ООО "Держава"
ИНН 2634050460

ОТЧЕТ

о выполнении договора управления за 2022 год
по МКД, расположенному по адресу: г.Ставрополь. ул.Ленина 480/1

№ строк	Показатель	Сумма за год(руб.)
1	**Задолженность собственников/потребителей/ на начало года**	**1 306 671,20**
2	**Начислено на лицевых счетах МКД :**	**6 896 611,38**
	Содержание общего имущества МКД	4 186 180,51
	в том числе электроэнергия СОИ	*460 348,84*
	в том числе водоснабжение СОИ	*4 549,28*
	Газ на отопление и ГВС	1 244 988,21
	Видеонаблюдение объекта	149 055,34
	ТО домофонов	133 013,33
	Услуги консьержа	764 006,08
	Охрана объекта	419 367,91
3	**Оплачено собственниками /потребителями/ всего:**	**6 945 683,41**
	Содержание общего имущества МКД, *в том числе электроснабжение (СОИ), водоснабжение (СОИ)*	4 245 928,75
	Газ на отопление и ГВС	1 198 656,51
	Видеонаблюдение объекта	153 937,79
	ТО домофонов	138 179,49
	Услуги консьержа	790 496,95
	Охрана объекта	418 412,40
	Водоснабжение (долг 2020г)	43,14
	Электроэнергия (долг 2020г)	28,38
4	**Задолженность собственников/потребителей/ на конец года**	**1 257 599,17**
5	**Фактические расходы управляющей организации по выполнению работ (услуг), всего:**	**6 673 109,55**
	Расходы на содержание общего имущества	1 414 019,41
	в том числе электроэнергия СОИ	*538 178,24*
	в том числе водоснабжение СОИ	*4 549,28*
	Уборка придомовой территории	332 922,96
	Уборка мест общего пользования	481 120,19
	Аварийно-диспетчерская служба	254 164,25
	ТО систем пожарной сигнализации, внутреннего противопожарного водопровода, вентиляции дымоудаления	60 000,00
	ТО систем внутридомового газового оборудования	28 066,57
	Услуги по начислению и сбору платежей	253 350,46
	Техническое обслуживание лифтового оборудования, техническое освидетельствование и страхование лифтов	187 922,00

	Техническое обслуживание котельной	427 818,34
	Проведение дератизации и дезинсекции помещений	6 000,00
	Прочие эксплуатационные расходы	162 326,77
	Услуги по управлению МКД	375 457,83
	Газ на отопление и ГВС	1 271 756,57
	Охрана объекта	390 000,00
	ТО домофонов	119 700,00
	Услуги консьержа	792 000,00
	Видеонаблюдение объекта	116 484,20
6	**Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей:**	
	Направлено исковых заявлений	26
	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы(руб)	308 272,79