

**ОТЧЕТ**

о выполнении договора управления за 2022 год  
по МКД, расположенному по адресу: г.Ставрополь. ул.Ленина 484В

№ стр	Показатель	Сумма за год (руб.)
<b>1</b>	<b>Задолженность собственников/потребителей/на начало года</b>	1 668 051,30
<b>2</b>	<b>Начислено на лицевых счетах МКД :</b>	<b>6 317 033,07</b>
	Содержание общего имущества МКД	5 141 952,59
	<i>в том числе электроэнергия СОИ</i>	556 497,53
	<i>в том числе водоснабжение СОИ</i>	62 165,45
	Видеонаблюдение объекта	196 669,94
	ТО домофонов	150 303,22
	Охрана объекта	828 107,32
<b>3</b>	<b>Оплачено собственниками/потребителями/ всего:</b>	<b>6 047 098,96</b>
	Содержание общего имущества МКД, <i>в том числе электроэнергия (СОИ), водоснабжение (СОИ)</i>	4 856 809,99
	Видеонаблюдение объекта	185 159,26
	ТО домофонов	149 278,36
	Охрана объекта	806 270,65
	Газ	25 970,33
	Электричество	22 335,71
	Водоснабжение	1 274,66
<b>4</b>	<b>Задолженность собственников/потребителей/ на конец года</b>	<b>1 937 985,41</b>
<b>5</b>	<b>Фактические расходы управляющей организации по выполнению работ (услуг), всего:</b>	<b>5 057 499,88</b>
	Расходы на содержание общего имущества	1 631 138,62
	<i>в том числе электроэнергия СОИ</i>	673 480,36
	<i>в том числе водоснабжение СОИ</i>	79 569,02
	Уборка придомовой территории	382 287,60
	Уборка мест общего пользования	548 585,20
	Аварийно-диспетчерская служба	194 443,82
	ТО систем пожарной сигнализации, внутреннего противопожарного водопровода, вентиляции дымоудаления	48 000,00
	ТО систем внутридомового газового оборудования	43 468,12
	Услуги по начислению и сбору платежей	224 316,61
	Техническое обслуживание лифтового оборудования, техническое освидетельствование и страхование лифтов	275 300,00
	Техническое обследование дымовых и вентканалов	56 700,00
	Проведение дератизации и дезинсекции помещений	6 000,00
	Прочие эксплуатационные расходы	155 271,02
	Услуги по управлению МКД	427 046,04

	Охрана объекта	780 000,00
	ТО домофонов	134 100,00
	Видеонаблюдение объекта	150 842,85
<b>6</b>	<b>Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей:</b>	
	Направлено исковых заявлений	27
	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы(руб)	301 580,01