384** тыс. руб.
монтажных работ: **0.508** тыс. руб.
Нормативная трудоемкость: **0.045** тыс. чел.ч
Сметная заработная плата: **5.889** тыс. руб.

Составлена в текущих ценах на 2023-3 квартал по №: "ТСНБ по услугам ЖКХ Республики Мордовия".
Республика Мордовия. Текущие цены для ЖКХ за 3 квартал 2023 г.

№ поз.	Шифр, номер норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования, масса	Единица измерения	Количество		Сметная стоимость в текущих ценах	
				на единицу измерения	по проектным данным	на единицу измерения	общая
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	Э02-04-001-11	Осмотр системы гвс: устройства в чердачных и подвальных помещениях	1000 м2	2.636	479.08	1 262.85	

Объем: 2636*1

1.1.	з1-0040	Рабочий среднего разряда 4 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	чел.-ч	4	10.544	119.770	25%	1 262.85	315.71	47.36	1 625.92
2.	Э02-01-001-11	Ликвидация воздушных пробок в системе гвс - в стояке	1 стояк	4		60.22		240.87			
2.1.	з1-0030	Рабочий среднего разряда 3 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	чел.-ч	0.56	2.24	107.530	25%	240.87	60.22	9.03	310.12
3.	Э02-01-001-02	Притирка запорной арматуры без снятия с места кран диаметром, мм - до 50	1 кран	2		77.42		154.84			
3.1.	з1-0030	Рабочий среднего разряда 3 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	чел.-ч	0.72	1.44	107.530	25%	154.84	38.71	5.81	199.36
4.	Э03-07-001-22	Устройство покрытия на цементном растворе из плиток керамических для полов многоцветных (2 подъезд)	100 м2 покрытия	0.016		40 845.08		653.52			
4.1.	з1-0032	Рабочий среднего разряда 3,2	чел.-ч	359.34	5.74944	109.970		632.27	15.99		
4.2.	х03-0954	Подъемники грузоподъемностью до 500 кг одноначтовые, высота подъема 45 м	Маш.-ч (1)	2.3	0.0368	434.59		13.85			
4.3.	х40-0001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	Маш.-ч (1)	0.28	0.00448	1 174.65		5.26			
		Накладные расходы				313.17	25%	163.38	24.51		
		Сметная прибыль					3%	841.41			
		Всего с НР и СП						968.00			
5.	С1.	Плитка керамогранит соль-перец 40*40 св.серый	руб	968		1.00		968.00			
6.	С2.	Клей для плитки UNIS 2000 23кг	руб	305		0.40		122.00			
7.	Э02-01-001-01	Притирка запорной арматуры без снятия с места кран диаметром, мм - до 25	кран	4		51.61		206.46			
7.1.	з1-0030	Рабочий среднего разряда 3 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	чел.-ч	0.48	1.92	107.530	25%	206.46	51.62	7.74	265.82
8.	Э01-06-001-34	Деревянные малые архитектурные формы и оборудования площадью (ремонт горки)	форма	1		490.34		490.34			
8.1.	з1-0030	Рабочий среднего разряда 3 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	чел.-ч	4.56	4.56	107.530	25%	490.34	122.59	18.39	631.31
9.	С3.	Столярное изделие сух строг 30*100*0,8	руб	264		1.00		264.00			
10.	С4.	Саморез 4,2-70мм	руб	2		6.00		12.00			

11. 302-02-003-07 Замена светильников (кв.15-16) **1** **394.92** **394.92**

11.1.	31-0030	Рабочий среднего разряда 3	чел.-ч	0.5	0.5	107.530	53.77
11.2.	С509-9042-1	Светильник светодиодный SRP 12Вт с оптико-акуст датчиком	шт	1	1	341.15	341.15
		Накладные расходы				25%	98.73
		Сметная прибыль				3%	14.81
		Всего с НР и СП					508.46

12.	302-02-001-54	Смена вентиля (регулятора) кв.78, 83, 134	вентиль	7	7	62.28	435.96
12.1.	31-0040	Рабочий среднего разряда 4	чел.-ч	0.52	3.64	119.770	435.96
		Накладные расходы				25%	108.99
		Сметная прибыль				3%	16.35
		Всего с НР и СП					561.30

13.	302-01-002-35	Смена вентиля и клапанов обратных муфтовых диаметром до 20 мм	100 шт.	81	0.01	8709.93	87.10
13.1.	31-0030	Рабочий среднего разряда 3	чел.-ч	81	0.81	107.530	87.10
		Накладные расходы				25%	21.78
		Сметная прибыль				3%	3.27
		Всего с НР и СП					112.14

14. С5. Кран шаровой латунный ВР рычаг LD (15.40) руб 230.56 1.00 230.56

15.	Ц102-01-001-01;	Автоматизированная система управления I категории технической сложности с количеством каналов (Кобш) 2 (регулировка инженерного оборудования в ИТП, обслуживание теплосчетчиков)	1 система	1	2 310.62	2 310.62	2 310.62
15.1.	32-0011	Инженер I категории	чел.-ч	2.68	2.68	188.390	504.89
15.2.	32-0012	Инженер II категории	чел.-ч	6.03	6.03	171.340	1 033.18
15.3.	32-0013	Инженер III категории	чел.-ч	2.68	2.68	154.300	413.52
15.4.	32-2001	Ведущий инженер	чел.-ч	1.34	1.34	205.870	275.87
15.5.	33-0011	Техник I категории	чел.-ч	0.67	0.67	124.130	83.17
		Накладные расходы				25%	577.66
		Сметная прибыль				3%	69.32
		Всего с НР и СП					2 957.59

16.		Техническое обслуживание пожарной сигнализации, системы звукового оповещения, системы дымоудаления по вх.д. 131 от 30.09.2023	руб	8000	1.00	8 000.00	8 000.00
-----	--	---	-----	------	------	----------	----------

17.		Техническое обслуживание вентиляционных каналов и дымоходов в многоквартирных домах по вх.д. 237 от 29.09.2023	руб	1632.08	1.00	1 632.08	1 632.08
18.		Аварийное техническое обслуживание по вх.д. 227 от 30.09.2023	руб	4080.14	1.00	4 080.14	4 080.14

ИТОГО ПО АКТУ

СТОИМОСТЬ МОНТАЖНЫХ РАБОТ -

НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 11)

СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 11)

ВСЕГО, СТОИМОСТЬ МОНТАЖНЫХ РАБОТ -

21 546.26

394.92

98.73

14.81

508.46

СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -	18 840,72
НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 1-4, 7, 8, 12, 13)	882,99
СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 1-4, 7, 8, 12, 13)	132,45
ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -	19 856,16
СТОИМОСТЬ ПУСКОНАЛАДОЧНЫХ РАБОТ -	2 310,62
НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 15)	577,66
СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 15)	69,32
ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ПУСКОНАЛАДОЧНЫХ РАБОТ -	2 957,60
ВСЕГО ПО АКТУ	23 322,22
ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ	1 559,38
ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ	216,58
Оплата основных рабочих	5 875,08
Оплата механизаторов	13,85
Сметная заработная плата	5 888,93
Трудовой затраты осн. рабочих	44,80344
Нормативная трудоемкость	44,80344
Сметная стоимость материалов	15 649,93
Стоимость механизмов	21,26
Затраты на эксплуатацию машин	7,41
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (МЕХАНИЗМЫ)	0,2
ВСЕГО СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ	23 383,59

Работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Сдал: Директор ООО «Домком-Сервис 1»

[Подпись]
/ А.Ф. Марычев
(Должность, подпись, Ф.И.О)

Принял: Председатель ТСЖ «Республиканская 151А»

[Подпись]
/ Т. Н. Андреева
(Должность, подпись, Ф.И.О)



Унифицированная форма № КС-2
 Утверждена постановлением Госкомстата России от 11.11.1999 № 100

Форма по ОКУД Код
 0322005

Инвестор

Заказчик (Генподрядчик) _____ по ОКПО _____

В лице председателя ТСЖ №145 Широковой В.Ф. (кв.№ 26), действующей на основании Решения собственников _____ по ОКПО _____

Подрядчик (Субподрядчик) _____ по ОКПО _____

В лице директора ООО «ДОМКОМ-СЕРВИС 1» Марычева А.Ф., действующего на основании Устава _____ по ОКПО _____

Стройка: _____

ООО "ДОМКОМ-СЕРВИС 1" ОКТЯБРЬ _____

Объект: _____

пр. 60 лет Октября, д.31А содержание, техническое обслуживание, текущий ремонт общего имущества МКД _____

Вид деятельности по ОКДП _____
 Договор подряда (контракта) _____
 номер _____ дата _____

А К Т		Вид операции	
Номер документа	Дата составления	Отчетный период	по
1	30.11.2023	с 01.10.2023	по 31.10.2023

О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда) _____ руб.

Сметная стоимость: **23,901** тыс. руб.
 Нормативная трудоемкость: **0,155** тыс.чел.ч
 Сметная заработная плата: **15,344** тыс. руб.

Составлена в текущих ценах на 2023-3 квартал по №: "ТСНБ по услугам ЖКХ Республики Мордовия".
 Республика Мордовия. Текущие цены для ЖКХ за 3 квартал 2023 г.

№ поз.	Шифр, номер норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования, масса	Единица измерения		Количество		Сметная стоимость в текущих ценах	
			Кол-во механизмов	на измерение	на единицу измерения	по проектным данным	на единицу измерения	общая
1	2	3	4	5	6	7	8	
1.	301-03-001-56	Подметание лестничных площадок и маршей	100 м2	29,46	85,67	2 523,89		

Объем: 245,5*12

1.1. 31-0010 Рабочий среднего разряда 1 чел.-ч 0,98 28,8708 87,420 2 523,89

		Накладные расходы																			
		Сметная прибыль																			
		Всего с НР и СП																			
2.		Э01-03-001-40		Мытье лестничных площадок и маршей с 1 по 5й этажи																	
2.1.		Э1-0010		Рабочий среднего разряда 1		Объем: 147.3*3		100 м2		4.419		155.96		689.18		3.249.51					
				Накладные расходы				чел.-ч		1.784		7.883496		87.420		689.18					
				Сметная прибыль								25%		172.30							
				Всего с НР и СП								3%		25.84							
3.		Э01-03-001-41;		Мытье лестничных площадок и маршей с 1го по 5й этажи																	
3.1.		Э1-0010		Рабочий среднего разряда 1		Объем: 245.5*1		100 м2		2.455		158.84		389.96							
				Накладные расходы				чел.-ч		1.817		4.460735		87.420		389.96					
				Сметная прибыль								25%		97.49							
				Всего с НР и СП								3%		11.70							
4.		Э01-01-001-36;		Уборка отмоеток																	
4.1.		Э1-0010		Рабочий среднего разряда 1		Объем: 145*4		100 м2		5.8		322.06		1.867.92							
				Накладные расходы				чел.-ч		3.684		21.3672		87.420		1.867.92					
				Сметная прибыль								25%		466.98							
				Всего с НР и СП								3%		56.04							
5.		Э01-01-001-68;		Очистка урн от мусора																	
5.1.		Э1-0010		Рабочий среднего разряда 1		Объем: 2*22		100 урн		0.44		585.71		257.71							
				Накладные расходы				чел.-ч		6.7		2.948		87.420		257.71					
				Сметная прибыль								25%		64.43							
				Всего с НР и СП								3%		7.73							
6.		Э01-01-001-48		Уборка территории от случайного мусора																	
6.1.		Э1-0010		Рабочий среднего разряда 1		Объем: 1964*8		100 м2		157.12		11.28		1.771.87							
				Накладные расходы				чел.-ч		0.129		20.26848		87.420		1.771.87					
				Сметная прибыль								25%		442.97							
				Всего с НР и СП								3%		66.45							
7.		Э01-01-001-38		Подметание территории																	
7.1.		Э1-0010		Рабочий среднего разряда 1		Объем: 965*8		1000 м2		7.72		116.62		900.29							
				Накладные расходы				чел.-ч		1.334		10.29848		87.420		900.29					
				Сметная прибыль								25%		225.07							
				Всего с НР и СП								3%		33.76							
8.		С1.		Концентрат минеральный галит																	
								руб		9700		0.10		970.00							

9.	С2.	Лопата снеговая Крепыш	руб	440	1.00	440.00
10.	С3.	Лопата штыковая прямоуг	руб	220	1.00	220.00
11.	С4.	Метла пластмассовая с черенком	руб	270	1.00	270.00
12.	С5.	Черенок для лопат	руб	90	1.00	90.00
13.	Э02-04-001-11	Осмотр системы гвс: устройства в чердачных и подвальных помещениях	1000 м2	0.474	479.08	227.08
13.1.	Э1-0040	Рабочий среднего разряда 4	чел.-ч	4	1.896	119.770
		Накладные расходы				25%
		Сметная прибыль				3%
		Всего с НР и СП				292.37
14.	Э02-04-001-11	Осмотр системы хвс: устройства в чердачных и подвальных помещениях	1000 м2	0.474	479.08	227.08
14.1.	Э1-0040	Рабочий среднего разряда 4	чел.-ч	4	1.896	119.770
		Накладные расходы				25%
		Сметная прибыль				3%
		Всего с НР и СП				292.37
15.	Э02-04-001-11	Осмотр системы канализации: устройства в чердачных и подвальных помещениях	1000 м2	0.474	479.08	227.08
15.1.	Э1-0040	Рабочий среднего разряда 4	чел.-ч	4	1.896	119.770
		Накладные расходы				25%
		Сметная прибыль				3%
		Всего с НР и СП				292.37
16.	Э02-04-001-11	Осмотр системы отопления: устройства в чердачных и подвальных помещениях	1000 м2	1.006	479.08	481.95
16.1.	Э1-0040	Рабочий среднего разряда 4	чел.-ч	4	4.024	119.770
		Накладные расходы				25%
		Сметная прибыль				3%
		Всего с НР и СП				18.07
17.	Э02-01-001-11;	Ликвидация воздушных пробок в системе ГВС - в стояке	1 стояк	6	60.22	361.30
17.1.	Э1-0030	Рабочий среднего разряда 3	чел.-ч	0.56	3.36	107.530
		Накладные расходы				25%
		Сметная прибыль				3%
		Всего с НР и СП				13.55
18.	Э02-01-001-11	Ликвидация воздушных пробок в системе отопления - в стояке	1 стояк	12	60.22	722.60
18.1.	Э1-0030	Рабочий среднего разряда 3	чел.-ч	0.56	6.72	107.530
		Накладные расходы				25%
		Сметная прибыль				3%
		Всего с НР и СП				27.10
						930.35

. ВСЕГО ПО АКТУ	23 855.90
ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ	3 892.42
ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ	556.33
Оплата основных рабочих	15 343.83
Сметная заработная плата	15 343.83
Трудозатраты осн. рабочих	155.18419
Нормативная трудоёмкость	155.18419
Сметная стоимость материалов	3 837.49
Стоимость механизмов	225.84
Затраты на эксплуатацию машин	225.84
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (МЕХАНИЗМЫ)	45.17
ВСЕГО СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ	0.2
Работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.	23 901.07

Сдел: Директор ООО «Донком-Сервис 1»

(Должность, подпись, Ф.И.О)

/ А.Ф. Марычев

М.П.

Принял: Председатель ТСЖ №145



(Должность, подпись, Ф.И.О)

/ В.Ф. Широкова

М.П.

Унифицированная форма № КС-2
Утверждена постановлением Госкомстата России от 11.11.1999 № 100

форма по ОКУД Код
0322005

по ОКПО

по ОКПО

по ОКПО

Заказчик (Генподрядчик)
В лице председателя ТСЖ «Республиканская 151А» Андреевой Т.Н. (кв.№78)
Подрядчик (Субподрядчик)
В лице директора ООО «ДОМКОМ-СЕРВИС 1» Марычева А.Ф., действующего на основании Устава

Стройка:
ООО "ДОМКОМ-СЕРВИС 1" АВГУСТ
Объект:
Республиканская 151А содержание

Вид деятельности по ОКДП		Вид операции	
Договор подряда (контракта)	номер	дата	Отчетный период
дата			с по
1		30.09.2023	01.08.2023 31.08.2023

О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда)

руб.

Сметная стоимость: **37.540** тыс. руб.
Нормативная трудоемкость: **0.321** тыс.чел.ч
Сметная заработная плата: **28.201** тыс. руб.

Составлена в текущих ценах на 2023-2 квартал по №: "ТСНБ по услугам ЖКХ Республики Мордовия"
Республика Мордовия. Текущие цены для ЖКХ за 2 квартал 2023 г.

№ поз.	Шифр, номер норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования, масса	Единица измерения		Количество		Сметная стоимость в текущих ценах	
			Кол-во механизмов	на единицу измерения	по проектным данным	на единицу измерения	общая	
1	2	3	4	5	6	7	8	
1. Э01-03-001-58: Подметание лестничных площадок и маршей с 1го по 10й этажи			100 м2		153.6	103.16	15 844.70	

Объем: 1280*12

Накладные расходы
Сметная прибыль
Всего с НР и СП

25% 3 961.18
3% 594.18
20 400.05

2. Э01-03-001-39; Мытье лестничных площадок и маршей с 1го по 3й этажи

Объем: 380,6*3

100 м2

11.418

132.62

1 514.21

2.1. э1-0010

Рабочий среднего разряда 1
Накладные расходы
Сметная прибыль
Всего с НР и СП

чел.-ч 1.517 17.321106

87.420 25% 1 514.21
378.55 3% 56.78
1 949.55

3. Э01-03-001-43; Мытье лестничных площадок и маршей с 1го по 10й этажи

Объем: 1280*1

100 м2

12.8

113.65

1 454.67

3.1. э1-0010

Рабочий среднего разряда 1
Накладные расходы
Сметная прибыль
Всего с НР и СП

чел.-ч 1.3 16.64

87.420 25% 1 454.67
363.67 3% 54.55
1 872.89

4. Э01-03-001-03 Уборка кабин лифтов полы - мытье

Объем: 8*18

100 м2

1.44

154.73

222.82

4.1. э1-0010

Рабочий среднего разряда 1
Накладные расходы
Сметная прибыль
Всего с НР и СП

чел.-ч 1.77 2.5488

87.420 25% 222.82
55.71 3% 8.36
286.88

5. Э01-03-001-05 Уборка кабин лифтов. Стены и потолок - мытье

Объем: 30*4

100 м2

1.2

243.90

292.68

5.1. э1-0010

Рабочий среднего разряда 1
Накладные расходы
Сметная прибыль
Всего с НР и СП

чел.-ч 2.79 3.348

87.420 25% 292.68
73.17 3% 10.98
376.83

6. Э01-01-001-48 Уборка территории от случайного мусора

Объем: 951*18

100 м2

171.18

11.28

1 930.43

6.1. э1-0010

Рабочий среднего разряда 1
Накладные расходы
Сметная прибыль
Всего с НР и СП

чел.-ч 0.129 22.08222

87.420 25% 1 930.43
482.61 3% 72.39
2 485.43

7. Э01-01-001-36; Уборка отмосток

Объем: 156,2*5

100 м2

7.81

322.06

2 515.25

7.1. э1-0010

Рабочий среднего разряда 1
Накладные расходы
Сметная прибыль
Всего с НР и СП

чел.-ч 3.684 28.77204

87.420 25% 2 515.25
628.81 3% 75.46
3 219.52

8. Э01-01-001-68; Очистка урн от мусора

100 урн

1.08

585.71

632.57

		Объем: 6*18							
8.1.	31-0010	Рабочий среднего разряда 1	чел.-ч	6,7	7,236		87,420		632,57
		Накладные расходы					25%		158,14
		Сметная прибыль					3%		18,98
		Всего с НР и СП							809,69
		Объем: 1000*18							
9.	Э01-01-001-38	Подметание территории	1000 м2	18	116,62	2 099,13			
9.1.	31-0010	Рабочий среднего разряда 1	чел.-ч	1,334	24,012		87,420		2 099,13
		Накладные расходы					25%		524,78
		Сметная прибыль					3%		78,72
		Всего с НР и СП							2 702,63
		Объем: 306,3*18							
10.	Э01-01-001-41	Уборка детской площадки	1000 м2	5,5134	145,73	803,46			
10.1.	31-0010	Рабочий среднего разряда 1	чел.-ч	1,667	9,1908378		87,420		803,46
		Накладные расходы					25%		200,87
		Сметная прибыль					3%		30,13
		Всего с НР и СП							1 034,45
11.	Э01-01-001-90	Выкашивание газонов	1000 м2	0,9516	876,06	833,66			
11.1.	31-0030	Рабочий среднего разряда 3	чел.-ч	5,15	4,90074		107,530		526,98
11.2.	Х09-2402	Газонокосилки моторные	маш.-ч	3,5	3,3306		92,08		306,68
		Накладные расходы					25%		208,42
		Сметная прибыль					3%		31,26
		Всего с НР и СП							1 073,34
12.	Э01-01-001-102	Окраска бордюрного камня	100 м2	0,4	909,17	363,67			
12.1.	31-0010	Рабочий среднего разряда 1	чел.-ч	10,4	4,16		87,420		363,67
		Накладные расходы					25%		90,92
		Сметная прибыль					3%		13,64
		Всего с НР и СП							468,23
13.	С1.	Бензин АИ-92	руб		48,65		1,40		68,11
14.	С2.	Перчатки х/з хоз	руб		20		1,00		20,00
15.	С3.	Перчатки резин	руб		44,4		1,00		44,40
16.	С4.	Порошок Биолан	руб		42,9		1,00		42,90
17.	С5.	Белизна Пеназ 1л	руб		23,27		1,00		23,27
18.	С6.	Корд Трим 2,4*245	руб		6,41		20,00		128,20
19.	С7.	Веник Сорго прошивной	руб		197,12		1,00		197,12

ИТОГО ПО АКТУ
СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -
НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 1-12)

29 031,25
29 031,25
7 126,81

СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 1-12)			
ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -			
ВСЕГО ПО АКТУ			1 045.41
ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ			37 203.47
ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ			7 126.81
Оплата основных рабочих			1 045.41
Сметная заработная плата			28 200.57
Трудозатраты осн. рабочих			28 200.57
Нормативная трудоемкость			321.45974
Сметная стоимость материалов			321.45974
Стоимость механизмов			524.00
Затраты на эксплуатацию машин			306.68
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ)		0.03424	244.02
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ)		0.03	31.36
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (МЕХАНИЗМЫ)		0.2	61.34
ВСЕГО СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ			37 540.19

Работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством. Претензий по выполнению Условий Договора Стороны друг к другу не имеют.



Садар Директор ООО «Домком-Сервис 1»
Документ № _____

(Должность, подпись, Ф.И.О)

/ А.Ф. Марычев



Принят: Председатель ТСЖ «Республиканская 151А»

(Должность, подпись, Ф.И.О)

/ Т. Н. Андреева



М.П.

Унифицированная форма № КС-2

Утверждена постановлением Госкомстата России от 11.11.1999 № 100

Инвестор

Форма по ОКУД 0322005

Заказчик (Генподрядчик)

В лице председателя ТСЖ «Республиканская 151А» Андреевой Т.Н. (кв.№78)

Подрядчик (Субподрядчик)

В лице директора ООО «ДОМКОМ-СЕРВИС 1» Марычева А.Ф., действующего на основании Устава

Стройка:

ООО "ДОМКОМ-СЕРВИС 1" АВГУСТ

Объект:

Республиканская 151А текущий ремонт

Договор подряда (контракта)		Вид деятельности по ОКДП	
Номер документа	Дата составления	номер	дата
2	30.09.2023		
Вид операции		Отчетный период	
		с	по
		01.08.2023	30.08.2023

А К Т

О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с Договором подряда (субподряда)

руб.

Сметная стоимость: **41.511** тыс. руб.

Нормативная трудоемкость: **0.054** тыс.чел.ч

Сметная заработная плата: **7.176** тыс. руб.

Составлена в текущих ценах на 2023-2 квартал по №: "ТСНБ по услугам ЖКХ Республики Мордовия", Республика Мордовия. Текущие цены для ЖКХ за 2 квартал 2023 г.

№ поз.	Шифр, номер норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования, масса	Единица измерения	Количество		Сметная стоимость в текущих ценах		
				Кол-во механизаторов	на единицу измерения	по проектным данным	на единицу измерения	общая
1	2	3	4	5	6	7	8	
1.	Э02-04-001-11	Осмотр системы гвс: устройства в чердачных и подвальных помещениях	1000 м2		2.636		479.08	1 262.85

Объем: 2636*1

1.1. э1-0040

Рабочий среднего разряда 4

чел.ч

4

10.544

119.770

1 262.85

Накладные расходы	25%	315.71
Сметная прибыль	3%	47.36
Всего с НР и СП		1 625.92

№	Код	Наименование	Единица измерения	Количество	Цена	Сумма	Процент	Сумма с НР и СП
2. Э02-01-001-11 Ликвидация воздушных пробок в системе гвс - в стойке								
2.1.	Э1-0030	Рабочий среднего разряда 3	чел.-ч	0.56	3.36	107.530	25%	361.30
		Накладные расходы				90.33	3%	13.55
		Сметная прибыль				465.17		465.17
		Всего с НР и СП				60.22		60.22
3. Э02-01-001-02 Притирка запорной арматуры без снятия с места кран диаметром, мм - до 50								
3.1.	Э1-0030	Рабочий среднего разряда 3	чел.-ч	0.72	1.44	107.530	25%	154.84
		Накладные расходы				38.71	3%	5.81
		Сметная прибыль				199.36		199.36
		Всего с НР и СП				77.42		77.42
4. Э02-01-002-35 Замена вентиляей и клапанов обратных муфтовых диаметром до 20 мм (кв.103)								
4.1.	Э1-0030	Рабочий среднего разряда 3	чел.-ч	81	0.81	107.530	25%	87.10
		Накладные расходы				21.78	3%	3.27
		Сметная прибыль				112.14		112.14
		Всего с НР и СП				0.01		0.01
5. Э02-05-003-01 Установка фланцевых соединений на стальных трубопроводах диаметром 50 мм (подвал, 3 подъезд)								
5.1.	Э1-0042	Рабочий среднего разряда 4,2	чел.-ч	0.96	1.92	122.390		234.99
5.2.	Х04-0502	Установки для сварки ручной дуговой (постоянного тока)	маш.-ч	0.44	0.88	54.73		48.16
5.3.	Х40-0001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0.01	0.02	1174.65		23.49
		Накладные расходы				313.17	25%	6.26
		Сметная прибыль				76.66		76.66
		Всего с НР и СП				153.32	3%	153.32
6. С1. Фланец Ду50 Ру16 Лаусценный стальной								
		Фланец плоский стальной приварной Ру10 (50)	руб	1632	1.00	1632.00		1632.00
7. С2. Фланец стальной приварной Ру10 (50)								
		Фланец плоский стальной приварной Ру10 (50)	руб	496.43	1.00	496.43		496.43
8. Э02-05-003-03 Установка фланцевых соединений на стальных трубопроводах диаметром 80 мм								
8.1.	Э1-0042	Рабочий среднего разряда 4,2	чел.-ч	1.46	4.38	122.390		536.07
8.2.	Х04-0502	Установки для сварки ручной дуговой (постоянного тока)	маш.-ч	0.75	2.25	54.73		123.14
8.3.	Х40-0001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0.01	0.03	1174.65		35.24
		Накладные расходы				313.17	25%	9.40
		Сметная прибыль				173.61		173.61
		Всего с НР и СП				231.48	3%	231.48
Итого:								
						1 632.00		1 632.00
						496.43		496.43
						231.48		231.48
						694.45		694.45

9.	С3.	Фланец плоский стальной приварной ру10 (80)	руб	766.26	3.00	2 298.78
10.	С4.	Брут п/л под фланец 75	руб	304.26	1.00	304.26
11.	С5.	Брут п/л под фланец 75	руб	295.57	2.00	591.14
12.	С6.	Брут FU-Plast (50)	руб	255.31	1.00	255.31
13.	Э02-01-002-35	Смена вентиля и клапанов обратных муфтовых диаметром до 20 мм	100 шт.	0.01	8 709.93	87.10
13.1.	Э1-0030	Рабочий среднего разряда 3	чел.-ч	81	0.81	107.530
		Накладные расходы				25%
		Сметная прибыль				3%
		Всего с НР и СП				112.14
14.	С7.	Кран шаровый латунный водяной ВР рычаг Т (d15)	руб	216.81	1.00	216.81
15.	Э02-02-002-59	Разборка трубопроводов из водопроводных труб диаметром до 100 мм (3 подвезд)	100 м трубопро вода	0.04	8 238.88	329.56
15.1.	Э1-0030	Рабочий среднего разряда 3	чел.-ч	76.38	3.0552	107.530
15.2.	Х04-0504	Аппарат для газовой сварки и резки	чел.-ч	6.5	0.26	3.96
		Накладные расходы				25%
		Сметная прибыль				3%
		Всего с НР и СП				12.36
						424.31
16.	Э02-02-002-64	Прокладка трубопроводов водоснабжения из напорных полиэтиленовых труб низкого давления среднего типа наружным диаметром 75 мм	100 м трубопро вода	0.04	150 601.68	6 024.07
16.1.	Э1-0039	Рабочий среднего разряда 3,9	чел.-ч	162.4	6.496	118.540
16.2.	Э1000-0001	Затраты труда машинистов	чел.-ч	16.97	0.6788	376.380
16.3.	Х02-0129	Краны башенные при работе на других видах строительства 8 т	маш.-ч	0.08	0.0032	620.82
			(1)			1.99
16.4.	Х02-1141	Краны на автомобильном ходу при работе на других видах строительства 10 т	маш.-ч	0.07	0.0028	376.38
			(1)			866.81
16.5.	Х08-1600	Агрегаты для сварки полиэтиленовых труб	маш.-ч	16.82	0.6728	376.38
			(1)			904.33
16.6.	Х40-0001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0.39	0.0156	376.38
			(1)			1 174.65
16.7.	С103-9140-1	Муфта п/л 50 белый	шт	25	313.17	4.89
16.8.	С103-9140-2	Муфта соединит (40)	шт	25	30.47	30.47
16.9.	С103-9140-3	Муфта соединит (75)	шт	25	24.42	24.42
16.10.	С103-9140-4	Муфта переход ВН/НР 75*63	шт	25	229.35	229.35
16.11.	С302-9911-1	Тройник п/л переход 75*40*75	шт	25	129.47	129.47
16.12.	С302-9911-2	Угольник п/л 90(75)	шт	25	277.53	277.53
16.13.	С507-0593-1	Труба п/л армированная стекловолокном SDR 6PN 25 (75*12,5)	шт	75	257.73	773.19
		Накладные расходы				25%
		Сметная прибыль				3%

		Всего с НР и СП							
17.	С8.	Прокладка паронит (50)	руб	6,6	6,00				39,60
18.	С9.	Прокладка паронит (80)	руб	11,44	6,00				68,64
19.	Э03-07-001-11	Заделка выбоин в цементных полах (4 подвеза)	М2 пола	2	113,78				227,56
19.1.	Э1-0040	Рабочий среднего разряда 4	чел.-ч	0,95	1,9	119,770	25%		227,56
		Накладные расходы					25%		56,89
		Сметная прибыль					3%		8,53
		Всего с НР и СП	руб	410	0,50				292,98
20.	С10.	Цемент М500- 40 кг	руб	4	139,79				559,16
21.	Э03-07-001-10	Ремонт бетонных полов	М2	4					
		отремонтировано	М2						
		го пола	чел.-ч	1,3	5,2	107,530	25%		559,16
21.1.	Э1-0030	Рабочий среднего разряда 3				139,79	25%		139,79
		Накладные расходы				20,97	3%		20,97
		Сметная прибыль				719,92			719,92
		Всего с НР и СП	руб	495	1,00				495,00
22.	С11.	Пол наливной 25кг	руб	540	1,00				540,00
23.	С12.	Грунт глубокого проникновения 5кг	руб	1	2 310,62				2 310,62
24.	Ц102-01-001-01;	Автоматизированная система управления I категории технической сложности с количеством каналов (Кобш) 2 (регулировка инженерного оборудования в ИТП, обслуживание теплосчетчиков)	1 система	1					
24.1.	32-0011	Инженер I категории	чел.-ч	2,68	2,68	188,390			504,89
24.2.	32-0012	Инженер II категории	чел.-ч	6,03	6,03	171,340			1 033,18
24.3.	32-0013	Инженер III категории	чел.-ч	2,68	2,68	154,300			413,52
24.4.	32-2001	Ведущий инженер	чел.-ч	1,34	1,34	205,870			275,87
24.5.	33-0011	Техник I категории	чел.-ч	0,67	0,67	124,130	25%		83,17
		Накладные расходы				577,66	25%		577,66
		Сметная прибыль				69,32	3%		69,32
		Всего с НР и СП	руб	8000	1,00				8 000,00
25.		Техническое обслуживание пожарной сигнализации, системы звукового оповещения, системы дымоудаления за август 2023 г.	руб	1632,08	1,00				1 632,08
26.		Техническое обслуживание вентиляционных каналов и дымоходов в многоквартирных домах по вх.д. 203 от 31.08.2023	руб	4080,14	1,00				4 080,14
27.		Аварийное техническое обслуживание по вх.д. 178 от 31.08.2023	руб	4460	1,00				4 460,00
28.		Услуги по измерению параметров электрооборудования жилых домов (МКД) по вх.д. 6/н от 01.08.2023 (ООО Элсэйф)	руб						

ИТОГО ПО АКТУ
СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -
НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 1-5, 8, 13, 15, 16, 19, 21)

37 720,44
35 409,82
2 523,66

• СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 1-5, 8, 13, 15, 16, 19, 21)		378.55
ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -		38 312.03
СТОИМОСТЬ ПУСКОНАЛАДОЧНЫХ РАБОТ -		2 310.62
• НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 24)		577.66
• СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 24)		69.32
ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ПУСКОНАЛАДОЧНЫХ РАБОТ -		2 957.60
• ВСЕГО ПО АКТУ		41 269.63
ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ		3 101.32
ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ		447.87
Оплата основных рабочих		6 920.16
Оплата механизаторов		255.49
Сметная заработная плата		7 175.65
Трудооценок осн. рабочих		53.3152
Трудооценок механизаторов		0.6788
Нормативная трудоемкость		53.994
Сметная стоимость материалов		29 938.05
Стоимость механизмов		862.24
Затраты на эксплуатацию машин		606.75
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ)	0.03424	106.19
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ)	0.03	13.44
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (МЕХАНИЗМЫ)	0.2	121.35
ВСЕГО СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ		41 510.61

Работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Сделан Директор ООО «Домком-Сервис 1»

(Должность, подпись, Ф.И.О)

/ А.Ф. Марычев

Принят Председатель ИСЖ «Республиканская 151А»

(Должность, подпись, Ф.И.О)

/ Т. Н. Андреева

М.П.



Унифицированная форма № КС-2
 Утверждена постановлением Госкомстата России от 11.11.1999 № 100

форма по ОКД 0322005

по ОКПО

по ОКПО

по ОКПО

Инвестор

Заказчик (Генподрядчик)

В лице председателя ТСЖ «Республиканская 151А» Андреевой Т.Н. (кв.№78)

Подрядчик (Субподрядчик)

В лице директора ООО «ДОМКОМ-СЕРВИС 1» Марычева А.Ф., действующего на основании Устава

Стройка:

ООО "ДОМКОМ-СЕРВИС 1" ИЮЛЬ

Объект:

Республиканская 151А содержание

Вид деятельности по ОКДП

Договор подряда (контракта)

номер

дата

Вид операции

Отчетный период

с по

Номер документа	Дата составления
1	31.08.2023

01.07.2023	31.07.2023
------------	------------

О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда)

руб.

Сметная стоимость: **37.543** тыс. руб.

Нормативная трудоемкость: **0.321** тыс. чел.ч

Сметная заработная плата: **28.198** тыс. руб.

Составлена в текущих ценах на 2023-2 квартал по №: "ТСНБ по услугам ЖКХ Республики Мордовия".
 Республика Мордовия. Текущие цены для ЖКХ за 2 квартал 2023 г.

№ поз.	Шифр, номер норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования, масса	Единица измерения	Количество		Сметная стоимость в текущих ценах	
				Кол-во механизированных работ	на единицу проектных данных	на единицу измерения	общая
1	2	3	4	5	6	7	8

1. Э01-03-001-58; Подметание лестничных площадок и маршей с 1го по 10й этажи

Объем: 1280*12

100 м2 153.6 103.16 15 844.70

1.1. Э1-0010

Рабочий среднего разряда 1

чел.ч

1.18 181.248

87.420

15 844.70

Накладные расходы	25%	3 961.18
Сметная прибыль	3%	594.18
Всего с НР и СП		20 400.05

2. Э01-03-001-39; Мытье лестничных площадок и маршей с 1го по 3й этажи

Объем: 380.6*3	100 м2	11.418	132.62	1 514.21
2.1. э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	чел.-ч	1.517	17.321106
	Накладные расходы			87.420
	Сметная прибыль			25%
	Всего с НР и СП			3%
				1 949.55

3. Э01-03-001-43; Мытье лестничных площадок и маршей с 1го по 10й этажи

Объем: 1280*1	100 м2	12.8	113.65	1 454.67
3.1. э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	чел.-ч	1.3	16.64
	Накладные расходы			87.420
	Сметная прибыль			25%
	Всего с НР и СП			3%
				1 872.89

4. Э01-03-001-03 Уборка кабин лифтов полы - мытье

Объем: 8*18	100 м2	1.44	154.73	222.82
4.1. э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	чел.-ч	1.77	2.5488
	Накладные расходы			87.420
	Сметная прибыль			25%
	Всего с НР и СП			3%
				8.36
				286.88

5. Э01-03-001-05 Уборка кабин лифтов. Стены и потолок - мытье

Объем: 30*4	100 м2	1.2	243.90	292.68
5.1. э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	чел.-ч	2.79	3.348
	Накладные расходы			87.420
	Сметная прибыль			25%
	Всего с НР и СП			3%
				10.98
				376.83

6. Э01-01-001-48 Уборка территории от случайного мусора

Объем: 951*18	100 м2	171.18	11.28	1 930.43
6.1. э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	чел.-ч	0.129	22.08222
	Накладные расходы			87.420
	Сметная прибыль			25%
	Всего с НР и СП			3%
				72.39
				2 485.43

7. Э01-01-001-36; Уборка отмосток

Объем: 156.2*5	100 м2	7.81	322.06	2 515.25
7.1. э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	чел.-ч	3.684	28.77204
	Накладные расходы			87.420
	Сметная прибыль			25%
	Всего с НР и СП			3%
				75.46
				3 219.52

8. Э01-01-001-68; Очистка урн от мусора

100 урн	1.08	585.71	632.57
----------------	-------------	---------------	---------------

8.1.	з1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Объем: 6*18	чел.-ч	6.7	7.236	87.420	25%	632.57
							87.420	25%	158.14
							3%		18.98
									809.69
9.	Э01-01-001-38	Подметание территории	Объем: 1000*18	1000 м2		18	116.62		2 099.13
9.1.	з1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП		чел.-ч	1.334	24.012	87.420	25%	2 099.13
							25%		524.78
							3%		78.72
									2 702.63
10.	Э01-01-001-41	Уборка Детской площадки	Объем: 306.3*18	1000 м2		5.5134	145.73		803.46
10.1.	з1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП		чел.-ч	1.667	9.1908378	87.420	25%	803.46
							25%		200.87
							3%		30.13
									1 034.45
11.	Э01-01-001-90	Выкашивание газонов		1000 м2		0.9516	876.06		833.66
11.1.	з1-0030	Рабочий среднего разряда 3		чел.-ч	5.15	4.90074	107.530		526.98
11.2.	х09-2402	Газонокосилки моторные Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП		маш.-ч	3.5	3.3306	92.08	25%	306.68
							25%		208.42
							3%		31.26
									1 073.34
12.	Э01-07-001-06	Перееноска грузов: сподручные грузы, на первом 10 м (засыпка песка в песочницу)		1 т		3	120.33		360.99
12.1.	з1-0020	Рабочий среднего разряда 2 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП		чел.-ч	1.24	3.72	97.040	25%	360.99
							25%		90.25
							3%		13.54
									464.77
13.	С1.	Бензин АИ-92		руб		48.35	1.30		62.86
14.	С2.	Перчатки х/з хоз		руб		20	1.00		20.00
15.	С3.	Перчатки резин		руб		44.4	1.00		44.40
16.	С4.	Порошок Биолан		руб		42.9	1.00		42.90
17.	С5.	Белизна Пенза 1л		руб		11.64	1.00		11.64
18.	С6.	Корд Трим 2,4*245		руб		6.49	9.00		58.41
19.	С7.	Мешок белый		руб		20	2.00		40.00
20.	С8.	Замок виспячий ВС 14-374П		руб		250	1.00		250.00

ИТОГО ПО АКТУ

29 034.78

СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -				
НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 1-12)				29 034,78
СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 1-12)				7 126,14
ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -				1 045,31
ВСЕГО ПО АКТУ				37 206,23
ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ				37 206,23
ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ				7 126,14
Оплата основных рабочих				1 045,31
Сметная заработная плата				28 197,89
Трудозатраты осн. рабочих				28 197,89
Нормативная трудоемкость				321,01974
Сметная стоимость материалов				321,01974
Стоимость механизмов				530,21
Затраты на эксплуатацию машин				306,68
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ)			0.03424	244,00
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ)			0.03	31,36
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (МЕХАНИЗМЫ)			0.2	61,34
ВСЕГО СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ				37 542,93

Работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Сдал: Директор ООО «Домком-Сервис 1»

Должность, подпись, Ф.И.О

/ А.Ф. Марычев

Принял: Председатель ИТСК «Республиканская 151А»

Должность, подпись, Ф.И.О

/ Т. Н. Андреева



Унифицированная форма № КС-2

Утверждена постановлением Госкомстата России от 11.11.1999 № 100

Форма по ОКПД
0322005

Инвестор

Заказчик (Генподрядчик)

В лице председателя ТСЖ «Республиканская 151А» Андреевой Т.Н. (кв.№78)

Подрядчик (Субподрядчик)

В лице Директора ООО «ДОМКОМ-СЕРВИС 1» Марычева А.Ф., действующего на основании Устава

Стройка:

ООО "ДОМКОМ-СЕРВИС 1" ИЮЛЬ

Объект:

Республиканская 151А текущий ремонт

Вид деятельности по ОКДП
Договор подряда (контракта)

Номер документа	Дата составления	Вид операции		Отчетный период	
		номер	дата	с	по
2	31.08.2023			01.07.2023	31.07.2023

О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

А К Т

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда)

руб.

Сметная стоимость: **79.910** тыс. руб.

Нормативная трудоемкость: **0.215** тыс. чел.ч

Сметная заработная плата: **29.554** тыс. руб.

Составлена в текущих ценах на 2023-2 квартал по №: "ГСНБ по услугам ЖКХ Республики Мордовия".
Республика Мордовия. Текущие цены для ЖКХ за 2 квартал 2023 г.

№ поз.	Шифр, номер норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования, масса	Единица измерения		Количество		Сметная стоимость в текущих ценах	
			Кол-во механизмов	на единицу измерения	по проектным данным	на единицу измерения	общая	
1	2	3	4	5	6	7	8	
1. 302-04-001-11 Осмотр системы гвс: устройства в чердачных и подвальных помещениях			1000 м2	2,636	2.636	479.08	1 262.85	

Объем: 2636*1

1.1. эл-0040

Рабочий среднего разряда 4

чел.-ч

4

10.544

119.770

1 262.85

Накладные расходы
Сметная прибыль
Всего с НР и СП

25% 315.71
3% 47.36
1 625.92

2. Э02-01-001-11 Ликвидация воздушных пробок в системе гвс - в стояке

2.1. Э1-0030 Рабочий среднего разряда 3
Накладные расходы
Сметная прибыль
Всего с НР и СП

1	1	60.22	60.22
Чел.-ч	0.56	107.530	60.22
		25%	15.06
		3%	2.26
			77.53

3. Э02-01-001-02 Притирка запорной арматуры без снятия с места кран диаметром, мм - до 50

3.1. Э1-0030 Рабочий среднего разряда 3
Накладные расходы
Сметная прибыль
Всего с НР и СП

1	4	77.42	309.69
Чел.-ч	0.72	107.530	309.69
		25%	77.42
		3%	11.61
			398.73

4. Э02-06-001-14 Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром до 50 мм (Опрессовка ВСО)

4.1. Э1-1053 Рабочий строитель среднего разряда 5,3
4.2. Х04-2900 Установки для гидравлических испытаний трубопроводов, Давление нагнетания низкое 0,1 МПа (1 кгс/см2), высокое 10 МПа (100 кгс/см2)
Накладные расходы
Сметная прибыль
Всего с НР и СП

100 м	36.42	843.22	30 710.01
Чел.-ч	5.01	182.4642	25 059.63
Маш.-ч	1.5	54.63	5 650.38
		25%	7 677.50
		3%	1 151.63
			39 539.14

5. Э02-01-002-15 Временная заделка свищей и трещин на внутренних трубопроводах и стояках диаметром трубопровода, мм: до 50

5.1. Э1-0030 Рабочий среднего разряда 3
5.2. С101-2091-1 Хомут оцинк (2 1/2)
Накладные расходы
Сметная прибыль
Всего с НР и СП

1	2	646.44	1 292.87
Чел.-ч	0.37	107.530	79.57
шт	1	606.65	1 213.30
		25%	323.22
		3%	48.48
			1 664.57

6. Э02-05-003-16 Установка счетчиков (водомеров) диаметром до 80 мм (Монтаж расходомера после поверки)

6.1. Э1-0038 Рабочий среднего разряда 3,8
6.2. Х04-0502 Установки для сварки ручной дуговой (постоянного тока)
6.3. Х40-0001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т
Накладные расходы
Сметная прибыль
Всего с НР и СП

1	2	250.69	501.38
Счетчик (водомер)			
Чел.-ч	1.68	3.36	117.320
Маш.-ч	0.55	1.1	54.73
Маш.-ч (1)	0.02	0.04	1 174.65
		25%	313.17
		3%	125.35
			18.80
			645.53

7. Э02-01-002-01 Ремонт водопроводного крана без снятия с места - смена прокладок

1	4	25.96	103.82
Чел.-ч			
Маш.-ч			

7.1.	31-0030	Рабочий среднего разряда 3	чел.-ч	0.18	0.72	107.530	77.42
7.2.	Э300-0054-1	Прокладка паронит 50	шт	1	4	6.60	26.40
		Накладные расходы				25%	25.96
		Сметная прибыль				3%	3.89
		Всего с НР и СП					133.67

8.	Ц102-01-001-01;	Автоматизированная система управления I категории технической сложности с количеством каналов (Кобш) 2 (регулировка инженерного оборудования в ИТП, обслуживание теплосчетчиков)	система	1	1	2 310.62	2 310.62
8.1.	32-0011	Инженер I категории	чел.-ч	2.68	2.68	188.390	504.89
8.2.	32-0012	Инженер II категории	чел.-ч	6.03	6.03	171.340	1 033.18
8.3.	32-0013	Инженер III категории	чел.-ч	2.68	2.68	154.300	413.52
8.4.	32-2001	Ведущий инженер	чел.-ч	1.34	1.34	205.870	275.87
8.5.	33-0011	Техник I категории	чел.-ч	0.67	0.67	124.130	83.17
		Накладные расходы				25%	577.66
		Сметная прибыль				3%	69.32
		Всего с НР и СП					2 957.59
9.		Техническое обслуживание пожарной сигнализации , системы звукового оповещения, системы дымоудаления по вх.д. 103 от 31.07.2023	руб	8000	1.00	1.00	8 000.00
10.		Техническое обслуживание вентиляционных каналов и дымоходов в многоквартирных домах по вх.д. 172 от 31.07.2023	руб	1632.08	1.00	1.00	1 632.08
11.		Аварийное техническое обслуживание по вх.д. 323 от 31.07.2023	руб	4080.14	1.00	1.00	4 080.14
12.		Поверка Комплекты термометров сопротивления платиновые КТС-Б по вх.д. ИС23-207778 от 13.07.2023	руб	2028	1.00	1.00	2 028.00
13.		Ремонт платы с заменой элементов ТМК-Н20 по вх.д. 1223 от 17.07.2023 (ООО ТЕХПРОМСЕРВИС)	руб	3000	1.00	1.00	3 000.00
14.		Поверка Тепловычислители по вх.д. 1223 от 17.07.2023 (ООО ТЕХПРОМСЕРВИС)	руб	3300	1.00	1.00	3 300.00
15.		Поверка Преобразователя МФ по вх.д. 1223 от 17.07.2023 (ООО ТЕХПРОМСЕРВИС)	руб	8640	1.00	1.00	8 640.00
16.		Услуги по организации доставки (экспедированию) по вх.д. 1087672/0074 от 20.07.2023	руб	682	1.00	1.00	682.00

ИТОГО ПО АКТУ

СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -	67 913.68
НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 1-7)	65 603.06
СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 1-7)	8 560.21
ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -	1 284.03
СТОИМОСТЬ ПУСКОНАКЛАДНЫХ РАБОТ -	75 447.30
НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 8)	2 310.62
СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 8)	577.66
ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ПУСКОНАКЛАДНЫХ РАБОТ -	69.32
ВСЕГО ПО АКТУ	2 957.60
ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ	78 404.90
	9 137.87

ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИВЫЛЬ	1 353.35
Оплата основных рабочих	29 554.20
Сметная заработная плата	29 554.20
Трудовые затраты осн. рабочих	214.6682
Нормативная трудоемкость	214.6682
Сметная стоимость материалов	32 601.92
Стоимость механизмов	5 757.57
Затраты на эксплуатацию машин	5 757.57
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ)	0.03424
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (СМЕТНАЯ ПРИВЫЛЬ)	0.03
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (МЕХАНИЗМЫ)	0.2
ВСЕГО СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ	79 909.89

Работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Сдал: Директор ООО «Домком-Сервис 1»

(должность, подпись, Ф.И.О)

/ А.Ф. Марычев

М.П.

Принят: Председатель ТСЖ «Республиканская 151А»

(должность, подпись, Ф.И.О)

/ Т. Н. Андреева



Унифицированная форма № КС-2

Утверждена постановлением Госкомстата России от 11.11.1999 № 100

Форма по ОКДЛ Код
0322005

Инвестор

Заказчик (Генподрядчик)

В лице председателя ТСЖ «Республиканская 151А» Андреевой Т.Н. (ка.№78)

Подрядчик (Субподрядчик)
В лице директора ООО «ДОМКОМ-СЕРВИС 1» Марычева А.Ф., действующего на основании Устава

Стройка:
ООО "ДОМКОМ-СЕРВИС 1" ИЮНЬ

Объект:
Республиканская 151А содержание

Вид деятельности по ОКДЛ
Договор подряда (контракта)

Номер документа	Дата составления	Вид операции		Отчетный период	
		номер	дата	с	по
1	31.07.2023			01.06.2023	30.06.2023

О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда)

руб.

Составлена в текущих ценах на 2023-2 квартал по №: "ТСНБ по услугам ЖКХ Республики Мордовия".
Республика Мордовия. Текущие цены для ЖКХ за 2 квартал 2023 г.

Сметная стоимость: **43.152** тыс. руб.
Нормативная трудоемкость: **0.372** тыс. чел.ч
Сметная заработная плата: **32.633** тыс. руб.

№ поз.	Шифр, номер норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования, масса	Единица измерения		Количество		Сметная стоимость в текущих ценах	
			Кол-во механизированных работ	на единицу измерения	по проектным данным	на единицу измерения	общая	
1.	301-03-001-58;	Подметание лестничных площадок и маршей с 1го по 10й этажи	4	5	6	7	8	
			100 м2		153.6	103.16	15 844.70	

1.1. 31-0010 Рабочий среднего разряда I Объем: 1280*12 чел.-ч 1.18 181.248 87.420 15 844.70

Накладные расходы	25%	3 961.18
Сметная прибыль	3%	594.18
Всего с НР и СП		20 400.05

2.	Э01-03-001-39;	Мытье лестничных площадок и маршей с 1го по 3й этажи	Объем: 380.6*3	100 м2	11.418	132.62	1 514.21
2.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Чел.-ч	1.517	17.321106	87.420	1 514.21
		Накладные расходы				25%	378.55
		Сметная прибыль				3%	56.78
		Всего с НР и СП					1 949.55
3.	Э01-03-001-43;	Мытье лестничных площадок и маршей с 1го по 10й этажи	Объем: 1280*1	100 м2	12.8	113.65	1 454.67
3.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Чел.-ч	1.3	16.64	87.420	1 454.67
		Накладные расходы				25%	363.67
		Сметная прибыль				3%	54.55
		Всего с НР и СП					1 872.89
4.	Э01-03-001-03	Уборка кабин лифтов полы - мытье	Объем: 8*18	100 м2	1.44	154.73	222.82
4.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Чел.-ч	1.77	2.5488	87.420	222.82
		Накладные расходы				25%	55.71
		Сметная прибыль				3%	8.36
		Всего с НР и СП					286.88
5.	Э01-03-001-05	Уборка кабин лифтов. Стены и потолок - мытье	Объем: 30*4	100 м2	1.2	243.90	292.68
5.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Чел.-ч	2.79	3.348	87.420	292.68
		Накладные расходы				25%	73.17
		Сметная прибыль				3%	10.98
		Всего с НР и СП					376.83
6.	Э01-01-001-48	Уборка территории от случайного мусора	Объем: 951*18	100 м2	171.18	11.28	1 930.43
6.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Чел.-ч	0.129	22.08222	87.420	1 930.43
		Накладные расходы				25%	482.61
		Сметная прибыль				3%	72.39
		Всего с НР и СП					2 485.43
7.	Э01-01-001-36;	Уборка отмосток	Объем: 156.2*5	100 м2	7.81	322.06	2 515.25
7.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Чел.-ч	3.684	28.77204	87.420	2 515.25
		Накладные расходы				25%	628.81
		Сметная прибыль				3%	75.46
		Всего с НР и СП					3 219.52
8.	Э01-01-001-68;	Очистка урн от мусора	100 урн		1.08	585.71	632.57

8.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Объем: 6*18	Чел.-ч	6.7	7.236	87.420	25%	158.14	18.98	809.69
9.	Э01-01-001-38	Подметание территории	Объем: 2330*18	1000 м2		41.94	116.62		4 890.97		
9.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП		Чел.-ч	1.334	55.94796	87.420	25%	1 222.74	183.41	6 297.12
10.	Э01-01-001-41	Уборка детской площадки	Объем: 306.3*18	1000 м2		5.5134	145.73		803.46		
10.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП		Чел.-ч	1.667	9.1908378	87.420	25%	200.87	30.13	1 034.45
11.	Э01-01-001-90	Выкашивание газонов		1000 м2		0.9516	876.06		833.66		
11.1.	Э1-0030	Рабочий среднего разряда 3		Чел.-ч	5.15	4.90074	107.530		526.98		
11.2.	Х09-2402	Газонокосилки моторные Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП		Маш.-ч	3.5	3.3306	92.08	25%	306.68	208.42	31.26
12.	Э01-03-001-13	Мытье окон		100 м2		0.52	2 771.21		1 441.03		
12.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП		Чел.-ч	31.7	16.484	87.420	25%	1 441.03	360.26	54.04
13.	Э01-01-001-102	Окраска бордюрного камня		100 м2		0.62	909.17		563.68		
13.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП		Чел.-ч	10.4	6.448	87.420	25%	140.92	21.14	1 855.33
14.	С1.	Бензин АИ-92		руб		46.45	1.40		65.03		725.74
15.	С2.	Перчатки х/з хоз		руб		20	2.00		40.00		
16.	С3.	Перчатки резин		руб		60.63	1.00		42.90		
17.	С4.	Порошок Биолан		руб		42.9	1.00		11.88		
18.	С5.	Белизна Пенза 1л		руб		11.88	1.00		6.23		
19.	С6.	Корд Трим 2,4*245		руб		6.23	11.00		68.53		

руб 386,76 0,25 96,69

ИТОГО ПО АКТУ									
СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -									
• НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 1-13)									33 325,79
• СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 1-13)									8 235,03
• ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -									42 772,47
• ВСЕГО ПО АКТУ									42 772,47
ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ									8 235,03
ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ									1 211,65
Оплата основных рабочих									32 633,45
Сметная заработная плата									32 633,45
Трудоуслуги осн. рабочих									372,1677
Нормативная трудоемкость									372,1677
Сметная стоимость материалов									385,66
Стоимость механизмов									306,68
Затраты на эксплуатацию машин									306,68
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ)									0,03424
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ)									0,03
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (МЕХАНИЗМЫ)									0,2
ВСЕГО СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ									43 152,13

Работы выполнены полностью в установленные сроки, с надлежащим качеством. Претензий по выполнению Касовый Договор стороны друг к другу не имеют.

Сдан: М.о. Директора ООО «Домком-Сервис 1» _____

(Должность, подпись, Ф.И.О)

/ С.В. Палаткин

Принят: Председатель ПК «Республиканская 151А» _____

(Должность, подпись, Ф.И.О)

/ Т. Н. Андреева



Унифицированная форма № КС-2

Утверждена постановлением Госкомстата России от 11.11.1999 № 100

Форма по ОКУД Код
0322005

Инвестор

Заказчик (Генподрядчик)

В лице председателя ТСЖ «Республиканская 151А» Андреевой Т.Н. (ка. №78)

Подрядчик (Субподрядчик)

В лице директора ООО «ДОМКОМ-СЕРВИС 1» Марычева А.Ф., действующего на основании Устава

Стройка: ООО "ДОМКОМ-СЕРВИС 1" ИЮНЬ

Объект:

Республиканская 151А текущий ремонт

Вид деятельности по ОКДП
Договор подряда (контракта)

номер	дата	Отчетный период	по
		с	по
		01.06.2023	30.06.2023

О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда)

руб.

Составлена в текущих ценах на 2023-2 квартал по №: "ТСНБ по услугам ЖКХ Республики Мордовия".
Республика Мордовия. Текущие цены для ЖКХ за 2 квартал 2023 г.

Сметная стоимость: **45.544** тыс. руб.
Нормативная трудоемкость: **0.113** тыс. чел.ч
Сметная заработная плата: **13.652** тыс. руб.

№ поз.	Шифр, номер норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования, масса	Единица измерения		Количество		Сметная стоимость в текущих ценах	
			Кол-во механизмов	на единицу измерения	по проектным данным	на единицу измерения	общая	
1	2		4	5	6	7	8	

1. 1. **302-04-001-11 Осмотр системы гас: устройства в чердачных и подвальных помещениях** **1000 м2** **2.636** **479.08** **1 262.85**

Объем: **2636*1**

1.1. 31-0040 Рабочий среднего разряда 4 чел.ч 4 10.544 119.770 1 262.85

Накладные расходы
Сметная прибыль
Всего с НР и СП

25% 315.71
3% 47.36
1 625.92

2.	Э02-01-001-11	Ликвидация воздушных пробок в системе гвс - в стояке	1	1	60.22		60.22
2.1.	Э1-0030	Рабочий среднего разряда 3	Чел.-ч	0.56	0.56	107.530	60.22
		Накладные расходы				25%	15.06
		Сметная прибыль				3%	2.26
		Всего с НР и СП					77.53

3.	Э02-02-002-74	Установка заглушек диаметром трубопроводов до 100 мм	100	0.02	14 331.36		286.63
3.1.	Э1-0030	Рабочий среднего разряда 3	Чел.-ч	112	2.24	107.530	240.87
3.2.	С509-0968-1	Прокладка паронит 80	шт	200	4	11.44	45.76
		Накладные расходы				25%	71.66
		Сметная прибыль				3%	10.75
		Всего с НР и СП					369.04

4.	Э02-06-001-14	Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром до 50 мм (Опрессовка ИТП)	100 м	0.6	843.22		505.93
4.1.	Э1-1053	Рабочий строитель среднего разряда 5,3	Чел.-ч	5.01	3.006	137.340	412.84
4.2.	Х04-2900	Установки для гидравлических испытаний трубопроводов, давление нагнетания низкое 0,1 МПа (1 кгс/см2), высокое 10 МПа (100 кгс/см2)	Маш.-ч	1.5	0.9	103.43	93.09
		Накладные расходы				25%	126.48
		Сметная прибыль				3%	18.97
		Всего с НР и СП					651.38

5.	Э02-02-002-58	Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб диаметром до 63 мм	100 м	0.04	6 433.51		257.34
5.1.	Э1-0030	Рабочий среднего разряда 3	Чел.-ч	59.62	2.3848	107.530	256.44
5.2.	Х04-0504	Аппарат для газовой сварки и резки	Маш.-ч	5.7	0.228	3.96	0.90
		Накладные расходы				25%	64.33
		Сметная прибыль				3%	9.65
		Всего с НР и СП					331.33

6.	Э02-02-002-63	Прокладка трубопроводов водоснабжения из напорных полиэтиленовых труб низкого давления среднего типа наружным диаметром 63 мм	100 м	0.04	185 924.47		7 436.98
6.1.	Э1-0039	Рабочий среднего разряда 3,9	Чел.-ч	141.52	5.6608	118.540	671.03
6.2.	Э1000-0001	Затраты труда машинистов	Чел.-ч	13.46	0.5384	376.380	202.64
6.3.	Х02-0129	Краны башенные при работе на других видах строительства 8 т	Маш.-ч	0.07	0.0028	620.82	1.24
			(1)			376.38	1.05
6.4.	Х02-1141	Краны на автомобильном ходу при работе на других видах строительства 10 т	Маш.-ч	0.05	0.002	866.81	1.73
			(1)			376.38	0.75

6.5.	X08-1600	Агрегаты для сварки полиэтиленовых труб							
6.6.	X40-0001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т							
6.7.	C103-9140-1	Муфта переход ВН/НР (63*40)							
6.8.	C103-9140-2	Муфта соединит (63)							
6.9.	C103-9140-3	Муфта зажимная ВР (Ду50 (2))							
6.10.	C103-9140-4	Муфта комбинир разъемная (американка) с нар.р. 63*2							
6.11.	C507-0592-1	Труба п/л армир стекловолокном SDR6 PN25 (4 метра) (63*10,5)							
		Накладные расходы							
		Сметная прибыль							
		Всего с НР и СП							

7.	Э02-01-002-15	Временная заделка свищей и трещин на внутренних трубопроводах и стояках диаметром трубопровода, мм: до 50	1 место	1	373.20	373.20	9 575.11
7.1.	Э1-0030	Рабочий среднего разряда 3	Чел.-ч	0.37	107.530	39.79	
7.2.	C101-2091-1	Хомут ремонтный оцинк 1 1/4 41,70	шт	1	333.41	333.41	
		Накладные расходы					
		Сметная прибыль					
		Всего с НР и СП					

8.	Э02-01-001-02	Притирка запорной арматуры без снятия с места пробочный кран диаметром, мм - до 50	1 кран	4	77.42	309.69	480.50
8.1.	Э1-0030	Рабочий среднего разряда 3	Чел.-ч	0.72	107.530	309.69	
		Накладные расходы					
		Сметная прибыль					
		Всего с НР и СП					

9.	Э02-05-003-16	Установка счетчиков (водомеров) (демонтаж преобразователей и монтаж иммитатора	1	2	220.59	441.18	398.73
9.1.	Э1-0038	Рабочий среднего разряда 3,8	Чел.-ч	1.68	117.320	394.20	
9.2.	X40-0001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	Маш.-ч	0.02	1174.65	46.99	
		Накладные расходы					
		Сметная прибыль					
		Всего с НР и СП					

10.	Э03-09-001-01	Ремонт внутренней штукатурки отдельными местами - стены	М2	2	221.57	443.15	568.02
-----	----------------------	--	-----------	----------	---------------	---------------	---------------

10.1.	Э1-0040	Рабочий среднего разряда 4	Чел.-ч	1.85	3.7	119.770	443.15
-------	---------	----------------------------	--------	------	-----	---------	--------

Накладные расходы
Сметная прибыль
Всего с НР и СП

25% 110.79
3% 16.62
570.56

11. Э03-09-001-19 Масляная окраска ранее окрашенных поверхностей (простая окраска) - потолки **М2** **окрашен** **40** **52.32** **2 092.77**

11.1. э1-0030 Рабочий среднего разряда 3 чел.-ч 0.48 19.2 107.530 2 064.58
11.2. х40-0001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т маш.-ч 0.0006 0.024 1 174.65 28.19
(1) 313.17 7.52
25% 523.19
3% 78.48
2 694.44

Накладные расходы
Сметная прибыль
Всего с НР и СП

12. Э03-09-001-18 Масляная окраска ранее окрашенных поверхностей (простая окраска) - стены **М2** **окрашен** **90** **48.02** **4 321.62**

12.1. э1-0030 Рабочий среднего разряда 3 чел.-ч 0.44 39.6 107.530 4 258.19
12.2. х40-0001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т маш.-ч 0.0006 0.054 1 174.65 63.43
(1) 313.17 16.91
25% 1 080.41
3% 162.06
5 564.09

Накладные расходы
Сметная прибыль
Всего с НР и СП

13. С1. Краска фасадная Эксперт ВДАК 1180 (14кг) **руб** **995** **2.00** **1 990.00**

14. С2. Краситель №946 зеленый (500 мл) **руб** **280** **2.00** **560.00**

15. С3. Грунтовка акриловая универсальная 10кг **руб** **235** **1.50** **352.50**

16. С4. Ванночка для краски **руб** **100** **1.00** **100.00**

17. С5. Скотч малярный **руб** **160** **1.00** **160.00**

18. Э02-01-001-02 Притирка запорной арматуры без снятия с места кран диаметром, мм - до 50 (кв.28) **1 кран** **2** **77.42** **154.84**

18.1. э1-0030 Рабочий среднего разряда 3 чел.-ч 0.72 1.44 107.530 154.84
Накладные расходы 25% 38.71
Сметная прибыль 3% 5.81
Всего с НР и СП 199.36

19. Э02-02-002-58 Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб диаметром до 63 мм **100 м** **трубопро** **вода** **0.02** **6 433.51** **128.67**

19.1. э1-0030 Рабочий среднего разряда 3 чел.-ч 59.62 1.1924 107.530 128.22
19.2. х04-0504 Аппарат для газовой сварки и резки маш.-ч 5.7 0.114 3.96 0.45

Накладные расходы
Сметная прибыль

25% 32.17
3% 4.83
165.66

Всего с НР и СП

962.20

20.	302-02-002-61	Прокладка трубопроводов водоснабжения из напорных полиэтиленовых труб низкого давления среднего типа наружным диаметром 40 мм	100 м	0.02	48 110.06	962.20	
20.1.	31-0042	Рабочий среднего разряда 4,2	чел.-ч	162.4	3.248	122.390	397.52
20.2.	31000-0001	Затраты труда машинистов	чел.-ч	5.9	0.118	376.380	44.41
20.3.	X02-0129	Краны башенные при работе на других видах строительства 8 т	Маш.-ч (1)	0.06	0.0012	620.82	0.74
20.4.	X02-1141	Краны на автомобильном ходу при работе на других видах строительства 10 т	Маш.-ч (1)	0.04	0.0008	866.81	0.69
20.5.	X08-1600	Агрегаты для сварки полиэтиленовых труб	Маш.-ч (1)	5.8	0.116	904.33	104.90
20.6.	X40-0001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	Маш.-ч (1)	0.31	0.0062	1 174.65	7.28
20.7.	С103-9140-1	Муфта соединит 40	шт	50	1	24.42	24.42
20.8.	С507-0590-1	Труба п/п армированная стекловолокном SDR6 PN25 (4 метра) (40*6,7)	шт	25	0.5	853.27	426.64
		Накладные расходы				25%	240.55
		Сметная прибыль				3%	36.08
		Всего с НР и СП					1 238.83
21.	С6.	Знак безопасности на электрощитовую	руб		45.24	2.00	90.48
22.	Ц102-01-001-01;	Автоматизированная система управления I категории технической сложности с количеством каналов (Кочш) 2 (регулировка инженерного оборудования в ИТП, обслуживание теплосчетчиков)	система 1		1	2 310.62	2 310.62
22.1.	32-0011	Инженер I категории	чел.-ч	2.68	2.68	188.390	504.89
22.2.	32-0012	Инженер II категории	чел.-ч	6.03	6.03	171.340	1 033.18
22.3.	32-0013	Инженер III категории	чел.-ч	2.68	2.68	154.300	413.52
22.4.	32-2001	Ведущий инженер	чел.-ч	1.34	1.34	205.870	275.87
22.5.	33-0011	Техник I категории	чел.-ч	0.67	0.67	124.130	83.17
		Накладные расходы				25%	577.66
		Сметная прибыль				3%	69.32
		Всего с НР и СП					2 957.59
23.		Техническое обслуживание пожарной сигнализации, системы звукового оповещения, системы дымоудаления за июнь 2023 г.	руб		8000	1.00	8 000.00
24.		Техническое обслуживание вентиляционных каналов и дымоходов в многоквартирных домах по вх.д. 145 от 30.06.2023	руб		1632.08	1.00	1 632.08
25.		Аварийное техническое обслуживание по вх.д. 227 от 31.05.2023	руб		4080.14	1.00	4 080.14
26.		Услуги по организации доставки (экспедированию) по вх.д. 23-01051042770.от 30.06.2023	руб		784	1.00	784.00

ИТОГО ПО АКТУ					
СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -					
НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 1-12, 18-20)					39 097.09
СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 1-12, 18-20)					36 786.47
ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -					4 759.32
СТОИМОСТЬ ПУСКОНАЛАДочНЫХ РАБОТ -					713.90
НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 22)					42 259.69
СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 22)					2 310.62
ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ПУСКОНАЛАДочНЫХ РАБОТ -					577.66
ВСЕГО ПО АКТУ					69.32
ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ					2 957.60
ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ					45 217.29
Оплата основных рабочих					5 336.98
Оплата механизаторов					783.22
Сметная заработная плата					13 405.05
Трудооценок осн. рабочих					247.05
Трудооценок механизаторов					13 652.10
Нормативная трудоемкость					112.786
Сметная стоимость материалов					0.6564
Стоимость механизмов					113.4424
Затраты на эксплуатацию машин					24 843.38
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ)					848.67
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ)					601.62
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (МЕХАНИЗМЫ)					0.03424
ВСЕГО СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ					0.03
					120.32
					45 543.85

Работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Сдал: И.О. Директора ООО «Домком-Сервис 1»

(Должность, подпись, Ф.И.О)

/ С.В. Палаткин



Принял: Председатель Т.Ж. «Республиканская служба»

(Должность, подпись, Ф.И.О)

/ Т. Н. Андреева



М.П.