

Унифицированная форма № КС-2
 Утверждена постановлением Госкомстата России от 11.11.1999 № 100

Форма по ОКД
 Код 0322005

Инвестор _____ по ОКПО _____

Заказчик (генподрядчик) _____ по ОКПО _____

В лице председателя ТСЖ «Сущинского, 22А» Шегуровой Н.В. (кв.№ 11), действующей на основании Решения собственников _____ по ОКПО _____

Подрядчик (субподрядчик) _____ по ОКПО _____

В лице директора ООО «ДОМКОМ-СЕРВИС 1» Марычева А.Ф., действующего на основании Устава _____ по ОКПО _____

Стройка: _____

ООО «ДОМКОМ-СЕРВИС 1» ИЮНЬ _____

Объект: _____

Сущинского, д.22А содержание, техническое обслуживание, текущий ремонт общего имущества МКД _____

Вид деятельности по ОКДП	Вид операции		Отчетный период	
	номер	дата	с	по
Договор подряда (контракта)				
1			01.06.2023	30.06.2023

А К Т

О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда) _____ руб.

Сметная стоимость: **31.475** тыс. руб.
 Нормативная трудоемкость: **0.192** тыс. чел.ч
 Сметная заработная плата: **18.037** тыс. руб.

Составлена в текущих ценах на 2023-2 квартал по №: ТСНБ по услугам ЖКХ Республики Мордовия".
 Республика Мордовия. Текущие цены для ЖКХ за 2 квартал 2023 г.

№ поз.	Шифр, номер норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования, масса	Единица измерения		Количество		Сметная стоимость в текущих ценах	
			Кол-во механизированных работ	на единицу измерения	по проектным данным	на единицу измерения	общая	
1	2	3	4	5	6	7	8	

1. 301-03-001-57 Подметание лестничных площадок и маршей: Лестничные площадки и марши 100 м2 68.4 111.90 7 653.80
 нижних трех этажей - мусоропровода

Объем: 380*18

1.1.	з1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СИ	Чел.-ч	1,28	87,552	87,420	25%	7 653,80	1 913,45	287,02	9 854,27
2.	Э01-03-001-38	Мытье лестничных площадок и маршей. Лестничные площадки и марши с 1го по 10й этажи	100 м2	3,8	183,58	697,61					
2.1.	з1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СИ	Чел.-ч	2,1	7,98	87,420	25%	697,61	174,40	26,16	898,17
3.	Э01-02-001-29	Подметание пола мусороприемных камер	10 м2	7,5	9,27	69,50					
3.1.	з1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СИ	Чел.-ч	0,106	0,795	87,420	25%	69,50	17,38	2,61	89,48
4.	Э01-02-001-02	Удаление мусора из мусороприемных камер	100 м3	0,225	10 956,70	2 465,26					
4.1.	з1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СИ	Чел.-ч	125,334	28,20015	87,420	25%	2 465,26	616,32	92,45	3 174,02
5.	Э01-02-001-01	Профилактический осмотр мусоропроводов	100 м	0,23	391,90	90,14					
5.1.	з1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СИ	Чел.-ч	4,483	1,03109	87,420	25%	90,14	22,54	3,38	116,06
6.	Э01-01-001-68	Очистка урн от мусора	100 урн	0,3	585,71	175,71					
6.1.	з1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СИ	Чел.-ч	6,7	2,01	87,420	25%	175,71	43,93	6,59	226,23
7.	Э01-03-001-03	Уборка кабин лифтов пола - мытье	100 м2	0,462	464,20	214,46					
7.1.	з1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль	Чел.-ч	5,31	2,45322	87,420	25%	214,46	53,62	8,04	276,12

		Всего с НР и СИ				276.12	
8.	Э01-03-001-05	Уборка кабин лифтов. Стены и потолок - мытье	Объем: 11.55*1	100 м2	0.1155	731.71	84.51
8.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	чел.-ч	8.37	0.966735	87.420	84.51
		Накладные расходы				25%	21.13
		Сметная прибыль				3%	3.17
		Всего с НР и СИ					108.81
9.	Э01-01-001-38	Подметание территории	Объем: 1000*15	1000 м2	15	116.62	1 749.27
9.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	чел.-ч	1.334	20.01	87.420	1 749.27
		Накладные расходы				25%	437.32
		Сметная прибыль				3%	65.60
		Всего с НР и СИ					2 252.19
10.	Э01-01-001-48	Уборка газонов - газонов средней засоренности от случайного мусора	Объем: 1000*15	100 м2	150	11.28	1 691.58
10.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	чел.-ч	0.129	19.35	87.420	1 691.58
		Накладные расходы				25%	422.90
		Сметная прибыль				3%	63.43
		Всего с НР и СИ					2 177.91
11.	Э01-01-001-90	Выкашивание газонов	1000 м2	1	1	876.06	876.06
11.1.	Э1-0030	Рабочий среднего разряда 3	чел.-ч	5.15	5.15	107.530	553.78
11.2.	Х09-2402	Газонокосилки моторные	маш.-ч	3.5	3.5	92.08	322.28
		Накладные расходы				25%	219.02
		Сметная прибыль				3%	32.85
		Всего с НР и СИ					1 127.93
12.	С1.	Бензин АИ-92	руб		46.45	7.00	325.15
13.	С2.	Масло моторное для 2х тактных двигателей	руб		386.76	0.25	96.69
14.	С3.	Корд Трим 2,4*245	руб		6.49	12.00	77.88
15.	Э02-04-001-11	Осмотр системы ХВС: устройства в чердачных и подвальных помещениях	Объем: 982*1	1000 м2	0.982	479.08	470.46
15.1.	Э1-0040	Рабочий среднего разряда 4	чел.-ч	4	3.928	119.770	470.46
		Накладные расходы				25%	117.62
		Сметная прибыль				3%	17.64
		Всего с НР и СИ					605.72
16.	Э02-04-001-11	Осмотр системы ГВС: устройства в чердачных и подвальных помещениях	Объем: 439*1	1000 м2	0.439	479.08	210.32
16.1.	Э1-0040	Рабочий среднего разряда 4	чел.-ч	4	1.756	119.770	210.32
		Накладные расходы				25%	52.58
		Сметная прибыль				3%	7.89
		Всего с НР и СИ					270.79

17.	Э02-04-001-11	Осмотр системы канализации: устройства в чердачных и подвальных помещениях	1000 м2	0.439	479.08	210.32
17.1.	э1-0040	Рабочий среднего разряда 4 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СИ	чел.-ч 4	1.756	119.770	210.32
					25%	52.58
					3%	7.89
						270.79
18.	Э02-05-003-01	Установка фланцевых соединений на стальных трубопроводах диаметром 50 мм	1	1	153.32	153.32
18.1.	э1-0042	Рабочий среднего разряда 4,2	чел.-ч 0.96	0.96	122.390	117.49
18.2.	х04-0502	Установки для сварки ручной дуговой (постоянного тока)	маш.-ч 0.44	0.44	54.73	24.08
18.3.	х40-0001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч 0.01	0.01	1124.65	11.75
		Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СИ	(1)		313.17	3.13
					25%	38.33
					3%	5.75
						197.40
19.	С4.	Кран шаровой неополнопроходной LD Ду (50.40)	руб	3137.8	1.00	3 137.80
20.	С5.	Смазка ВД проникающая	руб	300	0.20	60.00
21.	Ц102-02-003-01;	Функциональная настройка специального программного обеспечения АС, количественная функция - 1 (регулировка инженерного оборудования в узле учета, обслуживание ОДПУ)	1 функция	3	527.61	1 582.82
21.1.	32-0011	Инженер I категории	чел.-ч 0.9	2.7	188.390	508.65
21.2.	32-0012	Инженер II категории	чел.-ч 0.72	2.16	171.340	370.09
21.3.	32-2001	Ведущий инженер	чел.-ч 1.14	3.42	205.870	704.08
		Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СИ			25%	395.71
					3%	47.48
						2 026.01
22.		Обход и осмотр подземного уличного газопровода по вх.д. 0800-007793 от 30.06.2023	руб	48.17	1.00	48.17
23.		Обход и осмотр наземного уличного газопровода по вх.д. 0800-007793 от 30.06.2023	руб	169.95	1.00	169.95
24.		Плата за аварийно-диспетчерское обеспечение в месяц на 1 отключающее устройство D 50-100мм по вх.д. 0800-007793 от 30.06.2023	руб	714.66	1.00	714.66
25.		Техническое обслуживание вентиляционных каналов и дымоходов в многоквартирных домах по вх.д. 145 от 30.06.2023	руб	582.48	1.00	582.48
26.		Аварийное техническое обслуживание по вх.д. 224 от 30.06.2023	руб	1877.15	1.00	1 877.15
27.		Осмотр технического состояния ГРПШ с одной линией редуцирования по вх.д. 0800-007793 от 30.06.2023	руб	320.44	1.00	320.44
28.		Проверка на загазованность КТ по вх.д. 0800-007793 от 30.06.2023	руб	143.64	1.00	143.64

· ИТОГО ПО АКТУ			
СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -			25 949,15
· НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 1-11, 15-18)			24 366,33
· СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 1-11, 15-18)			4 203,08
ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -			630,46
СТОИМОСТЬ ПУСКОНАЛАДОЧНЫХ РАБОТ -			29 199,87
· НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 21)			1 582,82
· СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 21)			395,71
ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ПУСКОНАЛАДОЧНЫХ РАБОТ -			47,48
· ВСЕГО ПО АКТУ			2 026,01
ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ			31 225,88
ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ			4 598,79
Оплата основных рабочих			677,94
Сметная заработная плата			18 037,03
Трудовой затраты осн. рабочих			18 037,03
Нормативная трудоемкость			192,1782
Сметная стоимость материалов			192,1782
Стоимость механизмов			7 554,01
Затраты на эксплуатацию машин			358,11
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ)		0,03424	358,11
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ)		0,03	157,46
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (МЕХАНИЗМЫ)		0,2	20,34
ВСЕГО СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ			71,62
			31 475,30

Работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством. Претензий по выполнению условий Договора, Стороны друг к другу не имеют.

Сдел: Директор ООО «Донком-Сервис 1»



Должность, подпись, Ф.И.О)

/ А.Ф. Марушев

Должность, подпись, Ф.И.О)

/ Н.В. Шегурова



Документ составлен в ПК РИК (вер.1.3.230419) тел./факс (495) 347-33-01

Форма по МДС 81-35.2004

Унифицированная Форма № КС-2
Утверждена постановлением Госкомстата России от 11.11.1999 № 100

Инвестор

Форма по ОКЖД
Код 0322005

Заказчик (Генподрядчик)

по ОКПО

В лице председателя ТСЖ «Сушинского, 22А» Шелуровой Н.В. (ка.№ 11), действующей на основании Решения собственников

по ОКПО

Подрядчик (Субподрядчик)

по ОКПО

В лице директора ООО «ДОМКОМ-СЕРВИС 1» Марычева А.Ф., действующего на основании Устава

по ОКПО

Стройка:
ООО "ДОМКОМ-СЕРВИС 1" МАРТ

Объект:
Сушинского, д.22А содержание, техническое обслуживание, текущий ремонт общего имущества МКД

Вид деятельности по ОКДП
Договор подряда (контракта)

номер

дата

Вид операции

Номер документа

Дата составления

А К Т

Отчетный период

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда)

О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

руб.

Составлена в текущих ценах на 2023-1 квартал по №: "ТСЖ по услугам ЖКХ Республики Мордовия".
Республика Мордовия. Текущие цены для ЖКХ за 1 квартал 2023 г.

Сметная стоимость: **28.095** тыс. руб.
монтажных работ: **2.692** тыс. руб.
Нормативная трудоемкость: **0.171** тыс.чел.ч
Сметная заработная плата: **16.580** тыс. руб.

№ поз.	Шифр, номер норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования, масса	Единица измерения		Количество		Сметная стоимость в текущих ценах	
			Кол-во механизаторов	на единицу измерения	по проектным данным	на единицу измерения	общая	
1	2	3	4	5	6	7	8	
1.	Э01-03-001-57	Подметание лестничных площадок и маршей: Лестничные площадки и марши нижних трех этажей - мусоропровода	100 м2	76	111.90	8	8 504.22	

Объем: 439*1

14.1.	з1-0040	Рабочий среднего разряда 4 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Чел.-ч	4	1,756	119,770	25%	210,32	52,58	7,89	270,79
15.	Э02-01-001-11	Ликвидация воздушных пробок в системе гвс - в стояке	1 стояк		3	60,22		180,65			
15.1.	з1-0030	Рабочий среднего разряда 3 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Чел.-ч	0,56	1,68	107,530	25%	180,65	45,16	6,77	232,59
16.	Э01-06-001-37	Простая окраска за один раз металлических поверхностей стальных труб	100 м		0,015	3 103,34		46,55			
16.1.	з1-0020	Рабочий среднего разряда 2 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Чел.-ч	31,98	0,4797	97,040	25%	11,64	1,75	59,93	
17.	С1.	Эмаль ПФ-115 1,9кг коричневая	руб		570	0,20		114,00			
18.	С2.	Кисть 50мм	руб		60	1,00		60,00			
19.	Э02-01-001-02	Притирка запорной арматуры без снятия с места кран диаметром, мм - до 50 (ревизия)	1 кран		15	77,42		1 161,32			
19.1.	з1-0030	Рабочий среднего разряда 3 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Чел.-ч	0,72	10,8	107,530	25%	290,33	43,55	1 495,20	
20.	Э02-02-002-71	Ремонт задвижек диаметром до 100 мм (чистка фильтра)	100 шт. арматур		0,02	32 517,07		650,34			
20.1.	з1-0030	Рабочий среднего разряда 3 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Чел.-ч	302,4	6,048	107,530	25%	650,34	162,59	24,39	837,31
21.	Э02-02-003-07	Замена светильников	1		4	522,77		2 091,06			
21.1.	з1-0030	Рабочий среднего разряда 3	Чел.-ч	0,5	2	107,530		215,06			
21.2.	С509-9042-1	Светильник светодиодный ЖКХ 18Вт с оптико-аккуст датчиком Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	шт	1	4	469,00	25%	1 876,00	522,77	78,41	2 692,24
22.	С3.	Лента тканево армированная универсальная 50мм*50м	руб		273,9	0,50		136,95			

23.	Ц102-02-003-01;	Функциональная настройка специального программного обеспечения АС, обслуживание функций - 1 (регулировка инженерного оборудования в узле учета, Инженер I категории Инженер II категории Ведущий инженер Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СИ	1	1	527.61	1 582.82
23.1.	32-0011	Инженер I категории	Чел.-ч	2.7	188.390	508.65
23.2.	32-0012	Инженер II категории	Чел.-ч	2.16	171.340	370.09
23.3.	32-2001	Ведущий инженер	Чел.-ч	3.42	205.870	704.08
		Накладные расходы			25%	395.71
		Сметная прибыль			3%	47.48
24.		Обход и осмотр подземного уличного газопровода по вх.д. 0800-002769 от 31.03.2023				2 026.01
25.		Обход и осмотр наземного уличного газопровода по вх.д. 0800-002769 от 31.03.2023				48.17
26.		Плата за аварийно-диспетчерское обеспечение в месяц на 1 отключающее устройство Д 50-100мм по вх.д. 0800-002769 от 31.03.2023				169.95
27.		Техническое обслуживание вентиляционных каналов и дымоходов в многоквартирных домах по вх.д. 63 от 31.03.2023				714.66
28.		Аварийное техническое обслуживание по вх.д. 121 от 31.03.2023				582.48
29.		Осмотр технического состояния ГРПШ с одной линией регулирования по вх.д. 0800-002769 от 31.03.2023				1 877.15
30.		Проверка на загазованность КТ по вх.д. 08-00-001231 от 31.03.2023				320.44
		Итого по акту				143.64
		СТОИМОСТЬ МОНТАЖНЫХ РАБОТ -				22 622.95
		· СМЕТНАЯ ПРИВЫЛЬ - (%=25 - по стр. 21)				2 091.06
		ВСЕГО, СТОИМОСТЬ МОНТАЖНЫХ РАБОТ -				522.77
		СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -				78.41
		· НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 1-16, 19, 20)				2 692.24
		ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -				18 949.07
		СТОИМОСТЬ ПУСКОНАЛАДОЧНЫХ РАБОТ -				3 695.41
		· НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 23)				554.31
		ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ПУСКОНАЛАДОЧНЫХ РАБОТ -				23 198.79
		· СМЕТНАЯ ПРИВЫЛЬ - (%=3 - по стр. 23)				1 582.82
		ВСЕГО ПО АКТУ				395.71
		ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ				47.48
		ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИВЫЛЬ				2 026.01
		Оплата основных рабочих				27 917.04
		Сметная заработная плата				4 613.89
		Трудозатраты осн. рабочих				680.20
						16 579.51
						16 579.51
						170.8456

Нормативная трудоемкость			170,8456
Сметная стоимость материалов		6 043,44	
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ)		157,98	
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ)		20,41	
ВСЕГО СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ		28 095,43	

Работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством. Претензий по выполненным работам нет. Стороны друг к другу не имеют.

Сдал: Директор ООО «Донком-Сервис 1»

(Подпись)
/ А.Ф. Марычев



Принял: Председатель ТСЖ «Сущинского, 22А»

(Подпись)
/ Н.В. Шегурова



1. 1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СТ	Чел.-ч	1.28	87,552		87,420	25%	1 913,45	287,02	9 854,27
2.	Э01-03-001-38	Мытье лестничных площадок и маршей. Лестничные площадки и марши с 1го по 10й этажи	100 м2		3.8		183,58			697,61	
2. 1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СТ	Чел.-ч	2.1	7,98		87,420	25%	174,40	26,16	898,17
3.	Э01-02-001-29	Подметание пола мусороприемных камер	10 м2		7.5		9,27			69,50	
3. 1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СТ	Чел.-ч	0.106	0,795		87,420	25%	17,38	2,61	89,48
4.	Э01-01-001-68	Очистка урн от мусора	100 урн		0.1		585,71			58,57	
4. 1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СТ	Чел.-ч	6.7	0,67		87,420	25%	14,64	2,20	75,41
5.	Э01-01-001-48	Уборка территории от случайного мусора	100 м2		12		11,28			135,33	
5. 1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СТ	Чел.-ч	0.129	1,548		87,420	25%	33,83	5,07	174,24
6.	Э01-03-001-03	Уборка кабин лифтов полы - мытье	100 м2		0.231		464,20			107,23	
6. 1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СТ	Чел.-ч	5.31	1,22661		87,420	25%	26,81	4,02	138,06
7.	Э01-03-001-05	Уборка кабин лифтов. Стены и потолок - мытье	100 м2		0.1155		731,71			84,51	
7. 1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы	Чел.-ч	8.37	0,966735		87,420	25%	84,51	21,13	
			Объем: 11.55*1								

		Сметная прибыль							
		Всего с НР и СИ						3%	
8.	Э01-02-001-01	Профилактический осмотр мусоропроводов						3.17	108.81
8.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Объем: 23*1	100 м	0.23	391.90	90.14		
		Накладные расходы		Чел.-ч	4.483	1.03109	87.420	25%	90.14
		Сметная прибыль					22.54	25%	22.54
		Всего с НР и СИ					3.38	3%	3.38
9.	Э01-01-001-77	Подметание свежевыпавшего снега							116.06
9.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Объем: 1000*10	1000 м2	10	408.08	4 080.77		
		Накладные расходы		Чел.-ч	4.668	46.68	87.420	25%	4 080.77
		Сметная прибыль					1 020.19	25%	1 020.19
		Всего с НР и СИ					153.03	3%	153.03
10.	Э01-01-001-02	Посылка территории							5 253.99
10.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Объем: 50*7	1000 м2	0.35	947.20	331.52		
		Накладные расходы		Чел.-ч	10.835	3.79225	87.420	25%	331.52
		Сметная прибыль					82.88	25%	82.88
		Всего с НР и СИ					12.43	3%	12.43
11.	Э01-04-001-03	Уборка свежевыпавшего снега (трактор МТЗ - 80)							426.83
11.1.	Э1000-0001	Затраты труда машинистов	Объем: 500*5	1000 м2	2.5	1 196.78	2 991.95		
11.2.	Х01-0404	Тракторы на пневмоколесном ходу при работе на водохранилищном строительстве 59 кВт (80 л.с.)		Чел.-ч	1.65	4.125	341.310	1 407.90	
		Накладные расходы		Маш.-ч	1.65	4.125	225.32	2 991.95	
		Сметная прибыль		(1)			341.31	25%	1 407.90
		Всего с НР и СИ					747.99	25%	747.99
							112.20	3%	112.20
12.	Э01-01-001-08	Сдвигание свежевыпавшего снега							3 852.14
12.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Объем: 1000*4	1000 м2	4	888.80	3 555.20		
		Накладные расходы		Чел.-ч	10.167	40.668	87.420	25%	3 555.20
		Сметная прибыль					888.80	25%	888.80
		Всего с НР и СИ					133.32	3%	133.32
13.	С1.	Порошок Биолан							4 577.32
14.	С2.	Перчатки Х/З резины Чисткола							42.90
15.	С3.	Перчатки Х/З хол							95.88
16.	С4.	Ч/с Белкина Пенза 1л							20.00
17.	Э02-04-001-11	Осмотр системы ХВС: устройства в чердачных и подвальных помещениях							470.46
			Объем: 1000 м2	1000 м2	0.982	479.08	23.27	1.00	23.27
									479.08

17.1.	Э1-0040	Рабочий среднего разряда 4 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Объем: 982*1	Чел.-ч	4	3.928	119.770	25%	470.46	117.62	17.64	605.72
18.	Э02-04-001-11	Осмотр системы ВСО: устройства в чердачных и подвальных помещениях	Объем: 982*1	1000 м2		0.982	479.08		470.46			
18.1.	Э1-0040	Рабочий среднего разряда 4 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП		Чел.-ч	4	3.928	119.770	25%	470.46	117.62	17.64	605.72
19.	Э02-04-001-11	Осмотр системы ГВС: устройства в чердачных и подвальных помещениях	Объем: 439*1	1000 м2		0.439	479.08		210.32			
19.1.	Э1-0040	Рабочий среднего разряда 4 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП		Чел.-ч	4	1.756	119.770	25%	210.32	52.58	7.89	270.79
20.	Э02-04-001-11	Осмотр системы канализации: устройства в чердачных и подвальных помещениях	Объем: 439*1	1000 м2		0.439	479.08		210.32			
20.1.	Э1-0040	Рабочий среднего разряда 4 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП		Чел.-ч	4	1.756	119.770	25%	210.32	52.58	7.89	270.79
21.	Э02-01-001-11	Ликвидация воздушных пробок в системе ГВС - в стояке		1 стояк		3	60.22		180.65			
21.1.	Э1-0030	Рабочий среднего разряда 3 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП		Чел.-ч	0.56	1.68	107.530	25%	180.65	45.16	6.77	232.59
22.	Э01-06-001-40	Ремонт металлических изделий малых архитектурных форм и оборудования		Форма		2	155.26		310.53			
22.1.	Э1-0020	площадь (ремонт 2-х мусорных контейнеров) Рабочий среднего разряда 2 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП		Чел.-ч	1.6	3.2	97.040	25%	310.53	77.63	11.64	399.81
23.	С5.	Болт М6*30м с гайкой и шайбой		руб		12	6.50		78.00			
24.	С6.	Мусорный контейнер п/э 660л на колесах зеленый)		руб		15530	1.00		15 530.00			
25.	С7.	Зерно для мышей		руб		40	2.00		80.00			
26.	С8.	Лен сантехнический (50гр)		руб		50	0.20		10.00			
27.	С8.	Смазка редукторов Arsenal AR-417		руб		297	0.20		59.40			

28. Э02-02-001-58 Промышленка трубопроводов системы гвс и хвс (от ржавой воды)

28.1. 31-0030 Рабочий среднего разряда 3 **100 МЭ** **0.2** **93.55** **18.71**

Накладные расходы чел.-ч 0.87 0.174 107.530 18.71

Сметная прибыль чел.-ч 25% 4.68

Всего с НР и СП 3% 0.70 24.09

29. Ц102-02-003-01; Функциональная настройка специального программного обеспечения АС, количество функций - 1 (регулировка инженерного оборудования в уале учета, обслуживание ОДПУ) функция 1 1 527.61 1 582.82

29.1. 32-0011 Инженер I категории чел.-ч 2.7 2.7 188.390 508.65

29.2. 32-0012 Инженер II категории чел.-ч 2.16 2.16 171.340 370.09

29.3. 32-2001 Ведущий инженер чел.-ч 3.42 3.42 205.870 704.08

Накладные расходы 25% 395.71

Сметная прибыль 3% 47.48

Всего с НР и СП 2 026.01

30. Обход и осмотр подземного уличного газопровода по вх.д. 08-00-001231 от 28.02.2023 руб 48.17 1.00 48.17

31. Обход и осмотр надземного уличного газопровода по вх.д. 08-00-001231 от 28.02.2023 руб 169.95 1.00 169.95

32. Плата за аварийно-диспетчерское обеспечение в месяц на 1 отключающее устройство Д 50-100мм по вх.д. 08-00-001231 от 28.02.2023 руб 714.66 1.00 714.66

33. Техническое обслуживание вентиляционных каналов и дымоходов в многоквартирных домах по вх.д. 35 от 28.02.2023 руб 582.48 1.00 582.48

34. Аварийное техническое обслуживание по вх.д. 81 от 28.02.2023 руб 1877.15 1.00 1 877.15

35. Договор страхования ОСОПО по вх.д. 6/н от 16.02.2023 руб 137.8 1.00 137.80

36. Передача данных по сети по вх.д. 100955182190 от 28.02.2023 руб 51.83 1.00 51.83

37. Техническое обслуживание ШРП при одной нитке газопровода по вх.д. 08-00-001231 от 28.02.2023 руб 1946.09 1.00 1 946.09

38. Поверка на загазованность КТ по вх.д. 08-00-001231 от 28.02.2023 руб 143.64 1.00 143.64

ИТОГО ПО АКТУ

СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ - 44 921.62

НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 1-12, 17-22, 28) 43 338.80

СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 1-12, 17-22, 28) 5 431.90

ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ - 814.78

СТОИМОСТЬ ПУСКОНАЛАДОЧНЫХ РАБОТ - 49 585.48

НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 29) 1 582.82

СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 29) 395.71

ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ПУСКОНАЛАДОЧНЫХ РАБОТ - 47.48

2 026.01

· ВСЕГО ПО АКТУ			
ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ			51 611.49
ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ			5 827.61
Оплата основных рабочих		862.26	
Оплата механизаторов		20 318.45	
Сметная заработная плата		1 407.90	
Трудооценок осн. рабочих		21 726.35	
Трудооценок механизаторов		217.61169	
Нормативная трудоёмкость		4.125	
Сметная стоимость материалов		221.73669	
Стоимость механизмов		21 611.22	
Затраты на эксплуатацию машин		2 991.95	
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ)			0.03424
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ)			0.03
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (МЕХАНИЗМЫ)			0.2
ВСЕГО СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ			52 153.71

Работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством. Претензий по выполнению условий договора стороны друг к другу не имеют.

Служба Директор ООО «Домком-Сервис 1»



(Handwritten signature)
(Должность, подпись, Ф.И.О.)

/ А.Ф. Марычев

Принял: Председатель ТСЖ «Сушинского, 22А»



(Должность, подпись, Ф.И.О.)

/ Н.В. Шерурова

Унифицированная форма № КС-2
Утверждена постановлением Госкомстата России от 11.11.1999 № 100

Форма по ОКПО 0322005
Код

Инвестор

Заказчик (Генподрядчик)

В лице председателя ТСЖ «Сущинского, 22А» Шеруровой Н.В. (ка.№ 11), действующей на основании Решения собственников

Подрядчик (Субподрядчик)

В лице директора ООО «ДОМКОН-СЕРВИС 1» Марычева А.Ф., действующего на основании Устава

Стройка:

ООО "ДОМКОН-СЕРВИС 1" ЯНВАРЬ

Объект:

Сущинского, д.22А содержание, техническое обслуживание, текущий ремонт общего имущества МКД

Вид деятельности по ОКДП		Отчетный период	
номер	дата	с	по
Договор подряда (контракта)			
Вид операции			
1	28.02.2023	01.01.2023	31.01.2023

О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда)

руб.

Сметная стоимость: **27.854** тыс. руб.
Нормативная трудоемкость: **0.188** тыс. чел.ч
Сметная заработная плата: **17.901** тыс. руб.

Составлена в текущих ценах на 2022-4 квартал по №: "ТСНБ по услугам ЖКХ Республики Мордовия".
Республика Мордовия. Текущие цены для ЖКХ за 4 квартал 2022 г.

№ поз.	Шифр, номер норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования, масса	Единица измерения		Количество		Сметная стоимость в текущих ценах	
			Кол-во механизмов	на единицу измерения	по проектным данным	на единицу измерения	общая	
1	2	3	4	5	6	7	8	
1.	Э01-03-001-57	Подметание лестничных площадок и маршей: Лестничные площадки и марши нижних трех этажей - мусоропровода	100 м2	68.4	111.90	7	653.80	

Объем: 380*18

1.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Чел.-ч	1.28	87.552	87.420	25%	7 653.80
2.	Э01-03-001-38	Мытье лестничных площадок и маршей. Лестничные площадки и марши по 10й этажи	100 м2	3.8	183.58	1 913.45	3%	287.02
2.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Чел.-ч	2.1	7.98	87.420	25%	697.61
3.	Э01-02-001-29	Подметание пола мусороприемных камер	100 м2	7.5	9.27	174.40	3%	26.16
3.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Чел.-ч	0.106	0.795	87.420	25%	69.50
4.	Э01-01-001-68	Очистка урн от мусора	100 урн	0.3	585.71	175.71	3%	89.48
4.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Чел.-ч	6.7	2.01	87.420	25%	43.93
5.	Э01-01-001-48	Уборка территории от случайного мусора	100 м2	12	11.28	135.33	3%	226.23
5.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Чел.-ч	0.129	1.548	87.420	25%	135.33
6.	Э01-03-001-03	Уборка кабин лифтов полы - мытье	100 м2	0.3465	464.20	160.85	3%	174.24
6.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Чел.-ч	5.31	1.839915	87.420	25%	160.85
7.	Э01-03-001-05	Уборка кабин лифтов. Стены и потолок - мытье	100 м2	0.1155	731.71	207.09	3%	84.51
7.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль	Чел.-ч	8.37	0.966735	87.420	25%	21.13
		Объем: 11.55*1				84.51	3%	3.17

Всего с НР и СП

8.	Э01-02-001-01	Профилактический осмотр мусоропровода	Объем: 23*1	100 м	0.23	391.90	90.14	108.81
-----------	----------------------	--	--------------------	--------------	-------------	---------------	--------------	---------------

8.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	чел.-ч	4.483	1.03109	87.420	90.14	
		Накладные расходы				25%	22.54	
		Сметная прибыль				3%	3.38	
		Всего с НР и СП					116.06	

9.	Э01-01-001-77	Подметание свежевыпавшего снега	Объем: 1000*4	1000 м2	4	408.08	1 632.31	
-----------	----------------------	--	----------------------	----------------	----------	---------------	-----------------	--

9.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	чел.-ч	4.668	18.672	87.420	1 632.31	
		Накладные расходы				25%	408.08	
		Сметная прибыль				3%	61.21	
		Всего с НР и СП					2 101.60	

10.	Э01-01-001-02	Посылка территории	Объем: 50*4	1000 м2	0.2	947.20	189.44	
------------	----------------------	---------------------------	--------------------	----------------	------------	---------------	---------------	--

10.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	чел.-ч	10.835	2.167	87.420	189.44	
		Накладные расходы				25%	47.36	
		Сметная прибыль				3%	7.10	
		Всего с НР и СП					243.90	

11.	Э01-04-001-03	Уборка свежевыпавшего снега (трактор МТЗ - 80)	Объем: 400*1	1000 м2	0.4	1 196.78	478.71	
------------	----------------------	---	---------------------	----------------	------------	-----------------	---------------	--

11.1.	Э1000-0001	Затраты труда машинистов	чел.-ч	1.65	0.66	341.310	225.26	
-------	------------	--------------------------	--------	------	------	---------	--------	--

11.2.	Х01-0404	Тракторы на пневмокопном ходу при работе на водохранилищном строительстве 59 кВт (80 л.с.)	маш.-ч	1.65	0.66	225.32	478.71	
		Накладные расходы	(1)			25%	225.26	
		Сметная прибыль				3%	17.95	
		Всего с НР и СП					616.34	

12.	Э01-01-001-08	Сдвигание свежевыпавшего снега	Объем: 1000*4	1000 м2	4	888.80	3 555.20	
------------	----------------------	---------------------------------------	----------------------	----------------	----------	---------------	-----------------	--

12.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	чел.-ч	10.167	40.668	87.420	3 555.20	
		Накладные расходы				25%	888.80	
		Сметная прибыль				3%	133.32	
		Всего с НР и СП					4 577.32	

13.	С1.	Веник Сорго прошивной	руб		190.96	1.00	190.96	
-----	-----	-----------------------	-----	--	--------	------	---------------	--

14.	С2.	Порошок Биолан	руб		42.9	1.00	42.90	
-----	-----	----------------	-----	--	------	------	--------------	--

15.	С3.	Перчатки х/з резин Авиюга	руб		44.4	1.00	44.40	
-----	-----	---------------------------	-----	--	------	------	--------------	--

16.	С4.	Перчатки х/з хоз	руб		20	1.00	20.00	
-----	-----	------------------	-----	--	----	------	--------------	--

17.	С5.	Ч/с Белмана Пенза Лп	руб		23.27	1.00	23.27	
-----	-----	----------------------	-----	--	-------	------	--------------	--

18.	Э02-04-001-11	Осмотр системы ХВС: устройства в чердачных и подвальных помещениях	1000 м2	0.982	479.08	470.46		
------------	----------------------	---	----------------	--------------	---------------	---------------	--	--

18. 1.	31-0040	Рабочий среднего разряда 4 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Объем: 982*1	чел.-ч	4	3.928	119.770	25%	470.46	117.62	17.64	605.72
19.	Э02-04-001-11	Осмотр системы ВСО: устройства в чердачных и подвальных помещениях	1000 м2	чел.-ч	4	3.928	119.770	25%	470.46	117.62	17.64	605.72
19. 1.	31-0040	Рабочий среднего разряда 4 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Объем: 982*1	чел.-ч	4	3.928	119.770	25%	470.46	117.62	17.64	605.72
20.	Э02-04-001-11	Осмотр системы ГВС: устройства в чердачных и подвальных помещениях	1000 м2	чел.-ч	4	1.756	119.770	25%	210.32	52.58	7.89	270.79
20. 1.	31-0040	Рабочий среднего разряда 4 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Объем: 439*1	чел.-ч	4	1.756	119.770	25%	210.32	52.58	7.89	270.79
21.	Э02-04-001-11	Осмотр системы канализации: устройства в чердачных и подвальных помещениях	1000 м2	чел.-ч	4	1.756	119.770	25%	210.32	52.58	7.89	270.79
21. 1.	31-0040	Рабочий среднего разряда 4 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Объем: 439*1	чел.-ч	4	1.756	119.770	25%	210.32	52.58	7.89	270.79
22.	Э02-01-001-11	Ликвидация воздушных пробок в системе гвс - в стояке	1 стояк	чел.-ч	3	1.68	107.530	25%	180.65	45.16	6.77	232.59
22. 1.	31-0030	Рабочий среднего разряда 3 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	1 стояк	чел.-ч	3	1.68	107.530	25%	180.65	45.16	6.77	232.59
23.	Э03-05-002-06	Смена дверных приборов (регулировка доводчика)	1 прибор	чел.-ч	1	0.99	106.45	25%	106.45	26.61	3.99	137.05
23. 1.	31-0030	Рабочий среднего разряда 3 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	1 прибор	чел.-ч	1	0.99	106.45	25%	106.45	26.61	3.99	137.05
24.	С5.	Антиржавчина						3%				
25.	Ц102-02-003-01:	Функциональная настройка специального программного обеспечения АС (регулировка инженерного оборудования в Уэле учета, обслуживание ОДПУ)	руб			230	0.20		46.00			137.05
25. 1.	32-0011	Инженер I категории	функция	чел.-ч	1	2.7	188.390		508.65			
25. 2.	32-0012	Инженер II категории	функция	чел.-ч	1	2.16	171.340		370.09			
25. 3.	32-2001	Ведущий инженер	функция	чел.-ч	1	3.42	205.870		704.08			

