

Унифицированная форма № КС-2

Утверждена постановлением Госкомстата России от 11.11.1999 № 100

Форма по ОКУД Код
0322005

Инвестор

Заказчик (Генподрядчик)

В лице председателя Совета МКД Дмитриева Г.А., действующего на основании протокол № 2 от 15.08.19г. (кв.№68)
Подрядчик (Субподрядчик)

В лице директора ООО «ДОМКОМ-СЕРВИС 1» Марычева А.Ф., действующего на основании Устава
Стройка:

ООО "ДОМКОМ-СЕРВИС 1" ЯНВАРЬ

Объект:

Гагарина 96/1 содержание и техническое обслуживание общего имущества МКД

Договор подряда (контракта)		Вид деятельности по ОКДП	
Номер документа	Дата составления	номер	дата
1	28.02.2022		
Вид операции		Отчетный период	
		с	по
		01.01.2022	31.01.2022

А К Т

О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда)

руб.

Сметная стоимость: **53.474** тыс. руб.
 Нормативная трудоемкость: **0.248** тыс. чел.ч
 Сметная заработная плата: **25.328** тыс. руб.

Составлена в текущих ценах на 2021-4 квартал по №: "ТСНБ по услугам ЖКХ Республики Мордовия", Республика Мордовия. Текущие цены для ЖКХ за 4 квартал 2021 г.

№ поз.	Шифр, номер норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования, масса	Единица измерения		Количество		Сметная стоимость в текущих ценах	
			Кол-во механизированных работ	на единицу измерения	по проектным данным	на единицу измерения	общая	
1	2	3	4	5	6	7	8	
1.	Э01-03-001-58	Подметание лестничных площадок и маршей с 1го по 10й этажи	100 м2		76.616		103.16	7 903.37

1.1. 31-0010

Рабочий среднего разряда 1

Объем: 957.7*8

чел.-ч

1.18 90.40688

87.420

7 903.37

8.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Объем: 634*18	чел.-ч	2.334	26.635608	87.420	25%	582.12	87.32	2 328.48
9.	Э01-01-001-85	Подметание свежевыпавшего снега (сметание снега со ступенек и площадок)	Объем: 20*18	1000 м2		0.36	466.30				167.87
9.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Объем: 20*18	чел.-ч	5.334	1.92024	87.420	25%	41.97	6.30	167.87
10.	Э01-04-001-03	Уборка свежевыпавшего снега (трактор МТЗ - 80) (02.01.22, 06.01.22, 07.01.22, 08.01.22, 13.01.22, 15.01.22, 18.01.22)	Объем: 634*7	1000 м2		4.438	738.17				3 276.01
10.1.	Э1000-0001	Затраты труда машинистов	Объем: 634*7	чел.-ч	1.155	5.12589	286.510				1 468.62
10.2.	Х01-0404	Тракторы на пневмокопесном ходу при работе на водохранилищном строительстве 59 кВт (80 л.с.) Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Объем: 634*7	маш.-ч (1)	1.155	5.12589	639.11	25%	3 276.01	1 468.62	3 276.01
11.	Э01-01-001-02	Посылка территории	Объем: 634*4	1000 м2		2.536	189.44				480.42
11.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Объем: 634*4	чел.-ч	2.167	5.495512	87.420	25%	120.11	18.02	480.42
12.	Э01-01-001-48	Уборка территории от случайного мусора	Объем: 540*5	100 м2		27	11.28				304.48
12.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Объем: 540*5	чел.-ч	0.129	3.483	87.420	25%	76.12	11.42	304.48
13.	Э01-01-001-17	Очистка территорий от уплотненного снега	Объем: 15*4	100 м2		0.6	260.86				156.52
13.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Объем: 15*4	чел.-ч	2.984	1.7904	87.420	25%	39.13	5.87	156.52
14.	Э01-01-001-34	Укладка снега в валы или кучи	Объем: 2*6	м3		12	22.03				264.36

14.1.	31-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	чел.-ч	0,252	3,024	87,420	25%	264,36	66,09	9,91	340,36
15.	C1.	Концентрат минеральный галит	руб		6400	0,10		640,00			
16.	C2.	Материал противогололедный Бионора	руб		755	1,00		755,00			
17.	302-04-001-11	Осмотр системы гвс: устройства в чердачных и подвальных помещениях	1000 м2		1,0881	479,08		521,29			
17.1.	31-0040	Рабочий среднего разряда 4 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	чел.-ч	4	4,3524	119,770	25%	521,29	130,32	19,55	671,16
18.	302-04-001-11	Осмотр системы хвс: устройства в чердачных и подвальных помещениях	1000 м2		1,0881	479,08		521,29			
18.1.	31-0040	Рабочий среднего разряда 4 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	чел.-ч	4	4,3524	119,770	25%	521,29	130,32	19,55	671,16
19.	302-04-001-11	Осмотр системы отопления: устройства в чердачных и подвальных помещениях	1000 м2		1,0881	479,08		521,29			
19.1.	31-0040	Рабочий среднего разряда 4 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	чел.-ч	4	4,3524	119,770	25%	521,29	130,32	19,55	671,16
20.	302-04-001-11	Осмотр системы канализации: устройства в чердачных и подвальных помещениях	1000 м2		0,6099	479,08		292,19			
20.1.	31-0040	Рабочий среднего разряда 4 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	чел.-ч	4	2,4396	119,770	25%	292,19	73,05	10,96	376,19
21.	302-01-001-11	Ликвидация воздушных пробок в системе ГВС - в стояке	1 стояк		2	60,22		120,43			
21.1.	31-0030	Рабочий среднего разряда 3 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	чел.-ч	0,56	1,12	107,530	25%	120,43	30,11	4,52	155,05
22.	302-01-001-02	Приписка запорной арматуры без снятия с места кран диаметром, мм - до 50	1 кран		2	77,42		154,84			
22.1.	31-0030	Рабочий среднего разряда 3 Накладные расходы Сметная прибыль	чел.-ч	0,72	1,44	107,530	25%	154,84	38,71	5,81	209,05

Всего с НР и СП

23.	Э02-05-003-01	Установка фланцевых соединений на стальных трубопроводах диаметром 50 мм	1	4	154.06	616.24	199.36
------------	----------------------	---	----------	----------	---------------	---------------	--------

23.1.	Э1-0042	Рабочий среднего разряда 4,2	Чел.-ч	0.96	3.84	122.390	469.98
23.2.	Х04-0502	Установки для сварки ручной дуговой (постоянного тока)	Маш.-ч	0.44	1.76	49.91	87.84
23.3.	Х40-0001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	Маш.-ч	0.01	0.04	943.64	37.75

23.4.	С101-2576-1	Контргайка D25 оцинк	(1)	шт	0.25	238.39	9.54
		Накладные расходы				20.68	20.68
		Сметная прибыль				25%	154.06
		Всего с НР и СП					23.11

24.	С3.	Сгон D15 стальной					793.41
------------	------------	--------------------------	--	--	--	--	---------------

25.	С4.	Муфта чугу оцинк D25	руб		40.59	1.00	40.59
-----	-----	----------------------	-----	--	-------	------	--------------

26.	С5.	Сгон сталь D25	руб		62.04	1.00	62.04
-----	-----	----------------	-----	--	-------	------	--------------

27.	С6.	Кран шаровой латунный водяной ВР СТ (D15)	руб		41.91	1.00	41.91
-----	-----	---	-----	--	-------	------	--------------

28.	С7.	Кран шаровой латунный водяной ВР рычаг СТ (D32)	руб		187.88	2.00	375.76
-----	-----	---	-----	--	--------	------	---------------

29.	Э03-06-001-07	Смена ступеней (установка накладок резиновых на ступени)	руб		934.45	1.00	934.45
-----	----------------------	---	-----	--	--------	------	---------------

29.1.	Э1-0030	Рабочий среднего разряда 3	Чел.-ч	2.9	11.6	107.530	1 247.35
-------	---------	----------------------------	--------	-----	------	---------	----------

29.2.	Х40-0001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	Маш.-ч	0.004	0.016	943.64	15.10
-------	----------	--	--------	-------	-------	--------	-------

		Накладные расходы	(1)			238.39	3.81
--	--	-------------------	-----	--	--	--------	------

		Сметная прибыль				25%	315.61
--	--	-----------------	--	--	--	-----	--------

		Всего с НР и СП					47.34
--	--	-----------------	--	--	--	--	-------

30.	С8.	Накладка резиновая на ступени 25*75см					1 625.40
------------	------------	--	--	--	--	--	-----------------

31.	С9.	Саморез 4,2*16	руб		375	8.00	3 000.00
-----	-----	----------------	-----	--	-----	------	-----------------

32.	Э02-01-001-02	Притирка запорной арматуры без снятия с места кран диаметром, мм - до 50	руб		1	45.00	45.00
-----	----------------------	---	-----	--	---	-------	--------------

32.1.	Э1-0030	Рабочий среднего разряда 3	Чел.-ч	0.72	1.44	77.42	154.84
-------	---------	----------------------------	--------	------	------	-------	---------------

		Накладные расходы				25%	154.84
--	--	-------------------	--	--	--	-----	--------

		Сметная прибыль				25%	38.71
--	--	-----------------	--	--	--	-----	-------

		Всего с НР и СП					5.81
--	--	-----------------	--	--	--	--	------

33.	Э02-02-001-34	Замена насосов					199.36
------------	----------------------	-----------------------	--	--	--	--	---------------

33.1.	Э1-0030	Рабочий среднего разряда 3	Чел.-ч	7.8	7.8	107.530	838.73
-------	---------	----------------------------	--------	-----	-----	---------	--------

33.2.	Э1-0050	Рабочий среднего разряда 5	Чел.-ч	7.8	7.8	132.880	1 036.46
-------	---------	----------------------------	--------	-----	-----	---------	----------

33.3.	С300-0012-1	Насос циркуляционный УСР 32 Vafex (80)	шт	1	1	4 667.74	4 667.74
-------	-------------	--	----	---	---	----------	----------

		Накладные расходы				25%	1 635.74
--	--	-------------------	--	--	--	-----	----------

		Сметная прибыль				3%	245.36
--	--	-----------------	--	--	--	----	--------

		Всего с НР и СП					8 424.04
--	--	-----------------	--	--	--	--	----------

34.	С10.	Прокладка паронитовая 80	руб		11.22	4.00	44.88
------------	-------------	---------------------------------	-----	--	-------	------	--------------

35.	С11.	Шайба М5	руб	1	50,00	50,00
36.	Ц102-01-001-01;	Автоматизированная система управления I категории технической сложности с количеством каналов (Кобш) 2 (регулировка инженерного оборудования в ИТП)	система	1	2 310,62	2 310,62
36.1.	32-0011	Инженер I категории	чел.-ч	2,68	2,68	188,390
36.2.	32-0012	Инженер II категории	чел.-ч	6,03	6,03	171,340
36.3.	32-0013	Инженер III категории	чел.-ч	2,68	2,68	154,300
36.4.	32-2001	Ведущий инженер	чел.-ч	1,34	1,34	205,870
36.5.	33-0011	Техник I категории	чел.-ч	0,67	0,67	124,130
		Накладные расходы				25%
		Сметная прибыль				3%
		Всего с НР и СП				2 957,59
37.		Обход и осмотр надземного уличного газопровода по вх.д.0800-002286 от 31.01.2022	руб	215,15	1,00	215,15
38.		Обход и осмотр подземного уличного газопровода по вх.д.0800-002286 от 31.01.2022	руб	90,8	1,00	90,80
39.		Плата за аварийно-диспетчерское обеспечение в месяц на 1 отключающее устройство до D 50мм по вх.д.0800-002286 от 31.01.2022	руб	182,66	1,00	182,66
40.		Ремонт дымоходов и вентиляционных каналов по вх.д.10 от 31.01.2022	руб	709,88	1,00	709,88
41.		Услуги экскаватор-погрузчика по вх.д.4 от 18.01.2022	руб	3000	1,00	3 000,00
42.		Услуги мини-погрузчика по вх.д.1 от 10.01.2022	руб	1450	1,00	1 450,00
		ИТОГО ПО АКТУ				43 602,44
		СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -				41 291,82
		· НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 1-14, 17-23, 29, 32, 33)				7 413,43
		· СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 1-14, 17-23, 29, 32, 33)				1 112,01
		ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -				49 817,26
		СТОИМОСТЬ ПУСКОНАЛАДОЧНЫХ РАБОТ -				2 310,62
		· НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 36)				577,66
		· СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 36)				69,32
		ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ПУСКОНАЛАДОЧНЫХ РАБОТ -				2 957,60
		· ВСЕГО ПО АКТУ				52 774,86
		ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ				7 991,09
		ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ				1 181,33
		Оплата основных рабочих				23 859,21
		Оплата механизаторов				1 468,62
		Сметная заработная плата				25 327,83
		Трудозатраты осн. рабочих				243,18516
		Трудозатраты механизаторов				5,12589
		Нормативная трудоемкость				248,31105
		Сметная стоимость материалов				16 326,54

Стоимость механизмов

Затраты на эксплуатацию машин

КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ)

КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (СМЕТНАЯ ПРИВЫЛЬ)

ВСЕГО СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ

Работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Документ составлен в ПК РИК (вер.1.3.211222) тел./факс (495) 347-33-01

Форма по МДС 81-35.2004

	3 416,70
	1 948,08
	273,61
	35,44
	389,62
	53 473,53

Сдел: Директор ООО «Домком-Сервис 1»



(Handwritten signature)
/ А.Ф. Марычев

/ А.Ф. Марычев

(Handwritten signature)
/ Г.А. Дмитриев

/ Г.А. Дмитриев

М.П.

Унифицированная форма № КС-2
Утверждена постановлением Госкомстата России от 11.11.1999 № 100

Форма по ОКД 0322005

Инвестор

по ОКПО

Заказчик (Генподрядчик)
В лице председателя Совета МКД Дмитриева Г.А., действующего на основании протокол № 2 от 15.08.19г. (кв.№68)

по ОКПО

Подрядчик (Субподрядчик)
В лице директора ООО «ДОМКОМ-СЕРВИС 1» Марычева А.Ф., действующего на основании Устава

по ОКПО

Стройка:
ООО "ДОМКОМ-СЕРВИС 1" ФЕВРАЛЬ

Объект:

Гагарина 96/1 содержание и техническое обслуживание общего имущества МКД

Вид деятельности по ОКДП

Договор подряда (контракта)

номер
дата

Вид операции

Номер документа

Дата составления

Отчетный период

1

31.03.2022

01.02.2022

28.02.2022

А К Т

О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда) _____ руб.

Сметная стоимость: **33.298** тыс. руб.

Нормативная трудоемкость: **0.208** тыс.чел.ч

Сметная заработная плата: **20.611** тыс. руб.

Составлена в текущих ценах на 2021-4 квартал по №: "ТСНБ по услугам ЖКХ Республики Мордовия".
Республика Мордовия. Текущие цены для ЖКХ за 4 квартал 2021 г.

№ поз.	Шифр, номер норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования, масса	Единица измерения		Количество		Сметная стоимость в текущих ценах	
			Кол-во механизированных работ	на единицу измерения	по проектным данным	на единицу измерения	общая	
1	2	3	4	5	6	7	8	
1.	301-03-001-58	Подметание лестничных площадок и маршей с 1го по 10й этажи	100 м2	76.616	103.16	7 903.37		

Объем: 957.7*8

1.1. 31-0010 Рабочий среднего разряда 1

чел.-ч 1.18 90.40688

87.420 7 903.37

				Накладные расходы					
				Сметная прибыль					
				Всего с НР и СП					
2.	Э01-03-001-39	Мытье лестничных площадок и маршей с 1го по 3й этажи							
2.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Объем: 287,3*3	100 м2	8,619	132,62	1 143,02	25%	1 975,84
		Накладные расходы		чел.-ч	1.517	13,075023	87,420	3%	296,38
		Сметная прибыль					25%		10 175,59
		Всего с НР и СП					3%		
3.	Э01-03-001-43	Мытье лестничных площадок и маршей с 1го по 10й этажи							
3.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Объем: 957,7*1	100 м2	9,577	113,65	1 088,39	25%	1 088,39
		Накладные расходы		чел.-ч	1.3	12,4501	87,420	25%	272,10
		Сметная прибыль					3%		40,81
		Всего с НР и СП							1 401,30
4.	Э01-03-001-03;	Уборка кабин лифтов полы - мытье							
4.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Объем: 4*12	100 м2	0,48	154,73	74,27	25%	74,27
		Накладные расходы		чел.-ч	1,77	0,8496	87,420	25%	18,57
		Сметная прибыль					3%		2,79
		Всего с НР и СП							95,62
5.	Э01-03-001-05;	Уборка кабин лифтов. Стены и потолок - мытье							
5.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Объем: 10*2	100 м2	0,2	243,90	48,78	25%	48,78
		Накладные расходы		чел.-ч	2,79	0,558	87,420	25%	12,20
		Сметная прибыль					3%		1,83
		Всего с НР и СП							62,80
6.	Э01-03-001-04	Уборка кабин лифтов. (протирка зеркал)							
6.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Объем: 3*1	100 м2	0,03	174,84	5,25	25%	5,25
		Накладные расходы		чел.-ч	2	0,06	87,420	25%	1,31
		Сметная прибыль					3%		0,20
		Всего с НР и СП							6,76
7.	Э01-01-001-36	Уборка отмосток							
7.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Объем: 100*4	100 м2	4	322,06	1 288,22	25%	1 288,22
		Накладные расходы		чел.-ч	3,684	14,736	87,420	25%	322,06
		Сметная прибыль					3%		48,31
		Всего с НР и СП							1 658,58
8.	Э01-01-001-68	Очистка урн от мусора							
			100 урн		0,72	585,71	421,71		

		Объем: 4*18							
8. 1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Чел.-ч	6.7	4.824	87.420	421.71		
		Накладные расходы				25%	105.43		
		Сметная прибыль				3%	15.81		
		Всего с НР и СП					542.95		
		Объем: 634*10							
9.	Э01-01-001-77	Подметание свежевыпавшего снега	1000 м2	6.34	204.04	1 293.60			
9. 1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Чел.-ч	2.334	14.79756	87.420	1 293.60		
		Накладные расходы				25%	323.40		
		Сметная прибыль				3%	48.51		
		Всего с НР и СП					1 665.51		
		Объем: 4*10							
10.	Э01-01-001-85	Подметание свежевыпавшего снега (сметание снега со ступенек и площадок)	1000 м2	0.04	466.30	18.65			
10. 1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Чел.-ч	5.334	0.21336	87.420	18.65		
		Накладные расходы				25%	4.66		
		Сметная прибыль				3%	0.70		
		Всего с НР и СП					24.01		
11.	Э01-04-001-03	Уборка свежевыпавшего снега (трактор МТЗ - 80) (01.02.22, 04.02.22, 05.02.22, 08.02.22, 10.02.22)	1000 м2	3.17	738.17	2 340.01			
		Объем: 634*5							
11. 1.	Э1000-0001	Затраты труда машинистов	Чел.-ч	1.155	3.66135	286.510	1 049.01		
11. 2.	Х01-0404	Тракторы на пневмоколесном ходу при работе на водохранилищном строительстве 59 кВт (80 л.с.)	Маш.-ч	1.155	3.66135	639.11	2 340.01		
		Накладные расходы	(1)			25%	1 049.01		
		Сметная прибыль				3%	87.75		
		Всего с НР и СП					3 012.76		
		Объем: 540*2							
12.	Э01-01-001-48	Уборка территории от случайного мусора	100 м2	10.8	11.28	121.79			
12. 1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Чел.-ч	0.129	1.3932	87.420	121.79		
		Накладные расходы				25%	30.45		
		Сметная прибыль				3%	4.57		
		Всего с НР и СП					156.80		
		Объем: 120*4							
13.	Э01-01-001-17	Очистка территорий от уплотненного снега	100 м2	4.8	260.86	1 252.13			
13. 1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Чел.-ч	2.984	14.3232	87.420	1 252.13		
		Накладные расходы				25%	313.03		
		Сметная прибыль				3%	46.95		
		Всего с НР и СП					1 612.12		
		Объем: 1*4							
14.	Э01-01-001-34	Укладка снега в валы или кучи	м3	4	22.03	88.12			

14. 1. 31-0010

Рабочий среднего разряда 1
Накладные расходы
Сметная прибыль
Всего с НР и СП

Документ составлен в ПК РИК (вер.1.3.211222) тел./факс (495) 347-33-01

Форма по МДС 81-35.2004

Чел.-ч 0.252 1.008

87.420 25% 88.12

15. 31-0010-28 **Перекидывание снега и скола**

Рабочий среднего разряда 1
Накладные расходы
Сметная прибыль
Всего с НР и СП

Объем: 1*4

МЗ

Чел.-ч 0.399 1.596

87.420 25% 88.12

Всего с НР и СП

16. 31-0010-67

Очистка кровли от снега вручную (чистка козырьков над подъездами)

Объем: 10*1

МЗ
Кровли

Чел.-ч 0.08 0.8

87.420 25% 88.12

Рабочий среднего разряда 1
Накладные расходы
Сметная прибыль
Всего с НР и СП

Объем: 10*1

МЗ
Кровли

Чел.-ч 0.08 0.8

87.420 25% 88.12

Всего с НР и СП

Объем: 10*1

МЗ
Кровли

Чел.-ч 0.08 0.8

87.420 25% 88.12

Всего с НР и СП

Объем: 10*1

МЗ
Кровли

Чел.-ч 0.08 0.8

87.420 25% 88.12

Всего с НР и СП

Объем: 10*1

МЗ
Кровли

Чел.-ч 0.08 0.8

87.420 25% 88.12

Рабочий среднего разряда 4
Накладные расходы
Сметная прибыль
Всего с НР и СП

Объем: 1088.1*1

Чел.-ч 4 4.3524

119.770 25% 130.32

Всего с НР и СП

Объем: 1088.1*1

Чел.-ч 4 4.3524

119.770 25% 130.32

Рабочий среднего разряда 4
Накладные расходы
Сметная прибыль
Всего с НР и СП

Объем: 1088.1*1

Чел.-ч 4 4.3524

119.770 25% 130.32

Всего с НР и СП

Объем: 1088.1*1

Чел.-ч 4 4.3524

119.770 25% 130.32

Рабочий среднего разряда 4
Накладные расходы
Сметная прибыль
Всего с НР и СП

Объем: 1088.1*1

Чел.-ч 4 4.3524

119.770 25% 130.32

Всего с НР и СП

Объем: 1088.1*1

Чел.-ч 4 4.3524

119.770 25% 130.32

25. **Э02-04-001-11 Осмотр системы канализации: устройства в чердачных и подвальных помещениях** **1000 м2** **0.6099** **479.08** **292.19**

25.1. 31-0040 Рабочий среднего разряда 4 **Объем: 609.9*1** чел.-ч 4 2.4396 119.770 292.19

Накладные расходы 25% 73.05

Сметная прибыль 3% 10.96

Всего с НР и СП 376.19

26. **Э02-01-001-11 Ликвидация воздушных пробок в системе ГВС - в стояке** **1 стояк** **4** **60.22** **240.87**

26.1. 31-0030 Рабочий среднего разряда 3 чел.-ч 2.24 107.530 240.87

Накладные расходы 25% 60.22

Сметная прибыль 3% 9.03

Всего с НР и СП 310.12

27. **Э03-07-001-04 Ремонт покрытия полов (установка ковриков на лестницу)** **м2** **3** **70.59** **211.78**

27.1. 31-0040 Рабочий среднего разряда 4 **отремонт** **ированно** **го пола** чел.-ч 1.65 119.770 197.62

27.2. 340-0001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т маш.-ч 0.005 0.015 943.64 14.15

Накладные расходы 25% 238.39 3.58

Сметная прибыль 3% 52.95 7.94

Всего с НР и СП 272.67

28. С7. Шахта увеличенная М6 руб 1 60.00 **60.00**

29. **Ц102-01-001-01; Автоматизированная система управления I категории технической сложности с количеством каналов (Кобш) 2 (регулировка инженерного оборудования в ИТП)** **1 система** **1** **2 310.62** **2 310.62**

29.1. 32-0011 Инженер I категории чел.-ч 2.68 2.68 188.390 504.89

29.2. 32-0012 Инженер II категории чел.-ч 6.03 6.03 171.340 1 033.18

29.3. 32-0013 Инженер III категории чел.-ч 2.68 2.68 154.300 413.52

29.4. 32-2001 Ведущий инженер чел.-ч 1.34 1.34 205.870 275.87

29.5. 33-0011 Техник I категории чел.-ч 0.67 0.67 124.130 83.17

Накладные расходы 25% 577.66

Сметная прибыль 3% 69.32

Всего с НР и СП 2 957.59

30. **Обход и осмотр надземного Уличного газопровода по вх.д.0800-002289 от 28.02.2022** **руб** **215.15** **1.00** **215.15**

31. **Обход и осмотр подземного Уличного газопровода по вх.д.0800-002289 от 28.02.2022** **руб** **90.8** **1.00** **90.80**

32. **Плата за аварийно-диспетчерское обеспечение в месяц на 1 отключающее устройство до Д 50мм по вх.д.0800-002289 от 28.02.2022** **руб** **182.66** **1.00** **182.66**

33. **Ремонт Дымоходов и вентиляционных каналов по вх.д.30 от 28.02.2022** **руб** **709.88** **1.00** **709.88**

34. **Услуги экскаватор-погрузчика по вх.д.28 от 14.02.2022 (ИП Бурова А.А.)** **руб** **3000** **1.00** **3 000.00**

ИТОГО ПО АКТУ

СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -

- НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 1-16, 22-27)
- СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 1-16, 22-27)

ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -

СТОИМОСТЬ ПУСКОНАЛАДОЧНЫХ РАБОТ -

- НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 29)
- СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 29)

ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ПУСКОНАЛАДОЧНЫХ РАБОТ -

· ВСЕГО ПО АКТУ

ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ

ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ

Оплата основных рабочих

Оплата механизаторов

Сметная заработная плата

Трудоуслуги осн. рабочих

Трудоуслуги механизаторов

Нормативная трудоемкость

Сметная стоимость материалов

Стоимость механизмов

Затраты на эксплуатацию машин

КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ)

КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ)

КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (МЕХАНИЗМЫ)

ВСЕГО СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ

Работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

26	541.68
24	231.06
4	901.37
735.21	
29	867.64
2	310.62
577.66	
69.32	
2	957.60
32	825.24
5	479.03
804.53	
19	561.93
1	049.01
20	610.94
203.87772	
3.66135	
207.53907	
4	625.58
2	354.16
1	305.15
187.60	
24.14	
261.03	
33	298.01
0.03424	
0.03	
0.2	



Сделано для
 Документ
 М.П. Директор ООО «Дожком-Сервис 1»

(Должность, подпись, Ф.И.О.)

/ А.Ф. Марычев

Принял: Председатель Совета МКД

(Должность, подпись, Ф.И.О.)

/ Г.А. Дмитриев

М.П.

Документ составлен в ПК РИК (вер.1.3.220225) тел./факс (495) 347-33-01

Форма по МДС 81-35.2004

Унифицированная форма № КС-2
Утверждена постановлением Госкомстата России от 11.11.1999 № 100

Инвестор

Форма по ОКУД 0322005

Заказчик (Генподрядчик)

по ОКПО

В лице председателя Совета МКД Дмитриева Г.А., действующего на основании протокол № 2 от 15.08.19г. (кв.№68)

по ОКПО

Подрядчик (Субподрядчик)

по ОКПО

В лице директора ООО «ДОМКОМ-СЕРВИС 1» Марычева А.Ф., действующего на основании Устава

Стройка:

Объект:

Вид деятельности по ОКДП
Договор подряда (контракта)

номер дата

Вид операции

Номер документа

1

Дата составления

А К Т

Отчетный период
с по
01.03.2022 31.03.2022

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда) **О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ**

руб.

Сметная стоимость: **32.158** тыс. руб.
Нормативная трудоемкость: **0.237** тыс. чел.ч
Сметная заработная плата: **22.854** тыс. руб.

руб.

Составлена в текущих ценах на 05.2022 г. по №: "ТСНБ по услугам ЖКХ Республики Мордовия".

№ поз.	Шифр, номер норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования, масса	Единица измерения		Количество		Сметная стоимость в текущих ценах	
			Кол-во механизированных работ	на единицу измерения	по проектным данным	на единицу измерения	общая	
1	2	3	4	5	6	7	8	
1.	Э01-03-001-58	Подметание лестничных площадок и маршей с 1го по 10й этажи	100 м2		76.616	103.16	7 903.37	

1.1. 31-0010

Рабочий среднего разряда 1
Накладные расходы

Объем: 957,7*8

100 м2

76.616

103.16

7 903.37

чел.-ч

1.18 90.40688

87.420

25%

7 903.37
1 975.84

Сметная прибыль
Всего с НР и СП

3%

296.38

2. Э01-03-001-39 Мытье лестничных площадок и маршей с 1го по 3й этажи

2.1. Э1-0010

Рабочий среднего разряда 1
Накладные расходы
Сметная прибыль
Всего с НР и СП

Объем: 287.3*3

100 м2

8.619

132.62

1 143.02

Чел.-ч 1.517 13.075023

87.420

1 143.02

25% 285.76

3% 42.86

3. Э01-03-001-43 Мытье лестничных площадок и маршей с 1го по 10й этажи

3.1. Э1-0010

Рабочий среднего разряда 1
Накладные расходы
Сметная прибыль
Всего с НР и СП

Объем: 957.7*1

100 м2

9.577

113.65

1 088.39

Чел.-ч 1.3 12.4501

87.420

1 088.39

25% 272.10

3% 40.81

4. Э01-03-001-03; Уборка кабин лифтов полы - мытье

4.1. Э1-0010

Рабочий среднего разряда 1
Накладные расходы
Сметная прибыль
Всего с НР и СП

Объем: 5*22

100 м2

1.1

154.73

170.21

Чел.-ч 1.77 1.947

87.420

170.21

25% 42.55

3% 6.38

5. Э01-03-001-05; Уборка кабин лифтов. Стены и потолок - мытье

5.1. Э1-0010

Рабочий среднего разряда 1
Накладные расходы
Сметная прибыль
Всего с НР и СП

Объем: 15.5*1

100 м2

0.155

243.90

37.80

Чел.-ч 2.79 0.43245

87.420

37.80

25% 9.45

3% 1.42

6. Э01-03-001-04 Уборка кабин лифтов. (протирка зеркал)

6.1. Э1-0010

Рабочий среднего разряда 1
Накладные расходы
Сметная прибыль
Всего с НР и СП

Объем: 3*2

100 м2

0.06

174.84

10.49

Чел.-ч 2 0.12

87.420

10.49

25% 2.62

3% 0.39

7. Э01-01-001-36 Уборка отмосток

7.1. Э1-0010

Рабочий среднего разряда 1
Накладные расходы
Сметная прибыль
Всего с НР и СП

Объем: 100*4

100 м2

4

322.06

1 288.22

Чел.-ч 3.684 14.736

87.420

1 288.22

25% 322.06

3% 48.31

8. Э01-01-001-68 Очистка урн от мусора

Объем: 4*22

100 урн

0.88

585.71

515.43

8.1.	з1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Чел.-ч	6.7	5.896	87.420	25%	515.43	128.86	19.33	663.62
------	---------	---	--------	-----	-------	--------	-----	--------	--------	-------	--------

9.	Э01-01-001-77	Подметание свежевыпавшего снега	1000 м2		2.472	204.04		504.38			
9.1.	з1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Чел.-ч	2.334	5.769648	87.420	25%	504.38	126.10	18.91	649.39

10.	Э01-01-001-85	Подметание свежевыпавшего снега (сметание снега со ступенек и площадок)	1000 м2		0.04	466.30		18.65			
10.1.	з1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Чел.-ч	5.334	0.21336	87.420	25%	18.65	4.66	0.70	24.01

11.	Э01-04-001-03	Уборка свежевыпавшего снега (трактор МТЗ - 80)	1000 м2		1.268	786.59		997.40			
11.1.	з1000-0001	Затраты труда машинистов	Чел.-ч	1.155	1.46454	310.270		454.40			
11.2.	x01-0404	Тракторы на пневмоколесном ходу при работе на водохозяйственном строительстве 59 кВт (80 л.с.) Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Маш.-ч (1)	1.155	1.46454	681.03		997.40	454.40	249.35	37.40

12.	Э01-01-001-48	Уборка территории от случайного мусора	100 м2		64.8	11.28		730.76			
12.1.	з1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Чел.-ч	0.129	8.3592	87.420	25%	730.76	182.69	27.40	940.85

13.	Э01-01-001-17	Очистка территорий от уплотненного снега	100 м2		8	260.86		2 086.89			
13.1.	з1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Чел.-ч	2.984	23.872	87.420	25%	2 086.89	521.72	78.26	2 686.87

14.	Э01-01-001-34	Укладка снега в валы или кучи	м3		4	22.03		88.12			
14.1.	з1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы	Чел.-ч	0.252	1.008	87.420	25%	88.12	22.03		3

Сметная прибыль
Всего с НР и СП

3%

3.30

15. Э01-01-001-28 Перекидывание снега и скола

15.1. 31-0010

Рабочий среднего разряда 1
Накладные расходы
Сметная прибыль
Всего с НР и СП

Объем: 15*4

м3

чел.-ч 0.399

23.94

87.420

2 092.83

25% 523.21
3% 78.48

16. С1. Белизна 1л

руб

23.27

1.00

23.27

17. С2. Порошок Лемос

руб

39.48

1.00

39.48

18. С3. Веник Сорго

руб

157.08

1.00

157.08

19. С4. Плотное холстпрошивное 50*150

руб

48.05

2.00

96.10

20. С6. Перчатки х/з хоз

руб

14

1.00

14.00

21. С5. Перчатки резин Др.Клим

руб

31.4

1.00

31.40

22. С7. ч/с П.Люкс море

руб

37.97

1.00

37.97

23.1. Э1-0040

Рабочий среднего разряда 4
Накладные расходы
Сметная прибыль
Всего с НР и СП

Объем: 1088.1*1

чел.-ч

4

4.3524

119.770

521.29

25% 130.32
3% 19.55

24. Э02-04-001-11

Осмотр системы хвс: устройства в чердачных и подвальных помещениях
Рабочий среднего разряда 4
Накладные расходы
Сметная прибыль
Всего с НР и СП

Объем: 1088.1*1

чел.-ч

4

4.3524

119.770

521.29

25% 130.32
3% 19.55

25. Э02-04-001-11

Осмотр системы отопления: устройства в чердачных и подвальных помещениях
Рабочий среднего разряда 4
Накладные расходы
Сметная прибыль
Всего с НР и СП

Объем: 1088.1*1

чел.-ч

4

4.3524

119.770

521.29

25% 130.32
3% 19.55

26. Э02-04-001-11

Осмотр системы канализации: устройства в чердачных и подвальных помещениях

Объем: 609.9*1

чел.-ч

4

2.4396

119.770

292.19

25% 73.05
3% 10.96

26.1. Э1-0040

Рабочий среднего разряда 4
Накладные расходы
Сметная прибыль

Всего с НР и СП

27.	Э02-01-001-11	Ликвидация воздушных пробок в системе ГВС - в стояке	1	2	60.22	120.43	376.19
27.1.	Э1-0030	Рабочий среднего разряда 3	Чел.-ч	1.12	107.530	120.43	
		Накладные расходы			25%	30.11	
		Сметная прибыль			3%	4.52	
		Всего с НР и СП				155.05	

Всего с НР и СП

28.	Э02-01-001-02	Притирка запорной арматуры без снятия с места пробочный кран диаметром, мм - до 50	1	2	77.42	154.84	155.05
28.1.	Э1-0030	Рабочий среднего разряда 3	Чел.-ч	1.44	107.530	154.84	
		Накладные расходы			25%	38.71	
		Сметная прибыль			3%	5.81	
		Всего с НР и СП				199.36	

Всего с НР и СП

29.	Э02-05-003-15	Установка счетчиков (водомеров) (демонтаж счетчика на х/в поверка)	1	1	170.71	170.71	199.36
29.1.	Э1-0038	Рабочий среднего разряда 3,8	Чел.-ч	1.22	117.320	143.13	
29.2.	Х04-0502	Установки для сварки ручной дуговой (постоянного тока)	Маш.-ч	0.35	50.07	17.52	
29.3.	Х40-0001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	Маш.-ч	0.01	1005.40	10.05	
		Накладные расходы			(1)	258.16	
		Сметная прибыль			25%	42.68	
		Всего с НР и СП				6.40	

Всего с НР и СП

30.	Э03-05-002-55	Установка Дверного Доводчика к металлическим дверям (заваривание петли 1 подъезда 3 этаж)	1	1	193.42	193.42	219.79
30.1.	Э1-0042	Рабочий среднего разряда 4,2	Чел.-ч	1.11	122.390	135.85	
30.2.	Х04-0502	Установки для сварки ручной дуговой (постоянного тока)	Маш.-ч	0.26	50.07	13.02	
30.3.	Х13-4041	Шруповерт	Маш.-ч	0.15	13.36	2.00	
30.4.	Х33-0206	Дрели электрические	Маш.-ч	0.11	9.24	1.02	
30.5.	Х33-0301	Машины шлифовальные электрические	Маш.-ч	0.02	20.55	0.41	
30.6.	С101-1513-1	Электроды Арсенал МР-3	кг	0.2	205.59	41.12	
		Накладные расходы			25%	48.36	
		Сметная прибыль			7.25	7.25	
		Всего с НР и СП				7.25	

Всего с НР и СП

31.	Ц102-01-001-01	Автоматизированная система управления I категории технической сложности с количеством каналов (Кобш) 2 (регулировка инженерного оборудования в ИТП)	1	1	2 310.62	2 310.62	249.03
31.1.	32-0011	Инженер I категории	Чел.-ч	2.68	188.390	504.89	
31.2.	32-0012	Инженер II категории	Чел.-ч	6.03	171.340	1 033.18	
31.3.	32-0013	Инженер III категории	Чел.-ч	2.68	154.300	413.52	
31.4.	32-2001	Ведущий инженер	Чел.-ч	1.34	205.870	275.87	
31.5.	33-0011	Техник I категории	Чел.-ч	0.67	124.130	83.17	

Накладные расходы
Сметная прибыль
Всего с НР и СП

25% 577.66
3% 69.32
2 957.59

32.	Обход и осмотр наземного уличного газопровода за март 2022 г.	руб	215.15	1.00	215.15
33.	Обход и осмотр подземного уличного газопровода за март 2022 г.	руб	90.8	1.00	90.80
34.	Плата за аварийно-диспетчерское обеспечение в месяц на 1 отключающее устройство до Д 50мм за март 2022 г.	руб	182.66	1.00	182.66
35.	Ремонт дымоходов и вентиляционных каналов по вх.д.49 от 31.03.2022	руб	709.88	1.00	709.88

. ИТОГО ПО АКТУ					
СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -					
	. НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 1-15, 23-30)				25 079.83
	. СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 1-15, 23-30)				22 769.21
	ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -				5 292.86
	СТОИМОСТЬ ПУСКОНАЛАДочНЫХ РАБОТ -				793.93
	. НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 31)				28 856.00
	. СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 31)				2 310.62
	ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ПУСКОНАЛАДочНЫХ РАБОТ -				577.66
	. ВСЕГО ПО АКТУ				69.32
	ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ				2 957.60
	ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ				31 813.60
	Оплата основных рабочих				5 870.52
	Оплата механизаторов				863.25
	Сметная заработная плата				22 399.49
	Трудооценок осн. рабочих				454.40
	Трудооценок механизаторов				22 853.89
	Нормативная трудоемкость				236.01246
	Сметная стоимость материалов				1.46454
	Стоимость механизмов				237.477
	Затраты на эксплуатацию машин				1 638.91
	КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ)				587.03
	КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ)				201.01
	КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (МЕХАНИЗМЫ)				25.90
	ВСЕГО СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ				117.41
	Работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством. Претензий по выполнению условий Договора сторонами друг к другу не имеют.				32 157.92

Сдал: Директор ООО «Домком-Сервис 1»

Принял: Председатель Совета МКД

(должность, подпись, Ф.И.О)

/ А.Ф. Марычев
/ Г.А. Дмитриев

Документ составлен в ПК РИК (вер.1.3.220225) тел./факс (495) 347-33-01

Форма по МДС 81-35.2004

Унифицированная форма № КС-2
Утверждена постановлением Госкомстата России от 11.11.1999 № 100

Форма по ОКД
Код
0322005

Инвестор

Заказчик (Генподрядчик)

В лице председателя Совета МКД Дмитриева Г.А., действующего на основании протокол № 2 от 15.08.19г. (кв.№68)

Подрядчик (Субподрядчик)
В лице директора ООО «ДОМКОМ-СЕРВИС 1» Марычева А.Ф., действующего на основании Устава

Стройка:
ООО "ДОМКОМ-СЕРВИС 1" АПРЕЛЬ

Объект:
Галарина 96/1 содержание и техническое обслуживание общего имущества МКД

А К Т		Вид деятельности по ОКД		Отчетный период	
Номер документа	Дата составления	номер	дата	с	по
1	31.05.2022			01.04.2022	30.04.2022

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда)
О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

руб.

Составлена в текущих ценах на 05.2022 г. по №: "ТСНБ по услугам ЖКХ Республики Мордовия".

Сметная стоимость: **35.882** тыс. руб.
Нормативная трудоемкость: **0,240** тыс. чел.ч
Сметная заработная плата: **23.113** тыс. руб.

№ поз.	Шифр, номер норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования, масса	Единица измерения		Количество		Сметная стоимость в текущих ценах	
			Кол-во механизированных работ	на единицу измерения	по проектным данным	на единицу измерения	общая	
1.	Э01-03-001-58	Подметание лестничных площадок и маршей с 1го по 10й этажи	4	5	6	7	8	
			100 м2		76.616	103.16	7 903.37	

1.1. 31-0010 Рабочий среднего разряда 1
Накладные расходы

Объем: 957,7*8
Чел.-ч 1.18 90.40688
87.420 7 903.37
25% 1 975.84

Сметная прибыль
Всего с НР и СП

2. Э01-03-001-39 Мытье лестничных площадок и маршей с 1го по 3й этажи **3%** **296.38**

2.1. э1-0010 Рабочий среднего разряда 1 **Объем: 287.3*3** **100 м2** **8.619** **132.62** **1 143.02**

Накладные расходы 1.517 13.075023 87.420 1 143.02

Сметная прибыль 25% 285.76

Всего с НР и СП 3% 42.86

3. Э01-03-001-43 Мытье лестничных площадок и маршей с 1го по 10й этажи **3%** **1 471.64**

3.1. э1-0010 Рабочий среднего разряда 1 **Объем: 957.7*1** **100 м2** **9.577** **113.65** **1 088.39**

Накладные расходы 1.3 12.4501 87.420 1 088.39

Сметная прибыль 25% 272.10

Всего с НР и СП 3% 40.81

4. Э01-03-001-03; Уборка кабин лифтов полы - мытье **3%** **1 401.30**

4.1. э1-0010 Рабочий среднего разряда 1 **Объем: 5*22** **100 м2** **1.1** **154.73** **170.21**

Накладные расходы 1.77 1.947 87.420 170.21

Сметная прибыль 25% 42.55

Всего с НР и СП 3% 6.38

5. Э01-03-001-05; Уборка кабин лифтов. Стены и потолок - мытье **3%** **219.15**

5.1. э1-0010 Рабочий среднего разряда 1 **Объем: 15.5*1** **100 м2** **0.155** **243.90** **37.80**

Накладные расходы 2.79 0.43245 87.420 37.80

Сметная прибыль 25% 9.45

Всего с НР и СП 3% 1.42

6. Э01-03-001-04 Уборка кабин лифтов. (протирка зеркал) **3%** **48.67**

6.1. э1-0010 Рабочий среднего разряда 1 **Объем: 3*2** **100 м2** **0.06** **174.84** **10.49**

Накладные расходы 2 0.12 87.420 10.49

Сметная прибыль 25% 2.62

Всего с НР и СП 3% 0.39

7. Э01-01-001-36 Уборка отмоеток **3%** **13.51**

7.1. э1-0010 Рабочий среднего разряда 1 **Объем: 100*4** **100 м2** **4** **322.06** **1 288.22**

Накладные расходы чел.-ч 3.684 14.736 87.420 1 288.22

Сметная прибыль 25% 322.06

Всего с НР и СП 3% 48.31

8. Э01-01-001-68 Очистка урн от мусора **3%** **1 658.58**

Объем: 4*22 **100 урн** **0.88** **585.71** **515.43**

8.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	чел.-ч	6.7	5.896	87.420	25%	515.43
9.	Э01-01-001-48	Уборка зеленой зоны от случайного мусора						
9.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	100 м2	0.129	15.3252	87.420	25%	128.86
						3%		19.33
								663.62
10.	Э01-01-001-38	Подметание территории						
10.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	1000 м2		11.412	116.62		1 330.85
			чел.-ч	1.334	15.223608	87.420	25%	1 330.85
						3%		332.71
								49.91
11.	Э01-01-001-41	Уборка детской площадки						
11.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	1000 м2		3.15	145.73		459.05
			чел.-ч	1.667	5.25105	87.420	25%	459.05
						3%		114.76
								17.21
12.	Э01-01-001-47	Уборка газонов - газонов средней засоренности от листьев, сучьев, мусора (грабление)						
12.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	100 м2		2	102.02		204.04
			чел.-ч	1.167	2.334	87.420	25%	204.04
						3%		51.01
								7.65
13.	Э01-01-001-102	Окраска известковыми составами бордюрного камня						
13.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	100 м2		0.2	909.17		181.83
			чел.-ч	10.4	2.08	87.420	25%	181.83
						3%		45.46
								6.82
14.	Э01-03-001-20	Обметание пыли с потолков						
14.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль	100 м2		0.2	91.79		18.36
			чел.-ч	1.05	0.21	87.420	25%	18.36
						3%		4.59
								0.69

Всего с НР и СП

15. Э01-03-001-45 Влажная протирка элементов лестничных клеток жилых домов - стены, окрашенные масляной краской **100 м2** **3.52** **132.62** **466.81** 23.64

15.1. Э1-0010 Рабочий среднего разряда 1 **Объем: 352*1** чел.-ч 1.517 5.33984 87.420 466.81

Накладные расходы

Сметная прибыль

Всего с НР и СП

25% 116.70

3% 17.51

601.02

16. Э01-03-001-46 Влажная протирка элементов лестничных клеток жилых домов - двери **100 м2** **1** **199.67** **199.67**

16.1. Э1-0010 Рабочий среднего разряда 1 **Объем: 100*1** чел.-ч 2.284 2.284 87.420 199.67

Накладные расходы

Сметная прибыль

Всего с НР и СП

25% 49.92

3% 7.49

257.08

17. Э01-03-001-49 Влажная протирка элементов лестничных клеток жилых домов - перила деревянные **100 м2** **0.1** **158.84** **15.88**

17.1. Э1-0010 Рабочий среднего разряда 1 **Объем: 10*1** чел.-ч 1.817 0.1817 87.420 15.88

Накладные расходы

Сметная прибыль

Всего с НР и СП

25% 3.97

3% 0.60

20.45

18. С1. Белизна Пенза 1л **руб** **23.27** **1.00** **23.27**

19. С2. Порошок Лотос **руб** **24.61** **1.00** **24.61**

20. С3. Мешки для мусора **руб** **63.48** **1.00** **63.48**

21. С4. Полотно холстпрошивное 50*150 **руб** **48.05** **2.00** **96.10**

22. С6. Перчатки х/з хоз **руб** **14** **2.00** **28.00**

23. С5. Перчатки резин **руб** **52.53** **1.00** **52.53**

24. Э02-04-001-11 Осмотр системы гвс: устройства в чердачных и подвальных помещениях **1000 м2** **1.0881** **479.08** **521.29**

24.1. Э1-0040 Рабочий среднего разряда 4 **Объем: 1088.1*1** чел.-ч 4 4.3524 119.770 521.29

Накладные расходы

Сметная прибыль

Всего с НР и СП

25% 130.32

3% 19.55

671.16

25. Э02-04-001-11 Осмотр системы хвс: устройства в чердачных и подвальных помещениях **1000 м2** **1.0881** **479.08** **521.29**

25.1. Э1-0040 Рабочий среднего разряда 4 **Объем: 1088.1*1** чел.-ч 4 4.3524 119.770 521.29

Накладные расходы

Сметная прибыль

Всего с НР и СП

25% 130.32

3% 19.55

671.16

26. Э02-04-001-11 Осмотр системы отопления: устройства в чердачных и подвальных помещениях **1000 м2** **1.0881** **479.08** **521.29**

26.1. Э02-04-001-11 Осмотр системы отопления: устройства в чердачных и подвальных помещениях 4 **Объем: 1088.1*1** чел.-ч 4 4.3524 119.770 521.29

Накладные расходы

Сметная прибыль

Всего с НР и СП

25% 130.32

3% 19.55

671.16

26.1.	31-0040	Рабочий среднего разряда 4 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Объем: 1088,1*1	Чел.-ч	4	4.3524	119.770	25%	521.29
27.	Э02-04-001-11	Осмотр системы канализации: устройства в чердачных и подвальных помещениях	1000 м2			0.6099	479.08	3%	130.32
27.1.	31-0040	Рабочий среднего разряда 4 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Объем: 609,9*1	Чел.-ч	4	2.4396	119.770	25%	19.55
28.	Э02-01-001-11	Ликвидация воздушных пробок в системе ГВС - в стояке	1 стояк			4	60.22	3%	671.16
28.1.	31-0030	Рабочий среднего разряда 3 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Чел.-ч	0.56	2.24	107.530	240.87	25%	292.19
29.	Э02-01-001-02	Притирка запорной арматуры без снятия с места пробочный кран диаметром, мм - до 50 (отключение отопления)	1 кран			1	77.42	3%	73.05
29.1.	31-0030	Рабочий среднего разряда 3 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Чел.-ч	0.72	0.72	107.530	60.22	25%	10.96
30.	Э02-05-003-15	Установка счетчиков (после поверки на х/в)	1			1	170.71	3%	9.03
30.1.	31-0038	Рабочий среднего разряда 3,8	Счетчик (водомер)			1	170.71		310.12
30.2.	Х04-0502	Установки для сварки ручной дуговой (постоянного тока)	Чел.-ч	1.22	1.22	117.320	77.42	25%	77.42
30.3.	Х40-0001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	Маш.-ч	0.35	0.35	50.07	19.36	25%	19.36
		Накладные расходы	Маш.-ч	0.01	0.01	10.05	2.90	3%	2.90
		Сметная прибыль	(1)			258.16	99.68		99.68
		Всего с НР и СП					42.68		42.68
31.	Э02-02-002-74	Установка заглушек (установка прокладок)					6.40		6.40
31.1.	31-0030	Рабочий среднего разряда 3	100 заглушек			0.04	12 670.36		219.79
31.2.	С509-0968-1	Прокладка паронит 50	Чел.-ч	112	4.48	107.530	506.81		481.73
		Накладные расходы	шт	100	4	6.27	25.08	25%	25.08
		Сметная прибыль					126.70	3%	126.70
		Всего с НР и СП					19.01		19.01
							652.52		652.52

32.	Э02-01-003-01	Замена перегоревшей электролампы								
32.1.	Э1-0030	Рабочий среднего разряда 3	электрод	2		29.58		59.15		
32.2.	С509-9012-1	Лампа ЛОН (40 Вт)	чел.-ч	0.095	0.19	107.530		20.43		
		Накладные расходы	шт	1	2	19.36		38.72		
		Сметная прибыль				25%		14.79		
		Всего с НР и СП				3%		2.22		
33.	Э02-02-002-74	Установка заглушек (заготовление резины прокладок, металлических проглушек)						76.16		
33.1.	Э1-0030	Рабочий среднего разряда 3	100	0.04		12 043.36		481.73		
		Накладные расходы	чел.-ч	112	4.48	107.530		481.73		
		Сметная прибыль				25%		120.43		
		Всего с НР и СП				3%		18.06		
34.	Э02-02-002-74	Установка проглушек диаметром трубопроводов до 100 мм (на систему отопления)						620.23		
34.1.	Э1-0030	Рабочий среднего разряда 3	100	0.02		12 043.36		240.87		
		Накладные расходы	чел.-ч	112	2.24	107.530		240.87		
		Сметная прибыль				25%		60.22		
		Всего с НР и СП				3%		9.03		
35.	С6.	Гайка шестигранная М16						310.12		
36.	Э02-01-001-02	Приписка запорной арматуры без снятия с места кран диаметром, мм - до 50						60.22		
36.1.	Э1-0030	Рабочий среднего разряда 3	1 кран	2		77.42		154.84		
		Накладные расходы	чел.-ч	0.72	1.44	107.530		154.84		
		Сметная прибыль				25%		38.71		
		Всего с НР и СП				3%		5.81		
37.	Э01-06-001-50	Замена отдельных элементов пластмассовых малых архитектурных форм (установка лежащих полицейских)						199.36		
37.1.	Э1-0020	Рабочий среднего разряда 2	шт.	9		48.52		436.68		
		Накладные расходы	чел.-ч	0.5	4.5	97.040		436.68		
		Сметная прибыль				25%		109.17		
		Всего с НР и СП				3%		16.38		
38.	Э03-02-001-120	Сверление отверстий						562.23		
38.1.	Э1-0030	Рабочий среднего разряда 3	отверсти	50		6.27		313.59		
38.2.	ХЗ3-1451	Перфораторы электрические	чел.-ч	0.055	2.75	107.530		295.71		
		Накладные расходы	маш.-ч	0.0494	2.47	7.24		17.88		
		Сметная прибыль				25%		78.40		
		Всего с НР и СП				3%		11.76		
39.	С7.	Анкер с гайкой d10*60мм						403.75		
40.	С8.	Шайба М10 увелич						750.00		
			руб	15		50.00		750.00		
			руб	4		50.00		200.00		

41.	Ц102-01-001-	Автоматизированная система управления I категории технической сложности с количеством каналов (Кобш) 2 (регулировка инженерного оборудования в ИТП)	1	1	2 310.62	2 310.62
01:						
41.1.	32-0011	Инженер I категории	чел.-ч	2,68	2,68	188,390
41.2.	32-0012	Инженер II категории	чел.-ч	6,03	6,03	171,340
41.3.	32-0013	Инженер III категории	чел.-ч	2,68	2,68	154,300
41.4.	32-2001	Ведущий инженер	чел.-ч	1,34	1,34	205,870
41.5.	33-0011	Техник I категории	чел.-ч	0,67	0,67	124,130
		Накладные расходы				275,87
		Сметная прибыль				83,17
		Всего с НР и СП				25%
						3%

42.	Обход и осмотр надземного Уличного газопровода по вх.д.0800-002286 от 29.04.2022	руб	215.15	1.00	215.15
43.	Обход и осмотр подземного Уличного газопровода по вх.д.0800-002286 от 29.04.2022	руб	90.8	1.00	90.80

44.	Плата за аварийно-диспетчерское обеспечение в месяц на 1 отключающее устройство до D 50мм по вх.д.0800-002286 от 29.04.2022	руб	182.66	1.00	182.66
45.	Техническое обслуживание вентиляционных каналов и дымоходов в многоквартирных домах по вх.д.7 от 29.04.2022	руб	709.88	1.00	709.88

46.	Поверка Расходомеры электромагнитные по вх.д.006г-0014934 от 15.04.2022	руб	3270	1.00	3 270.00
------------	--	------------	-------------	-------------	-----------------

ИТОГО ПО АКТУ

СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -

НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 1-17, 24-34, 36-38)

СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 1-17, 24-34, 36-38)

ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -

СТОИМОСТЬ ПУСКОНАЛАДОЧНЫХ РАБОТ -

НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 41)

СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 41)

ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ПУСКОНАЛАДОЧНЫХ РАБОТ -

ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ

ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ

Оплата основных рабочих

Сметная заработная плата

Трудовые затраты осн. рабочих

Нормативная трудоемкость

Сметная стоимость материалов

Стоимость механизмов

Затраты на эксплуатацию машин

КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ)

КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ)

0.03424

0.03

45.46

45.46

198.78

25.61

0.2

**КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (МЕХАНИЗМЫ)
ВСЕГО СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ**

9.09

Работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.
Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

35 881.83

Сдал: Директор ООО «Домком-Сервис 1»

/ А.Ф. Марычев

М.П.

(подпись, подпись, Ф.И.О)

Принял: Председатель Совета МКД

/ Г.А. Дмитриев

М.П.

(должность, подпись, Ф.И.О)

Унифицированная форма № КС-2

Утверждена постановлением Госкомстата России от 11.11.1999 № 100

Форма по ОКУД Код 0322005

Инвестор

Заказчик (Генподрядчик)

В лице председателя Совета МКД Дмитриева Г.А., действующего на основании протокол № 2 от 15.08.19г. (кв.№68)

В лице директора ООО «ДОМКОМ-СЕРВИС 1» Марычева А.Ф., действующего на основании Устава

Стройка: ООО "ДОМКОМ-СЕРВИС 1" МАЙ

Объект: Гагарина 96/1 содержание и техническое обслуживание общего имущества МКД

Договор подряда (контракта)		Вид деятельности по ОКДП	
Номер документа	Дата составления	номер	дата
1	30.06.2022		
Вид операции		Отчетный период	
		с	по
		01.05.2022	31.05.2022

О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

руб.

Составлена в текущих ценах на 06.2022 г. по №: "ТСНБ по услугам ЖКХ Республики Мордовия".

Сметная стоимость: **85.547** тыс. руб.
Нормативная трудоемкость: **0.533** тыс. чел./ч
Сметная заработная плата: **58.245** тыс. руб.

№ поз.	Шифр, номер норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования, масса	Единица измерения		Количество		Сметная стоимость в текущих ценах			
			Кол-во	механиза-торов	на единицу измерения	по проектным данным	на единицу измерения	общая		
1.	Э01-03-001-58	Подметание лестничных площадок и маршей с 1го по 10й этажи	4	100 м2	5	76.616	7	103.16	8	7 903.37

1.1. 31-0010 Рабочий среднего разряда 1
Накладные расходы

Объем: 957.7*8

чел.-ч 1.18 90.40688 87.420 7 903.37
25% 1 975.84

Сметная прибыль
Всего с НР и СП

3%

296.38

2. Э01-03-001-39 Мытье лестничных площадок и маршей с 1го по 3й этажи

2.1. Э1-0010

Рабочий среднего разряда 1
Накладные расходы
Сметная прибыль
Всего с НР и СП

Объем: 287.3*3

100 м2

8.619

132.62

1 143.02

3. Э01-03-001-43 Мытье лестничных площадок и маршей с 1го по 10й этажи

3.1. Э1-0010

Рабочий среднего разряда 1
Накладные расходы
Сметная прибыль
Всего с НР и СП

Объем: 957.7*1

100 м2

9.577

113.65

1 088.39

4. Э01-03-001-03; Уборка кабин лифтов полы - мытье

4.1. Э1-0010

Рабочий среднего разряда 1
Накладные расходы
Сметная прибыль
Всего с НР и СП

Объем: 4.2*18

100 м2

0.756

154.73

116.98

5. Э01-03-001-05; Уборка кабин лифтов. Стены и потолок - мытье

5.1. Э1-0010

Рабочий среднего разряда 1
Накладные расходы
Сметная прибыль
Всего с НР и СП

Объем: 10*1

100 м2

0.1

243.90

24.39

6. Э01-03-001-04 Уборка кабин лифтов. (протирка зеркал)

6.1. Э1-0010

Рабочий среднего разряда 1
Накладные расходы
Сметная прибыль
Всего с НР и СП

Объем: 3*4

100 м2

0.12

174.84

20.98

7. Э01-01-001-36 Уборка отмоеток

7.1. Э1-0010

Рабочий среднего разряда 1
Накладные расходы
Сметная прибыль
Всего с НР и СП

Объем: 100*4

100 м2

4

322.06

1 288.22

8. Э01-01-001-68 Очистка урн от мусора

Объем: 4*18

100 урн

0.72

585.71

421.71

Накладные расходы
Сметная прибыль
Всего с НР и СП

25% 164.38
3% 24.66
846.53

15.	C1.	Белизна Пенза 1л	ру6	23.27	1.00		23.27	1.00		23.27
16.	C2.	Порошок Лотос	ру6	24.61	1.00		24.61	1.00		24.61
17.	C3.	Веник Сорго прошивной	ру6	172.48	1.00		172.48	1.00		172.48
18.	C4.	Полотно холстпрошивное 50*150	ру6	66.31	2.00		132.62	2.00		132.62
19.	C6.	Перчатки х/з хоз	ру6	14	1.00		14.00	1.00		14.00
20.	C5.	Перчатки резин	ру6	60.63	1.00		60.63	1.00		60.63
21.	C6.	Корд Трим 2,4мм*245	ру6	6.76	5.35		36.17	5.35		36.17
22.	C7.	Бензин АИ-92	ру6	46.05	1.42		65.39	1.42		65.39
23.	C8.	Ч/с Хелп для стекол	ру6	52.31	1.00		52.31	1.00		52.31
24.	C9.	Эмаль ПФ-115 Лакра (зеленый)	ру6	892.1	1.00		892.10	1.00		892.10
25.	C10.	Эмаль ПФ-115 Лакра (красный)	ру6	976.69	1.00		976.69	1.00		976.69
26.	C11.	Кисть плоская (белый)	ру6	59.95	2.00		119.90	2.00		119.90
27.	Э02-04-001-11	Осмотр системы гвс: устройства в чердачных и подвальных помещениях	1000 м2	1.0881			479.08			521.29
		Объем: 1088.1*1								
27.1.	Э1-0040	Рабочий среднего разряда 4	чел.-ч	4	4.3524		119.770			521.29
		Накладные расходы					25%			130.32
		Сметная прибыль					3%			19.55
		Всего с НР и СП								671.16
28.	Э02-04-001-11	Осмотр системы хвс: устройства в чердачных и подвальных помещениях	1000 м2	1.0881			479.08			521.29
		Объем: 1088.1*1								
28.1.	Э1-0040	Рабочий среднего разряда 4	чел.-ч	4	4.3524		119.770			521.29
		Накладные расходы					25%			130.32
		Сметная прибыль					3%			19.55
		Всего с НР и СП								671.16
29.	Э02-04-001-11	Осмотр системы отопления: устройства в чердачных и подвальных помещениях	1000 м2	1.0881			479.08			521.29
		Объем: 1088.1*1								
29.1.	Э1-0040	Рабочий среднего разряда 4	чел.-ч	4	4.3524		119.770			521.29
		Накладные расходы					25%			130.32
		Сметная прибыль					3%			19.55
		Всего с НР и СП								671.16
30.	Э02-04-001-11	Осмотр системы канализации: устройства в чердачных и подвальных помещениях	1000 м2	0.6099			479.08			292.19
		Объем: 609.9*1								
30.1.	Э1-0040	Рабочий среднего разряда 4	чел.-ч	4	2.4396		119.770			292.19
		Накладные расходы					25%			73.05
		Сметная прибыль					3%			10.96

Всего с НР и СП

31.	Э02-01-001-11	Ликвидация воздушных пробок в системе ГВС - в стояке	1	4	60.22	240.87	376.19
31.1.	Э1-0030	Рабочий среднего разряда 3	чел.-ч	2.24	107.530	240.87	
		Накладные расходы			25%	60.22	
		Сметная прибыль			3%	9.03	
		Всего с НР и СП				310.12	

Всего с НР и СП

32.	Э02-01-001-02	Притирка запорной арматуры без снятия с места кран диаметром, мм - до 50	1	4	77.42	309.69	309.69
32.1.	Э1-0030	Рабочий среднего разряда 3	чел.-ч	2.88	107.530	309.69	
		Накладные расходы			25%	77.42	
		Сметная прибыль			3%	11.61	
		Всего с НР и СП				398.73	

Всего с НР и СП

33.	Э02-05-003-15	Установка счетчиков (Демонтаж прибора учета Промер на поверку)	1	3	170.71	512.13	512.13
33.1.	Э1-0038	Рабочий среднего разряда 3,8	чел.-ч	3.66	117.320	429.39	
33.2.	Х04-0502	Установки для сварки ручной дуговой (постоянного тока)	маш.-ч	1.05	50.07	52.57	
33.3.	Х40-0001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0.03	1 005.40	30.16	
		Накладные расходы	(1)		258.16	7.74	
		Сметная прибыль			25%	128.03	
		Всего с НР и СП				19.20	
		Всего с НР и СП				659.37	

Всего с НР и СП

34.	Э02-05-003-15	Установка счетчиков (водомеров) (монтаж иммитатора)	1	3	170.71	512.13	512.13
34.1.	Э1-0038	Рабочий среднего разряда 3,8	чел.-ч	3.66	117.320	429.39	
34.2.	Х04-0502	Установки для сварки ручной дуговой (постоянного тока)	маш.-ч	1.05	50.07	52.57	
34.3.	Х40-0001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.-ч	0.03	1 005.40	30.16	
		Накладные расходы	(1)		258.16	7.74	
		Сметная прибыль			25%	128.03	
		Всего с НР и СП				19.20	
		Всего с НР и СП				659.37	

Всего с НР и СП

35.	Э02-01-002-35	Смена вентиля и клапанов обратных муфтовых диаметром до 20 мм	100 шт.	0.01	8 709.93	87.10	87.10
35.1.	Э1-0030	Рабочий среднего разряда 3	чел.-ч	81	107.530	87.10	
		Накладные расходы			25%	21.78	
		Сметная прибыль			3%	3.27	
		Всего с НР и СП				112.14	

Всего с НР и СП

36.	С12.	Кран шаровой латунный водяной ВР/НР рычаг (d15)	руб	241.89	1.00	241.89	241.89
------------	-------------	--	------------	---------------	-------------	---------------	---------------

Всего с НР и СП

37.	Э02-01-001-02	Притирка запорной арматуры без снятия с места кран диаметром, мм - до 50	1	4	77.42	309.69	309.69
37.1.	Э1-0030	Рабочий среднего разряда 3	чел.-ч	2.88	107.530	309.69	

Всего с НР и СП

37.1.	Э1-0030	Рабочий среднего разряда 3	чел.-ч	0.72	2.88	107.530	309.69
--------------	----------------	-----------------------------------	---------------	-------------	-------------	----------------	---------------

Накладные расходы
Сметная прибыль
Всего с НР и СП

25% 77.42
3% 11.61
398.73

38. Э02-05-003-15 Установка счетчиков (водомеров) (демонтаж иннитатора)

1 3 170.71 512.13

38.1.	з1-0038	Рабочий среднего разряда 3,8	Четчик (водомер)	1	3	170.71	512.13
38.2.	х04-0502	Установки для сварки ручной дуговой (постоянного тока)	Чел.-ч	1.22	3.66	117.320	429.39
38.3.	х40-0001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	Маш.-ч	0.35	1.05	50.07	52.57
			Маш.-ч	0.01	0.03	1 005.40	30.16
			(1)			258.16	7.74
		Накладные расходы				25%	128.03
		Сметная прибыль				3%	19.20
		Всего с НР и СП					659.37

39. Э02-05-003-15 Установка счетчиков (водомеров) (монтаж прибора учета Прамера после поверки)

1 3 178.67 536.01

39.1.	з1-0038	Рабочий среднего разряда 3,8	Чел.-ч	1.22	3.66	117.320	429.39
39.2.	х04-0502	Установки для сварки ручной дуговой (постоянного тока)	Маш.-ч	0.35	1.05	50.07	52.57
39.3.	х40-0001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	Маш.-ч	0.01	0.03	1 005.40	30.16
			(1)			258.16	7.74
		Прокладка паронитовая d50	шт	1.34	4.02	5.94	23.88
		Накладные расходы				25%	134.00
		Сметная прибыль				3%	20.10
		Всего с НР и СП					690.11

40. Э02-02-001-58 Промывка трубопроводов системы центрального отопления

100 м3 задания 219.33 93.55 20 518.56

40.1.	з1-0030	Рабочий среднего разряда 3	Чел.-ч	0.87	190.8171	107.530	20 518.56
		Накладные расходы				25%	5 129.64
		Сметная прибыль				3%	769.45
		Всего с НР и СП					26 417.65

41. Э02-06-001-14 Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром до 50 мм

100 м трубопро вода 21.72 827.66 17 976.85

41.1.	з1-1053	Рабочий строитель среднего разряда 5,3	Чел.-ч	5.01	108.8172	137.340	14 944.95
41.2.	х04-2900	Установки для гидравлических испытаний трубопроводов, давление нагнетания низкое 0,1 МПа (1 кгс/см2), высокое 10 МПа (100 кгс/см2)	Маш.-ч	1.5	32.58	93.06	3 031.89
		Накладные расходы				25%	4 494.21
		Сметная прибыль				3%	674.13
		Всего с НР и СП					23 145.19

42. Э02-02-002-74 Установка заглушек (отглушка системы отопления)

42.1.	Э1-0030	Рабочий среднего разряда 3	100	0.01	12 043.36	120.43
		Накладные расходы	Чел.-ч	112	1.12	107.530
		Сметная прибыль				25%
		Всего с НР и СП				30.11
						3%
						4.52
						155.05

43. С13. Паронит ПОИ

44. С14. Лента сигнальная для ограждения руб 168.19 0.50 84.10

45. С15. Болт с шестигранной головкой 5,8 (12,5) руб 326.7 1.00 326.70

46. С16. Гайка шестигранная М12 руб 269.83 0.65 175.39

47. Ц102-01-001- Автоматизированная система управления I категории технической сложности с количеством каналов (Кобш) 2 (регулировка инженерного оборудования в ИТП) руб 257.4 0.20 51.48

47.1. 32-0011 Инженер I категории чел.-ч 2.68 2.68 188.390 504.89

47.2. 32-0012 Инженер II категории чел.-ч 6.03 6.03 171.340 1 033.18

47.3. 32-0013 Инженер III категории чел.-ч 2.68 2.68 154.300 413.52

47.4. 32-2001 Ведущий инженер чел.-ч 1.34 1.34 205.870 275.87

47.5. 33-0011 Техник I категории чел.-ч 0.67 0.67 124.130 83.17

Накладные расходы 25% 577.66

Сметная прибыль 3% 69.32

Всего с НР и СП 2 957.59

48. Обход и осмотр надземного Уличного газопровода по вх.д.0800-006336 от 31.05.2022 руб 215.15 1.00 215.15

49. Обход и осмотр подземного Уличного газопровода по вх.д.0800-006336 от 31.05.2022 руб 90.8 1.00 90.80

50. Плата за аварийно-диспетчерское обеспечение в месяц на 1 отключающее устройство до D 50мм по вх.д.0800-006336 от 31.05.2022 руб 182.66 1.00 182.66

51. Техническое обслуживание вентиляционных каналов и дымоходов в многоквартирных домах по вх.д.12 от 31.05.2022 руб 709.88 1.00 709.88

ИТОГО ПО АКТУ

СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -

• НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 1-14, 27-35, 37-42)

• СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 1-14, 27-35, 37-42)

ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -

СТОИМОСТЬ ПУСКОНАЛЛАДОЧНЫХ РАБОТ -

• НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 47)

• СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 47)

ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ПУСКОНАЛЛАДОЧНЫХ РАБОТ -

• ВСЕГО ПО АКТУ

ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ 66 478.14

64 167.52

14 879.83

2 231.97

81 279.32

2 310.62

577.66

69.32

2 957.60

84 236.92

15 457.49

ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ			
Оплата основных рабочих			2 301.29
Сметная заработная плата			58 244.78
Трудозатраты осн. рабочих			58 244.78
Нормативная трудоемкость			532.82828
Сметная стоимость материалов			532.82828
Стоимость механизмов			4 672.10
Затраты на эксплуатацию машин			3 561.24
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ)		0.03424	
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ)		0.03	
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (МЕХАНИЗМЫ)		0.2	
ВСЕГО СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ			85 547.47

Работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.

Сдел: Директор ООО «Домком-Сервис 1»



Должность, подпись, Ф.И.О)

/ А.Ф. Марычев

Принял: Председатель Совета МКД

Должность, подпись, Ф.И.О)

/ Г.А. Дмитриев

М.П.

Унифицированная форма № КС-2
Утверждена постановлением Госкомстата России от 11.11.1999 № 100

Форма по ОКУД
Код
0322005

Инвестор

по ОКПО

Заказчик (Генподрядчик)

по ОКПО

В лице председателя Совета МКД Дмитриева Г.А., действующего на основании протокол № 2 от 15.08.19г. (кв.№68)

Подрядчик (Субподрядчик)

по ОКПО

В лице директора ООО «ДОМКОМ-СЕРВИС 1» Марычева А.Ф., действующего на основании Устава

Стройка:

ООО "ДОМКОМ-СЕРВИС 1" ИЮНЬ

Объект:

Гагарина 96/1 содержание и техническое обслуживание общего имущества МКД

Вид деятельности по ОКДП		Вид операции		Отчетный период	
Договор подряда (контракта)	номер	дата	с	по	
1		31.07.2022	01.06.2022	31.06.2022	

О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда) _____ руб.

Сметная стоимость: **34.980** тыс. руб.
Нормативная трудоемкость: **0.244** тыс.чел.ч
Сметная заработная плата: **23.451** тыс. руб.

Составлена в текущих ценах на 07.2022 г. по №: "ГСНБ по услугам ЖКХ Республики Мордовия".

№ поз.	Шифр, номер норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования, масса	Единица измерения		Количество		Сметная стоимость в текущих ценах	
			Кол-во механизированных работ	на единицу измерения	по проектным данным	на единицу измерения	общая	
1	2	3	4	5	6	7	8	
1.	Э01-03-001-58	Подметание лестничных площадок и маршей с 1го по 10й этажи	100 м2		76.616		103.16	7 903.37

Объем: 957,7*8

1.1. 31-0010 Рабочий среднего разряда 1 чел.-ч 1.18 90.40688 87.420 7 903.37
Накладные расходы 25% 1 975.84

		Сметная прибыль				3%		296.38	
		Всего с НР и СП						10 175.59	
2.	Э01-03-001-39	Мытье лестничных площадок и маршей с 1го по 3й этажи	Объем: 287.3*3	100 м2	8.619	132.62	1 143.02		
2.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Чел.-ч	1.517	13.075023	87.420	1 143.02		
		Накладные расходы				25%	285.76		
		Сметная прибыль				3%	42.86		
		Всего с НР и СП					1 471.64		
3.	Э01-03-001-43	Мытье лестничных площадок и маршей с 1го по 10й этажи	Объем: 957.7*1	100 м2	9.577	113.65	1 088.39		
3.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Чел.-ч	1.3	12.4501	87.420	1 088.39		
		Накладные расходы				25%	272.10		
		Сметная прибыль				3%	40.81		
		Всего с НР и СП					1 401.30		
4.	Э01-03-001-03;	Уборка кабин лифтов полы - мытье	Объем: 4.2*18	100 м2	0.756	154.73	116.98		
4.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Чел.-ч	1.77	1.33812	87.420	116.98		
		Накладные расходы				25%	29.25		
		Сметная прибыль				3%	4.39		
		Всего с НР и СП					150.61		
5.	Э01-03-001-05;	Уборка кабин лифтов. Стены и потолок - мытье	Объем: 10*1	100 м2	0.1	243.90	24.39		
5.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Чел.-ч	2.79	0.279	87.420	24.39		
		Накладные расходы				25%	6.10		
		Сметная прибыль				3%	0.91		
		Всего с НР и СП					31.40		
6.	Э01-03-001-04	Уборка кабин лифтов. (протирка зеркал)	Объем: 3*4	100 м2	0.12	174.84	20.98		
6.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Чел.-ч	2	0.24	87.420	20.98		
		Накладные расходы				25%	5.25		
		Сметная прибыль				3%	0.79		
		Всего с НР и СП					27.01		
7.	Э01-01-001-36	Уборка отмосток	Объем: 100*4	100 м2	4	322.06	1 288.22		
7.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Чел.-ч	3.684	14.736	87.420	1 288.22		
		Накладные расходы				25%	322.06		
		Сметная прибыль				3%	48.31		
		Всего с НР и СП					1 658.58		
8.	Э01-01-001-68	Очистка урн от мусора	Объем: 4*18	100 урн	0.72	585.71	421.71		

8.1.	31-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	чел.-ч	6.7	4.824	87.420	25%	421.71	105.43	15.81	542.95
9.	Э01-01-001-48	Уборка зеленой зоны от случайного мусора	100 м2		97.2	11.28		1 096.14			
9.1.	31-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	чел.-ч	0.129	12.5388	87.420	25%	1 096.14	274.04	41.11	1 411.28
10.	Э01-01-001-38	Подметание территории	1000 м2		11.412	116.62		1 330.85			
10.1.	31-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	чел.-ч	1.334	15.223608	87.420	25%	1 330.85	332.71	49.91	1 713.47
11.	Э01-01-001-41	Уборка детской площадки	1000 м2		3.15	145.73		459.05			
11.1.	31-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	чел.-ч	1.667	5.25105	87.420	25%	459.05	114.76	17.21	591.03
12.	Э01-01-001-53	Подметание ступеней и площадок перед входом в подъезд	100 м2		0.72	22.29		16.05			
12.1.	31-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	чел.-ч	0.255	0.1836	87.420	25%	16.05	4.01	0.60	20.66
13.	Э01-01-001-90	Выкашивание газонов	1000 м2		0.54	853.69		461.00			
13.1.	31-0030	Рабочий среднего разряда 3	чел.-ч	5.15	2.781	107.530		299.04			
13.2.	X09-2402	Газонокосилки моторные Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	маш.-ч	3.5	1.89	85.69	25%	161.95	115.25	17.29	593.54
14.	Э01-01-001-102	Окраска известковыми составами бордюрного камня	100 м2		0.2	909.17		181.83			
14.1.	31-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль	чел.-ч	10.4	2.08	87.420	25%	181.83	45.46	6.82	

		Всего с НР и СП				234.11			
15.	Э01-03-001-13	Мытье окон	100 м2	0.2	2 771.21	554.24			
15.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	чел.-ч	31.7	6.34	87.420	554.24		
		Накладные расходы				25%	138.56		
		Сметная прибыль				3%	20.78		
		Всего с НР и СП					713.58		
16.	Э01-03-001-46	Влажная протирка элементов лестничных клеток жилых домов - двери, подоконники, перилла	100 м2	1	1 198.00	1 198.00			
16.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	чел.-ч	13.704	13.704	87.420	1 198.00		
		Накладные расходы				25%	299.50		
		Сметная прибыль				3%	44.93		
		Всего с НР и СП					1 542.43		
17.	С1.	Полотно холстпрошивное 50*150	руб	66.31	2.00	132.62			
18.	С2.	Корд Трим 2,4мм*245	руб	6.76	8.00	54.08			
19.	С3.	Бензин АИ-92	руб	46.05	1.50	69.08			
20.	Э02-04-001-11	Осмотр системы гвс: устройства в чердачных и подвальных помещениях	1000 м2	1.0881	479.08	521.29			
20.1.	Э1-0040	Рабочий среднего разряда 4	чел.-ч	4	4.3524	119.770	521.29		
		Накладные расходы				25%	130.32		
		Сметная прибыль				3%	19.55		
		Всего с НР и СП					671.16		
21.	Э02-04-001-11	Осмотр системы хвс: устройства в чердачных и подвальных помещениях	1000 м2	1.0881	479.08	521.29			
21.1.	Э1-0040	Рабочий среднего разряда 4	чел.-ч	4	4.3524	119.770	521.29		
		Накладные расходы				25%	130.32		
		Сметная прибыль				3%	19.55		
		Всего с НР и СП					671.16		
22.	Э02-04-001-11	Осмотр системы отопления: устройства в чердачных и подвальных помещениях	1000 м2	1.0881	479.08	521.29			
22.1.	Э1-0040	Рабочий среднего разряда 4	чел.-ч	4	4.3524	119.770	521.29		
		Накладные расходы				25%	130.32		
		Сметная прибыль				3%	19.55		
		Всего с НР и СП					671.16		
23.	Э02-04-001-11	Осмотр системы канализации: устройства в чердачных и подвальных помещениях	1000 м2	0.6099	479.08	292.19			
23.1.	Э1-0040	Рабочий среднего разряда 4	чел.-ч	4	2.4396	119.770	292.19		
		Накладные расходы				25%	73.05		
		Сметная прибыль				3%	10.96		
		Всего с НР и СП					376.19		
		Объем: 609.9*1							

24.	Э02-01-001-11	Ликвидация воздушных пробок в системе ГВС - в стояке	1	СТОЯК	9	60.22	541.95
24.1.	Э1-0030	Рабочий среднего разряда 3	Чел.-ч	0.56	5.04	107.530	541.95
		Накладные расходы				25%	135.49
		Сметная прибыль				3%	20.32
		Всего с НР и СП					697.76
25.	Э02-02-002-57	Разборка трубопроводов из водогазопроводных труб до 32 мм	100	М	0.005	3 737.02	18.69
25.1.	Э1-0030	Рабочий среднего разряда 3	Чел.-ч	34.66	0.1733	107.530	18.63
25.2.	Х04-0504	Аппарат для газовой сварки и резки	Маш.-ч	3.3	0.0165	3.04	0.05
		Накладные расходы				25%	4.67
		Сметная прибыль				3%	0.70
		Всего с НР и СП					24.06
26.	Э02-02-002-99	Прокладка трубопроводов водоснабжения из стальных водогазопроводных	100	М	0.005	57 809.10	289.05
		оцинкованных труб диаметром 32 мм	трубопро	вода			
26.1.	Э1-0040	Рабочий среднего разряда 4	Чел.-ч	37.07	0.18535	119.770	22.20
26.2.	Э1000-0001	Затраты труда машинистов	Чел.-ч	0.15	0.00075	310.270	0.23
26.3.	Х02-0129	Краны башенные при работе на других видах строительства 8 т	Маш.-ч	0.08	0.0004	593.56	0.24
			(1)				
26.4.	Х02-1141	Краны на автомобильном ходу при работе на других видах строительства 10 т	Маш.-ч	0.07	0.00035	310.27	0.12
			(1)				
26.5.	Х04-0504	Аппарат для газовой сварки и резки	Маш.-ч	1.39	0.00695	310.27	0.11
26.6.	Х40-0001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	Маш.-ч	0.44	0.0022	3.04	0.02
			(1)				
26.7.	С103-9140-1	Муфта чугунная оцинк Ду32 (1 1/4)	шт	200	1	258.16	0.57
26.8.	С302-0890-1	Труба стальная ВГП ГОСТ 3262 75(32*3,2)	М	100	0.5	64.90	0.16
		Накладные расходы				25%	199.21
		Сметная прибыль				3%	72.26
		Всего с НР и СП					10.84
							372.15
27.	С4.	Контрагента оцинк Ду32 (1 1/4)	руб		22.77	1.00	22.77
28.	С5.	Электроды Арсенал МР-3	руб		205.59	0.50	102.80
29.	С6.	Круг отрезной по металлу	руб		27.06	2.00	54.12
30.	Э02-01-004-27	Смена стенов у трубопроводов диаметром до 32 мм	100	СТОЯК	0.02	8 601.40	172.03
30.1.	Э1-1039	Рабочий строитель среднего разряда 3,9	Чел.-ч	41.6	0.832	118.540	98.63
30.2.	Э1000-0001	Затраты труда машинистов	Чел.-ч	0.05	0.001	310.270	0.31
30.3.	Х03-0954	Подъемники грузоподъемностью до 500 кг однокошачные, высота подъема 45 м	Маш.-ч	0.05	0.001	362.75	0.36
			(1)				
30.4.	С302-1239-1	Стен стальной d15	шт	100	2	310.27	0.31
		Накладные расходы				25%	73.04
							43.01

Сметная прибыль
Всего с НР и СП

3%

6,45

Всего с НР и СП

221,49

31.	Э02-01-002-35	Смена вентиляей и клапанов обратных муфтовых диаметром до 20 мм	100 шт.	0.02	8 709,93	174,20
31.1.	Э1-0030	Рабочий среднего разряда 3	чел.-ч	81	1,62	107,530
		Накладные расходы			25%	43,55
		Сметная прибыль			3%	6,53
		Всего с НР и СП				224,28

32.	С7.	Кран шаровой латунный ВР/ВР рычаг (32.25)	руб	1183,5	1,00	1 183,50
33.	С8.	Тройник 20вн*15вн-20вн	руб	185	1,00	185,00

34.	Э02-01-002-36	Смена вентиляей и клапанов обратных муфтовых диаметром до 32 мм	100 шт.	0.01	24 033,59	240,34
34.1.	Э1-0030	Рабочий среднего разряда 3	чел.-ч	103	1,03	107,530
34.2.	С101-1669-1	Лен сантехнический 100тр	шт	100	1	129,58
		Накладные расходы			25%	60,09
		Сметная прибыль			3%	9,01
		Всего с НР и СП				309,44

35.	С9.	Кран шаровой латунный ВР/ВР рычаг LD(15.40)	руб	243,57	1,00	243,57
36.	С10.	Масло компрессорное 1л	руб	321	0,20	64,20

37.	Э02-01-002-01	Ремонт водопроводного крана без снятия с места - смена прокладок (уплотнительный состав)	1 кран	2	25,30	50,59
37.1.	Э1-0030	Рабочий среднего разряда 3	чел.-ч	0,18	0,36	107,530
37.2.	С300-0054-1	Прокладка паронит d50	шт	1	2	5,94
		Накладные расходы			25%	12,65
		Сметная прибыль			3%	1,90
		Всего с НР и СП				65,13

38.	Э03-08-001-08	Ремонт обыкновенной штукатурки кирпичных и бетонных фасадов - стены гладкие кирпичные	М2	6	215,89	1 295,34
38.1.	Э1-0032	Рабочий среднего разряда 3,2	чел.-ч	1,5	9	109,970
38.2.	С402-0001-1	Штукатурка цементная для фасада и цоколя 25кг	шт	0,167	1,002	305,61
		Накладные расходы			25%	323,84
		Сметная прибыль			3%	48,58
		Всего с НР и СП				1 667,75

39.	Э03-08-001-24	Окрашивание фасадов красками - гладкие кирпичные фасады	100 м2	0,06	2 491,90	149,51
39.1.	Э1-0030	Рабочий среднего разряда 3	чел.-ч	22,8	1,368	107,530
		Сметная прибыль				14,710
		Всего с НР и СП				122,240

39. 2. Х40-0001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т

	Маш.-ч	0.04	0.0024	1 005.40	2.41
Накладные расходы	(1)			258.16	0.62
Сметная прибыль				25%	37.38
Всего с НР и СП				3%	5.61
					192.49

40. Ц102-01-001- Автоматизированная система управления I категории технической сложности с количеством каналов 2 (регулировка инженерного оборудования в ИТП) система 1 1 2 310.62 2 310.62

40. 1. 32-0011 Инженер I категории	Чел.-ч	2.68	2.68	188.390	504.89
40. 2. 32-0012 Инженер II категории	Чел.-ч	6.03	6.03	171.340	1 033.18
40. 3. 32-0013 Инженер III категории	Чел.-ч	2.68	2.68	154.300	413.52
40. 4. 32-2001 Ведущий инженер	Чел.-ч	1.34	1.34	205.870	275.87
40. 5. 33-0011 Техник I категории	Чел.-ч	0.67	0.67	124.130	83.17
Накладные расходы				25%	577.66
Сметная прибыль				3%	69.32
Всего с НР и СП					2 957.59

41. Обход и осмотр наземного Уличного газопровода по вх.д.0800-008242 от 30.06.2022 руб 215.15 1.00 215.15

42. Обход и осмотр подземного Уличного газопровода по вх.д.0800-008242 от 30.06.2022 руб 90.8 1.00 90.80

43. Плата за аварийно-диспетчерское обеспечение в месяц на 1 отключающее устройство до Д 50мм по вх.д.0800-008242 от 30.06.2022 руб 182.66 1.00 182.66

44. Техническое обслуживание вентиляционных каналов и дымоходов в многоквартирных домах по вх.д.21 от 30.06.2022 руб 709.88 1.00 709.88

ИТОГО ПО АКТУ

СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ - 27 712.83

НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 1-16, 20-26, 30, 31, 34, 37-39) 25 402.21

СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 1-16, 20-26, 30, 31, 34, 37-39) 5 523.00

ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ - 31 753.66

СТОИМОСТЬ ПУСКОНАЛАДОЧНЫХ РАБОТ - 2 310.62

НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 40) 577.66

СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 40) 69.32

ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ПУСКОНАЛАДОЧНЫХ РАБОТ - 2 957.60

ВСЕГО ПО АКТУ 34 711.26

ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ 6 100.66

ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ 897.77

Оплата основных рабочих 23 450.85

Оплата механизаторов 0.54

Сметная заработная плата 23 451.39

Трудозатраты осн. рабочих 243.95663

Трудозатраты механизаторов 0.00175

Нормативная трудоемкость	243,95838
Сметная стоимость материалов	4 094,45
Стоимость механизмов	167,51
Затраты на эксплуатацию машин	166,97
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ)	208,89
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ)	0,03
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (МЕХАНИЗМЫ)	0,2
ВСЕГО СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ	34 980,47

Работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством. Претензий по выполнению работ, договору, условиям друг к другу не имеют.



И.О. директора ООО «Домком-Сервис 1»

Документов

Принят Председатель Совета МКД

М.П.

[Signature]

(Должность, подпись, Ф.И.О)

/ С.В. Палаткин

[Signature]

(Должность, подпись, Ф.И.О)

/ Г.А. Дмитриев

Унифицированная форма № КС-2
 Утверждена постановлением Госкомстата России от 11.11.1999 № 100

Форма по ОКДД
 Код
 0322005

Инвестор

по ОКПО

Заказчик (Генподрядчик)
 В лице председателя Совета МКД Дмитриева Г.А., действующего на основании протокол № 2 от 15.08.19г. (кв.№68)

по ОКПО

Подрядчик (Субподрядчик)

В лице директора ООО «ДОМКОМ-СЕРВИС 1» Марычева А.Ф., действующего на основании Устава

по ОКПО

Стройка:

Гагарина 96 корп1 ремонт крыльца подъезд №1

Объект:

МКД № 96/1 ул.Гагарина

Вид деятельности по ОКДП

Договор подряда (контракта)

номер	дата

Вид операции

Номер документа	Дата составления	с	по
44	10.06.2022	11.05.2022	10.06.2022

А К Т

О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда)

Сметная стоимость: **402.250** тыс. руб.
 Нормативная трудоемкость: **0.719** тыс.чел.ч
 Сметная заработная плата: **120.410** тыс. руб.

Составлена в текущих ценах на 2022-2 квартал по №: "ТСНБ-2001 Республика Мордовия (эталон 2014г, приказ Минстроя России № 140/пр)".
 Республика Мордовия. Текущие цены для ТСНБ-2001 в редакции 2014 г. за 2 квартал 2022 г.

№ поз.	Шифр, номер норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования, масса	Единица измерения	Количество	Сметная стоимость в текущих ценах
			Кол-во механизмов	на единицу измерения	по проектным данным

1	2	3	4	5	6	7	8
	E09-02-016-01	Монтаж металлоконструкций (Изготовление лестничного марша)	100 м2		0.094	350 821.53	32 977.22
1. 1.	31-1036	Рабочий строитель среднего разряда 3,6	Чел.-ч	2017.86	189.67884	173.572	32 922.94
1. 2.	31000-0001	Затраты труда машинистов	Чел.-ч	0.11	0.01034	252.550	2.61
1. 3.	X02-1104	Краны на автомобильном ходу при работе на монтаже технологического оборудования 16 т	Маш.-ч	0.09	0.00846	867.30	7.34
1. 4.	X02-1143	Краны на автомобильном ходу при работе на других видах строительства 16 т	Маш.-ч	0.02	0.00188	252.55	2.14
1. 5.	X04-1000	Преобразователи сварочные с номинальным сварочным током 315-500 А	Маш.-ч	1.15	0.1081	113.20	12.24
1. 6.	X04-1400	Электрические печи для сушки сварочных материалов с регулированием температуры в пределах от 80 °С до 500 °С	Маш.-ч	0.01	0.00094	68.43	0.06
1. 7.	X33-0206	Древоэлектрические	Маш.-ч	37.39	3.51466	8.72	30.65
1. 8.	X40-0101	Тягачи седельные, грузоподъемность 12 т	Маш.-ч	0.02	0.00188	1 052.67	1.98
1. 9.	X40-0111	Полуприцепы общего назначения, грузоподъемность 12 т	Маш.-ч	0.02	0.00188	252.55	0.47
		Накладные расходы	(1)			67.86	0.13
		Сметная прибыль				85%	27 986.72
		Всего с НР и СП				73%	24 035.65
							84 999.59
	E11-01-038-01;	Устройство покрытий из глинок поливинилхлоридных	100 м2		0.08	26 902.54	2 152.20
2. 1.	31-1044	Рабочий строитель среднего разряда 4,4	Чел.-ч	143.19	11.4552	187.880	2 152.20
		Накладные расходы				87%	1 872.41
		Сметная прибыль				774.79	774.79
		Всего с НР и СП				36%	4 799.41
3.	С1.	Резиновое покрытие	руб		1500	8.00	12 000.00
4.	E59-3-1;	Разборка металлических лестничных решеток	100 м		0.087	7 311.73	636.12
4. 1.	31-1022	Рабочий строитель среднего разряда 2,2	Чел.-ч	47.3	4.1151	154.280	634.88
4. 2.	X04-0504	Аппарат для газовой сварки и резки	Маш.-ч	4.7	0.4089	3.04	1.24
		Накладные расходы				34%	215.86
		Сметная прибыль				21%	133.32
		Всего с НР и СП					985.30
5.	E07-05-016-03	Устройство металлических ограждений с поручнями	100 м		0.087	13 574.76	1 181.00
5. 1.	31-1038	Рабочий строитель среднего разряда 3,8	Чел.-ч	62.81	5.46447	173.600	948.63
5. 2.	31000-0001	Затраты труда машинистов	Чел.-ч	0.41	0.03567	252.550	9.01
5. 3.	X03-0954	Подъемники грузоподъемностью до 500 кг одномаховые, высота подъема 45 м	Маш.-ч	0.41	0.03567	327.05	11.67
5. 4.	X04-0502	Установки для сварки ручной дуговой (постоянного тока)	Маш.-ч	5.8	0.5046	252.55	9.01
			(1)			48.88	24.66

5. 5.	X40-0001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	Маш.-ч (1)	2.41	0.20967	<u>935.00</u> 210.14	<u>196.04</u> 44.06
		Накладные расходы				58%	555.43
		Сметная прибыль				29%	277.72
		Всего с НР и СП					2 014.15
6.	Е68-12-4	Разборка покрытий и оснований бетонных с помощью молотков отбойных	100 м3 конструк ций	0.055	184 594.04	10 152.67	
6. 1.	31-1027	Рабочий строитель среднего разряда 2,7	Чел.-ч	973.4	53.537	165.475	8 859.04
6. 2.	31000-0001	Затраты труда машинистов	Чел.-ч	41.39	2.27645	181.361	412.86
6. 3.	X05-0101	Компрессоры передвижные с двигателем внутреннего сгорания давлением до 686 кПа (7 ат), производительность до 5 м3/мин	Маш.-ч (1)	39.25	2.15875	529.33	<u>1 142.69</u>
6. 4.	X09-1400	Рыхлители прицепные (без трактора)	Маш.-ч	1.29	0.07095	177.48	383.13
6. 5.	X12-0202	Автогрейдеры среднего типа 99 кВт (135 л.с.)	Маш.-ч (1)	2.14	0.1177	16.13	<u>130.37</u>
		Молотки при работе от передвижных компрессорных станций отбойные пневматические	Маш.-ч	117.75	6.47625	252.55	29.73
		Накладные расходы				3.00	19.43
		Сметная прибыль				75%	6 953.93
		Всего с НР и СП				3 894.20	3 894.20
							21 000.79
7.	Е68-9-1	Исправление профиля оснований щебеночных (подготовительные работы для заливки бетонного основания)	1000 м2 площади основани я	0.039	107 743.79	4 202.01	
7. 1.	31-1024	Рабочий строитель среднего разряда 2,4	Чел.-ч	698.32	27.23448	154.290	4 202.01
		Накладные расходы				86%	3 613.73
		Сметная прибыль				52%	2 185.05
		Всего с НР и СП					10 000.78
8.	Е57-2-4;	Разборка покрытий полов цементных	100 м2 покрыти я	0.39	17 695.92	6 901.41	
8. 1.	31-1030	Рабочий строитель среднего разряда 3	Чел.-ч	111.2	43.368	158.100	6 856.48
8. 2.	X33-0804	Молотки при работе от передвижных компрессорных станций отбойные пневматические	Маш.-ч	38.4	14.976	3.00	44.93
		Накладные расходы				42%	2 879.72
		Сметная прибыль				28%	1 919.81
		Всего с НР и СП					11 700.95
9.	Е11-01-025-02	Устройство покрытий из брусчатки на цементном растворе с заполнением швов	100 м2 покрыти я	0.39	31 634.95	12 337.63	
9. 1.	31-1034	Рабочий строитель среднего разряда 3,4	Чел.-ч	177	69.03	165.560	11 428.61
9. 2.	31000-0001	Затраты труда машинистов	Чел.-ч	3.77	1.4703	177.480	260.95
9. 3.	X03-0101	Автопогрузчики 5 т	Маш.-ч	3.77	1.4703	569.64	<u>837.54</u>

17.	Е09-04-006-05	Монтаж ограждающих конструкций стен из профилированных алюминиевых листов (защипка проф листом спуска в подвал)	100 м2	0.082	45 677.84	3 745.58	
17. 1.	31-1035	Рабочий строитель среднего разряда 3,5	Чел.-ч	268.8	22.0416	169.300	3 731.64
17. 2.	X04-0504	Аппарат для газовой сварки и резки	Маш.-ч	1.12	0.09184	3.04	0.28
17. 3.	X04-1000	Преобразователи сварочные с номинальным сварочным током 315-500 А	Маш.-ч	0.12	0.00984	12.02	0.12
17. 4.	X33-0206	Дрели электрические	Маш.-ч	2.98	0.24436	2.08	0.51
17. 5.	X40-0001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	Маш.-ч (1)	0.17	0.01394	935.00	13.03
		Накладные расходы				210.14	2.93
		Сметная прибыль				103%	3 843.59
		Всего с НР и СП				78%	2 910.68
							10 499.85
18.	Е15-04-030-04;	Масляная окраска металлических поверхностей решеток, переплетов, труб диаметром менее 50 мм и т.п., количество окрасок 2	100 м2	0.4689	13 186.19	6 183.00	
18. 1.	31-1033	Рабочий строитель среднего разряда 3,3	Чел.-ч	71.06	33.320034	163.450	5 446.16
18. 2.	31000-0001	Затраты труда машинистов	Чел.-ч	0.01	0.004689	252.550	1.18
18. 3.	X03-0954	Подъемники грузоподъемностью до 500 кг одномащтовые, высота подъема 45 м	Маш.-ч (1)	0.01	0.004689	327.05	1.53
18. 4.	X40-0001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	Маш.-ч (1)	0.03	0.014067	252.55	1.18
18. 5.	C101-0456	Краски цветные, готовые к применению для внутренних работ МА-25 розово-бежевая, светло-бежевая, светло-серая	Т	0.0246	0.0115349	935.00	13.15
18. 6.	C101-1757	Ветошь	Кг	0.3	0.14067	210.14	2.96
18. 7.	C101-1825	Олифа натуральная	Кг	2.7	1.26603	17.21	2.42
		Накладные расходы				76.95	97.42
		Сметная прибыль				100%	5 447.34
		Всего с НР и СП				49%	2 669.20
19.	Е07-05-014-01;	Установка площадок (изготовление лестницы в мусороприемник)	100 шт. сборных конструкций	0.01	285 554.35	2 855.54	
19. 1.	31-1036	Рабочий строитель среднего разряда 3,6	Чел.-ч	1494.64	14.9464	53 950.47	622.32
19. 2.	31000-0001	Затраты труда машинистов	Чел.-ч	46.93	0.4693	210.14	2.96
19. 3.	X02-0129	Краны башенные при работе на других видах строительства 8 т	Маш.-ч (1)	46.93	0.4693	210.14	2.96
19. 4.	X04-0502	Установки для сварки ручной дуговой (постоянного тока)	Маш.-ч	11.9	0.119	48.88	5.82
19. 5.	X40-0001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	Маш.-ч (1)	0.5	0.005	935.00	4.68
19. 6.	C101-0409	Краска для наружных работ коричневая	Т	0.0023	0.000023	210.14	1.05
						68 305.10	1.57

- . НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=87 - по стр. 2; %=34 - по стр. 4; %=58 - по стр. 5; %=75 - по стр. 6; %=86 - по стр. 7; %=42 - по стр. 8; %=73 - по стр. 9, 14; %=102 - по стр. 15; %=90 - по стр. 16; %=100 - по стр. 18; %=114 - по стр. 19) 53 567.71
- . СМЕТНАЯ ПРИВЫЛЬ - (%=36 - по стр. 2; %=21 - по стр. 4; %=29 - по стр. 5; %=42 - по стр. 6; %=52 - по стр. 7; %=28 - по стр. 8; %=55 - по стр. 9, 16; %=44 - по стр. 14; %=75 - по стр. 15; %=49 - по стр. 18; %=80 - по стр. 19) 33 375.96
- ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ - 268 850.35
- СТОИМОСТЬ МЕТАЛЛОМОНТАЖНЫХ РАБОТ - 51 707.43
- . НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=85 - по стр. 1; %=103 - по стр. 17; %=86 - по стр. 20) 44 711.27
- . СМЕТНАЯ ПРИВЫЛЬ - (%=73 - по стр. 1; %=78 - по стр. 17; %=67 - по стр. 20) 36 981.50
- ВСЕГО, СТОИМОСТЬ МЕТАЛЛОМОНТАЖНЫХ РАБОТ - 133 400.20
- . ВСЕГО ПО АКТУ 402 250.00



Стар:

Принял:

Документ составлен в ПК РИК (вер.1.3.220225) тел./факс (495) 347-33-01

Форма по МДС 81-35.2004

Унифицированная форма № КС-2

Утверждена постановлением Госкомстата России от 11.11.1999 № 100

Инвестор

Форма по ОКД
Код
0322005

Заказчик (Генподрядчик)

В лице председателя Совета МКД Дмитриева Г.А., действующего на основании протокол № 2 от 15.08.19г. (кв.№68)

Подрядчик (Субподрядчик)

В лице директора ООО «ДОМКОМ-СЕРВИС 1» Марычева А.Ф., действующего на основании Устава

Стройка:

ООО "ДОМКОМ-СЕРВИС 1" ИЮЛЬ

Объект:

Гагарина 96/1 содержание и техническое обслуживание общего имущества МКД

Вид деятельности по ОКДП
Договор подряда (контракта)

Номер документа	Дата составления
1	31.08.2022

Вид операции

номер	дата	Отчетный период
		с по
		01.07.2022 31.07.2022

О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

руб.

Сметная стоимость: **32.558** тыс. руб.
монтажных работ: **1.349** тыс. руб.
Нормативная трудоемкость: **0.233** тыс. чел.ч
Сметная заработная плата: **22.249** тыс. руб.

Составлена в текущих ценах на 08.2022 г. по №: "ТСНБ по услугам ЖКХ Республики Мордовия".

№ поз.	Шифр, номер норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования, масса	Единица измерения		Количество		Сметная стоимость в текущих ценах	
			Кол-во механизаторов	на единицу измерения	по проектным данным	на единицу измерения	общая	
1	2	3	4	5	6	7	8	

1.1. 31-0010 Рабочий среднего разряда 1
Объем: 957.7*10
100 м2
95.77
103.16
9 879.21

чел.-ч 1.18 113.0086 87.420 9 879.21

Накладные расходы
Сметная прибыль
Всего с НР и СП

25% 2 469.80
3% 370.47
12 719.48

2. Э01-03-001-39 Мытье лестничных площадок и маршей с 1го по 3й этажи

2.1. Э1-0010 Рабочий среднего разряда 1 **Объем: 287.3*3 100 м2 8.619 132.62 1 143.02**

Накладные расходы
Сметная прибыль
Всего с НР и СП

87.420 1 143.02
25% 285.76
3% 42.86
1 471.64

3. Э01-03-001-43 Мытье лестничных площадок и маршей с 1го по 10й этажи

3.1. Э1-0010 Рабочий среднего разряда 1 **Объем: 957.7*1 100 м2 9.577 113.65 1 088.39**

Накладные расходы
Сметная прибыль
Всего с НР и СП

87.420 1 088.39
25% 272.10
3% 40.81
1 401.30

4. Э01-03-001-03; Уборка кабин лифтов полы - мытье

4.1. Э1-0010 Рабочий среднего разряда 1 **Объем: 4.2*18 100 м2 0.756 154.73 116.98**

Накладные расходы
Сметная прибыль
Всего с НР и СП

87.420 116.98
25% 29.25
3% 4.39
150.61

5. Э01-03-001-05; Уборка кабин лифтов. Стены и потолок - мытье

5.1. Э1-0010 Рабочий среднего разряда 1 **Объем: 10*1 100 м2 0.1 243.90 24.39**

Накладные расходы
Сметная прибыль
Всего с НР и СП

87.420 24.39
25% 6.10
3% 0.91
31.40

6. Э01-03-001-04 Уборка кабин лифтов. (протирика зеркал)

6.1. Э1-0010 Рабочий среднего разряда 1 **Объем: 3*4 100 м2 0.12 174.84 20.98**

Накладные расходы
Сметная прибыль
Всего с НР и СП

87.420 20.98
25% 5.25
3% 0.79
27.01

7. Э01-01-001-36 Уборка отмосток

7.1. Э1-0010 Рабочий среднего разряда 1 **Объем: 100*4 100 м2 4 322.06 1 288.22**

Накладные расходы
Сметная прибыль
Всего с НР и СП

87.420 1 288.22
25% 322.06
3% 48.31
1 658.58

8. Э01-01-001-68 Очистка урн от мусора

100 урн 0.72 585.71 421.71

8.1.	з1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Объем: 4*18	чел.-ч	6.7	4.824	87.420	25%	421.71	105.43	15.81	542.95	
9.	Э01-01-001-48	Уборка зеленой зоны от случайного мусора											
9.1.	з1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Объем: 540*18	100 м2	чел.-ч	0.129	12.5388	87.420	25%	1 096.14	274.04	41.11	1 411.28
10.	Э01-01-001-38	Подметание территории											
10.1.	з1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Объем: 634*18	1000 м2	чел.-ч	1.334	15.223608	87.420	25%	1 330.85	332.71	49.91	1 713.47
11.	Э01-01-001-41	Уборка детской площадки											
11.1.	з1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Объем: 175*18	1000 м2	чел.-ч	1.667	5.25105	87.420	25%	459.05	114.76	17.21	591.03
12.	Э01-01-001-53	Подметание ступеней и площадок перед входом в подъезд											
12.1.	з1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Объем: 4*18	100 м2	чел.-ч	0.255	0.1836	87.420	25%	16.05	4.01	0.60	20.66
13.	Э01-01-001-90	Выкашивание газонов											
13.1.	з1-0030	Рабочий среднего разряда 3	Объем: 540*1	1000 м2	чел.-ч	5.15	2.781	107.530		299.04	161.95	115.25	593.54
13.2.	X09-2402	Газонокосилки моторные Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП		маш.-ч	3.5	1.89	85.69	25%	17.29	32.29	64.47	20.00	115.25
14.	С1.	Перчатки Др Клим											
15.	С2.	Корд Трим 2,4мм*245											
16.	С3.	Бензин АИ-92											
17.	С4.	Перчатки Х/з хоз											

Всего с НР и СП

Документ составлен в ПК РИК (вер.1.3.220225) тел./факс (495) 347-33-01

Форма по МДС 81-35.2004

27.	Э02-01-002-37	Замена вентиляей и клапанов обратных муфтовых диаметром до 50 мм	100 шт.	0.03	14 301.49	1.00	644.49	1.00	644.49
27.1.	Э1-0030	Рабочий среднего разряда 3	чел.-ч	133	3.99	107.530			429.04
		Накладные расходы							429.04
		Сметная прибыль			25%				107.26
		Всего с НР и СП			3%				16.09
28.	С8.	Клапан обратный чугунный 2х створчатый d50							552.39
29.	Ц102-01-001-01;	Автоматизированная система управления I категории технической сложности с количеством каналов (Кобш) 2 (регулировка инженерного оборудования в ИТП)	руб		644.49	1.00			644.49
29.1.	32-0011	Инженер I категории	чел.-ч	2.68	2.68	188.390			504.89
29.2.	32-0012	Инженер II категории	чел.-ч	6.03	6.03	171.340			1 033.18
29.3.	32-0013	Инженер III категории	чел.-ч	2.68	2.68	154.300			413.52
29.4.	32-2001	Ведущий инженер	чел.-ч	1.34	1.34	205.870			275.87
29.5.	33-0011	Техник I категории	чел.-ч	0.67	0.67	124.130			83.17
		Накладные расходы							577.66
		Сметная прибыль							69.32
		Всего с НР и СП				25%			2 957.59
30.		Обход и осмотр наземного уличного газопровода по вх.д.0800-009881 от 29.07.2022	руб		215.15	1.00			215.15
31.		Обход и осмотр подземного уличного газопровода по вх.д.0800-009881 от 29.07.2022	руб		90.8	1.00			90.80
32.		Плата за аварийно-диспетчерское обеспечение в месяц на 1 отключающее устройство до D 50мм по вх.д.0800-009881 от 29.07.2022	руб		182.66	1.00			182.66
33.		Техническое обслуживание вентиляционных каналов и дымоходов в многоквартирных домах по вх.д.41 от 31.07.2022	руб		709.88	1.00			709.88
		Итого по акту							25 603.67
		Стоимость монтажных работ -							1 047.53
		Накладные расходы - (%=25 - по стр. 26)							261.88
		Сметная прибыль - (%=3 - по стр. 26)							39.28
		Всего, стоимость монтажных работ -							1 348.69
		Стоимость общестроительных работ -							22 245.52
		Накладные расходы - (%=25 - по стр. 1-13, 21-25, 27)							4 998.10
		Сметная прибыль - (%=3 - по стр. 1-13, 21-25, 27)							749.71
		Всего, стоимость общестроительных работ -							27 993.33
		Стоимость пусконаладочных работ -							2 310.62
		Накладные расходы - (%=25 - по стр. 29)							577.66
		Сметная прибыль - (%=3 - по стр. 29)							69.32
		Всего, стоимость пусконаладочных работ -							2 957.60
		Всего по акту							32 299.62

ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ				
ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ				
Оплата основных рабочих	5 837.64			
Сметная заработная плата	858.31			
Трудозатраты осн. рабочих	22 248.58			
Нормативная трудоемкость	22 248.58			
Сметная стоимость материалов	233.1757			
Стоимость механизмов	233.1757			
Затраты на эксплуатацию машин	3 193.13			
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ)				
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ)				
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (МЕХАНИЗМЫ)				
ВСЕГО СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ		0.03424		
Работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.		0.03		
Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.		0.2		
				32 557.64



Сдел: Директор ООО «Домком-Сервис 1»

(Handwritten signature)
/ А.Ф. Марычев

/ А.Ф. Марычев

М.П. Принял: Председатель Совета МКД

(Handwritten signature)
/ Г.А. Дмитриев

/ Г.А. Дмитриев

М.П.

Унифицированная форма № КС-2
Утверждена постановлением Госкомстата России от 11.11.1999 № 100

Форма по ОКУД 0322005 Код

Инвестор

по ОКПО

Заказчик (Генподрядчик)
В лице председателя Совета МКД Дмитриева Г.А., действующего на основании протокол № 2 от 15.08.19г. (кв.№68)

по ОКПО

Подрядчик (Субподрядчик)
В лице директора ООО «ДОМКОМ-СЕРВИС 1» Марычева А.Ф., действующего на основании Устава

по ОКПО

Стройка:
ООО "ДОМКОМ-СЕРВИС 1" АВГУСТ

Объект:
Галарина 96/1 содержание и техническое обслуживание общего имущества МКД

Вид деятельности по ОКДП

Договор подряда (контракта)

номер

дата

Вид операции

Номер документа	Дата составления
1	30.09.2022

Отчетный период	
с	по
01.08.2022	31.08.2022

О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда)

руб.

Сметная стоимость: **40.085** тыс. руб.

Нормативная трудоемкость: **0.324** тыс.чел.ч

Сметная заработная плата: **24.508** тыс. руб.

Составлена в текущих ценах на 2-й квартал 2022 г. по №: "ТСНБ по услугам ЖКХ Республики Мордовия".

№ поз.	Шифр, номер норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования, масса	Единица измерения		Количество		Сметная стоимость в текущих ценах	
			Кол-во механизированных работ	на единицу измерения	по проектным данным	на единицу измерения	общая	
1	2	3	4	5	6	7	8	

1. **Э01-03-001-58** Подметание лестничных площадок и маршей с 1го по 10й этажи **100 м2** **95.77** **103.16** **9 879.21**

Объем: 957.7*10

1.1. э1-0010 Рабочий среднего разряда 1 чел.-ч 1.18 113.0086 87.420 9 879.21

Накладные расходы

25% 2 469.80

8.1.	з1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	чел.-ч	6.7	4.824	87.420 25% 3%	421.71 105.43 15.81 542.95
------	---------	---	--------	-----	-------	---------------------	-------------------------------------

9.	Э01-01-001-48	Уборка зеленой зоны от случайного мусора	100 м2	97.2	11.28	1 096.14	1 096.14
9.1.	з1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	чел.-ч	0.129	12.5388	87.420 25% 3%	1 096.14 274.04 41.11 1 411.28

10.	Э01-01-001-38	Подметание территории	1000 м2	11.412	116.62	1 330.85	1 330.85
10.1.	з1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	чел.-ч	1.334	15.223608	87.420 25% 3%	1 330.85 332.71 49.91 1 713.47

11.	Э01-01-001-41	Уборка детской площадки	1000 м2	3.15	145.73	459.05	459.05
11.1.	з1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	чел.-ч	1.667	5.25105	87.420 25% 3%	459.05 114.76 17.21 591.03

12.	Э01-01-001-53	Подметание ступеней и площадок перед входом в подъезд	100 м2	0.72	22.29	16.05	16.05
12.1.	з1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	чел.-ч	0.255	0.1836	87.420 25% 3%	16.05 4.01 0.60 20.66

13.	Э01-01-001-90	Выкашивание газонов	1000 м2	0.54	853.69	461.00	461.00
13.1.	з1-0030	Рабочий среднего разряда 3	чел.-ч	5.15	2.781	107.530	299.04
13.2.	Х09-2402	Газонокосилки моторные Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	маш.-ч	3.5	1.89	85.69 25% 3%	161.95 115.25 17.29 593.54

14.	Э01-01-001-102	Окраска известковыми составами бордюрного камня	100 м2	0.2	909.17	181.83	181.83
14.1.	з1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль	чел.-ч	10.4	2.08	87.420 25% 3%	181.83 45.46 6.82

				Всего с НР и СП					
15.	С1.	Перчатки Др Клим							
16.	С2.	Корд Трим 2,4м*245	руб	60,63	1,00			234,11	
17.	С3.	Полотно холстпрошивное 50*150	руб	5,68	5,70			60,63	
18.	С4.	Перчатки х/з хоз	руб	63,45	1,40			32,38	
19.	С5.	Белизна Пенза 1л	руб	20	1,00			88,83	
20.	С6.	Порошок Зифа	руб	23,27	1,00			20,00	
21.	С7.	Веник Сорго прошивной	руб	39,82	1,00			23,27	
22.	Э02-04-001-11	Осмотр системы гвс: устройства в чердачных и подвальных помещениях	руб	170,94	1,00			39,82	
22.1.	Э1-0040	Рабочий среднего разряда 4							
		Накладные расходы							
		Сметная прибыль							
		Всего с НР и СП	чел.-ч	4	4,3524		119,770	521,29	
23.	Э02-04-001-11	Осмотр системы хвс: устройства в чердачных и подвальных помещениях						130,32	
23.1.	Э1-0040	Рабочий среднего разряда 4						19,55	
		Накладные расходы							
		Сметная прибыль							
		Всего с НР и СП	чел.-ч	4	4,3524		119,770	521,29	
24.	Э02-04-001-11	Осмотр системы отопления: устройства в чердачных и подвальных помещениях						130,32	
24.1.	Э1-0040	Рабочий среднего разряда 4						19,55	
		Накладные расходы							
		Сметная прибыль							
		Всего с НР и СП	чел.-ч	4	4,3524		119,770	521,29	
25.	Э02-04-001-11	Осмотр системы канализации: устройства в чердачных и подвальных помещениях						130,32	
25.1.	Э1-0040	Рабочий среднего разряда 4						19,55	
		Накладные расходы							
		Сметная прибыль							
		Всего с НР и СП	чел.-ч	4	4,3524		119,770	521,29	
26.	Э02-01-001-11	Ликвидация воздушных пробок в системе ГВС - в стояке						130,32	
26.1.	Э1-0030	Рабочий среднего разряда 3						18,06	
		Накладные расходы							
		Сметная прибыль							
		Всего с НР и СП	чел.-ч	3	3,00		10,96	376,19	
				Объем: 609,9*1					
				1000 м2					
				0,6099		479,08		292,19	
				4		2,4396		119,770	
				25%		73,05		292,19	
				3%		10,96		292,19	
				8		4,48		481,73	
				107,530		25%		481,73	
				3%		18,06		481,73	
				620,23				620,23	

27. Э03-04-001-144 Устройство примыканий рулонных и мастичных кровель к стенам и парапегам (промазка парапета) **100 м** **примыканий** **0.12** **2 435.75** **292.29**

27.1.	Э1-0036	Рабочий среднего разряда 3,6	Чел.-ч	261	31.32	8.610	269.67
27.2.	Э1000-0001	Затраты труда машинистов	Чел.-ч	0.24	0.0288	12.840	0.37
27.3.	Х02-0129	Краны башенные при работе на других видах строительства 8 т	Маш.-ч	0.15	0.018	85.53	1.54
			(1)			12.84	0.23
27.4.	Х02-1141	Краны на автомобильном ходу при работе на других видах строительства 10 т	Маш.-ч	0.09	0.0108	102.74	1.11
			(1)			12.84	0.14
27.5.	Х12-1011	Котлы битумные передвижные 400 л	Маш.-ч	4.94	0.5928	31.56	18.71
27.6.	Х40-0001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	Маш.-ч	0.12	0.0144	88.02	1.27
			(1)			10.68	0.15
		Накладные расходы				25%	73.07
		Сметная прибыль				3%	10.96
		Всего с НР и СП					376.32

28.	С8.	Валик акрилов	руб	220	1.00	220.00	220.00
-----	-----	---------------	-----	-----	------	--------	--------

29.	С9.	Мастика битум Оптимажс	руб	1175	0.50	587.50	587.50
-----	-----	------------------------	-----	------	------	--------	--------

30.	Э02-01-001-02	Притирка запорной арматуры без снятия с места кран диаметром, мм - до 50	1 кран	0.72	7.2	77.42	774.22
-----	---------------	--	--------	------	-----	-------	--------

30.1.	Э1-0030	Рабочий среднего разряда 3	Чел.-ч	0.72	7.2	107.530	774.22
		Накладные расходы				25%	193.56
		Сметная прибыль				3%	29.03
		Всего с НР и СП					996.81

31.	Э02-01-002-36	Смена вентиля и клапанов обратных муфтовых диаметром до 32 мм	100 шт.	103	0.04	11 075.59	443.02
-----	---------------	---	---------	-----	------	-----------	--------

31.1.	Э1-0030	Рабочий среднего разряда 3	Чел.-ч	103	4.12	107.530	443.02
		Накладные расходы				25%	110.76
		Сметная прибыль				3%	16.61
		Всего с НР и СП					570.39

32.	С10.	Кран шаровой латунный водяной Вр рычаг СТ(д32)	руб	934.45	4.00	3 737.80	3 737.80
-----	------	--	-----	--------	------	----------	----------

33.	Э02-01-002-35	Смена вентиля и клапанов обратных муфтовых диаметром до 20 мм	100 шт.	81	0.04	8 709.93	348.40
-----	---------------	---	---------	----	------	----------	--------

33.1.	Э1-0030	Рабочий среднего разряда 3	Чел.-ч	81	3.24	107.530	348.40
		Накладные расходы				25%	87.10
		Сметная прибыль				3%	13.07
		Всего с НР и СП					448.57

34.	С11.	Кран шаровой латунный водяной ВР/ВР рычаг LD (15.40)	руб	255.75	4.00	1 023.00	1 023.00
-----	------	--	-----	--------	------	----------	----------

35.	Э02-01-004-26	Смена стенов у трубопроводов диаметром до 20 мм	100 шт.	0.03	0.03	11 352.72	340.58
-----	---------------	---	---------	------	------	-----------	--------

35.1.	Э1-1039	Рабочий строитель среднего разряда 3,9	Чел.-ч	861	25.83	8.920	230.40
35.2.	Э1000-0001	Затраты труда машинистов	Чел.-ч	0.02	0.0006	9.030	0.01
35.3.	Х03-0954	Подъемники грузоподъемностью до 500 кг одностачные, высота подъема 45 м	Маш.-ч	0.02	0.0006	30.13	0.02
			(1)			9.03	0.01

45.	Плата за аварийно-диспетчерское обеспечение в месяц на 1 отключающее устройство до Д 50мм по вх.д.0800-002286 от 31.08.2022	руб	182.66	1.00	182.66
46.	Техническое обслуживание вентиляционных каналов и дымоходов в многоквартирных домах по вх.д.60 от 31.08.2022	руб	709.88	1.00	709.88

ИТОГО ПО АКТУ					
СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -					
	НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 1-14, 22-27, 30, 31, 33, 35-37)				32 623.62
	СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 1-14, 22-27, 30, 31, 33, 35-37)				30 313.00
	ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -				5 682.78
СТОИМОСТЬ ПУСКОНАЛАДОЧНЫХ РАБОТ -					
	НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 42)				852.42
	СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 42)				36 848.20
	ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ПУСКОНАЛАДОЧНЫХ РАБОТ -				2 310.62
ВСЕГО ПО АКТУ					
	ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ				69.32
	ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ				2 957.60
	Оплата основных рабочих				39 805.80
	Оплата механизаторов				6 260.44
	Сметная заработная плата				921.74
	Трудозатраты осн. рабочих				24 507.99
	Трудозатраты механизаторов				0.40
	Нормативная трудоемкость				24 508.39
	Сметная стоимость материалов				324.1357
	Стоимость механизмов				0.0314
	Затраты на эксплуатацию машин				324.1671
	КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ)				7 930.97
	КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ)				184.66
	ВСЕГО СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ				184.26
	Затраты на эксплуатацию машин				214.36
	КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ)				27.65
	КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ)				36.85
	ВСЕГО СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ				40 084.66

Работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством. Претензий по выполнению условий Договора, Статьи друг к другу не имеют.

Стороны Договора: Директор ООО «Донком-Сервис 1»

Для Документов



(Handwritten signature)
/ А.Ф. Марычев

(Handwritten signature)
/ Г.А. Дмитриев

Унифицированная форма № КС-2
Утверждена постановлением Госкомстата России от 11.11.1999 № 100

Форма по ОКУД
Код
0322005

Инвестор

Заказчик (Генподрядчик)

В лице председателя Совета МКД Дмитриева Г.А., действующего на основании протокол № 2 от 15.08.19Г. (кв.№68)

Подрядчик (Субподрядчик)

В лице директора ООО «ДОМКОМ-СЕРВИС 1» Марычева А.Ф., действующего на основании Устава

Стройка:

ООО "ДОМКОМ-СЕРВИС 1" СЕНТЯБРЬ

Объект:

Гагарина 96/1 содержание и техническое обслуживание общего имущества МКД

Вид деятельности по ОКДП		Вид операции		Отчетный период	
Договор подряда (контракта)	номер	дата	с	по	
1		31.10.2022	01.09.2022	30.09.2022	

А К Т

О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда)

руб.

Сметная стоимость: **36.265** тыс. руб.
Нормативная трудоемкость: **0.281** тыс.чел.ч
Сметная заработная плата: **26.986** тыс. руб.

Составлена в текущих ценах на 2022-2 квартал по №Б: "ТСНБ по услугам ЖКХ Республики Мордовия".
Республика Мордовия, Текущие цены для ЖКХ за 2 квартал 2022 г.

№ поз.	Шифр, номер норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования, масса	Единица измерения		Количество		Сметная стоимость в текущих ценах	
			Кол-во механизированных работ	на единицу измерения	по проектным данным	на единицу измерения	общая	
1	2	3	4	5	6	7	8	
1.	Э01-03-001-58	Подметание лестничных площадок и маршей с 1го по 10й этажи	100 м2		114,924		103,16	11 855,05

Объем: 957,7*12

1.1. Э1-0010

Рабочий среднего разряда 1

чел.-ч

1.18 135.61032

87,420

11 855,05

		Накладные расходы					25%	2 963,76
		Сметная прибыль					3%	444,56
		Всего с НР и СП						15 263,38
2.	Э01-03-001-39	Мытье лестничных площадок и маршей с 1го по 3й этажи	Объем: 287,3*3	100 м2	8.619	132.62	1 143.02	1 143.02
2.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Чел.-ч	1.517	13.075023	87.420	1 143.02	1 143.02
		Накладные расходы				25%	285,76	285,76
		Сметная прибыль				3%	42,86	42,86
		Всего с НР и СП						1 471,64
3.	Э01-03-001-43	Мытье лестничных площадок и маршей с 1го по 10й этажи	Объем: 957,7*1	100 м2	9.577	113.65	1 088.39	1 088.39
3.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Чел.-ч	1.3	12.4501	87.420	1 088.39	1 088.39
		Накладные расходы				25%	272,10	272,10
		Сметная прибыль				3%	40,81	40,81
		Всего с НР и СП						1 401,30
4.	Э01-03-001-03;	Уборка кабин лифтов полы - мытье	Объем: 4,2*18	100 м2	0.756	154.73	116.98	116.98
4.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Чел.-ч	1.77	1.33812	87.420	116,98	116,98
		Накладные расходы				25%	29,25	29,25
		Сметная прибыль				3%	4,39	4,39
		Всего с НР и СП						150,61
5.	Э01-03-001-05;	Уборка кабин лифтов. Стены и потолок - мытье	Объем: 10*1	100 м2	0.1	243.90	24.39	24.39
5.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Чел.-ч	2.79	0.279	87.420	24,39	24,39
		Накладные расходы				25%	6,10	6,10
		Сметная прибыль				3%	0,91	0,91
		Всего с НР и СП						31,40
6.	Э01-03-001-04	Уборка кабин лифтов. (протирка зеркал)	Объем: 3*4	100 м2	0.12	174.84	20.98	20.98
6.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Чел.-ч	2	0.24	87.420	20,98	20,98
		Накладные расходы				25%	5,25	5,25
		Сметная прибыль				3%	0,79	0,79
		Всего с НР и СП						27,01
7.	Э01-01-001-36	Уборка отмосток	Объем: 100*4	100 м2	4	322.06	1 288.22	1 288.22
7.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Чел.-ч	3.684	14.736	87.420	1 288,22	1 288,22
		Накладные расходы				25%	322,06	322,06
		Сметная прибыль				3%	48,31	48,31
		Всего с НР и СП						1 658,58
8.	Э01-01-001-68	Очистка урн от мусора	100 урн	0.72	585.71	421.71	421.71	421.71

8.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Объем: 4*18	Чел.-ч	6.7	4.824	87.420 25% 3%	421.71 105.43 15.81 542.95
9.	Э01-01-001-48	Уборка зеленой зоны от случайного мусора	Объем: 540*18	100 м2		97.2	11.28	1 096.14
9.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП		Чел.-ч	0.129	12.5388	87.420 25% 3%	1 096.14 274.04 41.11 1 411.28
10.	Э01-01-001-38	Подметание территории	Объем: 634*18	1000 м2		11.412	116.62	1 330.85
10.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП		Чел.-ч	1.334	15.223608	87.420 25% 3%	1 330.85 332.71 49.91 1 713.47
11.	Э01-01-001-41	Уборка детской площадки	Объем: 175*18	1000 м2		3.15	145.73	459.05
11.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП		Чел.-ч	1.667	5.25105	87.420 25% 3%	459.05 114.76 17.21 591.03
12.	Э01-01-001-53	Подметание ступеней и площадок перед входом в подъезд	Объем: 4*18	100 м2		0.72	22.29	16.05
12.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП		Чел.-ч	0.255	0.1836	87.420 25% 3%	16.05 4.01 0.60 20.66
13.	Э02-04-001-11	Осмотр системы гвс: устройства в чердачных и подвальных помещениях	Объем: 1088.1*1	1000 м2		1.0881	479.08	521.29
13.1.	Э1-0040	Рабочий среднего разряда 4 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП		Чел.-ч	4	4.3524	119.770 25% 3%	521.29 130.32 19.55 671.16
14.	Э02-04-001-11	Осмотр системы хвс: устройства в чердачных и подвальных помещениях	Объем: 1088.1*1	1000 м2		1.0881	479.08	521.29
14.1.	Э1-0040	Рабочий среднего разряда 4 Накладные расходы Сметная прибыль		Чел.-ч	4	4.3524	119.770 25% 3%	521.29 130.32 19.55

		<i>Всего с НР и СП</i>								671,16
15.	Э02-04-001-11	Осмотр системы отопления: устройства в чердачных и подвальных помещениях	1000 м2	1.0881	479.08	521.29				
		Объем: 1088.1*1								
15.1.	Э1-0040	Рабочий среднего разряда 4	чел.-ч	4	4,3524	119,770	25%	521,29		
		<i>Накладные расходы</i>						130,32		
		<i>Сметная прибыль</i>					3%	19,55		
		<i>Всего с НР и СП</i>						671,16		
16.	Э02-04-001-11	Осмотр системы канализации: устройства в чердачных и подвальных помещениях	1000 м2	0.6099	479.08	292.19				
		Объем: 609.9*1								
16.1.	Э1-0040	Рабочий среднего разряда 4	чел.-ч	4	2,4396	119,770	25%	292,19		
		<i>Накладные расходы</i>						73,05		
		<i>Сметная прибыль</i>					3%	10,96		
		<i>Всего с НР и СП</i>						376,19		
17.	Э02-01-001-11	Ликвидация воздушных пробок в системе отопления - в стояке	1 стояк	16	60.22	963.47				
17.1.	Э1-0030	Рабочий среднего разряда 3	чел.-ч	0,56	8,96	107,530	25%	963,47		
		<i>Накладные расходы</i>						240,87		
		<i>Сметная прибыль</i>					3%	36,13		
		<i>Всего с НР и СП</i>						1 240,47		
18.	Э02-01-001-30	Слив и наполнение водой системы отопления с осмотром системы	1000 м3 объема здания	21.935	136.56	2 995.51				
18.1.	Э1-0030	Рабочий среднего разряда 3	чел.-ч	1,27	27,85745	107,530	25%	2 995,51		
		<i>Накладные расходы</i>						748,88		
		<i>Сметная прибыль</i>					3%	112,33		
		<i>Всего с НР и СП</i>						3 856,72		
19.	Ц102-01-001-01;	Автоматизированная система управления I категории технической сложности с количеством каналов (Кощ) 2 (регулировка инженерного оборудования в ИТП)	1 система	1	2 310.62	2 310.62				
19.1.	32-0011	Инженер I категории	чел.-ч	2,68	2,68	188,390		504,89		
19.2.	32-0012	Инженер II категории	чел.-ч	6,03	6,03	171,340		1 033,18		
19.3.	32-0013	Инженер III категории	чел.-ч	2,68	2,68	154,300		413,52		
19.4.	32-2001	Ведущий инженер	чел.-ч	1,34	1,34	205,870		275,87		
19.5.	33-0011	Техник I категории	чел.-ч	0,67	0,67	124,130	25%	83,17		
		<i>Накладные расходы</i>						577,66		
		<i>Сметная прибыль</i>					3%	69,32		
		<i>Всего с НР и СП</i>						2 957,59		
20.	Обход и осмотр наземного уличного газопровода по вх.д.0800-012376 от 30.09.2022		руб	215.15	1.00	215.15				
21.	Обход и осмотр подземного уличного газопровода по вх.д.0800-012376 от 30.09.2022		руб	90.8	1.00	90.80				

22.	Плата за аварийно-диспетчерское обеспечение в месяц на 1 отключающее устройство до Д 50мм по вх.д.0800-012376 от 30.09.2022	руб	182.66	1.00	182.66
23.	Техническое обслуживание вентиляционных каналов и дымоходов в многоквартирных домах по вх.д.77 от 30.09.2022	руб	709.88	1.00	709.88
24.	Смазка газового крана Д 25-40мм по вх.д.0800-012376 от 30.09.2022	руб	77.72	1.00	77.72

ИТОГО ПО АКТУ

СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ - 28 262.70

НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 1-18) 25 952.08

СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 1-18) 6 168.97

ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ - 925.35

СТОИМОСТЬ ПУСКОНАЛАДОЧНЫХ РАБОТ - 33 046.40

НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 19) 2 310.62

СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 19) 577.66

ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ПУСКОНАЛАДОЧНЫХ РАБОТ - 69.32

ВСЕГО ПО АКТУ 2 957.60

ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ 36 004.00

ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ 6 746.63

Оплата основных рабочих 994.67

Сметная заработная плата 26 986.49

Трудовые затраты осн. рабочих 26 986.49

Нормативная трудоемкость 281.46387

Сметная стоимость материалов 281.46387

КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ) 1 276.21

КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ) 231.00

ВСЕГО СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ 29.84

36 264.84

Работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством. Претензий по выполнению условий Договора стороны друг к другу не имеют.



[Signature]
/ А.Ф. Марычев
(Должность, подпись, Ф.И.О)

Принят *[Signature]* / Г.А. Дмитриев
Председатель Совета МКД
(Должность, подпись, Ф.И.О)

М.П.

Унифицированная форма № КС-2

Утверждена постановлением Госкомстата России от 11.11.1999 № 100

Инвестор

Форма по ОКПД

Код
0322005

Заказчик (генподрядчик)

по ОКПО

В лице председателя Совета МКД Дмитриева Г.А., действующего на основании протокол № 2 от 15.08.19г. (кв.№68)
Подрядчик (Субподрядчик)

по ОКПО

В лице директора ООО «ДОМКОМ-СЕРВИС 1» Марычева А.Ф., действующего на основании Устава

по ОКПО

Стройка:
ООО "ДОМКОМ-СЕРВИС 1" ОКТЯБРЬ

Объект:

Гагарина 96/1 содержание и техническое обслуживание общего имущества МКД

Вид деятельности по ОКДП

Договор подряда (контракта)

номер

дата

Вид операции

Номер документа

1

Дата составления

30.11.2022

Отчетный период

с

01.10.2022

по

31.10.2022

А К Т

О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда)

руб.

Сметная стоимость: **48.328** тыс. руб.

Нормативная трудоемкость: **0.248** тыс. чел.ч

Сметная заработная плата: **23.389** тыс. руб.

Составлена в текущих ценах на 2022-2 квартал по №: "ТСНБ по услугам ЖКХ Республики Мордовия", Республика Мордовия. Текущие цены для ЖКХ за 2 квартал 2022 г.

№ поз.	Шифр, номер норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования, масса	Единица измерения		Количество		Сметная стоимость в текущих ценах	
			Кол-во механизаторов	на единицу измерения	по проектным данным	на единицу измерения	общая	
1	2	3	4	5	6	7	8	

1. 301-03-001-58 Подметание лестничных площадок и маршей с 1го по 10й этажи

100 м2

114.924

103.16

11 855.05

1. 1.

э1-0010

Рабочий среднего разряда 1

Объем: 957,7*12

чел.-ч

1.18 135,61032

87,420

11 855,05

Накладные расходы
Сметная прибыль
Всего с НР и СП

25% 2 963.76
3% 444.56
15 263.38

2. Э01-03-001-39 Мытье лестничных площадок и маршей с 1го по 3й этажи

Объем: 287.3*3 100 м2 8.619 132.62 1 143.02

- 2.1. Э1-0010 Рабочий среднего разряда 1
- Накладные расходы
- Сметная прибыль
- Всего с НР и СП

87.420 1 143.02
25% 285.76
3% 42.86
1 471.64

3. Э01-03-001-43 Мытье лестничных площадок и маршей с 1го по 10й этажи

Объем: 957.7*1 100 м2 9.577 113.65 1 088.39

- 3.1. Э1-0010 Рабочий среднего разряда 1
- Накладные расходы
- Сметная прибыль
- Всего с НР и СП

87.420 1 088.39
25% 272.10
3% 40.81
1 401.30

4. Э01-03-001-03; Уборка кабин лифтов полы - мытье

Объем: 4.2*18 100 м2 0.756 154.73 116.98

- 4.1. Э1-0010 Рабочий среднего разряда 1
- Накладные расходы
- Сметная прибыль
- Всего с НР и СП

87.420 116.98
25% 29.25
3% 4.39
150.61

5. Э01-03-001-05; Уборка кабин лифтов. Стены и потолок - мытье

Объем: 10*1 100 м2 0.1 243.90 24.39

- 5.1. Э1-0010 Рабочий среднего разряда 1
- Накладные расходы
- Сметная прибыль
- Всего с НР и СП

87.420 24.39
25% 6.10
3% 0.91
31.40

6. Э01-03-001-04 Уборка кабин лифтов. (протирика зеркал)

Объем: 3*4 100 м2 0.12 174.84 20.98

- 6.1. Э1-0010 Рабочий среднего разряда 1
- Накладные расходы
- Сметная прибыль
- Всего с НР и СП

87.420 20.98
25% 5.25
3% 0.79
27.01

7. Э01-01-001-36 Уборка отмосток

Объем: 100*4 100 м2 4 322.06 1 288.22

- 7.1. Э1-0010 Рабочий среднего разряда 1
- Накладные расходы
- Сметная прибыль
- Всего с НР и СП

87.420 1 288.22
25% 322.06
3% 48.31
1 658.58

8. Э01-01-001-68 Очистка урн от мусора

100 урн 0.72 585.71 421.71

23. Э02-04-001-11 Осмотр системы гвс: устройства в чердачных и подвальных помещениях

23.1. Э1-0040 Рабочий среднего разряда 4 **Объем: 1088,1*1** 1000 м2 **1.0881** **479.08** **521.29**

Накладные расходы 4 чел.-ч 4 4.3524 119.770 25% 130.32

Сметная прибыль 3% 19.55

Всего с НР и СП 671.16

24. Э02-04-001-11 Осмотр системы хвс: устройства в чердачных и подвальных помещениях

24.1. Э1-0040 Рабочий среднего разряда 4 **Объем: 1088,1*1** 1000 м2 **1.0881** **479.08** **521.29**

Накладные расходы 4 чел.-ч 4 4.3524 119.770 25% 130.32

Сметная прибыль 3% 19.55

Всего с НР и СП 671.16

25. Э02-04-001-11 Осмотр системы отопления: устройства в чердачных и подвальных помещениях

25.1. Э1-0040 Рабочий среднего разряда 4 **Объем: 1088,1*1** 1000 м2 **1.0881** **479.08** **521.29**

Накладные расходы 4 чел.-ч 4 4.3524 119.770 25% 130.32

Сметная прибыль 3% 19.55

Всего с НР и СП 671.16

26. Э02-04-001-11 Осмотр системы канализации: устройства в чердачных и подвальных помещениях

26.1. Э1-0040 Рабочий среднего разряда 4 **Объем: 609,9*1** 1000 м2 **0.6099** **479.08** **292.19**

Накладные расходы 4 чел.-ч 4 2.4396 119.770 25% 73.05

Сметная прибыль 3% 10.96

Всего с НР и СП 376.19

27. Э02-01-001-11 Ликвидация воздушных пробок в системе гвс - в стояке

27.1. Э1-0030 Рабочий среднего разряда 3 **1 стояк** **6** **60.22** **361.30**

Накладные расходы 3 чел.-ч 0.56 3.36 107.530 25% 361.30

Сметная прибыль 3% 13.55

Всего с НР и СП 465.17

28. С11. Герметик силиконовый 260мл 250 руб 1.00 250.00

29. Ц102-01-001-01; Автоматизированная система управления I категории технической сложности с количеством каналов (Кобш) 2 (регулировка инженерного оборудования в ИТП) система 1 2310.62 2310.62

29.1. 32-0011 Инженер I категории 2.68 2.68 188.390 504.89

29.2. 32-0012 Инженер II категории 6.03 6.03 171.340 1033.18

29.3. 32-0013 Инженер III категории 2.68 2.68 154.300 413.52

29.4. 32-2001 Ведущий инженер 1.34 1.34 205.870 275.87

29.5. 33-0011 Техник I категории 0.67 0.67 124.130 83.17

Накладные расходы 25% 577.66

Сметная прибыль 3% 69.32

8. 1.	з1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Объем: 4*18	чел.-ч	6,7	4,824	87,420	25%	421,71	105,43	15,81	542,95
9.	Э01-01-001-48	Уборка зеленой зоны от случайного мусора	Объем: 540*18	100 м2		97,2	11,28		1 096,14			
9. 1.	з1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП		чел.-ч	0,129	12,5388	87,420	25%	1 096,14	274,04	41,11	1 411,28
10.	Э01-01-001-38	Подметание территории	Объем: 634*18	1000 м2		11,412	116,62		1 330,85			
10. 1.	з1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП		чел.-ч	1,334	15,223608	87,420	25%	1 330,85	332,71	49,91	1 713,47
11.	Э01-01-001-41	Уборка детской площадки	Объем: 175*18	1000 м2		3,15	145,73		459,05			
11. 1.	з1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП		чел.-ч	1,667	5,25105	87,420	25%	459,05	114,76	17,21	591,03
12.	Э01-01-001-53	Подметание ступеней и площадок перед входом в подъезд	Объем: 4*18	100 м2		0,72	22,29		16,05			
12. 1.	з1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП		чел.-ч	0,255	0,1836	87,420	25%	16,05	4,01	0,60	20,66
13.	С1.	Перчатки резин Др. Клим		руб		60,63	1,00		60,63			
14.	С2.	Перчатки х/з хоз		руб		20	1,00		20,00			
15.	С3.	Порошок Зифа Эконом		руб		41,86	1,00		41,86			
16.	С4.	Полотно холстпрошивное 50*150		руб		63,45	2,00		126,90			
17.	С5.	Веник Сорго прошивной		руб		190,96	1,00		190,96			
18.	С6.	Лопата снеговая Крепыш		руб		400	1,00		400,00			
19.	С7.	Лопата прямоугольная		руб		310	1,00		310,00			
20.	С8.	Черенок для лопат		руб		90	2,00		180,00			
21.	С9.	Саморез 3,5*25мм		руб		1	4,00		4,00			
22.	С10.	Белизна Пенза		руб		23,27	1,00		23,27			

Всего с НР и СП

2 957.59

30.	Обход и осмотр надземного уличного газопровода по вх.д.0800-014919 от 31.10.2022	руб	215.15	1.00	215.15
31.	Обход и осмотр подземного уличного газопровода по вх.д.0800-014919 от 31.10.2022	руб	90.8	1.00	90.80
32.	Плата за аварийно-диспетчерское обеспечение в месяц на 1 отключающее устройство до Д 50мм по вх.д.0800-014919 от 31.10.2022	руб	182.66	1.00	182.66
33.	Техническое обслуживание вентиляционных каналов и дымоходов в многоквартирных домах по вх.д.91 от 31.10.2022	руб	709.88	1.00	709.88
34.	Ремонт балконных козырьков по вх.д.12 от 13.05.2022 (ИП Халиуллин Р.В.)	руб	5000	1.00	5 000.00
35.	Услуги автогидроподъемника	руб	2200	1.00	2 200.00
36.	Оценка соответствия лифтов от 28.09.2022 (ООО Лифтсервис)	руб	8000	1.00	8 000.00
	Объем: 1100*2				

ИТОГО ПО АКТУ

СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ - 33 394.92

НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 1-12, 23-27) 31 084.30

СМЕТНАЯ ПРИВЫЛЬ - (%=3 - по стр. 1-12, 23-27) 5 269.55

ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ - 790.43

СТОИМОСТЬ ПУСКОНАЛАДНЫХ РАБОТ - 37 144.28

НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 29) 2 310.62

СМЕТНАЯ ПРИВЫЛЬ - (%=3 - по стр. 29) 577.66

ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ПУСКОНАЛАДНЫХ РАБОТ - 69.32

ВСЕГО ПО АКТУ 859.75

ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ 859.75

ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИВЫЛЬ 200.21

КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ) 0.03424

КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (СМЕТНАЯ ПРИВЫЛЬ) 0.03

ВСЕГО СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ 48 327.88

Работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством. Претензий по выполнению условий Договора Стороны друг к другу не имеют.



Стан. Директор ООО «Домком-Сервис 1»
 Принял: Председатель Совета МКД

(Signature)
 (Должность, подпись, Ф.И.О.)

/ А.Ф. Марычев
 / Г.А. Дмитриев

М.П.

Унифицированная форма № КС-2
Утверждена постановлением Госкомстата России от 11.11.1999 № 100

Форма по ОКДЛ 0322005

по ОКПО

по ОКПО

по ОКПО

Инвестор

Заказчик (Генподрядчик)

В лице председателя Совета МКД Дмитриева Г.А., действующего на основании протокол № 2 от 15.08.19г. (кв.№68)

Подрядчик (Субподрядчик)

В лице директора ООО «ДОМКОМ-СЕРВИС 1» Марычева А.Ф., действующего на основании Устава

Стройка:

ООО "ДОМКОМ-СЕРВИС 1" НОЯБРЬ

Объект:

Гагарина 96/1 содержание и техническое обслуживание общего имущества МКД

Вид деятельности по ОКДЛ
Договор подряда (контракта)

номер
дата

Вид операции

Номер документа

Дата составления

Отчетный период

с по

А К Т

О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Сметная (Договорная) стоимость в соответствии с Договором подряда (субподряда)

руб.

Сметная стоимость: **35.653** тыс. руб.

Нормативная трудоемкость: **0.242** тыс.чел.ч

Сметная заработная плата: **23.614** тыс. руб.

Составлена в текущих ценах на 2022-3 квартал по №: "ТСНБ по услугам ЖКХ Республики Мордовия".
Республика Мордовия. Текущие цены для ЖКХ за 3 квартал 2022 г.

№ поз.	Шифр, номер норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования, масса	Единица измерения	Кол-во	на единицу измерения	по проектным данным	Сметная стоимость в текущих ценах	
							на единицу измерения	общая
1	2	3	4	5	6	7	8	

1. Э01-03-001-58 Подметание лестничных площадок и маршей с 1го по 10й этажи

Объем: 957.7*12

100 м2 114.924 103.16 11 855.05

1.1. Э1-0010 Рабочий среднего разряда 1 чел.-ч 1.18 135.61032 87.420 11 855.05

8.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Объем: 4*21	Чел.-ч	6.7	5.628	87.420	25%	123.00	3%	18.45	633.45
9.	Э01-01-001-48	Уборка зеленой зоны от случайного мусора	Объем: 540*4	100 м2		21.6	11.28		243.59			
9.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП		Чел.-ч	0.129	2.7864	87.420	25%	60.90	3%	9.13	313.62
10.	Э01-01-001-41	Уборка детской площадки	Объем: 175*21	1000 м2		3.675	145.73		535.55			
10.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП		Чел.-ч	1.667	6.126225	87.420	25%	133.89	3%	20.08	689.52
11.	Э01-01-001-53	Подметание ступеней и площадок перед входом в подъезд	Объем: 4*18	100 м2		0.72	22.29		16.05			
11.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП		Чел.-ч	0.255	0.1836	87.420	25%	4.01	3%	0.60	20.66
12.	Э01-01-001-77	Подметание свежевыпавшего снега	Объем: 634*4	1000 м2		2.536	204.04		517.44			
12.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП		Чел.-ч	2.334	5.919024	87.420	25%	129.36	3%	19.40	666.20
13.	Э01-04-001-03	Уборка свежевыпавшего снега (трактор МТЗ - 80) (17.11.22, 18.11.22, 21.11.22)	Объем: 634*3	1000 м2		1.902	831.27		1 581.07			
13.1.	Э1000-0001	Затраты труда машинистов		Чел.-ч	1.155	2.19681	341.310		749.79			
13.2.	X01-0404	Тракторы на пневмоколесном ходу при работе на водохозяйственном строительстве 59 кВт (80 л.с.)		Маш.-ч	1.155	2.19681	719.71		1 581.07			
		Накладные расходы		(1)			341.31	25%	749.79			
		Сметная прибыль						3%	395.27			
		Всего с НР и СП							59.29			2 035.63
14.	С1.	Ключ дубликат		руб		200	1.00		200.00			
15.	С2.	Полотно холстпрошивное 50*150		руб		63.45	2.00		126.90			
16.	С3.	Концентрат минеральный галит, типС		руб		8500	0.14		1 190.00			

17.	СА.	Материал противогололедный 23кг	руб	919	1.00	919.00
18.	Э02-04-001-11	Осмотр системы гвс: устройства в чердачных и подвальных помещениях	1000 м2	1.0881	479.08	521.29
18.1.	Э1-0040	Рабочий среднего разряда 4 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	чел.-ч	4	4.3524	119.770 25% 3% 671.16
		Объем: 1088.1*1				
19.	Э02-04-001-11	Осмотр системы хвс: устройства в чердачных и подвальных помещениях	1000 м2	1.0881	479.08	521.29
19.1.	Э1-0040	Рабочий среднего разряда 4 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	чел.-ч	4	4.3524	119.770 25% 3% 671.16
		Объем: 1088.1*1				
20.	Э02-04-001-11	Осмотр системы отопления: устройства в чердачных и подвальных помещениях	1000 м2	1.0881	479.08	521.29
20.1.	Э1-0040	Рабочий среднего разряда 4 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	чел.-ч	4	4.3524	119.770 25% 3% 671.16
		Объем: 1088.1*1				
21.	Э02-04-001-11	Осмотр системы канализации: устройства в чердачных и подвальных помещениях	1000 м2	0.6099	479.08	292.19
21.1.	Э1-0040	Рабочий среднего разряда 4 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	чел.-ч	4	2.4396	119.770 25% 3% 376.19
		Объем: 609.9*1				
22.	Э02-01-001-11	Ликвидация воздушных пробок в системе гвс - в стояке	1 стояк	6	60.22	361.30
22.1.	Э1-0030	Рабочий среднего разряда 3 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	чел.-ч	0.56	3.36	107.530 25% 3% 465.17
23.	Э02-02-002-71	Ремонт задвижек (чистка регулятора Давления кв.4б)	100 шт. арматур	0.01	32.517.07	325.17
23.1.	Э1-0030	Рабочий среднего разряда 3 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	чел.-ч	302.4	3.024	107.530 25% 3% 418.66

24.	Э02-02-002-71	Ремонт задвижек (чистка фильтров)	100 шт. арматур	0.02	32 517.07	650.34
24.1.	Э1-0030	Рабочий среднего разряда 3 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	чел.-ч	302.4	6.048	107.530 25% 3% 837.31
25.	С5.	Смазка ВД проникающая	руб	160	1.00	160.00
26.	Ц102-01-001-01;	Автоматизированная система управления I категории технической сложности с количеством каналов (Кобщ) 2 (регулировка инженерного оборудования в ИТП)	система	1	2 310.62	2 310.62
26.1.	32-0011	Инженер I категории	чел.-ч	2.68	2.68	188.390 504.89
26.2.	32-0012	Инженер II категории	чел.-ч	6.03	6.03	171.340 1 033.18
26.3.	32-0013	Инженер III категории	чел.-ч	2.68	2.68	154.300 413.52
26.4.	32-2001	Ведущий инженер	чел.-ч	1.34	1.34	205.870 275.87
26.5.	33-0011	Техник I категории	чел.-ч	0.67	0.67	124.130 83.17
		Накладные расходы				25% 577.66
		Сметная прибыль				3% 69.32
		Всего с НР и СП				2 957.59
27.		Обход и осмотр наземного Уличного газопровода по вх.д. 0800-016941 от 30.11.2022	руб	215.15	1.00	215.15
28.		Обход и осмотр подземного Уличного газопровода по вх.д. 0800-016941 от 30.11.2022	руб	90.8	1.00	90.80
29.		Плата за аварийно-диспетчерское обеспечение в месяц на 1 отключающее устройство до D 50мм по вх.д. 0800-016941 от 30.11.2022	руб	182.66	1.00	182.66
30.		Техническое обслуживание вентиляционных каналов и дымоходов в многоквартирных домах по вх.д.113 от 30.11.2022	руб	709.88	1.00	709.88

ИТОГО ПО АКТУ

СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ - 28 240.10

НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 1-13, 18-24) 25 929.48

СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 1-13, 18-24) 5 533.77

ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ - 830.07

СТОИМОСТЬ ПУСКОНАЛАДочНЫХ РАБОТ - 32 293.32

НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 26) 2 310.62

СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 26) 577.66

ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ПУСКОНАЛАДочНЫХ РАБОТ - 69.32

ВСЕГО ПО АКТУ 2 957.60

ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ 35 250.92

ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ 6 111.43

Оплата основных рабочих 899.39

Оплата механизаторов 22 864.64

749.79

Сметная заработная плата
 Трудозатраты осн. рабочих
 Трудозатраты механизаторов
 Нормативная трудоемкость
 Сметная стоимость материалов
 Стоимость механизмов
 Затраты на эксплуатацию машин
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ)
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ)
КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (МЕХАНИЗМЫ)
ВСЕГО СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ

Работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством. Претензий по выполненным работам со стороны друг к другу не имеют.

23 614,43
 239,92363
 2,19681
 242,12044
 3 794,39
 1 581,07
 831,28
 209,26
 26,98
 166,26
 35 653,42



Для
 Сидорова Д.А. Директор ООО «Домком-Сервис 1»

(Signature)
 Должность, подпись, Ф.И.О)

/ А.Ф. Марычев

Принял: Председатель Совета МКД

(Signature)
 Должность, подпись, Ф.И.О)

/ Г.А. Дмитриев

М.П.

Унифицированная форма № КС-2

Утверждена постановлением Госкомстата России от 11.11.1999 № 100

Форма по ОКД
Код
0322005

Инвестор

по ОКПО

Заказчик (Генподрядчик)
В лице председателя Совета МКД Дмитриева Г.А., действующего на основании протокол № 2 от 15.08.19г. (кв.№68)

по ОКПО

Подрядчик (Субподрядчик)
В лице директора ООО «ДОМКОМ-СЕРВИС 1» Марычева А.Ф., действующего на основании Устава

по ОКПО

Стройка:
ООО "ДОМКОМ-СЕРВИС 1" ДЕКАБРЬ

Объект:

Гагарина 96/1 содержание и техническое обслуживание общего имущества МКД

Вид деятельности по ОКДП

Договор подряда (контракта)

номер
дата
Отчетный период
с по

Номер документа	Дата составления
1	31.01.2023

Вид операции	Отчетный период
	с по
	01.12.2022 31.12.2022

А К Т

О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

Сметная (договорная) стоимость в соответствии с договором подряда (субподряда)

руб.

Сметная стоимость: **42.507** тыс. руб.

Нормативная трудоемкость: **0.264** тыс. чел.ч

Сметная заработная плата: **25.806** тыс. руб.

Составлена в текущих ценах на 2022-3 квартал по №: "ТСНБ по услугам ЖКХ Республики Мордовия".
Республика Мордовия. Текущие цены для ЖКХ за 3 квартал 2022 г.

№ поз.	Шифр, номер норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования, масса	Единица измерения		Количество		Сметная стоимость в текущих ценах	
			Кол-во механизаторов	на единицу измерения	по проектным данным	на единицу измерения	общая	
1	2	3	4	5	6	7	8	
1.	Э01-03-001-58	Подметание лестничных площадок и маршей с 1го по 10й этажи	100 м2		114,924	103,16	11 855,05	

Объем: 957,7*12

1.1. э1-0010 Рабочий среднего разряда 1

чел.-ч 1.18 135,61032 87,420

11 855,05

				Накладные расходы	25%	2 963,76	
				Сметная прибыль	3%	444,56	
				Всего с НР и СП		15 263,38	
2.	Э01-03-001-39	Мытье лестничных площадок и маршей с 1го по 3й этажи	Объем: 287,3*3	100 м2	8,619	132,62	1 143,02
2.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Чел.-ч	1.517	13,075023	87,420	1 143,02
		Накладные расходы				25%	285,76
		Сметная прибыль				3%	42,86
		Всего с НР и СП					1 471,64
3.	Э01-03-001-43	Мытье лестничных площадок и маршей с 1го по 10й этажи	Объем: 957,7*1	100 м2	9,577	113,65	1 088,39
3.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Чел.-ч	1.3	12,4501	87,420	1 088,39
		Накладные расходы				25%	272,10
		Сметная прибыль				3%	40,81
		Всего с НР и СП					1 401,30
4.	Э01-03-001-03;	Уборка кабин лифтов полы - мытье	Объем: 4,2*21	100 м2	0,882	154,73	136,47
4.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Чел.-ч	1.77	1,56114	87,420	136,47
		Накладные расходы				25%	34,12
		Сметная прибыль				3%	5,12
		Всего с НР и СП					175,71
5.	Э01-03-001-05;	Уборка кабин лифтов. Стены и потолок - мытье	Объем: 10*1	100 м2	0,1	243,90	24,39
5.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Чел.-ч	2.79	0,279	87,420	24,39
		Накладные расходы				25%	6,10
		Сметная прибыль				3%	0,91
		Всего с НР и СП					31,40
6.	Э01-03-001-04	Уборка кабин лифтов. (протирика зеркал)	Объем: 3*4	100 м2	0,12	174,84	20,98
6.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Чел.-ч	2	0,24	87,420	20,98
		Накладные расходы				25%	5,25
		Сметная прибыль				3%	0,79
		Всего с НР и СП					27,01
7.	Э01-01-001-36	Уборка отмосток	Объем: 100*4	100 м2	4	322,06	1 288,22
7.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1	Чел.-ч	3.684	14,736	87,420	1 288,22
		Накладные расходы				25%	322,06
		Сметная прибыль				3%	48,31
		Всего с НР и СП					1 658,58
8.	Э01-01-001-68	Очистка урн от мусора	100 урн		0,84	585,71	492,00

8.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Объем: 4*21	Чел.-ч	6.7	5.628	87.420 25% 3%	492.00 123.00 18.45 633.45
------	---------	---	-------------	--------	-----	-------	---------------------	-------------------------------------

9.	Э01-01-001-53	Подметание ступеней и площадок перед входом в подъезд	Объем: 4*18	100 м2	0.72	22.29	16.05
9.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Чел.-ч	0.255	0.1836	87.420 25% 3%	16.05 4.01 0.60 20.66

10.	Э01-01-001-77	Подметание свежевыпавшего снега	Объем: 634*8	1000 м2	5.072	204.04	1 034.88
10.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Чел.-ч	2.334	11.838048	87.420 25% 3%	1 034.88 258.72 38.81 1 332.41

11.	Э01-04-001-03	Уборка свежевыпавшего снега (трактор МТЗ - 80) (09.12.22, 10.12.22, 12.12.22, 18.12.22)	Объем: 634*4	1000 м2	2.536	831.27	2 108.09
11.1.	Э1000-0001	Затраты труда машинистов	Чел.-ч	1.155	2.92908	341.310	999.72
11.2.	Х01-0404	Тракторы на пневмоколесном ходу при работе на водохозяйственном строительстве 59 кВт (80 л.с.) Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Маш.-ч (1)	1.155	2.92908	719.71 341.31 25% 3%	2 108.09 999.72 527.02 79.05 2 714.17

12.	Э01-01-001-17	Очистка территорий от уплотненного снега	Объем: 110*4	100 м2	4.4	260.86	1 147.79
12.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Чел.-ч	2.984	13.1296	87.420 25% 3%	1 147.79 286.95 43.04 1 477.78

13.	Э01-01-001-28	Перекидывание снега и скола	Объем: 1*8	м3	8	34.88	279.04
13.1.	Э1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	Чел.-ч	0.399	3.192	87.420 25% 3%	279.04 69.76 10.46 359.26

14.	Э01-01-001-34	Укладка снега в валы или кучи	Объем: 1*8	м3	8	66.09	528.72
-----	---------------	-------------------------------	------------	----	---	-------	--------

14. 1.	з1-0010	Рабочий среднего разряда 1 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	чел.-ч	0.756	6.048	87.420	25%	528.72	132.18	19.83	680.73
15.	Э02-04-001-11	Осмотр системы гвс: устройства в чердачных и подвальных помещениях	1000 м2		1.0881	479.08		521.29			
15. 1.	з1-0040	Рабочий среднего разряда 4 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	чел.-ч	4	4.3524	119.770	25%	521.29	130.32	19.55	671.16
		Объем: 1088.1*1									
16.	С1.	Перчатки х/з хоз	руб		20	1.00		20.00			
17.	С2.	Перчатки х/з резин	руб		44.4	1.00		44.40			
18.	С3.	Порошок Зифа Эконом	руб		41.86	1.00		41.86			
19.	С4.	Ч/с Белизна 1л Пенза	руб		23.5	1.00		23.50			
20.	С5.	Веник Сорго прошивной	руб		190.96	1.00		190.96			
21.	Э02-04-001-11	Осмотр системы хвс: устройства в чердачных и подвальных помещениях	1000 м2		1.0881	479.08		521.29			
21. 1.	з1-0040	Рабочий среднего разряда 4 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	чел.-ч	4	4.3524	119.770	25%	521.29	130.32	19.55	671.16
		Объем: 1088.1*1									
22.	Э02-04-001-11	Осмотр системы отопления: устройства в чердачных и подвальных помещениях	1000 м2		1.0881	479.08		521.29			
22. 1.	з1-0040	Рабочий среднего разряда 4 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	чел.-ч	4	4.3524	119.770	25%	521.29	130.32	19.55	671.16
		Объем: 1088.1*1									
23.	Э02-04-001-11	Осмотр системы гвс: устройства в чердачных и подвальных помещениях	1000 м2		1.0881	479.08		521.29			
23. 1.	з1-0040	Рабочий среднего разряда 4 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	чел.-ч	4	4.3524	119.770	25%	521.29	130.32	19.55	671.16
		Объем: 1088.1*1									
24.	Э02-04-001-11	Осмотр системы канализации: устройства в чердачных и подвальных помещениях	1000 м2		0.6099	479.08		292.19			
24. 1.	з1-0040	Рабочий среднего разряда 4 Накладные расходы Сметная прибыль Всего с НР и СП	чел.-ч	4	2.4396	119.770	25%	292.19	73.05	10.96	376.19
		Объем: 609.9*1									

25.	Э02-01-001-11	Ликвидация воздушных пробок в системе гвс - в стояке	1	6	60.22	361.30
25.1.	Э1-0030	Рабочий среднего разряда 3	чел.-ч	0.56	3.36	107.530
		Накладные расходы				25%
		Сметная прибыль				3%
		Всего с НР и СП				465.17
26.	Э02-01-001-02	Притирка запорной арматуры без снятия с места кран диаметром, мм - до 50	1	2	77.42	154.84
26.1.	Э1-0030	Рабочий среднего разряда 3	чел.-ч	0.72	1.44	107.530
		Накладные расходы				25%
		Сметная прибыль				3%
		Всего с НР и СП				199.36
27.	Э02-01-002-36	Смена вентиляей и клапанов обратных муфтовых диаметром до 32 мм	100 шт.	0.01	11 075.59	110.76
27.1.	Э1-0030	Рабочий среднего разряда 3	чел.-ч	103	1.03	107.530
		Накладные расходы				25%
		Сметная прибыль				3%
		Всего с НР и СП				142.60
28.	С6.	Кран шаровый латунный водяной ВР рычаг СТ (д32)	руб		857.56	1.00
29.	Э01-06-001-50	Замена отдельных элементов пластмассовых малых архитектурных форм (Демонтаж лежащих полицейских)	шт.	9	48.52	436.68
29.1.	Э1-0020	Рабочий среднего разряда 2	чел.-ч	0.5	4.5	97.040
		Накладные расходы				25%
		Сметная прибыль				3%
		Всего с НР и СП				562.23
30.	Ц102-01-001-01;	Автоматизированная система управления I категории технической сложности с количеством каналов (Кобц) 2 (регулировка инженерного оборудования в ИТП)	1	1	2 310.62	2 310.62
30.1.	32-0011	Инженер I категории	чел.-ч	2.68	2.68	188.390
30.2.	32-0012	Инженер II категории	чел.-ч	6.03	6.03	171.340
30.3.	32-0013	Инженер III категории	чел.-ч	2.68	2.68	154.300
30.4.	32-2001	Ведущий инженер	чел.-ч	1.34	1.34	205.870
30.5.	33-0011	Техник I категории	чел.-ч	0.67	0.67	124.130
		Накладные расходы				25%
		Сметная прибыль				3%
		Всего с НР и СП				2 957.59
31.		Обход и осмотр наземного уличного газопровода по вх.д. 0800-016941 от 30.11.2022	руб		215.15	1.00
32.		Обход и осмотр подземного уличного газопровода по вх.д. 00800-018281 от 30.12.2022	руб		90.8	1.00
33.		Плата за аварийно-диспетчерское обеспечение в месяц на 1 отключающее устройство до D 50мм по вх.д. 00800-018281 от 30.12.2022	руб		182.66	1.00
34.		Техническое обслуживание вентиляционных каналов и дымоходов в многоквартирных домах по вх.д. 128 от 30.12.2022	руб		709.88	1.00

35.	Осмотр технического состояния газопровода (ввод) по вх.д. 0800-021292 от 30.12.2022	руб	144	1.00	144.00
36.	Проверка герметичности внутридомового газопровода и технологических устройств на нем при количестве приборов на одном стояке по вх.д. 0800-021292	руб	1760	1.00	1 760.00
37.	Оповещения и отключение жилого дома на период ремонтных работ по вх.д. 0800-021292 от 30.12.2022	руб	112	1.00	112.00
38.	Техническое обслуживание (осмотр) тех.состояния внутриквартирного газопровода по вх.д. 0800-021292 от 30.12.2022	руб	93	1.00	93.00
39.	Проверка на плотность фланцевых резьбов.соединений сварных стыков на газопроводе в подвездах здания по вх.д. 0800-021292 от 30.12.2022	руб	464	1.00	464.00
40.	Аварийное техническое обслуживание по вх.д. 520 от 31.12.2022	руб	2440.31	1.00	2 440.31

ИТОГО ПО АКТУ					
СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -					
	НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 1-15, 21-27, 29)				34 304.72
	СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 1-15, 21-27, 29)				31 994.10
	ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ОБЩЕСТРОИТЕЛЬНЫХ РАБОТ -				6 151.01
	СТОИМОСТЬ ПУСКОНАЛАДОЧНЫХ РАБОТ -				922.65
	НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ - (%=25 - по стр. 30)				39 067.76
	СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ - (%=3 - по стр. 30)				2 310.62
	ВСЕГО, СТОИМОСТЬ ПУСКОНАЛАДОЧНЫХ РАБОТ -				577.66
	ВСЕГО ПО АКТУ				69.32
	ВСЕГО НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ				2 957.60
	ВСЕГО СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ				42 025.36
	КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (НАКЛАДНЫЕ РАСХОДЫ)				6 728.67
	КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (СМЕТНАЯ ПРИБЫЛЬ)				991.97
	КОМПЕНСАЦИЯ ЗАТРАТ НА УПЛАТУ НДС (МЕХАНИЗМЫ)				230.39
	ВСЕГО СМЕТНАЯ СТОИМОСТЬ				0.03
					29.76
					0.2
					221.67
					42 507.18

Работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством. Претензий по выполнению условий Договора стороны друг к другу не имеют.



Сдел: Директор ООО «Домком-Сервис 1»

(Должность, подпись, Ф.И.О)

/ А.Ф. Марьячев

Принял: Председатель Совета МКД

(Должность, подпись, Ф.И.О)

/ Г.А. Дмитриев

М.П.