

Документ составлен в ПК РИК (вер.1.3.230419) тел./факс (495) 347-33-01

Форма по МДС 81-35.2004

Унифицированная форма № КС-2

Утверждена постановлением Госкомстата России от 11.11.1999 № 100

Форма по ОКПД Код 0322005

Инвестор

Заказчик (Генподрядчик)

В лице предсодателя «ТЭЖ № 119» Селиверстова А.Н.

Подрядчик (Субподрядчик)

В лице директора ООО «ДОМКОМ-СЕРВИС 1» Маричева А.Ф., действующего на основании Устава

Стройка: ООО «ДОМКОМ-СЕРВИС 1» МАРТ

Объект:

Севастопольская 50/2 текущий ремонт

А К Т	Вид деятельности по ОКДП		Отчетный период	
	номер	дата	с	по
2		30.04.2023	01.03.2023	31.03.2023

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда) **О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ**

руб.

Сметная стоимость: **100.984** тыс. руб.
 Нормативная трудоемкость: **0.000** тыс. чел.ч
 Сметная заработная плата: **0.047** тыс. руб.

Составлена в текущих ценах на 2023-1 квартал по №: "ТСНБ по услугам ЖКХ Республики Мордовия".
 Республика Мордовия. Текущие цены для ЖКХ за 1 квартал 2023 г.

№ поз.	Шифр, номер норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования, масса	Единица измерения	Количество			Сметная стоимость в текущих ценах	
				Кол-во механизмов	на единицу измерения	по проектным данным	на единицу измерения	общая
1	2		4	5	6	7	8	
1.	С1.	Ящик почтовый ВПР			3			
2.	С2.	Светильник светодиодный ЖКХ 18Вт с оптико-аккуст датчиком	руб	руб	1530	16,00	24 480,00	
			руб	руб	469	10,00	4 690,00	

3.	СЗ.	Сверло по металлу 5,9	руб	35	1,00	35,00
4.	Э01-06-001-37	Простая окраска за один раз металлических поверхностей стальных труб малых архитектурных форм и оборудования площадок, диаметр труб 32 мм	100 м	0,015	3 103,34	46,55
4.1.	Э1-0020	Рабочий среднего разряда 2	чел.-ч	31,98	0,4797	46,55
		Накладные расходы				25%
		Сметная прибыль				3%
		Всего с НР и СП				59,93
5.	С4.	Эмаль ПФ-115 1,9кг коричневая	руб	570	0,20	114,00
6.	С5.	Лампа светодиодная L-E-A6011 W-230-2 7K-E27	руб	51	10,00	510,00
7.		Замена дверей. Смета №50	руб	71094,69	1,00	71 094,69

ИТОГО ПО АКТУ

- **СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -**
- **НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 4)**
- **СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 4)**
- **ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -**
- **ВСЕГО ПО АКТУ**

ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ
 ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ
 Оплата основных рабочих
 Сметная заработная плата
 Трудозатраты осн. рабочих
 Нормативная трудоемкость
 Сметная стоимость материалов
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ)
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ)
ВСЕГО СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ

Работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.



Директор ООО «Донкон-Сервис 1»

(Подпись)
 Должность, подпись, Ф.И.О.

/ А.Ф. Марычев



Директор ООО «ТЖ № 119»

(Подпись)
 Должность, подпись, Ф.И.О.

/ А.Н. Семигоров

М.П.

Унифицированная форма № КС-2
 Утверждена постановлением Госкомстата России от 11.11.1999 № 100

Инвестор

Форма по ОКД
 Код 0322005

Заказчик (Генподрядчик)

В лице председателя «ТСЖ № 119» Селиверстова А.Н.

Подрядчик (Субподрядчик)

В лице директора ООО «ДОМКОМ-СЕРВИС 1» Марычева А.Ф., действующего на основании Устава

Стройка:

ООО "ДОМКОМ-СЕРВИС 1" МАРТ

Объект:

Севастопольская 50/2 содержание и техническое обслуживание общего имущества МКД

Номер документа	Дата составления	Вид деятельности по ОКДП		Отчетный период	
		номер	дата	с	по
1	30.04.2023			01.03.2023	31.03.2023

О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда)

руб.

Сметная стоимость: **23,843** тыс. руб.
 Нормативная трудоемкость: **0,127** тыс. чел.ч
 Сметная заработная плата: **12,333** тыс. руб.

Составлена в текущих ценах на 2023-1 квартал по №: "ТСНБ по услугам ЖКХ Республики Мордовия", Республика Мордовия. Текущие цены для ЖКХ за 1 квартал 2023 г.

№ поз.	Шифр, номер норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования, масса	Единица измерения	Кол-во	на единицу измерения	по проектным данным	Сметная стоимость в текущих ценах	
							на единицу измерения	общая
1	2	3	4	5	6	7	8	
1. Э01-03-001-56; Подметание лестничных площадок и маршей с 1го по 10й этажи			100 м2	49,8	85,67	4266,45		

Объем: 332*15

1.1. э1-0010 Рабочий среднего разряда 1 чел.-ч 0,98 48,804 87,420 4266,45

2. Э01-03-001-43; Мытье лестничных площадок и маршей с 1го по 10й этажи											
Накладные расходы											
Сметная прибыль											
Всего с НР и СП											
25%											
1 066.61											
3%											
159.99											
5 493.05											
1 509.22											
Рабочий среднего разряда 1											
Накладные расходы											
Сметная прибыль											
Всего с НР и СП											
87.420											
25%											
377.31											
3%											
45.28											
1 931.80											
137.87											
3.1. Э01-03-001-03 Уборка кабин лифтов пола - мытье											
31-0010											
Рабочий среднего разряда 1											
Накладные расходы											
Сметная прибыль											
Всего с НР и СП											
1.98*15											
0.297											
5.31											
1.57707											
87.420											
25%											
34.47											
3%											
5.17											
177.51											
137.56											
4.1. Э01-03-001-05 Уборка кабин лифтов. Стены и потолок - мытье											
31-0010											
Рабочий среднего разряда 1											
Накладные расходы											
Сметная прибыль											
Всего с НР и СП											
18.8*1											
0.188											
8.37											
1.57356											
87.420											
25%											
34.39											
3%											
5.16											
177.11											
210.86											
5.1. Э01-01-001-68; Очистка урн от мусора											
31-0010											
Рабочий среднего разряда 1											
Накладные расходы											
Сметная прибыль											
Всего с НР и СП											
2*18											
0.36											
6.7											
2.412											
87.420											
25%											
52.72											
3%											
6.33											
269.90											
1 313.99											
6.1. Э01-01-001-36; Уборка откосов											
31-0010											
Рабочий среднего разряда 1											
Накладные расходы											
Сметная прибыль											
Всего с НР и СП											
102*4											
4.08											
3.684											
15.03072											
87.420											
25%											
328.50											
3%											
49.27											
1 313.99											
507.47											
7.1. Э01-01-001-48 Уборка территории от случайного мусора											
31-0010											
Рабочий среднего разряда 1											
Накладные расходы											
Сметная прибыль											
Всего с НР и СП											
300*15											
45											
0.129											
5.805											
87.420											
25%											
126.87											
3%											
19.03											
1 691.76											
523.97											
8. Э01-01-001-77 Подметание свежавпавшего снега											
31-0010											
Рабочий среднего разряда 1											
Накладные расходы											
Сметная прибыль											
Всего с НР и СП											
1000 м2											
2.568											
204.04											
653.37											

8.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Объем: 642*4	чел.-ч	2.334	5.993712	87.420 25% 3%	523.97 130.99 19.65			
9.	Э01-01-001-28	Перекидывание снега и скола (рычление)									
9.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Объем: 3*4	чел.-ч	0.399	4.788	87.420 25% 3%	418.57 104.64 15.70			
10.	Э02-04-001-11	Осмотр системы гвс: устройства в чердачных и подвальных помещениях	Объем: 498*1	1000 м2		0.498	479.08	238.58			
10.1.	Э1-0040	Рабочий среднего разряда 4 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП		чел.-ч	4	1.992	119.770 25% 3%	238.58 59.65 8.95			
11.	Э02-04-001-11	Осмотр системы отопления: устройства в чердачных и подвальных помещениях	Объем: 498*1	1000 м2		0.498	479.08	238.58			
11.1.	Э1-0040	Рабочий среднего разряда 4 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП		чел.-ч	4	1.992	119.770 25% 3%	238.58 59.65 8.95			
12.	Э02-04-001-11	Осмотр системы хвс: устройства в чердачных и подвальных помещениях	Объем: 498*1	1000 м2		0.498	479.08	238.58			
12.1.	Э1-0040	Рабочий среднего разряда 4 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП		чел.-ч	4	1.992	119.770 25% 3%	238.58 59.65 8.95			
13.	Э02-04-001-11	Осмотр системы канализации: устройства в чердачных и подвальных помещениях	Объем: 498*1	1000 м2		0.498	479.08	238.58			
13.1.	Э1-0040	Рабочий среднего разряда 4 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП		чел.-ч	4	1.992	119.770 25% 3%	238.58 59.65 8.95			
14.	Э02-01-001-02	Притирка запорной арматуры без снятия с места кран диаметром, мм - до 50 (ревизия)		1 кран		10	77.42	774.22			
14.1.	Э1-0030	Рабочий среднего разряда 3 Накладные расходы		чел.-ч	0.72	7.2	107.530 25%	774.22 193.56			

Сметная прибыль		Всего с НР и СП		Сметная прибыль		Всего с НР и СП	
15.	302-01-002-35	Смена вентиля и клапанов обратных муфтовых диаметром до 20 мм	3%	29.03			
15.1.	31-0030	Рабочий среднего разряда 3		996.81			
		Накладные расходы		87.10			
		Сметная прибыль		87.10			
		Всего с НР и СП	25%	21.78			
16.	С1.	Кран шаровой латунный водопной ВР-НР рычаг СТ (D15)	3%	3.27			
17.	С2.	Гайка М14		112.14			
18.	Ц102-02-002-01;	Функциональная настройка общего программного обеспечения АС, количество функций - 1		221.54			
18.1.	32-0011	Инженер I категории		170.92			
18.2.	32-0012	Инженер II категории		0.07			
18.3.	32-2001	Ведущий инженер		745.47			
		Накладные расходы		188.390			
		Сметная прибыль		171.340			
		Всего с НР и СП	25%	662.90			
19.		Обход и осмотр подземного уличного газопровода по вх.д. 0800-002769 от 31.03.2023	3%	372.74			
20.		Обход и осмотр надземного уличного газопровода по вх.д. 0800-002769 от 31.03.2023		44.73			
21.		Техническое обслуживание вентиляционных каналов и дымоходов в многоквартирных домах по вх.д. 63 от 31.03.2023		1 908.42			
22.		Техническое обслуживание системы ограничения доступа(автоматический шлакбаум) по вх.д. 135 от 31.03.2023		26.86			
23.		Техническое обслуживание домофонной системы по вх.д. 136 от 31.03.2023		229.1			
24.		Плата за аварийно-диспетчерское обеспечение в месяц на 1 отключающее устройство D 50-100мм по вх.д. 0800-002769 от 31.03.2023		1.00			
25.		Аварийное техническое обслуживание по вх.д. 121 от 31.03.2023		854.37			
26.		Проверка на загазованность КТ по вх.д. 0800-002769 от 31.03.2023		1200			
Итого по акту				руб	2037.91	1.00	2 037.91
Стоимость общестроительных работ -				руб	89.78	1.00	89.78
Накладные расходы - (%=25 - по стр. 1-15)							20 203.18
Сметная прибыль - (%=3 - по стр. 1-15)							18 712.23
Всего, стоимость общестроительных работ -							2 710.40
Стоимость пусконаладочных работ -							393.66
Накладные расходы - (%=25 - по стр. 18)							21 816.29
Сметная прибыль - (%=3 - по стр. 18)							1 490.95
Всего, стоимость пусконаладочных работ -							372.74
							44.73
							1 908.42

. ВСЕГО ПО АКТУ				
ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ				23 724,71
ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИВЫЛЬ				3 083,14
Оплата основных рабочих				438,39
Сметная заработная плата				12 332,55
Трудозатраты осн. рабочих				12 332,55
Нормативная трудоемкость				127,02606
Сметная стоимость материалов				7 870,63
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ)			0,03424	
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (СМЕТНАЯ ПРИВЫЛЬ)			0,03	
ВСЕГО СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ				23 843,43

Работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Сдан: Директор ООО «Домкон-Сервис 1»



(Подпись, подпись, Ф.И.О)

/ А.Ф. Марычев

Принят: Председатель «ТСЖ № 119»



(Подпись, подпись, Ф.И.О)

/ А.Н. Семенов

М.П.

Унифицированная форма № КС-2

Утверждена постановлением Госкомстата России от 11.11.1999 № 100

Инвестор

Форма по ОКД 0322005

Заказчик (Генподрядчик)

по ОКПО

В лице председателя «ТСЖ № 119» Селиверстова А.Н.

Подрядчик (Субподрядчик)

по ОКПО

В лице директора ООО «ДОМКОМ-СЕРВИС 1» Марычева А.Ф., действующего на основании Устава

по ОКПО

Стройка: ООО "ДОМКОМ-СЕРВИС 1" ФЕВРАЛЬ

Объект:

Севастопольская 50/2 содержание и техническое обслуживание общего имущества МКД

Вид деятельности по ОКДП

Договор подряда (контракта)

номер	дата	Отчетный период	по
1	31.03.2023	с 01.02.2023	по 28.02.2023

А К Т

О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с Договором подряда (субподряда)

руб.

Сметная стоимость: 40.966 тыс. руб.

Нормативная трудоемкость: 0.175 тыс. чел.ч

Сметная заработная плата: 17.451 тыс. руб.

Составлена в текущих ценах на 2022-4 квартал по №: "ТСНБ по услугам ЖКХ Республики Мордовия". Республика Мордовия. Текущие цены для ЖКХ за 4 квартал 2022 г.

№ поз.	Шифр, номер норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования, масса	Единица измерения	Кол-во	на единицу измерения	по проектным данным	Сметная стоимость в текущих ценах	
							на единицу измерения	общая
1	2		4	5	6	7	8	
1. 301-03-001-56; Подметание лестничных площадок и маршей с 1го по 10й этажи			100 м2	49.8	85.67	4 266.45		

Объем: 332*15

1.1. 31-0010 Рабочий среднего разряда 1 чел.-ч 0.98 48.804 87.420 4 266.45

		Накладные расходы									
		Сметная прибыль									
		Всего с НР и СП									
2.	Э01-03-001-43; Мытье лестничных площадок и маршей с 1го по 10й этажи							25%	1 066,61		
2.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Объем: 332*4	100 м2	13,28	113,65	1 509,22	3%	159,99		5 493,05
		Накладные расходы		чел.-ч	1,3	17,264	87,420				
		Сметная прибыль					25%				377,31
		Всего с НР и СП					3%				45,28
3.	Э01-03-001-03 Уборка кабин лифтов полы - мытье										1 931,80
3.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Объем: 1,98*10	100 м2	0,198	464,20	91,91				91,91
		Накладные расходы		чел.-ч	5,31	1,05138	87,420				22,98
		Сметная прибыль					25%				3,45
		Всего с НР и СП					3%				118,33
4.	Э01-03-001-05 Уборка кабин лифтов. Стены и потолок - мытье										137,56
4.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Объем: 18,8*1	100 м2	0,188	731,71	137,56				137,56
		Накладные расходы		чел.-ч	8,37	1,57356	87,420				34,39
		Сметная прибыль					25%				5,16
		Всего с НР и СП					3%				177,11
5.	Э01-01-001-68; Очистка урн от мусора										210,86
5.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Объем: 2*18	100 урн	0,36	585,71	210,86				210,86
		Накладные расходы		чел.-ч	6,7	2,412	87,420				52,72
		Сметная прибыль					25%				6,33
		Всего с НР и СП					3%				269,90
6.	Э01-01-001-36; Уборка отстояк										1 313,99
6.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Объем: 102*4	100 м2	4,08	322,06	1 313,99				1 313,99
		Накладные расходы		чел.-ч	3,684	15,03072	87,420				328,50
		Сметная прибыль					25%				49,27
		Всего с НР и СП					3%				1 691,76
7.	Э01-01-001-48 Уборка территории от случайного мусора										135,33
7.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Объем: 300*4	100 м2	12	11,28	135,33				135,33
		Накладные расходы		чел.-ч	0,129	1,548	87,420				33,83
		Сметная прибыль					25%				5,07
		Всего с НР и СП					3%				174,24
8.	Э01-01-001-77 Подметание свежевыпавшего снега										204,04
				1000 м2	6,42	204,04	1 309,93				1 309,93

242

8.1.	31-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Объем: 642*10	Чел.-ч	2.334	14.98428	87.420	25%	3%	1 309.93	327.48	49.12	1 686.53
------	---------	---	---------------	--------	-------	----------	--------	-----	----	----------	--------	-------	----------

9.	Э01-01-001-02	Посылка территории	Объем: 70*7	1000 м2			0.49	189.44		92.83			
9.1.	31-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП		Чел.-ч	2.167	1.06183	87.420	25%	3%	92.83	23.21	3.48	119.52

10.	Э01-01-001-08	Санивание свежевыпавшего снега	Объем: 400*11	1000 м2			4.4	888.80		3 910.72			
10.1.	31-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП		Чел.-ч	10.167	44.7348	87.420	25%	3%	3 910.72	977.68	146.65	5 035.05

11.	Э01-04-001-03	Уборка свежевыпавшего снега (трактор МТЗ - 80)	Объем: 300*6	1000 м2			1.8	1 436.13		2 585.04			
11.1.	31000-0001	Затраты труда машинистов		Чел.-ч	1.98	3.564	341.310			1 216.43			
11.2.	X01-0404	Тракторы на пневмоколесном ходу при работе на водохранилищном строительстве 59 кВт (80 л.с.) Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП		Маш.-ч (1)	1.98	3.564	225.32	25%	3%	2 585.04	1 216.43	646.26	96.94

12.	С1.	Порошок Биолан		руб		42.9	1.00			42.90			3 328.24
13.	С2.	Перчатки х/з резин		руб		95.88	1.00			95.88			
14.	С3.	Перчатки х/з хоз		руб		20	1.00			20.00			
15.	С4.	Ч/с Белкина Пенза 1л		руб		23.27	1.00			23.27			

16.	Э02-04-001-11	Осмотр системы гвс: устройства в чердачных и подвальных помещениях	Объем: 498*1	1000 м2			0.498	479.08		238.58			
16.1.	31-0040	Рабочий среднего разряда 4 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП		Чел.-ч	4	1.992	119.770	25%	3%	238.58	59.65	8.95	307.17

17.	Э02-04-001-11	Осмотр системы отопления: устройства в чердачных и подвальных помещениях	Объем: 498*1	1000 м2			0.498	479.08		238.58			
17.1.	31-0040	Рабочий среднего разряда 4 Накладные расходы Сметная прибыль		Чел.-ч	4	1.992	119.770	25%	3%	238.58	59.65	8.95	307.17

Всего с НР и СТ

307.17

18. Э02-04-001-11 Осмотр системы хвс: устройства в чердачных и подвальных помещениях 1000 м2 0.498 479.08 238.58

18.1. э1-0040 Рабочий среднего разряда 4 Объем: 498*1 чел.-ч 4 1.992 119.770 238.58

Накладные расходы 25% 59.65

Сметная прибыль 3% 8.95

Всего с НР и СТ 307.17

19. Э02-04-001-11 Осмотр системы канализации: устройства в чердачных и подвальных помещениях 1000 м2 0.498 479.08 238.58

19.1. э1-0040 Рабочий среднего разряда 4 Объем: 498*1 чел.-ч 4 1.992 119.770 238.58

Накладные расходы 25% 59.65

Сметная прибыль 3% 8.95

Всего с НР и СТ 307.17

20. Э02-01-002-37 Замена вентиляций и клапанов обратных муфтовых диаметром до 50 мм 100 шт. 0.02 14 301.49 286.03

20.1. э1-0030 Рабочий среднего разряда 3 чел.-ч 133 2.66 107.530 286.03

Накладные расходы 25% 71.51

Сметная прибыль 3% 10.73

Всего с НР и СТ 368.26

21. С5. Бурт FU-Plast (40) руб 160.38 2.00 320.76

22. С6. Муфта переход ВН/НР (40*32) руб 13.75 2.00 27.50

23. С7. Муфта соединит Вайtex (40) руб 22.55 2.00 45.10

24. Э02-05-003-01 Установка фланцевых соединений на стальных трубопроводах диаметром 50 мм 1 2 150.88 301.76

24.1. э1-0042 Рабочий среднего разряда 4,2 чел.-ч 0.96 1.92 122.390 234.99

24.2. х04-0502 Установки для сварки ручной дуговой (постоянного тока) маш.-ч 0.44 0.88 51.20 45.06

24.3. х40-0001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т маш.-ч 0.01 0.02 1 085.72 21.72

Накладные расходы 25% 5.68

Сметная прибыль 3% 11.32

Всего с НР и СТ 388.52

25. С8. Фланец стальной плоский приварной Ру10 (40) руб 358.6 2.00 717.20

26. С9. Шпилька резьбовая 1м 14мм руб 170.5 0.50 85.25

27. Э02-01-002-44 Замена водонепроницаемых счетчиков (снятие на поверку и установка Пилтерфлю) 100 0.01 26 689.29 266.89

27.1. э1-0030 Рабочий среднего разряда 3 чел.-ч 234.7 2.347 107.530 252.37

27.2. с101-1703-1 Прокладка паронит (32) шт 400 4 3.63 14.52

Накладные расходы 25% 66.72

		Сметная прибыль						3%		10.01	
		Всего с НР и СТ								343.62	
28.	C10.	Смазка редукторов Arsenal AR-417		руб	297	1.00		1.00		297.00	
29.	C11.	Лен сантехнический (50гр)		руб	50	0.20		0.20		10.00	
30.	302-02-001-58	Промывка трубопроводов системы гвс и хвс (от ржавой воды)		100 м3 задания	0.4	93.55		93.55		37.42	
30.1.	31-0030	Рабочий среднего разряда 3		чел-ч	0.87	0.348		107.530		37.42	
		Накладные расходы						25%		9.36	
		Сметная прибыль						3%		1.40	
		Всего с НР и СТ								48.18	
31.	Ц102-02-002-01;	Функциональная настройка общего программного обеспечения АС, количество функций - 1		1 функция	1	745.47		1 490.95			
31.1.	32-0011	Инженер I категории		чел-ч	2.54	2.54		188.390		478.51	
31.2.	32-0012	Инженер II категории		чел-ч	2.04	2.04		171.340		349.53	
31.3.	32-2001	Ведущий инженер		чел-ч	3.22	3.22		205.870		662.90	
		Накладные расходы						25%		372.74	
		Сметная прибыль						3%		44.73	
		Всего с НР и СТ								1 908.42	
32.		Обход и осмотр подземного уличного газопровода по вх.д. 08-00-001231 от 28.02.2023		руб	26.86	1.00		1.00		26.86	
33.		Обход и осмотр наземного уличного газопровода по вх.д. 08-00-001231 от 28.02.2023		руб	229.1	1.00		1.00		229.10	
34.		Техническое обслуживание вентиляционных каналов и дымоходов в многоквартирных домах по вх.д. 35 от 28.02.2023		руб	854.37	1.00		1.00		854.37	
35.		Техническое обслуживание системы ограничения доступа(автоматический шлагбаум) по вх.д. 81 от 28.02.2023		руб	1200	1.00		1.00		1 200.00	
36.		Техническое обслуживание домофонной системы по вх.д. 82 от 28.02.2023		руб	3080	1.00		1.00		3 080.00	
37.		Плата за аварийно-диспетчерское обеспечение в месяц на 1 отключающее устройство Д 50-100мм по вх.д. 08-00-001231 от 28.02.2023		руб	119.11	1.00		1.00		119.11	
38.		Аварийное техническое обслуживание по вх.д. 81 от 28.02.2023		руб	2037.91	1.00		1.00		2 037.91	
39.		Проверка на загазованность КТ по вх.д. 218 от 31.01.2023		руб	89.78	1.00		1.00		89.78	
40.		Проверка Расходомеры электромагнитные по вх.д. ИС23-001608 от 10.02.2023		руб	6588	1.00		1.00		6 588.00	
41.		Договор страхования ОСОПО по вх.д. 6/н от 16.02.2023		руб	275.6	1.00		1.00		275.60	

ИТОГО ПО АКТУ

СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -

НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 1-11, 16-20, 24, 27, 30)

СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 1-11, 16-20, 24, 27, 30)

ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -

Итого 270?

35 086.80	33 595.85	4 352.57	639.98	38 588.40
-----------	-----------	----------	--------	-----------

Унифицированная форма № КС-2
Утверждена постановлением Госкомстата России от 11.11.1999 № 100

Форма по ОКУД 0322005

Инвестор

Заказчик (Генподрядчик)

В лице председателя «ТЖ № 119» Селиверстова А.Н.

Подрядчик (Субподрядчик)

В лице директора ООО «ДОМКОМ-СЕРВИС 1» Марычева А.Ф., действующего на основании Устава

Стройка: ООО "ДОМКОМ-СЕРВИС 1" ЯНВАРЬ

Объект:

Севастопольская 50/2 содержание и техническое обслуживание общего имущества МКД

Номер документа	Дата составления	Вид деятельности по ОКДП		Вид операции		Отчетный период	
		номер	дата	с	по	с	по
1	28.02.2023					01.01.2023	31.01.2023

Сметная (договорная) стоимость, в соответствии с договором подряда (субподряда)

руб.

О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Составлена в текущих ценах на 2022-4 квартал по №: ТСНБ по услугам ЖКХ Республики Мордовия".

Республика Мордовия. Текущие цены для ЖКХ за 4 квартал 2022 г.

Сметная стоимость: **25.644** тыс. руб.
 Монтажных работ: **0.417** тыс. руб.
 Нормативная трудоемкость: **0.130** тыс. чел. ч
 Сметная заработная плата: **12.821** тыс. руб.

№ поз.	Шифр, номер норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования, масса	Единица измерения		Количество		Сметная стоимость в текущих ценах	
			Кол-во механика-торов	на единицу измерения	по проектным данным	на единицу измерения	общая	
1	2	3	4	5	6	7	8	
1. ЭО1-03-001-56; Подметание лестничных площадок и маршей с 1го по 10й этажи			100 м2		49,8	85,67	4 266,45	

Объем: 332*15

1.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Чел.-ч	0,98	48,804	87,420	25%	4 266,45	1 066,61	159,99
2.	Э01-03-001-43; Мытье лестничных площадок и маршей с 1го по 10й этажи						3%	5 493,05		
2.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Объем: 332*4 100 м2 Чел.-ч	1,3	17,264	87,420	25%	1 509,22	377,31	45,28
3.	Э01-03-001-03 Уборка кабин лифтов полы - мытье						3%	1 931,80		
3.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Объем: 1,98*15 100 м2 Чел.-ч	5,31	1,57707	87,420	25%	137,87	34,47	5,17
4.	Э01-03-001-05 Уборка кабин лифтов. Стены и потолок - мытье						3%	177,51		
4.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Объем: 18,8*1 100 м2 Чел.-ч	8,37	1,57356	87,420	25%	137,56	34,39	5,16
5.	Э01-01-001-68; Очистка урн от мусора						3%	177,11		
5.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Объем: 2*15 100 урн Чел.-ч	6,7	2,01	87,420	25%	175,71	43,93	5,27
6.	Э01-01-001-36; Уборка отмосток						3%	224,91		
6.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Объем: 102*4 100 м2 Чел.-ч	3,684	15,03072	87,420	25%	1 313,99	328,50	49,27
7.	Э01-01-001-48 Уборка территории от случайного мусора						3%	1 691,76		
7.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Объем: 300*4 100 м2 Чел.-ч	0,129	1,548	87,420	25%	135,33	33,83	5,07
							3%	174,24		

8.	Э01-01-001-77	Подметание свежесыпавшего снега								
8.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Объем: 642*4	1000 м2	чел.-ч	2,334	5,993712	87,420	204,04	523,97
9.	Э01-01-001-02	Посылка территории								
9.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Объем: 70*4	1000 м2	чел.-ч	2,167	0,60676	87,420	189,44	53,04
10.	Э01-01-001-08	Сдвигание свежесыпавшего снега								
10.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Объем: 400*4	1000 м2	чел.-ч	10,167	16,2672	87,420	1,6	888,80
11.	Э01-04-001-03	Уборка свежесыпавшего снега (трактор МТЗ - 80)								
11.1.	Э1000-0001	Затраты труда машинистов	Объем: 300*2	1000 м2	чел.-ч	1,98	1,188	341,310	0,6	1 436,13
11.2.	Х01-0404	Тракторы на пневмоколесном ходу при работе на водохранилищном строительстве 59 кВт (80 л.с.) Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП			маш.-ч (1)	1,98	1,188	725,32 341,31	25% 25%	861,68 405,48
12.	С1.	Венки Сорго прошивной						215,42	3%	32,31
13.	С2.	Порошок Бюллан						1 109,41		190,96
14.	С3.	Перчатки Х/з резин						42,9	1,00	42,90
15.	С4.	Перчатки Х/з хол						44,4	1,00	44,40
16.	С5.	Ч/с Белкина Пенза 1л						20	1,00	20,00
17.	Э02-04-001-11	Осмотр системы гвс; устройства в чердачных и подвальных помещениях	Объем: 498*1	1000 м2	чел.-ч	4	1,992	119,770	0,498	479,08
17.1.	Э1-0040	Рабочий среднего разряда 4 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП						59,65	25%	8,95
18.	Э02-04-001-11	Осмотр системы отопления; устройства в чердачных и подвальных помещениях	Объем: 498*1	1000 м2				307,17	3%	238,58
								479,08		238,58
								0,498		479,08
								479,08		238,58

18.1.	з1-0040	Рабочий среднего разряда 4	Чел.-ч	4	1,992	119,770	238,58
		Накладные расходы				25%	59,65
		Сметная прибыль				3%	8,95
		Всего с НР и СИ					307,17

19.	Э02-04-001-11	Осмотр системы хвс: устройства в чердачных и подвальных помещениях	1000 м2		0,498	479,08	238,58
19.1.	з1-0040	Рабочий среднего разряда 4	Чел.-ч	4	1,992	119,770	238,58
		Накладные расходы				25%	59,65
		Сметная прибыль				3%	8,95
		Всего с НР и СИ					307,17

20.	Э02-04-001-11	Осмотр системы канализации: устройства в чердачных и подвальных помещениях	1000 м2		0,498	479,08	238,58
20.1.	з1-0040	Рабочий среднего разряда 4	Чел.-ч	4	1,992	119,770	238,58
		Накладные расходы				25%	59,65
		Сметная прибыль				3%	8,95
		Всего с НР и СИ					307,17

21.	Э02-01-001-11	Ликвидация воздушных пробок в системе гвс - в стояке	1 стояк		4	60,22	240,87
21.1.	з1-0030	Рабочий среднего разряда 3	Чел.-ч	0,56	2,24	107,530	240,87
		Накладные расходы				25%	60,22
		Сметная прибыль				3%	9,03
		Всего с НР и СИ					310,12

22.	Э02-02-003-07	Замена светильников	1		1	323,77	323,77
22.1.	з1-0030	Рабочий среднего разряда 3	Светильн ник				
22.2.	С509-9042-1	Светильник IN HOME СПП круг 12Вт	Чел.-ч	0,5	0,5	107,530	53,77
		Накладные расходы	шт	1	1	270,00	270,00
		Сметная прибыль				25%	80,94
		Всего с НР и СИ					12,14

23.	С7.	Антиржавчина	руб		230	0,20	46,00
24.	Ц102-02-002-01;	Функциональная настройка общего программного обеспечения АС, количество функций - 1	1		1	745,47	1 490,95
24.1.	32-0011	Инженер I категории	Чел.-ч	2,54	2,54	188,390	478,51
24.2.	32-0012	Инженер II категории	Чел.-ч	2,04	2,04	171,340	349,53
24.3.	32-2001	Ведущий инженер	Чел.-ч	3,22	3,22	205,870	662,90
		Накладные расходы				25%	372,74
		Сметная прибыль				3%	44,73
		Всего с НР и СИ					1 908,42

25.		Обход и осмотр подземного уличного газопровода по вх.д. 218 от 31.01.2023	руб		26,86	1,00	26,86
-----	--	--	------------	--	--------------	-------------	--------------

26.	Обход и осмотр надземного газопровода по вх.д. 218 от 31.01.2023	руб	229.1	1.00	229.10
27.	Техническое обслуживание вентиляционных каналов и дымоходов в многоквартирных домах по вх.д. 6 от 31.01.2023	руб	854.37	1.00	854.37
28.	Техническое обслуживание системы ограничения доступа (автоматический шлагбаум) по вх.д. 25 от 31.01.2023	руб	1200	1.00	1 200.00
29.	Техническое обслуживание домофонной системы по вх.д. 26 от 31.01.2023	руб	3080	1.00	3 080.00
30.	Плата за аварийно-диспетчерское обеспечение в месяц на 1 отключающее устройство Д 50-100мм по вх.д. 218 от 31.01.2023	руб	119.11	1.00	119.11
31.	Аварийное техническое обслуживание по вх.д. 41 от 31.01.2023	руб	2037.91	1.00	2 037.91
32.	Проверка на загазованность КТ по вх.д. 218 от 31.01.2023	руб	89.78	1.00	89.78

ИТОГО ПО АКТУ

- ИТОГО ПО АКТУ
- **СТОИМОСТЬ МОНТАЖНЫХ РАБОТ -**
- **НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 22)**
- **СМЕТНАЯ ПРИВЫЛЬ - (%=3 - по стр. 22)**
- **ВСЕГО, СТОИМОСТЬ МОНТАЖНЫХ РАБОТ -**
- **СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -**
- **НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 1-11, 17-21)**
- **СМЕТНАЯ ПРИВЫЛЬ - (%=3 - по стр. 1-11, 17-21)**
- **ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -**
- **СТОИМОСТЬ ПУСКОНАЛАДОЧНЫХ РАБОТ -**
- **НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 24)**
- **СМЕТНАЯ ПРИВЫЛЬ - (%=3 - по стр. 24)**
- **ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ПУСКОНАЛАДОЧНЫХ РАБОТ -**
- **ВСЕГО ПО АКТУ**
- **ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ**
- **ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИВЫЛЬ**
- **КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ)**
- **КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (СМЕТНАЯ ПРИВЫЛЬ)**
- **КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (МЕХАНИЗМЫ)**
- **ВСЕГО СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ**

Работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством. Претензий по выполненным работам, условиям договора, сторонам друг к другу не имеют.

Сайт: Директор ООО «Домком-Сервис 1»

Должность: Директор

Подпись: (подпись), Ф.И.О.

/ А.Ф. Марычев



Принял: Председатель «ТЖ № 119»



/ А.Н. Семенов

Унифицированная форма № КС-2
 Утверждена постановлением Госкомстата России от 11.11.1999 № 100

Форма по ОКПД
 Код 0322005

Инвестор _____

Заказчик (Генподрядчик) _____

В лице представителя «ТСЖ № 119» Селиверстова А.Н. _____

Подрядчик (Субподрядчик) _____

В лице директора ООО «ДЮЖКОМ-СЕРВИС 1» Марычева А.Ф., действующего на основании Устава _____

Стройка: _____

ООО «ДЮЖКОМ-СЕРВИС 1» АПРЕЛЬ _____

Объект: _____

Севастопольская 50/2 содержание и техническое обслуживание общего имущества МКД _____

Вид деятельности по ОКДП		Отчетный период	
номер	дата	с	по
1	31.05.2023	01.04.2023	30.04.2023

О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда) _____ руб.

Составлена в текущих ценах на 2023-1 квартал по №: "ТСНБ по услугам ЖКХ Республики Мордовия".
 Республика Мордовия, Текущие цены для ЖКХ за 1 квартал 2023 г.

Сметная стоимость: **37,713** тыс. руб.
 Нормативная трудоемкость: **0,158** тыс. чел.ч
 Сметная заработная плата: **15,200** тыс. руб.

№ поз.	Шифр, номер норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования, масса	Единица измерения	Кол-во	Сметная стоимость в текущих ценах	общая	
							Кол-во механизмов
1.	Э01-03-001-56;	Подметание лестничных площадок и маршей с 1го по 10й этажи	100 м2	39,84	85,67	3 413,16	
1.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	чел.ч	0,98	39,0432	3 413,16	
			4	5	6	7	8

Объем: 332*12

1

		Накладные расходы							
		Сметная прибыль							
		Всего с НР и СП							
2.	Э01-03-001-43; Мытье лестничных площадок и маршей с 1го по 10й этажи								
2.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Объем: 332*4	100 м2	13.28	113.65	25%	1 509.22	853.29
		Накладные расходы		чел.-ч	1.3	17.264	3%	1 509.22	127.99
		Сметная прибыль				87.420	25%	377.31	4 394.44
		Всего с НР и СП				3%	45.28	1 931.80	
3.	Э01-03-001-03 Уборка кабин лифтов полы - мытье								
3.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Объем: 1.98*20	100 м2	0.396	464.20	25%	183.82	183.82
		Накладные расходы		чел.-ч	5.31	2.10276	25%	45.96	45.96
		Сметная прибыль				3%	6.89	236.67	
		Всего с НР и СП				3%	5.16	177.11	
4.	Э01-03-001-05 Уборка кабин лифтов. Стены и потолок - мытье								
4.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Объем: 18.8*1	100 м2	0.188	731.71	25%	137.56	137.56
		Накладные расходы		чел.-ч	8.37	1.57356	25%	34.39	34.39
		Сметная прибыль				3%	5.16	177.11	
		Всего с НР и СП				3%	5.16	177.11	
5.	Э01-01-001-68; Очистка урн от мусора								
5.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Объем: 2*20	100 урн	0.4	585.71	25%	234.29	234.29
		Накладные расходы		чел.-ч	6.7	2.68	25%	58.57	58.57
		Сметная прибыль				3%	7.03	299.89	
		Всего с НР и СП				3%	7.03	299.89	
6.	Э01-01-001-36; Уборка отмосток								
6.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Объем: 102*4	100 м2	4.08	322.06	25%	1 313.99	1 313.99
		Накладные расходы		чел.-ч	3.684	15.03072	25%	328.50	328.50
		Сметная прибыль				3%	49.27	1 691.76	
		Всего с НР и СП				3%	49.27	1 691.76	
7.	Э01-01-001-48 Уборка территории от случайного мусора								
7.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Объем: 440*12	100 м2	52.8	11.28	25%	595.44	595.44
		Накладные расходы		чел.-ч	0.129	6.8112	25%	148.86	148.86
		Сметная прибыль				3%	22.33	766.63	
		Всего с НР и СП				3%	22.33	766.63	
8.	Э01-01-001-38 Подметание территории								
			1000 м2		7.704	116.62		898.43	898.43

Объем: 642*12

8.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СТ	Чел.-ч	1.334	10.277136		87.420	25%	898.43	
9.	Э01-03-001-20	Обметание пыли с потолков								
9.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СТ	100 м2 Чел.-ч	1.05	0.84		91.79	25%	73.43	1156.73
10.	Э01-01-001-102	Окраска бордюрного камня								
10.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СТ	100 м2 Чел.-ч	10.4	7.28		909.17	25%	636.42	94.54
11.	Э01-03-001-49	Влажная протирка элементов лестничных клеток жилых домов - перила деревянные								
11.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СТ	100 м2 Чел.-ч	10.902	3.2706		87.420	25%	285.92	285.92
12.	Э01-03-001-45	Влажная протирка элементов лестничных клеток жилых домов - стены, окрашенные масляной краской								
12.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СТ	100 м2 Чел.-ч	4.551	5.0061	1.1	397.85	25%	437.63	368.12
13.	Э01-03-001-47	Влажная протирка элементов лестничных клеток жилых домов - подоконники								
13.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СТ	100 м2 Чел.-ч	27.204	1.3602	0.05	2378.17	25%	118.91	563.45
14.	Э01-03-001-46	Влажная протирка элементов лестничных клеток жилых домов - двери								
14.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СТ	100 м2 Чел.-ч	13.704	5.4816	0.4	1198.00	25%	479.20	153.10
15.	Э01-03-001-13	Мытье окон								
15.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы	100 м2 Чел.-ч	38.04	11.0316	0.29	3325.46	25%	964.38	241.10

		Сметная прибыль							
		Всего с НР и СИ							
16.	Э01-03-001-51	Влажная протирка элементов лестничных клеток жилых домов - отопительные приборы (радиаторы)	100 м2	0.04	2 989.76	3%	36.16	1 241.64	
16.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	чел.-ч	34.2	1.368		87.420	119.59	
		Накладные расходы					25%	29.90	
		Сметная прибыль					3%	4.48	
		Всего с НР и СИ						153.97	
17.	Э01-03-001-53	Влажная протирка элементов лестничных клеток жилых домов - почтовые ящики	100 м2	0.05	932.77		87.420	46.64	
17.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	чел.-ч	10.67	0.5335		25%	11.66	
		Накладные расходы					3%	1.75	
		Сметная прибыль						60.05	
		Всего с НР и СИ						253.74	
18.	Э01-03-001-54	Влажная протирка элементов лестничных клеток жилых домов - шкафы для электрощитков и слаботочных устройств	100 м2	0.43	590.09		87.420	63.44	
18.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	чел.-ч	6.75	2.9025		25%	9.52	
		Накладные расходы					3%	326.69	
		Сметная прибыль						85.80	
		Всего с НР и СИ						20.00	
19.	С3.	П.Биолан 350Гр	руб	42.9	2.00			41.96	
20.	С4.	Перчатки х/х хоз 5 нитей	руб	20	1.00			63.48	
21.	С5.	Сапфетки Бульк микрофибра	руб	20.98	2.00			74.38	
22.	С6.	Х/з мешки Ромашка 120л	руб	63.48	1.00			23.5	
23.	С8.	Ч/с Хелп для стекла 500мл	руб	74.38	2.00			44.4	
24.	С9.	Ч/с Белизна 1л	руб	13.86	11.00			152.46	
25.	С10.	Х/з Перчатки резин Др.Клин	руб	1095	0.50			547.50	
26.	С11.	Мешки для мусора (120л)	руб	92.84	2.00			185.68	
27.	С12.	Краска фасадная Эксперт ВДАК-118	руб	136.51	4.00			546.04	
28.	С13.	Кисть плоская Белый	руб	57.31	4.00			229.24	
29.	С14.	Валик меховой фасадный полиакрил (18/150/48)	руб	135.74	1.00			135.74	
30.	С15.	Ванночка для краски черная Т4Р (250*320)	руб	1105.5	1.00			1 105.50	
31.	С16.	Маховица 150*70мм синтетич щетина	руб	940.39	2.00			1 880.78	
32.	С17.	Эмаль ПФ-115 Лакра (желтый 2,8кг)	руб	1123.21	1.00			1 123.21	
33.	С18.	Эмаль ПФ-115 Лакра (зеленый 2,8кг)	руб	924.22	1.00			924.22	
34.	С19.	Эмаль ПФ-115 Лакра (красный 2,8кг)	руб	824.78	1.00			824.78	
35.	С20.	Эмаль ПФ-115 Лакра (синий 2,8кг)	руб	1000 м2	0.498			479.08	
36.	С21.	Эмаль ПФ-115 Лакра (черный 2,8кг)	руб					238.58	
37.	Э02-04-001-11	Осмотр системы гвс: устройства в чердачных и подвальных помещениях	1000 м2	0.498	479.08			238.58	

37.1.	31-0040	Рабочий среднего разряда 4 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Объем: 498*1	Чел.-ч	4	1.992	119.770	25%	238.58	59.65	8.95
38.	Э02-04-001-11	Осмотр системы хвс: устройства в чердачных и подвальных помещениях	Объем: 498*1	1000 м2		0.498	479.08	3%	238.58	59.65	8.95
38.1.	31-0040	Рабочий среднего разряда 4 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Объем: 498*1	Чел.-ч	4	1.992	119.770	25%	238.58	59.65	8.95
39.	Э02-04-001-11	Осмотр системы канализации: устройства в чердачных и подвальных помещениях	Объем: 498*1	1000 м2		0.498	479.08	3%	238.58	59.65	8.95
39.1.	31-0040	Рабочий среднего разряда 4 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Объем: 498*1	Чел.-ч	4	1.992	119.770	25%	238.58	59.65	8.95
40.	Э02-02-002-58	Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб диаметром до 63 мм		100 м	трубопро вода	0.04	6 431.46		257.26		
40.1.	31-0030	Рабочий среднего разряда 3		Чел.-ч	59.62	2.3848	107.530	3.60	256.44	0.82	
40.2.	X04-0504	Аппарат для газовой сварки и резки Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП		Маш.-ч	5.7	0.228	3.60	25%	64.32	9.65	
41.	С22.	Круг отрезной по металлу 125*1,2*22		руб		22.44	5.00		331.22		
42.	Э02-02-002-61	Прокладка трубопроводов водоснабжения из напорных полиэтиленовых труб низкого давления среднего типа наружным диаметром 40 мм		100 м	трубопро вода	0.04	61 682.76		112.20		
42.1.	31-0042	Рабочий среднего разряда 4,2		Чел.-ч	162.4	6.496	122.390		795.05		
42.2.	31000-0001	Затраты труда машинистов		Чел.-ч	5.9	0.236	341.310		80.55		
42.3.	X02-0129	Краны башенные при работе на других видах строительства 8 т		Маш.-ч	0.06	0.0024	593.56		1.42		
42.4.	X02-1141	Краны на автомобильном ходу при работе на других видах строительства 10 т		Маш.-ч	0.04	0.0016	341.31		0.82		
42.5.	X08-1600	Агрегаты для сварки полиэтиленовых труб		Маш.-ч	5.8	0.232	842.69		1.29		
42.6.	X40-0001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т		Маш.-ч	0.31	0.0124	341.31		0.55		
42.7.	С103-9140-1	Муфта п/л комбинир Нар.р. 20*1/2		шт.	100	4	1 085.72		195.50		
							283.98		79.18		
							64.24		13.46		
									3.52		
									256.96		

42.8.	с103-9140-2	Муфта соединит Valtek (40)	шт.	100	4	22.55	90.20
42.9.	с302-9911-1	Угольник п/п 90(40)	шт.	100	4	38.83	155.32
42.10.	с302-9911-2	Тройник п/п перехода (40*20*40)	шт.	75	3	43.23	129.69
42.11.	с507-0590-1	Труба п/п армир стекловолокном SDR6 PN25 (4метра) (40*67)	шт.	25	1	828.41	828.41
		Накладные расходы				25%	616.83
		Сметная прибыль				3%	92.52
		Всего с НР и СТ					3 176.66
43.	Э02-01-002-15	Временная заделка свищей и трещин на внутренних трубопроводах и стояках	1 место		4	68.28	273.10
43.1.	э1-0030	Диаметр трубопровода, мм: до 50					
		Рабочий среднего разряда 3	чел.-ч	0.37	4	107.530	159.14
43.2.	с101-2091-1	Хомут трубный (1 1/4 40-45)	шт.	1	4	28.49	113.96
		Накладные расходы				25%	68.28
		Сметная прибыль				3%	10.24
		Всего с НР и СТ					351.62
44.	Ц102-02-002-01:	Функциональная настройка общего программного обеспечения АС, количество функций - 1	1 функция		1	745.47	1 490.95
44.1.	32-0011	Инженер I категории	чел.-ч	2.54	1	188.390	478.51
44.2.	32-0012	Инженер II категории	чел.-ч	2.04	1	171.340	349.53
44.3.	32-2001	Ведущий инженер	чел.-ч	3.22	1	205.870	662.90
		Накладные расходы				25%	372.74
		Сметная прибыль				3%	44.73
		Всего с НР и СТ					1 908.42
45.		Обход и осмотр подземного уличного газопровода по вх.д. 0800-004366 от 28.04.2023	руб			26.87	26.87
46.		Обход и осмотр надземного уличного газопровода по вх.д. 0800-004366 от 28.04.2023	руб			229.1	229.10
47.		Техническое обслуживание вентиляционных каналов и дымоходов в многоквартирных домах по вх.д. 88 от 30.04.2023	руб			854.37	854.37
48.		Техническое обслуживание системы ограничения доступа(автоматический шлакбаум) по вх.д. 197 от 30.04.2023	руб			1200	1 200.00
49.		Техническое обслуживание домофонной системы по вх.д. 198 от 30.04.2023	руб			3080	3 080.00
50.		Плата за аварийно-диспетчерское обеспечение в месяц на 1 отключающее устройство Д 50-100мм по вх.д. 0800-004366 от 28.04.2023	руб			119.11	119.11
51.		Аварийное техническое обслуживание по вх.д. 160 от 30.04.2023	руб			2037.91	2 037.91
52.		Проверка на загазованность КТ по вх.д. 0800-002769 от 31.03.2023	руб			89.78	89.78

ИТОГО ПО АКТУ

СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -

НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 1-18, 37-40, 42, 43)

СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 1-18, 37-40, 42, 43)

ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -

32 687.64
31 196.69
3 853.80
564.99
35 615.48

СТОИМОСТЬ ПУСКОНАЛЛАДНЫХ РАБОТ -	
· НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 44)	1 490,95
· СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 44)	372,74
ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ПУСКОНАЛЛАДНЫХ РАБОТ -	44,73
· ВСЕГО ПО АКТУ	1 908,42
ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ	37 523,90
ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ	4 226,54
Оплата основных рабочих	609,72
Оплата механизаторов	15 119,09
Сметная заработная плата	80,55
Трудозатраты осн. рабочих	15 199,64
Трудозатраты механизаторов	157,99348
Нормативная трудоемкость	0,236
Сметная стоимость материалов	158,22948
Стоимость механизмов	17 356,05
Затраты на эксплуатацию машин	212,50
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ)	131,95
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ)	144,72
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (МЕХАНИЗМЫ)	18,29
ВСЕГО СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ	26,39
Работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством. Претензий по выполнению нет.	37 713,30



Стаж: Директор ООО «Донком-Сервис 1»
 Должность: М.П.
 Принял: Председатель «ТСЖ № 119»

М.П.

(Подпись)
 Должность, подпись, Ф.И.О.

/ А.Ф. Марычев



(Подпись)
 Должность, подпись, Ф.И.О.

/ А.Н. Селиверстов

Унифицированная форма № КС-2

Утверждена постановлением Госкомстата России от 11.11.1999 № 100

Форма по ОКД 0322005

Инвестор

Заказчик (Генподрядчик)

В лице председателя «ТСЖ № 119» Селиверстова А.Н.

Подрядчик (Субподрядчик)

В лице директора ООО «ДОМКОМ-СЕРВИС 1» Маричева А.Ф., действующего на основании Устава

Стройка:

ООО "ДОМКОМ-СЕРВИС 1" ИЮНЬ

Объект:

Севастопольская 50/2 содержание и техническое обслуживание общего имущества МКД

по ОКПО

по ОКПО

по ОКПО

Вид деятельности по ОКДЛ

Договор подряда (контракта)

номер

дата

Вид операции

Номер документа

Дата составления

Отчетный период

с по

А К Т

О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда)

руб.

Сметная стоимость: **23.299** тыс. руб.

Нормативная трудоемкость: **0.111** тыс.чел.ч

Сметная заработная плата: **10.736** тыс. руб.

Составлена в текущих ценах на 2023-2 квартал по НБ: "ТСНБ по услугам ЖКХ Республики Мордовия".
Республика Мордовия. Текущие цены для ЖКХ за 2 квартал 2023 г.

№ поз.	Шифр, номер норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования, масса	Единица измерения	Кол-во	на единицу измерения	по проектным данным	Сметная стоимость в текущих ценах	
							на единицу измерения	общая
1	2	3	4	5	6	7	8	
1. Э01-03-001-56; Подметание лестничных площадок и маршей с 1го по 10й этажи			100 м2	0,98	39,84	85,67	3 413,16	

Объем: 332*12

1.1. 31-0010

Рабочий среднего разряда 1

Чел.-ч 0,98 39,0432

87,420 3 413,16

Объем: 642*12

8.1.	з1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Чел.-ч	1.334	10.277136	87.420	898.43
		Накладные расходы				25%	224.61
		Сметная прибыль				3%	33.69
		Всего с НР и СП					1 156.73

9.	Э01-01-001-90	Выкашивание газонов	1000 м2			0.44	876.06	385.47
9.1.	з1-0030	Рабочий среднего разряда 3	Чел.-ч	5.15	2.266	107.530	243.66	
9.2.	х09-2402	Газонокосилки моторные	Маш.-ч	3.5	1.54	92.08	141.80	
		Накладные расходы				25%	96.37	
		Сметная прибыль				3%	14.46	
		Всего с НР и СП					496.29	

10.	С1.	Масло моторное для 2х тактных Двигателей	руб			386.76	0.25	96.69
11.	С2.	Корд Трим 2,4*245	руб			6.49	10.00	64.90
12.	С3.	Бензин АИ-92	руб			46.45	3.00	139.35

13.	Э02-04-001-11	Осмотр системы гвс: устройства в чердачных и подвальных помещениях	1000 м2			0.498	479.08	238.58
13.1.	з1-0040	Рабочий среднего разряда 4	Чел.-ч	4	1.992	119.770	238.58	
		Накладные расходы				25%	59.65	
		Сметная прибыль				3%	8.95	
		Всего с НР и СП					307.17	

14.	Э02-04-001-11	Осмотр системы хвс: устройства в чердачных и подвальных помещениях	1000 м2			0.498	479.08	238.58
14.1.	з1-0040	Рабочий среднего разряда 4	Чел.-ч	4	1.992	119.770	238.58	
		Накладные расходы				25%	59.65	
		Сметная прибыль				3%	8.95	
		Всего с НР и СП					307.17	

15.	Э02-04-001-11	Осмотр системы канализации: устройства в чердачных и подвальных помещениях	1000 м2			0.498	479.08	238.58
15.1.	з1-0040	Рабочий среднего разряда 4	Чел.-ч	4	1.992	119.770	238.58	
		Накладные расходы				25%	59.65	
		Сметная прибыль				3%	8.95	
		Всего с НР и СП					307.17	

16.	С1.	Кисть плоская Белый Т4Р	руб			76.78	4.00	307.12
17.	С2.	Смазка ВД проникающая	руб			300	0.20	60.00
18.	С3.	Мудра конь разъемная штупер 32	руб			220	4.00	880.00

19.	Ц102-02-002-01:	Функциональная настройка общего программного обеспечения АС, количество функций - 1	1			1	745.47	1 490.95
19.1.	32-0011	Инженер I категории	Чел.-ч	2.54	2.54	188.390	478.51	
19.2.	32-0012	Инженер II категории	Чел.-ч	2.04	2.04	171.340	349.53	

19.3.	32-2001	Ведущий инженер Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СИ	чел.-ч	3.22	3.22	205.870	25%	662.90	372.74	44.73	1 908.42
20.		Обход и осмотр подземного уличного газопровода по вх.д. 0800-007793 от 30.06.2023	руб	26.87	1.00	26.87					26.87
21.		Обход и осмотр наземного уличного газопровода по вх.д. 0800-007793 от 30.06.2023	руб	229.1	1.00	229.10					229.10
22.		Техническое обслуживание вентиляционных каналов и дымоходов в многоквартирных домах по вх.д. 145 от 30.06.2023	руб	854.37	1.00	854.37					854.37
23.		Техническое обслуживание системы ограничения доступа (автоматический шлагбаум) по вх.д. 313 от 30.06.2023	руб	1200	1.00	1 200.00					1 200.00
24.		Техническое обслуживание домофонной системы по вх.д. 312 от 30.06.2023	руб	3080	1.00	3 080.00					3 080.00
25.		Плата за аварийно-диспетчерское обеспечение в месяц на 1 отключающее устройство Д 50-100мм по вх.д. 0800-007793 от 30.06.2023	руб	119.11	1.00	119.11					119.11
26.		Аварийное техническое обслуживание по вх.д. 224 от 30.06.2023	руб	2037.91	1.00	2 037.91					2 037.91
27.		Проверка на загазованность КТ по вх.д. 0800-007793 от 30.06.2023	руб	89.78	1.00	89.78					89.78

ИТОГО ПО АКТУ

СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ - 20 063.27

- НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 1-9, 13-15) 18 572.32
- СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 1-9, 13-15) 2 346.78

ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ - 338.94

- СТОИМОСТЬ ПУСКОНАЛАДОЧНЫХ РАБОТ - 21 258.04
- НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 19) 1 490.95
- СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 19) 372.74

ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ПУСКОНАЛАДОЧНЫХ РАБОТ - 44.73

- ВСЕГО ПО АКТУ 1 908.42
- ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ 23 166.46
- ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ 2 719.52

КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ) 0.03424

КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ) 0.03

КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (МЕХАНИЗМЫ) 11.51

ВСЕГО СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ 23 299.45

Работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством. Претензий по выполнению условий Договора Строительный друг к другим лицам нет.



И. А. Ф. Марычев
/ Д. Н. Селиверстов

(подпись, подпись, Ф.И.О.)
(подпись, подпись, Ф.И.О.)

(должность, подпись, Ф.И.О.)

Унифицированная форма № КС-2

Утверждена постановлением Госкомстата России от 11.11.1999 № 100

Инвестор

форма по ОКУД

Код
0322005

Заказчик (Генподрядчик)

по ОКПО

В лице председателя «ТСЖ № 119» Селиверстова А.Н.

по ОКПО

Подрядчик (Субподрядчик)

по ОКПО

В лице директора ООО «ДОМКОМ-СЕРВИС 1» Марычева А.Ф., действующего на основании Устава

Стройка:
ООО "ДОМКОМ-СЕРВИС 1" МАЙ

Объект:
Севастопольская 50/2 содержание и техническое обслуживание общего имущества МКД

Вид деятельности по ОКДП
Договор подряда (контракта)

номер
дата

Вид операции

Номер документа

Отчетный период
с по

Дата составления

01.03.2023 31.03.2023

А К Т

О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда) _____ руб.

руб.

Сметная стоимость: **43,707** тыс. руб.

Нормативная трудоемкость: **0,111** тыс. чел.ч

Сметная заработная плата: **10,775** тыс. руб.

Составлена в текущих ценах на 2023-1 квартал по №: "ТСНБ по услугам ЖКК Республики Мордовия"
Республика Мордовия. Текущие цены для ЖКХ за 4 квартал 2022 г.

№ поз.	Шифр, номер норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования, масса	Единица измерения		Количество		Сметная стоимость в текущих ценах	
			Кол-во механизированных	на единицу измерения	по проектным данным	на единицу измерения	общая	
1	2	3	4	5	6	7	8	
1. 301-03-001-56; Подметание лестничных площадок и маршей с 1го по 10й этажи			100 м2	39,84	85,67	3 413,16		

1.1. 31-0010

Рабочий среднего разряда 1

Объем: 332*12

чел.-ч

0,98 39,0432

87,420

3 413,16

Объем: 642*12

8.1. э1-0010 Рабочий среднего разряда 1
Накладные расходы
Сметная прибыль
Всего с НР и СП

Чел.-ч 1.334 10.277136

87.420 25% 898.43
224.61 25%
33.69 3%

1 156.73

9. Э01-01-001-90 Выкашивание газонов

9.1. э1-0030 Рабочий среднего разряда 3
9.2. х09-2402 Газонокосилки моторные
Накладные расходы
Сметная прибыль
Всего с НР и СП

1000 м2
Чел.-ч 5.15 2.266
Маш.-ч 3.5 1.54

0.44 868.43 **382.11**
107.530 243.66
89.90 138.45
25% 95.53
3% 14.33

491.97

10. С1. Колибр масло моторное для 2х тактных двигателей

руб 337

0.20 **67.40**

11. С2. Корд Трим 2,4*245

руб 6.21

6.00 **37.26**

12. С3. Бензин АИ-92

руб 46.45

3.00 **139.35**

13. С4. Эмаль ПФ-115 Лакра синтез серый 20кг

руб 5563.8

0.50 **2 781.90**

14. С5. Цинерария 6 шт кассета

руб 225

1.00 **225.00**

15. С6. Вербейник точечный Александр

руб 295

2.00 **590.00**

16. С7. Гортензия Микс

руб 549

1.00 **549.00**

17. С8. Дерен d14

руб 645

2.00 **1 290.00**

18. С9. Совок

руб 195

1.00 **195.00**

19. С10. Рассада Таретес крупноцветковый кассета 4 штуки

руб 165

1.00 **165.00**

20. С11. Рассада Таретес мелкоцветковый

руб 165

4.00 **660.00**

21. С12. Рассада Таретес отклоненный в кассете 9шт

руб 245

2.00 **490.00**

22. С13. Рассада Целлозия метельчатая кассета 6шт

руб 250

2.00 **500.00**

23. С14. Удобрение конский навоз

руб 195

1.00 **195.00**

24. С15. Чубушник

руб 395

1.00 **395.00**

25. С17. Рассада Цинерия

руб 139

1.00 **139.00**

26. С18. Торф верховой

руб 98

0.50 **49.00**

27. С19. Полотно холстипрошивное 50*150

руб 63.45

2.00 **126.90**

Объем: 498*1

28.1. э1-0040 Рабочий среднего разряда 4
Накладные расходы
Сметная прибыль
Всего с НР и СП

Чел.-ч 4 1.992

119.770 25% 238.58
59.65 25%
8.95 3%

307.17

29. Э02-04-001-11 Осмотр системы хвс: устройства в чердачных и подвальных помещениях

1000 м2
Чел.-ч 4 1.992

0.498 **479.08** **238.58**

Объем: 498*1

29.1. э1-0040 Рабочий среднего разряда 4

Чел.-ч 4 1.992

119.770 25% 238.58
59.65 25%
8.95 3%

307.17

Накладные расходы
Сметная прибыль
Всего с НР и СТ

25% 59.65
3% 8.95
307.17

30. Э02-04-001-11 Осмотр системы канализации: устройства в чердачных и подвальных помещениях 1000 м2 0.498 479.08 238.58

Объем: 498*1

30.1. э1-0040 Рабочий среднего разряда 4 чел.-ч 1.992 119.770 238.58
Накладные расходы 25% 59.65
Сметная прибыль 3% 8.95
Всего с НР и СТ 307.17

31. С18. Лавка со спинкой и подлокотниками руб 6650 2.00 13 300.00

32. Э02-01-002-01 Ремонт водопроводного крана без снятия с места - смена прокладок

32.1. э1-0030 Рабочий среднего разряда 3 чел.-ч 0.18 0.36 25.41 50.81
32.2. э300-0054-1 прокладка паронит 50 шт 1 2 107.530 38.71
Накладные расходы 6.05 12.10
Сметная прибыль 25% 12.70
Всего с НР и СТ 3% 1.91
65.42

33. Ц102-02-002-01; Функциональная настройка общего программного обеспечения АС, количество функций - 1

33.1. 32-0011 Инженер I категории чел.-ч 2.54 2.54 188.390 478.51
33.2. 32-0012 Инженер II категории чел.-ч 2.04 2.04 171.340 349.53
33.3. 32-2001 Ведущий инженер чел.-ч 3.22 3.22 205.870 662.90
Накладные расходы 25% 372.74
Сметная прибыль 3% 44.73
Всего с НР и СТ 1 908.42

34. Обход и осмотр подземного уличного газопровода по вх.д. 0800-006083 от 31.05.2023 руб 26.87 1.00 26.87

35. Обход и осмотр наземного уличного газопровода по вх.д. 0800-006083 от 31.05.2023 руб 229.1 1.00 229.10

36. Техническое обслуживание вентиляционных каналов и дымоходов в многоквартирных домах по вх.д. 115 от 31.05.2023 руб 854.37 1.00 854.37

37. Техническое обслуживание системы ограничения доступа(автоматический шлакбаум) по вх.д. 252 от 31.05.2023 руб 1200 1.00 1 200.00

38. Техническое обслуживание домофонной системы по вх.д. 253 от 31.05.2023 руб 3080 1.00 3 080.00

39. Плата за аварийно-диспетчерское обеспечение в месяц на 1 отключающее устройство Д 50-100мм по вх.д. 0800-006083 от 31.05.2023 руб 119.11 1.00 119.11

40. Аварийное техническое обслуживание по вх.д. 207 от 31.05.2023 руб 2037.91 1.00 2 037.91

41. Проверка на загазованность КТ по вх.д. 0800-006083 от 31.05.2023 руб 89.78 1.00 89.78

ИТОГО ПО АКТУ

40 457.47

СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -

- НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 1-9, 28-30, 32)
- СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 1-9, 28-30, 32)

ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -

СТОИМОСТЬ ПУСКОНАКЛАДНЫХ РАБОТ -

- НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 33)
- СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 33)

ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ПУСКОНАКЛАДНЫХ РАБОТ -

ВСЕГО ПО АКТУ

ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ

ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ

Оплата основных рабочих

Сметная заработная плата

Трудозатраты осн. рабочих

Нормативная трудоемкость

Сметная стоимость материалов

Стоимость механизмов

Затраты на эксплуатацию машин

КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ)

КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ)

КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (МЕХАНИЗМЫ)

ВСЕГО СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ

	38 966,52
	2 358,64
	340,72
	41 665,88
	1 490,95
	372,74
	44,73
	1 908,42
	43 574,30
	2 731,38
	385,45
	10 774,97
	10 774,97
	111,18458
	111,18458
	29 544,05
	138,45
	138,45
	93,52
	11,56
	27,69
	43 707,07

Работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Сдел: Директор ООО «Домком-Сервис 1»



(Должность, подпись, Ф.И.О)

/ А.Ф. Марьчев

Принял: Председатель «ТСЖ № 119»



(Должность, подпись, Ф.И.О)

/ А.Н. Селиверстов

М.П.

Унифицированная форма № КС-2

Утверждена постановлением Госкомстата России от 11.11.1999 № 100

Форма по ОКД

Код
0322005

по ОКПО

по ОКПО

по ОКПО

Заказчик (Генподрядчик)
В лице председателя «ТСЖ № 119» Селиверстова А.Н.
Подрядчик (Субподрядчик)
В лице Директора ООО «ДОМКОМ-СЕРВИС 1» Марычева А.Ф., действующего на основании Устава
Стройка:
ООО "ДОМКОМ-СЕРВИС 1" ОКТЯБРЬ
Объект:

Севастопольская 50/2 содержание и техническое обслуживание общего имущества МКД

Вид деятельности по ОКДП
Договор подряда (контракта)

номер
дата

АКТ	Номер документа	Дата составления
1	1	30.11.2023

Вид операции	Отчетный период
	с по
	01.10.2023 31.10.2023

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с Договором подряда (субподряда) **О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ**

руб.

Сметная стоимость: **27.993** тыс. руб.
 Монтажных работ: **0.010** тыс. руб.
 Нормативная трудоемкость: **0.135** тыс. чел.ч
 Сметная заработная плата: **13.051** тыс. руб.

Составлена в текущих ценах на 2023-3 квартал по №: "ТСНБ по услугам ЖКХ Республики Мордовия". Республика Мордовия. Текущие цены для ЖКХ за 3 квартал 2023 г.

№ поз.	Шифр, номер норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования, масса	Единица измерения		Количество		Сметная стоимость в текущих ценах	
			Кол-во механизмов	на единицу измерения	по проектным данным	на единицу измерения	общая	
1	2	3	4	5	6	7	8	
1.	301-03-001-56;	Подметание лестничных площадок и маршей с 1го по 10й этажи	100 м2	53.12	85.67	4 550.88		

Объем: 332*16

1. 1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Чел.-ч	0.98	52.0576	87.420	25%	1 137.72	170.66	5 859.26
2.	Э01-03-001-43;	Мытье лестничных площадок и маршей с 1го по 10й этажи	100 м2	13.28	113.65	1 509.22				
2. 1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Чел.-ч	1.3	17.264	87.420	25%	377.31	45.28	1 931.80
3.	Э01-03-001-03	Уборка кабин лифтов полы - мытье	100 м2	0.396	464.20	183.82				
3. 1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Чел.-ч	5.31	2.10276	87.420	25%	45.96	6.89	236.67
4.	Э01-03-001-05	Уборка кабин лифтов. Стены и потолок - мытье	100 м2	0.2796	731.71	204.58				
4. 1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Чел.-ч	8.37	2.340252	87.420	25%	51.15	7.67	263.40
5.	Э01-01-001-68;	Очистка урн от мусора	100 урн	0.44	585.71	257.71				
5. 1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Чел.-ч	6.7	2.948	87.420	25%	64.43	7.73	329.87
6.	Э01-01-001-36;	Уборка отмосток	100 м2	4.08	322.06	1 313.99				
6. 1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Чел.-ч	3.684	15.03072	87.420	25%	328.50	49.27	1 691.76
7.	Э01-01-001-48	Уборка территории от случайного мусора	100 м2	52.8	11.28	595.44				
7. 1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Чел.-ч	0.129	6.8112	87.420	25%	148.86	22.33	766.63

8. 901-01-001-38 Подметание территории

8.1.	31-0010	Рабочий среднего разряда 1	Объем: 642*12	1000 м2	чел.-ч	1.334	7.704	116.62	898.43
		Накладные расходы						87.420	898.43
		Сметная прибыль						25%	224.61
		Всего с НР и СП						3%	33.69

9.	С1.	Концентрат минеральный галит						0.20	1 940.00
10.	С2.	Лопата снеговая Крепыш			руб		9700		1 156.73
11.	С3.	Лопата штыковая прямоуг			руб		440	1.00	440.00
12.	С5.	Черенок для лопат			руб		220	1.00	220.00
13.	С6.	Белизна Пенза 1л			руб		90	1.00	90.00
14.	С7.	Перчатки х/х хоз			руб		23.27	1.00	23.27
15.	С8.	Перчатки резины Клим			руб		20	1.00	20.00
16.	С10.	Полотно холщопрошивное			руб		34.8	1.00	34.80
17.	С11.	Грабли веерные			руб		68.68	2.00	137.36
18.	С12.	Мешки х/з Бульк			руб		140	1.00	140.00

19.1.	31-0040	Рабочий среднего разряда 4	Объем: 498*1	1000 м2	чел.-ч	4	1.992	479.08	238.58
		Накладные расходы						25%	59.65
		Сметная прибыль						3%	8.95
		Всего с НР и СП							307.17

20.	31-0040	Рабочий среднего разряда 4	Объем: 498*1	1000 м2	чел.-ч	4	1.992	479.08	238.58
		Накладные расходы						25%	59.65
		Сметная прибыль						3%	8.95
		Всего с НР и СП							307.17

21.	31-0040	Рабочий среднего разряда 4	Объем: 498*1	1000 м2	чел.-ч	4	1.992	479.08	238.58
		Накладные расходы						25%	59.65
		Сметная прибыль						3%	8.95
		Всего с НР и СП							307.17

22.	31-0040	Рабочий среднего разряда 4	Объем: 498*1	1000 м2	чел.-ч	4	1.992	479.08	238.58
		Накладные расходы						25%	59.65
		Сметная прибыль						3%	8.95
		Всего с НР и СП							307.17

22.1.	31-0040	Рабочий среднего разряда 4	Объем: 498*1	1000 м2	чел.-ч	4	1.992	479.08	238.58
		Накладные расходы						25%	59.65
		Сметная прибыль						3%	8.95
		Всего с НР и СП							307.17

		Всего с НР и СП				307.17	
23.	Э02-01-001-11	Ликвидация воздушных пробок в системе отопления - в стояке		1	16	60.22	963.47
23.1.	Э1-0030	Рабочий среднего разряда 3	Чел.-ч	0.56	8.96	107.530	963.47
		Накладные расходы				25%	240.87
		Сметная прибыль				3%	36.13
		Всего с НР и СП					1 240.47
24.	Э02-01-001-11	Ликвидация воздушных пробок в системе гвс- в стояке		1	2	60.22	120.43
24.1.	Э1-0030	Рабочий среднего разряда 3	Чел.-ч	0.56	1.12	107.530	120.43
		Накладные расходы				25%	30.11
		Сметная прибыль				3%	4.52
		Всего с НР и СП					155.05
25.	Э02-02-003-08	Замена батареек		шт	1	8.06	8.06
25.1.	Э1-0030	Рабочий среднего разряда 3	Чел.-ч	0.075	0.075	107.530	8.06
		Накладные расходы				25%	2.02
		Сметная прибыль				3%	0.30
		Всего с НР и СП					10.38
26.	С13.	Батарейка литий тионилхлоридная R0В с контейнером		руб	340	1.00	340.00
27.	Ц102-02-002-01;	Функциональная настройка общего программного обеспечения АС, количество функций - 1		1	1	745.47	1 490.95
27.1.	32-0011	Инженер I категории	Чел.-ч	1.27	2.54	188.390	478.51
27.2.	32-0012	Инженер II категории	Чел.-ч	1.02	2.04	171.340	349.53
27.3.	32-2001	Ведущий инженер	Чел.-ч	1.61	3.22	205.870	662.90
		Накладные расходы				25%	372.74
		Сметная прибыль				3%	44.73
		Всего с НР и СП					1 908.42
28.		Техническое обслуживание вентиляционных каналов и дымоходов в многоквартирных домах по вх.д. 269 от 31.10.2023		руб	854.37	1.00	854.37
29.		Техническое обслуживание системы ограничения доступа(автоматический шлагбаум) по вх.д. 584 от 31.10.2023		руб	1200	1.00	1 200.00
30.		Техническое обслуживание домофонной системы по вх.д. 585 от 31.10.2023		руб	3080	1.00	3 080.00
31.		Аварийное техническое обслуживание по вх.д. 400 от 31.10.2023		руб	2037.91	1.00	2 037.91
32.		Обход и осмотр надземного уличного газопровода по вх.д. 0800-014600 от 31.10.2023		руб	229.1	1.00	229.10
33.		Обход и осмотр подземного уличного газопровода по вх.д. 0800-014600 от 31.10.2023		руб	26.87	1.00	26.87
34.		Плата за аварийно-диспетчерское обеспечение в месяц на 1 отключающее устройство Д 50-100мм по вх.д. 0800-014600 от 31.10.2023		руб	119.11	1.00	119.11
35.		Проверка на загазованность КТ по вх.д. 0800-014600 от 31.10.2023		руб	89.78	1.00	89.78

ИТОГО ПО АКТУ

24 139.10

СТОИМОСТЬ МОНТАЖНЫХ РАБОТ -		
· НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 25)		8.06
· СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 25)		2.02
ВСЕГО, СТОИМОСТЬ МОНТАЖНЫХ РАБОТ -		0.30
СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -		
· НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 1-8, 19-24)		10.38
· СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 1-8, 19-24)		22 640.09
ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -		2 888.07
СТОИМОСТЬ ПУСКОНАЛАДОЧНЫХ РАБОТ -		
· НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 27)		419.96
· СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 27)		25 948.12
ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ПУСКОНАЛАДОЧНЫХ РАБОТ -		1 490.95
· ВСЕГО ПО АКТУ		372.74
ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ		44.73
ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ		1 908.42
Оплата основных рабочих		27 866.92
Сметная заработная плата		3 262.83
Трудозатраты осн. рабочих		464.99
Нормативная трудоемкость		13 051.30
Сметная стоимость материалов		13 051.30
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ)		134.75467
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ)		134.75467
ВСЕГО СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ		11 087.80
		111.72
		13.95
		27 992.59

Работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Сдел: Директор ООО «Домком-Сервис 1»



Принят: Председатель «ТСЖ № 119»

М.П.

(подпись, подпись, Ф.И.О)

/ А.Ф. Марычев

(подпись, подпись, Ф.И.О)

/ А.Н. Селиверстов



Унифицированная форма № КС-2

Утверждена постановлением Госкомстата России от 11.11.1999 № 100

Инвестор

Форма по ОКПД Код 0322005

Заказчик (Генподрядчик)

В лице председателя «ТСЖ № 119» Селиверстова А.Н.

Подрядчик (Субподрядчик)

В лице директора ООО «ДОМКОМ-СЕРВИС 1» Марычева А.Ф., действующего на основании Устава

Стройка: ООО "ДОМКОМ-СЕРВИС 1" СЕНТЯБРЬ

Объект:

Севавтопольская 50/2 содержание и техническое обслуживание общего имущества МКД

Договор подряда (контракта)		Вид деятельности по ОКДП	
Номер документа	Дата составления	номер	дата
1	31.10.2023		
Вид операции		Отчетный период	
		с	по
		01.09.2023	30.09.2023

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда)

О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

руб.

Составлена в текущих ценах на 2023-3 квартал по №: "ТСНБ по услугам ЖКХ Республики Мордовия". Республика Мордовия. Текущие цены для ЖКХ за 3 квартал 2023 г.

Сметная стоимость: **29.697** тыс. руб.
 Нормативная трудоемкость: **0.136** тыс. чел.ч
 Сметная заработная плата: **13.426** тыс. руб.

№ поз.	Шифр, номер норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования, масса	Единица измерения		Количество		Сметная стоимость в текущих ценах	
			Кол-во механизированных работ	на единицу измерения	по проектным данным	на единицу измерения	общая	
1	2		4	5	6	7	8	
1. 901-03-001-56; Подметание лестничных площадок и маршей с 1го по 10й этажи								
3								
100 м2					39.84		85.67	3 413.16

1.1. эл-0010

Рабочий среднего разряда 1

Объем: 332*12

чел.-ч 0.98 39.0432 87.420 3 413.16

Накладные расходы
Сметная прибыль
Всего с НР и СП

25%
3%

853.29
127.99
4394.44

2. Э01-03-001-43; Мытье лестничных площадок и маршей с 1го по 10й этажи

Объем: 332*4

100 м2

13.28

113.65

1 509.22

2.1. Э1-0010 Рабочий среднего разряда 1

Накладные расходы

Чел.-ч

1.3 17.264

87.420

1 509.22

Сметная прибыль

Чел.-ч

5.31 2.10276

87.420

183.82

Всего с НР и СП

Чел.-ч

8.37 1.57356

87.420

137.56

3. Э01-03-001-03 Уборка кабин лифтов полы - мытье

Объем: 1.98*20

100 м2

0.396

464.20

183.82

3.1. Э1-0010 Рабочий среднего разряда 1

Накладные расходы

Чел.-ч

6.7 2.68

87.420

234.29

Сметная прибыль

Чел.-ч

7.03

7.03

7.03

Всего с НР и СП

Чел.-ч

13.73

177.11

177.11

4. Э01-03-001-05 Уборка кабин лифтов. Стены и потолок - мытье

Объем: 18.8*1

100 м2

0.188

731.71

137.56

4.1. Э1-0010 Рабочий среднего разряда 1

Накладные расходы

Чел.-ч

8.37 1.57356

87.420

137.56

Сметная прибыль

Чел.-ч

7.03

7.03

7.03

Всего с НР и СП

Чел.-ч

15.40

177.11

177.11

5. Э01-01-001-68; Очистка урн от мусора

Объем: 2*20

100 урн

0.4

585.71

234.29

5.1. Э1-0010 Рабочий среднего разряда 1

Накладные расходы

Чел.-ч

6.7 2.68

87.420

234.29

Сметная прибыль

Чел.-ч

7.03

7.03

7.03

Всего с НР и СП

Чел.-ч

13.73

177.11

177.11

6. Э01-01-001-36; Уборка отмосток

Объем: 102*4

100 м2

4.08

322.06

1 313.99

6.1. Э1-0010 Рабочий среднего разряда 1

Накладные расходы

Чел.-ч

3.684 15.03072

87.420

1 313.99

Сметная прибыль

Чел.-ч

49.27

49.27

49.27

Всего с НР и СП

Чел.-ч

42.914

136.117

136.117

7. Э01-01-001-48 Уборка территории от случайного мусора

Объем: 440*12

100 м2

52.8

11.28

595.44

7.1. Э1-0010 Рабочий среднего разряда 1

Накладные расходы

Чел.-ч

0.129 6.8112

87.420

595.44

Сметная прибыль

Чел.-ч

22.33

22.33

22.33

Всего с НР и СП

Чел.-ч

125.159

109.750

109.750

8. Э01-01-001-38 Подметание территории

1000 м2

7.704

116.62

898.43

8.1.	31-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Объем: 642*12	Чел.-ч	1.334	10.277136	87.420	25%	898.43	224.61	33.69	1 156.73
9.	С1.	Мешок белый										
10.	С2.	Веник Сорго прошивной		ру6	20		15.00		300.00			
11.	Э02-04-001-11	Осмотр системы гвс: устройства в чердачных и подвальных помещениях	Объем: 498*1	ру6	197.12		1.00		197.12			
11.1.	31-0040	Рабочий среднего разряда 4 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Объем: 498*1	Чел.-ч	4	1.992	119.770	25%	238.58	59.65	8.95	307.17
12.	Э02-04-001-11	Осмотр системы хвс: устройства в чердачных и подвальных помещениях	Объем: 498*1	1000 м2			0.498		479.08			238.58
12.1.	31-0040	Рабочий среднего разряда 4 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Объем: 498*1	Чел.-ч	4	1.992	119.770	25%	238.58	59.65	8.95	307.17
13.	Э02-04-001-11	Осмотр системы канализации: устройства в чердачных и подвальных помещениях		1000 м2			0.498		479.08			238.58
13.1.	31-0040	Рабочий среднего разряда 4 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Объем: 498*1	Чел.-ч	4	1.992	119.770	25%	238.58	59.65	8.95	307.17
14.	Э02-02-002-74	Установка заглушек диаметром трубопроводов до 100 мм (снятие заглушек)		100			0.02		12 736.36			254.73
14.1.	31-0030	Рабочий среднего разряда 3	Заглушек	Чел.-ч	112	2.24	107.530		240.87			
14.2.	С509-0968-1	Прокладка паронит 50		шт	100	2	6.93	25%	13.86			
		Накладные расходы					25%		63.68			
		Сметная прибыль					3%		9.55			
15.	Э02-01-001-30	Слив и наполнение водой системы отопления с осмотром системы		1000 м3			19.715		136.56			2 692.34
15.1.	31-0030	Рабочий среднего разряда 3	Объема	Чел.-ч	1.27	25.03805	107.530	25%	2 692.34			
		Накладные расходы	Здания				25%		673.09			
		Сметная прибыль					3%		100.96			
		Всего с НР и СП							3 466.39			

16.	СЗ.	Изолянта ПВХ 15мм*20м белый	руб	79	1.00	79.00
17.	Ц102-02-002-01;	Функциональная настройка общего программного обеспечения АС, количество функций - 1	функция 1	1	745.47	1 490.95
17.1.	32-0011	Инженер I категории	чел.-ч	2.54	2.54	188.390
17.2.	32-0012	Инженер II категории	чел.-ч	2.04	2.04	171.340
17.3.	32-2001	Ведущий инженер	чел.-ч	3.22	3.22	205.870
		Накладные расходы			25%	372.74
		Сметная прибыль			3%	44.73
		Всего с НР и СП				1 908.42
18.		Техническое обслуживание вентиляционных каналов и дымоходов в многоквартирных домах по вх.д. 237 от 29.09.2023	руб	854.37	1.00	854.37
19.		Техническое обслуживание системы ограничения доступа (автоматический шлагбаум) по вх.д. 491 от 30.09.2023	руб	1200	1.00	1 200.00
20.		Техническое обслуживание домофонной системы по вх.д. 492 от 30.09.2023	руб	3080	1.00	3 080.00
21.		Аварийное техническое обслуживание по вх.д. 355 от 30.09.2023	руб	2037.91	1.00	2 037.91
22.		Услуги по измерениям параметров электрооборудования жилых домов (МКД) по вх.д. 6/н от 01.08.2023 (ООО Элсайф)	руб	3160	1.00	3 160.00
23.		Обход и осмотр надземного газопровода за август, сентябрь 2023 г.	руб	458.2	1.00	458.20
		Объем: 229.10*2				
24.		Обход и осмотр подземного уличного газопровода за август, сентябрь 2023 г.	руб	53.74	1.00	53.74
		Объем: 26.87*2				
25.		Плата за аварийно-диспетчерское обеспечение в месяц на 1 отключающее устройство D 50-100мм за август, сентябрь 2023 г.	руб	238.22	1.00	238.22
		Объем: 119.11*2				
26.		Проверка на загазованность КТ за август, сентябрь 2023 г.	руб	179.56	1.00	179.56
		Объем: 89.78*2				
27.		Техн-ое обслуж-е задвижки на фасадном наружном газопроводе D 51-100мм за август, сентябрь 2023 г.	руб	449.72	1.00	449.72
		Объем: 224.86*2				

ИТОГО ПО АКТУ 25 727.51

СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ - 24 236.56

НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 1-8, 11-15) 2 987.18

СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 1-8, 11-15) 435.00

ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ - 27 658.74

СТОИМОСТЬ ПУСКОНАЛЛАДОЧНЫХ РАБОТ - 1 490.95

НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 17) 372.74

СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 17) 44.73

ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ПУСКОНАЛЛАДОЧНЫХ РАБОТ - 1 908.42

ВСЕГО ПО АКТУ 29 567.16

ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ				3 359.92
ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ				479.73
Оплата основных рабочих				13 425.81
Сметная заработная плата				13 425.81
Трудозатраты осн. рабочих				135.83663
Нормативная трудоемкость				12 301.70
Сметная стоимость материалов				115.04
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ)			0.03424	
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ)			0.03	
ВСЕГО СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ				29 696.59

Работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Сдел: Директор ООО «Донком-Сервис 1»



Принять Председатель «ТСЖ № 119»

М.П.

(Должность, подпись, Ф.И.О)

/ А.Ф. Марычев

(Должность, подпись, Ф.И.О)

/ А.Н. Селиверстов



Унифицированная форма № КС-2
 Утверждена постановлением Госкомстата России от 11.11.1999 № 100

Форма по ОКПД Код
 0322005

Инвестор

Заказчик (Генподрядчик) _____ по ОКПО _____

В лице председателя «ТСЖ № 119» Селиверстова А.Н. _____ по ОКПО _____

Подрядчик (Субподрядчик) _____ по ОКПО _____

В лице директора ООО «ДОМКОМ-СЕРВИС 1» Марычева А.Ф., действующего на основании Устава _____ по ОКПО _____

Стройка: ООО "ДОМКОМ-СЕРВИС 1" АВГУСТ _____

Объект: Севастопольская 50/2 содержание и техническое обслуживание общего имущества МКД _____

АКТ		Вид деятельности по ОКДП	
Номер документа	Дата составления	номер	дата
1	30.09.2023		
		Вид операции	
		Отчетный период	
		с	по
		01.08.2023	31.08.2023

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда) **О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ**

руб.

Составлена в текущих ценах на 2023-2 квартал по НБ: "ТГНБ по услугам ЖКХ Республики Мордовия". Республика Мордовия. Текущие цены для ЖКХ за 2 квартал 2023 г.

Сметная стоимость: **36.111** тыс. руб.
 Нормативная трудоемкость: **0.121** тыс. чел.ч
 Сметная заработная плата: **11.989** тыс. руб.

№ поз.	Шифр, номер норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования, масса	Единица измерения		Количество		Сметная стоимость в текущих ценах	
			Кол-во механизмов	на единицу измерения	по проектным данным	на единицу измерения	общая	
1.	2	3	4	5	6	7	8	
		301-03-001-56: Подметание лестничных площадок и маршей с 1го по 10й этажи	100 м2		39.84		85.67	
							3 413.16	

1.1. 31-0010 Рабочий среднего разряда 1 Объем: 332*12 чел.-ч 0.98 39.0432 87.420 3 413.16

Накладные расходы
Сметная прибыль
Всего с НР и СП

25%
3%

853.29
127.99
4 394.44

2. Э01-03-001-43; Мытье лестничных площадок и маршей с 1го по 10й этажи

Объем: 332*4

100 м2

13.28

113.65

1 509.22

2. 1. Э1-0010 Рабочий среднего разряда 1

чел.-ч

1.3

17.264

87.420

1 509.22

Накладные расходы

чел.-ч

1.3

17.264

25%

377.31

Сметная прибыль

чел.-ч

1.3

17.264

3%

45.28

Всего с НР и СП

чел.-ч

1.3

17.264

3%

1 931.80

3. Э01-03-001-03 Уборка кабин лифтов полы - мытье

Объем: 1.98*20

100 м2

0.396

464.20

183.82

3. 1. Э1-0010 Рабочий среднего разряда 1

чел.-ч

5.31

2.10276

87.420

183.82

Накладные расходы

чел.-ч

5.31

2.10276

25%

45.96

Сметная прибыль

чел.-ч

5.31

2.10276

3%

6.89

Всего с НР и СП

чел.-ч

5.31

2.10276

3%

236.67

4. Э01-03-001-05 Уборка кабин лифтов. Стены и потолок - мытье

Объем: 18.8*1

100 м2

0.188

731.71

137.56

4. 1. Э1-0010 Рабочий среднего разряда 1

чел.-ч

8.37

1.57356

87.420

137.56

Накладные расходы

чел.-ч

8.37

1.57356

25%

34.39

Сметная прибыль

чел.-ч

8.37

1.57356

3%

5.16

Всего с НР и СП

чел.-ч

8.37

1.57356

3%

177.11

5. Э01-01-001-68; Очистка урн от мусора

Объем: 2*20

100 урн

0.4

585.71

234.29

5. 1. Э1-0010 Рабочий среднего разряда 1

чел.-ч

6.7

2.68

87.420

234.29

Накладные расходы

чел.-ч

6.7

2.68

25%

58.57

Сметная прибыль

чел.-ч

6.7

2.68

3%

7.03

Всего с НР и СП

чел.-ч

6.7

2.68

3%

299.89

6. Э01-01-001-36; Уборка отмолок

Объем: 102*4

100 м2

4.08

322.06

1 313.99

6. 1. Э1-0010 Рабочий среднего разряда 1

чел.-ч

3.684

15.03072

87.420

1 313.99

Накладные расходы

чел.-ч

3.684

15.03072

25%

328.50

Сметная прибыль

чел.-ч

3.684

15.03072

3%

49.27

Всего с НР и СП

чел.-ч

3.684

15.03072

3%

1 691.76

7. Э01-01-001-48 Уборка территории от случайного мусора

Объем: 440*12

100 м2

52.8

11.28

595.44

7. 1. Э1-0010 Рабочий среднего разряда 1

чел.-ч

0.129

6.8112

87.420

595.44

Накладные расходы

чел.-ч

0.129

6.8112

25%

148.86

Сметная прибыль

чел.-ч

0.129

6.8112

3%

22.33

Всего с НР и СП

чел.-ч

0.129

6.8112

3%

766.63

8. Э01-01-001-38 Подметание территории

1000 м2

7.704

116.62

898.43

8.1.	з1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Объем: 642*12	чел.-ч	1.334	10.277136	87.420	25%	898.43	224.61	33.69
9.	Э01-01-001-90	Выкашивание газонов	1000 м2				0.44	876.06	385.47	1156.73	
9.1.	з1-0030	Рабочий среднего разряда 3	чел.-ч	5.15	2.266	107.530	243.66				
9.2.	х09-2402	Газонокосилки моторные Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Маш.-ч	3.5	1.54	92.08	141.80	25%	96.37	14.46	496.29
10.	С1.	Веник Сорго прошивной	руб		197.12	1.00	197.12				
11.	С2.	Корд Трим 2,4*245	руб		6.49	6.00	38.94				
12.	С3.	Бензин АИ-92	руб		48.65	2.00	97.30				
13.	С4.	Полотно холстировальное 50м*150	руб		63.45	2.00	126.90				
14.	С5.	Мешки х/з Бульк 120л	руб		65.23	1.00	65.23				
15.	С6.	Мыло хоз-ное	руб		18.19	1.00	18.19				
16.	С7.	Белизна Пенза 1л	руб		23.27	1.00	23.27				
17.	С8.	Порошок Биолан 350гр	руб		42.9	1.00	42.90				
18.	С9.	Перчатки резин Др.Клим	руб		44.4	1.00	44.40				
19.	С10.	Перчатки х/з хоз Снитей	руб		20	1.00	20.00				
20.	С11.	Пемолокс Море 480гр	руб		50	1.00	50.00				
21.	Э02-04-001-11	Осмотр системы гвс: устройства в чердачных и подвальных помещениях	1000 м2				0.498	479.08	238.58		
21.1.	з1-0040	Рабочий среднего разряда 4 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Объем: 498*1	чел.-ч	4	1.992	119.770	25%	238.58	59.65	8.95
22.	Э02-04-001-11	Осмотр системы хвс: устройства в чердачных и подвальных помещениях	1000 м2				0.498	479.08	238.58		
22.1.	з1-0040	Рабочий среднего разряда 4 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Объем: 498*1	чел.-ч	4	1.992	119.770	25%	238.58	59.65	8.95
23.	Э02-04-001-11	Осмотр системы канализации: устройства в чердачных и подвальных помещениях	1000 м2				0.498	479.08	238.58		
23.1.	з1-0040	Рабочий среднего разряда 4 Накладные расходы	Объем: 498*1	чел.-ч	4	1.992	119.770	25%	238.58	59.65	8.95

Сметная прибыль
Всего с НР и СП

3% 8.95

307.17

24. Э02-01-001-11 Ликвидация воздушных пробок в системе гвс - в стояке

24.1. Э1-0030 Рабочий среднего разряда 3

Накладные расходы

Сметная прибыль

Всего с НР и СП

1 стояк
чел.-ч 0.56 2.24 **60.22**

107.530 240.87
25% 60.22
3% 9.03
310.12

25. Э03-05-002-08 Смена дверных приборов ручки-скобы (машинное отделение)

25.1. Э1-0040 Рабочий среднего разряда 4

25.2. С101-0953-1 Ручка-скоба РС-80

Накладные расходы

Сметная прибыль

Всего с НР и СП

1 прибор
чел.-ч 0.32 0.32 **83.33**

119.770 38.33
45.00 45.00
25% 20.83
3% 3.12
107.29

26. Э03-05-002-48 Смена дверных приборов замки врезные

26.1. Э1-0030 Рабочий среднего разряда 3

Накладные расходы

Сметная прибыль

Всего с НР и СП

1 прибор
чел.-ч 0.73 1.46 **78.50**

107.530 156.99
25% 39.25
3% 5.89
202.12

27. С12. Проушина для замка

28. С13. Замок Алекс РД-01-50

29. С14. Саморез 3,5*32

30. С15. Коробка распред 100*100*50мм для наружного монтажа

31. Э02-02-002-57 Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб до 32 мм

31.1. Э1-0030 Рабочий среднего разряда 3

31.2. Х04-0504 Аппарат для газовой сварки и резки

Накладные расходы

Сметная прибыль

Всего с НР и СП

100 м трубопрово вода
чел.-ч 34.66 1.3864 **107.530**

3.96 0.52
25% 37.40
3% 5.61
192.61

32. С16. Полотно для сабельной пилы по металлу 150мм 2шт

33. Э02-02-002-60 Прокладка трубопроводов водоснабжения из напорных полиэтиленовых труб низкого давления среднего типа наружным диаметром 32 мм

33.1. Э1-0042 Рабочий среднего разряда 4,2

33.2. Э1000-0001 Затраты труда машинистов

33.3. Х02-0129 Краны башенные при работе на других видах строительства 8 т

33.4. Х02-1141 Краны на автомобильном ходу при работе на других видах строительства 10 т

100 м трубопрово вода
чел.-ч 121.8 4.872 **122.390**

376.380 71.06
620.82 1.24
376.38 0.75
866.81 1.04
376.38 0.45

руб 435 0.04 **139 431.41** **5 577.26**
руб 1.00 **435.00**

руб 0.03 0.0012 **376.38**
руб (1) **1.04**
руб (1) **0.45**

33. 5.	x08-1600	Агрегаты для сварки полиэтиленовых труб	Маш.-ч (1)	4.64	0.1856	904.33	167.84
33. 6.	x40-0001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	Маш.-ч (1)	0.22	0.0088	376.38	69.86
33. 7.	c103-9140-1	Муфта соединит Valtex (25)	шт (1)	50	2	313.17	2.76
33. 8.	c103-9140-2	Муфта зажимная НР (Ду15) (1/2)	шт	25	1	7.70	15.40
33. 9.	c103-9140-3	Муфта зажимная ВР (Ду32) (1 1/4)	шт	25	1	699.27	699.27
33. 10.	c103-9140-4	Муфта комб разъемная (американка) с нар.р. (25*1/2)	шт	25	1	1 467.29	1 467.29
33. 11.	c103-9140-5	Муфта конинир Нар.р. (20*1/2)	шт	25	1	204.16	204.16
33. 12.	c103-9140-6	Муфта комбинир разъемная (американка) с нар.р. (20*1/2)	шт	50	2	68.75	137.50
33. 13.	c103-9140-7	Муфта комбинир разъемная (американка) с нар.р. (32*1 1/4)	шт	50	2	145.20	290.40
33. 14.	c103-9140-8	Муфта переход ВН/НР 32*25	шт	25	1	379.28	379.28
33. 15.	c302-9911-1	Опора п/л 25 белый	шт	50	2	7.04	14.08
33. 16.	c302-9911-2	Угольник п/л 90(25)	шт	250	10	4.51	45.10
33. 17.	c507-0589-1	Труба п/л армир стекловолокном SDR6 PN25 (4 метра) (32*54)	шт	250	10	10.34	103.40
		Накладные расходы	шт	25	1	1 444.63	1 444.63
		Сметная прибыль				25%	1 394.32
		Всего с НР и СП				3%	209.15
34.	c17.	Паста уплотнит 250гр	руб		330	0.20	66.00
35.	c18.	Лен сантехнический 100гр	руб		155.21	1.00	155.21
36.	Ц102-02-002-01:	Функциональная настройка общего программного обеспечения АС, количество функций - 1	Функция 1	2.54	2.54	188.390	478.51
36. 1.	32-0011	Инженер I категории	чел.-ч	2.04	2.04	171.340	349.53
36. 2.	32-0012	Инженер II категории	чел.-ч	3.22	3.22	205.870	662.90
36. 3.	32-2001	Ведущий инженер	чел.-ч			25%	372.74
		Накладные расходы				3%	44.73
		Сметная прибыль					1 908.42
37.		Всего с НР и СП					854.37
38.		Техническое обслуживание вентиляционных каналов и дымоходов в многоквартирных домах по вх.д. 203 от 31.08.2023	руб		854.37	1.00	854.37
39.		Техническое обслуживание системы ограничения Доступа(автоматический шлакбаум) по вх.д. 453 от 31.08.2023	руб		1200	1.00	1 200.00
40.		Техническое обслуживание домофонной системы по вх.д. 454 от 31.08.2023	руб		3080	1.00	3 080.00
41.		Аварийное техническое обслуживание по вх.д. 307 от 31.08.2023	руб		2037.91	1.00	2 037.91
		Услуги по измерениям параметров электрооборудования жилых домов (МКД) по вх.д. б/н от 01.08.2023 (ООО Элсайд)	руб		3160	1.00	3 160.00

ИТОГО ПО АКТУ

СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -

НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 1-9, 21-26, 31, 33)

31 007.86
29 516.91
3 898.79

· СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 1-9, 21-26, 31, 33)		571.74
ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -		33 987.44
СТОИМОСТЬ ПУСКОНАЛАДОЧНЫХ РАБОТ -		1 490.95
· НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 36)		372.74
· СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 36)		44.73
ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ПУСКОНАЛАДОЧНЫХ РАБОТ -		1 908.42
· ВСЕГО ПО АКТУ		35 895.86
ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ		4 271.53
ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ		616.47
Оплата основных рабочих		11 917.81
Оплата механизаторов		71.06
Сметная заработная плата		11 988.87
Трудооценок осн. рабочих		121.10298
Трудооценок механизаторов		0.1888
Нормативная трудоемкость		121.29178
Сметная стоимость материалов		18 767.25
Стоимость механизмов		322.78
Затраты на эксплуатацию машин		251.72
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ)	0.03424	146.26
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ)	0.03	18.49
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (МЕХАНИЗМЫ)	0.2	50.34
ВСЕГО СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ		36 110.95

Работы выполнены полностью в установленные сроки, с надлежащим качеством. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.



(подпись)
Исполнитель, подпись, Ф.И.О)

/ А.Ф. Марычев

Принял: Председатель «ТСЖ № 119»



(подпись)
Должность, подпись, Ф.И.О)

/ А.Н. Селиверстов

М.П.

исправлено

Инвестор

Заказчик (Генподрядчик)

В лице председателя «ТСЖ № 119» Селиверстова А.Н.

Подрядчик (Субподрядчик)

В лице директора ООО «ДОМКОМ-СЕРВИС 1» Марычева А.Ф., действующего на основании Устава

Стройка: ООО "ДОМКОМ-СЕРВИС 1" ИЮЛЬ

Объект: Севастопольская 50/2 содержание и техническое обслуживание общего имущества МКД

Унифицированная форма № КС-2
Утверждена постановлением Госкомстата России от 11.11.1999 № 100

Форма по ОКД
Код 0322005

по ОКПО
по ОКПО
по ОКПО

Вид деятельности по ОКДП
Договор подряда (контракта)

номер	дата	Отчетный период	по
1	31.08.2023	с	по
		01.07.2023	31.07.2023

О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

руб.

Составлена в текущих ценах на 2023-2 квартал по №: "ТГНБ по услугам ЖКХ Республики Мордовия".
Республика Мордовия. Текущие цены для ЖКХ за 2 квартал 2023 г.

Сметная стоимость: **97.641** тыс. руб.
Нормативная трудоемкость: **0.432** тыс. чел.ч
Сметная заработная плата: **49.370** тыс. руб.

№ поз.	Шифр, номер норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования, масса	Единица измерения	Кол-во	Сметная стоимость в текущих ценах	общая	
							Кол-во механизмов
1	2	3	4	5	6	7	8
1. 301-03-001-56; Подметание лестничных площадок и маршей с 1го по 10й этажи			100 м2	39.84	85.67	3 413.16	

1.1. 31-0010 Рабочий среднего разряда 1 Объем: 332*12 чел.ч 0.98 39.0432 87.420 3 413.16

Накладные расходы
Сметная прибыль
Всего с НР и СП

25%
3%

853.29
127.99
4 394.44

2. Э01-03-001-43; Мытье лестничных площадок и маршей с 1го по 10й этажи

Объем: 332*4

100 м2

13.28

113.65

1 509.22

2.1. Э1-0010 Рабочий среднего разряда 1

Чел.-ч

1.3

17.264

87.420

1 509.22

Накладные расходы

Чел.-ч

1.3

17.264

87.420

1 509.22

Сметная прибыль

Чел.-ч

1.3

17.264

87.420

1 509.22

Всего с НР и СП

Чел.-ч

1.3

17.264

87.420

1 509.22

3. Э01-03-001-03 Уборка кабин лифтов полы - мытье

Объем: 1.98*20

100 м2

0.396

464.20

183.82

3.1. Э1-0010 Рабочий среднего разряда 1

Чел.-ч

5.31

2.10276

87.420

183.82

Накладные расходы

Чел.-ч

5.31

2.10276

87.420

183.82

Сметная прибыль

Чел.-ч

5.31

2.10276

87.420

183.82

Всего с НР и СП

Чел.-ч

5.31

2.10276

87.420

183.82

4. Э01-03-001-05 Уборка кабин лифтов. Стены и потолок - мытье

Объем: 18.8*1

100 м2

0.188

731.71

137.56

4.1. Э1-0010 Рабочий среднего разряда 1

Чел.-ч

8.37

1.57356

87.420

137.56

Накладные расходы

Чел.-ч

8.37

1.57356

87.420

137.56

Сметная прибыль

Чел.-ч

8.37

1.57356

87.420

137.56

Всего с НР и СП

Чел.-ч

8.37

1.57356

87.420

137.56

5. Э01-01-001-68; Очистка урн от мусора

Объем: 2*20

100 урн

0.4

585.71

234.29

5.1. Э1-0010 Рабочий среднего разряда 1

Чел.-ч

6.7

2.68

87.420

234.29

Накладные расходы

Чел.-ч

6.7

2.68

87.420

234.29

Сметная прибыль

Чел.-ч

6.7

2.68

87.420

234.29

Всего с НР и СП

Чел.-ч

6.7

2.68

87.420

234.29

6. Э01-01-001-36; Уборка отмосток

Объем: 102*4

100 м2

4.08

322.06

1 313.99

6.1. Э1-0010 Рабочий среднего разряда 1

Чел.-ч

3.684

15.03072

87.420

1 313.99

Накладные расходы

Чел.-ч

3.684

15.03072

87.420

1 313.99

Сметная прибыль

Чел.-ч

3.684

15.03072

87.420

1 313.99

Всего с НР и СП

Чел.-ч

3.684

15.03072

87.420

1 313.99

7. Э01-01-001-48 Уборка территории от случайного мусора

Объем: 440*12

100 м2

52.8

11.28

595.44

7.1. Э1-0010 Рабочий среднего разряда 1

Чел.-ч

0.129

6.8112

87.420

595.44

Накладные расходы

Чел.-ч

0.129

6.8112

87.420

595.44

Сметная прибыль

Чел.-ч

0.129

6.8112

87.420

595.44

Всего с НР и СП

Чел.-ч

0.129

6.8112

87.420

595.44

8. Э01-01-001-38 Подметание территории

1000 м2

7.704

116.62

898.43

8.1.	31-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Объем: 642*12	чел.-ч	1.334	10.277136	87.420	25%	898.43	224.61	33.69	1 156.73
------	---------	---	---------------	--------	-------	-----------	--------	-----	--------	--------	-------	----------

9.	Э01-01-001-90	Выкашивание газонов	1000 м2				0.44		876.06			385.47
9.1.	31-0030	Рабочий среднего разряда 3	чел.-ч	5.15	2.266	107.530	243.66					
9.2.	Х09-2402	Газонокосилки моторные	маш.-ч	3.5	1.54	92.08	141.80					
		Накладные расходы				25%	96.37					
		Сметная прибыль				3%	14.46					
		Всего с НР и СП					496.29					

10.	С1.	Масло моторное для 2х тактных двигателей	руб		337	0.20	67.40					
11.	С2.	Корд Трим 2,4*245	руб		6.49	7.00	45.43					
12.	С3.	Бензин АИ-92	руб		48.35	3.00	145.05					
13.	С4.	Полотно холстпрошивное 50м*150	руб		63.45	2.00	126.90					
14.	С5.	Х/з мешки Ромашка 120л	руб		63.48	1.00	63.48					

15.	Э02-04-001-11	Осмотр системы гвс: устройства в чердачных и подвальных помещениях	1000 м2				0.498		479.08			238.58
15.1.	31-0040	Рабочий среднего разряда 4	чел.-ч	4	1.992	119.770	238.58					
		Накладные расходы				25%	59.65					
		Сметная прибыль				3%	8.95					
		Всего с НР и СП					307.17					

16.	Э02-04-001-11	Осмотр системы хвс: устройства в чердачных и подвальных помещениях	1000 м2				0.498		479.08			238.58
16.1.	31-0040	Рабочий среднего разряда 4	чел.-ч	4	1.992	119.770	238.58					
		Накладные расходы				25%	59.65					
		Сметная прибыль				3%	8.95					
		Всего с НР и СП					307.17					

17.	Э02-04-001-11	Осмотр системы канализации: устройства в чердачных и подвальных помещениях	1000 м2				0.498		479.08			238.58
17.1.	31-0040	Рабочий среднего разряда 4	чел.-ч	4	1.992	119.770	238.58					
		Накладные расходы				25%	59.65					
		Сметная прибыль				3%	8.95					
		Всего с НР и СП					307.17					

18.	Э02-04-001-12	Осмотр электросетей, арматуры и электрооборудования на лестничных клетках	100	лестничных			0.2		1 077.93			215.59
18.1.	31-0040	Рабочий среднего разряда 4	чел.-ч	9	1.8	119.770	215.59					

Накладные расходы
Сметная прибыль
Всего с НР и СП

25%
3%

53.90
8.08
277.57

19. Э02-02-001-58 Промывка трубопроводов системы отопления

100 м3 **197.15** **93.55** **18 443.60**

19.1. Э1-0030 Рабочий среднего разряда 3

чел.-ч 0.87 171.5205 107.530 18 443.60

Накладные расходы

25% 4 610.90

Сметная прибыль

3% 691.64

Всего с НР и СП

23 746.14

20. Э02-06-001-14 Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром до 50 мм (Опрессовка ВСО)

100 м **25.3** **843.22** **21 333.43**

20.1. Э1-1053 Рабочий строитель среднего разряда 5,3

чел.-ч 5.01 126.753 137.340 17 408.26

20.2. Х04-2900 Установки для гидравлических испытаний трубопроводов, давление нагнетания низкое 0,1 МПа (1 кгс/см2), высокое 10 МПа (100 кгс/см2)

Маш.-ч 1.5 37.95 103.43 3 925.17

Накладные расходы

25% 5 333.36

Сметная прибыль

3% 800.00

Всего с НР и СП

27 466.79

21. Э02-01-002-35 Замена вентилей и клапанов обратных муфтовых диаметром до 20 мм

100 шт. **0.07** **8 709.93** **609.70**

21.1. Э1-0030 Рабочий среднего разряда 3

чел.-ч 81 5.67 107.530 609.70

Накладные расходы

25% 152.43

Сметная прибыль

3% 22.86

Всего с НР и СП

784.99

22. С6. Кран шаровой латунный водяной ВР рычаг СТ (d15)

руб **236.06** **3.00** **708.18**

23. С7. Кран шаровой г/п 25

руб **90.64** **4.00** **362.56**

24. Э02-02-002-57 Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб до 32 мм

100 м **0.04** **3 740.06** **149.60**

24.1. Э1-0030 Рабочий среднего разряда 3

чел.-ч 34.66 1.3864 107.530 149.08

24.2. Х04-0504 Аппарат для газовой сварки и резки

Маш.-ч 3.3 0.132 3.96 0.52

Накладные расходы

25% 37.40

Сметная прибыль

3% 5.61

Всего с НР и СП

192.61

25. Э02-02-002-60 Прокладка трубопроводов водоснабжения из напорных полиэтиленовых труб низкого давления среднего типа наружным диаметром 32 мм

100 м **0.04** **117 967.66** **4 718.71**

25.1. Э1-0042 Рабочий среднего разряда 4,2

чел.-ч 121.8 4.872 122.390 596.28

25.2. Э1000-0001 Затраты труда машинистов

чел.-ч 4.72 0.1888 376.380 71.06

25.3. Х02-0129 Краны башенные при работе на других видах строительства 8 т

Маш.-ч 0.05 0.002 620.82 1.24

25.4. Х02-1141 Краны на автомобильном ходу при работе на других видах строительства 10 т

Маш.-ч 0.03 0.0012 866.81 1.04

25.5.	X08-1600	Агрегаты для сварки полиэтиленовых труб	Маш.-ч (1)	4.64	0.1856	376.38	0.45
			Маш.-ч (1)			904.33	167.84
			Маш.-ч (1)	0.22	0.0088	376.38	69.86
			Маш.-ч (1)			1174.65	10.34
			Маш.-ч (1)			313.17	2.76
25.7.	C103-9140-1	Муфта переход Вн/Нр (40.32)	шт	50	2	13.75	27.50
25.8.	C103-9140-2	Муфта зажимная Нр (Дв32 (1 1/4))	шт	25	1	1467.29	1467.29
25.9.	C103-9140-3	Муфта комб Нар р 20*1/2	шт	100	4	68.75	275.00
25.10.	C103-9140-4	Муфта комбинир разъемная (американка) в Вн.р. (25*1)	шт	100	4	221.32	885.28
25.11.	C103-9140-5	Муфта комб разъемная (американка) с Вн.р. (32*1)	шт	25	1	260.26	260.26
25.12.	C103-9140-6	Муфта комб разъемная (американка) с Нар.р. (32*1)	шт	25	1	304.48	304.48
25.13.	C302-9911-1	Тройник п/п переход (32*20*32)	шт	50	2	22.00	44.00
25.14.	C302-9911-2	Тройник п/п переход (32*25*32)	шт	100	4	22.88	91.52
25.15.	C507-0589-1	Труба п/п армир стекловолокном SDR6 PN25 (диаметра) (32*6,7)	шт	25	1	586.63	586.63
		Накладные расходы				25%	1179.68
		Сметная прибыль				3%	176.95
		Всего с Нр и Сп					6 075.34
26.	Э02-02-002-58	Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб диаметром до 40 мм	100 м трубопро вода	0.04	0.04	6 433.51	257.34

26.1.	з1-0030	Рабочий среднего разряда 3	Чел.-ч	59.62	2.3848	107.530	256.44
26.2.	X04-0504	Аппарат для газовой сварки и резки	Маш.-ч	5.7	0.228	3.96	0.90
		Накладные расходы				25%	64.33
		Сметная прибыль				3%	9.65
		Всего с Нр и Сп					331.33

27.	Э02-02-002-61	Прокладка трубопроводов водоснабжения из напорных полиэтиленовых труб низкого давления среднего типа наружным диаметром 40 мм	100 м трубопро вода	0.04	0.04	65 191.06	2 607.64
------------	----------------------	--	----------------------------	-------------	-------------	------------------	-----------------

27.1.	з1-0042	Рабочий среднего разряда 4,2	Чел.-ч	162.4	6.496	122.390	795.05
27.2.	з1000-0001	Затраты труда машинистов	Чел.-ч	5.9	0.236	376.380	88.83
27.3.	X02-0129	Краны башенные при работе на других видах строительства 8 т	Маш.-ч (1)	0.06	0.0024	620.82	1.49
			Маш.-ч (1)			376.38	0.90

27.4.	X02-1141	Краны на автомобильном ходу при работе на других видах строительства 10 т	Маш.-ч (1)	0.04	0.0016	866.81	1.39
			Маш.-ч (1)			376.38	0.60

27.5.	X08-1600	Агрегаты для сварки полиэтиленовых труб	Маш.-ч (1)	5.8	0.232	904.33	209.80
			Маш.-ч (1)			376.38	87.32

27.6.	X40-0001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	Маш.-ч (1)	0.31	0.0124	1174.65	14.57
			Маш.-ч (1)			313.17	3.88

27.7.	C103-9140-1	Муфта комбинир разъемная (американка) с Внут.р. (40*1 1/2)	шт	25	1	464.42	464.42
-------	-------------	--	----	----	---	--------	--------

27.8.	C302-9911-1	Тройник п/п переход (40*20*40)	шт	50	2	46.20	92.40
-------	-------------	--------------------------------	----	----	---	-------	-------

27.9.	C302-9911-2	Тройник п/п переход (40*25*40)	шт	50	2	44.88	89.76
-------	-------------	--------------------------------	----	----	---	-------	-------

27. 10.	С302-9911-3	Угольник п/п 90(20)	шт	200	8	6.16	49.28
27. 11.	С507-0590-1	Труба п/п армир стекловолокном SDR6 PN25 (4 метра) (40*6,7)	шт	25	1	889.49	889.49
		Накладные расходы				25%	651.91
		Сметная прибыль				3%	97.79
		Всего с НР и СП					3 357.34
28.	С8.	Хомут трубный (1 1/4 40-45)	руб	28.49		5.00	142.45
29.	С9.	Хомут трубный (1 3/2-36)	руб	26.73		5.00	133.65
30.	С10.	Круг отрезной по металлу 125*1,2*22	руб	28.49		12.00	341.88
31.	Ц102-02-002-01;	Функциональная настройка общего программного обеспечения АС, количество функций - 1	1	1	1	745.47	1 490.95
31. 1.	32-0011	Инженер I категории	чел.-ч	2.54		188.390	478.51
31. 2.	32-0012	Инженер II категории	чел.-ч	2.04		171.340	349.53
31. 3.	32-2001	Ведущий инженер	чел.-ч	3.22		205.870	662.90
		Накладные расходы				25%	372.74
		Сметная прибыль				3%	44.73
		Всего с НР и СП					1 908.42
32.		Обход и осмотр подземного уличного газопровода по вх.д. 0800-009408 от 31.07.2023	руб	26.87		1.00	26.87
33.		Обход и осмотр наземного уличного газопровода по вх.д. 0800-009408 от 31.07.2023	руб	229.1		1.00	229.10
34.		Техническое обслуживание вентиляционных каналов и дымоходов в многоквартирных домах по вх.д. 172 от 31.07.2023	руб	854.37		1.00	854.37
35.		Техническое обслуживание системы ограничения доступа(автоматический шлагбаум) по вх.д. 394 от 31.07.2023	руб	1200		1.00	1 200.00
36.		Техническое обслуживание домофонной системы по вх.д. 395 от 31.07.2023	руб	3080		1.00	3 080.00
37.		Плата за аварийно-диспетчерское обеспечение в месяц на 1 отключающее устройство D 50-100мм по вх.д. 0800-009408 от 31.07.2023	руб	119.11		1.00	119.11
38.		Аварийное техническое обслуживание по вх.д. 266 от 31.07.2023	руб	2037.91		1.00	2 037.91
39.		Проверка на загазованность КТ по вх.д. 0800-007793 от 30.06.2023	руб	89.78		1.00	89.78
40.		Проверка Расходомеры электромагнитные по вх.д. ИС23-207654 от 05.07.2023	руб	6527.23		1.00	6 527.23
41.		Проверка тепловычислителя по вх.д. ИС23-207653 от 25.07.2023	руб	3690		1.00	3 690.00

ИТОГО ПО АКТУ

СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -

НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 1-9, 15-21, 24-27)

СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 1-9, 15-21, 24-27)

ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -

СТОИМОСТЬ ПУСКОНАЛАДОЧНЫХ РАБОТ -

НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 31)

СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 31)

79 205.03
77 714.08
14 430.68
2 151.53
94 296.29
1 490.95
372.74
44.73

ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ПУСКОНАЛАДОЧНЫХ РАБОТ -	1 908,42
. ВСЕГО ПО АКТУ	96 204,71
ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ	14 803,42
ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИВЫЛЬ	2 196,26
Оплата основных рабочих	49 210,26
Оплата механизаторов	159,89
Сметная заработная плата	49 370,15
Трудозатраты осн. рабочих	431,70728
Трудозатраты механизаторов	0,4248
Нормативная трудоемкость	432,13208
Сметная стоимость материалов	25 518,66
Стоимость механизмов	4 476,10
Затраты на эксплуатацию машин	4 316,21
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ)	0,03424
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (СМЕТНАЯ ПРИВЫЛЬ)	0,03
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (МЕХАНИЗМЫ)	0,2
ВСЕГО СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ	97 640,71

Работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством. Претензий по выполнению условий Договора стороны друг к другу не имеют.



М.П.

Прямая г. Севинск, Председатель «ТЖ № 119»

«Домком-Сервис 1»

(Должность, подпись, Ф.И.О)

/ А.Ф. Марычев



(Должность, подпись, Ф.И.О)

/ А.Н. Селиверстов

Унифицированная форма № КС-2
Утверждена постановлением Госкомстата России от 11.11.1999 № 100

Форма по ОКУД

по ОКПО

по ОКПО

по ОКПО

Заказчик (Генподрядчик)

В лице председателя «ТСЖ № 119» Селиверстова А.Н.

Подрядчик (Субподрядчик)

В лице директора ООО «ДОМКОМ-СЕРВИС 1» Марычева А.Ф., действующего на основании Устава

Стройка:

ООО "ДОМКОМ-СЕРВИС 1" ДЕКАБРЬ

Объект:

Севастопольская 50/2 содержание и техническое обслуживание общего имущества МКД

Вид деятельности по ОКДП		Вид операции	
Договор подряда (контракта)	номер	дата	Отчетный период
			с по
1		31.01.2024	01.12.2023 31.12.2023

О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда) _____ руб.

Сметная стоимость: **43.062** тыс. руб.
 Монтажных работ: **1.007** тыс. руб.
 Нормативная трудоемкость: **0.158** тыс. чел.ч
 Сметная заработная плата: **15.551** тыс. руб.

Составлена в текущих ценах на 2023-4 квартал по №: "ТСНБ по услугам ЖКХ Республики Мордовия".
Республика Мордовия. Текущие цены для ЖКХ за 4 квартал 2023 г.

№ поз.	Шифр, номер норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования, масса	Единица измерения		Количество		Сметная стоимость в текущих ценах	
			Кол-во механизаторов	на единицу измерения	по проектным данным	на единицу измерения	общая	
1	2	3	4	5	6	7	8	
1.	Э01-03-001-56;	Подметание лестничных площадок и маршей с 1го по 10й этажи	100 м2	39.84	85.67	3 413.16		

Объем: 332*12

1.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Чел.-ч	0.98	39.0432	87.420	25%	853.29	3 413.16
2.	Э01-03-001-43; Мытье лестничных площадок и маршей с 1го по 10й этажи						3%	127.99	4 394.44
2.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	100 м2	1.3	12.948	87.420	25%	282.98	1 131.91
3.	Э01-03-001-03 Уборка кабин лифтов полы - мытье						3%	33.96	1 448.84
3.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	100 м2	5.31	2.00718	87.420	25%	43.87	175.47
4.	Э01-03-001-05 Уборка кабин лифтов. Стены и потолок - мытье						3%	6.58	225.92
4.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	100 м2	8.37	2.340252	87.420	25%	51.15	204.58
5.	Э01-01-001-68; Очистка урн от мусора						3%	7.67	263.40
5.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	100 урн	6.7	2.814	87.420	25%	61.50	246.00
6.	Э01-01-001-36; Уборка отмосток						3%	7.38	314.88
6.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	100 м2	3.684	15.03072	87.420	25%	328.50	1 313.99
7.	Э01-01-001-48 Уборка территории от случайного мусора						3%	49.27	1 691.76
7.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	100 м2	0.129	3.4056	87.420	25%	74.43	297.72
			Объем: 440*6			11.28		11.16	383.31
			Объем: 102*4			4.08		7.38	314.88
			Объем: 2*21			0.42		7.67	263.40
			Объем: 13.98*2			0.2796		6.58	225.92
			Объем: 1.8*21			0.378		43.87	175.47
			Объем: 2*21			0.42		7.67	263.40
			Объем: 102*4			4.08		7.38	314.88
			Объем: 440*6			26.4		11.16	383.31

8.	Э01-01-001-02	Посылка территории								
8.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Объем: 70*6	1000 м2	0.42	189.44	79.56			
		Накладные расходы		Чел.-ч	2.167	0.91014	87.420	25%	79.56	
		Сметная прибыль					19.89	3%	2.98	
		Всего с НР и СП					102.43			

9.	Э01-01-001-17	Очистка территорий от уплотненного снега								
9.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Объем: 70*11	100 м2	7.7	260.86	2 008.63			
		Накладные расходы		Чел.-ч	2.984	22.9768	87.420	25%	502.16	
		Сметная прибыль					75.32	3%	2.98	
		Всего с НР и СП					2 586.11			

10.	Э01-01-001-28	Перекидывание снега и скола								
10.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Объем: 4*5	м3	20	34.88	697.61			
		Накладные расходы		Чел.-ч	0.399	7.98	87.420	25%	174.40	
		Сметная прибыль					26.16	3%	898.17	
		Всего с НР и СП					898.17			

11.	Э01-01-001-34	Укладка снега в валы или кучи								
11.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Объем: 3*11	м3	33	22.03	726.98			
		Накладные расходы		Чел.-ч	0.252	8.316	87.420	25%	181.75	
		Сметная прибыль					27.26	3%	935.99	
		Всего с НР и СП					935.99			

12.	Э01-01-001-77	Подметание свежевыпавшего снега								
12.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Объем: 642*11	1000 м2	7.062	204.04	1 440.92			
		Накладные расходы		Чел.-ч	2.334	16.482708	87.420	25%	360.23	
		Сметная прибыль					54.03	3%	1 855.18	
		Всего с НР и СП					1 855.18			

13.	Э01-04-001-03	Уборка свежевыпавшего снега, толщиной слоя свыше 2 см КО-707 (трактор)								
13.1.	Э1000-0001	Затраты труда машинистов	Объем: 300*2	1000 м2	0.6	2 239.54	1 343.72			
13.2.	X01-0404	Тракторы на пневмоколесном ходу при работе на водоемкозвйственном строительстве 59 кВт (80 л.с.)		Чел.-ч	2.805	1.683	376.380		633.45	
		Накладные расходы		Маш.-ч	2.805	1.683	798.41		1 343.72	
		Сметная прибыль		(1)			376.38	25%	633.45	
		Всего с НР и СП					50.39	3%	1 730.04	

14.	С1.	Метла пластмассовая с черенком		руб	270	1.00	270.00			
------------	------------	--------------------------------	--	-----	-----	------	--------	--	--	--

15.		Очистка территории трактором (ИП Орлов)		руб	2400	1.00	2 400.00			
------------	--	---	--	-----	------	------	----------	--	--	--

16.	Э02-04-001-11	Осмотр системы гвс: устройства в чердачных и подвальных помещениях	Объем: 498*1	1000 м2	0.498	479.08	238.58
16.1.	Э1-0040	Рабочий среднего разряда 4		чел.-ч	4	1.992	119.770
		Накладные расходы				25%	59.65
		Сметная прибыль				3%	8.95
		Всего с НР и СП					307.17
17.	Э02-04-001-11	Осмотр системы хвс: устройства в чердачных и подвальных помещениях	Объем: 498*1	1000 м2	0.498	479.08	238.58
17.1.	Э1-0040	Рабочий среднего разряда 4		чел.-ч	4	1.992	119.770
		Накладные расходы				25%	59.65
		Сметная прибыль				3%	8.95
		Всего с НР и СП					307.17
18.	Э02-04-001-11	Осмотр системы канализации: устройства в чердачных и подвальных помещениях	Объем: 498*1	1000 м2	0.498	479.08	238.58
18.1.	Э1-0040	Рабочий среднего разряда 4		чел.-ч	4	1.992	119.770
		Накладные расходы				25%	59.65
		Сметная прибыль				3%	8.95
		Всего с НР и СП					307.17
19.	Э02-04-001-11	Осмотр системы отопления: устройства в чердачных и подвальных помещениях	Объем: 498*1	1000 м2	0.498	479.08	238.58
19.1.	Э1-0040	Рабочий среднего разряда 4		чел.-ч	4	1.992	119.770
		Накладные расходы				25%	59.65
		Сметная прибыль				3%	8.95
		Всего с НР и СП					307.17
20.	Э02-01-001-11	Ликвидация воздушных пробок в системе гвс- в стояке	1 стояк	100 шт.	2	60.22	120.43
20.1.	Э1-0030	Рабочий среднего разряда 3		чел.-ч	0.56	1.12	107.530
		Накладные расходы				25%	30.11
		Сметная прибыль				3%	4.52
		Всего с НР и СП					155.05
21.	Э02-01-002-35	Смена вентиляей и клапанов обратных муфтовых диаметром до 20 мм	100 шт.	чел.-ч	0.01	8.709.93	87.10
21.1.	Э1-0030	Рабочий среднего разряда 3		чел.-ч	81	0.81	107.530
		Накладные расходы				25%	21.78
		Сметная прибыль				3%	3.27
		Всего с НР и СП					112.14
22.	С2.	Кран шаровой для воды 1/2 г/ш (ДУ15)		руб	340	1.00	340.00
23.	С3.	Муфта соединит (20)		руб	5	2.00	10.00
24.	С4.	Уголок 20 п/п*45		руб	6	2.00	12.00
25.	С5.	Уголок 20 п/п*90		руб	6	1.00	6.00
26.	Э02-01-003-01	Замена перегоревшей электролампы	электрол ампа		5	23.78	118.88

202.12.14

< 23-12 * 10 * 1 >

Документ составлен в ПК РИК (вер.1.3.231016) тел./факс (495) 347-33-01

Форма по МДС 81-35.2004

26. 1. 31-0030 Рабочий среднего разряда 3
 26. 2. С509-9012-1 Лампа накаливания ЛОН (40 Вт)
 Накладные расходы

Сметная прибыль
 Всего с НР и СП

27. Э02-01-003-13 **Смена ламп**
 27. 1. 31-0030 Рабочий среднего разряда 3
 27. 2. С509-0696-1 Лампа светодиодная E27 10Вт
 Накладные расходы

Сметная прибыль
 Всего с НР и СП

28. Э02-02-003-07 **Замена светильников**
 28. 1. 31-0030 Рабочий среднего разряда 3
 28. 2. С509-9042-1 Светильник накладной с фотошумовым датчиком 60Вт E27
 Накладные расходы
 Сметная прибыль
 Всего с НР и СП

29. Э02-02-002-57 **Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб до 32 мм**
 29. 1. 31-0030 Рабочий среднего разряда 3
 29. 2. Х04-0504 Аппарат для газовой сварки и резки
 Накладные расходы
 Сметная прибыль
 Всего с НР и СП

Handwritten signature

Код	Наименование	100 м		Количество	Цена	Сумма	Единица
		трубопро вода	трубопро вода				
30. 1.	31-0042 Рабочий среднего разряда 4,2	121.8	2.436	1	122.390	298.14	шт
30. 2.	31000-0001 Затраты труда машинистов	4.72	0.0944	1	376.380	35.53	шт
30. 3.	Х02-0129 Краны башенные при работе на других видах строительства 8 т	0.05	0.001	1	623.20	0.62	шт
30. 4.	Х02-1141 Краны на автомобильном ходу при работе на других видах строительства 10 т	0.03	0.0006	1	376.38	0.53	шт
30. 5.	Х08-1600 Агрегаты для сварки полиэтиленовых труб	4.64	0.0928	1	928.65	86.18	шт
30. 6.	Х40-0001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	0.22	0.0044	1	376.38	34.93	шт
30. 7.	С103-9140-1 Муфта комбинир разъемная гайка 32*1	100	2	1	1176.82	5.18	шт
					313.17	1.38	
					243.00	486.00	
					80 782.77	1 615.66	

30. 8.	с103-9140-2	Муфта соединит (32)	шт	300	6	14.00	84.00
30. 9.	с103-9140-3	Муфта комбинир гайка 40*1 1/4	шт	50	1	315.00	315.00
30. 10.	с103-9140-4	Муфта комбинир штуцер 40*1 1/4	шт	50	1	310.00	310.00
30. 11.	с302-9911-1	Уголок 32*90	шт	100	2	15.00	30.00

Накладные расходы
Сметная прибыль
Всего с НР и СП
2 080.16

31.	С6.	Сверло кафель Д.6мм	руб	160	1	2.00	320.00
32.	Ц102-02-002-01;	Функциональная настройка общего программного обеспечения АС, количество функций - 1	функция	1	1	745.47	1 490.95
32. 1.	32-0011	Инженер I категории	чел.-ч	2.54	2.54	188.390	478.51
32. 2.	32-0012	Инженер II категории	чел.-ч	2.04	2.04	171.340	349.53
32. 3.	32-2001	Ведущий инженер	чел.-ч	3.22	3.22	205.870	662.90

Накладные расходы
Сметная прибыль
Всего с НР и СП
1 908.42

33.		Техническое обслуживание вентиляционных каналов и дымоходов в многоквартирных домах по вх.д. 326 от 29.12.2023	руб	854.37	1.00	854.37	854.37
-----	--	--	-----	--------	------	--------	--------

34.		Техническое обслуживание системы ограничения доступа(автоматический шлагбаум) по вх.д. 687 от 31.12.2023	руб	1200	1.00	1 200.00	1 200.00
-----	--	--	-----	------	------	----------	----------

35.		Техническое обслуживание домофонной системы по вх.д. 688 от 31.12.2023	руб	3080	1.00	3 080.00	3 080.00
-----	--	--	-----	------	------	----------	----------

36.		Аварийное техническое обслуживание по вх.д. 487 от 31.12.2023	руб	2037.91	1.00	2 037.91	2 037.91
-----	--	---	-----	---------	------	----------	----------

37.		Обход и осмотр надземного Уличного газопровода по вх.д. 0800-017497 от 25.12.2023	руб	229.1	1.00	229.10	229.10
-----	--	---	-----	-------	------	--------	--------

38.		Обход и осмотр подземного Уличного газопровода по вх.д. 0800-017497 от 25.12.2023	руб	26.87	1.00	26.87	26.87
-----	--	---	-----	-------	------	-------	-------

39.		Плата за аварийно-диспетчерское обеспечение в месяц на 1 отключающее устройство Д 50-100мм по вх.д. 0800-017497 от 25.12.2023	руб	119.11	1.00	119.11	119.11
-----	--	---	-----	--------	------	--------	--------

40.		Проверка на загазованность КТ по вх.д. 0800-017497 от 25.12.2023	руб	89.78	1.00	89.78	89.78
-----	--	--	-----	-------	------	-------	-------

41.		Оценка соответствия лифтов по вх.д. 515 от 22.12.2023 (ООО Лифтсервис)	руб	8000	1.00	8 000.00	8 000.00
-----	--	--	-----	------	------	----------	----------

ИТОГО ПО АКТУ
СТОИМОСТЬ МОНТАЖНЫХ РАБОТ - 37 447.26
 * НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 28) 781.77
 * СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 28) 195.44
 ВСЕГО, СТОИМОСТЬ МОНТАЖНЫХ РАБОТ - 29.32
 СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ - 1 006.53
 * НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 1-13, 16-21, 26, 27, 29, 30) 35 174.54
 * СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 1-13, 16-21, 26, 27, 29, 30) 4 044.85
 ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ - 596.39
 39 815.78

СТОИМОСТЬ ПУСКОНАКЛАДНЫХ РАБОТ -	
НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 32)	1 490.95
СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 32)	372.74
ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ПУСКОНАКЛАДНЫХ РАБОТ -	44.73
ВСЕГО ПО АКТУ	1 908.42
ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ	42 730.73
ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ	4 613.03
Оплата основных рабочих	670.44
Оплата механизаторов	14 881.81
Сметная заработная плата	668.98
Трудозатраты осн. рабочих	15 550.79
Трудозатраты механизаторов	156.1958
Нормативная трудоемкость	1.7774
Сметная стоимость материалов	157.9732
Стоимость механизмов	21 128.94
Затраты на эксплуатацию машин	1 436.50
ВСЕГО СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ	767.52
Работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.	43 062.29
Претензий по выполнению работ нет. Договором Стороны друг к другу не имеют.	



Сдел: Директор ООО «Докком-Сервис 1»
 М.П. _____

(Handwritten signature)
 (должность, подпись, Ф.И.О)

/ А.Ф. Марычев



(Handwritten signature)
 (должность, подпись, Ф.И.О)

/ А.Н. Селиверстов

М.П.

Унифицированная форма № КС-2
Утверждена постановлением Госкомстата России от 11.11.1999 № 100

Форма по ОКУД 0322005 Код

Инвестор

по ОКПО

Заказчик (Генподрядчик)

по ОКПО

В лице председателя «ТСЖ № 119» Селиверстова А.Н.

Подрядчик (Субподрядчик)

по ОКПО

В лице директора ООО «ДОМКОМ-СЕРВИС 1» Марычева А.Ф., действующего на основании Устава

Стройка:

ООО "ДОМКОМ-СЕРВИС 1" НОЯБРЬ

Объект:

Севастопольская 50/2 содержание и техническое обслуживание общего имущества МКД

Вид деятельности по ОКДП

Договор подряда (контракта)

номер дата

Вид операции

Отчетный период

с по

Номер документа	Дата составления
1	31.12.2023

А К Т

О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда) _____ руб.

Сметная стоимость: **21.670** тыс. руб.

Нормативная трудоемкость: **0.111** тыс.чел.ч

Сметная заработная плата: **10.831** тыс. руб.

Составлена в текущих ценах на 2023-3 квартал по №: "ТСНБ по услугам ЖКХ Республики Мордовия".
Республика Мордовия. Текущие цены для ЖКХ за 3 квартал 2023 г.

№ поз.	Шифр, номер норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования, масса	Единица измерения		Количество		Сметная стоимость в текущих ценах	
			Кол-во механизмов	на единицу измерения	по проектным данным	на единицу измерения	общая	
1	2	3	4	5	6	7	8	
1. Э01-03-001-56: Подметание лестничных площадок и маршей с 1го по 10й этажи			100 м2	39.84	85.67	3 413.16		

Объем: 332*12

1. 1. Э1-0010

Рабочий среднего разряда 1

чел.-ч 0,98 39,0432

87,420

3 413,16

Накладные расходы
Сметная прибыль
Всего с НР и СП

25% 853.29
3% 127.99
4 394.44

2.	Э01-03-001-43;	Мытье лестничных площадок и маршей с 1го по 10й этажи	100 м2	13.28	113.65	1 509.22
2.1.	31-0010	Рабочий среднего разряда 1	чел.-ч	1.3	17.264	1 509.22
		Накладные расходы			25%	377.31
		Сметная прибыль			3%	45.28
		Всего с НР и СП				1 931.80
3.	Э01-03-001-03	Уборка кабин лифтов полы - мытье	100 м2	0.396	464.20	183.82
3.1.	31-0010	Рабочий среднего разряда 1	чел.-ч	5.31	2.10276	183.82
		Накладные расходы			25%	45.96
		Сметная прибыль			3%	6.89
		Всего с НР и СП				236.67
4.	Э01-03-001-05	Уборка кабин лифтов. Стены и потолок - мытье	100 м2	0.2796	731.71	204.58
4.1.	31-0010	Рабочий среднего разряда 1	чел.-ч	8.37	2.340252	204.58
		Накладные расходы			25%	51.15
		Сметная прибыль			3%	7.67
		Всего с НР и СП				263.40
5.	Э01-01-001-68;	Очистка урн от мусора	100 урн	0.44	585.71	257.71
5.1.	31-0010	Рабочий среднего разряда 1	чел.-ч	6.7	2.948	257.71
		Накладные расходы			25%	64.43
		Сметная прибыль			3%	7.73
		Всего с НР и СП				329.87
6.	Э01-01-001-36;	Уборка отмосток	100 м2	4.08	322.06	1 313.99
6.1.	31-0010	Рабочий среднего разряда 1	чел.-ч	3.684	15.03072	1 313.99
		Накладные расходы			25%	328.50
		Сметная прибыль			3%	49.27
		Всего с НР и СП				1 691.76
7.	Э01-01-001-48	Уборка территории от случайного мусора	100 м2	17.6	11.28	198.48
7.1.	31-0010	Рабочий среднего разряда 1	чел.-ч	0.129	2.2704	198.48
		Накладные расходы			25%	49.62
		Сметная прибыль			3%	7.44
		Всего с НР и СП				255.54
8.	Э01-01-001-02	Посыпка территории	1000 м2	0.42	189.44	79.56

Объем: 70*6

8.1.	31-0010	Рабочий среднего разряда 1	чел.-ч	2.167	0.91014	87.420	79.56
		Накладные расходы				25%	19.89
		Сметная прибыль				3%	2.98
		Всего с НР и СП					102.43

9. Э01-01-001-17 Очистка территорий от уплотненного снега

Объем: 70*2

9.1.	31-0010	Рабочий среднего разряда 1	чел.-ч	2.984	4.1776	87.420	365.21
		Накладные расходы				25%	91.30
		Сметная прибыль				3%	13.70
		Всего с НР и СП					470.21

10. Э01-01-001-28 Перекидывание снега и скола

Объем: 4*2

10.1.	31-0010	Рабочий среднего разряда 1	чел.-ч	0.399	3.192	87.420	279.04
		Накладные расходы				25%	69.76
		Сметная прибыль				3%	10.46
		Всего с НР и СП					359.26

11. Э01-01-001-34 Укладка снега в валы или кучи

Объем: 2*2

11.1.	31-0010	Рабочий среднего разряда 1	чел.-ч	0.252	1.008	87.420	88.12
		Накладные расходы				25%	22.03
		Сметная прибыль				3%	3.30
		Всего с НР и СП					113.45

12. Э01-01-001-77 Подметание свежевыпавшего снега

Объем: 642*2

12.1.	31-0010	Рабочий среднего разряда 1	чел.-ч	2.334	2.996856	87.420	261.99
		Накладные расходы				25%	65.50
		Сметная прибыль				3%	9.82
		Всего с НР и СП					337.31

13. Э02-04-001-11 Осмотр системы гвс: устройства в чердачных и подвальных помещениях

Объем: 498*1

13.1.	31-0040	Рабочий среднего разряда 4	чел.-ч	4	1.992	119.770	238.58
		Накладные расходы				25%	59.65
		Сметная прибыль				3%	8.95
		Всего с НР и СП					307.17

14. Э02-04-001-11 Осмотр системы хвс: устройства в чердачных и подвальных помещениях

Объем: 498*1

14.1.	31-0040	Рабочий среднего разряда 4	чел.-ч	4	1.992	119.770	238.58
		Накладные расходы				25%	59.65
		Сметная прибыль				3%	8.95
		Всего с НР и СП					307.17

Всего с НР и СП

307.17

15.	Э02-04-001-11	Осмотр системы канализации: устройства в чердачных и подвальных помещениях	1000 м2	0.498	479.08	238.58
15.1.	31-0040	Рабочий среднего разряда 4 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	чел.-ч	4	1.992	238.58 59.65 8.95 307.17
Объем: 498*1						
16.	Э02-04-001-11	Осмотр системы отопления: устройства в чердачных и подвальных помещениях	1000 м2	0.498	479.08	238.58
16.1.	31-0040	Рабочий среднего разряда 4 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	чел.-ч	4	1.992	238.58 59.65 8.95 307.17
17.	Э02-01-001-11	Ликвидация воздушных пробок в системе гвс- в стояке	1 стояк	2	60.22	120.43
17.1.	31-0030	Рабочий среднего разряда 3 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	чел.-ч	0.56	1.12	120.43 30.11 4.52 155.05
18.	Э02-01-002-36	Смена вентиля и клапанов обратных муфтовых диаметром до 32 мм (снятие и установка обратного клапана)	100 шт.	0.01	11 075.59	110.76
18.1.	31-0030	Рабочий среднего разряда 3 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	чел.-ч	1.03	107.530	110.76 27.69 4.15 142.60
19.	С1.	Прокладка паронит 32	руб	3.96	2.00	7.92
20.	Ц102-02-002-01;	Функциональная настройка общего программного обеспечения АС, количество функций - 1	1	1	745.47	1 490.95
20.1.	32-0011	Инженер I категории	чел.-ч	2.54	188.390	478.51
20.2.	32-0012	Инженер II категории	чел.-ч	2.04	171.340	349.53
20.3.	32-2001	Ведущий инженер	чел.-ч	3.22	205.870	662.90
Накладные расходы						
Сметная прибыль						
Всего с НР и СП						
21.	Техническое обслуживание вентиляционных каналов и дымоходов в многоквартирных домах по вх.д. 299 от 30.11.2023	руб	854.37	1.00	854.37	854.37
22.	Техническое обслуживание системы ограничения доступа (автоматический шлагбаум) по вх.д. 627 от 30.11.2023	руб	1200	1.00	1200	1 200.00
23.	Техническое обслуживание домофонной системы по вх.д. 628 от 30.11.2023	руб	3080	1.00	3080	3 080.00
24.	Аварийное техническое обслуживание по вх.д. 451 от 30.11.2023	руб	2037.91	1.00	2037.91	2 037.91

25.	Обход и осмотр надземного газопровода по вх.д. 0800-16104 от 30.11.2023	руб	229.1	1.00	229.10
26.	Обход и осмотр подземного уличного газопровода по вх.д. 0800-16104 от 30.11.2023	руб	26.87	1.00	26.87
27.	Плата за аварийно-диспетчерское обеспечение в месяц на 1 отключающее устройство Д 50-100мм по вх.д. 0800-16104 от 30.11.2023	руб	119.11	1.00	119.11
28.	Проверка на загазованность КТ по вх.д. 0800-16104 от 30.11.2023	руб	89.78	1.00	89.78

ИТОГО ПО АКТУ

СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -	18 476.40
• НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 1-18)	16 985.45
• СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 1-18)	2 335.10
ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -	337.01
СТОИМОСТЬ ПУСКОНАЛАДОЧНЫХ РАБОТ -	19 657.56
• НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 20)	1 490.95
• СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 20)	372.74
ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ПУСКОНАЛАДОЧНЫХ РАБОТ -	44.73
ВСЕГО ПО АКТУ	1 908.42
ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ	21 565.98
ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ	2 707.84
Оплата основных рабочих	381.74
Сметная заработная плата	10 831.34
Трудозатраты осн. рабочих	10 831.34
Нормативная трудоемкость	111.20193
Сметная стоимость материалов	111.20193
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ)	7 645.06
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ)	92.72
ВСЕГО СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ	0.03424
	0.03
	21 670.15

Работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством. Претензий по выполнению условий Договора стороны друг к другу не имеют.

Сдан: Директор ООО «Домком-Сервис 1»

(Должность, подпись, Ф.И.О)

/ А.Ф. Марычев

Принят: Председатель ИСЖ № 119»

(Должность, подпись, Ф.И.О)

/ А.Н. Селиверстов

М.П.

