

**Отчет об исполнении управляющей организацией договора управления за 2021 год по адресу
Красноармейская, д. 12**

№ п/п	Наименование параметра	Ед. изм.	Значение
1.	Дата начала отчетного периода	-	01.01.2021
2.	Дата конца отчетного периода	-	31.12.2021
Общая информация о выполняемых работах (оказываемых услугах) по содержанию и текущему ремонту общего имущества			
3.	Авансовые платежи потребителей (на начало периода)	руб.	
4.	Переходящие остатки денежных средств (на начало	руб.	-498188,46
5.	Задолженность потребителей (на начало периода)	руб.	
6.	Начислено за работы (услуги) по содержанию и текущему ремонту, в том числе:	руб.	1 646 200,42
7.	- за содержание дома	руб.	1058330,00
8.	- за текущий ремонт	руб.	587870,42
9.	- за услуги управления	руб.	
10.	Получено денежных средств, в т. ч:	руб.	1 640 723,00
11.	- денежных средств от потребителей	руб.	
12.	- целевых взносов от потребителей	руб.	
13.	- субсидий	руб.	
14.	- денежных средств от использования общего имущества	руб.	
15.	- прочие поступления	руб.	
16.	Всего денежных средств с учетом остатков	руб.	-209807,18
17.	Авансовые платежи потребителей (на конец периода)	руб.	
18.	Переходящие остатки денежных средств (на конец	руб.	-209807,18
19.	Задолженность потребителей (на конец периода)	руб.	
Выполненные работы (оказанные услуги) по содержанию общего имущества и текущему ремонту в отчетном периоде (заполняется по каждому виду работы (услуги))			
20.	Уборка придомовой территории	руб.	126408,78
21.	Дератизация, дезинсекция	руб.	12972,86
22.	Содержание АДС	руб.	337182,84
23.	Содержание имущества	руб.	311245,70
24.	ОДН на содержание общего имущества	руб.	128682,22
25.	ВДГО	руб.	55534,26
26.	Уборка лестничных клеток	руб.	86303,34
27.	Замена стояков отопления, подвал	руб.	5465,81
28.	Ремонт теплоузла	руб.	86346,56
29.	Замена стояков ХГВС, подвал	руб.	26801,47
30.	Выборочный ремонт кровли	руб.	128847,88
31.	Техническое диагностирование ВДГО	руб.	46550,00
32.	Всего выполнено работ по содержанию и ремонту	руб.	1352341,72
Информация о наличии претензий по качеству выполненных работ (оказанных услуг)			
33.	Количество поступивших претензий	ед.	46
34.	Количество удовлетворенных претензий	ед.	46
35.	Количество претензий, в удовлетворении которых отказано	ед.	0
36.	Сумма произведенного перерасчета	руб.	0
Информация о ведении претензионно-исковой работы в отношении потребителей-должников			
37.	Направлено претензий потребителям-должникам	ед.	0
38.	Направлено исковых заявлений	ед.	0
39.	Получено денежных средств по результатам претензионно-исковой работы	руб.	0