

Унифицированная форма № КС-2  
Утверждена постановлением Госкомстата России от 11.11.1999 № 100

Форма по ОКУД 0322005  
Код

Инвестор

по ОКПО

Заказчик (Генподрядчик)  
В лице председателя ТСЖ «Новострой» Першевой И.А. (кв.№6)

по ОКПО

Подрядчик (Субподрядчик)

по ОКПО

В лице директора ООО «ДОМКОМ-СЕРВИС 1» Марычева А.Ф., действующего на основании Устава

Стройка:

ООО "ДОМКОМ-СЕРВИС 1" ИЮЛЬ

Объект:

Щорса 12 содержание

Вид деятельности по ОКДП  
Договор подряда (контракта)

Номер документа	Дата составления
1	31.08.2023

номер	дата	Отчетный период
		с 01.07.2023 по 31.07.2023

**А К Т**

**О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ**

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда)

руб.

Сметная стоимость: **33.322** тыс. руб.  
Нормативная трудоемкость: **0.229** тыс.чел.ч  
Сметная заработная плата: **22.053** тыс. руб.

Составлена в текущих ценах на 2023-2 квартал по №: "ТСНБ по услугам ЖКХ Республики Мордовия".  
Республика Мордовия. Текущие цены для ЖКХ за 2 квартал 2023 г.

№ поз.	Шифр, номер норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования, масса	Единица измерения	Кол-во на единицу измерения	Количество по проектным данным	Сметная стоимость в текущих ценах	
						на единицу измерения	общая
1	2		4	5	6	7	8
1. Э01-03-001-58 Подметание лестничных площадок и маршей с 1го по 10й этажи			100 м2		58,68	103,16	6 053,17

Объем: 489\*12

		Накладные расходы		25%	1 513.29		
		Сметная прибыль		3%	226.99		
		Всего с НР и СП			7 793.46		
<b>2.</b>	<b>Э01-03-001-39</b>	<b>Мытье лестничных площадок и маршей с 1го по 3й этажи</b>	<b>Объем: 163*3</b>	<b>100 м2</b>	<b>4.89</b>	<b>132.62</b>	<b>648.49</b>
2.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	чел.-ч	1.517	7.41813	87.420	648.49
		Накладные расходы				25%	162.12
		Сметная прибыль				3%	24.32
		Всего с НР и СП					834.93
<b>3.</b>	<b>Э01-03-001-43</b>	<b>Мытье лестничных площадок и маршей с 1го по 9й этажи</b>	<b>Объем: 489*1</b>	<b>100 м2</b>	<b>4.89</b>	<b>113.65</b>	<b>555.73</b>
3.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	чел.-ч	1.3	6.357	87.420	555.73
		Накладные расходы				25%	138.93
		Сметная прибыль				3%	20.84
		Всего с НР и СП					715.50
<b>4.</b>	<b>Э01-03-001-03</b>	<b>Уборка кабин лифтов полы - мытье</b>	<b>Объем: 2.2*18</b>	<b>100 м2</b>	<b>0.396</b>	<b>154.73</b>	<b>61.27</b>
4.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	чел.-ч	1.77	0.70092	87.420	61.27
		Накладные расходы				25%	15.32
		Сметная прибыль				3%	2.30
		Всего с НР и СП					78.89
<b>5.</b>	<b>Э01-03-001-05</b>	<b>Уборка кабин лифтов. Стены и потолков - мытье</b>	<b>Объем: 12*4</b>	<b>100 м2</b>	<b>0.48</b>	<b>243.90</b>	<b>117.07</b>
5.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	чел.-ч	2.79	1.3392	87.420	117.07
		Накладные расходы				25%	29.27
		Сметная прибыль				3%	4.39
		Всего с НР и СП					150.73
<b>6.</b>	<b>Э01-01-001-48</b>	<b>Уборка территории от случайного мусора</b>	<b>Объем: 1731.1*18</b>	<b>100 м2</b>	<b>311.598</b>	<b>11.28</b>	<b>3 513.95</b>
6.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	чел.-ч	0.129	40.196142	87.420	3 513.95
		Накладные расходы				25%	878.49
		Сметная прибыль				3%	131.77
		Всего с НР и СП					4 524.21
<b>7.</b>	<b>Э01-01-001-36</b>	<b>Уборка отмосток</b>	<b>Объем: 146*4</b>	<b>100 м2</b>	<b>5.84</b>	<b>322.06</b>	<b>1 880.80</b>
7.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	чел.-ч	3.684	21.51456	87.420	1 880.80
		Накладные расходы				25%	470.20
		Сметная прибыль				3%	70.53
		Всего с НР и СП					2 421.53
<b>8.</b>	<b>Э01-01-001-68</b>	<b>Очистка урн от мусора</b>	<b>100 урн</b>		<b>0.54</b>	<b>585.71</b>	<b>316.29</b>

8.1.	з1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Объем: 3*18	чел.-ч	6.7	3.618	87.420	25%	316.29
							79.07	3%	11.86
									407.22

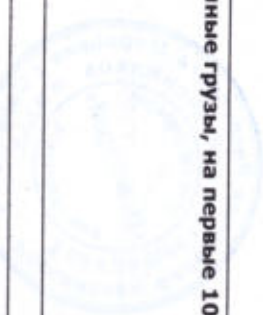
9.	<b>Э01-01-001-38</b>	<b>Подметание территории</b>	Объем: 661*10	<b>1000 м2</b>	<b>6.61</b>	<b>116.62</b>	<b>770.85</b>		
9.1.	з1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП		чел.-ч	1.334	8.81774	87.420	25%	770.85
							192.71	3%	28.91
									992.47

10.	<b>Э01-01-001-41</b>	<b>Уборка детской площадки</b>	Объем: 460*18	<b>1000 м2</b>	<b>8.28</b>	<b>145.73</b>	<b>1206.64</b>		
10.1.	з1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП		чел.-ч	1.667	13.80276	87.420	25%	1206.64
							301.66	3%	45.25
									1553.55

11.	<b>Э01-01-001-90</b>	<b>Выкашивание газонов</b>		<b>1000 м2</b>	<b>1.7311</b>	<b>876.06</b>	<b>1516.55</b>		
11.1.	з1-0030	Рабочий среднего разряда 3		чел.-ч	5.15	8.915165	107.530		958.65
11.2.	х09-2402	Газонокосилки моторные Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП		маш.-ч	3.5	6.05885	92.08	25%	557.90
							379.14	3%	56.87
									1952.56

12.	<b>Э01-01-001-96</b>	<b>Обрезка и прореживание кустов</b>		<b>1 шт.</b>	<b>40</b>	<b>137.22</b>	<b>5488.64</b>		
12.1.	з1-0010	Рабочий среднего разряда 1		чел.-ч	0.08	3.2	87.420		279.74
12.2.	з1-0050	Рабочий среднего разряда 5 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП		чел.-ч	0.98	39.2	132.880	25%	5208.90
							1372.16	3%	205.82
									7066.62

13.	<b>Э01-07-001-06</b>	<b>Переноска грузов: сподручные грузы, на первые 10 м (Засыпка песка в песочницу)</b>		<b>1 т</b>	<b>4</b>	<b>120.33</b>	<b>481.32</b>		
13.1.	з1-0020	Рабочий среднего разряда 2 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП		чел.-ч	1.24	4.96	97.040	25%	120.33
							18.05	3%	18.05
									619.70



14.	С1.	Перчатки х/х хоз 5 нитей	руб	20	1.00	<b>20.00</b>	
15.	С2.	Перчатки резин	руб	44.4	1.00	<b>44.40</b>	
16.	С3.	Порошок Биолан	руб	42.9	1.00	<b>42.90</b>	
17.	С4.	Белизна Пенза 1л	руб	11.64	1.00	<b>11.64</b>	
18.	С5.	Корд Трим 2,4*245	руб	6.49	9.00	<b>58.41</b>	

19.	С6.	Бензин АИ-92	руб	48.35	1.30	62.86
20.	С7.	Мешок Белый	руб	20	2.00	40.00
21.	С8.	Песок	руб	900	4.00	3 600.00

**ИТОГО ПО АКТУ**

СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -	26 490.98
НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 1-13)	26 490.98
СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 1-13)	5 652.69
ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -	847.90
ВСЕГО ПО АКТУ	32 991.57
ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ	32 991.57
ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ	5 652.69
Оплата основных рабочих	847.90
Сметная заработная плата	22 052.87
Трудозатраты осн. рабочих	22 052.87
Нормативная трудоемкость	229.28202
Сметная стоимость материалов	229.28202
Стоимость механизмов	3 880.21
Затраты на эксплуатацию машин	557.90
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ)	557.90
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ)	22 052.87
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (МЕХАНИЗМЫ)	229.28202
ВСЕГО СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ	193.55
Работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.	25.44
	111.58
	33 322.14

Сдел: Директор ООО «Домком-Сервис 1»

Принял: Председатель ТСЖ «Новострой»

М.П.

Должность, подпись, Ф.И.О)

/ А.Ф. Марычев

/ И.А. Першева

М.П.



Унифицированная форма № КС-2

Утверждена постановлением Госкомстата России от 11.11.1999 № 100

Инвестор

Форма по ОКУД

Код  
0322005

Заказчик (Генподрядчик)

по ОКПО

В лице председателя ТСЖ «Новострой» Першевой И.А. (ка.№6)

по ОКПО

Подрядчик (Субподрядчик)  
В лице директора ООО «ДОМКОМ-СЕРВИС 1» Марычева А.Ф., действующего на основании Устава

по ОКПО

Стройка:  
ООО "ДОМКОМ-СЕРВИС 1" ИЮЛЬ

Объект:  
Щорса 12 текущий ремонт

Вид деятельности по ОКДП  
Договор подряда (контракта)

номер

дата

Вид операции

Номер документа

Дата составления

**А К Т**

2

31.08.2023

01.07.2023

31.07.2023

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда) **О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ**

руб.

Составлена в текущих ценах на 2023-2 квартал по №: "ТСНБ по услугам ЖКХ Республики Мордовия".  
Республика Мордовия. Текущие цены для ЖКХ за 2 квартал 2023 г.

Сметная стоимость: **60.615** тыс. руб.  
Нормативная трудоемкость: **0.093** тыс. чел.ч  
Сметная заработная плата: **12.486** тыс. руб.

№ поз.	Шифр, номер норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования, масса	Единица измерения		Количество		Сметная стоимость в текущих ценах	
			Кол-во механизмов	на единицу измерения	по проектным данным	на единицу измерения	общая	
1	2	3	4	5	6	7	8	
1.	Э02-04-001-11	Осмотр системы гвс: устройства в чердачных и подвальных помещениях	1000 м2		0.8802		479.08	421.69

1.1. 31-0040

Рабочий среднего разряда 4

Объем: 880.2\*1

чел.ч

4

3.5208

119.770

421.69

Накладные расходы  
Сметная прибыль  
Всего с НР и СП

25% 105.42  
3% 15.81  
542.93

**2. Э02-04-001-11 Осмотр системы хвс: устройства в чердачных и подвальных помещениях**

Объем: 438,1\*1

1000 м2

0.4381

479.08

209.88

2.1. Э1-0040

Рабочий среднего разряда 4

Накладные расходы

Чел.-ч

4 1.7524

119.770

209.88

Сметная прибыль

Всего с НР и СП

Чел.-ч

4 1.7524

25% 52.47

7.87

**3. Э02-04-001-11 Осмотр системы канализации: устройства в чердачных и подвальных помещениях**

Объем: 438,1\*1

1000 м2

0.4381

479.08

209.88

3.1. Э1-0040

Рабочий среднего разряда 4

Накладные расходы

Чел.-ч

4 1.7524

119.770

209.88

Сметная прибыль

Всего с НР и СП

Чел.-ч

4 1.7524

25% 52.47

7.87

**4. Э02-01-001-11 Ликвидация воздушных пробок в системе ГВС - в стояке**

Объем: 438,1\*1

1 стояк

4

60.22

240.87

4.1. Э1-0030

Рабочий среднего разряда 3

Накладные расходы

Чел.-ч

0.56 2.24

107.530

240.87

Сметная прибыль

Всего с НР и СП

Чел.-ч

0.56 2.24

25% 60.22

9.03

**5. Э02-06-001-14 Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром до 50 мм (Опрессовка ВСО)**

Объем: 438,1\*1

100 м трубопровода

10.56

843.22

8904.39

5.1. Э1-1053

Рабочий строитель среднего разряда 5,3

Установки для гидравлических испытаний трубопроводов, давление нагнетания низкое

Чел.-ч

5.01 52.9056

137.340

7266.06

0,1 МПа (1 кгс/см2), высокое 10 МПа (100 кгс/см2)

Накладные расходы

Сметная прибыль

Маш.-ч

1.5 15.84

103.43

1638.33

Всего с НР и СП

Чел.-ч

5.01 52.9056

25% 2226.10

333.91

**6. Э02-05-003-15 Установка счетчиков (водомеров) диаметром до 50 мм (снятие и монтаж преобразователя расхода электромагнитного на поверку)**

Объем: 438,1\*1

1 счетчик (водомер)

2

174.03

348.06

6.1. Э1-0038

Рабочий среднего разряда 3,8

Установки для сварки ручной дуговой (постоянного тока)

Чел.-ч

1.22 2.44

117.320

286.26

Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т

Накладные расходы

Маш.-ч

0.35 0.7

54.73

38.31

Сметная прибыль

Всего с НР и СП

Маш.-ч

0.01 0.02

1174.65

23.49

Сметная прибыль

Всего с НР и СП

(1)

313.17

25% 87.02

13.05

Всего с НР и СП

(1)

3%

448.13

7.	C1.	Прокладка паронит (ЗЭ)	руб	3.63	4.00	14.52
8.	<b>Э02-01-001-02</b>	<b>Притирка заборной арматуры без снятия с места кран диаметром, мм - до 50</b>	руб	4	<b>77.42</b>	<b>309.69</b>
8.1.	Э1-0030	Рабочий среднего разряда 3	Чел.-ч	0.72	2.88	107.530
		Накладные расходы			25%	309.69
		Сметная прибыль			3%	77.42
		Всего с НР и СП				11.61
9.	<b>Э02-05-003-03</b>	<b>Установка фланцевых соединений на стальных трубопроводах диаметром 80 мм (подача обратка в элеваторе)</b>	руб	2	<b>231.48</b>	<b>462.97</b>
9.1.	Э1-0042	Рабочий среднего разряда 4,2	Чел.-ч	1.46	2.92	122.390
9.2.	Х04-0502	Установки для сварки ручной дуговой (постоянного тока)	Маш.-ч	0.75	1.5	54.73
9.3.	Х40-0001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	Маш.-ч	0.01	0.02	<u>1174.65</u>
		Накладные расходы			(1)	313.17
		Сметная прибыль			25%	6.26
		Всего с НР и СП			3%	115.74
						17.36
10.	C2.	Кран стальной фланцевый неполнопроходный ЛД (80.16)	руб	5837.26	2.00	11 674.52
11.	C3.	Паронит ПОН-Б (2мм)	руб	168.15	0.20	33.63
12.	<b>Э03-07-001-44</b>	<b>Устройство покрытий на цементном растворе из плиток</b>	руб	0.0018	14 746.22	26.54
12.1.	Э1-0032	Рабочий среднего разряда 3,2	100 м2 покрыти	я		
12.2.	Э1000-0001	Затраты труда машинистов	Чел.-ч	119.78	0.215604	109.970
12.3.	Х03-0101	Автопогрузчики 5 т	Чел.-ч	2.66	0.004788	361.238
			Маш.-ч	0.36	0.000648	682.09
			(1)			264.50
12.4.	Х03-0954	Подъемники грузоподъемностью до 500 кг одномачтовые, высота подъема 45 м	Маш.-ч	2.3	0.00414	434.59
			(1)			376.38
12.5.	Х40-0001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	Маш.-ч	0.28	0.000504	<u>1174.65</u>
		Накладные расходы			(1)	313.17
		Сметная прибыль			25%	0.16
		Всего с НР и СП			3%	6.64
						1.00
13.	C4.	Плитка тротуарная 30*30*30	руб	63.6	0.18	34.17
14.	C5.	Клей плиточный	руб	290	0.50	11.45
15.	<b>Э03-07-001-11</b>	<b>Заделка выбоин в цементных полах</b>	руб	2	568.91	145.00
15.1.	Э1-0040	Рабочий среднего разряда 4	М2 пола	2	568.91	1 137.82
		Накладные расходы	Чел.-ч	4.75	9.5	119.770
		Сметная прибыль			25%	284.46
		Всего с НР и СП			3%	42.67
16.	C6.	Пескобетон М300 (30кг)	руб	290	1.00	1 464.94
						290.00

17.	<b>Э01-06-001-34</b>	<b>Деревянные малые архитектурные формы и оборудования площадок (горка)</b>	<b>Форма</b>	<b>1</b>	<b>490.34</b>	<b>490.34</b>
17.1.	Э1-0030	Рабочий среднего разряда 3	Чел.-ч	4.56	4.56	107.530
		Накладные расходы			25%	122.59
		Сметная прибыль			3%	18.39
		Всего с НР и СП				631.31
18.	С7.	Столярное изделие сух строг 40*130*1	руб	312	4.00	<b>1 248.00</b>
19.	С8.	Лесоматериал 25*100	руб	199	6.00	<b>1 194.00</b>
20.	С9.	Саморез 6*60	руб	8	20.00	<b>160.00</b>
21.	С10.	Саморез 3,5*41	руб	1	20.00	<b>20.00</b>
22.	С11.	Саморез 4,2*64	руб	2	10.00	<b>20.00</b>
23.	<b>Э02-01-002-15</b>	<b>Временная заделка свищей и трещин на внутренних трубопроводах и стояках</b>	<b>1 место</b>	<b>1</b>	<b>39.79</b>	<b>39.79</b>
23.1.	Э1-0030	Рабочий среднего разряда 3	Чел.-ч	0.37	0.37	107.530
		Накладные расходы			25%	9.95
		Сметная прибыль			3%	1.49
		Всего с НР и СП				51.23
24.	С12.	Хомут трубный (4,108-114)	руб	49.39	1.00	<b>49.39</b>
25.	С13.	Гайка М16	руб	211.63	0.20	<b>42.33</b>
26.	С14.	Болт с шестигранной головкой 58(16.70)	руб	168.74	1.00	<b>168.74</b>
27.	<b>Ц102-02-002-01;</b>	<b>Функциональная настройка общедо программно обеспечения АС, количество функций - 1</b>	<b>Функция</b>	<b>1</b>	<b>745.47</b>	<b>1 490.95</b>
27.1.	32-0011	Инженер I категории	Чел.-ч	2.54	2.54	188.390
27.2.	32-0012	Инженер II категории	Чел.-ч	2.04	2.04	171.340
27.3.	32-2001	Ведущий инженер	Чел.-ч	3.22	3.22	205.870
		Накладные расходы			25%	372.74
		Сметная прибыль			3%	44.73
		Всего с НР и СП				1 908.42
28.		<b>Обход и осмотр наземного Уличного газопровода по вх.д. 0800-009408 от 31.07.2023</b>	<b>руб</b>	<b>283.25</b>	<b>1.00</b>	<b>283.25</b>
29.		<b>Обход и осмотр подземного Уличного газопровода по вх.д. 0800-009408 от 31.07.2023</b>	<b>руб</b>	<b>20.07</b>	<b>1.00</b>	<b>20.07</b>
30.		<b>Плата за аварийно-диспетчерское обеспечение в месяц на 1 отключающее устройство Д 50-100мм по вх.д. 0800-009408 от 31.07.2023</b>	<b>руб</b>	<b>238.22</b>	<b>1.00</b>	<b>238.22</b>
31.		<b>Техническое обслуживание вентиляционных каналов и дымоходов в многоквартирных домах по вх.д. 172 от 31.07.2023</b>	<b>руб</b>	<b>581.58</b>	<b>1.00</b>	<b>581.58</b>
32.		<b>Аварийное техническое обслуживание по вх.д. 323 от 31.07.2023</b>	<b>руб</b>	<b>1278.19</b>	<b>1.00</b>	<b>1 278.19</b>
33.		<b>Осмотр технического состояния газопровода (ввод) по вх.д. 0800-012632 от 31.07.2023</b>	<b>руб</b>	<b>152</b>	<b>1.00</b>	<b>152.00</b>
34.		<b>Проверка герметичности внутридомового газопровода и технологических устройств на нем при количестве приборов на одном стояке по вх.д. 0800-012632</b>	<b>руб</b>	<b>1864</b>	<b>1.00</b>	<b>1 864.00</b>



35.	Оповещения и отключение жилого дома на период ремонтных работ по вх.д. 0800-012632 от 31.07.2023	руб	119	1.00	119.00
36.	Техническое обслуживание (осмотр) тех.состояния внутриквартирного газопровода по вх.д. 0800-012632 от 31.07.2023	руб	7128	1.00	7 128.00
37.	Проверка на плотность фланцевых резьбов.соединений сварных стыков на газопроводе в подвешах здания по вх.д. 0800-012632 от 31.07.2023	руб	496	1.00	496.00
38.	Поверка Комплекты термопреобразователей сопротивления платиновые ТСПА-К по вх.д. ИСЗ-207778 от 13.07.2023	руб	2028	1.00	2 028.00
39.	Поверка теплосчетчика ТЭМ-104 по вх.д. ИСЗ-208085 от 13.07.2023	руб	11364	1.00	11 364.00
40.	Услуги по организации доставки(экспедированию) по вх.д. 23-01051049723 от 20.07.2023	руб	1101	1.00	1 101.00

**ИТОГО ПО АКТУ**

**СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -** 56 017.76

- НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 1-6, 8, 9, 12, 15, 17, 23) 54 526.81
- СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 1-6, 8, 9, 12, 15, 17, 23) 3 200.48

**ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -** 480.07

- СТОИМОСТЬ ПУСКОНАЛАДОЧНЫХ РАБОТ - 58 207.36
- НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 27) 1 490.95
- СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 27) 372.74

**ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ПУСКОНАЛАДОЧНЫХ РАБОТ -** 44.73

- ВСЕГО ПО АКТУ 1 908.42
- ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ 60 115.78
- ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ 3 573.22
- КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ) 524.80
- КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ) 122.35
- КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (МЕХАНИЗМЫ) 15.74
- ВСЕГО СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ 361.36

**ВСЕГО СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ** 60 615.23

Работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.



Сдал: Директор ООО «Домком-Сервис 1»  
 М.П.  
 Принял: Председатель ТСЖ «Новострой»



Должность, подпись, Ф.И.О.  
 / А.Ф. Марычев  
 / И.А. Першева

М.П.

Унифицированная форма № КС-2  
Утверждена постановлением Госкомстата России от 11.11.1999 № 100

Инвестор

Форма по ОКУД 0322005

Код

Заказчик (Генподрядчик)

по ОКПО

В лице предсателя ТСЖ «Новострой» Першевой И.А. (ка.№6)

по ОКПО

Подрядчик (Субподрядчик)

В лице Директора ООО «ДОМКОМ-СЕРВИС 1» Марычева А.Ф., действующего на основании Устава

по ОКПО

Стройка:

ООО "ДОМКОМ-СЕРВИС 1" ИЮНЬ

Объект:

Вид деятельности по ОКДП

Договор подряда (контракта)

номер

Номер документа	Дата составления
1	31.07.2023

дата

Отчетный период

с	по
01.06.2023	30.06.2023

**О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ**

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда)

руб.

Составлена в текущих ценах на 2023-2 квартал по НБ: "ТСНБ по услугам ЖКХ Республики Мордовия".  
Республика Мордовия. Текущие цены для ЖКХ за 2 квартал 2023 г.

Сметная стоимость: **25.327** тыс. руб.

Нормативная трудоемкость: **0.199** тыс. чел.ч

Сметная заработная плата: **17.633** тыс. руб.

№ поз.	Шифр, номер норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования, масса	Единица измерения		Количество		Сметная стоимость в текущих ценах	
			Кол-во механизаторов	на единицу измерения	по проектным данным	на единицу измерения	общая	
1	2	3	4	5	6	7	8	
1.	<b>Э01-03-001-58</b>	<b>Подметание лестничных площадок и маршей с 1го по 10й этажи</b>						
			<b>100 м2</b>		<b>58.68</b>	<b>103.16</b>	<b>6 053.17</b>	
<b>Объем: 489*12</b>								

1.1. Э1-0010

Рабочий среднего разряда 1

чел.-ч

1.18

69.2424

87.420

6 053.17

Накладные расходы  
Сметная прибыль  
Всего с НР и СП

25% 1 513.29  
3% 226.99  
7 793.46

**2. Э01-03-001-39 Мытье лестничных площадок и маршей с 1го по 3й этажи**

2.1. э1-0010

Рабочий среднего разряда 1

Объем: 163\*3

100 м2

4.89

132.62

648.49

Накладные расходы

чел.-ч

1.517 7.41813

87.420

648.49

Сметная прибыль

чел.-ч

1.3 6.357

87.420

555.73

**3. Э01-03-001-43 Мытье лестничных площадок и маршей с 1го по 9й этажи**

3.1. э1-0010

Рабочий среднего разряда 1

Объем: 489\*1

100 м2

4.89

113.65

555.73

Накладные расходы

чел.-ч

1.77 0.70092

87.420

61.27

Сметная прибыль

чел.-ч

2.30

2.30

2.30

**4. Э01-03-001-03 Уборка кабин лифтов полы - мытье**

4.1. э1-0010

Рабочий среднего разряда 1

Объем: 2.2\*18

100 м2

0.396

154.73

61.27

Накладные расходы

чел.-ч

1.77 0.70092

87.420

61.27

Сметная прибыль

чел.-ч

2.30

2.30

2.30

**5. Э01-03-001-05 Уборка кабин лифтов. Стены и потолков - мытье**

5.1. э1-0010

Рабочий среднего разряда 1

Объем: 12\*4

100 м2

0.48

243.90

117.07

Накладные расходы

чел.-ч

2.79 1.3392

87.420

117.07

Сметная прибыль

чел.-ч

4.39

3%

4.39

**6. Э01-01-001-48 Уборка территории от случайного мусора**

6.1. э1-0010

Рабочий среднего разряда 1

Объем: 1731.1\*18

100 м2

311.598

11.28

3 513.95

Накладные расходы

чел.-ч

0.129 40.196142

87.420

3 513.95

Сметная прибыль

чел.-ч

131.77

3%

131.77

**7. Э01-01-001-36 Уборка отмосток**

7.1. э1-0010

Рабочий среднего разряда 1

Объем: 146\*4

100 м2

5.84

322.06

1 880.80

Накладные расходы

чел.-ч

3.684 21.51456

87.420

1 880.80

Сметная прибыль

чел.-ч

70.53

25%

470.20

**8. Э01-01-001-68 Очистка урн от мусора**

Э01-01-001-68

Очистка урн от мусора

100 урн

0.54

585.71

316.29

8.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Объем: 3*18	Чел.-ч	6.7	3.618	87.420	25%	316.29
							79.07	3%	11.86
							407.22		
9.	Э01-01-001-38	Подметание территории	Объем: 661*10	1000 м2		6.61	116.62		770.85
9.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП		Чел.-ч	1.334	8.81774	87.420	25%	770.85
							192.71	3%	28.91
							992.47		
10.	Э01-01-001-41	Уборка детской площадки	Объем: 460*18	1000 м2		8.28	145.73		1 206.64
10.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП		Чел.-ч	1.667	13.80276	87.420	25%	1 206.64
							301.66	3%	45.25
							1 553.55		
11.	Э01-03-001-13	Мытье окон		100 м2		0.18	2 771.21		498.82
11.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП		Чел.-ч	31.7	5.706	87.420	25%	498.82
							124.71	3%	18.71
							642.23		
12.	Э01-01-001-90	Выкашивание газонов		1000 м2		1.7311	876.06		1 516.55
12.1.	Э1-0030	Рабочий среднего разряда 3		Чел.-ч	5.15	8,915165	107.530		958.65
12.2.	Х09-2402	Газонокосилки моторные Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП		Маш.-ч	3.5	6,05885	92.08	25%	557.90
							379.14	3%	56.87
							1 952.56		
13.	Э01-01-001-102	Окраска бордюрного камня		100 м2		0.28	909.17		254.57
13.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП		Чел.-ч	10.4	2.912	87.420	25%	254.57
							63.64	3%	9.55
							327.76		
14.	Э01-06-001-40	Ремонт малых архитектурных форм и оборудования площадок с заменой поврежденных элементов (Покраска лавочек, песочницы)		Форма		3	155.26		465.79
14.1.	Э1-0020	Рабочий среднего разряда 2 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП		Чел.-ч	1.6	4.8	97.040	25%	465.79
							116.45	3%	17.47
							599.70		
15.	Э01-01-001-94	Стрижка кустарников		100 шт.		0.4	826.46		330.59
									3



15. 1.	э1-0020	Рабочий среднего разряда 2	Чел.-ч	4.04	1.616	97.040	156.82
15. 2.	э1-0030	Рабочий среднего разряда 3	Чел.-ч	4.04	1.616	107.530	173.77
		<b>Накладные расходы</b>				25%	82.65
		<b>Сметная прибыль</b>				3%	12.40
		<b>Всего с НР и СП</b>					425.63
16.	С1.	Перчатки Х/Х хоз 5 нитей	руб		20	1.00	20.00
17.	С2.	Перчатки резин	руб		60.63	1.00	60.63
18.	С3.	Порошок Биолан	руб		42.9	1.00	42.90
19.	С4.	Белизна Пенза 1л	руб		11.88	1.00	11.88
20.	С5.	Корд Трим 2,4*245	руб		6.49	11.00	71.39
21.	С6.	Бензин АИ-92	руб		46.45	1.40	65.03
22.	С7.	Масло для 2х тактных двигателей	руб		386.76	0.25	96.69
23.	С8.	Эмаль ПФ-115 вишневая	руб		290	1.00	290.00
24.	С9.	Эмаль ПФ-115 красная	руб		290	1.00	290.00
25.	С10.	Эмаль ПФ-115 желтая	руб		270	1.00	270.00
26.	С11.	Кисть 75мм	руб		90	3.00	270.00
27.	С12.	Мешки Х/з Булык 120л	руб		65.23	2.00	130.46

**ИТОГО ПО АКТУ**

СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -

· **НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 1-15)**

· **СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 1-15)**

**ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -**

· **ВСЕГО ПО АКТУ**

**ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ**

**ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ**

**КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ)**

**КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ)**

**КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (МЕХАНИЗМЫ)**

**ВСЕГО СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ**

Работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Сдан: И.А. Першева, директор ООО «Домком-Сервис 1»

Подпись, Ф.И.О)

/ С.В. Палаткин



Принял: Председатель ТСЖ «Новострой»

/ И.А. Першева

Унифицированная форма № КС-2

Утверждена постановлением Госкомстата России от 11.11.1999 № 100

Форма по ОКД Код 0322005

Инвестор

Заказчик (Генподрядчик)

В лице Председателя ТСЖ «Новострой» Першевой И.А. (кв.№6)

Подрядчик (Субподрядчик)

В лице Директора ООО «ДОМКОМ-СЕРВИС 1» Марычева А.Ф., действующего на основании Устава

Стройка:

ООО "ДОМКОМ-СЕРВИС 1" ИЮНЬ

Объект:

Цирса 12 текущий ремонт

Вид деятельности по ОКДП  
Договор подряда (контракта)

номер	дата	Отчетный период	по
2	31.07.2023	с 01.06.2023	по 30.06.2023

**А К Т**

**О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ**

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда)

руб.

Сметная стоимость: **12.470** тыс. руб.  
 Нормативная трудоемкость: **0.047** тыс. чел.ч  
 Сметная заработная плата: **5.910** тыс. руб.

Составлена в текущих ценах на 2023-2 квартал по №: "ТСНБ по услугам ЖКХ Республики Мордовия".  
Республика Мордовия. Текущие цены для ЖКХ за 2 квартал 2023 г.

№ поз.	Шифр, номер норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования, масса	Единица измерения		Количество		Сметная стоимость в текущих ценах	
			Кол-во механизированных работ	на единицу измерения	по проектным данным	на единицу измерения	общая	
1	2	3	4	5	6	7	8	
1.	Э02-04-001-11	Осмотр системы гвс: устройства в чердачных и подвальных помещениях	1000 м2	0.8802	479.08	421.69		

1.1. 31-0040

Рабочий среднего разряда 4

Объем: 880.2\*1

чел.ч

4

3.5208

119.770

421.69

Накладные расходы  
Сметная прибыль  
Всего с НР и СП

25% 105.42  
3% 15.81  
542.93

**2. Э02-04-001-11 Осмотр системы хвс: устройства в чердачных и подвальных помещениях**

2.1. Э1-0040 Рабочий среднего разряда 4 **Объем: 438.1\*1** **1000 м2** **0.4381** **479.08** **209.88**

Накладные расходы 4 1.7524 119.770 209.88

Сметная прибыль 4 0.04 0.04 0.41

Всего с НР и СП 4 1.7524 119.770 209.88

**3. Э02-04-001-11 Осмотр системы канализации: устройства в чердачных и подвальных помещениях**

3.1. Э1-0040 Рабочий среднего разряда 4 **Объем: 438.1\*1** **1000 м2** **0.4381** **479.08** **209.88**

Накладные расходы 4 1.7524 119.770 209.88

Сметная прибыль 4 0.04 0.04 0.41

Всего с НР и СП 4 1.7524 119.770 209.88

**4. Э02-01-001-11 Ликвидация воздушных пробок в системе ГВС - в стояке**

4.1. Э1-0030 Рабочий среднего разряда 3 **1 стояк** **1** **0.56** **2.24** **4** **60.22** **240.87**

Накладные расходы 3 2.24 107.530 240.87

Сметная прибыль 3 0.04 0.12 0.41

Всего с НР и СП 3 2.24 107.530 240.87

**5. Э02-01-001-02 Притирка запорной арматуры без снятия с места кран диаметром, мм - до 50**

5.1. Э1-0030 Рабочий среднего разряда 3 **1 кран** **1** **0.72** **2.88** **4** **77.42** **309.69**

Накладные расходы 3 2.88 107.530 309.69

Сметная прибыль 3 0.04 0.12 0.41

Всего с НР и СП 3 2.88 107.530 309.69

**6. Э02-02-002-95 Установка полотенцесушителей (демонтаж) кв.12**

6.1. Э1-0040 Рабочий среднего разряда 4 **10 шт.** **10 шт.** **24.8** **2.48** **0.1** **3 091.84** **309.18**

Древо электрические 4 2.48 119.770 297.03

Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т 4 0.04 0.04 0.41

Накладные расходы 4 2.48 119.770 297.03

Сметная прибыль 4 0.04 0.04 0.41

Всего с НР и СП 4 2.48 119.770 297.03

**7. Э02-02-002-57 Разборка трубопроводов из водопроводных труб до 32 мм**

7.1. Э1-0030 Рабочий среднего разряда 3 **100 м** **100 м** **34.66** **1.3864** **0.04** **3 740.06** **149.60**

Аппарат для газовой сварки и резки 3 1.3864 107.530 149.08

Накладные расходы 3 1.3864 107.530 149.08

Сметная прибыль 3 0.04 0.132 0.52

Всего с НР и СП 3 1.3864 107.530 149.08

Сметная прибыль  
Всего с НР и СП

3%

5.61  
192.61

<b>8.</b>	<b>Э02-02-002-60</b>	<b>Прокладка трубопроводов водоснабжения из напорных полиэтиленовых труб низкого давления среднего типа наружным диаметром 32 мм</b>	<b>100 м</b>	<b>0.04</b>	<b>19 418.66</b>	<b>776.75</b>
-----------	----------------------	--	--------------	-------------	------------------	---------------

8.1.	Э1-0042	Рабочий среднего разряда 4,2	чел.-ч	121.8	4.872	122.390	596.28
------	---------	------------------------------	--------	-------	-------	---------	--------

8.2.	Э1000-0001	Затраты труда машинистов	чел.-ч	4.72	0.1888	376.380	71.06
------	------------	--------------------------	--------	------	--------	---------	-------

8.3.	Х02-0129	Краны башенные при работе на других видах строительства 8 т	Маш.-ч	0.05	0.002	620.82	1.24
------	----------	---	--------	------	-------	--------	------

8.4.	Х02-1141	Краны на автомобильном ходу при работе на других видах строительства 10 т	Маш.-ч	0.03	0.0012	866.81	0.75
------	----------	---	--------	------	--------	--------	------

8.5.	Х08-1600	Агрегаты для сварки полиэтиленовых труб	Маш.-ч	4.64	0.1856	904.33	1.04
------	----------	---	--------	------	--------	--------	------

8.6.	Х40-0001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	Маш.-ч	0.22	0.0088	1174.65	2.76
------	----------	--	--------	------	--------	---------	------

Накладные расходы  
Сметная прибыль  
Всего с НР и СП

25%  
3%

194.19  
29.13  
1 000.07

<b>9.</b>	<b>С1.</b>	<b>Труба п/л армир стекловолокном SDR6 PN25 (4метра) 32*5,4</b>	<b>руб</b>	<b>562.32</b>	<b>1.00</b>	<b>562.32</b>	<b>562.32</b>
-----------	------------	---	------------	---------------	-------------	---------------	---------------

<b>10.</b>	<b>С2.</b>	<b>Угольник п/л 90 (32)</b>	<b>руб</b>	<b>20.68</b>	<b>6.00</b>	<b>124.08</b>	<b>124.08</b>
------------	------------	-----------------------------	------------	--------------	-------------	---------------	---------------

<b>11.</b>	<b>Э01-06-001-08</b>	<b>Ремонт качелей (горки, игровых элементов)</b>	<b>изделие</b>	<b>4</b>	<b>488.40</b>	<b>1 953.59</b>	<b>1 953.59</b>
------------	----------------------	--	----------------	----------	---------------	-----------------	-----------------

11.1.	Э1-0030	Рабочий среднего разряда 3	чел.-ч	4.45	17.8	107.530	1 914.03
-------	---------	----------------------------	--------	------	------	---------	----------

11.2.	Х04-0251	Агрегаты сварочные однополюсные для ручной электродуговой сварки	Маш.-ч	0.09	0.36	97.24	35.01
-------	----------	--	--------	------	------	-------	-------

11.3.	Х33-0301	Машины шлифовальные электрические	Маш.-ч	0.05	0.2	22.73	4.55
-------	----------	-----------------------------------	--------	------	-----	-------	------

Накладные расходы  
Сметная прибыль  
Всего с НР и СП

25%  
3%

488.40  
73.26  
2 515.25

<b>12.</b>	<b>С3.</b>	<b>Зажим винтовой</b>	<b>руб</b>	<b>70</b>	<b>2.00</b>	<b>140.00</b>	<b>140.00</b>
------------	------------	-----------------------	------------	-----------	-------------	---------------	---------------

<b>13.</b>	<b>С4.</b>	<b>Саморез 3,5*51мм</b>	<b>руб</b>	<b>1.5</b>	<b>7.00</b>	<b>10.50</b>	<b>10.50</b>
------------	------------	-------------------------	------------	------------	-------------	--------------	--------------

<b>14.</b>	<b>С5.</b>	<b>Саморез 6*60мм</b>	<b>руб</b>	<b>8</b>	<b>6.00</b>	<b>48.00</b>	<b>48.00</b>
------------	------------	-----------------------	------------	----------	-------------	--------------	--------------

<b>15.</b>	<b>С6.</b>	<b>Саморез 4,2*16мм</b>	<b>руб</b>	<b>1</b>	<b>30.00</b>	<b>30.00</b>	<b>30.00</b>
------------	------------	-------------------------	------------	----------	--------------	--------------	--------------

<b>16.</b>	<b>С7.</b>	<b>Сетка баскетбольного кольца</b>	<b>руб</b>	<b>499</b>	<b>2.00</b>	<b>998.00</b>	<b>998.00</b>
------------	------------	------------------------------------	------------	------------	-------------	---------------	---------------

<b>17.</b>	<b>С8.</b>	<b>Глухарь Д.10*70</b>	<b>руб</b>	<b>12</b>	<b>14.00</b>	<b>168.00</b>	<b>168.00</b>
------------	------------	------------------------	------------	-----------	--------------	---------------	---------------

<b>18.</b>	<b>С9.</b>	<b>Знак безопасности на электроштитовую</b>	<b>руб</b>	<b>45.24</b>	<b>2.00</b>	<b>90.48</b>	<b>90.48</b>
------------	------------	---	------------	--------------	-------------	--------------	--------------

**19. Ц102-02-002-01:** **Функциональная настройка общего программного обеспечения АС, количество функций - 1**

<b>19.1.</b>	<b>32-0011</b>	<b>Инженер I категории</b>	<b>чел.-ч</b>	<b>2.54</b>	<b>2.54</b>	<b>188.390</b>	<b>478.51</b>
--------------	----------------	----------------------------	---------------	-------------	-------------	----------------	---------------

<b>19.2.</b>	<b>32-0012</b>	<b>Инженер II категории</b>	<b>чел.-ч</b>	<b>2.04</b>	<b>2.04</b>	<b>171.340</b>	<b>349.53</b>
--------------	----------------	-----------------------------	---------------	-------------	-------------	----------------	---------------

<b>19.3.</b>	<b>32-2001</b>	<b>Ведущий инженер</b>	<b>чел.-ч</b>	<b>3.22</b>	<b>3.22</b>	<b>205.870</b>	<b>662.90</b>
--------------	----------------	------------------------	---------------	-------------	-------------	----------------	---------------

		<b>Накладные расходы</b>				<b>25%</b>	<b>372.74</b>
--	--	--------------------------	--	--	--	------------	---------------



Сметная прибыль  
Всего с НР и СП

3%

44.73  
1 908.42

20.	Обход и осмотр надземного уличного газопровода по вх.д. 0800-007793 от 30.06.2023	руб	283.25	1.00	283.25
21.	Обход и осмотр подземного уличного газопровода по вх.д. 0800-007793 от 30.06.2023	руб	20.07	1.00	20.07
22.	Плата за аварийно-диспетчерское обеспечение в месяц на 1 отключающее устройство Д 50-100мм по вх.д. 0800-007793 от 30.06.2023	руб	238.22	1.00	238.22
23.	Техническое обслуживание вентиляционных каналов и дымоходов в многоквартирных домах по вх.д. 145 от 30.06.2023	руб	581.58	1.00	581.58
24.	Аварийное техническое обслуживание по вх.д. 275 от 30.06.2023	руб	1278.19	1.00	1 278.19

**ИТОГО ПО АКТУ**

СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -

10 644.77

НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 1-8, 11)

9 153.82

СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 1-8, 11)

1 145.28

ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -

171.79

СТОИМОСТЬ ПУСКОНАЛАДОЧНЫХ РАБОТ -

10 470.89

НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 19)

1 490.95

СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 19)

372.74

ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ПУСКОНАЛАДОЧНЫХ РАБОТ -

44.73

ВСЕГО ПО АКТУ

1 908.42

ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ

12 379.31

ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ

1 518.02

КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ)

216.52

КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ)

51.98

КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (МЕХАНИЗМЫ)

6.50

ВСЕГО СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ

32.32

Работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Сдел: И.О. директора ООО «Донком-Сервис 1»  
И.О. директора ООО «Донком-Сервис 1»

/ С.В. Палаткин

(Должность, подпись, Ф.И.О)



Принял: Председатель ТЖ «Новострой»



/ И.А. Першева

М.П.

Унифицированная форма № КС-2

Утверждена постановлением Госкомстата России от 11.11.1999 № 100

Форма по ОКД 0322005

Инвестор

Заказчик (Генподрядчик)

В лице председателя ТСЖ «Новострой» Першевой И.А. (кв.№6)

Подрядчик (Субподрядчик)

В лице директора ООО «ДОМКОМ-СЕРВИС 1» Марычева А.Ф., действующего на основании Устава

Стройка:

ООО «ДОМКОМ-СЕРВИС 1» МАЙ

Объект:

Щорса 12 текущий ремонт

Вид деятельности по ОКДП

Договор подряда (контракта)

номер  
дата

Вид операции

Отчетный период

с по

Номер документа	Дата составления
2	30.06.2023

01.05.2023	31.05.2023
------------	------------

**О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ**

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда)

руб.

Сметная стоимость: **31.620** тыс. руб.

Нормативная трудоемкость: **0.186** тыс. чел.ч

Сметная заработная плата: **20.737** тыс. руб.

Составлена в текущих ценах на 2023-1 квартал по №: "ТСНБ по услугам ЖКХ Республики Мордовия", Республика Мордовия. Текущие цены для ЖКХ за 1 квартал 2023 г.

№ поз.	Шифр, номер норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования, масса	Единица измерения		Количество		Сметная стоимость в текущих ценах	
			Кол-во механизаторов	на единицу измерения	по проектным данным	на единицу измерения	общая	
1	2	3	4	5	6	7	8	

**1. 302-04-001-11 Осмотр системы гвс: устройства в чердачных и подвальных помещениях** Объем: 880.2\*1 **1000 м2** **0.8802** **479.08** **421.69**

1.1. э.1-0040 Рабочий среднего разряда 4 чел.-ч 4 3.5208 119.770 421.69

Накладные расходы  
Сметная прибыль  
Всего с НР и СП

25%  
3%

105.42  
15.81  
542.93

**2. Э02-04-001-11 Осмотр системы хвс: устройства в чердачных и подвальных помещениях** **1000 м2** **0.4381** **479.08** **209.88**

Объем: 438.1\*1

2.1. Э1-0040 Рабочий среднего разряда 4 чел.-ч 4 1.7524 119.770 209.88

Накладные расходы

25%

52.47

Сметная прибыль

3%

7.87

Всего с НР и СП

3%

270.22

**3. Э02-04-001-11 Осмотр системы канализации: устройства в чердачных и подвальных помещениях** **1000 м2** **0.4381** **479.08** **209.88**

Объем: 438.1\*1

3.1. Э1-0040 Рабочий среднего разряда 4 чел.-ч 4 1.7524 119.770 209.88

Накладные расходы

25%

52.47

Сметная прибыль

3%

7.87

Всего с НР и СП

3%

270.22

**4. Э02-01-001-11 Ликвидация воздушных пробок в системе ГВС - в стояке** **1 стояк** **6** **60.22** **361.30**

4.1. Э1-0030 Рабочий среднего разряда 3 чел.-ч 0.56 3.36 107.530 361.30

Накладные расходы

25%

90.33

Сметная прибыль

3%

13.55

Всего с НР и СП

3%

465.17

**5. Э02-02-001-58 Промывка трубопроводов системы отопления** **100 м3** **186.85** **93.55** **17 480.02**

5.1. Э1-0030 Рабочий среднего разряда 3 чел.-ч 0.87 162.5595 107.530 17 480.02

Накладные расходы

25%

4 370.01

Сметная прибыль

3%

655.50

Всего с НР и СП

3%

22 505.53

**6. Э02-01-004-26 Смена стенов у трубопроводов диаметром до 20 мм** **100 стенов** **0.01** **7 095.04** **70.95**

6.1. Э1-1039 Рабочий строитель среднего разряда 3,9 чел.-ч 28.7 0.287 118.540 34.02

6.2. Э1000-0001 Затраты труда машинистов чел.-ч 0.02 0.0002 341.310 0.07

6.3. Х03-0954 Подъемники грузоподъемностью до 500 кг однооперные, высота подъема 45 м маш.-ч 0.02 0.0002 397.22 0.08

6.4. Э302-1237-1 Стен стальной Ду15 шт (1) 100 1 341.31 0.07

Накладные расходы

25%

36.85

Сметная прибыль

3%

17.74

Всего с НР и СП

3%

2.66

Всего с НР и СП

3%

91.35

**7. Э01-06-001-14 Ремонт песочницы** **изделие** **1** **225.81** **225.81**

7.1. Э1-0030 Рабочий среднего разряда 3 чел.-ч 2.1 2.1 107.530 225.81

Накладные расходы

25%

56.45

Сметная прибыль  
Всего с НР и СП

3% 8.47

290.73

8.	С1.	Саморез 4,2*13	руб	1	18.00	18.00	18.00
9.	С2.	Саморез 3,5*35	руб	1	6.00	6.00	6.00

10.	Э02-05-003-01	Установка фланцевых соединений на стальных трубопроводах диаметром 50 мм	1	1	150.88	150.88	150.88
-----	---------------	--	---	---	--------	--------	--------

10.1.	Э1-0042	Рабочий среднего разряда 4,2	чел.-ч	0.96	0.96	122.390	117.49
10.2.	Х04-0502	Установки для сварки ручной дуговой (постоянного тока)	маш.-ч	0.44	0.44	51.20	22.53
10.3.	Х40-0001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0.01	0.01	1 085.72	10.86
			(1)			283.98	2.84

Накладные расходы

Сметная прибыль

25% 37.72

5.66

Всего с НР и СП

3% 194.26

11.	С3.	Электроды МР-3 Люкс	руб	283.47	0.40	113.39	113.39
-----	-----	---------------------	-----	--------	------	--------	--------

12.	С4.	Кран шаровый латунный водяной ВР рычаг ST (d25)	руб	601.15	1.00	601.15	601.15
-----	-----	---	-----	--------	------	--------	--------

13.	С5.	Муфта комб Нар.д. (32*1)	руб	139.37	1.00	139.37	139.37
-----	-----	--------------------------	-----	--------	------	--------	--------

14.	С6.	Муфта комб Нар.д. (20*1/2)	руб	68.09	1.00	68.09	68.09
-----	-----	----------------------------	-----	-------	------	-------	-------

15.	С7.	Муфта комб разъемная американка Нар.д. (32*1)	руб	289.96	1.00	289.96	289.96
-----	-----	---	-----	--------	------	--------	--------

16.	С8.	Тройник п/п переход 32*20*32	руб	21.12	1.00	21.12	21.12
-----	-----	------------------------------	-----	-------	------	-------	-------

17.	Э02-01-004-27	Смена стонов у трубопроводов диаметром до 32 мм	100 стнов	0.02	0.02	12 926.13	258.52
-----	---------------	---	-----------	------	------	-----------	--------

17.1.	Э1-1039	Рабочий строитель среднего разряда 3,9	чел.-ч	41.6	0.832	118.540	98.63
-------	---------	--	--------	------	-------	---------	-------

17.2.	Э1000-0001	Затраты труда машинистов	чел.-ч	0.05	0.001	341.310	0.34
-------	------------	--------------------------	--------	------	-------	---------	------

17.3.	Х03-0954	Подъемники грузоподъемностью до 500 кг одномаховые, высота подъема 45 м	маш.-ч	0.05	0.001	397.22	0.40
			(1)			341.31	0.34

17.4.	С302-1239-1	Стон оцинк Ду25	шт	100	2	79.75	159.50
-------	-------------	-----------------	----	-----	---	-------	--------

Накладные расходы

Сметная прибыль

25% 64.63

9.69

Всего с НР и СП

3% 332.84

18.	Э02-01-002-35	Смена вентиляей и клапанов обратных муфтовых диаметром до 20 мм	100 шт.	0.01	0.01	8 709.93	87.10
-----	---------------	---	---------	------	------	----------	-------

18.1.	Э1-0030	Рабочий среднего разряда 3	чел.-ч	81	0.81	107.530	87.10
-------	---------	----------------------------	--------	----	------	---------	-------

Накладные расходы

Сметная прибыль

25% 21.78

3.27

Всего с НР и СП

3% 112.14

19.	С9.	Кран шаровый латунный водяной ВР рычаг ST (Ду 15)	руб	192.06	1.00	192.06	192.06
-----	-----	---	-----	--------	------	--------	--------

20.	С10.	Лента ФУМ М1 500гр	руб	1152.14	0.50	576.07	576.07
-----	------	--------------------	-----	---------	------	--------	--------

21.	Ц102-02-002-01;	Функциональная настройка общего программного обеспечения АС, количество функций - 1	1	1	745.47	745.47	1 490.95
-----	-----------------	---	---	---	--------	--------	----------

21.1.	Э32-0011	Инженер I категории	чел.-ч	2.54	2.54	188.390	478.51
-------	----------	---------------------	--------	------	------	---------	--------

21. 2.	32-0012	Инженер II категории	чел.-ч	2.04	2.04	171.340	349.53
21. 3.	32-2001	Ведущий инженер	чел.-ч	3.22	3.22	205.870	662.90
		Накладные расходы				25%	372.74
		Сметная прибыль				3%	44.73
		Всего с НР и СИ					1 908.42
22.		Обход и осмотр наземного уличного газопровода по вх.д. 0800-006083 от 31.05.2023	руб	283.25	1.00		283.25
23.		Обход и осмотр подземного уличного газопровода по вх.д. 0800-006083 от 31.05.2023	руб	20.07	1.00		20.07
24.		Плата за аварийно-диспетчерское обеспечение в месяц на 1 отключающее устройство D 50-100мм по вх.д. 0800-006083 от 31.05.2023	руб	238.22	1.00		238.22
25.		Техническое обслуживание вентиляционных каналов и дымоходов в многоквартирных домах по вх.д. 115 от 31.05.2023	руб	581.58	1.00		581.58
26.		Аварийное техническое обслуживание по вх.д. 227 от 31.05.2023	руб	1278.19	1.00		1 278.19
		<b>ИТОГО ПО АКТУ</b>					<b>25 393.50</b>
		<b>СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -</b>					<b>23 902.55</b>
		• НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 1-7, 10, 17, 18)					4 869.01
		• СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 1-7, 10, 17, 18)					730.35
		<b>ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -</b>					<b>29 501.91</b>
		<b>СТОИМОСТЬ ПУСКОНАЛАДОЧНЫХ РАБОТ -</b>					<b>1 490.95</b>
		• НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 21)					372.74
		• СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 21)					44.73
		<b>ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ПУСКОНАЛАДОЧНЫХ РАБОТ -</b>					<b>1 908.42</b>
		<b>ВСЕГО ПО АКТУ</b>					<b>31 410.33</b>
		<b>ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ</b>					<b>5 241.75</b>
		<b>ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ</b>					<b>775.08</b>
		<b>КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ)</b>					<b>0.03424</b>
		<b>КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ)</b>					<b>0.03</b>
		<b>КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (МЕХАНИЗМЫ)</b>					<b>0.2</b>
		<b>ВСЕГО СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ</b>					<b>31 619.75</b>

Работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Служба: Директор ООО «Домком-Сервис 1»

Директор

Документов

Федерация

Капандский

Капандский

Капандский

Капандский

Капандский

Капандский

Капандский

Капандский

Капандский

Капандский

Капандский

Капандский

Капандский

Капандский

/ А.Ф. Марычев

Ф.И.О)

И.И.И.

И.И.И.

И.И.И.

И.И.И.

И.И.И.

И.И.И.

И.И.И.

И.И.И.

И.И.И.

И.И.И.

И.И.И.

И.И.И.

И.И.И.

И.И.И.

И.И.И.

Принят Председатель ТСЖ «Новострой»

/ И.А. Першева

Унифицированная форма № КС-2  
Утверждена постановлением Госкомстата России от 11.11.1999 № 100

Инвестор

Форма по ОКУД

Код  
0322005

Заказчик (Генподрядчик)

по ОКПО

В лице председателя ТСЖ «Новострой» Першевой И.А. (ка.№6)  
Подрядчик (Субподрядчик)

по ОКПО

В лице директора ООО «ДОМКОМ-СЕРВИС 1» Марычева А.Ф., действующего на основании Устава

по ОКПО

Стройка:  
ООО "ДОМКОМ-СЕРВИС 1" НОЯБРЬ

Объект:

Щорса 12 содержание

Вид деятельности по ОКДП

Договор подряда (контракта)

номер

дата

Вид операции

Номер документа

Дата составления

Отчетный период

**А К Т**

1

с по  
01.11.2023 30.11.2023

**О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ**

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда) \_\_\_\_\_ руб.

Сметная стоимость: **17.558** тыс. руб.

Нормативная трудоемкость: **0.141** тыс.чел.ч

Сметная заработная плата: **12.317** тыс. руб.

Составлена в текущих ценах на 2023-3 квартал по №: "ТСНБ по услугам ЖКХ Республики Мордовия".  
Республика Мордовия. Текущие цены для ЖКХ за 3 квартал 2023 г.

№ поз.	Шифр, номер норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования, масса	Единица измерения		Количество		Сметная стоимость в текущих ценах	
			Кол-во механизированных работ	единицу измерения	на единицу проектных данных	по проектным данным	на единицу измерения	общая
1	2	3	4	5	6	7	8	

1. 301-03-001-58 Подметание лестничных площадок и маршей с 1го по 10й этажи

1.1. 31-0010 Рабочий среднего разряда 1

Объем: 489\*12

100 м2 58.68 103.16 6 053.17

чел.ч 1.18 69.2424 87.420 6 053.17

		Накладные расходы									
		Сметная прибыль									
		Всего с НР и СП									
<b>2.</b>	<b>Э01-03-001-39</b>	<b>Мытье лестничных площадок и маршей с 1го по 3й этажи</b>									
2.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Объем: 163*3	100 м2		4.89		132.62		1 513.29	
		Накладные расходы		чел.-ч	1.517	7.41813		87.420	25%	226.99	
		Сметная прибыль						25%		7 793.46	
		Всего с НР и СП						3%		648.49	
<b>3.</b>	<b>Э01-03-001-43</b>	<b>Мытье лестничных площадок и маршей с 1го по 9й этажи</b>									
3.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Объем: 489*1	100 м2		4.89		113.65		555.73	
		Накладные расходы		чел.-ч	1.3	6.357		87.420	25%	138.93	
		Сметная прибыль						25%		20.84	
		Всего с НР и СП						3%		715.50	
<b>4.</b>	<b>Э01-03-001-03</b>	<b>Уборка кабин лифтов полы - мытье</b>									
4.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Объем: 2.2*18	100 м2		0.396		154.73		61.27	
		Накладные расходы		чел.-ч	1.77	0.70092		87.420	25%	15.32	
		Сметная прибыль						25%		2.30	
		Всего с НР и СП						3%		78.89	
<b>5.</b>	<b>Э01-03-001-05</b>	<b>Уборка кабин лифтов. Стены и потолков - мытье</b>									
5.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Объем: 12*2	100 м2		0.24		243.90		58.54	
		Накладные расходы		чел.-ч	2.79	0.6696		87.420	25%	14.64	
		Сметная прибыль						25%		2.20	
		Всего с НР и СП						3%		75.37	
<b>6.</b>	<b>Э01-01-001-48</b>	<b>Уборка территории от случайного мусора</b>									
6.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Объем: 1731.1*8	100 м2		138.488		11.28		1 561.75	
		Накладные расходы		чел.-ч	0.129	17.864952		87.420	25%	390.44	
		Сметная прибыль						25%		58.57	
		Всего с НР и СП						3%		2 010.75	
<b>7.</b>	<b>Э01-01-001-36</b>	<b>Уборка отмоеток</b>									
7.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Объем: 146*4	100 м2		5.84		322.06		1 880.80	
		Накладные расходы		чел.-ч	3.684	21.51456		87.420	25%	470.20	
		Сметная прибыль						25%		70.53	
		Всего с НР и СП						3%		2 421.53	
<b>8.</b>	<b>Э01-01-001-68</b>	<b>Очистка урн от мусора</b>									
				100 урн		0.54		585.71		316.29	

8.1.	31-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Объем: 3*18	чел.-ч	6.7	3.618	87.420	25%	316.29
9.	<b>Э01-01-001-02</b>	<b>Посылка территории</b>							
9.1.	31-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Объем: 100*6	чел.-ч	2.167	1.3002	87.420	25%	113.66
10.	<b>Э01-01-001-28</b>	<b>Перекидывание снега и скола</b>							
10.1.	31-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Объем: 3*2	чел.-ч	0.399	2.394	87.420	25%	209.28
11.	<b>Э01-01-001-34</b>	<b>Укладка снега в валы или кучи</b>							
11.1.	31-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Объем: 3*2	чел.-ч	0.252	1.512	87.420	25%	132.18
12.	<b>Э01-01-001-77</b>	<b>Подметание свежевыпавшего снега</b>							
12.1.	31-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Объем: 200*5	чел.-ч	2.334	2.334	87.420	25%	204.04
13.	<b>Э01-01-001-17</b>	<b>Очистка территорий от уплотненного снега</b>							
13.1.	31-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Объем: 100*2	чел.-ч	2.984	5.968	87.420	25%	521.72
14.	C1.	Перчатки х/б 5 нитей		руб		20	1.00		671.71
15.	C2.	Перчатки резиновые		руб		34.8	1.00		20.00
16.	C3.	Порошок Сорти		руб		2347.29	1.00		34.80
17.	C4.	Белизна Пенза 1л		руб		23.27	1.00		47.29
									23.27





18. С5.

Концентрат минеральный галит

руб 9700

0,15

1 455,00

ИТОГО ПО АКТУ				
СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -				
· НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 1-13)				13 897,28
· СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 1-13)				13 897,28
ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -				3 079,23
· ВСЕГО ПО АКТУ				461,88
ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ				17 438,39
ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ				17 438,39
Оплата основных рабочих				3 079,23
Сметная заработная плата				461,88
Трудозатраты осн. рабочих				12 316,92
Нормативная трудоемкость				12 316,92
Сметная стоимость материалов				140,89376
ВСЕГО СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ				140,89376
Работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.				1 580,36
Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.				17 557,68

Сдел: Директор ООО «Домком-Сервис 1»

(подпись, подпись, Ф.И.О)

/ А.Ф. Марычев



Приним: Председатель ТСЖ «Новострой»

М.П.



(подпись, подпись, Ф.И.О)

/ И.А. Першева



		Накладные расходы							
		Сметная прибыль						25%	105.42
		Всего с НР и СП						3%	15.81
<b>2.</b>	<b>Э02-04-001-11</b>	<b>Осмотр системы хвс: устройства в чердачных и подвальных помещениях</b>		<b>1000 м2</b>	<b>0.4381</b>	<b>479.08</b>	<b>209.88</b>		<b>542.93</b>
2.1.	Э1-0040	Рабочий среднего разряда 4		чел.-ч	4	1.7524	119.770		209.88
		Накладные расходы					25%		52.47
		Сметная прибыль					3%		7.87
		Всего с НР и СП							270.22
<b>3.</b>	<b>Э02-04-001-11</b>	<b>Осмотр системы канализации: устройства в чердачных и подвальных помещениях</b>		<b>1000 м2</b>	<b>0.4381</b>	<b>479.08</b>	<b>209.88</b>		<b>270.22</b>
3.1.	Э1-0040	Рабочий среднего разряда 4		чел.-ч	4	1.7524	119.770		209.88
		Накладные расходы					25%		52.47
		Сметная прибыль					3%		7.87
		Всего с НР и СП							270.22
<b>4.</b>	<b>Э02-04-001-11</b>	<b>Осмотр системы отопления: устройства в чердачных и подвальных помещениях</b>		<b>1000 м2</b>	<b>0.4381</b>	<b>479.08</b>	<b>209.88</b>		<b>270.22</b>
4.1.	Э1-0040	Рабочий среднего разряда 4		чел.-ч	4	1.7524	119.770		209.88
		Накладные расходы					25%		52.47
		Сметная прибыль					3%		7.87
		Всего с НР и СП							270.22
<b>5.</b>	<b>Э02-01-001-11</b>	<b>Ликвидация воздушных пробок в системе гвс - в стояке</b>		<b>1 стояк</b>	<b>4</b>	<b>60.22</b>	<b>240.87</b>		<b>240.87</b>
5.1.	Э1-0030	Рабочий среднего разряда 3		чел.-ч	0.56	2.24	107.530		240.87
		Накладные расходы					25%		60.22
		Сметная прибыль					3%		9.03
		Всего с НР и СП							310.12
<b>6.</b>	<b>Э02-01-001-01</b>	<b>Притирка запорной арматуры без снятия с места кран диаметром, мм - до 25</b>		<b>кран</b>	<b>2</b>	<b>51.61</b>	<b>103.23</b>		<b>103.23</b>
6.1.	Э1-0030	Рабочий среднего разряда 3		чел.-ч	0.48	0.96	107.530		103.23
		Накладные расходы					25%		25.81
		Сметная прибыль					3%		3.87
		Всего с НР и СП							132.91
<b>7.</b>	<b>Э02-01-002-35</b>	<b>Смена вентиля и клапанов обратных муфтовых диаметром до 20 мм</b>		<b>100 шт.</b>	<b>0.01</b>	<b>8709.93</b>	<b>87.10</b>		<b>87.10</b>
7.1.	Э1-0030	Рабочий среднего разряда 3		чел.-ч	81	0.81	107.530		87.10
		Накладные расходы					25%		21.78
		Сметная прибыль					3%		3.27
		Всего с НР и СП							112.14
<b>8.</b>	<b>С1</b>	<b>Кран шаровой латунный ВР/ВР рычаг LD (15.40)</b>		<b>руб</b>	<b>230.56</b>	<b>1.00</b>	<b>230.56</b>		<b>230.56</b>
<b>9.</b>	<b>С2</b>	<b>Муфта п/л комбинир Нар.р. 20*1/2 белый</b>		<b>руб</b>	<b>64.24</b>	<b>1.00</b>	<b>64.24</b>		<b>64.24</b>
<b>10.</b>	<b>С3</b>	<b>Муфта комбинир разъемная п/л 20-15 Нар.р.</b>		<b>руб</b>	<b>190</b>	<b>1.00</b>	<b>190.00</b>		<b>190.00</b>

11.	Э02-01-003-01	Замена перегоревшей электролампы	электрoл ампа	3	23.78	71.33
11.1.	Э1-0030	Рабочий среднего разряда 3	чел.-ч	0.095	0.285	107.530
11.2.	С509-9012-1	Лампа накаливания ЛОН 40Вт	шт	1	3	13.56
		Накладные расходы				25%
		Сметная прибыль				3%
		Всего с НР и СП				91.84
12.	Э02-01-003-10	Провод двух и трехжильный с разделительным основанием по стенам и потолкам (монтаж гирлянд)	100 м	0.04	1 250.15	50.01
12.1.	Э1-0035	Рабочий среднего разряда 3,5	чел.-ч	11	0.44	113.650
		Накладные расходы				25%
		Сметная прибыль				3%
		Всего с НР и СП				64.39
13.	С4.	Замок почтовый САМ 01-16мм	руб	150	1.00	150.00
14.	Ц102-02-002-01;	Функциональная настройка общего программного обеспечения АС, количество функций - 1	функция	1	745.47	1 490.95
14.1.	32-0011	Инженер I категории	чел.-ч	2.54	2.54	188.390
14.2.	32-0012	Инженер II категории	чел.-ч	2.04	2.04	171.340
14.3.	32-2001	Ведущий инженер	чел.-ч	3.22	3.22	205.870
		Накладные расходы				25%
		Сметная прибыль				3%
		Всего с НР и СП				1 908.42
15.		Обход и осмотр надземного уличного газопровода по вх.д. 0800-16104 от 30.11.2023	руб	283.25	1.00	283.25
16.		Обход и осмотр подземного уличного газопровода по вх.д. 0800-16104 от 30.11.2023	руб	20.07	1.00	20.07
17.		Плата за аварийно-диспетчерское обеспечение в месяц на 1 отключающее устройство D 50-100мм по вх.д. 0800-16104 от 30.11.2023	руб	238.22	1.00	238.22
18.		Техническое обслуживание вентиляционных каналов и дымоходов в многоквартирных домах по вх.д. 299 от 30.11.2023	руб	581.58	1.00	581.58
19.		Аварийное техническое обслуживание за ноябрь 2023 г.	руб	1 278.19	1.00	1 278.19



ИТОГО ПО АКТУ  
 СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ - 6 130.93  
 НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 1-7, 11, 12) 4 639.98  
 СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 1-7, 11, 12) 400.97  
 ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ - 60.15  
 СТОИМОСТЬ ПУСКОНАЛАДОЧНЫХ РАБОТ - 5 101.10  
 НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 14) 372.74  
 СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 14) 44.73  
 ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ПУСКОНАЛАДОЧНЫХ РАБОТ - 1 908.42

**· ВСЕГО ПО АКТУ**  
**ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ**  
**ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИВЫЛЬ**  
 Оплата основных рабочих  
 Сметная заработная плата  
 Трудозатраты осн. рабочих  
 Нормативная трудоемкость  
 Сметная стоимость материалов  
**ВСЕГО СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ**

Работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

7 009.52  
 773.71  
 104.88  
 3 054.14  
 3 054.14  
 21.313  
 21.313  
 3 076.79  
 7 039.16



Сдан: Директор ООО «Домком-Сервис 1»

М.П.

Директор: Председатель ТСЖ «Новострой»



Подпись, Ф.И.О.

/ А.Ф. Марычев

Подпись, Ф.И.О.

/ И.А. Першева

Унифицированная форма № КС-2  
Утверждена постановлением Госкомстата России от 11.11.1999 № 100

Форма по ОКД 0322005

Инвестор

Заказчик (Генподрядчик)

В лице председателя ТСЖ «Новострой» Першевой И.А. (кв. №6)

Подрядчик (Субподрядчик)

В лице директора ООО «ДОМКОМ-СЕРВИС 1» Марычева А.Ф., действующего на основании Устава

Стройка:

ООО "ДОМКОМ-СЕРВИС 1" ОКТЯБРЬ

Объект:

Щорса 12 содержание

Вид деятельности по ОКДП  
Договор подряда (контракта)

номер		Отчетный период
дата		с по
		01.10.2023 31.10.2023

Номер документа	Дата составления
1	30.11.2023

А К Т

О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда)

руб.

Сметная стоимость: **19.656** тыс. руб.  
 Нормативная трудоемкость: **0.161** тыс. чел.ч  
 Сметная заработная плата: **14.101** тыс. руб.

Составлена в текущих ценах на 2023-3 квартал по №: "ТСНБ по услугам ЖКХ Республики Мордовия".  
Республика Мордовия. Текущие цены для ЖКХ за 3 квартал 2023 г.

№ поз.	Шифр, номер норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования, масса	Единица измерения		Количество		Сметная стоимость в текущих ценах	
			измерения	на механизированной технике	на единицу измерения	по проектным данным	на единицу измерения	общая
1	2	3	4	5	6	7	8	
1. <b>Э01-03-001-58</b> <b>Подметание лестничных площадок и маршей с 1го по 10й этажи</b>			<b>100 м2</b>		<b>58.68</b>	<b>103.16</b>	<b>6 053.17</b>	
Объем: <b>489 * 12</b>			чел.ч		<b>1.18</b>	<b>69.2424</b>	<b>87.420</b>	

		Накладные расходы							
		Сметная прибыль							
		Всего с НР и СП							
<b>2.</b>	<b>Э01-03-001-39</b>	<b>Мытье лестничных площадок и маршей с 1го по 9й этажи</b>		<b>Объем: 163*3</b>	<b>100 м2</b>	<b>4.89</b>	<b>132.62</b>	<b>648.49</b>	
2.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1		Чел.-ч	1.517	7.41813	87.420	648.49	25%
		Накладные расходы					25%	162.12	
		Сметная прибыль					3%	24.32	
		Всего с НР и СП						834.93	
<b>3.</b>	<b>Э01-03-001-43</b>	<b>Мытье лестничных площадок и маршей с 1го по 9й этажи</b>		<b>Объем: 489*1</b>	<b>100 м2</b>	<b>4.89</b>	<b>113.65</b>	<b>555.73</b>	
3.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1		Чел.-ч	1.3	6.357	87.420	555.73	25%
		Накладные расходы					25%	138.93	
		Сметная прибыль					3%	20.84	
		Всего с НР и СП						715.50	
<b>4.</b>	<b>Э01-03-001-03</b>	<b>Уборка кабин лифтов полы - мытье</b>		<b>Объем: 2.2*18</b>	<b>100 м2</b>	<b>0.396</b>	<b>154.73</b>	<b>61.27</b>	
4.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1		Чел.-ч	1.77	0.70092	87.420	61.27	25%
		Накладные расходы					25%	15.32	
		Сметная прибыль					3%	2.30	
		Всего с НР и СП						78.89	
<b>5.</b>	<b>Э01-03-001-05</b>	<b>Уборка кабин лифтов. Стены и потолков - мытье</b>		<b>Объем: 12*2</b>	<b>100 м2</b>	<b>0.24</b>	<b>243.90</b>	<b>58.54</b>	
5.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1		Чел.-ч	2.79	0.6696	87.420	58.54	25%
		Накладные расходы					25%	14.64	
		Сметная прибыль					3%	2.20	
		Всего с НР и СП						75.37	
<b>6.</b>	<b>Э01-01-001-48</b>	<b>Уборка территории от случайного мусора</b>		<b>Объем: 1731.1*18</b>	<b>100 м2</b>	<b>311.598</b>	<b>11.28</b>	<b>3 513.95</b>	
6.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1		Чел.-ч	0.129	40.196142	87.420	3 513.95	25%
		Накладные расходы					25%	878.49	
		Сметная прибыль					3%	131.77	
		Всего с НР и СП						4 524.21	
<b>7.</b>	<b>Э01-01-001-36</b>	<b>Уборка отмосток</b>		<b>Объем: 146*4</b>	<b>100 м2</b>	<b>5.84</b>	<b>322.06</b>	<b>1 880.80</b>	
7.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1		Чел.-ч	3.684	21.51456	87.420	1 880.80	25%
		Накладные расходы					25%	470.20	
		Сметная прибыль					3%	70.53	
		Всего с НР и СП						2 421.53	
<b>8.</b>	<b>Э01-01-001-68</b>	<b>Очистка урн от мусора</b>		<b>100 урн</b>		<b>0.54</b>	<b>585.71</b>	<b>316.29</b>	

		<b>Объем: 3*18</b>					
8.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	чел.-ч	6.7	3.618	87.420	316.29
		Накладные расходы				25%	79.07
		Сметная прибыль				3%	11.86
		Всего с НР и СП					407.22
<b>9.</b>		<b>Э01-01-001-38</b>	<b>Подметание территории</b>	<b>1000 м2</b>	<b>5.4</b>	<b>116.62</b>	<b>629.74</b>
				<b>Объем: 300*18</b>			
9.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	чел.-ч	1.334	7.2036	87.420	629.74
		Накладные расходы				25%	157.44
		Сметная прибыль				3%	23.62
		Всего с НР и СП					810.79
<b>10.</b>		<b>Э01-01-001-41</b>	<b>Уборка детской площадки</b>	<b>1000 м2</b>	<b>2.628</b>	<b>145.73</b>	<b>382.98</b>
				<b>Объем: 146*18</b>			
10.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	чел.-ч	1.667	4.380876	87.420	382.98
		Накладные расходы				25%	95.75
		Сметная прибыль				3%	14.36
		Всего с НР и СП					493.09
11.	С1.	Лопата Крепкий	руб		440	1.00	440.00
12.	С2.	Лопата пряноуг	руб		220	1.00	220.00
13.	С3.	Метла с черенком	руб		270	1.00	270.00
14.	С4.	Черенок для лопат	руб		90	1.00	90.00
15.	С5.	Грабли веерные	руб		140	1.00	140.00
16.	С6.	Саморезы 3,5*3,2	руб		1	5.00	5.00
17.	С7.	Полотно холстпрошивное	руб		68.68	1.00	68.68
18.	С8.	Мешки для мусора	руб		65.29	2.00	130.58

**ИТОГО ПО АКТУ**

**СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -**

· **НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 1-10)**

· **СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 1-10)**

**ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -**

· **ВСЕГО ПО АКТУ**

**ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ**

**ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ**

Оплата основных рабочих

Сметная заработная плата

Трудозатраты осн. рабочих

Нормативная трудоемкость

Сметная стоимость материалов

15 465.22  
15 465.22  
3 525.24  
528.79  
19 519.25  
19 519.25  
3 525.24  
528.79  
14 100.96  
14 100.96  
161.30123  
161.30123  
1 364.26



**ВСЕГО СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ**

Работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Документ составлен в ПК РИК (вер. 1.3.230419) тел./факс (495) 347-33-01

Форма по МДС 81-35.2004

**19 655.81**

Сдел: Директор ООО «Домком-Сервис 1»

(Должность, Подпись, Ф.И.О)

/ А.Ф. Марычев



М.П. Принял: Председатель ТЖ «Новострой»

М.П.



(Должность, Подпись, Ф.И.О)

/ И.А. Першева

Унифицированная форма № КС-2

Утверждена постановлением Госкомстата России от 11.11.1999 № 100

Инвестор

Форма по ОКД Код 0322005

Заказчик (Генподрядчик)

по ОКПО

В лице председателя ТСЖ «Новострой» Першевой И.А. (ка.№6)

по ОКПО

Подрядчик (Субподрядчик)

по ОКПО

В лице директора ООО «ДОМКОМ-СЕРВИС 1» Марычева А.Ф., действующего на основании Устава

по ОКПО

Стройка:

по ОКПО

ООО "ДОМКОМ-СЕРВИС 1" ОКТЯБРЬ

по ОКПО

Объект:

по ОКПО

Шорса 12 текущий ремонт

по ОКПО

Договор подряда (контракта)		Вид деятельности по ОКДП	
номер	дата	номер	дата
АКТ		Вид операции	
номер документа	дата составления	с	по
2	30.11.2023	01.10.2023	31.10.2023

**О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ**

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с Договором подряда (субподряда)

руб.

Составлена в текущих ценах на 2023-3 квартал по №: "ТСНБ по услугам ЖКХ Республики Мордовия", Республика Мордовия. Текущие цены для ЖКХ за 3 квартал 2023 г.

Сметная стоимость: **11.884** тыс. руб.  
Нормативная трудоемкость: **0.032** тыс. чел.ч  
Сметная заработная плата: **4.148** тыс. руб.

№ поз.	Шифр, номер норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования, масса	1	2	3	Единица измерения		Количество		Сметная стоимость в текущих ценах.	
						Кол-во механизмов	измерения	на единицу измерения	по проектным данным	на единицу измерения	общая
1.	Э02-04-001-11	Осмотр системы гвс: устройства в чердачных и подвальных помещениях	1000	м2	0.8802	479.08	421.69				

1.1. 31-0040

Рабочий среднего разряда 4

Объем: 880.2\*1

чел.ч

3.5208

119.770

421.69



<b>8. Э02-01-001-02</b>		<b>Притирка запорной арматуры без снятия с места кран диаметром, мм - до 50</b>		<b>1</b>	<b>кран</b>	<b>2</b>	<b>77.42</b>	<b>154.84</b>
8.1.	Э1-0030	Рабочий среднего разряда 3		чел.-ч	0.72	1.44	107.530	154.84
		Накладные расходы					25%	38.71
		Сметная прибыль					3%	5.81
		Всего с НР и СП						199.36
<b>9. Э02-01-002-44</b>		<b>Смена водомерных счетчиков (демонтаж, чистка, монтаж фильтра)</b>		<b>100</b>	<b>прибор</b>	<b>0.02</b>	<b>25 237.29</b>	<b>504.75</b>
9.1.	Э1-0030	Рабочий среднего разряда 3		чел.-ч	234.7	4.694	107.530	504.75
		Накладные расходы					25%	126.19
		Сметная прибыль					3%	18.93
		Всего с НР и СП						649.87
<b>10. Э01-01-001-94</b>		<b>Вырубка одиночных кустарников (распил и уборка дерева)</b>		<b>100 шт.</b>		<b>0.01</b>	<b>12 396.94</b>	<b>123.97</b>
10.1.	Э1-0020	Рабочий среднего разряда 2		чел.-ч	60.6	0.606	97.040	58.81
10.2.	Э1-0030	Рабочий среднего разряда 3		чел.-ч	60.6	0.606	107.530	65.16
		Накладные расходы					25%	30.99
		Сметная прибыль					3%	4.65
		Всего с НР и СП						159.61
<b>11. Ц102-02-002-01;</b>		<b>Функциональная настройка общего программного обеспечения АС, количество функций - 1</b>		<b>1</b>	<b>функция</b>	<b>1</b>	<b>745.47</b>	<b>1 490.95</b>
11.1.	32-0011	Инженер I категории		чел.-ч	2.54	2.54	188.390	478.51
11.2.	32-0012	Инженер II категории		чел.-ч	2.04	2.04	171.340	349.53
11.3.	32-2001	Ведущий инженер		чел.-ч	3.22	3.22	205.870	662.90
		Накладные расходы					25%	372.74
		Сметная прибыль					3%	44.73
		Всего с НР и СП						1 908.42
<b>12.</b>		<b>Обход и осмотр надземного уличного газопровода по вх.д. 0800-014600 от 31.10.2023</b>		<b>руб</b>		<b>283.25</b>	<b>1.00</b>	<b>283.25</b>
<b>13.</b>		<b>Обход и осмотр подземного уличного газопровода по вх.д. 0800-014600 от 31.10.2023</b>		<b>руб</b>		<b>20.07</b>	<b>1.00</b>	<b>20.07</b>
<b>14.</b>		<b>Плата за аварийно-диспетчерское обеспечение в месяц на 1 отключающее устройство Д 50-100мм по вх.д. 0800-014600 от 31.10.2023</b>		<b>руб</b>		<b>238.22</b>	<b>1.00</b>	<b>238.22</b>
<b>15.</b>		<b>Техническое обслуживание вентиляционных каналов и дымоходов в многоквартирных домах по вх.д. 269 от 31.10.2023</b>		<b>руб</b>		<b>581.58</b>	<b>1.00</b>	<b>581.58</b>
<b>16.</b>		<b>Аварийное техническое обслуживание по вх.д. 276 от 31.10.2023</b>		<b>руб</b>		<b>1278.19</b>	<b>1.00</b>	<b>1 278.19</b>
<b>17.</b>		<b>Оценка соответствия лифтов по вх.д. 417 от 30.10.2023</b>		<b>руб</b>		<b>4000</b>	<b>1.00</b>	<b>4 000.00</b>

**ИТОГО ПО АКТУ**

**СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -**

НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 1-10)

СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 1-10)

10 636.87  
9 145.92  
686.15  
102.92

ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -	9 934,99
СТОИМОСТЬ ПУСКОНАКЛАДНЫХ РАБОТ -	1 490,95
· НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 11)	372,74
· СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 11)	44,73
ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ПУСКОНАКЛАДНЫХ РАБОТ -	1 908,42
· ВСЕГО ПО АКТУ	11 843,41
ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ	1 058,89
ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ	147,65
Оплата основных рабочих	4 148,44
Сметная заработная плата	4 148,44
Трудозатраты осн. рабочих	31,574
Нормативная трудоемкость	31,574
Сметная стоимость материалов	6 488,43
<b>ВСЕГО СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ</b>	<b>11 884,10</b>

Работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.



Сдал: Директор ООО «Домком-Сервис 1»  
 М.П. № 26212416  
 Документов

(Должность, подпись, Ф.И.О.)  
 / А.Ф. Марычев

М.П.



(Должность, подпись, Ф.И.О.)  
 / И.А. Першева

/ И.А. Першева

Унифицированная форма № КС-2  
 Утверждена постановлением Госкомстата России от 11.11.1999 № 100

Инвестор Форма по ОКД 0322005  
Код

Заказчик (Генподрядчик) по ОКПО

В лице председателя ТСЖ «Лидер» Першевой И.А. (кв.№6) по ОКПО

Подрядчик (Субподрядчик) по ОКПО

В лице директора ООО «ДОМКОМ-СЕРВИС 1» Марычева А.Ф., действующего на основании Устава по ОКПО

Стройка:

Объект:

Цорса 14 содержание

Вид деятельности по ОКДП		Отчетный период	
Договор подряда (контракта)	номер	с	по
	дата		
1		01.09.2023	30.09.2023

**О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ**

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с Договором подряда (субподряда) руб.

Сметная стоимость: **15.120** тыс. руб.  
 Нормативная трудоемкость: **0.129** тыс. чел.ч  
 Сметная заработная плата: **11.258** тыс. руб.

Составлена в текущих ценах на 2023-3 квартал по №: "ТСНБ по услугам ЖКХ Республики Мордовия".  
 Республика Мордовия. Текущие цены для ЖКХ за 3 квартал 2023 г.

№ поз.	Шифр, номер норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования, масса	Единица измерения		Количество		Сметная стоимость в текущих ценах	
			Кол-во механизированных работ	на единицу измерения	по проектным данным	на единицу измерения	общая	
1	2	3	4	5	6	7	8	
1.	Э01-03-001-56	Подметание лестничных площадок и маршей с 1го по 5й этажи	100 м2	7	37.56	85.67	3 217.83	

1.1. 31-0010 Рабочий среднего разряда 1 Объем: 313\*12 чел.-ч 0.98 36.8088 87.420 3 217.83



9.	С2.	Перчатки резин	руб	36,08	1,00	36,08
10.	С3.	Порошок Зифа	руб	45,13	1,00	45,13
11.	С4.	Белизна Пенза 1л	руб	23,27	1,00	23,27
12.	С5.	Корд Трим 2,4*245	руб	6,37	2,40	15,29
13.	С6.	Мешки для мусора	руб	73,03	3,00	219,09
14.	С7.	Полотно холстпрошивное	руб	68,68	2,00	137,36

**ИТОГО ПО АКТУ**

**СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -**

• **НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 1-7)**

• **СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 1-7)**

**ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -**

**ВСЕГО ПО АКТУ**

**ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ**

**ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ**

Оплата основных рабочих

Сметная заработная плата

Трудовые затраты осн. рабочих

Нормативная трудоемкость

Сметная стоимость материалов

**ВСЕГО СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ**

Работы выполнены полностью в установленные сроки, с надлежащим качеством. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.



Дата: \_\_\_\_\_  
Сделал: Директор ООО «Донком-Сервис 1»

(должность, подпись, Ф.И.О)

/ А.Ф. Марычев

Принял: Председатель ТСЖ «Лидер»



(должность, подпись, Ф.И.О)

/ И.А. Першева

М.П.



Унифицированная форма № КС-2

Утверждена постановлением Госкомстата России от 11.11.1999 № 100

Инвестор

Форма по ОКД 0322005

Заказчик (Генподрядчик)

по ОКПО

В лице председателя ТСЖ «Лидер» Першевой И.А. (кв.№6)

Подрядчик (Субподрядчик)

по ОКПО

В лице директора ООО «ДОМКОМ-СЕРВИС 1» Марычева А.Ф., действующего на основании Устава

по ОКПО

Стройка:

Объект:

Щорса 14 текущий ремонт

Вид деятельности по ОКДП

Договор подряда (контракта)

номер	дата	Отчетный период	с	по
		01.09.2023		30.09.2023

Вид операции

А К Т

2

31.10.2023

**О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ**

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с Договором подряда (субподряда)

руб.

Составлена в текущих ценах на 2023-3 квартал по №: "ТСНБ по услугам ЖКХ Республики Мордовия". Республика Мордовия. Текущие цены для ЖКХ за 3 квартал 2023 г.

Сметная стоимость: **15.503** тыс. руб.  
 Нормативная трудоемкость: **0.054** тыс. чел.ч  
 Сметная заработная плата: **6.769** тыс. руб.

№ поз.	Шифр, номер норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования, масса	Единица измерения	Кол-во	на единицу измерения	по проектным данным	Сметная стоимость в текущих ценах	
							на единицу измерения	общая
1	2	3	4	5	6	7	8	

1. 902-04-001-11 Осмотр системы гвс: устройства в чердачных и подвальных помещениях

1.1. 31-0040

Рабочий среднего разряда 4

Объем: 639,4\*1

1000 м2 0.6394 479,08 306,32

чел.ч 4 2.5576 119,770 306,32

		Накладные расходы							
		Сметная прибыль							
		Всего с НР и СП						25%	76.58
<b>2.</b>	<b>Э02-04-001-11</b>	<b>Осмотр системы хвс: устройства в чердачных и подвальных помещениях</b>						3%	11.49
	2.1.	Э1-0040	Рабочий среднего разряда 4	<b>Объем: 639,4*1</b>	<b>1000 м2</b>	<b>0,6394</b>	<b>479,08</b>		<b>306,32</b>
			Накладные расходы		Чел.-ч	4	2.5576		119.770
			Сметная прибыль					25%	76.58
			Всего с НР и СП					3%	11.49
<b>3.</b>	<b>Э02-04-001-11</b>	<b>Осмотр системы канализации: устройства в чердачных и подвальных помещениях</b>							<b>394,39</b>
	3.1.	Э1-0040	Рабочий среднего разряда 4	<b>Объем: 639,4*1</b>	<b>1000 м2</b>	<b>0,6394</b>	<b>479,08</b>		<b>306,32</b>
			Накладные расходы		Чел.-ч	4	2.5576		119.770
			Сметная прибыль					25%	76.58
			Всего с НР и СП					3%	11.49
<b>4.</b>	<b>Э02-01-001-11</b>	<b>Ликвидация воздушных пробок в системе гвс - в стояке</b>							<b>394,39</b>
	4.1.	Э1-0030	Рабочий среднего разряда 3	<b>1 стояк</b>	Чел.-ч	0,56	3,36		<b>60,22</b>
			Накладные расходы					25%	107,530
			Сметная прибыль					25%	361,30
			Всего с НР и СП					3%	90,33
<b>5.</b>	<b>Э01-06-001-14</b>	<b>Ремонт песочницы</b>							<b>13,55</b>
	5.1.	Э1-0030	Рабочий среднего разряда 3	<b>изделие</b>	Чел.-ч	2,1	2,1		<b>225,81</b>
			Накладные расходы					25%	107,530
			Сметная прибыль					25%	225,81
			Всего с НР и СП					3%	56,45
<b>6.</b>	С11.	Саморезы 3,5*55							<b>8,47</b>
<b>7.</b>	С12.	Саморезы 3,5*35							<b>290,73</b>
<b>8.</b>	<b>Э02-02-002-74</b>	<b>Установка заглушек диаметром трубопроводов до 100 мм</b>							<b>15,00</b>
	8.1.	Э1-0030	Рабочий среднего разряда 3		руб	1,5	1		<b>20,00</b>
			Накладные расходы	<b>100</b>	Чел.-ч	112	2,24		<b>12 043,36</b>
			Сметная прибыль					25%	240,87
			Всего с НР и СП					3%	60,22
<b>9.</b>	С13.	Техпластина ТМКШ							<b>9,03</b>
<b>10.</b>	<b>Э02-01-001-30</b>	<b>Слив и наполнение водой системы отопления с осмотром системы</b>							<b>310,12</b>
	10.1.	Э1-0030	Рабочий среднего разряда 3	<b>1000 м3</b>	руб	156,2	0,30		<b>46,86</b>
			Накладные расходы	<b>объем задан</b>	Чел.-ч	1,27	15,81277		<b>136,56</b>
								25%	107,530
								25%	1 700,35
									<b>425,09</b>

Сметная прибыль  
Всего с НР и СП

3%

63.76

**11. Э02-02-002-57 Разборка трубопроводов из водоплазопроводных труб до 32 мм**

**100 м трубопро вода 0.08 3 740.06 299.20**

11.1. Э1-0030 Рабочий среднего разряда 3 Чел.-ч 34.66 2.7728 107.530 298.16

11.2. Х04-0504 Аппарат для газовой сварки и резки Маш.-ч 3.3 0.264 3.96 1.05

Сметные расходы 25% 74.80

Сметная прибыль 3% 11.22

**12. Э02-02-002-60 Прокладка трубопроводов водоснабжения из напорных полиэтиленовых труб низкого давления среднего типа наружным диаметром 32 мм**

**100 м трубопро вода 0.08 19 418.66 1 553.49**

12.1. Э1-0042 Рабочий среднего разряда 4,2 Чел.-ч 121.8 9.744 122.390 1 192.57

12.2. Э1000-0001 Затраты труда машинистов Чел.-ч 4.72 0.3776 376.380 142.12

12.3. Х02-0129 Краны башенные при работе на других видах строительства 8 т Маш.-ч 0.05 0.004 620.82 2.48

12.4. Х02-1141 Краны на автомобильном ходу при работе на других видах строительства 10 т (1) 0.03 0.0024 376.38 1.51

12.5. Х08-1600 Агрегаты для сварки полиэтиленовых труб (1) 0.03 0.0024 866.81 2.08

12.6. Х40-0001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т Маш.-ч 4.64 0.3712 376.38 0.90

Накладные расходы (1) 376.38 335.69

Сметная прибыль 25% 139.71

Всего с НР и СП 3% 20.67

Сметная прибыль 3% 5.51

Всего с НР и СП 3% 388.37

Всего с НР и СП 3% 58.26

Всего с НР и СП 3% 2 000.12

Всего с НР и СП 3% 690.14

Всего с НР и СП 3% 25.74

Всего с НР и СП 3% 190.00

Всего с НР и СП 3% 100.00

Всего с НР и СП 3% 804.76

Всего с НР и СП 3% 23.10

Всего с НР и СП 3% 45.00

Всего с НР и СП 3% 110.76

Всего с НР и СП 3% 107.530

Всего с НР и СП 3% 27.69

Всего с НР и СП 3% 4.15

Всего с НР и СП 3% 142.60

Всего с НР и СП 3% 787.05

Всего с НР и СП 3% 250.00

23.	<b>Э02-01-002-35</b>	<b>Смена вентиляей и клапанов обратных муфтовых диаметром до 20 мм</b>							
23.1.	э1-0030	Рабочий среднего разряда 3	100 шт.	0.01	8 709.93	87.10			
		Накладные расходы	чел.-ч	81	0.81	107.530	25%	87.10	
		Сметная прибыль				21.78	3%	3.27	
		Всего с НР и СП				112.14			
24.	С10.	Кран шаровый латунный водяной ВР/ВР рычаг СТ (D15.40)	руб	230.56	1.00	230.56			
25.	<b>Ц102-02-002-01;</b>	<b>Функциональная настройка общего программного обеспечения АС, количество функций - 1</b>	1	1	745.47	1 490.95			
25.1.	32-0011	Инженер I категории	чел.-ч	2.54	2.54	188.390		478.51	
25.2.	32-0012	Инженер II категории	чел.-ч	2.04	2.04	171.340		349.53	
25.3.	32-2001	Ведущий инженер	чел.-ч	3.22	3.22	205.870	25%	662.90	
		Накладные расходы				372.74	25%	44.73	
		Сметная прибыль				44.73	3%		
		Всего с НР и СП				1 908.42			
26.		Обход и осмотр надземного газопровода по вх.д. 013006 от 29.09.2023	руб	281.16	1.00	281.16			
27.		Обход и осмотр подземного уличного газопровода по вх.д. 013006 от 29.09.2023	руб	63.3	1.00	63.30			
28.		Плата за аварийно-диспетчерское обеспечение в месяц на 1 отключающее устройство Д 50-100мм по вх.д. 013006 от 29.09.2023	руб	238.22	1.00	238.22			
29.		Техническое обслуживание вентиляционных каналов и дымоходов в многоквартирных домах по вх.д. 237 от 29.09.2023	руб	665.39	1.00	665.39			
30.		Аварийное техническое обслуживание по вх.д. 227 от 30.09.2023	руб	1064.27	1.00	1 064.27			
31.		Техн-ое обслуж-е задвижки на фасадном наружном газопроводе Д 51-100мм по вх.д. 013006 от 29.09.2023	руб	450.34	1.00	450.34			
32.		Проверка исправности ИФС по вх.д. 013006 от 29.09.2023	руб	413.52	1.00	413.52			

**ИТОГО ПО АКТУ**

**СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -**

· **НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 1-5, 8, 10-12, 20, 23)**

· **СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 1-5, 8, 10-12, 20, 23)**

**ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -**

· **СТОИМОСТЬ ПУСКОНАЛАДОЧНЫХ РАБОТ -**

· **НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 25)**

· **СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 25)**

**ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ПУСКОНАЛАДОЧНЫХ РАБОТ -**

**ВСЕГО ПО АКТУ**

**ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ**

**ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ**

Оплата основных рабочих

Оплата механизаторов

Сметная заработная плата

Трудозатраты осн. рабочих	53.34237
Трудозатраты механизаторов	0.3776
Нормативная трудоемкость	53.71997
Сметная стоимость материалов	6 404.41
Стоимость механизмов	361.97
Затраты на эксплуатацию машин	219.85
<b>КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (МЕХАНИЗМЫ)</b>	<b>0.2</b>
<b>ВСЕГО СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ</b>	<b>15 502.62</b>

Работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством. Претензий по выполнению работ Договора Стороны друг к другу не имеют.



Директор ООО «Донком-Сервис 1»

(Должность, подпись, Ф.И.О)

/ А.Ф. Марычев



Председатель ТСЖ «Лидер»

(Должность, подпись, Ф.И.О)

/ И.А. Першева

М.П.

Унифицированная форма № КС-2

Утверждена постановлением Госкомстата России от 11.11.1999 № 100

Инвестор

Форма по ОКУД 0322005

Заказчик (Генподрядчик)

по ОКПО

В лице председателя ТСЖ «Новострой» Першевой И.А. (кв.№6)

по ОКПО

Подрядчик (Субподрядчик)

В лице директора ООО «ДОМКОМ-СЕРВИС 1» Марычева А.Ф., действующего на основании Устава

по ОКПО

Стройка:

ООО "ДОМКОМ-СЕРВИС 1" АВГУСТ

Объект:

Щорса 12 содержание

Вид деятельности по ОКДП  
Договор подряда (контракта)

номер

дата

Вид операции

Номер документа

Дата составления

**А К Т**

1

01.08.2023

Отчетный период  
с по

31.08.2023

**О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ**

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда)

руб.

Сметная стоимость: **22.619** тыс. руб.

Нормативная трудоемкость: **0.183** тыс.чел.ч

Сметная заработная плата: **16.196** тыс. руб.

Составлена в текущих ценах на 2023-2 квартал по НБ: "ТСНБ по услугам ЖКХ Республики Мордовия".  
Республика Мордовия. Текущие цены для ЖКХ за 2 квартал 2023 г.

№ поз.	Шифр, номер норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования, масса	Единица измерения		Количество		Сметная стоимость в текущих ценах	
			Кол-во механизаторов	на единицу измерения	по проектным данным	на единицу измерения	общая	
1	2	3	4	5	6	7	8	
1.	Э01-03-001-58	Подметание лестничных площадок и маршей с 1го по 10й этажи	100 м2	58.68	103.16	6 053.17		
Объем: 489*12								

Накладные расходы  
Сметная прибыль  
Всего с НР и СП

**2. Э01-03-001-39 Мытье лестничных площадок и маршей с 1го по 3й этажи**

2.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Объем: 163*3	100 м2	4.89	132.62	648.49	25%	1 513.29
		Накладные расходы		чел.-ч	1.517	7.41813	87.420	3%	226.99
		Сметная прибыль					25%		7 793.46
		Всего с НР и СП					3%		834.93

**3. Э01-03-001-43 Мытье лестничных площадок и маршей с 1го по 9й этажи**

3.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Объем: 489*1	100 м2	4.89	113.65	555.73	25%	1 389.93
		Накладные расходы		чел.-ч	1.3	6.357	87.420	3%	20.84
		Сметная прибыль					25%		715.50
		Всего с НР и СП					3%		61.27

**4. Э01-03-001-03 Уборка кабин лифтов полы - мытье**

4.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Объем: 2.2*18	100 м2	0.396	154.73	61.27	25%	15.32
		Накладные расходы		чел.-ч	1.77	0.70092	87.420	3%	2.30
		Сметная прибыль					25%		78.89
		Всего с НР и СП					3%		117.07

**5. Э01-03-001-05 Уборка кабин лифтов. Стены и потолков - мытье**

5.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Объем: 12*4	100 м2	0.48	243.90	117.07	25%	29.27
		Накладные расходы		чел.-ч	2.79	1.3392	87.420	3%	4.39
		Сметная прибыль					25%		150.73
		Всего с НР и СП					3%		3 513.95

**6. Э01-01-001-48 Уборка территории от случайного мусора**

6.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Объем: 1731.1*18	100 м2	311.598	11.28	3 513.95	25%	878.49
		Накладные расходы		чел.-ч	0.129	40.196142	87.420	3%	131.77
		Сметная прибыль					25%		4 524.21
		Всего с НР и СП					3%		1 880.80

**7. Э01-01-001-36 Уборка отмосток**

7.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Объем: 146*4	100 м2	5.84	322.06	1 880.80	25%	470.20
		Накладные расходы		чел.-ч	3.684	21.51456	87.420	3%	70.53
		Сметная прибыль					25%		2 421.53
		Всего с НР и СП					3%		316.29

**8. Э01-01-001-68 Очистка урн от мусора**

			100 урн	0.54	585.71				
--	--	--	---------	------	--------	--	--	--	--

		<b>Объем: 3*18</b>							
8.1.	з1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	чел.-ч	6.7	3.618	87.420	25%	316.29	79.07
						3%		11.86	407.22
9.	<b>Э01-01-001-38</b>	<b>Подметание территории</b>	<b>1000 м2</b>	<b>5.4</b>	<b>116.62</b>	<b>629.74</b>			
		<b>Объем: 300*18</b>							
9.1.	з1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	чел.-ч	1.334	7.2036	87.420	25%	629.74	157.44
						3%		23.62	810.79
10.	<b>Э01-01-001-41</b>	<b>Уборка детской площадки</b>	<b>1000 м2</b>	<b>8.28</b>	<b>145.73</b>	<b>1 206.64</b>			
		<b>Объем: 460*18</b>							
10.1.	з1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	чел.-ч	1.667	13.80276	87.420	25%	1 206.64	301.66
						3%		45.25	1 553.55
11.	<b>Э01-01-001-90</b>	<b>Выкашивание газонов</b>	<b>1000 м2</b>	<b>1.7311</b>	<b>876.06</b>	<b>1 516.55</b>			
11.1.	з1-0030	Рабочий среднего разряда 3	чел.-ч	5.15	8,915165	107.530		958.65	
11.2.	х09-2402	Газонокосилки моторные Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	маш.-ч	3.5	6,05885	92.08	25%	557.90	379.14
						3%		56.87	1 952.56
12.	<b>Э01-01-001-102</b>	<b>Окраска бордюрного камня</b>	<b>100 м2</b>	<b>0.28</b>	<b>909.17</b>	<b>254.57</b>			
12.1.	з1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	чел.-ч	10.4	2.912	87.420	25%	254.57	63.64
						3%		9.55	327.76
13.	С1.	Перчатки х/х хоз 5 нитей	руб		20	1.00		<b>20.00</b>	
14.	С2.	Перчатки резины	руб		44.4	1.00		<b>44.40</b>	
15.	С3.	Порошок Биолан	руб		42.9	1.00		<b>42.90</b>	
16.	С4.	Белизна Пенза 1л	руб		23.27	1.00		<b>23.27</b>	
17.	С5.	Корд Трим 2,4*245	руб		6.41	20.00		<b>128.20</b>	
18.	С6.	Бензин АИ-92	руб		48.65	1.40		<b>68.11</b>	
19.	С7.	Веник Сорго прошивной	руб		197.12	1.00		<b>197.12</b>	
20.	С8.	Лентайка с дер ручкой	руб		250	1.00		<b>250.00</b>	

ИТОГО ПО АКТУ  
СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -

17 528.27  
17 528.27



· <b>НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 1-12)</b>	
· <b>СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 1-12)</b>	
<b>ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -</b>	<b>4 188.57</b>
· <b>ВСЕГО ПО АКТУ</b>	<b>628.29</b>
<b>ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ</b>	<b>22 345.13</b>
<b>ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ</b>	<b>22 345.13</b>
Оплата основных рабочих	4 188.57
Сметная заработная плата	628.29
Трудозатраты осн. рабочих	16 196.37
Нормативная трудоемкость	16 196.37
Сметная стоимость материалов	183.21988
Стоимость механизмов	183.21988
Затраты на эксплуатацию машин	774.00
<b>КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ)</b>	<b>557.90</b>
<b>КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ)</b>	<b>557.90</b>
<b>КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (МЕХАНИЗМЫ)</b>	<b>0.03424</b>
<b>ВСЕГО СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ</b>	<b>0.03</b>
Работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.	<b>0.2</b>
	<b>111.58</b>
	<b>22 618.98</b>

Дал: Директор ООО «Дюжком-Сервис 1»  
 М.П. [Синий штамп: ООО «Дюжком-Сервис 1», г. Ярославль, ул. ...]

М.П.

[Подпись] / И.А. Першева  
 Должность, подпись, Ф.И.О.  
 [Синий штамп: Российская Федерация, Республика Ярославль, ООО «Дюжком-Сервис 1»]

Ф.И.О)

/ И.А. Першева

Унифицированная форма № КС-2

Утверждена постановлением Госкомстата России от 11.11.1999 № 100

Инвестор

Форма по ОКПД 0322005

Заказчик (Генподрядчик)

по ОКПО

В лице председателя ТСЖ «Новострой» Першевой И.А. (кв.№6)

по ОКПО

Подрядчик (Субподрядчик)

В лице директора ООО «ДОМКОМ-СЕРВИС 1» Марычева А.Ф., действующего на основании Устава

по ОКПО

Стройка:

ООО "ДОМКОМ-СЕРВИС 1" АВГУСТ

Объект:

Щорса 12 текущий ремонт

Вид деятельности по ОКДП  
Договор подряда (контракта)

Номер документа	Дата составления	Вид операции	Отчетный период
2	30.09.2023	номер дата	с по
			01.08.2023 31.08.2023

**А К Т**

**О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ**

Сметная (Договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда)

руб.

Составлена в текущих ценах на 2023-2 квартал по №: "ТСНБ по услугам ЖКХ Республики Мордовия".  
Республика Мордовия. Текущие цены для ЖКХ за 2 квартал 2023 г.

Сметная стоимость: **30.882** тыс. руб.

Нормативная трудоемкость: **0.021** тыс. чел.ч

Сметная заработная плата: **2.968** тыс. руб.

№ поз.	Шифр, номер норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования, масса	Единица измерения		Количество		Сметная стоимость в текущих ценах	
			Кол-во механизмов	на единицу измерения	по проектным данным	на единицу измерения	общая	
1	2	3	4	5	6	7	8	

1. **Э02-04-001-11 Осмотр системы гвс: устройства в чердачных и подвальных помещениях:** **1000 м2** **0.8802** **479.08** **421.69**

1.1. Э1-0040

Рабочий среднего разряда 4

Объем: **880.2\*1**

Чел.-ч 4 3.5208

119.770 421.69

Накладные расходы  
Сметная прибыль  
Всего с НР и СП

25% 105.42  
3% 15.81  
542.93

**2. Э02-04-001-11 Осмотр системы хвс: устройства в чердачных и подвальных помещениях** **1000 м2** **0.4381** **479.08** **209.88**

2.1. Э1-0040 Рабочий среднего разряда 4 **Объем: 438.1\*1** чел.-ч 4 1.7524 119.770 209.88

Накладные расходы

Сметная прибыль

Всего с НР и СП

25% 52.47  
3% 7.87  
270.22

**3. Э02-04-001-11 Осмотр системы канализации: устройства в чердачных и подвальных помещениях** **1000 м2** **0.4381** **479.08** **209.88**

3.1. Э1-0040 Рабочий среднего разряда 4 **Объем: 438.1\*1** чел.-ч 4 1.7524 119.770 209.88

Накладные расходы

Сметная прибыль

Всего с НР и СП

25% 52.47  
3% 7.87  
270.22

**4. Э02-01-001-11 Ликвидация воздушных пробок в системе ГВС - в стояке** **1 стояк** **6** **60.22** **361.30**

4.1. Э1-0030 Рабочий среднего разряда 3 чел.-ч 0.56 3.36 107.530 361.30

Накладные расходы

Сметная прибыль

Всего с НР и СП

25% 90.33  
3% 13.55  
465.17

**5. Э02-01-001-02 Притирка запорной арматуры без снятия с места кран диаметром, мм - до 50** **1 кран** **1** **77.42** **77.42**

5.1. Э1-0030 Рабочий среднего разряда 3 чел.-ч 0.72 0.72 107.530 77.42

Накладные расходы

Сметная прибыль

Всего с НР и СП

25% 19.36  
3% 2.90  
99.68

**6. Э02-05-003-16 Установка счетчиков (водомеров) диаметром до 80 мм (монтаж расходомера электромагнитного)** **1 счетчик (водомер)** **1** **250.69** **250.69**

6.1. Э1-0038 Рабочий среднего разряда 3,8 чел.-ч 1.68 1.68 117.320 197.10

6.2. Х04-0502 Установки для сварки ручной дуговой (постоянного тока) маш.-ч 0.55 0.55 54.73 30.10

6.3. Х40-0001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т маш.-ч 0.02 0.02 1174.65 23.49

Накладные расходы

Сметная прибыль

Всего с НР и СП

25% 62.67  
3% 9.40  
322.76

**7. С1. Техническая ТМ Эми** руб 156.2 0.30 **46.86**

**8. Ц102-02-002-01: Функциональная настройка общего программного обеспечения АС, количество функций - 1** функция 1 1 **745.47** **1 490.95**

8.1. Э32-0011 Инженер I категории чел.-ч 2.54 2.54 188.390 478.51

8.2.	32-0012	Инженер II категории	Чел.-ч	2.04	2.04	171.340	349.53
8.3.	32-2001	Ведущий инженер	Чел.-ч	3.22	3.22	205.870	662.90
		Накладные расходы				25%	372.74
		Сметная прибыль				3%	44.73
		Всего с НР и СП					1 908.42
9.		Обход и осмотр надземного Уличного газопровода по вх.д. 0800-011135 от 31.08.2023	руб	283.25		1.00	283.25
10.		Обход и осмотр подземного Уличного газопровода по вх.д. 0800-011135 от 31.08.2023	руб	20.07		1.00	20.07
11.		Плата за аварийно-диспетчерское обеспечение в месяц на 1 отключающее устройство Д 50-100мм по вх.д. 0800-011135 от 31.08.2023	руб	238.22		1.00	238.22
12.		Техническое обслуживание вентиляционных каналов и дымоходов в многоквартирных Домах по вх.д. 203 от 31.08.2023	руб	581.58		1.00	581.58
13.		Аварийное техническое обслуживание по вх.д. 178 от 31.08.2023	руб	1278.19		1.00	1 278.19
14.		Услуги по организации доставки (экспедированию) по вх.д. 1302230/0022 от 22.08.2023	руб	1340		1.00	1 340.00
15.		Диагностика и тестирование оборудования по вх.д. 706 от 17.08.2023	руб	5068.8		1.00	5 068.80
16.		Проверка Преобразователи расхода электромагнитные Ду 25 по вх.д. 707 от 17.08.2023	руб	15026.4		1.00	15 026.40
17.		Услуги по измерениям параметров электрооборудования жилых домов (МКД) по вх.д. 6/н от 01.08.2023 (ООО Элсэйф)	руб	3080		1.00	3 080.00

**ИТОГО ПО АКТУ**

- **СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -**
- **НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 1-6)**
- **СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 1-6)**
- ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -**
- СТОИМОСТЬ ПУСКОНАЛАДОЧНЫХ РАБОТ -**
- **НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 8)**
- **СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 8)**
- ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ПУСКОНАЛАДОЧНЫХ РАБОТ -**
- **ВСЕГО ПО АКТУ**
- ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ**
- ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ**
- Оплата основных рабочих
- Сметная заработная плата
- Трудоозаплаты осн. рабочих
- Нормативная трудоемкость
- Сметная стоимость материалов
- Стоимость механизмов
- Затраты на эксплуатацию машин

29 985.18
28 494.23
382.72
57.41
28 934.36
1 490.95
372.74
44.73
1 908.42
30 842.78
755.46
102.14
2 968.22
2 968.22
20.5856
20.5856
26 963.37
53.59
53.59

**КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ)  
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (СМЕТНАЯ ПРИВЫЛЬ)  
ВСЕГО СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ**

Работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

0.03424	25.87
0.03	3.06
0.2	10.72
<b>30 882.43</b>	



Принял: Председатель ТСЖ «Новострой»

М.П.



(должность, подпись, Ф.И.Ф)

/ А.Ф. Марычев

/ И.А. Першева