

ТСН
11/08-892

ДОПОЛНИТЕЛЬНОЕ СОГЛАШЕНИЕ №1
к договору от 01.06.2016 г №D160240461-08

г. Красноярск

«10» мая 2021г.

Товарищество собственников недвижимости «Надежда» (ТСН «Надежда»), именуемое в дальнейшем «Исполнитель», в лице председателя правления Анискевича Игоря Владимировича, действующего на основании Устава, с одной стороны, и

Публичное акционерное общество «Мобильные ТелеСистемы» (ПАО «МТС»), именуемое в дальнейшем «Заказчик», в лице технического директора филиала ПАО «МТС» в Красноярском крае Валенко Вадима Геннадьевича, действующего на основании доверенности от 07.02.2020 г., зарегистрированной в реестре нотариуса за №77/509-н/77-2020-3-243, с другой стороны, в дальнейшем совместно именуемые «Стороны», а по отдельности-«Сторона», заключили настоящее Дополнительное соглашение к Договору от 01.06.2016 г. №D160240461-08:

1. На основании решения общего собрания собственников МКД Семафорная, НА от 10.05.2021г, Стороны договорились повысить на 10% ежемесячную арендную плату и установить ее в размере 29700 (Двадцать девять тысяч семьсот) рублей 00 копеек. НДС не облагается.

2. Раздел 7. «Антикоррупционная оговорка» изменить, и изложить в следующей редакции:

«7.1. В рамках исполнения настоящего Договора Стороны подтверждают, что в своей деятельности придерживаются высоких этических стандартов и обязуются соблюдать требования Применимого антикоррупционного законодательства и не будут предпринимать никаких действий, которые могут нарушить нормы Применимого антикоррупционного законодательства или стать причиной такого нарушения другой Стороной, в том числе не требовать, не получать, не предлагать, не санкционировать, не обещать и не совершать незаконные платежи напрямую, через третьих лиц или в качестве посредника, включая (но не ограничиваясь) взятки в денежной или любой иной форме, каким-либо физическим или юридическим лицам, включая (но не ограничиваясь) органам власти и самоуправления, государственным служащим, частным компаниям и их представителям.

7.2 Стороны обязуются не совершать действий (бездействий), создающих угрозу возникновения конфликта интересов, а также в разумные сроки сообщать другой Стороне о ставших известными ей обстоятельствах, способных вызвать конфликт интересов.

Канал уведомления МТС для направления (раскрытия) сведений: hotline@mts.ru

Канал уведомления Исполнителя для направления (раскрытия) сведений: _____.

7.3. Стороны подтверждают, что любые третьи лица, привлеченные для исполнения настоящего Договора, не осуществляют свои действия с целью оказать незаконное влияние на Государственных должностных лиц либо с целью коммерческого подкупа и будут допущены к выполнению договорных обязательств после проведения достаточных проверочных мероприятий привлекающей их Стороной.

7.4. Стороны обязуются надлежащим образом вести и хранить всю бухгалтерскую отчетность, и другие документы, подтверждающие расходы, осуществленные по настоящему Договору. Стороны обязуются в полной мере оказывать поддержку в отношении любого расследования и/или аудита, который может проводиться в рамках исполнения настоящего Договора. Стороны обязуются охранять всю конфиденциальную информацию, которая может стать им известна в рамках аудита, в соответствии с законодательством РФ.

7.5. В случае нарушения одной из Сторон, изложенных в п. 7.1 – 7.3 Договора антикоррупционных обязательств, другая Сторона вправе в одностороннем порядке приостановить исполнение своих обязательств по настоящему Договору до устранения причин такого нарушения или отказаться от исполнения Договора, направив об этом письменное уведомление.

7.6. Под Применимым антикоррупционным законодательством понимается:

1) российское антикоррупционное законодательство (Федеральный закон от 25.12.2008 г. № 273-ФЗ «О противодействии коррупции», Уголовный Кодекс РФ, Гражданский Кодекс РФ, Кодекс РФ об административных правонарушениях, а также иные Федеральные законы и подзаконные нормативные правовые акты РФ, содержащие нормы, направленные на борьбу с коррупцией.),

2) иные законы по борьбе со взяточничеством и коррупцией, постановления, правила, политики, надзорные указания зарубежных стран, включая Закон США «О противодействии коррупции за рубежом», Закон Великобритании «О взяточничестве» 2010, в той мере, в какой указанные акты применимы к соответствующей Стороне.

7.7. Под государственным должностным лицом понимается:

- любое, российское или иностранное, назначаемое или избираемое лицо, занимающее какую-либо должность в законодательном, исполнительном, административном или судебном органе, или международной организации;
- любое лицо, выполняющее какую-либо публичную функцию для государства, в том числе для Государственного органа, учреждения или предприятия;

- ведущие политические деятели, должностные лица политических партий, включая кандидатов на политические посты, послы, влиятельные функционеры в национализированных областях промышленности или естественных монополиях;
- руководители и сотрудники Государственных органов, учреждений и предприятий, включая врачей, военнослужащих, муниципальных служащих и т.п.;
- лица, о которых известно, что они связаны с государственным должностным лицом родственными, дружескими или деловыми отношениями и (или) действуют от имени и (или) в интересах государственного должностного лица.»

3. Остальные пункты Договора оставить без изменений.

4. Условия настоящего Дополнительного Соглашения вступают в силу с момента подписания, и распространяет свое действие на отношение сторон, возникшее с 01.06.2021 г.

5. Настоящее Дополнительное соглашение составлено в двух экземплярах, имеющих равную юридическую силу, по одному для каждой стороны.

ТСН «Надежда»
 Юр.адрес: 660012, Красноярский край, г. Красноярск, ул. Семафорная, д. 15А, кв. 10
 ИНН 2464143919
 КПП 246401001
 ОГРН 1182468039632
 Расч/сч 40703810823260000055
 БИК 045004774
 Филиал «НОВОСИБИРСКИЙ» АО «АЛЬФА-БАНК»
 Корр/сч 30101810600000000774
 Тел. 89069732050
 e-mail: nny-70@mail.ru

Председатель правления

И.В. Анискевич



ПАО «МТС»
 Юр.адрес: 109147, г.Москва, ул.Марксистская,4
 Адрес местонахождения: 660028, Красноярский край, г.Красноярск, пр.Свободный 59а
 ИНН 7740000076
 КПП 246343001
 Расч/сч 40702810300000001665
 БИК 044525232
 ПАО «МТС-Банк»
 Корр/сч 30101810600000000232

Технический директор филиала ПАО «МТС» в Красноярском крае

В.Г. Валенко

