

Унифицированная форма № КС-2

Утверждена постановлением Госкомстата России от 11.11.1999 № 100

Форма по ОКУД Код
0322005

Инвестор

Заказчик (Генподрядчик)

В лице председателя Совета МКД Тулаева В.Г. (кв.№7)

Подрядчик (Субподрядчик)

В лице директора ООО «ДОМКОМ-СЕРВИС 1» Марычева А.Ф., действующего на основании Устава

по ОКПО

Стройка: ООО "ДОМКОМ-СЕРВИС 1" МАРТ

Объект:

Фурманова 16А содержание и техническое обслуживание общего имущества МКД

Вид деятельности по ОКДП

Договор подряда (контракта)

Номер документа	Дата составления	номер	дата	Отчетный период	с	по
1	30.04.2023			01.03.2023		31.03.2023

А К Т

О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с Договором подряда (субподряда) _____ руб.

Сметная стоимость: **27.298** тыс. руб.

Нормативная трудоемкость: **0.193** тыс. чел.ч

Сметная заработная плата: **18.284** тыс. руб.

Составлена в текущих ценах на 2023-1 квартал по №: "ТСНБ по услугам ЖКХ Республики Мордовия", Республика Мордовия. Текущие цены для ЖКХ за 1 квартал 2023 г.

№ поз.	Шифр, номер норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования, масса	Единица измерения		Количество		Сметная стоимость в текущих ценах	
			Кол-во механизированных работ	на единицу измерения	по проектным данным	на единицу измерения	общая	
1	2	3	4	5	6	7	8	
1.	Э01-03-001-58	Подметание лестничных площадок и маршей с 1го по 10й этажи	100 м2		75.04		103.16	7 740.80

1.1. Э1-0010 Рабочий среднего разряда 1 Объем: 536*14

Чел.-ч 1.18 88.5472 87.420 7 740.80

Накладные расходы
Сметная прибыль
Всего с НР и СИ

25% 1 935.20
3% 290.28
9 966.28

2. Э01-03-001-39 Мытье лестничных площадок и маршей с 1го по 3й этажи

2.1. Э1-0010 Рабочий среднего разряда 1

Объем: 179*3

100 м2

Чел.-ч 1.517 8.14629

87,420 132,62 712,15

Накладные расходы
Сметная прибыль
Всего с НР и СИ

87,420 25% 178,04
3% 26,71
916,89

3. Э01-03-001-43 Мытье лестничных площадок и маршей. Лестничные площадки и марши выше третьего этажа - лифт

3.1. Э1-0010 Рабочий среднего разряда 1

Объем: 536,5*1

100 м2

Чел.-ч 1.3 6.9745

87,420 113,65 609,71

Накладные расходы
Сметная прибыль
Всего с НР и СИ

87,420 25% 152,43
3% 22,86
785,00

4. Э01-01-001-53 Подметание ступеней и площадок перед входом в подъезд

4.1. Э1-0010 Рабочий среднего разряда 1

Объем: 4*18

100 м2

Чел.-ч 1.275 0.918

87,420 111,46 80,25

Накладные расходы
Сметная прибыль
Всего с НР и СИ

87,420 25% 20,06
3% 3,01
103,32

5. Э01-01-001-48 Уборка территории от случайного мусора

5.1. Э1-0010 Рабочий среднего разряда 1

Объем: 404*18

100 м2

Чел.-ч 0.129 9.38088

87,420 11,28 820,08

Накладные расходы
Сметная прибыль
Всего с НР и СИ

87,420 25% 205,02
3% 30,75
1 055,85

6. Э01-01-001-68 Очистка урн от мусора

6.1. Э1-0010 Рабочий среднего разряда 1

Объем: 3*18

100 урн

Чел.-ч 6.7 3.618

87,420 585,71 316,29

Накладные расходы
Сметная прибыль
Всего с НР и СИ

87,420 25% 79,07
3% 11,86
407,22

7. Э01-01-001-36 Уборка отстойков

7.1. Э1-0010 Рабочий среднего разряда 1

Объем: 110*5

100 м2

Чел.-ч 3.684 20.262

87,420 322,06 1 771,30

Накладные расходы
Сметная прибыль
Всего с НР и СИ

87,420 25% 442,83
3% 66,42
2 280,55

Сметная прибыль
Всего с НР и СИ

3% 20.93

15. Э01-01-001-34 Укладка снега в валы или кучи

15.1. э1-0010

Рабочий среднего разряда 1
Накладные расходы
Сметная прибыль
Всего с НР и СИ

Объем: 2*2

Чел.-ч 0.756

3.024

87.420

264.36

25% 66.09
3% 9.91

16. С1. Печатки х/з хоз

17. С2. Печатки х/з резин

18. С3. Порошок Биолан

19. С4. Ч/с Белизна 1л Пенза

20. С5. Пемолокс

21. С6. Мешки х/з Булык 120л

22. Э02-04-001-11 Осмотр системы отопления: устройства в чердачных и подвальных помещениях

22.1. э1-0040

Рабочий среднего разряда 4
Накладные расходы
Сметная прибыль
Всего с НР и СИ

Объем: 529*1

Чел.-ч 4

2.116

119.770

253.43

25% 63.36
3% 9.50

23. Э02-04-001-11 Осмотр системы ХВС: устройства в чердачных и подвальных помещениях

23.1. э1-0040

Рабочий среднего разряда 4
Накладные расходы
Сметная прибыль
Всего с НР и СИ

Объем: 529*1

Чел.-ч 4

2.116

119.770

253.43

25% 63.36
3% 9.50

24. Э02-04-001-11 Осмотр системы ГВС: устройства в чердачных и подвальных помещениях

24.1. э1-0040

Рабочий среднего разряда 4
Накладные расходы
Сметная прибыль
Всего с НР и СИ

Объем: 529*1

Чел.-ч 4

2.116

119.770

253.43

25% 63.36
3% 9.50

25. Э02-04-001-11 Осмотр системы канализации: устройства в чердачных и подвальных помещениях

25.1. э1-0040

Рабочий среднего разряда 4
Накладные расходы
Сметная прибыль
Всего с НР и СИ

Объем: 529*1

Чел.-ч 4

2.116

119.770

253.43

25% 63.36
3% 9.50

26.	Э02-01-001-11	Ликвидация воздушных пробок в системе гвс - в стояке	1	2	60.22	120.43
26.1.	Э1-0030	Рабочий среднего разряда 3	чел.-ч	0.56	1.12	107.530
		Накладные расходы			25%	30.11
		Сметная прибыль			3%	4.52
		Всего с НР и СИ				155.05
27.	Э03-01-001-40	Водоотлив из подвала электрическими (механическими) насосами	10 м3	0.4	93.08	37.23
27.1.	Э1-0030	Рабочий среднего разряда 3	чел.-ч	0.82	0.328	107.530
27.2.	Х31-0202	Насосы для водоопонижения и водоотлива мощностью 8-60 м3/ч, напор 21,7-4,3 м	маш.-ч	0.134	0.0536	36.61
		Накладные расходы			25%	9.31
		Сметная прибыль			3%	1.40
		Всего с НР и СИ				47.93
28.	Ц102-01-001-01:	Автоматизированная система управления I категории технической сложности с количеством каналов 2 (регулировка инженерного оборудования в ИТП)	1	1	2 310.62	2 310.62
28.1.	32-0011	Инженер I категории	чел.-ч	2.68	2.68	188.390
28.2.	32-0012	Инженер II категории	чел.-ч	6.03	6.03	171.340
28.3.	32-0013	Инженер III категории	чел.-ч	2.68	2.68	154.300
28.4.	32-2001	Ведущий инженер	чел.-ч	1.34	1.34	205.870
28.5.	33-0011	Техник I категории	чел.-ч	0.67	0.67	124.130
		Накладные расходы			25%	577.66
		Сметная прибыль			3%	69.32
		Всего с НР и СИ				2 957.59
29.		Обход и осмотр надземного уличного газопровода по вх.д. 0800-002769 от 31.03.2023	руб	189.53	1.00	189.53
30.		Обход и осмотр подземного уличного газопровода по вх.д. 0800-002769 от 31.03.2023	руб	50.95	1.00	50.95
31.		Проверка на загазованность КТ по вх.д. 0800-002769 от 31.03.2023	руб	179.55	1.00	179.55
32.		Плата за аварийно-диспетчерское обеспечение в месяц на 1 отключающее устройство D 50-100мм по вх.д. 0800-002769 от 31.03.2023	руб	238.22	1.00	238.22
33.		Техническое обслуживание вентиляционных каналов и дымоходов в многоквартирных домах по вх.д. 63 от 31.03.2023	руб	579.35	1.00	579.35
34.		Аварийное техническое обслуживание по вх.д. 128 от 31.03.2023	руб	2060.53	1.00	2 060.53

ИТОГО ПО АКТУ

СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -	21 880.90
НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 1-15, 22-27)	19 570.28
СМЕТНАЯ ПРИВЫЛЬ - (%=3 - по стр. 1-15, 22-27)	3 993.73
ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -	599.06
СТОИМОСТЬ ПУСКОНАЛАДОЧНЫХ РАБОТ -	24 163.07
НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 28)	2 310.62
СМЕТНАЯ ПРИВЫЛЬ - (%=3 - по стр. 28)	577.66
	69.32

ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ПУСКОНАЛАДОЧНЫХ РАБОТ -			2 957,60
. ВСЕГО ПО АКТУ			27 120,67
ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ			4 571,39
ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ			668,38
Оплата основных рабочих			18 283,57
Сметная заработная плата			18 283,57
Трудозатраты осн. рабочих			192,64995
Нормативная трудоемкость			192,64995
Сметная стоимость материалов			3 595,37
Стоимость механизмов			1,96
Затраты на эксплуатацию машин		0,03424	156,52
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ)		0,03	20,05
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ)		0,2	0,39
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (МЕХАНИЗМЫ)			
ВСЕГО СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ			27 297,63

Работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.



Стан: Директор ООО «Донкон-Сервис 1»

(Должность, подпись, Ф.И.О)

/ А.Ф. Марычев

Пример: Председателя Совета МКД

(Должность, подпись, Ф.И.О)

/ В.Г. Тулаев

М.П.

Унифицированная форма № КС-2
Утверждена постановлением Госкомстата России от 11.11.1999 № 100

форма по ОКЕД Код

по ОКПО

по ОКПО

по ОКПО

Заказчик (Генподрядчик)
В лице председателя Совета МКД Тулаева В.Г. (ка.№7)
Подрядчик (Субподрядчик)
В лице директора ООО «ДОМКОМ-СЕРВИС 1» Марычева А.Ф., действующего на основании Устава
Стройка:
ООО «ДОМКОМ-СЕРВИС 1» ФЕВРАЛЬ

Объект:
Фурминтова 16А содержание и техническое обслуживание общего имущества МКД

Вид деятельности по ОКЕД	Договор подряда (контракта)		Вид операции	Отчетный период	
	номер	дата		с	по
				01.02.2023	28.02.2023

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда) _____ руб.

О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

А К Т

Сметная стоимость: **34.180** тыс. руб.
Нормативная трудоемкость: **0.236** тыс. чел.ч
Сметная заработная плата: **22.389** тыс. руб.

Составлена в текущих ценах на 2022-4 квартал по №: "ТСНБ по услугам ЖКХ Республики Мордовия", Республика Мордовия. Текущие цены для ЖКХ за 4 квартал 2022 г.

№ поз. норматива, код ресурса	Шифр, номер норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования, масса	Единица измерения		Количество		Сметная стоимость в текущих ценах	
			Кол-во механизированных работ	на единицу измерения	по проектным данным	на единицу измерения	общая	
1	2	3	4	5	6	7	8	
1.	Э01-03-001-58	Подметание лестничных площадок и маршей с 1го по 10й этажи	100 м2		75.04	103.16	7 740.80	

Объем: 536*14

1.1. 31-0010 Рабочий среднего разряда 1

чел.ч 1.18 88.5472 87.420 7 740.80

Сметная прибыль
Всего с НР и СИ

3%

47.09

15. Э01-01-001-34 Укладка снега в валы или кучи

Всего с НР и СИ

3%

1 616.71

15.1. Э1-0010 Рабочий среднего разряда 1

Объем: 2*8

МЗ

0.756 12.096

66.09

1 057.43

Накладные расходы

87.420

1 057.43

Сметная прибыль

25%

264.36

16. Э01-04-001-03 Уборка свежевыпавшего снега (трактор МТЗ - 80)

Объем: 483*1

1000 м2

0.483 1 795.17

867.07

867.07

16.1. Э1000-0001 Затраты труда машинистов

Тракторы на пневмоколесном ходу при работе на водохранилищенном строительстве 59 кВт (80 л.с.)

Объем: 483*1

Маш.-ч

2.475 1.195425

341.310

408.01

Накладные расходы

25%

867.07

Сметная прибыль

3%

32.52

Всего с НР и СИ

3%

1 116.35

17. С1. Перчатки х/з хоз

Перчатки х/з резины Чистополя

Объем: 483*1

руб

20

2.00

40.00

18. С2. Порошок Бюканан

Порошок Бюканан

Объем: 483*1

руб

95.88

2.00

191.76

19. С3. Ч/с Белызна 1л Пенза

Ч/с Белызна 1л Пенза

Объем: 483*1

руб

42.9

2.00

85.80

20. С4. Полотно холстошовное 50*150

Полотно холстошовное 50*150

Объем: 483*1

руб

23.27

2.00

46.54

21. С5. Гипохлорид кальция 45%

Гипохлорид кальция 45%

Объем: 483*1

руб

63.45

2.00

126.90

22. С6. Осмотр системы отопления: устройства в чердачных и подвальных помещениях

Осмотр системы отопления: устройства в чердачных и подвальных помещениях

Объем: 529*1

1000 м2

0.529 479.08

2.80

403.20

23.1. Э1-0040 Рабочий среднего разряда 4

Рабочий среднего разряда 4

Объем: 529*1

чел.-ч

4 2.116

119.770

253.43

23.1. Э1-0040 Накладные расходы

Накладные расходы

Объем: 529*1

чел.-ч

4 2.116

119.770

253.43

23.1. Э1-0040 Сметная прибыль

Сметная прибыль

Объем: 529*1

чел.-ч

4 2.116

119.770

253.43

23.1. Э1-0040 Всего с НР и СИ

Всего с НР и СИ

Объем: 529*1

чел.-ч

4 2.116

119.770

253.43

24. Э02-04-001-11 Осмотр системы ХВС: устройства в чердачных и подвальных помещениях

Осмотр системы ХВС: устройства в чердачных и подвальных помещениях

Объем: 529*1

1000 м2

0.529 479.08

2.80

403.20

24.1. Э1-0040 Рабочий среднего разряда 4

Рабочий среднего разряда 4

Объем: 529*1

чел.-ч

4 2.116

119.770

253.43

24.1. Э1-0040 Накладные расходы

Накладные расходы

Объем: 529*1

чел.-ч

4 2.116

119.770

253.43

24.1. Э1-0040 Сметная прибыль

Сметная прибыль

Объем: 529*1

чел.-ч

4 2.116

119.770

253.43

25. Э02-04-001-11 Осмотр системы ГВС: устройства в чердачных и подвальных помещениях

Осмотр системы ГВС: устройства в чердачных и подвальных помещениях

Объем: 529*1

1000 м2

0.529 479.08

2.80

403.20

25.1. Э1-0040 Рабочий среднего разряда 4

Рабочий среднего разряда 4

Объем: 529*1

чел.-ч

4 2.116

119.770

253.43

25.1. Э1-0040 Накладные расходы

Накладные расходы

Объем: 529*1

чел.-ч

4 2.116

119.770

253.43

25.1. Э1-0040 Сметная прибыль

Сметная прибыль

Объем: 529*1

чел.-ч

4 2.116

119.770

253.43

		Всего с НР и СТ				Объем: 529*1			
				1000 м2		0.529		479.08	
								326.29	
26.	Э02-04-001-11	Осмотр системы канализации: устройства в чердачных и подвальных помещениях							
26.1.	Э1-0040	Рабочий среднего разряда 4		чел.-ч	4	2.116	119.770	253.43	
		Накладные расходы					25%	63.36	
		Сметная прибыль					3%	9.50	
		Всего с НР и СТ						326.29	
27.	Э02-01-001-11	Ликвидация воздушных пробок в системе гвс - в стояке							
27.1.	Э1-0030	Рабочий среднего разряда 3		чел.-ч	0.56	3.36	107.530	361.30	
		Накладные расходы					25%	90.33	
		Сметная прибыль					3%	13.55	
		Всего с НР и СТ						465.17	
28.	Ц102-01-001-01	Автоматизированная система управления I категории технической сложности с количеством каналов (Кобш) 2 (регулировка инженерного оборудования в ИТП)							
28.1.	32-0011	Инженер I категории		чел.-ч	2.68	2.68	188.390	504.89	
28.2.	32-0012	Инженер II категории		чел.-ч	6.03	6.03	171.340	1 033.18	
28.3.	32-0013	Инженер III категории		чел.-ч	2.68	2.68	154.300	413.52	
28.4.	32-2001	Ведущий инженер		чел.-ч	1.34	1.34	205.870	275.87	
28.5.	33-0011	Техник I категории		чел.-ч	0.67	0.67	124.130	83.17	
		Накладные расходы					25%	577.66	
		Сметная прибыль					3%	69.32	
		Всего с НР и СТ						2 957.59	
29.		Обход и осмотр надземного уличного газопровода по вх.д. 08-00-001231 от 28.02.2023		руб		189.53	1.00	189.53	
30.		Обход и осмотр подземного уличного газопровода по вх.д. 08-00-001231 от 28.02.2023		руб		50.95	1.00	50.95	
31.		Проверка на загазованность КТ по вх.д. 08-00-001231 от 28.02.2023		руб		179.55	1.00	179.55	
32.		Плата за аварийно-диспетчерское обеспечение в месяц на 1 отключающее устройство Д 50-100мм по вх.д. 08-00-001231 от 28.02.2023		руб		238.22	1.00	238.22	
33.		Техническое обслуживание вентиляционных каналов и дымоходов в многоквартирных домах по вх.д. 35 от 28.02.2023		руб		579.35	1.00	579.35	
34.		Аварийное техническое обслуживание по вх.д. 81 от 28.02.2023		руб		2060.53	1.00	2 060.53	
35.		Договор страхования ОСОПО по вх.д. 6/н от 16.02.2023 (СПАО Ингострах)		руб		275.6	1.00	275.60	

ИТОГО ПО АКТУ

СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ - 27 316.06

НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 1-16, 23-27) 25 005.44

СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 1-16, 23-27) 5 134.38

ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ - 770.16

30 909.98

СТОИМОСТЬ ПУСКОНАКЛАДНЫХ РАБОТ -		
· НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 28)		2 310,62
· СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 28)		577,66
ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ПУСКОНАКЛАДНЫХ РАБОТ -		69,32
· ВСЕГО ПО АКТУ		2 957,60
ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ		33 867,58
Оплата основных рабочих		5 712,04
Оплата механизаторов		839,48
Сметная заработная плата		21 981,06
Трудоуплаты осн. рабочих		408,01
Трудоуплаты механизаторов		22 389,07
Нормативная трудоемкость		234,50571
Сметная стоимость материалов		1,195425
Стоимость механизмов		235,70114
Затраты на эксплуатацию машин		4 467,93
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ)		867,07
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ)	0.03424	459,06
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (МЕХАНИЗМЫ)	0.03	195,58
ВСЕГО СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ	0.2	25,18
		91,81
		34 180,15

Работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
 Претензий по выполнению условий договора сторонами друг к другу не имеют.

Славин И.О. Директор ООО «Домком-Сервис 1»



(должность, подпись, Ф.И.О)

/ С.В. Палаткин

Принял: Председатель Совета МКД

(должность, подпись, Ф.И.О)

/ В.Г. Тулаев

М.П.

Унифицированная форма № КС-2

Утверждена постановлением Госкомстата России от 11.11.1999 № 100

Форма по ОКУД 0322005 Код

Инвестор

по ОКПО

Заказчик (Генподрядчик)

В лице председателя Совета МКД Тулаева В.Г. (ка.№7)

по ОКПО

Подрядчик (Субподрядчик)

В лице директора ООО «ДОМКОМ-СЕРВИС 1» Марычева А.Ф., действующего на основании Устава

по ОКПО

Стройка:

ООО "ДОМКОМ-СЕРВИС 1" ЯНВАРЬ

Объект:

Фурманова 16А содержание и техническое обслуживание общего имущества МКД

Вид деятельности по ОКДП

Договор подряда (контракта)

номер

дата

Вид операции

Отчетный период

Номер документа	Дата составления
1	28.02.2023

с	по
01.01.2023	31.01.2023

О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Сметная (Договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда) _____ руб.

Сметная стоимость: **41.450** тыс. руб.

Монтажных работ: **0.155** тыс. руб.

Нормативная трудоемкость: **0.260** тыс. чел.ч

Сметная заработная плата: **24.765** тыс. руб.

Составлена в текущих ценах на 2022-4 квартал по НК: ТСНБ по услугам ЖКХ Республики Мордовия".
Республика Мордовия. Текущие цены для ЖКХ за 4 квартал 2022 г.

№ поз.	Шифр, номер норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования, масса	Единица измерения		Количество		Сметная стоимость в текущих ценах	
			Кол-во механизмов	на единицу измерения	по проектным данным	на единицу измерения	общая	
1	2	3	4	5	6	7	8	
1.	Э01-03-001-58	Подметание лестничных площадок и маршей с 1го по 10й этажи	100 м2		75.04	103.16	7 740.80	

Объем: 536*14

1. 1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	чел.-ч	1.18	88.5472	87.420 25% 3%	7 740.80 1 935.20 290.28	9 966.28
2.	Э01-03-001-39	Мытье лестничных площадок и маршей с 1го по 3й этажи	100 м2	5.37	132.62	712.15		
2. 1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	чел.-ч	1.517	8.14629	87.420 25% 3%	712.15 178.04 26.71	916.89
3.	Э01-01-001-53	Подметание ступеней и площадок перед входом в подъезд	100 м2	0.72	22.29	16.05		
3. 1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	чел.-ч	0.255	0.1836	87.420 25% 3%	16.05 4.01 0.60	20.66
4.	Э01-01-001-68	Очистка урн от мусора	100 урн	0.54	585.71	316.29		
4. 1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	чел.-ч	6.7	3.618	87.420 25% 3%	316.29 79.07 11.86	407.22
5.	Э01-01-001-36	Уборка отмосток	100 м2	5.5	322.06	1 771.30		
5. 1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	чел.-ч	3.684	20.262	87.420 25% 3%	1 771.30 442.83 66.42	2 280.55
6.	Э01-03-001-05	Уборка кабин лифтов. Стены и потолок - мытье	100 м2	0.6	243.90	146.34		
6. 1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	чел.-ч	2.79	1.674	87.420 25% 3%	146.34 36.59 5.49	188.41
7.	Э01-03-001-04	Уборка кабин лифтов (протирка зеркал)	100 м2	0.08	174.84	13.99		
7. 1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	чел.-ч	2	0.16	87.420 25% 3%	13.99 3.50 0.52	18.01

кВт (80 л.с.)	(1)	341.31	816.02
Накладные расходы		25%	433.53
Сметная прибыль		3%	65.03
Всего с НР и СИ			2 232.69

15.	С1.	Перчатки х/з хоз	руб	20	1.00	20.00
16.	С2.	Перчатки х/з резины	руб	44.4	1.00	44.40
17.	С3.	Порошок Биолан	руб	42.9	2.00	85.80
18.	С4.	Ч/с Белмана Лп Пенза	руб	23.27	2.00	46.54
19.	С5.	Полотно холстпрошвенное 50*150	руб	63.45	2.00	126.90
20.	С6.	Концентрат минеральный галит тип С 1 сорт	руб	8300	0.06	498.00
21.	С7.	Ведро 16л	руб	150	1.00	150.00
22.	С8.	Реалит МКР 1тонна	руб	26500	0.05	1 325.00

23.	Э02-04-001-11	Осмотр системы отопления: устройства в чердачных и подвальных помещениях	1000 м2	0.529	479.08	253.43
23.1.	Э1-0040	Рабочий среднего разряда 4	чел.-ч	4	2.116	119.770
		Накладные расходы			25%	63.36
		Сметная прибыль			3%	9.50
		Всего с НР и СИ				326.29

24.	Э02-04-001-11	Осмотр системы ХВС: устройства в чердачных и подвальных помещениях	1000 м2	0.529	479.08	253.43
24.1.	Э1-0040	Рабочий среднего разряда 4	чел.-ч	4	2.116	119.770
		Накладные расходы			25%	63.36
		Сметная прибыль			3%	9.50
		Всего с НР и СИ				326.29

25.	Э02-04-001-11	Осмотр системы ГВС: устройства в чердачных и подвальных помещениях	1000 м2	0.529	479.08	253.43
25.1.	Э1-0040	Рабочий среднего разряда 4	чел.-ч	4	2.116	119.770
		Накладные расходы			25%	63.36
		Сметная прибыль			3%	9.50
		Всего с НР и СИ				326.29

26.	Э02-04-001-11	Осмотр системы канализации: устройства в чердачных и подвальных помещениях	1000 м2	0.529	479.08	253.43
26.1.	Э1-0040	Рабочий среднего разряда 4	чел.-ч	4	2.116	119.770
		Накладные расходы			25%	63.36
		Сметная прибыль			3%	9.50
		Всего с НР и СИ				326.29

27.	Э02-01-001-11	Ликвидация воздушных пробок в системе гвс - в стояке	1 стояк	4	60.22	240.87
27.1.	Э1-0030	Рабочий среднего разряда 3	чел.-ч	0.56	2.24	107.530

		Накладные расходы		25%	60.22
		Сметная прибыль		3%	9.03
		Всего с НР и СП			310.12
28.	Э02-01-003-13	СМЕНА ЛАМП	100 шт.	0.01	7 426.67
28.1.	Э1-0030	Рабочий среднего разряда 3	чел.-ч	13.9	0.139
28.2.	С509-0696-1	Лампа светодиодная LED 7Вт E27 белый Онлайн	шт	100	1
		Накладные расходы			59.32
		Сметная прибыль			25%
		Всего с НР и СП			3%
					2.79
					95.62
29.	Э02-02-003-43	Замена вышедших из строя электроустановочных изделий (розетки)	1 прибор	1	120.43
29.1.	Э1-0030	Рабочий среднего разряда 3	чел.-ч	0.19	0.19
29.2.	С503-9013-1	Розетка ОП 1ва 6/3	шт	1	1
		Накладные расходы			107.530
		Сметная прибыль			100.00
		Всего с НР и СП			25%
					30.11
					3%
					4.52
					155.05
30.	Ц102-01-001-01;	Автоматизированная система управления I категории технической сложности с количеством каналов 2 (регулировка инженерного оборудования в ИТП)	1 система	1	2 310.62
30.1.	32-0011	Инженер I категории	чел.-ч	2.68	2.68
30.2.	32-0012	Инженер II категории	чел.-ч	6.03	6.03
30.3.	32-0013	Инженер III категории	чел.-ч	2.68	2.68
30.4.	32-2001	Ведущий инженер	чел.-ч	1.34	1.34
30.5.	33-0011	Техник I категории	чел.-ч	0.67	0.67
		Накладные расходы			124.130
		Сметная прибыль			25%
		Всего с НР и СП			3%
					577.66
					69.32
					2 957.59
31.		Обход и осмотр надземного уличного газопровода по вх.д. 218 от 31.01.2023	руб	1.00	189.53
32.		Обход и осмотр подземного уличного газопровода по вх.д. 218 от 31.01.2023	руб	1.00	50.95
33.		Проверка на загазованность КТ по вх.д. 218 от 31.01.2023	руб	1.00	179.55
34.		Плата за аварийно-диспетчерское обеспечение в месяц на 1 отключающее устройство Д 50-100мм по вх.д. 218 от 31.01.2023	руб	1.00	238.22
35.		Техническое обслуживание вентиляционных каналов и дымоходов в многоквартирных домах по вх.д. 6 от 31.01.2023	руб	1.00	579.35
36.		Аварийное техническое обслуживание за январь 2023 г.	руб	1.00	2 060.53
37.		Услуги эксковатор-погрузчика по вх.д. 2 от 30.01.2023	руб	1.00	4 000.00

ИТОГО ПО АКТУ

СТОИМОСТЬ МОНТАЖНЫХ РАБОТ -

35 436.91

НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 29)

120.43

30.11

· СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 29)	4.52
ВСЕГО, СТОИМОСТЬ МОНТАЖНЫХ РАБОТ -	155.06
СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -	33 005.86
· НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 1-14, 23-28)	5 852.77
· СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 1-14, 23-28)	877.92
ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -	39 736.55
СТОИМОСТЬ ПУСКОНАЛАДочНЫХ РАБОТ -	2 310.62
· НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 30)	577.66
· СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 30)	69.32
ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ПУСКОНАЛАДочНЫХ РАБОТ -	2 957.60
· ВСЕГО по АКТУ	42 849.21
ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ	6 460.54
ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ	951.76
Оплата основных рабочих	23 948.69
Оплата механизаторов	816.02
Сметная заработная плата	24 764.71
Трудовые затраты осн. рабочих	257.19539
Трудовые затраты механизаторов	2.39085
Нормативная трудоемкость	259.58624
Сметная стоимость материалов	9 754.09
Стоимость механизмов	1 734.13
Затраты на эксплуатацию машин	918.11
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ)	0.03424
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ)	0.03
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (МЕХАНИЗМЫ)	0.2
ВСЕГО СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ	41 449,76

Работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Сдел. И.О. Директор ООО «Донком-Сервис 1»



(Должность, Подпись, Ф.И.О)

/ С.В. Палаткин

Принят. Председатель Совета МКД

(Должность, Подпись, Ф.И.О)

/ В.Г. Тулаев

М.П.

Унифицированная форма № КС-2

Утверждена постановлением Госкомстата России от 11.11.1999 № 100

Форма по ОКУД

Код

0322005

Инвестор

по ОКПО

Заказчик (Генподрядчик)
В лице председателя Совета МКД Тулаева В.Г. (кв.№7)

по ОКПО

Подрядчик (Субподрядчик)

по ОКПО

В лице директора ООО «ДОМКОМ-СЕРВИС 1» Маричева А.Ф., действующего на основании Устава

Стройка:

ООО "ДОМКОМ-СЕРВИС 1" АПРЕЛЬ

Объект:

Фурманова 1бд содержание и техническое обслуживание общего имущества МКД

Вид деятельности по ОКДП

Договор подряда (контракта)

номер

дата

Вид операции

Номер документа

Дата составления

Отчетный период

с по

01.04.2023

30.04.2023

А К Т

О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда)

руб.

Сметная стоимость: **41.799** тыс. руб.

Нормативная трудоемкость: **0.247** тыс. чел.ч

Сметная заработная плата: **23.003** тыс. руб.

Составлена в текущих ценах на 2023-1 квартал по НБ: "ТСНБ по услугам ЖКХ Республики Мордовия".
Республика Мордовия. Текущие цены для ЖКХ за 1 квартал 2023 г.

№ поз.	Шифр, номер норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования, масса	Единица измерения		Количество		Сметная стоимость в текущих ценах	
			Кол-во механизмов	на единицу измерения	по проектным данным	на единицу измерения	общая	
1	2	3	4	5	6	7	8	
1.	Э01-03-001-58	Подметание лестничных площадок и маршей с 1го по 10й этажи	100 м2		96.48	103.16	9 952.45	

Объем: 536*18

1.1. 31-0010

Рабочий среднего разряда 1

чел.-ч

1.18 113.8464

87.420

9 952.45

		Накладные расходы							
		Сметная прибыль					25%		2 488,11
		Всего с НР и СП					3%		373,22
2.	Э01-03-001-39	Мытье лестничных площадок и маршей с 1го по 3й этажи							12 813,78
2.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Объем: 179*3	100 м2	5.37	132.62			712.15
		Накладные расходы		чел.-ч	1.517	8.14629	87.420		712.15
		Сметная прибыль					25%		178.04
		Всего с НР и СП					3%		26.71
3.	Э01-03-001-43	Мытье лестничных площадок и маршей. Лестничные площадки и марши выше третьего этажа - лифт							916,89
3.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Объем: 536,5*1	100 м2	5.365	113.65			609.71
		Накладные расходы		чел.-ч	1.3	6.9745	87.420		609.71
		Сметная прибыль					25%		152.43
		Всего с НР и СП					3%		22.86
4.	Э01-01-001-53	Подметание ступеней и площадок перед входом в подъезд							785,00
4.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Объем: 4*18	100 м2	0.72	111.46			80.25
		Накладные расходы		чел.-ч	1.275	0.918	87.420		80.25
		Сметная прибыль					25%		20.06
		Всего с НР и СП					3%		3.01
5.	Э01-01-001-48	Уборка территории от случайного мусора							103,32
5.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Объем: 404*18	100 м2	72.72	11.28			820.08
		Накладные расходы		чел.-ч	0.129	9.38088	87.420		820.08
		Сметная прибыль					25%		205.02
		Всего с НР и СП					3%		30.75
6.	Э01-01-001-68	Очистка урн от мусора							1 055,85
6.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Объем: 3*18	100 урн	0.54	585.71			316.29
		Накладные расходы		чел.-ч	6.7	3.618	87.420		316.29
		Сметная прибыль					25%		79.07
		Всего с НР и СП					3%		11.86
7.	Э01-01-001-36	Уборка отмосток							407,22
7.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Объем: 110*5	100 м2	5.5	322.06			1 771.30
		Накладные расходы		чел.-ч	3.684	20.262	87.420		1 771.30
		Сметная прибыль					25%		442.83
		Всего с НР и СП					3%		66.42
									2 280,55

15.	Э01-03-001-45	Влажная протирка элементов лестничных клеток жилых домов - стены	100 м2	4.2	397.85	1 670.96
15.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	чел.-ч	4.551	19.1142	87.420
		Накладные расходы			25%	417.74
		Сметная прибыль			3%	62.66
		Всего с НР и СП				2 151.36
16.	С1.	Сафетка из микрофибры	руб	40	1.00	40.00
17.	С2.	Щетка утюжок	руб	65	1.00	65.00
18.	С3.	Макловица 140*50	руб	106.48	1.00	106.48
19.	С4.	Перчатки х/х ход 5 нитей	руб	20	1.00	20.00
20.	С5.	Ч/с Хелп для стекол	руб	52.31	1.00	52.31
21.	С6.	Полотно холщопрошивное	руб	63.45	2.00	126.90
22.	С7.	Кисть плоская белая	руб	77	1.00	77.00
23.	Э02-04-001-11	Осмотр системы ХВС: устройства в чердачных и подвальных помещениях	1000 м2	0.529	479.08	253.43
23.1.	Э1-0040	Рабочий среднего разряда 4	чел.-ч	4	2.116	119.770
		Накладные расходы			25%	63.36
		Сметная прибыль			3%	9.50
		Всего с НР и СП				326.29
24.	Э02-04-001-11	Осмотр системы ГВС: устройства в чердачных и подвальных помещениях	1000 м2	0.529	479.08	253.43
24.1.	Э1-0040	Рабочий среднего разряда 4	чел.-ч	4	2.116	119.770
		Накладные расходы			25%	63.36
		Сметная прибыль			3%	9.50
		Всего с НР и СП				326.29
25.	Э02-04-001-11	Осмотр системы канализации: устройства в чердачных и подвальных помещениях	1000 м2	0.529	479.08	253.43
25.1.	Э1-0040	Рабочий среднего разряда 4	чел.-ч	4	2.116	119.770
		Накладные расходы			25%	63.36
		Сметная прибыль			3%	9.50
		Всего с НР и СП				326.29
26.	Э02-01-001-11	Ликвидация воздушных пробок в системе ГВС - в стояке	1 стояк	4	60.22	240.87
26.1.	Э1-0030	Рабочий среднего разряда 3	чел.-ч	0.56	2.24	107.530
		Накладные расходы			25%	60.22
		Сметная прибыль			3%	9.03
		Всего с НР и СП				326.29
27.	Э02-02-002-74	Установка заглушек диаметром трубопроводов до 100 мм	100 заглушек	0.01	12 043.36	120.43
27.1.	Э1-0030	Рабочий среднего разряда 3	чел.-ч	112	1.12	107.530
		Накладные расходы			25%	30.11
						4

		Сметная прибыль		3%		4.52	
		Всего с НР и СИ				155.05	
28.	Э02-01-002-15	Временная заделка свищей и трещин на внутренних трубопроводах и стояках	1 место	2	64,79	129,57	
28.1.	Э1-0030	Диаметр трубопровода, мм: до 50	Чел.-ч	0,37	0,74	107,530	79,57
28.2.	С101-2091-1	Рабочий среднего разряда 3 Хонут 16-27мм	шт	1	2	25,00	50,00
		Накладные расходы				25%	32,39
		Сметная прибыль				3%	4,86
		Всего с НР и СИ					166,82
29.	Ц102-01-001-01;	Автоматизированная система управления I категории технической сложности с количеством каналов (Кобц) 2 (регулировка инженерного оборудования в ИТП)	1 система	1	2 310,62	2 310,62	
29.1.	32-0011	Инженер I категории	Чел.-ч	2,68	2,68	188,390	504,89
29.2.	32-0012	Инженер II категории	Чел.-ч	6,03	6,03	171,340	1 033,18
29.3.	32-0013	Инженер III категории	Чел.-ч	2,68	2,68	154,300	413,52
29.4.	32-2001	Ведущий инженер	Чел.-ч	1,34	1,34	205,870	275,87
29.5.	33-0011	Техник I категории	Чел.-ч	0,67	0,67	124,130	83,17
		Накладные расходы				25%	577,66
		Сметная прибыль				3%	69,32
		Всего с НР и СИ					2 957,59
30.		Обход и осмотр наземного уличного газопровода по вх.д. 0800-004366 от 28.04.2023	руб		189,53	1,00	189,53
31.		Обход и осмотр подземного уличного газопровода по вх.д. 0800-004366 от 28.04.2023	руб		50,95	1,00	50,95
32.		Проверка на загазованность КТ по вх.д. 0800-004366 от 28.04.2023	руб		179,55	1,00	179,55
33.		Плата за аварийно-диспетчерское обеспечение в месяц на 1 отключающее устройство D 50-100мм по вх.д. 0800-004366 от 28.04.2023	руб		238,22	1,00	238,22
34.		Техническое обслуживание вентиляционных каналов и дымоходов в многоквартирных домах по вх.д. 88 от 30.04.2023	руб		579,35	1,00	579,35
35.		Аварийное техническое обслуживание за апрель 2023 г.	руб		2060,53	1,00	2 060,53
36.		Поверка Манометров по вх.д. ИСЭЗ-005039 от 06.04.2023	руб		126,91	1,00	126,91
37.		Оценка соответствия лифтов по вх.д. 172 от 28.04.2023	руб		8000	1,00	8 000,00

ИТОГО ПО АКТУ

СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -

• НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 1-15, 23-28)

• СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 1-15, 23-28)

СТОИМОСТЬ ПУСКОНАЛАДОЧНЫХ РАБОТ -

• НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 29)

• СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 29)

34 965,86	32 655,24	5 185,63	777,84	38 618,71	2 310,62	577,66	69,32
-----------	-----------	----------	--------	-----------	----------	--------	-------

ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ПУСКОНАЛАДНЫХ РАБОТ -			
. ВСЕГО ПО АКТУ			
ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ			2 957.60
ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИВЫЛЬ			41 576.31
Оплата основных рабочих			5 763.29
Сметная заработная плата			847.16
Трудозатраты осн. рабочих			23 003.13
Нормативная трудоемкость			246,81019
Сметная стоимость материалов			246,81019
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ)		0.03424	197.34
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (СМЕТНАЯ ПРИВЫЛЬ)		0.03	25.41
ВСЕГО СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ			41 799.06

Работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Стан: Директор ООО «Домком-Сервис 1»



М.П. Приемил: Председатель Совета МКД

Должность, подпись, Ф.И.О

/ А.Ф. Марычев

Должность, подпись, Ф.И.О

/ В.Г. Тулаев

М.П.

Унифицированная форма № КС-2

Утверждена постановлением Госкомстата России от 11.11.1999 № 100

Форма по ОКУД Код

0322005

Инвестор

по ОКПО

Заказчик (Генподрядчик)
Собственники помещений МКД № 16А по ул.Фурманова

по ОКПО

Подрядчик (Субподрядчик)
В лице директора ООО «ДОМКОН-СЕРВИС 1» Марычева А.Ф., действующего на основании Устава

по ОКПО

Стройка:
ООО «ДОМКОН-СЕРВИС 1» ИЮНЬ

Объект:

Фурманова 16А содержание и техническое обслуживание общего имущества МКД

Вид деятельности по ОКДП

Договор подряда (контракта)

номер

дата

Вид операции

Отчетный период

с по

Номер документа	Дата составления
1	31.07.2023

01.06.2023	30.06.2023
------------	------------

О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

А К Т

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда) _____ руб.

Сметная стоимость: **32.431** тыс. руб.

Нормативная трудоемкость: **0.236** тыс. чел.ч

Сметная заработная плата: **22.062** тыс. руб.

Составлена в текущих ценах на 2023-2 квартал по №: "ТСНБ по услугам ЖКХ Республики Мордовия".
Республика Мордовия, Текущие цены для ЖКХ за 2 квартал 2023 г.

№ поз.	Шифр, номер норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования, масса	Единица измерения		Количество		Сметная стоимость в текущих ценах	
			Кол-во механизированных работ	на единицу измерения	по проектным данным	на единицу измерения	общая	
1	2	3	4	5	6	7	8	
1.	Э01-03-001-58	Подметание лестничных площадок и маршей с 1го по 10й этажи	100 м2		96.48		103.16	9 952.45

Объем: 536*18

15.	С1.	Перчатки х/х хоз 5 нитей	руб	20	2.00	40.00
16.	С2.	Перчатки резин	руб	60.63	1.00	60.63
17.	С3.	Порошок Биолан	руб	42.9	1.00	42.90
18.	С4.	Белизна Пенза Лп	руб	11.88	1.00	11.88
19.	С6.	Корд Трим 2.4*245	руб	6.49	11.00	71.39
20.	С7.	Бензин АИ-92	руб	46.05	1.40	64.47
21.	Э02-04-001-11	Осмотр системы ХВС: устройства в чердачных и подвальных помещениях	1000 м2	0.529	479.08	253.43
21.1.	Э1-0040	Рабочий среднего разряда 4	чел.-ч	4	2.116	119.770
		Накладные расходы			25%	63.36
		Сметная прибыль			3%	9.50
		Всего с НР и СП				326.29
22.	Э02-04-001-11	Осмотр системы ГВС: устройства в чердачных и подвальных помещениях	1000 м2	0.529	479.08	253.43
22.1.	Э1-0040	Рабочий среднего разряда 4	чел.-ч	4	2.116	119.770
		Накладные расходы			25%	63.36
		Сметная прибыль			3%	9.50
		Всего с НР и СП				326.29
23.	Э02-04-001-11	Осмотр системы канализации: устройства в чердачных и подвальных помещениях	1000 м2	0.529	479.08	253.43
23.1.	Э1-0040	Рабочий среднего разряда 4	чел.-ч	4	2.116	119.770
		Накладные расходы			25%	63.36
		Сметная прибыль			3%	9.50
		Всего с НР и СП				326.29
24.	Э02-01-001-11	Ликвидация воздушных пробок в системе гвс - в стояке	1 стояк	0.56	1.12	60.22
24.1.	Э1-0030	Рабочий среднего разряда 3	чел.-ч	0.56	1.12	107.530
		Накладные расходы			25%	30.11
		Сметная прибыль			3%	4.52
		Всего с НР и СП				155.05
25.	С8.	Знак безопасности на электрощитовую	руб	45.24	1.00	45.24
26.	Э102-01-001-01;	Автоматизированная система управления I категории технической сложности с количеством каналов (Кобш) 2 (регулировка инженерного оборудования в ИТП)	1 система	2.68	2.68	2 310.62
26.1.	Э2-0011	Инженер I категории	чел.-ч	2.68	2.68	188.390
26.2.	Э2-0012	Инженер II категории	чел.-ч	6.03	6.03	171.340
26.3.	Э2-0013	Инженер III категории	чел.-ч	2.68	2.68	154.300
26.4.	Э2-2001	Ведущий инженер	чел.-ч	1.34	1.34	205.870
26.5.	Э3-0011	Техник I категории	чел.-ч	0.67	0.67	124.130
		Накладные расходы			25%	577.66
		Сметная прибыль			3%	69.32

Всего с НР и СП

27.	Обход и осмотр надземного Уличного газопровода по вх.д. 0800-007793 от 30.06.2023	руб	189,53	1,00	189,53	2 957,59
28.	Обход и осмотр подземного Уличного газопровода по вх.д. 0800-007793 от 30.06.2023	руб	50,95	1,00	50,95	
29.	Проверка на загазованность КТ по вх.д. 0800-007793 от 30.06.2023	руб	179,55	1,00	179,55	
30.	Плата за аварийно-диспетчерское обеспечение в месяц на 1 отключающее устройство Д 50-100мм по вх.д. 0800-007793 от 30.06.2023	руб	238,22	1,00	238,22	
31.	Техническое обслуживание вентиляционных каналов и дымоходов в многоквартирных домах по вх.д. 145 от 30.06.2023	руб	579,35	1,00	579,35	
32.	Аварийное техническое обслуживание по вх.д. 275 от 30.06.2023	руб	2060,53	1,00	2 060,53	

ИТОГО ПО АКТУ

СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ - 25 827,12

НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 1-14, 21-24) 23 516,50

СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 1-14, 21-24) 4 970,47

ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ - 745,57

СТОИМОСТЬ ПУСКОНАЛАДНЫХ РАБОТ - 29 232,54

НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 26) 2 310,62

СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 26) 577,66

ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ПУСКОНАЛАДНЫХ РАБОТ - 69,32

ПО АКТУ 2 957,60

ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ 32 190,14

ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ 5 548,13

КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ) 814,89

КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ) 189,97

КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (МЕХАНИЗМЫ) 24,45

ВСЕГО СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ 26,04

Итого: 32 430,60

Работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством. Претензий по выполненным работам со стороны заказчика нет.



Служба: Директор ООО «Домком-Сервис 1»
Должность: Директор

Должность, подпись, Ф.И.О.

/ А.Ф. Марычев

Принял:

(Handwritten signature)

Должность, подпись, Ф.И.О.

М.П.

Унифицированная форма № КС-2

Утверждена постановлением Госкомстата России от 11.11.1999 № 100

Инвестор

Форма по ОКПД

Код	0322005
-----	---------

Заказчик (Генподрядчик)

по ОКПО

--	--

Собственники помещений МКД № 16А по ул.Фурманова

Подрядчик (Субподрядчик)

по ОКПО

--	--

В лице директора ООО «ДОМКОМ-СЕРВИС 1» Марычева А.Ф., действующего на основании Устава

по ОКПО

--	--

Стройка:

по ОКПО

--	--

Объект:

по ОКПО

--	--

Фурманова 16А содержание и техническое обслуживание общего имущества МКД

Вид деятельности по ОКДП

номер	
-------	--

Дата

--	--

АКТ

--	--

Номер документа	Дата составления
1	

Вид операции	Отчетный период
	с по

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда) **О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ**

руб.

Составлена в текущих ценах на 2023-1 квартал по №: "ТСНБ по услугам ЖКХ Республики Мордовия" Республика Мордовия, Текущие цены для ЖКХ за 1 квартал 2023 г.

Сметная стоимость: **32,820** тыс. руб.
 Нормативная трудоемкость: **0,238** тыс. чел.ч
 Сметная заработная плата: **22,239** тыс. руб.

№ поз.	Шифр, номер норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования, масса	Единица измерения		Количество		Сметная стоимость в текущих ценах	
			Кол-во механизированных работ	на единицу измерения	по проектным данным	на единицу измерения	общая	
1	2	3	4	5	6	7	8	
1.	Э01-03-001-58	Подметание лестничных площадок и маршей с 1го по 10й этажи	100 м2		96,48		103,16	9 952,45

1.1. 31-0010

Рабочий среднего разряда 1

Объем: 536*18

Чел.-ч

1,18 113,8464

87,420

9 952,45

		Накладные расходы					25%	2 488,11
		Сметная прибыль					3%	373,22
		Всего с НР и СП						12 813,78
2.	Э01-03-001-39	Мытье лестничных площадок и маршей с 1го по 3й этажи	Объем: 179*3	100 м2	5,37	132,62		712,15
2.1.	э1-0010	Рабочий среднего разряда 1		чел.-ч	1,517	8,14629	87,420	712,15
		Накладные расходы					25%	178,04
		Сметная прибыль					3%	26,71
		Всего с НР и СП						916,89
3.	Э01-03-001-43	Мытье лестничных площадок и маршей, Лестничные площадки и марши выше третьего этажа - лифт	Объем: 536,5*1	100 м2	5,365	113,65		609,71
3.1.	э1-0010	Рабочий среднего разряда 1		чел.-ч	1,3	6,9745	87,420	609,71
		Накладные расходы					25%	152,43
		Сметная прибыль					3%	22,86
		Всего с НР и СП						785,00
4.	Э01-01-001-53	Подметание ступеней и площадок перед входом в подъезд	Объем: 4*18	100 м2	0,72	111,46		80,25
		<i>Начисления: Н5 = 5</i>						
4.1.	э1-0010	Рабочий среднего разряда 1		чел.-ч	1,275	0,918	87,420	80,25
		Накладные расходы					25%	20,06
		Сметная прибыль					3%	3,01
		Всего с НР и СП						103,32
5.	Э01-01-001-48	Уборка территории от случайного мусора	Объем: 404*18	100 м2	72,72	11,28		820,08
5.1.	э1-0010	Рабочий среднего разряда 1		чел.-ч	0,129	9,38088	87,420	820,08
		Накладные расходы					25%	205,02
		Сметная прибыль					3%	30,75
		Всего с НР и СП						1 055,85
6.	Э01-01-001-68	Очистка урн от мусора	Объем: 3*18	100 урн	0,54	585,71		316,29
6.1.	э1-0010	Рабочий среднего разряда 1		чел.-ч	6,7	3,618	87,420	316,29
		Накладные расходы					25%	79,07
		Сметная прибыль					3%	11,86
		Всего с НР и СП						407,22
7.	Э01-01-001-36	Уборка отмосток	Объем: 110*5	100 м2	5,5	322,06		1 771,30
7.1.	э1-0010	Рабочий среднего разряда 1		чел.-ч	3,684	20,262	87,420	1 771,30
		Накладные расходы					25%	442,83
		Сметная прибыль					3%	66,42

		Сметная прибыль				3%		24.94	
		Всего с НР и СИ						856,30	
15.	Э01-01-001-90	Выкашивание газонов	1000 м2	0.404	868.43	350.85			
15.1.	Э1-0030	Рабочий среднего разряда 3	чел.-ч	5.15	2.0806	107.530	223.73		
15.2.	Х09-2402	Газонокосилки моторные	маш.-ч	3.5	1.414	89.90	127.12		
		Накладные расходы				25%	87.71		
		Сметная прибыль				3%	13.16		
		Всего с НР и СИ							451.72
16.	С1.	Перчатки Х/Х ход 5 нитей	руб	20	1.00	20.00			
17.	С2.	Перчатки резины	руб	44.4	1.00	44.40			
18.	С3.	Порошок Биолан	руб	42.9	1.00	42.90			
19.	С4.	Бельюза Пенза 1л	руб	23.27	1.00	23.27			
20.	С5.	Полотно холстированное 50*150	руб	63.45	2.00	126.90			
21.	С6.	Корд Трин 2,4*245	руб	6.23	9.00	56.07			
22.	С7.	Бензин АИ-92	руб	46.05	1.40	64.47			
23.	С8.	Масло для компрессора	руб	321	0.20	64.20			
24.	С9.	Смазка редуктора Арсенал	руб	297	0.20	59.40			
25.	Э02-04-001-11	Осмотр системы ХВС: устройства в чердачных и подвальных помещениях	1000 м2	0.529	479.08	253.43			
		Рабочий среднего разряда 4	чел.-ч	4	2.116	119.770	253.43		
		Накладные расходы				25%	63.36		
		Сметная прибыль				3%	9.50		
		Всего с НР и СИ							326.29
26.	Э02-04-001-11	Осмотр системы ГВС: устройства в чердачных и подвальных помещениях	1000 м2	0.529	479.08	253.43			
		Рабочий среднего разряда 4	чел.-ч	4	2.116	119.770	253.43		
		Накладные расходы				25%	63.36		
		Сметная прибыль				3%	9.50		
		Всего с НР и СИ							326.29
27.	Э02-04-001-11	Осмотр системы канализации: устройства в чердачных и подвальных помещениях	1000 м2	0.529	479.08	253.43			
		Рабочий среднего разряда 4	чел.-ч	4	2.116	119.770	253.43		
		Накладные расходы				25%	63.36		
		Сметная прибыль				3%	9.50		
		Всего с НР и СИ							326.29
27.1.	Э1-0040	Рабочий среднего разряда 4	чел.-ч	4	2.116	119.770	253.43		
		Накладные расходы				25%	63.36		
		Сметная прибыль				3%	9.50		
		Всего с НР и СИ							326.29
28.	Э02-01-001-11	Ликвидация воздушных пробок в системе гвс - в стояке	1 стояк	4	60.22	240.87			
28.1.	Э1-0030	Рабочий среднего разряда 3	чел.-ч	0.56	2.24	107.530	240.87		
		Накладные расходы				25%	60.22		

Сметная прибыль
Всего с НР и СТ

3%

9.03

29.	Ц102-01-001-01:	Автоматизированная система управления I категории технической сложности с количеством каналов (Кобщ) 2 (регулировка инженерного оборудования в ИТП)	СИСТЕМА	1	1	2 310.62	2 310.62	310.12
29.1.	32-0011	Инженер I категории	Чел.-ч	2.68	2.68	188.390	504.89	
29.2.	32-0012	Инженер II категории	Чел.-ч	6.03	6.03	171.340	1 033.18	
29.3.	32-0013	Инженер III категории	Чел.-ч	2.68	2.68	154.300	413.52	
29.4.	32-2001	Ведущий инженер	Чел.-ч	1.34	1.34	205.870	275.87	
29.5.	33-0011	Техник I категории	Чел.-ч	0.67	0.67	124.130	83.17	
		Накладные расходы				25%	577.66	
		Сметная прибыль				3%	69.32	
		Всего с НР и СТ					2 957.59	
30.		Обход и осмотр надземного уличного газопровода по вх.д. 0800-006083 от 31.05.2023	руб	189.53	1.00		189.53	
31.		Обход и осмотр подземного уличного газопровода по вх.д. 0800-006083 от 31.05.2023	руб	50.95	1.00		50.95	
32.		Проверка на загазованность КТ по вх.д. 0800-006083 от 31.05.2023	руб	179.55	1.00		179.55	
33.		Плата за аварийно-диспетчерское обеспечение в месяц на 1 отключающее устройство Д 50-100мм по вх.д. 0800-006083 от 31.05.2023	руб	238.22	1.00		238.22	
34.		Техническое обслуживание вентиляционных каналов и дымоходов в многоквартирных домах по вх.д. 115 от 31.05.2023	руб	579.35	1.00		579.35	
35.		Аварийное техническое обслуживание по вх.д. 227 от 31.05.2023	руб	2060.53	1.00		2 060.53	
		ИТОГО ПО АКТУ						
		СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -					26 165.86	
		• НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 1-15, 25-28)					23 855.24	
		• СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 1-15, 25-28)					5 013.88	
		ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -					752.08	
		СТОИМОСТЬ ПУСКОНАЛАДОЧНЫХ РАБОТ -					29 621.20	
		• НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 29)					2 310.62	
		• СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 29)					577.66	
		ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ПУСКОНАЛАДОЧНЫХ РАБОТ -					69.32	
		ВСЕГО ПО АКТУ					2 957.60	
		ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ					32 578.80	
		ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ					5 591.54	
		Оплата основных рабочих					821.40	
		Сметная заработная плата					22 239.00	
		Трудовой аттраты осн. рабочих					22 239.00	
		Нормативная трудоемкость					238.01835	
		Сметная стоимость материалов					238.01835	
							3 799.74	

Стоимость механизмов		127.12
Затраты на эксплуатацию машин		127.12
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ)	0.03424	191.45
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ)	0.03	24.64
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (МЕХАНИЗМЫ)	0.2	25.42
ВСЕГО СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ		32 820.31

Работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.



Служба: Директор ООО «Донком-Сервис 1»

(Должность, подпись, Ф.И.О)

/ А.Ф. Марычев

М.П.

(Должность, подпись, Ф.И.О)

Документ составлен в ПК РИК (вер. 1.3.230419) тел./факс (495) 347-33-01

Форма по МДС 81-35.2004

Унифицированная форма № КС-2
Утверждена постановлением Госкомстата России от 11.11.1999 № 100

Инвестор

Форма по ОКД
Код
0322005

Заказчик (Генподрядчик)

Собственники помещений МКД № 16А по ул.Фурманова

Подрядчик (Субподрядчик)

В лице директора ООО «ДОМКОМ-СЕРВИС 1» Марычева А.Ф., действующего на основании Устава

Стройка:

ООО "ДОМКОМ-СЕРВИС 1" ОКТЯБРЬ

Объект:

Фурманова 16А содержание и техническое обслуживание общего имущества МКД

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с Договором подряда (субподряда)
О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

А К Т	Вид деятельности по ОКДП
Номер документа	Дата составления
1	30.11.2023

Вид операции	Отчетный период
номер	с по
дата	
	01.10.2023 по 31.10.2023

Составлена в текущих ценах на 2023-3 квартал по №: "ТСНБ по услугам ЖКХ Республики Мордовия".
Республика Мордовия. Текущие цены для ЖКХ за 3 квартал 2023 г.

Сметная стоимость: **33.511** тыс. руб.
Нормативная трудоемкость: **0.231** тыс. чел.ч
Сметная заработная плата: **21.822** тыс. руб.

руб.

№ поз.	Шифр, номер норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования, масса	Единица измерения		Количество		Сметная стоимость в текущих ценах	
			Кол-во механизмов	на единицу измерения	по проектным данным	на единицу измерения	общая	
1	2	3	4	5	6	7	8	
1.	901-03-001-58	Подметание лестничных площадок и маршей с 1го по 10й этажи						

1.1. 31-0010 Рабочий среднего разряда 1
Объем: 536*18
100 м2
96.48
103.16
9 952.45

Чел.-ч 1.18 113.8464 87.420 9 952.45

25% 2 488.11
3% 373.22
12 813.78

Накладные расходы
Сметная прибыль
Всего с НР и СП

100 м2 **5.37** **132.62** **712.15**

2. Э01-03-001-39 Мытье лестничных площадок и маршей с 1го по 3й этажи

Объем: 179*3

- 2.1. Э1-0010 Рабочий среднего разряда 1
- Накладные расходы
- Сметная прибыль
- Всего с НР и СП

Накладные расходы
Сметная прибыль
Всего с НР и СП

100 м2 **5.365** **113.65** **609.71**

3. Э01-03-001-43 Мытье лестничных площадок и маршей. Лестничные площадки и марши выше третьего этажа - лифт

Объем: 536.5*1

- 3.1. Э1-0010 Рабочий среднего разряда 1
- Накладные расходы
- Сметная прибыль
- Всего с НР и СП

Накладные расходы
Сметная прибыль
Всего с НР и СП

100 м2 **72.72** **11.28** **820.08**

4. Э01-01-001-48 Уборка территории от случайного мусора

Объем: 404*18

- 4.1. Э1-0010 Рабочий среднего разряда 1
- Накладные расходы
- Сметная прибыль
- Всего с НР и СП

Накладные расходы
Сметная прибыль
Всего с НР и СП

100 урн **0.54** **585.71** **316.29**

5. Э01-01-001-68 Очистка урн от мусора

Объем: 3*18

- 5.1. Э1-0010 Рабочий среднего разряда 1
- Накладные расходы
- Сметная прибыль
- Всего с НР и СП

Накладные расходы
Сметная прибыль
Всего с НР и СП

100 м2 **5.5** **322.06** **1 771.30**

6. Э01-01-001-36 Уборка отмосток

Объем: 110*5

- 6.1. Э1-0010 Рабочий среднего разряда 1
- Накладные расходы
- Сметная прибыль
- Всего с НР и СП

Накладные расходы
Сметная прибыль
Всего с НР и СП

100 м2 **0.6** **487.80** **292.68**

7. Э01-03-001-05 Уборка кабин лифтов. Стены и потолок - мытье

Объем: 30*2

- 7.1. Э1-0010 Рабочий среднего разряда 1
- Накладные расходы
- Сметная прибыль
- Всего с НР и СП

Накладные расходы
Сметная прибыль
Всего с НР и СП

100 м2 **5.58** **3.348** **87.420**
25% **73.17**
3% **376.83**

8. Э01-03-001-04 Уборка кабин лифтов (протирка зеркал)

8.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Объем: 1*4	100 м2	чел.-ч	4	0.16	87.420	349.68	13.99
		Накладные расходы						25%		3.50
		Сметная прибыль						3%		0.52
		Всего с НР и СП								18.01

9.	Э01-03-001-03	Уборка кабин лифтов полы - мытье	Объем: 4.6*18	100 м2	чел.-ч	3.54	2.93112	87.420	309.47	256.24
9.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1						25%		64.06
		Накладные расходы						3%		9.61
		Сметная прибыль								329.91
		Всего с НР и СП								256.24

10.	Э01-01-001-38	Подметание территории	Объем: 1192*18	1000 м2	чел.-ч	1.334	28.622304	87.420	116.62	2 502.16
10.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1						25%		625.54
		Накладные расходы						3%		93.83
		Сметная прибыль								3 221.53
		Всего с НР и СП								215.10

11.	Э01-01-001-41	Уборка детской площадки	Объем: 82*18	1000 м2	чел.-ч	1.667	2.460492	87.420	145.73	215.10
11.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1						25%		53.78
		Накладные расходы						3%		8.07
		Сметная прибыль								276.94
		Всего с НР и СП								102.02

12.	Э01-01-001-47	Уборка газонов - газонов средней засоренности от листьев, сучьев, мусора (грабление)	Объем: 100 м2	100 м2	чел.-ч	1.167	1.167	87.420	102.02	102.02
12.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1						25%		25.51
		Накладные расходы						3%		8.07
		Сметная прибыль								276.94
		Всего с НР и СП								102.02

13.	С1.	Лопата Крепыш	440	руб				1.00		440.00
14.	С2.	Лопата Прямоуг	220	руб				1.00		220.00
15.	С3.	Метла с черенком	270	руб				1.00		270.00
16.	С4.	Черенок для лопат	90	руб				1.00		90.00
17.	С5.	Грабли веерные	140	руб				1.00		140.00
18.	С6.	Саморезы 3,5*3,2	1	руб				5.00		5.00
19.	С7.	Полотно холстпрошивное	68.68	руб				1.00		68.68
20.	С8.	Мешки для мусора	65.29	руб				2.00		130.58
21.	С9.	Ведро хоз 10л	150	руб				1.00		150.00

< 23-10 * 20 * 1 >

Документ составлен в ПК РИК (вер.1.3.230419) тел./факс (495) 347-33-01

Форма по МДС 81-35.2004

22.	Э02-04-001-11	Осмотр системы ХВС: устройства в чердачных и подвальных помещениях	Объем: 529*1	1000 м2	0.529	479.08	253.43
22.1.	Э1-0040	Рабочий среднего разряда 4		чел.-ч	4	2.116	119.770
		Накладные расходы					25%
		Сметная прибыль					3%
		Всего с НР и СП				0.529	479.08
23.	Э02-04-001-11	Осмотр системы ГВС: устройства в чердачных и подвальных помещениях	Объем: 529*1	1000 м2	0.529	479.08	253.43
23.1.	Э1-0040	Рабочий среднего разряда 4		чел.-ч	4	2.116	119.770
		Накладные расходы					25%
		Сметная прибыль					3%
		Всего с НР и СП				0.529	479.08
24.	Э02-04-001-11	Осмотр системы канализации: устройства в чердачных и подвальных помещениях	Объем: 529*1	1000 м2	0.529	479.08	253.43
24.1.	Э1-0040	Рабочий среднего разряда 4		чел.-ч	4	2.116	119.770
		Накладные расходы					25%
		Сметная прибыль					3%
		Всего с НР и СП				0.529	479.08
25.	Э02-04-001-11	Осмотр системы отопления: устройства в чердачных и подвальных помещениях	Объем: 529*1	1000 м2	0.529	479.08	253.43
25.1.	Э1-0040	Рабочий среднего разряда 4		чел.-ч	4	2.116	119.770
		Накладные расходы					25%
		Сметная прибыль					3%
		Всего с НР и СП				0.529	479.08
26.	Э02-01-001-11	Ликвидация воздушных пробок в системе отопления - в стояке		1 стояк	12	60.22	722.60
26.1.	Э1-0030	Рабочий среднего разряда 3		чел.-ч	0.56	6.72	107.530
		Накладные расходы					25%
		Сметная прибыль					3%
		Всего с НР и СП				0.56	6.72
27.	Э02-01-003-01	Замена перегоревшей электролампы		электрол амп	2	23.78	47.55
27.1.	Э1-0030	Рабочий среднего разряда 3		чел.-ч	0.095	0.19	107.530
27.2.	Э509-9012-1	Лампа ЛОН (40Вт)		шт	1	2	13.56
		Накладные расходы					25%
		Сметная прибыль					3%
		Всего с НР и СП				0.095	0.19
28.	Э02-01-001-01	Притирка запорной арматуры без снятия с места кран диаметром, мм - до 25		кран	2	51.61	103.23
28.1.	Э1-0030	Рабочий среднего разряда 3		чел.-ч	0.48	0.96	107.530
		Накладные расходы					25%
		Сметная прибыль					3%

Всего с НР и СП

Документ составлен в ПК РИК (вер.1.3.230419), тел./факс (495) 347-33-01

Форма по МДС 81-35.2004

29.	Э02-01-002-35	Смена вентиляей и клапанов обратных муфтовых диаметром до 20 мм	100 шт.								
29.1.	эл-0030	Рабочий среднего разряда 3	чел.-ч	81	0.81	8 709.93	107.530	87.10	132.91		
		Накладные расходы						87.10			
		Сметная прибыль					25%	21.78			
		Всего с НР и СП					3%	3.27			
30.	С10.	Кран шаровой латунный водяной ВР/НР (Ду15)	руб			253.88	1.00	112.14			
31.	С11.	Муфта п/л комбинир Нар.р. 20*1/2	руб			64.24	1.00	64.24			
32.	С12.	Муфта разъемная п/л 20-1/2 Нар.р.	руб			190	1.00	190.00			
33.	С13.	Лен сантехнический	руб			155.21	0.50	77.61			
34.	Ц102-01-001-01;	Автоматизированная система управления I категории технической сложности с количеством каналов (Кобш) 2 (регулировка инженерного оборудования в ИТП)	1 система								
34.1.	32-0011	Инженер I категории	чел.-ч	2.68	2.68	188.390	171.340	504.89			
34.2.	32-0012	Инженер II категории	чел.-ч	6.03	6.03	154.300	205.870	275.87			
34.3.	32-0013	Инженер III категории	чел.-ч	2.68	2.68	124.130	83.17	577.66			
34.4.	32-2001	Ведущий инженер	чел.-ч	1.34	1.34						
34.5.	33-0011	Техник I категории	чел.-ч	0.67	0.67						
		Накладные расходы									
		Сметная прибыль									
		Всего с НР и СП					25%	83.17			
							3%	69.32			
35.		Обход и осмотр наземного уличного газопровода по вх.д. 0800-014600 от 31.10.2023	руб			189.53	1.00	189.53			
36.		Обход и осмотр подземного уличного газопровода по вх.д. 0800-014600 от 31.10.2023	руб			50.95	1.00	50.95			
37.		Проверка на загазованность КТ по вх.д. 0800-014600 от 31.10.2023	руб			179.55	1.00	179.55			
38.		Плата за аварийно-диспетчерское обеспечение в месяц на 1 отключающее устройство Д 50-100мм по вх.д. 0800-014600 от 31.10.2023	руб			238.22	1.00	238.22			
39.		Техническое обслуживание вентиляционных каналов и дымоходов в многоквартирных домах по вх.д. 269 от 31.10.2023	руб			579.35	1.00	579.35			
40.		Аварийное техническое обслуживание по вх.д. 276 от 31.10.2023	руб			2060.53	1.00	2 060.53			

ИТОГО ПО АКТУ

СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -

НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 1-12, 22-29)

СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 1-12, 22-29)

ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -

СТОИМОСТЬ ПУСКОНАЛАДОЧНЫХ РАБОТ -

НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 34)

СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 34)

ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ПУСКОНАЛАДОЧНЫХ РАБОТ -

27 247.11	24 936.49	4 884.59	732.69	30 553.77	2 310.62	577.66	69.32	2 957.60
-----------	-----------	----------	--------	-----------	----------	--------	-------	----------

. ВСЕГО ПО АКТУ
ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ
ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ
 Оплата основных рабочих
 Сметная заработная плата
 Трудозатраты осн. рабочих
 Нормативная трудоемкость
 Сметная стоимость материалов

33 511.37
 5 462.25
 802.01
 21 821.87
 21 821.87
 231.46099
 231.46099
 5 425.24
 33 511.37

ВСЕГО СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ
 Работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
 Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.



М.П.

Сдан: Директор ООО «Домком-Сервис 1»

(должность, подпись, Ф.И.О)

И.А.Ф. Марычев

И.А.Ф. Марычев
 (должность, подпись, Ф.И.О)
Марычев В.И. № 19
Козлова
Рогов
23.10

Документ составлен в ПК РИК (вер.1.3.230419) тел./факс (495) 347-33-01

Форма по МДС 81-35.2004

Унифицированная форма № КС-2
Утверждена постановлением Госкомстата России от 11.11.1999 № 100

Инвестор

Форма по ОКПД Код 0322005

Заказчик (Генподрядчик)

Собственники помещений МКД № 16А по ул. Фурманова

Подрядчик (Субподрядчик)

В лице Директора ООО «ДОМКОМ-СЕРВИС 1» Марычева А.Ф., действующего на основании Устава

Стройка: ООО «ДОМКОМ-СЕРВИС 1» СЕНТЯБРЬ

Объект: Фурманова 16А содержание и техническое обслуживание общего имущества МКД

Фурманова 16А содержание и техническое обслуживание общего имущества МКД

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда) **О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ**

А К Т	Номер документа	Дата составления
	1	31.10.2023

Вид деятельности по ОКДП	Вид операции	Отчетный период
Договор подряда (контракта)	номер	с по
	дата	01.09.2023 30.09.2023

Составлена в текущих ценах на 2023-3 квартал по №: "ТСНБ по услугам ЖКХ Республики Мордовия".
Республика Мордовия. Текущие цены для ЖКХ за 3 квартал 2023 г.

Сметная стоимость: **35,805** тыс. руб.
Нормативная трудоемкость: **0,254** тыс. чел.ч
Сметная заработная плата: **24,228** тыс. руб.

руб.

№ поз.	Шифр, номер норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования, масса	Единица измерения	Кол-во	на единицу измерения	по проектным данным	Сметная стоимость в текущих ценах	
							на единицу измерения	общая
1	2	3	4	5	6	7	8	
1.1.	31-0010	Рабочий среднего разряда 1	100 м2	96,48	103,16	9 952,45		
		Подметание лестничных площадок и маршей с 1го по 10й этажи						
		Объем: 536*18						

чел.-ч 1:18 113,8464 87,420 9 952,45

25% 2 488.11
3% 373.22
12 813.78

Накладные расходы
Сметная прибыль
Всего с НР и СП

2. Э01-03-001-39 Мытье лестничных площадок и маршей с 1го по 3й этажи

Объем: 179*3

100 м2 5.37 132.62 712.15
чел.-ч 1.517 8.14629 25% 178.04
3% 26.71
916.89

Рабочий среднего разряда 1
Накладные расходы
Сметная прибыль
Всего с НР и СП

100 м2 5.365 113.65 609.71

3. Э01-03-001-43 Мытье лестничных площадок и маршей. Лестничные площадки и марши выше третьего этажа - лифт

Объем: 536.5*1

чел.-ч 1.3 6.9745 87.420 609.71
25% 152.43
3% 22.86
785.00

Рабочий среднего разряда 1
Накладные расходы
Сметная прибыль
Всего с НР и СП

100 м2 72.72 11.28 820.08

4. Э01-01-001-48 Уборка территории от случайного мусора

Объем: 404*18

чел.-ч 0.129 9.38088 87.420 820.08
25% 205.02
3% 30.75
1 055.85

Рабочий среднего разряда 1
Накладные расходы
Сметная прибыль
Всего с НР и СП

100 урн 0.54 585.71 316.29

5. Э01-01-001-68 Очистка урн от мусора

Объем: 3*18

чел.-ч 6.7 3.618 87.420 316.29
25% 79.07
3% 11.86
407.22

Рабочий среднего разряда 1
Накладные расходы
Сметная прибыль
Всего с НР и СП

100 м2 5.5 322.06 1 771.30

6. Э01-01-001-36 Уборка отмосток

Объем: 110*5

чел.-ч 3.684 20.262 87.420 1 771.30
25% 442.83
3% 66.42
2 280.55

Рабочий среднего разряда 1
Накладные расходы
Сметная прибыль
Всего с НР и СП

100 м2 1.2 487.80 585.36

7. Э01-03-001-05 Уборка кабин лифтов. Стены и потолок - мытье

Объем: 30*4

чел.-ч 5.58 6.696 87.420 585.36
25% 146.34
3% 21.95
753.65

Рабочий среднего разряда 1
Накладные расходы
Сметная прибыль
Всего с НР и СП

100 м2 1.2 487.80 585.36

8. **Э01-03-001-04 Уборка кабин лифтов (протирка зеркал)**

8.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Объем: 1*4	100 м2	чел.-ч	4	0.16	87.420	13.99	349.68	13.99
								25%	3.50		
								3%	0.52		
									18.01		

9. **Э01-03-001-03 Уборка кабин лифтов полы - мытье**

9.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Объем: 4.6*18	100 м2	чел.-ч	3.54	2.93112	87.420	309.47	256.24	309.47
								25%	64.06		
								3%	9.61		
									329.91		

10. **Э01-01-001-38 Подметание территории**

10.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Объем: 1192*18	1000 м2	чел.-ч	1.334	28.622304	87.420	116.62	2502.16	2502.16
								25%	625.54		
								3%	93.83		
									3221.53		

11. **Э01-01-001-41 Уборка Детской площадки**

11.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Объем: 82*18	1000 м2	чел.-ч	1.667	2.460492	87.420	145.73	215.10	215.10
								25%	53.78		
								3%	8.07		
									276.94		

12. С1. Перчатки х/х хоз 5 нитей

12.	С1.	Перчатки х/х хоз 5 нитей		руб		20		2.00	40.00		
-----	-----	--------------------------	--	-----	--	----	--	------	-------	--	--

13. С2. Перчатки резины

13.	С2.	Перчатки резины		руб		36.08		1.00	36.08		
-----	-----	-----------------	--	-----	--	-------	--	------	-------	--	--

14. С3. Порошок Зифа

14.	С3.	Порошок Зифа		руб		45.13		1.00	45.13		
-----	-----	--------------	--	-----	--	-------	--	------	-------	--	--

15. С4. Белизна Пенза 1л

15.	С4.	Белизна Пенза 1л		руб		23.27		1.00	23.27		
-----	-----	------------------	--	-----	--	-------	--	------	-------	--	--

16. С6. Корд Трим 2,4*245

16.	С6.	Корд Трим 2,4*245		руб		6.37		2.40	15.29		
-----	-----	-------------------	--	-----	--	------	--	------	-------	--	--

17. С7. Полотно холстированное

17.	С7.	Полотно холстированное		руб		68.68		2.00	137.36		
-----	-----	------------------------	--	-----	--	-------	--	------	--------	--	--

18.1. Э1-0040 Рабочий среднего разряда 4
Накладные расходы
Сметная прибыль
Всего с НР и СП

18.1.	Э1-0040	Рабочий среднего разряда 4 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Объем: 529*1	1000 м2	чел.-ч	4	2.116	119.770	253.43	63.36	253.43
								25%	9.50		
								3%	326.29		
									479.08		

19. Э02-04-001-11 Осмотр системы ГВС: устройства в чердачных и подвальных помещениях

19.1.	Э1-0040	Рабочий среднего разряда 4	Объем: 529*1	1000 м2	чел.-ч	4	2.116	119.770	253.43	326.29	253.43
								25%	9.50		
								3%	326.29		
									479.08		

Накладные расходы 25% 63.36
 Сметная прибыль 3% 9.50
 Всего с НР и СП 326.29

20. **Э02-04-001-11 Осмотр системы канализации: устройства в чердачных и подвальных помещениях** Объем: 529*1 **1000 м2** **0.529** **479.08** **253.43**

20.1. Э1-0040 Рабочий среднего разряда 4 чел.-ч 4 2.116 119.770 253.43
 Накладные расходы 25% 63.36
 Сметная прибыль 3% 9.50
 Всего с НР и СП 326.29

21. **Э02-01-001-11 Ликвидация воздушных пробок в системе гвс - в стояке** **1** **СТОЯК** **2** **60.22** **120.43**

21.1. Э1-0030 Рабочий среднего разряда 3 чел.-ч 0.56 1.12 107.530 120.43
 Накладные расходы 25% 30.11
 Сметная прибыль 3% 4.52
 Всего с НР и СП 155.05

22. **Э03-07-001-22 Устройство покрытия на цементном растворе из плиток (1 подъезд 7 этаж)** **100 м2** **покрыти** **я** **0.0009** **67 435.04** **60.69**

22.1. Э1-0032 Рабочий среднего разряда 3,2 чел.-ч 598.9 0.53901 109.970 59.27
 22.2. Э1000-0001 Затраты труда машинистов чел.-ч 2.66 0.002394 361.238 0.86
 22.3. Э03-0101 Автопогрузчики 5 т маш.-ч (1) 0.36 0.000324 682.09 0.22
 22.4. Э03-0954 Подъемники грузоподъемностью до 500 кг однокопьевые, высота подъема 45 м маш.-ч (1) 2.3 0.00207 434.59 0.90
 22.5. Э40-0001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т маш.-ч (1) 0.28 0.000252 376.38 0.78
 Накладные расходы 25% 1.174.65 0.30
 Сметная прибыль 3% 313.17 0.08
 Всего с НР и СП 78.14 15.17 2.28 8.14

23. Э8. Клей плиточный руб 305 0.30 **91.50**

24. **Э02-02-002-74 Установка заглушек (снятие)** **100** **заглушек** **0.02** **12 043.36** **240.87**

24.1. Э1-0030 Рабочий среднего разряда 3 чел.-ч 112 2.24 107.530 240.87
 Накладные расходы 25% 60.22
 Сметная прибыль 3% 9.03
 Всего с НР и СП 310.12

25. Э9. **Техпластина ТМ Эм** руб 156.2 0.50 **78.10**

26. **Э02-01-001-30 Слив и наполнение водой системы отопления с осмотров системы** **1000 м3** **объема** **1.27** **27.71775** **107.530**

26.1. Э1-0030 Рабочий среднего разряда 3 чел.-ч 1.27 27.71775 107.530 2 980.49

Накладные расходы
Сметная прибыль
Всего с НР и СП

25% 745.12
3% 111.77
3 837.38

27.	Ц102-01-001-01;	Автоматизированная система управления I категории технической сложности с количеством каналов (Кобш) 2 (регулировка инженерного оборудования в ИТП)	1	1	2 310.62	2 310.62
27.1.	32-0011	Инженер I категории	чел.-ч	2.68	2.68	188.390
27.2.	32-0012	Инженер II категории	чел.-ч	6.03	6.03	171.340
27.3.	32-0013	Инженер III категории	чел.-ч	2.68	2.68	154.300
27.4.	32-2001	Ведущий инженер	чел.-ч	1.34	1.34	205.870
27.5.	33-0011	Техник I категории	чел.-ч	0.67	0.67	124.130
		Накладные расходы				83.17
		Сметная прибыль				25%
		Всего с НР и СП				3%
28.		Обход и осмотр надземного уличного газопровода по вх.д. 013006 от 29.09.2023	руб	189.53	1.00	189.53
29.		Обход и осмотр подземного уличного газопровода по вх.д. 013006 от 29.09.2023	руб	50.95	1.00	50.95
30.		Проверка на загазованность КТ по вх.д. 013006 от 29.09.2023	руб	179.55	1.00	179.55
31.		Плата за аварийно-диспетчерское обеспечение в месяц на 1 отключающее устройство Д 50-100мм по вх.д. 013006 от 29.09.2023	руб	238.22	1.00	238.22
32.		Техническое обслуживание вентиляционных каналов и дымоходов в многоквартирных домах по вх.д. 237 от 29.09.2023	руб	579.35	1.00	579.35
33.		Аварийное техническое обслуживание по вх.д. 227 от 30.09.2023	руб	2060.53	1.00	2 060.53
34.		Проверка исправности ИФС по вх.д. 013006 от 29.09.2023	руб	413.52	1.00	413.52
35.		Техн-ое обслуж-е задвижки на фасадном наружном газопроводе Д 51-100мм по вх.д. 013006 от 29.09.2023	руб	449.71	1.00	449.71

ИТОГО ПО АКТУ

СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -

· НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 1-11, 18-22, 24, 26)

· СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 1-11, 18-22, 24, 26)

· СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 27)

· СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=25 - по стр. 27)

· СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 27)

· ВСЕГО ПО АКТУ

· ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ

· ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ

· Оплата основных рабочих

· Оплата механизаторов

· Сметная заработная плата

28 856.31
26 545.69
5 479.40
821.91
32 847.00
2 310.62
577.66
69.32
2 957.60
35 804.60
6 057.06
891.23
24 226.80
0.86
24 227.66

Трудозатраты осн. рабочих	254.46275
Трудозатраты механизаторов	0.002394
Нормативная трудоемкость	254.46514
Сметная стоимость материалов	4 628.09
Стоимость механизмов	1.42
Затраты на эксплуатацию машин	0.56
Компенсация затрат на оплату НДС (механизмы)	0.11
ВСЕГО СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ	35 804.71

Работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством. Претензий по выполнению работ нет. Стороны друг к другу не имеют.



Сдан: Директор ООО «Домком-Сервис 1»
 Для документов
 19.09.2009
 19.09.2009

49/144/Фрунзичин 118

(должность, подпись, Ф.И.О)

[Handwritten signature]

/ А.Ф. Марычев

М.П.

И.В. Я.П.

[Large handwritten signature]

(должность, подпись, Ф.И.О)

[Handwritten signature]

Унифицированная форма № КС-2
 Утверждена постановлением Госкомстата России от 11.11.1999 № 100

Форма по ОКД
 Код
 0322005

Инвестор

Заказчик (Генподрядчик)

Собственники помещений МКД № 16А по ул.Фурманова

Подрядчик (Субподрядчик)

В лице директора ООО «ДОМКОМ-СЕРВИС 1» Марычева А.Ф., Действующего на основании Устава

по ОКПО

Стройка:
 ООО "ДОМКОМ-СЕРВИС 1" АВГУСТ

по ОКПО

Объект:

Фурманова 16А содержание и техническое обслуживание общего имущества МКД

Вид деятельности по ОКДП

Договор подряда (контракта)

Вид операции

Номер документа	Дата составления	номер	дата	с	по
1	30.09.2023			01.08.2023	31.08.2023

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда)
О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

руб.

Составлена в текущих ценах на 2023-2 квартал по №: "ТСНБ по услугам ЖКХ Республики Мордовия".
 Республика Мордовия. Текущие цены для ЖКХ за 2 квартал 2023 г.

Сметная стоимость: **48.337** тыс. руб.
 Нормативная трудоемкость: **0.236** тыс.чел.ч
 Сметная заработная плата: **22.279** тыс. руб.

№ поз.	Шифр, номер норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования, масса	Единица измерения		Количество		Сметная стоимость в текущих ценах	
			Кол-во механизмов	на единицу измерения	по проектным данным	на единицу измерения	общая	
1.	301-03-001-58	Подметание лестничных площадок и маршей с 1го по 10й этажи	4	5	6	7	8	
			100 м ²		96.48	103.16	9 952.45	

1.1. 31-0010

Рабочий среднего разряда 1

Объем: 536*18

чел.-ч

1.18 113,8464

87.420

9 952.45

25% 2 488.11
3% 373.22
12 813.78

Накладные расходы
Сметная прибыль

Всего с НР и СП

2. Э01-03-001-39 Мытье лестничных площадок и маршей с 1го по 3й этажи

Объем: 179*3 **100 м2** **5.37** **132.62** **712.15**

2.1. Э1-0010 Рабочий среднего разряда 1

Накладные расходы

Сметная прибыль

Всего с НР и СП

3. Э01-03-001-43 Мытье лестничных площадок и маршей. Лестничные площадки и марши выше третьего этажа - лифт

Объем: 536.5*1 **100 м2** **1.3** **6.9745** **87.420**

3.1. Э1-0010 Рабочий среднего разряда 1

Накладные расходы

Сметная прибыль

Всего с НР и СП

4. Э01-01-001-48 Уборка территории от случайного мусора

Объем: 404*18 **100 м2** **0.129** **9.38088** **87.420**

4.1. Э1-0010 Рабочий среднего разряда 1

Накладные расходы

Сметная прибыль

Всего с НР и СП

5. Э01-01-001-68 Очистка урн от мусора

Объем: 3*18 **100 урн** **6.7** **3.618** **87.420**

5.1. Э1-0010 Рабочий среднего разряда 1

Накладные расходы

Сметная прибыль

Всего с НР и СП

6. Э01-01-001-36 Уборка отмосток

Объем: 110*5 **100 м2** **3.684** **20.262** **87.420**

6.1. Э1-0010 Рабочий среднего разряда 1

Накладные расходы

Сметная прибыль

Всего с НР и СП

7. Э01-03-001-05 Уборка кабин лифтов. Стены и потолок - мытье

Объем: 30*4 **100 м2** **5.58** **6.696** **87.420**

7.1. Э1-0010 Рабочий среднего разряда 1

Накладные расходы

Сметная прибыль

Начисления: Н5= 2

Всего с НР и СП

8. Э01-03-001-04 Уборка кабин лифтов (протирка зеркал)

8.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Объем: 1*4	100 м2	0.04	349.68	753.65
		Накладные расходы		Чел.-ч	4	0.16	13.99
		Сметная прибыль				25%	3.50
		Всего с НР и СП				3%	0.52
							18.01

9. Э01-03-001-03 Уборка кабин лифтов полы - мытье

9.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Объем: 4.6*18	100 м2	0.828	309.47	256.24
		Накладные расходы		Чел.-ч	3.54	2.93112	87.420
		Сметная прибыль				25%	256.24
		Всего с НР и СП				3%	64.06
							9.61
							329.91

10. Э01-01-001-38 Подметание территории

10.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Объем: 1192*18	1000 м2	21.456	116.62	2502.16
		Накладные расходы		Чел.-ч	1.334	28.622304	87.420
		Сметная прибыль				25%	2502.16
		Всего с НР и СП				3%	625.54
							93.83
							3221.53

11. Э01-01-001-41 Уборка детской площадки

11.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Объем: 82*18	1000 м2	1.476	145.73	215.10
		Накладные расходы		Чел.-ч	1.667	2.460492	87.420
		Сметная прибыль				25%	215.10
		Всего с НР и СП				3%	53.78
							8.07
							276.94

12. Э01-01-001-90 Выкашивание газонов

12.1.	Э1-0030	Рабочий среднего разряда 3	1000 м2	0.404	876.06	353.93	227.29
12.2.	Х09-2402	Газонокосилки моторные	Чел.-ч	5.15	2.0806	107.530	223.73
		Накладные расходы	Маш.-ч	3.5	1.414	92.08	130.20
		Сметная прибыль				25%	88.48
		Всего с НР и СП				3%	13.27
							455.68

13. Э01-01-001-102 Окраска бордюрного камня

13.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	100 м2	0.25	909.17	227.29	227.29
		Накладные расходы	Чел.-ч	10.4	2.6	87.420	227.29
		Сметная прибыль				25%	56.82
		Всего с НР и СП				3%	8.52
							292.64

14. С1. Перчатки х/х хоз 5 нитей

15.	С2.	Перчатки резины	руб	20	1.00	20.00	20.00
16.	С3.	Порошок Биолан	руб	44.4	1.00	44.40	44.40
			руб	42.9	1.00	42.90	42.90

17.	С4.	Белизна Пенза Лп	руб	11.64	1.00	11.64		
18.	С6.	Корд Трип 2,4*245	руб	6.41	20.00	128.20		
19.	С7.	Бензин АИ-92	руб	48.65	1.40	68.11		
20.	С8.	Веник Сорго прошивной	руб	197.12	1.00	197.12		
21.	Э02-04-001-11	Осмотр системы ХВС: устройства в чердачных и подвальных помещениях	Объем: 529*1	1000 м2	0.529	479.08	253.43	253.43
21.1.	Э1-0040	Рабочий среднего разряда 4	чел.-ч	4	2.116	119.770	25%	63.36
		Накладные расходы				9.50	3%	326.29
		Сметная прибыль						253.43
		Всего с НР и СП				0.529		479.08
22.	Э02-04-001-11	Осмотр системы ГВС: устройства в чердачных и подвальных помещениях	Объем: 529*1	1000 м2	0.529	479.08	253.43	253.43
22.1.	Э1-0040	Рабочий среднего разряда 4	чел.-ч	4	2.116	119.770	25%	63.36
		Накладные расходы				9.50	3%	326.29
		Сметная прибыль						253.43
		Всего с НР и СП				0.529		479.08
23.	Э02-04-001-11	Осмотр системы канализации: устройства в чердачных и подвальных помещениях	Объем: 529*1	1000 м2	0.529	479.08	253.43	253.43
23.1.	Э1-0040	Рабочий среднего разряда 4	чел.-ч	4	2.116	119.770	25%	63.36
		Накладные расходы				9.50	3%	326.29
		Сметная прибыль						240.87
		Всего с НР и СП				0.56		240.87
24.	Э02-01-001-11	Ликвидация воздушных пробок в системе ГВС - в стояке	1 стояк	4	2.24	107.530	25%	60.22
24.1.	Э1-0030	Рабочий среднего разряда 3	чел.-ч	0.56	2.24	9.03	3%	310.12
		Накладные расходы						154.84
		Сметная прибыль						107.530
		Всего с НР и СП				0.72		154.84
25.	Э02-01-001-02	Притирка запорной арматуры без снятия с места кран диаметром, мм - до 50	1 кран	2	1.44	87.10	25%	21.78
25.1.	Э1-0030	Рабочий среднего разряда 3	чел.-ч	0.72	1.44	5.81	3%	199.36
		Накладные расходы						87.10
		Сметная прибыль						107.530
		Всего с НР и СП				0.01		87.10
26.	Э02-01-002-35	Смена вентиляей и клапанов обратных муфтовых диаметром до 20 мм	100 шт.	81	0.81	112.14	25%	3.27
26.1.	Э1-0030	Рабочий среднего разряда 3	чел.-ч	81	0.81	3.27	3%	112.14
		Накладные расходы						112.14
		Сметная прибыль						275.11
		Всего с НР и СП				275.11		275.11
27.	С9.	Кран шаровой латунный водяной ВР рычаг ST (ДУ20)	руб	275.11	1.00	275.11		

28.	Э02-02-002-74	Установка заглушек диаметром трубопроводов до 100 мм							
28.1.	Э1-0030	Рабочий среднего разряда 3	100	0.01	17 411.36		174.11		
28.2.	С509-0968-1	Прокладка паронит 100	Чел.-ч	112	1.12	107.530		120.43	
		Накладные расходы	шт	400	4	13.42		53.68	
		Сметная прибыль				25%		43.53	
		Всего с НР и СП				3%		6.53	
29.	Э02-06-001-14	Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром до 50 мм (Опрессовка ИТП)							
29.1.	Э1-1053	Рабочий строитель среднего разряда 5,3	100 м	0.3	843.22		252.97		
29.2.	Х04-2900	Установки для гидравлических испытаний трубопроводов, давление нагнетания низкое 0,1 МПа (1 кгс/см2), высокое 10 МПа (100 кгс/см2)	Чел.-ч	5.01	1.503	137.340		206.42	
		Накладные расходы	маш.-ч	1.5	0.45	103.43		46.54	
		Сметная прибыль				25%		63.24	
		Всего с НР и СП				3%		9.49	
30.	Э02-01-004-27	Смена стенов у трубопроводов диаметром до 32 мм							
30.1.	Э1-1039	Рабочий строитель среднего разряда 3,9	100	0.01	10 925.99		109.26		
30.2.	Э1000-0001	Затраты труда машинистов	Слонов			118.540		49.31	
30.3.	Х03-0954	Подъемники грузоподъемностью до 500 кг одномаховые, высота подъема 45 м	Чел.-ч	41.6	0.416	376.380		0.19	
			Маш.-ч	0.05	0.0005	434.59		0.22	
30.4.	С302-1239-1	Слон 32	(1)			376.38		0.19	
		Накладные расходы	шт	100	1	59.73		27.32	
		Сметная прибыль				25%		4.10	
		Всего с НР и СП				3%		140.67	
31.	С10.	Контргайка 32							
32.	Э02-05-003-15	Установка счетчиков (водомеров) диаметром до 50 мм							
32.1.	Э1-0038	Рабочий среднего разряда 3,8	руб	105.71	1	1.00		105.71	
32.2.	Х04-0502	Установки для сварки ручной дуговой (постоянного тока)	Счетчик (водомер)	1	174.03		174.03		
32.3.	Х40-0001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	Чел.-ч	1.22	1.22	117.320		143.13	
			Маш.-ч	0.35	0.35	54.73		19.16	
			Маш.-ч	0.01	0.01	1174.65		11.75	
		Накладные расходы	(1)			313.17		3.13	
		Сметная прибыль				25%		43.51	
		Всего с НР и СП				3%		6.53	
33.	С11.	Клапан обратный чугунный 2х створчатый 50	руб	741.07	1	1.00		741.07	
34.	С12.	Техпластина ТМ 3мм	руб	156.2	1	0.50		78.10	

35.	Ц102-01-001-01;	Автоматизированная система управления I категории технической сложности с количеством каналов (Кобщ) 2 (регулировка инженерного оборудования в ИТП)	СИСТЕМА	1	1	2 310.62	2 310.62
35.1.	32-0011	Инженер I категории	чел.-ч	2,68	2,68	188,390	504,89
35.2.	32-0012	Инженер II категории	чел.-ч	6,03	6,03	171,340	1 033,18
35.3.	32-0013	Инженер III категории	чел.-ч	2,68	2,68	154,300	413,52
35.4.	32-2001	Ведущий инженер	чел.-ч	1,34	1,34	205,870	275,87
35.5.	33-0011	Техник I категории	чел.-ч	0,67	0,67	124,130	83,17
		Накладные расходы				25%	577,66
		Сметная прибыль				3%	69,32
		Всего с НР и СП	руб	189,53	1,00		189,53

36.		Обход и осмотр надземного уличного газопровода по вх.д. 0800-011135 от 31.08.2023	руб	50,95	1,00		50,95
------------	--	--	-----	--------------	-------------	--	--------------

37.		Обход и осмотр подземного уличного газопровода по вх.д. 0800-011135 от 31.08.2023	руб	179,55	1,00		179,55
------------	--	--	-----	---------------	-------------	--	---------------

38.		Проверка на загазованность КТ по вх.д. 0800-011135 от 31.08.2023	руб	238,22	1,00		238,22
------------	--	---	-----	---------------	-------------	--	---------------

39.		Плата за аварийно-диспетчерское обеспечение в месяц на 1 отключающее устройство D 50-100мм по вх.д. 0800-011135 от 31.08.2023	руб	579,35	1,00		579,35
------------	--	--	-----	---------------	-------------	--	---------------

40.		Техническое обслуживание вентиляционных каналов и дымоходов в многоквартирных домах по вх.д. 203 от 31.08.2023	руб	2060,53	1,00		2 060,53
------------	--	---	-----	----------------	-------------	--	-----------------

41.		Техническое обслуживание по вх.д. 178 от 31.08.2023	руб	10906	1,00		10 906,00
------------	--	--	-----	--------------	-------------	--	------------------

42.		Аварийное техническое обслуживание по вх.д. 164 от 15.08.2023	руб	3080	1,00		3 080,00
------------	--	--	-----	-------------	-------------	--	-----------------

43.		Разборная промывка ПТО НН ЭТРА по вх.д. 164 от 15.08.2023	руб				
------------	--	--	-----	--	--	--	--

43.		Услуги по измерениям параметров электрооборудования жилых домов (МКД) по вх.д. б/н от 01.08.2023	руб				
------------	--	---	-----	--	--	--	--

ИТОГО ПО АКТУ

СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -

НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 1-13, 21-26, 28-30, 32)

СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 1-13, 21-26, 28-30, 32)

ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -

СТОИМОСТЬ ПУСКОНАЛАДОЧНЫХ РАБОТ -

НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 35)

СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 35)

ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ПУСКОНАЛАДОЧНЫХ РАБОТ -

ВСЕГО ПО АКТУ

ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ

ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ

Оплата основных рабочих

Оплата механизаторов

Сметная заработная плата

Трудозатраты осн. рабочих

41 596,63	41 596,63
39 286,01	39 286,01
5 072,38	5 072,38
760,86	760,86
45 119,25	45 119,25
2 310,62	2 310,62
577,66	577,66
69,32	69,32
2 957,60	2 957,60
48 076,85	48 076,85
5 650,04	5 650,04
830,18	830,18
22 278,86	22 278,86
0,19	0,19
22 279,05	22 279,05
236,27559	236,27559

Трудозатраты механизаторов	0.0005
Нормативная трудоемкость	236.27609
Сметная стоимость материалов	19 109.90
Стоимость механизмов	207.86
Затраты на эксплуатацию машин	207.67
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ)	0.03424
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ)	0.03
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (МЕХАНИЗМЫ)	0.2
ВСЕГО СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ	48 336.75

Работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Служ. Директор ООО «Домком-Сервис 1»



(Должность, подпись, Ф.И.О)

[Handwritten signature]

/ А.Ф. Марычев

(Должность, подпись, Ф.И.О)

[Handwritten signature] Степнов И.

М.П.

N 14 = Сервис - Саратовская обл.

Унифицированная форма № КС-2

Утверждена постановлением Госкомстата России от 11.11.1999 № 100

Инвестор

Форма по ОКД 0322005

Заказчик (Генподрядчик)

по ОКПО

Собственники помещений МКД № 16А по ул.Фурманова

Подрядчик (Субподрядчик)

по ОКПО

В лице директора ООО «ДОЖКОМ-СЕРВИС 1» Марычева А.Ф., действующего на основании Устава

по ОКПО

Стройка: ООО "ДОЖКОМ-СЕРВИС 1" ОКТЯБРЬ

Объект:

Фурманова 16А содержание и техническое обслуживание общего имущества МКД

Вид деятельности по ОКДП
Договор подряда (контракта)

номер	дата

Вид операции

Номер документа	Дата составления
1	30.11.2023

А К Т

Отчетный период	по
с	по
01.10.2023	31.10.2023

О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с Договором подряда (субподряда)

руб.

Сметная стоимость: **33.511** тыс. руб.

Нормативная трудоемкость: **0.231** тыс. чел.ч

Сметная заработная плата: **21.822** тыс. руб.

Составлена в текущих ценах на 2023-3 квартал по №: "ТСНБ по услугам ЖКХ Республики Мордовия".
Республика Мордовия. Текущие цены для ЖКХ за 3 квартал 2023 г.

№ поз.	Шифр, номер норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования, масса	Единица измерения		Количество		Сметная стоимость в текущих ценах	
			Кол-во механизмов	единицу измерения	по проектным данным	на единицу измерения	общая	
1	2		4	5	6	7	8	
1.	301-03-001-58	Подметание лестничных площадок и маршей с 1го по 10й этажи	100 м2		96.48	103.16	9 952.45	

1.1. 31-0010

Рабочий среднего разряда 1

Объем: 536*18

чел.ч

1:18 113:8464

87.420

9 952.45

25% 2 488,11
3% 373,22
12 813,78

Накладные расходы
Сметная прибыль
Всего с НР и СП

2. Э01-03-001-39 Мытье лестничных площадок и маршей с 1го по 3й этажи

Объем: 179*3 **100 м2** **5,37** **132,62** **712,15**

2.1. Э1-0010 Рабочий среднего разряда 1
Накладные расходы
Сметная прибыль
Всего с НР и СП

чел.-ч 1,517 8,14629 87,420 25% 178,04
3% 26,71
916,89

3. Э01-03-001-43 Мытье лестничных площадок и маршей. Лестничные площадки и марши выше третьего этажа - лифт

Объем: 536,5*1 **100 м2** **5,365** **113,65** **609,71**

3.1. Э1-0010 Рабочий среднего разряда 1
Накладные расходы
Сметная прибыль
Всего с НР и СП

чел.-ч 1,3 6,9745 87,420 25% 152,43
3% 22,86
785,00

4. Э01-01-001-48 Уборка территории от случайного мусора

Объем: 404*18 **100 м2** **72,72** **11,28** **820,08**

4.1. Э1-0010 Рабочий среднего разряда 1
Накладные расходы
Сметная прибыль
Всего с НР и СП

чел.-ч 0,129 9,38088 87,420 25% 205,02
3% 30,75
1 055,85

5. Э01-01-001-68 Очистка урн от мусора

Объем: 3*18 **100 урн** **0,54** **585,71** **316,29**

5.1. Э1-0010 Рабочий среднего разряда 1
Накладные расходы
Сметная прибыль
Всего с НР и СП

чел.-ч 6,7 3,618 87,420 25% 79,07
3% 11,86
407,22

6. Э01-01-001-36 Уборка отмосток

Объем: 110*5 **100 м2** **5,5** **322,06** **1 771,30**

6.1. Э1-0010 Рабочий среднего разряда 1
Накладные расходы
Сметная прибыль
Всего с НР и СП

чел.-ч 3,684 20,262 87,420 25% 442,83
3% 66,42
2 280,55

7. Э01-03-001-05 Уборка кабин лифтов. Стены и потолок - мытье

Объем: 30*2 **100 м2** **0,6** **487,80** **292,68**

7.1. Э1-0010 Рабочий среднего разряда 1
Накладные расходы
Сметная прибыль
Всего с НР и СП

чел.-ч 5,58 3,348 87,420 25% 73,17
3% 10,98
376,83

8.	Э01-03-001-04	Уборка кабин лифтов (протирка зеркал)																				
8.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Объем: 1*4	чел.-ч	4	0.16		87.420	25%	3.50	3%	0.52	18.01									
9.	Э01-03-001-03	Уборка кабин лифтов полы - мытье																				
9.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Объем: 4.6*18	чел.-ч	3.54	2.93112		87.420	25%	64.06	3%	9.61	329.91									
10.	Э01-01-001-38	Подметание территории																				
10.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Объем: 1192*18	чел.-ч	1.334	28.622304		87.420	25%	625.54	3%	93.83	3 221.53									
11.	Э01-01-001-41	Уборка детской площадки																				
11.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Объем: 82*18	чел.-ч	1.667	2.460492		87.420	25%	53.78	3%	8.07	276.94									
12.	Э01-01-001-47	Уборка газонов - газонов средней засоренности от листьев, сучьев, мусора (грабление)																				
12.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	100 м2	чел.-ч	1.167	1.167	1	102.02	87.420	25%	25.51	3%	3.83	131.35								
13.	С1.	Лопата Крепыш	ру6			440		1.00					440.00									
14.	С2.	Лопата прямоуг	ру6			220		1.00					220.00									
15.	С3.	Метла с черенком	ру6			270		1.00					270.00									
16.	С4.	Черенок для лопат	ру6			90		1.00					90.00									
17.	С5.	Грабли веерные	ру6			140		1.00					140.00									
18.	С6.	Саморезы 3,5*3,2	ру6			1		5.00					5.00									
19.	С7.	Полотно холстирошивное	ру6			68.68		1.00					68.68									
20.	С8.	Мешки для мусора	ру6			65.29		2.00					130.58									
21.	С9.	Ведро хоз 10л	ру6			150		1.00					150.00									

< 23-10 * 20 * 1 >

Документ составлен в ПК РИК (вер.1.3.230419) тел./факс (495) 347-33-01

Форма по МДС 81-35.2004

22. Э02-04-001-11 Осмотр системы ХВС: устройства в чердачных и подвальных помещениях		Объем: 529*1	1000 м2	0.529	479.08	253.43
22.1.	Э1-0040 Рабочий среднего разряда 4		чел.-ч	4	2.116	119.770
	Накладные расходы					25%
	Сметная прибыль					3%
	Всего с НР и СП					9.50
						326.29
						253.43
23. Э02-04-001-11 Осмотр системы ГВС: устройства в чердачных и подвальных помещениях		Объем: 529*1	1000 м2	0.529	479.08	253.43
23.1.	Э1-0040 Рабочий среднего разряда 4		чел.-ч	4	2.116	119.770
	Накладные расходы					25%
	Сметная прибыль					3%
	Всего с НР и СП					9.50
						326.29
						253.43
24. Э02-04-001-11 Осмотр системы канализации: устройства в чердачных и подвальных помещениях		Объем: 529*1	1000 м2	0.529	479.08	253.43
24.1.	Э1-0040 Рабочий среднего разряда 4		чел.-ч	4	2.116	119.770
	Накладные расходы					25%
	Сметная прибыль					3%
	Всего с НР и СП					9.50
						326.29
						253.43
25. Э02-04-001-11 Осмотр системы отопления: устройства в чердачных и подвальных помещениях		Объем: 529*1	1000 м2	0.529	479.08	253.43
25.1.	Э1-0040 Рабочий среднего разряда 4		чел.-ч	4	2.116	119.770
	Накладные расходы					25%
	Сметная прибыль					3%
	Всего с НР и СП					9.50
						326.29
						253.43
26. Э02-01-001-11 Ликвидация воздушных пробок в системе отопления - в стояке		1 стояк	1	0.56	6.72	107.530
26.1.	Э1-0030 Рабочий среднего разряда 3		чел.-ч	0.56	6.72	107.530
	Накладные расходы					25%
	Сметная прибыль					3%
	Всего с НР и СП					27.10
						930.35
						47.55
27. Э02-01-003-01 Замена перегоревшей электролампы		электрол амп	2	0.095	0.19	107.530
27.1.	Э1-0030 Рабочий среднего разряда 3		чел.-ч	0.095	0.19	107.530
27.2.	С509-9012-1 Лампа ЛОН (40Вт)	шт		1	2	13.56
	Накладные расходы					25%
	Сметная прибыль					3%
	Всего с НР и СП					1.78
						61.22
						103.23
28. Э02-01-001-01 Притирка запорной арматуры без снятия с места кран диаметром, мм - до 25		кран	2	0.48	0.96	107.530
28.1.	Э1-0030 Рабочий среднего разряда 3		чел.-ч	0.48	0.96	107.530
	Накладные расходы					25%
	Сметная прибыль					3%
						3.87
						103.23

Всего с НР и СП

132.91

29.	Э02-01-002-35	Смена вентилялей и клапанов обратных муфтовых диаметром до 20 мм	100 шт.	0.01	8 709.93	87.10
-----	----------------------	---	----------------	-------------	-----------------	--------------

29.1.	Э1-0030	Рабочий среднего разряда 3	Чел.-ч	81	0.81	107.530	87.10
-------	---------	----------------------------	--------	----	------	---------	-------

		Накладные расходы				25%	21.78
--	--	-------------------	--	--	--	-----	-------

		Сметная прибыль				3%	3.27
--	--	-----------------	--	--	--	----	------

		Всего с НР и СП					112.14
--	--	-----------------	--	--	--	--	--------

30.	С10.	Кран шаровой латунный водяной ВР/НР (Ду15)	руб		253.88	1.00	253.88
-----	------	--	-----	--	--------	------	---------------

31.	С11.	Муфта п/л комбинир Нар.р. 20*1/2	руб		64.24	1.00	64.24
-----	------	----------------------------------	-----	--	-------	------	--------------

32.	С12.	Муфта разъемная п/л 20-1/2 Нар.р.	руб		190	1.00	190.00
-----	------	-----------------------------------	-----	--	-----	------	---------------

33.	С13.	Лен сантехнический	руб		155.21	0.50	77.61
-----	------	--------------------	-----	--	--------	------	--------------

34.	Ц102-01-001-01;	Автоматизированная система управления I категории технической сложности с количеством каналов (Кобш) 2 (регулировка инженерного оборудования в ИТП)	система 1	1	2 310.62	2 310.62	2 310.62
-----	------------------------	--	------------------	----------	-----------------	-----------------	-----------------

34.1.	32-0011	Инженер I категории	Чел.-ч	2.68	2.68	188.390	504.89
-------	---------	---------------------	--------	------	------	---------	--------

34.2.	32-0012	Инженер II категории	Чел.-ч	6.03	6.03	171.340	1 033.18
-------	---------	----------------------	--------	------	------	---------	----------

34.3.	32-0013	Инженер III категории	Чел.-ч	2.68	2.68	154.300	413.52
-------	---------	-----------------------	--------	------	------	---------	--------

34.4.	32-2001	Ведущий инженер	Чел.-ч	1.34	1.34	205.870	275.87
-------	---------	-----------------	--------	------	------	---------	--------

34.5.	33-0011	Техник I категории	Чел.-ч	0.67	0.67	124.130	83.17
-------	---------	--------------------	--------	------	------	---------	-------

		Накладные расходы				25%	577.66
--	--	-------------------	--	--	--	-----	--------

		Сметная прибыль				3%	69.32
--	--	-----------------	--	--	--	----	-------

		Всего с НР и СП					2 957.59
--	--	-----------------	--	--	--	--	----------

35.		Обход и осмотр надземного уличного газопровода по вх.д. 0800-014600 от 31.10.2023	руб		189.53	1.00	189.53
-----	--	---	-----	--	---------------	-------------	---------------

36.		Обход и осмотр подземного уличного газопровода по вх.д. 0800-014600 от 31.10.2023	руб		50.95	1.00	50.95
-----	--	---	-----	--	--------------	-------------	--------------

37.		Проверка на загазованность КТ по вх.д. 0800-014600 от 31.10.2023	руб		179.55	1.00	179.55
-----	--	--	-----	--	---------------	-------------	---------------

38.		Плата за аварийно-диспетчерское обеспечение в месяц на 1 отключающее устройство Д 50-100мм по вх.д. 0800-014600 от 31.10.2023	руб		238.22	1.00	238.22
-----	--	---	-----	--	---------------	-------------	---------------

39.		Техническое обслуживание вентиляционных каналов и дымоходов в многоквартирных домах по вх.д. 269 от 31.10.2023	руб		579.35	1.00	579.35
-----	--	--	-----	--	---------------	-------------	---------------

40.		Аварийное техническое обслуживание по вх.д. 276 от 31.10.2023	руб		2060.53	1.00	2 060.53
-----	--	---	-----	--	----------------	-------------	-----------------

ИТОГО ПО АКТУ

		СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -					27 247.11
--	--	------------------------------------	--	--	--	--	------------------

		НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 1-12, 22-29)					24 936.49
--	--	--	--	--	--	--	------------------

		СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 1-12, 22-29)					4 884.59
--	--	---	--	--	--	--	-----------------

		ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -					732.69
--	--	---	--	--	--	--	---------------

		СТОИМОСТЬ ПУСКОНАЛАДОЧНЫХ РАБОТ -					30 553.77
--	--	-----------------------------------	--	--	--	--	------------------

		НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 34)					577.66
--	--	---	--	--	--	--	---------------

		СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 34)					69.32
--	--	--------------------------------------	--	--	--	--	--------------

		ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ПУСКОНАЛАДОЧНЫХ РАБОТ -					2 957.60
--	--	--	--	--	--	--	-----------------

. ВСЕГО ПО АКТУ	
ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ	33 511.37
ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ	5 462.25
Оплата основных рабочих	802.01
Сметная заработная плата	21 821.87
Трудозатраты осн. рабочих	21 821.87
Нормативная трудоемкость	231.46099
Сметная стоимость материалов	5 425.24
ВСЕГО СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ	33 511.37

Работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
 Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.



Сдал: Директор ООО «Домком-Сервис 1»

[Signature]
 Должность, подпись, Ф.И.О)

/ А.Ф. Марычев

М.П.

[Signature]
 Должность, подпись, Ф.И.О)
[Signature]
 10028 23

Унифицированная форма № КС-2
Утверждена постановлением Госкомстата России от 11.11.1999 № 100

Форма по ОКУД Код
0322005

Инвестор

Заказчик (Генподрядчик)

Собственники помещений МКД № 16А по ул.Фурманова

Подрядчик (Субподрядчик)

В лице Директора ООО «ДОМКОМ-СЕРВИС 1» Марычева А.Ф., действующего на основании Устава

Стройка:

ООО "ДОМКОМ-СЕРВИС 1" СЕНТЯБРЬ

Объект:

Фурманова 16А содержание и техническое обслуживание общего имущества МКД

Вид деятельности по ОКДП
Договор подряда (контракта)

номер
дата

Вид операции

Номер документа

Дата составления

Отчетный период

с по

А К Т

1 31.10.2023

01.09.2023 30.09.2023

О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с Договором подряда (субподряда)

руб.

Сметная стоимость: **35.805** тыс. руб.

Нормативная трудоемкость: **0.254** тыс. чел.ч

Сметная заработная плата: **24.228** тыс. руб.

Составлена в текущих ценах на 2023-3 квартал по НБ: "ГСНБ по услугам ЖКХ Республики Мордовия".
Республика Мордовия. Текущие цены для ЖКХ за 3 квартал 2023 г.

№ поз.	Шифр, номер норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования, масса	Единица измерения		Количество		Сметная стоимость в текущих ценах	
			Кол-во механизированых работ	на единицу измерения	по проектным данным	на единицу измерения	общая	
1	2	3	4	5	6	7	8	
1.	Э01-03-001-58	Подметание лестничных площадок и маршей с 1го по 10й этажи	100 м2		96.48	103.16	9 952.45	

1.1. 31-0010

Рабочий среднего разряда 1

Объем: 536*18

чел.-ч 1.18 113.8464

87.420

9 952.45

25% 2 488.11
3% 373.22
12 813.78

Накладные расходы
Сметная прибыль
Всего с НР и СП

2. Э01-03-001-39 Мытье лестничных площадок и маршей с 1го по 3й этажи

Объем: 179*3 **100 м2** **5.37** **132.62** **712.15**

2.1. Э1-0010 Рабочий среднего разряда 1 чел.-ч 1.517 8.14629 87.420 25% 178.04

Накладные расходы Сметная прибыль 3% 26.71
Всего с НР и СП 916.89

3. Э01-03-001-43 Мытье лестничных площадок и маршей. Лестничные площадки и марши выше третьего этажа - лифт

Объем: 536.5*1 **100 м2** **5.365** **113.65** **609.71**

3.1. Э1-0010 Рабочий среднего разряда 1 чел.-ч 1.3 6.9745 87.420 25% 152.43

Накладные расходы Сметная прибыль 3% 22.86
Всего с НР и СП 785.00

4. Э01-01-001-48 Уборка территории от случайного мусора

Объем: 40.4*18 **100 м2** **72.72** **11.28** **820.08**

4.1. Э1-0010 Рабочий среднего разряда 1 чел.-ч 0.129 9.38088 87.420 25% 205.02

Накладные расходы Сметная прибыль 3% 30.75
Всего с НР и СП 1 055.85

5. Э01-01-001-68 Очистка урн от мусора

Объем: 3*18 **100 урн** **0.54** **585.71** **316.29**

5.1. Э1-0010 Рабочий среднего разряда 1 чел.-ч 6.7 3.618 87.420 25% 79.07

Накладные расходы Сметная прибыль 3% 11.86
Всего с НР и СП 407.22

6. Э01-01-001-36 Уборка отмосток

Объем: 110*5 **100 м2** **5.5** **322.06** **1 771.30**

6.1. Э1-0010 Рабочий среднего разряда 1 чел.-ч 3.684 20.262 87.420 25% 442.83

Накладные расходы Сметная прибыль 3% 66.42
Всего с НР и СП 2 280.55

7. Э01-03-001-05 Уборка кабин лифтов. Стены и потолок - мытье

Объем: 30*4 **100 м2** **1.2** **487.80** **585.36**

7.1. Э1-0010 Рабочий среднего разряда 1 чел.-ч 5.58 6.696 87.420 25% 146.34

Накладные расходы Сметная прибыль 3% 21.95
Всего с НР и СП 753.65

8. Э01-03-001-04 Уборка кабин лифтов (протирка зеркал)

8.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Объем: 1*4	100 м2	0.04	349.68	13.99
		Накладные расходы		чел.-ч	4	0.16	87.420
		Сметная прибыль					25%
		Всего с НР и СП					3%
							0.52
							18.01

9. Э01-03-001-03 Уборка кабин лифтов полы - мытье

9.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Объем: 4.6*18	100 м2	0.828	309.47	256.24
		Накладные расходы		чел.-ч	3.54	2.93112	87.420
		Сметная прибыль					25%
		Всего с НР и СП					3%
							9.61
							329.91

10. Э01-01-001-38 Подметание территории

10.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Объем: 1192*18	1000 м2	21.456	116.62	2 502.16
		Накладные расходы		чел.-ч	1.334	28.622304	87.420
		Сметная прибыль					25%
		Всего с НР и СП					3%
							93.83
							3 221.53

11. Э01-01-001-41 Уборка детской площадки

11.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Объем: 82*18	1000 м2	1.476	145.73	215.10
		Накладные расходы		чел.-ч	1.667	2.460492	87.420
		Сметная прибыль					25%
		Всего с НР и СП					3%
							8.07
							276.94

12. С1. Перчатки X/х хоз 5 нитей

12.	С1.	Перчатки резин		руб	20	2.00	40.00
-----	-----	----------------	--	-----	----	------	-------

13. С2. Порошок Зифа

13.	С2.	Белизна Пенза 1л		руб	36.08	1.00	36.08
-----	-----	------------------	--	-----	-------	------	-------

14. С3. Корд Трим 2,4*245

14.	С3.	Полотно холстпрошивное		руб	45.13	1.00	45.13
-----	-----	------------------------	--	-----	-------	------	-------

15. С4. Осмотр системы ХВС: устройства в чердачных и подвальных помещениях

15.	С4.	Рабочий среднего разряда 4	Объем: 529*1	1000 м2	0.529	479.08	253.43
		Накладные расходы		чел.-ч	4	2.116	119.770
		Сметная прибыль					25%
		Всего с НР и СП					3%
							9.50
							326.29

16. С5. Осмотр системы ГВС: устройства в чердачных и подвальных помещениях

16.	С5.	Рабочий среднего разряда 4	Объем: 529*1	1000 м2	0.529	479.08	253.43
		Накладные расходы		чел.-ч	4	2.116	119.770
		Сметная прибыль					25%
		Всего с НР и СП					3%
							9.50
							326.29

19.1.	Э1-0040	Рабочий среднего разряда 4	Объем: 529*1	1000 м2	0.529	479.08	253.43
				чел.-ч	4	2.116	119.770
							25%
							3%
							9.50
							326.29

Накладные расходы
Сметная прибыль

25% 63.36
3% 9.50
326.29

Всего с НР и СП

1000 М2 **0.529** **479.08** **253.43**

20. Э02-04-001-11 Осмотр системы канализации: устройства в чердачных и подвальных помещениях Объем: 529*1

20.1. Э1-0040 Рабочий среднего разряда 4 чел.-ч 4 2.116 119.770 253.43
Накладные расходы 25% 63.36
Сметная прибыль 3% 9.50
Всего с НР и СП 326.29

Всего с НР и СП

1 стовк **2** **60.22** **120.43**

21. Э02-01-001-11 Ликвидация воздушных пробок в системе гвс - в стояке
21.1. Э1-0030 Рабочий среднего разряда 3 чел.-ч 0.56 1.12 107.530 120.43
Накладные расходы 25% 30.11
Сметная прибыль 3% 4.52
Всего с НР и СП 155.05

Всего с НР и СП

100 м2 **0.0009** **67 435.04** **60.69**

22. Э03-07-001-22 Устройство покрытия на цементном растворе из плиток (1 подъезд 7 этаж)
22.1. Э1-0032 Рабочий среднего разряда 3,2 чел.-ч 598.9 0.53901 109.970 59.27
22.2. Э1000-0001 Затраты труда машинистов чел.-ч 2.66 0.002394 361.238 0.86
22.3. Х03-0101 Автопогрузчики 5 т маш.-ч (1) 0.36 0.000324 682.09 0.22
22.4. Х03-0954 Подъемники грузоподъемностью до 500 кг однокочтовые, высота подъема 45 м маш.-ч (1) 2.3 0.00207 434.59 0.09
22.5. Х40-0001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т маш.-ч (1) 0.28 0.000252 1174.65 0.78
Накладные расходы 25% 313.17 0.30
Сметная прибыль 25% 15.17 0.08
Всего с НР и СП 2.28 15.17 0.08

Накладные расходы
Сметная прибыль

руб 305 0.30 **91.50**

Всего с НР и СП

руб **0.02** **12 043.36** **240.87**

23. С8. Клей плиточный

24. Э02-02-002-74 Установка заглушек (снятие)
24.1. Э1-0030 Рабочий среднего разряда 3 чел.-ч 112 2.24 107.530 240.87
Накладные расходы 25% 60.22
Сметная прибыль 3% 9.03
Всего с НР и СП 310.12

Накладные расходы
Сметная прибыль

руб 156.2 0.50 **78.10**

Всего с НР и СП

руб **21.825** **136.56** **2 980.49**

25. С9. Техпластина ТМ Эми

26. Э02-01-001-30 Слив и наполнение водой системы отопления с осмотром системы
26.1. Э1-0030 Рабочий среднего разряда 3 чел.-ч 1.27 27.71775 107.530 2 980.49

4

Накладные расходы
Сметная прибыль
Всего с НР и СП

25% 745.12
3% 111.77
3 837.38

27.	Ц102-01-001-01;	Автоматизированная система Управления I категории технической сложности с количеством каналов (Кобш) 2 (регулировка инженерного оборудования в ИТП)	1	1	2 310.62	2 310.62
27.1.	32-0011	Инженер I категории	Чел.-ч	2.68	2.68	188.390
27.2.	32-0012	Инженер II категории	Чел.-ч	6.03	6.03	171.340
27.3.	32-0013	Инженер III категории	Чел.-ч	2.68	2.68	154.300
27.4.	32-2001	Ведущий инженер	Чел.-ч	1.34	1.34	205.870
27.5.	33-0011	Техник I категории	Чел.-ч	0.67	0.67	124.130
		Накладные расходы				83.17
		Сметная прибыль				25%
		Всего с НР и СП				3%
28.		Обход и осмотр надземного Уличного газопровода по вх.д. 013006 от 29.09.2023	руб	189.53	1.00	189.53
29.		Обход и осмотр подземного Уличного газопровода по вх.д. 013006 от 29.09.2023	руб	50.95	1.00	50.95
30.		Проверка на загазованность КТ по вх.д. 013006 от 29.09.2023	руб	179.55	1.00	179.55
31.		Плата за аварийно-диспетчерское обеспечение в месяц на 1 отключающее устройство Д 50-100мм по вх.д. 013006 от 29.09.2023	руб	238.22	1.00	238.22
32.		Техническое обслуживание вентиляционных каналов и дымоходов в многоквартирных домах по вх.д. 237 от 29.09.2023	руб	579.35	1.00	579.35
33.		Аварийное техническое обслуживание по вх.д. 227 от 30.09.2023	руб	2060.53	1.00	2 060.53
34.		Поверка исправности ИФС по вх.д. 013006 от 29.09.2023	руб	413.52	1.00	413.52
35.		Тех-ое обслуж-е задвижки на фасадном наружном газопроводе Д 51-100мм по вх.д. 013006 от 29.09.2023	руб	449.71	1.00	449.71

ИТОГО ПО АКТУ

СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -

· НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 1-11, 18-22, 24, 26)

· СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 1-11, 18-22, 24, 26)

ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -

· НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 27)

· СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 27)

ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ПУСКОНАДЛАДОЧНЫХ РАБОТ -

· ВСЕГО ПО АКТУ

ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ

ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ

Оплата основных рабочих

Оплата механизаторов

Сметная заработная плата

28 856.31
26 545.69
5 479.40
821.91
32 847.00
2 310.62
577.66
69.32
2 957.60
35 804.60
6 057.06
891.23
24 226.80
0.86
24 227.66

ТРУДОЗАТРАТЫ ОСН. РАБОЧИХ
 ТРУДОЗАТРАТЫ МЕХАНИЗАТОРОВ
 НОРМАТИВНАЯ ТРУДОЕМКОСТЬ
 СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ МАТЕРИАЛОВ
 СТОИМОСТЬ МЕХАНИЗМОВ
 ЗАТРАТЫ НА ЭКСПЛУАТАЦИЮ МАШИН
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (МЕХАНИЗМЫ)

Работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
 Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

254.46275
 0.002394
 254.46514
 4 628.09
 1.42
 0.56
 0.11
 0.2
 35 804.71

Сдел: Директор ООО «Домком-Сервис 1»



49 С/Фр
 Должность, подпись, Ф.И.О.
 Фрунзева Елизавета Александровна

/ А.Ф. Марычев

М.П.

№ 29
 Марычев Александр Александрович

Документ составлен в ПК РИК (вер.1.3.230419) тел./факс (495) 347-33-01

Форма по МДС 81-35.2004

Унифицированная форма № КС-2
Утверждена постановлением Госкомстата России от 11.11.1999 № 100

Инвестор

Форма по ОКУД Код
0322005

Заказчик (Генподрядчик)

Собственники помещений МКД № 16А по ул.Фурманова

Подрядчик (Субподрядчик)

В лице Директора ООО «ДОМКОМ-СЕРВИС 1» Марычева А.Ф., действующего на основании Устава

Стройка:
ООО "ДОМКОМ-СЕРВИС 1" АВГУСТ

по ОКПО

по ОКПО

по ОКПО

Объект:
Фурманова 16А содержание и техническое обслуживание общего имущества МКД

Вид деятельности по ОКДП
Договор подряда (контракта)

номер

дата

Вид операции

Номер документа

1

Дата составления

30.09.2023

Отчетный период

с

01.08.2023

по

31.08.2023

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда)

О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

А К Т

руб.

Составлена в текущих ценах на 2023-2 квартал по №: "ТСНБ по услугам ЖКХ Республики Мордовия", Республика Мордовия. Текущие цены для ЖКХ за 2 квартал 2023 г.

Сметная стоимость: **48.337** тыс. руб.
Нормативная трудоемкость: **0.236** тыс.чел.ч
Сметная заработная плата: **22.279** тыс. руб.

№ поз:	Шифр, номер норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования, масса	Единица измерения		Количество		Сметная стоимость в текущих ценах	
			Кол-во механизированных работ	на единицу измерения	по проектным данным	на единицу измерения	общая	
1.	901-03-001-58	Подметание лестничных площадок и маршей с 1го по 10й этажи	4	5	6	7	8	

1.1. 31-0010

Рабочий среднего разряда 1

Объем: 536*18

100 м2

96.48

103.16

9 952.45

чел.-ч

1.18 113.8464

87.420

9 952.45

25% 2 488.11
3% 373.22
12 813.78

Накладные расходы
Сметная прибыль

Всего с НР и СП

100 м2

5.37

132.62

712.15

2. 301-03-001-39

Мытье лестничных площадок и маршей с 1го по 3й этажи

Объем: 179*3

чел.-ч

1.517 8.14629

87.420

712.15

2.1. 31-0010

Рабочий среднего разряда 1

Накладные расходы

Сметная прибыль

Всего с НР и СП

100 м2

5.365

113.65

609.71

3. 301-03-001-43

Мытье лестничных площадок и маршей. Лестничные площадки и марши выше третьего этажа - лифт

Объем: 536.5*1

чел.-ч

1.3 6.9745

87.420

609.71

3.1. 31-0010

Рабочий среднего разряда 1

Накладные расходы

Сметная прибыль

Всего с НР и СП

100 м2

72.72

11.28

820.08

4. 301-01-001-48

Уборка территории от случайного мусора

Объем: 404*18

чел.-ч

0.129 9.38088

87.420

820.08

4.1. 31-0010

Рабочий среднего разряда 1

Накладные расходы

Сметная прибыль

Всего с НР и СП

100 урн

0.54

585.71

316.29

5. 301-01-001-68

Очистка урн от мусора

Объем: 3*18

чел.-ч

6.7 3.618

87.420

316.29

5.1. 31-0010

Рабочий среднего разряда 1

Накладные расходы

Сметная прибыль

Всего с НР и СП

100 м2

5.5

322.06

1 771.30

6. 301-01-001-36

Уборка отмосток

Объем: 110*5

чел.-ч

3.684 20.262

87.420

1 771.30

6.1. 31-0010

Рабочий среднего разряда 1

Накладные расходы

Сметная прибыль

Всего с НР и СП

100 м2

1.2

487.80

585.36

7. 301-03-001-05

Уборка кабин лифтов. Стены и потолок - мытье

Объем: 30*4

чел.-ч

5.58 6.696

87.420

585.36

7.1. 31-0010

Рабочий среднего разряда 1

Накладные расходы

Сметная прибыль

87.420

146.34

21.95

Всего с НР и СП

8. **Э01-03-001-04 Уборка кабин лифтов (протирка зеркал)** **100 м2** **0.04** **349.68** **13.99** 753.65

8.1. 31-0010 Рабочий среднего разряда 1 **Объем: 1*4** чел.-ч 4 0.16 87.420 13.99

Накладные расходы 25% 3.50

Сметная прибыль 3% 0.52

Всего с НР и СП 18.01

9. **Э01-03-001-03 Уборка кабин лифтов полы - мытье** **100 м2** **0.828** **309.47** **256.24**

9.1. 31-0010 Рабочий среднего разряда 1 **Объем: 4,6*18** чел.-ч 3.54 2.93112 87.420 256.24

Накладные расходы 25% 64.06

Сметная прибыль 3% 9.61

Всего с НР и СП 329.91

10. **Э01-01-001-38 Подметание территории** **1000 м2** **21.456** **116.62** **2 502.16**

10.1. 31-0010 Рабочий среднего разряда 1 **Объем: 1192*18** чел.-ч 1.334 28.622304 87.420 2 502.16

Накладные расходы 25% 625.54

Сметная прибыль 3% 93.83

Всего с НР и СП 3 221.53

11. **Э01-01-001-41 Уборка детской площадки** **1000 м2** **1.476** **145.73** **215.10**

11.1. 31-0010 Рабочий среднего разряда 1 **Объем: 82*18** чел.-ч 1.667 2.460492 87.420 215.10

Накладные расходы 25% 53.78

Сметная прибыль 3% 8.07

Всего с НР и СП 276.94

12. **Э01-01-001-90 Выкашивание газонов** **1000 м2** **0.404** **876.06** **353.93**

12.1. 31-0030 Рабочий среднего разряда 3 чел.-ч 5.15 2.0806 107.530 223.73

Газонокосилки моторные маш.-ч 3.5 1.414 92.08 130.20

Накладные расходы 25% 88.48

Сметная прибыль 3% 13.27

Всего с НР и СП 455.68

13. **Э01-01-001-102 Окраска бордюрного камня** **100 м2** **0.25** **909.17** **227.29**

13.1. 31-0010 Рабочий среднего разряда 1 чел.-ч 10.4 2.6 87.420 227.29

Накладные расходы 25% 56.82

Сметная прибыль 3% 8.52

Всего с НР и СП 292.64

14. С1. Перчатки х/х хоз 5 нитей **РУБ** 20 **1.00** **20.00**

15. С2. Перчатки резины **РУБ** 44.4 **1.00** **44.40**

16. С3. Порошок Биолан **РУБ** 42.9 **1.00** **42.90**

17.	С4.	Белизна Пенза 1л	руб	11.64	1.00	11.64		
18.	С6.	Корда Трим 2,4*245	руб	6.41	20.00	128.20		
19.	С7.	Бензин АИ-92	руб	197.12	1.40	68.11		
20.	С8.	Веник Сорго прошивной	руб	0.529	1.00	197.12		
21.	Э02-04-001-11	Осмотр системы ХВС: устройства в чердачных и подвальных помещениях	Объем: 529*1	1000 м2	4	2.116	119.770	253.43
21.1.	Э1-0040	Рабочий среднего разряда 4					25%	63.36
		Накладные расходы					3%	9.50
		Сметная прибыль						326.29
		Всего с НР и СП						253.43
22.	Э02-04-001-11	Осмотр системы ГВС: устройства в чердачных и подвальных помещениях	Объем: 529*1	1000 м2	4	2.116	119.770	253.43
22.1.	Э1-0040	Рабочий среднего разряда 4					25%	63.36
		Накладные расходы					3%	9.50
		Сметная прибыль						326.29
		Всего с НР и СП						253.43
23.	Э02-04-001-11	Осмотр системы канализации: устройства в чердачных и подвальных помещениях	Объем: 529*1	1000 м2	4	2.116	119.770	253.43
23.1.	Э1-0040	Рабочий среднего разряда 4					25%	63.36
		Накладные расходы					3%	9.50
		Сметная прибыль						326.29
		Всего с НР и СП						240.87
24.	Э02-01-001-11	Ликвидация воздушных пробок в системе ГВС - в стояке	1 стояк	4	0.56	2.24	107.530	240.87
24.1.	Э1-0030	Рабочий среднего разряда 3					25%	60.22
		Накладные расходы					3%	9.03
		Сметная прибыль						310.12
		Всего с НР и СП						154.84
25.	Э02-01-001-02	Притирка запорной арматуры без снятия с места кран диаметром, мм - до 50	1 кран	2	0.72	1.44	107.530	154.84
25.1.	Э1-0030	Рабочий среднего разряда 3					25%	38.71
		Накладные расходы					3%	5.81
		Сметная прибыль						199.36
		Всего с НР и СП						87.10
26.	Э02-01-002-35	Смена вентиляей и клапанов обратных муфтовых диаметром до 20 мм	100 шт.	0.01	81	0.81	107.530	87.10
26.1.	Э1-0030	Рабочий среднего разряда 3					25%	21.78
		Накладные расходы					3%	3.27
		Сметная прибыль						112.14
		Всего с НР и СП						275.11
27.	С9.	Кран шаровой латунный водяной ВР рычаг ST (ДУ20)	руб	275.11	1.00	275.11		275.11

28. Э02-02-002-74 Установка заглушек диаметром трубопроводов до 100 мм

28.1.	Э1-0030	Рабочий среднего разряда 3	100	0.01	17 411.36	174.11
28.2.	Э509-0968-1	Прокладка паронит 100	Чел.-ч	112	1.12	107.530
		Накладные расходы	шт	400	4	13.42
		Сметная прибыль				25%
		Всего с НР и СП				43.53
						3%
						6.53
						224.17

29. Э02-06-001-14 Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром до 50 мм (Опресовка ИТП)

29.1.	Э1-1053	Рабочий строитель среднего разряда 5,3	100 м	0.3	843.22	252.97
29.2.	Х04-2900	Установки для гидравлических испытаний трубопроводов, давление нагнетания низкое 0,1 МПа (1 кгс/см2), высокое 10 МПа (100 кгс/см2)	Трубопро вода	5.01	1.503	137.340
		Накладные расходы	Чел.-ч	1.5	0.45	103.43
		Сметная прибыль	Маш.-ч			25%
		Всего с НР и СП				63.24
						3%
						9.49
						325.70

30. Э02-01-004-27 Смена стенов у трубопроводов диаметром до 32 мм

30.1.	Э1-1039	Рабочий строитель среднего разряда 3,9	100	0.01	10 925.99	109.26
30.2.	Э1000-0001	Затраты труда машинистов	Степов	41.6	0.416	118.540
30.3.	Х03-0954	Подъемники грузоподъемностью до 500 кг одностачные, высота подъема 45 м	Чел.-ч	0.05	0.0005	376.380
			Маш.-ч	0.05	0.0005	434.59
			(1)			0.22
			шт	100	1	376.38
		Накладные расходы				0.19
		Сметная прибыль				59.73
		Всего с НР и СП				25%
						27.32
						4.10
						140.67

31. С10. Контройка 32

32. Э02-05-003-15	Установка счетчиков (водомеров) диаметром до 50 мм	руб	105.71	1.00	105.71	174.03
-------------------	--	-----	--------	------	--------	--------

32.1.	Э1-0038	Рабочий среднего разряда 3,8	Счетчик (водомер)	1	1	174.03
-------	---------	------------------------------	-------------------	---	---	--------

32.2.	Х04-0502	Установки для сварки ручной дуговой (постоянного тока)	Чел.-ч	1.22	1.22	117.320
32.3.	Х40-0001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	Маш.-ч	0.35	0.35	54.73
		Накладные расходы	Маш.-ч	0.01	0.01	1174.65
		Сметная прибыль	(1)			313.17
		Всего с НР и СП				25%
						43.51
						3%
						6.53
						224.06

33. С11. Клапан обратный чугунный 2х створчатый 50

34. С12.	Техпластина ТМ Эми	руб	741.07	1.00	741.07	78.10
		руб	156.2	0.50	78.10	

		СИСТЕМА		1		2	
		Чел.-ч	Чел.-ч	1	2	1	2
35.	Ц102-01-001-01; Автоматизированная система управления I категории технической сложности с количеством каналов (Кобщ) 2 (регулировка инженерного оборудования в ИТП)						
35. 1.	32-0011 Инженер I категории	2,68	2,68	188,390	504,89		
35. 2.	32-0012 Инженер II категории	6,03	6,03	171,340	1 033,18		
35. 3.	32-0013 Инженер III категории	2,68	2,68	154,300	413,52		
35. 4.	32-2001 Ведущий инженер	1,34	1,34	205,870	275,87		
35. 5.	33-0011 Техник I категории	0,67	0,67	124,130	83,17		
	Накладные расходы			25%	577,66		
	Сметная прибыль			3%	69,32		
	Всего с НР и СП				2 957,59		
36.	Обход и осмотр надземного уличного газопровода по вх.д. 0800-011135 от 31.08.2023		руб6	189,53	1,00	189,53	
37.	Обход и осмотр подземного уличного газопровода по вх.д. 0800-011135 от 31.08.2023		руб6	50,95	1,00	50,95	
38.	Проверка на загазованность КТ по вх.д. 0800-011135 от 31.08.2023		руб6	179,55	1,00	179,55	
39.	Плата за аварийно-диспетчерское обеспечение в месяц на 1 отключающее устройство Д 50-100мм по вх.д. 0800-011135 от 31.08.2023		руб6	238,22	1,00	238,22	
40.	Техническое обслуживание вентиляционных каналов и дымоходов в многоквартирных домах по вх.д. 203 от 31.08.2023		руб6	579,35	1,00	579,35	
41.	Техническое обслуживание по вх.д. 178 от 31.08.2023		руб6	2060,53	1,00	2 060,53	
42.	Аварийное техническое обслуживание по вх.д. 164 от 15.08.2023		руб6	10906	1,00	10 906,00	
43.	Разборная промывка ПТО НН ЭТРА по вх.д. 164 от 15.08.2023		руб6	3080	1,00	3 080,00	
	Услуги по измерениям параметров электрооборудования жилых домов (МКД) по вх.д. 6/н от 01.08.2023						
	ИТОГО ПО АКТУ						
	СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -						41 596,63
	НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 1-13, 21-26, 28-30, 32)						39 286,01
	СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 1-13, 21-26, 28-30, 32)						5 072,38
	ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -						760,86
	СТОИМОСТЬ ПУСКОНАЛАДОЧНЫХ РАБОТ -						45 119,25
	НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 35)						2 310,62
	СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 35)						577,66
	ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ПУСКОНАЛАДОЧНЫХ РАБОТ -						69,32
	ВСЕГО ПО АКТУ						2 957,60
	ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ						48 076,85
	ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ						5 650,04
	Оплата основных рабочих						830,18
	Оплата механизаторов						22 278,86
	Сметная заработная плата						0,19
	Трудозатраты осн. рабочих						22 279,05
							236,27559

Трудозатраты механизаторов
 Нормативная трудоемкость
 Сметная стоимость материалов
 Стоимость механизмов
 Затраты на эксплуатацию машин
 КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ)
 КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ)
 КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (МЕХАНИЗМЫ)
 ВСЕГО СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ

0.0005
 236.27609
 19 109.90
 207.86
 207.67
 193.46
 24.91
 41.53
 48 336.75

Работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством. Претензий по выполнению условий договора, споры друг к другу не имеют.



Стал: Директор ООО «Домком-Сервис 1»
 документов

(Должность, подпись, Ф.И.О)

/ А.Ф. Марычев

(Должность, подпись, Ф.И.О)

Степанов

М.П.

М.П. - печать бухгалтерского учета

13 ф.с.

Унифицированная форма № КС-2
Утверждена постановлением Госкомстата России от 11.11.1999 № 100

Инвестор

Форма по ОКД 0322005

Заказчик (Генподрядчик)

по ОКПО

Собственники помещений МКД № 16А по ул.Фурманова

по ОКПО

Подрядчик (Субподрядчик)
В лице директора ООО «ДОМКОМ-СЕРВИС 1» Марычева А.Ф., действующего на основании Устава

по ОКПО

Стройка:
ООО "ДОМКОМ-СЕРВИС 1" ИЮЛЬ

Объект:
Фурманова 16А содержание и техническое обслуживание общего имущества МКД

Вид деятельности по ОКДП
Договор подряда (контракта)

номер	
дата	

АКТ	№ документа	Дата составления
	1	31.08.2023

Вид операции	Отчетный период
	с по
	01.07.2023 31.07.2023

Сметная (Договорная) стоимость в соответствии с Договором подряда (субподряда)

руб.

О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Сметная стоимость: **91.738** тыс. руб.
Нормативная трудоемкость: **0.555** тыс. чел.ч
Сметная заработная плата: **61.327** тыс. руб.

Составлена в текущих ценах на 2023-2 квартал по №: "ТСНБ по услугам ЖКХ Республики Мордовия".
Республика Мордовия. Текущие цены для ЖКХ за 2 квартал 2023 г.

№ поз.	Шифр, номер норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования, масса	Единица измерения		Количество		Сметная стоимость в текущих ценах	
			Кол-во механизмов	Кол-во товор	на единицу измерения	по проектным данным	на единицу измерения	общая
1	2	3	4	5	6	7	8	
1.	Э01-03-001-58	Подметание лестничных площадок и маршей с 1го по 10й этажи			100 м2	96.48	103.16	9 952.45

1.1. 31-0010 Рабочий среднего разряда 1 Объем: 536*18 чел.-ч 1.18 113.8464 87.420 9 952.45

25% 2 488.11
3% 373.22
12 813.78

Накладные расходы
Сметная прибыль
Всего с НР и СП

2. Э01-03-001-39 Мытье лестничных площадок и маршей с 1го по 3й этажи

Объем: 179*3
100 м2

чел.-ч 1.517 8.14629 87.420 132.62 712.15
25% 178.04
3% 26.71
916.89

2.1. Э1-0010 Рабочий среднего разряда 1
Накладные расходы
Сметная прибыль
Всего с НР и СП

Объем: 536.5*1
100 м2

чел.-ч 1.3 6.9745 87.420 113.65 609.71
25% 152.43
3% 22.86
785.00

3. Э01-03-001-43 Мытье лестничных площадок и маршей. Лестничные площадки и марши выше третьего этажа - лифт

3.1. Э1-0010 Рабочий среднего разряда 1
Накладные расходы
Сметная прибыль
Всего с НР и СП

Объем: 404*18
100 м2

чел.-ч 0.129 9.38088 87.420 11.28 820.08
25% 205.02
3% 30.75
1 055.85

4. Э01-01-001-48 Уборка территории от случайного мусора

4.1. Э1-0010 Рабочий среднего разряда 1
Накладные расходы
Сметная прибыль
Всего с НР и СП

Объем: 3*18
100 урн

чел.-ч 6.7 3.618 87.420 585.71 316.29
25% 79.07
3% 11.86
407.22

5. Э01-01-001-68 Очистка урн от мусора

5.1. Э1-0010 Рабочий среднего разряда 1
Накладные расходы
Сметная прибыль
Всего с НР и СП

Объем: 110*5
100 м2

чел.-ч 3.684 20.262 87.420 322.06 1 771.30
25% 442.83
3% 66.42
2 280.55

6. Э01-01-001-36 Уборка отмосток

6.1. Э1-0010 Рабочий среднего разряда 1
Накладные расходы
Сметная прибыль
Всего с НР и СП

Объем: 30*4
100 м2

чел.-ч 5.58 6.696 87.420 487.80 585.36
25% 146.34
3% 21.95
753.65

7. Э01-03-001-05 Уборка кабин лифтов. Стены и потолок - мытье

7.1. Э1-0010 Рабочий среднего разряда 1
Накладные расходы
Сметная прибыль
Всего с НР и СП

8. Э01-03-001-04 Уборка кабин лифтов (протирка зеркал)

8.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Объем: 1*4	100 м2	0,04	349,68	13,99
		Накладные расходы	чел.-ч	4	0,16	87,420	13,99
		Сметная прибыль				25%	3,50
		Всего с НР и СП				3%	0,52
							18,01

9. Э01-03-001-03 Уборка кабин лифтов полы - мытье

9.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Объем: 4,6*18	100 м2	0,828	309,47	256,24
		Накладные расходы	чел.-ч	3,54	2,93112	87,420	256,24
		Сметная прибыль				25%	64,06
		Всего с НР и СП				3%	9,61
							329,91

10. Э01-01-001-38 Подметание территории

10.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Объем: 1192*18	1000 м2	21,456	116,62	2 502,16
		Накладные расходы	чел.-ч	1,334	28,622304	87,420	2 502,16
		Сметная прибыль				25%	625,54
		Всего с НР и СП				3%	93,83
							3 221,53

11. Э01-01-001-41 Уборка детской площадки

11.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Объем: 82*18	1000 м2	1,476	145,73	215,10
		Накладные расходы	чел.-ч	1,667	2,460492	87,420	215,10
		Сметная прибыль				25%	53,78
		Всего с НР и СП				3%	8,07
							276,94

12. Э01-01-001-90 Выкашивание газонов

12.1.	Э1-0030	Рабочий среднего разряда 3	1000 м2	0,404	876,06	353,93	
12.2.	Х09-2402	Газонокосилки моторные	чел.-ч	5,15	2,0806	107,530	223,73
		Накладные расходы	маш.-ч	3,5	1,414	92,08	130,20
		Сметная прибыль				25%	88,48
		Всего с НР и СП				3%	13,27
							455,68

13. С1. Перчатки х/х хоз 5 нитей

13.	С1.	Перчатки х/х хоз 5 нитей	руб	20	1,00	20,00	
-----	-----	--------------------------	-----	----	------	-------	--

14. С2. Перчатки резин

14.	С2.	Перчатки резин	руб	44,4	1,00	44,40	
-----	-----	----------------	-----	------	------	-------	--

15. С3. Порошок Биолан

15.	С3.	Порошок Биолан	руб	42,9	1,00	42,90	
-----	-----	----------------	-----	------	------	-------	--

16. С4. Белизна Пенза 1л

16.	С4.	Белизна Пенза 1л	руб	11,64	1,00	11,64	
-----	-----	------------------	-----	-------	------	-------	--

17. С6. Корд Трим 2,4*245

17.	С6.	Корд Трим 2,4*245	руб	6,49	9,00	58,41	
-----	-----	-------------------	-----	------	------	-------	--

18. С7. Бензин АИ-92

18.	С7.	Бензин АИ-92	руб	48,35	1,30	62,86	
-----	-----	--------------	-----	-------	------	-------	--

19.	С8.	Мешок Белый	руб	20	2,00	40,00	
20.	Э02-04-001-11	Осмотр системы ХВС: устройства в чердачных и подвальных помещениях	1000 м2	0,529	479,08	253,43	
		Объем: 529*1					

< 23-07 * 20 * 1 >

Документ составлен в ПК РИК (вер.1.3.230419) тел./факс (495) 347-33-01

Форма по МДС 81-35.2004

20. 1.	з1-0040	Рабочий среднего разряда 4 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	чел.-ч	4	2.116	119.770	25%	253.43	63.36	9.50	326.29
21.	Э02-04-001-11	Осмотр системы ГВС: устройства в чердачных и подвальных помещениях	1000 м2		0.529	479.08		253.43			253.43
21. 1.	з1-0040	Рабочий среднего разряда 4 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	чел.-ч	4	2.116	119.770	25%	253.43	63.36	9.50	326.29
22.	Э02-04-001-11	Осмотр системы канализации: устройства в чердачных и подвальных помещениях	1000 м2		0.529	479.08		253.43			253.43
22. 1.	з1-0040	Рабочий среднего разряда 4 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	чел.-ч	4	2.116	119.770	25%	253.43	63.36	9.50	326.29
23.	Э02-01-001-11	Ликвидация воздушных пробок в системе ГВС - в стояке	1 стояк		2	60.22		120.43			120.43
23. 1.	з1-0030	Рабочий среднего разряда 3 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	чел.-ч	0.56	1.12	107.530	25%	120.43	30.11	4.52	155.05
24.	Э02-02-001-58	Промывка трубопроводов системы отопления	100 м3 здания		192.95	93.55		18 050.68			18 050.68
24. 1.	з1-0030	Рабочий среднего разряда 3 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	чел.-ч	0.87	167.8665	107.530	25%	18 050.68	4 512.67	676.90	23 240.25
25.	Э02-06-001-14	Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром до 50 мм (Опресовка ВСО)	100 м трубопровода		31.835	843.22		26 843.86			26 843.86
25. 1.	з1-1053	Рабочий строитель среднего разряда 5,3 Установки для гидравлических испытаний трубопроводов, давление нагнетания низкое 0,1 МПа (1 кгс/см2), высокое 10 МПа (100 кгс/см2) Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	чел.-ч	5.01	159.49335	137.340	25%	21 904.82	4 939.04	6 710.97	34 561.47
25. 2.	х04-2900		Маш.-ч.	1.5	47.7525	103.43	3%	1 006.64			1 006.64

26. 903-08-001-39 Окрашивание кирпичных фасадов водными составами

Документ составлен в ПК РИК (вер.1.3.230419) тел./факс (495) 347-33-01

Форма по МДС 81-35.2004

26.1.	31-0030	Рабочий среднего разряда 3	100 м2	0.15	1 368.69	205.30
26.2.	Х40-0001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	обработка нной поверхно сти			
			чел.-ч	12.51	1.8765	107.530
			Маш.-ч	0.02	0.003	1174.65
			(1)			313.17
						0.94
						25%
						51.33
						7.70

Накладные расходы
Сметная прибыль
Всего с НР и СП

27.	С9.	Колер для краски	руб	60	2.00	120.00
28.	С10.	Краска фасадная 6,5кг	руб	800	1.00	800.00
29.	С11.	Кисть 100мм	руб	110	1.00	110.00

30.	Ц102-01-001-01;	Автоматизированная система управления I категории технической сложности с количеством каналов (Кобщ) 2 (регулировка инженерного оборудования в ИТП)	руб	110	1.00	110.00
30.1.	32-0011	Инженер I категории	чел.-ч	2.68	2.68	188.390
30.2.	32-0012	Инженер II категории	чел.-ч	6.03	6.03	171.340
30.3.	32-0013	Инженер III категории	чел.-ч	2.68	2.68	154.300
30.4.	32-2001	Ведущий инженер	чел.-ч	1.34	1.34	205.870
30.5.	33-0011	Техник I категории	чел.-ч	0.67	0.67	124.130
		Накладные расходы				83.17
		Сметная прибыль				25%
		Всего с НР и СП				577.66
						69.32
						2 957.59

31.		Обход и осмотр наземного уличного газопровода по вх.д. 0800-009408 от 31.07.2023	руб	189.53	1.00	189.53
32.		Обход и осмотр подземного уличного газопровода по вх.д. 0800-009408 от 31.07.2023	руб	50.95	1.00	50.95
33.		Проверка на загазованность КТ по вх.д. 0800-009408 от 31.07.2023	руб	179.55	1.00	179.55
34.		Плата за аварийно-диспетчерское обеспечение в месяц на 1 отключающее устройство Д 50-100мм по вх.д. 0800-009408 от 31.07.2023	руб	238.22	1.00	238.22
35.		Техническое обслуживание вентиляционных каналов и дымоходов в многоквартирных Домах по вх.д. 172 от 31.07.2023	руб	579.35	1.00	579.35
36.		Аварийное техническое обслуживание по вх.д. 323 от 31.07.2023	руб	2060.53	1.00	2 060.53

ИТОГО ПО АКТУ

СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -

НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 1-12, 20-26)
СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 1-12, 20-26)

ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -

СТОИМОСТЬ ПУСКОНАГЛАДНОЧНЫХ РАБОТ -

71 008.28	68 697.66	16 022.33	2 403.35	87 123.34	2 310.62
-----------	-----------	-----------	----------	-----------	----------

НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 30)
 СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 30)
 ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ПУСКОНАКЛАДНЫХ РАБОТ -

ВСЕГО ПО АКТУ	577.66
ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ	69.32
ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ	2 957.60
Оплата основных рабочих	90 080.94
Сметная заработная плата	16 599.99
Трудоуслуги осн. рабочих	2 472.67
Нормативная трудоемкость	61 327.18
Сметная стоимость материалов	61 327.18
Стоимость механизмов	555.28294
Затраты на эксплуатацию машин	555.28294
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ)	4 608.34
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ)	5 072.76
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (МЕХАНИЗМЫ)	5 072.76
ВСЕГО СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ	568.38
Работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.	74.18
Претензий по выполнению работ Договора Стороны друг к другу не имеют.	1 014.55
	91 738.05

Сдал: Директор ООО «Донком-Сервис 1»



(Должность, подпись, Ф.И.О)

/ А.Ф. Марычев

Александр Александрович Марычев

(Должность, подпись, Ф.И.О)

М.П.

Документ составлен в ПК РИК (вер.1.3.231016) тел./факс (495) 347-33-01

Форма по МДС 81-35.2004

Унифицированная форма № КС-2
Утверждена постановлением Госкомстата России от 11.11.1999 № 100

Инвестор

Заказчик (Генподрядчик) Форма по ОКУД Код 0322005

Собственники помещений МКД № 16А по ул.Фурманова по ОКПО

Подрядчик (Субподрядчик) по ОКПО

В лице директора ООО «ДОМКОМ-СЕРВИС 1» Марычева А.Ф., Действующего на основании Устава по ОКПО

Стройка: ООО "ДОМКОМ-СЕРВИС 1" ДЕКАБРЬ

Объект: Фурманова 16А содержание и техническое обслуживание общего имущества МКД

Вид деятельности по ОКДП
Договор подряда (контракта)

Номер документа	Дата составления	Вид операции	Отчетный период
1	31.01.2024		с 01.12.2023 по 31.12.2023

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда) **О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ**

руб.

Составлена в текущих ценах на 2023-4 квартал по №: "ТСНБ по услугам ЖКХ Республики Мордовия".
Республика Мордовия. Текущие цены для ЖКХ за 4 квартал 2023 г.

Сметная стоимость: **39.860** тыс. руб.
Нормативная трудоемкость: **0.230** тыс. чел.ч
Сметная заработная плата: **22.328** тыс. руб.

№ поз.	Шифр, номер норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования, масса	Единица измерения		Количество		Сметная стоимость в текущих ценах	
			Кол-во механизаторов	на единицу измерения	по проектным данным	на единицу измерения	общая	
1.	Э01-03-001-58	Подметание лестничных площадок и маршей с 1го по 10й этажи	4	5	6	7	8	
			100 м2		80.4	103.16	8 293.71	

1.1. Э1-0010 Рабочий среднего разряда 1 Объем: 536*15 чел.-ч 1.18 94.872 87.420 8 293.71

Накладные расходы
Сметная прибыль
Всего с НР и СП

25% 2 073.43
3% 311.01
10 678.15

2.	Э01-03-001-39	Мытье лестничных площадок и маршей с 1го по 3й этажи	Объем: 179*3	100 м2	5.37	132.62	712.15
2.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	чел.-ч	1.517	8.14629	87.420	712.15
		Накладные расходы				25%	178.04
		Сметная прибыль				3%	26.71
		Всего с НР и СП					916.89

3.	Э01-03-001-43	Мытье лестничных площадок и маршей. Лестничные площадки и марши выше третьего этажа - лифт	Объем: 536*1	100 м2	5.36	113.65	609.14
3.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	чел.-ч	1.3	6.968	87.420	609.14
		Накладные расходы				25%	152.29
		Сметная прибыль				3%	22.84
		Всего с НР и СП					784.27

4.	Э01-01-001-48	Уборка территории от случайного мусора	Объем: 404*8	100 м2	32.32	11.28	364.48
4.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	чел.-ч	0.129	4.16928	87.420	364.48
		Накладные расходы				25%	91.12
		Сметная прибыль				3%	13.67
		Всего с НР и СП					469.27

5.	Э01-01-001-68	Очистка урн от мусора	Объем: 3*18	100 урн	0.54	585.71	316.29
5.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	чел.-ч	6.7	3.618	87.420	316.29
		Накладные расходы				25%	79.07
		Сметная прибыль				3%	11.86
		Всего с НР и СП					407.22

6.	Э01-01-001-36	Уборка отмосток	Объем: 110*5	100 м2	5.5	322.06	1 771.30
6.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	чел.-ч	3.684	20.262	87.420	1 771.30
		Накладные расходы				25%	442.83
		Сметная прибыль				3%	66.42
		Всего с НР и СП					2 280.55

7.	Э01-03-001-05	Уборка кабин лифтов. Стены и потолок - мытье	Объем: 30*2	100 м2	0.6	487.80	292.68
7.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	чел.-ч	5.58	3.348	87.420	292.68
		Накладные расходы				25%	73.17
		Сметная прибыль				3%	10.98
		Всего с НР и СП					376.83

Сметная прибыль
Всего с НР и СП

3%

20.62
707.97

15.	Э01-04-001-03	Уборка свежевыпавшего снега, толщиной слоя свыше 2 см КО-707 (трактор)	1000 м2	1.449	1 580.85	2 290.65
		Объем: 483*3				
15.1.	Э1000-0001	Затраты труда машинистов	чел.-ч	1.98	2.86902	376.380
15.2.	Х01-0404	Тракторы на пневмоколовном ходу при работе на водохозяйственном строительстве 59 квт (80 л.с.)	Маш.-ч	1.98	2.86902	798.41
		Накладные расходы	(1)			376.38
		Сметная прибыль				25%
		Всего с НР и СП				3%
16.	С1.	Перчатки х/б 5нитей	руб	20		20.00
17.	С2.	Перчатки резиновые	руб	34.8		34.80
18.	С3.	Порошок Зифа Эконом	руб	45.13		45.13
19.	С4.	Белизна Пенза 1л	руб	23.27		23.27
20.	С5.	Концентрат минеральный галит с Исорт	руб	9700		9700.00
21.	С6.	Полотно холстпрошивное 50*150	руб	68.68		137.36
22.	Э02-04-001-11	Осмотр системы ХВС: устройства в чердачных и подвальных помещениях	1000 м2	0.529	479.08	253.43
		Объем: 529*1				
22.1.	Э1-0040	Рабочий среднего разряда 4	чел.-ч	4	2.116	119.770
		Накладные расходы				25%
		Сметная прибыль				3%
		Всего с НР и СП				326.29
23.	Э02-04-001-11	Осмотр системы ГВС: устройства в чердачных и подвальных помещениях	1000 м2	0.529	479.08	253.43
		Объем: 529*1				
23.1.	Э1-0040	Рабочий среднего разряда 4	чел.-ч	4	2.116	119.770
		Накладные расходы				25%
		Сметная прибыль				3%
		Всего с НР и СП				326.29
24.	Э02-04-001-11	Осмотр системы канализации: устройства в чердачных и подвальных помещениях	1000 м2	0.529	479.08	253.43
		Объем: 529*1				
24.1.	Э1-0040	Рабочий среднего разряда 4	чел.-ч	4	2.116	119.770
		Накладные расходы				25%
		Сметная прибыль				3%
		Всего с НР и СП				326.29
25.	Э02-04-001-11	Осмотр системы отопления: устройства в чердачных и подвальных помещениях	1000 м2	0.529	479.08	253.43
		Объем: 529*1				
25.1.	Э1-0040	Рабочий среднего разряда 4	чел.-ч	4	2.116	119.770
		Накладные расходы				25%
		Сметная прибыль				3%
		Всего с НР и СП				326.29

26. 302-01-001-11 Ликвидация воздушных пробок в системе гвс - в стояке		1	2	3	4
26.1. 31-0030 Рабочий среднего разряда 3		1	2	3	4
Накладные расходы		чел.-ч	чел.-ч	107.530	120.43
Сметная прибыль				25%	30.11
Всего с НР и СП				120.43	150.54
27.	Ц102-01-001-01: Автоматизированная система управления I категории технической сложности с количеством каналов (Кобщ) 2 (регулировка инженерного оборудования в ИТП)	1	1	2 310.62	2 310.62
27.1.	32-0011 Инженер I категории	чел.-ч	2.68	188.390	504.89
27.2.	32-0012 Инженер II категории	чел.-ч	6.03	171.340	1 033.18
27.3.	32-0013 Инженер III категории	чел.-ч	2.68	154.300	413.52
27.4.	32-2001 Ведущий инженер	чел.-ч	1.34	205.870	275.87
27.5.	33-0011 Техник I категории	чел.-ч	0.67	124.130	83.17
	Накладные расходы			25%	577.66
	Сметная прибыль			3%	69.32
	Всего с НР и СП			189.53	2 957.59
29.	Обход и осмотр надземного уличного газопровода по вх.д. 0800-017497 от 25.12.2023	руб	189.53	1.00	189.53
30.	Обход и осмотр подземного уличного газопровода по вх.д. 0800-017497 от 25.12.2023	руб	50.95	1.00	50.95
31.	Проверка на загазованность КТ по вх.д. 0800-017497 от 25.12.2023	руб	179.55	1.00	179.55
32.	Плата за аварийно-диспетчерское обеспечение в месяц на 1 отключающее устройство Д 50-100мм по вх.д. 0800-017497 от 25.12.2023	руб	238.22	1.00	238.22
33.	Техническое обслуживание вентиляционных каналов и дымоходов в многоквартирных домах по вх.д. 326 от 29.12.2023	руб	579.35	1.00	579.35
34.	Аварийное техническое обслуживание по вх.д. 372 от 31.12.2023	руб	2060.53	1.00	2 060.53
	Услуги экскаватор-погрузчика по вх.д. 57 от 25.12.2023	руб	4800	1.00	4 800.00
	Объем: 2400*2				
	Итого по акту				
	Стоимость общестроительных работ -				32 867.89
	Накладные расходы - (%=25 - по стр. 1-15, 22-26)				30 557.27
	Сметная прибыль - (%=3 - по стр. 1-15, 22-26)				5 307.15
	Всего, стоимость общестроительных работ -				796.07
	Стоимость пусконаладочных работ -				36 660.49
	Накладные расходы - (%=25 - по стр. 27)				2 310.62
	Сметная прибыль - (%=3 - по стр. 27)				577.66
	Всего, стоимость пусконаладочных работ -				69.32
	Всего по акту				2 957.60
	Всего накладные расходы				39 618.09
	Всего сметная прибыль				5 884.81
					865.39

Оплата основных рабочих	21 248.55
Оплата механизаторов	1 079.84
Сметная заработная плата	22 328.39
Трудозатраты осн. рабочих	226.64202
Трудозатраты механизаторов	2.86902
Нормативная трудоемкость	229.51104
Сметная стоимость материалов	9 328.69
Стоимость механизмов	2 290.65
Затраты на эксплуатацию машин	1 210.81
ВСЕГО СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ	39 860.25

Работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством. Претензий по выполнению работ и договоров стороны друг к другу не имеют.

Сдал: Директор ООО «Домком-Сервис 1»

/ А.Ф. Марычев



(Должность, подпись, Ф.И.О)

12836 [Signature]

Винюк В.В.

(Должность, подпись, Ф.И.О)

[Signature]

М.П.

12836 [Signature]