

Унифицированная форма № КС-2

Утверждена постановлением Госкомстата России от 11.11.1999 № 100

Инвестор

Форма по ОКЖД

Код
0322005

Заказчик (Генподрядчик)

по ОКПО

В лице председателя Совета МКД Белеркиной М.С. (кв.№ 129), действующей на основании Решения собственников (протокол №5 от 02.04.2018г.)

по ОКПО

Подрядчик (Субподрядчик)

по ОКПО

В лице Директора ООО «ДОМКОМ-СЕРВИС 1» Марычева А.Ф., действующего на основании Устава

по ОКПО

Стройка:
ООО "ДОМКОМ-СЕРВИС 1" ФЕВРАЛЬ

Объект:

Ульянова, д.93 текущий ремонт

Вид деятельности по ОКДП

Договор подряда (контракта)

номер

дата

Вид операции

Номер документа

Дата составления

Отчетный период

с по

01.02.2023 28.02.2023

2 31.03.2023

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда)

О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

руб.

Сметная стоимость: **116,329** тыс. руб.

Нормативная трудоемкость: **0,078** тыс. чел.ч

Сметная заработная плата: **9,845** тыс. руб.

Составлена в текущих ценах на 2022-4 квартал по №: "ТСНБ по услугам ЖКХ Республики Мордовия", Республика Мордовия. Текущие цены для ЖКХ за 4 квартал 2022 г.

№ поз.	Шифр, номер норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования, масса	Единица измерения		Количество		Сметная стоимость в текущих ценах	
			Кол-во механизмов	на единицу измерения	по проектным данным	на единицу измерения	общая	
1	2	3	4	5	6	7	8	

1. 202-05-003-01 Установка фланцевых соединений (замена клапана на всо)

1.1.	21-0042	Рабочий среднего разряда 4,2	1	150,88	150,88
1.2.	X04-0502	Установки для сварки ручной дуговой (постоянного тока)	чел.-ч	0,96	0,96
1.3.	X40-0001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0,44	0,44
		Накладные расходы	Маш.-ч	0,01	0,01
		Сметная прибыль	(1)		
		Всего с НР и СП			
				283,98	2,84
				25%	37,72
				3%	5,66
					194,26

2. C1. Клапан регулирующей УРВ-2R фланцевый DN32 PN25 чугун ридан

3.	C2.	Прокладка паронитовая (32)	руб	31263	1,00	31 263,00
4.	C3.	Электроды МР-3 МЭЗ	руб	3,63	2,00	7,26

5.	C4.	Электропривод АРВ-1000 R220В ход для штока 22 мм ридан	руб	283,47	2,50	708,68
----	-----	--	-----	--------	------	--------

6.	C5.	Адаптер УЕМ-2RDN15-50с АРВ(Е)-1000R Ридан	руб	39874,2	1,00	39 874,20
----	-----	---	-----	---------	------	-----------

7. 202-02-002-58 Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб диаметром до 63 мм

7.1. <th>21-0030 <th>Рабочий среднего разряда 3</th> <th>100 м трубопро вода</th> <th>0,28</th> <th>6 431,46</th> <th>1 800,81</th> </th>	21-0030 <th>Рабочий среднего разряда 3</th> <th>100 м трубопро вода</th> <th>0,28</th> <th>6 431,46</th> <th>1 800,81</th>	Рабочий среднего разряда 3	100 м трубопро вода	0,28	6 431,46	1 800,81
7.2.	X04-0504	Аппарат для газовой сварки и резки	чел.-ч	59,62	16,6936	107,530
		Накладные расходы	маш.-ч	5,7	1,596	3,60
		Сметная прибыль				25%
		Всего с НР и СП				3%
						7,00

8. С6. Крут отрезной по металлу (125*1,2*22)

9.	202-02-002-63	Прокладка трубопроводов водоснабжения из напорных полиэтиленовых труб низкого давления среднего типа наружным диаметром 63 мм	руб	23,43	7,00	164,01
----	---------------	---	-----	-------	------	--------

9.1.	21-0039	Рабочий среднего разряда 3,9	100 м трубопро вода	0,28	81 924,42	22 938,84
------	---------	------------------------------	---------------------	------	-----------	-----------

9.2.	21000-0001	Затраты труда машинистов	чел.-ч	141,52	39,6256	118,540
9.3.	X02-0129	Краны башенные при работе на других видах строительства 8 т	чел.-ч	13,46	3,7688	341,310
			Маш.-ч	0,07	0,0196	593,56
			(1)			11,63

9.4.	X02-1141	Краны на автомобильном ходу при работе на других видах строительства 10 т	Маш.-ч	0,05	0,014	341,31
			(1)			6,69

9.5.	X08-1600	Агрегаты для сварки полиэтиленовых труб	Маш.-ч	13,34	3,7352	341,31
			(1)			842,69

9.6.	X40-0001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	Маш.-ч	0,34	0,0952	341,31
			(1)			1 085,72

9.7.	C103-9140-1	Муфта п/п переход 63*40	шт	3,58	1,0024	283,98
------	-------------	-------------------------	----	------	--------	--------

9.8.	C103-9140-2	Муфта соединит (63)	шт	32,143	9,00004	53,24
------	-------------	---------------------	----	--------	---------	-------

9.9.	C302-9911-1	Тройник п/п переход (63*40*63)	шт	7,145	2,0006	54,67
------	-------------	--------------------------------	----	-------	--------	-------

9.10.	C302-9911-2	Угольник п/п 45 (63)	шт	3,58	1,0024	131,67
						93,06

9. 11. С507-0592-1 Труба п/п армированная стекловолокном 63*10,5
 Накладные расходы
 Сметная прибыль
 Всего с НР и СИ

шт 25 7 2 009,37 25% 5 734,71 3% 860,21

10. Э02-02-002-61 **Прокладка трубопроводов водоснабжения из полиэтиленовых труб низкого давления среднего типа наружным диаметром 40 мм** **100 м** **трубопровод вода** **0,04** **66 630,01** **2 665,20**

10. 1. Э1-0042 Рабочий среднего разряда 4,2 162,4 6,496 122,390 795,05

10. 2. Э1000-0001 Затраты труда машинистов чел.-ч 5,9 0,236 341,310 80,55

10. 3. X02-0129 Краны башенные при работе на других видах строительства 8 т маш.-ч 0,06 0,0024 593,56 1,42

10. 4. X02-1141 Краны на автомобильном ходу при работе на других видах строительства 10 т (1) 0,04 0,0016 341,31 0,82

10. 5. X08-1600 Агрегаты для сварки полиэтиленовых труб (1) 0,04 0,0016 802,98 1,29

10. 6. X40-0001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т маш.-ч (1) 5,8 0,232 341,31 0,55

10. 7. С103-9140-1 Муфта комбинир Нар.р. (40*1 1/4) маш.-ч (1) 0,31 0,0124 1 085,72 79,18

10. 8. С103-9140-2 Муфта комбинир Нар.р. (40*1) шт 25 1 283,98 13,46

10. 9. С302-9911-1 Угольник п/п 45(40) шт 50 2 387,53 387,53

10. 10. С507-0590-1 Труба п/п армир стекловолокном (40*6,7) шт 100 4 170,28 340,56

Накладные расходы 33,77 135,08

Сметная прибыль 795,30 795,30

Всего с НР и СИ 25% 666,30

3 431,45 99,94

11. Э02-01-002-36 **Замена вентиля и клапанов обратных муфтовых диаметром до 32 мм** **100 шт.** **0,06** **11 075,59** **664,54**

11. 1. Э1-0030 Рабочий среднего разряда 3 чел.-ч 103 6,18 107,530 664,54

Накладные расходы 25% 166,14

Сметная прибыль 24,92

Всего с НР и СИ 3% 855,60

12. С7. Кран вода д.25мм руб 477 3,00 1 431,00

13. С8. Кран шаровой латунный водяной ВР (Ду25) руб 534,05 2,00 1 068,10

14. С9. Кран шаровой латунный водяной ВР (Ду32) руб 872,85 1,00 872,85

15. Э03-06-001-15 **Ремонт металлических ограждений мелкий (установка крепления розлива)** **м2** **2** **204,45** **408,90**

15. 1. Э1-0031 Рабочий среднего разряда 3,1 чел.-ч 1,88 3,76 108,750 408,90

Накладные расходы 25% 102,23

Сметная прибыль 15,33

Всего с НР и СИ 3% 526,46

16. С10. Арматура рифленая стальная d10 (1,95 п/м) руб 105 4,00 420,00

17. С11. Проволока стальная низкоуглеродистая общего назначения руб 306,9 1,30 398,97

· ИТОГО ПО АКТУ			
СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -			107 389,64
· НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 1, 7, 9-11, 15)			107 389,64
· СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 1, 7, 9-11, 15)			7 157,29
ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -			1 073,59
· ВСЕГО ПО АКТУ			115 620,52
ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ			115 620,52
ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ			7 157,29
Оплата основных рабочих			1 073,59
Оплата механизаторов			8 478,26
Сметная заработная плата			1 366,88
Трудоуслуги осн. рабочих			9 845,14
Трудоуслуги механизаторов			73,7152
Нормативная трудоемкость			4,0048
Сметная стоимость материалов			77,72
Стоимость механизмов			95 386,63
Затраты на эксплуатацию машин			3 524,75
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ)		0.03424	245,07
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ)		0.03	32,21
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (МЕХАНИЗМЫ)		0.2	431,57
ВСЕГО СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ			116 329,37

Работы выполнены полностью в установленные сроки, с надлежащим качеством. Претензий по выполнению условий Договора Строны Друг к Другу не имеют.



Сдел: Директор ООО «Домком-Сервис 1»

[Signature]
Должность, подпись Ф.И.О.

/ А.Ф. Марычев

Принял: Председатель Совета МКД

[Signature]
Должность, подпись, Ф.И.О.

/ М.С. Беляркина

М.П.

Унифицированная форма № КС-2
Утверждена постановлением Госкомстата России от 11.11.1999 № 100

Форма по ОКПД Код 0322005

Инвестор

по ОКПО

Заказчик (Генподрядчик)

по ОКПО

В лице председателя Совета МКД Беляркиной М.С. (кв.№ 129), действующей на основании Решения собственников (протокол №5 от 02.04.2018г.)

Подрядчик (Субподрядчик)

по ОКПО

В лице директора ООО «ДОМКОМ-СЕРВИС 1» Марычева А.Ф., действующего на основании Устава

Стройка:

ООО "ДОМКОМ-СЕРВИС 1" ФЕВРАЛЬ

Объект:

Ульянова, д.93 содержание и техническое обслуживание общего имущества МКД

Вид деятельности по ОКДП

Договор подряда (контракта)

номер дата

Вид операции

Отчетный период

с по

Номер документа	Дата составления
1	31.03.2023

01.02.2023	28.02.2023
------------	------------

О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с Договором подряда (субподряда)

руб.

Сметная стоимость: **104,465** тыс. руб.

Нормативная трудоемкость: **0,654** тыс. чел.ч

Сметная заработная плата: **60,394** тыс. руб.

Составлена в текущих ценах на 2022-4 квартал по №: "ТСНБ по услугам ЖКХ Республики Мордовия"
Республика Мордовия. Текущие цены для ЖКХ за 4 квартал 2022 г.

№ поз.	Шифр, номер норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования, масса	Единица измерения		Количество		Сметная стоимость в текущих ценах	
			Кол-во механизма-торов	на единицу измерения	по проектным данным	на единицу измерения	общая	
1	2	3	4	5	6	7	8	
1.	Э01-03-001-62	Подметание лестничных площадок и маршей: лестничные площадки и марши с	100 м2	306.73	89.69	27 511.51		
		Ито по верхние этажи, лифт						

1.1.	31-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Объем: 3067.3*10	чел.-ч	1.026	314.70498	87.420	27 511.51	6 877.88	1 031.68	35 421.07
2.	Э01-03-001-39	Мытье лестничных площадок и маршей 1го этажа	Объем: 225.5*19	100 м2		42.845	132.62	5 681.94			
2.1.	31-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП		чел.-ч	1.517	64.995865	87.420	5 681.94	1 420.49	213.07	7 315.50
3.	Э01-03-001-43	Мытье лестничных площадок и маршей с 1го по 16й этажи	Объем: 3067.3*1	100 м2		30.673	113.65	3 485.86			
3.1.	31-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП		чел.-ч	1.3	39.8749	87.420	3 485.86	871.47	130.72	4 488.04
4.	Э01-03-001-03	Уборка кабин лифтов полы - мытье	Объем: 16.55*19	100 м2		3.1445	154.73	486.56			
4.1.	31-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП		чел.-ч	1.77	5.565765	87.420	486.56	121.64	18.25	609.75
5.	Э01-03-001-05	Уборка кабин лифтов. Стены и потолок - мытье	Объем: 125*2	100 м2		2.5	243.90	609.75			
5.1.	31-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП		чел.-ч	2.79	6.975	87.420	609.75	152.44	22.87	785.05
6.	Э01-01-001-68	Очистка урн от мусора	Объем: 5*19	100 урн		0.95	585.71	556.43			
6.1.	31-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП		чел.-ч	6.7	6.365	87.420	556.43	139.11	20.87	716.40
7.	Э01-01-001-36	Уборка отстойков	Объем: 126*4	100 м2		5.04	322.06	1 623.16			
7.1.	31-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль		чел.-ч	3.684	18.56736	87.420	1 623.16	405.79	60.87	2 089.82

		Всего с НР и СП							
8.	Э01-01-001-48	Уборка территории от случайного мусора							
	8.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Объем: 1487*8	100 м2	118.96	11.28	1 341.53	2 089.82
					чел.-ч	0.129	15.34584	87.420 25% 3%	1 341.53 335.38 50.31
9.	Э01-01-001-77	Подметание свежевыпавшего снега							
	9.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Объем: 3088*10	1000 м2	30.88	204.04	6 300.70	6 300.70
					чел.-ч	2.334	72.07392	87.420 25% 3%	6 300.70 1 575.18 236.28
10.	Э01-01-001-02	Посыпка территории							
	10.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Объем: 489*8	1000 м2	3.912	189.44	741.09	741.09
					чел.-ч	2.167	8.477304	87.420 25% 3%	741.09 185.27 27.79
11.	Э01-01-001-17	Очистка территорий от уплотненного снега							
	11.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Объем: 489*2	100 м2	9.78	260.86	2 551.22	2 551.22
					чел.-ч	2.984	29.18352	87.420 25% 3%	2 551.22 637.80 95.67
12.	Э01-01-001-28	Перекидывание снега							
	12.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Объем: 5*10	м3	50	34.88	1 744.03	3 284.70
					чел.-ч	0.399	19.95	87.420 25% 3%	1 744.03 436.01 65.40
13.	Э01-01-001-34	Укладка снега в валы или кучи после механизированной уборки							
	13.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Объем: 3*3	м3	9	66.09	594.81	594.81
					чел.-ч	0.756	6.804	87.420 25% 3%	594.81 148.70 22.31
14.	Э01-04-001-03	Уборка свежевыпавшего снега (трактор МТЗ - 80)							
	14.1.	Э1000-0001	Затраты труда машинистов	Объем: 2589*4	1000 м2	10.356	359.03	3 718.15	765.82
					чел.-ч	0.495	5.12622	341.310	1 749.63

14. 2.	X01-0404	Тракторы на пневмоколесном ходу при работе на водохранилищном строительстве 59 кВт (80 л.с.)	Маш.-ч (1)	0,495	5,12622	725,32	3218,15	1749,63	25%	929,54	139,43	4787,12
		Накладные расходы							3%			
		Сметная прибыль										
		Всего с НР и СИ										
15.	Э02-04-001-11	Осмотр системы ГВС: устройства в чердачных и подвальных помещениях	1000 м2			1,9702	479,08	943,88				
		Объем: 1970,2*1										
15. 1.	Э1-0040	Рабочий среднего разряда 4	Чел.-ч	4	7,8808	119,770	943,88	235,97	25%	35,40		1215,25
		Накладные расходы							3%			
		Сметная прибыль										
		Всего с НР и СИ										
16.	Э02-04-001-11	Осмотр системы ХВС: устройства в чердачных и подвальных помещениях	1000 м2			0,6641	479,08	318,16				
		Объем: 664,1*1										
16. 1.	Э1-0040	Рабочий среднего разряда 4	Чел.-ч	4	2,6564	119,770	318,16	79,54	25%	11,93		409,63
		Накладные расходы							3%			
		Сметная прибыль										
		Всего с НР и СИ										
17.	Э02-04-001-11	Осмотр системы канализации: устройства в чердачных и подвальных помещениях	1000 м2			1,9702	479,08	943,88				
		Объем: 1970,2*1										
17. 1.	Э1-0040	Рабочий среднего разряда 4	Чел.-ч	4	7,8808	119,770	943,88	235,97	25%	35,40		1215,25
		Накладные расходы							3%			
		Сметная прибыль										
		Всего с НР и СИ										
18.	Э02-04-001-11	Осмотр системы отопления: устройства в чердачных и подвальных помещениях	1000 м2			1,18654	479,08	568,45				
		Объем: 1186,54*1										
18. 1.	Э1-0040	Рабочий среднего разряда 4	Чел.-ч	4	4,74616	119,770	568,45	142,11	25%	21,32		731,88
		Накладные расходы							3%			
		Сметная прибыль										
		Всего с НР и СИ										
19.	Э02-01-001-11	Ликвидация воздушных пробок в системе гвс - в стояке	1 стояк			5	60,22	301,08				
		Объем: 1186,54*1										
19. 1.	Э1-0030	Рабочий среднего разряда 3	Чел.-ч	0,56	2,8	107,530	301,08	75,27	25%	11,29		387,64
		Накладные расходы							3%			
		Сметная прибыль										
		Всего с НР и СИ										
20.	Э02-01-003-13	Замена ламп	100 шт.			0,02	9179,67	183,59				
		Объем: 1186,54*1										
20. 1.	Э1-0030	Рабочий среднего разряда 3	Чел.-ч	13,9	0,278	107,530	183,59	45,90	25%	6,88		236,37
		Накладные расходы							3%			
		Сметная прибыль										
20. 2.	Э509-0696-1	Лампа светодиодная LED 12Вт E27	шт	100	2	76,85	153,70	45,90	25%	6,88		236,37
		Накладные расходы							3%			
		Сметная прибыль										

Всего с НР и СИ

21.	Ц102-01-001-01:	Автоматизированная система управления I категории технической сложности с количеством каналов (Кобщ) 2 (регулировка инженерного оборудования в ИТП)	1	1	2 310,62	2 310,62	236,37
21.1.	32-0011	Инженер I категории	чел.-ч	2,68	2,68	188,390	504,89
21.2.	32-0012	Инженер II категории	чел.-ч	6,03	6,03	171,340	1 033,18
21.3.	32-0013	Инженер III категории	чел.-ч	2,68	2,68	154,300	413,52
21.4.	32-2001	Ведущий инженер	чел.-ч	1,34	1,34	205,870	275,87
21.5.	33-0011	Техник I категории	чел.-ч	0,67	0,67	124,130	83,17
		Накладные расходы					83,17
		Сметная прибыль					577,66
		Всего с НР и СИ					69,32
							3%
							2 957,59
22.		Техническое обслуживание вентиляционных каналов и дымоходов в многоквартирных домах по вх.д. 35 от 28.02.2023	руб	2689,2		1,00	2 689,20
23.		Техническое обслуживание пожарной сигнализации, системы звукового оповещения, системы дымоудаления по вх.д. 28 от 28.02.2023	руб	8800		1,00	8 800,00
24.		Техническое обслуживание системы видеонаблюдения и автоматического шлагбаума по вх.д. 80 от 28.02.2023	руб	6000		1,00	6 000,00
25.		Аварийное техническое обслуживание по вх.д. 81 от 28.02.2023	руб			1,00	4 126,03
26.		Договор страхования ОСОПО по вх.д. 6/н от 16.02.2023	руб	4126,03		1,00	4 126,03
				1378,1		1,00	1 378,10
		ИТОГО ПО АКТУ					85 509,73
		СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -					83 199,11
		- НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 1-20)					15 051,45
		- СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 1-20)					2 257,72
		ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -					100 508,28
		- НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 21)					2 310,62
		- СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 21)					577,66
		ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ПУСКОНАЛАДОЧНЫХ РАБОТ -					69,32
		- ВСЕГО ПО АКТУ					2 957,60
		ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ					103 465,88
		ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ					15 629,11
		Оплата основных рабочих					2 327,04
		Оплата основных рабочих					58 644,55
		Оплата механизаторов					1 749,63
		Сметная заработная плата					60 394,18
		Трудовые затраты осн. рабочих					648,52561
		Трудовые затраты механизаторов					5,12622
		Нормативная трудоемкость					653,65183
		Сметная стоимость материалов					23 147,03
		Стоимость механизмов					3 718,15

Затраты на эксплуатацию машин
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ)
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ)
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (МЕХАНИЗМЫ)
ВСЕГО СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ

Работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством. Претензий по выполненным работам со стороны друг к другу не имеют.

1 968,52
 535,14
 69,81
 393,70
 104 464,53



Сделан Даренков ООО «Донкон-Сервис 1»

(Должность, подпись, Ф.И.О)

/ А.Ф. Маричев

Принял: Председатель Совета МКД

(Должность, подпись, Ф.И.О)

/ М.С. Беляркина

М.П.

Унифицированная форма № КС-2

Утверждена постановлением Госкомстата России от 11.11.1999 № 100

Инвестор

Форма по ОКУД 0322005

Заказчик (Генподрядчик)

по ОКПО

В лице председателя Совета МКД Беляркиной М.С. (кв.№ 129), действующей на основании Решения собственников (протокол №5 от 02.04.2018г.)

Подрядчик (Субподрядчик)

по ОКПО

В лице директора ООО «ДОМКОМ-СЕРВИС 1» Маричева А.Ф., действующего на основании Устава

по ОКПО

Стройка:

Объект:

Ульянова, д.93 текущий ремонт

Вид деятельности по ОКДП

Договор подряда (контракта)

номер

дата

Вид операции

Номер документа

Дата составления

Отчетный период

с по

А К Т

2

01.01.2023 31.01.2023

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда) **О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ**

руб.

Составлена в текущих ценах на 03.2023 г. по №: "ТСНБ по услугам ЖКХ Республики Мордовия".

Сметная стоимость: **38.826** тыс. руб.

№ поз.	Шифр, номер норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования, масса	Единица измерения	Кол-во	на единицу измерения	по проектным данным	Сметная стоимость в текущих ценах	
							измерения	Кол-во
1.	2	3	4	5	6	7	8	
Замена твгового каната (пассажирский лифт) по вх.д. 1 от 10.01.2023								
			руб	38826	1.00	38 826.00		

ИТОГО ПО АКТУ

СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -
ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -

38 826.00
38 826.00
38 826.00

. ВСЕГО ПО АКТУ

Сметная стоимость материалов

ВСЕГО СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ

38 826.00
38 826.00
38 826.00

Работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Судья: Директор ООО «Дюкон-Сервис 1»

/ А.Ф. Марычев

(должность, подпись, Ф.И.О)

М.П.



Пример: Председатель Совета МКД

/ М.С. Беляркина

(должность, подпись, Ф.И.О)

М.П.

Унифицированная форма № КС-2

Утверждена постановлением Госкомстата России от 11.11.1999 № 100

Форма по ОКУД Код
0322005

Инвестор

по ОКПО

Заказчик (Генподрядчик) _____

по ОКПО

В лице председателя Совета МКД Белоржиной М.С. (кв.№ 129), действующей на основании Решения собственников (протокол №5 от 02.04.2018г.)

по ОКПО

Подрядчик(Субподрядчик) _____

по ОКПО

В лице директора ООО «ДОМКОМ-СЕРВИС 1» Марычева А.Ф., действующего на основании Устава

Стройка: _____

ООО "ДОМКОМ-СЕРВИС 1" ЯНВАРЬ

Объект: _____

Ульянова, д.93 содержание и техническое обслуживание общего имущества МКД

Вид деятельности по ОКДП

Договор подряда (контракта)

номер _____ дата _____

Вид операции

Отчетный период по _____

Номер документа	Дата составления
1	28.02.2023

01.01.2023	31.01.2023
------------	------------

О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

А К Т

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда) _____ руб.

Сметная стоимость: **121.804** тыс. руб.

Нормативная трудоемкость: **0.593** тыс.чел.ч

Сметная заработная плата: **55.184** тыс. руб.

Составлена в текущих ценах на 2022-4 квартал по №: "ТСНБ по услугам ЖКХ Республики Мордовия". Республика Мордовия. Текущие цены для ЖКХ за 4 квартал 2022 г.

№ поз.	Шифр, номер норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования, масса	Единица измерения		Количество		Сметная стоимость в текущих ценах	
			Кол-во механизмов	измерения	на единицу измерения	по проектным данным	на единицу измерения	общая
1	2	3	4	5	6	7	8	
1.	Э01-03-001-62	Подметание лестничных площадок и маршей: лестничные площадки и марши с 1го по верхние этажи, лифт	100 м2	306.73	89.69	27	511.51	

1.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Объем: 3067,3*10	Чел.-ч	1,026	314,70498	87,420 25% 3%	27 511,51 6 877,88 1 031,68 35 421,07
2.	Э01-03-001-39	Мытье лестничных площадок и маршей 1го этажа	Объем: 225,5*17	100 м2		38,335	132,62	5 083,84
2.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП		Чел.-ч	1,517	58,154195	87,420 25% 3%	5 083,84 1 270,96 190,64 6 545,44
3.	Э01-03-001-43	Мытье лестничных площадок и маршей с 1го по 16й этажи	Объем: 3067,3*1	100 м2		30,673	113,65	3 485,86
3.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП		Чел.-ч	1,3	39,8749	87,420 25% 3%	3 485,86 871,47 130,72 4 488,04
4.	Э01-03-001-03	Уборка кабин лифтов полы - мытье	Объем: 16,55*19	100 м2		3,1445	154,73	486,56
4.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП		Чел.-ч	1,77	5,565765	87,420 25% 3%	486,56 121,64 18,25 626,45
5.	Э01-03-001-05	Уборка кабин лифтов. Стены и потолок - мытье	Объем: 125*2	100 м2		2,5	243,90	609,75
5.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП		Чел.-ч	2,79	6,975	87,420 25% 3%	609,75 152,44 22,87 785,05
6.	Э01-01-001-68	Очистка урн от мусора	Объем: 5*19	100 урн		0,95	585,71	556,43
6.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП		Чел.-ч	6,7	6,365	87,420 25% 3%	556,43 139,11 20,87 716,40
7.	Э01-01-001-36	Уборка отмосток	Объем: 126*4	100 м2		5,04	322,06	1 623,16
7.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль		Чел.-ч	3,684	18,56736	87,420 25% 3%	1 623,16 405,79 60,87

Всего с НР и СП

8. Э01-01-001-48 Уборка территории от случайного мусора

Объем: 1487*7

100 м2 104.09 11.28 1 173.84

8.1. э1-0010 Рабочий среднего разряда 1

Накладные расходы

Сметная прибыль

Всего с НР и СП

чел.-ч 0.129 13.42761 87.420 25% 293.46 3% 44.02 1 511.32

9. Э01-01-001-77 Подметание свежевыпавшего снега

Объем: 3088*4

1000 м2 12.352 204.04 2 520.28

9.1. э1-0010 Рабочий среднего разряда 1

Накладные расходы

Сметная прибыль

Всего с НР и СП

чел.-ч 2.334 28.829568 87.420 25% 630.07 3% 94.51 3 244.86

10. Э01-01-001-02 Посыпка территории

Объем: 489*12

1000 м2 5.868 189.44 1 111.63

10.1. э1-0010 Рабочий среднего разряда 1

Накладные расходы

Сметная прибыль

Всего с НР и СП

чел.-ч 2.167 12.715956 87.420 25% 277.91 3% 41.69 1 431.22

11. Э01-01-001-17 Очистка территорий от уплотненного снега

Объем: 489*2

100 м2 9.78 260.86 2 551.22

11.1. э1-0010 Рабочий среднего разряда 1

Накладные расходы

Сметная прибыль

Всего с НР и СП

чел.-ч 2.984 29.18352 87.420 25% 637.80 3% 95.67 3 284.70

12. Э01-01-001-28 Перекидывание снега

Объем: 3*4

м3 12 34.88 418.57

12.1. э1-0010 Рабочий среднего разряда 1

Накладные расходы

Сметная прибыль

Всего с НР и СП

чел.-ч 0.399 4.788 87.420 25% 104.64 3% 15.70 538.91

13. Э01-01-001-34 Укладка снега в валы или кучи после механизированной уборки

Объем: 2*4

м3 8 66.09 528.72

Начисления: Н5= 3

13.1. э1-0010 Рабочий среднего разряда 1

Накладные расходы

Сметная прибыль

Всего с НР и СП

чел.-ч 0.756 6.048 87.420 25% 132.18 3% 19.83 680.73

14. Э01-04-001-03 Уборка свежевыпавшего снега (трактор МТЗ - 80)

Объем: 2589*4

1000 м2 10.356 359.03 3 718.15

14.1.	31000-0001	Затраты труда машинистов	Чел.-ч	0,495	5,12622	341,310	1 749,63
14.2.	Х01-0404	Тракторы на пневмоколонном ходу при работе на водохранилищном строительстве 59 квт (80 л.с.)	Маш.-ч	0,495	5,12622	725,32	3 718,15
		Накладные расходы	(1)			341,31	1 749,63
		Сметная прибыль				25%	929,54
		Всего с НР и СП				3%	139,43
							4 787,12
15.	С1.	Концентрат минеральный галит Тсорт	руб		8300	0,20	1 660,00
16.	С2.	Порошок Биолан	руб		42,9	2,00	85,80
17.	С3.	Перчатки х/з хоз	руб		20	2,00	40,00
18.	С4.	Полотно холстирошное 50*150	руб		63,45	4,00	253,80
19.	С5.	Ч/с Белкана Пенза 1л	руб		23,27	2,00	46,54
20.	С6.	Веник Сорго	руб		190,96	2,00	381,92
21.	С7.	Перчатки х/з резин Др Клим	руб		44,4	2,00	88,80
22.	Э02-04-001-11	Осмотр системы ГВС: устройства в чердачных и подвальных помещениях	1000 м2		1,9702	479,08	943,88
		Объем: 1970,2*1					
22.1.	31-0040	Рабочий среднего разряда 4	Чел.-ч	4	7,8808	119,770	943,88
		Накладные расходы				25%	235,97
		Сметная прибыль				3%	35,40
		Всего с НР и СП					1 215,25
23.	Э02-04-001-11	Осмотр системы ХВС: устройства в чердачных и подвальных помещениях	1000 м2		0,6641	479,08	318,16
		Объем: 664,1*1					
23.1.	31-0040	Рабочий среднего разряда 4	Чел.-ч	4	2,6564	119,770	318,16
		Накладные расходы				25%	79,54
		Сметная прибыль				3%	11,93
		Всего с НР и СП					409,63
24.	Э02-04-001-11	Осмотр системы канализации: устройства в чердачных и подвальных помещениях	1000 м2		1,9702	479,08	943,88
		Объем: 1970,2*1					
24.1.	31-0040	Рабочий среднего разряда 4	Чел.-ч	4	7,8808	119,770	943,88
		Накладные расходы				25%	235,97
		Сметная прибыль				3%	35,40
		Всего с НР и СП					1 215,25
25.	Э02-04-001-11	Осмотр системы отопления: устройства в чердачных и подвальных помещениях	1000 м2		1,18654	479,08	568,45
		Объем: 1186,54*1					
25.1.	31-0040	Рабочий среднего разряда 4	Чел.-ч	4	4,74616	119,770	568,45
		Накладные расходы				25%	142,11
		Сметная прибыль				3%	21,32
		Всего с НР и СП					731,88
26.	Э02-01-002-36	Смена вентиля и клапанов обратных муфтовых диаметром до 32 мм	100 шт.		0,04	11 075,59	443,02

< 23-01 * 33 * 1 >

Документ составлен в ПК РИК (вер.1.3.221207) тел./факс (495) 347-33-01

Форма по МДС 81-35.2004

26. 1. э1-0030 Рабочий среднего разряда 3

Чел.-ч 103 4.12 107.530 443.02

Накладные расходы

3% 110.76

Сметная прибыль

3% 16.61

Всего с НР и СП

450 4.00 1 800.00 570.39

27. С8. Кран вода д.25мм

28. Э03-05-002-50 Замена дверных приборов пружины

28. 1. э1-0030 Рабочий среднего разряда 3

Чел.-ч 0.57 2.28 107.530 245.17

Пружина дверная

шт 1 4 100.00 400.00

Накладные расходы

25% 161.29

Сметная прибыль

3% 24.19

Всего с НР и СП

1000 20.80 2 310.62 20 800.00

29. С9. Ковровое покрытие Монетка 1,2м резина на отрез, черный

30. Ц102-01-001- Автоматизированная система управления I категории технической сложности с количеством каналов (Кобш) 2 (регулировка инженерного оборудования в ИТП)

30. 1. 32-0011 Инженер I категории

30. 2. 32-0012 Инженер II категории

30. 3. 32-0013 Инженер III категории

30. 4. 32-2001 Ведущий инженер

30. 5. 33-0011 Техник I категории

Накладные расходы

Сметная прибыль

Всего с НР и СП

31. Техническое обслуживание вентиляционных каналов и дымоходов в многоквартирных домах по вх.д. 6 от 31.01.2023

32. Техническое обслуживание пожарной сигнализации, системы звукового оповещения, системы дымоудаления по вх.д. 12 от 31.01.2023

33. Техническое обслуживание системы видеонаблюдения и автоматического шлагбаума по вх.д. 24 от 31.01.2023

34. Аварийное техническое обслуживание за январь 2023 г.

Итого по акту

Стоимость общестроительных работ -

Накладные расходы - (%=25 - по стр. 1-14, 22-26, 28)

Сметная прибыль - (%=3 - по стр. 1-14, 22-26, 28)

Стоимость общестроительных работ -

Стоимость пусконаладочных работ -

Накладные расходы - (%=25 - по стр. 30)

Сметная прибыль - (%=3 - по стр. 30)

Всего, стоимость пусконаладочных работ -

Всего по акту

104 324.79

102 014.17

13 810.52

2 071.58

117 896.27

2 310.62

577.66

69.32

2 957.60

120 853.87

ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ			
ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИВЫЛЬ			
Оплата основных рабочих			14 388.18
Оплата механизаторов			2 140.90
Сметная заработная плата			53 434.55
Трудозатраты осн. рабочих			1 749.63
Трудозатраты механизаторов			55 184.18
Нормативная трудоемкость			588.16401
Сметная стоимость материалов			5.12622
Стоимость механизмов			593.29023
Затраты на эксплуатацию машин			47 172.09
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ)		0.03424	492.65
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (СМЕТНАЯ ПРИВЫЛЬ)		0.03	64.23
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (МЕХАНИЗМЫ)		0.2	393.70
ВСЕГО СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ			121 804.45

Работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством. Претензий по выполнению услуг Заказчика Стороны друг к другу не имеют.

Сдел: Директор ООО «Донком-Сервис 1»



(Handwritten signature)
Должность, подпись, Ф.И.О)

/ А.Ф. Марьчев

Принял: Председатель Совета МКД

(Handwritten signature)
Должность, подпись, Ф.И.О)

/ М.С. Беляркина

М.П.

Документ составлен в ПК РИК (вер.1.3.230419) тел./факс (495) 347-33-01

Форма по МДС 81-35.2004

Унифицированная форма № КС-2
Утверждена постановлением Госкомстата России от 11.11.1999 № 100

Форма по ОКД	Код
	0322005

Инвестор

Заказчик (Генподрядчик)

В лице председателя Совета МКД Беляркиной М.С. (ка.№ 129), действующей на основании Решения собственников (протокол №5 от 02.04.2018г.)

Подрядчик (Субподрядчик)

В лице директора ООО «ДОМКОН-СЕРВИС 1» Марычева А.Ф., действующего на основании Устава

Стройка: ООО «ДОМКОН-СЕРВИС 1» АПРЕЛЬ

Объект: Ульяновск, д.93 содержание и техническое обслуживание общего имущества МКД

А К Т		Вид деятельности по ОКДП	
Договор подряда (контракта)		номер	дата
Номер документа	Дата составления		
1	31.05.2023		
Вид операции		Ответный период	
		с	по
		01.04.2023	30.04.2023

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда) **О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ**

руб.

Сметная стоимость: **132.048** тыс. руб.
 Монтажных работ: **0.767** тыс. руб.
 Нормативная трудоемкость: **0.806** тыс. чел.ч
 Сметная заработная плата: **72.647** тыс. руб.

Составлена в текущих ценах на 2023-1 квартал по №: ТСНБ по услугам ЖКХ Республики Мордовия.
 Республика Мордовия. Текущие цены для ЖКХ за 1 квартал 2023 г.

№ поз.	Шифр, номер норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования, масса	Единица измерения		Количество		Сметная стоимость в текущих ценах	
			Кол-во механизмов	на единицу измерения	по проектным данным	на единицу измерения	общая	
1	2	3	4	5	6	7	8	

1.	Э01-03-001-62	Подметание лестничных площадок и маршей: лестничные площадки и марши с 1го по верхние этажи, лифт	100 м2	368,076	89,69	33 013,81
1.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	чел.-ч	1,026	377,64597	87,420
		Накладные расходы			6	33 013,81
		Сметная прибыль			25%	8 253,45
		Всего с НР и СИ			3%	1 238,02
						42 505,28
2.	Э01-03-001-39	Мытье лестничных площадок и маршей 1го этажа	100 м2	45,1	132,62	5 980,99
2.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	чел.-ч	1,517	68,4167	87,420
		Накладные расходы				25%
		Сметная прибыль				1 495,25
		Всего с НР и СИ				224,29
						7 700,52
3.	Э01-03-001-43	Мытье лестничных площадок и маршей с 1го по 16й этажи	100 м2	30,673	113,65	3 485,86
3.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	чел.-ч	1,3	39,8749	87,420
		Накладные расходы				25%
		Сметная прибыль				871,47
		Всего с НР и СИ				130,72
						4 488,04
4.	Э01-03-001-03	Уборка кабин лифтов полы - мытье	100 м2	3,31	193,42	640,21
4.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	чел.-ч	2,2125	7,323375	87,420
		Накладные расходы				25%
		Сметная прибыль				160,05
		Всего с НР и СИ				24,01
						824,27
5.	Э01-03-001-05	Уборка кабин лифтов. Стены и потолок - мытье	100 м2	2,5	304,88	762,19
5.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	чел.-ч	3,4875	8,71875	87,420
		Накладные расходы				25%
		Сметная прибыль				190,55
		Всего с НР и СИ				28,58
						981,32
6.	Э01-01-001-68	Очистка урн от мусора	100 урн	2,2	585,71	1 288,57
6.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	чел.-ч	6,7	14,74	87,420
		Накладные расходы				25%
		Сметная прибыль				322,14
		Всего с НР и СИ				48,32
						1 659,03
7.	Э01-01-001-36	Уборка отмосток	100 м2	5,04	322,06	1 623,16
						Объем: 126*4

7.1.	Э01-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	чел.-ч	3,684	18,56736	87,420	25%	1 623,16	405,79	60,87	2 089,82
8.	Э01-01-001-48	Уборка территории от случайного мусора									
8.1.	Э01-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	чел.-ч	0,129	23,01876	87,420	25%	2 012,30	503,08	75,46	2 590,84
9.	Э01-01-001-38	Подметание территории									
9.1.	Э01-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	чел.-ч	1,334	24,716352	87,420	25%	2 160,70	540,18	81,03	2 781,90
10.	Э01-01-001-102	Окраска бордюрного камня									
10.1.	Э01-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	чел.-ч	10,4	18,5432	87,420	25%	1 621,05	405,26	60,79	2 087,10
11.	Э01-03-001-20	Обметание пыли с потолков									
11.1.	Э01-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	чел.-ч	1,05	14,28	87,420	25%	1 248,36	312,09	46,81	1 607,26
12.	Э01-03-001-45	Влажная протирка элементов лестничных клеток жилых домов - стены									
12.1.	Э01-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	чел.-ч	4,551	46,4202	87,420	25%	4 058,05	1 014,51	152,18	5 224,74
13.	Э01-03-001-49	Влажная протирка элементов лестничных клеток жилых домов - перила									
13.1.	Э01-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	чел.-ч	12,719	19,0785	87,420	25%	1 667,84	416,96	62,54	2 147,34
14.	Э01-03-001-46	Влажная протирка элементов лестничных клеток жилых домов - двери									
14.1.	Э01-0010	Рабочий среднего разряда 1	чел.-ч	3,426	41,93424	87,420	3%	3 665,89	92,12	12,24	3 760,25

		Накладные расходы						25%	916.47
		Сметная прибыль						3%	137.47
		Всего с НР и СП							4 719.83
15.	Э01-03-001-51	Влажная протирка элементов лестничных клеток жилых домов - отопительные приборы (радиаторы)	100 м2		0.68		1 993.18		1 355.36
15.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Чел.-ч	22.8	15.504		87.420	25%	1 355.36
		Накладные расходы						25%	338.84
		Сметная прибыль						3%	50.83
		Всего с НР и СП							1 745.03
16.	Э01-03-001-53	Влажная протирка элементов лестничных клеток жилых домов - почтовые ящики	100 м2		0.15		1 119.33		167.90
16.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Чел.-ч	12.804	1.9206		87.420	25%	167.90
		Накладные расходы						25%	41.98
		Сметная прибыль						3%	6.30
		Всего с НР и СП							216.17
17.	Э01-03-001-54	Влажная протирка элементов лестничных клеток жилых домов - шкафы для электрощитков и слаботоочных устройств	100 м2		2.72		472.07		1 284.02
17.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Чел.-ч	5.4	14.688		87.420	25%	1 284.02
		Накладные расходы						25%	321.01
		Сметная прибыль						3%	48.15
		Всего с НР и СП							1 653.18
18.	С1.	Белизна Пена 1л	руб		23.27		6.00		139.62
19.	С2.	П.Биолан 350	руб		42.9		6.00		257.40
20.	С3.	Перчатки х/х хоз 5 нитей	руб		20		4.00		80.00
21.	С4.	Полотно холстпрошивное 50*150	руб		63.45		4.00		253.80
22.	С6.	Х/з Мешки Ронашка 120л	руб		63.48		1.00		63.48
23.	С5.	Салфетки Мр.Бульк Микрофибра	руб		20.98		2.00		41.96
24.	С7.	Х/з перчатки резины Др.Клин	руб		44.4		3.00		133.20
25.	С8.	Ч/с Пенолокс Линтон 480гр	руб		50		4.00		200.00
26.	С9.	Ч/с Хелп для стекол 500мл	руб		66.36		2.00		132.72
27.	С10.	Кисть 75мм	руб		90		4.00		360.00
28.	С11.	Краситель JOVI №907 солнечно-желтый (500мл)	руб		280		6.00		1 680.00
29.	С12.	Краситель JOVI №946 ярко-зеленый (500мл)	руб		280		2.00		560.00
30.	С13.	Краска фасадная эксперт ВДАК-1180 (14кг)	руб		1095		4.00		4 380.00
31.	Э02-04-001-11	Осмотр системы ГВС: устройства в чердачных и подвальных помещениях	1000 м2		1.9702		479.08		943.88
31.1.	Э1-0040	Рабочий среднего разряда 4	Чел.-ч	4	7.8808		119.770	25%	943.88
		Накладные расходы						25%	235.97
		Сметная прибыль						3%	35.40
		Объем: 1970.2*1							

32.	Э02-04-001-11	Осмотр системы ХВС: устройства в чердачных и подвальных помещениях	Объем: 664,1*1	1000 м2	0,6641	479,08	1 215,25
32.1.	Э1-0040	Рабочий среднего разряда 4 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Чел.-ч	4	2,6564	119,770	318,16
						25%	79,54
						3%	11,93
33.	Э02-04-001-11	Осмотр системы канализации: устройства в чердачных и подвальных помещениях	Объем: 1970,2*1	1000 м2	1,9702	479,08	409,63
33.1.	Э1-0040	Рабочий среднего разряда 4 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Чел.-ч	4	7,8808	119,770	943,88
						25%	235,97
						3%	35,40
34.	Э02-01-002-36	Смена вентиля и клапанов обратных муфтовых диаметром до 32 мм	Объем: 11075,59	100 шт.	0,02	11075,59	221,51
34.1.	Э1-0030	Рабочий среднего разряда 3 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Чел.-ч	103	2,06	107,530	221,51
						25%	55,38
						3%	8,31
35.	С14.	Кран вода д.32	Объем: 285,19	руб	767,2	2,00	285,19
36.	Э02-01-003-13	Смена лампы	Объем: 6594,67	100 шт.	0,01	6594,67	65,95
36.1.	Э1-0030	Рабочий среднего разряда 3	Чел.-ч	13,9	0,139	107,530	14,95
36.2.	С509-0696-1	Лампа светодиодная Ц-Е-А60 11W Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	шт	100	1	51,00	51,00
						25%	16,49
						3%	2,47
37.	Э02-02-003-07	Замена светильников	Объем: 595,57	1	1	595,57	84,91
37.1.	Э1-0030	Рабочий среднего разряда 3	Светильн ИК				595,57
37.2.	С509-9042-1	Светильник светодиодный ЖКХ 18Вт с оптико-акуст датчиком Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Чел.-ч шт	0,5 1	0,5 1	107,530 541,80	53,77 541,80
						25%	148,89
						3%	22,33
38.	Э03-09-001-95	Окрашивание водоэмульсионными составами поверхности стен, ранее окрашенных водоэмульсионной краской с расцветкой старой краски до 10 % (краска 6/У)	Объем: 22,40	м2	15	22,40	336,02
38.1.	Э1-0031	Рабочий среднего разряда 3,1	Чел.-ч	0,2	3	108,750	326,25
38.2.	Х40-0001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т Накладные расходы	Маш.-ч (1)	0,0006	0,009	1085,72	9,27
						25%	2,56
						25%	84,01

		Сметная прибыль		3%	12.60
		Всего с НР и СГ			432.63
39.	Э03-08-001-43 Улучшенная штукатурка фасадов цементно-известковым раствором (штукатурка цоколя)	100 м2	0.06	8 489.30	509.36

39.1.	з1-0040	Рабочий среднего разряда 4	Чел.-ч	70.88	4.2528	119.770	509.36
		Накладные расходы				25%	127.34
		Сметная прибыль				3%	19.10
		Всего с НР и СГ					655.80

40.	С15. Штукатурка цементная для фасада и цоколя (25кг)	руб	305	4.00	1 220.00
41.	Э03-09-001-37 Шпаклевка по штукатурке и сборным конструкциям стен	100 м2	0.06	1 453.87	87.23

41.1.	з1-0039	Рабочий среднего разряда 3,9	Чел.-ч	11.99	0.7194	118.540	85.28
41.2.	х40-0001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	Маш.-ч	0.03	0.0018	1 085.77	1.95
		Накладные расходы				25%	0.51
		Сметная прибыль				3%	21.81
		Всего с НР и СГ					3.27
							112.31

42.	С16. Шпаклевка цементная для фасадных работ (20кг)	руб	675	1.00	675.00
43.	Э03-09-001-140 Покрывные поверхности грунтовкой глубокого проникновения за 2 раза стен	100 м2	0.06	1 976.36	118.58

43.1.	з1-0040	Рабочий среднего разряда 4	Чел.-ч	16.32	0.9792	119.770	117.28
43.2.	х40-0001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	Маш.-ч	0.02	0.0012	1 085.77	1.30
		Накладные расходы				25%	0.34
		Сметная прибыль				3%	29.65
		Всего с НР и СГ					4.45
							152.67

44.	С17. Грунтовка акриловая универсальная 10кг	руб	235	1.00	235.00
45.	Э03-04-001-120 Замена мелких покрытий из листовой стали в кровлях металлочерепицы карнизных свесов с настенными желобами	10 м	0.6	1 298.63	779.18

45.1.	З1000-0001	Затраты труда машинистов	Чел.-ч	0.042	0.0252	341.310	8.60
45.2.	з1-0030	Рабочий среднего разряда 3	Чел.-ч	11.74	7.044	107.530	757.44
45.3.	х03-0954	Подъемники грузоподъемностью до 500 кг одноопорные, высота подъема 45 м	Маш.-ч	0.042	0.0252	397.27	10.01
			(1)			341.31	8.60
			Маш.-ч	0.018	0.0108	1 085.77	11.73

45.4.	х40-0001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	Маш.-ч	0.018	0.0108	1 085.77	11.73
-------	----------	--	--------	-------	--------	----------	-------

		Накладные расходы		Сметная прибыль		Всего с НР и СП		(1)	
46.	С18.	Доборный элемент толщ 0,5 Zn	руб	800	4,08	3 07	283,98	3,07	194,80
47.	С19.	Дюбель 6*40	руб	2	13,00	29,22	25%	29,22	1 003,19
48.	С20.	Дюбель 6*50	руб	2	13,00	26,00	3%	26,00	3 264,00
49.	Ц102-01-001-	Автоматизированная система управления I категории технической сложности с количеством каналов (Кобщ) 2 (регулировка инженерного оборудования в ИТП)	руб	2,5	17,00	42,50		42,50	
	01;								
49.1.	32-0011	Инженер I категории	чел.-ч	2,68	188,390	504,89		504,89	
49.2.	32-0012	Инженер II категории	чел.-ч	6,03	171,340	1 033,18		1 033,18	
49.3.	32-0013	Инженер III категории	чел.-ч	2,68	154,300	413,52		413,52	
49.4.	32-2001	Ведущий инженер	чел.-ч	1,34	205,870	275,87		275,87	
49.5.	33-0011	Техник I категории	чел.-ч	0,67	124,130	83,17		83,17	
		Накладные расходы							
		Сметная прибыль							
		Всего с НР и СП					25%	577,66	69,32
50.		Техническое обслуживание вентиляционных каналов и дымоходов в многоквартирных домах по вх.д. 88 от 30.04.2023	руб	2689,2	1,00	2 689,20	3%	2 957,59	
51.		Техническое обслуживание пожарной сигнализации, системы звукового оповещения, системы дымоудаления по вх.д. 55 от 30.04.2023	руб	8800	1,00	8 800,00			
52.		Техническое обслуживание системы видеонаблюдения и автоматического шлагбаума по вх.д. 196 от 30.04.2023	руб	6000	1,00	6 000,00			
53.		Аварийное техническое обслуживание за апрель 2023 г.	руб	4126,03	1,00	4 126,03			
54.		Проверка Манометров по вх.д. ИС23-004720 от 06.04.2023	руб	126,91	1,00	126,91			
		ИТОГО ПО АКТУ							
		СТОИМОСТЬ МОНТАЖНЫХ РАБОТ -							
		• НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 37)				110 287,42		595,57	148,89
		• СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 37)				2 310,62		22,33	766,79
		ВСЕГО, СТОИМОСТЬ МОНТАЖНЫХ РАБОТ -				107 381,23		17 590,00	2 638,50
		СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -				127 609,73		2 310,62	577,66
		• НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 1-17, 31-34, 36, 38, 39, 41, 43, 45)				107 381,23		69,32	2 957,60
		• СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 1-17, 31-34, 36, 38, 39, 41, 43, 45)				2 310,62		69,32	131 334,12
		СТОИМОСТЬ ПУСКОНАЛАДОЧНЫХ РАБОТ -				127 609,73			
		• НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 49)				127 609,73			
		• СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 49)				2 310,62			
		ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ПУСКОНАЛАДОЧНЫХ РАБОТ -				129 920,35			
		ВСЕГО ПО АКТУ				131 334,12			

ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ		18 316,55
ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ		2 730,15
Оплата основных рабочих		72 638,64
Оплата механизаторов		8,60
Сметная заработная плата		72 647,24
Трудозатраты осн. рабочих		805,90332
Трудозатраты механизаторов		0,0252
Нормативная трудоемкость		805,92852
Сметная стоимость материалов		37 614,02
Стоимость механизмов		34,76
Затраты на эксплуатацию машин		26,16
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ)	0,03424	627,16
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ)	0,03	81,90
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (МЕХАНИЗМЫ)	0,2	5,23
ВСЕГО СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ		132 048,41

Работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством. Претензий по выполнению условий Договора, Статьи друг к другу не имеют.

Стан: Директор ООО «Донкон-Сервис 1»
 М.П. 
 документов


 (должность, подпись, Ф.И.О.)

/ А.Ф. Маричев

Принял: Председатель Совета МКД


 (должность, подпись, Ф.И.О.)

/ М.С. Беляркина

М.П.

Унифицированная форма № КС-2
Утверждена постановлением Госкомстата России от 11.11.1999 № 100

Инвестор Форма по ОКД 0322005

Заказчик (Генподрядчик) по ОКПО

В лице председателя Совета МКД Беларкиной М.С. (кв.№ 129), действующей на основании Решения собственников (протокол №5 от 02.04.2018г.) по ОКПО

Подрядчик (Субподрядчик) по ОКПО

В лице директора ООО «ДОМКОМ-СЕРВИС 1» Марычева А.Ф., действующего на основании Устава по ОКПО

Стройка: по ОКПО

ООО "ДОМКОМ-СЕРВИС 1" ИЮНЬ по ОКПО

Объект: по ОКПО

Ульянова, д.93 содержание и техническое обслуживание общего имущества МКД по ОКПО

Вид деятельности по ОКДЛ		Вид операции	
Договор подряда (контракта)	номер	дата	Отчетный период
1		31.07.2023	с 01.06.2023 по 30.06.2023

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда) руб.

О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Сметная стоимость: **364,840 тыс. руб.**
 монтажных работ: **2,561 тыс. руб.**
 Нормативная трудоемкость: **1,840 тыс. чел.ч**
 Сметная заработная плата: **199,798 тыс. руб.**

Составлена в текущих ценах на 2023-2 квартал по НБ: "ТСНБ по услугам ЖКХ Республики Мордовия"
Республика Мордовия. Текущие цены для ЖКХ за 2 квартал 2023 г.

№ поз.	Шифр, номер норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования, масса	Единица измерения		Количество		Сметная стоимость в текущих ценах	
			Кол-во механизмов	на единицу измерения	по проектным данным	на единицу измерения	общая	
1	2	3	4	5	6	7	8	

1.	Э01-03-001-62	Подметание лестничных площадок и маршей: лестничные площадки и марши с 1го по верхние этажи, лифт	100 м2	368,076	89,69	33 013,81
1.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Объем: 3067,3*12	Чел.-ч 1,026	377,64597	87,420
		Накладные расходы			6	33 013,81
		Сметная прибыль				25%
		Всего с НР и СИ				3%
						42 505,28
2.	Э01-03-001-39	Мытье лестничных площадок и маршей 1го этажа	100 м2	47,355	132,62	6 280,04
2.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Объем: 225,5*21	Чел.-ч 1,517	71,837535	87,420
		Накладные расходы				25%
		Сметная прибыль				3%
		Всего с НР и СИ				235,50
						8 085,55
3.	Э01-03-001-43	Мытье лестничных площадок и маршей с 1го по 16й этажи	100 м2	30,673	113,65	3 485,86
3.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Объем: 3067,3*1	Чел.-ч 1,3	39,8749	87,420
		Накладные расходы				25%
		Сметная прибыль				3%
		Всего с НР и СИ				130,72
						4 488,04
4.	Э01-03-001-03	Уборка кабин лифтов полы - мытье	100 м2	3,4755	193,42	672,22
4.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Объем: 16,55*21	Чел.-ч 2,2125	7,6895437	87,420
		Накладные расходы			5	672,22
		Сметная прибыль				25%
		Всего с НР и СИ				3%
						168,06
						25,21
						865,48
5.	Э01-03-001-05	Уборка кабин лифтов. Стены и потолок - мытье	100 м2	2,5	304,88	762,19
5.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Объем: 125*2	Чел.-ч 3,4875	8,71875	87,420
		Накладные расходы				25%
		Сметная прибыль				3%
		Всего с НР и СИ				28,58
						981,32
6.	Э01-01-001-68	Очистка урн от мусора	100 урн	2,31	585,71	1 353,00
6.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Объем: 11*21	Чел.-ч 6,7	15,477	87,420
		Накладные расходы				25%
		Сметная прибыль				3%
		Всего с НР и СИ				50,74
						1 741,99
7.	Э01-01-001-36	Уборка отмоеток	100 м2	5,04	322,06	1 623,16

7.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Объем: 126*4	Чел.-ч	3,684	18,56736	87,420	25%	1 623,16	405,79	60,87	2 089,82	
8.	Э01-01-001-48	Уборка территории от случайного мусора						3%					
8.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Объем: 1487*12	100 м2	Чел.-ч	0,129	23,01876	87,420	25%	2 012,30	503,08	75,46	2 590,84
9.	Э01-01-001-38	Подметание территории						3%					
9.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Объем: 3088*5	1000 м2	Чел.-ч	1,334	20,59696	87,420	25%	1 800,59	450,15	67,52	2 318,26
10.	Э01-01-001-90	Выкашивание газонов						3%					
10.1.	Э1-0030	Рабочий среднего разряда 3 Газонокосилки моторные Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	1000 м2	Чел.-ч	5,15	7,65805	107,530	92,08	25%	1 302,70	823,47	479,23	2 605,40
10.2.	Х09-2402		Маш.-ч	3,5	5,2045								
11.	С1.	Масло моторное для 2х тактных двигателей		руб		386,76	0,15			58,01		1 677,23	
12.	С2.	Корд Трим 2,4мм		руб		6,49	18,00			116,82			
13.	С3.	Бензин АИ-92		руб		46,45	3,00			139,35			
14.	С4.	Гидрохлорид кальция 45%		руб		132	2,00			264,00			
15.	С5.	Порошок Бюлон 350-р		руб		42,9	3,00			128,70			
16.	С6.	Перчатки Х/Х хоз Синтея		руб		20	2,00			40,00			
17.	С7.	Полотно холстпрошивное 50*150		руб		63,45	4,00			253,80			
18.	С8.	Белизна 1л		руб		19,55	3,00			58,65			
19.	С9.	Х/з Перчатки резины Др Клим		руб		44,4	3,00			133,20			
20.	С10.	Пемолокс 480-р		руб		50	3,00			150,00			
21.	С11.	Хелп для стекла		руб		74,39	1,00			74,39			
22.	Э02-01-001-11	Лицензия воздушных пробок в системе гвс - в стояке		1 стояк	Чел.-ч	0,56	3,36	107,530	25%	361,30	90,33	13,55	465,17
22.1.	Э1-0030	Рабочий среднего разряда 3 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП		Чел.-ч				3%					

23.	Э02-06-001-14	Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром до 50 мм (Опрессовка ИТП)	100 м трубопроводов	0.4	843.22	337.29
23.1.	31-1053	Рабочий строитель среднего разряда 5,3	чел.-ч	5.01	2.004	137.340
23.2.	X04-2900	Установки для гидравлических испытаний трубопроводов, давление нагнетания низкое 0,1 МПа (1 кгс/см2), высокое 10 МПа (100 кгс/см2)	маш.-ч	1.5	0.6	103.43
		Накладные расходы				25%
		Сметная прибыль				3%
		Всего с НР и СП				434.26
24.	Э02-06-001-14	Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром до 50 мм (Опрессовка ВСО)	100 м трубопроводов	86.06	843.22	72 567.38
24.1.	31-1053	Рабочий строитель среднего разряда 5,3	чел.-ч	5.01	431.1606	137.340
24.2.	X04-2900	Установки для гидравлических испытаний трубопроводов, давление нагнетания низкое 0,1 МПа (1 кгс/см2), высокое 10 МПа (100 кгс/см2)	маш.-ч	1.5	129.09	103.43
		Накладные расходы				25%
		Сметная прибыль				3%
		Всего с НР и СП				93 430.50
25.	Э02-02-001-58	Промывка трубопроводов системы отопления	100 м3 здания	881.44	93.55	82 459.68
25.1.	31-0030	Рабочий среднего разряда 3	чел.-ч	0.87	766.8528	107.530
		Накладные расходы				25%
		Сметная прибыль				3%
		Всего с НР и СП				106 166.84
26.	Э02-01-002-36	Смена вентиля и клапанов обратных муфтовых диаметром до 32 мм	100 шт.	0.02	11 075.59	221.51
26.1.	31-0030	Рабочий среднего разряда 3	чел.-ч	103	2.06	107.530
		Накладные расходы				25%
		Сметная прибыль				3%
		Всего с НР и СП				285.19
27.	С12.	Кран шаровой латунный водяной ВР СТ (d25)	руб	591.36	2.00	1 182.72
28.	Э02-02-002-57	Разборка трубопроводов из водопроводных труб до 32 мм	100 м трубопроводов	0.04	3 740.06	149.60
28.1.	31-0030	Рабочий среднего разряда 3	чел.-ч	34.66	1.3864	107.530
28.2.	X04-0504	Аппарат для газовой сварки и резки	маш.-ч	3.3	0.132	3.96
		Накладные расходы				25%
		Сметная прибыль				3%
		Всего с НР и СП				192.61
29.	Э02-02-002-60	Прокладка трубопроводов водоснабжения из напорных полиэтиленовых труб низкого давления среднего типа наружным диаметром 32 мм	100 м трубопроводов	0.04	28 343.66	1 133.75
29.1.	31-0042	Рабочий среднего разряда 4,2	чел.-ч	121.8	4.872	122.390

29.2.	Э1000-0001	Затраты труда машинистов							
29.3.	Х02-0129	Краны башенные при работе на других видах строительства 8 т	Чел.-ч Маш.-ч (1)	4,72 0,05	0,1888 0,002	376,380 620,82		71,06 1,24	
29.4.	Х02-1141	Краны на автомобильном ходу при работе на других видах строительства 10 т	Маш.-ч (1)	0,03	0,0012	376,38		0,75	
29.5.	Х08-1600	Агрегаты для сварки полиэтиленовых труб	Маш.-ч (1)	4,64	0,1856	376,38		1,04	
29.6.	Х40-0001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	Маш.-ч (1)	0,22	0,0088	904,33		0,45	
29.7.	С507-0589-1	Труба РР-Р Ду32	Маш.-ч (1)	0,22	0,0088	376,38		167,84	
		Накладные расходы				1124,65		10,34	
		Сметная прибыль				313,17		2,76	
		Всего с НР и СП		25	1	357,00		357,00	
						25%		283,44	
								42,52	
									3%
30.	Э02-01-004-27	Смена стонков у трубопроводов диаметром до 32 мм							
30.1.	Э1-1039	Рабочий строитель среднего разряда 3,9	100 СТОНОВ		0,01	13 895,99		138,96	
30.2.	Э1000-0001	Затраты труда машинистов	Чел.-ч	41,6	0,416	118,540		49,31	
30.3.	Х03-0954	Подъемники грузоподъемностью до 500 кг одномаховые, высота подъема 45 м	Чел.-ч Маш.-ч (1)	0,05 0,05	0,0005 0,0005	376,380 434,59		0,19 0,22	
30.4.	С302-1239-1	Стон сталь Ду32	Маш.-ч (1)	0,05	0,0005	376,38		0,19	
		Накладные расходы				89,43		89,43	
		Сметная прибыль				25%		34,74	
		Всего с НР и СП		100	1				
									3%
									5,21
31.	Э02-01-002-16	Временная заделка свищей и трещин на внутренних трубопроводах и стояках							
31.1.	Э1-0030	Диаметр трубопровода, мм: до 75			1	588,71		588,71	
31.2.	С101-2091-1	Рабочий среднего разряда 3	1 место						
		Рабочий среднего разряда 3	Чел.-ч	0,45	0,45	107,530		48,39	
		Хомут ремонтный оцинк (57,70мм)	шт	1	1	540,32		540,32	
		Накладные расходы				25%		147,18	
		Сметная прибыль						22,08	
		Всего с НР и СП							3%
32.	Э02-05-003-03	Установка фланцевых соединений на стальных трубопроводах диаметром 80 мм							
32.1.	Э1-0042	Рабочий среднего разряда 4,2	1		1	4 954,36		4 954,36	
32.2.	Х04-0502	Установки для сварки ручной дуговой (постоянного тока)	Соединен не						
32.3.	Х40-0001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	Чел.-ч Маш.-ч (1)	1,46 0,75 0,01	1,46 0,75 0,01	122,390 54,73 1174,65		178,69 41,05 11,75	
32.4.	С507-0985-1	Кран стальной шаровой Ф/Ф Ду80 с рукояткой	Маш.-ч (1)	0,01	0,01	313,17		3,13	
32.5.	С509-0967-1	Прокладка паронит (80)	шт	1	1	4 700,00		4 700,00	
		Накладные расходы	шт	2	2	11,44		22,88	
		Сметная прибыль							3%
									1 238,59
									3%
									185,79

		Всего с НР и СИ				Всего с НР и СИ	
33.	Э02-02-003-13 Замена деталей крепления (закрытие створок поглажных эл.щитках)	крепления	50	39.79	1 989.32	6 378.74	
33.1.	Э1-0020 Рабочий среднего разряда 2	чел.-ч	0.41	20.5	97.040	1 989.32	
	Накладные расходы				25%	497.33	
	Сметная прибыль				3%	74.60	
	Всего с НР и СИ					2 561.25	
34.	С13. Санорез с п/ч гол 3,5*9,5	руб	0.4	0.4	50.00	20.00	
35.	Э02-01-003-13 Замена ламп	100 шт.	0.03	7 189.67	215.69		
35.1.	Э1-0030 Рабочий среднего разряда 3	чел.-ч	13.9	0.417	107.530	44.84	
35.2.	С509-0696-1 Лампа светодиодная LED 7Вт E27	шт	100	3	56.95	170.85	
	Накладные расходы				25%	53.92	
	Сметная прибыль				3%	8.09	
	Всего с НР и СИ					277.70	
36.	Ц102-01-001- Автоматизированная система управления I категории технической сложности с количеством каналов (Коща) 2 (регулировка инженерного оборудования в ИТП)	система	1	1	2 310.62	2 310.62	
36.1.	Э2-0011 Инженер I категории	чел.-ч	2.68	2.68	188.390	504.89	
36.2.	Э2-0012 Инженер II категории	чел.-ч	6.03	6.03	171.340	1 033.18	
36.3.	Э2-0013 Инженер III категории	чел.-ч	2.68	2.68	154.300	413.52	
36.4.	Э2-2001 Ведущий инженер	чел.-ч	1.34	1.34	205.870	275.87	
36.5.	Э3-0011 Техник I категории	чел.-ч	0.67	0.67	124.130	83.17	
	Накладные расходы				25%	577.66	
	Сметная прибыль				3%	69.32	
	Всего с НР и СИ					2 957.59	
37.	Техническое обслуживание вентиляционных каналов и дымоходов в многоквартирных домах по вх.д. 145 от 30.06.2023	руб	2689.2	1.00	2 689.20		
38.	Техническое обслуживание пожарной сигнализации, системы звукового оповещения, системы дымоудаления за июнь 2023 г.	руб	8800	1.00	8 800.00		
39.	Техническое обслуживание системы видеонаблюдения и автоматического шлагбаума по вх.д. 314 от 30.06.2023	руб	6000	1.00	6 000.00		
40.	Аварийное техническое обслуживание по вх.д. 227 от 31.05.2023	руб	4126.03	1.00	4 126.03		
41.	Оценка соответствия лифтов по вх.д. 255 от 28.06.2023 (ООО Лифтсервис)	руб	24000	1.00	24 000.00		
42.	Разборная промывка аппарата теплообменного разборного пластинчатого НН47 по вх.д. 24 от 15.06.2023	руб	28776	1.00	28 776.00		

ИТОГО ПО АКТУ 296 744.91

СТОИМОСТЬ МОНТАЖНЫХ РАБОТ - 1 989.32

НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 33) 497.33

СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 33) 74.60

ВСЕГО, СТОИМОСТЬ МОНТАЖНЫХ РАБОТ - 2 561.25

СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -

- **НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ -** (%=25 - по стр. 1-10, 22-26, 28-32, 35)
- **СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ -** (%=3 - по стр. 1-10, 22-26, 28-32, 35)

ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -

СТОИМОСТЬ ПУСКОНАЛАДОЧНЫХ РАБОТ -

- **НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ -** (%=25 - по стр. 36)
- **СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ -** (%=3 - по стр. 36)

ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ПУСКОНАЛАДОЧНЫХ РАБОТ -

ВСЕГО ПО АКТУ

ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ

ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ

Оплата основных рабочих

Оплата механизаторов

Сметная заработная плата

Трудозатраты осн. рабочих

Трудозатраты механизаторов

Нормативная трудоемкость

Сметная стоимость материалов

Стоимость механизмов

Затраты на эксплуатацию машин

КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ)

КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ)

КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (МЕХАНИЗМЫ)

ВСЕГО СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ

292 444,97
53 858,53
8 078,78
354 382,28
2 310,62
577,66
69,32
2 957,60
359 901,13
54 933,52
8 222,70
199 726,49
71,25
199 797,74
1839,4236
0,1693
1839,6129
82 891,35
14 127,06
14 055,81
1 880,92
246,68
2 811,16
364 839,89
0.03424
0.03
0.2



Сдан: Директор ООО «Домком-Сервис 1»

(Handwritten signature)

/ А.Ф. Маричев

Принял: Председатель Совета МКД

(Handwritten signature)

/ М.С. Веларкина

М.П.

Унифицированная форма № КС-2

Утверждена постановлением Госкомстата России от 11.11.1999 № 100

Инвестор

форма по ОК04 0322005

Заказчик (Генподрядчик)

по ОКПО

В лице председателя Совета МКД Беляркиной М.С. (кв.№ 129), действующей на основании Решения собственника (протокол №5 от 02.04.2018г.)

по ОКПО

Подрядчик (Субподрядчик)

В лице директора ООО «ДОМКОН-СЕРВИС 1» Марычева А.Ф., действующего на основании Устава

по ОКПО

Стройка:

ООО «ДОМКОН-СЕРВИС 1» МАЙ

Объект:

Ульянова, д.93 содержание и техническое обслуживание общего имущества МКД

Вид деятельности по ОКДП

Договор подряда (контракта)

номер

дата

Вид операции

Номер документа

Отчетный период по

1

с 01.05.2023 по 31.05.2023

А К Т

О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда)

руб.

Сметная стоимость: **109.069** тыс. руб.

Нормативная трудоемкость: **0.658** тыс.чел.ч

Сметная заработная плата: **59.668** тыс. руб.

Составлена в текущих ценах на 2023-1 квартал по №: ТСНБ по услугам ЖКХ Республики Мордовия", Республика Мордовия. Текущие цены для ЖКХ за 1 квартал 2023 г.

№ поз.	Шифр, номер норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования, масса	Единица измерения		Количество		Сметная стоимость в текущих ценах	
			Кол-во механизированных работ	на единицу измерения	по проектным данным	на единицу измерения	общая	
1	2	3	4	5	6	7	8	
1.	Э01-03-001-62	Подметание лестничных площадок и маршей: лестничные площадки и марши с	100 м2	398,749	89,69	35764,96		

Ито по верхние этажи, лифт

1.1.	з1-0010	Рабочий среднего разряда 1			Объем: 3067,3*13	чел.-ч	1,026	409,11647	4	87,420	35 764,96
		Накладные расходы								25%	8 941,24
		Сметная прибыль								3%	1 341,19
		Всего с НР и СП									46 047,39
2.	Э01-03-001-39	Мытье лестничных площадок и маршей 1го этажа			Объем: 225,5*20	100 м2	45,1	132,62	5 980,99		
2.1.	з1-0010	Рабочий среднего разряда 1				чел.-ч	1,517	68,4167	87,420	5 980,99	
		Накладные расходы							25%	1 495,25	
		Сметная прибыль							3%	224,29	
		Всего с НР и СП									7 700,52
3.	Э01-03-001-43	Мытье лестничных площадок и маршей с 1го по 16й этажи			Объем: 3067,3*1	100 м2	30,673	113,65	3 485,86		
3.1.	з1-0010	Рабочий среднего разряда 1				чел.-ч	1,3	39,8749	87,420	3 485,86	
		Накладные расходы							25%	871,47	
		Сметная прибыль							3%	130,72	
		Всего с НР и СП									4 488,04
4.	Э01-03-001-03	Уборка кабин лифтов полы - мытье			Объем: 16,55*20	100 м2	3,31	193,42	640,21		
4.1.	з1-0010	Рабочий среднего разряда 1				чел.-ч	2,2125	7,323375	87,420	640,21	
		Накладные расходы							25%	160,05	
		Сметная прибыль							3%	24,01	
		Всего с НР и СП									824,27
5.	Э01-03-001-05	Уборка кабин лифтов. Стены и потолок - мытье			Объем: 125*2	100 м2	2,5	304,88	762,19		
5.1.	з1-0010	Рабочий среднего разряда 1				чел.-ч	3,4875	8,71875	87,420	762,19	
		Накладные расходы							25%	190,55	
		Сметная прибыль							3%	28,58	
		Всего с НР и СП									981,32
6.	Э01-01-001-68	Очистка урн от мусора			Объем: 11*20	100 урн	2,2	585,71	1 288,57		
6.1.	з1-0010	Рабочий среднего разряда 1				чел.-ч	6,7	14,74	87,420	1 288,57	
		Накладные расходы							25%	322,14	
		Сметная прибыль							3%	48,32	
		Всего с НР и СП									1 659,03
7.	Э01-01-001-36	Уборка отмосток			Объем: 126*4	100 м2	5,04	322,06	1 623,16		
7.1.	з1-0010	Рабочий среднего разряда 1				чел.-ч	3,694	18,56736	87,420	1 623,16	

		Накладные расходы				25%		405,79	
		Сметная прибыль				3%		60,87	
		Всего с НР и СП						2 089,82	
8.	Э01-01-001-48	Уборка территории от случайного мусора	1000 м2	118,96	11,28	1 341,53			
8.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Чел.-ч	0,129	15,34584	87,420	1 341,53		
		Накладные расходы				25%	335,38		
		Сметная прибыль				3%	50,31		
		Всего с НР и СП					1 727,22		
9.	Э01-01-001-38	Подметание территории	1000 м2	18,528	116,62	2 160,70			
9.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Чел.-ч	1,334	24,716352	87,420	2 160,70		
		Накладные расходы				25%	540,18		
		Сметная прибыль				3%	81,03		
		Всего с НР и СП					2 781,90		
10.	Э01-01-001-90	Выкашивание газонов	1000 м2	1,487	868,43	1 291,35			
10.1.	Э1-0030	Рабочий среднего разряда 3	Чел.-ч	5,15	7,65805	107,530	823,47		
10.2.	Х09-2402	Газонокосилки моторные	Маш.-ч	3,5	5,2045	89,90	467,88		
		Накладные расходы				25%	322,84		
		Сметная прибыль				3%	48,43		
		Всего с НР и СП					1 662,61		
11.	С1.	Калибр масло моторное для 2х тактных Двигателей	руб	337	0,15	50,55			
12.	С2.	Корд Трим 2,4мм	руб	5,67	18,00	102,06			
13.	С3.	Бензин АИ-92	руб	46,45	3,50	162,58			
14.	Э02-04-001-11	Осмотр системы ГВС: устройства в чердачных и подвальных помещениях	1000 м2	1,9702	479,08	943,88			
14.1.	Э1-0040	Рабочий среднего разряда 4	Чел.-ч	4	7,8808	119,770	943,88		
		Накладные расходы				25%	235,97		
		Сметная прибыль				3%	35,40		
		Всего с НР и СП					1 215,25		
15.	Э02-04-001-11	Осмотр системы ХВС: устройства в чердачных и подвальных помещениях	1000 м2	0,6641	479,08	318,16			
15.1.	Э1-0040	Рабочий среднего разряда 4	Чел.-ч	4	2,6564	119,770	318,16		
		Накладные расходы				25%	79,54		
		Сметная прибыль				3%	11,93		
		Всего с НР и СП					409,63		
16.	Э02-04-001-11	Осмотр системы канализации: устройства в чердачных и подвальных помещениях	1000 м2	1,9702	479,08	943,88			
16.1.	Э1-0040	Рабочий среднего разряда 4	Чел.-ч	4	7,8808	119,770	943,88		
		Объем: 1970,2*1							

		Накладные расходы	25%	235.97
		Сметная прибыль	3%	35.40
		Всего с НР и СИ		1 215.25
17.	Э02-01-001-11	Ликвидация воздушных пробок в системе гвс - в стояке	1 стояк	5
17.1.	Э1-0030	Рабочий среднего разряда 3	чел.-ч	0.56
		Накладные расходы		2.8
		Сметная прибыль		25%
		Всего с НР и СИ		3%
				301.08
18.	Э03-06-001-03	Ремонт железобетонных и бетонных ступеней на месте	1 место	1
18.1.	Э1-0040	Рабочий среднего разряда 4	чел.-ч	0.86
18.2.	Х40-0001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	Маш.-ч	0.0015
		Накладные расходы		0.0015
		Сметная прибыль		(1)
		Всего с НР и СИ		25%
				283.98
				0.43
				26.16
				3.92
				134.71
19.	С4.	Цемент М-500 ЦЕМ (42,5) 25кг	руб	235
20.	Э02-01-002-36	Замена вентиля и клапанов обратных муфтовых диаметром до 32 мм	100 шт.	0.05
20.1.	Э1-0030	Рабочий среднего разряда 3	чел.-ч	103
		Накладные расходы		5.15
		Сметная прибыль		25%
		Всего с НР и СИ		3%
				712.99
21.	С5.	Кран вода д.25	руб	356
22.	С6.	Кран вода д.32	руб	623.8
23.	С7.	Кран шаровой латунный водяной ВР СТ (ДУ25)	руб	581.57
24.	С8.	Кран шаровой латунный водяной ВР-НР СТ (ДУ25)	руб	514.06
25.	Э02-01-002-35	Замена вентиля и клапанов обратных муфтовых диаметром до 20 мм	100 шт.	0.02
25.1.	Э1-0030	Рабочий среднего разряда 3	чел.-ч	81
		Накладные расходы		1.62
		Сметная прибыль		25%
		Всего с НР и СИ		3%
				224.28
26.	С9.	Кран шаровой латунный водяной с фильтром СТ (ДУ15)	руб	436.37
27.	Э01-06-001-31	Деревянные малые архитектурные формы и оборудование площадок (покраска)	100 м2	0.03
27.1.	Э1-0030	Рабочий среднего разряда 3	чел.-ч	45.92
		Накладные расходы		1.3776
		Сметная прибыль		25%
		Всего с НР и СИ		3%
				190.72
28.	С10.	Кисть плоская белая Т4Р (75)	руб	76.78
29.	С11.	Уайт спирит 0,5л	руб	61.93
30.	С12.	Эмаль ПФ-115 желтый (2,8кг)	руб	1105.5
				1.00
				1 105.50

31.	С13.	Эмаль ПО-115 Бежевый (2,8кг)	руб	961,84	1,00	961,84
32.	С14.	Бирка для ключа	руб	11,12	20,00	222,40
33.	С15.	Ключ (дубликат)	руб	150	16,00	2 400,00
34.	С16.	Замок навесной 38мм	руб	130	1,00	130,00
35.	С17.	Замок навесной 50мм	руб	210	1,00	210,00
36.	С102-01-001-01;	Автоматизированная система управления I категории технической сложности с количеством каналов (Кобщ) 2 (регулировка инженерного оборудования в ИТП)	руб	2 310,62	2 310,62	2 310,62
36.1.	32-0011	Инженер I категории	чел.-ч	2,68	2,68	188,390
36.2.	32-0012	Инженер II категории	чел.-ч	6,03	6,03	171,340
36.3.	32-0013	Инженер III категории	чел.-ч	2,68	2,68	154,300
36.4.	32-2001	Ведущий инженер	чел.-ч	1,34	1,34	205,870
36.5.	33-0011	Техник I категории	чел.-ч	0,67	0,67	124,130
		Накладные расходы				25%
		Сметная прибыль				3%
		Всего с НР и СП	руб	2 689,2	1,00	2 689,20
37.		Техническое обслуживание вентиляционных каналов и дымоходов в многоквартирных домах по вх.д. 115 от 31.05.2023	руб	8800	1,00	8 800,00
38.		Техническое обслуживание пожарной сигнализации, системы звукового оповещения, системы дымоудаления по вх.д. 71 от 31.05.2023	руб	6000	1,00	6 000,00
39.		Техническое обслуживание системы видеонаблюдения и автоматического шлагбаума по вх.д. 251 от 31.05.2023	руб	4126,03	1,00	4 126,03
40.		Аварийное техническое обслуживание по вх.д. 227 от 31.05.2023	руб	91 120,50	1,00	91 120,50
		ИТОГО ПО АКТУ				
		СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -				
		НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 1-10, 14-18, 20, 25, 27)				88 809,88
		СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 1-10, 14-18, 20, 25, 27)				14 456,82
		ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -				2 168,52
		СТОИМОСТЬ ПУСКОНАЛАДОЧНЫХ РАБОТ -				105 435,22
		НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 36)				2 310,62
		СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 36)				577,66
		ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ПУСКОНАЛАДОЧНЫХ РАБОТ -				69,32
		ВСЕГО ПО АКТУ				2 957,60
		ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ				108 392,82
		ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ				15 034,48
		Оплата основных рабочих				2 237,84
		Сметная заработная плата				59 668,37
		Трудоустройство осн. рабочих				59 668,37
		Нормативная трудоемкость				658,1034
		Сметная стоимость материалов				658,1034
						30 982,62

Стоимость механизмов			469.51
Затраты на эксплуатацию машин			469.51
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ)	0.03424		514.78
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ)	0.03		67.14
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (МЕХАНИЗМЫ)	0.2		93.90
ВСЕГО СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ			109 068.64

Работы выполнены полностью в установленные сроки, с надлежащим качеством. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.



Сдан: Директор ООО «Домком-Сервис 1»

(Handwritten signature)
(должность, подпись, Ф.И.О)

/ А.Ф. Марьчев

М.П.
Принял: Председатель Совета МКД

(Handwritten signature)
(должность, подпись, Ф.И.О)

/ М.С. Беляркина

М.П.

Унифицированная форма № КС-2

Утверждена постановлением Госкомстата России от 11.11.1999 № 100

Форма по ОКУД 0322005

Код	0322005
-----	---------

Инвестор

Заказчик (Генподрядчик)

В лице председателя Совета МКД Беляркиной М.С. (кв.№ 129), действующей на основании Решения собственников (протокол №5 от 02.04.2018г.)

Подрядчик (Субподрядчик)

В лице директора ООО «ДОМКОМ-СЕРВИС 1» Марычева А.Ф., действующего на основании Устава

по ОКПО

по ОКПО	
---------	--

Стройка: ООО "ДОМКОМ-СЕРВИС 1" ДЕКАБРЬ

Объект: Ульяновва, д.93 содержание и техническое обслуживание общего имущества МКД

Вид деятельности по ОКДП

Вид деятельности по ОКДП	
--------------------------	--

Договор подряда (контракта)

номер	
дата	

Вид операции

Вид операции	
--------------	--

Номер документа

1	
---	--

Дата составления

31.01.2024	
------------	--

А К Т

Отчетный период	с	по
	01.12.2023	31.12.2023

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда)

руб.

О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Сметная стоимость: 139.713 тыс. руб.

Нормативная трудоемкость: 0.792 тыс.чел.ч

Сметная заработная плата: 72.939 тыс. руб.

Составлена в текущих ценах на 2023-4 квартал по НБ: "ТСНБ по услугам ЖКХ Республики Мордовия". Республика Мордовия. Текущие цены для ЖКХ за 4 квартал 2023 г.

№ поз.	Шифр, номер норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования, масса	Единица измерения		Количество		Сметная стоимость в текущих ценах	
			Кол-во механизмов	на единицу измерения	по проектным данным	на единицу измерения	общая	
1	2	3	4	5	6	7	8	

1. Э01-03-001-62 Подметание лестничных площадок и маршей: 100 м2 368.076 89.69 33 013.81

Итого по верхние этажи, лифт

1.1.		31-0010	Рабочий среднего разряда 1	Объем: 3067.3*12		чел.-ч	1.026	377.64597	6	87.420	33 013.81
			Накладные расходы							25%	8 253.45
			Сметная прибыль							3%	1 238.02
			Всего с НР и СП								42 505.28
2.		31-0010	Рабочий среднего разряда 1	Объем: 225.5*21		чел.-ч	1.517	71.837535	5	87.420	6 280.04
			Накладные расходы							25%	1 570.01
			Сметная прибыль							3%	235.50
			Всего с НР и СП								8 085.55
3.		31-0010	Рабочий среднего разряда 1	Объем: 3067.3*1		чел.-ч	1.3	39.8749	5	87.420	3 485.86
			Накладные расходы							25%	871.47
			Сметная прибыль							3%	130.72
			Всего с НР и СП								4 488.04
4.		31-0010	Рабочий среднего разряда 1	Объем: 16.55*21		чел.-ч	2.2125	7.6895437	5	87.420	672.22
			Накладные расходы							25%	168.06
			Сметная прибыль							3%	25.21
			Всего с НР и СП								865.48
5.		31-0010	Рабочий среднего разряда 1	Объем: 125*2		чел.-ч	3.4875	8.71875	5	87.420	762.19
			Накладные расходы							25%	190.55
			Сметная прибыль							3%	28.58
			Всего с НР и СП								981.32
6.		31-0010	Рабочий среднего разряда 1	Объем: 5*21		чел.-ч	6.7	7.035	5	87.420	615.00
			Накладные расходы							25%	153.75
			Сметная прибыль							3%	23.06
			Всего с НР и СП								791.81
7.		31-0010	Рабочий среднего разряда 1	Объем: 126*4		чел.-ч	3.684	18.56736	5	87.420	1 623.16
			Накладные расходы							25%	413.17
			Сметная прибыль							3%	50.92
			Всего с НР и СП								2 087.25
7.1.		31-0010	Рабочий среднего разряда 1	Объем: 126*4		чел.-ч	3.684	18.56736	5	87.420	1 623.16

Накладные расходы
Сметная прибыль
Всего с НР и СП

25% 405.79
3% 60.87
2 089.82

8. Э01-01-001-48 Уборка территории от случайного мусора

Объем: 1487*6

100 м2

89.22

11.28

1 006.15

8.1. Э1-0010 Рабочий среднего разряда 1

чел.-ч

0.129 11.50938

87.420

1 006.15

Накладные расходы

чел.-ч

25% 251.54

37.73

37.73

Сметная прибыль

3% 37.73

1 295.42

Всего с НР и СП

1 295.42

9. Э01-01-001-02 Посылка территории

Объем: 489*5

1000 м2

2.445

189.44

463.18

9.1. Э1-0010 Рабочий среднего разряда 1

чел.-ч

2.167 5.298315

87.420

463.18

Накладные расходы

25% 115.80

17.37

17.37

Сметная прибыль

3% 17.37

596.34

Всего с НР и СП

596.34

10. Э01-01-001-77 Подметание свежевыпавшего снега

Объем: 3088*11

1000 м2

33.968

204.04

6 930.77

10.1. Э1-0010 Рабочий среднего разряда 1

чел.-ч

2.334 79.281312

87.420

6 930.77

Накладные расходы

25% 1 732.69

259.90

259.90

Сметная прибыль

3% 259.90

8 923.37

Всего с НР и СП

8 923.37

11. Э01-01-001-17 Очистка территорий от уплотненного снега

Объем: 489*5

100 м2

24.45

260.86

6 378.06

11.1. Э1-0010 Рабочий среднего разряда 1

чел.-ч

2.984 72.9588

87.420

6 378.06

Накладные расходы

25% 1 594.52

239.18

239.18

Сметная прибыль

3% 239.18

8 211.75

Всего с НР и СП

8 211.75

12. Э01-01-001-28 Перекидывание снега и скола

Объем: 7*11

м3

77

34.88

2 685.80

12.1. Э1-0010 Рабочий среднего разряда 1

чел.-ч

0.399 30.723

87.420

2 685.80

Накладные расходы

25% 671.45

100.72

671.45

Сметная прибыль

3% 100.72

3 457.97

Всего с НР и СП

3 457.97

13. Э01-01-001-34 Укладка снега в валы или кучи

Объем: 5*11

м3

55

22.03

1 211.64

13.1. Э1-0010 Рабочий среднего разряда 1

чел.-ч

0.252 13.86

87.420

1 211.64

Накладные расходы

25% 302.91

45.44

302.91

Сметная прибыль

3% 45.44

1 559.99

Всего с НР и СП

1 559.99

14. Э01-04-001-03 Уборка свежевыпавшего снега, толщиной слоя свыше 2 см КО-707 (трактор)

1000 м2

10.356

461.08

4 774.96

		Объем: 2589*4									
14.1.	31000-0001	Затраты труда машинистов	Чел.-ч	0.5775	5.98059	376.380	2 250.97				
14.2.	X01-0404	Тракторы на пневмоколовесном ходу при работе на водохозяйственном строительстве 59 квт (80 л.с.)	Маш.-ч (1)	0.5775	5.98059	798.41	4 774.96				
		Накладные расходы				376.38	2 250.97				
		Сметная прибыль				25%	1 193.74				
		Всего с НР и СП				3%	179.06				
							6 147.76				
15.		Уборка территории трактором ИП Эубков	руб		9600	1.00	9 600.00				
16.	Э02-04-001-11	Осмотр системы ГВС: устройства в чердачных и подвальных помещениях	1000 м2	1.9702	1.9702	479.08	943.88				
16.1.	31-0040	Рабочий среднего разряда 4	Чел.-ч	4	7.8808	119.770	943.88				
		Накладные расходы				25%	235.97				
		Сметная прибыль				3%	35.40				
		Всего с НР и СП					1 215.25				
17.	Э02-04-001-11	Осмотр системы ХВС: устройства в чердачных и подвальных помещениях	1000 м2	0.6641	0.6641	479.08	318.16				
17.1.	31-0040	Рабочий среднего разряда 4	Чел.-ч	4	2.6564	119.770	318.16				
		Накладные расходы				25%	79.54				
		Сметная прибыль				3%	11.93				
		Всего с НР и СП					409.63				
18.	Э02-04-001-11	Осмотр системы канализации: устройства в чердачных и подвальных помещениях	1000 м2	1.9702	1.9702	479.08	943.88				
18.1.	31-0040	Рабочий среднего разряда 4	Чел.-ч	4	7.8808	119.770	943.88				
		Накладные расходы				25%	235.97				
		Сметная прибыль				3%	35.40				
		Всего с НР и СП					1 215.25				
19.	Э02-04-001-11	Осмотр системы отопления: устройства в чердачных и подвальных помещениях	1000 м2	1.18654	1.18654	479.08	568.45				
19.1.	31-0040	Рабочий среднего разряда 4	Чел.-ч	4	4.74616	119.770	568.45				
		Накладные расходы				25%	142.11				
		Сметная прибыль				3%	21.32				
		Всего с НР и СП					731.88				
20.	Э02-01-001-11	Ликвидация воздушных пробок в системе гвс - в стояке	1 стояк	5	5	60.22	301.08				
20.1.	31-0030	Рабочий среднего разряда 3	Чел.-ч	0.56	2.8	107.530	301.08				
		Накладные расходы				25%	75.27				
		Сметная прибыль				3%	11.29				
		Всего с НР и СП					387.64				
21.	Э02-01-002-35	Смена вентиляей и клапанов обратных муфтовых диаметром до 20 мм	100 шт.	0.02	0.02	8 709.93	174.20				
21.1.	31-0030	Рабочий среднего разряда 3	Чел.-ч	81	1.62	107.530	174.20				
		Накладные расходы				25%	43.55				
		Сметная прибыль				3%	6.53				
		Всего с НР и СП					224.28				

22. С1. Кран шаровой латунный водяной с фильтром СТ (D15)

руб 503.36

2.00

1 006,72

23. Ц102-01-001- Автоматизированная система управления I категории технической сложности с количеством каналов (Кобц) 2 (регулировка инженерного оборудования в ИТП)

система

1 1

2 310,62

2 310,62

23.1. 32-0011 Инженер I категории

Чел.-ч

2,68

2,68

188,390

504,89

23.2. 32-0012 Инженер II категории

Чел.-ч

6,03

6,03

171,340

1 033,18

23.3. 32-0013 Инженер III категории

Чел.-ч

2,68

2,68

154,300

413,52

23.4. 32-2001 Ведущий инженер

Чел.-ч

1,34

1,34

205,870

275,87

23.5. 33-0011 Техник I категории

Чел.-ч

0,67

0,67

124,130

83,17

Накладные расходы

25%

577,66

Сметная прибыль

3%

69,32

Всего с НР и СП

2 957,59

24. Техническое обслуживание вентиляционных каналов и дымоходов в многоквартирных домах по вх.д. 326 от 29.12.2023

руб

2689,2

1,00

2 689,20

25. Техническое обслуживание пожарной сигнализации, системы звукового оповещения, системы дымоудаления по вх.д. 179 от 31.12.2023

руб

8800

1,00

8 800,00

26. Техническое обслуживание системы видеонаблюдения и автоматического шлагбаума по вх.д. 686 от 31.12.2023

руб

6000

1,00

6 000,00

27. Аварийное техническое обслуживание по вх.д. 372 от 31.12.2023

руб

4126,03

1,00

4 126,03

28. Утепление термозов по вх.д. 3 от 28.12.2023

руб

10350

1,00

10 350,00

ИТОГО ПО АКТУ

СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -

118 035,06

НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 1-14, 16-21)

115 724,44

СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 1-14, 16-21)

18 288,12

ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -

2 743,22

СТОИМОСТЬ ПУСКОНАЛАДОЧНЫХ РАБОТ -

136 755,78

НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 23)

2 310,62

СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 23)

577,66

ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ПУСКОНАЛАДОЧНЫХ РАБОТ -

69,32

ПО АКТУ

2 957,60

ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ

139 713,38

ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ

18 865,78

Оплата основных рабочих

2 812,54

Оплата механизаторов

70 688,15

Сметная заработная плата

2 250,97

Трудозатраты осн. рабочих

72 939,12

Трудозатраты механизаторов

785,98404

Нормативная трудоемкость

5,98059

Сметная стоимость материалов

791,96463

Стоимость механизмов

42 571,95

Стоимость механизмов

4 774,96

**Затраты на эксплуатацию машин
ВСЕГО СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ**

**2 523,99
139 713,38**

Работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.



Сдал: Директор ООО «Домком-Сервис 1»

/ А.Ф. Марычев

(Должность, подпись, Ф.И.О)

Принял: Председатель Совета МКД

/ М.С. Беляркина

(Должность, подпись, Ф.И.О)

М.П.

Унифицированная форма № КС-2
Утверждена постановлением Госкомстата России от 11.11.1999 № 100

Инвестор

Форма по ОКУД Код 0322005

Заказчик (Генподрядчик)

по ОКПО

В лице председателя Совета МКД Беляркиной М.С. (кв.№ 129), действующей на основании Решения собственников (протокол №5 от 02.04.2018г.)

Подрядчик (Субподрядчик)

по ОКПО

В лице директора ООО «ДОМКОМ-СЕРВИС 1» Марычева А.Ф., действующего на основании Устава

по ОКПО

Стройка: ООО "ДОМКОМ-СЕРВИС 1" ОКТЯБРЬ

Объект: Ульянова, д.93 содержание и техническое обслуживание общего имущества МКД

Вид деятельности по ОКДП		Вид операции		Отчетный период	
Договор подряда (контракта)	номер	дата	с	по	
1		30.11.2023	01.10.2023	31.10.2023	

О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ
Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда)

Сметная стоимость: **113.797** тыс. руб.
Нормативная трудоемкость: **0.684** тыс. чел.ч
Сметная заработная плата: **62.779** тыс. руб.

руб.

Составлена в текущих ценах на 2023-3 квартал по НЕ: "ТСНБ по услугам ЖКХ Республики Мордовия".
Республика Мордовия. Текущие цены для ЖКХ за 3 квартал 2023 г.

№ поз.	Шифр, номер норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования, масса	Единица измерения		Количество		Сметная стоимость в текущих ценах	
			Кол-во механизмов	на единицу измерения	по проектным данным	на единицу измерения	общая	
1	2	3	4	5	6	7	8	
1.	901-03-001-62	Подметание лестничных площадок и маршей: лестничные площадки и марши с	100 м2	368.076	89.69	33 013.81		
1го по верхние этажи, лифт								

1. 1.	31-0010	Рабочий среднего разряда 1							
				Объем: 3067.3*12	чел.-ч	1.026	377.64597	87.420	33 013.81
							6	25%	8 253.45
			Накладные расходы					3%	1 238.02
			Сметная прибыль						42 505.28
			Всего с НР и СП						
2.	Э01-03-001-39	Мытье лестничных площадок и маршей 1го этажа							
				Объем: 225.5*22	100 м2		49.61	132.62	6 579.09
2. 1.	31-0010	Рабочий среднего разряда 1			чел.-ч	1.517	75.25837	87.420	6 579.09
			Накладные расходы					25%	1 644.77
			Сметная прибыль					3%	246.72
			Всего с НР и СП						8 470.58
3.	Э01-03-001-43	Мытье лестничных площадок и маршей с 1го по 16й этажи							
				Объем: 3067.3*1	100 м2		30.673	113.65	3 485.86
3. 1.	31-0010	Рабочий среднего разряда 1			чел.-ч	1.3	39.8749	87.420	3 485.86
			Накладные расходы					25%	871.47
			Сметная прибыль					3%	130.72
			Всего с НР и СП						4 488.04
4.	Э01-03-001-03	Уборка кабин лифтов полы - мытье							
				Объем: 16.55*22	100 м2		3.641	193.42	704.23
4. 1.	31-0010	Рабочий среднего разряда 1			чел.-ч	2.2125	8.0557125	87.420	704.23
			Накладные расходы					25%	176.06
			Сметная прибыль					3%	26.41
			Всего с НР и СП						906.70
5.	Э01-03-001-05	Уборка кабин лифтов. Стены и потолок - мытье							
				Объем: 125*2	100 м2		2.5	304.88	762.19
5. 1.	31-0010	Рабочий среднего разряда 1			чел.-ч	3.4875	8.71875	87.420	762.19
			Накладные расходы					25%	190.55
			Сметная прибыль					3%	28.58
			Всего с НР и СП						981.32
6.	Э01-01-001-68	Очистка урн от мусора							
				Объем: 11*22	100 урн		2.42	585.71	1 417.43
6. 1.	31-0010	Рабочий среднего разряда 1			чел.-ч	6.7	16.214	87.420	1 417.43
			Накладные расходы					25%	354.36
			Сметная прибыль					3%	53.15
			Всего с НР и СП						1 824.94
7.	Э01-01-001-36	Уборка отмолок							
				Объем: 126*4	100 м2		5.04	322.06	1 623.16
7. 1.	31-0010	Рабочий среднего разряда 1			чел.-ч	3.684	18.56736	87.420	1 623.16
			Накладные расходы					25%	405.79

		Сметная прибыль							
		Всего с НР и СП						3%	
8.	Э01-01-001-48	Уборка территории от случайного мусора		118.96	11.28			1 341.53	2 089.82
8.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Объем: 1487*8	100 м2					
		Накладные расходы		чел.-ч	0.129	15.34584	87.420	1 341.53	
		Сметная прибыль					25%	335.38	
		Всего с НР и СП					3%	50.31	
9.	Э01-01-001-38	Подметание территории		24.704	116.62			1 727.22	2 880.94
9.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Объем: 3088*8	1000 м2					
		Накладные расходы		чел.-ч	1.334	32.955136	87.420	2 880.94	
		Сметная прибыль					25%	720.24	
		Всего с НР и СП					3%	108.04	
10.	С1.	Концентрат минеральный галит						3 709.21	
11.	С2.	Лопата снеговая Крепыш		руб	9700		0.30	2 910.00	
12.	С3.	Лопата штыковая прямая		руб	440		2.00	880.00	
13.	С4.	Метла пластмассовая		руб	250		2.00	500.00	
14.	С5.	Черенок для лопат		руб	252.2		2.00	504.40	
15.	С6.	Белизна Пенза 1л		руб	90		2.00	180.00	
16.	С7.	Перчатки х/х хоз		руб	23.27		2.00	46.54	
17.	С8.	Перчатки резин Клим		руб	20		2.00	40.00	
18.	С9.	Порошок Сорти		руб	34.8		2.00	69.60	
19.	С10.	Полотно холстпрошивное		руб	47.29		1.00	47.29	
20.	С11.	Грабли веерные		руб	68.68		2.00	137.36	
21.	С12.	Мешки х/з Булык		руб	146.3		1.00	146.30	
22.	С13.	Черенок для грабель		руб	65.23		2.00	130.46	
23.	Э02-04-001-11	Осмотр системы ГВС устройства в чердачных и подвальных помещениях		69.3	1.9702		1.00	69.30	943.88
23.1.	Э1-0040	Рабочий среднего разряда 4		чел.-ч	4	7.8808	119.770	943.88	
		Накладные расходы					25%	235.97	
		Сметная прибыль					3%	35.40	
		Всего с НР и СП						1 215.25	
24.	Э02-04-001-11	Осмотр системы ХВС: устройства в чердачных и подвальных помещениях		1000 м2	0.6641		479.08	318.16	479.08
24.1.	Э1-0040	Рабочий среднего разряда 4		чел.-ч	4	2.6564	119.770	318.16	
		Накладные расходы					25%	79.54	
		Сметная прибыль					3%	11.93	
		Всего с НР и СП						409.63	
25.	Э02-04-001-11	Осмотр системы канализации: устройства в чердачных и подвальных помещениях		1000 м2	1.9702		479.08	943.88	479.08

25. 1.	з1-0040	Рабочий среднего разряда 4	чел.-ч	4	7.8808	119.770	943.88
		Накладные расходы				25%	235.97
		Сметная прибыль				3%	35.40
		Всего с НР и СП					1 215.25

26.	Э02-04-001-11	Осмотр системы отопления: устройства в чердачных и подвальных помещениях	1000 м2				
26. 1.	з1-0040	Рабочий среднего разряда 4	чел.-ч	4	4.74616	119.770	568.45
		Накладные расходы				25%	142.11
		Сметная прибыль				3%	21.32
		Всего с НР и СП					731.88

27.	Э02-01-001-11	Ликвидация воздушных пробок в системе отопления - в стояке	1 стояк				
27. 1.	з1-0030	Рабочий среднего разряда 3	чел.-ч	0.56	17.92	107.530	1 926.94
		Накладные расходы				25%	481.74
		Сметная прибыль				3%	72.26
		Всего с НР и СП					2 480.94

28.	Э02-01-001-11	Ликвидация воздушных пробок в системе гвс - в стояке	1 стояк				
28. 1.	з1-0030	Рабочий среднего разряда 3	чел.-ч	0.56	2.8	107.530	301.08
		Накладные расходы				25%	75.27
		Сметная прибыль				3%	11.29
		Всего с НР и СП					387.64

29.	Э02-02-001-35	Первое рабочее испытание отдельных частей системы отопления (пуск, наладка)	100 м трубопровода				
29. 1.	з1-0030	Рабочий среднего разряда 3	чел.-ч	3.3	21.912	107.530	2 356.20
		Накладные расходы				25%	589.05
		Сметная прибыль				3%	88.36
		Всего с НР и СП					3 033.61

30.	Э03-05-002-50	Смена дверных приборов пружины	1 прибор				
30. 1.	з1-0030	Рабочий среднего разряда 3	чел.-ч	0.57	2.28	107.530	245.17
30. 2.	с101-2004-1	Пружина дверная 18,5	шт	1	4	100.00	400.00
		Накладные расходы				25%	161.29
		Сметная прибыль				3%	24.19
		Всего с НР и СП					830.66

31.	Э03-05-002-01	Ремонт дверных полотен	м2 полотна				
31. 1.	з1-0030	Рабочий среднего разряда 3	чел.-ч	0.34	2.72	107.530	292.48
		Накладные расходы				25%	73.12
		Сметная прибыль				3%	10.97
		Всего с НР и СП					376.57

32.	Э02-01-002-37	Смена вентиляей и клапанов обратных муфтовых диаметром до 50 мм	100 шт.				
32. 1.	з1-0030	Рабочий среднего разряда 3	чел.-ч	133	1.33	107.530	143.01
		Всего с НР и СП					143.01

		Накладные расходы		25%	35.75		
		Сметная прибыль		3%	5.36		
		Всего с НР и СП			184.13		
33.	C14.	Клапан обратный чугунный 2х створчатый Ду50	руб.	741.07	1.00	741.07	
34.	C15.	Прокладка паронит 50	руб	6.93	4.00	27.72	
35.	C16.	Прокладка паронит 40	руб	4.95	2.00	9.90	
36.	Э02-01-003-13	Смена ламп	100 шт.	0.01	6 362.67	63.63	
36.1.	Э1-0030	Рабочий среднего разряда 3	чел.-ч	13.9	0.139	107.530	14.95
36.2.	С509-0696-1	Лампа светодиодная LED 7Вт E27	шт	100	1	48.68	48.68
		Накладные расходы			25%	15.91	
		Сметная прибыль			3%	2.39	
		Всего с НР и СП				81.92	
37.	Э02-01-002-36	Смена вентиляей и клапанов обратных муфтовых диаметром до 32 мм	100 шт.	0.04	11 075.59	443.02	
37.1.	Э1-0030	Рабочий среднего разряда 3	чел.-ч	103	4.12	107.530	443.02
		Накладные расходы			25%	110.76	
		Сметная прибыль			3%	16.61	
		Всего с НР и СП				570.39	
38.	C17.	Кран вода д.25мм	руб	523	4.00	2 092.00	
39.	Э02-02-001-59	Установка крана "Маевского" (воздушного)	100 шт.	0.02	2 754.71	55.09	
39.1.	Э1-0040	Рабочий среднего разряда 4	чел.-ч	23	0.46	119.770	55.09
		Накладные расходы			25%	13.77	
		Сметная прибыль			3%	2.07	
		Всего с НР и СП				70.93	
40.	C18.	Кран Маевского 3/8 мет	руб	65	2.00	130.00	
41.	C19.	Патрубок 16ц -15 Нар.р.	руб	110	2.00	220.00	
42.	Э02-01-001-14	Ремонт кранов регулировки у радиаторных блоков (установка)	1 кран	0.5	53.77	107.53	
42.1.	Э1-0030	Рабочий среднего разряда 3	чел.-ч	0.5	1	107.530	107.53
		Накладные расходы			25%	26.88	
		Сметная прибыль			3%	4.03	
		Всего с НР и СП				138.44	
43.	C20.	Кран для радиатора 3/4	руб	650	2.00	1 300.00	
44.	Ц102-01-001-01:	Автоматизированная система управления I категории технической сложности с когнитивом каналов (Кобш) 2 (регулировка инженерного оборудования в ИТП)	1 система	1	2 310.62	2 310.62	
44.1.	32-0011	Инженер I категории	чел.-ч	2.68	2.68	188.390	504.89
44.2.	32-0012	Инженер II категории	чел.-ч	6.03	6.03	171.340	1 033.18
44.3.	32-0013	Инженер III категории	чел.-ч	2.68	2.68	154.300	413.52
44.4.	32-2001	Ведущий инженер	чел.-ч	1.34	1.34	205.870	275.87
44.5.	33-0011	Техник I категории	чел.-ч	0.67	0.67	124.130	83.17
		Накладные расходы			25%	577.66	

Сметная прибыль
Всего с НР и СП

3%
69.32
2 957.59

45.	Техническое обслуживание вентиляционных каналов и дымоходов в многоквартирных домах по вх.д. 269 от 31.10.2023	руб	2689.2	1.00	2 689.20
46.	Техническое обслуживание пожарной сигнализации, системы звукового оповещения, системы дымоудаления за октябрь 2023 г.	руб	8800	1.00	8 800.00
47.	Техническое обслуживание системы видеонаблюдения и автоматического шлагбаума по вх.д. 583 от 31.10.2023	руб	6000	1.00	6 000.00
48.	Аварийное техническое обслуживание по вх.д. 276 от 31.10.2023	руб	4126.03	1.00	4 126.03

ИТОГО ПО АКТУ

СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -	95 024.55
НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 1-9, 23-32, 36, 37, 39, 42)	92 713.93
СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 1-9, 23-32, 36, 37, 39, 42)	15 229.19
ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -	2 284.38
СТОИМОСТЬ ПУСКОНАЛАДОЧНЫХ РАБОТ -	110 227.50
НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 44)	2 310.62
СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 44)	577.66
ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ПУСКОНАЛАДОЧНЫХ РАБОТ -	69.32
ВСЕГО ПО АКТУ	2 957.60
ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ	113 185.10
ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ	15 806.85
Оплата основных рабочих	2 353.70
Сметная заработная плата	62 778.70
Трудозатраты осн. рабочих	62 778.70
Нормативная трудоёмкость	683.88121
Сметная стоимость материалов	683.88121
ВСЕГО СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ	32 245.85
Работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.	113 796.94

Сдан: _____
М.П. _____
30.10.2023

Директор ООО «Домком-Сервис 1»

(Должность, подпись, Ф.И.О)

/ А.Ф. Марычев



Принял: Председатель Совета МКД

(Должность, подпись, Ф.И.О)

М.С. Беляркина

М.П.

Унифицированная форма № КС-2

Утверждена постановлением Госкомстата России от 11.11.1999 № 100

Инвестор

Форма по ОКУД

Код
0322005

Заказчик (Генподрядчик)

по ОКПО

--

В лице председателя Совета МКД Беляркиной М.С. (кв.№ 129), действующей на основании Решения собственников (протокол №5 от 02.04.2018г.)

Подрядчик (Субподрядчик)

по ОКПО

--

В лице Директора ООО «ДОМКОМ-СЕРВИС 1» Марычева А.Ф., действующего на основании Устава

по ОКПО

--

Стройка: ООО "ДОМКОМ-СЕРВИС 1" СЕНТЯБРЬ

Объект:

Ульянова, д.93 содержание и техническое обслуживание общего имущества МКД

Вид деятельности по ОКДП

--

Договор подряда (контракта)

номер

--

дата

--

Вид операции

--

Номер документа

Дата составления

--

1

31.10.2023

--

А К Т

1

--

--

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда)

О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

руб.

Сметная стоимость: **138,307** тыс. руб.

монтажных работ: **1,525** тыс. руб.

Нормативная трудоемкость: **0,752** тыс. чел.ч

Сметная заработная плата: **70,380** тыс. руб.

Составлена в текущих ценах на 2023-3 квартал по №: "ТСНБ по услугам ЖКХ Республики Мордовия". Республика Мордовия. Текущие цены для ЖКХ за 3 квартал 2023 г.

№ поз.	Шифр, номер норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования, масса	Единица измерения		Количество			Сметная стоимость в текущих ценах	
			Кол-во механизмов	на единицу измерения	по проектным данным	на единицу измерения	общая		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	

1. Э01-03-001-62 Подметание лестничных площадок и маршей: лестничные площадки и марши с 1го по верхние этажи, лифт **100 м2** **368,076** **89,69** **33 013,81**

1.1. Э1-0010 Рабочий среднего разряда 1 **Объем: 3067,3*12** чел.-ч 1.026 377,64597 ⁶ 87,420 33 013,81

Накладные расходы 25% 8 253,45
Сметная прибыль 3% 1 238,02
Всего с НР и СП 42 505,28

2. Э01-03-001-39 Мытье лестничных площадок и маршей 1го этажа **100 м2** **47,355** **132,62** **6 280,04**

2.1. Э1-0010 Рабочий среднего разряда 1 **Объем: 225,5*21** чел.-ч 1.517 71,837535 87,420 6 280,04

Накладные расходы 25% 1 570,01
Сметная прибыль 3% 235,50
Всего с НР и СП 8 085,55

3. Э01-03-001-43 Мытье лестничных площадок и маршей с 1го по 16й этажи **100 м2** **30,673** **113,65** **3 485,86**

3.1. Э1-0010 Рабочий среднего разряда 1 **Объем: 3067,3*1** чел.-ч 1.3 39,8749 87,420 3 485,86

Накладные расходы 25% 871,47
Сметная прибыль 3% 130,72
Всего с НР и СП 4 488,04

4. Э01-03-001-03 Уборка кабин лифтов полы - мытье **100 м2** **3,4755** **193,42** **672,22**

4.1. Э1-0010 Рабочий среднего разряда 1 **Объем: 16,55*21** чел.-ч 2.2125 7,6895437 ⁵ 87,420 672,22

Накладные расходы 25% 168,06
Сметная прибыль 3% 25,21
Всего с НР и СП 865,48

5. Э01-03-001-05 Уборка кабин лифтов. Стены и потолок - мытье **100 м2** **2,5** **304,88** **762,19**

5.1. Э1-0010 Рабочий среднего разряда 1 **Объем: 125*2** чел.-ч 3,4875 8,71875 87,420 762,19

Накладные расходы 25% 190,55
Сметная прибыль 3% 28,58
Всего с НР и СП 981,32

6. Э01-01-001-68 Очистка урн от мусора **100 урн** **2,31** **585,71** **1 353,00**

6.1. Э1-0010 Рабочий среднего разряда 1 **Объем: 11*21** чел.-ч 6,7 15,477 87,420 1 353,00

Накладные расходы 25% 338,25
Сметная прибыль 3% 50,74
Всего с НР и СП 1 741,99

7. Э01-01-001-36 Уборка отмосток **100 м2** **5,04** **322,06** **1 623,16**

		Объем: 126*4							
7.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	чел.-ч	3.684	18.56736	87.420	25%	60.87	3%
8.	Э01-01-001-48	Уборка территории от случайного мусора	100 м2		118.96	11.28		1 341.53	
8.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	чел.-ч	0.129	15.34584	87.420	25%	50.31	3%
9.	Э01-01-001-38	Подметание территории	1000 м2		24.704	116.62		2 880.94	
9.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	чел.-ч	1.334	32.955136	87.420	25%	108.04	3%
10.	Э02-04-001-11	Осмотр системы ГВС: устройства в чердачных и подвальных помещениях	1000 м2		1.9702	479.08		943.88	
10.1.	Э1-0040	Рабочий среднего разряда 4 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	чел.-ч	4	7.8808	119.770	25%	35.40	3%
11.	Э02-04-001-11	Осмотр системы ХВС: устройства в чердачных и подвальных помещениях	1000 м2		0.6641	479.08		318.16	
11.1.	Э1-0040	Рабочий среднего разряда 4 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	чел.-ч	4	2.6564	119.770	25%	11.93	3%
12.	Э02-04-001-11	Осмотр системы канализации: устройства в чердачных и подвальных помещениях	1000 м2		1.9702	479.08		943.88	
12.1.	Э1-0040	Рабочий среднего разряда 4 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	чел.-ч	4	7.8808	119.770	25%	35.40	3%
13.	Э02-01-001-11	Ликвидация воздушных пробок в системе гвс - в стояке	1 стояк		5	60.22		301.08	
13.1.	Э1-0030	Рабочий среднего разряда 3 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	чел.-ч	0.56	2.8	107.530	25%	11.29	3%

14. Э02-01-001-30 Слив и наполнение водой системы отопления с осмотром системы

14.1. Э1-0030

Рабочий среднего разряда 3
Накладные расходы
Сметная прибыль
Всего с НР и СП

1000 м3
объема
здания
чел.-ч 1.27 111.94288 107.530 12 037.22
25% 3 009.31
3% 451.40
15 497.92

88.144

136.56

12 037.22

15. Э02-01-003-13 Замена ламп

15.1. Э1-0030
15.2. С509-0696-1

Рабочий среднего разряда 3
Лампа светодиодная LED 7Вт E27
Накладные расходы
Сметная прибыль
Всего с НР и СП

100 шт.
чел.-ч 13.9 0.278 107.530 29.89
шт 100 2 48.69 97.38
25% 31.82
3% 4.77
163.86

0.02 **6 363.67** **127.27**

16. Э02-02-003-07 Замена светильников

16.1. Э1-0030
16.2. С509-9042-1

Рабочий среднего разряда 3
Светильник светодиодный SPB 12Вт с оптико-аккуст датчиком
Накладные расходы
Сметная прибыль
Всего с НР и СП

1
светильны
ик
чел.-ч 0.5 1.5 107.530 161.30
шт 1 3 341.15 1 023.45
25% 296.19
3% 44.43
1 525.37

3 **394.92** **1 184.75**

17. Э02-01-002-36 Замена вентиляций и клапанов обратных муфтовых диаметром до 32 мм

17.1. Э1-0030

Рабочий среднего разряда 3
Накладные расходы
Сметная прибыль
Всего с НР и СП

100 шт.
чел.-ч 103 2.06 107.530 221.51
25% 55.38
3% 8.31
285.19

0.02 **11 075.59** **221.51**

18. С1. Кран вода д.32мм

19. Э02-01-002-35

Рабочий среднего разряда 3
Накладные расходы
Сметная прибыль
Всего с НР и СП

100 шт.
чел.-ч 81 5.67 107.530 609.70
25% 152.43
3% 22.86
784.99

0.07 **8 709.93** **609.70**

20. С2. Кран шаровой лагунный ВР/ВР LD (15.40)

21. Э03-08-001-49

Улучшенная штукатурка фасадов цементно-известковым раствором по камню стен по камню и бетону (Установка маяков, штукатурка)

100 м2
штукату
риваемо
й
поверхно
сти
руб 230.56 7.00 **1 613.92**

0.06 **12 481.67** **748.90**

21.1. Э1-0040

Рабочий среднего разряда 4

чел.-ч 46.46 2.7876 119.770 333.87

46.46 **2.7876** **119.770**

21.2. Э1000-0001

Затраты труда машинистов

чел.-ч 23.6 1.416 228.530 323.60

23.6 **1.416** **228.530**

21.3.	X11-1501	Растворонасосы 3 м3/ч	Маш.-ч (1)	23.6	1.416	293.10	415.03
		Накладные расходы				228.53	323.60
		Сметная прибыль				25%	187.23
		Всего с НР и СП				3%	28.08
22.	С3.	Профиль штукатурный Маячок 6*3м	руб		95	2.00	190.00
23.	С4.	Цемент М-500 ЦЕМ 40кг	руб		405	1.00	405.00
24.	С5.	Штукатурка цементная для фасада и цоколя 25кг	руб		305	2.00	610.00
25.	Э03-09-001-37	Шпателька при окраске по штукатурке и сборным конструкциям стен, подготовленным под окраску	100 м2 окрашиваемой поверхности	0.1	1 460.88		146.09
25.1.	31-0039	Рабочий среднего разряда 3,9	чел.-ч	11.99	1.199	118.540	142.13
25.2.	31000-0001	Затраты труда машинистов	чел.-ч	0.01	0.001	376.380	0.38
25.3.	X03-0954	Подъемники грузоподъемностью до 500 кг одноэтажные, высота подъема 45 м	Маш.-ч (1)	0.01	0.001	434.59	0.43
25.4.	X40-0001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	Маш.-ч (1)	0.03	0.003	376.38	0.38
		Накладные расходы				1 174.65	3.52
		Сметная прибыль				25%	0.94
		Всего с НР и СП				3%	36.52
26.	С6.	Шпателька цементная для фасадных работ 20кг	руб		685	1.00	685.00
27.	Э03-08-001-21	Окрашивание фасадов водными составами	100 м2 обработанный поверхности	0.25	1 184.82		296.20
27.1.	31-0030	Рабочий среднего разряда 3	чел.-ч	10.8	2.7	107.530	290.33
27.2.	X40-0001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	Маш.-ч (1)	0.02	0.005	1 174.65	5.87
		Накладные расходы				313.17	1.57
		Сметная прибыль				25%	74.05
		Всего с НР и СП				3%	11.11
28.	С7.	Ролик для валика	руб		130	1.00	130.00
29.	Ц102-01-001-01:	Автоматизированная система управления I категории технической сложности с количеством каналов 2 (регулировка инженерного оборудования в ИТП)	1 система	1	2 310.62		2 310.62
29.1.	32-0011	Инженер I категории	чел.-ч	2.68	2.68	188.390	504.89
29.2.	32-0012	Инженер II категории	чел.-ч	6.03	6.03	171.340	1 033.18
29.3.	32-0013	Инженер III категории	чел.-ч	2.68	2.68	154.300	413.52
29.4.	32-2001	Ведущий инженер	чел.-ч	1.34	1.34	205.870	275.87

Унифицированная форма № КС-2

Утверждена постановлением Госкомстата России от 11.11.1999 № 100

Форма по ОКЖД Код 0322005

Инвестор

Заказчик (Генподрядчик)

В лице председателя Совета МКД Беляркиной М.С. (кв.№ 129), действующей на основании Решения собственников (протокол №5 от 02.04.2018г.)

Подрядчик (Субподрядчик)

В лице директора ООО «ДОМКОМ-СЕРВИС 1» Марычева А.Ф., действующего на основании Устава

Стройка:

ООО "ДОМКОМ-СЕРВИС 1" АВГУСТ

Объект:

Ульянова, д.93 содержание и техническое обслуживание общего имущества МКД

Договор подряда (контракта)		Вид деятельности по ОКДП	
Номер документа	Дата составления	номер	дата
1	30.09.2023		
АКТ		Вид операции	
Номер документа	Дата составления	с	по
		01.08.2023	31.08.2023

О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с Договором подряда (субподряда)

руб.

Сметная стоимость: **133.246** тыс. руб.

Нормативная трудоемкость: **0.650** тыс. чел.ч

Сметная заработная плата: **58.864** тыс. руб.

Составлена в текущих ценах на 2023-2 квартал по №: "ТСНБ по услугам ЖКХ Республики Мордовия", Республика Мордовия. Текущие цены для ЖКХ за 2 квартал 2023 г.

№ поз.	Шифр, номер норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования, масса	Единица измерения		Количество		Сметная стоимость в текущих ценах	
			Кол-во механизмов	на единицу измерения	по проектным данным	на единицу измерения	общая	
1	2	3	4	5	6	7	8	

1. **Э01-03-001-62** Подметание лестничных площадок и маршей: **100 м2** **368.076** **89.69** **33 013.81**
Иго по верхние этажи, лифт

Объем: 3067.3*12

1.1.	з1-0010	Рабочий среднего разряда 1	чел.-ч	1.026	377,64597	6	87,420	33 013,81
		Накладные расходы					25%	8 253,45
		Сметная прибыль					3%	1 238,02
		Всего с НР и СП						42 505,28

2.	Э01-03-001-39	Мытье лестничных площадок и маршей 1го этажа	100 м2		51.865		132.62	6 878.14
----	----------------------	---	---------------	--	---------------	--	---------------	-----------------

2.1.	з1-0010	Рабочий среднего разряда 1	чел.-ч	1.517	78,679205		87,420	6 878,14
		Накладные расходы					25%	1 719,54
		Сметная прибыль					3%	257,93
		Всего с НР и СП						8 855,61

3.	Э01-03-001-43	Мытье лестничных площадок и маршей с 1го по 16й этажи	100 м2		30.673		113.65	3 485.86
----	----------------------	--	---------------	--	---------------	--	---------------	-----------------

3.1.	з1-0010	Рабочий среднего разряда 1	чел.-ч	1.3	39,8749		87,420	3 485,86
		Накладные расходы					25%	871,47
		Сметная прибыль					3%	130,72
		Всего с НР и СП						4 488,04

4.	Э01-03-001-03	Уборка кабин лифтов полы - мытье	100 м2		3.8065		193.42	736.24
----	----------------------	---	---------------	--	---------------	--	---------------	---------------

4.1.	з1-0010	Рабочий среднего разряда 1	чел.-ч	2.2125	8,4218812	5	87,420	736,24
		Накладные расходы					25%	184,06
		Сметная прибыль					3%	27,61
		Всего с НР и СП						947,91

5.	Э01-03-001-05	Уборка кабин лифтов. Стены и потолок - мытье	100 м2		2.5		304.88	762.19
----	----------------------	---	---------------	--	------------	--	---------------	---------------

5.1.	з1-0010	Рабочий среднего разряда 1	чел.-ч	3.4875	8,71875		87,420	762,19
		Накладные расходы					25%	190,55
		Сметная прибыль					3%	28,58
		Всего с НР и СП						981,32

6.	Э01-01-001-68	Очистка урн от мусора	100 урн		2.53		585.71	1 481.86
----	----------------------	------------------------------	----------------	--	-------------	--	---------------	-----------------

6.1.	з1-0010	Рабочий среднего разряда 1	чел.-ч	6.7	16,951		87,420	1 481,86
		Накладные расходы					25%	370,47
		Сметная прибыль					3%	55,57
		Всего с НР и СП						1 907,89

7.	Э01-01-001-36	Уборка отмосток	100 м2		5.04		322.06	1 623.16
----	----------------------	------------------------	---------------	--	-------------	--	---------------	-----------------

7.1.	з1-0010	Рабочий среднего разряда 1	чел.-ч	3.684	18,56736		87,420	1 623,16
------	---------	----------------------------	--------	-------	----------	--	--------	----------

Накладные расходы
Сметная прибыль
Всего с НР и СП

25% 405.79
3% 60.87
2 089.82

8. Э01-01-001-48 Уборка территории от случайного мусора

Объем: 1487*12

100 м2 178.44 11.28 2 012.30

- 8.1. 31-0010 Рабочий среднего разряда 1
- Накладные расходы
- Сметная прибыль
- Всего с НР и СП

0.129 23,01876 87,420 25% 503.08
3% 75.46
2 590.84

9. Э01-01-001-38 Подметание территории

Объем: 3088*8

1000 м2 24.704 116.62 2 880.94

- 9.1. 31-0010 Рабочий среднего разряда 1
- Накладные расходы
- Сметная прибыль
- Всего с НР и СП

1.334 32,955136 87,420 25% 2 880.94
3% 108.04
3 709.21

10. Э01-01-001-90 Выкашивание газонов

1000 м2 1.487 876.06 1 302.70

- 10.1. 31-0030 Рабочий среднего разряда 3
- 10.2. Х09-2402 Газонокосилки моторные
- Накладные расходы
- Сметная прибыль
- Всего с НР и СП

5.15 7,65805 107,530 92,08 25% 479.23
3.5 5,2045 325,68 48,85 3% 48.85
1 677.23

11. С1. Бензин АИ-92

руб 48.85 3.00 146.55

12. С2. Порошок Биолан 350гр

руб 42.9 2.00 85.80

13. С3. Перчатки х/х хоз 5нитей

руб 20 2.00 40.00

14. С4. Полотно холстпрошивное 50*150

руб 63.45 4.00 253.80

15. С5. Масло для 2х тактных двигателей

руб 386.76 0.15 58.01

16. С6. Х/з Перчатки резин Др Клим

руб 44.4 2.00 88.80

17. С7. Корд Трим 2,4мм

руб 6.37 18.00 114.66

18. С8. Веник Сорго прошивной

руб 197.12 2.00 394.24

19. Э02-04-001-11 Осмотр системы ГВСустройства в чердачных и подвальных помещениях

1000 м2 1.9702 479.08 943.88

- 19.1. 31-0040 Рабочий среднего разряда 4
- Накладные расходы
- Сметная прибыль
- Всего с НР и СП

4 7,8808 119,770 25% 235.97
3% 35.40
1 215.25

20. Э02-04-001-11 Осмотр системы ХВС: устройства в чердачных и подвальных помещениях

1000 м2 0.6641 479.08 318.16

- 20.1. 31-0040 Рабочий среднего разряда 4
- Накладные расходы
- Сметная прибыль
- Всего с НР и СП

4 2,6564 119,770 25% 79.54
3% 11.93
409.63

21.	Э02-04-001-11	Осмотр системы канализации: устройства в чердачных и подвальных помещениях	1000 м2	1.9702	479.08	943.88
21.1.	Э1-0040	Рабочий среднего разряда 4	чел.-ч	4	7.8808	119.770
		Накладные расходы				235.97
		Сметная прибыль				35.40
		Всего с НР и СП				1 215.25
22.	Э02-01-001-11	Ликвидация воздушных пробок в системе ГВС - в стояке	1 стояк	5	60.22	301.08
22.1.	Э1-0030	Рабочий среднего разряда 3	чел.-ч	0.56	2.8	107.530
		Накладные расходы				25%
		Сметная прибыль				3%
		Всего с НР и СП				387.64
23.	Э02-01-002-35	Замена вентиля и клапанов обратных муфтовых диаметром до 20 мм	100 шт.	0.04	8 709.93	348.40
23.1.	Э1-0030	Рабочий среднего разряда 3	чел.-ч	81	3.24	107.530
		Накладные расходы				25%
		Сметная прибыль				3%
		Всего с НР и СП				448.57
24.	С9.	Кран вода Д.15	руб	250	1.00	250.00
25.	С10.	Кран шаровой латунный водяной с фильтром СТ (д15)	руб	447.15	3.00	1 341.45
26.	Ц102-01-001-01;	Автоматизированная система управления I категории технической сложности с количеством каналов (Кобц) 2 (регулировка инженерного оборудования в ИТП)	1 система	1	2 310.62	2 310.62
26.1.	32-0011	Инженер I категории	чел.-ч	2.68	2.68	188.390
26.2.	32-0012	Инженер II категории	чел.-ч	6.03	6.03	171.340
26.3.	32-0013	Инженер III категории	чел.-ч	2.68	2.68	154.300
26.4.	32-2001	Ведущий инженер	чел.-ч	1.34	1.34	205.870
26.5.	33-0011	Техник I категории	чел.-ч	0.67	0.67	124.130
		Накладные расходы				25%
		Сметная прибыль				3%
		Всего с НР и СП				2 957.59
27.		Техническое обслуживание вентиляционных каналов и дымоходов в многоквартирных домах по вх.д. 203 от 31.08.2023	руб	2689.2	1.00	2 689.20
28.		Техническое обслуживание пожарной сигнализации, системы звукового оповещения, системы дымоудаления за август 2023 г.	руб	8800	1.00	8 800.00
29.		Техническое обслуживание системы видеонаблюдения и автоматического шлагбаума по вх.д. 452 от 31.08.2023	руб	6000	1.00	6 000.00
30.		Аварийное техническое обслуживание по вх.д. 178 от 31.08.2023	руб	4126.03	1.00	4 126.03
31.		Услуги по измерениям параметров электрооборудования жилых домов (МКД) по вх.д. 6/н от 01.08.2023(ООО Элсэйф)	руб	6900	1.00	6 900.00
32.		Дератизация подвального помещения (крысы) по вх.д. 715 от 10.08.2023(ИП Савкин П.С.)	руб	24900	1.00	24 900.00

ИТОГО ПО АКТУ			
СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -			
НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 1-10, 19-23)		115 531.76	
СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 1-10, 19-23)		113 221.14	
ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -		14 258.15	
СТОИМОСТЬ ПУСКОНАКЛАДНЫХ РАБОТ -		2 138.72	
НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 26)		129 618.01	
СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 26)		2 310.62	
ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ПУСКОНАКЛАДНЫХ РАБОТ -		2 310.62	
ВСЕГО ПО АКТУ		69.32	
ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ		2 957.60	
ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ		132 575.61	
Оплата основных рабочих		14 835.81	
Сметная заработная плата		2 208.04	
Трудоуслуги осн. рабочих		58 863.99	
Нормативная трудоемкость		58 863.99	
Сметная стоимость материалов		650.34902	
Стоимость механизмов		56 188.54	
Затраты на эксплуатацию машин		479.23	
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ)		0.03424	
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ)		0.03	
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (МЕХАНИЗМЫ)		0.2	
ВСЕГО СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ		133 245.68	

Работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Акт: Директор ООО «Домком-Сервис 1»



(Подпись)
/ А.Ф. Марычев

(Подпись)
/ М.С. Беляркина

М.П.

Унифицированная форма № КС-2

Утверждена постановлением Госкомстата России от 11.11.1999 № 100

Инвестор

Форма по ОКУД

Код
0322005

Заказчик (Генподрядчик)

по ОКПО

--

В лице председателя Совета МКД Беляркиной М.С. (кв.№ 129), действующей на основании Решения собственников (протокол №5 от 02.04.2018г.)

по ОКПО

--

Подрядчик (Субподрядчик)

В лице директора ООО «ДОМКОМ-СЕРВИС 1» Марычева А.Ф., действующего на основании Устава

по ОКПО

--

Стройка: ООО "ДОМКОМ-СЕРВИС 1" ИЮЛЬ

Объект:

Ульянова, д.93 содержание и техническое обслуживание общего имущества МКД

Вид деятельности по ОКДП

--

Договор подряда (контракта)

номер

--

дата

--

Вид операции

--

Номер документа

Дата составления

--

А К Т

1	31.08.2023
---	------------

01.07.2023	31.07.2023
------------	------------

О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда)

руб.

Сметная стоимость: **105,059** тыс. руб.

Нормативная трудоемкость: **0,634** тыс. чел.ч

Сметная заработная плата: **57,481** тыс. руб.

Составлена в текущих ценах на 2023-2 квартал по №: "ТСНБ по услугам ЖКХ Республики Мордовия". Республика Мордовия. Текущие цены для ЖКХ за 2 квартал 2023 г.

№ поз.	Шифр, номер норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования, масса	Единица измерения	Кол-во на единицу измерения	по проектным данным	Сметная стоимость в текущих ценах	
						на единицу измерения	общая
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	Э01-03-001-62	Подметание лестничных площадок и маршей: лестничные площадки и марши с	100 м2	368,076	89,69	33 013,81	
		Иго по верхние этажи, лифт					

		Объем: 3067.3*12							
1. 1.	з1-0010	Рабочий среднего разряда 1	чел.-ч	1.026	377.64597	6	87.420	33 013.81	
		Накладные расходы					25%	8 253.45	
		Сметная прибыль					3%	1 238.02	
		Всего с НР и СП						42 505.28	
2.		Э01-03-001-39	Мытье лестничных площадок и маршей 1го этажа	Объем: 225.5*21		100 м2	47.355	132.62	6 280.04
2. 1.	з1-0010	Рабочий среднего разряда 1	чел.-ч	1.517	71.837535		87.420	6 280.04	
		Накладные расходы					25%	1 570.01	
		Сметная прибыль					3%	235.50	
		Всего с НР и СП						8 085.55	
3.		Э01-03-001-43	Мытье лестничных площадок и маршей с 1го по 16й этажи	Объем: 3067.3*1		100 м2	30.673	113.65	3 485.86
3. 1.	з1-0010	Рабочий среднего разряда 1	чел.-ч	1.3	39.8749		87.420	3 485.86	
		Накладные расходы					25%	871.47	
		Сметная прибыль					3%	130.72	
		Всего с НР и СП						4 488.04	
4.		Э01-03-001-03	Уборка кабин лифтов полы - мытье	Объем: 16.55*21		100 м2	3.4755	193.42	672.22
4. 1.	з1-0010	Рабочий среднего разряда 1	чел.-ч	2.2125	7.6895437	5	87.420	672.22	
		Накладные расходы					25%	168.06	
		Сметная прибыль					3%	25.21	
		Всего с НР и СП						865.48	
5.		Э01-03-001-05	Уборка кабин лифтов. Стены и потолок - мытье	Объем: 125*2		100 м2	2.5	304.88	762.19
5. 1.	з1-0010	Рабочий среднего разряда 1	чел.-ч	3.4875	8.71875		87.420	762.19	
		Накладные расходы					25%	190.55	
		Сметная прибыль					3%	28.58	
		Всего с НР и СП						981.32	
6.		Э01-01-001-68	Очистка урн от мусора	Объем: 11*21		100 урн	2.31	585.71	1 353.00
6. 1.	з1-0010	Рабочий среднего разряда 1	чел.-ч	6.7	15.477		87.420	1 353.00	
		Накладные расходы					25%	338.25	
		Сметная прибыль					3%	50.74	
		Всего с НР и СП						1 741.99	
7.		Э01-01-001-36	Уборка отмосток	Объем: 126*4		100 м2	5.04	322.06	1 623.16
7. 1.	з1-0010	Рабочий среднего разряда 1	чел.-ч	3.684	18.56736		87.420	1 623.16	

		Накладные расходы				25%		405.79	
		Сметная прибыль				3%		60.87	
		Всего с НР и СП						2 089.82	
8.	Э01-01-001-48	Уборка территории от случайного мусора	100 м2	148.7	11.28	1 676.92			
8.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	чел.-ч	0.129	19.1823	87.420	25%	1 676.92	
		Накладные расходы				419.23	3%	62.88	
		Сметная прибыль				2 159.03			
		Всего с НР и СП							

9.	Э01-01-001-38	Подметание территории	1000 м2	18.528	116.62	2 160.70			
9.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	чел.-ч	1.334	24.716352	87.420	25%	2 160.70	
		Накладные расходы				540.18	3%	81.03	
		Сметная прибыль				2 781.90			
		Всего с НР и СП							

10.	Э01-01-001-90	Выкашивание газонов	1000 м2	1.487	876.06	1 302.70			
10.1.	Э1-0030	Рабочий среднего разряда 3	чел.-ч	5.15	7.65805	107.530	25%	823.47	
10.2.	Х09-2402	Газонокосилки моторные	маш.-ч	3.5	5.2045	92.08	25%	479.23	
		Накладные расходы				325.68	3%	48.85	
		Сметная прибыль				1 677.23			
		Всего с НР и СП							

11.	С1.	Бензин АИ-92	руб	48.25	3.00	144.75			
12.	С2.	Порошок Биолан 350гр	руб	42.9	2.00	85.80			
13.	С3.	Перчатки Х/Х хоз 5нитей	руб	20	2.00	40.00			
14.	С4.	Полотно холстпрошивное 50*150	руб	63.45	4.00	253.80			
15.	С5.	Белизна 1л	руб	23.27	2.00	46.54			
16.	С6.	Х/з Перчатки резин Др Клим	руб	44.4	2.00	88.80			
17.	С7.	Мешки для мусора	руб	13.86	8.00	110.88			
18.	С8.	Хелп для стекол	руб	74.39	1.00	74.39			

19.	Э02-04-001-11	Осмотр системы ГВСустройства в чердачных и подвальных помещениях	1000 м2	1.9702	479.08	943.88			
19.1.	Э1-0040	Рабочий среднего разряда 4	чел.-ч	4	7.8808	119.770	25%	943.88	
		Накладные расходы				235.97	3%	35.40	
		Сметная прибыль				1 215.25			
		Всего с НР и СП							

20.	Э02-04-001-11	Осмотр системы ХВС: устройства в чердачных и подвальных помещениях	1000 м2	0.6641	479.08	318.16			
20.1.	Э1-0040	Рабочий среднего разряда 4	чел.-ч	4	2.6564	119.770	25%	318.16	
		Накладные расходы				79.54	3%	11.93	
		Сметная прибыль				409.63			
		Всего с НР и СП							

21.	Э02-04-001-11	Осмотр системы канализации: устройства в чердачных и подвальных помещениях	1000 м2	1.9702	479.08	943.88
21.1.	Э1-0040	Рабочий среднего разряда 4	чел.-ч	4	7.8808	119.770
		Накладные расходы				25%
		Сметная прибыль				3%
		Всего с НР и СП				1 215.25
22.	Э02-01-001-11	Ликвидация воздушных пробок в системе гвс - в стояке	1 стояк	5	60.22	301.08
22.1.	Э1-0030	Рабочий среднего разряда 3	чел.-ч	0.56	2.8	107.530
		Накладные расходы				25%
		Сметная прибыль				3%
		Всего с НР и СП				387.64
23.	Э01-07-001-03	Выгрузка материалов из автотранспортных средств вручную (Завоз песка в песочницу)	1 т	0.66	436.68	288.21
23.1.	Э1-0020	Рабочий среднего разряда 2	чел.-ч	4.5	2.97	97.040
		Накладные расходы				25%
		Сметная прибыль				3%
		Всего с НР и СП				371.07
24.	С9.	Песок в мешках	руб	75	22.00	1 650.00
25.	Э02-01-002-35	Смена вентиляей и клапанов обратных муфтовых диаметром до 20 мм	100 шт.	0.04	8 709.93	348.40
25.1.	Э1-0030	Рабочий среднего разряда 3	чел.-ч	81	3.24	107.530
		Накладные расходы				25%
		Сметная прибыль				3%
		Всего с НР и СП				448.57
26.	С10.	Кран фильтр Д.20	руб	600	2.00	1 200.00
27.	С11.	Кран шаровой латунный водяной с фильтром (Ду15)	руб	441.76	2.00	883.52
28.	С12.	Муфта комбинир п/п 20-1/2 Нар.р.	руб	114	2.00	228.00
29.	Э02-01-003-13	Смена ламп	100 шт.	0.01	7 189.67	71.90
29.1.	Э1-0030	Рабочий среднего разряда 3	чел.-ч	13.9	0.139	107.530
29.2.	С509-0696-1	Лампа светодиодная LED7 Вт E27	шт	100	1	56.95
		Накладные расходы				25%
		Сметная прибыль				3%
		Всего с НР и СП				92.57
30.	Э03-07-001-42	Устройство покрытия бетонных (бетонирование площадок при входе в подъезды)	100 м2	0.04	4 007.83	160.31
30.1.	Э1-0022	Рабочий среднего разряда 2,2	чел.-ч	40.43	1.6172	99.130
30.2.	Х05-0102	Компрессоры передвижные с двигателем внутреннего сгорания давлением до 686 кПа (7 ат), производительность 5 м3/мин	маш.-ч	0.81	0.0324	40.08
		Накладные расходы				25%
		Сметная прибыль				3%
						6.01

Всего с НР и СП

31.	С13.	Бетон М-250	руб	6600	0.50	3 300.00	206.40
32.	Ц102-01-001-01;	Автоматизированная система управления I категории технической сложности с количеством каналов 2 (регулировка инженерного оборудования в ИТП)	руб	1	2 310.62	2 310.62	
32.1.	32-0011	Инженер I категории	чел.-ч	2.68	2.68	188.390	504.89
32.2.	32-0012	Инженер II категории	чел.-ч	6.03	6.03	171.340	1 033.18
32.3.	32-0013	Инженер III категории	чел.-ч	2.68	2.68	154.300	413.52
32.4.	32-2001	Ведущий инженер	чел.-ч	1.34	1.34	205.870	275.87
32.5.	33-0011	Техник I категории	чел.-ч	0.67	0.67	124.130	83.17
		Накладные расходы				25%	577.66
		Сметная прибыль				3%	69.32
		Всего с НР и СП					2 957.59
33.		Техническое обслуживание вентиляционных каналов и дымоходов в многоквартирных домах по вх.д. 172 от 31.07.2023	руб	2689.2	1.00	2 689.20	
34.		Техническое обслуживание пожарной сигнализации, системы звукового оповещения, системы дымоудаления по вх.д. 103 от 31.07.2023	руб	8800	1.00	8 800.00	
35.		Техническое обслуживание системы видеонаблюдения и автоматического шлагабаума по вх.д. 393 от 31.07.2023	руб	6000	1.00	6 000.00	
36.		Аварийное техническое обслуживание по вх.д. 323 от 31.07.2023	руб	4126.03	1.00	4 126.03	
		ИТОГО ПО АКТУ					
		СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -					87 738.75
		• НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 1-10, 19-23, 25, 29, 30)					85 428.13
		• СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 1-10, 19-23, 25, 29, 30)					13 926.61
		ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -					2 088.99
		СТОИМОСТЬ ПУСКОНАЛАДОЧНЫХ РАБОТ -					101 443.73
		• НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 32)					2 310.62
		• СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 32)					577.66
		ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ПУСКОНАЛАДОЧНЫХ РАБОТ -					69.32
		ВСЕГО ПО АКТУ					2 957.60
		ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ					104 401.33
		ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ					14 504.27
		Оплата основных рабочих					2 158.31
		Сметная заработная плата					57 480.86
		Трудозатраты осн. рабочих					57 480.86
		Нормативная трудоемкость					633.95197
		Сметная стоимость материалов					633.95197
		Стоимость механизмов					29 778.66
		Затраты на эксплуатацию машин					479.23
		КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ)					479.23
							0.03424
							496.63

**КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ)
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (МЕХАНИЗМЫ)
ВСЕГО СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ**

0.03 64.75
0.2 95.85
105 058.56

Работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Сдел: Директор ООО «Дожком-Сервис 1»

/ А.Ф. Марычев

(Должность, подпись, Ф.И.О)



Принял: Председатель Совета МКД

/ М.С. Беляркина

(Должность, подпись, Ф.И.О)

М.П.

Унифицированная форма № КС-2
Утверждена постановлением Госкомстата России от 11.11.1999 № 100

Инвестор

Форма по ОКУД
Код
0322005

Заказчик (Генподрядчик)
В лице председателя Совета МКД Беляркиной М.С. (кв.№ 129), действующей на основании Решения собственников (протокол №5 от 02.04.2018г.)

по ОКПО

Подрядчик (Субподрядчик)
В лице Директора ООО «ДОМКОМ-СЕРВИС 1» Марычева А.Ф., действующего на основании Устава

по ОКПО

Стройка:
ООО "ДОМКОМ-СЕРВИС 1" МАРТ

по ОКПО

Объект:
Ульянова, д.93 содержание и техническое обслуживание общего имущества МКД

Вид деятельности по ОКДП
Договор подряда (контракта)

номер	дата	Отчетный период	по
		с	по
		01.03.2023	31.03.2023

Вид операции	Номер документа	Дата составления
	1	30.04.2023

О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ
Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда)

Сметная стоимость: **104.678** тыс. руб.
Монтажных работ: **0.673** тыс. руб.
Нормативная трудоемкость: **0.675** тыс. чел.ч
Сметная заработная плата: **61.071** тыс. руб.

руб.

Составлена в текущих ценах на 2023-1 квартал по НБ: "ТСНБ по услугам ЖКХ Республики Мордовия".
Республика Мордовия. Текущие цены для ЖКХ за 1 квартал 2023 г.

№ поз.	Шифр, номер норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования, масса	Единица измерения		Количество		Сметная стоимость в текущих ценах	
			Кол-во механизмов	на единицу измерения	по проектным данным	на единицу измерения	общая	
1	2	3	4	5	6	7	8	

1.	Э01-03-001-62	Подметание лестничных площадок и маршей: лестничные площадки и марши с 1го по верхние этажи, лифт	100 м2	398,749	89,69	35 764,96
1.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	чел.-ч	1,026	409,11647 4	87,420
		Накладные расходы				25%
		Сметная прибыль				3%
		Всего с НР и СП				8 941,24
		Объем: 3067,3*13				1 341,19
						46 047,39
2.	Э01-03-001-39	Мытье лестничных площадок и маршей 1го этажа	100 м2	49,61	132,62	6 579,09
2.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	чел.-ч	1,517	75,25837	87,420
		Накладные расходы				25%
		Сметная прибыль				3%
		Всего с НР и СП				246,72
		Объем: 225,5*22				8 470,58
3.	Э01-03-001-43	Мытье лестничных площадок и маршей с 1го по 16й этажи	100 м2	30,673	113,65	3 485,86
3.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	чел.-ч	1,3	39,8749	87,420
		Накладные расходы				25%
		Сметная прибыль				3%
		Всего с НР и СП				130,72
		Объем: 3067,3*1				4 488,04
4.	Э01-03-001-03	Уборка кабин лифтов полы - мытье	100 м2	3,641	193,42	704,23
4.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	чел.-ч	2,2125	8,0557125	87,420
		Накладные расходы				25%
		Сметная прибыль				3%
		Всего с НР и СП				26,41
		Объем: 16,55*22				906,70
5.	Э01-03-001-05	Уборка кабин лифтов. Стены и потолок - мытье	100 м2	2,5	304,88	762,19
5.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	чел.-ч	3,4875	8,71875	87,420
		Накладные расходы				25%
		Сметная прибыль				3%
		Всего с НР и СП				28,58
		Объем: 125*2				981,32
6.	Э01-01-001-68	Очистка урн от мусора	100 урн	1,32	585,71	773,14
6.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	чел.-ч	6,7	8,844	87,420
		Накладные расходы				25%
		Сметная прибыль				3%
		Всего с НР и СП				28,99
		Объем: 6*22				995,42
7.	Э01-01-001-36	Уборка отмосток	100 м2	5,04	322,06	1 623,16
		Объем: 126*4				

7.1.	31-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	чел.-ч	3.684	18.56736	87.420	25%	1 623.16	405.79	60.87	2 089.82
8.	Э01-01-001-48	Уборка территории от случайного мусора	100 м2		74.35	11.28		838.46			
8.1.	31-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	чел.-ч	0.129	9.59115	87.420	25%	838.46	209.62	31.44	1 079.52
9.	Э01-01-001-77	Подметание свежевыпавшего снега	1000 м2		9.264	204.04		1 890.21			
9.1.	31-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	чел.-ч	2.334	21.622176	87.420	25%	1 890.21	472.55	70.88	2 433.65
10.	Э01-01-001-02	Посылка территории	1000 м2		0.489	1 136.63		555.81			
10.1.	31-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	чел.-ч	13.002	6.357978	87.420	25%	555.81	138.95	20.84	715.61
11.	Э01-01-001-17	Очистка территорий от уплотненного снега	100 м2		4.89	260.86		1 275.61			
11.1.	31-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	чел.-ч	2.984	14.59176	87.420	25%	1 275.61	318.90	47.84	1 642.35
12.	Э01-01-001-28	Перекидывание снега (рыхление)	м3		16	34.88		558.09			
12.1.	31-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	чел.-ч	0.399	6.384	87.420	25%	558.09	139.52	20.93	718.54
13.	Э01-01-001-34	Укладка снега в валы или кучи	м3		4	88.12		352.48			
13.1.	31-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	чел.-ч	1.008	4.032	87.420	25%	352.48	88.12	13.22	453.82

14.	C1.	Белизна Пенза 1л								
15.	C2.	Порошок Биолан 350гр	руб		23.27			2.00		46.54
16.	C3.	Перчатки Х/Х хоз 5 нитей	руб		42.9			2.00		85.80
17.	C4.	Полотно холстпрошивное 50*150	руб		20			2.00		40.00
18.	C5.	Х/з перчатки резин Др.Клим	руб		63.45			4.00		253.80
19.	Э02-04-001-11	Осмотр системы ГВС: устройства в чердачных и подвальных помещениях	руб		44.4			2.00		88.80
19.1.	Э1-0040	Рабочий среднего разряда 4	чел.-ч		4		7.8808		119.770	943.88
		Накладные расходы						25%		235.97
		Сметная прибыль						3%		35.40
		Всего с НР и СП								1 215.25
20.	Э02-04-001-11	Осмотр системы ХВС: устройства в чердачных и подвальных помещениях	1000 м2				0.6641		479.08	318.16
20.1.	Э1-0040	Рабочий среднего разряда 4	чел.-ч		4		2.6564		119.770	318.16
		Накладные расходы						25%		79.54
		Сметная прибыль						3%		11.93
		Всего с НР и СП								409.63
21.	Э02-04-001-11	Осмотр системы канализации: устройства в чердачных и подвальных помещениях	1000 м2				1.9702		479.08	943.88
21.1.	Э1-0040	Рабочий среднего разряда 4	чел.-ч		4		7.8808		119.770	943.88
		Накладные расходы						25%		235.97
		Сметная прибыль						3%		35.40
		Всего с НР и СП								1 215.25
22.	Э02-04-001-11	Осмотр системы отопления: устройства в чердачных и подвальных помещениях	1000 м2				1.18654		479.08	568.45
22.1.	Э1-0040	Рабочий среднего разряда 4	чел.-ч		4		4.74616		119.770	568.45
		Накладные расходы						25%		142.11
		Сметная прибыль						3%		21.32
		Всего с НР и СП								731.88
23.	Э02-01-001-11	Ликвидация воздушных пробок в системе гвс - в стояке	1 стояк				5		60.22	301.08
23.1.	Э1-0030	Рабочий среднего разряда 3	чел.-ч		0.56		2.8		107.530	301.08
		Накладные расходы						25%		75.27
		Сметная прибыль						3%		11.29
		Всего с НР и СП								387.64
24.	Э02-02-003-07	Замена светильников	1				1		522.77	522.77
24.1.	Э1-0030	Рабочий среднего разряда 3	чел.-ч		0.5		0.5		107.530	53.77
24.2.	С509-9042-1	Светильник светодиодный ЖКХ 18Вт с оптико акуст датчиком	шт		1		1		469.00	469.00

Накладные расходы
Сметная прибыль
Всего с НР и СП

25% 130.69
3% 19.60
673.07

25.	Э03-05-002-55	Установка Дверного Доводчика	1 шт.	1	152.76	152.76		
25.1.	Э1-0042	Рабочий среднего разряда 4,2	Чел.-ч	1.11	1.11	122.390		135.85
25.2.	Х04-0502	Установки для сварки ручной дуговой (постоянного тока)	Маш.-ч	0.26	0.26	51.20		13.31
25.3.	Х13-4041	Шуруповерт	Маш.-ч	0.15	0.15	13.95		2.09
25.4.	Х33-0206	Дрели электрические	Маш.-ч	0.11	0.11	9.71		1.07
25.5.	Х33-0301	Машины шлифовальные электрические	Маш.-ч	0.02	0.02	21.75		0.44
		Накладные расходы				25%		38.19
		Сметная прибыль				3%		5.73
		Всего с НР и СП						196.68
26.	С6.	Дверной доводчик морозостойкий Норма-М430 от 50 до 110кг	руб	1361.34	1.00	1 361.34		
27.	Э02-01-002-36	Смена вентиляей и клапанов обратных муфтовых диаметром до 32 мм	100 шт.	0.03	11 075.59	332.27		
27.1.	Э1-0030	Рабочий среднего разряда 3	Чел.-ч	103	3.09	107.530		332.27
		Накладные расходы				25%		83.07
		Сметная прибыль				3%		12.46
		Всего с НР и СП						427.80
28.	С7.	Кран вода Д.25	руб	450	3.00	1 350.00		
29.	Ц102-01-001-01;	Автоматизированная система управления I категории технической сложности с количеством каналов (Кобш) 2 (регулировка инженерного оборудования в ИТП)	1 система	1	2 310.62	2 310.62		
29.1.	32-0011	Инженер I категории	Чел.-ч	2.68	2.68	188.390		504.89
29.2.	32-0012	Инженер II категории	Чел.-ч	6.03	6.03	171.340		1 033.18
29.3.	32-0013	Инженер III категории	Чел.-ч	2.68	2.68	154.300		413.52
29.4.	32-2001	Ведущий инженер	Чел.-ч	1.34	1.34	205.870		275.87
29.5.	33-0011	Техник I категории	Чел.-ч	0.67	0.67	124.130		83.17
		Накладные расходы				25%		577.66
		Сметная прибыль				3%		69.32
		Всего с НР и СП						2 957.59
30.		Техническое обслуживание вентиляционных каналов и дымоходов в многоквартирных домах по вх.д. 63 от 31.03.2023	руб	2689.2	1.00	2 689.20		
31.		Техническое обслуживание пожарной сигнализации, системы звукового оповещения, системы дымоудаления по вх.д. 39 от 31.03.2023	руб	8800	1.00	8 800.00		
32.		Техническое обслуживание системы видеонаблюдения и автоматического шлагбаума по вх.д. 134 от 31.03.2023	руб	6000	1.00	6 000.00		
33.		Аварийное техническое обслуживание по вх.д. 128 от 31.03.2023	руб	4126.03	1.00	4 126.03		

ИТОГО ПО АКТУ
СТОИМОСТЬ МОНТАЖНЫХ РАБОТ -
НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 24)

86 398.67
522.77
130.69

. СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 24)	19.60
ВСЕГО, СТОИМОСТЬ МОНТАЖНЫХ РАБОТ -	673.06
СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -	83 565.28
. НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 1-13, 19-23, 25, 27)	14 680.94
. СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 1-13, 19-23, 25, 27)	2 202.14
ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -	100 448.36
СТОИМОСТЬ ПУСКОНАЛАДОЧНЫХ РАБОТ -	2 310.62
. НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 29)	577.66
. СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 29)	69.32
ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ПУСКОНАЛАДОЧНЫХ РАБОТ -	2 957.60
. ВСЕГО ПО АКТУ	104 079.02
ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ	15 389.29
ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ	2 291.06
Оплата основных рабочих	61 071.25
Сметная заработная плата	675.07879
Трудозатраты осн. рабочих	61 071.25
Нормативная трудоемкость	675.07879
Сметная стоимость материалов	25 310.51
Стоимость механизмов	16.91
Затраты на эксплуатацию машин	16.91
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ)	0.03424
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ)	0.03
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (МЕХАНИЗМЫ)	0.2
ВСЕГО СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ	104 678.06

Работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
 Претензий по выполненным работам, условиям Договора Стороны друг к другу не имеют.



Сдел: Директор ООО «Домком-Сервис 1»

Принял: Председатель Совета МКД

(должность, подпись, Ф.И.О)

/ А.Ф. Марычев

(должность, подпись, Ф.И.О)

/ М.С. Беляркина

М.П.