

Унифицированная форма № КС-2  
Утверждена постановлением Госкомстата России от 11.11.1999 № 100

Инвестор

Форма по ОКУД

Код  
0322005

Заказчик (Генподрядчик)

по ОКПО

В лице председателя ТСЖ «Гранит» Ивановой С.С. (кв. №28)

по ОКПО

по ОКПО

Подрядчик (Субподрядчик)  
В лице директора ООО «ДОМКОМ-СЕРВИС 1» Марычева А.Ф., действующего на основании Устава

по ОКПО

по ОКПО

Стройка:  
ООО "ДОМКОМ-СЕРВИС 1" АПРЕЛЬ

Объект:  
Сушинского, д.20А содержание

Вид деятельности по ОКДП  
Договор подряда (контракта)

номер  
дата

Номер документа	Дата составления
1	31.05.2023

Вид операции

Отчетный период	по
с	по
01.04.2023	30.04.2023

**О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ**

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда) \_\_\_\_\_ руб.

Сметная стоимость: **17.559** тыс. руб.

Нормативная трудоемкость: **0.149** тыс. чел.ч

Сметная заработная плата: **13.043** тыс. руб.

Составлена в текущих ценах на 2023-1 квартал по №: ТСНБ по услугам ЖКХ Республики Мордовия\*, Республика Мордовия. Текущие цены для ЖКХ за 1 квартал 2023 г.

№ поз.	Шифр, номер норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования, масса	Единица измерения		Количество		Сметная стоимость в текущих ценах	
			Кол-во механизмов	на единицу измерения	по проектным данным	на единицу измерения	общая	
1.	Э01-03-001-57	Подметание лестничных площадок и маршей: Лестничные площадки и марши с 1го по 10й этажи	4	100 м2	39.6	111.90	4 431.14	8

Объем: 220\*18

< 23-04 \* 38 \* 1 >

Документ составлен в ПК РИК (вер.1.3.230419) тел./факс (495) 347-33-01

Форма по МДС 81-35.2004

1.1. 31-0010 Рабочий среднего разряда 1  
Накладные расходы  
Сметная прибыль

чел.-ч 1.28 50.688 87.420 4.431.14  
25% 1.107.79  
3% 166.17  
5.705.09

Всего с НР и СП

100 м2 2.2 183.58 403.88

2. 301-03-001-38 Мытье лестничных площадок и маршей. Лестничные площадки и марши с 1го по 10й этажи

Объем: 220\*1

чел.-ч 2.1 4.62 87.420 403.88  
25% 100.97  
3% 15.15  
520.00

2.1. 31-0010 Рабочий среднего разряда 1  
Накладные расходы  
Сметная прибыль

Всего с НР и СП

100 м2 1.80 11.28 2 029.89

3. 301-01-001-48 Уборка территории от случайного мусора

Объем: 1200\*15

чел.-ч 0.129 23.22 87.420 2 029.89  
25% 507.47  
3% 76.12  
2.613.48

3.1. 31-0010 Рабочий среднего разряда 1  
Накладные расходы  
Сметная прибыль

Всего с НР и СП

100 м2 0.2 464.20 92.84

4. 301-03-001-03 Уборка кабин лифтов пола - мытье

Объем: 1\*20

чел.-ч 5.31 1.062 87.420 92.84  
25% 23.21  
3% 3.48  
119.53

4.1. 31-0010 Рабочий среднего разряда 1  
Накладные расходы  
Сметная прибыль

Всего с НР и СП

100 м2 0.0939 731.71 68.71

5. 301-03-001-05 Уборка кабин лифтов. Стены и потолок - мытье

Объем: 9.39\*1

чел.-ч 8.37 0.785943 87.420 68.71  
25% 17.18  
3% 2.58  
88.46

5.1. 31-0010 Рабочий среднего разряда 1  
Накладные расходы  
Сметная прибыль

Всего с НР и СП

100 урн 0.15 585.71 87.86

6. 301-01-001-68 Очистка урн от мусора

Объем: 1\*15

чел.-ч 6.7 1.005 87.420 87.86  
25% 21.97  
3% 3.29  
113.12

6.1. 31-0010 Рабочий среднего разряда 1  
Накладные расходы  
Сметная прибыль

Всего с НР и СП

100 м2 0.7 91.79 64.25

7. 301-03-001-20 Обметание пыли с потолков

Объем: 1\*15

чел.-ч 1.05 0.735 87.420 64.25  
25% 16.06  
3% 2.41  
82.72

7.1. 31-0010 Рабочий среднего разряда 1  
Накладные расходы  
Сметная прибыль

Всего с НР и СП



15.1.	з1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Чел.-ч	38,04	10,2708	87,420 25% 3%	897,87 224,47 33,67 1.156,01
16.	<b>Э01-03-001-51</b>	<b>Влажная протирка элементов лестничных клеток жилых домов - отопительные приборы (радиаторы)</b>	<b>100 м2</b>		<b>0,025</b>	<b>2 989,76</b>	<b>74,74</b>
16.1.	з1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Чел.-ч	34,2	0,855	87,420 25% 3%	74,74 18,69 2,80 96,23
17.	<b>Э01-03-001-53</b>	<b>Влажная протирка элементов лестничных клеток жилых домов - почтовые ящики</b>	<b>100 м2</b>		<b>0,03</b>	<b>932,77</b>	<b>27,98</b>
17.1.	з1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Чел.-ч	10,67	0,3201	87,420 25% 3%	27,98 7,00 1,05 36,02
18.	С3.	П.Биолан 350гр	руб		42,9	2,00	85,80
19.	С4.	Перчатки х/х хоз 5 нитей	руб		20	1,00	20,00
20.	С5.	Сафетки Бульк микрофибра	руб		20,98	2,00	41,96
21.	С6.	Х/з мешки Ромашка 120л	руб		63,48	1,00	63,48
22.	С7.	Ч/с Лемолокс Море	руб		50	2,00	100,00
23.	С8.	Ч/с Хелп для стекол 500мл	руб		74,38	2,00	148,76
24.	С9.	Ч/с Белизна 1л	руб		23,5	3,00	70,50
25.	С10.	Х/з Перчатки резин Др.Клим	руб		44,4	1,00	44,40
26.	С1.	Щетка хоз угожок	руб		65	1,00	65,00

**ИТОГО ПО АКТУ**

СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -

НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 1-17)

СМЕТНАЯ ПРИВЫЛЬ - (%=3 - по стр. 1-17)

ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -

ВСЕГО ПО АКТУ

ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ

ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИВЫЛЬ

Оплата основных рабочих

Сметная заработная плата

Трудовые затраты осн. рабочих

Нормативная трудоемкость

13 683,16
13 683,16
3 260,82
489,12
17 433,10
17 433,10
3 260,82
489,12
13 043,26
13 043,26
149,20236
149,20236

**Сметная стоимость материалов**  
**КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ)**  
**КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ)**  
**ВСЕГО СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ**

Работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством. Претензий по выполнению Условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

639,90
0.03424
111,65
14,67
17 559,42

Слава: Директор ООО «Донком-Сервис 1»



М.П. Директор  
Пример: Председатель ТСЖ «Гранит»

М.П.

*(Handwritten signature)*  
/ А.Ф. Марчев

/ А.Ф. Марчев



Должность, подпись, Ф.И.О.

/ С.С. Иванова

Унифицированная форма № КС-2  
Утверждена постановлением Госкомстата России от 11.11.1999 № 100

Форма по ОКУД 0322005 Код

по ОКПО

по ОКПО

по ОКПО

Заказчик (Генподрядчик)  
В лице председателя ТСЖ «Гранит» Ивановой С.С. (кв.№28)

Подрядчик (Субподрядчик)  
В лице директора ООО «ДОМКОМ-СЕРВИС 1» Марычева А.Ф., действующего на основании Устава

Стройка:  
ООО «ДОМКОМ-СЕРВИС 1» АПРЕЛЬ

Объект:  
Сущинского, д.20А текущий ремонт

Вид деятельности по ОКДЛ		Вид операции		Отчетный период	
Договор подряда (контракта)	номер	дата	с	по	
2		31.05.2023	01.04.2023	30.04.2023	

**О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ**

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с Договором подряда (субподряда) \_\_\_\_\_ руб.

Сметная стоимость: **5.750** тыс. руб.  
Нормативная трудоемкость: **0.015** тыс.чел.ч  
Сметная заработная плата: **1.990** тыс. руб.

Составлена в текущих ценах на 2023-1 квартал по №: "ТСНБ по услугам ЖКХ Республики Мордовия"  
Республика Мордовия. Текущие цены для ЖКХ за 1 квартал 2023 г.

№ поз.	Шифр, номер норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования, масса	Единица измерения	Кол-во на единицу измерения	по проектным данным	Сметная стоимость в текущих ценах	
						на единицу измерения	общая
1	2	3	4	5	6	7	8
<b>1. Э02-04-001-11 Осмотр системы ХВС: устройства в чердачных и подвальных помещениях</b>			<b>1000 м2</b>	<b>0.282</b>	<b>479.08</b>	<b>135.10</b>	

Объем: 282\*1

1.1. Э1-0040 Рабочий среднего разряда 4 чел.ч 4 1.128 119.770 135.10

		Накладные расходы						25%	33.78
		Сметная прибыль						3%	5.07
		Всего с НР и СП							173.94
<b>2.</b>	<b>Э02-04-001-11</b>	<b>Осмотр системы ГВС: устройства в чердачных и подвальных помещениях</b>	<b>1000 м2</b>	<b>0.621</b>	<b>479.08</b>	<b>297.51</b>			
		Объем: 621*1							
2.1.	э1-0040	Рабочий среднего разряда 4	чел.-ч	4	2.484	119.770		25%	297.51
		Накладные расходы						25%	74.38
		Сметная прибыль						3%	11.16
		Всего с НР и СП							383.04
<b>3.</b>	<b>Э02-04-001-11</b>	<b>Осмотр системы канализации: устройства в чердачных и подвальных помещениях</b>	<b>1000 м2</b>	<b>0.282</b>	<b>479.08</b>	<b>135.10</b>			
		Объем: 282*1							
3.1.	э1-0040	Рабочий среднего разряда 4	чел.-ч	4	1.128	119.770		25%	135.10
		Накладные расходы						25%	33.78
		Сметная прибыль						3%	5.07
		Всего с НР и СП							173.94
<b>4.</b>	<b>Э02-02-002-74</b>	<b>Установка заглушек диаметром трубопроводов до 100 мм</b>	<b>100 заглушек</b>	<b>0.02</b>	<b>12 043.36</b>	<b>240.87</b>			
4.1.	э1-0030	Рабочий среднего разряда 3	чел.-ч	112	2.24	107.530		25%	240.87
		Накладные расходы						25%	60.22
		Сметная прибыль						3%	9.03
		Всего с НР и СП							310.12
<b>5.</b>	<b>С1.</b>	<b>Заглушка д.15 с прокладкой</b>	<b>руб</b>	<b>48</b>	<b>2.00</b>	<b>96.00</b>			
<b>6.</b>	<b>Э02-01-002-35</b>	<b>Замена вентиля и клапанов обратных муфтовых диаметром до 20 мм</b>	<b>100 шт.</b>	<b>0.05</b>	<b>8 709.93</b>	<b>435.50</b>			
6.1.	э1-0030	Рабочий среднего разряда 3	чел.-ч	81	4.05	107.530		25%	435.50
		Накладные расходы						25%	108.88
		Сметная прибыль						3%	16.33
		Всего с НР и СП							560.71
<b>7.</b>	<b>С2.</b>	<b>Кран шаровой латунный водной ВР рычаг СТ (d15)</b>	<b>руб</b>	<b>209.77</b>	<b>3.00</b>	<b>629.31</b>			
<b>8.</b>	<b>С3.</b>	<b>Кран шаровой латунный водной ВР/ГН рычаг СТ (d15)</b>	<b>руб</b>	<b>214.06</b>	<b>2.00</b>	<b>428.12</b>			
<b>9.</b>	<b>С4.</b>	<b>Изолянта ПВХ 15мм*20м белая</b>	<b>руб</b>	<b>29</b>	<b>1.00</b>	<b>29.00</b>			
<b>10.</b>	<b>Ц102-02-002-01:</b>	<b>Функциональная настройка обшего программного обеспечения АС (регулировка инженерного оборудования в узле учета)</b>	<b>1 функция</b>	<b>1</b>	<b>745.47</b>	<b>745.47</b>			
10.1.	32-0011	Инженер I категории	чел.-ч	1.27	1.27	188.390			239.26
10.2.	32-0012	Инженер II категории	чел.-ч	1.02	1.02	171.340			174.77
10.3.	32-2001	Ведущий инженер	чел.-ч	1.61	1.61	205.870		25%	331.45
		Накладные расходы						25%	186.37
		Сметная прибыль						3%	22.36
		Всего с НР и СП							954.20

11.	Плата за аварийно-диспетчерское обеспечение в месяц на 1 отключающее устройство Д 50-100мм по вх.д. 0800-004366 от 28.04.2023	руб	238.22	1.00	238.22
12.	Обход и осмотр наземного уличного газопровода по вх.д. 0800-004366 от 28.04.2023	руб	133.29	1.00	133.29
13.	Аварийное техническое обслуживание по вх.д. 160 от 30.04.2023	руб	1171.83	1.00	1 171.83
14.	Техническое обслуживание вентиляционных каналов и дымоходов в многоквартирных домах по вх.д. 88 от 30.04.2023	руб	449.6	1.00	449.60

<b>ИТОГО ПО АКТУ</b>					
<b>СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -</b>					
· <b>НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 1-4, 6)</b>					
· <b>СМЕТНАЯ ПРИВЫЛЬ - (%=3 - по стр. 1-4, 6)</b>					
<b>ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -</b>					
<b>СТОИМОСТЬ ПУСКОНАКЛАДНЫХ РАБОТ -</b>					
· <b>НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 10)</b>					
· <b>СМЕТНАЯ ПРИВЫЛЬ - (%=3 - по стр. 10)</b>					
<b>ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ПУСКОНАКЛАДНЫХ РАБОТ -</b>					
<b>· ВСЕГО ПО АКТУ</b>					
<b>ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ</b>					
<b>ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИВЫЛЬ</b>					
Оплата основных рабочих					
Сметная заработная плата					
Трудозатраты осн. рабочих					
Нормативная трудоемкость					
Сметная стоимость материалов					
<b>КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ)</b>					
<b>КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (СМЕТНАЯ ПРИВЫЛЬ)</b>					
<b>ВСЕГО СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ</b>					
0.03424					
2.07					
3 175.37					
17.03					
5 750.42					

Работы выполнены полностью в установленные сроки, с надлежащим качеством. Претензий по выполнению работ Заказчиком нет.



Стал: Директор ООО «Донком-Сервис 1»

Подпись, подпись Ф.И.О.

/ А.Ф. Марычев

Принят: Председатель ТСЖ «Гранит»



/ С.С. Иванова

М.П.



Унифицированная форма № КС-2

Утверждена постановлением Госкомстата России от 11.11.1999 № 100

Форма по ОКД  
Код  
0322005

Инвестор

по ОКПО

Заказчик (Генподрядчик)

по ОКПО

В лице председателя ТСЖ «Гранит» Ивановой С.С. (ка.№28)

Подрядчик (Субподрядчик)

по ОКПО

В лице директора ООО «ДОМКОН-СЕРВИС 1» Марычева А.Ф., действующего на основании Устава

Стройка:

ООО «ДОМКОН-СЕРВИС 1» ИЮНЬ

Объект:

Сущинского, д.20А содержание

Вид деятельности по ОКДП

Договор подряда (контракта)

номер

дата

Вид операции

Отчетный период

с по

Номер документа	Дата составления
1	31.07.2023

01.06.2023	30.06.2023
------------	------------

**А К Т  
О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ**

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда)

руб.

Сметная стоимость: **13.130** тыс. руб.

Нормативная трудоемкость: **0.105** тыс. чел.ч

Сметная заработная плата: **9.321** тыс. руб.

Составлена в текущих ценах на 2023-2 квартал по №: ТСНБ по услугам ЖКХ Республики Мордовия\*.  
Республика Мордовия. Текущие цены для ЖКХ за 2 квартал 2023 г.

№ поз.	Шифр, номер норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования, масса	Единица измерения		Количество		Сметная стоимость в текущих ценах	
			Кол-во механизмов	на единицу измерения	по проектным данным	на единицу измерения	общая	
1	2	3	4	5	6	7	8	

1. Э01-03-001-57 Подметание лестничных площадок и маршей: Лестничные площадки и марши с 100 м2 44 111.90 4 923.49  
Ито по 10й этаж

Объем: 220\*20

1.1.	з1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Чел.-ч	1.28	56.32	87.420	25%	4 923.49	1 230.87	184.63	6 338.99
2.	<b>Э01-03-001-38</b>	<b>Мытье лестничных площадок и маршей. Лестничные площадки и марши с 1го по 10й этаж</b>	<b>100 м2</b>	<b>2.2</b>	<b>183.58</b>	<b>11.28</b>	<b>25%</b>	<b>2 029.89</b>	<b>507.47</b>	<b>76.12</b>	<b>2 613.48</b>
2.1.	з1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Чел.-ч	2.1	4.62	87.420	25%	403.88	100.97	15.15	520.00
3.	<b>Э01-01-001-48</b>	<b>Уборка территории от случайного мусора</b>	<b>100 м2</b>	<b>0.129</b>	<b>23.22</b>	<b>1.062</b>	<b>25%</b>	<b>92.84</b>	<b>23.21</b>	<b>3.48</b>	<b>119.53</b>
3.1.	з1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Чел.-ч	0.129	23.22	87.420	25%	2 029.89	507.47	76.12	2 613.48
4.	<b>Э01-03-001-03</b>	<b>Уборка кабин лифтов пола - мытье</b>	<b>100 м2</b>	<b>0.2</b>	<b>464.20</b>	<b>1.062</b>	<b>25%</b>	<b>92.84</b>	<b>23.21</b>	<b>3.48</b>	<b>119.53</b>
4.1.	з1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Чел.-ч	5.31	1.062	87.420	25%	92.84	23.21	3.48	119.53
5.	<b>Э01-03-001-05</b>	<b>Уборка кабин лифтов. Стены и потолок - мытье</b>	<b>100 м2</b>	<b>0.0939</b>	<b>731.71</b>	<b>0.0939</b>	<b>3%</b>	<b>68.71</b>	<b>17.18</b>	<b>2.58</b>	<b>88.46</b>
5.1.	з1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Чел.-ч	8.37	0.785943	87.420	25%	68.71	17.18	2.58	88.46
6.	<b>Э01-01-001-68</b>	<b>Очистка урн от мусора</b>	<b>100 урн</b>	<b>0.3</b>	<b>585.71</b>	<b>2.01</b>	<b>25%</b>	<b>175.71</b>	<b>43.93</b>	<b>6.59</b>	<b>226.23</b>
6.1.	з1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Чел.-ч	6.7	2.01	87.420	25%	175.71	43.93	6.59	226.23
7.	<b>Э01-01-001-38</b>	<b>Подметание территории</b>	<b>1000 м2</b>	<b>8.25</b>	<b>116.62</b>	<b>11.0055</b>	<b>25%</b>	<b>962.10</b>	<b>240.53</b>	<b>36.08</b>	<b>1 238.71</b>
7.1.	з1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль	Чел.-ч	1.334	11.0055	87.420	25%	962.10	240.53	36.08	1 238.71

Всего с НР и СИ

<b>8.</b>	<b>Э01-01-001-90</b>	<b>Выкашивание газонов</b>				<b>1000 М2</b>			<b>1 238,70</b>
8.1.	э1-0030	Рабочий среднего разряда 3	Чел.-ч	5.15	6.18			<b>876,06</b>	<b>1 051,27</b>
8.2.	х09-2402	Газонокосилки моторные	Маш.-ч	3.5	4.2			107,530	664,54
		Накладные расходы						92,08	386,74
		Сметная прибыль						25%	262,82
		Всего с НР и СИ						3%	39,42
<b>9.</b>	<b>С1.</b>	<b>Бензин АИ-92</b>	руб		46,45			6,00	<b>278,70</b>
<b>10.</b>	<b>С2.</b>	<b>Корд Трин 2,4*245</b>	руб		6,49			13,00	<b>84,37</b>
<b>11.</b>	<b>С3.</b>	<b>Масло моторное для 2х тактных двигателей</b>	руб		386,76			0,25	<b>96,69</b>

**ИТОГО ПО АКТУ**

**СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ - 10 167,65**

**НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 1-8) 10 167,65**

**СМЕТНАЯ ПРИВЫЛЬ - (%=3 - по стр. 1-8) 2 426,97**

**ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ - 364,05**

**ВСЕГО ПО АКТУ 12 958,67**

**ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ 12 958,67**

**ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИВЫЛЬ 2 426,97**

**Оплата основных рабочих 364,05**

**Сметная заработная плата 9 321,16**

**Трудоуплаты осн. рабочих 9 321,16**

**Нормативная трудоемкость 105,20344**

**Сметная стоимость материалов 105,20344**

**Стоимость механизмов 459,76**

**Затраты на эксплуатацию машин 386,74**

**КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ) 386,74**

**КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (СМЕТНАЯ ПРИВЫЛЬ) 83,10**

**КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (МЕХАНИЗМЫ) 10,92**

**ВСЕГО СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ 77,35**

**13 130,04**

Работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Сдан: Директор ООО «Донком-Сервис 1»

М.П.

Должность, подпись, Ф.И.О

/ А.Ф. Марычев



Должность, подпись, Ф.И.О

/ С.С. Иванова

Документ составлен в ПК РИК (вер. 1.3.230419) тел./факс (495) 347-33-01

Форма по МДС 81-35.2004

Унифицированная форма № КС-2  
Утверждена постановлением Госкомстата России от 11.11.1999 № 100

Инвестор

Форма по ОКУД Код 0322005

Заказчик (Генподрядчик)

В лице представителя ТСЖ «Гранит» Ивановой С.С. (кв. №28)

Подрядчик (Субподрядчик)

В лице директора ООО «ДОМКОМ-СЕРВИС 1» Марычева А.Ф., действующего на основании Устава

Стройка: ООО «ДОМКОМ-СЕРВИС 1» ИЮНЬ

Объект: Сушинского, д.20А текущий ремонт

Вид деятельности по ОКДП  
Договор подряда (контракта)

Номер документа	Дата составления
2	31.07.2023

номер	дата	Отчетный период
		с по
		01.06.2023 30.06.2023

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда) **О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ**

руб.

Составлена в текущих ценах на 2023-2 квартал по №: ТСНБ по услугам ЖКХ Республики Мордовия\*, Республика Мордовия. Текущие цены для ЖКХ за 2 квартал 2023 г.

Сметная стоимость: **5.358** тыс. руб.  
Нормативная трудоемкость: **0.010** тыс. чел.ч  
Сметная заработная плата: **1.510** тыс. руб.

№ поз.	Шифр, номер норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования, масса	Единица измерения		Количество		Сметная стоимость в текущих ценах	
			Кол-во механизированных работ	на единицу измерения	по проектным данным	на единицу измерения	общая	
1.	Э02-04-001-11	Осмотр системы ХВС: устройства в чердачных и подвальных помещениях	4	5	6	7	8	

1.1. 21-0040 Рабочий среднего разряда 4 Объем: 282\*1 1000 м2 0.282 479.08 135.10

чел.ч 4 1.128 119.770 135.10

Накладные расходы  
Сметная прибыль  
Всего с НР и СП

25% 33.78  
3% 5.07  
173.94

**2. Э02-04-001-11 Осмотр системы ГВС: устройства в чердачных и подвальных помещениях** Объем: 621\*1 **1000 м2** **0.621** **479.08** **297.51**

2.1. э1-0040 Рабочий среднего разряда 4 чел.-ч 4 2.484 119.770 297.51

Накладные расходы

Сметная прибыль

Всего с НР и СП

25% 74.38  
3% 11.16  
383.04

**3. Э02-04-001-11 Осмотр системы канализации: устройства в чердачных и подвальных помещениях** **1000 м2** **0.282** **479.08** **135.10**

3.1. э1-0040 Рабочий среднего разряда 4 чел.-ч 4 1.128 119.770 135.10

Накладные расходы

Сметная прибыль

Всего с НР и СП

25% 33.78  
3% 5.07  
173.94

**4. Э02-05-003-16 Установка счетчиков** **1** **1** **1 230.69** **1 230.69**

4.1. э1-0038 Рабочий среднего разряда 3,8 чел.-ч 1.68 1.68 117.320 197.10

4.2. х04-0502 Установки для сварки ручной дуговой (постоянного тока) маш.-ч 0.55 0.55 54.73 30.10

4.3. х40-0001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т маш.-ч 0.02 0.02 1.174,65 23.49

4.4. с301-3166-1 Счетчик воды Бетар шт 1 1 313.17 6.26

Накладные расходы

Сметная прибыль

Всего с НР и СП

25% 980.00  
3% 46.15  
1 584.51

**5. С1. Смазка ВД проникающая** руб 300 0.20 **60.00**

**6. Ц102-02-002-01; Функциональная настройка общего программного обеспечения АС (регулировка инженерного оборудования в узле учета)** **1** **1** **745.47** **745.47**

6.1. 32-0011 Инженер I категории чел.-ч 1.27 1.27 188.390 239.26

6.2. 32-0012 Инженер II категории чел.-ч 1.02 1.02 171.340 174.77

6.3. 32-2001 Ведущий инженер чел.-ч 1.61 1.61 205.870 331.45

Накладные расходы

Сметная прибыль

Всего с НР и СП

25% 186.37  
3% 22.36  
954.20

**7. Плата за аварийно-диспетчерское обеспечение в месяц на 1 отключающее устройство Д 50-100мм по вх.д. 0800-007793 от 30.06.2023** руб 238.22 **1.00** **238.22**

**8. Обход и осмотр наземного уличного газопровода по вх.д. 0800-007793 от 30.06.2023** руб 133.29 **1.00** **133.29**

9. Аварийное техническое обслуживание по вх.д. 224 от 30.06.2023  
 Техническое обслуживание вентиляционных каналов и дымоходов в  
 многоквартирных домах по вх.д. 145 от 30.06.2023

10. Документ составлен в ПК РИК (вер.1.3.230419) тел./факс (495) 347-33-01  
 Форма по МДС 81-35.2004

	руб	руб	1171,83	449,6	1,00	1,00	1 171,83	449,60
ИТОГО ПО АКТУ								
СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -								
НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 1-4)							4 596,81	
СМЕТНАЯ ПРИВЫЛЬ - (%=3 - по стр. 1-4)							3 851,34	
ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -							449,60	
СТОИМОСТЬ ПУСКОНАЛАДОЧНЫХ РАБОТ -							67,44	
НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 6)							4 368,38	
СМЕТНАЯ ПРИВЫЛЬ - (%=3 - по стр. 6)							745,47	
ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ПУСКОНАЛАДОЧНЫХ РАБОТ -							186,37	
ВСЕГО ПО АКТУ							22,36	
ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ							954,20	
ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИВЫЛЬ							5 322,58	
Оплата основных рабочих							635,97	
Сметная заработная плата							89,80	
Трудоуслуги осн. рабочих							1 510,28	
Нормативная трудоемкость							1 510,28	
Сметная стоимость материалов							10,32	
Стоимость механизмов							10,32	
Затраты на эксплуатацию машин							3 032,94	
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ)							53,59	
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (СМЕТНАЯ ПРИВЫЛЬ)							53,59	
ВСЕГО СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ							21,78	
Работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.							2,69	
Претензий по выполнению работ Сторонами друг к другу не имеют.							10,72	
Сдел: Директор ООО «Донком-Сервис 1»							0,03424	
Должностное лицо							0,03	
М.П.							0,2	
							5 357,77	



М.П.

(Должность, подпись, Ф.И.О.)

/ С.С. Иванова

(Должность, подпись, Ф.И.О.)

/ А.Ф. Марычев

Унифицированная форма № КС-2  
Утверждена постановлением Госкомстата России от 11.11.1999 № 100

Форма по ОКУД

Код

Инвестор

по ОКПО

Заказчик (Генподрядчик)  
В лице председателя ТОО «Гранит» Ивановой С.С. (кв.№28)

по ОКПО

Подрядчик (Субподрядчик)

по ОКПО

В лице директора ООО «ДОМКОМ-СЕРВИС 1» Марычева А.Ф., действующего на основании Устава

Стройка:

ООО «ДОМКОМ-СЕРВИС 1» МАЙ

Объект:

Сушинского, д.20А содержание

Вид деятельности по ОКДП

номер   
дата

Вид операции

Отчетный период по

Номер документа	Дата составления
1	30.06.2023

с  по

**А К Т**

**О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ**

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда)

руб.

Сметная стоимость: **16.698** тыс. руб.

Нормативная трудоемкость: **0.109** тыс. чел.ч

Сметная заработная плата: **9.691** тыс. руб.

Составлена в текущих ценах на 2023-1 квартал по №: ТСНБ по услугам ЖКХ Республики Мордовия.

Республика Мордовия. Текущие цены для ЖКХ за 1 квартал 2023 г.

№ поз.	Шифр, номер норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования, масса	Единица измерения			Сметная стоимость в текущих ценах	
			Кол-во	на единицу измерения	по проектным данным	на единицу измерения	общая
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	Э01-03-001-57	Подметание лестничных площадок и маршей: Лестничные площадки и марши с	100 м2	44	111,90	4 923,49	
		Ито по 10й этаж					

Объем: 220\*20

1.1. э1-0010 Рабочий среднего разряда 1  
 Накладные расходы  
 Сметная прибыль  
 Всего с НР и СП

Чел.-ч 1.28 56.32 87.420 4 923.49  
 25% 1 230.87  
 3% 184.63

2. **Э01-03-001-38 Мытье лестничных площадок и маршей. Лестничные площадки и марши с 1го по 10й этажи** **100 м2** **2.2** **183.58** **403.88**

2.1. э1-0010 Рабочий среднего разряда 1  
 Накладные расходы  
 Сметная прибыль  
 Всего с НР и СП

Объем: 220\*1  
 Чел.-ч 2.1 4.62 87.420 403.88  
 25% 100.97  
 3% 15.15

3. **Э01-01-001-48 Уборка территории от случайного мусора** **100 м2** **180** **11.28** **2 029.89**

3.1. э1-0010 Рабочий среднего разряда 1  
 Накладные расходы  
 Сметная прибыль  
 Всего с НР и СП

Объем: 1200\*15  
 Чел.-ч 0.129 23.22 87.420 2 029.89  
 25% 507.47  
 3% 76.12

4. **Э01-03-001-03 Уборка кабин лифтов полы - мытье** **100 м2** **0.2** **464.20** **92.84**

4.1. э1-0010 Рабочий среднего разряда 1  
 Накладные расходы  
 Сметная прибыль  
 Всего с НР и СП

Объем: 1\*20  
 Чел.-ч 5.31 1.062 87.420 92.84  
 25% 23.21  
 3% 3.48

5. **Э01-03-001-05 Уборка кабин лифтов. Стены и потолок - мытье** **100 м2** **0.0939** **731.71** **68.71**

5.1. э1-0010 Рабочий среднего разряда 1  
 Накладные расходы  
 Сметная прибыль  
 Всего с НР и СП

Объем: 9.39\*1  
 Чел.-ч 8.37 0.785943 87.420 68.71  
 25% 17.18  
 3% 2.58

6. **Э01-01-001-68 Очистка урн от мусора** **100 урн** **0.3** **585.71** **175.71**

6.1. э1-0010 Рабочий среднего разряда 1  
 Накладные расходы  
 Сметная прибыль  
 Всего с НР и СП

Объем: 2\*15  
 Чел.-ч 6.7 2.01 87.420 175.71  
 25% 43.93  
 3% 6.59

7. **Э01-01-001-38 Подметание территории** **1000 м2** **8.25** **116.62** **962.10**

7.1. э1-0010 Рабочий среднего разряда 1  
 Накладные расходы  
 Сметная прибыль

Объем: 550\*15  
 Чел.-ч 1.334 11.0055 87.420 962.10  
 25% 240.53  
 3% 36.08



Всего с НР и СТ

1 238,70

<b>8.</b>	<b>Э01-01-001-90</b>	<b>Выкашивание газонов</b>	<b>1000 м2</b>	<b>1.2</b>	<b>868,43</b>	<b>1 042,12</b>	
8.1.	з1-0030	Рабочий среднего разряда 3	Чел.-ч	5,15	6,18	107,530	664,54
8.2.	Х09-2402	Газонокосилки моторные	Маш.-ч	3,5	4,2	89,90	377,58
		Накладные расходы			25%	260,53	
		Сметная прибыль			3%	39,08	
		Всего с НР и СТ				1 341,73	

<b>9.</b>	<b>Э01-06-001-31</b>	<b>Деревянные малые архитектурные формы и оборудования площадок (покраска МАФ)</b>	<b>100 м2</b>	<b>0.06</b>	<b>6 172,22</b>	<b>370,33</b>	
9.1.	з1-0030	Рабочий среднего разряда 3	Чел.-ч	57,4	3,444	107,530	370,33
		Накладные расходы			25%	92,58	
		Сметная прибыль			3%	13,89	
		Всего с НР и СТ				476,80	

<b>10.</b>	<b>С1.</b>	<b>Бензин АИ-92</b>	<b>руб</b>	<b>46,45</b>	<b>5,00</b>	<b>232,25</b>	
<b>11.</b>	<b>С2.</b>	<b>Корд Трим 2,4*245</b>	<b>руб</b>	<b>6,21</b>	<b>12,00</b>	<b>74,52</b>	
<b>12.</b>	<b>С3.</b>	<b>Калибр масло моторное для 2х тактных двигателей</b>	<b>руб</b>	<b>337</b>	<b>0,20</b>	<b>67,40</b>	
<b>13.</b>	<b>С4.</b>	<b>Эмаль ПФ-115 Лакра желтый 2,8кг</b>	<b>руб</b>	<b>1109,5</b>	<b>0,50</b>	<b>554,75</b>	
<b>14.</b>	<b>С5.</b>	<b>Эмаль ПФ-115 Лакра зеленый 2,8кг</b>	<b>руб</b>	<b>1025,86</b>	<b>1,50</b>	<b>1 538,79</b>	
<b>15.</b>	<b>С6.</b>	<b>Эмаль ПФ-115 Лакра синий 2,8кг</b>	<b>руб</b>	<b>924,22</b>	<b>0,50</b>	<b>462,11</b>	
<b>16.</b>	<b>С7.</b>	<b>Эмаль ПФ-115 Лакра Бирюза 1кг</b>	<b>руб</b>	<b>371,03</b>	<b>1,00</b>	<b>371,03</b>	
<b>17.</b>	<b>С8.</b>	<b>Кисть плоская Т4 Р (63)</b>	<b>руб</b>	<b>56,87</b>	<b>2,00</b>	<b>113,74</b>	
<b>18.</b>	<b>С9.</b>	<b>Полотно холстпрошивное 50*150</b>	<b>руб</b>	<b>63,45</b>	<b>2,00</b>	<b>126,90</b>	
<b>19.</b>	<b>С10.</b>	<b>Перчатки х/х хоз 5 нитей</b>	<b>руб</b>	<b>20</b>	<b>1,00</b>	<b>20,00</b>	

**ИТОГО ПО АКТУ**

**СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -**

· **НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 1-9)**

· **СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 1-9)**

**ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -**

· **ВСЕГО ПО АКТУ**

**ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ**

**ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ**

Оплата основных рабочих

Сметная заработная плата

Трудоулаты озн. рабочих

Нормативная трудоемкость

Сметная стоимость материалов

Стоимость механизмов

Затраты на эксплуатацию машин

13 630,56  
13 630,56  
2 517,27  
377,59  
16 525,42  
16 525,42  
2 517,27  
377,59  
9 691,49  
9 691,49  
108,64744  
108,64744  
3 561,49  
377,58  
377,58

**КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ)  
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ)  
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (МЕХАНИЗМЫ)  
ВСЕГО СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ**

0.03424 86.19  
0.03 11.33  
0.2 75.52  
**16 698.46**

Работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Сдел: Директор ООО «Донком-Сервис 1»

\_\_\_\_\_  
(должность, подпись, Ф.И.О)

/ А.Ф. Марычев



Для  
документа  
М.П.

Прислано: Председатель ТСЖ «Гранит»

\_\_\_\_\_  
(должность, подпись, Ф.И.О)

/ С.С. Иванова

М.П.



Унифицированная форма № КС-2  
 Утверждена постановлением Госкомстата России от 11.11.1999 № 100

Форма по ОКД

Код

0322005

Инвестор

Заказчик (Генподрядчик)

В лице председателя ТЖ «Гранит» Иванова С.С. (кв.№28)

Подрядчик (Субподрядчик)

В лице директора ООО «ДОМКОМ-СЕРВИС 1» Марычева А.Ф., действующего на основании Устава

Стройка:

ООО «ДОМКОМ-СЕРВИС 1» МАЙ

Объект:

Сущинского, д.20А текущий ремонт

Вид деятельности по ОКДП

Договор подряда (контракта)

Вид операции

АКТ	Номер документа	Дата составления
2	2	30.06.2023

номер	дата	Отчетный период	по
		с	по
		01.05.2023	31.05.2023

**О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ**

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с Договором подряда (субподряда) \_\_\_\_\_ руб.

Сметная стоимость: **9.508** тыс. руб.

Нормативная трудоемкость: **0.023** тыс. чел.ч

Сметная заработная плата: **2.842** тыс. руб.

Составлена в текущих ценах на 2023-1 квартал по №: "ТСНБ по услугам ЖКХ Республики Мордовия"  
 Республика Мордовия, Текущие цены для ЖКХ за 1 квартал 2023 г.

№ поз.	Шифр, номер норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования, масса	Единица измерения	Кол-во	на единицу измерения	по проектным данным	Сметная стоимость в текущих ценах	
							на единицу измерения	общая
1	2	3	4	5	6	7	8	
1.	Э02-04-001-11	Осмотр системы ХВС: устройства в чердачных и подвальных помещениях	1000 м2	4	0.282	479.08	135.10	
Объем: 282*1			чел.ч	4	1.128	119.770	135.10	



Накладные расходы

Сметная прибыль

Всего с НР и СП

25% 186.37  
3% 22.36  
954.20

руб 238.22 1.00 238.22

14. Плата за аварийно-диспетчерское обеспечение в месяц на 1 отключающее устройство Д 50-100мм по вх.д. 0800-006083 от 31.05.2023 руб 133.29 1.00 133.29

15. Обход и осмотр надземного уличного газопровода по вх.д. 0800-006083 от 31.05.2023 руб 1171.83 1.00 1 171.83

16. Аварийное техническое обслуживание по вх.д. 207 от 31.05.2023 руб 449.6 1.00 449.60

17. Техническое обслуживание вентиляционных каналов и дымоходов в многоквартирных домах по вх.д. 115 от 31.05.2023 руб 8 663.35 7 917.88

**ИТОГО ПО АКТУ**

СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -

НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 1-4, 9)

СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 1-4, 9)

ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -

СТОИМОСТЬ ПУСКОНАКЛАДНЫХ РАБОТ -

НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 13)

СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 13)

ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ПУСКОНАКЛАДНЫХ РАБОТ -

ВСЕГО ПО АКТУ

ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ

ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ

Оплата основных рабочих

Сметная заработная плата

Трудозатраты осн. рабочих

Нормативная трудоемкость

Сметная стоимость материалов

КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ)

КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ)

ВСЕГО СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ

Работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

*(Подпись)*  
/ А.Ф. Марычев

/ А.Ф. Марычев

0.03424  
0.03  
9 507.67



Сдал: Директор ООО «Донком-Сервис 1»

М.П.

Принят: Председатель ТСЖ «Гранит»

/ С.С. Иванова

(Должность, подпись, Ф.И.О)

Документ составлен в ПК РИК (вер.1.3.230419) тел./факс (495) 347-33-01

Форма по МДС 81-35.2004

Унифицированная форма № КС-2

Утверждена постановлением Госкомстата России от 11.11.1999 № 100

Инвестор

Заказчик (генподрядчик)

В лице председателя ТСЖ «Гранит» Ивановой С.С. (ка.№28)

Подрядчик (субподрядчик)

Стройка: ООО "ДОМКОМ-СЕРВИС 1" МАРТ

Объект: Сушинского, д.20А содержание

Форма по ОКПД Код 0322005

по ОКПО

по ОКПО

по ОКПО

Вид деятельности по ОКДП  
 Договор подряда (контракта)

Номер документа	Дата составления
1	30.04.2023

Вид операции		Отчетный период	
номер	дата	с	по
		01.03.2023	31.03.2023

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда) **О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ**

руб.

Составлена в текущих ценах на 2023-1 квартал по №: ТСНБ по услугам ЖКХ Республики Мордовия.  
 Республика Мордовия. Текущие цены для ЖКХ за 1 квартал 2023 г.

Сметная стоимость: **9.603** тыс. руб.  
 Нормативная трудоемкость: **0.085** тыс. чел.ч  
 Сметная заработная плата: **7.403** тыс. руб.

№ поз.	Шифр, номер норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования, масса	Единица измерения		Количество		Сметная стоимость в текущих ценах	
			Кол-во механизмов	на единиц измерения	по проектным данным	на единицу измерения	общая	
1	2	3	4	5	6	7	8	
1.	Э01-03-001-57	Подметание лестничных площадок и маршей: Лестничные площадки и марши с 1го по 10й этажи	100 м2	39,6		111,90	4431,14	

Объем: 220\*18

1.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Чел.-ч	1.28	50.688	87.420	25%	4.431.14
2.	Э01-03-001-38	Мытье лестничных площадок и маршей. Лестничные площадки и марши с 1го по 10й этажи	100 м2	2.2	183.58	5.705.09	3%	166.17
2.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Чел.-ч	2.1	4.62	87.420	25%	100.97
3.	Э01-01-001-48	Уборка территории от случайного мусора	100 м2	60	11.28	520.00	3%	15.15
3.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Чел.-ч	0.129	7.74	87.420	25%	676.63
4.	Э01-03-001-03	Уборка кабин лифтов пола - мытье	100 м2	0.1	773.67	871.16	3%	25.37
4.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Чел.-ч	8.85	0.885	87.420	25%	169.16
5.	Э01-03-001-05	Уборка кабин лифтов. Стены и потолок - мытье	100 м2	0.0939	1.219.51	99.61	3%	2.90
5.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Чел.-ч	13.95	1.309905	87.420	25%	77.37
6.	Э01-01-001-68	Очистка урн от мусора	100 урн	0.15	585.71	147.43	3%	4.29
6.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Чел.-ч	6.7	1.005	87.420	25%	21.97
7.	Э01-01-001-77	Подметание свежевыпавшего снега	1000 м2	2.12	612.11	113.12	3%	3.29
7.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль	Чел.-ч	7.002	14.84424	87.420	25%	1.297.68
		Объем: 530*4				1.297.68		324.42
						48.66		





Документ составлен в ПК РИК (вер. 1.3.230419) тел./факс (+95) 347-33-01

Форма по МДС 81-35.2004

Унифицированная форма № КС-2  
Утверждена постановлением Госкомстата России от 11.11.1999 № 100

Инвестор

Форма по ОКУД  
0322005

Заказчик (Генподрядчик)

В лице председателя ТСЖ «Гранит» Ивановой С.С. (ка. №28)

по ОКПО

Подрядчик (Субподрядчик)

В лице директора ООО «ДОМКОМ-СЕРВИС 1» Марычева А.Ф., действующего на основании Устава

по ОКПО

Стройка:

ООО «ДОМКОМ-СЕРВИС 1» МАРТ

по ОКПО

Объект:

Сушинского, д.20А текущий ремонт

Вид деятельности по ОКДП  
Договор подряда (контракта)

номер  
дата

Вид операции

Номер документа

Дата составления

А К Т

Отчетный период  
с по

2

30.04.2023

01.03.2023 31.03.2023

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда) (руб.)

руб.

Составлена в текущих ценах на 2023-1 квартал по №: ТСНБ по услугам ЖКХ Республики Мордовия.  
Республика Мордовия. Текущие цены для ЖКХ за 1 квартал 2023 г.

Сметная стоимость: **6.972** тыс. руб.  
Нормативная трудоемкость: **0.030** тыс. чел.ч  
Сметная заработная плата: **3.650** тыс. руб.

№ поз.	Шифр, номер норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования, масса	Единица измерения	Кол-во	на единицу измерения	по проектным данным	Сметная стоимость в текущих ценах	
							на единицу измерения	общая
1.	Э02-04-001-11	Осмотр системы ХВС: устройства в чердачных и подвальных помещениях	1000 м2	4	0.282	479.08	135.10	
1.1.	Э1-0040	Рабочий среднего разряда 4	чел.-ч	4	1.128	119.770	135.10	
			Объем: 282*1					

	Накладные расходы							25%	33.78
	Сметная прибыль							3%	5.07
	Всего с НР и СП								173.94
<b>2.</b>	<b>Э02-04-001-11 Осмотр системы ГВС: устройства в чердачных и подвальных помещениях</b>	<b>Объем: 621*1</b>	<b>1000 м2</b>	<b>0.621</b>	<b>479.08</b>	<b>297.51</b>			
2.1.	Э1-0040 Рабочий среднего разряда 4		чел.-ч	4	2.484	119.770	25%	297.51	
	Накладные расходы						25%	74.38	
	Сметная прибыль						3%	11.16	
	Всего с НР и СП								383.04
<b>3.</b>	<b>Э02-04-001-11 Осмотр системы отопления: устройства в чердачных и подвальных помещениях</b>	<b>Объем: 621*1</b>	<b>1000 м2</b>	<b>0.621</b>	<b>479.08</b>	<b>297.51</b>			
3.1.	Э1-0040 Рабочий среднего разряда 4		чел.-ч	4	2.484	119.770	25%	297.51	
	Накладные расходы						25%	74.38	
	Сметная прибыль						3%	11.16	
	Всего с НР и СП								383.04
<b>4.</b>	<b>Э02-04-001-11 Осмотр системы канализации: устройства в чердачных и подвальных помещениях</b>	<b>Объем: 282*1</b>	<b>1000 м2</b>	<b>0.282</b>	<b>479.08</b>	<b>135.10</b>			
4.1.	Э1-0040 Рабочий среднего разряда 4		чел.-ч	4	1.128	119.770	25%	135.10	
	Накладные расходы						25%	33.78	
	Сметная прибыль						3%	5.07	
	Всего с НР и СП								173.94
<b>5.</b>	<b>Э02-01-001-11 Ликвидация воздушных пробок в системе гвс - в стояке</b>	<b>1 стояк</b>	<b>1 шт.</b>	<b>3</b>	<b>60.22</b>	<b>180.65</b>			
5.1.	Э1-0030 Рабочий среднего разряда 3		чел.-ч	0.56	1.68	107.530	25%	180.65	
	Накладные расходы						25%	45.16	
	Сметная прибыль						3%	6.77	
	Всего с НР и СП								232.59
<b>6.</b>	<b>Э02-01-001-02 Притирка запорной арматуры без снятия с места кран диаметром, мм - до 50 (резина запорной арматуры)</b>	<b>1 кран</b>	<b>1 шт.</b>	<b>15</b>	<b>77.42</b>	<b>1161.32</b>			
6.1.	Э1-0030 Рабочий среднего разряда 3		чел.-ч	0.72	10.8	107.530	25%	1161.32	
	Накладные расходы						25%	290.33	
	Сметная прибыль						3%	43.55	
	Всего с НР и СП								1495.20
<b>7.</b>	<b>Э02-02-002-71 Ремонт задвижек (чистка фильтра гвс)</b>	<b>100 шт. арматур</b>	<b>100 шт.</b>	<b>0.02</b>	<b>32517.07</b>	<b>650.34</b>			
7.1.	Э1-0030 Рабочий среднего разряда 3		чел.-ч	302.4	6.048	107.530	25%	650.34	
	Накладные расходы						25%	162.59	
	Сметная прибыль						3%	24.39	
	Всего с НР и СП								837.31

8.	Э01-06-001-37	Простая окраска за один раз металлических поверхностей стальных труб	100 м	0.015	3 103.34	46.55
8.1.	Э1-0020	Рабочий среднего разряда 2	чел.-ч	31.98	0.4797	97.040
		Накладные расходы				25%
		Сметная прибыль				3%
		Всего с НР и СП				1.75
9.	С1.	Эмаль ПФ-115 1,9кг коричневая				46.55
10.	С2.	Лента тканево-армированная универсальная 50мм*50м				11.64
11.	Ц102-02-002-01;	Функциональная настройка общего программного обеспечения АС (регулировка инженерного оборудования в узле учета)	руб	570	0.20	114.00
11.1.	32-0011	Инженер I категории	руб	273.9	0.50	136.95
11.2.	32-0012	Инженер II категории	чел.-ч	1.27	1.27	745.47
11.3.	32-2001	Ведущий инженер	чел.-ч	1.02	1.02	188.390
		Накладные расходы	чел.-ч	1.61	1.61	171.340
		Сметная прибыль				205.870
		Всего с НР и СП				331.45
12.		Плата за аварийно-диспетчерское обеспечение в месяц на 1 отключающее устройство Д 50-100мм по вх.д. 0800-002769 от 31.03.2023	руб	238.22	1.00	186.37
13.		Обход и осмотр наземного уличного газопровода по вх.д. 0800-002769 от 31.03.2023	руб	238.22	1.00	22.36
14.		Аварийное техническое обслуживание по вх.д. 121 от 31.03.2023	руб	133.29	1.00	954.20
15.		Техническое обслуживание вентиляционных каналов и дымоходов в многоквартирных домах по вх.д. 63 от 31.03.2023	руб	1171.83	1.00	6 937.09
		Итого по акту	руб	449.6	1.00	912.39
		СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -				131.26
		НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 1-8)				3 649.55
		СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 1-8)				3 649.55
		ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -				30.1317
		СТОИМОСТЬ ПУСКОНАЛАДОЧНЫХ РАБОТ -				30.1317
		НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 11)				30.1317
		СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 11)				30.1317
		ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ПУСКОНАЛАДОЧНЫХ РАБОТ -				22.36
		ВСЕГО ПО АКТУ				954.20
		ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ				22.36
		ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ				912.39
		Оплата основных рабочих				131.26
		Сметная заработная плата				3 649.55
		Трудозатраты осн. рабочих				3 649.55
		Нормативная трудоемкость				30.1317

**Сметная стоимость материалов**  
**КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ)**  
**КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (СМЕТНАЯ ПРИВЫЛЬ)**  
**ВСЕГО СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ**

Работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.  
 Претензий по выполнению условий договора Стороны друг к другу не имеют.

	2 243.89
0.03424	31.24
0.03	3.94
	<b>6 972.27</b>

Сделан: Директор ООО «Донкон-Сервис 1»

*(подпись)*

/ А.Ф. Маричев

М.П. 

Принят: Председатель ТСЖ «Гранит»

*(подпись)*

/ С.С. Иванова



Документ составлен в ПК РИК (вер. 1.3.221207) тел./факс (495) 347-33-01

Форма по МДС 81-35.2004

Унифицированная форма № КС-2  
Утверждена постановлением Госкомстата России от 11.11.1999 № 100

Инвестор

форма по ОКЖД	Код
	0322005

Заказчик (Генподрядчик)

В лице председателя ТСЖ «Гранит» Ивановой С.С. (кв.№28)

по ОКПО

Подрядчик (Субподрядчик)

В лице директора ООО «ДОМКОМ-СЕРВИС 1» Марычева А.Ф., действующего на основании Устава

по ОКПО

Стройка:

ООО «ДОМКОМ-СЕРВИС 1» ФЕВРАЛЬ

по ОКПО

Объект:

Судинского, д.20А содержание

Вид деятельности по ОКДП  
Договор подряда (контракта)

Номер документа	Дата составления	Вид операции		Отчетный период	
		номер	дата	с	по
1	31.03.2023			01.02.2023	28.02.2023

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда) **О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ**

руб.

Составлена в текущих ценах на 2022-4 квартал по №: "Т/СНБ по услугам ЖКХ Республики Мордовия".  
Республика Мордовия, Текущие цены для ЖКХ за 4 квартал 2022 г.

Сметная стоимость: **19,351** тыс. руб.  
Нормативная трудоемкость: **0,162** тыс. чел.ч  
Сметная заработная плата: **14,368** тыс. руб.

№ поз.	Шифр, номер норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования, масса	Единица измерения		Количество		Сметная стоимость в текущих ценах	
			Кол-во механизаторов	на единицу измерения	по проектным данным	на единицу измерения	общая	
1	2		4	5	6	7	8	
1.	Э01-03-001-57	Подметание лестничных площадок и маршей: Лестничные площадки и марши с 1го по 10й этажи	100 м2		39,6	111,90	4 431,14	

Объем: 220 \* 18

1.1.	з1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль	чел.-ч	1.28	50.688	87.420	25%	4.431.14
		Всего с НР и СП				3%		1.107.79
<b>2.</b>	<b>Э01-03-001-38</b>	<b>Мытье лестничных площадок и маршей. Лестничные площадки и марши с 1го по 10й этажи</b>	<b>100 м2</b>	<b>2.2</b>	<b>183.58</b>	<b>5.705.09</b>		<b>403.88</b>
2.1.	з1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль	чел.-ч	2.1	4.62	87.420	25%	403.88
		Всего с НР и СП				3%		100.97
<b>3.</b>	<b>Э01-01-001-48</b>	<b>Уборка территории от случайного мусора</b>	<b>100 м2</b>	<b>16</b>	<b>11.28</b>	<b>520.00</b>		<b>180.43</b>
3.1.	з1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль	чел.-ч	0.129	2.064	87.420	25%	180.43
		Всего с НР и СП				3%		45.11
<b>4.</b>	<b>Э01-03-001-03</b>	<b>Уборка кабин лифтов полы - мытье</b>	<b>100 м2</b>	<b>0.1</b>	<b>773.67</b>	<b>232.30</b>		<b>77.37</b>
4.1.	з1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль	чел.-ч	8.85	0.885	87.420	25%	77.37
		Всего с НР и СП				3%		19.34
<b>5.</b>	<b>Э01-03-001-05</b>	<b>Уборка кабин лифтов. Стены и потолок - мытье</b>	<b>100 м2</b>	<b>0.0939</b>	<b>1.219.51</b>	<b>99.61</b>		<b>114.51</b>
5.1.	з1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль	чел.-ч	13.95	1.309905	87.420	25%	114.51
		Всего с НР и СП				3%		28.63
<b>6.</b>	<b>Э01-01-001-68</b>	<b>Очистка урн от мусора</b>	<b>100 урн</b>	<b>0.15</b>	<b>585.71</b>	<b>147.43</b>		<b>87.86</b>
6.1.	з1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль	чел.-ч	6.7	1.005	87.420	25%	87.86
		Всего с НР и СП				3%		21.97
<b>7.</b>	<b>Э01-01-001-77</b>	<b>Подметание свежавывавшего снега</b>	<b>1000 м2</b>	<b>5.3</b>	<b>612.11</b>	<b>113.12</b>		<b>3.29</b>
7.1.	з1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль	чел.-ч	7.002	37.1106	87.420	25%	3.29
		Всего с НР и СП				3%		121.66
		<b>Объем: 530*10</b>						
		<b>1000 м2</b>						
		<b>Объем: 1*15</b>						
		<b>100 урн</b>						
		<b>Объем: 1*10</b>						
		<b>100 м2</b>						
		<b>Объем: 9.39*1</b>						
		<b>100 м2</b>						

Всего с НР и СП

Документ составлен в ПК РИК (вер.1.3.221207) тел./факс (495) 347-33-01

Форма по МДС 81-35.2004

**8. Э01-01-001-02 Посылка территории**

8.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Объем: 50*7	1000 м2	Чел.-ч	10.835	3.79225	87.420	25%	331.52	4.176.92
		Накладные расходы									
		Сметная прибыль									
		Всего с НР и СП									

9.	Э01-01-001-08 Сдвигание свежевыпавшего снега										
9.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Объем: 530*11	1000 м2	Чел.-ч	10.167	59.27361	87.420	25%	1.295.43	5.181.70
		Накладные расходы									
		Сметная прибыль									
		Всего с НР и СП									

10.	Э01-04-001-03 Уборка свежевыпавшего снега (трактор МТЗ - 80)										
10.1.	Э1000-0001	Затраты труда машинистов	Объем: 200*2	1000 м2	Чел.-ч	2.31	0.924	341.310	25%	670.20	6.671.44
10.2.	Х01-0404	Тракторы на пневмоколесном ходу при работе на водохранилищном строительстве 59 кВт (80 л.с.)			Маш.-ч	2.31	0.924	725.32	25%	1.295.43	1.94.31
		Накладные расходы			(1)			341.31	25%	167.55	25.13
		Сметная прибыль									
		Всего с НР и СП									

11.	С1.	Перчатки х/з резины Чистюля	руб	95.88	1.00						
12.	С2.	Перчатки х/з хоз	руб	20	1.00						
13.	С3.	Ч/с Беллана Пенца 1л	руб	23.27	1.00						
14.	С4.	Порошок Биолан	руб	42.9	1.00						

**Итого по акту**

**СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -**

· НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 1-10)

· СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 1-10)

· ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -

· ВСЕГО ПО АКТУ

· ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ

· ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ

· Оплата основных рабочих

· Оплата механизаторов

· Сметная заработная плата

· Трудозатраты осн. рабочих

· Трудозатраты механизаторов

· Нормативная трудоемкость

14 904.87	14 904.87
14 904.87	3 680.71
19 137.69	552.11
19 137.69	19 137.69
3 680.71	3 680.71
552.11	552.11
14 052.62	14 052.62
315.37	315.37
14 367.99	14 367.99
160.74837	160.74837
0.924	0.924
161.67237	161.67237

Сметная стоимость материалов  
 Стоимость механизмов  
 Затраты на эксплуатацию машин  
 КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ)  
 КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ)  
 КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (МЕХАНИЗМЫ)  
 ВСЕГО СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ

Работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством. Претензий по выполненным условиям договора стороны друг к другу не имеют.

182.05
670.20
354.83
126.03
16.56
70.97
19 351.25

Сделка: Директор ООО «Домком-Сервис 1»



М.П. Президент, Председатель ТСОЖ «Гравнит»



*[Signature]*  
 Должность, подпись, Ф.И.О.

/ А.Ф. Маричев

*[Signature]*  
 Должность, подпись, Ф.И.О.

/ С.С. Иванова

М.П.



Документ составлен в ПК РИК (вер.1.3.221207) тел./факс (495) 347-33-01

Форма по МДС 81-35.2004

Унифицированная форма № КС-2  
Утверждена постановлением Госкомстата России от 11.11.1999 № 100

Инвестор

Форма по ОКУД	Код
	0322005

Заказчик (Генподрядчик)

В лице представителя ТСЖ «Гранит» Ивановой С.С. (кв. №28)

Подрядчик (Субподрядчик)

В лице директора ООО «ДОНКОМ-СЕРВИС 1» Марычева А.Ф., действующего на основании Устава

Стройка:

ООО "ДОНКОМ-СЕРВИС 1" ФЕВРАЛЬ

Объект:

Сушинского, д.20А текущий ремонт

А К Т		Вид деятельности по ОКДП		Отчетный период	
Номер документа	Дата составления	номер	дата	с	по

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда) **О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ**

руб.

Составлена в текущих ценах на 2022-4 квартал по №: "ТСНБ по услугам ЖКХ Республики Мордовия".  
Республика Мордовия. Текущие цены для ЖКХ за 4 квартал 2022 г.

Сметная стоимость: **4.594** тыс. руб.  
Нормативная трудоемкость: **0.013** тыс. чел.ч  
Сметная заработная плата: **1.810** тыс. руб.

№ поз.	Шифр, номер норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования, масса	Единица измерения		Количество		Сметная стоимость в текущих ценах	
			Кол-во	на	по	на единицу	общая	
1	2	3	механиза-торов	единицу измерения	проектным данным	измерения	измерения	8
1.	Э02-04-001-11	Осмотр системы ХВС: устройства в чердачных и подвальных помещениях	1000 м2		0,282		479,08	135,10

1.1. 31-0040 Рабочий среднего разряда 4 Объем: 282\*1

чел.-ч 4 1.128 119.770 135.10

Накладные расходы  
Сметная прибыль

25% 33.78  
3% 5.07

Всего с НР и СП

173.94

<b>2.</b>	<b>Э02-04-001-11</b>	<b>Осмотр системы ГВС: устройства в чердачных и подвальных помещениях</b>	<b>Объем: 621*1</b>	<b>1000 м2</b>	<b>0.621</b>	<b>479.08</b>	<b>297.51</b>	
2.1.	Э1-0040	Рабочий среднего разряда 4 Накладные расходы Сметная прибыль		чел.-ч	4	2.484	119.770 25% 3%	297.51 74.38 11.16
		Всего с НР и СП						383.04
<b>3.</b>	<b>Э02-04-001-11</b>	<b>Осмотр системы отопления: устройства в чердачных и подвальных помещениях</b>	<b>Объем: 621*1</b>	<b>1000 м2</b>	<b>0.621</b>	<b>479.08</b>	<b>297.51</b>	
3.1.	Э1-0040	Рабочий среднего разряда 4 Накладные расходы Сметная прибыль		чел.-ч	4	2.484	119.770 25% 3%	297.51 74.38 11.16
		Всего с НР и СП						383.04
<b>4.</b>	<b>Э02-04-001-11</b>	<b>Осмотр системы канализации: устройства в чердачных и подвальных помещениях</b>	<b>Объем: 282*1</b>	<b>1000 м2</b>	<b>0.282</b>	<b>479.08</b>	<b>135.10</b>	
4.1.	Э1-0040	Рабочий среднего разряда 4 Накладные расходы Сметная прибыль		чел.-ч	4	1.128	119.770 25% 3%	135.10 33.78 5.07
		Всего с НР и СП						173.94
<b>5.</b>	<b>Э02-01-001-11</b>	<b>Ликвидация воздушных пробок в системе ГВС - в стояке</b>	<b>1 стояк</b>	<b>чел.-ч</b>	<b>0.56</b>	<b>1.68</b>	<b>60.22</b>	
5.1.	Э1-0030	Рабочий среднего разряда 3 Накладные расходы Сметная прибыль		чел.-ч	0.56	1.68	107.530 25% 3%	180.65 45.16 6.77
		Всего с НР и СП						232.59
<b>6.</b>	<b>С1.</b>	<b>Лен санитарный</b>	<b>руб</b>			<b>50</b>	<b>0.20</b>	<b>10.00</b>
<b>7.</b>	<b>С2.</b>	<b>Смазка редукторов Arsenal AR-417</b>	<b>руб</b>			<b>297</b>	<b>0.20</b>	<b>59.40</b>
<b>8.</b>	<b>Э02-02-001-58</b>	<b>Промывка трубопроводов системы ГВС и ХВС (от ржавой воды)</b>	<b>100 м3</b>	<b>чел.-ч</b>	<b>0.87</b>	<b>0.174</b>	<b>93.55</b>	
8.1.	Э1-0030	Рабочий среднего разряда 3 Накладные расходы Сметная прибыль		чел.-ч	0.87	0.174	107.530 25% 3%	18.71 4.68 0.70
		Всего с НР и СП						24.09
<b>9.</b>	<b>Ц102-02-002-01;</b>	<b>Функциональная настройка общего программного обеспечения АС (регулировка инженерного оборудования в зале учета)</b>	<b>1 функция</b>	<b>чел.-ч</b>	<b>1.27</b>	<b>1.27</b>	<b>745.47</b>	
9.1.	32-0011	Инженер I категории		чел.-ч	1.27	1.27	188.390	239.26
9.2.	32-0012	Инженер II категории		чел.-ч	1.02	1.02	171.340	174.77
9.3.	32-2001	Ведущий инженер		чел.-ч	1.61	1.61	205.870	331.45



Унифицированная форма № КС-2

Утверждена постановлением Госкомстата России от 11.11.1999 № 100

Форма по ОКУД 0322005

Код

0322005

по ОКПО

по ОКПО

по ОКПО

по ОКПО

Заказчик (Генподрядчик)  
В лице председателя ТСЖ «Гранит» Ивановой С.С. (кв.№28)  
Подрядчик (Субподрядчик)  
В лице директора ООО «ДОМКОМ-СЕРВИС 1» Марычева А.Ф., действующего на основании Устава  
Стройка:  
ООО "ДОМКОМ-СЕРВИС 1" ЯНВАРЬ

Объект:  
Судинского, д.20А содержание

Вид деятельности по ОКДП  
Договор подряда (контракта)

Номер документа	Дата составления	Вид операции		Отчетный период	
		номер	дата	с	по
1	28.02.2023			01.01.2023	31.01.2023

**О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ**

руб.

Сметная стоимость:

12.084 тыс. руб.

Нормативная трудоемкость:

0.100 тыс. чел.ч

Сметная заработная плата:

8.863 тыс. руб.

Составлена в текущих ценах на 2022-4 квартал по №: ТСНБ по услугам ЖКО Республики Мордовия".  
Республика Мордовия. Текущие цены для ЖКХ за 4 квартал 2022 г.

№ поз.	Шифр, номер норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования, масса	Единица измерения	Кол-во	Количество		Сметная стоимость в текущих ценах	
					на единицу измерения	по проектным данным	на единицу измерения	общая
1	2		Кол-во механизма-торов	4	5	6	7	8

1. Э01-03-001-57

Подметание лестничных площадок и маршей: Лестничные площадки и марши с 1го по 10й этажи

100 м2

39.6

111.90

4 431.14

Объем: 220\*18



Всего с НР и СИ		Объем: 50*4		1000 м2		0.2		947.20		189.44		1 670.76	
8.	Э01-01-001-02	Посылка территории											
8.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1		чел.-ч	10.835		2.167		87.420		189.44		
		Накладные расходы							25%		47.36		
		Сметная прибыль							3%		7.10		
		Всего с НР и СИ											243.90
9.	Э01-01-001-08	Сдвигание свежевыпавшего снега											
9.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1											
		Накладные расходы		чел.-ч	10.167		21.55404		87.420		1 884.25		
		Сметная прибыль							25%		471.06		
		Всего с НР и СИ							3%		70.66		
10.	Э01-04-001-03	Уборка свежевыпавшего снега (трактор МТЗ - 80)											
10.1.	Э1000-0001	Затраты труда машинистов	Объем: 200*1										
10.2.	х01-0404	Тракторы на пневмокопленном ходу при работе на водохранилищном строительстве 59 кВт (80 л.с.)		чел.-ч	2.31		0.462		341.310		157.69		
		Накладные расходы		Маш.-ч	2.31		0.462		725.32		335.10		
		Сметная прибыль		(1)					341.31		157.69		
		Всего с НР и СИ							25%		83.78		
									3%		12.57		
11.	С1.	Веник Сорго прошивной											431.44
12.	С2.	Перчатки х/з резины Avigora		руб			190.96		1.00		190.96		
13.	С3.	Перчатки х/з хоз		руб			44.4		1.00		44.40		
14.	С4.	Ч/с Белизна Пенза 1л		руб			20		1.00		20.00		
15.	С5.	Порошок Биолан		руб			23.27		1.00		23.27		
				руб			42.9		1.00		42.90		

**ИТОГО ПО АКТУ**

**СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -**

• НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 1-10)

• СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 1-10)

**ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -**

• **ВСЕГО ПО АКТУ**

**ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ**

**ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ**

Оплата основных рабочих

Оплата механизаторов

Сметная заработная плата

Трудозатраты осн. рабочих

Трудозатраты механизаторов

9 361.87
9 361.87
2 260.09
339.01
11 960.97
11 960.97
2 260.09
339.01
8 705.24
157.69
8 862.93
99.579685
0.462

Нормативная трудоемкость			
Сметная стоимость материалов			100,04169
Стоимость механизмов			321,53
Затраты на эксплуатацию машин			335,10
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ)			177,41
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ)		0.03424	77,39
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (МЕХАНИЗМЫ)		0.03	10,17
ВСЕГО СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ		0.2	35,48
			12 084,01

Работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством. Претензий по выполнению работ Договора Стороны друг к другу не имеют.



Служба директоров ООО «Домком-Сервис 1»

(Должность, подпись, Ф.И.О)

/ А.Ф. Маричев

Принимает Председатель ТСК «Транзит»

(Должность, подпись, Ф.И.О)

/ С.С. Иванова

М.П.



Унифицированная форма № КС-2  
 Утверждена постановлением Госкомстата России от 11.11.1999 № 100

Форма по ОКД  
 Код 0322005

Инвестор \_\_\_\_\_

Заказчик (Генподрядчик) \_\_\_\_\_

В лице председателя ТСЖ «Гранит» Ивановой С.С. (кв.№28)

Подрядчик (Субподрядчик) \_\_\_\_\_

В лице директора ООО «ДОМКОМ-СЕРВИС 1» Марычева А.Ф., действующего на основании Устава

Стройка: \_\_\_\_\_

ООО «ДОМКОМ-СЕРВИС 1» ЯНВАРЬ

Объект: \_\_\_\_\_

Сулгинского, д.20А текущий ремонт

Вид деятельности по ОКД		Отчетный период	
номер	дата	с	по
Договор подряда (контракта)		01.01.2023 31.01.2023	
Номер документа		2	
Дата составления		28.02.2023	

**О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ**

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с Договором подряда (субподряда) \_\_\_\_\_ руб.

Сметная стоимость: **4.685** тыс. руб.  
 Нормативная трудоемкость: **0.014** тыс.чел.ч  
 Сметная заработная плата: **1.972** тыс. руб.

Составлена в текущих ценах на 2022-4 квартал по НБ: "ТСНБ по услугам ЖКХ Республики Мордовия".  
 Республика Мордовия. Текущие цены для ЖКХ за 4 квартал 2022 г.

№ поз.	Шифр, номер норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования, масса	Единица измерения		Количество		Сметная стоимость в текущих ценах	
			Кол-во механизаторов	на единицу измерения	по проектным данным	на единицу измерения	общая	
1.	Э02-04-001-11	Осмотр системы ХВС: устройства в чердачных и подвальных помещениях	1000 м2	0,282	479,08	135,10		
1.1.	31-0040	Рабочий среднего разряда 4	чел.-ч	4	1.128	119,770	135,10	
Объем: 282*1								



Накладные расходы  
Сметная прибыль  
Всего с НР и СП

25% 33.78  
3% 5.07  
173.94

**2. Э02-04-001-11 Осмотр системы ГВС: устройства в чердачных и подвальных помещениях** Объем: 621\*1 **1000 м2** **0.621** **479.08** **297.51** **297.51**

2.1. э1-0040 Рабочий среднего разряда 4 чел.-ч 4 2.484 119.770 25% 74.38 297.51  
Накладные расходы 25% 74.38  
Сметная прибыль 3% 11.16 383.04  
Всего с НР и СП 383.04

**3. Э02-04-001-11 Осмотр системы отопления: устройства в чердачных и подвальных помещениях** Объем: 621\*1 **1000 м2** **0.621** **479.08** **297.51** **297.51**

3.1. э1-0040 Рабочий среднего разряда 4 чел.-ч 4 2.484 119.770 25% 74.38 297.51  
Накладные расходы 25% 74.38  
Сметная прибыль 3% 11.16 383.04  
Всего с НР и СП 383.04

**4. Э02-04-001-11 Осмотр системы канализации: устройства в чердачных и подвальных помещениях** Объем: 282\*1 **1000 м2** **0.282** **479.08** **135.10** **135.10**

4.1. э1-0040 Рабочий среднего разряда 4 чел.-ч 4 1.128 119.770 25% 33.78 135.10  
Накладные расходы 25% 33.78  
Сметная прибыль 3% 5.07 173.94  
Всего с НР и СП 173.94

**5. Э02-01-001-11 Ликвидация воздушных пробок в системе ГВС - в стояке** **1 стояк** **6** **60.22** **361.30** **361.30**

5.1. э1-0030 Рабочий среднего разряда 3 чел.-ч 0.56 3.36 107.530 25% 361.30  
Накладные расходы 25% 90.33  
Сметная прибыль 3% 13.55 465.17  
Всего с НР и СП 465.17

6. С1. Антиржавчина руб 230 0.20 **46.00**

7. С2. Изолента ПВХ желт 19мм 10м руб 34 **34.00**

**8. Ц102-02-002-01; Функциональная настройка общего программного обеспечения АС (регулировка инженерного оборудования в узле учета) Функция 1 1 **745.47** **745.47****

8.1. 32-0011 Инженер I категории чел.-ч 1.27 1.27 188.390 239.26

8.2. 32-0012 Инженер II категории чел.-ч 1.02 1.02 171.340 174.77

8.3. 32-2001 Ведущий инженер чел.-ч 1.61 1.61 205.870 331.45  
Накладные расходы 25% 186.37  
Сметная прибыль 3% 22.36 954.20  
Всего с НР и СП 954.20

9. **Плата за аварийно-диспетчерское обеспечение в месяц на 1 отключающее устройство Д 50-100мм по вх.д. 218 от 31.01.2023** руб **238.22** **1.00** **238.22**

10. **Обход и осмотр надземного уличного газопровода по вх.д. 218 от 31.01.2023** руб **133.29** **1.00** **133.29**

11.	Аварийное техническое обслуживание по вх.д. 41 от 31.01.2023	руб	1171.83	1.00	1 171.83
12.	Техническое обслуживание вентиляционных каналов и дымоходов в многоквартирных домах по вх.д. 6 от 31.01.2023	руб	449.6	1.00	449.60
13.	Передача данных по сети по вх.д. 100941660171 от 31.12.2022	руб	59.82	1.00	59.82

**ИТОГО ПО АКТУ**

СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ - 4 104.75

НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 1-5) 3 359.28

СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 1-5) 306.63

**ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ - 45.99**

СТОИМОСТЬ ПУСКОНАЛАДОЧНЫХ РАБОТ - 3 711.90

НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 8) 745.47

СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 8) 186.37

**ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ПУСКОНАЛАДОЧНЫХ РАБОТ - 22.36**

**ВСЕГО ПО АКТУ 954.20**

**ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ 4 666.10**

**ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ 493.00**

Оплата основных рабочих 68.35

Сметная заработная плата 1 971.99

Трудовые затраты осн. рабочих 1 971.99

Нормативная трудоемкость 14.484

Сметная стоимость материалов 14.484

**КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ) 2 132.76**

**КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ) 16.88**

**ВСЕГО СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ 0.03424**

0.03

**4 685.03**

Работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Сделал: Директор ООО «Домком-Сервис 1»



(Должность, подпись, Ф.И.О.)  
/ А.Ф. Марычев



(Должность, подпись, Ф.И.О.)  
/ С.С. Иванова

М.П.

Унифицированная форма № КС-2  
Утверждена постановлением Госкомстата России от 11.11.1999 № 100

Форма по ОКД 0322005

по ОКПО

по ОКПО

по ОКПО

Инвестор

Заказчик (Генподрядчик)

В лице председателя ТСЖ «Гранит» Ивановой С.С. (кв.№28)

Подрядчик (Субподрядчик)

В лице директора ООО «ДОМКОМ-СЕРВИС 1» Марычева А.Ф., действующего на основании Устава

Стройка:

ООО "ДОМКОМ-СЕРВИС 1" НОЯБРЬ

Объект:

Сушинского, д.20А текущий ремонт

Вид деятельности по ОКДП

Договор подряда (контракта)

Вид операции

Номер документа	Дата составления
2	31.12.2023

номер	дата	Отчетный период	по
		с	по
		01.11.2023	30.11.2023

**О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ**

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда)

руб.

Сметная стоимость: **4.216** тыс. руб.

Нормативная трудоемкость: **0.012** тыс. чел.ч

Сметная заработная плата: **1.731** тыс. руб.

Составлена в текущих ценах на 2023-3 квартал по №: "ТСНБ по услугам ЖКХ Республики Мордовия"  
Республика Мордовия. Текущие цены для ЖКХ за 3 квартал 2023 г.

№ поз.	Шифр, номер норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования, масса	1	2	3	Единица измерения		5	по проектным данным		Сметная стоимость в текущих ценах	
						Кол-во механизированных работ	на единицу измерения		количество	на единицу измерения	общая	общая
1.	Э02-04-001-11	Осмотр системы ХВС: устройства в чердачных и подвальных помещениях	1000 м2	0,282	479,08	135,10						

Объем: 282\*1

Накладные расходы  
Сметная прибыль  
Всего с НР и СП

25%  
3%

33.78  
5.07  
173.94

**2. Э02-04-001-11 Осмотр системы ГВС: устройства в чердачных и подвальных помещениях** Объем: 621\*1 **1000 м2** **0.621** **479.08** **297.51**

2.1.	з1-0040	Рабочий среднего разряда 4	Чел.-ч	4	2.484	119.770	297.51
		Накладные расходы				25%	74.38
		Сметная прибыль				3%	11.16
		Всего с НР и СП					383.04

**3. Э02-04-001-11 Осмотр системы канализации: устройства в чердачных и подвальных помещениях** Объем: 282\*1 **1000 м2** **0.282** **479.08** **135.10**

3.1.	з1-0040	Рабочий среднего разряда 4	Чел.-ч	4	1.128	119.770	135.10
		Накладные расходы				25%	33.78
		Сметная прибыль				3%	5.07
		Всего с НР и СП					173.94

**4. Э02-04-001-11 Осмотр системы отопления: устройства в чердачных и подвальных помещениях** **1000 м2** **0.621** **479.08** **297.51**

4.1.	з1-0040	Рабочий среднего разряда 4	Чел.-ч	4	2.484	119.770	297.51
		Накладные расходы				25%	74.38
		Сметная прибыль				3%	11.16
		Всего с НР и СП					383.04

**5. Э02-01-001-11 Ликвидация воздушных пробок в системе гвс - в стояке** **1 стояк** **2** **60.22** **120.43**

5.1.	з1-0030	Рабочий среднего разряда 3	Чел.-ч	0.56	1.12	107.530	120.43
		Накладные расходы				25%	30.11
		Сметная прибыль				3%	4.52
		Всего с НР и СП					155.05

**6. Ц102-02-002-01: Функциональная настройка общего программного обеспечения АС (регулировка инженерного оборудования в узле учета)** **1** **1** **745.47** **745.47**

6.1.	32-0011	Инженер I категории	Чел.-ч	1.27	1.27	188.390	239.26
6.2.	32-0012	Инженер II категории	Чел.-ч	1.02	1.02	171.340	174.77
6.3.	32-2001	Ведущий инженер	Чел.-ч	1.61	1.61	205.870	331.45
		Накладные расходы				25%	186.37
		Сметная прибыль				3%	22.36
		Всего с НР и СП					954.20

**7. Аварийное техническое обслуживание по вх.д. 451 от 30.11.2023** **руб** **1171.83** **1.00** **1171.83**

**8. Техническое обслуживание вентиляционных каналов и дымоходов в многоквартирных домах по вх.д. 299 от 30.11.2023** **руб** **449.6** **1.00** **449.60**

**9. Плата за аварийно-диспетчерское обеспечение в месяц на 1 отключающее устройство Д 50-100мм по вх.д. 0800-16104 от 30.11.2023** **руб** **238.22** **1.00** **238.22**

10. Обход и осмотр надземного газопровода по вх.д. 0800-16104 от 30.11.2023 руб 133.29 1.00 133.29

ИТОГО ПО АКТУ	3 724.06
СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -	2 978.59
НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 1-5)	246.41
СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 1-5)	36.96
ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -	3 261.96
СТОИМОСТЬ ПУСКОНАКЛАДНЫХ РАБОТ -	745.47
НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 6)	186.37
СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 6)	22.36
ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ПУСКОНАКЛАДНЫХ РАБОТ -	954.20
ВСЕГО ПО АКТУ	4 216.16
ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ	432.78
ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ	59.32
Оплата основных рабочих	1 731.12
Сметная заработная плата	1 731.12
Трудозатраты осн. рабочих	12.244
Нормативная трудоемкость	12.244
Сметная стоимость материалов	1 992.94
ВСЕГО СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ	4 216.16

Работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Сдал: Директор ООО «Донком-Сервис 1»



М.П. Принял: Председатель ТСЖ «Гранит»



М.П.

(Должность, подпись, Ф.И.О)

*[Handwritten signature]*

/ А.Ф. Марычев

(Должность, подпись, Ф.И.О)

*[Handwritten signature]*

/ С.С. Иванова

Унифицированная форма № КС-2

Утверждена постановлением Госкомстата России от 11.11.1999 № 100

Инвестор

Форма по ОКД Код 0322005

Заказчик (Генподрядчик)

В лице председателя ТСЖ «Гранит» Ивановой С.С. (кв. №28)

Подрядчик (Субподрядчик)

В лице Директора ООО «ДОМКОМ-СЕРВИС 1» Марычева А.Ф., действующего на основании Устава

по ОКПО

Стройка: ООО "ДОМКОМ-СЕРВИС 1" ОКТЯБРЬ

по ОКПО

Объект: Сушинского, д.20А содержание

Вид деятельности по ОКДП Договор подряда (контракта)

номер Вид операции

Номер документа	Дата составления
1	30.11.2023

А К Т

Отчетный период	
с	по
01.10.2023	31.10.2023

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда) **О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ**

руб.

Составлена в текущих ценах на 2023-3 квартал по №: "ТСНБ по услугам ЖКХ Республики Мордовия". Республика Мордовия. Текущие цены для ЖКХ за 3 квартал 2023 г.

Сметная стоимость: **15.377** тыс. руб.  
 Нормативная трудоемкость: **0.108** тыс. чел.ч  
 Сметная заработная плата: **9.420** тыс. руб.

№ поз.	Шифр, номер норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования, масса	Единица измерения		Количество		Сметная стоимость в текущих ценах	
			Кол-во механизаторов	на единицу измерения	по проектным данным	на единицу измерения	общая	
1	2	3	4	5	6	7	8	
1.	Э01-03-001-57	Подметание лестничных площадок и маршей: Лестничные площадки и марши с	100 м2	44		111.90	4 923.49	
		Ито по 10й этажи						

Объем: 220\*20

1. 1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Чел.-ч	1.28	56.32	87.420	25%	4 923.49	1 230.87	184.63	6 338.99
2.	<b>Э01-03-001-38</b>	<b>Мытье лестничных площадок и маршей. Лестничные площадки и марши с 1го по 10й этажи</b>	<b>100 м2</b>	<b>4.4</b>	<b>183.58</b>	<b>807.76</b>					
2. 1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Чел.-ч	2.1	9.24	87.420	25%	807.76	201.94	30.29	1 039.99
3.	<b>Э01-01-001-48</b>	<b>Уборка территории от случайного мусора</b>	<b>100 м2</b>	<b>192</b>	<b>11.28</b>	<b>2 165.22</b>					
3. 1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Чел.-ч	0.129	24.768	87.420	25%	2 165.22	541.30	81.20	2 787.72
4.	<b>Э01-03-001-03</b>	<b>Уборка кабин лифтов полы - мытье</b>	<b>100 м2</b>	<b>0.22</b>	<b>464.20</b>	<b>102.12</b>					
4. 1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Чел.-ч	5.31	1.1682	87.420	25%	102.12	25.53	3.83	131.48
5.	<b>Э01-03-001-05</b>	<b>Уборка кабин лифтов. Стены и потолок - мытье</b>	<b>100 м2</b>	<b>0.1878</b>	<b>731.71</b>	<b>137.41</b>					
5. 1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Чел.-ч	8.37	1.571886	87.420	25%	137.41	34.35	5.15	176.92
6.	<b>Э01-01-001-68</b>	<b>Очистка урн от мусора</b>	<b>100 урн</b>	<b>0.44</b>	<b>585.71</b>	<b>257.71</b>					
6. 1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Чел.-ч	6.7	2.948	87.420	25%	257.71	64.43	9.66	331.80
7.	<b>Э01-01-001-38</b>	<b>Подметание территории</b>	<b>1000 м2</b>	<b>8.8</b>	<b>116.62</b>	<b>1 026.24</b>					
7. 1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль	Чел.-ч	1.334	11.7392	87.420	25%	1 026.24	256.56	38.48	

Всего с НР и СП			
8.	С1.	Концентрат минеральный галит	1 321.28
9.	С2.	Лопата снеговая Крепыш	1 940.00
10.	С3.	Лопата штыковая прямая	440.00
11.	С5.	Черенок для лопат	220.00
12.	С6.	Белизна Пенза 1л	90.00
13.	С7.	Перчатки х/х хоз	23.27
14.	С8.	Перчатки резин Клим	20.00
15.	С9.	Порошок Сорти	34.80
16.	С10.	Полотно холщовое	47.29
17.	С11.	Грабли веерные	68.68
18.	С12.	Мешки х/з Бульк	140.00
<b>ИТОГО ПО АКТУ</b>			<b>65.23</b>

СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ - 12 577.90

- НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 1-7) 12 577.90
- СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 1-7) 2 354.99

ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ - 353.25

ВСЕГО ПО АКТУ 15 286.14

ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ 15 286.14

ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ 15 286.14

Оплата основных рабочих 2 354.99

Сметная заработная плата 353.25

Трудоустройство осн. рабочих 9 419.95

Нормативная трудоемкость 9 419.95

Сметная стоимость материалов 107.75529

**ВСЕГО СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ 107.75529**

Работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством. Претензий по выполненным условиям договора стороны друг к другу не имеют.

3 157.95

15 377.37



Сдал: Директор ООО «Домком-Сервис 1»

*(Signature)*  
/ А.Ф. Марычев

Принял: Председатель ТСЖ «Гранит»



*(Signature)*  
/ С.С. Иванова

М.П.



Унифицированная форма № КС-2  
Утверждена постановлением Госкомстата России от 11.11.1999 № 100

Форма по ОКД 0322005  
Код

по ОКПО

по ОКПО

по ОКПО

Заказчик (Генподрядчик)  
В лице председателя ТСЖ «Гранит» Ивановой С.С. (кв.№28)  
Подрядчик (Субподрядчик)  
В лице директора ООО «ДОМКОМ-СЕРВИС 1» Марычева А.Ф., действующего на основании Устава

Стройка:  
Объект:  
Сушинского, д.20А текущий ремонт

Вид деятельности по ОКДП		Отчетный период	
номер	дата	с	по
Договор подряда (контракта)			
2	30.11.2023	01.10.2023	31.10.2023
Вид операции			

**О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ**

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда) \_\_\_\_\_ руб.

Сметная стоимость: **10.006** тыс. руб.  
Нормативная трудоемкость: **0.047** тыс.чел.ч  
Сметная заработная плата: **5.468** тыс. руб.

Составлена в текущих ценах на 2023-3 квартал по №: "ГСНБ по услугам ЖКХ Республики Мордовия".  
Республика Мордовия. Текущие цены для ЖКХ за 3 квартал 2023 г.

№ поз.	Шифр, номер норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования, масса	Единица измерения		Количество		Сметная стоимость в текущих ценах	
			Кол-во механизированных работ	на единицу измерения	по проектным данным	на единицу измерения	общая	
1	2	3	4	5	6	7	8	

1. 302-04-001-11 Осмотр системы ХВС: устройства в чердачных и подвальных помещениях  
Объем: 282\*1  
1000 м2  
0,282  
479,08  
135,10

Накладные расходы	25%	33.78
Сметная прибыль	3%	5.07
<b>Всего с НР и СП</b>		<b>173.94</b>

**2. Э02-04-001-11 Осмотр системы ГВС: устройства в чердачных и подвальных помещениях**

Объем: 621\*1

2.1. Э1-0040	Рабочий среднего разряда 4	Чел.-ч	4	2.484	119.770	297.51
	Накладные расходы				25%	74.38
	Сметная прибыль				3%	11.16
	<b>Всего с НР и СП</b>					<b>383.04</b>

**3. Э02-04-001-11 Осмотр системы канализации: устройства в чердачных и подвальных помещениях**

Объем: 282\*1

3.1. Э1-0040	Рабочий среднего разряда 4	Чел.-ч	4	1.128	119.770	135.10
	Накладные расходы				25%	33.78
	Сметная прибыль				3%	5.07
	<b>Всего с НР и СП</b>					<b>173.94</b>

**4. Э02-04-001-11 Осмотр системы отопления: устройства в чердачных и подвальных помещениях**

4.1. Э1-0040	Рабочий среднего разряда 4	Чел.-ч	4	2.484	119.770	297.51
	Накладные расходы				25%	74.38
	Сметная прибыль				3%	11.16
	<b>Всего с НР и СП</b>					<b>383.04</b>

**5. Э02-01-001-11 Ликвидация воздушных пробок в системе отопления - в стояке**

5.1. Э1-0030	Рабочий среднего разряда 3	Чел.-ч	0.56	6.72	107.530	722.60
	Накладные расходы				25%	180.65
	Сметная прибыль				3%	27.10
	<b>Всего с НР и СП</b>					<b>930.35</b>

**6. Э02-01-001-11 Ликвидация воздушных пробок в системе гвс - в стояке**

6.1. Э1-0030	Рабочий среднего разряда 3	Чел.-ч	0.56	1.12	107.530	120.43
	Накладные расходы				25%	30.11
	Сметная прибыль				3%	4.52
	<b>Всего с НР и СП</b>					<b>155.05</b>

**7. Э02-02-001-35 Первое рабочее испытание отдельных частей системы отопления (пуск, наладка)**

7.1. Э1-0030	Рабочий среднего разряда 3	Чел.-ч	3.3	26.466	107.530	2 845.89
	Накладные расходы				25%	711.47
	Сметная прибыль				3%	106.72
	<b>Всего с НР и СП</b>					<b>3 664.08</b>

**8. Э02-01-003-01 Замена перегоревшей электролампы**

	электрол	ампа	5	23.78		118.88
--	----------	------	---	-------	--	--------



Унифицированная форма № КС-2

Утверждена постановлением Госкомстата России от 11.11.1999 № 100

Инвестор

Форма по ОКД 0322005

Заказчик (Генподрядчик)

по ОКПО

В лице председателя ТСЖ «Гранит» Ивановой С.С. (кв. №28)

по ОКПО

Подрядчик (Субподрядчик)

по ОКПО

В лице директора ООО «ДОМКОМ-СЕРВИС 1» Марычева А.Ф., действующего на основании Устава

Стройка:

по ОКПО

Объект:

по ОКПО

по ОКПО

по ОКПО

Вид деятельности по ОКДП	номер	дата	Отчетный период
Договор подряда (контракта)	2	31.08.2023	с по
АКТ			01.07.2023 31.07.2023

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда)

**О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ**

руб.

Составлена в текущих ценах на 2023-2 квартал по №: "ТСНБ по услугам ЖКХ Республики Мордовия". Республика Мордовия. Текущие цены для ЖКХ за 2 квартал 2023 г.

Сметная стоимость: **26.495** тыс. руб.  
 Нормативная трудоемкость: **0.146** тыс. чел.ч  
 Сметная заработная плата: **17.329** тыс. руб.

№ поз.	Шифр, номер норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования, масса	Единица измерения		Количество		Сметная стоимость в текущих ценах	
			Кол-во механизированных работ	на единицу измерения	по проектным данным	на единицу измерения	общая	
1	2	3	4	5	6	7	8	
1.	Э02-04-001-11	Осмотр системы ХВС: устройства в чердачных и подвальных помещениях	1000 м2	0.282	479.08	135.10		

1.1. 31-0040

Рабочий среднего разряда 4

Объем: 282\*1

чел.-ч

4

1.128

119.770

135.10

Накладные расходы  
Сметная прибыль  
Всего с НР и СП

25% 33.78  
3% 5.07  
173.94

**2. Э02-04-001-11 Осмотр системы ГВС: устройства в чердачных и подвальных помещениях Объем: 621\*1 1000 м2 0.621 479.08 297.51**

2.1. 31-0040 Рабочий среднего разряда 4 чел.-ч 4 2.484 119.770 297.51

Накладные расходы

Сметная прибыль

Всего с НР и СП

25% 74.38  
3% 11.16  
383.04

**3. Э02-04-001-11 Осмотр системы канализации: устройства в чердачных и подвальных помещениях Объем: 282\*1 1000 м2 0.282 479.08 135.10**

3.1. 31-0040 Рабочий среднего разряда 4 чел.-ч 4 1.128 119.770 135.10

Накладные расходы

Сметная прибыль

Всего с НР и СП

25% 33.78  
3% 5.07  
173.94

**4. Э02-02-001-58 Промывка трубопроводов системы отопления 100 м3 здания 109.91 93.55 10 282.20**

4.1. 31-0030 Рабочий среднего разряда 3 чел.-ч 0.87 95.6217 107.530 10 282.20

Накладные расходы

Сметная прибыль

Всего с НР и СП

25% 2 570.55  
3% 385.58  
13 238.33

**5. Э02-06-001-14 Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром до 50 мм (Опресовка ВСО) 100 м трубопровода 8.02 843.22 6 762.61**

5.1. 31-1053 Рабочий строитель среднего разряда 5,3 чел.-ч 5.01 40.1802 137.340 5 518.35

5.2. Х04-2900 Установки для гидравлических испытаний трубопроводов, Давление нагнетания низкое 0,1 МПа (1 кгс/см2), высокое 10 МПа (100 кгс/см2) маш.-ч 1.5 12.03 103.43 1 244.26

Накладные расходы

Сметная прибыль

Всего с НР и СП

25% 1 690.65  
3% 253.60  
8 706.86

**6. Э02-04-001-12 Осмотр электросетей, арматуры и электрооборудования на лестничных клетках 100 лестничных клеток 0.2 1 077.93 215.59**

6.1. 31-0040 Рабочий среднего разряда 4 чел.-ч 9 1.8 119.770 215.59

Накладные расходы

Сметная прибыль

Всего с НР и СП

25% 53.90  
3% 8.08  
277.57

7. С1. Прокладка паронит 32 руб 3.88 4.00 15.52

8. С2. Ключ (дубликат) руб 150 1.00 150.00

<b>9.</b>	<b>Ц102-02-002-01;</b>	<b>Функциональная настройка общего программного обеспечения АС (регулировка инженерного оборудования в узле учета)</b>	<b>1</b>	<b>1</b>	<b>745.47</b>	<b>745.47</b>
9.1.	32-0011	Инженер I категории	чел.-ч	1.27	188.390	239.26
9.2.	32-0012	Инженер II категории	чел.-ч	1.02	171.340	174.77
9.3.	32-2001	Ведущий инженер	чел.-ч	1.61	205.870	331.45
		Накладные расходы			25%	186.37
		Сметная прибыль			3%	22.36
		Всего с НР и СП				954.20

<b>10.</b>		<b>Плата за аварийно-диспетчерское обеспечение в месяц на 1 отключающее устройство Д 50-100мм по вх.д. 0800-009408 от 31.07.2023</b>	<b>руб</b>	<b>238.22</b>	<b>1.00</b>	<b>238.22</b>
<b>11.</b>		<b>Обход и осмотр наземного Ulrichного газопровода по вх.д. 0800-009408 от 31.07.2023</b>	<b>руб</b>	<b>133.29</b>	<b>1.00</b>	<b>133.29</b>
<b>12.</b>		<b>Аварийное техническое обслуживание по вх.д. 266 от 31.07.2023</b>	<b>руб</b>	<b>1171.83</b>	<b>1.00</b>	<b>1 171.83</b>
<b>13.</b>		<b>Техническое обслуживание вентиляционных каналов и дымоходов в многоквартирных домах по вх.д. 172 от 31.07.2023</b>	<b>руб</b>	<b>449.6</b>	<b>1.00</b>	<b>449.60</b>

<b>ИТОГО ПО АКТУ</b>		<b>СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -</b>				<b>20 732.04</b>
		<b>НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 1-6)</b>				<b>19 986.57</b>
		<b>СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 1-6)</b>				<b>4 457.03</b>
		<b>ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -</b>				<b>668.55</b>
		<b>СТОИМОСТЬ ПУСКОНАКЛАДНЫХ РАБОТ -</b>				<b>25 112.15</b>
		<b>НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 9)</b>				<b>745.47</b>
		<b>СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 9)</b>				<b>186.37</b>
		<b>ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ПУСКОНАКЛАДНЫХ РАБОТ -</b>				<b>22.36</b>
		<b>ВСЕГО ПО АКТУ</b>				<b>954.20</b>
		<b>ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ</b>				<b>26 066.35</b>
		<b>ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ</b>				<b>4 643.40</b>
		<b>КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ)</b>				<b>690.91</b>
		<b>КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ)</b>				<b>158.99</b>
		<b>КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (МЕХАНИЗМЫ)</b>				<b>20.73</b>
		<b>ВСЕГО СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ</b>				<b>248.85</b>
		<b>Работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.</b>				<b>26 494.92</b>

Сдан: Директор ООО «Домком-Сервис 1»

М.П.

Должность, подпись, Ф.И.О)

/ А.Ф. Марычев

Принял: Председатель ТСЖ «Гранит»

/ С.С. Иванова

Унифицированная форма № КС-2

Утверждена постановлением Госкомстата России от 11.11.1999 № 100

Форма по ОК04 Код 0322005

Инвестор

Заказчик (Генподрядчик) В лице председателя ТСЖ «Гранит» Ивановой С.С. (кв.№28)

Подрядчик (Субподрядчик) В лице директора ООО «ДОМКОМ-СЕРВИС 1» Марычева А.Ф., действующего на основании Устава

Стройка: ООО "ДОМКОМ-СЕРВИС 1" НОЯБРЬ

Объект: Сущинского, д.20А содержание

Вид деятельности по ОКДП Договор подряда (контракта)

Вид операции

Номер документа	Дата составления
1	31.12.2023

номер	дата	Отчетный период
		с по
		01.11.2023 30.11.2023

**О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ**

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с Договором подряда (субподряда)

руб.

Сметная стоимость: **15.997** тыс. руб.  
Нормативная трудоемкость: **0.141** тыс. чел.ч  
Сметная заработная плата: **12.332** тыс. руб.

Составлена в текущих ценах на 2023-3 квартал по №: "ТСНБ по услугам ЖКХ Республики Мордовия". Республика Мордовия. Текущие цены для ЖКХ за 3 квартал 2023 г.

№ поз.	Шифр, номер норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования, масса	Единица измерения		Количество		Сметная стоимость в текущих ценах	
			Кол-во механизированных работ	на единицу измерения	по проектным данным	на единицу измерения	общая	
1	2	3	4	5	6	7	8	
1.	901-03-001-57	Подметание лестничных площадок и маршей: Лестничные площадки и марши с 1го по 10й этажи	100 м2	44	111.90	4923.49		

Объем: 220\*20

1.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Чел.-ч	1.28	56.32	87.420	25%	4 923.49	1 230.87	184.63	6 338.99
2.	<b>Э01-03-001-38</b>	<b>Мытье лестничных площадок и маршей. Лестничные площадки и марши с 1го по 10й этажи</b>	100 м2	4.4	183.58	807.76					
2.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Чел.-ч	2.1	9.24	87.420	25%	807.76	201.94	30.29	1 039.99
3.	<b>Э01-01-001-48</b>	<b>Уборка территории от случайного мусора</b>	100 м2	144	11.28	1 623.91					
3.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Чел.-ч	0.129	18.576	87.420	25%	1 623.91	405.98	60.90	2 090.78
4.	<b>Э01-03-001-03</b>	<b>Уборка кабин лифтов полы - мытье</b>	100 м2	0.22	464.20	102.12					
4.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Чел.-ч	5.31	1.1682	87.420	25%	102.12	25.53	3.83	131.48
5.	<b>Э01-03-001-05</b>	<b>Уборка кабин лифтов. Стены и потолок - мытье</b>	100 м2	0.1878	731.71	137.41					
5.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Чел.-ч	8.37	1.571886	87.420	25%	137.41	34.35	5.15	176.92
6.	<b>Э01-01-001-68</b>	<b>Очистка урн от мусора</b>	100 урн	0.44	585.71	257.71					
6.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Чел.-ч	6.7	2.948	87.420	25%	257.71	64.43	9.66	331.80
7.	<b>Э01-01-001-36</b>	<b>Уборка отмосток</b>	100 м2	2.824	322.06	909.48					
7.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль	Чел.-ч	3.684	10.403616	87.420	25%	909.48	227.37	34.11	1 171.36
		<b>Объем: 70.6*4</b>									



<b>8. Э01-01-001-02</b>		<b>Посыпка территории</b>		<b>Всего с НР и СП</b>					
8.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Объем: 50*6	1000 м2	0.3	189.44	1 170.96		
		Накладные расходы		чел.-ч	2.167	0.6501	87.420	56.83	
		Сметная прибыль					25%	14.21	
		Всего с НР и СП					3%	2.13	
9.	<b>Э01-01-001-17</b>	<b>Очистка территорий от уплотненного снега</b>						73.17	
9.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Объем: 530*2	100 м2	10.6	260.86	2 765.13		
		Накладные расходы		чел.-ч	2.984	31.6304	87.420	2 765.13	
		Сметная прибыль					25%	691.28	
		Всего с НР и СП					3%	103.69	
10.	<b>Э01-01-001-28</b>	<b>Перекидывание снега и скола</b>						3 560.10	
10.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Объем: 2*2	м3	4	34.88	139.52		
		Накладные расходы		чел.-ч	0.399	1.596	87.420	139.52	
		Сметная прибыль					25%	34.88	
		Всего с НР и СП					3%	5.23	
11.	<b>Э01-01-001-34</b>	<b>Укладка снега в валы или кучи</b>						179.63	
11.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Объем: 2*4	м3	8	22.03	176.24		
		Накладные расходы		чел.-ч	0.252	2.016	87.420	176.24	
		Сметная прибыль					25%	44.06	
		Всего с НР и СП					3%	6.61	
12.	<b>Э01-01-001-77</b>	<b>Подметание свежевыпавшего снега</b>						226.91	
12.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Объем: 530*4	1000 м2	2.12	204.04	432.56		
		Накладные расходы		чел.-ч	2.334	4.94808	87.420	432.56	
		Сметная прибыль					25%	108.14	
		Всего с НР и СП					3%	16.22	
								556.92	

**ИТОГО ПО АКТУ**  
**СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -**  
 \* НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25)  
 \* СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3)  
**ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -**  
 \* ВСЕГО ПО АКТУ  
**ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ**  
**ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ**

12 332.16  
 12 332.16  
 3 083.04  
 462.46  
 15 877.66  
 15 877.66  
 3 083.04  
 462.46

Оплата основных рабочих  
 Сметная заработная плата  
 Трудозатраты осн. рабочих  
 Нормативная трудоемкость

12 332.16  
 12 332.16  
 141.06828  
 141.06828  
 15 997.09

**ВСЕГО СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ**  
 Работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.  
 Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

М.П. Сдел: Директор ООО «Донком-Сервис 1»

(должность, подпись, Ф.И.О)

/ А.Ф. Марычев

М.П. Принял: Председатель ТСЖ «Гранит»

(должность, подпись, Ф.И.О)

/ С.С. Иванова

